

Bogotá D.C., 30 de Junio de 2026

Ingeniero

CESAR AUGUSTO TABARES RAMIREZ

Director Administrativo

E. S. D.

Ref.: Evaluación económica y asignación de puntaje – segunda fase - del proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 024 de 2026 del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil, cuyo objeto consiste en: “Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de las sedes de la Registraduría Distrital de Bogotá (Edificio Córdoba) y Registraduría Municipal de Madrid – Cundinamarca.”

Atento Saludo

A partir del **VALOR TOTAL PROPUESTO COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (Incluido A.I.U.)** de las ofertas se asignará máximo (79.5) puntos acumulables de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta económica:

Tabla 1 - Métodos de evaluación de la oferta económica

Método
Media aritmética
Media aritmética alta
Media geométrica
Menor valor

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos dígitos después del punto decimal de la Tasa Representativa de Cambio (TRM) del mercado spot de dólares de los Estados Unidos de América certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia publicada en la página web www.superfinanciera.gov.co **vigente para el día hábil siguiente a la fecha de presentación de ofertas**, para lo cual se tendrá en cuenta la fecha que se haya indicado en el **cronograma vigente al momento del cierre del proceso de selección**. El método será escogido de acuerdo con los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación:

Tabla 1 - Asignación de método de evaluación según TRM

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Media aritmética
De 0.25 a 0.49	2	Media aritmética alta
De 0.50 a 0.74	3	Media geométrica
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

Teniendo en cuenta que la presentación de las ofertas según el cronograma fue el (17/06/2026 8:01:00 AM UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)), en consecuencia, el día hábil siguiente a esta fecha es el jueves 18 de junio de 2026.

Teniendo en cuenta que la Superintendencia Financiera de Colombia certifica que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado COP/USD vigente para el día 18 de junio de 2026 es de **TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON 91/100 M/CTE (\$3.439,91)**, el método para la asignación de puntaje será – **Menor valor**, por cuanto los dos primeros dígitos después del punto decimal de la TRM son 91 y se encuentra en el rango de 0.75 a 0.99.

Para la asignación de puntaje de acuerdo con la ponderación de las ofertas económicas se toman las propuestas finalmente habilitadas jurídica, técnica y financieramente, según correo electrónico del martes 30/06/2026 4:32 p. m, que para este proceso cumplieron:

- **LUZ MILA RAMIREZ LEON**
- **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S CONIN SAS**
- **DALCONS SAS**
- **FREDY SAUL GRIMALDOS MURALLAS**
- **JHS COLOMBIANA DE INGENIERIA SAS**
- **SERPEC INGENIEROS SAS**

Por consiguiente, se procede a asignar puntaje a las propuestas económicas, siendo el máximo **setenta y nueve punto cinco (79.5) puntos**, tal como lo establece el pliego de condiciones y que se detalla a continuación:

5.3.1 EVALUACIÓN ECONÓMICA (79.5 Puntos)- SEGUNDA FASE:

PLIEGO DE CONDICIONES		PUNTAJE A OTORGAR	
VALOR TOTAL PROPUESTO COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (Incluido A.I.U.)		79,5	
\$ 259.520.008,00			
No Propuesta	NOMBRE PROPONENTE	VALOR TOTAL PROPUESTO COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (Incluido A.I.U.)	PUNTAJE (Método Menor precio total propuesto)
4	JHS COLOMBIANA DE INGENIERIA SAS	\$ 244.400.142,00	79,5000000
6	SERPEC INGENIEROS SAS	\$ 246.457.685,00	78,8362971
7	DALCONS	\$ 247.322.462,00	78,5606416
2	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INGENIERIA SAS CONIN SAS	\$ 250.181.638,00	77,6628191
5	FREDY SAUL GRIMALDOS MURALLAS	\$ 251.471.296,00	77,2645292
1	ARQ. LUZ MILA RAMIREZ LEON	\$ 259.520.008,00	74,8682594

METODO DE ASIGNACION PUNTAJE	MENOR VALOR	\$ 244.400.142,00
------------------------------	-------------	-------------------

Con base en lo expuesto, el valor de la propuesta que obtiene el mayor puntaje en el aspecto económico cercano a setenta y nueve punto cinco (79.5) puntos es la presentada por el proponente **JHS COLOMBIANA DE INGENIERIA SAS** .con 79,500000 puntos por un valor de **\$ 244.400.142,00** Incluido AIU y un valor total de la propuesta incluido AIU e IVA de **246.576.831,00**

Cordialmente,

MARIA YASMITH UMAÑA RODRIGUEZ

NIURKA VANESSA RODRÍGUEZ SUÁREZ

Comité Evaluador - Verificación Financiera y Económica