ANÁLISIS DEL SECTOR PARA LA CONTRATACIÓN

I. ANALISIS DEL SECTOR

El estudio previo se elabora con el objeto de analizar el sector relacionado al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, en virtud de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015; y en la *"Guía de Elaboración de Estudios del Sector"*

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

1.1. ECONÓMICO:

Los sectores económicos son aquellas divisiones de la actividad económica. Según la división clásica de la economía, los sectores económicos de Colombia se dividen en tres:

- El sector primario (agrícola),
- El sector secundario (industrial)
- El sector terciario (prestación de servicios)

De otro lado, según el tipo de actividad económica, se agregan seis sectores adicionales se pasa a nueve (tres de los cuales son estos ya mencionados). Los seis sectores "nuevos" que son:

- El sector del transporte
- El sector financiero
- El sector de comercio
- El sector de la construcción
- El sector minero y energético
- El sector de las comunicaciones.

De cada uno de estos sectores económicos se derivan diferentes actividades, que son especializadas e independientes entre sí.

Para el sector de comercio, por su tipo de actividad, que se ubica dentro del sector terciario que corresponde al de prestación de servicios, e incluye las actividades que tienen relación con este fin.

Así, incluye las actividades que ofrecen/prestan algún tipo de servicio a la comunidad y a las empresas (es decir, a las personas en general).

Algunas de las actividades que encontramos en el sector terciario son: la medicina, la enseñanza, el comercio, el turismo, las telecomunicaciones, las finanzas, etc.

Se trata de un sector importante para que la economía fluya. Así, resulta imprescindible su correcto funcionamiento para que los sectores económicos de Colombia ya mencionados resulten más productivos.

En la actividad de producción y distribución económica intervienen tres tipos de agentes: las familias, las empresas y el Estado.

El sector empresarial colombiano se integra mediante sus agremiaciones para afrontar los retos que exige la actividad comercial en Colombia y a partir de allí diseñar estrategias que garanticen el cumplimiento de las condiciones básicas de sus procesos empresariales y por otra parte analizar alternativas para el empleo de elementos de la competitividad y la productividad para su desarrollo. Bajo este argumento se crea el Consejo Gremial Nacional, quien reúne a las principales agremiaciones de Colombia.

Estas agremiaciones buscan en mayor medida identificar y atender las condiciones básicas de desarrollo del país, garantizando el cumplimiento de las políticas estatales frente al crecimiento sostenible de la región, proporcionando a los ciudadanos los bienes básicos que faciliten las mejoras en su calidad de vida.

El Consejo Gremial Nacional (CGN), organización que reúne a las principales asociaciones gremiales de Colombia, inscribe sus acciones en el marco del Estado Social de Derecho, la Democracia y los principios de libertad empresarial, en observancia del bien común, como lo plasma la Constitución.

VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR

a) Salario Mínimo

Como es de suponerse el salario mínimo al igual que el Índice de Precios al Consumidor crecen anualmente, en cualquier economía que se considere competitiva. A continuación, se muestra el salario mínimo desde el año 2020 hasta el año 2026.

Bitakora — HISTÓRICO DEL SALARIO MÍNIMO LEGAL MENSUAL EN COLOMBIA

Año	SALARIO MÍNIMO MENSUAL			AUXILIO DE TRANSPORTE	TOTAL ($) (Salario + Auxilio Transporte	Decreto que determinó el salario mínimo	Concertado
	Valor mensual ($)	Variación con respecto al año anterior ($)	Variación con respecto al año anterior (%)	Valor mensual ($)			
2026	1.750.905	327.405	23,00%	249.095	2.000.000	Decreto 159 de 2026 y 1470 de 2025	No
2025	1.423.500	123.500	9,50%	200.000	1.623.500	Decreto 1572 y 1573 de 2024	No
2024	1.300.000	140.000	12,07%	162.000	1.462.000	Decreto 2292 y 2293 de 2023	No
2023	1.160.000	160.000	16,00%	140.606	1.300.606	Decreto 2613 de 2022	Si
2022	1.000.000	91.474	10,07%	117.172	1.117.172	Decreto 1724 de 2021	Si
2021	908.526	30.723	3,50%	106.454	1.014.980	Decreto 1785 de 2020	No
2020	877.803	49.687	6,00%	102.854	980.657	Decreto 2360 de 2019	No

El salario mínimo, relacionados anteriormente se deben tener en cuenta dentro de este estudio de sector, dado que es un indicador de la capacidad productiva de un país.

b) Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Cuando se hace referencia al Índice de Precios al Consumidor (IPC) se debe tener en cuenta que este mide la evolución del costo promedio de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo final de los hogares, expresado en relación con un período base. El cálculo del IPC para Colombia se hace mensualmente en el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

El IPC es un indicador que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor entre dos períodos de tiempo, de un conjunto de bienes y servicios que los hogares adquieren para su consumo. La variación del precio de un bien o servicio es la suma ponderada de variación de precio del artículo en las ciudades investigadas.

En abril de 2026 la variación mensual del IPC fue 0,78%, la variación año corrido fue 3,87% y la anual 5,68%.

En abril de 2026 la variación anual del IPC fue 5,68%, es decir, 0,52 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,16%.

El comportamiento mensual del IPC total en abril de 2026 (0,78%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,51%) y Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,06%).

Información abril 2026

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2025 - 2026 (abril)

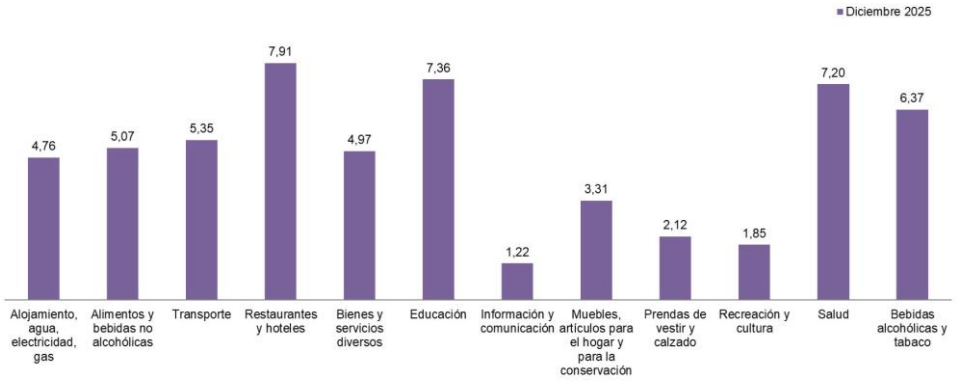
IPC	Abril					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,66	**0,78**	3,30	**3,87**	5,16	**5,68**

INFORMACIÓN OBTENIDA DE: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-historico

Este índice es constantemente frecuentado porque participa como base fundamental para el ajuste de otras variables económicas como es el caso del valor del salario mínimo, para lo corrido del periodo consultado se presentan las siguientes variaciones de este indicador así

Diciembre de 2025

Variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC)
Por divisiones de gasto
2025 (diciembre)



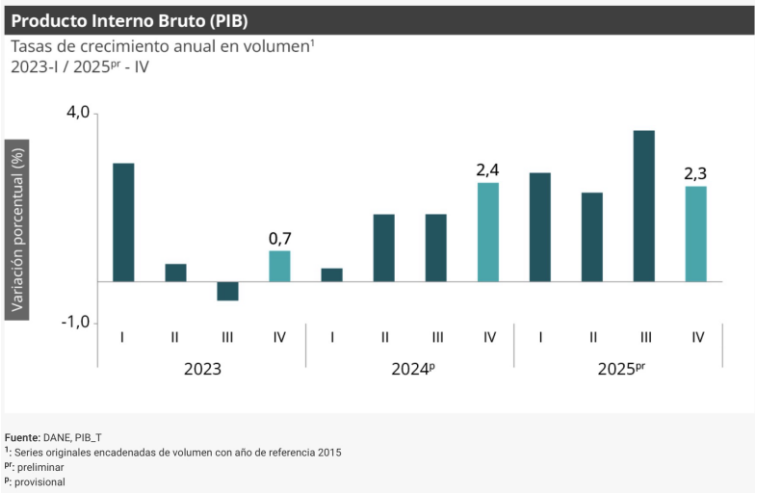
Fuente: DANE, IPC
Nota: el orden de los grupos responde a su ponderación dentro de la canasta del IPC (izq – der).

c) PIB - Producto Interno Bruto

El PIB es el valor total de los bienes y servicios finales producidos por el país durante un trimestre definido, para encontrar la evolución, la tendencia y las transformaciones estructurales de la economía, a partir de datos comparables entre sí y con aquellos calculados para el año base e insumo para la toma de decisiones en materia económica del país en el corto plazo.

Es una magnitud macroeconómica que expresa el valor monetario de la producción de bienes y servicios de demanda final de un país o región durante un período determinado, normalmente de un año o trimestrales. El PIB mide únicamente la producción final y no la denominada producción intermedia, para evitar así la doble contabilización. Al hacer referencia a bienes y servicios finales, quiere decir que no han de ser tomados en cuenta aquellos bienes elaborados en el periodo para su utilización como materia prima para la fabricación de otros bienes.

Según el reporte del DANE, en el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024pr.



d) Empleo

Este indicador mide el número de personas desempleadas como porcentaje de la fuerza laboral, “Las tasas de ocupación y desempleo, calculadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) son indicadores de la evolución en el tiempo de la proporción de personas que, estando en edad de trabajar, se encuentran ocupadas (tasa de ocupación) y de la proporción de personas que, teniendo la intención de trabajar, no se puedan emplear (tasa de desempleo).

Es así como en el boletín técnico del DANE con corte al mes de marzo de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, lo que representó una disminución de 0,8 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2025 (9,6%). La tasa global de participación se ubicó en 65,0% y la tasa de ocupación en 59,3%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 64,7% y 58,5%, respectivamente.

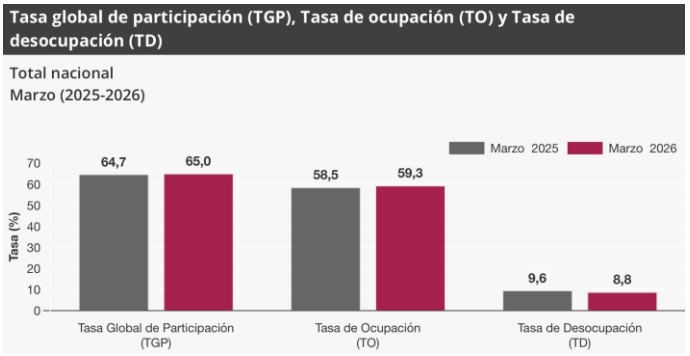


Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Febrero (2018 - 2026)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Como resultado del análisis realizado por el DANE, en el mes de febrero de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.094 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupadafueron Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos (1,1 puntosporcentuales); Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,0puntos porcentuales) y actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios (0,8 puntos porcentuales).

a) Índice del precio al productor -IPP

El Índice de precios al productor (IPP), “es el indicador coyuntural sobre los precios de los bienes en el primer canal de distribución, es decir, precios del productor” este indicador reporta la variación promedio de los precios de una cesta de bienes que se producen en el país para consumo interno y para exportación, incluye sector primario y secundario y no contiene sector servicios.

Al ser el Índice de Precios del Productor (IPP) “un indicador económico que presenta la variación promedio de precios de una canasta de bienes representativa de la producción nacional e importaciones” este es utilizado para los análisis económicos, y es unas herramientas para el análisis de coyuntura, primordialmente para la detección de canales de transmisión inflacionarios, con el propósito de analizar el comportamiento de los precios desde que ingresan a los canales de comercialización.

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2025 - 2026 (abril)

IPC	Abril					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,66	**0,78**	3,30	**3,87**	5,16	**5,68**

Fuente: DANE, IPC

El comportamiento mensual del IPC total en abril de 2026 (0,78%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,51%) y Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,06%).

1.2. TÉCNICO:

Las cantidades y especificaciones técnicas de los elementos a adquirir se encuentran descritas y detalladas a continuación:

01	Puesto de trabajo Gerencial en forma de "L" de medidas 180 x 180. Estructura madera y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones.		
Cantidad:6		**UNIDAD**	Suministro e instalación de mueble tipo gerencial para funcionario ejecutivo, diseñado para espacios institucionales, en configuración en forma de “L”, compuesto por módulo frontal de atención con panel decorativo institucional y módulo lateral tipo escritorio con sistema de soporte abierto para objetos y base de apoyo, MDF de alta densidad con chapa de madera natural, con cubierta superior de 30 mm de espesor en acabado color nogal/nuez y frontales y laterales en MDF de alta densidad con chapa de madera natural ; el mueble contará con ; incorpora sistema de iluminación LED decorativa integrada mediante tira LED de bajo consumo (12 V) en tono blanco cálido, con canal difusor de aluminio empotrado, así como logotipo institucional aplicado en vinilo de corte color gris antracita; zócalo de madera en la parte inferior, incluye módulo lateral con cajón auxiliar y archivador de tres (3) gavetas en melamina de 30mm , correderas metálicas telescópicas de cierre suave, bisagras ocultas tipo cazoleta, niveladores plásticos regulables ocultos y canaleta interna para conducción y organización de cableado eléctrico; dimensiones mínimas requeridas: altura frontal de 75 cm, ancho frontal de 189 cm y profundidad total de 180 cm, incluyendo el módulo lateral.
02	Puesto de trabajo para Coordinador en forma de "L" de medidas 160 x 180 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones		

Cantidad 4		**UNIDAD**	Suministro e instalación de mueble tipo L para coordinador diseñado para espacios institucionales, compuesto por un módulo frontal de atención con panel decorativo institucional y un módulo lateral tipo escritorio, fabricado en tablero aglomerado recubierto en melamina de alta densidad, con cubierta superior y lateral de 30 mm de espesor en acabado color nogal/nuez y frontales melamina blanca de 15 mm de espesor; incorpora logotipo institucional aplicado en vinilo de corte color negro (convenir ubicación y tamaño del logo), módulo lateral con archivador metálico de tres (3) gavetas, correderas metálicas telescópicas de cierre suave, bisagras ocultas tipo cazoleta, niveladores plásticos regulables ocultos y canaleta interna para conducción y organización de cableado eléctrico; dimensiones mínimas requeridas: altura frontal de 75 cm, ancho frontal de 180 cm y profundidad total de 160 cm, incluyendo el módulo lateral.
03	Puesto de trabajo para funcionario en forma de "L" de medidas 150 x 150 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones		
Cantidad 85		**UNIDAD**	Suministro e instalación de mueble para funcionario tipo “L”, compuesto por módulo frontal de atención y módulo lateral tipo escritorio, fabricado en tablero aglomerado recubierto en melamina de alta resistencia, con cubierta superior de 25 mm de espesor en acabado color nogal/nuez y frontales en melamina blanca de 15 mm de espesor; estructura portante elaborada en perfil de acero galvanizado rectangular de 1 1/2” x 2 1/2”, con acabado en pintura electrostática color a convenir, zócalo metálico elevado con niveladores regulables, sistema interno de canalización para cableado eléctrico y de datos, cajón auxiliar y archivador metálico de tres (3) gavetas con correderas telescópicas de cierre suave, bisagras ocultas tipo cazoleta y niveladores plásticos regulables; al con logotipo aplicado en vinilo de corte color negro (tamaño, y ubicación a convenir); dimensiones mínimas requeridas: altura frontal de 75,1 cm, ancho frontal de 150 cm y profundidad total de 150 cm, incluyendo el módulo lateral.
04	Puesto de trabajo para funcionario en forma "Lineal" de medidas 150 x 60 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones		
Cantidad 55		**UNIDAD**	Adquisición y armado de Puestos de Trabajo Lineales para funcionario, con dimensiones de 150 cm de largo x 60 cm de profundidad. La superficie será fabricada en aglomerado de 25 mm de espesor, laminado por ambas caras con laminado de alta presión (HPL) en color nuez, e incluyendo bordes en canto rígido de PVC/ABS de 2 mm termofundido para garantizar su estabilidad, durabilidad y resistencia. estructura portante elaborada en perfil de acero galvanizado rectangular de 1 1/2” x 2 1/2”, con acabado en pintura electrostática color a convenir, que garantice la estabilidad del conjunto e incluya niveladores ajustables. Cada puesto debe incluir archivador metálico (con niveladores) con tres cajones (específicamente, dos cajones papeleros y un cajón de archivo) con pintura electrostática, equipada con correderas telescópicas para extensión total y cerradura general de seguridad
05	Puesto de trabajo para funcionario - Secretarial en forma de "L" de medidas 200 x 210 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones		

Cantidad 7		**UNIDAD**	Suministro e instalación de mueble de recepción tipo L para atención al ciudadano en sedes institucionales, compuesto por un módulo frontal de atención y un módulo lateral auxiliar con superficie de trabajo extendida, fabricado en tablero aglomerado recubierto en melamina de alta densidad, con cubierta superior de 30 mm de espesor en acabado color nogal/nuez y frontales y laterales en melamina blanca de 15 mm de espesor; estructura y zócalo metálico , que evita el contacto directo con el piso y protege el mueble contra humedad y desgaste; logotipo institucional aplicado en vinilo de corte color negro (tamaño y ubicación a convenir); el mueble incluirá módulo lateral tipo escritorio con cajón auxiliar y archivador metálico de tres (3) gavetas, correderas metálicas telescópicas de cierre suave, bisagras ocultas tipo cazoleta, niveladores plásticos regulables ocultos y canaleta interna para conducción y organización de cableado eléctrico y del sistema LED; dimensiones mínimas requeridas: altura total frontal de 95 cm, ancho frontal de 200 cm, profundidad total de 210 cm incluyendo el módulo lateral y altura de la superficie de trabajo interna de 75 cm.
06	Mesa de reuniones 2,10x1,05m, para 6 puestos color nuez		
Cantidad 5		**UNIDAD**	Adquisición y armado de una Mesa de Juntas/Reuniones con dimensiones aproximadas de 2.00 m de largo (+/- 10 cm) x 1.05 m de ancho (+/- 10 cm), diseñada para acomodar cómodamente a 6 personas, con los lados largos de forma ovalada para un diseño ergonómico y estético. La superficie debe presentar un acabado elegante en color Nuez (chapa de madera natural o laminado de alta gama con veta de madera) y un estilo que complemente los puestos de gerencia solicitados. Contará con una base personalizada, robusta y con diseño acorde al estilo de la mesa, que garantice la estabilidad del conjunto. Un componente esencial es la integración de módulos de conectividad en la superficie central, con un diseño discreto (ej. tapas retráctiles o abatibles), que incluyan un mínimo de dos (2) tomas de corriente eléctrica, HDMI y puntos de conexión de datos (RJ45), con canalización interna para la gestión ordenada del cableado hasta el suelo. La cotización debe incluir el transporte y la instalación completa en la ubicación designada en Bogotá, Colombia
07	Mesa de reuniones 1,80 x0,90 , para 6 puestos color nuez		
Cantidad 1		**UNIDAD**	Adquisición y armado de una Mesa de Juntas/Reuniones con dimensiones aproximadas de 1,80 m de largo (+/- 10 cm) x 0.90 m de ancho (+/- 10 cm), diseñada para acomodar cómodamente a 6 personas, con los lados largos de forma ovalada para un diseño ergonómico y estético. La superficie debe presentar un acabado elegante en color Nuez (chapa de madera natural o laminado de alta gama con veta de madera) y un estilo que complemente los puestos de gerencia solicitados. Contará con una base personalizada, robusta y con diseño acorde al estilo de la mesa, que garantice la estabilidad del conjunto. Un componente esencial es la integración de módulos de conectividad en la superficie central, con un diseño discreto (ej. tapas retráctiles o abatibles), que incluyan un mínimo de dos (2) tomas de corriente eléctrico,HDMI y punto de conexión de datos (RJ45), con canalización interna para la gestión ordenada del cableado hasta el suelo. La cotización debe incluir el transporte y la instalación completa en la ubicación designada en Bogotá, Colombia.
08	Silla Directivos tipo Gerencial		

Cantidad 12		UNIDAD	Sillas para Directivos tipo Gerencial, diseñadas para proporcionar máximo confort y ergonomía durante largas jornadas laborales, con una estética que complemente el mobiliario de gama alta. Deberán contar con respaldo alto en malla transpirable con apoyacabeza, y asiento tapizado con espuma inyectada de alta densidad, que incorpore soporte lumbar ajustable (en altura y profundidad) y mecanismo sincrónico avanzado con múltiples posiciones de bloqueo y sistema anti-shock. Los brazos deberán ser 3D o 4D (ajustables en altura, profundidad y ángulo) y la base de 5 puntas en aluminio pulido o cromado con ruedas de doble pista para piso duro. Se requiere un diseño ejecutivo y elegante con acabados premium y duraderos.
09	Silla Interlocutora color negro		
Cantidad 32		UNIDAD	Sillas Interlocutoras con Brazos tipo Logan, con un diseño funcional y resistente. Deberán contar con espaldar en malla transpirable color negro, y asiento acolchado tapizado en paño de alta durabilidad color negro, con espuma de alta densidad. La estructura será metálica robusta de 4 patas con un acabado en pintura electrostática negra que garantice una estabilidad excepcional, e incluirá brazos fijos (preferiblemente en polipropileno inyectado o metálicos con pads) y protectores de suelo para estabilidad y cuidado del piso. La cotización debe incluir el transporte y la entrega en la ubicación designada en Bogotá, Colombia.
10	Silla con ruedas y brazos giratoria para funcionarios		
Cantidad 150		UNIDAD	Sillas Operativas con Ruedas y Brazos Giratorias para Funcionarios, diseñadas para ofrecer alta comodidad y ergonomía para uso prolongado, sin ser de gama ejecutiva exclusiva. Deberán contar con respaldo alto en malla transpirable y asiento acolchado tapizado en paño de alta durabilidad, ambos con espuma de densidad adecuada para confort. Incorporarán un mecanismo sincrónico o de contacto permanente con ajuste de tensión y bloqueo, soporte lumbar adaptable (ajustable en altura o de tensión) y brazos ajustables en altura (1D o 2D). La base será de 5 puntas en nylon reforzado o polipropileno de alta resistencia (color negro o gris) con ruedas de doble pista. Se requiere un diseño funcional, moderno y robusto.
11	Silla giratoria para mesa de reuniones con ruedas y brazos		
Cantidad 36		UNIDAD	Sillas Giratorias con Ruedas y Brazos para Mesa de Reuniones, diseñadas para ofrecer confort y funcionalidad en entornos colaborativos. Deberán contar con respaldo bajo en malla transpirable y asiento acolchado tapizado en paño de alta durabilidad, ambos con espuma de densidad adecuada para confort. Incorporarán un mecanismo de reclinación sencillo o de contacto permanente con ajuste de tensión, y brazos fijos o ajustables en altura (1D). La base será de 5 puntas en nylon reforzado o polipropileno de alta resistencia (color negro o gris) con ruedas de doble pista. Se requiere un diseño funcional, moderno y robusto. La cotización debe incluir el transporte y la entrega en la ubicación designada en Bogotá, Colombia.
12	Sofá de dos plazas en Prahna		

Cantidad 6		**UNIDAD**	Sofá de Dos Plazas de Alta Calidad, con un diseño elegante y contemporáneo que complemente ambientes ejecutivos o de sala de espera premium. El tapizado debe ser en Prahna (cuero sintético de alta gama) en color a definir, asegurando durabilidad, resistencia al uso y fácil mantenimiento. La estructura interna deberá ser robusta, fabricada en madera sólida (ej. pino reforestado inmunizado) y/o acero, con un sistema de soporte (ej. correas elásticas de alta resistencia o resortes No-Sag) que garantice la indeformabilidad y el confort a largo plazo. Los cojines de asiento y respaldo deben ser de espuma de alta densidad (ej. 30 kg/m³ o superior) con capa de fibra siliconada para ofrecer una sentada firme y confortable que recupere su forma. Los apoyabrazos serán opcionales dependiendo el diseño final. Los acabados, incluyendo costuras y patas (preferiblemente ocultas, en madera maciza o metálicas), deben ser de primera calidad.
13	Poltrona con brazos en Prahna		
Cantidad 6		**UNIDAD**	Sofá de Una Plaza (Sillón o Butaca) de Alta Calidad, con un diseño elegante y contemporáneo que complemente ambientes ejecutivos o de sala de espera premium. El tapizado debe ser en Prahna (cuero sintético de alta gama) en color a definir, asegurando durabilidad, resistencia al uso y fácil mantenimiento. La estructura interna deberá ser robusta, fabricada en madera sólida (ej. pino reforestado inmunizado) y/o acero, con un sistema de soporte (ej. correas elásticas de alta resistencia o resortes No-Sag) que garantice la indeformabilidad y el confort a largo plazo. Los cojines de asiento y respaldo deben ser de espuma de alta densidad (ej. 30 kg/m³ o superior) con capa de fibra siliconada para ofrecer una sentada firme y confortable que recupere su forma. Los apoyabrazos serán también en espuma tapizada, integrados y contenidos por la estructura, asegurando un confort uniforme. Los acabados, incluyendo costuras y patas (preferiblemente ocultas, en madera maciza o metálicas), deben ser de primera calidad.
14	Mueble bajo de 90 x 42 x 74 cm color nuez		
Cantidad 11		**UNIDAD**	Mueble Bajo de Almacenamiento, con dimensiones de 90 cm de largo x 42 cm de profundidad x 74 cm de alto. Deberá ser fabricado en aglomerado de alta densidad, con un acabado en laminado de alta presión (HPL) en color Nuez (con veta de madera) para una estética duradera y coherente con el mobiliario de oficina previamente solicitado. El mueble incluirá un entrepaño interno ajustable para optimizar el espacio de almacenamiento. equipadas con herrajes de calidad que garanticen un cierre suave y duradero, y con un sistema de cierre con llave. Todos los bordes expuestos deberán tener un acabado en canto rígido de PVC/ABS de 2 mm termofundido.
15	Mesa auxiliar de 45 x 45 cm, de dos niveles, y de madera aglomerada		

Cantidad 3		**UNIDAD**	Mesa de Centro, con amplia superficie. Elaborado en Madera aglomerada MDP, recubierta de melamina de alta resistencia e impermeabilidad, en color a convenir de acuerdo a juego con la poltrona. medidas son 45 cm x 45x cm x 50 cm
16	Biblioteca de 93 x 208.8 x 42.5 cm color nuez o similar con puertas para inferior		
Cantidad 8		**UNIDAD**	Biblioteca de Almacenamiento Vertical, con dimensiones de 93 cm de largo x 42.5 cm de profundidad x 208.8 cm de alto. Deberá ser fabricada en aglomerado de alta densidad de mínimo 15 mm de espesor, con un acabado en laminado de alta presión (HPL) en color Nuez o similar (con veta de madera) para asegurar una estética duradera y coherente con el mueble bajo y el resto del mobiliario. La biblioteca estará dividida en dos secciones verticales: la parte inferior contará con puertas (corredizas o abatibles, a definir según diseño y conveniencia del proveedor, con herrajes de calidad y sistema de cierre con llave) para almacenamiento oculto, y la parte superior será abierta, con dos entrepaños ajustables para exhibición y fácil acceso. Todos los bordes expuestos deberán tener un acabado en canto rígido de PVC/ABS de 2 mm termofundido.
17	Mueble archivador madera 107 de alto x 0.47 x 0 45		
Cantidad 5		**UNIDAD**	Mueble Archivador Vertical, con dimensiones de 1.07 m de largo x 0.47 m de profundidad x 0.45 m de alto. Deberá ser fabricado en aglomerado de alta densidad de mínimo 15 mm de espesor, con un acabado de chapa de madera natural o laminado de alta gama en color Nuez o similar (con veta de madera visible y natural) para asegurar una estética duradera y coherente con los escritorios gerenciales de gama alta. El acabado debe ser uniforme en todas las superficies expuestas, incluyendo los cantos. El mueble contará con mínimo 5 gavetas uniformes de archivo, equipadas con correderas telescópicas de extensión total y herrajes de calidad que garanticen un deslizamiento suave y duradero, y con una cerradura general de seguridad.

18	Mesa circular de 100 cm de diámetro, con superficie en madera enchapada y base metálica		
Cantidad 5		UNIDAD	Suministro e instalación de Mesa circular para reuniones, con superficie en madera de alta resistencia enchapada en formica de acabado tipo tinte color nuez, resistente al desgaste y de fácil limpieza, cuenta con estructura metálica central en acero con soporte de 4 apoyo y niveladores proporcionando estabilidad y resistencia, la estructura debe estar con pintura electroestática. Su diseño permite la distribución cómoda para 4 personas. Dimensiones mínimas requeridas: altura de 75 cm, y diámetro 100 cm.
19	Archivador de madera horizontal de 3,00 metros x 70 cm, con superficie de 5 cm sobresalido 2 cm, con 3 divisiones horizontales		
Cantidad 1		UNIDAD	Suministro e instalacion de Archivero horizontal de diseño moderno y funcional, fabricado en aglomerado de alta resistencia con acabado tipo madera natural. Diseñado para almacenamiento y organización en oficinas, estudios o espacios residenciales, optimizando capacidad y estética contemporánea. Medidas generales: * Largo: 300 cm * Alto: 70 cm * Fondo: 50 cm aprox.

1.3. REGULATORIO:

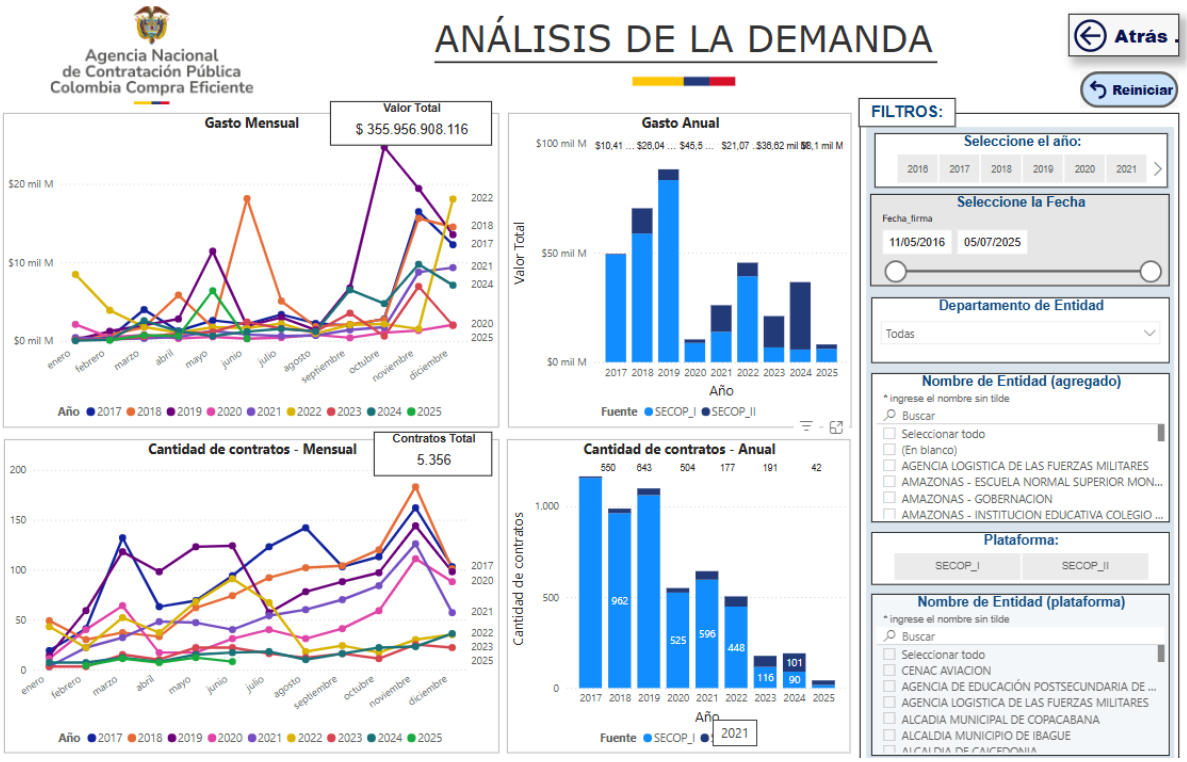
N/A

2. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO

Para el análisis de la demanda se incorporan los datos obtenidos del instrumento de análisis del modelo de abastecimiento estratégico de Colombia Compra Eficiente, herramienta de análisis de la oferta.

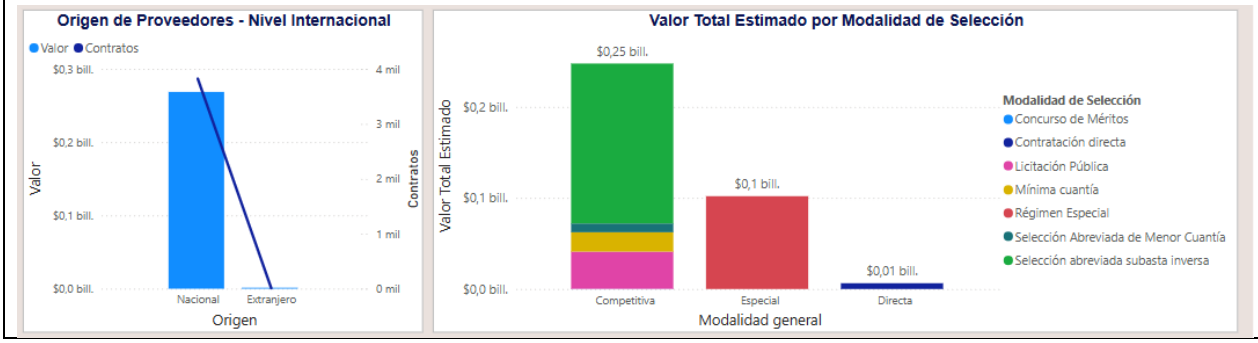
Se revisa la información asociada a los códigos UNSPSC 56101701 – *"Muebles de oficina modulares",* 56000000 *"Muebles y mobiliario"*, 56100000 *"Mobiliario residencial y de oficina"*, 56101700 *"Muebles de oficina"*, 72153606 "*Servicio de instalación de*

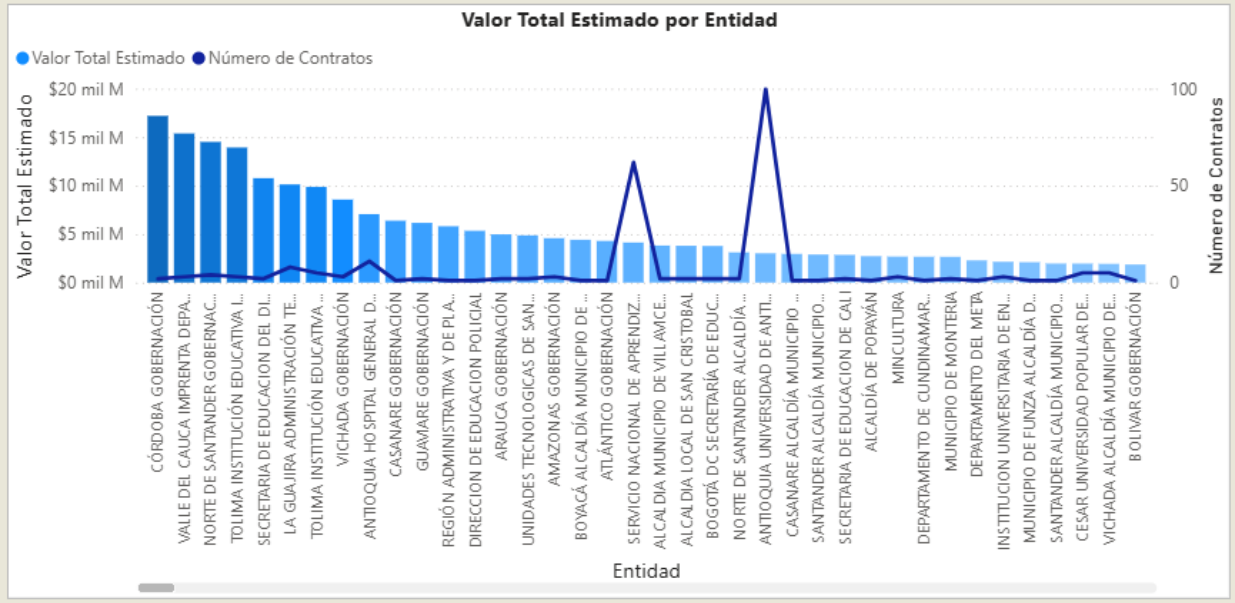
muebles de oficina", 72000000 *"Servicios de Edificación, construcción de instalaciones y Mantenimiento"*, 72150000 *Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado"*, 72153600 *"Servicio de instalación de muebles"* los cuales resultan ser el más cercanos al objeto a contratar; se encontró la distribución de contratación de 2020 a 2025, así:



Se puede evidenciar que la adquisición a nivel estatal es constante a nivel anual, con un total de 5.356 contratos por valor de $355.956.908.116

Los proveedores son de origen nacional y extranjero, las tres modalidades más comunes para adelantar os procesos de contratación son: Selección abreviada, licitación pública y especial.





Se puede evidenciar que las Entidades estatales suelen contratar con gran afluencia los servicios de *Muebles de oficina modulares, Muebles y mobiliario, Mobiliario residencial y de oficina, Muebles de oficina*, *Servicio de instalación de muebles de oficina*, *Servicios de Edificación, construcción de instalaciones y Mantenimiento, Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado* Y *Servicio de instalación de muebles.*

2.1 ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD:

La Registraduría Nacional del Estado Civil no ha adquirido elementos de iguales o similares características al de la contratación que se pretende.

2.2 VERIFICACIÓN DE CONTRATACIÓN DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y EMPRESA PRIVADA: Resulta pertinente identificar los procesos adelantados por otras entidades que han adquirido bienes o servicios iguales o comparables, con el propósito de definir mejores prácticas y extraer información pertinente para el proceso que se pretende adelantar.

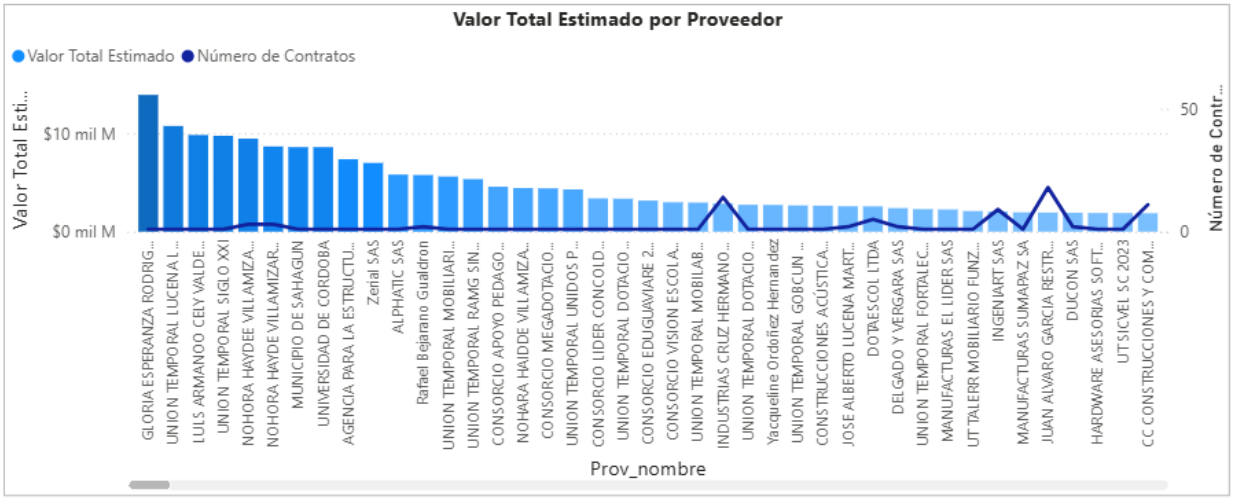
Esta consulta realizó a través de SECOP II, donde se observaron y compilaron los siguientes datos:

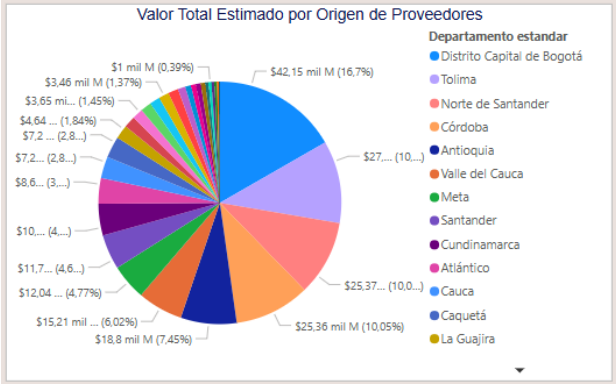
AÑO	ENTIDAD	OBJETO	MODALIDAD DE SELECCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	VALOR
2025	ALCALDIA MUNICIPAL DE MOGOTES	ADQUISICIÓN DE SILLAS ERGONÓMICAS DE OFICINA DESTINADAS A LOS FUNCIONARIOS DE LA PLANTA ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER	Mínima cuantía	10 días	$ 11.040.000

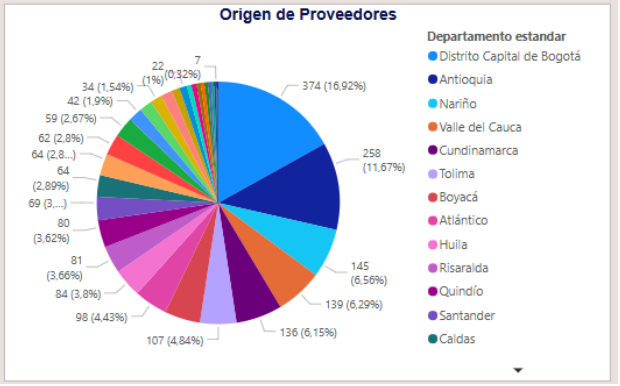
2026	CONTRALORIA GENERAL DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTADER	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLES	Mínima cuantía	20 días	$33.791.240

3. ESTUDIO DE LA OFERTA

Para el presente análisis se incorporan los datos obtenidos del instrumento de análisis del modelo de abastecimiento estratégico de Colombia Compra Eficiente, herramienta de análisis de la oferta, asociada a los códigos UNSPSC 56101701 – *"Muebles de oficina modulares"*, 56000000 *"Muebles y mobiliario"*, 56100000 *"Mobiliario residencial y de oficina"*, 56101700 *"Muebles de oficina"*, 72153606 "*Servicio de instalación de muebles de oficina"*, 72000000 *"Servicios de Edificación, construcción de instalaciones y Mantenimiento"*, 72150000 *Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado"*, 72153600 *"Servicio de instalación de muebles"*, los cuales resultan ser el más cercanos al objeto a contratar; se encontró la distribución de contratación de 2020 a 2025, así:







4. ESTUDIO DE MERCADO.

El valor se estimó de la siguiente manera:

Los ítems objeto del presente estudio fueron cotizados con diversas empresas del sector; sin embargo, no se obtuvo una amplia respuesta por parte de los proveedores consultados, debido a que, al conocer que correspondían a un proceso licitatorio, varios manifestaron no tener interés en participar. En consecuencia, el valor estimado de algunos ítems se determinó mediante un análisis de mercado realizado a través de la consulta de páginas web especializadas, catálogos comerciales y referencias de mobiliario con tipologías similares, tomando en consideración características equivalentes en cuanto a dimensiones, materiales, especificaciones técnicas, capacidad y condiciones generales, con el fin de establecer valores acordes con los precios actuales del mercado.

Se adjuntan 2 anexos (Anexo No. 1 y anexo No. 2) relacionado con los pantallazos de las cotizaciones realizadas y los precios de cada uno de los productos relacionados a continuación:

ORDEN	ITEM	ERGONOMUS VALOR UNITARIO CON IVA	TECNOSILLAS PALACIOS VALOR UNITARIO CON IVA	INDUSTRIAS CRUZ VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR PROMEDIO
1	SILLA GIRATORIA Y SILLA PARA SALA DE JUNTAS	$460.990	$395.600	$470.000	$442.196
2	SILLA INTERLOCUTORA	$310.000	$252.000	$274.450	$278.816

3	SILLA GERENCIAL	$750.000	$583.000	$690.000	674.333

	COTIZACIONES	INDUCAÑON	MADERCARP DECORACIONES	JHON NIÑO MOBILIARIO	VALOR PROMEDIO
4	PUESTO FUNCIONARIO EN L	$1.874.000	$2.258.000	$1.836.000	$1.989.333
5	PUESTO FUNCIONARIO LINEAL	$1.711.700	$1.384.200	$993.600	$1.145.534
6	PUESTO GERENCIAL	$3.527.174	$4.080.000	$1.800.000	$3.135.724
7	PUESTO COORDINADOR	$3.247.700	$2.659.200	$1.589.600	$2.498.833
8	PUESTO RECEPCIÓN	$4.294.464	$3.190.900	$2.700.000	$3.395.070
9	MUEBLE HORIZONTAL 3MTRS	$3.876.900	$2.765.000	$2.300.000	$2.980.633

	COTIZACIONES	INDUSTRIAS METALICAS CRUZ	MODULFLEX	COMPUMUEBLES	VALOR GROMETS	VALOR PROMEDIO + GROMET
10	MESA DE JUNTAS 8 PERSONAS	$2.269.000	$2.089.000	$1.765.000	$389.000	$2.430.000

	COTIZACIONES	DEKOROFICE	COMPUMUEBLES	COLCHONES PULLMAN	VALOR PROMEDIO
11	POLTRONA DE UN PUESTO	$1.424.377	$1.684.000	$1.498.000	$1.535.459
12	SOFA DE DOS PLAZAS	$1.982.603	$2.283.000	$2.698.000	$2.321.201

	COTIZACIONES	DESING MOBILIARIO	HOMECENTER	DICYCOMERCE	VALOR PROMEDIO
13	MUEBLE BAJO CON ALMACENAMIENTO	$ 592.700	$659.900	$ 1.206.000	$819.533
14	BIBLIOTECA	$1.030.450	$559.900	$ 2.080.000	$1.223.450

	COTIZACIONES	MADECENTRO	HOMECENTER	BYLMO	VALOR PROMEDIO
15	MESA DE CENTRO	$ 299.900	$249.900	$ 355.900	$ 301.900
16	BIBLIOTECA	$1.030.450	$559.900	$ 2.080.000	$1.223.450

	COTIZACIONES	MADECENTRO	HOMECENTER	DELVERG	VALOR PROMEDIO
17	ARCHIVADOR ALTO	$649.900	$1.089.900	$953.900	$897.900

	COTIZACIONES	MUEBLEA	HOMECENTER	MEPAL	VALOR PROMEDIO
18	MESA REDONDA	$535.500	$2.079.900	$1.183.393	$1.266.264

De acuerdo a los anteriores valores estimados para cada ítem, los cuales fueron determinados a partir del análisis de mercado realizado con proveedores consultados en internet, se seleccionaron tres cotizaciones de productos con especificaciones técnicas similares.

Con base en dichas referencias, se calculó un promedio de los valores cotizados, el cual fue tomado como valor estimado del ítem:

ACT	DETALLE	UM	Cant	Vr. Unitario	Vr. Total
1.1	Puesto de trabajo para funcionario - Secretarial en forma de "L" de medidas 180 x 180 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	7	$ 2.853.000	$ 19.971.000
1.2	Puesto de trabajo para funcionario en forma de "L" de medidas 150 x 150 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	85	$ 1.611.359	$ 136.965.515
1.3	Puesto de trabajo Gerencial en forma de "L" de medidas 180 x 180 cm. Estructura madera y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	6	$ 2.539.899	$ 15.239.394
1.4	Puesto de trabajo para funcionario en forma "Lineal" de medidas 150 x 60 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	55	$ 1.145.534	$ 63.004.370
1.5	Puesto de trabajo para Coordinador en forma de "L" de medidas 160 x 180 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	4	$ 2.024.054	$ 8.096.216
1.6	Mesa de reuniones 2,10x1,05m, para 6 puestos color nuez	UND	5	$ 1.968.300	$ 9.841.500
1.7	Silla Directivos tipo Gerencial	UND	12	$ 546.210	$ 6.554.520
1.8	Silla Interlocutora color negro	UND	32	$ 225.841	$ 7.226.912
1.9	Silla giratoria para mesa de reuniones con ruedas y brazos	UND	36	$ 355.212	$ 12.787.632
1.10	Mesa de reuniones 1,80 x0,90 , para 6 puestos color nuez	UND	1	$ 1.587.395	$ 1.587.395

1.11	Silla con ruedas y brazos giratoria para funcionarios	UND	150	$ 358.179	$ 53.726.850
1.12	Sofá de dos plazas en Prahna	UND	6	$ 1.880.172	$ 11.281.032
1.13	Poltrona con brazos en Prahna	UND	6	$ 1.243.721	$ 7.462.326
1.14	Mueble bajo de 90 x 42 x 74 cm color nuez	UND	11	$ 819.533	$ 9.014.863
1.15	Mesa auxiliar de 45 x 45 cm, de dos niveles, y de madera aglomerada	UND	6	$ 244.539	$ 1.467.234
1.16	Biblioteca de 93 x 208.8 x 42.5 cm color nuez o similar con puertas para inferior	UND	12	$ 990.994	$ 11.891.928
1.17	Mueble archivador madera 107 de alto x 0.47 x 0 45	UND	8	$ 727.299	$ 5.818.392
1.18	Mesa circular de 100 cm de diámetro, con superficie en madera enchapada y base metálica	UND	8	$ 1.025.674	$ 8.205.392
1.19	Archivador de madera horizontal de 3,00 metros x 70 cm, con superficie de 5 cm sobresalido 2 cm, con 3 divisiones horizontales	UND	1	$ 2.414.313	$ 2.414.313
	Total MOBILIARIO			**$**	**392.556.784**
		IVA 19%			**$ 74.585.789**
TOTAL PRESUPUESTO					**$ 467.142.573**

El valor total del proceso de selección corresponde a **CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES, CIENTO CUARENTA Y DOS MIL, QUINIENTOS SETENTA Y TRES ($467.142.573) M/L Incluido IVA** y demás impuestos que apliquen.

NOTA: La adjudicación se realizará por el valor total del presupuesto oficial, teniendo en cuenta los valores individuales ofertados

Atentamente.



CRISTIAN CAMILO SEPULVEDA SALAZAR
COORDINADOR MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIONES

ELABORÓ: DI LAURA CAMILA CALDERON BUITRAGO