| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | CÓDIGO: | DE-DEAJU-FR-047 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA | VERSIÓN No. | 01 |
| | | VIGENCIA: | 13-03-2026 |

## 1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

| | |
|---|---|
| **Unidad y/o Dependencia** | BASE AÉREA COMANDO FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA__ |
| **Fecha del informe** | Día: 01 Mes: 07 Año: 2026 |
| **Tipo de informe** | Parcial: X Final: |
| **Periodo evaluado** | Mes: Junio Año:2026 |
| **Número de Contrato** | 155-00-B-COFAC-BACOF-2025 |
| **Contratista** | YAM INGENIERIA SAS |
| **Objeto** | PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA PARA LA BASE AÉREA COMANDO FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA. |
| **Valor del Contrato** | $ 97.044.852,93 |
| **Fecha Suscripción** | Dia:10 Mes: 10 Año: 2026 |
| **Plazo de Ejecución** | Dia: 31 Mes: 07 Año: 2026 |
| **Forma de Pago** | • Vigencia 2025 |

| RUBRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CTA | SUB CTA | OBJ | ORD | SUB ORD | ÍTEM | SUB ÍTEM 1 | SUB ÍTEM 2 | REC | | |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | | 10 | CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA | $ 12.000.000 |
| TOTAL, RECURSO 10 | | | | | | | | | | $ 12.000.000 |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | | 16 | CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA | $ 10.000.000 |
| TOTAL, RECURSO 16 | | | | | | | | | | $ 10.000.000 |
| TOTAL, VIGENCIA 2025 | | | | | | | | | | $22.000.000 |

• Vigencia 2026

| RUBRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CTA | SUB CTA | OBJ | ORD | SUB ORD | ÍTEM | SUB ÍTEM 1 | SUB ÍTEM 2 | REC | | |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | | 10 | CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA | $ 47.000.000,00 |
| TOTAL, RECURSO 10 | | | | | | | | | | $47.000.000,00 |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | | 16 | CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA | $ 42.000.000,00 |
| TOTAL, RECURSO 16 | | | | | | | | | | $ 42.000.000,00 |
| TOTAL, VIGENCIA 2026 | | | | | | | | | | $ 89.000.000,00 |

• **PRIMER PAGO:** Lo ejecutado con corte 31 diciembre 2025 hasta por $22.000.000, para ser cancelado con cargo al PAC cuentas por pagar vigencia 2025, pagaderas el primer trimestre 2026.

Nota: En el lapso del 29 al 31 de diciembre puede que no se realicen servicios de corte y jardinería, ya que será utilizado por la administración para el registro de obligaciones y cierre de vigencia fiscal 2025.

• **SEGUNDO PAGO**: Lo ejecutado con corte 28 de FEBRERO 2026 (con los servicios realizados en enero y febrero 2026). Con cargo al PAC DE ABRIL 2026.

• **TERCER PAGO:** Lo ejecutado con corte 31 de MAYO 2026 (con los servicios realizados en marzo, abril y mayo 2026). Con cargo al PAC DE JULIO 2025.

• **CUARTO PAGO:** Lo ejecutado con corte 31 de JULIO 2026 (con los servicios realizados en junio y Julio 2026). Con cargo al PAC DE SEPTIEMBRE 2026.

## 2. CUMPLIMIENTO CONDICIONES INICIO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO

| | |
|---|---|
| **Registro Presupuestal** | No.: 990025 Dia: 15 Mes: 10 Año: 2025 |

| | |
|---|---|
| **Oficio Aprobación Vigencias Futuras (si aplica)** | No.: Dia: Mes: Año: |
| **Registro Presupuestal VF** | No.: 19926 Dia:07 Mes: 01 Año: 2026 |
| **Aprobación Garantía de Cumplimiento** | Dia: 10 Mes: 10 Año: 2025 |
| **Aprobación Garantía RCE** | Dia:13 Mes: 03 Año: 2026 |
| **Aprobación - Otras Garantías (Póliza Aeronáutica, Póliza de Transporte)** | N/A |
| **Acta de Inicio de Ejecución (si aplica)** | Dia: 05 Mes: 11 Año: 2025 |

## 3. MODIFICATORIOS / SUSPENSIONES

**PRIMER MODIFICATORIO**

**Fecha firma Modificatorio**: Dia: 24 Mes: 12 Año: 2025

**Objeto de la Modificación**

CLÁUSULA 1- ACLÁRESE PARCIALMENTE – EL NUMERAL 1.3 FORMA DE PAGO LITERAL PRIMER PAGO.

**FORMA DE PAGO**

- **Vigencia 2025**

| RUBRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | DESCRIPCIÓN DEL BIEN SERVICIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CTA | SUB CTA | OBJ | ORD | SUB ORD | ITEM | SUB ITEM 1 | REC | | |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | 10 | CORTE DE PRADOS Y JARDINERIA | $10.010.096,76 |
| **TOTAL, RECURSO 10** | | | | | | | | | $10.010.096,76 |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | 16 | CORTE DE PRADOS Y JARDINERIA | $ 9.999.770,07 |
| **TOTAL, RECURSO 16** | | | | | | | | | $ 9.999.770,07 |
| **TOTAL, VIGENCIA 2025** | | | | | | | | | **$20.009.866,83** |

- **Vigencia 2026**

| RUBRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CTA | SUB CTA | OBJ | ORD | SUB ORD | ITEM | SUB ITEM 1 | REC | | |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | 10 | SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CUIDADO DEL PAISAJE | 35.035.338,66 |
| **TOTAL, RECURSO 10** | | | | | | | | | 35.035.338,66 |
| 02 | 02 | 02 | 008 | 005 | 09 | 7 | 16 | SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CUIDADO DEL PAISAJE | 41.999.647,44 |
| **TOTAL, RECURSO 16** | | | | | | | | | 41.999.647,44 |
| **TOTAL, VIGENCIA 2026** | | | | | | | | | **$77.034.986,10** |

PRIMER PAGO: Lo ejecutado con corte 31 diciembre 2025 hasta por $ 20.009.866,83, para ser cancelado con cargo al PAC cuentas por pagar vigencia 2025, pagaderas el primer trimestre 2026.

CLÁUSULA 2 - VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES
Continúan vigentes las demás cláusulas de la Aceptación de Oferta principal No.155-00-B-COFAC- BACOF- 2025 y que no sean contrarias al presente contrato.

| | |
|---|---|
| **Valor Adicionado / reducción (Si aplica)** | N/A |
| **Nuevo Valor Contrato** | N/A |
| **Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)** | N/A |
| **Registro Presupuestal Ajustado** | N/A |

| | |
|---|---|
| **Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)** | N/A |
| **Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)** | N/A |
| **Aprobación - Otras Garantías** | N/A |

| **PRIMERA SUSPENSIÓN** | |
|---|---|
| **Fecha firma** | N/A |
| **Objeto de la Suspensión** | N/A |
| **Reinicio** | N/A |
| **Observaciones** | N/A |

## 4. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

| NOMBRES Y APELLIDOS | CARGO | OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO) |
|---|---|---|
| MARIA ALEJANDRA MARTINEZ GARCIA | SISO | Seguridad y salud en el trabajo |
| YEISON LIMA | OPERARIO PODA | 1006778929 |
| ALEX DAVID GONZÁLEZ | OPERARIO PODA | 1007886194 |
| EFRAÍN VANEGAS | OPERARIO PODA | 1030626481 |

## 5. ESTADO DE EJECUCIÓN (PLAZO VS CUMPLIMIENTO)

| | |
|---|---|
| **Avance Físico** | 79.21% |
| **Avance en Tiempo** | 88.85 % |
| **Estado del Contrato** | En ejecución: X Ejecutado: Suspendido: |
| **Cumplimiento general** | Sí x No |

## 6. ESTADO FINANCIERO

| | |
|---|---|
| **Valor del Contrato** | $ 97.044.852,93 |
| **Valor y Porcentaje de Pagos realizados** | $ 40.688.575,94 (41,93%) |
| **Valor y Porcentaje de Pagos pendientes de realizar** | $ 56.356.276,99 (58,07%) |

| Pago No. | Fecha Acta Recibo a Satisfacción | No Factura y Fecha | Valor Tramitado | No Orden de Pago y fecha | Valor Pagado |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 29 diciembre 2025 | No. YAM 8 | $20.009.866,83 | 6219726 21/01/2026 85045726 25/03/2026 | $20.009.866,83 |
| 2 | 28 febrero 2026 | No. YAM 9 | $20.678.709,11 | 135088726 27/04/2026 136636126 28/04/2026 | $ 20.678.709,11 |
| | | | | **Total, Pagos** | $ 40.688.575,94 |

## 7. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (Contratista / Entidad)

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Objeto contractual** | Cumple: X | No cumple: | No aplica: |
| **Cronograma** (Adjuntar) | Cumple: X | No cumple: | No aplica: |
| **Especificaciones técnicas** | Cumple: X | No cumple: | No aplica: |
| **Pólizas vigentes y aprobadas en la Plataforma SECOP II** | Cumple: X | No cumple: | No aplica: |
| **Obligaciones contractuales generales y especificas** | Cumple: X | No cumple: | No aplica: |
| **Clausula Catalogación** | Cumple: | No cumple: | No aplica: X |
| **Clausula Offset** Cuando aplique, el supervisor del contrato garantizará y hará seguimiento que el contratista suscriba con el Ministerio de Defensa, el correspondiente Convenio Marco Offset y dejar constancia de esto en sus informes de supervisión y acta de liquidación. Si el contrato no establece la obligación OFFSET, en este numeral indicar NO APLICA. | Cumple: | No cumple: | No aplica:X |
| **Cargue facturas en Plataforma SECOP II** | Cumple: X | No cumple: | No aplica: |
| **Otras obligaciones de ejecución** (ponderables, entregables etc.). | Cumple: | No cumple: | No aplica:X |
| **Acta de Liquidación o Constancia de No Liquidación** | Cumple: | No cumple: | No aplica:X |
| **Otros** | N/A | | |

### 7.1.1 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Durante el mes de junio de 2026 se ejecutaron las actividades programadas así:

| AREA INTERVENIDA | PODA: M2 | JARDINES: M2 |
|---|---|---|
| RECURSO 16 | | |
| ZONA | METRAJE | METRAJE |
| GIMFA | 8000 | 0 |
| KENEDDY | 689 | 29 |
| HERBERT BOY | 283 | 22 |
| ANDES | 2806 | 19 |
| CANTON NORTE | 3996 | 111 |
| AREA INTERVENIDA | PODA: M2 | JARDINES: M2 |
| RECURSO 10 | | |
| ZONA | METRAJE | METRAJE |
| CASA MARIA | 1090 | 0 |
| CASA COMANDO | 72 | 137 |
| GUAYMARAL | 10000 | 0 |























Se tramitó PAC JULIO 2026.

### 7.1.2 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES

Mantenimiento de zonas verdes para el mes de julio de 2026 de acuerdo a ficha técnica y terminaría la ejecución.

## 8. INCUMPLIMIENTOS / NOVEDADES (Contratista / Entidad)

No aplica.

| | |
|---|---|
| **Contratista** | Sí: ____ No: __X__ |
| **Entidad** | Sí: ____No: ____ |

**Observaciones:** Ninguna.

SEGUIMIENTO A RIESGOS (MATRIZ)

| | |
|---|---|
| **¿Riesgos materializados?** | Sí: parcial No: |
| **¿Posible materialización de riesgos?** | Sí: No: |

**Observaciones:** _____

## 9. DATOS DESTINO FINAL DE LOS BIENES Y /O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

| | |
|---|---|
| **Ingreso a Almacén** | Sí __ No x__ |
| **No. soporte y fecha (SAP)** | N/A |
| **Dependencia destino final del bien o servicio** | N/A |
| **Observaciones** | N/A |

## 10. CONCLUSIÓN EJECUTIVA

Durante el periodo evaluado, se evidencia que las actividades correspondientes al contrato se han venido ejecutando de manera general conforme a especificaciones técnicas.

FIRMA (S)

| | | |
|---|---|---|
| **Nombre del Supervisor Suplente** | T2. PINEDA GIRALO JULIAN | **C.C.** 1054553672 |
| **Acto Administrativo Nombramiento** | Resolución No. 001 del 09 de junio de 2025 | |
| **Acta entrega fecha** | N/A | |
| **Tipo Novedad** | N/A | |
| **Dependencia:** | GRUPO DE APOYO LOGISTICO / ESINS | |
| **Firma** | | |
| **V.B Gerente de Proyecto** | TC. JOHANN ANDREA SALAMANCA CORDERO | |