PEREIRA, 05 de mayo de 2026

SEÑORES
GOBERNACION DE RISARALDA
L.C

ASUNTO: COTIZACION MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO DE REPUESTOS

Cordial saludo,

A continuación, relacionamos cotización para los mantenimientos de aires acondicionados y suministros de repuestos para la Gobernación de Risaralda, según solicitud.

NOTA: Adjunto se encuentra el anexo 1 cotización mantenimientos aires acondicionados y Anexo 2: Suministro de repuestos.

Atte.;

MAURICIO HENAO EUSE
BM SERVICE S.A.S

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BIMESTRAL					
UBICACIÓN	CANT.	# DE SERVICIOS EN EL AÑO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL MENSUAL	VALOR TOTAL ANUAL
GOBERNACION DE RISARALDA	**36**	**144**			
RESINTO NORTE	4	16	$ 217.061,00	$ 868.244,00	$ 3.472.976,00
DIPUTADOS	6	24	$ 217.061,00	$ 1.302.366,00	$ 5.209.464,00
ARCHIVO GENERAL	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
MEDICAMENTOS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SINDICATO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SEGURIDAD	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SST	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
PASAPORTES	4	16	$ 217.061,00	$ 868.244,00	$ 3.472.976,00
COBRO COACTIVO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
TIC PLAZOLETA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SAC	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
EMISORA	3	12	$ 217.061,00	$ 651.183,00	$ 2.604.732,00
SECRETARIA DE EDUCACION	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
DESPACHO GOBERNADOR	2	8	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
SECRETARIA DE SALUD	7	28	$ 217.061,00	$ 1.519.427,00	$ 6.077.708,00
COMEDOR 6TO PISO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
GOBERNACION DE RISARALDA	**36**	**144**	$ 217.061,00	$ 7.814.196,00	$ 31.256.784,00
INFRAESTRUCTURA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
DESARROLLO AGROPECUARIO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
PALACIO NACIONAL	**2**	**8**	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
DESARROLLO ECONOMICO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
DESARROLLO ECONOMICO	**1**	**4**	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
RECEPCION 1	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
OFICINAS	2	8	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
MICROBIOLOGIA DE ALIMENTOS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
MICROBIOLOGIA DE AGUA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
INCUBACION	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
AREA LIMPIA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
FISICO QUIMICA	3	12	$ 217.061,00	$ 651.183,00	$ 2.604.732,00
CROMATOGRAFIA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
INSTRUMENTAL	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
BALANZA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SUBESTACION ELECTRICA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
INMUNOANALISIS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
RECEPCION 2	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
NEVERAS PISO 1	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
COORDINACION	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
MICROSCOPIA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
MICROBIOLOGIA ITS 1	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
MICROBIOLOGIA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
NEVERAS PISO 2	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
OFICINA ADMINISTRATIVA	2	8	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
DEPOSITO DE VACUNAS	2	8	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
LABORATORIO SALUD	**26**	**104**	$ 217.061,00	$ 5.643.586,00	$ 22.574.344,00
SECRETARIO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SALA DE CONTRATACION	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
AUDITORIO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
LABORATORIO FISIOTERAPIA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
RACK	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
CASA DEL DEPORTE	**5**	**20**	$ 217.061,00	$ 1.085.305,00	$ 4.341.220,00
SALA OPERATIVA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SALA DE CONRATISTAS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SALA DE TECNICOS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
COORDINACION DEPARTAMENTAL GESTION DEL RIESGO	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
AREA TECNICA 1	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
AREA ADMINISTRATIVA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
COORDINACION CRUE	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SALA DE CRISIS	2	8	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
RACK COORDINACION	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
RACK SALUD	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SALA DE JUNTAS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
SALA DE COMUNICACIONES	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
CRUE	**13**	**52**	$ 217.061,00	$ 2.821.793,00	$ 11.287.172,00
RACK ASAMBLEA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
TICS PLAZOLETA	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
ASESOR GOBERNADOR	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
DESPACHO TICS	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
AIRES NUEVOS	**4**	**16**	$ 217.061,00	$ 868.244,00	$ 3.472.976,00
TALLERES	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
TALLERES	1	4	$ 217.061,00	$ 217.061,00	$ 868.244,00
TALLERES	**2**	**8**	$ 217.061,00	$ 434.122,00	$ 1.736.488,00
TOTAL MANTENIMINETO PREVENTIVO	**89**	**356**			

BM SERVICE SAS
Cel. 3156247141

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COTIZACION VALOR UNITARIO
1	**COMPRESORES R-22**			
1.1	Compresor Rotativo 8.000 b.t.u. 110 V	und	1	$ 467.016,30
1.2	Compresor Rotativo 9.000 b.t.u. 110 V	und	1	$ 516.176,55
1.3	Compresor Rotativo 12.000 b.t.u. 110 V	und	1	$ 516.176,55
1.4	Compresor Rotativo 9.000 b.t.u. 220 V	und	1	$ 479.306,70
1.5	Compresor Rotativo 12.000 b.t.u. 220 V	und	1	$ 565.335,45
1.6	Compresor Rotativo 14.000 b.t.u. 220 V	und	1	$ 835.713,45
1.7	Compresor Rotativo 18.000 b.t.u. 220 V	und	1	$ 1.056.932,55
1.8	Compresor Rotativo 24.000 b.t.u. 220 V	und	1	$ 1.130.805,90
2	**MOTORES**			
2.1	Motor Manejadora 1/2 HP, 1075 rpm, 208/230 V	und	1	$ 889.412,40
2.2	Motor 1/2 HP, 1075 rpm, 208/230 V, Sellado	und	1	$ 914.823,45
2.3	Motor 3/4 HP Manejadora, 208 V, 3 Vel, Eje 1/2	und	1	$ 848.003,85
2.4	Motor 3/4 HP Condensadora, 208/230 V	und	1	$ 934.032,60
2.5	Motor 1/2 HP Condensadora, 208/230 V	und	1	$ 835.713,45
3	**CAPACITORES**			
3.1	Capacitor para compresor	und	1	$ 30.724,65
3.2	Capacitor para motor ventilador	und	1	$ 30.724,65
4	**ASPAS Y EJES**			
4.1	Aspa para condensadora mini	und	1	$ 43.013,70
4.2	Aspa para condensadora central	und	1	$ 67.594,50
5	**BLOWERS**			
5.1	Blower para mini Split	und	1	$ 233.508,15
6	**CIRCUITO DE REFRIGERACIÓN**			
6.1	Tubería de cobre 1/4". Incluye accesorios, soportería y aislamiento térmico Rubaflex o similar.	und	1	$ 11.674,80
6.2	Tubería de cobre 3/8". Incluye accesorios, soportería y aislamiento térmico Rubatex o similar.	und	1	$ 19.664,10
6.3	Tubería de cobre 1/2". Incluye accesorios, soportería y aislamiento térmico Rubatex o similar.	und	1	$ 25.014,15
6.4	Tubería de cobre 5/8". Incluye accesorios, soportería y aislamiento térmico Rubatex o similar.	und	1	$ 39.706,20
6.5	Tubería de cobre 7/8". Incluye accesorios, soportería y aislamiento térmico Rubatex o similar.	und	1	$ 67.594,50
7	**AISLAMIENTO TÉRMICO**			
7.1	Rubatex de 3/8"	und	1	$ 10.446,30
7.2	Rubatex de 1/2"	und	1	$ 10.446,30
7.3	Rubatex de 7/8"	und	1	$ 10.446,30
7.4	Jumbolón	und	1	$ 18.434,25
8	**CIRCUITOS Y ELEMENTOS ELÉCTRICO**			
8.1	Contactor monopolar	und	1	$ 184.349,25
8.2	Contador bipolar	und	1	$ 196.638,30
8.3	Tarjeta universal para mini split	und	1	$ 110.609,55
8.4	Tarjeta para aire acondicionado inverter	und	1	$ 196.638,30
9	**ACCESORIOS**			
9.1	Presóstato de alta	und	1	$ 221.219,10
9.2	Presóstato de baja	und	1	$ 221.219,10
9.3	Válvula de gusanillo de 1/4"	und	1	$ 18.434,25
9.4	Bomba de condensado para unidad tipo Mini Split	und	1	$ 565.335,45
9.5	Bomba de condensado para unidad tipo piso techo	und	1	$ 675.945,00
9.6	Bomba de condensado para casete	und	1	$ 675.945,00
9.7	Control remoto universal para mini Split	und	1	$ 61.449,30
9.8	Control remoto Original para mini Split	und	1	$ 147.479,40
10	**MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS**			
10.1	Búsqueda y corrección de fuga para equipos hasta 24,000 BTU/hr	und	1	$ 737.394,30
10.2	Recarga de refrigerante hasta equipos de 24.000 BTU/hr	und	1	$ 430.146,45
10.3	Búsqueda y corrección de fuga para equipos hasta 60.000 BTU/hr	und	1	$ 884.873,70

BM SERVICE SAS
Cel. 3156247141