PERSONA QUE PROYECTA	ALEJANDRO SILVA ACERO
FECHA	2026-06-23

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

La Constitución Política prevé en el artículo 2 como fines del Estado: "(...) servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; (...)". En cumplimiento del principio de planeación y previamente a la suscripción del contrato o al iniciar el proceso de contratación, cada institución educativa oficial, deberá verificar la conveniencia de adelantar la adquisición del bien, obra o servicio, y que la misma guarde coherencia dentro de la misionalidad de esta y su inclusión en el Plan Anual de Adquisiciones. Dentro de las facultades del Rector (a) de la IEO INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA está la de contratar la adquisición de los diferentes bienes y servicios requeridos para el normal funcionamiento de la IEO en cumplimiento de su misión Constitucional, Legal.

1.1. JUSTIFICACIÓN

La Institución Educativa Oficial, en ejercicio de su actividad misional que le compete y para garantizar el normal funcionamiento y ejecución de las labores que le son propias, requiere de EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, COMPRENDIENDO LA REPARACIÓN, MODIFICACIÓN, ADECUACIÓN, RESANE, SUSTITUCIÓN, TRASLADO Y MEJORA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS, INSTALACIONES Y ESPACIOS FÍSICOS, PARA RESTABLECER Y OPTIMIZAR LAS CONDICIONES DE OPERACIÓN, FUNCIONALIDAD Y SEGURIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA con objeto de que estos desarrollen en forma eficiente y oportuna sus labores y funciones a fin de evitar traumatismos en el desempeño de las actividades propias de la entidad.

1.2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Conforme la Ley 715 de 2001 y Decreto 4791 de 2008 y la guía de contratación de la Institución Educativa INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA.

La institución Educativa tiene como Misión la prestación del servicio educativo desde el grado de preescolar hasta el grado 11 de la media, para ello requiere incurrir en gastos de funcionamiento, los cuales se administran por el Fondo de Servicios Educativos.

Las Instituciones Educativas deben contar con insumos que permitan su normal funcionamiento en todas sus áreas (Directivos, docentes, administrativos), los insumos de papelería son de vital importancia dado su utilización

día a día en los diferentes procesos que se llevan a cabo, por esta razón se hace necesaria la adquisición de MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, INCLUYENDO REPARACIONES, ADECUACIONES, MODIFICACIONES, CAMBIOS, RESANES, TRASLADOS Y MEJORAS EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y CONSERVACIÓN.? MODIFICACIÓN DE TUBERÍAS, DES TAPONAMIENTO, SOLDADURA Y CAMBIO DE EMPAQUES, INSTALACIÓN Y TRASLADO DE TELEVISOR, REPARACIÓN DE SILLAS, ARREGLOS DE CORTOS, ASEGURAR LÁMPARAS, INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE BAÑOS, ELABORACIÓN DE REJA, CINTAS ANTIDESLIZANTES EN LAS ESCALERAS DE LA IEO CAZUCA, CAMBIO DE VIDRIOS, MODIFICACIÓN DE OFICINA DE ORIENTACIÓN, DRIWELL, PUERTAS, SISTEMA ELÉCTRICO, CORTINAS, VENTANAS Y SE ENTREGARA PINTADO. ARMADO DE BASES, INSTALACIÓN DE LLAVES, MANTENIMIENTO DE CHAPAS, INSTALACIÓN DE CORTINEROS, SOLDADURA DE VARIAS ESTRUCTURAS DE LA IEO CAZUCA, PINTURA DE AULAS, RESANES DE REJILLAS, INSTALACIÓN DE MANIJAS, TACOS DE 20 W, PINTURA PARA CANECAS BLANCAS Y NEGRAS, INSTALACIÓN DE PLOTER, PINTURA Y RESANE DEL TECHO DEL BALCÓN, INSTALACIÓN DE 3 A 4 METROS, DE MALLAS REJA DE LA ENTRADA, REJA ZARANDA, INSTALACIONES 120 AVISOS PREVENTIVOS, INSTALACIÓN EN EL PAE REJAS EN LAS PUERTAS (POSIBLES ROEDORES), INSTALACIÓN DE PERCHEROS DEL PAE, LÁMPARAS SEGÚN INFORMES SECRETARIA DE SALUD, INSTALACIÓN DE LLAVES DEL SALÓN DE PREESCOLAR, MANTENIMIENTO DE TUBERÍAS DE AGUAS RESIDUALES, LEVANTAMIENTO DE CAJA *60 EN PORTERÍA, EXCAVACIÓN DE 20 M DE PISO Y FUNDIDA EN EL MISMO CON CREMALLERAS EN EL PARQUEADERO DE MOTOS, MANTENIMIENTO DE GAS, POSIBLE FUGA, INSTALACIÓN DE LLANTAS PARA ÁRBOLES, MEZCLADOR DE LLAVES, BOTIQUÍN DE RECTORÍA INSTALACIÓN, FUGA DE LLAVE DEL PAE, CAMBIO DE REGISTRO 2 PULGADAS EN EL BAÑO 22 DEL BLOQUE C, INSTALACIÓN DE PEDAL DEL LAVAMANOS, (SECRETARIA DE SALUD), INSTALACIÓN DE MUEBLE COORDINACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS POSIBLE FILTRACIÓN DE AGUA EN EL CUARTO DE INSUMOS, INSTALACIÓN DE TABLAS EN LA CANCHA DE BALONCESTO, REFUERZO DE REJAS. .

Teniendo en cuenta la naturaleza del suministro a contratar y la evidencia de la necesidad que debe satisfacer la entidad, resulta imprescindible adelantar el correspondiente proceso de contratación tendiente a cumplir con los objetivos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos de la entidad.

2. ESTUDIO DE MERCADO - REVISIÓN DE PRECIOS POR SOLICITUD DE COTIZACIONES

El estudio de mercado permite comprender la dinámica de los precios y establecer el presupuesto oficial de la contratación, el cual comprende la realización de un análisis de los diferentes precios de los bienes o servicios a contratar que se registran en el mercado, los cuales pueden consultarse a través de mecanismos como la solicitud de cotizaciones, la consulta de bases de datos especializadas y el análisis de precios históricos. Este estudio de mercado debe responder claramente a las dinámicas de precio y, de esta manera, establecer el presupuesto oficial del proceso de contratación. De esta forma, se tiene que, la Guía de Elaboración de Estudios del Sector en el

numeral 1.3.4 dispuesto por Colombia Compra Eficiente, propone a las Entidades Estatales los mecanismos para elaborar el estudio de precios de mercado.

Es así que para la elaboración del presente estudio de precios del mercado se hará, uso del mecanismo de revisión de precios por solicitud de cotizaciones.

De esta forma para el presente estudio de mercado se cuenta con las siguientes cotizaciones de los siguientes proveedores:

No.	EMPRESA	NIT	FECHA RECEPCIÓN	MEDIO	CONCEPTO TÉCNICO
1	YONI AKLEXANDER FUENTES	1024474518-5	2026-06-23	Físico	Se avala la cotización por cumplir con las fichas técnicas descritas en la solicitud
2	MARIO FERNANDO MATIZ LONDOÑO	80440720-3	2026-06-22	Correo Electrónico	Se avala la cotización por cumplir con las fichas técnicas descritas en la solicitud
3	SANDRA PATRICIA BEDOYA MARIN	52176026-1	2023-06-22	Correo Electrónico	Se avala la cotización por cumplir con las fichas técnicas descritas en la solicitud

2.1. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL

La Institución Educativa, cuenta con la Disponibilidad Presupuestal para desarrollar el objeto de la presente contratación, así:

El presupuesto Oficial se encuentra amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 31 del 22 de junio de 2026, por valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE. ($34,644,000).

ARTICULO PRESUPUESTAL	**2.1.2.02.02.005**	**SGP-EDUCACION-CALIDAD POR GRATUIDAD**
AUXILIAR	**NO ES AUXILIAR**	**Servicios de Construcción**
FUENTE	**48.0**	**SGP-EDUCACION-CALIDAD POR GRATUIDAD**
PRODUCTO	**54790**	**Otros servicios de terminación y acabado de edificios**

ARTICULO PRESUPUESTAL	**2.1.2.02.02.005**	**R.B. OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL-MUNICIPALES**
AUXILIAR	**NO ES AUXILIAR**	**Servicios de Construcción**
FUENTE	**133.0**	**R.B. OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL-MUNICIPALES**
PRODUCTO	**54790**	**Otros servicios de terminación y acabado de edificios**

2.2 ANÁLISIS DE COTIZACIONES

El comité económico estructurador procede a consolidar los precios de las cotizaciones allegadas por los mencionados proveedores, estos valores están con el IVA incluido:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	YONI AKLEXANDER FUENTES	MARIO FERNANDO MATIZ LONDOÑO	SANDRA PATRICIA BEDOYA MARIN
1	MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	490,000.00	500,000.00	480,000.00
1	DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE	150,000.00	160,000.00	130,000.00
1	SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO	90,000.00	80,000.00	70,000.00
1	CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL	70,000.00	70,000.00	60,000.00
1	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN	800,000.00	800,000.00	780,000.00
1	INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE	160,000.00	160,000.00	140,000.00
1	MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C	200,000.00	180,000.00	90,000.00
1	TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA	100,000.00	90,000.00	90,000.00
1	SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C	210,000.00	190,000.00	180,000.00
1	reparación de 5 sillas en la sala de profesores	120,000.00	190,000.00	115,000.00
1	Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa	210,000.00	190,000.00	180,000.00
1	Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros	3,200,000.00	3,500,000.00	2,980,000.00

1	asegurar lampara en el aula 18	60,000.00	50,000.00	50,000.00
1	Cambio de lampara hermetica en el restaurante	70,000.00	65,000.00	65,000.00
1	instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C	50,000.00	45,000.00	50,000.00
1	Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada	1,780,000.00	1,600,000.00	1,760,000.00
1	Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C	3,200,000.00	3,600,000.00	3,600,000.00
1	instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4	200,000.00	260,000.00	210,000.00
1	Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso	120,000.00	200,000.00	160,000.00
1	Modificación de oficina de orientación	4,600,000.00	4,900,000.00	4,380,000.00
1	Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas	2,400,000.00	2,600,000.00	1,980,000.00
1	instalación de una llave de lavamanos de laboratorio	360,000.00	350,000.00	320,000.00
1	mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c	40,000.00	60,000.00	60,000.00
1	Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura	250,000.00	220,000.00	240,000.00
1	cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11	740,000.00	740,000.00	740,000.00
1	traslado de 2 arboles para jardin	240,000.00	240,000.00	100,000.00
1	soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a	60,000.00	70,000.00	70,000.00
1	instalación de estantes en biblioteca y en oficina	200,000.00	300,000.00	120,000.00
1	intalacion de 2 buzones	200,000.00	340,000.00	120,000.00
1	instalación de chapa yale en el aula torre A	215,000.00	250,000.00	235,000.00
1	Pintura ene l aula 7 de la torre B	410,000.00	460,000.00	420,000.00
1	Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque	170,000.00	170,000.00	150,000.00
1	instalación de tabletas en el pasillo entrada principal	70,000.00	50,000.00	60,000.00
1	Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias	320,000.00	320,000.00	290,000.00

1	pintura de tablero del PAE	60,000.00	90,000.00	60,000.00
1	Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos	50,000.00	70,000.00	50,000.00
1	soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C	100,000.00	110,000.00	90,000.00
1	instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados	70,000.00	70,000.00	50,000.00
1	Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados	150,000.00	210,000.00	130,000.00
1	pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud	700,000.00	660,000.00	624,000.00
1	plotes de señalización	180,000.00	140,000.00	160,000.00
1	soldadura de pasamanos del segundo piso	100,000.00	110,000.00	90,000.00
1	soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas	790,000.00	780,000.00	735,000.00
1	pinatada del techo del balcón de la biblioteca	210,000.00	250,000.00	190,000.00
1	pintada y resane de un muro de la biblioteca	110,000.00	120,000.00	90,000.00
1	Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio	110,000.00	130,000.00	90,000.00
1	resane y pintada del muro de la cocina en aceite	150,000.00	160,000.00	120,000.00
1	mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite	400,000.00	500,000.00	500,000.00
1	instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2	240,000.00	260,000.00	210,000.00
1	sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras	180,000.00	180,000.00	150,000.00
1	instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras	380,000.00	420,000.00	360,000.00
1	instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores	60,000.00	50,000.00	50,000.00
1	rejillas en el baño de profesores bloque A	60,000.00	40,000.00	50,000.00
1	PARLANTES en la puerta del pae	360,000.00	340,000.00	228,000.00
1	instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas	60,000.00	90,000.00	80,000.00

1	percheros del pae, según SEC. DE SALUD	170,000.00	190,000.00	150,000.00
1	ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA	140,000.00	150,000.00	135,000.00
1	SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A	50,000.00	70,000.00	50,000.00
1	INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES	40,000.00	60,000.00	40,000.00
1	INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL	110,000.00	130,000.00	90,000.00
1	CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD	70,000.00	70,000.00	70,000.00
1	arreglo de silla docente	60,000.00	30,000.00	50,000.00
1	impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca	160,000.00	120,000.00	150,000.00
1	instalar y quitar la chapa marca yale ene l aula 19 con 3 juegos de llaves	240,000.00	260,000.00	235,000.00
1	instalación de llave jardín bloque a	1,600,000.00	1,700,000.00	70,000.00
1	mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento	1,300,000.00	1,400,000.00	1,500,000.00
1	excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos	180,000.00	160,000.00	1,240,000.00
1	mantenimiento de la llave del gas en el PAE	170,000.00	190,000.00	160,000.00
1	soldadura de rejilla sumidero en las canchas	100,000.00	120,000.00	90,000.00
1	paquete de juego de llantas para silla de la secretaria	100,000.00	120,000.00	95,000.00
1	instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c	130,000.00	160,000.00	70,000.00
1	instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE	130,000.00	60,000.00	130,000.00
1	INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C	240,000.00	220,000.00	235,000.00

1	MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA	140,000.00	210,000.00	130,000.00
1	Instalación de botiquín en la rectoría	60,000.00	90,000.00	50,000.00
1	ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS	120,000.00	120,000.00	110,000.00
1	INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES	80,000.00	90,000.00	80,000.00
1	PINTAR LA SALA DE SISTEMAS	1,500,000.00	1,600,000.00	1,450,000.00
1	CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS	680,000.00	700,000.00	690,000.00
1	INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE	200,000.00	210,000.00	180,000.00
1	CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C	90,000.00	60,000.00	70,000.00
1	INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE	180,000.00	170,000.00	165,000.00
1	MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA	100,000.00	90,000.00	80,000.00
1	ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES	230,000.00	290,000.00	220,000.00
1	INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13	100,000.00	130,000.00	90,000.00
1	INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS	224,000.00	210,000.00	224,000.00
1	INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO	60,000.00	60,000.00	50,000.00
1	SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL	110,000.00	90,000.00	90,000.00
1	INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A	120,000.00	115,000.00	114,000.00
1	INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA	260,000.00	220,000.00	235,000.00

1	MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C	80,000.00	80,000.00	60,000.00
1	CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO	340,000.00	360,000.00	380,000.00
1	MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS	130,000.00	160,000.00	110,000.00
1	INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL	260,000.00	240,000.00	290,000.00
1	REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA	200,000.00	190,000.00	190,000.00
1	REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A	90,000.00	90,000.00	80,000.00
1	REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B	190,000.00	170,000.00	180,000.00
1	INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C	80,000.00	90,000.00	70,000.00
1	INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6	120,000.00	160,000.00	114,000.00
	Total:	36,809,000.00	38,985,000.00	34,644,000.00

2.2.1 MÉTRICAS UTILIZADAS

De conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 Estudios y Documentos Previos?, el cual establece: "El valor estimado del contrato y la justificación del mismo. Cuando el valor del contrato esté determinado por precios unitarios, la Entidad debe incluir la forma como los calculó y soportar sus cálculos de presupuesto en la estimación de aquellos. (...)", se procedió de la siguiente manera:

Para la proyección de los precios se tuvo en cuenta las cotizaciones avaladas por el Comité Técnico Estructurador, y que hicieron parte del análisis de las cotizaciones; tomando como referencia los valores unitarios presentados, de acuerdo con el numeral anterior.

Con la información de las cotizaciones, se procede a calcular la dispersión de los datos que será tenida en cuenta para establecer el criterio económico que se acogerá para determinar el precio de referencia más favorable para la administración, para ello el comité económico estructurador realizó los siguientes cálculos:

MENOR VALOR entre los datos de análisis
MAYOR VALOR entre los datos de análisis

PROMEDIO entre los datos de análisis

ITEM	DESCRIPCIÓN	MENOR VALOR	MAYOR VALOR	PROMEDIO
1	MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	480,000.00	500,000.00	490,000.00
2	DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE	130,000.00	160,000.00	145,000.00
3	SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO	70,000.00	90,000.00	80,000.00
4	CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL	60,000.00	70,000.00	65,000.00
5	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN	780,000.00	800,000.00	790,000.00
6	INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE	140,000.00	160,000.00	150,000.00
7	MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C	90,000.00	200,000.00	145,000.00
8	TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA	90,000.00	100,000.00	95,000.00
9	SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C	180,000.00	210,000.00	195,000.00
10	reparación de 5 sillas en la sala de profesores	115,000.00	190,000.00	152,500.00
11	Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa	180,000.00	210,000.00	195,000.00
12	Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros	2,980,000.00	3,500,000.00	3,240,000.00
13	asegurar lampara en el aula 18	50,000.00	60,000.00	55,000.00
14	Cambio de lampara hermetica en el restaurante	65,000.00	70,000.00	67,500.00
15	instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C	45,000.00	50,000.00	47,500.00
16	Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada	1,600,000.00	1,780,000.00	1,690,000.00
17	Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C	3,200,000.00	3,600,000.00	3,400,000.00
18	instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4	200,000.00	260,000.00	230,000.00
19	Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso	16,000.00	200,000.00	108,000.00
20	Modificación de oficina de orientación	4,380,000.00	4,900,000.00	4,640,000.00

21	Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas	1,980,000.00	2,600,000.00	2,290,000.00
22	instalación de una llave de lavamanos de laboratorio	320,000.00	360,000.00	340,000.00
23	mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c	40,000.00	60,000.00	50,000.00
24	Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura	220,000.00	250,000.00	235,000.00
25	cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11	740,000.00	740,000.00	740,000.00
26	traslado de 2 arboles para jardin	100,000.00	240,000.00	170,000.00
27	soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a	60,000.00	70,000.00	65,000.00
28	instalación de estantes en biblioteca y en oficina	120,000.00	300,000.00	210,000.00
29	intalacion de 2 buzones	120,000.00	340,000.00	230,000.00
30	instalación de chapa yale en el aula torre A	215,000.00	250,000.00	232,500.00
31	Pintura ene l aula 7 de la torre B	410,000.00	460,000.00	435,000.00
32	Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque	150,000.00	170,000.00	160,000.00
33	instalación de tabletas en el pasillo entrada principal	50,000.00	70,000.00	60,000.00
34	Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias	290,000.00	320,000.00	305,000.00
35	pintura de tablero del PAE	60,000.00	90,000.00	75,000.00
36	Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos	50,000.00	70,000.00	60,000.00
37	soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C	90,000.00	110,000.00	100,000.00
38	instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados	50,000.00	70,000.00	60,000.00
39	Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados	130,000.00	210,000.00	170,000.00
40	pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud	624,000.00	700,000.00	662,000.00
41	plotes de señalización	140,000.00	180,000.00	160,000.00
42	soldadura de pasamanos del segundo piso	90,000.00	110,000.00	100,000.00
43	soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas	735,000.00	790,000.00	762,500.00
44	pinatada del techo del balcón de la biblioteca	190,000.00	250,000.00	220,000.00
45	pintada y resane de un muro de la biblioteca	90,000.00	120,000.00	105,000.00

46	Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio	90,000.00	130,000.00	110,000.00
47	resane y pintada del muro de la cocina en aceite	120,000.00	160,000.00	140,000.00
48	mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite	400,000.00	500,000.00	450,000.00
49	instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2	210,000.00	260,000.00	235,000.00
50	sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras	150,000.00	180,000.00	165,000.00
51	instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras	360,000.00	420,000.00	390,000.00
52	instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores	50,000.00	60,000.00	55,000.00
53	rejillas en el baño de profesores bloque A	40,000.00	60,000.00	50,000.00
54	PARLANTES en la puerta del pae	228,000.00	360,000.00	294,000.00
55	instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas	60,000.00	90,000.00	75,000.00
56	percheros del pae, según SEC. DE SALUD	150,000.00	190,000.00	170,000.00
57	ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA	135,000.00	150,000.00	142,500.00
58	SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A	50,000.00	70,000.00	60,000.00
59	INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES	40,000.00	60,000.00	50,000.00
60	INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL	90,000.00	130,000.00	110,000.00
61	CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD	70,000.00	70,000.00	70,000.00
62	arreglo de silla docente	30,000.00	60,000.00	45,000.00
63	impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca	120,000.00	160,000.00	140,000.00
64	instalar y quitar la chapa marca yale ene l aula 19 con 3 juegos de llaves	235,000.00	260,000.00	247,500.00
65	instalación de llave jardín bloque a	70,000.00	1,700,000.00	885,000.00
66	mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento	1,300,000.00	1,500,000.00	1,400,000.00
67	excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos	160,000.00	1,240,000.00	700,000.00
68	mantenimiento de la llave del gas en el PAE	160,000.00	190,000.00	175,000.00
69	soldadura de rejilla sumidero en las canchas	90,000.00	120,000.00	105,000.00

70	paquete de juego de llantas para silla de la secretaria	95,000.00	120,000.00	107,500.00
71	instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c	70,000.00	160,000.00	115,000.00
72	instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE	60,000.00	130,000.00	95,000.00
73	INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C	220,000.00	240,000.00	230,000.00
74	MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA	130,000.00	210,000.00	170,000.00
75	Instalación de botiquín en la rectoría	50,000.00	90,000.00	70,000.00
76	ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS	110,000.00	120,000.00	115,000.00
77	INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES	80,000.00	90,000.00	85,000.00
78	PINTAR LA SALA DE SISTEMAS	1,450,000.00	1,600,000.00	1,525,000.00
79	CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS	680,000.00	700,000.00	690,000.00
80	INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE	180,000.00	210,000.00	195,000.00
81	CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C	60,000.00	90,000.00	75,000.00
82	INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE	165,000.00	180,000.00	172,500.00
83	MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA	80,000.00	100,000.00	90,000.00
84	ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES	220,000.00	290,000.00	255,000.00
85	INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13	90,000.00	130,000.00	110,000.00
86	INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS	210,000.00	224,000.00	217,000.00
87	INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO	50,000.00	60,000.00	55,000.00
88	SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL	90,000.00	110,000.00	100,000.00
89	INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A	114,000.00	120,000.00	117,000.00
90	INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA	220,000.00	260,000.00	240,000.00

91	MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C	60,000.00	80,000.00	70,000.00
92	CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO	340,000.00	380,000.00	360,000.00
93	MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS	110,000.00	160,000.00	135,000.00
94	INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL	240,000.00	290,000.00	265,000.00
95	REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA	190,000.00	200,000.00	195,000.00
96	REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A	80,000.00	90,000.00	85,000.00
97	REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B	170,000.00	190,000.00	180,000.00
98	INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C	70,000.00	90,000.00	80,000.00
99	INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6	114,000.00	160,000.00	137,000.00

2.3 CONCLUSIÓN DEL ANÁLISIS

Teniendo en cuenta lo anterior del cuadro de las métricas y con el fin de establecer el criterio de selección del PRECIO DE REFERENCIA (INCLUIDO IVA SI APLICA), se establece como criterio el PROMEDIO de los datos de análisis.

Este análisis busca dar pluralidad al proceso de selección, asegurando que los valores de los bienes y/o servicios se encuentren dentro de un margen coherente para determinar el precio más favorable y así mismo siendo incluyentes con todos los posibles interesados en el proceso de selección.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR DE REFERENCIA UNITARIO INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS DE LEY	CRITERIO
1	MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	490,000.00	PROMEDIO
2	DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE	145,000.00	PROMEDIO
3	SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO	80,000.00	PROMEDIO
4	CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL	65,000.00	PROMEDIO

5	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN	790,000.00	PROMEDIO
6	INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE	150,000.00	PROMEDIO
7	MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C	145,000.00	PROMEDIO
8	TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA	95,000.00	PROMEDIO
9	SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C	195,000.00	PROMEDIO
10	reparación de 5 sillas en la sala de profesores	152,500.00	PROMEDIO
11	Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa	195,000.00	PROMEDIO
12	Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros	3,240,000.00	PROMEDIO
13	asegurar lampara en el aula 18	55,000.00	PROMEDIO
14	Cambio de lampara hermetica en el restaurante	67,500.00	PROMEDIO
15	instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C	47,500.00	PROMEDIO
16	Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada	1,690,000.00	PROMEDIO
17	Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C	3,400,000.00	PROMEDIO
18	instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4	230,000.00	PROMEDIO
19	Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso	108,000.00	PROMEDIO
20	Modificación de oficina de orientación	4,640,000.00	PROMEDIO
21	Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas	2,290,000.00	PROMEDIO
22	instalación de una llave de lavamanos de laboratorio	340,000.00	PROMEDIO
23	mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c	50,000.00	PROMEDIO
24	Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura	235,000.00	PROMEDIO
25	cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11	740,000.00	PROMEDIO
26	traslado de 2 arboles para jardin	170,000.00	PROMEDIO
27	soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a	65,000.00	PROMEDIO
28	instalación de estantes en biblioteca y en oficina	210,000.00	PROMEDIO
29	intalacion de 2 buzones	230,000.00	PROMEDIO
30	instalación de chapa yale en el aula torre A	232,500.00	PROMEDIO
31	Pintura ene l aula 7 de la torre B	435,000.00	PROMEDIO

32	Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque	160,000.00	PROMEDIO
33	instalación de tabletas en el pasillo entrada principal	60,000.00	PROMEDIO
34	Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias	305,000.00	PROMEDIO
35	pintura de tablero del PAE	75,000.00	PROMEDIO
36	Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos	60,000.00	PROMEDIO
37	soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C	100,000.00	PROMEDIO
38	instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados	60,000.00	PROMEDIO
39	Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados	170,000.00	PROMEDIO
40	pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud	662,000.00	PROMEDIO
41	plotes de señalización	160,000.00	PROMEDIO
42	soldadura de pasamanos del segundo piso	100,000.00	PROMEDIO
43	soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas	762,500.00	PROMEDIO
44	pinatada del techo del balcón de la biblioteca	220,000.00	PROMEDIO
45	pintada y resane de un muro de la biblioteca	105,000.00	PROMEDIO
46	Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio	110,000.00	PROMEDIO
47	resane y pintada del muro de la cocina en aceite	140,000.00	PROMEDIO
48	mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite	450,000.00	PROMEDIO
49	instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2	235,000.00	PROMEDIO
50	sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras	165,000.00	PROMEDIO
51	instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras	390,000.00	PROMEDIO
52	instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores	55,000.00	PROMEDIO
53	rejillas en el baño de profesores bloque A	50,000.00	PROMEDIO
54	PARLANTES en la puerta del pae	294,000.00	PROMEDIO
55	instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas	75,000.00	PROMEDIO
56	percheros del pae, según SEC. DE SALUD	170,000.00	PROMEDIO
57	ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA	142,500.00	PROMEDIO

58	SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A	60,000.00	PROMEDIO
59	INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES	50,000.00	PROMEDIO
60	INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL	110,000.00	PROMEDIO
61	CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD	70,000.00	PROMEDIO
62	arreglo de silla docente	45,000.00	PROMEDIO
63	impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca	140,000.00	PROMEDIO
64	instalar y quitar la chapa marca yale ene I aula 19 con 3 juegos de llaves	247,500.00	PROMEDIO
65	instalación de llave jardín bloque a	885,000.00	PROMEDIO
66	mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento	1,400,000.00	PROMEDIO
67	excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos	700,000.00	PROMEDIO
68	mantenimiento de la llave del gas en el PAE	175,000.00	PROMEDIO
69	soldadura de rejilla sumidero en las canchas	105,000.00	PROMEDIO
70	paquete de juego de llantas para silla de la secretaria	107,500.00	PROMEDIO
71	instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c	115,000.00	PROMEDIO
72	instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE	95,000.00	PROMEDIO
73	INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C	230,000.00	PROMEDIO
74	MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA	170,000.00	PROMEDIO
75	Instalación de botiquín en la rectoría	70,000.00	PROMEDIO
76	ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS	115,000.00	PROMEDIO
77	INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES	85,000.00	PROMEDIO
78	PINTAR LA SALA DE SISTEMAS	1,525,000.00	PROMEDIO
79	CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS	690,000.00	PROMEDIO
80	INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE	195,000.00	PROMEDIO

81	CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C	75,000.00	PROMEDIO
82	INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE	172,500.00	PROMEDIO
83	MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA	90,000.00	PROMEDIO
84	ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES	255,000.00	PROMEDIO
85	INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13	110,000.00	PROMEDIO
86	INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS	217,000.00	PROMEDIO
87	INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO	55,000.00	PROMEDIO
88	SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL	100,000.00	PROMEDIO
89	INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A	117,000.00	PROMEDIO
90	INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA	240,000.00	PROMEDIO
91	MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C	70,000.00	PROMEDIO
92	CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO	360,000.00	PROMEDIO
93	MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS	135,000.00	PROMEDIO
94	INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL	265,000.00	PROMEDIO
95	REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA	195,000.00	PROMEDIO
96	REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A	85,000.00	PROMEDIO
97	REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B	180,000.00	PROMEDIO
98	INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C	80,000.00	PROMEDIO
99	INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6	137,000.00	PROMEDIO

2.4 CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD

Colocar si el cubrimiento de la necesidad se determinará durante la ejecución del contrato Y/o si son cantidades especificas determinar el cubrimiento y la limitación de esta.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	NECESIDAD	CUBRIMIENTO	%
1	MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	UNIDAD	1	100	%
2	DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE	UNIDAD	1	100	%
3	SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO	UNIDAD	1	100	%
4	CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL	UNIDAD	1	100	%
5	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN	UNIDAD	1	100	%
6	INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE	UNIDAD	1	100	%
7	MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C	UNIDAD	2	50	%
8	TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA	UNIDAD	1	100	%
9	SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C	UNIDAD	1	100	%
10	reparación de 5 sillas en la sala de profesores	UNIDAD	5	20	%
11	Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa	UNIDAD	1	100	%
12	Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros	UNIDAD	1	100	%
13	asegurar lampara en el aula 18	UNIDAD	1	100	%
14	Cambio de lampara hermetica en el restaurante	UNIDAD	1	100	%
15	instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C	UNIDAD	1	100	%
16	Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada	UNIDAD	1	100	%
17	Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C	UNIDAD	1	100	%
18	instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4	UNIDAD	1	100	%
19	Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso	UNIDAD	1	100	%
20	Modificación de oficina de orientación	UNIDAD	1	100	%
21	Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas	UNIDAD	1	100	%

22	instalación de una llave de lavamanos de laboratorio	UNIDAD	1	100	%
23	mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c	UNIDAD	1	100	%
24	Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura	UNIDAD	3	33	%
25	cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11	UNIDAD	6	17	%
26	traslado de 2 arboles para jardin	UNIDAD	2	50	%
27	soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a	UNIDAD	1	100	%
28	instalación de estantes en biblioteca y en oficina	UNIDAD	2	50	%
29	intalacion de 2 buzones	UNIDAD	2	50	%
30	instalación de chapa yale en el aula torre A	UNIDAD	1	100	%
31	Pintura ene l aula 7 de la torre B	UNIDAD	1	100	%
32	Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque	UNIDAD	1	100	%
33	instalación de tabletas en el pasillo entrada principal	UNIDAD	3	33	%
34	Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias	UNIDAD	1	100	%
35	pintura de tablero del PAE	UNIDAD	1	100	%
36	Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos	UNIDAD	1	100	%
37	soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C	UNIDAD	1	100	%
38	instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados	UNIDAD	1	100	%
39	Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados	UNIDAD	1	100	%
40	pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud	UNIDAD	28	4	%
41	plotes de señalización	UNIDAD	4	25	%
42	soldadura de pasamanos del segundo piso	UNIDAD	1	100	%
43	soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas	UNIDAD	30	3	%
44	pinatada del techo del balcón de la biblioteca	UNIDAD	1	100	%
45	pintada y resane de un muro de la biblioteca	UNIDAD	1	100	%

46	Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio	UNIDAD	1	100	%
47	resane y pintada del muro de la cocina en aceite	UNIDAD	1	100	%
48	mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite	UNIDAD	2	50	%
49	instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2	UNIDAD	1	100	%
50	sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras	UNIDAD	1	100	%
51	instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras	UNIDAD	120	1	%
52	instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores	UNIDAD	2	50	%
53	rejillas en el baño de profesores bloque A	UNIDAD	2	50	%
54	PARLANTES en la puerta del pae	UNIDAD	6	17	%
55	instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas	UNIDAD	1	100	%
56	percheros del pae, según SEC. DE SALUD	UNIDAD	2	50	%
57	ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA	UNIDAD	1	100	%
58	SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A	UNIDAD	1	100	%
59	INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES	UNIDAD	1	100	%
60	INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL	UNIDAD	3	33	%
61	CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD	UNIDAD	1	100	%
62	arreglo de silla docente	UNIDAD	1	100	%
63	impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca	UNIDAD	1	100	%
64	instalar y quitar la chapa marca yale ene l aula 19 con 3 juegos de llaves	UNIDAD	3	33	%
65	instalación de llave jardín bloque a	UNIDAD	1	100	%
66	mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento	UNIDAD	1	100	%
67	excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos	UNIDAD	1	100	%

68	mantenimiento de la llave del gas en el PAE	UNIDAD	1	100	%
69	soldadura de rejilla sumidero en las canchas	UNIDAD	1	100	%
70	paquete de juego de llantas para silla de la secretaria	UNIDAD	1	100	%
71	instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c	UNIDAD	1	100	%
72	instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE	UNIDAD	1	100	%
73	INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C	UNIDAD	1	100	%
74	MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA	UNIDAD	1	100	%
75	Instalación de botiquín en la rectoría	UNIDAD	1	100	%
76	ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS	UNIDAD	1	100	%
77	INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES	UNIDAD	2	50	%
78	PINTAR LA SALA DE SISTEMAS	UNIDAD	1	100	%
79	CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS	UNIDAD	1	100	%
80	INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE	UNIDAD	1	100	%
81	CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C	UNIDAD	1	100	%
82	INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE	UNIDAD	1	100	%
83	MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA	UNIDAD	1	100	%
84	ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES	UNIDAD	1	100	%
85	INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13	UNIDAD	1	100	%
86	INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS	UNIDAD	1	100	%
87	INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO	UNIDAD	1	100	%
88	SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL	UNIDAD	1	100	%

89	INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A	UNIDAD	1	100	%
90	INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA	UNIDAD	1	100	%
91	MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C	UNIDAD	2	50	%
92	CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO	UNIDAD	2	50	%
93	MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS	UNIDAD	1	100	%
94	INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL	UNIDAD	2	50	%
95	REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA	UNIDAD	1	100	%
96	REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A	UNIDAD	1	100	%
97	REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B	UNIDAD	1	100	%
98	INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C	UNIDAD	1	100	%
99	INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6	UNIDAD	1	100	%

3. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El valor estimado del contrato es de TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS (IVA INCLUIDO) según aplique, incluidos todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración del presente proceso de selección.

4. ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

Con el fin de valorar el alcance del objeto contractual requerido por la entidad, como sustento y justificación de la forma de selección adoptada para la presente contratación, se procede a realizar el estudio de riesgos de la contratación, su tipificación, estimación y asignación;

a) El Contratista deberá avisar a la Entidad dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al conocimiento del hecho o circunstancias que puedan incidir en la no oportuna o debida ejecución del contrato o que puedan poner en peligro los intereses legítimos de la Entidad.

b) De hacer caso omiso a esta obligación deberá responder por los daños y perjuicios que se causen a la Entidad como consecuencia.

c) El Contratista deberá asumir los riesgos que se presenten en la demora o falta de pago por parte de la Entidad por la no presentación de los informes de actividades y demás documentos requeridos en forma oportuna, incompleta o no ajustada al objeto y a las obligaciones del contrato.

d) El Contratista deberá asumir los riesgos por enfermedad profesional o accidentes, durante o con ocasión de la ejecución del contrato de conformidad con el Decreto 723 de 2013. Teniendo en cuenta la naturaleza y obligaciones del contrato los riesgos que se consideran previsibles son los de incumplimiento de las obligaciones contractuales y calidad de los productos a entregar por parte del contratista, los cuales asume el contratista y para que se aminore se debe exigir su amparo con una garantía.

Conforme a lo contemplado en el Decreto 1082 De 2015, (...) Artículo 2.2.1.2.1.4.5. sobre la NO obligatoriedad de garantías, "La exigencia de garantías no es obligatoria en la contratación directa y en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies.
La justificación para exigir o no garantías debe estar en los estudios y documentos previos".

Es así que la INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA optará por no exigir póliza alguna al Contratista, pues ni la cuantía ni la naturaleza del contrato lo requiere, el riesgo de esta contratación se mitigará por cada una de las obligaciones del contratista y adicional el pago se efectuará contra los productos efectivamente recibidos, luego de revisar que cumplan con las características técnicas exigidas, calidad y buen estado de los mismos de esta forma se cubren los riesgos derivados de la presente contratación.

5. OBJETO A CONTRATAR, CON SUS ESPECIFICACIONES, LAS AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDOS PARA SU EJECUCIÓN, Y CUANDO EL CONTRATO INCLUYE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

5.1. OBJETO:

El presente estudio previo se realiza con el fin de contratar los "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, INCLUYENDO REPARACIONES, ADECUACIONES, MODIFICACIONES, CAMBIOS, RESANES, TRASLADOS Y MEJORAS EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y CONSERVACIÓN.? MODIFICACIÓN DE TUBERÍAS, DES TAPONAMIENTO, SOLDADURA Y CAMBIO DE EMPAQUES, INSTALACIÓN Y TRASLADO DE TELEVISOR, REPARACIÓN DE SILLAS, ARREGLOS DE CORTOS, ASEGURAR LÁMPARAS, INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE BAÑOS, ELABORACIÓN DE REJA, CINTAS ANTIDESLIZANTES EN LAS ESCALERAS DE LA IEO CAZUCA, CAMBIO DE VIDRIOS, MODIFICACIÓN DE OFICINA DE ORIENTACIÓN, DRIWELL, PUERTAS, SISTEMA

ELÉCTRICO, CORTINAS, VENTANAS Y SE ENTREGARA PINTADO. ARMADO DE BASES, INSTALACIÓN DE LLAVES, MANTENIMIENTO DE CHAPAS, INSTALACIÓN DE CORTINEROS, SOLDADURA DE VARIAS ESTRUCTURAS DE LA IEO CAZUCA, PINTURA DE AULAS, RESANES DE REJILLAS, INSTALACIÓN DE MANIJAS, TACOS DE 20 W, PINTURA PARA CANECAS BLANCAS Y NEGRAS, INSTALACIÓN DE PLOTER, PINTURA Y RESANE DEL TECHO DEL BALCÓN, INSTALACIÓN DE 3 A 4 METROS, DE MALLAS REJA DE LA ENTRADA, REJA ZARANDA, INSTALACIONES 120 AVISOS PREVENTIVOS, INSTALACIÓN EN EL PAE REJAS EN LAS PUERTAS (POSIBLES ROEDORES), INSTALACIÓN DE PERCHEROS DEL PAE, LÁMPARAS SEGÚN INFORMES SECRETARIA DE SALUD, INSTALACIÓN DE LLAVES DEL SALÓN DE PREESCOLAR, MANTENIMIENTO DE TUBERÍAS DE AGUAS RESIDUALES, LEVANTAMIENTO DE CAJA *60 EN PORTERÍA, EXCAVACIÓN DE 20 M DE PISO Y FUNDIDA EN EL MISMO CON CREMALLERAS EN EL PARQUEADERO DE MOTOS, MANTENIMIENTO DE GAS, POSIBLE FUGA, INSTALACIÓN DE LLANTAS PARA ÁRBOLES, MEZCLADOR DE LLAVES, BOTIQUÍN DE RECTORÍA INSTALACIÓN, FUGA DE LLAVE DEL PAE, CAMBIO DE REGISTRO 2 PULGADAS EN EL BAÑO 22 DEL BLOQUE C, INSTALACIÓN DE PEDAL DEL LAVAMANOS, (SECRETARIA DE SALUD), INSTALACIÓN DE MUEBLE COORDINACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS POSIBLE FILTRACIÓN DE AGUA EN EL CUARTO DE INSUMOS, INSTALACIÓN DE TABLAS EN LA CANCHA DE BALONCESTO, REFUERZO DE REJAS. PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA". SUMINISTRAR ADQUIRIR ETC.

5.1.1. Alcance:

En desarrollo del objeto, el contratista suministrará a la INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA, EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, COMPRENDIENDO LA REPARACIÓN, MODIFICACIÓN, ADECUACIÓN, RESANE, SUSTITUCIÓN, TRASLADO Y MEJORA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS, INSTALACIONES Y ESPACIOS FÍSICOS, PARA RESTABLECER Y OPTIMIZAR LAS CONDICIONES DE OPERACIÓN, FUNCIONALIDAD Y SEGURIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

5.1.2. Condiciones Técnicas Exigidas:

Las especificaciones técnicas exigidas a los contratista y concertadas son las siguientes:

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	UNIDAD	MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
2	UNIDAD	DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE
3	UNIDAD	SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO
4	UNIDAD	CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL
5	UNIDAD	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN
6	UNIDAD	INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE

7	UNIDAD	MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C
8	UNIDAD	TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA
9	UNIDAD	SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C
10	UNIDAD	reparación de 5 sillas en la sala de profesores
11	UNIDAD	Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa
12	UNIDAD	Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros
13	UNIDAD	asegurar lampara en el aula 18
14	UNIDAD	Cambio de lampara hermetica en el restaurante
15	UNIDAD	instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C
16	UNIDAD	Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada
17	UNIDAD	Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C
18	UNIDAD	instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4
19	UNIDAD	Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso
20	UNIDAD	Modificación de oficina de orientación
21	UNIDAD	Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas
22	UNIDAD	instalación de una llave de lavamanos de laboratorio
23	UNIDAD	mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c
24	UNIDAD	Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura
25	UNIDAD	cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11
26	UNIDAD	traslado de 2 arboles para jardin
27	UNIDAD	soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a
28	UNIDAD	instalación de estantes en biblioteca y en oficina
29	UNIDAD	intalacion de 2 buzones
30	UNIDAD	instalación de chapa yale en el aula torre A
31	UNIDAD	Pintura ene l aula 7 de la torre B
32	UNIDAD	Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque
33	UNIDAD	instalación de tabletas en el pasillo entrada principal
34	UNIDAD	Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias
35	UNIDAD	pintura de tablero del PAE
36	UNIDAD	Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos
37	UNIDAD	soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C
38	UNIDAD	instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados
39	UNIDAD	Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados
40	UNIDAD	pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud
41	UNIDAD	plotes de señalización
42	UNIDAD	soldadura de pasamanos del segundo piso
43	UNIDAD	soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas
44	UNIDAD	pinatada del techo del balcón de la biblioteca
45	UNIDAD	pintada y resane de un muro de la biblioteca
46	UNIDAD	Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio
47	UNIDAD	resane y pintada del muro de la cocina en aceite
48	UNIDAD	mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite

49	UNIDAD	instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2
50	UNIDAD	sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras
51	UNIDAD	instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras
52	UNIDAD	instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores
53	UNIDAD	rejillas en el baño de profesores bloque A
54	UNIDAD	PARLANTES en la puerta del pae
55	UNIDAD	instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas
56	UNIDAD	percheros del pae, según SEC. DE SALUD
57	UNIDAD	ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA
58	UNIDAD	SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A
59	UNIDAD	INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES
60	UNIDAD	INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL
61	UNIDAD	CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD
62	UNIDAD	arreglo de silla docente
63	UNIDAD	impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca
64	UNIDAD	instalar y quitar la chapa marca yale ene l aula 19 con 3 juegos de llaves
65	UNIDAD	instalación de llave jardín bloque a
66	UNIDAD	mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento
67	UNIDAD	excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos
68	UNIDAD	mantenimiento de la llave del gas en el PAE
69	UNIDAD	soldadura de rejilla sumidero en las canchas
70	UNIDAD	paquete de juego de llantas para silla de la secretaria
71	UNIDAD	instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c
72	UNIDAD	instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE
73	UNIDAD	INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C
74	UNIDAD	MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA
75	UNIDAD	Instalación de botiquín en la rectoría
76	UNIDAD	ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS
77	UNIDAD	INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES
78	UNIDAD	PINTAR LA SALA DE SISTEMAS
79	UNIDAD	CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS
80	UNIDAD	INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE
81	UNIDAD	CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C
82	UNIDAD	INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE
83	UNIDAD	MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA
84	UNIDAD	ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES
85	UNIDAD	INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13
86	UNIDAD	INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS
87	UNIDAD	INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO
88	UNIDAD	SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL
89	UNIDAD	INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A

90	UNIDAD	INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA
91	UNIDAD	MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C
92	UNIDAD	CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO
93	UNIDAD	MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS
94	UNIDAD	INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL
95	UNIDAD	REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA
96	UNIDAD	REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A
97	UNIDAD	REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B
98	UNIDAD	INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C
99	UNIDAD	INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6

5.1.3. Codificación del bien, obra o servicio según las Naciones Unidas UNSPSC

Una vez definidos claramente los bienes, obras y servicios a contratar, se deben codificar de acuerdo a la Guía para la Codificación de bienes y servicios de Naciones Unidas, los cuales fueron previamente identificados en el Plan Anual de Adquisiciones.

Clasificación UNSPSC	Segmento	Familia	Clase	Producto
20121429	20	2012	201214	Anclajes de tubería
23153501	23	2315	231535	Sistemas de aplicación de pintura
24112407	24	2411	241124	Buzones
25172608	25	2517	251726	Tableros
26111723	26	2611	261117	Puertas, tapas o estantes de baterías
26121542	26	2612	261215	Cable de instalación
26131603	26	2613	261316	Rejillas de agua
27111707	27	2711	271117	Llaves ajustables
30181603	30	3018	301816	Bizcocho o asiento del inodoro
46171605	46	4617	461716	Timbres de puerta
49221505	49	4922	492215	Mallas o redes para deportes
72153002	72	7215	721530	Servicio de instalación y reparación de vidrios en ventanas

6. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR:

Contrato de SERVICIOS

6.1. CONDICIONES DEL CONTRATO A CELEBRAR

6.1.1. Plazo de Ejecución:

Plazo de ejecución del contrato será de 12 DIAS, SIN QUE SUPERE EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026. Dicho término será contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, la cual deberá ser firmada entre el Rector y el Contratista máximo dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la firma del contrato.

6.1.2. Lugar de Ejecución:

Los servicios serán prestados en la INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA, Dirección Cra. 14 49 119 Este, Soacha, Cundinamarca del Municipio de SOACHA.

6.1.3. Forma de Pago:

LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA, pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato a título de remuneración por los suministros así; a) Un pago equivalente al 100%, a la entrega de los todos los elementos y recibido a satisfacción por parte del Supervisor PARÁGRAFO SEGUNDO: INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA efectuará las deducciones a que haya lugar sobre cada pago, de conformidad con lo dispuesto en la legislación vigente sobre la materia.

El CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud, Pensión y riesgos laborales, circunstancia que deberá ser verificada por el Supervisor del contrato como requisito para cada pago, de conformidad con el parágrafo 1° del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y la Ley 1562 de 2012 y el Decreto 723 de 2013.

7. SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA:

LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA, vigilará el cumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el/la Ordenador/a del gasto, quien ejercerá como Supervisor, entre otras, las siguientes funciones:

1) Cumplir con las obligaciones de control y vigilancia establecidas por la Ley 80 de 1993, demás normas y disposiciones concordantes.

2) Verificar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones contraídas por las partes, en los términos y condiciones pactados.

3) Verificar la documentación presentada por el contratista y que hace parte de la habilitación como contratista de la Institución.

4) Verificar al momento de certificar el cumplimiento del objeto contractual, el pago por parte del contratista de sus obligaciones con los sistemas de salud, pensiones y riesgos laborales en los porcentajes de ley.

5) Verificar al momento de certificar el cumplimiento del objeto contractual que le sean aplicados los descuentos por tasas y contribuciones al Municipio de SOACHA.

6) Elaborar los informes de cumplimiento de la ejecución del contrato si se solicitan y las actas a que haya lugar.

7) Suscribir la certificación del cumplimiento y/o recibo a satisfacción del objeto contractual, con el fin de proceder al pago correspondiente.

8) Suscribir las actas de iniciación, de recibo parcial, y a satisfacción de los servicios objeto del contrato y enviar para el respectivo archivo.

9) Impulsar el trámite de los pagos a favor del contratista en los términos establecidos para tales efectos.

10) Solicitar oportunamente las adiciones o modificaciones al contrato, cuando sea procedente.

11) Si durante la ejecución del contrato o al vencerse el término estipulado en el, se presenta incumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista, deberá informar tomar las acciones a que haya lugar.

12) Responsabilidad del supervisor: En caso de incumplimiento de las obligaciones antes citadas, se aplicarán las sanciones previstas en las Leyes 80 de 1993, 734 de 2002 y 1474 de 2011.

7.1. Obligaciones del Contratista:

7.1.1. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO. Las obligaciones y productos específicos a desarrollar son las siguientes: a) entregar con oportunidad y calidad los elementos; 1 MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS, 1 DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE, 1 SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO, 1 CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL, 1 INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN, 1 INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE, 1 MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C, 1 TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA, 1 SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C, 1 reparación de 5 sillas en la sala de profesores, 1 Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa, 1 Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros, 1 asegurar lampara en el aula 18, 1 Cambio de lampara hermetica en el restaurante, 1 instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C, 1 Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada, 1 Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C, 1 instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4, 1 Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso, 1 Modificación de oficina de orientación, 1 Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas, 1 instalación de una llave de lavamanos de laboratorio, 1 mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c, 1 Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura, 1 cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11, 1 traslado de 2 arboles para jardin, 1 soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a, 1 instalación de estantes en biblioteca y en oficina, 1 intalacion de 2 buzones, 1 instalación de chapa yale en el aula torre A, 1 Pintura ene l aula 7 de la torre

B, 1 Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque, 1 instalación de tabletas en el pasillo entrada principal, 1 Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias, 1 pintura de tablero del PAE, 1 Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos, 1 soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C, 1 instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados, 1 Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados, 1 pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud, 1 plotes de señalización, 1 soldadura de pasamanos del segundo piso, 1 soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas, 1 pinatada del techo del balcón de la biblioteca, 1 pintada y resane de un muro de la biblioteca, 1 Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio, 1 resane y pintada del muro de la cocina en aceite, 1 mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite, 1 instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2, 1 sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras, 1 instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras, 1 instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores, 1 rejillas en el baño de profesores bloque A, 1 PARLANTES en la puerta del pae, 1 instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas, 1 percheros del pae, según SEC. DE SALUD, 1 ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA, 1 SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A, 1 INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES, 1 INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL, 1 CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD, 1 arreglo de silla docente, 1 impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca, 1 instalar y quitar la chapa marca yale ene l aula 19 con 3 juegos de llaves, 1 instalación de llave jardín bloque a, 1 mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento, 1 excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos, 1 mantenimiento de la llave del gas en el PAE, 1 soldadura de rejilla sumidero en las canchas, 1 paquete de juego de llantas para silla de la secretaria, 1 instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c, 1 instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE, 1 INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C, 1 MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA, 1 Instalación de botiquín en la rectoría, 1 ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS, 1 INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES, 1 PINTAR LA SALA DE SISTEMAS, 1 CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS, 1 INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE, 1 CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C, 1 INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE, 1 MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA, 1 ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES, 1 INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13, 1 INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS, 1 INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO, 1 SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL, 1 INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A, 1 INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA, 1 MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C, 1 CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO, 1 MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS, 1 INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL, 1 REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA, 1 REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A, 1 REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B, 1 INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C, 1 INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
1	MODIFICACIÓN DE TUBERÍA,EN BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
1	DES TAPONAMIENTO DE TUBERIA EN LA PLACA EXTRACTOR PAE
1	SOLDADURA DE PASAMANOS DEL TERCER PISO
1	CAMBIO DE EMPAQUES DE PEDAL
1	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VENTILACIÓN
1	INSTALACION DE TABLETA BLANCA ANTIDESLIZANTE EN EL PAE
1	MANIJAS Y UN PASADOR EN EL AULA 14 BLOQUE C
1	TRASLADO DE TELEVISOR DE PREESCOLAR A RECTORÍA

1	SOLDADURA DE TABLERO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO DE NIÑOS BLOQUE C
1	reparación de 5 sillas en la sala de profesores
1	Arreglo de corto en la castea por refrigeración de una tapa
1	Levantar el piso de caucho, nivelarlo y retirar los escombros
1	asegurar lampara en el aula 18
1	Cambio de lampara hermetica en el restaurante
1	instalacion de bizcocho en el baño de niños bloque C
1	Elaborar una reja en malla eslabonada con puerta y pintada
1	Instalar 50 metros de cinta en las escaleras de los bloques A,B,C
1	instalación de vidrio dúplex basculante en el aula 4
1	Reparacion de tubo ed media por fuga de agua al pie del lavamanos del primer piso
1	Modificación de oficina de orientación
1	Armado de bases móviles para televisor de 65 pulgadas
1	instalación de una llave de lavamanos de laboratorio
1	mantenimiento de chapa de aula 12 bloque c
1	Reparación de bases de televisor reforzar ruedas sueltas con soldadura
1	cortineros con bases para las aulas 13-16-10-15-19-11
1	traslado de 2 arboles para jardin
1	soldadura de reja pasillo segundo piso bloque a
1	instalación de estantes en biblioteca y en oficina
1	intalacion de 2 buzones
1	instalación de chapa yale en el aula torre A
1	Pintura ene l aula 7 de la torre B
1	Soldadura ed un pasamanos y fundida de base de concreto en el parque
1	instalación de tabletas en el pasillo entrada principal
1	Fabricación de vigas de agarre en la puerta de salida de emergencias
1	pintura de tablero del PAE
1	Resane de rejilla de desagüe en el parquadero de motos
1	soldadura de pasamanos del piso 1 bloque C
1	instalación de una manija con tomacorriente en el baño de discapacitados
1	Instalación de timbre con tomacorriente en el baño de discapacitados
1	pintar 28 canecas de color blanco y negro, según indicaciones salud
1	plotes de señalización
1	soldadura de pasamanos del segundo piso
1	soldadura de pupitres, cambio de tornillos y asegurar tapas
1	pinatada del techo del balcón de la biblioteca
1	pintada y resane de un muro de la biblioteca
1	Instalar rejilla de ventilación en el baño de profesores BLOQUE A y cortar vidrio
1	resane y pintada del muro de la cocina en aceite

1	mantenimiento de pintura tipo trafico en las trampas de aceite
1	instalación de malla zaranda en la reja de la entrada 2
1	sellar juntas con sika en la terraza para proteger las goteras
1	instalación de avisos preventivos en puertas, pasillos y escaleras
1	instalar ángulos en el restaurante para impedir entrada de rodeedores
1	rejillas en el baño de profesores bloque A
1	PARLANTES en la puerta del pae
1	instalación de un arbol de llenado en el bloque c baño de niñas
1	percheros del pae, según SEC. DE SALUD
1	ARBOL DE LLENADO DE CISTERNA EN EL BAÑO DE PORTERIA
1	SOLDADA PARA EL PASAMANOS DEL SEGUNDO PISO BLOQUE A
1	INSTALACIÓN DE AGUAS TOP EN EL BAÑO DE PROFESORES
1	INSTALACIÓN DE PENDONES EN EL PASILLO ENTRADA PRINCIPAL
1	CAMBIO DE GRIFERIA DE LAVAMANOS DEL LABORATORIO DE QUIMICA, INDICACIONES POR SALUD
1	arreglo de silla docente
1	impermeabilizar el canal de la sala de biblioteca
1	instalar y quitar la chapa marca yale ene l aula 19 con 3 juegos de llaves
1	instalación de llave jardín bloque a
1	mantenimiento de tuberías aguas residuales, levantar la caja, limpieza, basura, por taponamiento
1	excavación de piso y fundida en concreto en el parqueadero de motos
1	mantenimiento de la llave del gas en el PAE
1	soldadura de rejilla sumidero en las canchas
1	paquete de juego de llantas para silla de la secretaria
1	instalar llave de jardín en poceta del baño de niñas bloque c
1	instalar llave de agua de lavaplatos con mezclador según requerimiento del PAE
1	INSTALAR CHAPA YALE EN EL AULA 8 BLOQUE C
1	MANTENIMEINTO DEL MAZCLADOR DE LA COCINA DE PORTERIA
1	Instalación de botiquín en la rectoría
1	ARREGLO Y MANTENIMEINTO DE TUBO DE AGUA POTABEL EN EL PAE LAVAMANOS
1	INSTALAR PENDONES EN COORDINACION Y SALA DE DOCENTES
1	PINTAR LA SALA DE SISTEMAS
1	CAMBIAR EL REGISTRO DEL BAÑO DE NIÑAS CON PINTADA E INSTALAR BALDOSAS
1	INSTALAR MEZCLADOR EN EL REGISTRO DEL PAE
1	CAMBIAR LLAVES EN EL JARDIN DEL BLOQUE C
1	INSTALAR PEDAL DE LAVAMANOS EN EL PAE
1	MANTENIMIENTO DEL EXTRACTOR Y CAMBIO DE PLACA
1	ASEGURAR VENTANA CON PLATINAS Y CUATRO CANDADOS EN LA SALA DE PROFES

1	INSTALAR EL PISO EN EL TYERCER PISO DEL BLOQUE A AULA 13
1	INSTALAR UN MUEBLE EN COORDINACIÓN CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS
1	INSTALAR Y ARREGLAR LAS TABLAS DEL TABLERO DE BALONCESTO
1	SOLDAR TUBO DEL PARQUE INFANTIL
1	INSTALAR UN VIDRIO EN EL AULA 6 DEL BLOQUE A
1	INSTALAR CHAPA EN EL BLOQUE 3 CON MANIJAS, LLAVES Y CERRAJERIA
1	MANIJAS EN EL AULA 7 BLOQUE C
1	CAMBIO DE FLOTADORES PARA TANQUE DE RESERVA Y CAMBIO DEL REGUSTRO
1	MANETNIMEINTO DE TUBO EN EL PRIMER PISO POR ESCAPE, CUARTO DE MOTOBOMBAS
1	INSTALAR PENDONES EN LA ENTRADA PRINCIPAL
1	REFORZAR LA REJA DEL SEGUNDO PISO BLOQUE B CON TUBERIA
1	REJILLA DE LAVAMANOS DEL BAÑO BLOQUE A
1	REFORZAR EL PASAMANOS CON TUBERÍA BLOQUE B
1	INSTALACIÓN DE ARBOL DE LLENADO EN EL BAÑO DE PREESCOLAR BLOQUE C
1	INSTALAR VIDRIO DUPLEX EN EL AULA 6

7.1.2. Obligaciones Generales:

1) Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de acuerdo a los parámetros establecidos por la Institución.

2) Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y trabas que afecten el debido desarrollo.

3) Ejecutar el objeto del contrato dentro de los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo a la propuesta presentada por el contratista.

4) Atender los requerimientos hechos por del supervisor durante la vigencia del contrato, siempre y cuando no afecten el correcto desarrollo del mismo, y en caso de no ser posible, emitir por escrito una explicación que fundamente este acto.

5) Dar noticia inmediata al supervisor del contrato de las novedades que puedan ocasionar la parálisis o debida ejecución del contrato y ofrecer su pronta solución bajo su completa responsabilidad.

6) Acreditar, junto con el informe de supervisión su afiliación y pago al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensión y riesgos laborales.

7) Constituir la garantía única a favor de EL MUNICIPIO DE SOACHA en los términos establecidos en este documento de ser requeridas.

8) Realizar el pago de Impuestos, tasas y emolumentos a que haya lugar en ocasión al contrato del valor total del contrato y sus adicciones, teniendo en cuenta lo establecido en el Acuerdo Municipal No. 030 del 09 de diciembre de 2020, en aplicación de la Ley 1276 del 2009.

9) El Contratista debe realizar inscripción en la secretaría de Hacienda del Municipio de SOACHA en el registro de Información Tributaria "RIT".

10) Informar de manera inmediata y por escrito de cualquier situación referida al objeto del presente que pueda generar un conflicto de intereses en la ejecución del mismo.

11) Todas las demás obligaciones inherentes al objeto contractual.

7.1.3. Obligaciones de la Institución Educativa:

1) LA INSTITUCIÓN brindará al CONTRATISTA la información necesaria para el desarrollo del objeto contratado.

2) Ejercer la Supervisión y seguimiento permanente de la ejecución contractual.

3) Exigir el cumplimiento de las obligaciones por parte del CONTRATISTA.

4) Pagar el valor del contrato en los términos pactados y en la forma como quede establecida en el mismo. La entidad pública contratante no contraerá ninguna obligación y/o relación laboral, ninguna obligación de tal naturaleza corresponde al MUNICIPIO y éste no asume responsabilidad solidaria alguna.

8. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACIÓN, INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Resolución 0 0 7 Manual de Contratación para la INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAZUCA, en aplicación a la contratación inferior a 20 salarios mínimos legales mensuales vigentes de los recursos de los Fondos De Servicios Educativos.

9. PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto Oficial se encuentra amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 31 del 22 de junio de 2026, por valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE. ($34,644,000).

ARTICULO PRESUPUESTAL	**2.1.2.02.02.005**	**SGP-EDUCACION-CALIDAD POR GRATUIDAD**
AUXILIAR	**NO ES AUXILIAR**	**Servicios de Construcción**
FUENTE	**48.0**	**SGP-EDUCACION-CALIDAD POR GRATUIDAD**
PRODUCTO	**54790**	**Otros servicios de terminación y acabado de edificios**
ARTICULO PRESUPUESTAL	**2.1.2.02.02.005**	**R.B. OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL-MUNICIPALES**
AUXILIAR	**NO ES AUXILIAR**	**Servicios de Construcción**
FUENTE	**133.0**	**R.B. OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL-MUNICIPALES**
PRODUCTO	**54790**	**Otros servicios de terminación y acabado de edificios**

10. LOS CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

En cumplimiento del principio de selección objetiva, se debe tener en cuenta que el contratista cumpla con las condiciones de idoneidad y experiencia necesarias para la correcta ejecución del contrato. De otra parte, para la selección del contratista será determinar el precio más favorable, Según el caso, deberá señalarse la forma de presentación de la propuesta económica y los elementos a considerar para la formulación de la misma y si ésta es objeto de ponderación.

10.1. REQUISITOS HABILITANTES

10.1.1. Requisitos Documentos habilitantes (Anexo 1) 10.1.2. Requisitos Cotizaciones con especificaciones técnicas exigidas y precios

10.2. CRITERIOS DE PONDERACIÓN Y/O MECANISMO PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTUACIÓN
VERIFICACIÓN DEL PRECIO OFERTADO	10
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	10
EXPERIENCIA	10
DOCUMENTOS	10

11. ANEXOS:

Incluir los que sean necesarios Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP 031 Estudio de mercado con sus soportes Todos aquellos documentos en los cuales se soporta la futura contratación.

12. PUBLICACIÓN DEL CONTRATO Y ESTUDIOS PREVIOS:

De conformidad con lo dispuesto en Manual de Contratación (Acuerdo No. 007 del 27 de marzo 2026) para la actividad contractual que se desarrolla a través de los recursos del respectivo fondo de servicios educativos de la institución educativa oficial, la publicación de estudios previos y contrato se realizará en la página de la Institución Educativa, o su defecto en la cartelera institucional y posteriormente en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP II.

13. RESPONSABLES

MARISOL MAHECHA FONTECHA
RECTOR(A).

JORGE ALEJANDRO SILVA ACERO
PAGADOR