INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO - IDTQ

INFORME ACTA PARCIAL No. 1

CONTRATO No. 003 DE 2026

OBJETO: **"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO"**

PERÍODO: 17 DE ABRIL AL 18 DE JUNIO DE 2026

SUPERVISIÓN: **ARQ. JEMAY ADOLFO ARIAS MORA**

JUNIO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION 4

GENERALIDADES 4

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL INFORME 6

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 6

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 6
1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES 6
1.3. PÓLIZAS 7
1.3.1. GARANTÍAS: 7
1.4. RELACION DE ACTAS PARCIALES 8

2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 8

3. ASPECTOS FINANCIEROS 8

3.1. BALANCE DEL ANTICIPO 8
3.2. BALANCE DEL CONTRATO 8

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 9

4.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PRESENTE PERIODO 9
4.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO 9

- SEMANA DEL 17 DE ABRIL AL 24 DE ABRIL 2026 10
- SEMANA DEL 25 DE ABRIL AL 01 DE MAYO 2026 12
- SEMANA DEL 02 DE MAYO AL 08 DE MAYO 2026 14
- SEMANA DEL 09 DE MAYO AL 15 DE MAYO 2026 17
- SEMANA DEL 16 DE MAYO AL 22 DE MAYO 2026 20
- SEMANA DEL 23 DE MAYO AL 29 DE MAYO 2026 22
- SEMANA DEL 30 DE MAYO AL 05 DE JUNIO 2026 26
- SEMANA DEL 06 DE JUNIO AL 12 DE JUNIO 2026 39
- SEMANA DEL 13 DE JUNIO AL 18 DE JUNIO 2026 50

5. MEDIDAS CORRECTIVAS 67

6. PLANES DE ACCION O DE CONTINGENCIA 67

7. CORRESPONDENCIA 68

8. ASPECTOS LOGISTICOS 69

8.1. PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA 69

8.2. EQUIPO DE CAMPO Y OFICINA: FASE I – II 69

9. ANEXOS 69

9.1. INFORME SSTA Y SUS ANEXOS 69

INFORME TÉCNICO

INTRODUCCION

Este documento es realizado en aras de darle cumplimiento a las obligaciones emanadas en el contrato de Obra SAMC-039-2025, entre DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO e INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S, representado legalmente por el Ingeniero Francisco Javier Villanueva Tovar, identificado con cedula de ciudadanía No. 12.370.591 de Rivera (Huila); cuyo objeto es la "ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO".

El presente informe de acta parcial comprende el periodo del 17 de abril al 18 de junio de 2026. Se recopila el resumen de toda la obra ejecutada, en donde se deja constancia del cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas de construcción, diseños y de especificaciones que se deban tomar para el desarrollo del proyecto.

GENERALIDADES

El presente informe correspondiente al acta parcial de obra presenta, de manera resumida, los aspectos técnicos, administrativos y financieros relacionados con la ejecución del proyecto denominado "Adecuación, Mantenimiento y Mejoramiento Integral de las Instalaciones Físicas del Instituto Departamental de Tránsito del Quindío".

Durante el período comprendido entre el 17 de abril y el 18 de junio de 2026, se desarrollaron actividades tales como el rasqueteo y lijado de muros interiores y exteriores; resane de superficies y aplicación de estuco en muros interiores; construcción y reparación de dilataciones y filos deteriorados; preparación de superficies mediante aplicación de pasta y posterior instalación de graniplast; aplicación de pintura sobre muros exteriores con acabado en graniplast y pintura en muros y cielos rasos interiores; aplicación de sellado en ventanería mediante sellador elástico de poliuretano tipo Sikaflex; limpieza de ventanería e instalación de película polarizada; pintura en esmalte sobre sardineles y elementos metálicos, incluyendo pasamanos y puertas; inspección, mantenimiento y adecuación de cubiertas, incluyendo ajuste, sellamiento, corte y reposición de tejas en mal estado, instalación de flanche en lámina galvanizada calibre 20 y reemplazo de caballetes deteriorados; limpieza de vigas canal en concreto; aplicación de recubrimiento acrílico impermeable tipo Sikafill-12 sobre canales de concreto, alfajías y placas técnicas; excavación y nivelación de terreno para la construcción de andén en concreto de 3.000 psi; desmonte e instalación de aparatos sanitarios; desmonte de puntos de datos, redes eléctricas y canaletas existentes; instalación de puntos de datos sencillos con su respectivo troquel, incluyendo punto de datos, toma normal y toma regulada; instalación de canaleta metálica y bandeja portacable

tipo malla; adecuación de rack de comunicaciones e instalación de organizadores y patch panel; tendido de conductores eléctricos No. 12 para redes normal y regulada e instalación de tubería EMT de 3/4"; desmonte e instalación de luminarias, incluyendo suministro e instalación de luminarias LED de 24 W; desmonte e instalación de cielo raso en drywall; sondeo y limpieza de cajas de inspección; y construcción de tapa en concreto para caja de inspección eléctrica.

Las actividades ejecutadas durante el período reportado se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas contractuales y contribuyen al cumplimiento del objeto contractual previamente citado.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

A través de esta intervención, se busca mejorar las condiciones físicas y operativas del Instituto Departamental de Tránsito del Quindío – IDTQ, generando un entorno institucional más seguro, funcional y adecuado para el desarrollo de las actividades administrativas y de atención al ciudadano. Esta mejora impactará de manera directa a los funcionarios del instituto, así como a los usuarios que diariamente acuden a sus instalaciones para la realización de diversos trámites relacionados con tránsito y transporte. De este modo, se contribuirá al fortalecimiento institucional, la eficiencia del servicio público y el bienestar colectivo.

Según datos del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), el municipio de Circasia cuenta con una población aproximada de 32.000 habitantes, quienes conforman, junto a los ciudadanos de los demás municipios del Quindío, la población beneficiaria indirecta del proyecto, dado que el IDTQ presta sus servicios a nivel departamental.
En términos de impacto directo, el IDTQ cuenta con una planta de personal compuesta por cerca de 80 funcionarios entre personal administrativo, operativo y contratistas, además de una afluencia promedio de 500 a 700 usuarios diarios aproximadamente, quienes acuden a realizar trámites como matrículas, licencias, revisión de infracciones, entre otros servicios esenciales.

En ese sentido, con la suscripción del Convenio Interadministrativo entre la Secretaría de Aguas e Infraestructura del Departamento del Quindío y el Instituto Departamental de Tránsito del Quindío – IDTQ, se pretende aunar esfuerzos para llevar a cabo obras de mantenimiento correctivo y preventivo en las instalaciones del instituto, mejorando sustancialmente las condiciones de infraestructura física, funcionalidad y seguridad. Esta intervención no solo obedece a una necesidad técnica, sino también a una responsabilidad institucional, en tanto se trata de preservar las condiciones laborales adecuadas para los trabajadores y garantizar a la ciudadanía espacios dignos y seguros de atención pública.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL INFORME

El presente documento corresponde al informe de actividades del periodo comprendido entre el 17 de abril al 18 de junio de 2026, presentado por el contratista del Contrato 003 de 2026.

Contiene la información general del contrato de Obra, los aspectos económicos y la descripción de la metodología empleada por el contratista para la correcta ejecución de las actividades, para el normal desarrollo del contrato, con los respectivos soportes (anexos) fotográficos.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En la siguiente tabla podrá observar la información general del contrato

CONTRATO No.	**:** 003 de 2026
CONTRATISTA	**:** INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S
CONTRATANTE	**:** DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
INTERVENTOR	: N/A
SUPERVISOR	: ARQ. JEMAY ADOLFO ARIAS MORA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	: $ 289,831,006.04
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	: $ 58,697,120.35
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	: $ 348,528,126.39
ACTA DE INICIO	: 17 DE ABRIL DE 2026
PLAZO INICIAL	: HASTA EL 31 DE MAYO DE 2026
PLAZO ADICIONAL No. 1	: HASTA EL 30 DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL	: 31 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACION FINAL	: 30 DE JULIO DE 2026
OBJETO DEL CONTRATO: **"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO".**	

1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

MODIFICATORIO No. 1

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	: $ 348,528,126.39
ACTA DE INICIO	: 17 DE ABRIL DE 2026

PLAZO INICIAL	: HASTA EL 31 DE MAYO DE 2026
PLAZO ADICIONAL No. 1	: HASTA EL 30 DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL	: 31 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACION FINAL	: 30 DE JULIO DE 2026

1.3. PÓLIZAS

CONTRATO No: **003 de 2026.**

OBJETO DEL CONTRATO: **"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO".**

CONTRATISTA: **INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.**

Constituyo las garantías estipuladas en el contrato según pólizas No 33-40-101090152 Y 33-44-101274430, expedidas por la Compañía Aseguradora Seguros del Estado S.A.

Durante el presente periodo las garantías están vigentes con aprobación de estas, contando con acta de Inicio de Obra el día 17 de abril de 2026.

1.3.1. GARANTÍAS:

GARANTÍA	VIGENCIA ACTUALIZADAS		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento de Contrato Póliza No 33-44-101274430	16/04/2026	30/11/2026	$69,705,625.28
Pago Salarios y Prestaciones Sociales Póliza No 33-44-101274430	16/04/2026	30/07/2029	$17,426,406.32
Estabilidad y Calidad de la Obra Póliza No 33-44-101274430		5 años	$69,705,625.28
Responsabilidad civil extracontractual Póliza No 33-40-101090152	16/04/2026	30/07/2026	$350,181,000.00

Ultimas pólizas actualizadas con fecha del 29 de mayo de 2026.

1.4. RELACION DE ACTAS PARCIALES

A la fecha no se tienen radicadas actas parciales

2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El contratista continúa dando cumplimiento a lo estipulado en las cláusulas del contrato, en lo que tiene que ver con la afiliación de todo su personal al Sistema General de Seguridad Social y Pago de Parafiscales, como también exámenes de ingreso a cada uno de todo el personal que ha ingresado a laborar en obra. Las afiliaciones se han ido verificando por parte de la supervisión para su debida autorización de trabajo en obra, estas afiliaciones han sido verificadas revisadas. Se anexan soportes sección del informe SG-SST.

3. ASPECTOS FINANCIEROS

3.1. BALANCE DEL ANTICIPO

El DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO no concedió ningún tipo de anticipo al contratista.

3.2. BALANCE DEL CONTRATO

Contrato No. **003 de 2026,** Valor del Contrato es de **$ 348,528,126.39**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO:	**$ 348,528,126.39**	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 1. (Revisión)		**$ 312,949,485.45**
SALDO POR EJECUTAR		**$ 35,578,645.94**
SUMAS IGUALES	**$ 348,528,126.39**	**$ 348,528,126.39**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**89.79 %**	

Actualmente a fecha del informe se tiene un porcentaje de ***Avance Financiero*** del 89.79%, un porcentaje de **Avance Físico** del 89.79% del contrato y un porcentaje de ***Avance Programado*** de 46.50%

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES

4.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PRESENTE PERIODO

En los meses de abril, mayo y junio de 2026 se realizaron las siguientes actividades:

- Rasqueteada y lijada de muros con graniplast
- Resane con mortero sobre muros exteriores
- Pintura en esmalte sobre sardinel y andenes
- Construcción de dilataciones sobre fachadas
- Pintura en esmalte sobre superficies metálicas (pasamanos)
- Aplicación de pasta sobre muros exteriores para preparar superficie
- Aplicación de graniplast sobre muros exteriores
- Limpieza de cajas de inspección y sondeo de tubería de 4" baño usuarios piso 1
- Aplicación de pintura para exteriores (sobre graniplast)
- Limpieza de viga canales en concreto
- Sello de ventanas con sellador elástico de poliuretano (Sika Flex)
- Aplicación de recubrimiento acrílico impermeable sobre viga canales y alfajías (sikafill-12)
- Recorrido de cubierta en fibrocemento.
- Desmonte de cielo raso en drywall
- Instalación de cielo raso en drywall
- Resane de muros internos
- Aplicación de estuco y pintura en cielo raso
- Aplicación de pintura T1 en muros internos
- Desmonte de red eléctrica y datos existente.
- Instalación de puntos de red normal y regulado
- Instalación de puntos de datos
- Adecuación de Rack

4.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LAS SEMANAS DEL 17 DE ABRIL AL 18 DE JUNIO DE 2026

- **SEMANA DEL 17 DE ABRIL AL 24 DE ABRIL 2026**

ÍTEM 1: RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ANTES








RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

DURANTE





RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ÍTEM 15: APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

ANTES








APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

DURANTE





APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

- **SEMANA DEL 25 DE ABRIL AL 01 DE MAYO 2026**

ÍTEM 1: RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ANTES



RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

DURANTE



RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ÍTEM 15: APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

ANTES

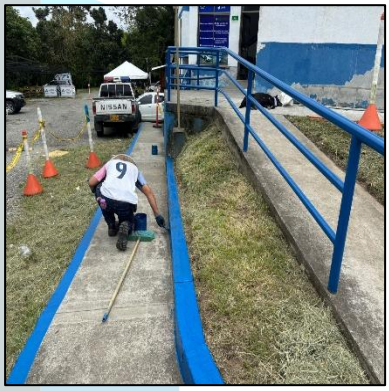




APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

DURANTE



APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

DESPUÉS





APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

- **SEMANA DEL 02 DE MAYO AL 08 DE MAYO 2026**

ÍTEM 1: RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ANTES

		
RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS		

DURANTE

		
RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS		

ÍTEM 15: APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

ANTES





APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

DURANTE





APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

DESPUÉS





APLICACIÓN DE PINTURA PARA SARDINEL Y ANDEN EN ESMALTE

ÍTEM 10: APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE (SIKAFILL-12)

ANTES



APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE ALFAJÍAS (SIKAFILL-12)

DURANTE



APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE ALFAJÍAS (SIKAFILL-12)

DESPUÉS





APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE ALFAJÍAS (SIKAFILL-12)

- **SEMANA DEL 09 DE MAYO AL 15 DE MAYO 2026**

ÍTEM 1: RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ANTES





RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

DURANTE

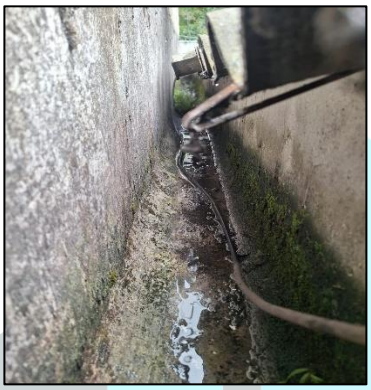




RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

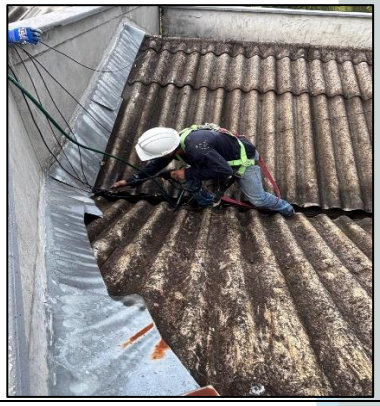
ÍTEM 19: LIMPIEZA DE VIGA CANAL

ANTES


LIMPIEZA DE VIGA CANAL

DURANTE





LIMPIEZA DE VIGA CANAL

DESPUÉS





LIMPIEZA DE VIGA CANAL

ÍTEM 07: SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

ANTES





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

DURANTE





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

DESPUÉS





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

- **SEMANA DEL 16 DE MAYO AL 22 DE MAYO 2026**

ÍTEM 1: RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ANTES





RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

DURANTE





RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ÍTEM 19: LIMPIEZA DE VIGA CANAL

ANTES





LIMPIEZA DE VIGA CANAL

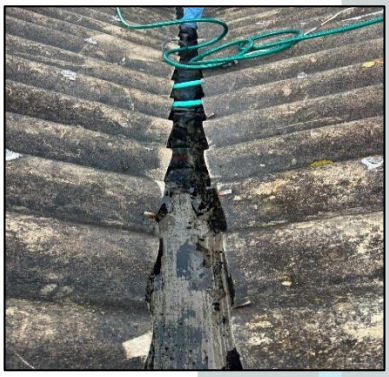
DURANTE





LIMPIEZA DE VIGA CANAL

DESPUÉS





LIMPIEZA DE VIGA CANAL

ÍTEM 07: SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

ANTES





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

DURANTE





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

- **SEMANA DEL 23 DE MAYO AL 29 DE MAYO 2026**

ÍTEM 1: RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ANTES





RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

DURANTE





RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS

ÍTEM 07: SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

ANTES





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

DURANTE





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

DESPUÉS





SELLO DE VENTANERIA CON SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO SIKAFLEX

NP 12: APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

ANTES





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE






APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

ÍTEM 9: APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

ANTES






APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

DURANTE






APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

DESPUÉS





APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

- **SEMANA DEL 30 DE MAYO AL 05 DE JUNIO 2026**

ÍTEM: APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

ANTES





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

ÍTEM 9: APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

ANTES

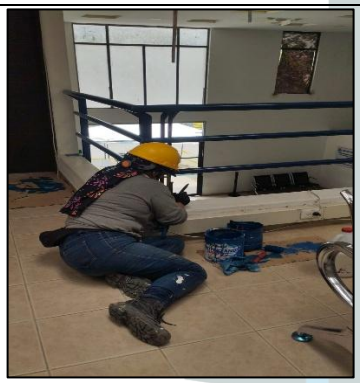


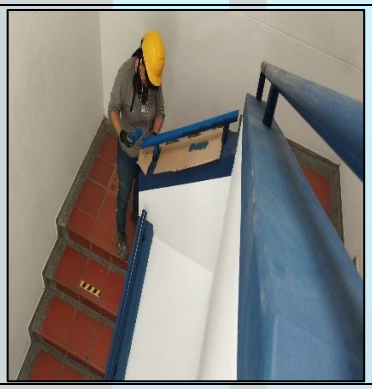




APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

DURANTE







APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

DESPUÉS





APLICACIÓN DE ESMALTE SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS

NP 13: FILOS Y DILATACIONES

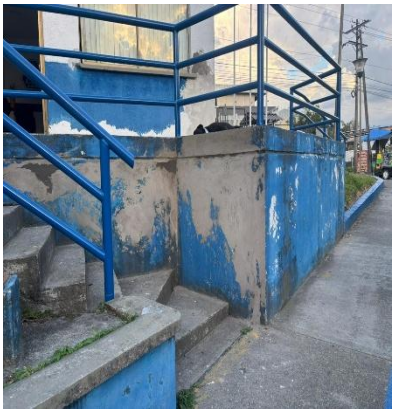
ANTES

		
FILOS Y DILATACIONES		

DURANTE

		
FILOS Y DILATACIONES		

DESPUÉS

		
FILOS Y DILATACIONES		

ITEM 23,27 Y 28 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS

ANTES



DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS

DURANTE



		
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS		

DESPUÉS

		
		
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS		

ÍTEM 2: REVOQUE DE MURO ESPESOR <=3 CM MORTERO 1:3

ANTES



REVOQUE DE MURO ESPESOR <=3 CM MORTERO 1:3

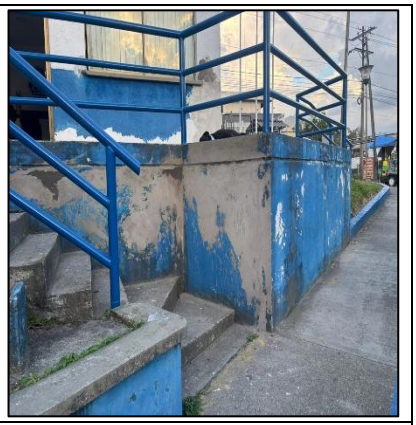
DURANTE



REVOQUE DE MURO ESPESOR <=3 CM MORTERO 1:3

DESPUÉS





REVOQUE DE MURO ESPESOR <=3 CM MORTERO 1:3

ÍTEM 4: APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

ANTES





APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE









APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS








APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

NP 09: TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA

ANTES





TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA

DURANTE



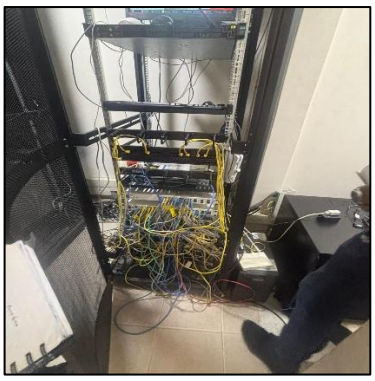


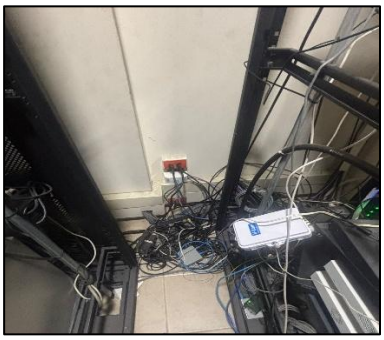
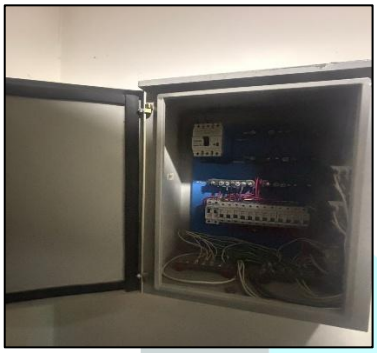
TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA

ÍTEM: ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

ANTES



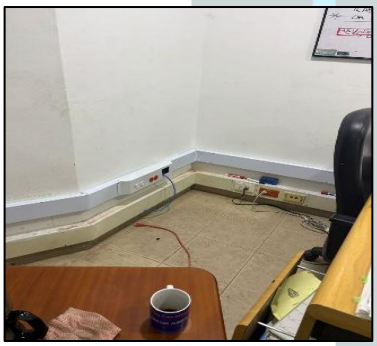


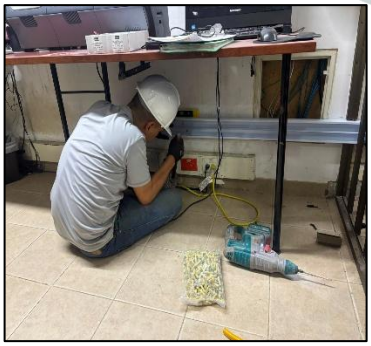




ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

DURANTE



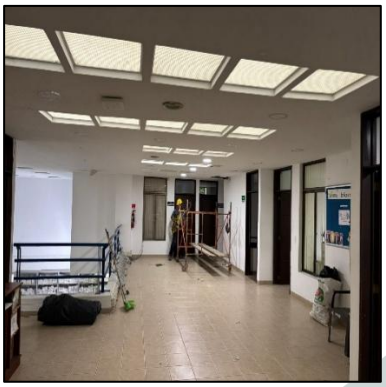





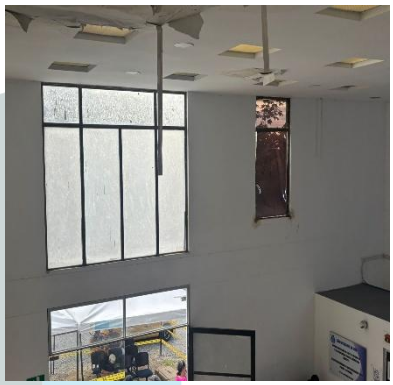
ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

ÍTEM NP 06: DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

ANTES

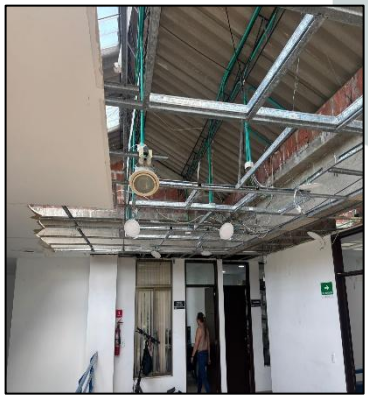




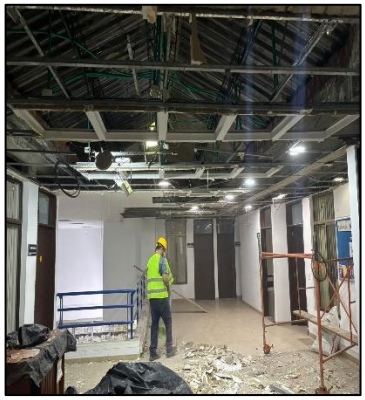



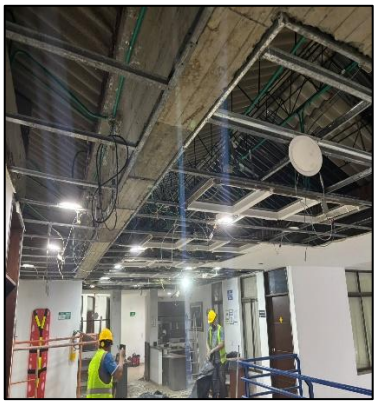
DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

DURANTE





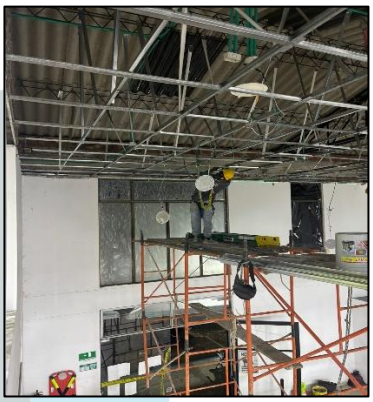




DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

DESPUÉS





DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

ÍTEM NP 10: APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE VIGA CANALES Y ALFAJIAS (SIKAFILL-12)

ANTES









APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE VIGA CANALES Y ALFAJIA (SIKAFILL-12)

DURANTE








APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE VIGA CANALES (SIKAFILL-12)

"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO"	CONTRATO 003-2026

- **SEMANA DEL 06 DE JUNIO AL 12 DE JUNIO 2026**

ÍTEM: APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

ANTES





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

NP 13: FILOS Y DILATACIONES

ANTES





FILOS Y DILATACIONES

DURANTE





FILOS Y DILATACIONES

DESPUÉS





FILOS Y DILATACIONES

ÍTEM 4: APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

ANTES





APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE








APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS





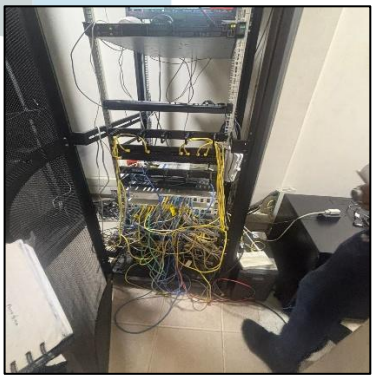


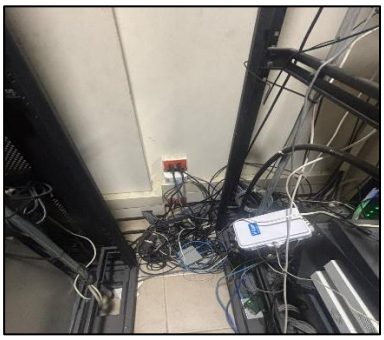
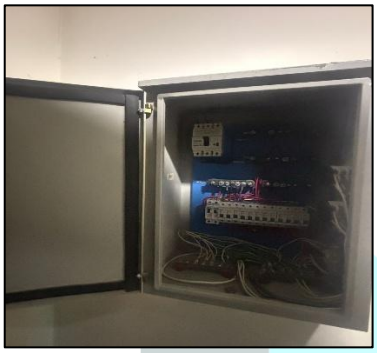
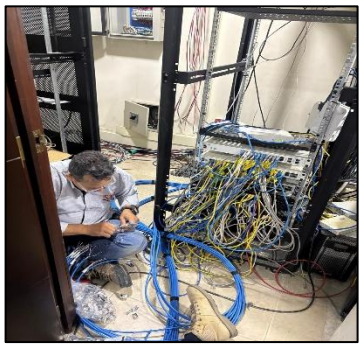

APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

ÍTEM: ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

ANTES

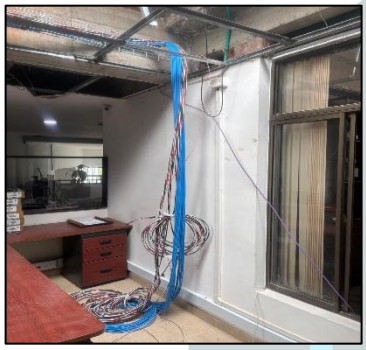




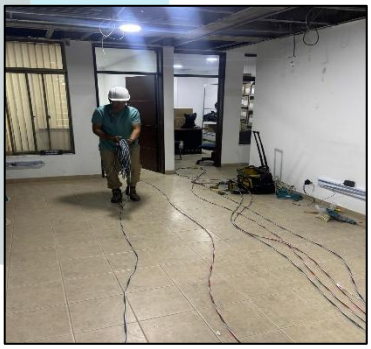




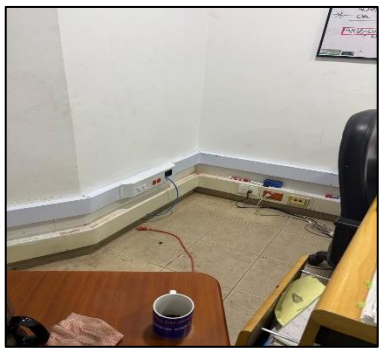
ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

DURANTE





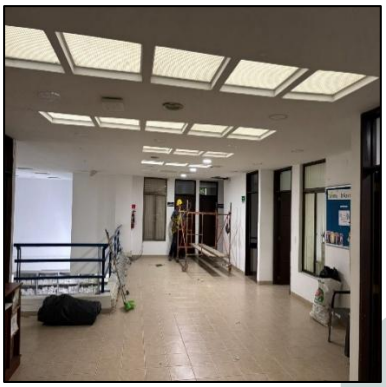



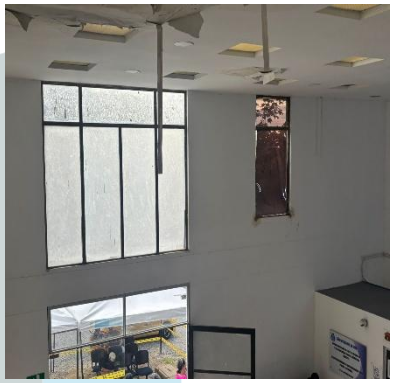
ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

ÍTEM NP 15: INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ½" INCLUYE 20% ESTRUCTURA

ANTES





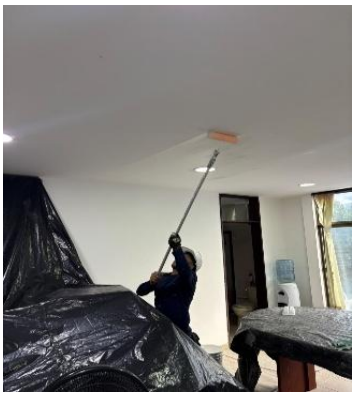
DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

DURANTE









INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2".

ÍTEM NP 10: APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE VIGA CANALES Y ALFAJIAS (SIKAFILL-12)

ANTES








APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE VIGA CANALES Y ALFAJIA (SIKAFILL-12)

DURANTE



APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO IMPERMEABLE SOBRE VIGA CANALES (SIKAFILL-12)

ÍTEM 6: APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

ANTES



"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO"	CONTRATO 003-2026





APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

DURANTE















APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

DESPUÉS






APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

ÍTEM NP 20: RECORRIDO DE CUBIERTA

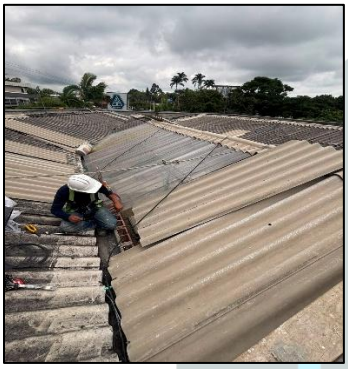
ANTES



RECORRIDO DE CUBIERTA, AJUSTE, SELLAMIENTO, CORTE, RECTIFICACIÓN DE GANCHOS Y AMARRAS REPARACIÓN DE FISURAS Y REPOSICON DE TEJAS EN MAL ESTADO

DURANTE





RECORRIDO DE CUBIERTA, AJUSTE, SELLAMIENTO, CORTE, RECTIFICACIÓN DE GANCHOS Y AMARRAS REPARACION DE FISURAS Y REPOSICON DE TEJAS EN MAL ESTADO

DESPUÉS





RECORRIDO DE CUBIERTA, AJUSTE, SELLAMIENTO, CORTE, RECTIFICACIÓN DE GANCHOS Y AMARRAS REPARACION DE FISURAS Y REPOSICON DE TEJAS EN MAL ESTADO

- **SEMANA DEL 13 DE JUNIO AL 18 DE JUNIO 2026**

ÍTEM: APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDÍO"	CONTRATO 003-2026

ANTES





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS





APLICACIÓN DE PASTA SOBRE MURO EXTERIORES

ÍTEM 4: APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

ANTES





APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

DURANTE








APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

DESPUÉS





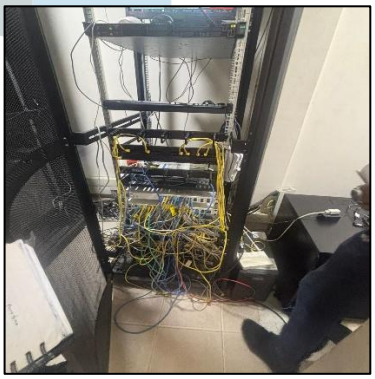


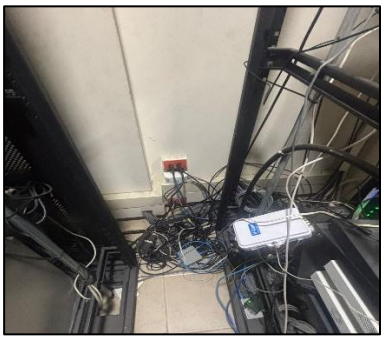
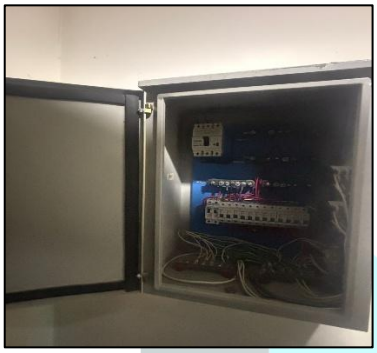
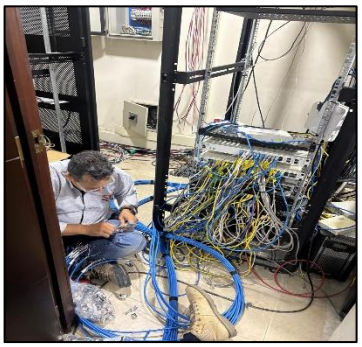

APLICACIÓN DE GRANIPLAST SOBRE MURO EXTERIORES

ÍTEM: ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

ANTES





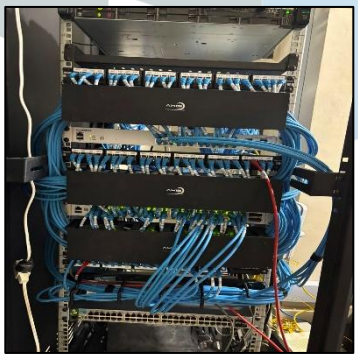
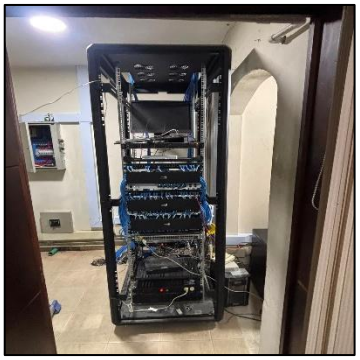
ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

DURANTE





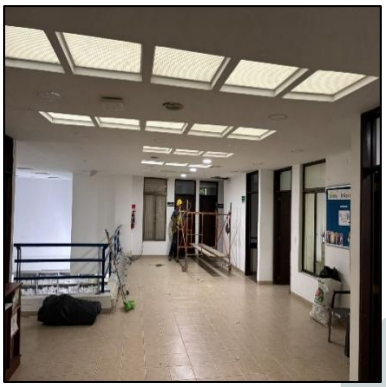


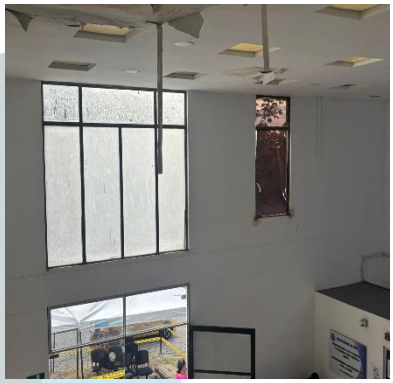
ADECUACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO Y DE COMUNICACIONES

ÍTEM NP 15: INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ½" INCLUYE 20% ESTRUCTURA

ANTES





DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE

DURANTE









INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2".

ÍTEM 6: APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

ANTES







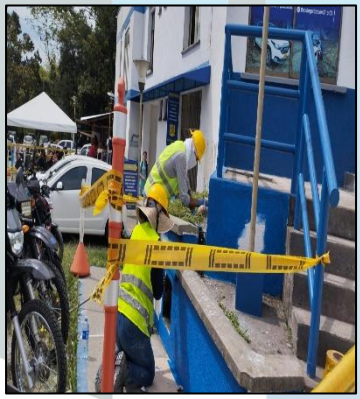

APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

DURANTE








APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)

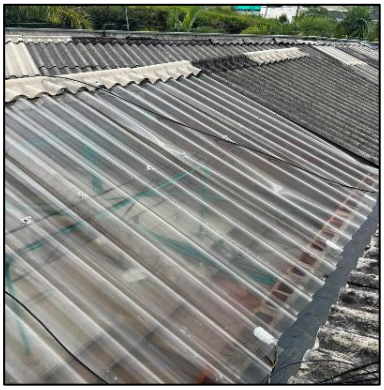
DESPUÉS

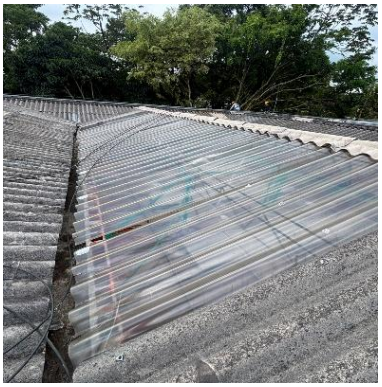
<table>
<tr><td>
</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES (GRANIPLAST)</td></tr>
</table>

ÍTEM NP 20: RECORRIDO DE CUBIERTA

ANTES

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

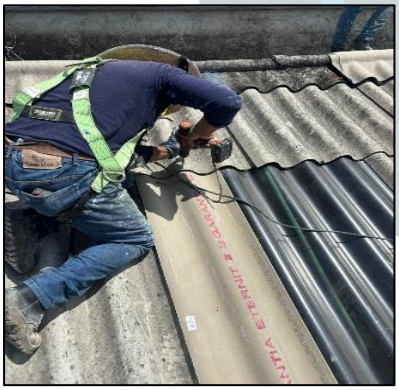




RECORRIDO DE CUBIERTA, AJUSTE, SELLAMIENTO, CORTE, RECTIFICACIÓN DE GANCHOS Y AMARRAS REPARACIÓN DE FISURAS Y REPOSICON DE TEJAS EN MAL ESTADO

DURANTE





RECORRIDO DE CUBIERTA, AJUSTE, SELLAMIENTO, CORTE, RECTIFICACIÓN DE GANCHOS Y AMARRAS REPARACION DE FISURAS Y REPOSICON DE TEJAS EN MAL ESTADO

DESPUÉS



RECORRIDO DE CUBIERTA, AJUSTE, SELLAMIENTO, CORTE, RECTIFICACIÓN DE GANCHOS Y AMARRAS REPARACION DE FISURAS Y REPOSICON DE TEJAS EN MAL ESTADO

ÍTEM NP 21: INSTALACION DE ANDEN EN CONCRETO

ANTES







INSTALACION DE ANDEN EN CONCRETO

DURANTE








INSTALACION DE ANDEN EN CONCRETO

DESPUÉS

		
INSTALACION DE ANDEN EN CONCRETO		

ÍTEM 2,3 Y 5: RESANE, APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN MUROS INTERNOS

ANTES





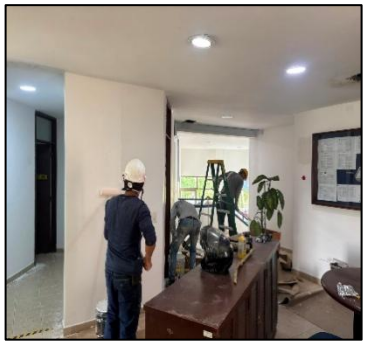
RESANE, APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN MUROS INTERNOS

DURANTE







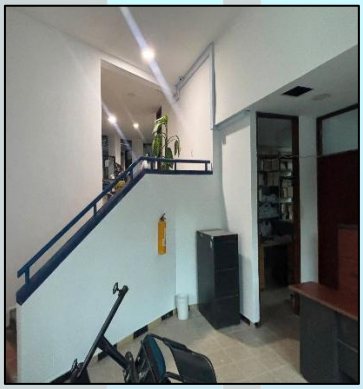
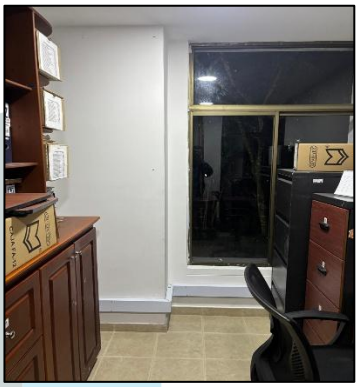
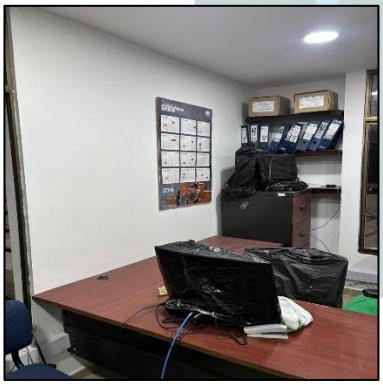
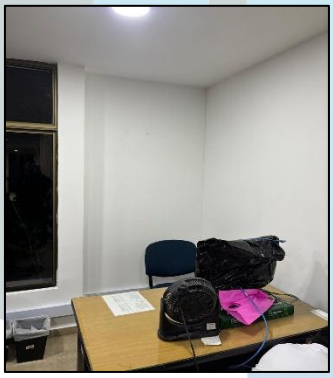




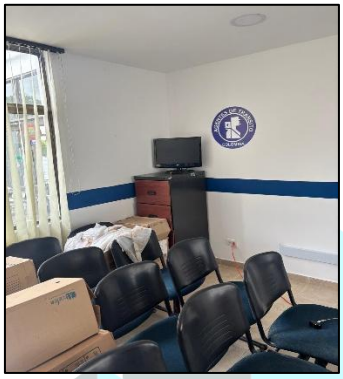


RESANE, APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN MUROS INTERNOS

DESPUÉS






RESANE, APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN MUROS INTERNOS

ÍTEM NP 17: PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS

ANTES





PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS

DURANTE





PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS

DESPUÉS

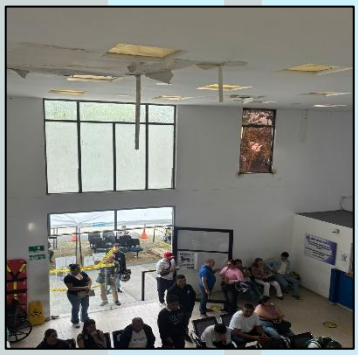




PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS

ÍTEM NP 24: INSTALACION DE PELICULA POLARIZADA PROTECCION UV

ANTES


INSTALACION DE PELICULA POLARIZADA PROTECCION UV

DURANTE





INSTALACION DE PELICULA POLARIZADA PROTECCION UV

ÍTEM NP 22: FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20

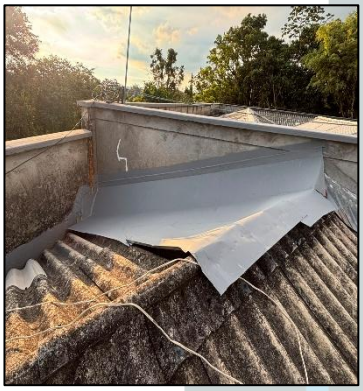
ANTES





FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20

DESPUÉS





FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20

5. MEDIDAS CORRECTIVAS

No se realizaron medidas correctivas.

6. PLANES DE ACCION O DE CONTINGENCIA

No se realizaron planes de contingencia

7. CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA MES DE MAYO		
FECHA	**No. OFICIO**	**ASUNTO**
30-03-2026	**CTO-SAMC-039-2025-01**	**Asunto:** Presentación documentación previa al acta de inicio.
13-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-02**	**Asunto:** Reunión de Socialización
15-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-03**	**Asunto:** Solicitud Ingreso Personal
16-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-04**	**Asunto:** Solicitud Ingreso Ayudante Obra.
17-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-05**	**Asunto:** Acta de inicio
17-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-06**	**Asunto:** Color de pintura para sardinel y elementos metálicos
18-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-07**	**Asunto:** Recorrido de cubierta
20-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-08**	**Asunto:** Fichas técnicas actividades de pintura
21-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-09**	**Asunto:** Presentación de presupuesto preliminar
22-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-10**	**Asunto:** Solicitud de poda de ramas de árboles por parte de la entidad.
22-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-11**	**Asunto:** APUs preliminares de actividades no previstas
24-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-12**	**Asunto:** Solicitud De Prórroga E Inclusión De Ítems No Previstos
25-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-13**	**Asunto:** Pólizas de garantía - Acta de inicio
28-04-2026	**CTO-SAMC-039-2025-14**	**Asunto:** Solicitud de definición del Modificatorio No. 1
04-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-15**	**Asunto:** Entrega de informes mensuales técnico y SST - abril
04-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-16**	**Asunto:** Entrega de Documentos SG - SST
06-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-17**	**Asunto:** SOLICITUD DE PRÓRROGA AL CONTRATO
07-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-18**	**Asunto:** Respuesta a observación de APUs del componente eléctrico y comunicaciones.
07-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-19**	**Asunto:** Observaciones técnicas
12-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-21**	**Asunto:** Ingreso ayudante de obra

15-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-22**	**Asunto:** SOLICITUD DE PRÓRROGA E INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS
16-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-23**	**Asunto:** Presentación de ficha técnica aparatos sanitarios
20-05-2026	**CTO-SAMC-039-2025-24**	**Asunto:** Solicitud de información y avance de modificatorio No. 1
01-06-2026	**CTO-SAMC-039-2025-25**	**Asunto:** Actualización de pólizas de garantía – Modificatorio No. 1
01-06-2026	**CTO-SAMC-039-2025-26**	**Asunto:** Solicitud de ampliación de horarios de trabajo
02-06-2026	**CTO-SAMC-039-2025-27**	**Asunto:** Permiso Ingreso personal Eléctrico
05-06-2026	**CTO-SAMC-039-2025-28**	**Asunto:** Entrega de informes mensuales técnico y SST - mayo

8. ASPECTOS LOGISTICOS

8.1. PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

- Ingeniero Civil director de Obra (1)
- Ingeniero Civil Residente de Obra (1)
- Profesional SST (1)

8.2. EQUIPO DE CAMPO Y OFICINA: FASE I – II

- Cámara fotográfica
- Cinta de medición.
- Computador

9. ANEXOS

9.1. INFORME SSTA Y SUS ANEXOS

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA