1. DATOS GENERALES	
CONTRATO DE PRESTACIÒN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 07 DE 2026 FVH-PS 07-2026	
OBJETO DEL CONTRATO:	"Prestar servicios profesionales para la formulación, estructuración y trámite de aprobación de proyectos de Subsidios Familiares de Vivienda liderados por FONVIHUILA en sus diversas modalidades, brindando soporte técnico al monitoreo y cumplimiento de las metas físicas y financieras establecidas en el Plan de Desarrollo Departamental POR UN HUILA GRANDE".
CONTRATISTA:	José Ferney Urbano Idrobo
IDENTIFICACIÓN:	12.180.290 de San Agustín Huila
FECHA DE PRESENTACIÓN INFORME:	01-07-2026
FECHA DE INICIO:	06-01-2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	05-09-2026
PERIODO REPORTADO:	01/06/2026 al 30/06/2026

2. INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO		
Valor Inicial Del Contrato	$43.200.000,00	**En Letras:** Cuarenta y Tres Millones Doscientos Mil Pesos Mcte.
Valor Adición Del Contrato:	$0	**En Letras:** Cero Pesos MCTE.
Valor Total Del Contrato:	$43.200.000,00	**En Letras:** Cuarenta y Tres Millones Doscientos Mil Pesos Mcte.
Valor Ejecutado	$31.680.000,00	**En Letras:** Treinta y Un Millones Seiscientos Ochenta Mil Pesos Mcte.
Saldo Por Ejecutar:	$11.520.000,00	**En Letras:** Once Millones Quinientos Veinte Mil Pesos Mcte.
Valor A Pagar en la Presente Acta:	$5.400.000,00	**En Letras:** Cinco Millones Cuatrocientos Mil Pesos Mcte.

3. INFORME DE ACTIVIDADES
1. Adelantar estudios de preinversion e inversión para proyectos de vivienda nueva y mejoramiento de vivienda, así como brindar asistencia técnica en proyectos de vivienda nueva y mejoramiento de vivienda.
En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:
• Se elaboró documento técnico soporte de la MGA para proyecto **"FORTALECIMIENTO DE HOGARES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTÍN, SUAZA, TESALIA, MEDIANTE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO EN LA**

MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA", como requisito fundamental para la estructuración de este proyecto a ser presentado a las instancias de Planeación Departamental para su aprobación.

2

- Se elaboró documento diagnóstico para el proyecto **"FORTALECIMIENTO DE HOGARES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTÍN, SUAZA, TESALIA, MEDIANTE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA"** como requisito fundamental para la estructuración de este proyecto a ser presentado a las instancias de Planeación Departamental para su aprobación.

- Se elaboró mapa de localización para el proyecto **"FORTALECIMIENTO DE HOGARES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTÍN, SUAZA, TESALIA, MEDIANTE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA"** como requisito fundamental para la estructuración de este proyecto a ser presentado a las instancias de Planeación Departamental para su aprobación.

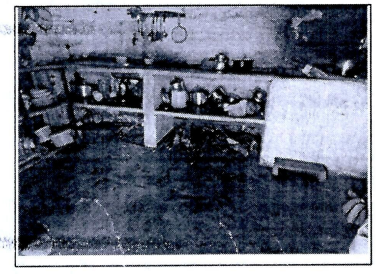
Documentos Soportes de la Actividad

HUILA 1905 — FVH — Gobernación del Huila

DOCUMENTO TÉCNICO - SOPORTE DE LA MGA

NOMBRE DEL PROYECTO:

"FORTALECIMIENTO DE HOGARES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTIN, SUAZA, TESALIA, MEDIANTE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA"



LOCALIZACION MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTÍN, SUAZA, TESALIA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ELABORO:

FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"

LEANDRO CÓRDOBA GONZÁLEZ
Director General

JUNIO 2026

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA
NIT: 900.094.866 - 9
Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;
PBX: 8671300 Ext. 1221
www.fonvihuila.gov.co
E-mail: director.fonvihuila@fhuila.gov.co

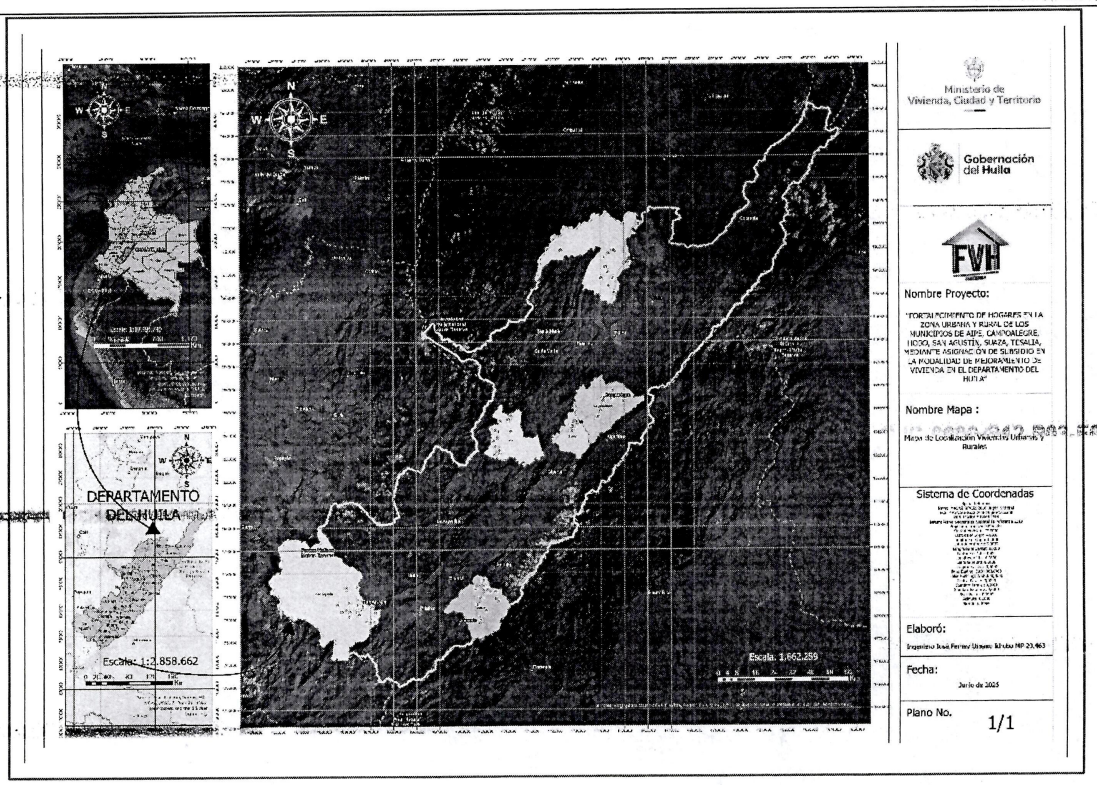
HUILA 1905 — FVH — Gobernación del Huila

TABLA DE CONTENIDO

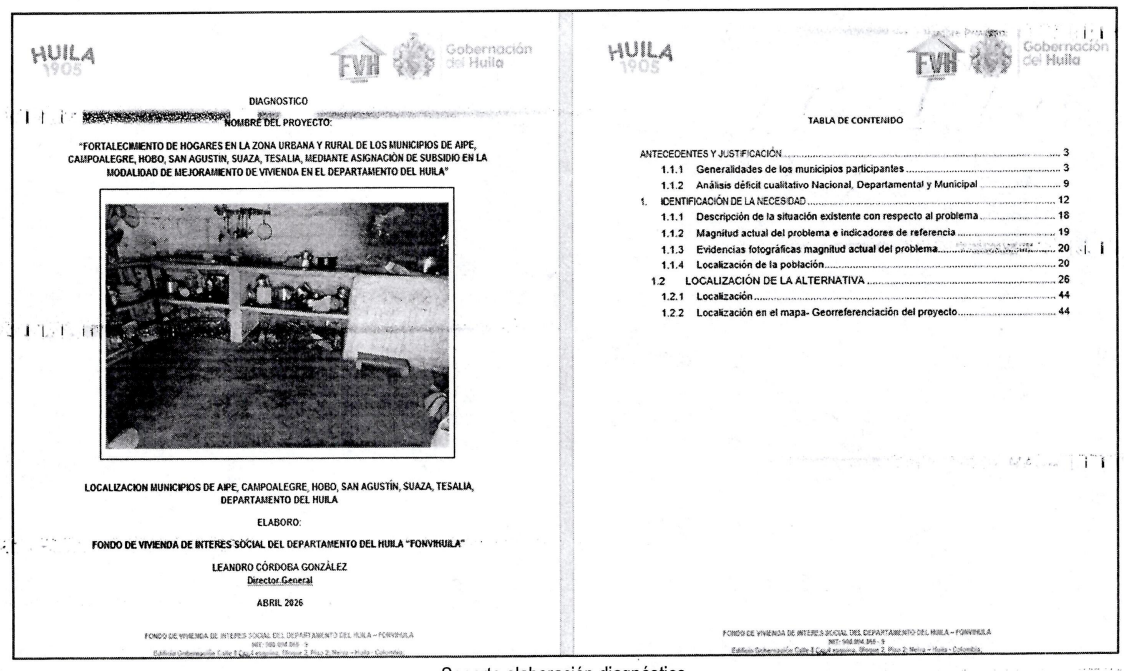
INTRODUCCIÓN 6
1. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD 7
1.1 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA 13
1.1.1 Contribución al Plan de Desarrollo Nacional 13
1.1.2 Plan de Desarrollo del Departamental o Sectorial 13
1.1.3 Plan de Desarrollo Distrital o Municipal 14
1.2 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA 17
1.2.1 Árbol de problemas 17
1.2.2 Descripción de la situación existente con respecto al problema 18
1.2.3 Magnitud actual del problema e indicadores de referencia 19
1.2.4 Evidencias fotográficas magnitud actual del problema 20
1.3 IDENTIFICACION Y ANALISIS DE PARTICIPANTES 26
1.3.1 Identificación de participantes 26
1.3.2 Análisis de los participantes 27
1.4 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO 28
1.4.1 Población afectada por el problema 28
1.4.2 Localización de la población 28
1.4.3 Características Demográficas de la Población Objetivo 47
1.5 SOPORTE TEÓRICO 48
1.6 OBJETIVOS GENERAL Y ESPECIFICOS 51
1.6.1 Árbol de objetivos 51
1.6.2 Objetivo General – Propósito 52
1.6.3 Objetivos Específicos 52
1.6.4 Productos esperados 52
1.6.5 Identifique y describa los indicadores de Resultado, Producto y Gestión 53
1.6.6 Metodología 53
1.7 ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN 53
1.7.1 Criterios de selección: 54
1.7.2 Nombre de la alternativa seleccionada 54
2 PREPARACIÓN DEL PROYECTO 55
2.1 ESTUDIO DE NECESIDADES 55

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA NIT: 900.094.866 - 9
Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;
PBX: 8671300 Ext. 1221
www.fonvihuila.gov.co; E-mail: director.fonvihuila@fhuila.gov.co

Soporte elaboración documento técnico soporte MGA.



Soporte elaboración Mapa de Localización.


HUILA 1905 — Gobernación del Huila

DIAGNOSTICO

NOMBRE DEL PROYECTO:

"FORTALECIMIENTO DE HOGARES EN LA ZONA URBANA Y RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTIN, SUAZA, TESALIA, MEDIANTE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA"

LOCALIZACION MUNICIPIOS DE AIPE, CAMPOALEGRE, HOBO, SAN AGUSTÍN, SUAZA, TESALIA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

ELABORO:

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"

LEANDRO CÓRDOBA GONZÁLEZ
Director General

ABRIL 2026

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA
NIT: 900.094.866 - 9
Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2, Neiva – Huila - Colombia

HUILA 1905 — Gobernación del Huila

TABLA DE CONTENIDO

ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN 3
1.1.1 Generalidades de los municipios participantes 3
1.1.2 Análisis déficit cualitativo Nacional, Departamental y Municipal 9
1. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD 12
1.1.1 Descripción de la situación existente con respecto al problema 18
1.1.2 Magnitud actual del problema e indicadores de referencia 19
1.1.3 Evidencias fotográficas magnitud actual del problema 20
1.1.4 Localización de la población 20
1.2 LOCALIZACIÓN DE LA ALTERNATIVA 26
1.2.1 Localización 44
1.2.2 Localización en el mapa- Georreferenciación del proyecto 44

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA
NIT: 900.094.866 - 9
Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2, Neiva – Huila - Colombia

Soporte elaboración diagnóstico.

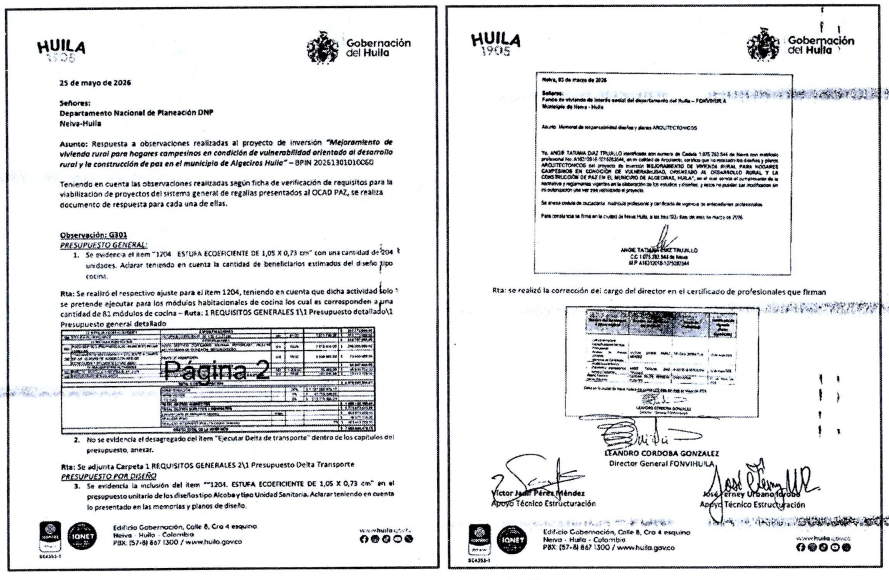
2. Coadyuvar en las etapas de viabilización, estructuración y formulación de proyectos destinados a convocatorias y programas de construcción o mejoramiento de Vivienda de Interés Social (VIS) y de Interés Prioritario (VIP).

4

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Se proyectó respuesta al DNP de las subsanaciones solicitadas por parte de esta entidad del proyecto **"Mejoramiento de vivienda rural para hogares campesinos en condición de vulnerabilidad, orientado al desarrollo rural y la construcción de paz en el municipio de Algeciras, Huila"** las cuales se responde una a una, con la respuesta dada y se cargan al SUIFT para continuar con el proceso de aprobación de dicho proyecto.

Documentos Soportes de la Actividad



HUILA 1905 — Gobernación del Huila

25 de mayo de 2026

Señores:
Departamento Nacional de Planeación DNP
Neiva-Huila

Asunto: Respuesta a observaciones realizadas al proyecto de inversión *"Mejoramiento de vivienda rural para hogares campesinos en condición de vulnerabilidad orientado al desarrollo rural y la construcción de paz en el municipio de Algeciras Huila"* – BPIN 2026130101006G

Teniendo en cuenta las observaciones realizadas según ficha de verificación de requisitos para la viabilización de proyectos del sistema general de regalías presentados al OCAD PAZ, se realiza documento de respuesta para cada una de ellas.

Observación: G801
PRESUPUESTO GENERAL
1. Se evidencia el ítem "1204 ESTUFA ECOEFICIENTE DE 1,05 X 0,73 cm" con una cantidad de 204 unidades. Aclarar teniendo en cuenta la cantidad de beneficiarios estimados del diseño piso cocina.

Rta: Se realizó el respectivo ajuste para el ítem 1204, teniendo en cuenta que dicha actividad solo se pretende ejecutar para los módulos habitacionales de cocina los cual es corresponden a una cantidad 82 módulos de cocina – Ruta: 1 REQUISITOS GENERALES 1\1 Presupuesto detallado\1 Presupuesto general detaRado

Página 2

2. No se evidencia el desagregado del ítem "Ejecutar Delta de transporte" dentro de los capítulos del presupuesto, anexar.

Rta: Se adjunta Carpeta 1 REQUISITOS GENERALES 2\1 Presupuesto Delta Transporte
PRESUPUESTO POR DISEÑO
3. Se evidencia la inclusión del ítem ""1204. ESTUFA ECOEFICIENTE DE 1,05 X 0,73 cm" en el presupuesto unitario de los diseños tipo Alcoba y tipo Unidad Sanitaria. Aclarar teniendo en cuenta lo presentado en las memorias y planos de diseño.

Edificio Gobernación, Calle 8, Cra 4 esquino
Neiva - Huila - Colombia
PBX: (57-8) 867 1300 / www.huila.gov.co

HUILA 1905 — Gobernación del Huila

Neiva, 05 de marzo de 2026

Señores:
Fondo de vivienda de interés social del departamento del Huila – FONVIHUILA
Municipio de Neiva - Huila

Asunto: Memorial de responsabilidad diseños y planos ARQUITECTONICOS

Yo, ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO identificada con número de Cedula 1.075.282.544 de Neiva con matrícula profesional No. A25210-151185DAM, en calidad de Arquitecta, certifica que no realizo los diseños y planos ARQUITECTONICOS del proyecto de vivienda RELEVAMIENTO DE VIVIENDA RURAL PARA HOGARES CAMPESINOS EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD, ORIENTADO AL DESARROLLO RURAL Y LA CONSTRUCCIÓN DE PAZ EN EL MUNICIPIO DE ALGECIRAS, HUILA", ya que somos el cumplimiento de la normativa y reglamentos vigentes en la elaboración de los estudios y diseños y hacia mi persona por modificaciones sin mi autorización una vez sea entregado el proyecto.

Se anexa copias de cuadernillo matrícula profesional y certificado de vigencia de antecedentes profesionales.

Para constancia se firma en la ciudad de Neiva Huila, a los (05) días de mes de marzo de 2026.

ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO
CC 1.075.282.544 de Neiva
MP A25210-151185DAM

Rta: se realizó la corrección del cargo del director en el certificado de profesionales que firman

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA

Victor Jose Perez Mendez
Apoyo Técnico Estructuración

Jose Orney Urbano Ordoñez
Apoyo Técnico Estructuración

Edificio Gobernación, Calle 8, Cra 4 esquino
Neiva - Huila - Colombia
PBX: (57-8) 867 1300 / www.huila.gov.co

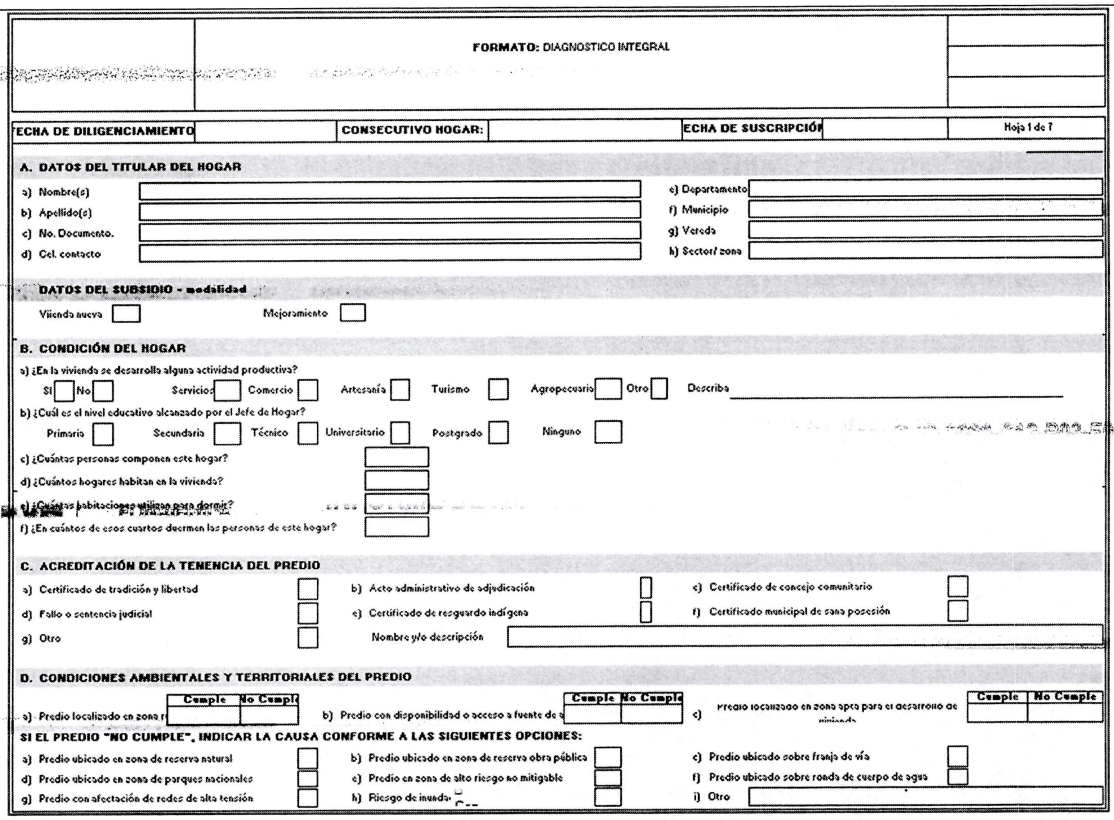
Soporte respuesta DNP

3. Coordinar y ejecutar las actividades de validación y verificación de requisitos técnicos y legales de los proyectos en fase de formulación, garantizando su ajuste a los lineamientos de las convocatorias y programas vigentes.

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Revisión y ajuste formato diagnóstico para Mejoramiento de Vivienda Rural, modelo enviado por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, para estructuración de los proyectos de la convocatoria "desarrollo empresarial para el impulso comunitario en el sector vivienda" 5% SGR, una vez revisados y ajustados se enviaron a los municipios de Íquira, Tarqui, Villavieja.

Documentos Soportes de la Actividad



FORMATO: DIAGNOSTICO INTEGRAL

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO | CONSECUTIVO HOGAR: | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | Hoja 1 de 7

A. DATOS DEL TITULAR DEL HOGAR

a) Nombre(s) | b) Apellido(s) | c) No. Documento. | d) Cel. contacto | e) Departamento | f) Municipio | g) Vereda | h) Sector/ zona

DATOS DEL SUBSIDIO - modalidad

Vivienda nueva ☐ Mejoramiento ☐

B. CONDICIÓN DEL HOGAR

a) ¿En la vivienda se desarrolla alguna actividad productiva?
SI ☐ No ☐ Servicios ☐ Comercio ☐ Artesanía ☐ Turismo ☐ Agropecuario ☐ Otro ☐ Describa _____

b) ¿Cuál es el nivel educativo alcanzado por el Jefe de Hogar?
Primario ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐ Universitario ☐ Postgrado ☐ Ninguno ☐

c) ¿Cuántas personas componen este hogar?
d) ¿Cuántos hogares habitan en la vivienda?
e) ¿Cuántas habitaciones utilizan para dormir?
f) ¿En cuántos de esos cuartos duermen las personas de este hogar?

C. ACREDITACIÓN DE LA TENENCIA DEL PREDIO

a) Certificado de tradición y libertad ☐ | b) Acto administrativo de adjudicación ☐ | c) Certificado de concejo comunitario ☐
d) Fallo o sentencia judicial ☐ | e) Certificado de resguardo indígena ☐ | f) Certificado municipal de sana posesión ☐
g) Otro ☐ Nombre y/o descripción

D. CONDICIONES AMBIENTALES Y TERRITORIALES DEL PREDIO

	Cumple	No Cumple
a) Predio localizado en zona r		
b) Predio con disponibilidad o acceso a fuente de		
c) Predio localizado en zona apta para el desarrollo de		

SI EL PREDIO "NO CUMPLE", INDICAR LA CAUSA CONFORME A LAS SIGUIENTES OPCIONES:

a) Predio ubicado en zona de reserva natural ☐ | b) Predio ubicado en zona de reserva obra pública ☐ | c) Predio ubicado sobre franja de vía ☐
d) Predio ubicado en zona de parques nacionales ☐ | e) Predio en zona de alto riesgo no mitigable ☐ | f) Predio ubicado sobre ronda de cuerpo de agua ☐
g) Predio con afectación de redes de alta tensión ☐ | h) Riesgo de inunda ☐ | i) Otro

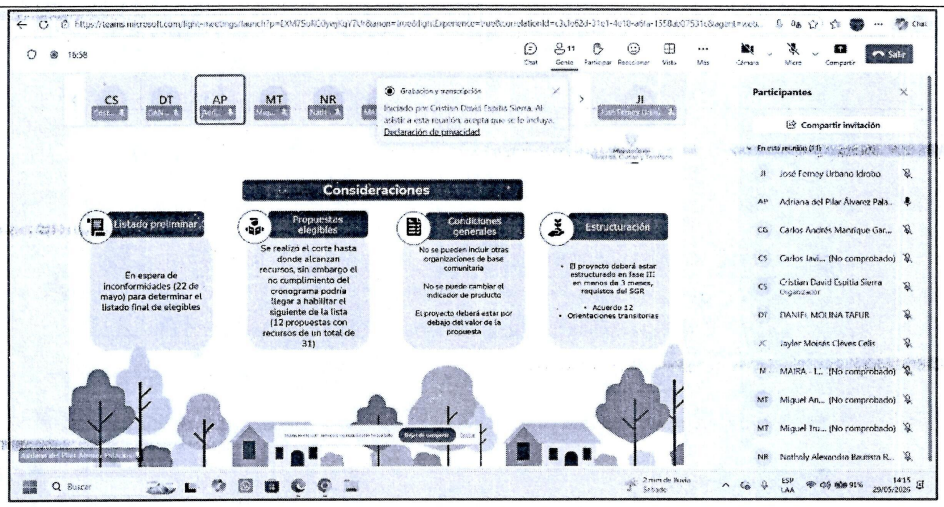
Formato ajustado para Diagnóstico Mejoramiento de Vivienda

4. Prestar asistencia técnica a las entidades territoriales para la implementación efectiva de programas y proyectos VIS y VIP, en articulación con las políticas y programas de vivienda liderados por el Gobierno Nacional.

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Se asistió a reunión virtual con el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y los municipios a los que les fueron viabilizados las propuestas en la convocatoria para acceder a los recursos del 5% SGR, como son Villavieja, Tarqui, Íquira, en esta reunión se dieron las pautas para la estructuración general de los proyectos en cada municipio, de nuestra parte brindamos la asesoría en la estructuración de los proyectos.

Documentos Soportes de la Actividad



Soporte asistencia reunión virtual Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio.

5. Brindar orientación, atención y asesoría técnica especializada a las comunidades de los municipios del Departamento del Huila en temas relacionados con el acceso y gestión de soluciones de vivienda.

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- El día 12 de junio de 2026 se asistió a la mesa de trabajo citada por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, para trabajar con los municipios de Villavieja, Tarqui, e Íquira respecto a la convocatoria del 5% SGR, de la cual estos municipios han sido seleccionados, a ésta reunión asistieron los Alcaldes de los municipios en cuestión, sus equipos estructuradores de proyectos, se trataron temas relacionados específicamente con la estructuración del proyecto, se fijaron fechas de compromiso, para cumplir tareas programadas.

Documentos Soportes de la Actividad



Soporte reunión Ministerio de Vivienda alcaldes municipios de Íquira, Villavieja, Tarqui.

7

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: Gobernación del Huila FECHA: 12 / Jun / 2026 HORA: 8:30

TEMA: Estructuracion de proyecto PRESIDE:

EQUIPO ACOMPAÑANTE:

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Juan Sandro Pico P.	Ingeniero de Apoyo técnico	Iquira	3215703575	juanpf_72@hotmail.com		
2	Rubén Darío Castro	ALCALDE	IQUIRA	3115233433	despachoalcalde@iquira-huila.gov.co	PROYECTO VIVIENDA	
3	Manuel A Yustres Cabrera	Secretaria de planeación	Iquira	3142794175	planeacion@iquira-huila.gov.co		
4	FRANCISCO J. RUIZ NIÑO	INGENIERO DE APOYO TECNICO	VILLAVIEJA	3174435860	FRUINCO@GMAIL.COM		
5	Jaime M. Cuellar Ellis	Secretario de Planeacion	Villavieja	3124669126	secretariodeplaneacion@villavieja-huila.gov.co	Proyecto de Vivienda	
6	Carlos A. Tole	Alcalde	Tarqui	3203036773	caantoli.chota@hotmail.com	Alcalde	
7	Jesus Andres Noriega	Asesor Admin	Tarqui	3183956248	jesusnoriega9266@	Alcalde	
8	Andres Sierra T.	Contratista	Tarqui	3186027310	millonciro@yahoo.		
9	Daniel Molina T.	Contratista	Asesor	3213183840	[illegible]		
10	Carlos Tiro Acero	contratista	ASESOR	3213819165	[illegible]		

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
11	Edwin Sanchez	Subsidios	MVCT	3107492892	Edwin3085@hotmail.com	5%	
12	Jose Perez Mir	Comunicador	Fonvihuila	3208566351	jperezyubano@hotmail.com	5%	
13	Cesar Espitia	Contratista	MVCT	3194719287	cespitia_rda@minvivienda.gov.co		
14	Adriana Alvarez	Contratista	MVCT	3134972491	adalvarez@minvivienda.gov.co		
15	Marcela de la Pa	Directora	MVCT	3017541145	Marlpa@	marlpa@	
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							

Soporte asistencia reunión Ministerio, municipios de Íquira, Villavieja, Tarqui

6. Soportar el seguimiento al cumplimiento de las metas del sector vivienda establecidas en el Plan de Desarrollo Departamental "POR UN HUILA GRANDE", mediante la consolidación de datos y la elaboración de informes periódicos para el reporte en la plataforma Tablero de Control (TBG).

8

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Se elaboró justificación para giro de los recursos superávit, el cual entrará a la meta del proyecto de inversión vigencia 2026, "Servicio de asistencia técnica en proyectos de vivienda (mejoramiento)" con la finalidad de aportar recursos para la asistencia técnica que ayudará al cumplimiento de las otras metas, como los apoyos financieros para Mejoramiento de Vivienda, esto con respecto al cumplimiento de las metas generales reportadas en el TBG, se observa cual meta está baja para cumplimiento y por esta razón se decide, orientar estos recursos a la meta priorizada.

Documentos Soportes de la Actividad

SECRETARIA: FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL	SECTOR	PROGRAMA	SUBPROGRAMA	No. Proyecto	PROYECTO	FUENTE	VALOR	JUSTIFICACION
2.3	40	01	1400	202500000035797	APOYO Y FORTALECIMIENTO PARA EL ACCESO A VIVIENDA NUEVA Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA VIGENCIA 2026, EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA		100.000.000,00	Se hace necesaria la incorporación de recursos por el monto de $100.000.000, en concordancia con el cumplimiento de metas del Plan de Desarrollo Departamental "POR UN HUILA GRANDE", específicamente en el Eje 2. ALIANZA PARA EL PROGRESO SOCIAL, Componente VIVIENDA DIGNA Y CIUDAD SOSTENIBLE, especificamente en el programa: ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA, en el marco de este programa se vienen desarrollando diferentes acciones encaminadas a mejorar el hábitat de las familias del Departamento a través del acceso a vivienda y mejoramiento de viviendas. Para el cumplimiento de estos objetivos se requiere de la ejecución de actividades previas a las etapas de ejecución de obras y asignación de apoyos financieros, consistentes en la elaboración de estudios de preinversión e inversión, asi como el acompañamiento y asesoria tecnica a los diferentes municipios que les permitan acceder a los recursos destinados por la Nación, Departamento y Municipios. Con esta apropiación de recursos se pretende beneficiar a diferentes hogares de los 37 municipios del Departamento, familias de escasos recursos que requieren acceder a soluciones de vivienda y mejoramientos de vivienda.

Soporte elaboración de justificación orientación superavit.

7. Colaborar en la elaboración de documentos técnicos, informes de gestión y presentaciones institucionales que sean requeridos respecto a los proyectos ejecutados por FONVIHUILA.

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Se estructuró presentación en PowerPoint, respecto a adición de superávit, para el proyecto de inversión vigencia 2026 de FONVIHUILA, a la meta ***Servicio de Asistencia Técnica en Proyecto de Vivienda (Mejoramiento de Vivienda),*** con la finalidad de ser presentada y sustentada por el director de FONVIHUILA en la Asamblea Departamental.

Documentos Soportes de la Actividad

HUILA 1905

PRESUPUESTO:

Gobernación del Huila

PRODUCTO	ACTIVIDADES	VALOR UNITARIO	META 2026 PROYECTO	ICLD 2026
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Asignar subsidios de Vivienda Nueva	$ 6.000.000	10	$ 60.000.000
Servicio de apoyo financiero para construcción de Vivienda en sitio propio	Asignar subsidios de Construcción de Vivienda en Sitio Propio	$ 6.000.000	10	$ 60.000.000
Estudios de preinversión o inversión **(vivienda)**	Adelantar estudios de preinversión e inversión para proyectos de Vivienda Nueva	$ 32.500.000	2	$ 65.000.000
Servicio de asistencia técnica en proyectos de vivienda **(vivienda)**	Realizar Servicio de Asistencia Técnica en proyectos de Vivienda	$ 47.500.000	2	$ 95.000.000
Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	Asignar subsidios de Mejoramiento de Vivienda	$ 4.000.000	30	$ 120.000.000
Servicio de asistencia técnica en proyectos de vivienda (mejoramiento)	***Realizar Servicio de Asistencia Técnica en proyectos de Mejoramiento de Vivienda***	***$ 35.000.000***	***1***	***$ 35.000.000*** ***$ 100.000.000***
Estudios de preinversión o inversión **(mejoramiento)**	Adelantar estudios de preinversión e inversión para proyectos de Mejoramiento de Vivienda	$ 65.000.000	1	$ 65.000.000
TOTAL				**$ 500.000.000**

Acorde a la gestion de recursos realizada a Nivel Nacional para el cumplimiento de metas, se ha ampliado la necesidad de recursos para asistencia técnica en Mejoramiento de Vivienda en los compromisos adquiridos en el convenio No 029 firmado con FONVIVIENDA.

Adicional a la necesidad de Asistencia Técnica para los proyectos de Mejoramiento de Vivienda que se vienen estructurando y ejecutando entre Departamento y Municipios.

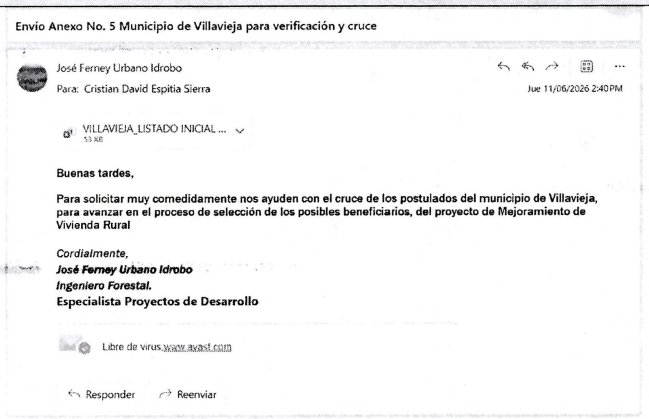
Soporte elaboración presentación Superávit

8. Gestionar la convocatoria y participar activamente en las mesas de trabajo y reuniones de seguimiento relacionadas con la estructuración de proyectos, conforme a las directrices impartidas por la Dirección General.

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Se han cursado mesa de trabajo con funcionarios del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, resultado de esas mesas se ha concluido en la metodología acertada para los cruces de los listados de los posibles beneficiarios a mejoramiento de vivienda rural, para cruce de los municipios de Villavieja, Tarqui, e Íquira, respecto de la convocatoria 5% SGR de mayor recaudo de los cuales estos municipios ya son favorecidos. Estos listados han sido enviados al Ministerio para su verificación.

Documentos Soportes de la Actividad



Envío Anexo No. 5 Municipio de Villavieja para verificación y cruce

José Ferney Urbano Idrobo
Para: Cristian David Espitia Sierra
Jue 11/06/2026 2:40 PM

VILLAVIEJA_LISTADO INICIAL ...
53 KB

Buenas tardes,

Para solicitar muy comedidamente nos ayuden con el cruce de los postulados del municipio de Villavieja, para avanzar en el proceso de selección de los posibles beneficiarios, del proyecto de Mejoramiento de Vivienda Rural

Cordialmente,
José Ferney Urbano Idrobo
Ingeniero Forestal.
Especialista Proyectos de Desarrollo

Libre de virus www.avast.com

Responder Reenviar

Soporte envío de listado municipio de Villavieja

10

Envío Anexo No. 5 Municipio de Tarqui para verificación y cruce

José Ferney Urbano Idrobo

Para: Cristian David Espitia Sierra

Mar 16/06/2026 7:21 PM

CC: Leandro Córdoba González

anexo-no.-5-formato-listado...
101 KB

Buenas tardes,

Para solicitar muy comedidamente nos ayuden con el cruce de los postulados del municipio de Tarqui, para avanzar en el proceso de selección de los posibles beneficiarios, del proyecto de Mejoramiento de Vivienda Rural

Cordialmente,
José Ferney Urbano Idrobo
Ingeniero Forestal.
Especialista Proyectos de Desarrollo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Soporte envío listado municipio de Tarqui.

Envío Anexo No. 5 Municipio de Íquira para verificación y cruce

José Ferney Urbano Idrobo

Para: cespitia_fda@minvivienda.gov.co

Mar 16/06/2026 5:47 PM

CC: Leandro Córdoba González

Anexo-no.-5-formato-listado...
2 MB

Buenas tardes,

Para solicitar muy comedidamente nos ayuden con el cruce de los postulados del municipio de Íquira, para avanzar en el proceso de selección de los posibles beneficiarios, del proyecto de Mejoramiento de Vivienda Rural

Cordialmente,
José Ferney Urbano Idrobo
Ingeniero Forestal.
Especialista Proyectos de Desarrollo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Soporte envío listado municipio Íquira

9. Ejecutar las demás obligaciones que sean concertadas entre las partes y que resulten inherentes a la naturaleza y objeto del contrato.

11

En el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:

- Se estructuró correo electrónico para enviar a la mesa técnica de OCAD Paz, solicitando ampliación de plazo respecto al proyecto ***"Mejoramiento de vivienda rural para hogares campesinos en condición de vulnerabilidad orientado al desarrollo rural y la construcción de paz en el municipio de Algeciras Huila"*** postulado en la tercera convocatoria de OCAD Paz, debido a la falla de la plataforma SUIFP, donde se deben cargar las subsanaciones solicitadas en este caso por el DNP.

- Se estructuró correo electrónico dirigido a la mesa técnica de OCAD Paz, solicitando revisar las subsanaciones cargadas del proyecto ***"Mejoramiento de vivienda rural para hogares campesinos en condición de vulnerabilidad orientado al desarrollo rural y la construcción de paz en el municipio de Algeciras Huila"*** para que nos ayuden con la pronta revisión teniendo en cuenta que los plazos de la convocatoria ya están cerca para cerrar.

Documentos Soportes de la Actividad

Solicitud ampliación de plazo, convocatoria No. 03, cumplimiento de requisitos, acorde al fallo actual de la Plataforma SUIFP

LG Leandro Córdoba González

Para: Secretaria Tecnica OCAD Paz

Lun 22/06/2026 4:15 PM

CC: Usted

Cordial salido,

De manera atenta, nos permitimos informar que la Plataforma SUIFP, viene presentando problemas desde el día 19 de junio de 2026, situación que no ha permitido realizar el cargue de las subsanaciones solicitadas por el DNP del proyecto "Mejoramiento de vivienda rural para hogares campesinos en condición de vulnerabilidad orientado al desarrollo rural y la construcción de paz en el municipio de Algeciras Huila" es importante anotar que acorde al cronograma de la convocatoria se tiene plazo hasta el 30 de junio de 2026 para cumplir requisitos.

Así las cosas, solicitamos plazo para poder cargar las subsanaciones solicitadas por el DNP una vez se restablezca, el funcionamiento de la Plataforma. El proyecto en mención ya cuenta con viabilidad del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, y certificación de Concordancia de la ART

Por la atención prestada muchas gracias.

Atentamente,

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General - FONVIHUILA

Soporte envío correo electrónico a secretaria OCAD Paz.

SOLICITUD VERIFICACION REQUISITOS PROYECTO "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL PARA HOGARES CAMPESINOS EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD, ORIENTADO AL DESARROLLO RURAL Y LA CONSTRUCCIÓN DE PAZ EN EL MUNICIPIO DE ALGECIRAS, HUILA", BPIN 20261301010060

12

LG Leandro Córdoba González

Responder Responder a todos Reenviar ...

Para: Secretaria Tecnica OCAD Paz

Mar 23/06/2026 9:24 AM

CC: Usted

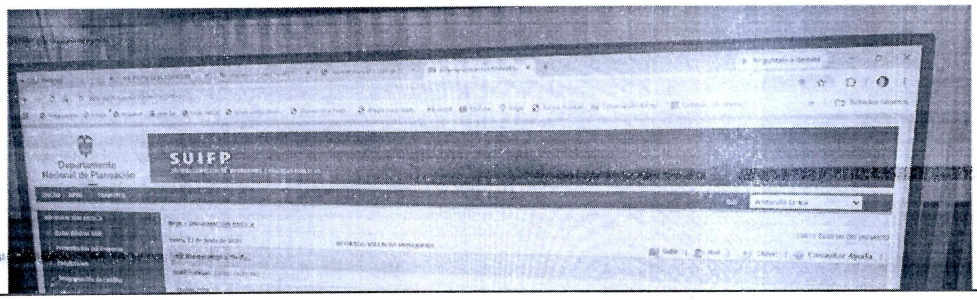
Respetuoso saludo,

Inicialmente dar un saludo cordial, seguidamente, nos permitimos solicitar de manera respetuosa la verificación de requisitos del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL PARA HOGARES CAMPESINOS EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD, ORIENTADO AL DESARROLLO RURAL Y LA CONSTRUCCIÓN DE PAZ EN EL MUNICIPIO DE ALGECIRAS, HUILA", identificado con código BPIN 20261301010060, que se encuentra postulado en la tercera convocatoria de OCAD Paz

Los documentos soportes se encuentran cargados en la plataforma SUIFP – SGR, como se muestra en la imagen adjunta.

Atentamente,

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General - FONVIHUILA



Soporte envío correo electrónico solicitud verificación requisitos proyecto municipio de Algeciras

10. INFORMACIÓN ADICIONAL RELACIONADA CON LA EJECUCION DEL CONTRATO

1. DIFICULTADES: NINGUNA

2. OBSERVACIONES: NINGUNA

3. TEMAS PENDIENTES A LA FECHA: NINGUNA

11. RELACION DE ANEXOS AL INFORME

1. Planillas Seguridad Social del mes de Junio.
2. Soportes de Pago de la Planilla.

12. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

No de Planilla: 37492291	**Fecha de Pago:** 30 de junio de 2026	**IBC:** $2.160.000.oo

TIPO DE APORTE	ENTIDAD	VALOR
Salud	SANITAS	$270.000,00
Pensión	PROTECCIÓN	$345.600,00
Riesgos Profesionales	POSITIVA	$11.300

13. FIRMAS
Para Constancia se Firma en la Ciudad de Neiva, El día uno (1) de julio de 2026
JOSÉ FERNEY URBANO IDROBO
Contratista

13

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	JOSE FERNEY URBANO IDROBO
IDENTIFICACIÓN:	CC-12180290
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-06-29
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-07-23
FECHA DE PAGO:	2026-06-30
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO AGRARIO
PERÍODO PENSIÓN:	2026-06
PERÍODO SALUD:	2026-06
NÚMERO PLANILLA:	37492291
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	37492291
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 2.160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 270.000	$ 270.000
230201	800229739	PROTECCION	1	$ 2.160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 345.600	$ 345.600
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 2.160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 11.300	$ 11.300
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 626.900	$ 626.900

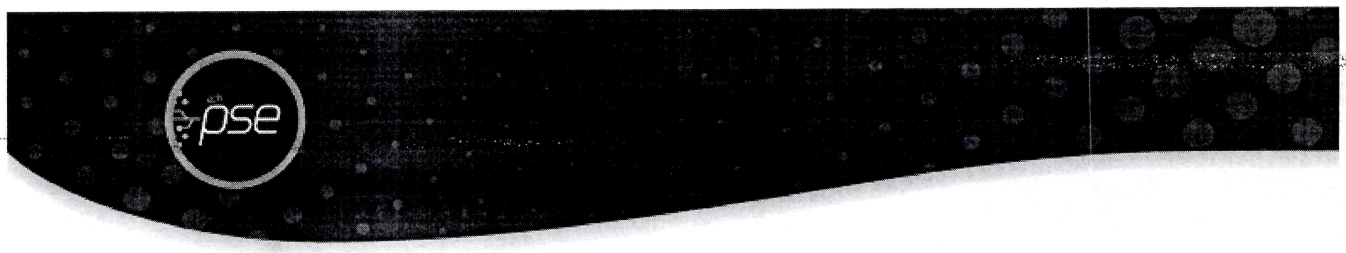
Ferney Urbano
planilla # 37492291 periodo 06
pago 30/06/2026 IBC $2.160000

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	25/08/2026

Outlook

PSE - Transacción Aprobada CUS 430200251

Desde serviciopse@achcolombia.com.co <serviciopse@achcolombia.com.co>
Fecha Lun 29/06/2026 10:33 AM
Para jferneyurbano@hotmail.com <jferneyurbano@hotmail.com>



¡Hola, JOSE FERNEY URBANO IDROBO!

Estado de la Transacción: Aprobada



Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: $ 626.900,00

Empresa: ASOPAGOS

Descripción: Pago de seguridad Social Integrado

Fecha de la transacción: 29/06/2026

CUS: 430200251

Gracias por utilizar nuestro servicio.

Ten encuenta estos tips de seguridad:

- Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos.
- No abras enlaces sospechosos.
- Cambia tus contraseñas con regularidad.
- Digita manualmente la URL del portal de tu entidad financiera.
- Recuerda que PSE nunca te contactará para solicitarte información personal.



Para mayor información comunícate con nosotros:

En Bogotá: +57 (601) 3808890 Opción 5

Contáctanos: https://www.pse.com.co/persona-centro-de-ayuda



"AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

La información contenida en este email está destinada para el uso del individuo o entidad a la cual está direccionado y contiene información que es de carácter Confidencial o Privada. Si usted no es el destinatario autorizado, cualquier retención, distribución, utilización, divulgación o copia del presente mensaje está terminantemente prohibida y puede ser sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor notificar al remitente o a la dirección https://www.pse.com.co/web/guest/persona-centro-de-ayuda en el botón habla con nosotros, y elimine el mensaje y cualquier copia del mismo de forma inmediata. Este mensaje ha sido revisado con software antivirus, para evitar que contenga código malicioso que pueda afectar sistemas de computo, sin embargo, es responsabilidad del destinatario confirmar este hecho en el momento de su recepción. El presente mensaje no es una declaración oficial de ACH COLOMBIA S.A ni de ninguno de sus miembros de los cuerpos directivos de la compañía. Gracias."