CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE MARINILLA "EDUR"	**NIT:**	901.453.183-1
CONTRATISTA:	ALTA CONSTRUCCION S.A.S	**NIT:**	900.939.976-1
OBJETO:	**"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL DURANTE LAS ETAPAS CONTRACTUALES Y POSCONTRACTUAL DE LA PAVIMENTACION DE VIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE MARINILLA"**		
VALOR INICIAL: $ 336.233.191		FECHA DE INICIO:	20-nov-25

PLAZO INICIAL 6 (Meses)

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL	ACTA N°1		ACTA N°2		ACTA N°3		ACTA N°4		VALOR PARCIAL ACUMULADO ($)	VALOR POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 215.220.000**	Nov 20 a Dic 19 de 2025		Dic 20 a Ene 19 de 2026		Ener 20 a Feb 19 de 2026		Feb 20 a Abril 19 de 2026				
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 100.500.000**	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)			
1,1	MO001	PROFESIONAL DIRECTOR	1,00	$ 7.500.000	$ 4.004.235	50%	6,00	$ 22.500.000	1	$ 3.750.000	1	$ 3.750.000	1	$ 3.750.000	2	$ 7.500.000	$ 18.750.000	$ 3.750.000	17%
1,2	MO002	PROFESIONAL RESIDENTE	1,00	$ 4.500.000	$ 2.741.661	100%	6,00	$ 27.000.000	1	$ 4.500.000	1	$ 4.500.000	1	$ 4.500.000	2	$ 9.000.000	$ 22.500.000	$ 4.500.000	17%
1,3	MO003	RESIDENTE AMBIENTAL	1,00	$ 4.000.000	$ 2.192.959	100%	6,00	$ 24.000.000	1	$ 4.000.000	1	$ 4.000.000	1	$ 4.000.000	2	$ 8.000.000	$ 20.000.000	$ 4.000.000	17%
1,4	MO004	RESIDENTE SOCIAL	1,00	$ 4.000.000	$ 2.192.959	50%	6,00	$ 12.000.000	1	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000	2	$ 4.000.000	$ 10.000.000	$ 2.000.000	17%
1,5	MO006	TECNOLOGO SST	1,00	$ 2.500.000	$ 1.643.573	100%	6,00	$ 15.000.000	1	$ 2.500.000	1	$ 2.500.000	1	$ 2.500.000	2	$ 5.000.000	$ 12.500.000	$ 2.500.000	17%
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA**																		
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**																		
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 100.500.000**		**$ 16.750.000**		**$ 16.750.000**		**$ 16.750.000**		**$ 33.500.000**	**$ 83.750.000**	**$ 16.750.000**	
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						**2,04**		**2,04**		**2,04**		**2,04**		**2,04**	**2,04**	**2,04**	
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 205.020.000**		**$ 34.170.000**		**$ 34.170.000**		**$ 34.170.000**		**$ 68.340.000**	**$ 170.850.000**	**$ 34.170.000**	**17%**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							**$ 10.200.000**		**$ 1.700.000**		**$ 1.700.000**		**$ 1.700.000**		**$ 3.400.000**	**$ 8.500.000**	**$ 1.700.000**	**17%**
4,1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS. (PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS OFRECIDO EN ESTE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL MISMO SERÁ AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)	1,00	$ 200.000			6,00	$ 1.200.000	1	$ 200.000,00	1	$ 200.000,00	1	$ 200.000,00	2	$ 400.000,00	$ 1.000.000,00	$ 200.000	17%
4,2		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	1,00	$ 1.500.000			6,00	$ 9.000.000	1	$ 1.500.000,00	1	$ 1.500.000,00	1	$ 1.500.000,00	2	$ 3.000.000,00	$ 7.500.000,00	$ 1.500.000	17%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 215.220.000**		**$ 35.870.000**		**$ 35.870.000**		**$ 35.870.000**		**$ 71.740.000**	**$ 179.350.000**	**$ 35.870.000**	**17%**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 67.328.900**		**$ 11.221.483**		**$ 11.095.380**		**$ 10.195.380**		**$ 20.147.380**	**$ 52.659.623**	**$ 14.669.277**	**22%**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 63.528.900**		**$ 9.623.690**		**$ 11.095.380**		**$ 10.195.380**		**$ 20.147.380**	**$ 51.061.830**	**$ 12.467.070**	**20%**
5,1	GE006	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN, DOBLE CABINA, 2000 CC O SUPERIOR (MODELO 2015 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE Y CONDUCTOR. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	1,00	$ 6.200.000			6,00	$ 37.200.000	1,00	$ 6.200.000,00	1	$ 6.200.000,00	1	$ 6.200.000,00	2	$ 12.400.000,00	$ 31.000.000	$ 6.200.000	17%
5,2	GE007	MOTO ALQUILER MODELO 2014 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER	1,00	$ 500000			6,00	$ 3.000.000	1	$ 500.000,00	1	$ 500.000,00	1	$ 500.000,00	2	$ 1.000.000,00	$ 2.500.000	$ 500.000	17%
5,3		PAPELERÍA	1,00	$ 800.000			6,00	$ 4.800.000	1	$ 800.000,00	1	$ 800.000,00	1	$ 800.000,00	2	$ 1.600.000,00	$ 4.000.000	$ 800.000	17%
5,4	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	3,00	$ 84.000			6,00	$ 1.512.000	1	$ 252.000,00	1	$ 252.000,00	1	$ 252.000,00	2	$ 504.000,00	$ 1.260.000	$ 252.000	17%
5,5	GE008	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	3,00	$ 350.000			6,00	$ 6.300.000	1	$ 1.050.000,00	1	$ 1.050.000,00	1	$ 1.050.000,00	2	$ 2.100.000,00	$ 5.250.000	$ 1.050.000	17%
5,6	GE009	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 250.000			6,00	$ 1.500.000	1	$ 250.000,00	1	$ 250.000,00	1	$ 250.000,00	2	$ 500.000,00	$ 1.250.000	$ 250.000	17%
5,8	SA020	COMISIÓN TOPOGRÁFICA (1 TOP. + 1 CAD. 1 + 1 CAD. 2). Comisión de topografía para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, un (1) topógrafo, dos (2) cadeneros	10,00	$ 571.690				$ 5.716.900	1	$ 571.690,00	2	$ 1.143.380,00	2	$ 1.143.380,00	2	$ 1.143.380,00	$ 4.001.830	$ 1.715.070	30%
		SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.						$ 3.500.000				$ 900.000,00				$ 900.000,00	$ 1.800.000	$ 1.700.000	49%
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 3.800.000**		**$ 1.597.793**		**$ 0**		**$ 0**		**$ 0**	**$ 1.597.793**	**$ 2.202.207**	**58%**
6,1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	2,00	$ 700.000			2,00	$ 2.800.000				$ -		$ -		$ -	$ -	$ 2.800.000	100%
6,2		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)	1,00	$ 500.000			2,00	$ 1.000.000	1	$ 1.597.793,00							$ 1.597.793	-$ 597.793	-60%
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 282.548.900**		**$ 47.091.483**		**$ 46.965.380**		**$ 46.065.380**		**$ 91.887.380**	**$ 232.009.623**	**$ 50.539.277**	
IVA							**19%**	**$ 53.684.291**		**$ 8.947.382**		**$ 8.923.422**		**$ 8.752.422**		**$ 17.458.602**	**$ 44.081.828**	**$ 9.602.463**	
TOTAL INTERVENTORÍA								**$ 336.233.191**		**$ 56.038.865**		**$ 55.888.802**		**$ 54.817.802**		**$ 109.345.982**	**$ 276.091.451**	**$ 60.141.740**	**17,89%**

YOVANNY GRISALES FRANCO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ALTA CONSTRUCCION S.A.S

LAURA MELISA CASTAÑO CASTAÑO
Supervisor EDUR

ALEJANDRA MARIN GIRALDO
Apoyo a la Supervisor EDUR