Diapositiva con información de uso interno exclusivamente



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL-BÁSICA

CONTRATO No. 5090635 DE 2023

04 de noviembre de 2025

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

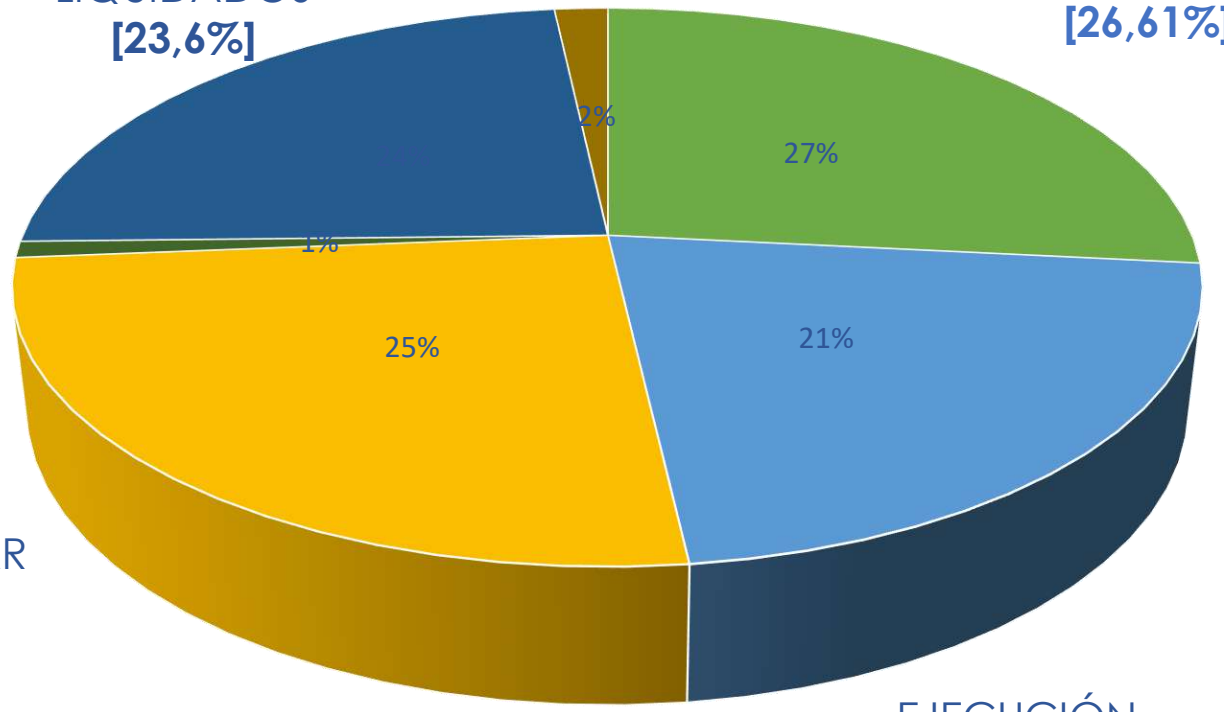
Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

ESTADO GENERAL -CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

635
SEDES

$ 394,075
Millones de pesos



Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

56%
AVANCE FÍSICO

NOTA: Se despriorizaron dos sedes, de la línea de Mejoramiento, Grupo 14 I.E Jose Antonio Galán Pto Caicedo y el Grupo 16 Honduras Motilonia Norte Santander

Se incluyeron 8 PIE

LINEA CONSULTORIA [17] **LINEA ESTRATEGICOS [31]** **LINEA MEJORAMIENTOS [525]** **LINEA EMERGENCIAS [62]**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACIÓN GENERAL – Contrato Inicial

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

488
SEDES

$294.145
Millones de pesos

TERMINADOS
[2,25%]

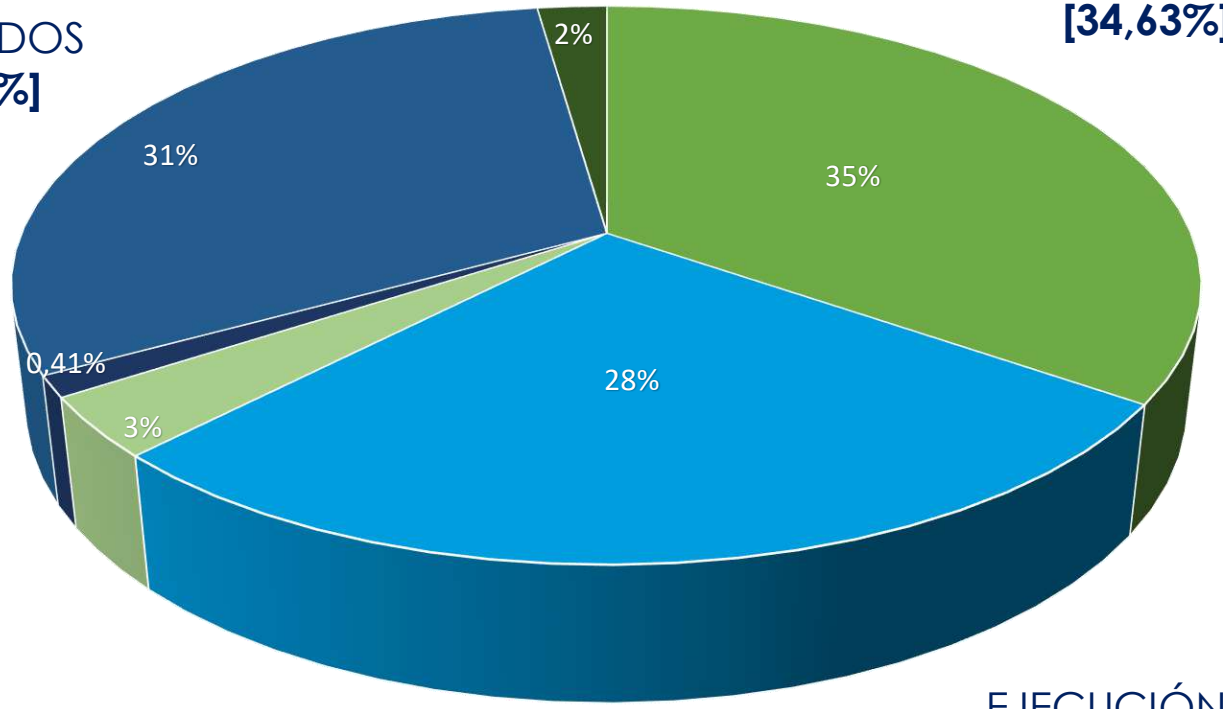
ENTREGADOS
[34,63%]

LIQUIDADOS
[30,74%]

SUSPENDIDOS
[1,22%]

POR INICIAR
[3,48%]

EJECUCIÓN
[27,66%]



NOTA: Se despriorizaron dos sedes, de la línea de Mejoramiento, Grupo 14 I.E Jose Antonio Galán Pto Caicedo y el Grupo 16 Honduras Motilonia Norte Santander

Se incluyeron 8 PIE

LINEA CONSULTORIA [6] **LINEA ESTRATEGICOS [28]** **LINEA MEJORAMIENTOS [394]** **LINEA EMERGENCIAS [60]**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 Clasificada

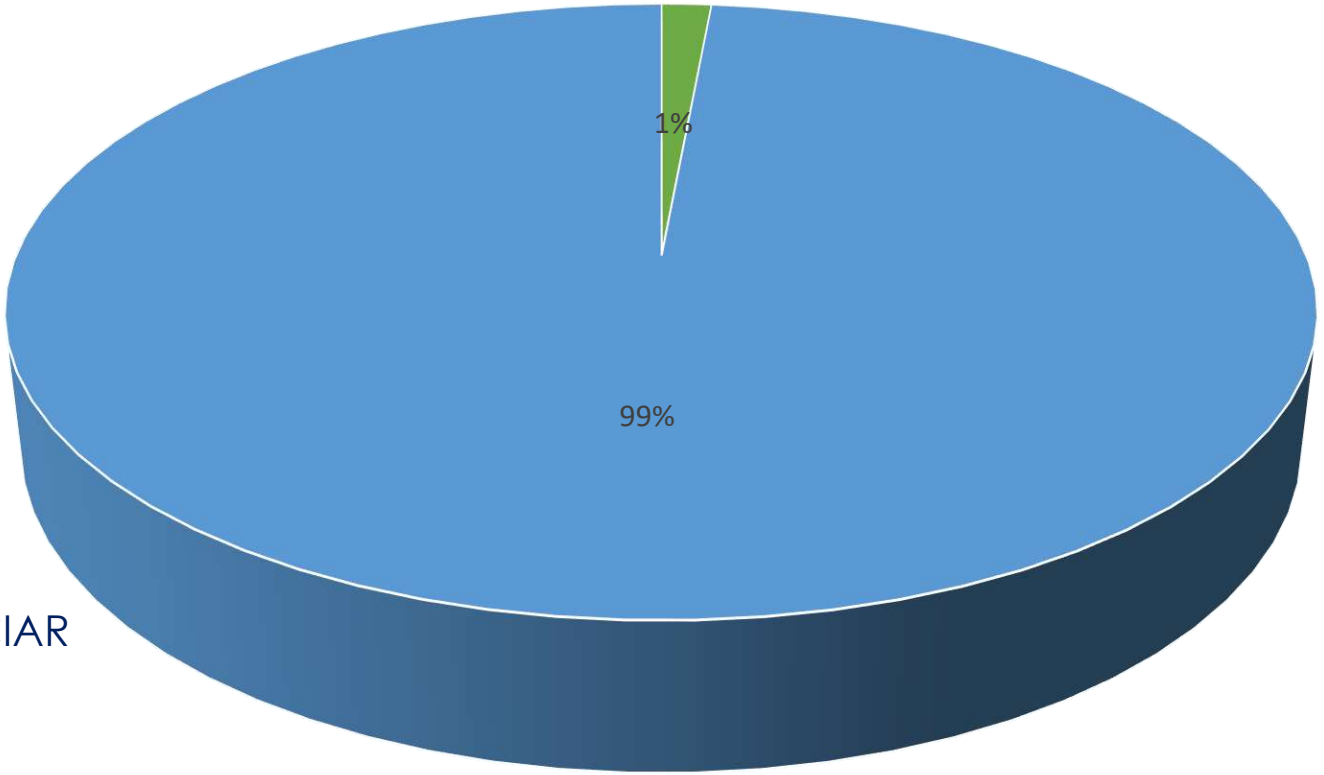
Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACIÓN GENERAL – Otro Sí

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

147
SEDES

EJECUCIÓN
[1,36%]



POR INICIAR
[99%]

$ 99.930
Millones de pesos

MEJORAMIENTOS [131]
Abades (27)
CRIHU (10)
ORNATO (94)

EMERGENCIAS [2]
GUAJIRA (2)*
Estos inicialmente estaban en la línea de mejoramiento del otrosí

CONSULTORIA PIE [11]
Grupo 1 CONTCEPI (3)
Grupo 1 CONTCEPI (4)
NARP(4)

ESTRATEGICOS [3]
Valle del Cauca (1)
Chocó (1)
Nariño (1)

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Gestión Findeter | Información General |

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial





635* Proyectos

$ 394.076
Millones de pesos

GENERAL CORTE 30 DE OCTUBRE DE 2025

LINEA	ENTREGADOS	EJECUCIÓN	SUSPENDIDOS	POR INICIAR	TERMINADOS	LIQUIDADOS	TOTAL
Contrato Inicial							
Mejoramientos	124	131	0	0	6	135	396
Emergencias	46	9	0	0	1	4	60
Estratégicos	4	4	6	14	0	0	28
Diseño	0	2	0	4	0	0	6
Subtotal	**174**	**146**	**6**	**18**	**7**	**139**	**490**
Otro Sí							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Mejoramientos	0	0	0	131	0	0	131
Emergencias	0	2	0	0	0	0	2
Diseños	0	0	0	3	0	0	3
Estratégicos	0	0	0	3	0	0	3
Subtotal	**0**	**2**	**0**	**137**	**0**	**0**	**139**
TOTAL	**174**	**148**	**6**	**155**	**7**	**139**	**629**

GENERAL CORTE 04 DE NOVIEMBRE E DE 2025

LINEA	ENTREGADOS	EJECUCIÓN	SUSPENDIDOS	POR INICIAR	TERMINADOS	LIQUIDADOS	TOTAL
Contrato Inicial							
Mejoramientos	118	119	0	0	11	146	394
Emergencias	47	9	0	0	0	4	60
Estratégicos	4	5	6	13	0	0	28
Diseño	0	2	0	4	0	0	6
Subtotal	**169**	**135**	**6**	**17**	**11**	**150**	**488**
Otro Sí							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Mejoramientos	0	0	0	131	0	0	131
Emergencias	0	2	0	0	0	0	2
Diseños	0	0	0	11	0	0	11
Estratégicos	0	0	0	3	0	0	3
Subtotal	**0**	**2**	**0**	**145**	**0**	**0**	**147**
TOTAL	**169**	**137**	**6**	**162**	**11**	**150**	**635**

Findeter
Financiera del Desarrollo



CCOM-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACION FINANCIERA- CONTRATO INTERADMINSITRATIVO

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

PRESUPUESTO INICIAL	
Descripción	**Valor**
1) Obras de mejoramiento del banco de proyectos de la convocatoria MEN	$ 121.110.000.000,00
2)Obras de mejoramiento en sedes afectadas por Emergencia	$ 29.800.132.757,00
3) Diseños de proyectos de infraestructura educativa	$ 29.143.085.188,00
4)Proyectos estratégicos de infraestructura educativa	$ 98.345.984.431,00
Subtotal recursos para la ejecución de las obras	**$ 278.399.202.376,00**
a) Viabilidades (asistencia técnica)	$ 1.125.549.600
b) Asistencia Técnica y administración de recursos	$ 14.620.530.400
Subtotal recursos de asistencia técnica y administración de recursos (5.66%)	**$ 15.746.080.000**
Total, recursos para ejecución y asistencia Técnica	**$ 294.145.282.376,00**

PRESUPUESTO ADICION	
Descripción	**Valor Adición**
1) Obras de mejoramiento del banco de proyectos de la convocatoria MEN	39.900.000.000,00
2) Obras de mejoramiento en sedes afectadas por Emergencia	6.500.000.000,00
3) Diseños de proyectos de infraestructura educativa	13.000.000.000,00
4) Proyectos estratégicos de infraestructura educativa	33.222.860.638,00
Subtotal recursos para la ejecución de las obras	**92.622.860.638,00**
a) Viabilidades (asistencia técnica)	844.162.200,00
b) Asistencia Técnica y administración de recursos	6.463.781.505,00
Subtotal recursos de asistencia técnica y administración de recursos (7.89%)	**7.307.943.705,00**
Total, recursos para ejecución y asistencia Técnica	**99.930.804.343,00**

RESUMEN GENERAL RECURSOS	
Descripción	**Valor Adición**
TOTAL LINEA MEJORAMIENTO	161.010.000.000,00
TOTAL LINEA EMERGENCIA	36.300.132.757,00
TOTAL LINEA DISEÑOS	42.143.085.188,00
TOTAL LINEA ESTRATEGICOS	131.568.845.069,00
Subtotales	**371.022.063.014,00**
Total Vaibilidades	1.969.711.800,00
Total AT	21.084.311.905,00
Subtotal AT y administración de recursos	**$ 23.054.023.705**
Total, recursos para ejecución y asistencia Técnica	**$ 394.076.086.719,00**

CLÁUSULA QUINTA. - VALOR DEL CONTRATO:

Nota 1 *En el evento en que se presenten saldos una vez atendidos los proyectos priorizados, los recursos disponibles podrán ser invertidos en alguna de las líneas detalladas en el presupuesto, previa autorización del Ministerio de Educación Nacional y aprobación del Comité Fiduciario. Si una vez atendidos los proyectos priorizados en todas las líneas quedan saldo de recursos, estos deben ser reintegrados al Tesoro Nacional.*

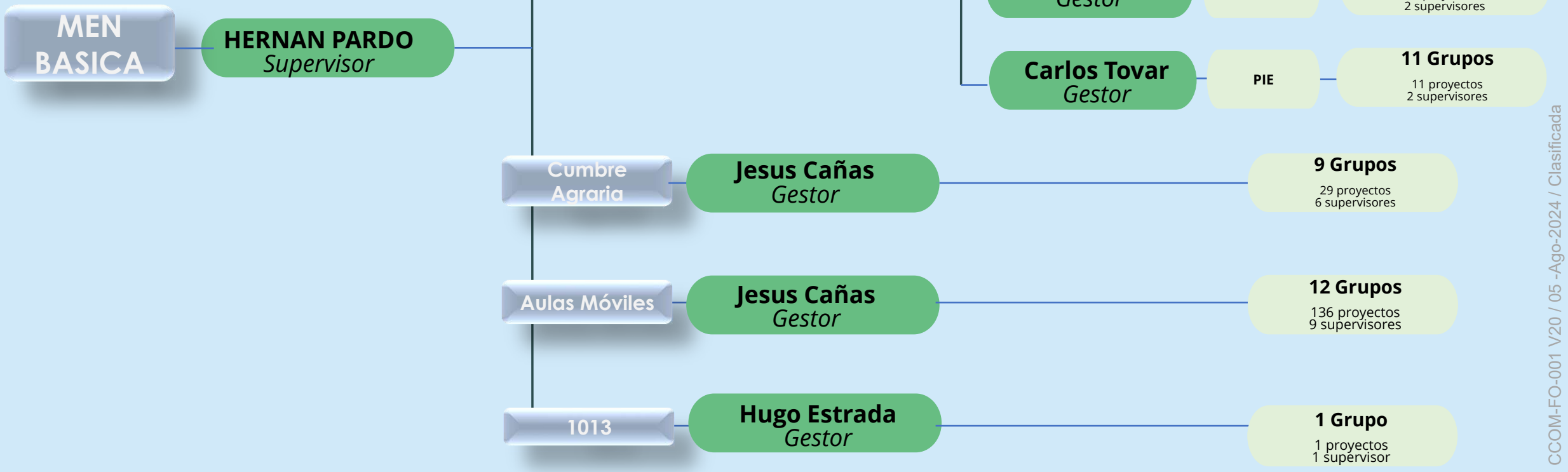
Nota 2 *En el evento en que alguna de las sedes focalizadas en alguna de las líneas no sea viable de atender por alguna circunstancia, está pueden ser reemplazada de acuerdo con el orden de elegibilidad (cuando esto aplique) o por otra sede que sea focalizada por el MEN siempre y cuando cuente con la debida justificación la cual será presentada a consideración y aprobación de los comités técnicos y fiduciarios. Así mismo en el caso de que resulten saldos en cualquiera de las líneas podrán ser incluidas nuevas sedes educativas para lo cual se llevará también a aprobación de los comités técnico y Fiduciario.*

CCOM-FO-009 / 20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Transversalmente se cuenta con el apoyo de:

- Apoyo Jurídico
- Estructuración de Proyectos
- Apoyo administrativo



CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Educación

Proyectos MEN básica

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

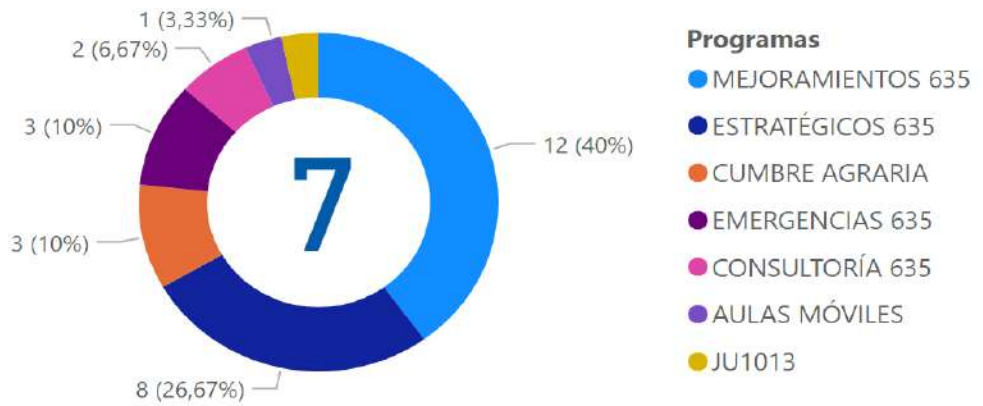
Supervisores: Todas

Programas: Todas

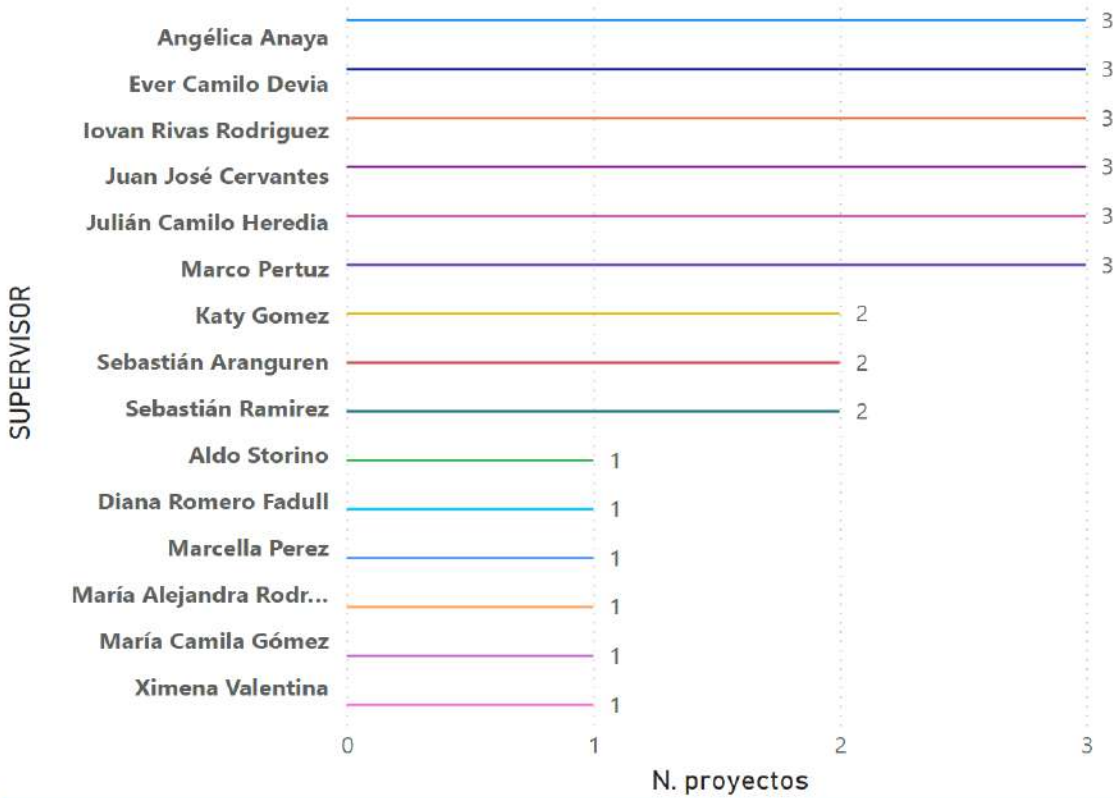
Grupos: Todas

Borra Filtros

Programas



Número de proyectos por supervisor



CCOM-FO-001 V19 / 27-Feb-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Educación

Proyectos MEN básica

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

SUPERVISOR	AULAS MÓVILES	CONSULTORÍA 635	CUMBRE AGRARIA	EMERGENCIAS 635	ESTRATÉGICOS 635	JU1013	MEJORAMIENTOS 635	Total proyectos
Angélica Anaya							3	**3**
Ever Camilo Devia			2		1			**3**
Iovan Rivas Rodriguez		2			1			**3**
Juan José Cervantes				1			2	**3**
Julián Camilo Heredia					2		1	**3**
Marco Pertuz							3	**3**
Katy Gomez				1			1	**2**
Sebastián Aranguren					2			**2**
Sebastián Ramirez			1		1			**2**
Aldo Storino							1	**1**
Diana Romero Fadull					1			**1**
Marcella Perez							1	**1**
María Alejandra Rodriguez						1		**1**
María Camila Gómez	1							**1**
Ximena Valentina				1				**1**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

DISTRIBUCIÓN EQUIPO CONTRATOS BASICA

PROYECTOS ESTRUCTURACION	PIE
LINDA BARBUR	CARLOS TOVAR
ADRIANA VIANEY	DARIO MORALES
MELISA LIZACANO	BRAYAN MALAVER
CONTRATACION DERIVADA	TATIANA HURTADO
EQUIPO VICETECNICA	MABEL ROJAS

Se aclara que la gerencia de infraestructura cuenta con equipo independiente para la liquidación

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

PLANES DE ACCION
CONTRATO 5090635-2023

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

LINEA ESTRATEGICO

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
2	SAN JOSE DE PALMAR	Reinicio de proyecto con Estudios y Diseños Modificación del alcance de etapa 1 Citación al contratista para 5 de noviembre de 2025 para definición de alcance
3	SOACHA	- Reunión con contratista para definición de avance de ejecución de las actividades el 30_10_2025. - Cumpllimiento de entrega de productos finales al 22 de noviembre de 2025 - Celeridad al apremio para mediados del mes de noviembre
7	GRUPO 7 - CHOCÓ	- Celeridad al apremio para mediados del mes de noviembre. - Definición de cláusula penal en reunión con Secretaría General 4 de noviembre de 2025.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2021 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
11	COLON	Desde Findeter se ha implementado un plan de acción integral orientado a garantizar la ejecución efectiva del contrato, lo cual comprende lo siguiente: 1. Posterior a la visita a la Institución Educativa, para revisión del alcance de la matricula en la sede, la Alcaldía del municipio adquirió el compromiso de revalidar el alcance y remitir la información a las partes. 2. Una vez validado el alcance, se tomará esta información para hacer los ajustes y priorizaciones necesarias al diseño desarrollado, con el fin de definir la fase a construir de la institución teniendo en cuenta el mencionado alcance, la estructura existente y el presupuesto disponible contractualmente. 3. Posteriormente, se socializará con el MEN para tener validación en todos los componentes del diseño, y así mismo se compartirá la información y diseños generales a la institución para considerar el futuro desarrollo de los espacios que no se alcancen a construir en esta vigencia. 4. Una vez todo lo anteriormente mencionado se encuentre aprobado y listo, se dará inicio a la etapa 2 del contrato, con todas las implicaciones contractuales propias de la construcción.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
18	MOMPOX	1. Se realizará una reunión presencial con el contratista e interventoría el 4 de noviembre de 2025 para revisión y ajustes definitivos al presupuesto de la Etapa 1, para nuestra validación y remisión al Ministerio de Educación Nacional. 2. Por medio de la Secretaría de Planeación del Distrito de Mompox, se realizará mesas de trabajo con el Ministerio de Cultura en el mes de noviembre de 2025 para revisar las posibilidades de incluir instalaciones de aires acondicionados en áreas específicas, instalación de voz y datos e instalación de sistema de apantallamiento para la edificación. Hasta la fecha en el Ministerio de Cultura se designó profesional para su seguimiento y se encuentra en etapa de evaluación. 3. Hasta que se apruebe el concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura, se levanta la Condición Suspensiva para iniciar con la socialización a la comunidad general, acorde al plan de gestión social y reputacional y dar acta de inicio del Componente II. En conclusión, desde Findeter se desarrolla un seguimiento técnico, administrativo y social continuo, garantizando la articulación entre los actores del proyecto y la adopción de medidas correctivas oportunas para el cumplimiento de los compromisos contractuales establecidos.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN PROCESO EN ESTRUCTURACION

GRUPO	PROYECTO EN ESTRUCTURACION	PLAN DE ACCIÓN
21	VIGES VALLE CAUCA	1. Emisión Viabilidades técnica y jurídica Considerando que el municipio remita, a más tardar el 31 de octubre de 2025, la información técnica correspondiente al certificado del IGAC correspondiente al predio propuesto y la certificación del servicio de gas, se proyecta la emisión de las viabilidades técnicas y jurídicas para el 6 de noviembre de 2025. 2. Etapa Precontractual – Estructuración de estudios previos (Obra e interventoría). Inicio estructuración: 10 noviembre de 2025. Radicación en contratación derivada: 17 noviembre 2025. 3. Etapa de validación técnica y fiduciario. Periodo estimado: diciembre de 2025 Responsable: Findeter, MEN. Acciones: • Presentar el proyecto ante los Comités Técnicos y Fiduciarios para su revisión y concepto favorable. • Incorporar observaciones o ajustes solicitados en los comités. Producto esperado: Aprobación para publicación de la convocatoria el 28 de noviembre 2025 4. Etapa de convocatoria pública Publicación de la convocatoria: 01 diciembre 2025 (duración aproximada: 45 días). Responsable: Área de contratación derivada de Findeter 5. Etapa de formalización contractual Periodo estimado: marzo de 2026 Responsable: Área de contratación derivada y contratista adjudicatario 6. Etapa de ejecución del proyecto Periodo estimado: marzo de 2026 – octubre de 2027 (duración total: 7 meses) Responsable: Contratista – interventoría, y Supervisión de Findeter

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN PROCESO EN ESTRUCTURACION

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
22	RIOSUCIO	1. Emisión Viabilidades técnica y jurídica Considerando que el municipio remita, a más tardar el 31 de octubre de 2025, la información jurídica que acredite la disponibilidad de las áreas de los lotes propuestos, se proyecta la emisión de las viabilidades técnicas y jurídicas para el 6 de noviembre de 2025. 2. Etapa Precontractual – Estructuración de estudios previos (Obra e interventoría) Inicio estructuración: 10 noviembre de 2025 Radicación en contratación derivada: 17 noviembre 2025 3. Etapa de validación técnica y fiduciario. Periodo estimado: diciembre de 2025 Responsable: Findeter, MEN. 4. Etapa de convocatoria pública. Publicación de la convocatoria: 01 diciembre 2025 (duración aproximada: 45 días) Responsable: Área de contratación derivada de Findeter

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN PROCESO EN ESTRUCTURACION

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
22	RIOSUCIO	5. Etapa de formalización contractual Periodo estimado: marzo de 2026 Responsable: Área de contratación derivada y contratista adjudicatario Producto esperado: Contrato formalmente iniciado. 6. Etapa de ejecución del proyecto Periodo estimado: marzo de 2026 – marzo de 2027 (duración total: 12 meses) Responsable: Contratista – interventoría, y Supervisión de Findeter Distribución: • Meses 1-2: Revisión, apropiación y ajuste de los estudios y diseños; actualización y/o expedición de licencias y trámites complementarios. • Meses 3-12: Ejecución de las obras de construcción conforme a los diseños revisados y aprobados y apropiados. Producto esperado: Obra finalizada y conforme a las especificaciones técnicas y contractuales.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN PROCESO EN ESTRUCTURACION

GRUPO	PROYECTO EN ESTRUCTURACION	PLAN DE ACCIÓN
23	SAMANIEGO	. Emisión Viabilidades técnica y jurídica Considerando que estamos en revisión final de la documentación de acuerdo con las subsanaciones del municipio, se proyecta la emisión de las viabilidades técnicas y jurídicas para el 3 de noviembre de 2025. 2. Etapa Precontractual – Estructuración de estudios previos (Obra e interventoría) Inicio estructuración: 10 noviembre de 2025 Radicación en contratación derivada: 17 noviembre 2025 3. Etapa de validación técnica y fiduciario. Periodo estimado: diciembre de 2025 Responsable: Findeter, MEN. 4. Etapa de convocatoria pública Publicación de la convocatoria: 01 diciembre 2025 (duración aproximada: 45 días) Responsable: Área de contratación derivada de Findeter 5. Etapa de formalización contractual Periodo estimado: marzo de 2026 Responsable: Área de contratación derivada y contratista adjudicatario 6. Etapa de ejecución del proyecto Periodo estimado: marzo de 2026 – enero de 2027 (duración total: 10 meses) Responsable: Contratista – interventoría, y Supervisión de Findeter Distribución: • Meses 1-2: Revisión, apropiación y ajuste de los estudios y diseños; actualización y/o expedición de licencias y trámites complementarios. • Meses 3-10: Ejecución de las obras de construcción conforme a los diseños revisados y aprobados y apropiados. Producto esperado: Obra finalizada y conforme a las especificaciones técnicas y contractuales.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO TERMINADOS EN PROCESO DE LIQUIDACION

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
7	CRIHU	Seguimiento a las acciones de fiducia para la aprobación de las liquidaciones. Proyección de terminación el 30 de noviembre de 2025

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

LINEA CONSULTORIA

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN EJECUCION

GRUPO	PROYECTO EN ESTRUCTURACION	PLAN DE ACCIÓN
7	El TARRA	- Llevar a cabo una tercera mesa de trabajo entre el munición de El Tarra y la Entidad Territorial Certificada (Secretaria de Educación departamental de Norte de Santander). para definir el alcance de la matricula faltante por atender y con esto tener un panorama claro del alcance de la Consultoría. - Revisión por parte de la supervisión la información que pretende remitir el municipio del estado del predio que proponen para la implantación del proyecto. Teniendo en cuenta que si no se cuenta con el espacio suficiente el desarrollo del proyecto; se debe pensar en utilizar otro predio. - Y finalmente, en caso tal que toque cambiar el predio; se programaría una comisión a territorio para adelantar la verificación del estado del predio y la realización de la viabilización técnica y jurídica en etapa de prefactibilidad.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN EJECUCION

GRUPO	PROYECTO EN ESTRUCTURACION	PLAN DE ACCIÓN
1	PUERO LEGUIZAMO-PUTUMAYO	- Seguimiento a las acciones de consultoría - Remisión permanente al MEN de los avances y las novedades que surjan durante el producto de la etapa 1 en la semana del 3 de noviembre de 2025
2	CARRASQUILLA-CHOC	- Seguimiento a las acciones de consultoría - Remisión permanente al MEN de los avances y las novedades que surjan durante el producto de la etapa 1 en la semana del 3 de noviembre de 2025

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN PROCESO EN ESTRUCTURACION

GRUPO	PROYECTO EN ESTRUCTURACION	PLAN DE ACCIÓN
6	SANTO DOMINGO GUZMAN	- Citación de comité técnico y jurídico para la contratación pública durante la semana del 3 de noviembre de 2025 y publicación de los cronogramas de contratación
10	POGUE	- Solicitud de despriorización por parte de FINDETER al MEN por no tener definido por parte de la alcaldía, UNGRD y Minvivienda el sitio de implantación del proyecto
11	BORAUDO	- Remisión por parte de FINDETER al MEN de los productos arrojados en la consultoría realizada por la alcaldía - Solicitud de despriorización de la sede por duplicidad en su ejecución

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

LINEA MEJORAMIENTO

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

GRUPOS TERMINADOS EN PROCESO DE LIQUIDACION

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
15	Tibú y El Tarra (Norte de Santander)	Se continuará con gestiones internas de Findeter, con el fin de suscribir las actas de liquidaciones de los contratos derivados dentro de la presente vigencia.
19	Nechí y Segovia (Nariño)	
20	Quinchía, Apía, Marsella y Mistrató (Risaralda)	
23	Maicao (La Guajira)	
26	Pueblo Rico y Mistrató (Risaralda)	

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN PROCESO EN ESTRUCTURACION

GRUPO	PROYECTO EN ESTRUCTURACION	PLAN DE ACCIÓN
27	**CRIHU-HUILA**	Publicado el 27/10/2025 Se estima inicio 26/12/2025 Se estima terminación 26/08/2026
28	**ABADES-NARIÑO**	Comité de contratación 27/10/2026 Comité Técnico 29/10/2025 – 30/10/2025 Publicación estimada 05/11/2025 Se estima inicio 12/01/2026 Se estima terminación 12/09/2026
29	**ABADES-NARIÑO**	Publicado el 28/10/2025 Se estima inicio 05/01/2026 Se estima terminación 05/09/2026
	ORNATO	1. Findeter remitió comunicados a las ETC que no ha sido posible obtener información de las sedes el 16/10/25. 2. Findeter realizó mesas virtuales el 22/10/2025 con las ETC de La Guajira y Antioquia. 3. Se continuará con la realización de mesas con las ETC para la recolección de la información. 4. Se realiza distribución de las sedes con reporte (61) en 3 grupos, para estructuración de estudios previos. 5. Se remitirá las primeras versiones de los estudios previos en la semana del 14/11/2025. Publicación estimada: Semana del 01/12/2025. Adjudicación estimada: Semana del 05/01/2026. Inicio estimado: semana del 02/02/2026. Terminación estimada: semana del 01/06/2026

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN EJECUCION MEJORAMIENTO

GRUPO	PROYECTO EN EJECUCIÓN	PLAN DE ACCIÓN
16-17	CATATUMBO-NORTE SANTANDER	1. Celeridad con los procesos de apremio a los contratistas. 2. Se establece plazo máximo al 15/11/2025 para la recepción del personal de la zona, si no es posible el reclutamiento, se iniciará logística para el ingreso de personal foráneo. 3. Prórroga de los contratos, mayor permanencia a costo de los contratistas de obra. 4. Visitas técnicas mensuales por parte de Findeter, desde noviembre del 2025.
7	CAUCA	1. Se instaló mesa con buzón en la alcaldía, para la recepción de hojas de vida. Se establece plazo máximo al 15/11/2025 la recepción del personal de la zona, si no es posible el reclutamiento, se iniciará logística para el ingreso de personal foráneo. 2. Celeridad con los procesos de apremio a los contratistas. 3. Prórroga de los contratos, mayor permanencia a costo de los contratistas de obra. 4. Visitas técnicas mensuales por parte de Findeter
13	NARIÑO	1. Se realizó acercamiento con la comunidad AWA, para el acuerdo de los costos del transporte manual de los materiales, se gestionó la adición de recursos a los contratos derivados. 2. Se contrató el personal de la zona, se iniciaron las actividades del transporte manual de materiales. 3. Se iniciarán actividades de obra (Localización, trazado, replanteo y excavaciones) de manera paralela al transporte de materiales, para agilizar el avance, en la semana del 4/11/2025.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN EJECUCION MEJORAMIENTO

GRUPO	PROYECTO EN EJECUCIÓN	PLAN DE ACCIÓN
14	PUTUMAYO	1. Trabajar de manera simultánea los frentes de obra de 11 sedes en el municipio de Puerto Asís. 2. Se continuará con el transporte de los materiales faltantes a las sedes Valle Guamuez, San Miguel y Puerto Caicedo a partir del 4/11/2025, para su terminación 3. Se realizará entrega de 7 sedes en noviembre. 4. Visitas técnicas por parte de Findeter desde noviembre del 2025.
21	URIBIA	1. Celeridad con el proceso de apremio al contratista de obra. 2. Se tramitó estratégicamente sesión de derecho económico del contrato de obra. 3. Se inició la ejecución obras en 4 sedes adicionales de manera simultánea. 4. Es procedente gestionar suspensión por 1 mes dada a condiciones climática y accesibilidad, por tormentas del huracán Melissa, que han inundado las vías de acceso. 5. Se estima entrega de las obras de 8 sedes a finales de diciembre del 2025. 6. Gestión de prórroga del contrato, mayor permanencia a costo del contratista de obra, con el fin de entregar las sedes restantes en mayo del 2026. 7. Visitas técnicas mensuales por parte de Findeter, desde noviembre del 2025.
25	VALLE DEL CAUCA	1. Se estima la entrega de 2 sedes en la semana del 15 de noviembre del 2025, con esto quedarían 15 sedes al 100% de las 16 sedes contractuales. 2. Es procedente gestionar suspensión por el término de 1 mes, dado a las dificultades para la ejecución continuas en las obras de San Pedro Claver por ola invernal, que ha causado inundaciones y afectación de las obras, será llevado a comité técnico en la semana del 10 de noviembre del 2025 y fiduciario en la semana del 18 de noviembre del 2025. 3. Visitas técnicas mensuales por parte de Findeter, desde noviembre del 2025.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

LINEA EMERGENCIAS

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTO EN EJECUCION EMERGENCIAS

GRUPO	PROYECTO EN EJECUCIÓN	PLAN DE ACCIÓN
4	Quibdó, Bajo Baudó, Bojayá, Medio Atrato y Rio Quito (Chocó)	1. Celeridad con los procesos de apremio a los contratistas. 2. Findeter gestionó en septiembre cambio administrativo en el representante legal y director de obra, por tal motivo, se ha avanzado en la ejecución. 3. Prórroga de los contratos, mayor permanencia a costo de los contratistas de obra. 4. Visitas técnicas mensuales por parte de Findeter.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

GRUPOS TERMINADOS EN PROCESO DE LIQUIDACION

GRUPO	PROYECTO	PLAN DE ACCIÓN
2	Tambo, López de Micay, Balboa y Argelia (Cauca) y Roberto Payán (Nariño)	Se continuará con gestiones internas de Findeter, con el fin de suscribir las actas de liquidaciones de los contratos derivados dentro de la presente vigencia.
3	Puerto Tejada, Buenos Aires, Santander de Quilichao (Cauca), Buenaventura, Florida (Valle del Cauca) y Bajo Baudó Pizarro (Chocó).	
5	Itsmina, Medio Baudó, Condoto, Rio Iró y Tadó (Chocó)	
9	Bosconia, Agustín Codazzi, Manaure Balcón del Cesar y Valledupar(Cesar), Aracataca y Fundación (Magdalena)	

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

SOLICITUD ADICION Y PRORROGA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Teniendo en cuenta el avance actual del contrato, el plazo del mismo y la intención de adicionar $ 8.000 millones de pesos al proyecto de Mompox, FINDETER solicitó mediante comunicado No. 2202552025388 de fecha 02 de octubre de 2025, la prórroga del contrato interadministrativo por 24 meses y la adición de $ 9.303.312.933. Sin embargo, el MEN informo en reunión del 27 de octubre de 2026, que la adición de los $ 8.000 millones, incluye el valor de la asistencia técnica, y solicitó reevaluar los costos requeridos porque consideran que estaban cubiertos con el contrato inicial y/u otrosi No.01

Findeter realizó un nuevo análisis y conforme a la autorización de los directivos de Findeter, se realizó un ajuste, con el fin de avanzar en la solicitud de prórroga del contrato interadministrativo, aclarando que Findeter asumiría a su propio riesgo esa diferencia, por lo cual, la nueva propuesta de adición, es la siguiente

ITEM	VALOR
PROYECTO MOMPOX	$ 7.162.436.544,00
ASISTENCIA TECNICA	$ 837.563.456,00
VALOR TOTAL ADICION	$ 8.000.000.000

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COBRO ASISTENCIA TECNICA 635

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

CONCEPTO	Valor
1. Costo Personal Directo	$ 191.677.185
2. Costo de Requerimientos (Viajes, Comisión Fiduciaria)	$ 360.659.534
3. Costo Administrativos	$ 81.496.863
4. Impuestos	$ 70.001.254
SUBTOTAL VALOR	**$ 703.834.836**
IVA	$ 133.728.619
TOTAL VALOR	**$ 837.563.455**

CONCEPTO	Valor
Valor Asistencia Técnica	**$ 837.563.455**
AT&Admin Proyecto Mompox (5,66%)	$ 405.393.908
AT&Admin Proyectos a 24 meses (otrosí #1)	$ 432.169.547
Valor Proyectos	**$ 7.162.436.545**
Valor Contrato	**$ 8.000.000.000**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

ESTADO DE CONVENIOS

Grupo	Descripción
IBAGUE-TOLIMA	OK Suscrito
SOACHA-CUNDINARMARCA	OK Suscrito
MERCADERES-CAUCA	Municipio ya firmó. Lo tiene la Gobernación con subsanación de ajustes del 29-Oct-25
TOTORO-CAUCA	OK Suscrito
CAIMITO-SUCRE	En revisión de la ETC
RIOSUCIO-CHOCO	Municipio firmó . En firma Gobernación
ABADES-NARIÑO	Reunión con Gobernador 31-Oct-25. Hoy firma
POGUE BOJAYA- CHOCO	En reubicación municipio
LLORÓ –BORAUDÓ -CHOCO	En firma Gobernador
COLON -NARIÑO	Reunión con Gobernador 31-Oct-25. Hoy firma
PLAYÓN SANTANDER	OK Suscrito

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

ESTADO DE CONVENIOS

Grupo	Descripción
SAMANIEGO-NARIÑO	Reunión con Gobernador 31-Oct-25. Hoy firma
CRIHU-HUILA	Ya se enviaron los convenios a Gobernación y Municipio de Pitalito
VIGES-VALLE CAUCA	Firmado, pendiente firma Findeter

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co
@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Gobierno de Colombia
B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA MEJORAMIENTOS

30 DE OCTUBRE DE 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea de Mejoramientos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

525* sedes

$ 136,265 Millones de pesos
* Valor comprometido

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

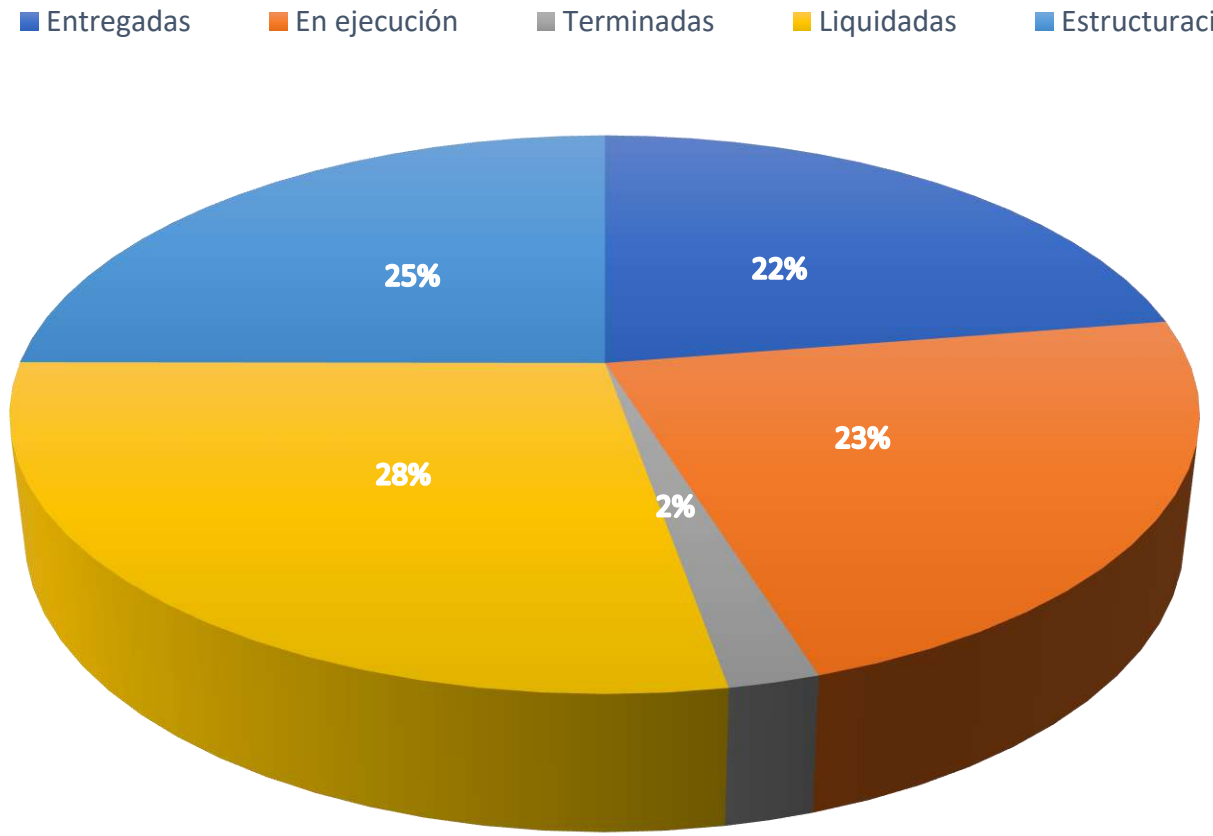
LIQUIDADAS
146 SEDES – 28%

ENTREGADAS
118 SEDES – 22%

TERMINADAS
11 SEDES – 2%

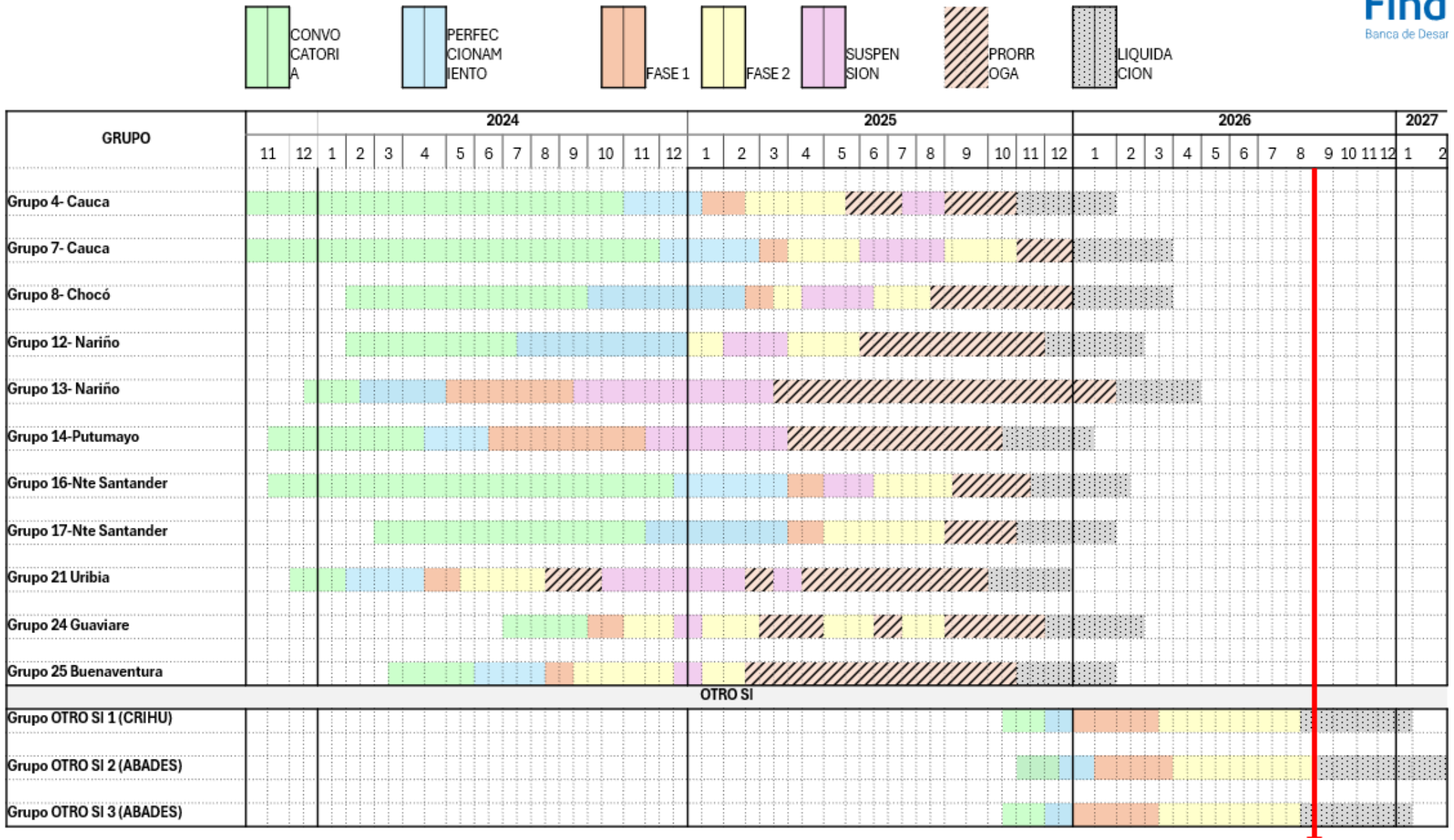
EN EJECUCION
119 SEDES –23%

ESTRUCTURACION
131 SEDES – 25%



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS

396 Mejoramientos

$ 136,265 Millones de pesos

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Ent. 2024	2025											2026	Total
				FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	ENER	
Grupo 1	Tolima	LIQUIDADO	32													32
Grupo 2	Arauca	LIQUIDADO	20													20
Grupo 3	Arauca Casanare	LIQUIDACION	11													11
Grupo 4	Cauca	EN EJECUCION									3	7				10
Grupo 5	Cauca	LIQUIDADO	14													14
Grupo 6	Cauca	ENTREGADO		1			13									14
Grupo 7	Cauca	EJECUCION										14				14
Grupo 8	Chocó	EJECUCION										15				15
Grupo 9	Cesar	LIQUIDADO	15	8												23
Grupo 10	Córdoba Antioquia	LIQUIDADO	17													17
Grupo 11	Córdoba	LIQUIDADO	23													23
Grupo 12	Nariño	EJECUCION										11				11
Grupo 13	Nariño	EJECUCION									3				12	15
Grupo 14	Putumayo	EJECUCION										21				21
Grupo 15	Norte de Santander	ENTREGADO	7				8									15
Grupo 16	Norte de Santander	EJECUCION												14		14
Grupo 17	Norte de Santander	EJECUCION										14				14
Grupo 18	Norte de Santander	DESPRIORIZADO														
Grupo 19	Antioquia	ENTREGADO	3				1	3		4						11
Grupo 20	Risaralda	ENTREGADO			6	3	2			1						12
Grupo 21	La Guajira	EJECUCIÓN										21				21
Grupo 22	La Guajira	LIQUIDADO	6													6
Grupo 23	La Guajira	ENTREGADO			2	11	4	2								19
Grupo 24	Guaviare Caquetá Meta	EJECUCION										16				16
Grupo 25	Valle del Cauca	EJECUCION		1		3	3		1		2	6				16
Grupo 26	Risaralda	ENTREGADO			2	10										12
TOTALES			**148**	**10**	**10**	**27**	**31**	**5**	**1**	**5**	**13**	**120**		**14**	**12**	**396**

231 sedes terminadas
54%

370 sedes terminadas
85%

396 sedes terminadas
100%

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

OTRO SI

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2025			2026					Entregas Mayo	Jun	Ago	Total
			Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr				
Grupo 27	Huila (CRIHU)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria		Legalización	Ejecución					10			10
Grupo 28	Nariño (Abades 1)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria***		Legalización	Ejecución					11			11
Grupo 29	Nariño (Abades 2)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria***		Legalización	Ejecución					16			16
														37

***** El inicio de la convocatoria depende de la definición del tipo de convocatoria, el ministerio enviara a Findeter los soportes del cumplimiento de requisitos de las comunidades para validar su aplicación a contratación directa con ellos.**

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS TERMINADOS Y ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 01 Tolima	Rioblanco, Chaparral	**32**	01/02/2024	10/09/2024	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 01/04/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 14/04/2025.
Grupo 02 Arauca	Tame	**20**	15/04/2024	25/09/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 20 de mayo de 2025 Liquidación de interventoría suscrita el 20 de agosto de 2025
Grupo 03 Arauca Casanare	Saravena, Hato Corozal, Fortul.	**11**	05/02/2024	20/10/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 10 de octubre de 2025 Liquidación de interventoría en revisión del área de liquidaciones
Grupo 05 Cauca	Piendamó, Villarica, Morales.	**14**	19/02/2024	04/01/2025	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 27/05/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 08/07/2025.
Grupo 09 Cesar	Curumaní, La Jagua de Ibirico, Becerril.	**23**	26/02/2024	17/02/2025	Liquidado	Liquidación del contrato de obra se suscribió el 11 de junio de 2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 31/07/2025
Grupo 10 Córdoba/ Antioquia	Valencia San Pedro de Urabá	**17**	15/02/2024	15/08/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 03/04/2025) Contrato de interventoría liquidado 27 de junio de 2025
Grupo 11 Córdoba	Tierralta	**23**	15/02/2024	04/11/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 7/07/ 2025). Contrato de interventoría liquidado (acta liquidación firmada 28/07/ 2025).
Grupo 22 Dibulla	Dibulla	**6**	29/02/2024	21/12/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado 27 de junio de 2025 Contrato de Interventoría liquidado 8 de agosto de 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 15 Nte de Santander	Tibú El Tarra	15	17/06/2024	05/05/2025	Entregado	Terminado el contrato el 05 de mayo de 2025 con el 100 % de las sedes ejecutadas . Se radica liquidación de obra e interventoría, el 06 de octubre de 2025.
Grupo 06 Cauca	Suárez. Buenos Aires.	14	02/12/2024	17/05/2025	Entregado	La liquidación se encuentra en revisión de fiduagraria, se reitera el 28 de octubre la necesidad de el envió del acta para cerrar la liquidación del contrato de obra.
Grupo 19 Antioquia	Segovia Nechí	11	09/05/2024	18/08/2025	Entregado	Se solicitaron actas de satisfacción del contrato global conforme al contrato para realizar la radicación de los dos contratos obra e interventoría el 7 de noviembre. Se realizara una mesa de trabajo presencial con la interventoría el día lunes 3 de noviembre para revisión de documentos a radicar.
Grupo 20 Risaralda	Quinchía, Apía, Guática, Marsella, Mistrató	12	16/08/2024	16/04/2025	Entregado	Los documentos de obra que permiten en inicio del proceso de liquidación se radicó el 03 de octubre de 2025 y los de interventoría se radicó el 06 de octubre de 2025, se encuentra en observación del área de liquidaciones.
Grupo 23 Maicao	Maicao	19	02/07/2024	30/04/2025	Entregado	Se radicó documentos al área de liquidación derivada el día 02 de octubre de 2025
Grupo 26 Risaralda	Pueblo Rico Mistrató	12	16/08/2024	16/05/2025	Entregado	Se inició proceso de liquidación el 10 de septiembre de 2025 del contrato de obra e interventoría.

CCOM-FO-005 V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 04 Cauca	Timbiquí	10	13/01/2025	2/11/2025	94,71	98,43%	La semana pasada retomaron actividades en las sedes Bocas de Patía, Angostura y Santa Rosa que se vieron afectadas por los enfrentamientos de los grupos armados ilegales, en la sedes Bocas de patía se instalaron los tanques de almacenamiento y aparatos sanitarios, en la sede Angostura, pintura interior de aulas y en la sede Santa Rosa aplicación de estuco de muros interiores.
Grupo 07 Cauca	López de Micay	14	07/03/2025	07/12/2025	25,55%	30,27%	Conforme a la ejecución de las obras dentro del municipio, actualmente se tiene una (1) sede entregada, cinco (5) sedes en ejecución y seis (6) con fecha de apertura el 29 de octubre del 2025. Con un porcentaje de -4,5% se realizara visita al municipio los días 26-27 y 28 de noviembre, con el fin de validar las actividades contractuales y compromisos frente al plan de acción que se tiene previsto desde el 05 de octubre del 2025. Asi, mismo se precisa que dependemos del clima (marea) para determinar en la segunda semana de noviembre si se solicitara una prorroga, ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados.

CCOM/FO/005 V1 / 05/Ago/2024 / Pública

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 08 Chocó	Quibdó, Bajo Baudó, Rio Sucio	15	03/08/2025	05/12/2025	55,84%	61,81%	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cuatro (4) sedes terminadas, en ejecución siete (7) sedes y pendiente por iniciar la primera semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del -5,97, se tiene previsto aumentar la capacidad de mano de obra y ampliación del horario laborar incluyendo sábados y domingos. Así, mismo la supervisión llevara a cabo visita de seguimiento el 5-6 y 7 de noviembre, donde se agendara una reunión el día 5 de noviembre con la E.T.C para presentar los avances del proyecto. Es posible que se solicite una prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJEC	% PROGR	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 12 Nariño	La Tola Mosquera Santa Barbara	**11**	**30/12/2024**	**23/12/2025**	56,73%	68,09%	Continua ejecución en 6 sedes de las 11 I.E, se realiza enchape de piso y pintura exterior (CE SECADERO)- pintura exterior e iluminación (C.E POIJA)- instalación de Canales y pintura exterior (C.E LAS TORRES)- instalación de paneles solares y de red eléctrica interna (C.E PUEBLITO DEL MAR)- instalación de lavamanos y batería sanitaria (I.E NERETE)- pañete de muros e instalaciones eléctricas (I.E COCAL DE PAYANES)- fundición de bordillos y andenes (I.E LAS PEÑAS). Se proyecta entrega de seis (6) sedes para el 15/11/2025 (Sarama, Poija, Las Torres, Pueblito del mar, Nerete y Cocal de Payanes). Se evidencia que aún no se ha iniciado la ejecución física en obra, de cuatro (4) sedes restantes, limitándose las actividades al desarrollo de trabajos y fabricación de taller: continua la fabricación en taller de estructura metálica de batería sanitaria y aula (I.E GUILLERMO ZARAMA), Se fabrica estructura metálica para cubiertas (SEDE LAS VARGAS, SEDE SANTA ROSA y SEDE CHANZARA LAS PEÑAS). En algunos casos, ya se presenta un retraso superior al 20% en la programación individual de cada una de estas sedes. El 23/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026034, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso.
Grupo 13 Nariño.	Barbacoas	**15**	**30/04/2024**	**22/01/2026**	38,55%	39,52%	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sede. No han iniciado el inicio de actividades preliminares a 3 sedes por las condiciones climáticos del territorio. El día 27 de octubre de 2025, se realizó una mesa interinstitucional de balance y seguimiento con la comunidad de Honda Rio Guiza, donde la comunidad acepto el valor del trasiego manual de los materiales a la sede, por lo cual se espera que las malas condiciones climatológicas disminuyan para iniciar el trasiego en el mes de noviembre

CCONAFO/005 V1 / 05 /Ago/2024 Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 14 Putumayo	Puerto Asís Valle Guamez San Miguel Puerto Caicedo	20	12/06/2024	20/01/2026	42,62%	42,62%	El día 14 de octubre se recibe respuesta por parte sobre la I.E. JOSE ANTONIO GALAN sede Primaria de Puerto Caicedo, por parte del MEN, mediante oficio 2025-EE-299875 donde el Ministerio autoriza "***excluir esta sede del alcance, informar a la ETC y la comunidad educativa, y reservar el recurso estimado para esta intervención, para atender posibles requerimientos presupuestales de las otras sedes de este grupo***", por tal razón se procede iniciar el proceso de despriorización de la sede mediante comité técnico en la primera semana de noviembre. A raíz de la prorroga No 03 del 20 de octubre de 2025 se recibe una reprogramación por un tiempo de 90 días para la ejecución de las sedes de Puerto Asís, Putumayo. Adicional se cita al contratista de obra e interventoría el 05 de noviembre para que de común acuerdo se llegue a una solución respecto a los inconvenientes que generan el atraso en la ejecución de las obras.
Grupo 16 Nte de Santander	El Carmen Convención	14	21/04/2025	20/11/2025	26,26%	41,75%	El día 23 de octubre de 2025 se recibe mediante correo electrónico, la directriz de parte del MEN de avanzar con el proceso de despriorización de la sede Honduras Motilonia, que será intervenida por la gobernación del departamento. Así mismo reservar los recursos destinado para esa sede, en caso de algún imprevisto. El 24 de octubre de 2025, se recibe por parte de la interventoría la solicitud de inicio del segundo proceso de apremio al contratista de obra y se encuentra en revisión de parte de la supervisión, los soportes de dicho proceso. Se continua en la ejecución de 13 sedes de las 14 priorizadas y el balance para la inclusión de No Previstos fué remitido el 24 de octubre de 2025 por parte de la interventoría. Se encuentra en revisión

CCOM.FO.005.V1./.05./Ago/2024./.Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMAD	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 17 Nte de Santander	Teorama San Calixto Hacarí	14	22/04/2025	22/12/2025	32,83	42,49%	En ejecución, 8 sedes (EL CERRO, LA JABONERA, LAS MARGARITAS, EL VALLE, QUEBRADA AZUL, PULPITOS, MESONES y EL CARACOL) Sedes sin iniciar: EL LIBANO - LA ESTACION - SAN SEBASTIAN - CAYETANO FRANCO - SAN JOSE DEL VAJIAL Y EL FARACHE de estas, se estima inicio el 29/10/2025. Persisten dificultades en el inicio de las sedes faltantes, factores asociados a: disponibilidad de espacios y de MO, bloqueos en vía ya sea por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO. En relación con la Sede Cayetano Franco, aún se encuentra en revisión de documento de Sana Posesión, por parte de Findeter y el presupuesto consolidado para la sede. En revisión de Derivada el concepto para el inicio del procedimiento de Apremio al contratista obra. El 28/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026248, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso .
Grupo 21 Uribia	Uribia	21	01/04/2024	02/01/2026	18,23%	8,71%	Se continúa en la revisión por parte del área jurídica de Findeter, del proceso de incumplimiento al contratista de obra del 14 de agosto de 2025 por incumplimiento de las obligaciones contractuales que no han sido completadas a cabalidad generando un atraso de 78% en la ejecución de la etapa 2. Se encuentran activas 3 sedes educativas, en la media y Baja guajira. No se ha iniciado la ejecución de las sedes de la alta Guajira (8) dadas las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso. No hay accesibilidad vehicular, por condiciones climáticas de lluvia, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley

CCOM/FO/005 V1 05/Ago/2024 / Pública

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 24 Guaviare Caquetá Meta	Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar	**16**	**26/09/2024**	**25/12/2025**	75,41%	70,38%	Dificultades en ingreso a sedes por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO. 4 sedes con avance físico del 100% 9 sedes con avance físico entre 80% y <100% 3 sedes con avance entre 0% y 40% Se tienen varias observaciones en las sedes que el contratista de obra indica tener listas para entrega, la ETC del Guaviare remitió un reporte referente a las siguientes instituciones: Sede Educativa Caracol, sede Educativa Alto Jordán, sede Educativa Cerro Azul, sede Educativa Caño Raya Bajo, sede Educativa Tomachipán, se dio traslado del reporte y se solicitó a interventoría oficiar al contratista de obra de presunto incumplimiento dando un plazo perentorio de dos días hábiles para atender los requerimientos de los rectores, si no se cumple los requerimientos, indicar inicio de apremio. El 28/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026243, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso en las sedes de bajo avance y sin iniciar.
Grupo 25 B/ventura	B/ventura	**16**	**21/08/2024**	**20/12/2025**	86.07%	84.95%	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. El personero municipal del Litoral de San Juan, mediante comunicado informa alteraciones de orden público en la zona del Bajo Calima, afectando la ruta fluvial para el transporte de materiales y del personal. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentada por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se evalúa posibilidad de suspensión del contrato por estos inconvenientes. Se han realizado acercamientos con los consejos comunitarios para permitir el ingreso del personal a las zonas mas afectadas por el conflicto, logrando así el avance en las sedes educativas a las que se ha podido ingresar

CONFIDENCIAL

CONTRATOS EN ESTRUCTURACION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 27 CRIHU	Huila	**10**	**Por definir**	**Por definir**	N/A	N/A	Se realizó comité técnico el 24 de octubre de 2025 para la aprobación de convocatoria. Ésta se publicó el 27 de octubre de 2025 ()obra e interventoría) La adjudicación está programada para el 27 de noviembre de 2025. El 28 de octubre de 2025 se remitió por parte de Findeter, por medio de oficio 2202552026309 y 2202552026311 a la Gobernación del Huila y al municipio de Pitalito los convenios definitivos para la respectiva firma. El día 29 de octubre de 2025 se realizó mesa de trabajo en la Gobernación del Huila, en la que la Gobernación comprometió a remitir las ultimas observaciones del convenio enviado a Findeter, para su ajuste y firma.
Grupo 28 Abades	Nariño Santa Cruz	**11**	**Por definir**	**Por definir**	N/A	N/A	Se realizó comité de contratación de obra e interventoría el 28 de octubre de 2025. Se programa comité técnico para El día 30 de octubre de 2025 para la póstuma publicación de convocatoria de obra e interventoría . El día 28 de octubre de 2025, se remitió el convenio definitivo a la Gobernación de Nariño, mediante oficio No 2202552026313 para su firma. Por parte del resguardo Indígena el Sande(Santa Cruz) y del resguardo Indígena la Montaña (Samaniego) revisaron y aprobaron las obligaciones establecidas del convenio.
Grupo 29 Abades	Nariño Samaniego / La llanada	**16**	**Por definir**	**Por definir**	N/A	N/A	Se realizó comité técnico el días 24 de octubre de 20252025 para la aprobación de convocatoria. Ésta se publicó el 28 de octubre de 2025 (obra e interventoría) Por parte del resguardo Indígena el Sande(Santa Cruz) y del resguardo Indígena la Montaña (Samaniego) revisaron y aprobaron las obligaciones establecidas del convenio.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 04/ Cauca

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024

Fecha inicio: 13/01/2025
Fecha Fin: 02 /11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Timbiquí**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter G.3
$	**Valor Inicial** Obra: $1.774.087.439	Interventoría: $182.836.360
	Adiciones Interventoría: 40.160.893,50 A cargo de contratista de obra+11.800.426,75 a cargo del Contratista de Obra.	
	Valor Pagado Obra: $ 52.000.000,00 Interventoría: $30.692.480	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	06/05/2025 Prórroga x 1 mes y 15 días + adición a interventoría asumido por contratista 27/06/2025 Prórroga x 20 días + adición a interventoría asumido Suspensión 17/07/2025 x 45 días 26/08/2025 Prórroga x 2 meses	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	La semana pasada retomaron actividades en las sedes Bocas de Patía, Angostura y Santa Rosa que se vieron afectadas por los enfrentamientos de los grupos armados ilegales, en la sedes Bocas de patía se instalaron los tanques de almacenamiento y aparatos sanitarios, en la sede Angostura, pintura interior de aulas y en la sede Santa Rosa aplicación de estuco de muros interiores.	

96,34%
Porcentaje de avance

99,87%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Terminadas	**2**
En ejecución	4
Entregadas	4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Timbiquí	119809001293	BELLA VISTA	Ejecución
2	Timbiquí	219809000071	ANGOSTURA	Ejecución
3	Timbiquí	219809001077	COROZAL	Terminada
4	Timbiquí	219809000607	CHACON	Entregada
5	Timbiquí	219809001221	ESCUELA RURAL MIXTA LA SIERPE	Entregada
6	Timbiquí	219809000763	SAN MIGUEL DEL RIO	Entregada
7	Timbiquí	219809000135	BOCA DE PATIA SEDE PRINCIPAL	Terminada
8	Timbiquí	219809000861	CHETE	Ejecución
9	Timbiquí	219809000411	CABECITAL SEDE PRINCIPAL	Entregada
10	Timbiquí	219809001395	SANTA ROSA SEDE PRINIPAL	Ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 06/ Cauca

Adjudicación Obra: 28/08/2024
Adjudicación Inter: 09/09/2024

Fecha inicio: 02/12/2024
Fecha Fin: 17/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Suarez y Buenos Aires**	
	Obra: CONSORCIO EDUCATIVO 2024	**Interventoría** Consorcio Interventoría Educativa G6
$	**Valor Inicial** Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 212.100.000	
	Adiciones Obra: N.A Interventoría: N/A	
	Valor Pagado Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 194.699.999,92	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 1 por 1 mes y 15 días 25/03/2025	
GESTION	Conforme a la fecha de terminación del contrato de obra del 17 de mayo y de interventoría del 17 julio. 1. Obra: Se realizo radicación en prissa el 29 de julio, el cual se encuentra actualmente la revisión de la profesional del área para proceder con la firma del acta de liquidación. 2. Interventoría: Se encuentra en revisión y firme por parte de la Fiducia para poder radicar los documentos en prisa para el mes de agosto y continuar dentro de los tiempos el cierre de la liquidación del contrato.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **14**
En ejecución **0**
Terminadas



No	Municipio	Nombre Sede	DaneIE	Estado
1	Suárez	NINA MARIA	219780001218	Entregada
2	Suárez	PORTUGAL	219780001218	Entregada
3	Suárez	CANUTICO	219780001218	Entregada
4	Suárez	VISTA HERMOSA	219780000467	Entregada
5	Suárez	SAN VICENTE	219780000467	Entregada
6	Suárez	LA CABAÑA	219780000777	Entregada
7	Suárez	SENDERITO	219780001382	Entregada
8	Buenos Aires	EL SILENCIO	219110001659	Entregada
9	Buenos Aires	NUEVA VISION DE HONDURAS (sede principal	219110001691	Entregada
10	Buenos Aires	TIMBA (sede principal)	419110000970	Entregada
11	Buenos Aires	LA ESPERANZA	219110000172	Entregada
12	Buenos Aires	MUNCHIQUE (sede principal	219110001012	Entregada
13	Buenos Aires	LA BALSA	219110001641	Entregada
14	Buenos Aires	GABRIEL MANRIQUE	119110000500	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 07/ Cauca

Adjudicación Obra: 21/12/2024
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 07/03/2025
Fecha Fin: 07/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**López de Micay**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter g.3
$	**Valor Inicial** Obra: $3.144.064.242	Interventoría: $ 219.751.350
	Valor Pagado	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 30 días 30 de mayo de 2025 Prorroga 1 a la suspensión 1: el 27 de junio de 2025 x 1 mes Modificación del alcance: 08 de julio de 2025 Prorroga 02 a la suspensión 1: el 24 de julio de 2025 X1 mes **Reinicia el 03 de septiembre de 2025** Prórroga 01: 2 meses el 02 de octubre de 2025	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro del municipio, actualmente se tiene una (1) sede entregada, cinco (5) sedes en ejecución y seis (6) con fecha de apertura el 29 de octubre del 2025. Con un porcentaje de -4,5% se realizara visita al municipio los días 26-27 y 28 de noviembre, con el fin de validar las actividades contractuales y compromisos frente al plan de acción que se tiene previsto desde el 05 de octubre del 2025. Asi, mismo se precisa que dependemos del clima (marea) para determinar en la segunda semana de noviembre si se solicitara una prorroga, ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados.	

25,55%
Porcentaje de avance

30,27%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**1**
En ejecución	13
Terminadas	0



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	López	219418001021	BETANIA	En ejecución
2	López	219418000149	SAN JOSE DEL CHIGUERO	En ejecución
3	López	219418000122	EL COCO	En ejecución
4	López	219418000076	GUAYABAL	En ejecución
5	López	219418000459	LAS CRUCES	En ejecución
6	López	219418001634	LAS PALMAS	En ejecución
7	López	219418000424	EL TRUENO	En ejecución
8	López	219418000131	GUACARI	En ejecución
9	López	219418000840	CORRENTON	Entregada
10	López	219418001609	NOAMITO SEDE PRINCIPAL	Despriorizada
11	López	219418000378	SAGRADA FAILIA SEDE PRINCIPAL	En ejecución
12	López	219418000238	SAN ANTONIO DE GURUMENDI	En ejecución
13	López	219418000157	YULLAL JOLI	En ejecución
14	López	219418001200	EL CACAO	En ejecución
15	López	219418000831	PLAYA MENUDA JOLI	Despriorizada
16	López	219418000301	SANTA CRUZ ALTO SIGUI	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 08/ Chocó

Adjudicación Obra: 09/10/2024
Adjudicación Inter: 11/10/2024

Fecha inicio: 03/02/2025
Fecha Fin: 05/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Quibdó, Riosucio	
	Obra CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC91
$	**Valor Inicial** Obra: $3.316.617.339 Interventoría: $ 250.437.083	
	Adiciones Interventoría: $32.405.049,43 (P.a.) $46.292.942,75 (asumido por contratista)+ $112.103.062 (asumido por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $39.219.600 Interventoría: $32.449.326,48	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión por 30 días 15/04/2025 Prórroga No 01 a la suspensión 1 por 30 días- 10/05/2025 **Reinició 18/06/2025** Modificación alcance del contrato17/06/2025 Prorroga No 1 por 2 meses 22/07/2025 y adición a la interventoría ($78.698.002,68) Prórroga No 2 por 2 meses 02/10/2025 y adición a la interventoría ($112.103.062)	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cuatro (4) sedes terminadas, en ejecución siete (7) sedes y pendiente por iniciar la primera semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del -5,97, se tiene previsto aumentar la capacidad de mano de obra y ampliación del horario laborar incluyendo sábados y domingos. Así, mismo la supervisión llevara a cabo visita de seguimiento el 5-6 y 7 de noviembre, donde se agendara una reunión el día 5 de noviembre con la E.T.C para presentar los	

51,31%
Porcentaje de avance

42,19%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**2**
Terminadas	3
En ejecución	10

Sedes Despriorizadas

DaneSede	Nombre Sede
227001001706	SEDE DE GUADALUPE
227001018145	SEDE DE MUNGARADO
227001018340	SEDE GUADUALITO
227001800072	SEDE EL NOVENTA
227001018374	SEDE PLAYA INDIA
227001018226	SEDE DE CARRIZAL



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Rio Sucio	227615001664	SEDE LAS AMERICAS	En ejecución
2	Quibdó	227001003547	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIO DE TAGACHI	En ejecución
3	Quibdó	227001000998	SEDE DE MOTOLDO	En ejecución
4	Quibdó	227001018137	CE INDIGENA EMBERA ALFONSO DUMASA DE CAIMANERO JAMPAPA	En ejecución
5	Quibdó	227001004233	SEDE DE CHUSCALITO	En ejecución
6	Quibdó	227001018331	SEDE PLAYA BONITA	En ejecución
7	Quibdó	227001018251	SEDE PUERTO JUAN	En ejecución
8	Quibdó	227001000408	SEDE DE LA COMUNIDAD	En ejecución
9	Bajo Baudó	127077002103	SEDE MARIA ISABEL MOSQUERA	En ejecución
10	Bajo Baudó	127077000089	IE FRANCISCO PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
11	Bajo Baudó	127077005234	IE INDÖGENA EMBERA DE PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
12	Quibdó	127001000039	SEDE LOS ANGELES	Entregada
13	Quibdó	127001000047	SEDE ALAMEDA REYES	Entregada
14	Quibdó	127001003151	SEDE NIÑO JESUS	Terminada
15	Quibdó	127001000799	SEDE MIRAFLORES	Terminada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 12/ Nariño

Adjudicación Obra: 12/07/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 30/12/2024
Fecha Fin: 23/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	La Tola, Mosquera, Santa Barbara
	Obra CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO **Interventoría** ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $2.628.232.452,00 Interventoría: $209.551.039,00 **Adiciones** Interventoría: $ 116.020.814,25 (asumidos por contratista) +$87.030.519,50 asumidos por (contratista) **Valor Pagado:** Interventoría: $ 30.030.000
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 31/01/2025 por 24 días Prórroga No 01 suspensión 01: 24/02/2025 por 15 días Suspensión No 02: 11/03/2025 por 15 días **Reinició el 29/03/2025** Prórroga No 01: 20 /05/2025 por 3 meses Prórroga No 02: 08/09/2025 por 3 meses y adición a interventoría Aprobación de ítems no previsto sin adición: 02/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Continua ejecución en 6 sedes de las 11 I.E, se realiza enchape de piso y pintura exterior (CE SECADERO)- pintura exterior e iluminación (C.E POIJA)- instalación de Canales y pintura exterior (C.E LAS TORRES)- instalación de paneles solares y de red eléctrica interna (C.E PUEBLITO DEL MAR)- instalación de lavamanos y batería sanitaria (I.E NERETE)- pañete de muros e instalaciones eléctricas (I.E COCAL DE PAYANES)- fundición de bordillos y andenes (I.E LAS PEÑAS). Se proyecta entrega de seis (6) sedes para el 15/11/2025 (Sarama, Poija, Las Torres, Pueblito del mar, Nerete y Cocal de Payanes) Se evidencia que aún no se ha iniciado la ejecución física en obra, de cuatro (4) sedes restantes, limitándose las actividades al desarrollo de trabajos y fabricación de taller: continua la fabricación en taller de estructura metálica de batería sanitaria y aula (I.E GUILLERMO ZARAMA), Se fabrica estructura metálica para cubiertas (SEDE LAS VARGAS, SEDE SANTA ROSA y SEDE CHANZARA LAS PEÑAS). En algunos casos, ya se presenta un retraso superior al 20% en la programación individual de cada una de estas sedes. El 23/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026034, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso.

56,73%
Porcentaje de avance

68,09%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Entregadas -
En ejecución 11
Despriorizadas 2



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	La Tola	252390000099	SEDE 5 EL SECADERO	En ejecución
2	La Tola	252250000391	SEDE 5 POIJA	* En ejecución
3	La Tola	252250000200	SEDE 2 GUILLERMO ZARAMA VILLOTAS	* En ejecución
4	La Tola	252250001001	CENTRO EDUCATIVO LAS TORRES	* En ejecución
5	La Tola	252250000480	SEDE 4 EL PUEBLITO	* En ejecución
6	La Tola	252250000765	SEDE 4 NERETE	* En ejecución
7	Mosquera	252473001062	SEDE 1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA COCAL DE LOS PAYANES	* En ejecución
8	Sta Bárbara	252696000203	SEDE 6 CHANZARA LAS PEÑAS	En ejecución
9	Sta Bárbara	252696000912	SEDE 11 LAS VARAS	En ejecución
10	Sta Bárbara	252696001323	SEDE 9 LA PEÑITA	En ejecución
11	Sta Bárbara	252696000661	SEDE 5 SANTA ROSA	En ejecución
12	Sta Bárbara	252696000939	SEDE 14 DESPLAYADO	Despriorizados
13	Sta Bárbara	252696001129	SEDE 10 SAN ANDRES	Despriorizados

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 13/ Nariño

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 30/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Barbacoas**
	Obra CONSTRUCCIONES B&M S.A.S **Interventoría** UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
	Valor Inicial Obra: $4.374.302.638 Interventoría: $288.742.298
	Adiciones Obra: 4.750.725.177 Interventoría: $ 159.807.583 (asumido por contratista)
	Valor Pagado: Obra: $585.911.808,78 Interventoría: $48.720.000
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 25/09/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 01 09/10/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 02 22/10/2024 x 30 días Prorroga a la suspensión : 03 22/11/2024 x 25 días Prorroga a la suspensión : 04 17/12/2024 x 45 días Prorroga a la suspensión : 05 31/01/2025 x 45 días Reinició 17/03/2025 Prorroga No 01 + Adición a interventoría 19/03/2025x 10 meses **Adicion No: 01 (obra)** 10/09/2025 $ 4.750.725.177
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sede. No han iniciado el inicio de actividades preliminares a 3 sedes por las condiciones climáticos del territorio. El día 27 de octubre de 2025, se realizó una mesa interinstitucional de balance y seguimiento con la comunidad de Honda Rio Guiza, donde la comunidad acepto el valor del trasiego manual de los materiales a la sede, por lo cual se espera que las malas condiciones climatológicas disminuyan para iniciar el trasiego en el mes de noviembre

39,52%
Porcentaje de avance

38,55%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **3**

En ejecución 12

Suspendidas -

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Barbacoas	252079002134	//SEDE 13 CHIMBAGAL	En ejecución
2	Barbacoas	252079001715	//SEDE 11 GUIGUAY	En ejecución
3	Barbacoas	252079001951	*SEDE 12 HONDA RIO GUIZA	En ejecución
4	Barbacoas	252079001588	*SEDE 4 PAMBIL	En ejecución
5	Barbacoas	252079001669	* SEDE 7 GUELMAMBI CARAÑO	En ejecución
6	Barbacoas	252079001693	//SEDE 10 EL TIGRILLO	En ejecución
7	Barbacoas	252079800014	//CENTRO EDUCATIVO ALTO GUELMAMBI - SEDE PRINCIPAL	Entregada
8	Barbacoas	252079001898	//CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Barbacoas	252079800031	* CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE 3 anzamapi	Entregada
10	Barbacoas	252079800049	* SEDE 5 GUAYABAL	En ejecución
11	Barbacoas	252079800022	* SEDE 4 ALTO PALI	En ejecución
12	Barbacoas	252079001731	* SEDE 3 PIPALTA PALBI	En ejecución
13	Barbacoas	252079002118	//SEDE 8 EL PLAYÓN	En ejecución
14	Barbacoas	252079001880	//CENTRO EDUCATIVO SAN ANTONIO - SEDE PRINCIPA	En ejecución
15	Barbacoas	252079001600	* CENTRO EDUCATIVO CANDILLAS	Entregada



Fase 1 *

Fase 2// En transporte de materiales por trasiego

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 14/ Putumayo

Adjudicación Obra: 22/04/2024 Fecha inicio: 12/06/2024
Adjudicación Inter: 22/04/2024 Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Puerto Asís, Valle de Guamuez, San Miguel, Puerto Caicedo	
	Obra CONSORCIO PUTUMAYO 2024	**Interventoria** U.T. INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
	Valor Inicial Obra: $4.242.685.000	Interventoría: $ 303.456.716
	Adiciones Interventoría asumido por el contratista de obra $60,000,000+60.000.000	
	Valor Pagado Interventoría: $ 54.201,4	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión 01: 12/11/2024 / 15 días Prórroga susp 01 : 27/11/2024 / 15 días Prórroga susp 02 : 12/12/2024 / 10 días Prórroga susp 03 : 22/12/2024 / 45 días Prórroga susp 04 : 05/02/2024 – 45 días	Prórroga No 01 por 4 meses - Prórroga No 02 por 3 meses:15-07-2025 y adición a interventoría $60 millones Prórroga No 03 por 3 meses: 20/10/2025 y adición a interventoría por $60 millones
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El día 14 de octubre se recibe respuesta por parte sobre la I.E. JOSE ANTONIO GALAN sede Primaria de Puerto Caicedo, por parte del MEN, mediante oficio 2025-EE-299875 donde el Ministerio autoriza "excluir esta sede del alcance, informar a la ETC y la comunidad educativa, y reservar el recurso estimado para esta intervención, para atender posibles requerimientos presupuestales de las otras sedes de este grupo", por tal razón se procede iniciar el proceso de despriorización de la sede mediante comité técnico en la primera semana de noviembre. A raíz de la prorroga No 03 del 20 de octubre de 2025 se recibe una reprogramación por un tiempo de 90 días para la ejecución de las sedes de Puerto Asís, Putumayo. Adicional se cita al contratista de obra e interventoría el 05 de noviembre para que de común acuerdo se llegue a una solución respecto a los inconvenientes que generan el atraso en la ejecución de las obras.	

42,62 %
Porcentaje de avance

42,62
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Terminada	**1**
En ejecución	19
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Puerto Asis	286568003285	SEDE VILLAMARQUEZA	En ejecución
2	Puerto Asis	286568004087	SAMARIA	En ejecución
3	Puerto Asis	286568004788	ESC RUR MIX LA MANUELA (Manuelita)	En ejecución
4	Puerto Asis	286568005130	ESC RUR MIX PUERTO UNION	En ejecución
5	Puerto Asis	286568000286	SAN GERARDO	En ejecución
6	Puerto Asis	286568004419	ESC RUR MIX LA ESMERALDA PTYO UNO	En ejecución
7	Puerto Asis	286568003234	ESC RUR MIX EL RECUERDO PEÑAZORA	En ejecución
8	Puerto Asis	286568003099	CER TETEYE - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Puerto Asis	286568003871	ESC RUR MIX ALTO PIÑUÑA BLANCO	En ejecución
10	Puerto Asis	286568002670	ESC RUR MIX LA DANTA	En ejecución
11	Valle de Guamuez	286568005873	ESC RUR MIX LA YET	En ejecución
12	Valle de Guamuez	286865003049	ERM COSTA RICA	En ejecución
13	Valle de Guamuez	286568004591	ESC RUR MIX MOGAMBO	En ejecución
14	Valle de Guamuez	286865004304	ESC RUR MIX LAS PAVAS	En ejecución
15	Valle de Guamuez	286865004274	ESC RUR MIX ALTO GUISIA	En ejecución
16	San Miguel	286865003120	ESC RUR MIX EL ESPINAL	En ejecución
17	San Miguel	286757003938	ESC RUR MIX SAN LORENZO	En ejecución
18	San Miguel	286757000289	ESC RUR MIX LA CABAÑA	En ejecución
19	San Miguel	286865002816	ESC RUR MIX SANTA MARTHA	En ejecución
20	Puerto Caicedo	286568002165	PREESC PTO CAICEDO	En ejecución
21	Puerto Caicedo	286568000146	ESC URB MIX PTO CAICEDO	Cancelada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 16 Nte de Santander

Adjudicación Obra: 12/12/2024 Fecha inicio: 21/04/2025
Adjudicación Inter: 20/12/2024 Fecha Fin: 20/11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**El Carmen, Convención**	
	Obra CONSORCIO GRUPO SANTANDER	**Interventoría** CONSORCIO SANTA MARIA 116
	Valor Inicial Obra: $ 4.519.310.507 Interventoría: $ 254.748.548	
	Adiciones Interventoría: $60.000.000 asumidas por contratista de obra	
	Valor Pagado Obra: $0 Interventoría: $	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	19/09/2025: Prorroga por 2 meses Obra e interventoría (Adición x60 millones interventoría)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El día 23 de octubre de 2025 se recibe mediante correo electrónico, la directriz de parte del MEN de avanzar con el proceso de despriorización de la sede Honduras Motilonia, que será intervenida por la gobernación del departamento. Así mismo reservar los recursos destinado para esa sede, en caso de algún imprevisto. El 24 de octubre de 2025, se recibe por parte de la interventoría la solicitud de inicio del segundo proceso de apremio al contratista de obra y se encuentra en revisión de parte de la supervisión, los soportes de dicho proceso. Se continua en la ejecución de 13 sedes de las 14 priorizadas y el balance para la inclusión de No Previstos fué remitido el 24 de octubre de 2025 por parte de la interventoría. Se encuentra en revisión .	

26,26%
Porcentaje de avance

41,75%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pú

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**0**
En ejecución	13
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Convención	254206001030	CENT EDUC RUR HONDURAS MOTILONIA	En ejecución
2	Convención	254206001161	SEDE SANTAFE DE HONDURAS	Cancelada
3	Convención	254206001366	SEDE AGUAS LIMPIAS	En ejecución
4	Convención	154206000021	NORMAL SUPERIOR	En ejecución
5	El Carmen	254245001080	SEDE LA ESPERANZA	En ejecución
6	Convención	254206000220	SEDE BRISAS SANTANDEREANAS	En ejecución
7	Convención	254206000149	CENT EDUC RUR EL GUAMAL	En ejecución
8	El Carmen	254245000105	SEDE LIMONAL	En ejecución
9	El Carmen	254245000598	SEDE TABACAL	En ejecución
10	El Carmen	254245001209	SEDE LA AGUADA	En ejecución
11	El Carmen	254245000571	SEDE ASTILLEROS	En ejecución
12	Convención	154206000641	SEDE NO 2 JOSE MARIA ESTEVEZ COTE	En ejecución
13	Convención	254206000815	SEDE CARTAGENA	En ejecución
14	Convención	254206000351	SEDE GRAMALES	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 17/ Norte de Santander

Adjudicación Obra: 19/11/2024 Fecha inicio: 22/04/2025
Adjudicación Inter: 19/11/2024 Fecha Fin: 22/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Teorama, San Calixto, Hacarí**
	Obra CONSORCIO TRIPTICO 2024 **Interventoría** SOLIUN S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $5.401.660.624 Interventoría: $ 241.983.275 **Adiciones** Obra: $0 Interventoría: $ 66.394.858 + $ 50.000.000 (asumidos por contratista) **Valor Pagado**
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 01: 14 /08/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 66,394,858 Prórroga No 02: 20/10/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 50.000.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	En ejecución, 8 sedes (EL CERRO, LA JABONERA, LAS MARGARITAS, EL VALLE, QUEBRADA AZUL, PULPITOS, MESONES y EL CARACOL) Sedes sin iniciar: EL LIBANO - LA ESTACION - SAN SEBASTIAN - CAYETANO FRANCO - SAN JOSE DEL VAJIAL Y EL FARACHE de estas, se estima inicio el 29/10/2025. Persisten dificultades en el inicio de las sedes faltantes, factores asociados a: disponibilidad de espacios y de MO, bloqueos en vía ya sea por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO. En relación con la Sede Cayetano Franco, aún se encuentra en revisión de documento de Sana Posesión, por parte de Findeter y el presupuesto consolidado para la sede. En revisión de Derivada el concepto para el inicio del procedimiento de Apremio al contratista obra. El 28/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026248, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso .

32,83%
Porcentaje de avance

42,49%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas **0**

En ejecución **14**

Suspendidas



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Teorama	254800000736	SEDE LOS MESONES	* En ejecución
2	Teorama	254800000108	CENT EDUC RUR EL FARACHE	En ejecución
3	Teorama	254800000167	SEDE PULPITOS	* En ejecución
4	Teorama	254800001112	SEDE JABONERA	* En ejecución
5	Teorama	254800000752	SEDE MARGARITAS	* En ejecución
6	San Calixto	154670000025	COL CAYETANO FRANCO PINZON	En ejecución
7	San Calixto	254670000895	SEDE QUEBRADA AZUL	* En ejecución
8	San Calixto	254670000941	SEDE SAN JOSE DEL VAJIAL	En ejecución
9	San Calixto	254670001298	SEDE EL CARACOL	En ejecución
10	Hacarí	254344000371	SEDE EL CERRO	* En ejecución
11	Hacarí	254344000290	CENT EDUC RUR SAN SEBASTIAN	En ejecución
12	Hacarí	254344001083	SEDE LA ESTACION	En ejecución
13	Hacarí	254344000141	SEDE EL VALLE	* En ejecución
14	Hacarí	254344000877	SEDE EL LIBANO	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 21 Uribia

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 01/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 02/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**La Guajira**	
	Obra SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Interventoría** CONSORCIO CDG GUAJIRA
	Valor Inicial Obra: $7.471.853.502	Interventoría: $327.138.021
$	**Adiciones Obra** 963.436.631,56 3.853.162.459,03	**Adiciones Interventoría:** 96.343.663,16 126.794.535,50 207.303.644,25
	Valor Pagado Obra: $ 2.050.571.973,94	Interventoría: $ 308.426.019,70
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No 01: 19/06/2024 por 95 días Suspensión No 01: 29/10/2024 por 30 días Prorroga 1 suspensión 1: 27/11/2024 por 45 días Prorroga 2 suspensión 1: 27/12/2024 por 20 días Prorroga 3 suspensión 1: 30/01/2025 por 20 días Suspensión No 02: 10/03/2025 por 30 días Prorroga 1 suspensión 2: 10/04/2025 por 20 días	Prorroga 2 suspensión 2: 30/04/2025 por 30 días Prorroga 2 por 4 meses y Adición obra:3.853.162.459,03 interventoría 126.794.535,50 Prorroga 3: 02/10/2025 por 3 meses adición interventoría: $ 207.303.644,25
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Actualmente se cuenta con 3 frentes (pisishon, Tequendama y María) de obra en proceso de terminación de mampostería y nivel terminado para montar estructura y cubierta. Las intensas lluvias y el paso de la Tormenta Melissa ocasiona el cierre de las vías y dificulta la accesibilidad a las sedes, por lo que se continua avanzando en estrategias de acceso para aperturar frentes de obra, sin embargo, el contratista manifiesta la necesidad de realizar una suspensión toda vez que sigue lloviendo permanentemente	

18,23%
Porcentaje de avance

8,71%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Públic

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -

En ejecución 21

Suspendidas -



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribia	244847800277	ATAPUT	En ejecución
2	Uribia	244847800293	JUYAMANA	En ejecución
3	Uribia	244847800275	AMUSICHIWOU	En ejecución
4	Uribia	244847800301	PISHICHON	En ejecución
5	Uribia	244847800300	PIAZAPA	En ejecución
6	Uribia	244847800281	CHIPANA	En ejecución
7	Uribia	244847800620	AIPAIMANA	En ejecución
8	Uribia	244847001379	MATIA	En ejecución
9	Uribia	244847800135	TEQUENDAMA	En ejecución
10	Uribia	244847800134	SAN MARTIN	En ejecución
11	Uribia	244847800123	MALEEN	En ejecución
12	Uribia	244847800119	KALERRUWO	En ejecución
13	Uribia	244847800104	ATACHONKO	En ejecución
14	Uribia	244847800077	CARRAIPIA	En ejecución
15	Uribia	244847800088	KAYUSIRAMANA	En ejecución
16	Uribia	244847800098	SHURRULEPU	En ejecución
17	Uribia	244847800081	CASTILLETE	En ejecución
18	Uribia	244847800084	ICHIPA	En ejecución
19	Uribia	244847800094	PUNTA ESPADA	En ejecución
20	Uribia	244847800141	SIERRA MAESTRA	En ejecución
21	Uribia	244847800573	GUARERPA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 24 –Guaviare Caquetá y Meta

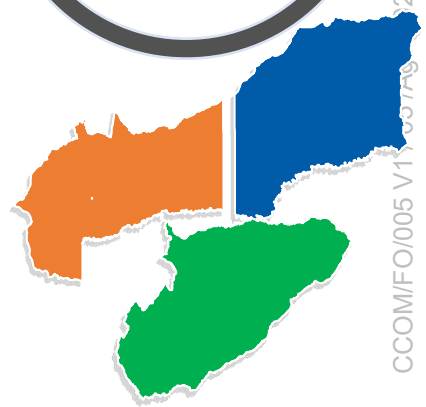
Adjudicación Obra: 05/06/2024 Fecha inicio: 26/09/2024
Adjudicación Inter: 11/06/2024 Fecha Fin: 25/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Municipios	**Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar, San Vicente del Caguán.**	
	Obra CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
	Valor Inicial Obra: $4.990.202.000	Interventoría: $329.395.922,00
	Adiciones: Interventoría: $ 60.000.000+ $90.000.000 +60.000.000+60.000.000(asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $2.342.562.161,30	Interventoría: $ 255.471.291,36
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Suspensión No 01:** 17/12/2024 por 30 días **Prórroga No 01**: 18/02/2024 por 60 días- **Adición No 01:** Interventoría (asumido por el contratista) **Prórroga No 02**: 15/04/2025 por 90 días- **Adición No 02**: Interventoría (asumido por el contratista **Suspensión No 02: 18/06/2025 por 1 Mes** **Prórroga No 03:** 25/08/2025 por 60 días- Adición No 03: Interventoría (asumido por el contratista **Prórroga No 04: 02**/10/2025 por 2 meses Adición No 04: Interventoría (asumido por contratista)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Dificultades en ingreso a sedes por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO. 4 sedes con avance físico del 100% 9 sedes con avance físico entre 80% y <100% 3 sedes con avance entre 0% y 40% Se tienen varias observaciones en las sedes que el contratista de obra indica tener listas para entrega, la ETC del Guaviare remitió un reporte referente a las siguientes instituciones: Sede Educativa Caracol, sede Educativa Alto Jordán, sede Educativa Cerro Azul, sede Educativa Caño Raya Bajo, sede Educativa Tomachipán, se dio traslado del reporte y se solicitó a interventoría oficiar al contratista de obra de presunto incumplimiento dando un plazo perentorio de dos días hábiles para atender los requerimientos de los rectores, si no se cumple los requerimientos, indicar inicio de apremio. El 28/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026243, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso en las sedes de bajo avance y sin iniciar.	

75,41%
Porcentaje de avance

70,38%
Porcentaje Programado

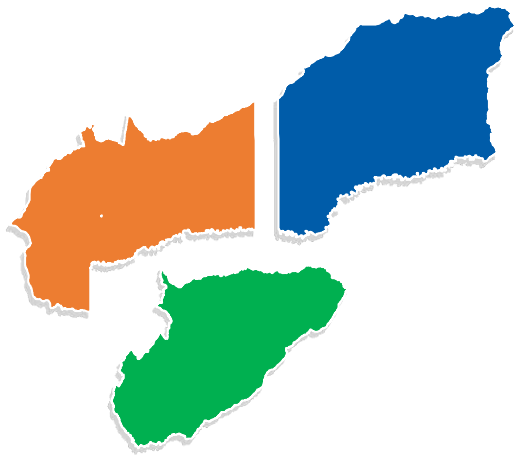


CCOM/FO/005 V1 [illegible] 24 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -
En ejecución 12
Terminadas 4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribe	250370000138	SEDE EL PARAISO	En ejecución
2	San José Del Guaviare	295001000098	PUERTO NARE	Terminada
3	San José Del Guaviare	295001003861	INSTITUCION EDUCATIVA TOMACHIPAN	En ejecución
4	San José Del Guaviare	295001004174	IE CERRO AZUL - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
5	San José Del Guaviare	295001001281	IE EL RETIRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
6	San José Del Guaviare	295001002741	IE CHARRAS - SEDE PRINCIPAL	Terminada
7	San José Del Guaviare	295001004671	PUERTO FLORES	En ejecución
8	San José Del Guaviare	295001002597	CAÑO DANTA	En ejecución
9	San José Del Guaviare	295001002449	IE TRIUNFO II - SEDE PRINCIPAL	Terminada
10	El Retorno	295025000196	CERRO COCUY	En ejecución
11	El Retorno	295105001428	ESCUELA RURAL MIXTA ALTO JORDAN	En ejecución
12	El Retorno	295025000056	CAÑO RAYA BAJA	En ejecución
13	Calamar	295105001622	TERMALES	En ejecución
14	Calamar	295105001673	CAÑO SENDA	En ejecución
15	Calamar	295105000847	DIAMANTE UNO	En ejecución
16	San Vicente del Caguán	218753002834	LA AURORA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 25 – B/ventura

Adjudicación Obra: 09/05/2024
Adjudicación Inter: 09/05/2024
Fecha inicio: 21/08/2024
Fecha Fin: 20/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Valle del Cauca**	
	Obra CONSORCIO G25 2024	**Interventoría** CONSORCIO OM INGENIEROS
$	**Valor Inicial**	Obra: $5.192.798.592 Interventoría: $324.737.739
	Adiciones	Obra: $1.000.000.000 Interventoría: $493.521.597,78
	Valor Pagado	Obra: $ 1.655.561.364,59 Interventoría: $128.489.134,42
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No.1: 27/12/2024 por 30 días **Reinició: 26/01/2025** Prórroga No 1: 7 meses 20 de febrero de 2025 Prórroga No .2: 1 mes 19 de septiembre de 2025 Prorroga No 3: 2 meses 20 de octubre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. El personero municipal del Litoral de San Juan, mediante comunicado informa alteraciones de orden público en la zona del Bajo Calima, afectando la ruta fluvial para el transporte de materiales y del personal. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentada por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se evalúa posibilidad de suspensión del contrato por estos inconvenientes. Se han realizado acercamientos con los consejos comunitarios para permitir el ingreso del personal a las zonas mas afectadas por el conflicto, logrando así el avance en las sedes educativas a las que se ha podido ingresar	

86.07%
Porcentaje de avance

84.95%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**11**
En ejecución	4
Terminada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Buenaventura	176109005666	SEDE PRINCIPAL I.E. ANTONIO NARIÑO.	Entregada
2	Buenaventura	276109001266	SEDE ATANASIO GIRARDOT.	Entregada
3	Buenaventura	276109001401	SEDE LA GRAN COLOMBIA.	Entregada
4	Buenaventura	276109800011	SEDE HÉCTOR EPALZA QUINTERO	Entregada
5	Buenaventura	276109005806	SEDE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA.	Entregada
6	Buenaventura	476109007786	SEDE SAN JUAN BAUTISTA.	En ejecución
7	Buenaventura	276109000341	SEDE JAIME ROOCK.	Entregada
8	Buenaventura	276109000014	SEDE SAN CIPRIANO.	Entregada
9	Buenaventura	176109007421	SEDE LA COMUNA.	Entregada
10	Buenaventura	276109008571	SEDE SANTA ROSA DE GUAYACÁN.	En ejecución
11	Buenaventura	276109008589	SEDE NONAM.	Entregada
12	Buenaventura	176109004023	SEDE GRANADINOS.	Entregada
13	Buenaventura	276109001029	JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	En ejecución
14	Buenaventura	276109001053	SANTA FILOMENA	Entregada
15	Buenaventura	276109010444	SANTA LUCIA DE TIMBA	Terminada
16	Buenaventura	276109004648	SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 26/ Risaralda

Adjudicación Obra: 16/06/2024 Fecha inicio: 16/08/2024
Adjudicación Inter: 16/06/2024 Fecha Fin: 16/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Pueblo Rico, Mistrató**	
	Obra GRUPO TITANIUM SAS	**Interventoría** CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26
$	**Valor Inicial** Obra: $6.141.512.336 Interventoría: $352.879.875	
	Adiciones Obra: $0,00 Interventoría: $54.159.684,74+ $ 54.159.684,75+30.088.715,75 (asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $5.348.097.072,60 Interventoría: $385.981.809,81	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	* Prórroga No.1: 1 mes y 15 días 30/12/24 • Adición No. 1 Interventoría: $ 54.159.684,74 *(El contratista asumió $36.106.456,50 el Patrimonio Autónomo asume $ 18.053.228,25)* aprobada 30/12/24. • Prórroga No 2: 1 mes y 15 días 25/02/2025 • Adición No 2 Interventoría 54.159.684,75 - 25/02/2025 asumida por contratista • Prórroga No 03: 1 mes 15/04/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se iniciará proceso de liquidación en el mes de septiembre de 2025. Actas de entrega y recibo a satisfacción se encuentra en firme de la Fiducia. Para poder radicar la liquidación del contrato de obra e interventoria.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



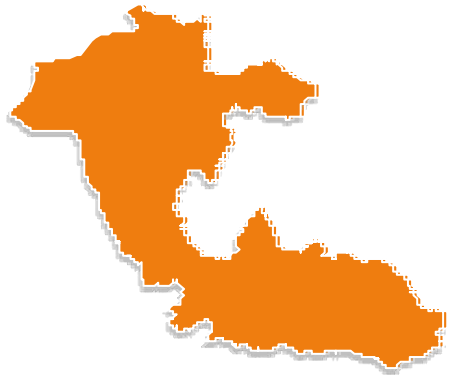
CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas **12**

En ejecución -

Por iniciar -



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Pueblo rico	266572800050	BIDUA JAIDE	Entregada
2	Pueblo rico	266572800076	PUERTO LETICIA	Entregada
3	Pueblo rico	266572800084	LA PECERA	Entregada
4	Pueblo rico	266572001423	BAJO SANJUAN	Entregada
5	Pueblo rico	266572001181	BAKORY BAJO PALMAR	Entregada
6	Pueblo rico	266572001172	SANTA RITA	Entregada
7	Pueblo rico	266572800008	LA PUNTA	Entregada
8	Pueblo rico	2665728000068	CAÑAVERAL	Entregada
9	Pueblo rico	266572800106	CHIFA	Entregada
10	Pueblo rico	266572800024	DOKABUSITO	Entregada
11	Pueblo rico	266572001024	JITOCHAKE	Entregada
12	Mistrató	26656800025	VIDUA ALTA	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 27 Huila

MUNICIPIOS	**La plata, La Argentina, Nátaga, Pitalito, San Agustín**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
	Valor Estimado Obra: $ 5.959.157.665	Interventoría: $ 446.169.260
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se realizó comité técnico el 24 de octubre de 2025 para la aprobación de convocatoria. Ésta se publicó el 27 de octubre de 2025 ()obra e interventoría) La adjudicación está programada para el 27 de noviembre de 2025. El 28 de octubre de 2025 se remitió por parte de Findeter, por medio de oficio 2202552026309 y 2202552026311 a la Gobernación del Huila y al municipio de Pitalito los convenios definitivos para la respectiva firma. El día 29 de octubre de 2025 se realizó mesa de trabajo en la Gobernación del Huila, en la que la Gobernación comprometió a remitir las ultimas observaciones del convenio enviado a Findeter, para su ajuste y firma. .	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

En estructuración 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	Dane Sede	Sede Educativa	Estado
1	La Plata	241396002393	NAMUY FXIW	En estructuración
2	La Plata	241396800052	LA PATRICIA	
3	La Argentina	241378000561	CABUYO	
4	Nátaga	241483000305	MARIA MANDIGUAGUA	
5	Íquira	241357000693	KUE DSI J SEDE PRINCIPAL	
6	La Plata	241396002113	NAMUY NASA	
7	La Argentina	241668001715	IE YACHAY WASI RUNA YANAKUNA	
8	Pitalito	241551002672	INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL PACHAKUTI	
9	La Plata	241396002377	YU´LUUXÇ PISHAU	
10	La Plata	241396002431	YALANDA YAT CXHACXHA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 28 Nariño

MUNICIPIOS	**Santa Cruz**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: 4.135.899.296	Interventoría: 392.869.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se realizó comité de contratación de obra e interventoría el 28 de octubre de 2025. Se programa comité técnico para El día 30 de octubre de 2025 para la póstuma publicación de convocatoria de obra e interventoría . El día 28 de octubre de 2025, se remitió el convenio definitivo a la Gobernación de Nariño, mediante oficio No 2202552026313 para su firma. Por parte del resguardo Indígena el Sande(Santa Cruz) y del resguardo Indígena la Montaña (Samaniego) revisaron y aprobaron las obligaciones establecidas del convenio.	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

En estructuración **1**

No viables **3**

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	Santacruz	252699000484	CENTRO EDUCATIVO SAN JOSE VARGAS UNO	No viable
2	Santacruz	252699000417	CENTRO EDUCATIVO LA ZABALETA	
3	Santacruz	252699800015	CENTRO EDUCATIVO LA TOLA - SEDE PRINCIPAL	
4	Santacruz	252699000298	CENTRO EDUCATIVO LA CEIBA	No viable
5	Santacruz	252699000450	CENTRO EDUCATIVO GUADUALITO	
6	Santacruz	252699000361	CENTRO EDUCATIVO EL MADROÑO	
7	Santacruz	252699000280	CENTRO EDUCATIVO EL CLARAVAL	
8	Santacruz	252699000476	CENTRO EDUCATIVO EL CARMEN VARGAS DOS	
9	Santacruz	252699000433	CENTRO EDUCATIVO CHAPILAL	No viable
10	Santacruz	252699000352	CENTRO EDUCATIVO CHAGUI	
11	Santacruz	252699000506	CENTRO EDUCATIVO CAMPOALEGRE	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 29 Nariño

MUNICIPIOS	**La Llanada, Samaniego**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: $ 7.235.763.339	Interventoría: $ 528.060.930
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se realizó comité técnico el días 24 de octubre de 20252025 para la aprobación de convocatoria. Ésta se publicó el 28 de octubre de 2025 (obra e interventoría) Por parte del resguardo Indígena el Sande(Santa Cruz) y del resguardo Indígena la Montaña (Samaniego) revisaron y aprobaron las obligaciones establecidas del convenio.	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	La Llanada	252418000359	SEDE 3 LA PALMA	Despriorizado
2	La Llanada	252385000021	SEDE 04 EL MACO	Estructuración
3	Samaniego	252678000760	SEDE 2 EL PALACIO	
4	Samaniego	252678000786	SEDE 16 BUENAVISTA	
5	Samaniego	252678000972	SEDE 10 EL DECIO	
6	Samaniego	252678001081	SEDE 10 LA VERDE	
7	Samaniego	252678001057	SEDE 8 EL SALTO	
8	Samaniego	252678000794	SEDE 5 SAN DIEGO	
9	Samaniego	252678000743	SEDE 13 EL CEDRAL	
10	Samaniego	252678000166	SEDE 12 ANDALUCIA	
11	La Llanada	252385000013	SEDE 4 BRISAS DEL TELEMBI	
12	La Llanada	252385005422	SEDE 3 SUMBIAMBI	
13	La Llanada	252418000375	SEDE 7 MARIA AUXILIADORA	
14	Samaniego	252678001278	SEDE 07 EL COPAL	
15	Samaniego	252678000808	SEDE 8 EL LIMO	
16	Samaniego	252678001189	SEDE 9 LA BOCANA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

SALDO A LIBERAR POR LIQUIDACIONES

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

$ 1.364,1

GRUPO	VALOR CONTRATO OBRA	PORCENTAJE DE AVANCE	LIQUIDADOS	SALDOS	
				OBRA	INTERVENTORIA
9	$ 5.949.362.000	100	SI	$ 520.324,57	$ 9.539.61
10	$ 5.875.833.952	100	SI	$ 164.743.008,00	$ 8.410.519,63
11	$ 9.037.000.000	100	SI	$ 1.190.435.467,01	$ -
TOTALES				$ 1.355.698.799,58	$ 8.420.059,24

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Contratistas

ID INFRAESTRUCTURA	Nombre Contratista Obra	Contratista Interventoria
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 1	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CONSTRUOBRAS C&M SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 2	CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS TAME	CONSORCIO INTERVENTORES 086
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO SAN JOSUE
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 4	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 5	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CONSORCIO FINDETER G3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 6	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	CONSORCIO INTERVENTORIA EDUCATIVA G6
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 7	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 8	CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	CONSORCIO INTERVENTORES GC91
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 9	CONSORCIO EDUCATIVO CESAR	Y INTERVENTORIAS & CONSULTORIAS S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 10	AZUL CONSTRUCCIÓN Y MINERÍA S.A	CONSTRUOBRAS C&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 11	CONSORCIO NUEVO HORIZONTE	CONSORCIO INTER-EDUCATIVO
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 12	CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 13	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	UNIÓN TEMPORAL BARBACOAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 14	CONSORCIO PUTUMAYO 2024	ALFA & OMEGA INGENIEROS S.A.S.
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 15	LA UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS FINDETER GRUPO 15	CONSORCIO SAN MARTIN 109
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 16	CONSORCIO GRUPO SANTANDER	CONSORCIO SANTA MARIA 116
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 17	CONSORCIO TRIPTICO 2024	SOLIUN SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 19	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 20	UNION TEMPORAL MARCELLA 6	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 21	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO CDG GUAJIRA
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 22	CONSORCIO VERTICE	CAMILO PEDRAZA DÍAZ
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 23	CONSORCIO AULAS MAICAO 2024	ROBERTO JOSÉ CUELLO BUCHAAR
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 24	CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 25	CONSORCIO G25 2024	CONSORCIO OM INGENIEROS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 26	GRUPO TITANIUM SAS	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

Gracias

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación | icontec | Cámara de Comercio de Bogotá | efr www.masfamilia.org | ISO 9001 SGS CO18/8256 | ISO 14001 SGS CO18/8257 | ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA EMERGENCIAS

04 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Emergencias

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

60 Sedes

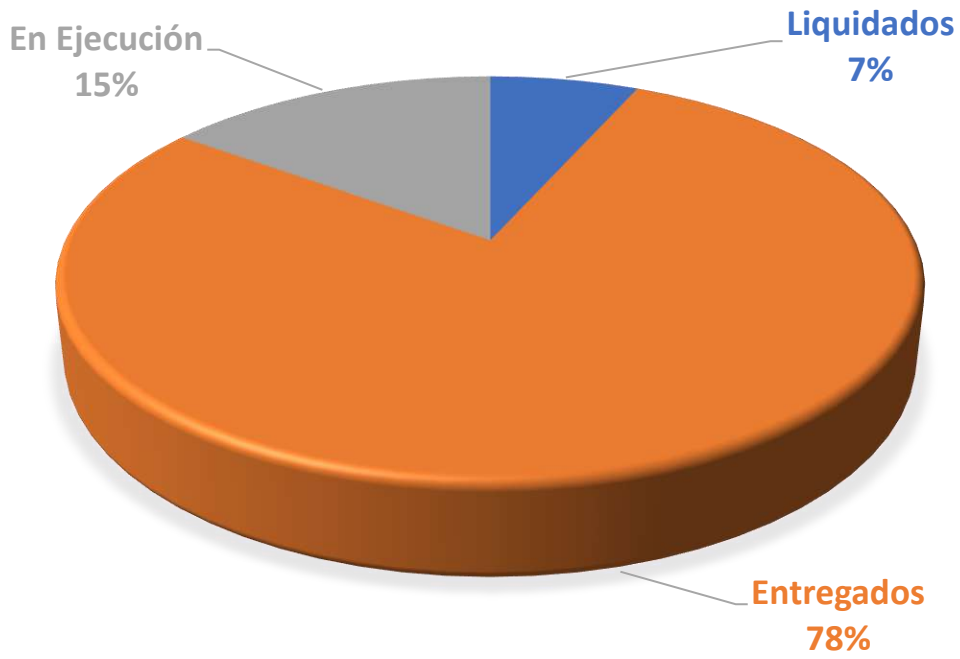
$ 34.043 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

LIQUIDADOS
4 SEDES – 6%

ENTREGADOS
47 SEDES – 76%

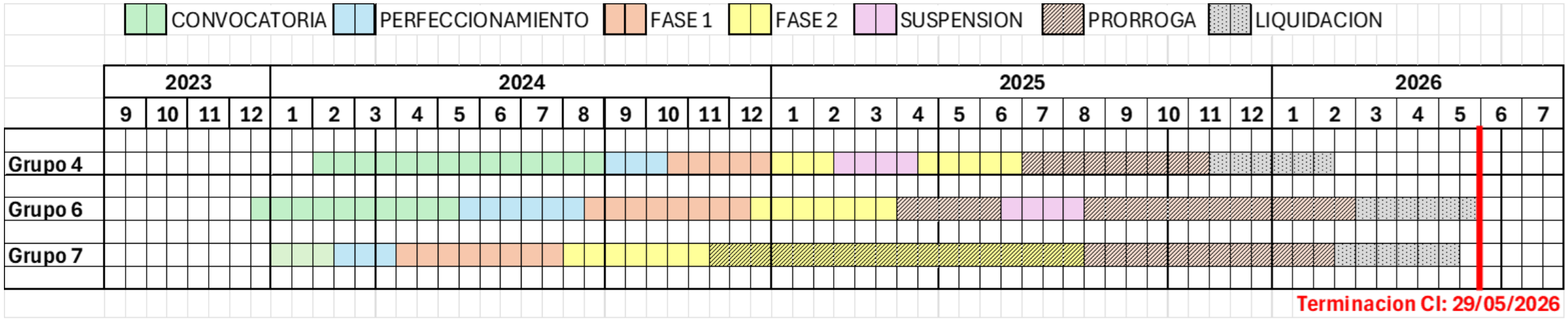
EN EJECUCIÓN
9 SEDES – 18%



Se están atendiendo 2 sedes adicionales correspondientes al otrosí No.1 por medio del grupo 7 (Dumingueka (Dibulla) y Media Luna (Uribia)

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



OTRO SI:

El Ministerio Instruyo en comité del 27 de agosto de 2025 que se pausara la gestión del otro si para la línea de emergencia, hasta que realicen verificaciones presupuestales, se solicita al ministerio documentar oficialmente esta suspensión a estos tramites.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS EMERGENCIAS

62 Mejoramientos

$ 34.043 Millones de pesos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2024	2025												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 1	Caquetá - Guaviare- Putumayo	DESPRIORIZADO															
Grupo 2	Nariño - Cauca	TERMINADO									3	2					**5**
Grupo 3	Cauca - Valle Del Cauca - Chocó	ENTREGADO	5									2					**7**
Grupo 4	Chocó	EN EJECUCIÓN												5			**5**
Grupo 5	Chocó	ENTREGADO									6						**6**
Grupo 6	Antioquia - Bolívar - Santander	EN EJECUCIÓN					2				4		1			2	**9**
Grupo 7	Antioquia - Bolívar - Chocó - Sucre - Risaralda	EN EJECUCIÓN	6						1		9				3	1	**20**
Grupo 8	Antioquia - Bolívar - Córdoba - Sucre	DESPRIORIZADO															
Grupo 9	Cesar - Magdalena	EN LIQUIDACIÓN			6												**6**
Grupo 10	Guajira	LIQUIDADO	4														**4**
Totales			**15**		**6**		**2**		**1**	**1**	**22**	**4**	**1**	**5**	**3**	**1**	**62**

25 sedes entregadas 42%

51 sedes entregadas 85%

60 sedes entregadas 100%

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 10 LA GUAJIRA	Maicao, Manaure, Riohacha, Uribia	**4**	**30/05/2024**	**30/11/2024**	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISA RALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Loríca, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia y Venecia	**16**	3/04/2024	18/02/2026	Inicialmente se entregó 1 sede el 04 de abril del 2024, 2 sedes el 18 de noviembre 2024 y 3 sedes entre el 25-27 de septiembre del 2024, el total se entregaron 6 sedes. El 10 de junio del 2025, se realizó la entrega de la obra de mejoramiento de 1 sede educativa del departamento de Risaralda. Se realiza entrega de las obras de Carmen de Bolivar, San Onofre, Sede el Jardin, Sede Encanto, Sede Karabi Drua, Sede Belén de Umbría, Sede Iumade, Sikuedo Bichubará en la semana del 11 de agosto al 15 de agosto de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 9 MAGDALENA Y CESAR	Aracataca, Fundación, Bosconia, Agustín Codazzi, Manaure Balcón Del Cesar, Valledupar	**6**	**15/05/2024**	**30/12/2024**	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025.
GRUPO 3 CAUCA-VALLE DEL CAUCA-CHOCO	Buenaventura, Florida, Bajo Baudó, Buenos Aires, Puerto Tejada, Santander De Quilichao, Suárez	**7**	**14/05/2025**	**26/08/2025**	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. Se encuentra pendiente la firma del patrimonio autónomo de la AERS para poder radicar los documentos al área de liquidaciones.
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**7**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las sedes de puerto Wilches y Santa Barbara los días 28 y 30 de abril de 2025. Las sedes de Cantagallo, Segovia e Ituango del 17 - 25 de agosto de 2025 y sede de Valdivia, Antioquia el 3 de octubre del 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 2 NARIÑO – CAUCA	Roberto Payan, El Tambo, López, Balboa, Argelia	**5**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.
GRUPO 5 CHOCO	Condoto, Istmina, Medio Baudó, Río Iró, Unión Panamericana, Tadó	**6**	**13/11/2024**	**28/07/2025**	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se radicará documentos de liquidación el 30 de octubre del 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES.
GRUPO 4 CHOCO	Bojayá, Medio Atrato, Quibdó, Río Quito, Bajo Baudó.	5	17/10/2024	09/11/2025	93,09%	43,81%	Dificultad de orden público por grupo al margen de la ley, que ha afectado la ejecución de las obras y deficiencia por parte del contratista en la consecución de materiales y mano de obra. Se llevara a comité la prorroga de los contratos de obra e interventoría, con los soporte del plan de contingencia debido a que el proyecto tiene fecha de terminación el 9 de noviembre. Se alerto al contratista que si no cumple el nuevo plazo de ejecución se iniciara la aplicación de la clausula penal.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Lorica, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia, Venecia y Manaure	**4**	3/04/2024	18/02/2026	66,98%	67,62%	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATO EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**2**	20/08/2024	24/03/2026	57,31%	56,70%	Se encuentran en actividades de levantamiento topográfico y estudios de suelo. Se solicito a la ETC y la alcaldía municipal la documentación para la viabilidad jurídica y técnica, el día 08/10/2025. Al no contar con una respuesta se procede a enviar un Derecho de Peticion el dia 16/10/2025. Actualmente nos encuentramos a la espera de esta documentación solicitada.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 02

Adjudicación Obra: 20/11/2024
Adjudicación Inter: 20/11/2024

Fecha inicio: 24/2/2025
Fecha Fin: 09/09/2025

PAF - MENPNIE-O- 153 -2024
PAF - MENPNIE-I - 015-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.900.764.019 Interventoría: $ 436.107.137
	Adiciones Obra: $ Interventoría: $
	Valor Pagado Obra: $ 1.357.164.099,30 – (71,40% PAGADO) Interventoría: $ 344.823.777,08 –(79% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

100 %
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 2

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado	Estado
1	Roberto Payán(San José)	252621000224	SEDE 11 FATIMA	Entregada	Entregada
2	Argelia	219050000089	LA PRIMAVERA (sede principal)	Entregada	Entregada
3	Balboa	219075000164	CAMPO BELLO ALTO	Entregada	Entregada
4	El Tambo	219256000743	LA PAZ (sede principal)	Entregada	Entregada
5	López de Micay	319418000011	PABLO VI (SEDE PRINCIPAL)	Entregada	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03

Adjudicación Obra: 01/03/2024
Adjudicación Inter: 01/03/2024

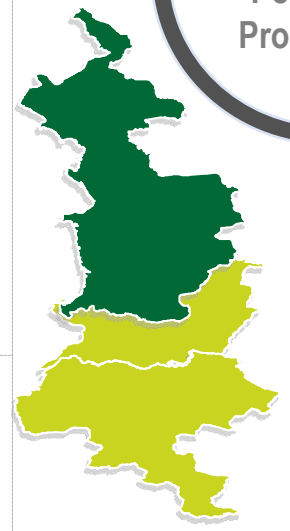
Fecha inicio: 14/05/2024
Fecha Fin: 25/08/2025

PAF - MENPNIE-O- 009 -2024
PAF - MENPNIE-I - 009-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Valle del Cauca - Choco**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2,637.246.083 Interventoría: $ 539.120.789
	Adiciones Obra: $ 285.623.418,20 Interventoría: Adición N.1 $ 83.009.366,95 Adición N.2 $ 86.117.980
	Valor Pagado Obra: $ 2.920.333.931 - (99% PAGADO) Interventoría: $ 638.131.578,72 - (90,10% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	OTRO SI N.1: ADICION OBRA POR $ 285.623.418,20 ADICION INTERVENTORIA POR $ 83.009.366,95 Y PRORROGA N.1. POR UN (1) MES DOCE (12) DIAS 24/12/2024 SUSPENSION N.1. 30/12/2024 por 20 días OTRO SI N.2. PRORROGA N.2. POR UN (1) MES VEINTE (20) DIAS 26/02/2025. SUSPENSION N.2. 21/03/2025 por 15 días OTRO SI N.3 PRORROGA N.3. POR QUINCE (15) DIAS 07/05/2025. SUSPENSION N.3. 20/05/2025 por 1 mes PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 3: 21/06/2025 por 15 días OTRO SI N.4. ADICION INTERVENTORIA POR $ 86.117.980 PRORROGA N.4. POR UN (1) MES 04/06/2025.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. Se encuentra pendiente la firma del patrimonio autónomo de la AERS para poder radicar los documentos al área de liquidaciones.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 3

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Buenos Aires	MAZAMORRERO (sede principal)	219110000458	Entregada
2	Puerto Tejada	SAN PEDRO CLAVER (sede principal)	119573000673	Entregada
3	Santander De Quilichao	LICEO LIMBANIA VELASCO (sede principal)	119698001698	Entregada
4	Suárez	CENTRO DOCENTE RURAL MIXTO UNION OLIVARES	219780000149	Entregada
5	Bajo Baudó	IE SAGRADO CORAZON DE JESUS DE VIRUDO - SEDE PRINCIPAL	227077000245	Entregada
6	Buenaventura	SAGRADO CORAZON DE JESUS	276109000341	Entregada
7	Florida	INSTITUTO LAS AMERICAS	176275000010	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 04

Adjudicación Obra: 04/09/2024
Adjudicación Inter:04/09/2024

Fecha inicio: 17/10/2024
Fecha Fin: 09/11/2025

PAF-MENPNIE-O-098-2024
PAF-MENPNIE-I-016-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.899.188.797,00 Interventoría: $ 437.360.718,00
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: $97.040.892,75 VALOR FINAL: $ 534.401.610,75
	Valor Pagado Obra: $ 400.299.505,48 (21.07% pagado) Interventoría: $ 252.874.594,17 (47,32% pagado)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 1: veinte (20) días calendario del 19 de febrero al 10 de marzo de 2025 Otrosí No 1: Cambio de sede (Boraudó – Lloró por San Pedro Claver - Bajo Baudó) Suspensión No 2: un (1) mes del 20 de marzo al 20 abril de 2025 Prórroga No 1 a la Suspensión No 2: (15) días del 21 de abril al 5 de mayo Otrosí No 2: Prórroga por un (1) mes del contrato de obra y prórroga por un (1) mes y adición de $24.260.223 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra. Otrosí No 3: Prórroga por tres (3) meses del contrato de obra y prórroga por tres (3) meses y adición de $72.780.669 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Dificultad de orden público por grupo al margen de la ley, que ha afectado la ejecución de las obras y deficiencia por parte del contratista en la consecución de materiales y mano de obra. Se llevara a comité la prorroga de los contratos de obra e interventoría, debido a que el proyecto tiene fecha de terminación el 9 de noviembre. Se alerto al contratista que si no cumple el nuevo plazo de ejecución se iniciara la aplicación de la clausula penal.

43,81%
Porcentaje de avance

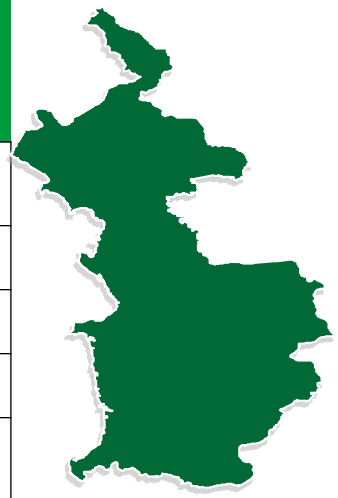
93,09%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 4

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bojayá	IE CESAR CONTÓ SEDE LA BOBA	227099000095	Por reemplazar
2	Medio Atrato	SEDE VILLA DE BEBARA	227001000564	En ejecución
3	Quibdó	SEDE MIS ESFUERZOS	127001004158	En ejecución
4	Río Quito	SEDE LA SOLEDAD	227001003181	En ejecución
5	Bajo Baudó	C.E. SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	221011001675	En ejecución



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 05

Adjudicación Obra: 04/10/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 13/11/2024
Fecha Fin: 28/07/2025

PAF-MENPNIE-O-124-2024
PAF-MENPNIE-I-010-2024

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.335.418.322 Interventoría: $ 477.004.300
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: Sin adiciones
	Valor Pagado Obra: $ 2.131.624.571,75 - 82,15% PAGADO Interventoría:: $ 420.466.969,14 – 88% PAGADO
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga N.1 : Comité 161 20 de junio de 2025 por un mes
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se radicará documentos de liquidación el 30 de octubre del 2025..

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 5

No	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Condoto	SEDE ARCO	1272050000011	Entregada
2	Istmina	IE PUERTO SALAZAR - SEDE PRINCIPAL	227361001537	Entregada
3	Medio Baudó	IE NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA - SEDE PRINCIPAL	127430000021	Entregada
4	Río Iró	IE SAN JOSE DE VIRO VIRO - SEDE PRINCIPAL	227205000067	Entregada
5	Unión Panamericana	IE SAN RAFAEL EL DOS - SEDE PRINCIPAL	327361002538	Entregada
6	Tadó	SEDE SIMON BOLIVAR	227787001127	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 06

Adjudicación Obra: 28/05/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024

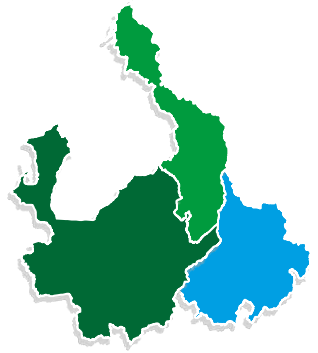
Fecha inicio: 20/08/2024
Fecha Fin: 24/03/2026

PAF-MENPNIE-O-122-2024
PAFMENPNIE-I-122-2023

Departamento	**Antioquia – Bolívar - Santander - Putumayo - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 4.210.794.337,00 Interventoría: $ 886.269.390,43
	Adiciones Obra: $ 1.875.376.019,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $50.171.936,79 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 5,574659,64 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 14.000.000,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $ 364.623.981,00
	Valor Pagado Obra: $ 2.257.454.679,41 (53,6% pagado obra) Interventoría: $ 438.065.967,42 (49,42% pagado interventoría)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No.1 obra e interventoría: 2 meses y 15 días el día 06 abril del 2025 Suspensión 1 obra e interventoría: 2 meses. (Del 17/06/2025 al 17/08/2025) Prorroga No.2 obra e interventoría: 1 mes. (Del día 17/08/2025 al 17/09/2025) Prorroga No. 3 obra e interventoría: 6 meses y 5 días (Del20/09/2025 al 24/03/2026)
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se encuentran en actividades de levantamiento topográfico y estudios de suelo. Se solicito a la ETC y la alcaldía municipal la documentación para la viabilidad jurídica y técnica, el día 08/10/2025. Al no contar con una respuesta se procede a enviar un Derecho de Petición el día 16/10/2025. Actualmente nos encontramos a la espera de esta documentación solicitada.

56,70%
Porcentaje de avance

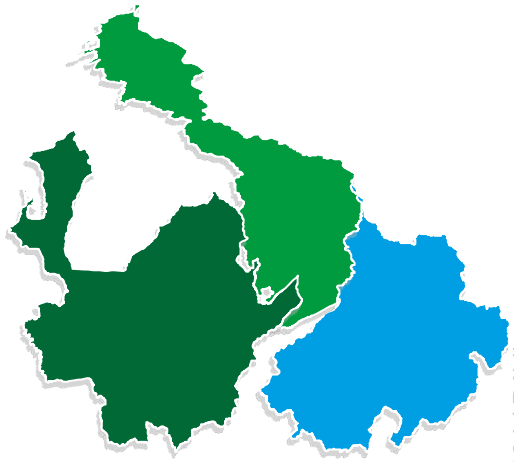
57,31%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 6

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Ituango	LA LOMITA	205361000821	Entregada
2	Santa Bárbara	I. E. EL GUAYABO	205679000331	Entregada
3	Segovia	C. E. R. SANTA ISABEL DE AMARA	205736000556	Entregada
4	Valdivia	C. E. R. SANTA INES	205854000277	Entregada
5	Cantagallo	SEDE SINZONA	213670001125	Entregada
6	Cantagallo	SEDE PATICO BAJO	213670001125	Entregada
7	Puerto Wilches	ESCUELA INDUSTRIAL 20 DE JULIO	168575000418	Entregada
Otrosí 2	Puerto Asís	ESCUELA RURAL MIXTA NUEVO AMANECER	286568005865	Est. Y Diseños
Otrosí 2	Tumaco	E.R.M. AWA INDA SABALETA - SEDE PRINCIPAL	452835006601	Est. Y Diseños



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 07

PAF-MENPNIE-O-004-2024
PAF-MENPNIE-I-004-2024

Adjudicación Obra: 20/02/2024
Adjudicación Inter: 20/02/2024

Fecha inicio: 03/04/2024
Fecha Fin: 18/02/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Antioquía, Bolívar, Guajira, Chocó, Sucre y Risaralda**	
$	**Valor Inicial** Obra: $2.254.604.891 Interventoría: $ 471.983.203,00	
	Adiciones Obra: $3.972.575.976,14 + 1.620.940.225,26+3.567.859.345,46 + 2.434.972.236 Interventoría: $519.272.174,90+333.558.195,53 + 265.027.764	
	Valor Pagado Obra: $ 7.239.419.674,65 - (56,16% PAGADO) Interventoría: $ 1.085.349.318,33 - (68,27% PAGADO)	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Obra** Adición No. 1: 3.972.575.976 Prórroga No.1: 9 meses Adición No. 2: 1.620.940.225,29 Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 3: 3.567.859.345,43 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.4: 2.434.972.236,12	**Interventoría** Adición No. 1: 519.272.175 Prórroga No.1: 9 meses Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 2: 333.558.195,57 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.3: 265.027.763,88
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes.	

67,62%
Porcentaje de avance

66,98%
Porcentaje Programado

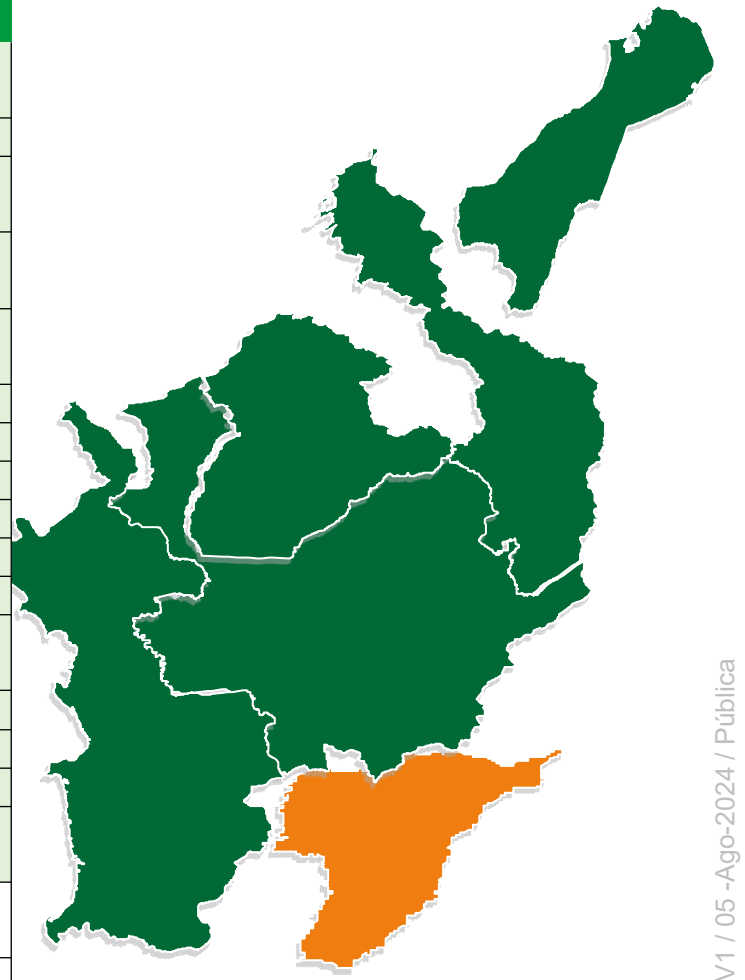


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 7

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	San Pedro De Urabá	C. E. R. SAN EMIGDIO	205665000789	Entregada
2	Magangué	ILUSION	113430002171	Entregada
3	San Jacinto	SAN JOSE DE MORENA ABAJO	213654000038	Entregada
4	Unguía	IE ALCIDES FERNANDEZ - SEDE PRINCIPAL	427800000461	Entregada
5	San Benito Abad	SEDE PRINCIPAL LA CEIBA	270678000199	Entregada
6	Lorica	SEDE PRINCIPAL	213654000038	Entregada
7	Pueblo Rico	SEDE BICHUBARA	266572001407	Entregada
8	Pueblo Rico	SEDE SIKUEDO	266572001407	Entregada
9	Pueblo Rico	SEDE IUMADE	266572001407	Entregada
10	Guática	SEDE MARMOLEJO ALTO	166318000650	Entregada
11	Balboa	SEDE KARABI DRUA	166075000010	Entregada
12	Belén de Umbría	SEDE FLOR DEL MONTE	166088000027	Entregada
13	Apía	SEDE EL JARDIN	266045000681	Entregada
14	Apía	SEDE EL ENCANTO	266045000681	Entregada
15	San Onofre	SEDE EL PEÑON	270713000202	Entregada
16	El Carmen de Bolívar	SEDE SANTO DOMINGO DE MEZA	213244001070	Entregada
17	Uribia	SEDE MEDIA LUNA	244847004025	En ejecución Fase II
18	Dibulla	SEDE DUMINGUEKA	244090800007	En Ejecución Fase II
19	Venecia	SEDE VENECIA PRINCIPAL	125506000197	En Ejecución Fase II
20	Manaure	YAWACA	244560000240	En Ejecución Fase II



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09

Adjudicación Obra: 20/03/2024
Adjudicación Inter: 20/03/2024

Fecha inicio: 15/05/2024
Fecha Fin: 30/12/2024

PAF-MENPNIE-O-021-2024
PAF-MENPNIE-I-019-2024

Departamento	**Cesar y Magdalena**
$	**Valor Inicial** Obra: $2.256.714.724 Interventoría: $471.983.203
	Adiciones Obra: $ 0 Interventoría: $ 0
	Valor Pagado Obra: $ $ 2.256.714.724,00 Interventoría: $ 439.377.638,27
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Otrosí 1 – Aclaración códigos DANE Otrosí 2 – Inclusión NP Otrosí 3 – Inclusión NP
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado

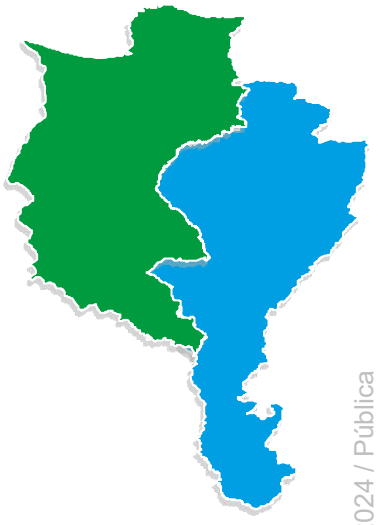


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 9

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bosconia	INSTITUCION EDUCATIVA ELOY QUINTERO ARAUJO	120060000072	Entregada
2	Agustín Codazzi	IE NACIONAL AGUSTÍN CODAZZI	120013000463	Entregada
3	Manaure Balcón Del Cesar	SEDE SABANAS DE LEON	220443000275	Entregada
4	Valledupar	VILLA CORELCA	120001003602	Entregada
5	Aracataca	COL JOHN F KENNEDY	147053000488	Entregada
6	Fundación	CENT EDUC 16 DE JULIO	147288000094	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10

Adjudicación Obra: 27/03/2024
Adjudicación Inter: 27/03/2024

Fecha inicio: 30/05/2024
Fecha Fin: 30/11/2024

PAF-MENPNIE-O-023-2024
PAF-MENPNIE-I-021-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**LA GUAJIRA**
$	**Valor Inicial** Obra: $1.465.491.420; Interventoría: $337.131.848
	Adiciones Obra: $0 ; Interventoría: $0
	Valor Pagado Obra: $1.465.491.420 (100,00%) Interventoría: $337.131.848 (100,00%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Maicao	SEDE MARIA EUGENIA	144430000499	Liquidado
2	Manaure	ESCUELA RURAL INDÍGENA PRESIARU	244560000240	Liquidado
3	Riohacha	ALMIRANTE PADILLA	144001001151	Liquidado
4	Uribia	AIPIR	244847800106	Liquidado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATISTAS OBRA E INTERVENTORIA

LINEA EMERGENCIAS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Grupo	Contratista de obra	Consorciados de obra	Contratista Interventoría	Consorciados de Interventoría
2	CONSORCIO GRUPO 2	*JUAN CARLOS VALENCIA *SISA INGENIEROS ARQ.SAS *ANDRES FELIPE PERAFAN	CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES	*CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA *CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S
3	HUGO FRANCISCO HINESTROZA	N/A	UNION TEMPORAL SEDES 24	N/A
4	UNIÓN TEMPORAL OLCE CARIBE	*JUSONAWA FOUNDATION *ORGANIZACION TIEMPOS DE PAZ	CONSORCIO INTERVENTORÍA 5T-CCA G4	* 5T SAS BIC * CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA
5	SERVINGTECH S.A.S.	N/A	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS S.A.S	N/A
6	CONSORCIO GRUPO 6 2024	*JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ SÁNCHEZ *INFRAESTRUCTURA INGENIEROS S.A.S.	JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR	N/A
7	CONSORCIOS MEJORAMIENTOS MEDTEC 2024	*MEDINA ALBIS CONSTRUCTORES *UCROS & UCROS CONSTRUCTORES S.A.S	LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO	N/A
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	N/A	LUIS GUILLERMO NARVÁEZ RICARDO	N/A
10	CONSORCIO LA GUAJIRA MEDTEC 2024	*ARMANDO MEDINA ALBIS *EDWIN MEZA PINEDA	CONSORCIO GUAJIRO 021	*GEOVANNY MONCAYO PALACIOS *CONSULTAR CON PROFESIONALES SAS

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA CONSULTORIA

04 DE NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Consultoría

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Estado de entrega y ejecución de Sedes

6 sedes

6 grupos

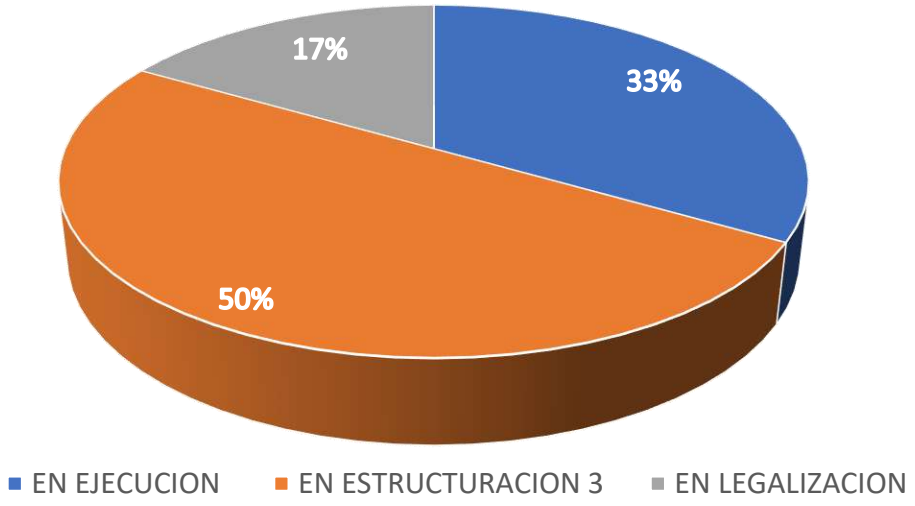
$4.231 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
2 PROYECTO 17%

EN ESTRUCTURACIÓN
3 PROYECTOS 50%

EN LEGALIZACION
1 PROYECTO 33%



Comprometido:	$2.779.905.270
Por comprometer:	$2.045.476.290
Adjudicados:	$2.161.115.310

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

PROYECTOS CONSULTORÍA- 5090635-2023

LINEA DE DISEÑOS

6 Diseños

$ 4.231 Millones de pesos

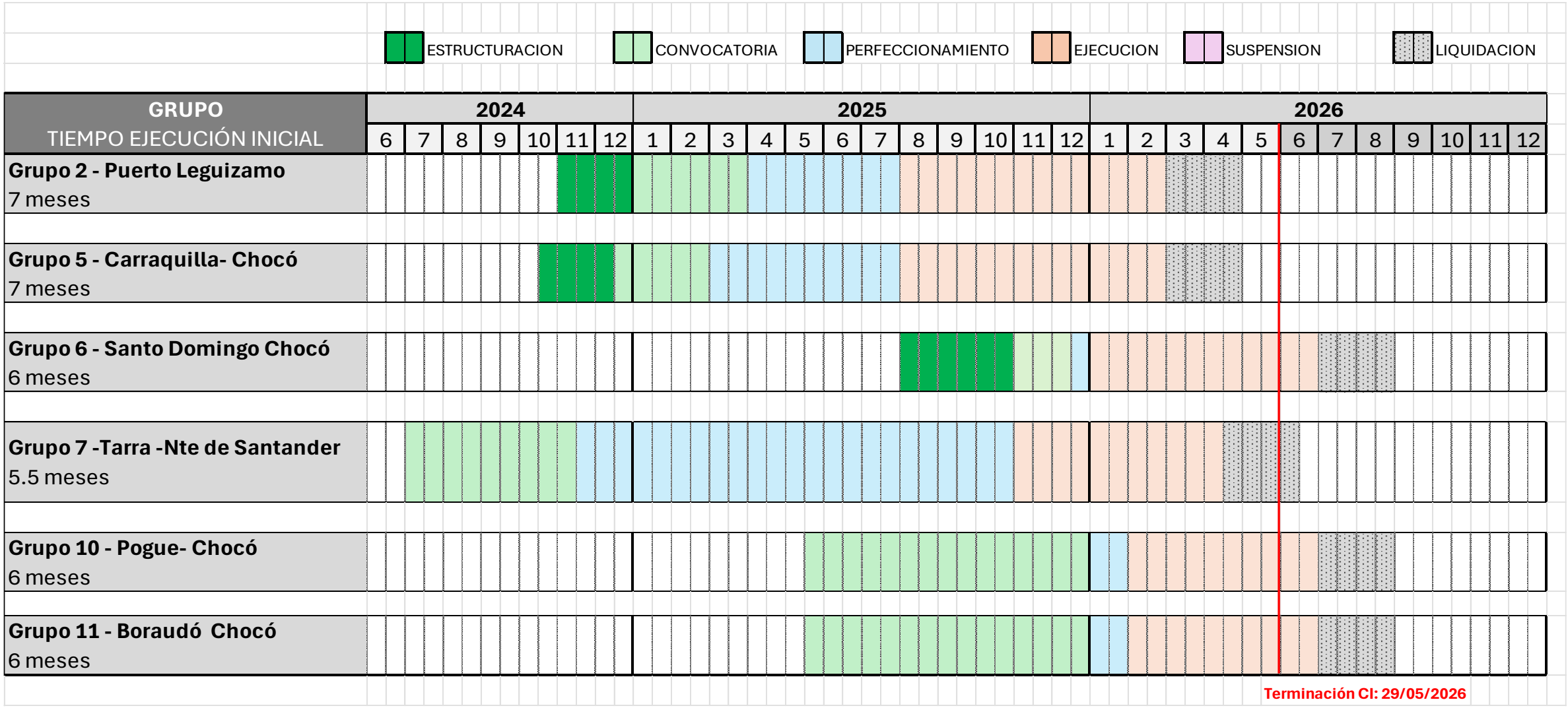
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Entregas 2025	2026												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 2	Putumayo (1. P. Leguizamo) 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 5	Choco (1. Quibdó) – Carrasquilla 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 6	Chocó (1. Quibdó) – Santo Domingo de Guzman	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 7	N. de Santander (1.Tarra)	En Perfeccionamiento Legalización					1									1	**1**
Grupo 10	CHOCÓ – Boraudó	PRIORIZADO – ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 11	Chocó – Pogue	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
	TOTAL				**2**		**1**		**3**							**6**	**6**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
2	PUERTO LEGUIZAMO	1	4/08/2025	04/03/2026	39,70%	36,02%	Se continua con los avances en el anteproyecto del Colegio Jose María Hernández. Durante el comité de seguimiento del 29 de octubre de 2025 se muestra los avances del anteproyecto arquitectónico y estructural.
5	CHOCÓ CARRASQUILLA	1	28/07/2025	27/02/2026	26,69%	35,39%	Se continua con los avances en el anteproyecto arquitectónico de la I.E. Carrasquilla Industrial. Se muestran avances en el anteproyecto estructural de la infraestructura y la metodología de diseño hidrosanitario y red contra incendios. Durante el comité de seguimiento del 23 de octubre de 2025 se muestra los avances del anteproyecto.

CCOM-FO-005 V1 / 05 Ago 2024 / Pública

Grupo 2-Puerto Leguizamo

Adjudicación Obra: 27/03/2025 **Fecha inicio**: 04/08/2025 PAF-MENPNIE-C-003-2024
Adjudicación Inter: 27/03/2025 **Fecha Fin**: 04/03/2026 -PAF-MENPNIE-I-022-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Putumayo**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP LEGUIZAMO** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSULTORÍAS E INTERVENTORÍAS SAS** ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA Representante Legal
$	**Valor Inicial** Consultoría: $ 487.378.780,00 Interventoría: $ 309.932.280,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se realiza taller de socialización con el MEN – esquemas básicos	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con los avances en el anteproyecto del Colegio Jose María Hernández. Durante el comité de seguimiento del 17 de octubre de 2025 se muestra los avances del anteproyecto. El contratista reprograma su cronograma de actividades y se continua con actividades de estudios de suelos.	

36,02%
Porcentaje de avance

39,70%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 5- Carrasquilla

Adjudicación Obra: 06/03/2025
Adjudicación Inter: 06/03/2025

Fecha inicio: 28/07/2025
Fecha Fin: 27/02/2026

PAF-MENPNIE-O-083-2024
PAF-MENPNIE-I-014-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP CARRASQUILLA** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSORCIO INTERVENTORÍA QUIBDÓ** JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ Representante Legal
$	**Valor Inicial** Consultoría: $ 478.779.840,00 Interventoría: $ 262.253.960,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con los avances en el anteproyecto arquitectónico de la I.E. Carrasquilla Industrial. Se muestran avances en el anteproyecto estructural de la infraestructura y la metodología de diseño hidrosanitario y red contra incendios. Durante el comité de seguimiento del 23 de octubre de 2025 se muestra los avances del anteproyecto.	

35,27%
Porcentaje de avance

26,69%
Porcentaje Programado



-2024 / Pública

CONTRATOS EN PERFECCIONAMIENTO

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
7	NORTE SANTANDER EL TARRA 	1	28/01/2025	28/01/2025	$ 453.065.330	$ 169.705.119	30/11/2025	Se realiza mesa de trabajo con el Ministerio de Educación Nacional, el FFIE y la Gestoría y la Supervisión designada por Findeter el día 10 de octubre de 2025. Nuevamente nos indican en suspender reuniones y actividades con el municipio de El Tarra. Finalmente se instruye la posibilidad de buscar otro predio y hasta otro municipio para el desarrollo del proyecto. Actualmente se trabaja en un oficio por parte de la supervisión, en la búsqueda de la formalización de esta instrucción. El mismo 10 de octubre de 2025 se recibe vía correo electrónico de parte de la Alcaldía de El Tarra, un oficio remitido por parte de la ETC Departamental, donde confirman: "en mi calidad de secretario de Despacho de la Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales de la Gobernación del Norte de Santander, por medio del presente, me permito informar que en estos momentos la secretaria no está llevando a cabo la estructuración de ningún proyecto en relación a la construcción del mega colegio del municipio del Tarra".

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
6	CHOCÓ SANTO DOMINGO	1	1/12/2025	1/12/2025	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	20/01/2026	Se radicó formalmente los estudios previos de Consultoría e interventoría el 1 de octubre de 2025, se realizó comité de contratación el 20 de octubre de 2025, se está a la espera de citación a comité técnico para el 30 de octubre de 2025 y convocatorias públicas
10	CHOCÓ BOJAYA (Pogue)	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Bojayá Sede Pogue. Se inició el proceso para suscripción de convenio interadministrativo derivado con los municipios. Considerando la existencia del convenio (La UNGRD, Min Vivienda, COCOMACIA y el Municipio de Bojayá), donde se estableció que la legalización del predio depende de la puesta en marcha de este, y la falta de respuesta a la solicitud realizada el 16/10/25 a la UNGRD acerca del cronograma se le recomendara al MEN la despriorizacion de este proyecto a través de comunicación oficial el 31 de octubre 2025.
11	CHOCÓ LLORÓ (Boraudo)	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Boraudo sede Principal. Dada la falta de respuesta por parte del municipio con relación a la solicitud del 9 de octubre 2025 sobre los planos y diseños arquitectónicos, presupuesto y confirmación del código DANE de la sede. Y además considerando la existencia de la duplicidad en os proyectos, el 31 de octubre enviaremos comunicación al MEN recomendando la despriorizacion del proyecto.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO OBRA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
1	CUNDINAMARCA SOACHA LAS VEGAS	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
	CUNDINAMARCA SOACHA CIUDAD VERDE	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
4	CAUCA CALDONO	1	N/A	N/A	$ 383.559.190,00	$210.615.810,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
8	NORTE SANTANDER SIMES	6	N/A	N/A	$420.839.400	$345.059.030	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA ESTRATÉGICOS

04 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea Estratégicos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

31 sedes

$ 74.637* Millones de pesos

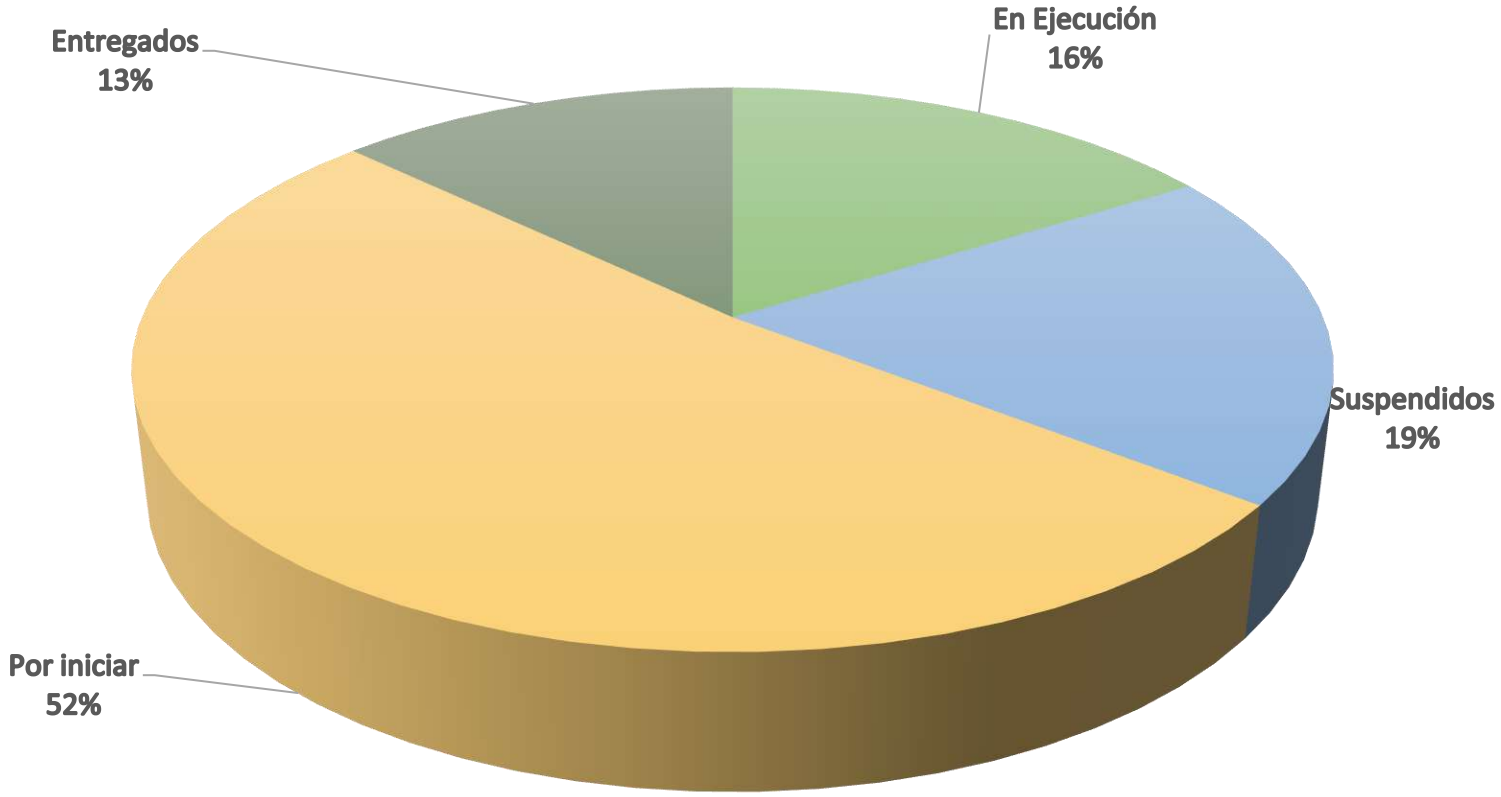
Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
5 sedes- 16%

SUSPENDIDOS
6 sedes- 19%

POR INICIAR
16 sedes -52%

ENTREGADOS
4 sede -13%



- * Valor comprometido a la fecha
- Pendiente por comprometer la suma de $36.565 correspondiente a los 3 contratos del Otro Sí y el proyecto de El Playón

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

LINEA PROYECTOS ESTRATÉGICOS

31 Estratégicos

$ 71.840 Millones de pesos

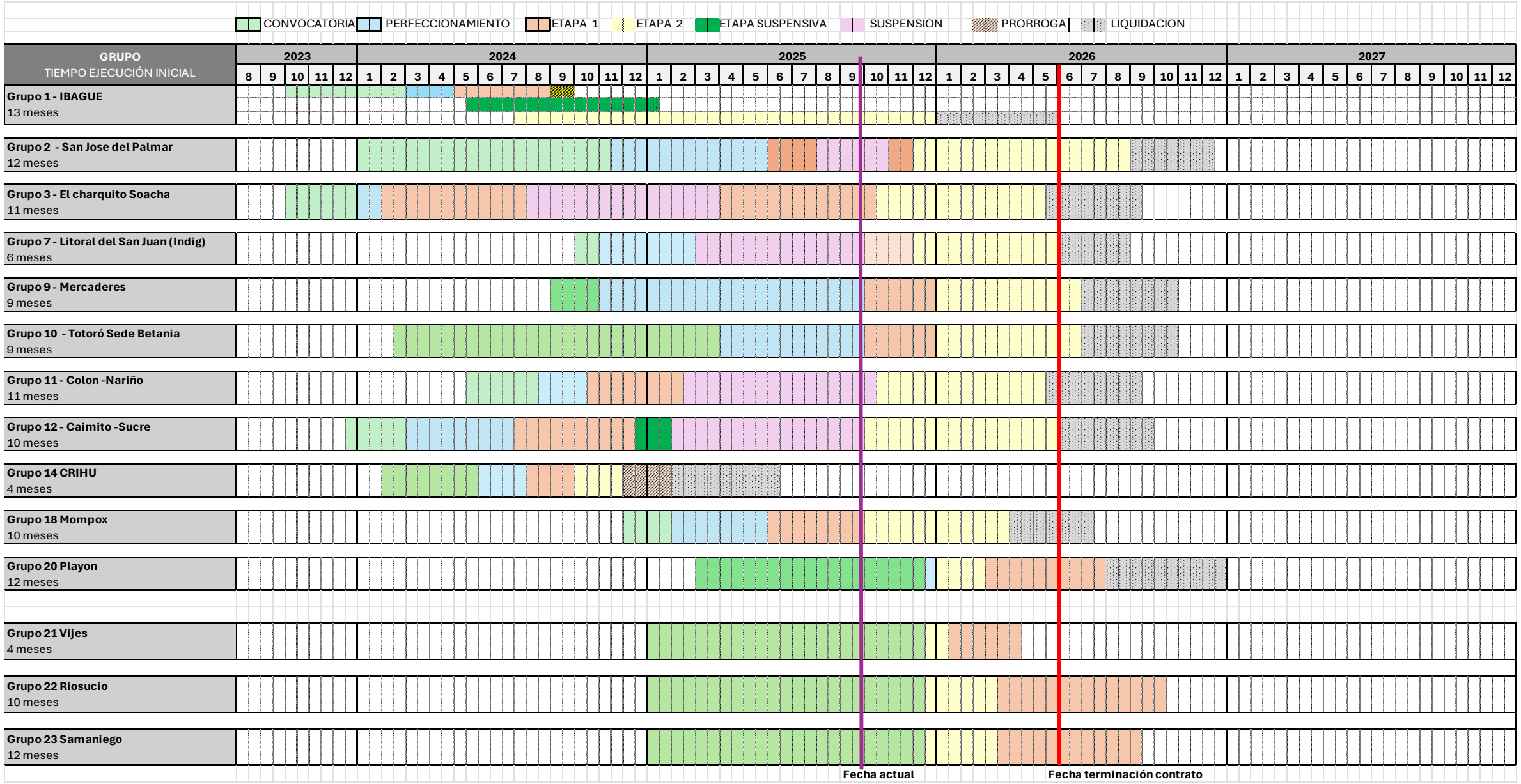
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	ENTREGA 2025	2025										2026	TOTAL
				Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agos	Sept	Oct	Nov	Dic		
Grupo 1	Tolima (Ibagué) 13 meses	EN EJECUCION	1										1		**1**
Grupo 2	Chocó (San José) 12 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 3	Cundinamarca (Soacha) 11 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 7	Chocó (Litoral de San Juán) 4 meses	SUSPENDIDO												4	**4**
Grupo 9	Cauca (Mercaderes) 9 meses	PERFECCIONAMIENTO												1	**1**
Grupo 10	Cauca (Totoró) 9 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 11	Nariño (Colón) 11 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 12	Sucre (Caimito) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 14	Huila (Palestina, La Argentina, La Plata) 4 meses	ENTREGADO	4					4							**4**
Grupo 18	Bolivar (Mompox) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 20	Playon (Santander) 12 meses	ESTRUCTURACIÓN												12	**12**
Grupo 21	Vijes (Valle del Cauca) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 22	Riosucio (Chocó) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 23	Samaniego (Nariño) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
		TOTAL		0	0	0	0	4	0	0	0	0	1	26	**31**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
Grupo 14 CRIHU	Huila	4	30/07/2024	29/01/2025	Se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra.. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 01 Ibagué	Ibagué	1	20/01/2024	31/12/2025	84%	84%	Tramites con empresas públicas: • Energía: Sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Acueducto: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Gas natural: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Bloque d, cocina llega a la obra el equipamiento del área de la cocina incluida la campana (extractor). El contratista esta rematando acabados. Comedor, está siendo utilizado como bodega mientras se terminas actividades en los bloques a, b y c, para finamente realizar el acabado con pintura. • Bloque c, se adelanta en el piso 2, destronque de pisos. • Bloque a y b, se adelantan destronque de pisos y brillo de este. • Cerramiento, se inició construcción de cerramiento, fundida de viga e instalación de tubería metálica para instalación de malla. • Urbanismo, se está adelantando instalación de canales prefabricados y se fundió la placa. • EL CONTRATISTA VA AL DIA EN SU PROGRAMACION.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 3 El charquito Soacha	C/marca	1	25/01/2025	20/06/2026	6,12%	5,53%	• Actualmente en prorroga No. 6 por 1,5 meses sin adición de recursos hasta el 23/11/2025 sin reprogramación del alcance inicial. • Mediante oficio con ref. SEM-DE-PE-2492-2025 del 20/10/2025, La secretaria de educación del municipio de Soacha realiza radicación a FINDETER, con motivo de la solicitud del otrosí No. 1 al convenio interadministrativo para realizar los aportes en dos o más pagos con un primer pago de $3.909.941.348 en 2025 y un segundo Pago de $101.512.818,40 en 2026, con estos pagos se contempla la incorporación de recursos para estudios y diseños de obras de canalización de la quebrada. • Radicado en coordinación derivada incumplimiento y aplicación del Apremio No. 1 por $748.684.582,76 al contrato de obra • Radicado en FIDUCIA cesión de derechos económicos del contrato de Obra de SITTCA OILD & GAS SAS (CEDENTE) a CONSORCIO OR EMPRESARIAL SOACHA 25 (CESIONARIO)

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 10 Totoró	Cauca	1	16/10/2025	17/07/2026	0,32%	0,32%	16 de octubre se suscriben actas de inicio Se ajustó matrícula SIMAT a 175 estudiantes en mesa de trabajo del 19/08/2025 entre ETC, MEN, CABILDO y FINDETER. Se realizo reunión de revisión de condiciones y línea base el 23/10/2025 para socializar y verificar nuevas condiciones del proyecto con contratista e interventoría, acompañados por el equipo técnico de la gobernación del cauca. En la cual se compartió el análisis de la implantación por parte del contratista de obra. El 28 de octubre se lleva a cabo reunión de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa programación y actividades ejecutadas por los contratistas la cuales se concentran en el diagnostico de los estudios y diseños iniciales entregados por la ETC.
Grupo 18 Colegio Pinillos Mompox	Bolívar	1	03/06/2025	20/05/2026	8,34%	8,19%	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se programa mesa de trabajo presencial con contratista e interventoría para definición y ajustes al presupuesto el 4 de noviembre de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 5-Ago-2024 / Pública

CONTRATO EN TRAMITE DE CIERRE ET 1 E INICIO ET 2

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	FECHA ULTIMA SUSPENSION	FECHA DE REINICIO	% PROG	% EJEC	ALERTAS
Grupo 12 San Juan Bautista Caimito	Sucre	1	19/07/2024	22/05/2026 supeditada al inicio etapa 2	12/07/2025	27/10/2025	7,30%	7,30%	Entre el 05 al 09 de septiembre 2025 se tramitó comité técnico N°294 y Comité fiduciario N°178 en el cual se instruye la aprobación para los modificatorios a los contratos derivado 0bra e Interventoría en el cual se adiciona recursos al contrato de obra por $ $1.059.398.902,12 y una prorroga de 2 meses. Y para el contrato de Interventoría una adición por el valor $56.765.034,50 y prorroga de 2 meses. Se esta realizando la validación por parte de la fiduciaria a las actualizaciones de garantías con base al acta de entrega y recibo a satisfacción de la etapa 1, una vez se cuente con esta aprobación se procederá con el inicio de la etapa 2 la cual se proyecta para la semana comprendida entre el 3 y el 7 de noviembre de 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS SUSPENDIDOS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	FECHA ULTIMA SUSPENSION	FECHA DE REINICIO	% PROG	% EJEC	ALERTAS
Grupo 2 San José del Palmar	Chocó	1	09/06/2025	09/09/2026	06/08/2025	07/11/2025	1,00%	0,28%	El proyecto se suspendió del 6 de agosto al 6 de noviembre de 2025, sin embargo, se solicitó prorroga a la suspensión por 1 mes adicional, para culminar los trámites de legalización y viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote del proyecto de la cancha de futbol, lotes que ya fueron desenglobados se cuenta con las escrituras y certificados de libertad y tradición de los 3 lotes que conforman el proyecto, esta documentación fue remitida a la dirección Jurídica para revisión y posteriormente realizar la viabilidad jurídica de los mismos.
Grupo 07 Litoral del San Juan (Indígena)	Nariño	1	9/01/2025	30/09/2025	30/09/2025	1/11/2025	97,04%	1,17%	Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente, por lo anterior se suspendieron los contratos de Obra e Interventoría por un plazo de 1 mes hasta el 30 de octubre de 2025, o hasta tanto se definan con precisión las líneas base de alcance, costo y tiempo.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS SUSPENDIDOS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	FECHA ULTIMA SUSPENSION	FECHA DE REINICIO	% PROG	% EJEC	ALERTAS
Grupo 11 San Carlos Colon	Nariño	1	11/10/2024	13/05/2026	10/06/2025	15/11/2025	4,04%	4,04%	Etapa 1 al 100% • Licencia tramitada y en espera de emisión • Permiso de vertimientos concedido por Corponariño • Aprobación diseño eléctrico concedido por Cedenar • Diseños terminados y en revisión de alternativas y fases de obra según revisión de la matricula posterior a reunión con la ETC e Institución por solicitud del MEN

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN LEGALIZACION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 9 Mercaderes	Cauca	1	25/10/2024	25/10/2024	$5.067.512.140	$598.387.062	30/10/2025	El 09 de octubre 2025 @a la ETC y municipio con la misma "base" o "modelo" utilizado para el municipio de Totoró, con el fin de que sea revisado, avalado y suscrito por las partes en la mayor brevedad posible… El 17 de octubre la ETC realiza comentarios al documento de convenio con el fin de que FINDETER realice los ajustes y lo remita.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 20 Playón	Santander	12	30/11/2025	30/11/2025	$ 4.408.815.174	$ 373.687.080	22/12/2025	Se presenta de manera formal los Estudios Previos de Obra e interventoría a Contratación el 16 de octubre de 2025 para dar citación a comité, en espera de la citación para la presentación. Se realizó comité de contratación a los estudios previos de obra e interventoría el 27 de octubre de 2025, y se realizó comité técnico entre el 28 y 29 de octubre de 2025. En espera para publicación de convocatoria pública de obra e interventoría para el 30 de octubre de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN OTROSI

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
21	Valle del Cauca Vijes	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 2.250.000.000	$ 250.000.000	15/12/2025	Nos encontramos tramitando las viabilidades técnicas y jurídicas. La documentación para el trámite jurídico fue subsanada por el municipio, sin embargo, aún no se emite viabilidad. En cuanto a la parte técnica se le solicito el aporte del certificado catastral del predio y certificado de servicio de gas natural al municipio, a la fecha nos encontramos a la espera de la documentación. Reiteramos la solicitud el 27 de octubre 2025.
22	Chocó Riosucio	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 18.200.574.574	$2.022.286.063	15/12/2025	Considerando que las áreas propuestas por el municipio son inferiores a las requeridas por los E y D elaborados por el FFIE, En mesa de trabajo con el municipio, la ETC y la I.E se define que el municipio verificara la totalidad de las áreas de los lotes propuestos, para: 1. En caso de disponer de mayor área, legalizarla y actualizar la información jurídica enviada a Findeter. 2. Proponer un nuevo lote considerando las características topográficas de los estudios y diseños. Una vez se tenga esta información se continuarán los trámites para emitir estas viabilidades
23	Nariño Samaniego	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 9.450.000.000	$ 1.050.000.000	15/12/2025	El proyecto cuenta con viabilidad jurídica y estamos tramitando la viabilidad técnica. Para lo cual nos encontramos en revisión de la documentación del trámite para certificado del IGAC del predio, una vez de valide su pertinencia, se emitirá la viabilidad condicionada.

GCOM-FO-005-V-1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

GRUPO	DPTO	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 6 Litoral del San Juan	Chocó	6	26/06/2025	26/06/2025	$ 3.365.512.244	$ 479.938.720	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.
Grupo 08 Sanquianga	Nariño	9	30/06/2025	30/06/2025	5.481.327.745	$557.379.220	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 01-Ibagué

Adjudicación Obra: 28/02/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024
Fecha inicio: 29/07/2024
Fecha Fin: 31/12/2025

PAF-MENPNIE-O-127-2023
PAF-MENPNIE-I-125-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Tolima**
	OBRA: CONSORCIO BB IBAGUE NIT 901.811.721 - INGECAR S.A.S., NIT. 890.207.641-0 (90%) - LUIS ALBERTO BELTRÁN BECERRA, CC No. 63.540.679 (10%) **INTERVENTORÍA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** NIT 901.808.808-1 - NOGAALL S.A.S, NIT. 830.090.010-1 (70%) - NESTOR RAMIREZ CUARTAS, CC No. 14.971.935 (30%)
	Valor Inicial Obra: $ 16.014.417.534 Interventoría: $1.269.400.521
	Adiciones Obra: 4.696.049.474 Interventoría: $ 65.049.428,00 + 318.569.164,68
	Valor Pagado Obra: $ 13.666.896.413,00 (85,34%) Interventoría: $ 950.646.257,91 (74,89%)
MODIFICACION CONTRACTUALES	30/08/2024: Prorroga x 1 mes y se adiciona al contrato de interventoría 30/05/2025: suspensión x 15 días (30/05/2025 – 13/06/2025) 13/06/2025: Prorroga 1 a la suspensión 1 x 1 mes (14/06/2025 – 14/07/2025) 17/07/2025: Prorroga 2 a la suspensión 1 x 15 días -Se reinicia 29 de julio de 2025 29/07/2025: Prorroga por el termino de 2 meses –hasta el 30/09/2025 03/09/2025: Prorroga por el termino de 3 meses –hasta el 31/12/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	•Tramites con empresas públicas: •Energía: se tiene aprobado diseños, se solicitaron las placas para el proyecto. La planta de respaldo esta comprada, solo se esta organizando la seguridad para llegarla para el proyecto. •Acueducto: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. •Gas natural: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. •Bloque d, cocina llega a la obra el equipamiento del área de la cocina incluida la campana (extractor). El contratista esta rematando acabados. Comedor, está siendo utilizado como bodega mientras se terminas actividades en los bloques a, b y c, para finamente realizar el acabado con pintura. •Bloque c, se adelanta en el piso 2, destronque de pisos. •Bloque a y b, se adelantan destronque de pisos y brillo de este. •Cerramiento, se inició construcción de cerramiento, fundida de viga e instalación de tubería metálica para instalación de malla. •Urbanismo, se está adelantando instalación de canales prefabricados y se fundió la placa. •EL CONTRATISTA VA AL DIA EN SU PROGRAMACION. Cortolima debe responder frente a la solicitud de Prorroga del permiso forestal, se esta a la espera del pronunciamiento.

84%
Porcentaje de avance

84%
Porcentaje Programado



Grupo 02 – San José del Palmar

Adjudicación Obra: 07/11/2024
Adjudicación Inter: 07/11/2024

Fecha inicio: 09/06/2025
Fecha Fin: 09/09/2026

PAF-MENPNIE-O-114-2024
PAF-MENPNIE-I-011-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**
	OBRA: CONSORCIO IE SAN JOSÉ CHOCÓ 2024 - JAIME FALS MARTÍNEZ ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. - INGENIERÍA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS. **INTERVENTORIA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** - NOGAALL SAS - NÉSTOR RAMÍREZ CUARTAS
$	**Valor Inicial** Obra: $ 13.454.936.346,00 Interventoría: $ 907.048.041,00
	Adiciones Obra: No. 1 $ 0,00 Interventoría: $ 0,00
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00
NOVEDADES CONTRACTUALES	Acta de Inicio el 9 de junio de 2025. Suspensión N°1: X 2 meses del (06/08/2025 hasta 06/10/2025) Prorroga 1 Suspensión N°1: 1mes del (06/10/2025 hasta 06/11/2025) Reinicio: 7 de noviembre de 2025.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El proyecto se suspendió del 6 de agosto al 6 de octubre, sin embargo, se solicitó prorroga a la suspensión por 1 mes adicional, es decir hasta el 6 de noviembre de 2025. Con el propósito de culminar los trámites de legalización y viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote del proyecto de la cancha de futbol, lotes que ya fueron desenglobados se cuenta con las escrituras y certificados de libertad y tradición de los 3 lotes que conforman el proyecto, esta documentación fue remitida a la dirección Jurídica para revisión y posteriormente realizar la viabilidad jurídica de los mismos.

0,28%
Porcentaje de avance

1,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03-El Charquito

Adjudicación Obra: 29/12/2023
Adjudicación Inter: 29/12/2023

Fecha inicio: 25/01/2024
Fecha Fin: 08/05/2026

PAF-MENPNIE-O-101-2023
PAF-MENPNIE-I-096-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cundinamarca**

OBRA: SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 900.206.662-6

INTERVENTORIA: CONSORCIO CHARQUITO ET
NIT. 901.786.465-2
ELSA TORRES ARENALES (50%)
RT-TERRA S.A.S. (50%)

Valor Inicial
Obra: $ 11.406.316.041,00
Interventoría: $ $ 984.452.667,00

Adiciones
Obra: Total $ 201.196.870,00 (No. 1 $ 201.196.870,00)
Interventoría: Total $ 380.591.155,00 (N°1 $ 116.750.900; N°2 $ 196.922.985; N°3 $66.917.270 (adición 1 y 3 a cargo del Contratista).

Valor Pagado:
Obra: $ 0,00 (0.00%)
Interventoría: $ 0,00 (0,009%)

5,78%
Porcentaje de avance

6,54%
Porcentaje Programado

NOVEDADES CONTRACTUALES

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024)
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 1 $201.196.870,00
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024) + Adición No. 1 $116.750.900
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 2 $196.922.985
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025 + Adición No. 3 $66.917.270
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL

Actualmente en prorroga No. 6 por 1,5 meses hasta el 23/11/2025.
Se esta estructurando Otro Sí N°1 del convenio para aportar en 2 pagos el valor de $4.011454.166 (Pago 1 $3.909.941.348 en 2025; Pago 2 $101.512.818,40 en octubre).
Junto con la inclusión de costos adicionales por obras de mitigación por valor de $ 174.787.597,50 para estudios y diseños de obras de canalización de la quebrada).
Radicado en FIDUCIA cesión de derechos económicos del contrato de Obra de SITTCA OILD & GAS SAS (CEDENTE) a CONSORCIO OR EMPRESARIAL SOACHA 25 (CESIONARIO)



Grupo 07-Litoral del San Juan (Indígenas)

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024
Fecha inicio: 09/01/2025
Fecha Fin: 30/10/2025

PAF-MENPNIE-O-126-2024
PAF-MENPNIE-I-032-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	OBRA: CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS Nit: 901.884.967 - 8 M&B INVERSIONES LA CONFIANZA S.A.S (50%) CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERÍA S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CONSTRUSISCO** NIT: SISCO INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS (50%) CONSTRUCEC SAS (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.643.326.730 Interventoría: $ 331.801.336	
	Adiciones Interventoría $80.544.972 mayor permanencia de la interventoría asumida por el contratista de obra	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión N°1: X por 23 días del (07/03/2025 hasta 30/03/2025) Prorroga N°1 por 4 meses (30/05/2025 hasta 30/09/2025) Suspensión No. 2 por 1 mes desde el 30/09/ 2025 hasta el 30/10/2025 Fecha de reinicio: 01 de noviembre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO - INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente, por lo anterior se suspendieron los contratos de Obra e Interventoría hasta el 30 de octubre de 2025. No obstante, actualmente se adelanta el tramite para prorrogar la suspensión por un (1) mes mas hasta tanto se definan con precisión las líneas base de alcance, costo y tiempo de los proyectos del grupo.	

1,17%
Porcentaje de avance

97,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**0**
En ejecución	0
Suspendidos	4
Terminadas	0

No	Municipio	ETC	Sede Educativa	Estado
1	Medio San Juan	Chocó	MACEDONIA	Suspendido
2	Litoral de San Juan	Chocó	ESPERANZA DE WAIMIA	Suspendido
3	Litoral de San Juan	Chocó	ESTRELLA DE PANGALA	Suspendido
4	Litoral de San Juan	Chocó	SEDE PRINCIPAL	Suspendido



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09-Mercaderes Cauca

Adjudicación Obra: 25/10/2024
Adjudicación Inter: 25/10/2024

Fecha inicio: **15**/11/2025
Fecha Fin: **15**/07/2026

PAF-MENPNIE-O-106-2024
PAF-MENPNIE-I-195-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**	
	OBRA: CONSORCIO ESMERALDAS Nit: 901.885.266-8 ESDRAS MD INGENIERIA S.A.S (50%) PROQUIN S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CENTRO EDUCATIVO ESMERALDAS** NIT: **901.886.474-8** VIETTA CONSTRUCCIONES S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $ $5.067.512.140 Interventoría: $ 598.387.062	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	**Ninguna**	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 17 de octubre la ETC realiza comentarios al documento de convenio con el fin de que FINDETER realice los ajustes y lo remita. Se remitió la minuta El 29 de octubre 2025 ETC y ajustado a las observaciones realizada por la ETC, con el fin de que sea revisado, avalado y suscrito por las partes en la mayor brevedad posible.	

0%
Porcentaje de avance

0%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10-Totoro- Cauca

Adjudicación Obra: 21/03/2025
Adjudicación Inter: 21/03/2025
Fecha inicio: 16/10/2025
Fecha Fin: 16/07/2026
PAF-MENPNIE-O-019-2024
PAF-MENPNIE-I-125-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**
	OBRA: CONSORCIO OBRA INSTITUCIONAL TOTORO 2025 Nit: 901.932.561-8 • COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE SAS (participación 50%) • FEXXA SAS (50%) **INTERVENTORIA: $ 2.380.838.350,00** NIT: 900.932.571-1 • 5T SAS BIC (50%) • CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.380.838.350,00 Interventoría: $ 278.908.930,00
	Adiciones N/A
	Valor Pagado N/A
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se llevo a cabo suscripción acta de inicio contratos derivados el 16/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	16 de octubre se suscriben actas de inicio Se realizo reunión de revisión de condiciones y línea base el 23/10/2025 para socializar y verificar nuevas condiciones del proyecto con contratista e interventoría, acompañados por el equipo técnico de la gobernación del cauca. En la cual se compartió el análisis de la implantación por parte del contratista de obra. El 28 de octubre se lleva a cabo reunión de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa programación y actividades ejecutadas por los contratistas la cuales se conce El 20 de octubre se lleva a cabo reunión de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría. Se ajustó matrícula SIMAT a 175 estudiantes en mesa de trabajo del 19/08/2025 entre ETC, MEN, CABILDO y FINDETER. El presupuesto de referencia de los Estudios y diseños iniciales es de febrero de 2021 por valor de $ 2.695.988.213,00, frente al cual se tiene que es un 21,90% mayor que el valor actual contratado para la etapa de obra por valor de $ 2.211.624.000,00, teniendo de entrada una diferencia de $ 484.364.213,00. Se aclara que, los estudios y diseños iniciales aportados por el municipio para la ejecución del proyecto no cuentan con tanque de reserva, no tienen subestación ni planta eléctrica, tampoco cuentan con diseño bioclimático ni de voz y datos, sumado al hecho que el presupuesto debe ser indexado a valor presente.

0,32%
Porcentaje de avance

0,32%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 11- Colon, Nariño

Adjudicación Obra	23/08/2024	**Fecha Inicio:**	11/10/2024	**PAF-MENPNIE-O-067-2024**
Adjudicación Interventoria	23/08/2024	**Fecha Fin:**	10/06/2024	**PAF-MENPNIE-I-079-2024**

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Nariño**	
	OBRA: CONSORCIO SAN CARLOS 2024 NIT: 901.864.521-1 CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S (99%) JOSE EDMUNDO ROSERO ORTIZ (1%)	**INTERVENTORIA:** ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 832.000.548-2
	Valor Inicial Obra: $ 5.458.250.573 **Valor Inicial Interventoría:** $ 740.376.374	
	Adiciones Obra: $ 0,00 **Adiciones Interventoría:** $ 0,00	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 **Valor Pagado Interventoría:** $ 0,00	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión No. 1: del 11/02/2025 al 11/03/2025. Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1: del 12/03/2025 al 12/04/2025 Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1: del 13/04/2025 al 13/07/2025 Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1: del 14/07/2025 al 13/08/2025 Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1: del 13/08/2025 al 14/09/2025 Prorroga No. 5 a la Suspensión No. 1: del 15/09/2025 al 15/10/2025 Prorroga No. 6 a la Suspensión No. 1: del 15/10/2025 al 15/11/2025 Reinicio: 15/11/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El proyecto se encuentra actualmente SUSPENDIDO debido al tiempo de desarrollo de los tramites: LICENCIA: Aprobada por municipio en espera de fechar, tan pronto se cuente con la versión final del presupuesto que determine el alcance contractual y el adicional que se requeriría PERMISO VERTIMIENTOS: Ya se cuenta con el permiso emitido por Corponariño. APROBACION DISEÑO ELECTRICO: Ya se cuenta con la aprobación el diseño eléctrico serie 1 por parte de Cedenar. PRESUPUESTO: Se remite propuestas económicas al MEN con 3 alternativas para la ejecución de la etapa 2, mediante oficio No.2202552024442 del 12 de septiembre del 2025. DISEÑO: Por solicitud del MEN se realizo visita a la institución para verificación de alcance y socialización del proyecto, por lo tanto, se hará el respectivo ajuste a la propuesta de ejecución y se presentara el MEN junto con sus respectivos anexos (presupuesto y documentación)	

4,04%
Porcentaje de avance

4,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 12- I.E San Juan Bautista Caimito

Adjudicación Obra: 22/05/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024
Fecha inicio: 19/07/2024
Fecha Fin: 26/05/2026
PAF-MENPNIE-O-006-2024
PAF-MENPNIE-I-007-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Sucre**
	OBRA: CONSORCIO INSTITUCIÓN SAN JUAN BAUTISTA SAICO INGENIERIA S.A.S JULIO JAVIER PALOMINO CASTILLO **INTERVENTORÍA: INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S** NIT: 900.503.646-1
$	**Valor Inicial** Obra: $ 3.221.231.493,00 Interventoría: $ 389.595.668,00 **Adiciones:** **Obra:** $1.059.398.902,12 **Interventoría:** 56.765.034,50 **Valor Pagado** Obra: $ 211.431.143,70 (6,56%) Interventoría: $ 44.104.914,90 (11,32%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	• 14/01/2025 Suspensión 1: X 45 días • 28/02/2025 Prorroga 1 a la Suspensión 1: 14 días • 14/03/2025 Prorroga 2 a la Suspensión 1: 30 días • 15/04/2025 Prórroga 3 a la suspensión 1: 14 días • 30/04/2025 Prórroga 4 a la suspensión 1: 30 días • 30/05/2025 Prórroga 5 a la suspensión 1: 10 días • 12/06/2025 Prórroga 6 a la suspensión 1: 1 mes • 11/07/2025 Prórroga 7 a la suspensión 01: 01 mes • Reinicio proyecto 13/08/2025 • 12/09/2025 Otrosí N°1 Adición y Prorroga contratos derivados
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Actualmente se tramita el cierre de la etapa 1 con la suscripción de las actas de entrega y recibo a satisfacción obra e Interventoría. Se encuentran en revisión las actualizaciones de pólizas y una vez estén aprobadas se procederá con la suscripción de actas d inicio de etapa 2

7,30%
Porcentaje de avance

7,30%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Públic

Grupo 14- Pueblos Indígenas CRIHU

Adjudicación Obra: 28/05/2024 **Fecha inicio:** 30/07/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024 **Fecha Fin:** 29/01/2025

PAF-MENPNIE-O-045-2024
PAF-MENPNIE-I-038-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Huila**	
	OBRA: INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S. NIT: 813.006.542-7	**INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERHUILA 038** NIT. 901839.812-4 KAREN DAYANA HERNÁNDEZ GÓMEZ (50%) REY DE JESUS MERLANO MARINO (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $968.394.297 Interventoría: $227.100.006,0	
	Adiciones Obra: $ 269.313.166 Interventoría: $ 22.536.977	
	Valor Pagado Obra: $1.237.707.463 Interventoría: $ 226.321.285	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga N°1 -08/10/2024 - 30 días Prorroga N°2: 15/10/2024- Inclusión Ítems no previstos Prorroga N°3: 23/12/2024 - 30 días	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 25/08/2025 se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



shutterstock.com · 1662414187

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**4**
En ejecución	0
Terminadas	0



No	Municipio	Sede Educativa	Estado
1	La Argentina	LA CRISTALINA	Entregada
2	La Plata	PEÑÓN DE TÁLAGA	Entregada
3	La Plata	POTRERITO	Entregada
4	Palestina	YAKUAS	Entregada

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 18- Colegio Nacional Pinillos Mompox

Adjudicación Obra: 28/01/2025
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 03/06/2025
Fecha Fin: 20/05/2026

PAF-MENPNIE-O-144-2024
PAF-MENPNIE-I-138-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Bolívar**	
	OBRA: UNION TEMPORAL FINDETER MOMPOX PYP 2024 PANAM INGENIEROS SAS PROFESIONALES ASOCIADOS PROYECTAR T LTDA	**INTERVENTORÍA: INGESCOR LTDA** JUAN CARLOS RIOS URUETA NIT: 812.002.689-5
	Valor Inicial Obra: $ 2.451.011.208,00 Interventoría: $ 419.843.827,00	
	Adiciones 0	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista realizó la radicación de los documentos del Componente I al Ministerio de Cultura el viernes 17 de octubre de 2025, se entregó el cronograma de actividades y especificaciones técnicas, pendiente por enviar el listado de las cotizaciones. Se continúa con la revisión del presupuesto final por parte de la supervisión A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se programa mesa de trabajo presencial con contratista e interventoría para definición y ajustes al presupuesto el 4 de noviembre de 2025.	

8,19%
Porcentaje de avance

8,34%
Porcentaje Programado



Grupo 20-El Playón

Adjudicación Obra:
Adjudicación Inter:

Fecha inicio:
Fecha Fin:

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Santander**	
	CONTRATISTA: El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.	**INTERVENTORÍA:** El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.
$	**Valor Inicial** Obra: valores en revisión: **$ 4.408.815.174,00** Interventoría: valores en revisión: **$ 373.687.080,00**	
	Adiciones: N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se encuentra en etapa Precontractual.	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se realizó comité de contratación a los estudios previos de obra e interventoría el 27 de octubre de 2025, y se realizó comité técnico entre el 28 y 29 de octubre de 2025. En espera para publicación de convocatoria pública de obra e interventoría para el 30 de octubre de 2025.	

0,00%
Porcentaje de avance

0,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación · icontec · Cámara de Comercio de Bogotá

efr www.masfamilia.org

ISO 9001 SGS CO18/8256 · ISO 14001 SGS CO18/8257 · ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA MEJORAMIENTOS

11 DE NOVIEMBRE DE 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea de Mejoramientos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

525* sedes

$ 136,265 Millones de pesos
* Valor comprometido

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

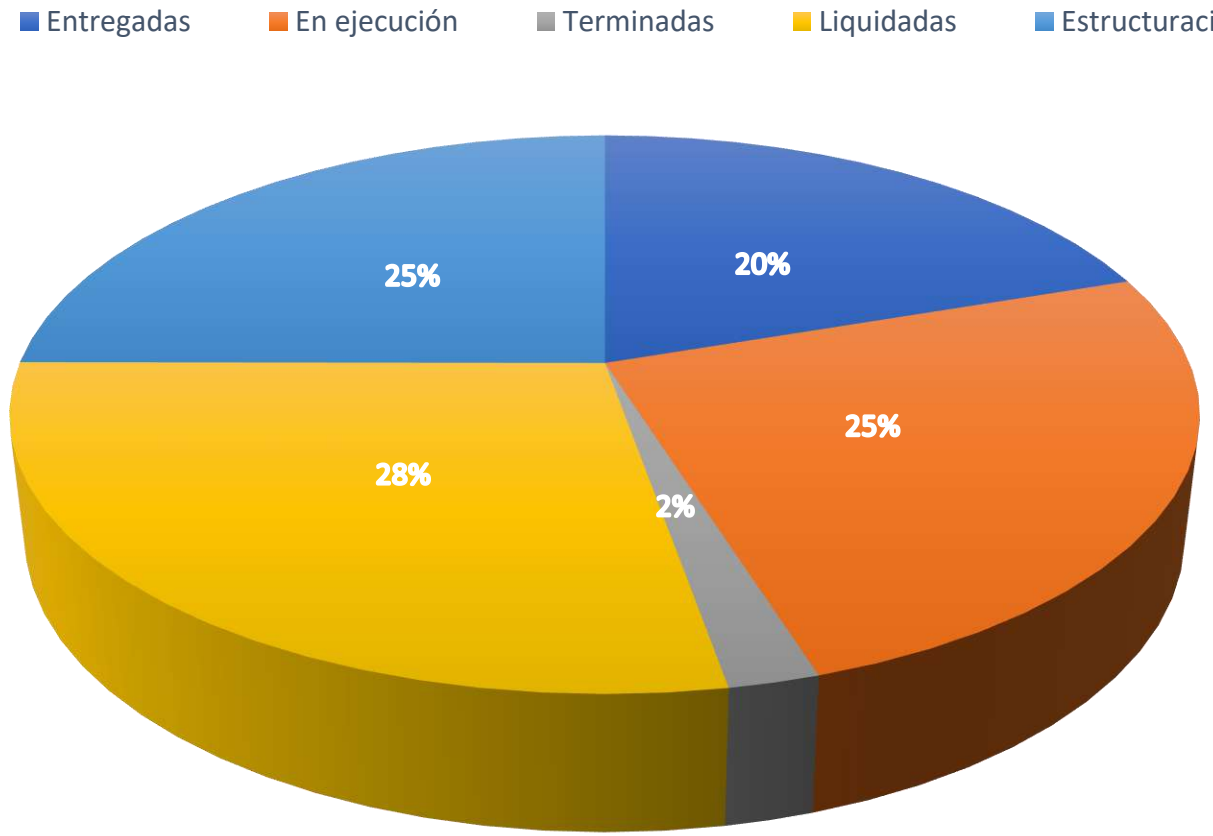
LIQUIDADAS
146 SEDES – 28%

ENTREGADAS
104 SEDES – 25%

TERMINADAS
11 SEDES – 2%

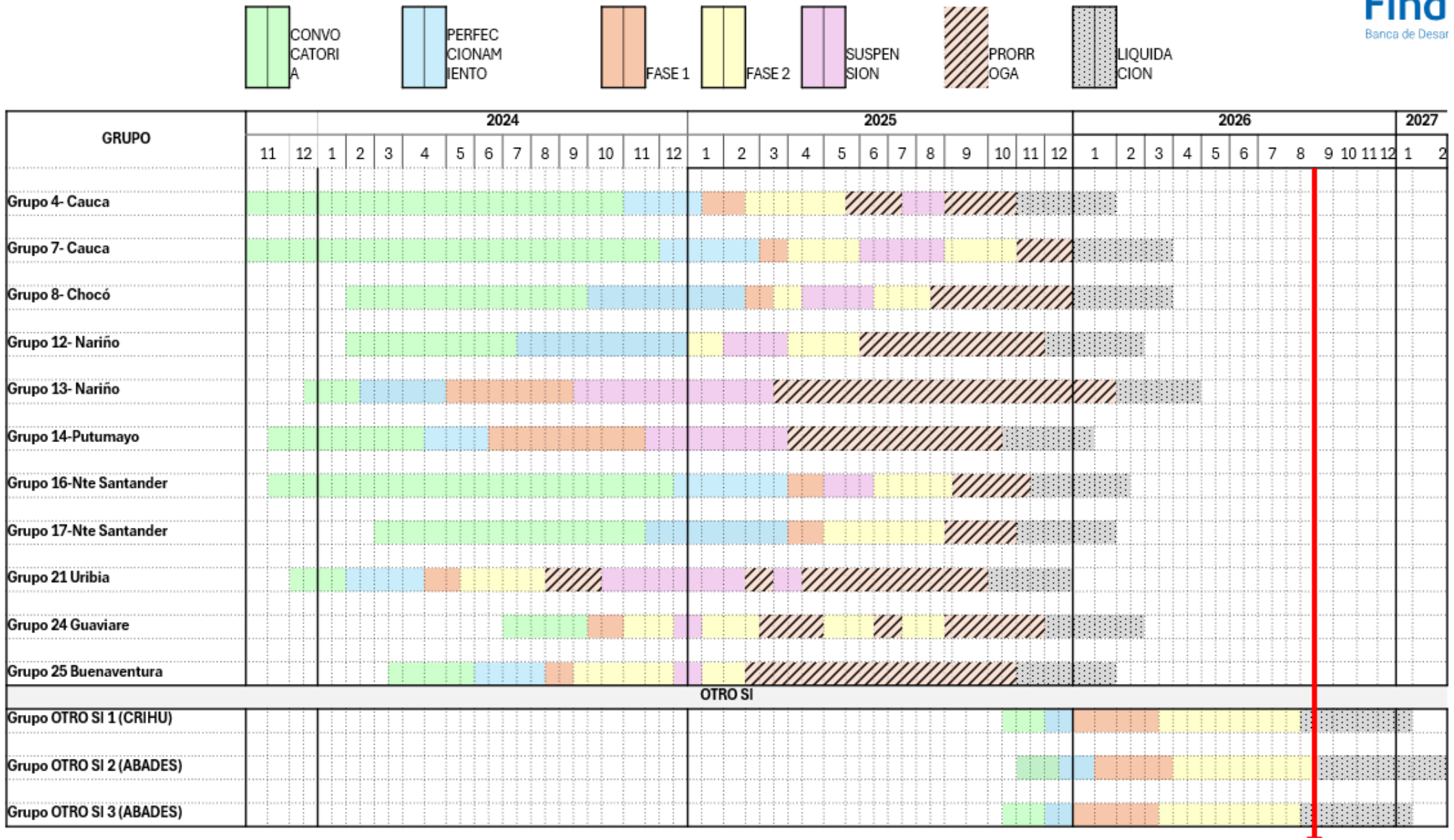
EN EJECUCION
133 SEDES –25%

ESTRUCTURACION
131 SEDES – 25%



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS

396 Mejoramientos

$ 136,265 Millones de pesos

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Ent. 2024	2025 FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	2026 ENER	Total
Grupo 1	Tolima	LIQUIDADO	32													32
Grupo 2	Arauca	LIQUIDADO	20													20
Grupo 3	Arauca Casanare	LIQUIDADO	11													11
Grupo 4	Cauca	TERMINADO									3	1	6			10
Grupo 5	Cauca	LIQUIDADO	14													14
Grupo 6	Cauca	ENTREGADO		1			13									14
Grupo 7	Cauca	EJECUCION												14		14
Grupo 8	Chocó	EJECUCION										3	2	10		15
Grupo 9	Cesar	LIQUIDADO	15	8												23
Grupo 10	Córdoba Antioquia	LIQUIDADO	17													17
Grupo 11	Córdoba	LIQUIDADO	23													23
Grupo 12	Nariño	EJECUCION												11		11
Grupo 13	Nariño	EJECUCION									3				12	12
Grupo 14	Putumayo	EJECUCION										1			19	20
Grupo 15	Norte de Santander	ENTREGADO	7				8									15
Grupo 16	Norte de Santander	EJECUCION												13		13
Grupo 17	Norte de Santander	EJECUCION												14		14
Grupo 18	Norte de Santander	DESPRIORIZADO														
Grupo 19	Antioquia	ENTREGADO	3				1	3		4						11
Grupo 20	Risaralda	ENTREGADO			6	3	2			1						12
Grupo 21	La Guajira	EJECUCIÓN													21	21
Grupo 22	La Guajira	LIQUIDADO	6													6
Grupo 23	La Guajira	ENTREGADO			2	11	4	2								19
Grupo 24	Guaviare Caquetá Meta	EJECUCION												16		16
Grupo 25	Valle del Cauca	EJECUCION		1		3	3		1		3			5		16
Grupo 26	Risaralda	ENTREGADO			2	10										12
TOTALES			**148**	**10**	**10**	**27**	**31**	**5**	**1**	**5**	**13**	**120**		**14**	**12**	**396**

231 sedes terminadas
54%

370 sedes terminadas
85%

396 sedes terminadas
100%

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

OTRO SI

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2025			2026					Entregas Mayo	Jun	Ago	Total
			Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr				
Grupo 27	Huila (CRIHU)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria		Legalización	Ejecución					10			10
Grupo 28	Nariño (Abades 1)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria***		Legalización	Ejecución					11			11
Grupo 29	Nariño (Abades 2)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria***		Legalización	Ejecución					16			16
														37

***** El inicio de la convocatoria depende de la definición del tipo de convocatoria, el ministerio enviara a Findeter los soportes del cumplimiento de requisitos de las comunidades para validar su aplicación a contratación directa con ellos.**

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS TERMINADOS Y ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 01 Tolima	Rioblanco, Chaparral	**32**	01/02/2024	10/09/2024	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 01/04/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 14/04/2025.
Grupo 02 Arauca	Tame	**20**	15/04/2024	25/09/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 20 de mayo de 2025 Liquidación de interventoría suscrita el 20 de agosto de 2025
Grupo 03 Arauca Casanare	Saravena, Hato Corozal, Fortul.	**11**	05/02/2024	20/10/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 10 de octubre de 2025 Liquidación de interventoría en revisión del área de liquidaciones
Grupo 05 Cauca	Piendamó, Villarica, Morales.	**14**	19/02/2024	04/01/2025	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 27/05/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 08/07/2025.
Grupo 09 Cesar	Curumaní, La Jagua de Ibirico, Becerril.	**23**	26/02/2024	17/02/2025	Liquidado	Liquidación del contrato de obra se suscribió el 11 de junio de 2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 31/07/2025
Grupo 10 Córdoba/ Antioquia	Valencia San Pedro de Urabá	**17**	15/02/2024	15/08/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 03/04/2025) Contrato de interventoría liquidado 27 de junio de 2025
Grupo 11 Córdoba	Tierralta	**23**	15/02/2024	04/11/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 7/07/ 2025). Contrato de interventoría liquidado (acta liquidación firmada 28/07/ 2025).
Grupo 22 Dibulla	Dibulla	**6**	29/02/2024	21/12/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado 27 de junio de 2025 Contrato de Interventoría liquidado 8 de agosto de 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 15 Nte de Santander	Tibú El Tarra	15	17/06/2024	05/05/2025	Entregado	Terminado el contrato el 05 de mayo de 2025 con el 100 % de las sedes ejecutadas . Se radica liquidación de obra e interventoría, el 06 de octubre de 2025.
Grupo 06 Cauca	Suárez. Buenos Aires.	14	02/12/2024	17/05/2025	Entregado	La liquidación se encuentra en revisión de fiduagraria, se reitera el 28 de octubre la necesidad de el envió del acta para cerrar la liquidación del contrato de obra.
Grupo 19 Antioquia	Segovia Nechí	11	09/05/2024	18/08/2025	Entregado	Se solicitaron actas de satisfacción del contrato global conforme al contrato para realizar la radicación de los dos contratos obra e interventoría el 7 de noviembre. Se realizara una mesa de trabajo presencial con la interventoría el día lunes 3 de noviembre para revisión de documentos a radicar.
Grupo 20 Risaralda	Quinchía, Apía, Guática, Marsella, Mistrató	12	16/08/2024	16/04/2025	Entregado	Los documentos de obra que permiten en inicio del proceso de liquidación se radicó el 03 de octubre de 2025 y los de interventoría se radicó el 06 de octubre de 2025, se encuentra en observación del área de liquidaciones.
Grupo 23 Maicao	Maicao	19	02/07/2024	30/04/2025	Entregado	Se radicó documentos al área de liquidación derivada el día 02 de octubre de 2025
Grupo 26 Risaralda	Pueblo Rico Mistrató	12	16/08/2024	16/05/2025	Entregado	Se inició proceso de liquidación el 10 de septiembre de 2025 del contrato de obra e interventoría.

CCOM-FO-005 V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 04 Cauca	Timbiquí	10	13/01/2025	2/11/2025	100%	99,87%	La semana pasada retomaron actividades en las sedes Bocas de Patía, Angostura y Santa Rosa que se vieron afectadas por los enfrentamientos de los grupos armados ilegales, en la sedes Bocas de patía se instalaron los tanques de almacenamiento y aparatos sanitarios, en la sede Angostura, pintura interior de aulas y en la sede Santa Rosa aplicación de estuco de muros interiores.
Grupo 07 Cauca	López de Micay	14	07/03/2025	07/12/2025	26,93%	39,92%	Conforme a la ejecución de las obras dentro del municipio, actualmente se tiene una (1) sede entregada, cinco (13) sedes en ejecución. Con un porcentaje de -4,5% se programa inicialmente visita al municipio los días 26-27 y 28 de noviembre, sin embargo se está a la espera del certificado de la ETC sobre el estado de orden público en las fechas mencionadas para corroborar la viabilidad de visitar las sedes o no, con el fin de corroborar el estado de las actividades contractuales y compromisos frente al plan de acción que se tiene previsto desde el 05 de octubre del 2025. Conforme al estado climático del territorio y de marea a la zona se precisa que se solicitará una prorroga por el termino de dos meses , ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 08 Chocó	Quibdó, Bajo Baudó, Rio Sucio	15	03/08/2025	05/12/2025	56,63%	61,64%	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cuatro (5) sedes terminadas, en ejecución siete (6) sedes y pendiente por iniciar la segunda semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del 13%, se ha implementado el plan de contingencia aumentando la capacidad de mano de obra y la ampliación del horario laborar incluyendo sábados y domingos. Así, mismo la supervisión realizó visita de seguimiento el 5-6 y 7 de noviembre, y se reunión con la ETC programando entregas para el viernes 14 de noviembre de las sedes los Angeles, Miraflores, Alameda Reyes y Niño Jesús Es posible que se solicite una prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJEC	% PROGR	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 12 Nariño	La Tola Mosquera Santa Barbara	**11**	**30/12/2024**	**23/12/2025**	58,12%	72,09%	Ejecución en 7 sedes de las 11 I.E, se realiza enchape de piso y pintura exterior (CE SECADERO)- instalación de tubería hidráulica y llaves de paso (C.E POIJA)- instalación de batería sanitaria – instalación de paneles solares (C.E LAS TORRES)- Instalación de tanques, instalación de lavamanos (C.E PUEBLITO DEL MAR)- Instalación de tanques y bomba (I.E NERETE)- Instalaciones hidráulicas, instalaciones eléctricas (I.E COCAL DE PAYANES)- Desmonte de cubierta (I.E LAS PEÑAS). Se proyecta entrega de seis (6) sedes para el 15/11/2025 (Sarama, Poija, Las Torres, Pueblito del mar, Nerete y Cocal de Payanes) Se evidencia que aún no se ha iniciado la ejecución física en obra, de cuatro (4) sedes restantes, limitándose las actividades al desarrollo de trabajos y fabricación de taller: continua la fabricación en taller de estructura metálica de batería sanitaria y aula (I.E GUILLERMO ZARAMA), Se fabrica estructura metálica para cubiertas (SEDE LAS VARGAS, SEDE SANTA ROSA y SEDE CHANZARA LAS PEÑAS). Se estima inicio de Sede las Vargas la próxima semana. Plan de Contingencia de la obra, en revisión del Interventoría.
Grupo 13 Nariño.	Barbacoas	**15**	**30/04/2024**	**22/01/2026**	40,45%	42,80%	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sedes. No han iniciado actividades preliminares a 4 sedes (honda Rio Guiza, Pipalta Palbi, Alto Pali, Guayabal) por diferencias presentadas en el valor del trasiego a ultima instancia, por parte de la comunidad. Las otras tres sedes, debido a que la comunidad solicita un anticipo exagerado, esta negociación se realizo con el contratista de obra llegando a un acuerdo en el valor de dicho anticipo.

CCOM/FO/005 V1 / 05 Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 14 Putumayo	Puerto Asís Valle Guamez San Miguel Puerto Caicedo	20	12/06/2024	20/01/2026	43,11%	44,58%	El contratista de obra se encuentra en entrega de materiales para las sedes en ejecución de los municipios de Valle Guamuez, San Miguel y Puerto Caicedo. Se encuentran en proceso de contratación de personal , para los 11 sedes restantes de Puerto Asís.
Grupo 16 Nte de Santander	El Carmen Convención	14	21/04/2025	20/11/2025	31,12%	70,20%	El contratista de obra manifiesta tener inconvenientes en la ejecución de la sede de Astilleros, la cual solamente puede ser intervenida después del 21 de noviembre por no contar con un espacio para la reubicación de los estudiantes. Teniendo en cuenta lo anterior y el estado de avance de los proyecto en ejecución; el contratista de obra remitió una solicitud de prorroga por un (01) mes, asumiendo la mayor permanencia de la interventoría.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMAD	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 17 Nte de Santander	Teorama San Calixto Hacarí	**14**	**22/04/2025**	**22/12/2025**	35,71%	49,15%	En ejecución 9 sedes (EL CERRO, LA JABONERA, LAS MARGARITAS, EL VALLE, QUEBRADA AZUL, PULPITOS, MESONES, EL CARACOL y EL FARACHE) Sedes sin iniciar: EL LIBANO - LA ESTACION - SAN SEBASTIAN - CAYETANO FRANCO - SAN JOSE DEL VAJIAL, se estima inicio el 14/11/2025. Persisten dificultades en el inicio de las sedes faltantes, factores asociados a: disponibilidad de espacios y de MO, bloqueos en vía ya sea por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO, se proyecta realización de reunión virtual con Secretaría de Educación departamental y Alcaldías de las cabeceras municipales de impacto del proyecto, para el día 13 de noviembre de 2025 a las 2:00pm
Grupo 21 Uribia	Uribia	**21**	**01/04/2024**	**02/01/2026**	22%	12%	Se encuentran activas 4 sedes educativas, en la media y Baja guajira. No se ha iniciado la ejecución de las sedes de la alta Guajira (8) y (9) de la media Guajira, dadas las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso. No hay accesibilidad vehicular, por condiciones climáticas de lluvia, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley. Se solicitará la suspensión por un mes a los contratos de obra e interventoría, dadas las situaciones de poca accesibilidad y riesgo climático

CCOM/FO/005 V1 / 05 Ago/2021 / Pública

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 24 Guaviare Caquetá Meta	Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar	**16**	**26/09/2024**	**25/12/2025**	75,41%	72,58%	Se reiteró en comité de seguimiento la solicitud de atención por parte del contratista obra, a las observaciones realizadas por la ETC de Guaviare a las sede: Triunfo II, Alto Jordán, Cerro Azul, Caño Raya Bajo, Tomachipan y caño senda., a la fecha se está atendiendo Cerro Azul, Caño Senda, Alto Jordán. El Triunfo se programa corrección de obra observada para el 18 de noviembre de 2025, esto asociado a permisos para que se deben tener para ingresar. Se reiteró al contratista de obra la solicitud de presentación del cronograma de entrega de sedes y la fecha de inicio de las sedes Tomachipan y Cerro cocuy .
Grupo 25 B/ventura	B/ventura	**16**	**21/08/2024**	**20/12/2025**	86.79%	87,09%	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. El personero municipal del Litoral de San Juan, mediante comunicado informa alteraciones de orden público en la zona del Bajo Calima, afectando la ruta fluvial para el transporte de materiales y del personal. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentada por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se evalúa posibilidad de suspensión del contrato por estos inconvenientes. Se han realizado acercamientos con los consejos comunitarios para permitir el ingreso del personal a las zonas mas afectadas por el conflicto, logrando así el avance en las sedes educativas a las que se ha podido ingresar

CCOM/FO/005 V1 05/Ago/2024 Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 27 CRIHU	Huila	10	Por definir	Por definir	N/A	N/A	La convocatoria se publicó el 27 de octubre de 2025 obra e interventoría. La adjudicación está programada para el 27 de noviembre de 2025. A la fecha no se han presentado oferentes. Los convenios derivados Pitalito, CRHIU-Findeter y Gobernación CRHIU-Findeter fueron suscritos el 07 de noviembre de 2025
Grupo 28 Abades	Nariño Santa Cruz	8	Por definir	Por definir	N/A	N/A	Se cierra comité técnico para el día 04 de noviembre de 2025 para la póstuma publicación de convocatoria de obra e interventoría . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.
Grupo 29 Abades	Nariño Samaniego / La llanada	16	Por definir	Por definir	N/A	N/A	Ésta se publicó el 28 de octubre de 2025 (obra e interventoría) hasta el momento se han presentado 4 oferentes que solicitan la ampliación del plazo de entrega de las propuestas. Quedando hasta el 12 de noviembre . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 04/ Cauca

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024

Fecha inicio: 13/01/2025
Fecha Fin: 02 /11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Timbiquí**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter G.3
$	**Valor Inicial** Obra: $1.774.087.439	Interventoría: $182.836.360
	Adiciones Interventoría: 40.160.893,50 A cargo de contratista de obra+11.800.426,75 a cargo del Contratista de Obra.	
	Valor Pagado Obra: $ 52.000.000,00 Interventoría: $30.692.480	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	06/05/2025 Prórroga x 1 mes y 15 días + adición a interventoría asumido por contratista 27/06/2025 Prórroga x 20 días + adición a interventoría asumido Suspensión 17/07/2025 x 45 días 26/08/2025 Prórroga x 2 meses	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	La semana pasada retomaron actividades en las sedes Bocas de Patía, Angostura y Santa Rosa que se vieron afectadas por los enfrentamientos de los grupos armados ilegales, en la sedes Bocas de patía se instalaron los tanques de almacenamiento y aparatos sanitarios, en la sede Angostura, pintura interior de aulas y en la sede Santa Rosa aplicación de estuco de muros interiores.	

100%
Porcentaje de avance

99,87%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Terminadas	**2**
En ejecución	4
Entregadas	4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Timbiquí	119809001293	BELLA VISTA	Ejecución
2	Timbiquí	219809000071	ANGOSTURA	Ejecución
3	Timbiquí	219809001077	COROZAL	Terminada
4	Timbiquí	219809000607	CHACON	Entregada
5	Timbiquí	219809001221	ESCUELA RURAL MIXTA LA SIERPE	Entregada
6	Timbiquí	219809000763	SAN MIGUEL DEL RIO	Entregada
7	Timbiquí	219809000135	BOCA DE PATIA SEDE PRINCIPAL	Terminada
8	Timbiquí	219809000861	CHETE	Ejecución
9	Timbiquí	219809000411	CABECITAL SEDE PRINCIPAL	Entregada
10	Timbiquí	219809001395	SANTA ROSA SEDE PRINIPAL	Ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 06/ Cauca

Adjudicación Obra: 28/08/2024
Adjudicación Inter: 09/09/2024

Fecha inicio: 02/12/2024
Fecha Fin: 17/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Suarez y Buenos Aires**	
	Obra: CONSORCIO EDUCATIVO 2024	**Interventoría** Consorcio Interventoría Educativa G6
$	**Valor Inicial** Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 212.100.000	
	Adiciones Obra: N.A Interventoría: N/A	
	Valor Pagado Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 194.699.999,92	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 1 por 1 mes y 15 días 25/03/2025	
GESTION	Conforme a la fecha de terminación del contrato de obra del 17 de mayo y de interventoría del 17 julio. 1. Obra: Se realizo radicación en prissa el 29 de julio, el cual se encuentra actualmente la revisión de la profesional del área para proceder con la firma del acta de liquidación. 2. Interventoría: Se encuentra en revisión y firme por parte de la Fiducia para poder radicar los documentos en prisa para el mes de agosto y continuar dentro de los tiempos el cierre de la liquidación del contrato.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **14**
En ejecución **0**
Terminadas



No	Municipio	Nombre Sede	DaneIE	Estado
1	Suárez	NINA MARIA	219780001218	Entregada
2	Suárez	PORTUGAL	219780001218	Entregada
3	Suárez	CANUTICO	219780001218	Entregada
4	Suárez	VISTA HERMOSA	219780000467	Entregada
5	Suárez	SAN VICENTE	219780000467	Entregada
6	Suárez	LA CABAÑA	219780000777	Entregada
7	Suárez	SENDERITO	219780001382	Entregada
8	Buenos Aires	EL SILENCIO	219110001659	Entregada
9	Buenos Aires	NUEVA VISION DE HONDURAS (sede principal	219110001691	Entregada
10	Buenos Aires	TIMBA (sede principal)	419110000970	Entregada
11	Buenos Aires	LA ESPERANZA	219110000172	Entregada
12	Buenos Aires	MUNCHIQUE (sede principal	219110001012	Entregada
13	Buenos Aires	LA BALSA	219110001641	Entregada
14	Buenos Aires	GABRIEL MANRIQUE	119110000500	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 07/ Cauca

Adjudicación Obra: 21/12/2024
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 07/03/2025
Fecha Fin: 07/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**López de Micay**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter g.3
$	**Valor Inicial** Obra: $3.144.064.242	Interventoría: $ 219.751.350
	Valor Pagado: Obra: 393.231.094,27	Inter: 96.242.330,52
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 30 días 30 de mayo de 2025 Prorroga 1 a la suspensión 1: el 27 de junio de 2025 x 1 mes Modificación del alcance: 08 de julio de 2025 Prorroga 02 a la suspensión 1: el 24 de julio de 2025 X1 mes **Reinicia el 03 de septiembre de 2025** Prórroga 01: 2 meses el 02 de octubre de 2025	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro del municipio, actualmente se tiene una (1) sede entregada, cinco (13) sedes en ejecución. Con un porcentaje de -4,5% se programa inicialmente visita al municipio los días 26-27 y 28 de noviembre, sin embargo se está a la espera del certificado de la ETC sobre el estado de orden público en las fechas mencionadas para corroborar la viabilidad de visitar las sedes o no, con el fin de corroborar el estado de las actividades contractuales y compromisos frente al plan de acción que se tiene previsto desde el 05 de octubre del 2025. Conforme al estado climático del territorio y de marea a la zona se precisa que se solicitará una prorroga por el termino de dos meses , ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados.	

25,55%
Porcentaje de avance

30,27%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**1**
En ejecución	13
Terminadas	0



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	López	219418001021	BETANIA	En ejecución
2	López	219418000149	SAN JOSE DEL CHIGUERO	En ejecución
3	López	219418000122	EL COCO	En ejecución
4	López	219418000076	GUAYABAL	En ejecución
5	López	219418000459	LAS CRUCES	En ejecución
6	López	219418001634	LAS PALMAS	En ejecución
7	López	219418000424	EL TRUENO	En ejecución
8	López	219418000131	GUACARI	En ejecución
9	López	219418000840	CORRENTON	Entregada
10	López	219418001609	NOAMITO SEDE PRINCIPAL	Despriorizada
11	López	219418000378	SAGRADA FAILIA SEDE PRINCIPAL	En ejecución
12	López	219418000238	SAN ANTONIO DE GURUMENDI	En ejecución
13	López	219418000157	YULLAL JOLI	En ejecución
14	López	219418001200	EL CACAO	En ejecución
15	López	219418000831	PLAYA MENUDA JOLI	Despriorizada
16	López	219418000301	SANTA CRUZ ALTO SIGUI	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 08/ Chocó

Adjudicación Obra: 09/10/2024
Adjudicación Inter: 11/10/2024

Fecha inicio: 03/02/2025
Fecha Fin: 05/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Quibdó, Riosucio	
	Obra CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC91
	Valor Inicial Obra: $3.316.617.339 Interventoría: $ 250.437.083	
	Adiciones Interventoría: $32.405.049,43 (P.a.) $46.292.942,75 (asumido por contratista)+ $112.103.062 (asumido por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $39.219.600 Interventoría: $32.449.326,48	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión por 30 días 15/04/2025 Prórroga No 01 a la suspensión 1 por 30 días- 10/05/2025 **Reinició 18/06/2025** Modificación alcance del contrato17/06/2025 Prorroga No 1 por 2 meses 22/07/2025 y adición a la interventoría ($78.698.002,68) Prórroga No 2 por 2 meses 02/10/2025 y adición a la interventoría ($112.103.062)	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cinco (5) sedes terminadas, en ejecución siete (6) sedes y pendiente por iniciar la segunda semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del 13%, se ha implementado el plan de contingencia aumentando la capacidad de mano de obra y la ampliación del horario laborar incluyendo sábados y domingos. Así, mismo la supervisión realizó visita de seguimiento el 5-6 y 7 de noviembre, y se reunión con la ETC programando entregas para el viernes 14 de noviembre de las sedes los Angeles, Miraflores, Alameda Reyes y Niño Jesús Es posible que se solicite una prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.	

56,63%
Porcentaje de avance

69,64
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**2**
Terminadas	3
En ejecución	10

Sedes Despriorizadas

DaneSede	Nombre Sede
227001001706	SEDE DE GUADALUPE
227001018145	SEDE DE MUNGARADO
227001018340	SEDE GUADUALITO
227001800072	SEDE EL NOVENTA
227001018374	SEDE PLAYA INDIA
227001018226	SEDE DE CARRIZAL



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Rio Sucio	227615001664	SEDE LAS AMERICAS	En ejecución
2	Quibdó	227001003547	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIO DE TAGACHI	En ejecución
3	Quibdó	227001000998	SEDE DE MOTOLDO	En ejecución
4	Quibdó	227001018137	CE INDIGENA EMBERA ALFONSO DUMASA DE CAIMANERO JAMPAPA	En ejecución
5	Quibdó	227001004233	SEDE DE CHUSCALITO	En ejecución
6	Quibdó	227001018331	SEDE PLAYA BONITA	En ejecución
7	Quibdó	227001018251	SEDE PUERTO JUAN	En ejecución
8	Quibdó	227001000408	SEDE DE LA COMUNIDAD	En ejecución
9	Bajo Baudó	127077002103	SEDE MARIA ISABEL MOSQUERA	En ejecución
10	Bajo Baudó	127077000089	IE FRANCISCO PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
11	Bajo Baudó	127077005234	IE INDÖGENA EMBERA DE PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
12	Quibdó	127001000039	SEDE LOS ANGELES	Entregada
13	Quibdó	127001000047	SEDE ALAMEDA REYES	Entregada
14	Quibdó	127001003151	SEDE NIÑO JESUS	Terminada
15	Quibdó	127001000799	SEDE MIRAFLORES	Terminada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 12/ Nariño

Adjudicación Obra: 12/07/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 30/12/2024
Fecha Fin: 23/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	La Tola, Mosquera, Santa Barbara	
	Obra CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	**Interventoría** ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $2.628.232.452,00 Interventoría: $209.551.039,00	
	Adiciones Interventoría: $ 116.020.814,25 (asumidos por contratista) +$87.030.519,50 asumidos por (contratista)	
	Valor Pagado: Interventoría: $ 30.030.000	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 31/01/2025 por 24 días Prórroga No 01 suspensión 01: 24/02/2025 por 15 días Suspensión No 02: 11/03/2025 por 15 días **Reinició el 29/03/2025**	Prórroga No 01: 20 /05/2025 por 3 meses Prórroga No 02: 08/09/2025 por 3 meses y adición a interventoría Aprobación de ítems no previsto sin adición: 02/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Ejecución en 7 sedes de las 11 I.E, se realiza enchape de piso y pintura exterior (CE SECADERO)- instalación de tubería hidráulica y llaves de paso (C.E POIJA)- instalación de batería sanitaria – instalación de paneles solares (C.E LAS TORRES)- Instalación de tanques, instalación de lavamanos (C.E PUEBLITO DEL MAR)- Instalación de tanques y bomba (I.E NERETE)- Instalaciones hidráulicas, instalaciones eléctricas (I.E COCAL DE PAYANES)- Desmonte de cubierta (I.E LAS PEÑAS). Se proyecta entrega de seis (6) sedes para el 15/11/2025 (Sarama, Poija, Las Torres, Pueblito del mar, Nerete y Cocal de Payanes) Se evidencia que aún no se ha iniciado la ejecución física en obra, de cuatro (4) sedes restantes, limitándose las actividades al desarrollo de trabajos y fabricación de taller: continua la fabricación en taller de estructura metálica de batería sanitaria y aula (I.E GUILLERMO ZARAMA), Se fabrica estructura metálica para cubiertas (SEDE LAS VARGAS, SEDE SANTA ROSA y SEDE CHANZARA LAS PEÑAS). Se estima inicio de Sede las Vargas la próxima semana. Plan de Contingencia de la obra, en revisión del Interventoría. .	

58,12%
Porcentaje de avance

78,09%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Entregadas -
En ejecución 11
Despriorizadas 2



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	La Tola	252390000099	SEDE 5 EL SECADERO	En ejecución
2	La Tola	252250000391	SEDE 5 POIJA	* En ejecución
3	La Tola	252250000200	SEDE 2 GUILLERMO ZARAMA VILLOTAS	* En ejecución
4	La Tola	252250001001	CENTRO EDUCATIVO LAS TORRES	* En ejecución
5	La Tola	252250000480	SEDE 4 EL PUEBLITO	* En ejecución
6	La Tola	252250000765	SEDE 4 NERETE	* En ejecución
7	Mosquera	252473001062	SEDE 1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA COCAL DE LOS PAYANES	* En ejecución
8	Sta Bárbara	252696000203	SEDE 6 CHANZARA LAS PEÑAS	En ejecución
9	Sta Bárbara	252696000912	SEDE 11 LAS VARAS	En ejecución
10	Sta Bárbara	252696001323	SEDE 9 LA PEÑITA	En ejecución
11	Sta Bárbara	252696000661	SEDE 5 SANTA ROSA	En ejecución
12	Sta Bárbara	252696000939	SEDE 14 DESPLAYADO	Despriorizados
13	Sta Bárbara	252696001129	SEDE 10 SAN ANDRES	Despriorizados

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 13/ Nariño

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 30/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Barbacoas**
	Obra CONSTRUCCIONES B&M S.A.S **Interventoría** UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
$	**Valor Inicial** Obra: $4.374.302.638 Interventoría: $288.742.298 **Adiciones** Obra: 4.750.725.177 Interventoría: $ 159.807.583 (asumido por contratista) **Valor Pagado:** Obra: 1.365.450.976 Interventoría: $48.720.000
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 25/09/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 01 09/10/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 02 22/10/2024 x 30 días Prorroga a la suspensión : 03 22/11/2024 x 25 días Prorroga a la suspensión : 04 17/12/2024 x 45 días Prorroga a la suspensión : 05 31/01/2025 x 45 días Reinició 17/03/2025 Prorroga No 01 + Adición a interventoría 19/03/2025x 10 meses **Adicion No: 01 (obra)** 10/09/2025 $ 4.750.725.177
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sedes. No han iniciado actividades preliminares a 4 sedes (honda Rio Guiza, Pipalta Palbi, Alto Pali, Guayabal) por diferencias presentadas en el valor del trasiego a ultima instancia, por parte de la comunidad. Las otras tres sedes, debido a que la comunidad solicita un anticipo exagerado, esta negociación se realizo con el contratista de obra llegando a un acuerdo en el valor de dicho anticipo

40,45%
Porcentaje de avance

42,80%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **3**

En ejecución 12

Suspendidas -

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Barbacoas	252079002134	//SEDE 13 CHIMBAGAL	En ejecución
2	Barbacoas	252079001715	//SEDE 11 GUIGUAY	En ejecución
3	Barbacoas	252079001951	*SEDE 12 HONDA RIO GUIZA	En ejecución
4	Barbacoas	252079001588	*SEDE 4 PAMBIL	En ejecución
5	Barbacoas	252079001669	* SEDE 7 GUELMAMBI CARAÑO	En ejecución
6	Barbacoas	252079001693	//SEDE 10 EL TIGRILLO	En ejecución
7	Barbacoas	252079800014	//CENTRO EDUCATIVO ALTO GUELMAMBI - SEDE PRINCIPAL	Entregada
8	Barbacoas	252079001898	//CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Barbacoas	252079800031	* CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE 3 anzamapi	Entregada
10	Barbacoas	252079800049	* SEDE 5 GUAYABAL	En ejecución
11	Barbacoas	252079800022	* SEDE 4 ALTO PALI	En ejecución
12	Barbacoas	252079001731	* SEDE 3 PIPALTA PALBI	En ejecución
13	Barbacoas	252079002118	//SEDE 8 EL PLAYÓN	En ejecución
14	Barbacoas	252079001880	//CENTRO EDUCATIVO SAN ANTONIO - SEDE PRINCIPA	En ejecución
15	Barbacoas	252079001600	* CENTRO EDUCATIVO CANDILLAS	Entregada



Fase 1 *

Fase 2// En transporte de materiales por trasiego

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 14/ Putumayo

Adjudicación Obra: 22/04/2024
Adjudicación Inter: 22/04/2024

Fecha inicio: 12/06/2024
Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Puerto Asís, Valle de Guamuez, San Miguel, Puerto Caicedo	
	Obra CONSORCIO PUTUMAYO 2024	**Interventoria** U.T. INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
$	**Valor Inicial** Obra: $4.242.685.000	Interventoría: $ 303.456.716
	Adiciones Interventoría asumido por el contratista de obra $60,000,000+60.000.000	
	Valor Pagado Interventoría: $ 54.201,4	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión 01: 12/11/2024 / 15 días Prórroga susp 01 : 27/11/2024 / 15 días Prórroga susp 02 : 12/12/2024 / 10 días Prórroga susp 03 : 22/12/2024 / 45 días Prórroga susp 04 : 05/02/2024 – 45 días	Prórroga No 01 por 4 meses - Prórroga No 02 por 3 meses:15-07-2025 y adición a interventoría $60 millones Prórroga No 03 por 3 meses: 20/10/2025 y adición a interventoría por $60 millones
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista de obra se encuentra en entrega de materiales para las sedes en ejecución de los municipios de Valle Guamuez, San Miguel y Puerto Caicedo. Se encuentran en proceso de contratación de personal , para los 11 sedes restantes de Puerto Asís. .	

43,11 %
Porcentaje de avance

44,58
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Terminada	**1**
En ejecución	19
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Puerto Asis	286568003285	SEDE VILLAMARQUEZA	En ejecución
2	Puerto Asis	286568004087	SAMARIA	En ejecución
3	Puerto Asis	286568004788	ESC RUR MIX LA MANUELA (Manuelita)	En ejecución
4	Puerto Asis	286568005130	ESC RUR MIX PUERTO UNION	En ejecución
5	Puerto Asis	286568000286	SAN GERARDO	En ejecución
6	Puerto Asis	286568004419	ESC RUR MIX LA ESMERALDA PTYO UNO	En ejecución
7	Puerto Asis	286568003234	ESC RUR MIX EL RECUERDO PEÑAZORA	En ejecución
8	Puerto Asis	286568003099	CER TETEYE - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Puerto Asis	286568003871	ESC RUR MIX ALTO PIÑUÑA BLANCO	En ejecución
10	Puerto Asis	286568002670	ESC RUR MIX LA DANTA	En ejecución
11	Valle de Guamuez	286568005873	ESC RUR MIX LA YET	En ejecución
12	Valle de Guamuez	286865003049	ERM COSTA RICA	Terminada
13	Valle de Guamuez	286568004591	ESC RUR MIX MOGAMBO	En ejecución
14	Valle de Guamuez	286865004304	ESC RUR MIX LAS PAVAS	En ejecución
15	Valle de Guamuez	286865004274	ESC RUR MIX ALTO GUISIA	En ejecución
16	San Miguel	286865003120	ESC RUR MIX EL ESPINAL	En ejecución
17	San Miguel	286757003938	ESC RUR MIX SAN LORENZO	En ejecución
18	San Miguel	286757000289	ESC RUR MIX LA CABAÑA	En ejecución
19	San Miguel	286865002816	ESC RUR MIX SANTA MARTHA	En ejecución
20	Puerto Caicedo	286568002165	PREESC PTO CAICEDO	En ejecución
21	Puerto Caicedo	286568000146	ESC URB MIX PTO CAICEDO	Cancelada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 16 Nte de Santander

Adjudicación Obra: 12/12/2024 Fecha inicio: 21/04/2025
Adjudicación Inter: 20/12/2024 Fecha Fin: 20/11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**El Carmen, Convención**	
	Obra CONSORCIO GRUPO SANTANDER	**Interventoría** CONSORCIO SANTA MARIA 116
	Valor Inicial Obra: $ 4.519.310.507 Interventoría: $ 254.748.548	
	Adiciones Interventoría: $60.000.000 asumidas por contratista de obra	
	Valor Pagado Obra: $0 Interventoría: $	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	19/09/2025: Prorroga por 2 meses Obra e interventoría (Adición x60 millones interventoría)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista de obra manifiesta tener inconvenientes en la ejecución de la sede de Astilleros, la cual solamente puede ser intervenida después del 21 de noviembre por no contar con un espacio para la reubicación de los estudiantes. Teniendo en cuenta lo anterior y el estado de avance de los proyecto en ejecución; el contratista de obra remitió una solicitud de prorroga por un (01) mes, asumiendo la mayor permanencia de la interventoría.	

31,12%
Porcentaje de avance

70,20%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**0**
En ejecución	13
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Convención	254206001030	CENT EDUC RUR HONDURAS MOTILONIA	En ejecución
2	Convención	254206001161	SEDE SANTAFE DE HONDURAS	Cancelada
3	Convención	254206001366	SEDE AGUAS LIMPIAS	En ejecución
4	Convención	154206000021	NORMAL SUPERIOR	En ejecución
5	El Carmen	254245001080	SEDE LA ESPERANZA	En ejecución
6	Convención	254206000220	SEDE BRISAS SANTANDEREANAS	En ejecución
7	Convención	254206000149	CENT EDUC RUR EL GUAMAL	En ejecución
8	El Carmen	254245000105	SEDE LIMONAL	En ejecución
9	El Carmen	254245000598	SEDE TABACAL	En ejecución
10	El Carmen	254245001209	SEDE LA AGUADA	En ejecución
11	El Carmen	254245000571	SEDE ASTILLEROS	En ejecución
12	Convención	154206000641	SEDE NO 2 JOSE MARIA ESTEVEZ COTE	En ejecución
13	Convención	254206000815	SEDE CARTAGENA	En ejecución
14	Convención	254206000351	SEDE GRAMALES	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 17/ Norte de Santander

Adjudicación Obra: 19/11/2024 Fecha inicio: 22/04/2025
Adjudicación Inter: 19/11/2024 Fecha Fin: 22/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Teorama, San Calixto, Hacarí**
	Obra CONSORCIO TRIPTICO 2024 — **Interventoría** SOLIUN S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $5.401.660.624 — Interventoría: $ 241.983.275
	Adiciones Obra: $0 Interventoría: $ 66.394.858 + $ 50.000.000 (asumidos por contratista)
	Valor Pagado
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 01: 14 /08/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 66,394,858 Prórroga No 02: 20/10/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 50.000.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Lo ejecutado representa 100% del componente I, el cual recientemente culminó y que ha afectado el componente II con un atraso del 13,62% respecto al programado de 48,45% y al ejecutado de 34,83%.En ejec 9 sedes (EL CERRO, LA JABONERA, LAS MARGARITAS, EL VALLE, QUEBRADA AZUL, PULPITOS, MESONES, EL CARACOL y EL FARACHE) Sedes sin iniciar: EL LIBANO - LA ESTACION - SAN SEBASTIAN - CAYETANO FRANCO - SAN JOSE DEL VAJIAL, se estima inicio el 14/11/2025. Persisten dificultades en el inicio de las sedes faltantes, factores asociados a: disponibilidad de espacios y de MO, bloqueos en vía ya sea por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO, se proyecta realización de reunión virtual con Secretaría de Educación departamental y Alcaldías de las cabeceras municipales de impacto del proyecto, para el día 13 de noviembre de 2025 a las 2:00pm .

35,71%
Porcentaje de avance

49,15%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas **0**

En ejecución **14**

Suspendidas



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Teorama	254800000736	SEDE LOS MESONES	* En ejecución
2	Teorama	254800000108	CENT EDUC RUR EL FARACHE	En ejecución
3	Teorama	254800000167	SEDE PULPITOS	* En ejecución
4	Teorama	254800001112	SEDE JABONERA	* En ejecución
5	Teorama	254800000752	SEDE MARGARITAS	* En ejecución
6	San Calixto	154670000025	COL CAYETANO FRANCO PINZON	En ejecución
7	San Calixto	254670000895	SEDE QUEBRADA AZUL	* En ejecución
8	San Calixto	254670000941	SEDE SAN JOSE DEL VAJIAL	En ejecución
9	San Calixto	254670001298	SEDE EL CARACOL	En ejecución
10	Hacarí	254344000371	SEDE EL CERRO	* En ejecución
11	Hacarí	254344000290	CENT EDUC RUR SAN SEBASTIAN	En ejecución
12	Hacarí	254344001083	SEDE LA ESTACION	En ejecución
13	Hacarí	254344000141	SEDE EL VALLE	* En ejecución
14	Hacarí	254344000877	SEDE EL LIBANO	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 21 Uribia

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 01/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 02/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**La Guajira**	
	Obra SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Interventoría** CONSORCIO CDG GUAJIRA
	Valor Inicial Obra: $7.471.853.502	Interventoría: $327.138.021
	Adiciones Obra 963.436.631,56 3.853.162.459,03	**Adiciones Interventoría:** 96.343.663,16 126.794.535,50 207.303.644,25
	Valor Pagado Obra: $ 2.050.571.973,94	Interventoría: $ 308.426.019,70
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No 01: 19/06/2024 por 95 días Suspensión No 01: 29/10/2024 por 30 días Prorroga 1 suspensión 1: 27/11/2024 por 45 días Prorroga 2 suspensión 1: 27/12/2024 por 20 días Prorroga 3 suspensión 1: 30/01/2025 por 20 días Suspensión No 02: 10/03/2025 por 30 días Prorroga 1 suspensión 2: 10/04/2025 por 20 días	Prorroga 2 suspensión 2: 30/04/2025 por 30 días Prorroga 2 por 4 meses y Adición obra:3.853.162.459,03 interventoría 126.794.535,50 Prorroga 3: 02/10/2025 por 3 meses adición interventoría: $ 207.303.644,25
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se encuentran activas 4 sedes educativas, en la media y Baja guajira. No se ha iniciado la ejecución de las sedes de la alta Guajira (8) y (9) de la media Guajira, dadas las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso. No hay accesibilidad vehicular, por condiciones climáticas de lluvia, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley. Se solicitará la suspensión por un mes a los contratos de obra e interventoría, dadas las situaciones de poca accesibilidad y riesgo climático	

12%
Porcentaje de avance

22%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Públic

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -

En ejecución 21

Suspendidas -



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribia	244847800277	ATAPUT	En ejecución
2	Uribia	244847800293	JUYAMANA	En ejecución
3	Uribia	244847800275	AMUSICHIWOU	En ejecución
4	Uribia	244847800301	PISHICHON	En ejecución
5	Uribia	244847800300	PIAZAPA	En ejecución
6	Uribia	244847800281	CHIPANA	En ejecución
7	Uribia	244847800620	AIPAIMANA	En ejecución
8	Uribia	244847001379	MATIA	En ejecución
9	Uribia	244847800135	TEQUENDAMA	En ejecución
10	Uribia	244847800134	SAN MARTIN	En ejecución
11	Uribia	244847800123	MALEEN	En ejecución
12	Uribia	244847800119	KALERRUWO	En ejecución
13	Uribia	244847800104	ATACHONKO	En ejecución
14	Uribia	244847800077	CARRAIPIA	En ejecución
15	Uribia	244847800088	KAYUSIRAMANA	En ejecución
16	Uribia	244847800098	SHURRULEPU	En ejecución
17	Uribia	244847800081	CASTILLETE	En ejecución
18	Uribia	244847800084	ICHIPA	En ejecución
19	Uribia	244847800094	PUNTA ESPADA	En ejecución
20	Uribia	244847800141	SIERRA MAESTRA	En ejecución
21	Uribia	244847800573	GUARERPA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 24 –Guaviare Caquetá y Meta

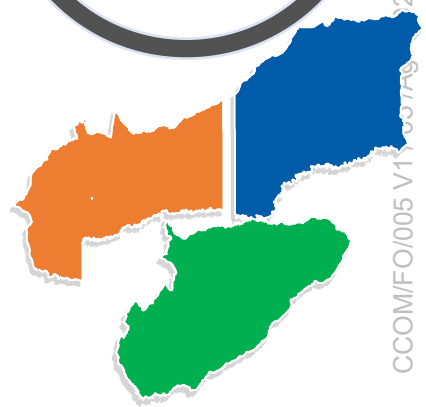
Adjudicación Obra: 05/06/2024 Fecha inicio: 26/09/2024
Adjudicación Inter: 11/06/2024 Fecha Fin: 25/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Municipios	**Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar, San Vicente del Caguán.**	
	Obra CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
	Valor Inicial Obra: $4.990.202.000	Interventoría: $329.395.922,00
	Adiciones: Interventoría: $ 60.000.000+ $90.000.000 +60.000.000+60.000.000(asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $2.342.562.161,30	Interventoría: $ 255.471.291,36
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Suspensión No 01:** 17/12/2024 por 30 días **Prórroga No 01**: 18/02/2024 por 60 días- **Adición No 01:** Interventoría (asumido por el contratista) **Prórroga No 02**: 15/04/2025 por 90 días- **Adición No 02**: Interventoría (asumido por el contratista **Suspensión No 02: 18/06/2025 por 1 Mes** **Prórroga No 03:** 25/08/2025 por 60 días- Adición No 03: Interventoría (asumido por el contratista **Prórroga No 04: 02**/10/2025 por 2 meses Adición No 04: Interventoría (asumido por contratista)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Dificultades en ingreso a sedes por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO. 4 sedes con avance físico del 100% 9 sedes con avance físico entre 80% y <100% 3 sedes con avance entre 0% y 40% Se tienen varias observaciones en las sedes que el contratista de obra indica tener listas para entrega, la ETC del Guaviare remitió un reporte referente a las siguientes instituciones: Sede Educativa Caracol, sede Educativa Alto Jordán, sede Educativa Cerro Azul, sede Educativa Caño Raya Bajo, sede Educativa Tomachipán, se dio traslado del reporte y se solicitó a interventoría oficiar al contratista de obra de presunto incumplimiento dando un plazo perentorio de dos días hábiles para atender los requerimientos de los rectores, si no se cumple los requerimientos, indicar inicio de apremio. El 28/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026243, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso en las sedes de bajo avance y sin iniciar.	

75,41%
Porcentaje de avance

70,38%
Porcentaje Programado

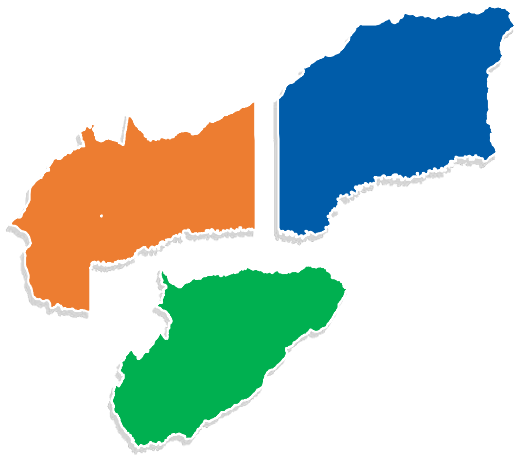


CCOM/FO/005 V1 [illegible] 24 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -
En ejecución 12
Terminadas 4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribe	250370000138	SEDE EL PARAISO	En ejecución
2	San José Del Guaviare	295001000098	PUERTO NARE	Terminada
3	San José Del Guaviare	295001003861	INSTITUCION EDUCATIVA TOMACHIPAN	En ejecución
4	San José Del Guaviare	295001004174	IE CERRO AZUL - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
5	San José Del Guaviare	295001001281	IE EL RETIRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
6	San José Del Guaviare	295001002741	IE CHARRAS - SEDE PRINCIPAL	Terminada
7	San José Del Guaviare	295001004671	PUERTO FLORES	En ejecución
8	San José Del Guaviare	295001002597	CAÑO DANTA	En ejecución
9	San José Del Guaviare	295001002449	IE TRIUNFO II - SEDE PRINCIPAL	Terminada
10	El Retorno	295025000196	CERRO COCUY	En ejecución
11	El Retorno	295105001428	ESCUELA RURAL MIXTA ALTO JORDAN	En ejecución
12	El Retorno	295025000056	CAÑO RAYA BAJA	En ejecución
13	Calamar	295105001622	TERMALES	En ejecución
14	Calamar	295105001673	CAÑO SENDA	En ejecución
15	Calamar	295105000847	DIAMANTE UNO	En ejecución
16	San Vicente del Caguán	218753002834	LA AURORA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 25 – B/ventura

Adjudicación Obra: 09/05/2024
Adjudicación Inter: 09/05/2024
Fecha inicio: 21/08/2024
Fecha Fin: 20/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Valle del Cauca**	
	Obra CONSORCIO G25 2024	**Interventoría** CONSORCIO OM INGENIEROS
$	**Valor Inicial**	Obra: $5.192.798.592 Interventoría: $324.737.739
	Adiciones	Obra: $1.000.000.000 Interventoría: $493.521.597,78
	Valor Pagado	Obra: $ 1.655.561.364,59 Interventoría: $128.489.134,42
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No.1: 27/12/2024 por 30 días **Reinició: 26/01/2025** Prórroga No 1: 7 meses 20 de febrero de 2025 Prórroga No .2: 1 mes 19 de septiembre de 2025 Prorroga No 3: 2 meses 20 de octubre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. El personero municipal del Litoral de San Juan, mediante comunicado informa alteraciones de orden público en la zona del Bajo Calima, afectando la ruta fluvial para el transporte de materiales y del personal. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentada por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se evalúa posibilidad de suspensión del contrato por estos inconvenientes. Se han realizado acercamientos con los consejos comunitarios para permitir el ingreso del personal a las zonas mas afectadas por el conflicto, logrando así el avance en las sedes educativas a las que se ha podido ingresar	

86.79%
Porcentaje de avance

87.09%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**11**
En ejecución	4
Terminada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Buenaventura	176109005666	SEDE PRINCIPAL I.E. ANTONIO NARIÑO.	Entregada
2	Buenaventura	276109001266	SEDE ATANASIO GIRARDOT.	Entregada
3	Buenaventura	276109001401	SEDE LA GRAN COLOMBIA.	Entregada
4	Buenaventura	276109800011	SEDE HÉCTOR EPALZA QUINTERO	Entregada
5	Buenaventura	276109005806	SEDE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA.	Entregada
6	Buenaventura	476109007786	SEDE SAN JUAN BAUTISTA.	En ejecución
7	Buenaventura	276109000341	SEDE JAIME ROOCK.	Entregada
8	Buenaventura	276109000014	SEDE SAN CIPRIANO.	Entregada
9	Buenaventura	176109007421	SEDE LA COMUNA.	Entregada
10	Buenaventura	276109008571	SEDE SANTA ROSA DE GUAYACÁN.	En ejecución
11	Buenaventura	276109008589	SEDE NONAM.	Entregada
12	Buenaventura	176109004023	SEDE GRANADINOS.	Entregada
13	Buenaventura	276109001029	JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	En ejecución
14	Buenaventura	276109001053	SANTA FILOMENA	Entregada
15	Buenaventura	276109010444	SANTA LUCIA DE TIMBA	Terminada
16	Buenaventura	276109004648	SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 26/ Risaralda

Adjudicación Obra: 16/06/2024 Fecha inicio: 16/08/2024
Adjudicación Inter: 16/06/2024 Fecha Fin: 16/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Pueblo Rico, Mistrató**	
	Obra GRUPO TITANIUM SAS	**Interventoría** CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26
$	**Valor Inicial** Obra: $6.141.512.336 Interventoría: $352.879.875	
	Adiciones Obra: $0,00 Interventoría: $54.159.684,74+ $ 54.159.684,75+30.088.715,75 (asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $5.348.097.072,60 Interventoría: $385.981.809,81	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	* Prórroga No.1: 1 mes y 15 días 30/12/24 • Adición No. 1 Interventoría: $ 54.159.684,74 *(El contratista asumió $36.106.456,50 el Patrimonio Autónomo asume $ 18.053.228,25)* aprobada 30/12/24. • Prórroga No 2: 1 mes y 15 días 25/02/2025 • Adición No 2 Interventoría 54.159.684,75 - 25/02/2025 asumida por contratista • Prórroga No 03: 1 mes 15/04/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se iniciará proceso de liquidación en el mes de septiembre de 2025. Actas de entrega y recibo a satisfacción se encuentra en firme de la Fiducia. Para poder radicar la liquidación del contrato de obra e interventoria.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

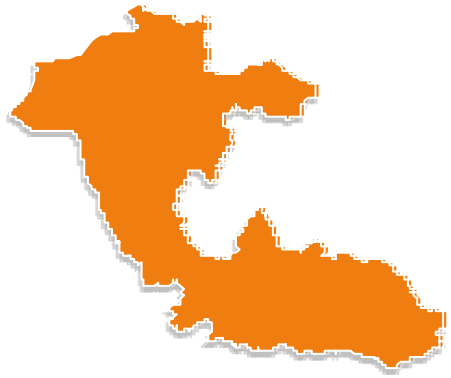
Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **12**

En ejecución -

Por iniciar -

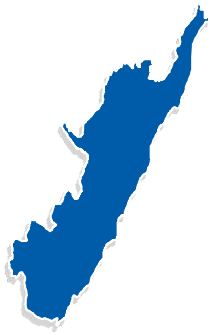


No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Pueblo rico	266572800050	BIDUA JAIDE	Entregada
2	Pueblo rico	266572800076	PUERTO LETICIA	Entregada
3	Pueblo rico	266572800084	LA PECERA	Entregada
4	Pueblo rico	266572001423	BAJO SANJUAN	Entregada
5	Pueblo rico	266572001181	BAKORY BAJO PALMAR	Entregada
6	Pueblo rico	266572001172	SANTA RITA	Entregada
7	Pueblo rico	266572800008	LA PUNTA	Entregada
8	Pueblo rico	2665728000068	CAÑAVERAL	Entregada
9	Pueblo rico	266572800106	CHIFA	Entregada
10	Pueblo rico	266572800024	DOKABUSITO	Entregada
11	Pueblo rico	266572001024	JITOCHAKE	Entregada
12	Mistrató	26656800025	VIDUA ALTA	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 27 Huila

MUNICIPIOS	**La plata, La Argentina, Nátaga, Pitalito, San Agustín**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
	Valor Estimado Obra: $ 5.959.157.665	Interventoría: $ 446.169.260
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	La convocatoria se publicó el 27 de octubre de 2025 obra e interventoría. La adjudicación está programada para el 27 de noviembre de 2025. A la fecha no se han presentado oferentes. Los convenios derivados Pitalito, CRHIU-Findeter y Gobernación CRHIU-Findeter fueron suscritos el 07 de noviembre de 2025.	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

En estructuración 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	Dane Sede	Sede Educativa	Estado
1	La Plata	241396002393	NAMUY FXIW	En estructuración
2	La Plata	241396800052	LA PATRICIA	
3	La Argentina	241378000561	CABUYO	
4	Nátaga	241483000305	MARIA MANDIGUAGUA	
5	Íquira	241357000693	KUE DSI J SEDE PRINCIPAL	
6	La Plata	241396002113	NAMUY NASA	
7	La Argentina	241668001715	IE YACHAY WASI RUNA YANAKUNA	
8	Pitalito	241551002672	INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL PACHAKUTI	
9	La Plata	241396002377	YU´LUUXÇ PISHAU	
10	La Plata	241396002431	YALANDA YAT CXHACXHA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 28 Nariño

MUNICIPIOS	**Santa Cruz**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: 4.135.899.296	Interventoría: 392.869.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se cierra comité técnico para el día 04 de noviembre de 2025 para la póstuma publicación de convocatoria de obra e interventoría . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

En estructuración **1**

No viables **3**

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	Santacruz	252699000484	CENTRO EDUCATIVO SAN JOSE VARGAS UNO	No viable
2	Santacruz	252699000417	CENTRO EDUCATIVO LA ZABALETA	
3	Santacruz	252699800015	CENTRO EDUCATIVO LA TOLA - SEDE PRINCIPAL	
4	Santacruz	252699000298	CENTRO EDUCATIVO LA CEIBA	No viable
5	Santacruz	252699000450	CENTRO EDUCATIVO GUADUALITO	
6	Santacruz	252699000361	CENTRO EDUCATIVO EL MADROÑO	
7	Santacruz	252699000280	CENTRO EDUCATIVO EL CLARAVAL	
8	Santacruz	252699000476	CENTRO EDUCATIVO EL CARMEN VARGAS DOS	
9	Santacruz	252699000433	CENTRO EDUCATIVO CHAPILAL	No viable
10	Santacruz	252699000352	CENTRO EDUCATIVO CHAGUI	
11	Santacruz	252699000506	CENTRO EDUCATIVO CAMPOALEGRE	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 29 Nariño

MUNICIPIOS	**La Llanada, Samaniego**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: $ 7.235.763.339	Interventoría: $ 528.060.930
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Ésta se publicó el 28 de octubre de 2025 (obra e interventoría) hasta el momento se han presentado 4 oferentes que solicitan la ampliación del plazo de entrega de las propuestas. Quedando hasta el 12 de noviembre . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	La Llanada	252418000359	SEDE 3 LA PALMA	Despriorizado
2	La Llanada	252385000021	SEDE 04 EL MACO	Estructuración
3	Samaniego	252678000760	SEDE 2 EL PALACIO	
4	Samaniego	252678000786	SEDE 16 BUENAVISTA	
5	Samaniego	252678000972	SEDE 10 EL DECIO	
6	Samaniego	252678001081	SEDE 10 LA VERDE	
7	Samaniego	252678001057	SEDE 8 EL SALTO	
8	Samaniego	252678000794	SEDE 5 SAN DIEGO	
9	Samaniego	252678000743	SEDE 13 EL CEDRAL	
10	Samaniego	252678000166	SEDE 12 ANDALUCIA	
11	La Llanada	252385000013	SEDE 4 BRISAS DEL TELEMBI	
12	La Llanada	252385005422	SEDE 3 SUMBIAMBI	
13	La Llanada	252418000375	SEDE 7 MARIA AUXILIADORA	
14	Samaniego	252678001278	SEDE 07 EL COPAL	
15	Samaniego	252678000808	SEDE 8 EL LIMO	
16	Samaniego	252678001189	SEDE 9 LA BOCANA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

SALDO A LIBERAR POR LIQUIDACIONES

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

$ 1.364,1

GRUPO	VALOR CONTRATO OBRA	PORCENTAJE DE AVANCE	LIQUIDADOS	SALDOS	
				OBRA	INTERVENTORIA
9	$ 5.949.362.000	100	SI	$ 520.324,57	$ 9.539.61
10	$ 5.875.833.952	100	SI	$ 164.743.008,00	$ 8.410.519,63
11	$ 9.037.000.000	100	SI	$ 1.190.435.467,01	$ -
TOTALES				$ 1.355.698.799,58	$ 8.420.059,24

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Contratistas

ID INFRAESTRUCTURA	Nombre Contratista Obra	Contratista Interventoria
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 1	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CONSTRUOBRAS C&M SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 2	CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS TAME	CONSORCIO INTERVENTORES 086
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO SAN JOSUE
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 4	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 5	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CONSORCIO FINDETER G3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 6	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	CONSORCIO INTERVENTORIA EDUCATIVA G6
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 7	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 8	CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	CONSORCIO INTERVENTORES GC91
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 9	CONSORCIO EDUCATIVO CESAR	Y INTERVENTORIAS & CONSULTORIAS S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 10	AZUL CONSTRUCCIÓN Y MINERÍA S.A	CONSTRUOBRAS C&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 11	CONSORCIO NUEVO HORIZONTE	CONSORCIO INTER-EDUCATIVO
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 12	CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 13	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	UNIÓN TEMPORAL BARBACOAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 14	CONSORCIO PUTUMAYO 2024	ALFA & OMEGA INGENIEROS S.A.S.
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 15	LA UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS FINDETER GRUPO 15	CONSORCIO SAN MARTIN 109
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 16	CONSORCIO GRUPO SANTANDER	CONSORCIO SANTA MARIA 116
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 17	CONSORCIO TRIPTICO 2024	SOLIUN SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 19	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 20	UNION TEMPORAL MARCELLA 6	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 21	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO CDG GUAJIRA
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 22	CONSORCIO VERTICE	CAMILO PEDRAZA DÍAZ
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 23	CONSORCIO AULAS MAICAO 2024	ROBERTO JOSÉ CUELLO BUCHAAR
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 24	CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 25	CONSORCIO G25 2024	CONSORCIO OM INGENIEROS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 26	GRUPO TITANIUM SAS	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

Gracias

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación | icontec | Cámara de Comercio de Bogotá | efr www.masfamilia.org | ISO 9001 SGS CO18/8256 | ISO 14001 SGS CO18/8257 | ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA EMERGENCIAS

11 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Emergencias

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

60 Sedes

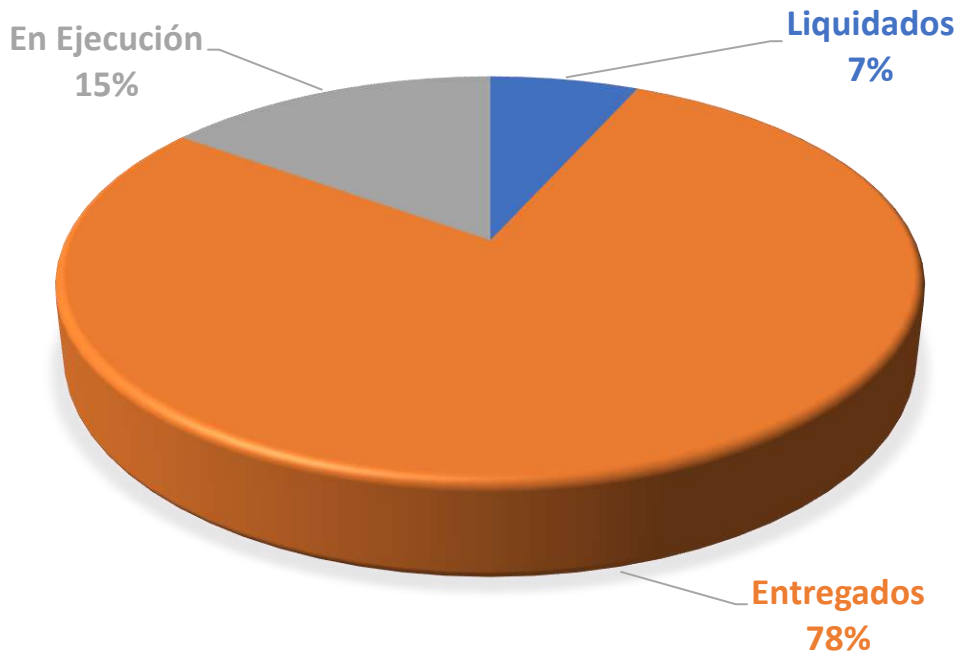
$ 34.043 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

LIQUIDADOS
4 SEDES – 6%

ENTREGADOS
47 SEDES – 76%

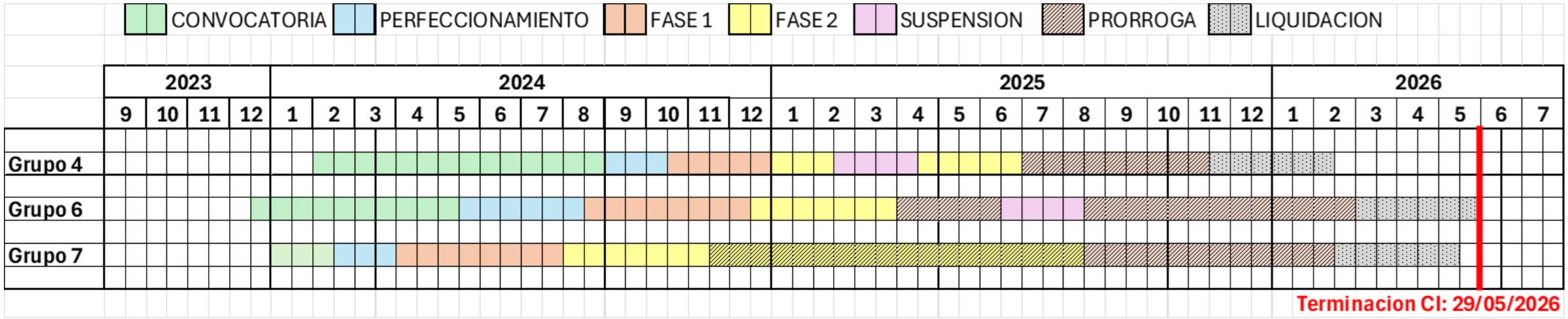
EN EJECUCIÓN
9 SEDES – 18%



Se están atendiendo 2 sedes adicionales correspondientes al otrosí No.1 por medio del grupo 7 (Dumingueka (Dibulla) y Media Luna (Uribia)

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



OTRO SI:

El Ministerio Instruyo en comité del 27 de agosto de 2025 que se pausara la gestión del otro si para la línea de emergencia, hasta que realicen verificaciones presupuestales, se solicita al ministerio documentar oficialmente esta suspensión a estos tramites.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS EMERGENCIAS

62 Mejoramientos

$ 34.043 Millones de pesos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2024	2025												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 1	Caquetá - Guaviare- Putumayo	DESPRIORIZADO															
Grupo 2	Nariño - Cauca	ENTREGADO									3	2					**5**
Grupo 3	Cauca - Valle Del Cauca - Chocó	ENTREGADO	5									2					**7**
Grupo 4	Chocó	EN EJECUCIÓN														5	**5**
Grupo 5	Chocó	ENTREGADO									6						**6**
Grupo 6	Antioquia - Bolívar - Santander	EN EJECUCIÓN					2				4		1			2	**9**
Grupo 7	Antioquia - Bolívar - Chocó - Sucre - Risaralda	EN EJECUCIÓN	6						1		9				3	1	**20**
Grupo 8	Antioquia - Bolívar - Córdoba - Sucre	DESPRIORIZADO															
Grupo 9	Cesar - Magdalena	EN LIQUIDACIÓN			6												**6**
Grupo 10	Guajira	LIQUIDADO	4														**4**
Totales			**15**		**6**		**2**		**1**	**1**	**22**	**4**	**1**	**5**	**3**	**1**	**62**

25 sedes entregadas 42%

51 sedes entregadas 85%

60 sedes entregadas 100%

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS LIQUIDADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 10 LA GUAJIRA	Maicao, Manaure, Riohacha, Uribia	**4**	**30/05/2024**	**30/11/2024**	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Loríca, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia y Venecia	**16**	3/04/2024	18/02/2026	Inicialmente se entregó 1 sede el 04 de abril del 2024, 2 sedes el 18 de noviembre 2024 y 3 sedes entre el 25-27 de septiembre del 2024, el total se entregaron 6 sedes. El 10 de junio del 2025, se realizó la entrega de la obra de mejoramiento de 1 sede educativa del departamento de Risaralda. Se realiza entrega de las obras de Carmen de Bolivar, San Onofre, Sede el Jardin, Sede Encanto, Sede Karabi Drua, Sede Belén de Umbría, Sede lumade, Sikuedo Bichubará en la semana del 11 de agosto al 15 de agosto de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 9 MAGDALENA Y CESAR	Aracataca, Fundación, Bosconia, Agustín Codazzi, Manaure Balcón Del Cesar, Valledupar	**6**	**15/05/2024**	**30/12/2024**	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025.
GRUPO 3 CAUCA-VALLE DEL CAUCA-CHOCO	Buenaventura, Florida, Bajo Baudó, Buenos Aires, Puerto Tejada, Santander De Quilichao, Suárez	**7**	**14/05/2025**	**26/08/2025**	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. Se encuentra pendiente la firma del patrimonio autónomo de la AERS para poder radicar los documentos al área de liquidaciones.
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**7**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las sedes de puerto Wilches y Santa Barbara los días 28 y 30 de abril de 2025. Las sedes de Cantagallo, Segovia e Ituango del 17 - 25 de agosto de 2025 y sede de Valdivia, Antioquia el 3 de octubre del 2025. A este contrato se le adicionaron dos (02) sedes las cuales se encuentran en etapa de diseño. Una en el municipio de Puerto Asís, Putumayo y la otra en el municipio de Tumaco, Nariño.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 2 NARIÑO – CAUCA	Roberto Payan, El Tambo, López, Balboa, Argelia	**5**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.
GRUPO 5 CHOCO	Condoto, Istmina, Medio Baudó, Río Iró, Unión Panamericana, Tadó	**6**	**13/11/2024**	**28/07/2025**	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se envió actas de AERS para firma del patrimonio autónomo el 5 de noviembre del 2025, para poder empezar con el tramite de liquidación.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES.
GRUPO 4 CHOCO	Bojayá, Medio Atrato, Quibdó, Río Quito, Bajo Baudó.	5	17/10/2024	09/11/2025*	97,24%	45,62%	Dificultad de orden público por grupo al margen de la ley, que ha afectado la ejecución de las obras y deficiencia por parte del contratista en la consecución de materiales y mano de obra. *El viernes 7 de noviembre se cito comité fiduciario virtual No. 189 para la aprobación de las solicitudes de prorroga de obra e interventoría por 2 meses, por lo cual la nueva fecha de terminación será el día 09/01/2026. De acuerdo con el coreo del MEN, se informa que se llevara a comité la solicitud del cambio de sede para la IE CESAR CONTÓ. Se alerto al contratista que si no cumple el nuevo plazo de ejecución se iniciara la aplicación de la clausula penal.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Lorica, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia, Venecia y Manaure	**4**	3/04/2024	18/02/2026	69,31%	68,89%	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes. Según programación del contratista de obra, se tiene previsto iniciar las actividades de obra correspondientes de la cancha en la sede de Yawaca para el próximo 20 de noviembre, por tal motivo si el MEN decide incluir para la ejecución de las obras adicionales de las graderías, estructura y cubierta de la cancha posterior a dicha fecha, no será posible desarrollarlas, toda vez que generarían retrocesos y decrementos patrimoniales.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATO EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**2**	20/08/2024	24/03/2026	58,09%	57,21%	El contratista de obra adelanta los diseños para cada sede. En cuanto a la viabilidad jurídica y la matricula SIMAT se radico el 17 de octubre de 2025 a ambos municipios teniendo solamente respuesta negativa por el municipio de Puerto Asís. El contratista de obra adelanta visita al territorio para gestionar nuevamente la información junto a una reiteración del mismo derecho de petición que se está proyectando por el equipo jurídico del contratista. Se llevo a cabo la primera mesa de trabajo de revisión de diseños el día 04 y 08 de noviembre de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 02

Adjudicación Obra: 20/11/2024
Adjudicación Inter: 20/11/2024

Fecha inicio: 24/2/2025
Fecha Fin: 09/09/2025

PAF - MENPNIE-O- 153 -2024
PAF - MENPNIE-I - 015-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.900.764.019 Interventoría: $ 436.107.137
	Adiciones Obra: $ Interventoría: $
	Valor Pagado Obra: $ 1.357.164.099,30 – (71,40% PAGADO) Interventoría: $ 344.823.777,08 –(79% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

100 %
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 2

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado	Estado
1	Roberto Payán(San José)	252621000224	SEDE 11 FATIMA	Entregada	Entregada
2	Argelia	219050000089	LA PRIMAVERA (sede principal)	Entregada	Entregada
3	Balboa	219075000164	CAMPO BELLO ALTO	Entregada	Entregada
4	El Tambo	219256000743	LA PAZ (sede principal)	Entregada	Entregada
5	López de Micay	319418000011	PABLO VI (SEDE PRINCIPAL)	Entregada	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03

Adjudicación Obra: 01/03/2024
Adjudicación Inter: 01/03/2024

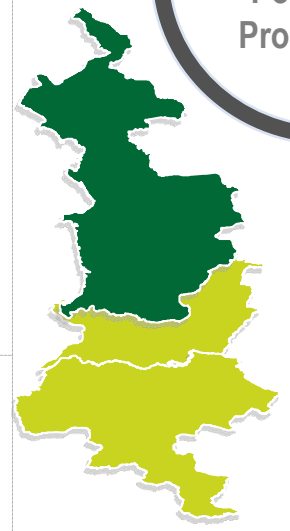
Fecha inicio: 14/05/2024
Fecha Fin: 25/08/2025

PAF - MENPNIE-O- 009 -2024
PAF - MENPNIE-I - 009-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Valle del Cauca - Choco**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2,637.246.083 Interventoría: $ 539.120.789
	Adiciones Obra: $ 285.623.418,20 Interventoría: Adición N.1 $ 83.009.366,95 Adición N.2 $ 86.117.980
	Valor Pagado Obra: $ 2.920.333.931 - (99% PAGADO) Interventoría: $ 638.131.578,72 - (90,10% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	OTRO SI N.1: ADICION OBRA POR $ 285.623.418,20 ADICION INTERVENTORIA POR $ 83.009.366,95 Y PRORROGA N.1. POR UN (1) MES DOCE (12) DIAS 24/12/2024 SUSPENSION N.1. 30/12/2024 por 20 días OTRO SI N.2. PRORROGA N.2. POR UN (1) MES VEINTE (20) DIAS 26/02/2025. SUSPENSION N.2. 21/03/2025 por 15 días OTRO SI N.3 PRORROGA N.3. POR QUINCE (15) DIAS 07/05/2025. SUSPENSION N.3. 20/05/2025 por 1 mes PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 3: 21/06/2025 por 15 días OTRO SI N.4. ADICION INTERVENTORIA POR $ 86.117.980 PRORROGA N.4. POR UN (1) MES 04/06/2025.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. Se encuentra pendiente la firma del patrimonio autónomo de la AERS para poder radicar los documentos al área de liquidaciones.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 3

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Buenos Aires	MAZAMORRERO (sede principal)	219110000458	Entregada
2	Puerto Tejada	SAN PEDRO CLAVER (sede principal)	119573000673	Entregada
3	Santander De Quilichao	LICEO LIMBANIA VELASCO (sede principal)	119698001698	Entregada
4	Suárez	CENTRO DOCENTE RURAL MIXTO UNION OLIVARES	219780000149	Entregada
5	Bajo Baudó	IE SAGRADO CORAZON DE JESUS DE VIRUDO - SEDE PRINCIPAL	227077000245	Entregada
6	Buenaventura	SAGRADO CORAZON DE JESUS	276109000341	Entregada
7	Florida	INSTITUTO LAS AMERICAS	176275000010	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 04

Adjudicación Obra: 04/09/2024
Adjudicación Inter:04/09/2024

Fecha inicio: 17/10/2024
Fecha Fin: 09/11/2025*

PAF-MENPNIE-O-098-2024
PAF-MENPNIE-I-016-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.899.188.797,00 Interventoría: $ 437.360.718,00
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: $97.040.892,75 VALOR FINAL: $ 534.401.610,75
	Valor Pagado Obra: $ 400.299.505,48 (21.07% pagado) Interventoría: $ 252.874.594,17 (47,32% pagado)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 1: veinte (20) días calendario del 19 de febrero al 10 de marzo de 2025 Otrosí No 1: Cambio de sede (Boraudó – Lloró por San Pedro Claver - Bajo Baudó) Suspensión No 2: un (1) mes del 20 de marzo al 20 abril de 2025 Prórroga No 1 a la Suspensión No 2: (15) días del 21 de abril al 5 de mayo Otrosí No 2: Prórroga por un (1) mes del contrato de obra y prórroga por un (1) mes y adición de $24.260.223 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra. Otrosí No 3: Prórroga por tres (3) meses del contrato de obra y prórroga por tres (3) meses y adición de $72.780.669 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Dificultad de orden público por grupo al margen de la ley, que ha afectado la ejecución de las obras y deficiencia por parte del contratista en la consecución de materiales y mano de obra. *El viernes 7 de noviembre se cito comité fiduciario virtual No. 189 para la aprobación de las solicitudes de prorroga de obra e interventoría por 2 meses, por lo cual la nueva fecha de terminación será el día 09/01/2026. De acuerdo con el coreo del MEN, se informa que se llevara a comité la solicitud del cambio de sede para la IE CESAR CONTÓ. Se alerto al contratista que si no cumple el nuevo plazo de ejecución se iniciara la aplicación de la clausula penal.

45,62%
Porcentaje de avance

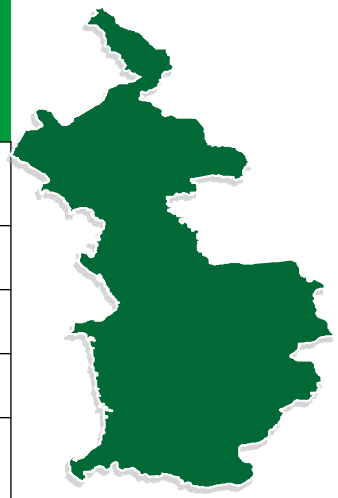
97,24%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 4

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bojayá	IE CESAR CONTÓ SEDE LA BOBA	227099000095	Por reemplazar
2	Medio Atrato	SEDE VILLA DE BEBARA	227001000564	En ejecución
3	Quibdó	SEDE MIS ESFUERZOS	127001004158	En ejecución
4	Río Quito	SEDE LA SOLEDAD	227001003181	En ejecución
5	Bajo Baudó	C.E. SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	221011001675	En ejecución



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 05

Adjudicación Obra: 04/10/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 13/11/2024
Fecha Fin: 28/07/2025

PAF-MENPNIE-O-124-2024
PAF-MENPNIE-I-010-2024

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.335.418.322 Interventoría: $ 477.004.300
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: Sin adiciones
	Valor Pagado Obra: $ 2.131.624.571,75 - 82,15% PAGADO Interventoría:: $ 420.466.969,14 – 88% PAGADO
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga N.1 : Comité 161 20 de junio de 2025 por un mes
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se envió actas de AERS para firma del patrimonio autónomo el 5 de noviembre del 2025, para poder empezar con el tramite de liquidación.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 5

No	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Condoto	SEDE ARCO	1272050000011	Entregada
2	Istmina	IE PUERTO SALAZAR - SEDE PRINCIPAL	227361001537	Entregada
3	Medio Baudó	IE NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA - SEDE PRINCIPAL	127430000021	Entregada
4	Río Iró	IE SAN JOSE DE VIRO VIRO - SEDE PRINCIPAL	227205000067	Entregada
5	Unión Panamericana	IE SAN RAFAEL EL DOS - SEDE PRINCIPAL	327361002538	Entregada
6	Tadó	SEDE SIMON BOLIVAR	227787001127	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 06

Adjudicación Obra: 28/05/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024

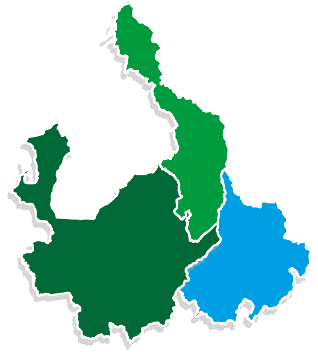
Fecha inicio: 20/08/2024
Fecha Fin: 24/03/2026

PAF-MENPNIE-O-122-2024
PAFMENPNIE-I-122-2023

Departamento	**Antioquia – Bolívar - Santander - Putumayo - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 4.210.794.337,00 Interventoría: $ 886.269.390,43
	Adiciones Obra: $ 1.875.376.019,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $50.171.936,79 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 5,574659,64 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 14.000.000,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $ 364.623.981,00
	Valor Pagado Obra: $ 2.257.454.679,41 (53,6% pagada obra) Interventoría: $ 438.065.967,42 (49,42% pagada interventoría)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No.1 obra e interventoría: 2 meses y 15 días el día 06 abril del 2025 Suspensión 1 obra e interventoría: 2 meses. (Del 17/06/2025 al 17/08/2025) Prorroga No.2 obra e interventoría: 1 mes. (Del día 17/08/2025 al 17/09/2025) Prorroga No. 3 obra e interventoría: 6 meses y 5 días (Del20/09/2025 al 24/03/2026)
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Siete (07) sedes entregadas y dos (02) en ejecución de estudios y diseños. El contratista de obra adelanta visita al territorio para gestionar nuevamente la información junto a una reiteración del mismo derecho de petición que se está proyectando por el equipo jurídico del contratista. Se llevo a cabo la primera mesa de trabajo de revisión de diseños el día 04 y 08 de noviembre de 2025.

57,21%
Porcentaje de avance

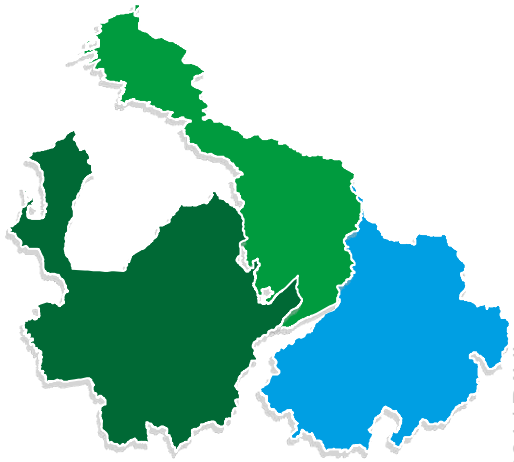
58,09%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 6

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Ituango	LA LOMITA	205361000821	Entregada
2	Santa Bárbara	I. E. EL GUAYABO	205679000331	Entregada
3	Segovia	C. E. R. SANTA ISABEL DE AMARA	205736000556	Entregada
4	Valdivia	C. E. R. SANTA INES	205854000277	Entregada
5	Cantagallo	SEDE SINZONA	213670001125	Entregada
6	Cantagallo	SEDE PATICO BAJO	213670001125	Entregada
7	Puerto Wilches	ESCUELA INDUSTRIAL 20 DE JULIO	168575000418	Entregada
Otrosí 2	Puerto Asís	ESCUELA RURAL MIXTA NUEVO AMANECER	286568005865	Est. Y Diseños
Otrosí 2	Tumaco	E.R.M. AWA INDA SABALETA - SEDE PRINCIPAL	452835006601	Est. Y Diseños



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 07

PAF-MENPNIE-O-004-2024
PAF-MENPNIE-I-004-2024

Adjudicación Obra: 20/02/2024
Adjudicación Inter: 20/02/2024

Fecha inicio: 03/04/2024
Fecha Fin: 18/02/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Antioquía, Bolívar, Guajira, Chocó, Sucre y Risaralda**	
$	**Valor Inicial** Obra: $2.254.604.891 Interventoría: $ 471.983.203,00	
	Adiciones Obra: $3.972.575.976,14 + 1.620.940.225,26+3.567.859.345,46 + 2.434.972.236 Interventoría: $519.272.174,90+333.558.195,53 + 265.027.764	
	Valor Pagado Obra: $ 7.239.419.674,65 - (56,16% PAGADO) Interventoría: $ 1.085.349.318,33 - (68,27% PAGADO)	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Obra** Adición No. 1: 3.972.575.976 Prórroga No.1: 9 meses Adición No. 2: 1.620.940.225,29 Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 3: 3.567.859.345,43 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.4: 2.434.972.236,12	**Interventoría** Adición No. 1: 519.272.175 Prórroga No.1: 9 meses Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 2: 333.558.195,57 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.3: 265.027.763,88
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes. Según programación del contratista de obra, se tiene previsto iniciar las actividades de obra correspondientes de la cancha en la sede de Yawaca para el próximo 20 de noviembre, por tal motivo si el MEN decide incluir para la ejecución de las obras adicionales de las graderías, estructura y cubierta de la cancha posterior a dicha fecha, no será posible desarrollarlas, toda vez que generarían retrocesos y decrementos patrimoniales.	

68,89%
Porcentaje de avance

69,31%
Porcentaje Programado

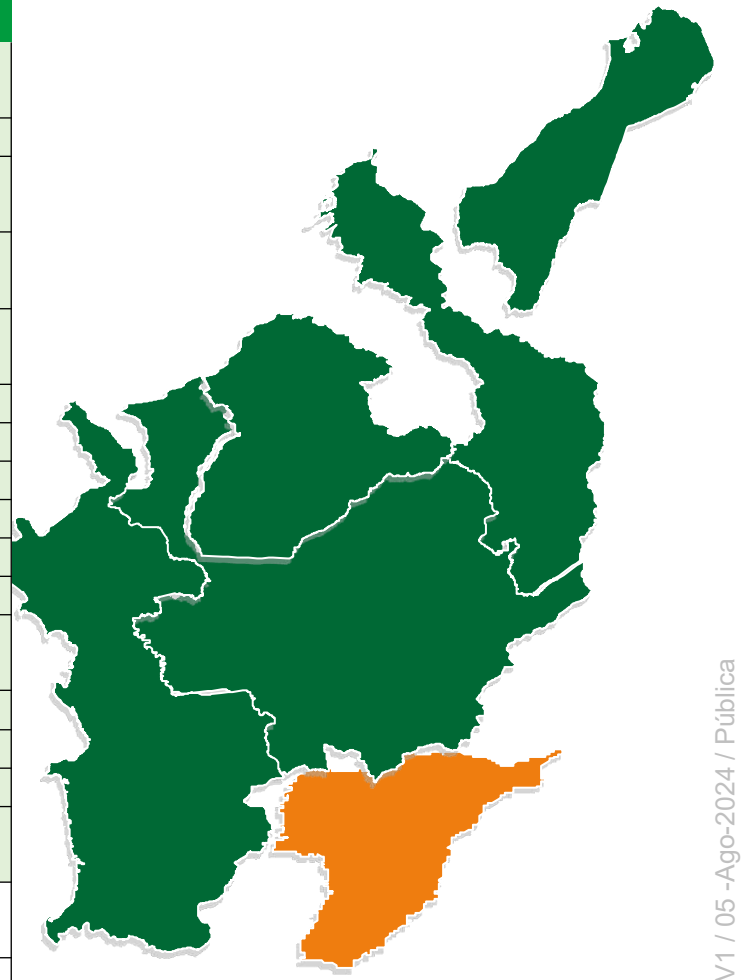


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 7

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	San Pedro De Urabá	C. E. R. SAN EMIGDIO	205665000789	Entregada
2	Magangué	ILUSION	113430002171	Entregada
3	San Jacinto	SAN JOSE DE MORENA ABAJO	213654000038	Entregada
4	Unguía	IE ALCIDES FERNANDEZ - SEDE PRINCIPAL	427800000461	Entregada
5	San Benito Abad	SEDE PRINCIPAL LA CEIBA	270678000199	Entregada
6	Lorica	SEDE PRINCIPAL	213654000038	Entregada
7	Pueblo Rico	SEDE BICHUBARA	266572001407	Entregada
8	Pueblo Rico	SEDE SIKUEDO	266572001407	Entregada
9	Pueblo Rico	SEDE IUMADE	266572001407	Entregada
10	Guática	SEDE MARMOLEJO ALTO	166318000650	Entregada
11	Balboa	SEDE KARABI DRUA	166075000010	Entregada
12	Belén de Umbría	SEDE FLOR DEL MONTE	166088000027	Entregada
13	Apía	SEDE EL JARDIN	266045000681	Entregada
14	Apía	SEDE EL ENCANTO	266045000681	Entregada
15	San Onofre	SEDE EL PEÑON	270713000202	Entregada
16	El Carmen de Bolívar	SEDE SANTO DOMINGO DE MEZA	213244001070	Entregada
17	Uribia	SEDE MEDIA LUNA	244847004025	En ejecución Fase II
18	Dibulla	SEDE DUMINGUEKA	244090800007	En Ejecución Fase II
19	Venecia	SEDE VENECIA PRINCIPAL	125506000197	En Ejecución Fase II
20	Manaure	YAWACA	244560000240	En Ejecución Fase II



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09

Adjudicación Obra: 20/03/2024
Adjudicación Inter: 20/03/2024

Fecha inicio: 15/05/2024
Fecha Fin: 30/12/2024

PAF-MENPNIE-O-021-2024
PAF-MENPNIE-I-019-2024

Departamento	**Cesar y Magdalena**
$	**Valor Inicial** Obra: $2.256.714.724 Interventoría: $471.983.203
	Adiciones Obra: $ 0 Interventoría: $ 0
	Valor Pagado Obra: $ $ 2.256.714.724,00 Interventoría: $ 439.377.638,27
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Otrosí 1 – Aclaración códigos DANE Otrosí 2 – Inclusión NP Otrosí 3 – Inclusión NP
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado

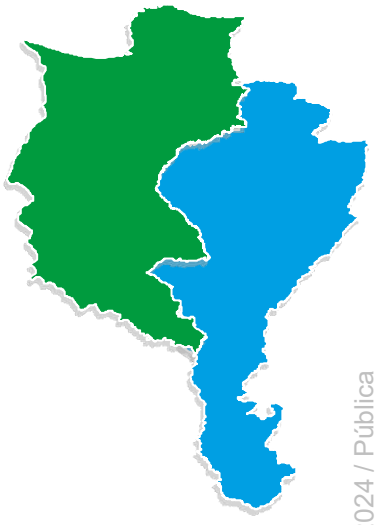


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 9

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bosconia	INSTITUCION EDUCATIVA ELOY QUINTERO ARAUJO	120060000072	Entregada
2	Agustín Codazzi	IE NACIONAL AGUSTÍN CODAZZI	120013000463	Entregada
3	Manaure Balcón Del Cesar	SEDE SABANAS DE LEON	220443000275	Entregada
4	Valledupar	VILLA CORELCA	120001003602	Entregada
5	Aracataca	COL JOHN F KENNEDY	147053000488	Entregada
6	Fundación	CENT EDUC 16 DE JULIO	147288000094	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10

Adjudicación Obra: 27/03/2024
Adjudicación Inter: 27/03/2024

Fecha inicio: 30/05/2024
Fecha Fin: 30/11/2024

PAF-MENPNIE-O-023-2024
PAF-MENPNIE-I-021-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**LA GUAJIRA**
$	**Valor Inicial** Obra: $1.465.491.420; Interventoría: $337.131.848
	Adiciones Obra: $0 ; Interventoría: $0
	Valor Pagado Obra: $1.465.491.420 (100,00%) Interventoría: $337.131.848 (100,00%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Maicao	SEDE MARIA EUGENIA	144430000499	Liquidado
2	Manaure	ESCUELA RURAL INDÍGENA PRESIARU	244560000240	Liquidado
3	Riohacha	ALMIRANTE PADILLA	144001001151	Liquidado
4	Uribia	AIPIR	244847800106	Liquidado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATISTAS OBRA E INTERVENTORIA

LINEA EMERGENCIAS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Grupo	Contratista de obra	Consorciados de obra	Contratista Interventoría	Consorciados de Interventoría
2	CONSORCIO GRUPO 2	*JUAN CARLOS VALENCIA *SISA INGENIEROS ARQ.SAS *ANDRES FELIPE PERAFAN	CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES	*CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA *CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S
3	HUGO FRANCISCO HINESTROZA	N/A	UNION TEMPORAL SEDES 24	N/A
4	UNIÓN TEMPORAL OLCE CARIBE	*JUSONAWA FOUNDATION *ORGANIZACION TIEMPOS DE PAZ	CONSORCIO INTERVENTORÍA 5T-CCA G4	* 5T SAS BIC * CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA
5	SERVINGTECH S.A.S.	N/A	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS S.A.S	N/A
6	CONSORCIO GRUPO 6 2024	*JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ SÁNCHEZ *INFRAESTRUCTURA INGENIEROS S.A.S.	JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR	N/A
7	CONSORCIOS MEJORAMIENTOS MEDTEC 2024	*MEDINA ALBIS CONSTRUCTORES *UCROS & UCROS CONSTRUCTORES S.A.S	LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO	N/A
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	N/A	LUIS GUILLERMO NARVÁEZ RICARDO	N/A
10	CONSORCIO LA GUAJIRA MEDTEC 2024	*ARMANDO MEDINA ALBIS *EDWIN MEZA PINEDA	CONSORCIO GUAJIRO 021	*GEOVANNY MONCAYO PALACIOS *CONSULTAR CON PROFESIONALES SAS

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA CONSULTORIA

11 DE NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Consultoría

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Estado de entrega y ejecución de Sedes

6 sedes

6 grupos

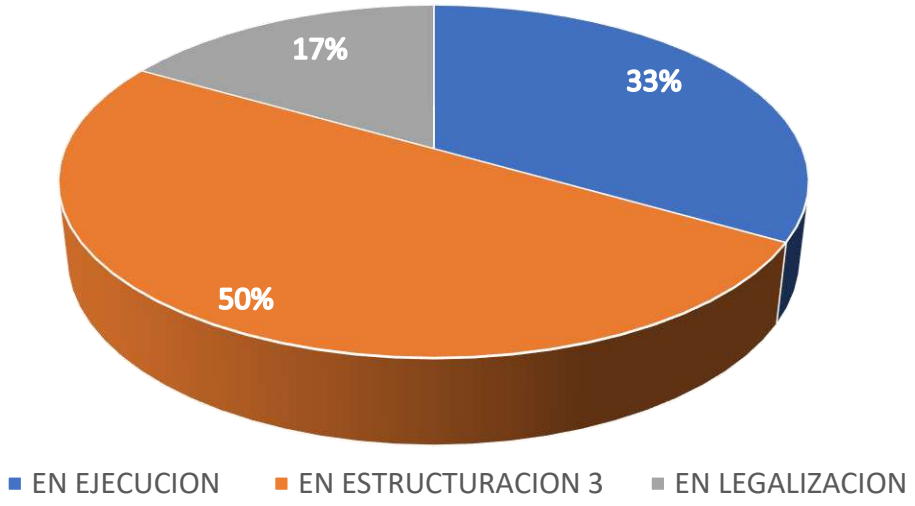
$4.231 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
2 PROYECTO 17%

EN ESTRUCTURACIÓN
3 PROYECTOS 50%

EN LEGALIZACION
1 PROYECTO 33%



Comprometido:	$2.779.905.270
Por comprometer:	$2.045.476.290
Adjudicados:	$2.161.115.310

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

PROYECTOS CONSULTORÍA- 5090635-2023

LINEA DE DISEÑOS

6 Diseños

$ 4.231 Millones de pesos

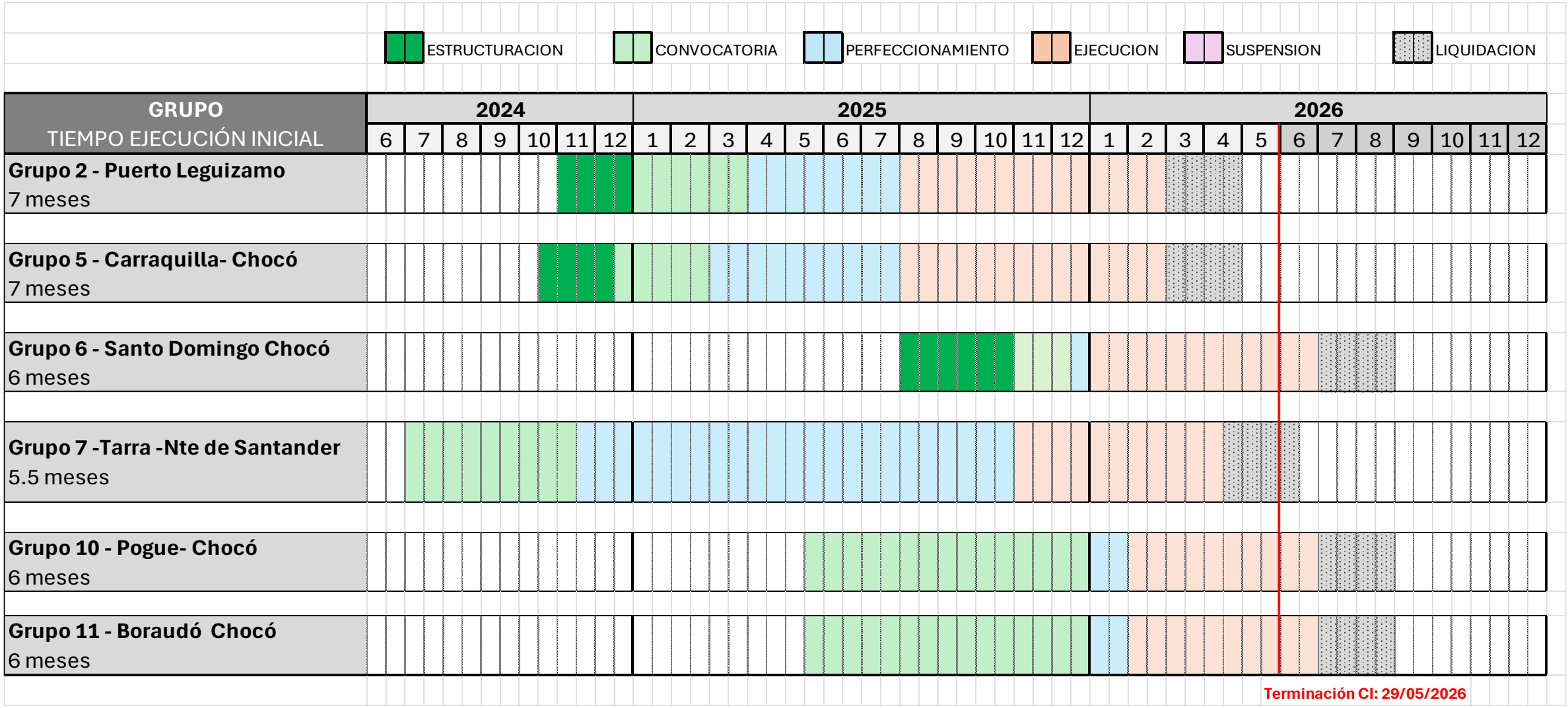
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Entregas 2025	2026												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 2	Putumayo (1. P. Leguizamo) 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 5	Choco (1. Quibdó) – Carrasquilla 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 6	Chocó (1. Quibdó) – Santo Domingo de Guzman	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 7	N. de Santander (1.Tarra)	En Perfeccionamiento Legalización					1									1	**1**
Grupo 10	CHOCÓ – Boraudó	PRIORIZADO – ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 11	Chocó – Pogue	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
	TOTAL				**2**		**1**		**3**							**6**	**6**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
2	PUERTO LEGUIZAMO	1	4/08/2025	04/03/2026	43,00%	40,05%	Se continua con los avances en el anteproyecto del Colegio José María Hernández. Durante el comité de seguimiento del 29 de octubre de 2025 se muestra los avances del anteproyecto estructural y estudios bioclimáticos. Se remitió informe técnico al MEN y gobernación de Putumayo el 6 de noviembre de 2025.
5	CHOCÓ CARRASQUILLA	1	28/07/2025	27/02/2026	40,95%	39,65%	Se continua con los avances en el anteproyecto arquitectónico de la I.E. Carrasquilla Industrial. Se muestran avances en el anteproyecto estructural de la infraestructura y la metodología de diseño hidrosanitario y red contra incendios. Se presentó la etapa de anteproyecto arquitectónico el 6 de noviembre de 2025 a la Secretaría de Educación de Quibdó, gobernación de Putumayo, institución educativa y al MEN.

CCOM-FO-005 V1 / 05-Ago-2024 / Pública

Grupo 2-Puerto Leguizamo

Adjudicación Obra: 27/03/2025 **Fecha inicio**: 04/08/2025 PAF-MENPNIE-C-003-2024
Adjudicación Inter: 27/03/2025 **Fecha Fin**: 04/03/2026 -PAF-MENPNIE-I-022-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Putumayo**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP LEGUIZAMO** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSULTORÍAS E INTERVENTORÍAS SAS** ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA Representante Legal
$	**Valor Inicial** Consultoría: $ 487.378.780,00 Interventoría: $ 309.932.280,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se realiza taller de socialización con el MEN – esquemas básicos	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con los avances en el anteproyecto del Colegio José María Hernández. Durante el comité de seguimiento del 29 de octubre de 2025 se muestra los avances del anteproyecto estructural y estudios bioclimáticos. Se remitió informe técnico al MEN y gobernación de Putumayo el 6 de noviembre de 2025.	

40,65%
Porcentaje de avance

43,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 5- Carrasquilla

Adjudicación Obra: 06/03/2025
Adjudicación Inter: 06/03/2025
Fecha inicio: 28/07/2025
Fecha Fin: 27/02/2026
PAF-MENPNIE-O-083-2024
PAF-MENPNIE-I-014-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP CARRASQUILLA** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSORCIO INTERVENTORÍA QUIBDÓ** JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ Representante Legal
	Valor Inicial Consultoría: $ 478.779.840,00 Interventoría: $ 262.253.960,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con los avances en el anteproyecto arquitectónico de la I.E. Carrasquilla Industrial. Se muestran avances en el anteproyecto estructural de la infraestructura y la metodología de diseño hidrosanitario y red contra incendios. Se presentó la etapa de anteproyecto arquitectónico el 6 de noviembre de 2025 a la Secretaría de Educación de Quibdó, gobernación de Putumayo, institución educativa y al MEN.	

39,65%
Porcentaje de avance

40,95%
Porcentaje Programado



-2024 / Pública

CONTRATOS EN PERFECCIONAMIENTO

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
7	NORTE SANTANDER EL TARRA 	1	28/01/2025	28/01/2025	$ 453.065.330	$ 169.705.119	30/11/2025	Se realiza mesa de trabajo con el Ministerio de Educación Nacional, el FFIE y la Gestoría y la Supervisión designada por Findeter el día 10 de octubre de 2025. Nuevamente nos indican en suspender reuniones y actividades con el municipio de El Tarra. Finalmente se instruye la posibilidad de buscar otro predio y hasta otro municipio para el desarrollo del proyecto. Actualmente se trabaja en un oficio por parte de la supervisión, en la búsqueda de la formalización de esta instrucción. El mismo 10 de octubre de 2025 se recibe vía correo electrónico de parte de la Alcaldía de El Tarra, un oficio remitido por parte de la ETC Departamental, donde confirman: "en mi calidad de secretario de Despacho de la Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales de la Gobernación del Norte de Santander, por medio del presente, me permito informar que en estos momentos la secretaria no está llevando a cabo la estructuración de ningún proyecto en relación a la construcción del mega colegio del municipio del Tarra".

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
6	CHOCÓ SANTO DOMINGO	1	9/12/2025	9/12/2025	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	20/01/2026	Se radicó formalmente los estudios previos de Consultoría e interventoría el 1 de octubre de 2025, se realizó comité de contratación el 20 de octubre de 2025, se realizó comité técnico el 4 de noviembre de 2025, y se está a la espera de aprobación para la publicación de las convocatorias públicas al SECOP.
10	CHOCÓ BOJAYA (Pogue)	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Bojayá Sede Pogue. Se inició el proceso para suscripción de convenio interadministrativo derivado con los municipios. Considerando la existencia del convenio (La UNGRD, Min Vivienda, COCOMACIA y el Municipio de Bojayá), donde se estableció que la legalización del predio depende de la puesta en marcha de este, y la falta de respuesta a la solicitud realizada el 16/10/25 a la UNGRD acerca del cronograma, el 7/11/25 se radica comunicación solicitando instrucciones al MEN de este proyecto en virtud de definir finalmente su rumbo.
11	CHOCÓ LLORÓ (Boraudo)	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Boraudo sede Principal. Dada la falta de respuesta por parte del municipio con relación a la solicitud del 9 de octubre 2025 sobre los planos y diseños arquitectónicos, presupuesto y confirmación del código DANE de la sede. Y además considerando la existencia de la duplicidad en los proyectos, el 7/11/25 radicamos comunicación al MEN solicitando instrucciones del proyecto.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO OBRA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
1	CUNDINAMARCA SOACHA LAS VEGAS	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
	CUNDINAMARCA SOACHA CIUDAD VERDE	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
4	CAUCA CALDONO	1	N/A	N/A	$ 383.559.190,00	$210.615.810,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
8	NORTE SANTANDER SIMES	6	N/A	N/A	$420.839.400	$345.059.030	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA ESTRATÉGICOS

04 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea Estratégicos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

31 sedes

$ 74.637* Millones de pesos

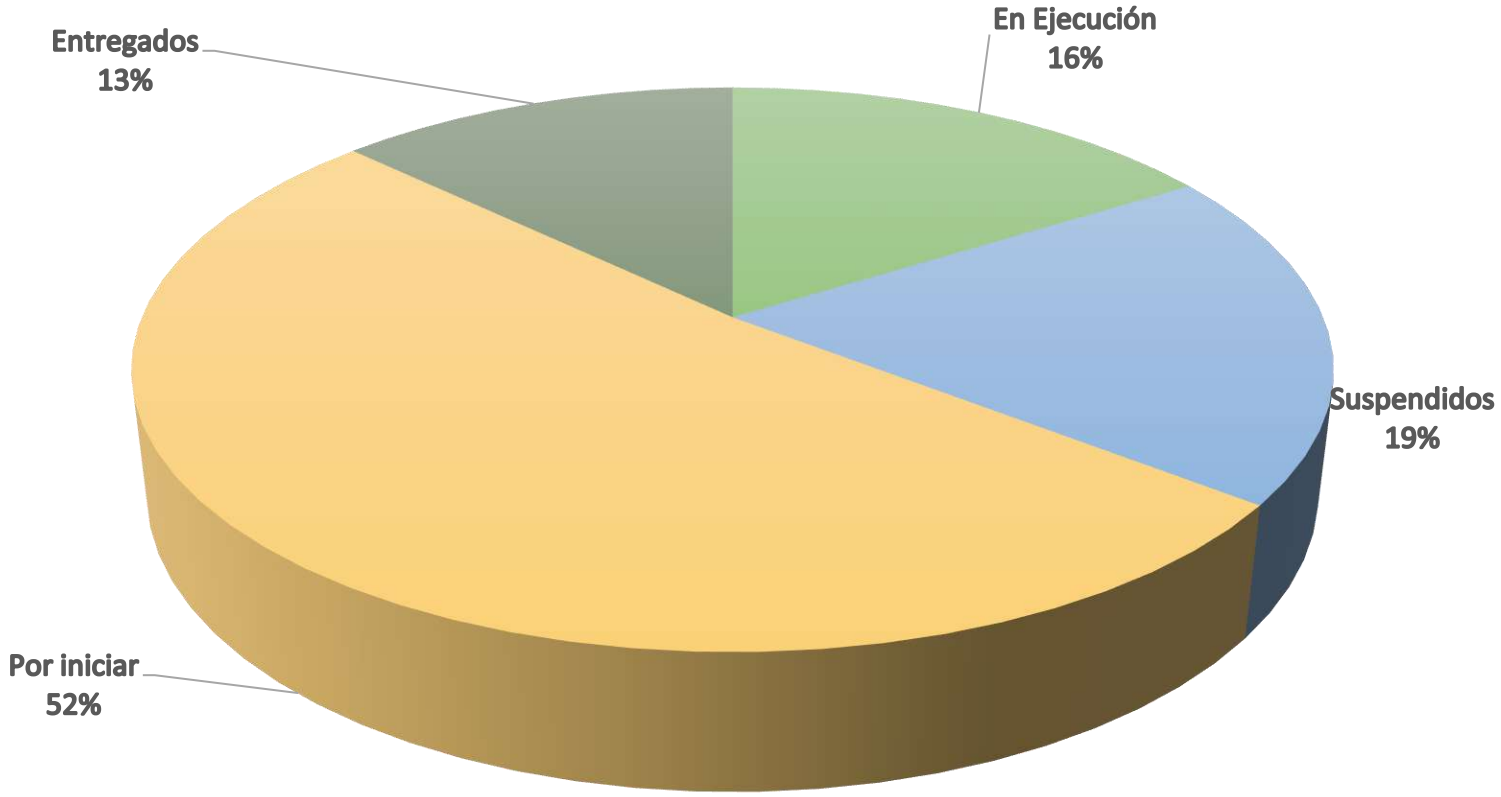
Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
5 sedes- 16%

SUSPENDIDOS
6 sedes- 19%

POR INICIAR
16 sedes -52%

ENTREGADOS
4 sede -13%



- * Valor comprometido a la fecha
- Pendiente por comprometer la suma de $36.565 correspondiente a los 3 contratos del Otro Sí y el proyecto de El Playón

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

LINEA PROYECTOS ESTRATÉGICOS

31 Estratégicos

$ 71.840 Millones de pesos

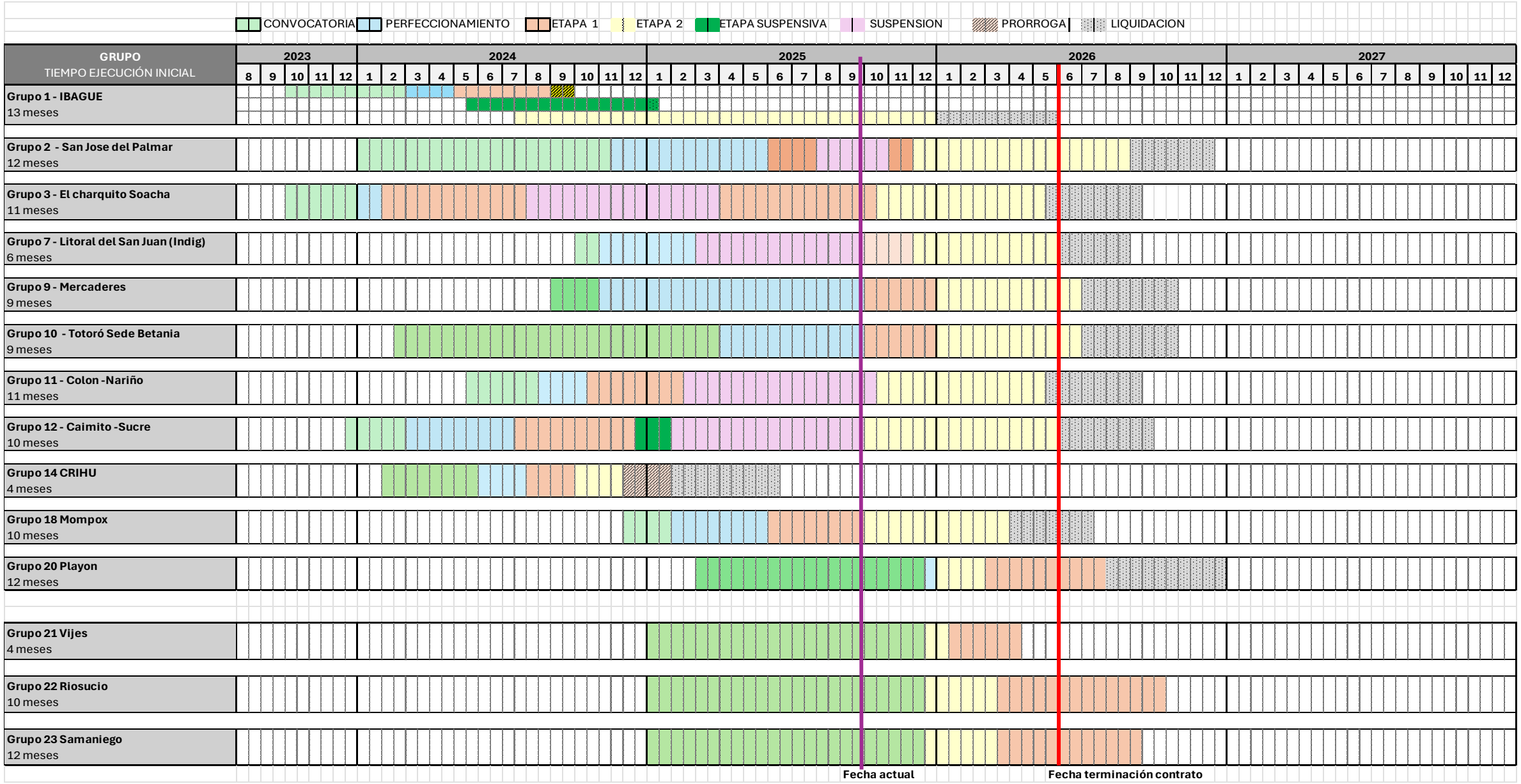
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	ENTREGA 2025	2025										2026	TOTAL
				Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agos	Sept	Oct	Nov	Dic		
Grupo 1	Tolima (Ibagué) 13 meses	EN EJECUCION	1										1		**1**
Grupo 2	Chocó (San José) 12 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 3	Cundinamarca (Soacha) 11 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 7	Chocó (Litoral de San Juán) 4 meses	SUSPENDIDO												4	**4**
Grupo 9	Cauca (Mercaderes) 9 meses	PERFECCIONAMIENTO												1	**1**
Grupo 10	Cauca (Totoró) 9 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 11	Nariño (Colón) 11 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 12	Sucre (Caimito) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 14	Huila (Palestina, La Argentina, La Plata) 4 meses	ENTREGADO	4					4							**4**
Grupo 18	Bolivar (Mompox) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 20	Playon (Santander) 12 meses	ESTRUCTURACIÓN												12	**12**
Grupo 21	Vijes (Valle del Cauca) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 22	Riosucio (Chocó) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 23	Samaniego (Nariño) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
		TOTAL		0	0	0	0	4	0	0	0	0	1	26	**31**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
Grupo 14 CRIHU	Huila	4	30/07/2024	29/01/2025	Se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra.. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 01 Ibagué	Ibagué	1	30/04/2024	31/12/2025	86,11%	86.16%	Tramites con empresas públicas: • Energía: Sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Acueducto: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Gas natural: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Bloque d, cocina llega a la obra el equipamiento del área de la cocina incluida la campana (extractor). El contratista esta rematando acabados. Comedor, está siendo utilizado como bodega mientras se terminas actividades en los bloques a, b y c, para finamente realizar el acabado con pintura. • Bloque c, se adelanta en el piso 2, destronque de pisos. • Bloque a y b, se adelantan destronque de pisos y brillo de este. • Cerramiento, se inició construcción de cerramiento, fundida de viga e instalación de tubería metálica para instalación de malla. • Urbanismo, se está adelantando instalación de canales prefabricados y se fundió la placa. • EL CONTRATISTA VA AL DIA EN SU PROGRAMACION.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 2 San José del Palmar	Chocó	1	09/06/2025	09/09/2026	1,00%	0,28%	El proyecto se suspendió desde el 6 de agosto hasta el 6 de noviembre de 2025, por situaciones asociadas al área del predio propuesto, el cual no coincidía con los esquemas arquitectónicos compartidos. El 7 de noviembre se reiniciaron actividades de la etapa 1, y actualmente se adelanta el proceso de viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote de la cancha de futbol. Paralelo a lo anterior y conforme al reinicio de la etapa 1, se adelanta en la propuesta de 3 alternativas de implantación empleando las áreas adicionadas por el Municipio, alternativas que serán presentadas al Ministerio para su revisión, evaluación y/o aprobación.
Grupo 3 El charquito Soacha	C/marca	1	25/01/2025	23/06/2026	6,43%	5,59%	• Actualmente en prorroga No. 6 por 1,5 meses sin adición de recursos hasta el 23/11/2025 sin reprogramación del alcance inicial. • Radicado en coordinación derivada incumplimiento y aplicación del Apremio No. 1 por $748.684.582,76 al contrato de obra. • Se realiza mesa de trabajo con Curaduría Urbana para validación de observaciones arquitectónicas. • Se tiene un atraso considerable en los diseños de la obra de mitigación "Canalización", en cuanto a los entregables de topografía, diseño hidráulico y diseño estructural.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 10 Totoró	Cauca	1	16/10/2025	17/07/2026	0,76%	0,73%	Se ajustó matrícula SIMAT a 175 estudiantes en mesa de trabajo del 19/08/2025 entre ETC, MEN, CABILDO y FINDETER. Se realizo reunión de revisión de la implantacion arquitectonica y revision del programa arquitectónico el 06/11/2025 en la cual se socializa y verifican las condiciones del proyecto con contratista e interventoría, acompañados por el profesional técnico de la gobernación del cauca. En la cual se compartió la verificación del programa arquitectónico. Se llevan a cabo los comités de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa programación y actividades ejecutadas por los contratistas la cuales se concentran en el diagnostico de los estudios y diseños iniciales entregados por la ETC, el cual fue entregado por el contratista el 7/11/2025 y esta en revision por parte de la interventoria.
Grupo 12 San Juan Bautista Caimito	Sucre	1	19/07/2024	04/07/2026	5,51%	5,57%	El día 04 de noviembre de 2025 se da inicio a la etapa 2 del proyecto. El día 07 de noviembre de 2025 se suscribe convenio interadministrativo tripartita con la gobernación de Sucre y el Municipio de Caimito.
Grupo 18 Colegio Pinillos Mompox	Bolívar	1	03/06/2025	20/05/2026	8,34%	8,19%	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se realizó reunión presencial con los contratistas para revisión y subsanación a observaciones sobre el componente presupuestal el 5 de noviembre de 2025.

CCOM-FO-06 V1 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS SUSPENDIDOS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	FECHA ULTIMA SUSPENSION	FECHA DE REINICIO	% PROG	% EJEC	ALERTAS
Grupo 07 Litoral del San Juan (Indígena)	Nariño	1	9/01/2025	02/12/2025	30/09/2025	2/12/2025	97,04%	1,17%	Proyecto inicialmente suspendido desde el 30 de septiembre al 30 de octubre de 2025, No obstante se tramitó prorroga a la Suspensión por el termino de un (1) mes mas, es decir hasta el 30 de noviembre de 2025. Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente. Se espera que durante el tiempo de la prorroga a la suspensión, se obtenga soluciones y definitivas para el proyecto.
Grupo 11 San Carlos Colon	Nariño	1	11/10/2024	13/05/2026	10/06/2025	15/11/2025	4,04%	4,04%	Etapa 1 al 100% • Licencia tramitada y en espera de emisión • Permiso de vertimientos concedido por Corponariño • Aprobación diseño eléctrico concedido por Cedenar • Diseños terminados y en revisión de alternativas y fases de obra según revisión de la matricula posterior a reunión con la ETC e Institución por solicitud del MEN • Se programa socialización con el MEN el dia 10/11/2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN LEGALIZACION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 9 Mercaderes	Cauca	1	25/10/2024	25/10/2024	$5.067.512.140	$598.387.062	18/11/2025	Se firmó convenio interadministrativo el 07/11/2025 entre la ETC, Municipio y Findeter. Se prevee dar inicio el 18 de noviembre 2025, se encuentra en proceso de revisión y aprobación de las hojas de vida del personal de obra e Interventoría

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 20 Playón	Santander	12	30/11/2025	30/11/2025	$ 4.408.815.174	$ 373.687.080	22/12/2025	Se presenta de manera formal los Estudios Previos de Obra e interventoría a Contratación el 16 de octubre de 2025 para dar citación a comité, en espera de la citación para la presentación. Se realizó comité de contratación a los estudios previos de obra e interventoría el 27 de octubre de 2025, y se realizó comité técnico entre el 28 y 29 de octubre de 2025. Se realiza la publicación a las convocatorias de obra e interventoría el 7 de noviembre de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN OTROSI

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
21	Valle del Cauca Vijes	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 2.250.000.000	$ 250.000.000	15/12/2025	Nos encontramos tramitando las viabilidades técnicas y jurídicas. La documentación para el trámite jurídico fue subsanada por el municipio, sin embargo, aún no se emite viabilidad. En cuanto a la parte técnica estamos atentos a la recepción del certificado de servicio de gas natural por municipio.
22	Chocó Riosucio	1	16/03/2026	20/03/2026	$ 18.569.376.523	$1.415.600.244,7	01/04/2026	Considerando que las áreas propuestas por el municipio son inferiores a las requeridas por los E y D elaborados por el FFIE, luego de la verificación por parte del municipio, se evidencia que las distribuciones de los lotes no corresponden a lo planteado en los diseños arquitectónicos y areas siguen siendo menores a las requeridas, por lo cual, se propone mesa de trabajo con el FFIE para aclarar que información se tomando en cuenta los datos actualizados por el municipio Una vez se tenga esta información se continuarán los trámites para emitir estas viabilidades
23	Nariño Samaniego	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 9.450.000.000	$ 1.050.000.000	15/12/2025	El proyecto cuenta con viabilidad jurídica y estamos tramitando la viabilidad técnica. Para lo cual nos encontramos en revisión de la documentación del trámite para certificado del IGAC del predio, una vez de valide su pertinencia, se emitirá la viabilidad condicionada. Es importante mencionar que el convenio no se suscribió, por lo cual se le solicitara al MEN instrucciones en el próximo comité de seguimiento.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

GRUPO	DPTO	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 6 Litoral del San Juan	Chocó	6	26/06/2025	26/06/2025	$ 3.365.512.244	$ 479.938.720	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.
Grupo 09 Sanquianga	Nariño	9	30/06/2025	30/06/2025	5.481.327.745	$557.379.220	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 01-Ibagué

Adjudicación Obra: 28/02/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024

Fecha inicio: 30/04/2024
Fecha Fin: 31/12/2025

PAF-MENPNIE-O-127-2023
PAF-MENPNIE-I-125-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Tolima**	
	OBRA: CONSORCIO BB IBAGUE NIT 901.811.721 - INGECAR S.A.S., NIT. 890.207.641-0 (90%) - LUIS ALBERTO BELTRÁN BECERRA, CC No. 63.540.679 (10%)	**INTERVENTORÍA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** NIT 901.808.808-1 - NOGAALL S.A.S, NIT. 830.090.010-1 (70%) - NESTOR RAMIREZ CUARTAS, CC No. 14.971.935 (30%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 16.014.417.534 Interventoría: $1.204.351.093	
	Adiciones Obra: 4.696.049.474 Interventoría: $ 65.049.428,00 + 318.569.164,68	
	Valor Pagado Obra: $ 13.666.896.413,00 (85,34%) Interventoría: $ 950.646.257,91 (74,89%)	
MODIFICACION CONTRACTUALES	30/08/2024: Prorroga x 1 mes y se adiciona al contrato de interventoría 30/05/2025: suspensión x 15 días (30/05/2025 – 13/06/2025) 13/06/2025: Prorroga 1 a la suspensión 1 x 1 mes (14/06/2025 – 14/07/2025) 17/07/2025: Prorroga 2 a la suspensión 1 x 15 días -Se reinicia 29 de julio de 2025 29/07/2025: Prorroga por el termino de 2 meses –hasta el 30/09/2025 03/09/2025: Prorroga por el termino de 3 meses –hasta el 31/12/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	•Bloque c, se adelanta en el piso 2, destronque de pisos, se continua enchape de baños •Bloque a y b, se adelantan destronque de pisos y brillo de este, se continua enchape de baños •Cerramiento, se inició construcción de cerramiento, fundida de viga e instalación de tubería metálica para instalación de malla. •Urbanismo, se está adelantando instalación de canales prefabricados y se fundió la placa, se continua conformación de acceso a la sede con la fundida de concreto. •EL CONTRATISTA VA AL DIA EN SU PROGRAMACION. Cortolima debe responder frente a la solicitud de Prorroga del permiso forestal, se está a la espera del pronunciamiento. •Se continua la construcción de la malla contra impactó en la cancha de futbol. •05/11/2025, Se solicita mesa de trabajo con la Alcaldía de Ibagué, para dar solución a la actividad de compensación forestal.	

86.16%
Porcentaje de avance

86.11%
Porcentaje Programado



Grupo 02 – San José del Palmar

Adjudicación Obra: 07/11/2024
Adjudicación Inter: 07/11/2024

Fecha inicio: 09/06/2025
Fecha Fin: 09/09/2026

PAF-MENPNIE-O-114-2024
PAF-MENPNIE-I-011-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	OBRA: CONSORCIO IE SAN JOSÉ CHOCÓ 2024 - JAIME FALS MARTÍNEZ ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. - INGENIERÍA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	**INTERVENTORIA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** - NOGAALL SAS - NÉSTOR RAMÍREZ CUARTAS
$	**Valor Inicial** Obra: $ 13.454.936.346,00 Interventoría: $ 907.048.041,00	
	Adiciones Obra: No. 1 $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Acta de Inicio el 9 de junio de 2025. Suspensión N°1: X 2 meses del (06/08/2025 hasta 06/10/2025) Prorroga 1 Suspensión N°1: 1mes del (06/10/2025 hasta 06/11/2025) Reinicio: 7 de noviembre de 2025.	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 7 de noviembre se reiniciaron actividades de la etapa 1, y actualmente se adelanta el proceso de viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote de la cancha de futbol. Paralelo a lo anterior y conforme al reinicio de la etapa 1, se adelanta en la propuesta de 3 alternativas de implantación empleando las áreas adicionadas por el Municipio, alternativas que serán presentadas al Ministerio para su revisión, evaluación y/o aprobación.	

0,28%
Porcentaje de avance

1,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03-El Charquito

Adjudicación Obra: 29/12/2023
Adjudicación Inter: 29/12/2023

Fecha inicio: 25/01/2024
Fecha Fin: 23/06/2026

PAF-MENPNIE-O-101-2023
PAF-MENPNIE-I-096-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cundinamarca**

OBRA: SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 900.206.662-6

INTERVENTORIA: CONSORCIO CHARQUITO ET
NIT. 901.786.465-2
ELSA TORRES ARENALES (50%)
RT-TERRA S.A.S. (50%)

Valor Inicial
Obra: $ 11.406.316.041,00
Interventoría: $ $ 984.452.667,00

Adiciones
Obra: Total $ 201.196.870,00 (No. 1 $ 201.196.870,00)
Interventoría: Total $ 380.591.155,00 (N°1 $ 116.750.900; N°2 $ 196.922.985; N°3 $66.917.270 (adición 1 y 3 a cargo del Contratista).

Valor Pagado:
Obra: $ 0,00 (0.00%)
Interventoría: $ 0,00 (0,009%)

5,59%
Porcentaje de avance

6,43%
Porcentaje Programado

NOVEDADES CONTRACTUALES

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024)
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 1 $201.196.870,00
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024) + Adición No. 1 $116.750.900
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 2 $196.922.985
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025 + Adición No. 3 $66.917.270
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL

Actualmente en prorroga No. 6 por 1,5 meses hasta el 23/11/2025.
Se esta estructurando Otro Sí N°1 del convenio para aportar en 2 pagos el valor de $4.011454.166 (Pago 1 $3.909.941.348 en 2025; Pago 2 $101.512.818,40 en octubre). Junto con la inclusión de costos adicionales por obras de mitigación por valor de $ 174.787.597,50 para estudios y diseños de obras de canalización de la quebrada).
Radicado en FIDUCIA cesión de derechos económicos del contrato de Obra de SITTCA OILD & GAS SAS (CEDENTE) a CONSORCIO OR EMPRESARIAL SOACHA 25 (CESIONARIO)
Se están realizando ajustes con base en las observaciones realizadas por la curaduría urbana en cuanto a los componentes arquitectónicos y estructurales para la obtención de licencia de construcción



Grupo 07-Litoral del San Juan (Indígenas)

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024
Fecha inicio: 09/01/2025
Fecha Fin: 02/12/2025

PAF-MENPNIE-O-126-2024
PAF-MENPNIE-I-032-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	OBRA: CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS Nit: 901.884.967 - 8 M&B INVERSIONES LA CONFIANZA S.A.S (50%) CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERÍA S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CONSTRUSISCO** NIT: SISCO INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS (50%) CONSTRUCEC SAS (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.643.326.730 Interventoría: $ 331.801.336	
	Adiciones Interventoría $80.544.972 mayor permanencia de la interventoría asumida por el contratista de obra	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión N°1: X por 15 días Prorroga N°1ª suspensión 1 por 8 días Otrosí N°1 prorroga por 4 meses Suspensión No. 2 por 1 mes desde el 30/09/ 2025 hasta el 30/10/2025 Prorroga 1 Suspensión N°2 por 1 mes desde el 01/11/2025 hasta 30/11/2025 Fecha de reinicio: 01 de diciembre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO - INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente, por lo anterior se suspendieron los contratos de Obra e Interventoría hasta el 30 de octubre de 2025. No obstante, actualmente se adelanta el tramite para prorrogar la suspensión por un (1) mes mas hasta tanto se definan con precisión las líneas base de alcance, costo y tiempo de los proyectos del grupo.	

1,17%
Porcentaje de avance

97,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**0**
En ejecución	0
Suspendidos	4
Terminadas	0

No	Municipio	ETC	Sede Educativa	Estado
1	Medio San Juan	Chocó	MACEDONIA	Suspendido
2	Litoral de San Juan	Chocó	ESPERANZA DE WAIMIA	Suspendido
3	Litoral de San Juan	Chocó	ESTRELLA DE PANGALA	Suspendido
4	Litoral de San Juan	Chocó	SEDE PRINCIPAL	Suspendido



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09-Mercaderes Cauca

Adjudicación Obra: 25/10/2024
Adjudicación Inter: 25/10/2024

Fecha inicio: 18/11/2025
Fecha Fin: 18/07/2026

PAF-MENPNIE-O-106-2024
PAF-MENPNIE-I-195-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**	
	OBRA: CONSORCIO ESMERALDAS Nit: 901.885.266-8 ESDRAS MD INGENIERIA S.A.S (50%) PROQUIN S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CENTRO EDUCATIVO ESMERALDAS** NIT: **901.886.474-8** VIETTA CONSTRUCCIONES S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $ $5.067.512.140 Interventoría: $ 598.387.062	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	**Ninguna**	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se firmó convenio interadministrativo el 07/11/2025 entre la ETC, Municipio y Findeter. Se prevee dar inicio el 18 de noviembre 2025, se encuentra en proceso de revisión y aprobación de las hojas de vida del personal de obra e Interventoría	

0%
Porcentaje de avance

0%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10-Totoro- Cauca

Adjudicación Obra: 21/03/2025
Adjudicación Inter: 21/03/2025
Fecha inicio: 16/10/2025
Fecha Fin: 16/07/2026
PAF-MENPNIE-O-019-2024
PAF-MENPNIE-I-125-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**
	OBRA: CONSORCIO OBRA INSTITUCIONAL TOTORO 2025 Nit: 901.932.561-8 • COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE SAS (participación 50%) • FEXXA SAS (50%) **INTERVENTORIA: $ 2.380.838.350,00** NIT: 900.932.571-1 • 5T SAS BIC (50%) • CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.380.838.350,00 Interventoría: $ 278.908.930,00
	Adiciones N/A
	Valor Pagado N/A
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se llevo a cabo suscripción acta de inicio contratos derivados el 16/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se ajustó matrícula SIMAT a 175 estudiantes en mesa de trabajo del 19/08/2025 entre ETC, MEN, CABILDO y FINDETER. Se realizo reunión de revisión de la implantación arquitectónica y revisión del programa arquitectónico el 06/11/2025 en la cual se socializa y verifican las condiciones del proyecto con contratista e interventoría, acompañados por el profesional técnico de la gobernación del cauca. En la cual se compartió la verificación del programa arquitectónico. Se llevan a cabo las comites de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa programación y actividades ejecutadas por los contratistas la cuales se concentran en el diagnostico de los estudios y diseños iniciales entregados por la ETC, el cual fue entregado por el contratista el 7/11/2025 y está en revisión por parte de la interventoria. El presupuesto de referencia de los Estudios y diseños iniciales es de febrero de 2021 por valor de $ 2.695.988.213,00, frente al cual se tiene que es un 21,90% mayor que el valor actual contratado para la etapa de obra por valor de $ 2.211.624.000,00, teniendo de entrada una diferencia de $ 484.364.213,00. Se aclara que, los estudios y diseños iniciales aportados por el municipio para la ejecución del proyecto no cuentan con tanque de reserva, no tienen subestación ni planta eléctrica, tampoco cuentan con diseño bioclimático ni de voz y datos, sumado al hecho que el presupuesto debe ser indexado a valor presente.

0,76%
Porcentaje de avance

0,73%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 11- Colon, Nariño

Adjudicación Obra	23/08/2024	Fecha Inicio:	11/10/2024	PAF-MENPNIE-O-067-2024
Adjudicación Interventoría	23/08/2024	Fecha Fin:	10/07/2025	PAF-MENPNIE-I-079-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Nariño**
	OBRA: CONSORCIO SAN CARLOS 2024 NIT: 901.864.521-1 CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S (99%) JOSE EDMUNDO ROSERO ORTIZ (1%) **INTERVENTORIA:** ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 832.000.548-2
	Valor Inicial Obra: $ 5.458.250.573 **Valor Inicial Interventoría:** $ 740.376.374
	Adiciones Obra: $ 0,00 **Adiciones Interventoría:** $ 0,00
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 **Valor Pagado Interventoría:** $ 0,00
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión No. 1: del 11/02/2025 al 11/03/2025. Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1: del 12/03/2025 al 12/04/2025 Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1: del 13/04/2025 al 13/07/2025 Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1: del 14/07/2025 al 13/08/2025 Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1: del 13/08/2025 al 14/09/2025 Prorroga No. 5 a la Suspensión No. 1: del 15/09/2025 al 15/10/2025 Prorroga No. 6 a la Suspensión No. 1: del 15/10/2025 al 15/11/2025 Reinicio: 15/11/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El proyecto se encuentra actualmente SUSPENDIDO debido al tiempo de desarrollo de los tramites: LICENCIA: Aprobada por municipio en espera de fechar, tan pronto se cuente con la versión final del presupuesto que determine el alcance contractual y el adicional que se requeriría PERMISO VERTIMIENTOS: Ya se cuenta con el permiso emitido por Corponariño. APROBACION DISEÑO ELECTRICO: Ya se cuenta con la aprobación el diseño eléctrico serie 1 por parte de Cedenar. PRESUPUESTO: Se remite propuestas económicas al MEN con 3 alternativas para la ejecución de la etapa 2, mediante oficio No.2202552024442 del 12 de septiembre del 2025. DISEÑO: Por solicitud del MEN se realizo visita a la institución para verificación de alcance y socialización del proyecto, por lo tanto, se hará el respectivo ajuste a la propuesta de ejecución y se presentara el MEN junto con sus respectivos anexos (presupuesto y documentación) Se programa socialización con el MEN el dia 10/11/2025

4,04%
Porcentaje de avance

4,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 12- I.E San Juan Bautista Caimito

Adjudicación Obra: 22/05/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024

Fecha inicio: 19/07/2024
Fecha Fin: 04/07/2026

PAF-MENPNIE-O-006-2024
PAF-MENPNIE-I-007-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Sucre**
	OBRA: CONSORCIO INSTITUCIÓN SAN JUAN BAUTISTA SAICO INGENIERIA S.A.S JULIO JAVIER PALOMINO CASTILLO **INTERVENTORÍA: INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S** NIT: 900.503.646-1
$	**Valor Inicial** Obra: $ 3.221.231.493,00 Interventoría: $ 389.595.668,00
	Adiciones: **Obra:** $1.059.398.902,12 **Interventoría:** 56.765.034,50
	Valor Pagado Obra: $ 211.431.143,70 (6,56%) Interventoría: $ 44.104.914,90 (11,32%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	• 14/01/2025 Suspensión 1: X 45 días • 28/02/2025 Prorroga 1 a la Suspensión 1: 14 días • 14/03/2025 Prorroga 2 a la Suspensión 1: 30 días • 15/04/2025 Prórroga 3 a la suspensión 1: 14 días • 30/04/2025 Prórroga 4 a la suspensión 1: 30 días • 30/05/2025 Prórroga 5 a la suspensión 1: 10 días • 12/06/2025 Prórroga 6 a la suspensión 1: 1 mes • 11/07/2025 Prórroga 7 a la suspensión 01: 01 mes • Reinicio proyecto 13/08/2025 • 12/09/2025 Otrosí N°1 Adición y Prorroga contratos derivados • Inicio etapa 2: 04 de noviembre de 2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se da inicio a la etapa 2 del proyecto el dia 04 de noviembre de 2025

5,57%
Porcentaje de avance

5,51%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 14- Pueblos Indígenas CRIHU

Adjudicación Obra: 28/05/2024 **Fecha inicio:** 30/07/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024 **Fecha Fin:** 29/01/2025

PAF-MENPNIE-O-045-2024
PAF-MENPNIE-I-038-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Huila**	
	OBRA: INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S. NIT: 813.006.542-7	**INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERHUILA 038** NIT. 901839.812-4 KAREN DAYANA HERNÁNDEZ GÓMEZ (50%) REY DE JESUS MERLANO MARINO (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $968.394.297 Interventoría: $227.100.006,0	
	Adiciones Obra: $ 269.313.166 Interventoría: $ 22.536.977	
	Valor Pagado Obra: $1.237.707.463 Interventoría: $ 226.321.285	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga N°1 -08/10/2024 - 30 días Prorroga N°2: 15/10/2024- Inclusión Ítems no previstos Prorroga N°3: 23/12/2024 - 30 días	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 25/08/2025 se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



shutterstock.com · 1662414187

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**4**
En ejecución	0
Terminadas	0



No	Municipio	Sede Educativa	Estado
1	La Argentina	LA CRISTALINA	Entregada
2	La Plata	PEÑÓN DE TÁLAGA	Entregada
3	La Plata	POTRERITO	Entregada
4	Palestina	YAKUAS	Entregada

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 18- Colegio Nacional Pinillos Mompox

Adjudicación Obra: 28/01/2025
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 03/06/2025
Fecha Fin: 20/05/2026

PAF-MENPNIE-O-144-2024
PAF-MENPNIE-I-138-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Bolívar**	
	OBRA: UNION TEMPORAL FINDETER MOMPOX PYP 2024 PANAM INGENIEROS SAS PROFESIONALES ASOCIADOS PROYECTAR T LTDA	**INTERVENTORÍA: INGESCOR LTDA** JUAN CARLOS RIOS URUETA NIT: 812.002.689-5
	Valor Inicial Obra: $ 2.451.011.208,00 Interventoría: $ 419.843.827,00	
	Adiciones 0	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se realizó reunión presencial con los contratistas para revisión y subsanación a observaciones sobre el componente presupuestal el 5 de noviembre de 2025.	

8,19%
Porcentaje de avance

8,34%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 20-El Playón

Adjudicación Obra:
Adjudicación Inter:

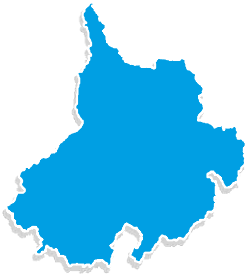
Fecha inicio:
Fecha Fin:

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Santander**	
	CONTRATISTA: El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.	**INTERVENTORÍA:** El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.
$	**Valor Inicial** Obra: valores en revisión: **$ 4.408.815.174,00** Interventoría: valores en revisión: **$ 373.687.080,00**	
	Adiciones: N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se encuentra en etapa Precontractual.	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se realizó comité de contratación a los estudios previos de obra e interventoría el 27 de octubre de 2025, y se realizó comité técnico entre el 28 y 29 de octubre de 2025. Se realiza la publicación a las convocatorias de obra e interventoría el 7 de noviembre de 2025.	

0,00%
Porcentaje de avance

0,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación · icontec · Cámara de Comercio de Bogotá

efr www.masfamilia.org

ISO 9001 SGS CO18/8256 · ISO 14001 SGS CO18/8257 · ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL-BÁSICA

CONTRATO No. 5090635 DE 2023

18 de noviembre de 2025

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

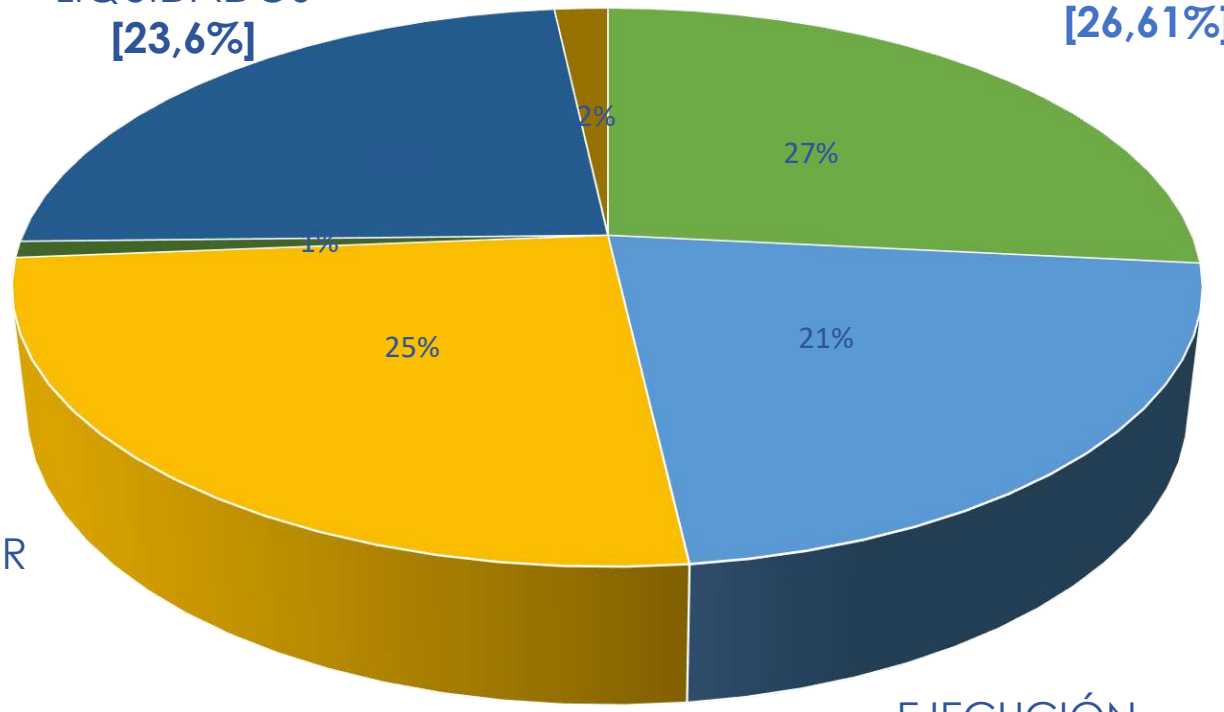
Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

ESTADO GENERAL -CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

635
SEDES

$ 394,075
Millones de pesos



Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

56%
AVANCE FÍSICO

NOTA: Se despriorizaron dos sedes, de la línea de Mejoramiento, Grupo 14 I.E Jose Antonio Galán Pto Caicedo y el Grupo 16 Honduras Motilonia Norte Santander

Se incluyeron 8 PIE

LINEA CONSULTORIA [17] **LINEA ESTRATEGICOS [31]** **LINEA MEJORAMIENTOS [525]** **LINEA EMERGENCIAS [62]**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACIÓN GENERAL – Contrato Inicial

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

488
SEDES

$294.145
Millones de pesos

TERMINADOS
[2,25%]

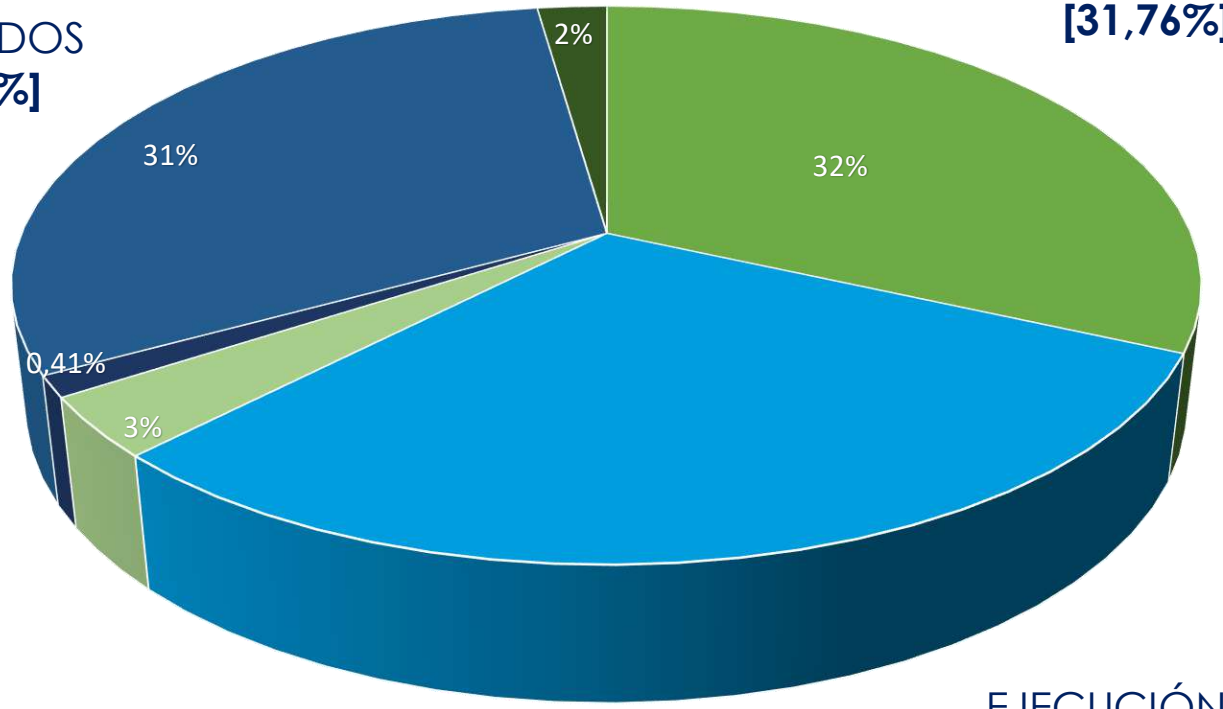
ENTREGADOS
[31,76%]

LIQUIDADOS
[30,74%]

SUSPENDIDOS
[1,22%]

POR INICIAR
[3,48%]

EJECUCIÓN
[30,53%]



NOTA: Se despriorizaron dos sedes, de la línea de Mejoramiento, Grupo 14 I.E Jose Antonio Galán Pto Caicedo y el Grupo 16 Honduras Motilonia Norte Santander

Se incluyeron 8 PIE

LINEA CONSULTORIA [6] **LINEA ESTRATEGICOS [28]** **LINEA MEJORAMIENTOS [394]** **LINEA EMERGENCIAS [60]**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 Clasificada

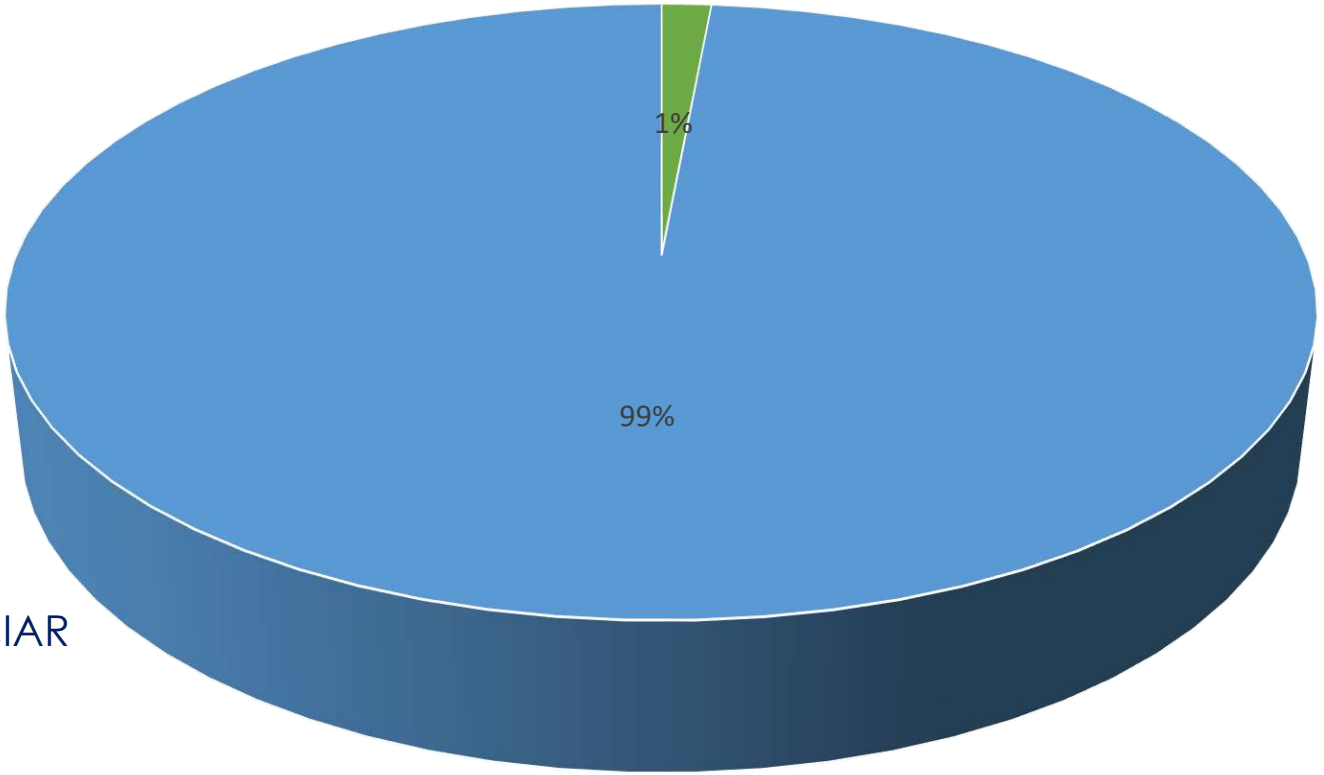
Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACIÓN GENERAL – Otro Sí

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

147
SEDES

EJECUCIÓN
[1,36%]



POR INICIAR
[99%]

$ 99.930
Millones de pesos

MEJORAMIENTOS [131]
Abades (27)
CRIHU (10)
ORNATO (94)

EMERGENCIAS [2]
GUAJIRA (2)*
Estos inicialmente estaban en la línea de mejoramiento del otrosí

CONSULTORIA PIE [11]
Grupo 1 CONTCEPI (3)
Grupo 1 CONTCEPI (4)
NARP(4)

ESTRATEGICOS [3]
Valle del Cauca (1)
Chocó (1)
Nariño (1)

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Gestión Findeter | Información General |

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial





635* Proyectos

$ 394.076
Millones de pesos

GENERAL CORTE 04 DE NOVIEMBRE E DE 2025							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Contrato Inicial							
Mejoramientos	104	133	0	0	11	146	394
Emergencias	47	9	0	0	0	4	60
Estratégicos	4	5	6	13	0	0	28
Diseño	0	2	0	4	0	0	6
Subtotal	**155**	**149**	**6**	**17**	**11**	**150**	**488**
Otro Sí							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Mejoramientos	0	0	0	131	0	0	131
Emergencias	0	2	0	0	0	0	2
Diseños	0	0	0	11	0	0	11
Estratégicos	0	0	0	3	0	0	3
Subtotal	**0**	**2**	**0**	**145**	**0**	**0**	**147**
TOTAL	**155**	**151**	**6**	**162**	**11**	**150**	**635**

GENERAL CORTE 11 DE NOVIEMBRE E DE 2025							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Contrato Inicial							
Mejoramientos	104	133	0	0	11	146	394
Emergencias	47	9	0	0	0	4	60
Estratégicos	4	5	6	13	0	0	28
Diseño	0	2	0	4	0	0	6
Subtotal	**155**	**149**	**6**	**17**	**11**	**150**	**488**
Otro Sí							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Mejoramientos	0	0	0	131	0	0	131
Emergencias	0	2	0	0	0	0	2
Diseños	0	0	0	11	0	0	11
Estratégicos	0	0	0	3	0	0	3
Subtotal	**0**	**2**	**0**	**145**	**0**	**0**	**147**
TOTAL	**155**	**151**	**6**	**162**	**11**	**150**	**635**

CCOM-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Findeter
Financiera del Desarrollo



Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACION FINANCIERA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

VALOR INICIAL CONTRATO MARCO: $ 294.145.282.376

VALOR COMPROMETIDO SEPTIEMBRE 2025:

A.	CDR CONTRATACION Y ADICIONES:	$ 260.827.024.683
B.	ASISTENCIA TECNICA:	$ 15.746.080.000
C.	LIBERACION LIQUIDACION	$ 1.603.006.101

SALDO SEPTIEMBRE DE 2025: (VT-A-B+C) $ 19.175.183.794

NOTA: Adicionalmente se cuenta con aproximadamente $ 11.000 millones para liberar como resultado del saldo de las contrataciones

Cabe destacar que durante el mes de Octubre d e 2025, se han generado nuevos CDR por valor de $ 5.512 .millones, correspondiente a las contratación de Playón $ 4.800 millones y Santo Domingo $ 698 millones , por lo que se puede estimar un saldo a Octubre de 2025 de $ 13.662 millones

VALOR OTROSI: $ 99.930.804.343

VALOR COMPROMETIDO SEPTIEMBRE 2025:

A.	CDR CONTRATACION Y ADICIONES:	$ 3.302.124.806
B.	ASISTENCIA TECNICA:	$ 7.307.943.705

SALDO A SEPTIEMBRE DE 2025: $ 89.320.735.832

Cabe destacar que durante el mes de Octubre d e 2025, se han generado nuevos CDR por valor de $ 18.620 .millones, correspondiente a las contratación de Crihu $ 6.405 millones y Abades $ 12.215 millones , por lo que se puede estimar un saldo a Octubre de 2025 de $ 70.699 millones

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACION FINANCIERA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

EJECUCION PRESUPUESTAL

CDP	VIGENCIA FISCAL	RECURSOS RECIBIDOS	REFORMULACIÓN Y/O ADICIONES AL CONTRATO	ASISTENCIA TECNICA COMPROMISOS (B)	COMPROMISOS - CDR (C)	CONTRATOS FIRMADOS Y ADICIONES (D)	LIBERACIONES SALDOS CDR CONTRATOS FIRMADOS	LIBERACIONES ACTAS DE LIQUIDACION CONTRATOS (F)	SALDO DISPONIBLE POR COMPROMETER (G) = (A)-(B)-(C)-(E)+(F)
87123	2023	294.145.282.376	-	15.746.080.000	260.827.024.683	251.964.866.943	412.040.770	1.190.965.331	**19.175.183.794**
11424	2024	41.100.000.000	41.100.000.000	-	3.302.124.806				**37.797.875.194**
11524	2024	33.010.746.802	33.010.746.802		-				**33.010.746.802**
11624	2024	25.820.057.541	25.820.057.541	7.307.943.705	-				**18.512.113.836**
TOTAL		**394.076.086.719**	**99.930.804.343**	**23.054.023.705**	**264.129.149.488**	**251.964.866.943**	**412.040.770**	**1.190.965.331**	**108.495.919.627**

RECURSOS LÍQUIDOS

VALOR	DESCRIPCION	
273.798.988.133,20	**SALDO RECURSOS LÍQUIDOS (SALDO CUENTA DE AHORROS + SALDO FIC)**	**SALDO PATRIMONIO CONTRATO INTER ADMINISTRATIVO**
5.849.429,37	**(*)CUENTAS X COBRAR**	
1.662.657.958,02	**TOTAL RENDIMIENTOS POR GIRAR**	
1.169.254.113,30	**INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS (DESCUENTOS MAYOR PERMANENCIA INTERVENTORIA Y APREMIOS)**	
-	**CUENTAS X PAGAR PROVEEDORES**	
514.168.331,40	**IMPUESTOS POR PAGAR**	
15.899.808,76	**IMPUESTO DE TIMBRE Y DIVERSAS**	
9.089.289.268,37	**RETENCIONES EN GARANTÍA PENDIENTES DE GIRO**	
261.353.568.082,72		**261.353.568.082,72**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACION FINANCIERA- CONTRATO INTERADMINSITRATIVO

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

PRESUPUESTO INICIAL	
Descripción	**Valor**
1) Obras de mejoramiento del banco de proyectos de la convocatoria MEN	$ 121.110.000.000,00
2)Obras de mejoramiento en sedes afectadas por Emergencia	$ 29.800.132.757,00
3) Diseños de proyectos de infraestructura educativa	$ 29.143.085.188,00
4)Proyectos estratégicos de infraestructura educativa	$ 98.345.984.431,00
Subtotal recursos para la ejecución de las obras	**$ 278.399.202.376,00**
a) Viabilidades (asistencia técnica)	$ 1.125.549.600
b) Asistencia Técnica y administración de recursos	$ 14.620.530.400
Subtotal recursos de asistencia técnica y administración de recursos (5.66%)	**$ 15.746.080.000**
Total, recursos para ejecución y asistencia Técnica	**$ 294.145.282.376,00**

PRESUPUESTO ADICION	
Descripción	**Valor Adición**
1) Obras de mejoramiento del banco de proyectos de la convocatoria MEN	39.900.000.000,00
2) Obras de mejoramiento en sedes afectadas por Emergencia	6.500.000.000,00
3) Diseños de proyectos de infraestructura educativa	13.000.000.000,00
4) Proyectos estratégicos de infraestructura educativa	33.222.860.638,00
Subtotal recursos para la ejecución de las obras	**92.622.860.638,00**
a) Viabilidades (asistencia técnica)	844.162.200,00
b) Asistencia Técnica y administración de recursos	6.463.781.505,00
Subtotal recursos de asistencia técnica y administración de recursos (7.89%)	**7.307.943.705,00**
Total, recursos para ejecución y asistencia Técnica	**99.930.804.343,00**

RESUMEN GENERAL RECURSOS	
Descripción	**Valor Adición**
TOTAL LINEA MEJORAMIENTO	161.010.000.000,00
TOTAL LINEA EMERGENCIA	36.300.132.757,00
TOTAL LINEA DISEÑOS	42.143.085.188,00
TOTAL LINEA ESTRATEGICOS	131.568.845.069,00
Subtotales	**371.022.063.014,00**
Total Vaibilidades	1.969.711.800,00
Total AT	21.084.311.905,00
Subtotal AT y administración de recursos	**$ 23.054.023.705**
Total, recursos para ejecución y asistencia Técnica	**$ 394.076.086.719,00**

CLÁUSULA QUINTA. - VALOR DEL CONTRATO:

Nota 1 *En el evento en que se presenten saldos una vez atendidos los proyectos priorizados, los recursos disponibles podrán ser invertidos en alguna de las líneas detalladas en el presupuesto, previa autorización del Ministerio de Educación Nacional y aprobación del Comité Fiduciario. Si una vez atendidos los proyectos priorizados en todas las líneas quedan saldo de recursos, estos deben ser reintegrados al Tesoro Nacional.*

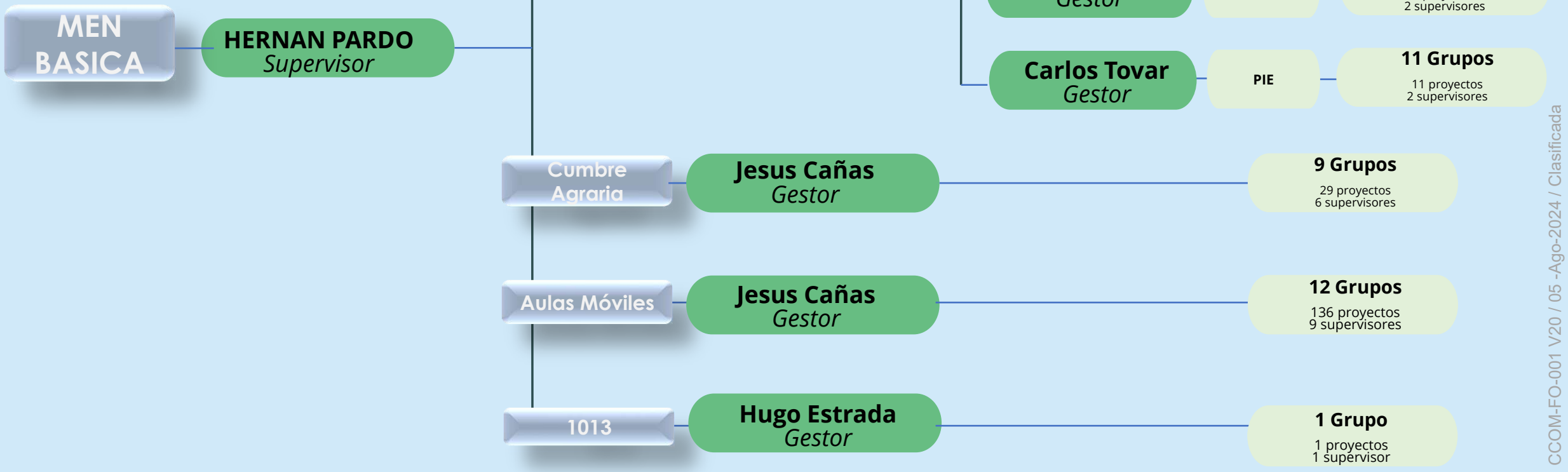
Nota 2 *En el evento en que alguna de las sedes focalizadas en alguna de las líneas no sea viable de atender por alguna circunstancia, está pueden ser reemplazada de acuerdo con el orden de elegibilidad (cuando esto aplique) o por otra sede que sea focalizada por el MEN siempre y cuando cuente con la debida justificación la cual será presentada a consideración y aprobación de los comités técnicos y fiduciarios. Así mismo en el caso de que resulten saldos en cualquiera de las líneas podrán ser incluidas nuevas sedes educativas para lo cual se llevará también a aprobación de los comités técnico y Fiduciario.*

CCOM-FO-009 / 20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Transversalmente se cuenta con el apoyo de:

- Apoyo Jurídico
- Estructuración de Proyectos
- Apoyo administrativo



CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTOS EN EJECUCION-MEN BASICA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

SUPERVISOR	CTO PDIE 635-23		CTO AULAS MOVILES		CTO CUMBRE		CTO 1013		TOTAL sedes
	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	
Angelica Anaya	3	Mej G7:(14 sedes), G8: 15 sedes)							**29**
Camilo Devia	1	Estra: Ibague (1 sede)			3	G3 y G4 Vichada (Cumaribo) (3 sedes)			**4**
Iovan Rodriguez	3	Cons: G1 – Puerto Leguízamo (1 sede) Cons: G2 – Chocó (Carrasquilla) (1 sede) Estra: G18 – Mompox (1 sede)							**3**
Julián Heredia	3	Mej Gr 4: (10 sedes) Estra: G2 – San José del Palmar (1 sede) Estra: G7 – Litoral San Juan (4 sedes)							**15**
Marco Pertuz	3	Mej :G12 (11 sedes) G17: (14 sedes), G24: (16 sedes)							**41**
Katy Gomez	2	Mej: G25: (15 sedes) – Emer G7: (4 sedes)							**19**
Sebastián Aranguren	2	Estra: G3 – Soacha (1 sede) Estra: G12 – Caimito (1 sede)							**2**
Sebastián Ramírez	2	Estra: G11 – Colón (1 sede)			4	G5 – Nariño (1 sede) G7 – Chocó (3 sedes)			**6**
Aldo Santorini	1	Mej: G13: (12 sedes)							**12**

CCOM-FO-001 V20 / 03-Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTOS EN EJECUCION-MEN BASICA

SUPERVISOR	CTO PDIE 635-23		CTO AULAS MOVILES		CTO CUMBRE		CTO 1013		TOTAL
	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	
Diana Fadull	1	Estra: G10 – Totoró (1 sede)							**1**
Marcella Pérez	1	Mej: G21 Uribia (21 sedes) Estra: G9 – Mercaderes (1 sede)							**22**
Ximena Valentina	1	Emer: G4 (5 sedes)							**5**
Juan José Cervantes	3	Cons: G7 – (1 sede) Mej: G17 (14 sedes) Emer: G6 (3 sedes)							**18**
Alejandra Rodriguez							1	Bahía Málaga: 1	**1**
Maria Camila Gomez			2	G9 – Tolima (Santa Isabel) (2 sedes)					**2**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PROYECTOS EN ESTRUCTURACIÓN MEN BÁSICA

SUPERVISOR	CTO PDIE 635-23		CTO AULAS MOVILES		CTO CUMBRE		CTO 1013		TOTAL
	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	PROYECTOS	SEDES	
Linda Barbur	Cons: G10 – Pogue Cons: G11 - Boraudo	2							3
Iován Rodriguez	Cons: G3 – Chocó (SDG)	1							1
Carlos Tovar	11 PIE								11 PIE
Brayan Malaver									
Dario Morales									
Valentina Bermúdez									
Melisa Lizcano									

NOTA: Dentro los cuadro relacionados, solo esta el personal técnico, de manera trasversal se cuenta con el equipo de contratación derivada, contratación, jurídica, social, entre otros.

Asimismo, se aclara que la Gerencia de Infraestructura de Findeter cuenta con un equipo independiente para la liquidación de los contratos derivados

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

COMPROMISOS

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 11 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - IBAGUE	• Se realizará mesa de trabajo con la administración municipal previa a la mesa de seguimiento prevista con la Contraloría General de la República para el 19 de noviembre 2025.	FINDETER MEN	**CUMPLIDO [OK].** El municipio habilitó un espacio para adelantar la mesa de trabajo el 18 de noviembre a las 9:00 am en las instalaciones de la secretaría de educación municipal.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - SAN JOSE DE PALMAR	Findeter enviara al MEN un correo con la planeación básica para revisar los esquemas, como paso previo al inicio de obra.	FINDETER	**CUMPLIDO [OK].** El día 14 de noviembre de 2025 Findeter remitió al MEN alternativas de implantación a fin de seleccionar la más adecuada, de manera concomitante vienen adelantando mesas de trabajo con el contratista para concretar los costos del nuevo alcance de estudios y diseños y los tiempos requeridos.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - GRUPO 3 - SOACHA	• Programar reunión con el MEN para socializar el estado de ejecución de la etapa de estudios y diseños. • Programar reunión con la Alcaldía de Soacha para socializar las alternativas de intervención del canal. • Seguimiento al proceso de apremio	FINDETER	**CUMPLIDO [OK].** El día 14 de noviembre de 2025 se realizó mesa de trabajo entre el MEN, Findeter e interventoría, en donde se expuso el estado actual de los estudios y diseños iniciales y del canal, de igual manera se informó sobre el trámite de la licencia en curaduría. **[EN PROCESO].** Se tiene prevista para la semana del 24 al 28 de noviembre de 2025. **[EN PROCESO].** Con fecha 12 de noviembre de 2025 la Fiduciaria notifico al contratista sobre el inicio del apremio, de acuerdo con el procedimiento, el contratista tiene 5 días hábiles para presentar descargos, de continuar con el apremio, este deberá ser aplicado en comités técnico y fiduciario en la semana del 24 al 28 de noviembre.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - GRUPO 7 LITORAL DE SAN JUAN	• Seguimiento al proceso de terminación y aplicación de la cláusula penal	FINDETER	**[EN PROCESO].** La suspensión del contrato va hasta el 30 de noviembre de 2025, una vez reiniciado el contrato tiene un día de plazo contractual, teniendo claro los atrasos presentados por el contratista, con la terminación se iniciará la aplicación de la cláusula penal. Se avanza en la estructuración de los estudios previos para la nueva convocatoria, la cual se publicará una vez liberados los recursos.

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 11 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 18 MOMPOX, BOLIVAR	• Findeter deberá remitir al MEN carpeta de documentos radicados en el Ministerio de Cultura para permiso de intervención.	FINDETER	**CUMPLIDO [OK].** Con fecha 13 de noviembre de 2025, Findeter compartió carpeta con el MEN de la documentación relacionada con el permito de intervención ante Ministerio de Cultura.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 12 CAIMITO	Presentar una línea de tiempo del proyecto.	FINDETER	**CUMPLIDO [OK].** Se remitió por parte de Findeter el 17 de noviembre.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 11 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA MEJORAMIENTO	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
GRUPO 13 – BARBACOAS	• Seguimiento a la mesa de diálogo con la comunidad y la UNIPA (11/11/2025, 4:00 p. m.).	Findeter	Se llevó a cabo la reunión con los representantes de la comunidad, la consejera de la Unipa, Findeter y el Men, se explicó la propuesta de la contratista alineada con las actas y los acuerdos que ya se habían adelantado con la comunidad el año pasado, Solicitan tiempo para realizar un espacio con la comunidad el domingo 16 de Noviembre, Findeter esta a la espera de la retroalimentacion despues de dicha reunión.
GRUPOS 16 y 17 - CATATUMBO	Seguimiento a los procesos de apremio a los contratistas. Seguimiento a prórrogas de obra e interventoría; mayor permanencia a costo de los contratistas de obra.	Findeter	Se cita los contratistas para la semana del 18 al 21 en las oficinas de la entidad para llamados de atencion e inicio de incumpliminetos. Se lleva esta semana a comites para prorroga de un mes para grupo 16, tiene todas las sedes aperturadas. En la presente semana se llevaran a cabo visitas a territorio de grpo 17.
GRUPO 7 – CAUCA	Seguimiento a los procesos de apremio a los contratistas. Seguimiento a prórrogas de obra e interventoría; mayor permanencia a costo de los contratistas de obra	Findeter	Se cita los contratistas para la semana del 18 al 21 en las oficinas de la entidad para llamados de atencion e inicio de incumpliminetos. Se lleva esta semana a comites para prorroga de dos meses.
GRUPO 21 – URIBIA	Seguimiento a procesos de apremio. Seguimiento a prórrogas de obra e interventoría; mayor permanencia a costo de los contratistas de obra. Seguimiento a la cesión de derecho económico del contrato de obra.	Findeter	Se cita los contratistas para la semana del 18 al 21 en las oficinas de la entidad para llamados de atencion e inicio de incumpliminetos. El contratista se compromete a entregar al menos 8 sedes en diciembre, solicita suspension por un mes por dificultades para ingreso de material en algunas sedes por temporada de invierno.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 11 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA EMERGENCIA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
GRUPO 4 – CHOCÓ	•Seguimiento a los procesos de apremio. •Seguimiento a prórrogas de obra e interventoría; mayor permanencia a costo de los contratistas de obra.	Findeter	Se cita los contratistas para la semana del 18 al 21 en las oficinas de la entidad para llamados de atencion e inicio de incumpliminetos. En la semana del 7 de noviembre se voto prorroga por 1.5 meses para la terminacoin de las sedes. Se planea llevar comites para incluir la nueva sede en la semana del 23 de noviembre, a la cual ya se le esta realizando los estudios y dieños.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 11 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA CONSULTORIA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
EL TARRA – GRUPO 7	Seguimiento a la mesa de trabajo del 12/11/2025 entre el municipio y la ETC (SED Norte de Santander) para definir el alcance de matrícula faltante y delimitar la consultoría. FINDETER revisará la información sobre el estado del predio propuesto; si no cumple área suficiente, plantear alternativa predial (14/11/2025).	FINDETER	Solicitud nuevamente realizada bajo el radicado 2202552027119 del 14 de noviembre de 2025. Se espera confirmación por parte de la ETC y alcaldía para reunión respectiva.
CARRASQUILLA - CHOCÓ	Remitir al MEN avances de consultoría y recibir observaciones sobre hitos y ejecución (11/11/2025).	FINDETER	Se radican los documentos el día 18 de noviembre de 2025 con radicado 2202552027131.
SANTO DOMINGO DE GUZMAN	Seguimiento a la publicación del proceso de consultoría e interventoría.	FINDETER	El proceso salió a convocatoria el 14 de noviembre de 2025 con fecha de publicación de informe definitivo el 17 de diciembre de 2025. Se proyecta inicio a mediados del mes de enero de 2026.
POGUE – CHOCÓ	Confirmación por parte del MEN a FINDETER sobre la despriorización del proyecto (semana del 10/11/2025).	MEN	Se espera el documento de despriorización por parte del MEN.
BORAUDO – CHOCÓ	Confirmación por parte del MEN a FINDETER sobre la despriorización del proyecto (semana del 10/11/2025).	MEN	Se espera el documento de despriorización por parte del MEN.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 11 DE NOVIEMBRE

LÍNEA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
PLANES DE INFRAESTRUCTURA	• Gestionar la etapa precontractual de las organizaciones OPIAC y AICO • Seguimiento a la presentación de las propuestas de las organizaciones Grupo2 • Coordinar mesa de trabajo con las ETC para saber implementación de los PIE en cada una de ellas y conocer terceros para incluir en la solicitud de propuestas	FINDETER	**CRIC** • Se conto con el EDN revisado y avalado por Derivada • Se realizaron dos mesas de trabajo con CRIC para aclara el documento requerido por la abogada de facultades, a lo cual el CRIC se comprometió a subsanar a mas tardar el 21nov • Se radico la solicitud de contratación por Derivada a la Dirección de Contratación el 18nov
			OPIAC: • Se conto con el EDN revisado y avalado por Derivada • Se solicito a OPIAC actualización de la certificación de Minterior, la cual esta en verificación por la organización
			AICO-OPIAC: • Se recibió la propuesta el 06nov sobre la cual se requirió subsanar recibiendo respuesta el 08nov, suscrita por OPIAC • Se solicito las comunicaciones de AICO firmada y la carta de aceptación de OPIAC • EDN en ajuste para validación de la abogada
			GRUPO 2 (ONIC, AISO, CIT, Gobierno Mayor): • Se recibió propuesta de ONIC el 14/11/2025 – 15:09hrs • No se ha recibió respuesta o comentario alguno de las demás organizaciones

			GRUPO 3 (NEGRITUDES – AFRO):
			• Se coordino reunión con todas ETC, dicha reunión se realizo el 14/11/2025:
			  • Se obtuvo delegación de los profesionales por cada ETC
			  • Se reviso la implementación del PIE en cada uno, siendo el único Distrito de Tumaco
			  • Se realizo sondeo de conocimiento de organizaciones y terceros con experiencia, los únicos que cuenta con dicha información son Distrito de Buenaventura y Tumaco
			  • Las ETC manifestaron haber realizado o están recibiendo capacitación por parte del MEN sobre normativa PIE
			  • Se coordino reunión con UNAL para el 19nov para revisar opción de ejecutar los PIE
			  • Se coordina mesas de trabajo con otras universidades según lo informado por las ETC el 14nov

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

CONVOCATORIAS EN TRÁMITE

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

OTROSI	ESTADO
CRIHU-MEJORAMIENTO	APERTURA: 27-Oct-25 CIERRE: 29-NOV-25 LEGALIZACION: 29-DIC-25 INICIO: SEGUNDA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
ABADES GRUPO 28-MEJORAMIENTO	APERTURA: 12-NOV-25 CIERRE: 12-DIC-25 LEGALIZACION: 12-ENE-26 INICIO: TERCERA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
ABADES GUPO 29-MEJORAMIENTO	APERTURA: 28-OCT-25 CIERRE: 28-NOV-25 LEGALIZACION: 29-DIC-25 INICIO: SEGUNDA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
ORANTO-MERJORAMIENTO	EN ESTRUCTURACION 3 GRUPOS DEFINIDOS TERCERA SEMANA DE DICIEMBRE DE 2025 SE PUBLICA

OTROSI	ESTADO
NUESTRO ESFUERZOS RIO SUCIO CHOCO	PORYECTO EN ETAPA DE VIABILIZACION TECNICA Y JURIDICA, REFERENCIANDO 4 LOTES A LA ESPERA DE DOCUMENBTTACION POR PARTE DE ALCALDIA CON 4 PREDIO ESTUDIOS PREVIOS EN ESTRUCTURACION
MOTILON SAMANIEGO NARIÑO	PROYECTO EN VIABILIDAD Y ESTRUCTURACION
VIGES VALLE DEL CAUCA	PROYECTO EN VIABILIDAD (A LA ESPERA DE DOCUMENTOS POR MUNICIPIO) Y ESTRUCTURACION

CONTRATO INICIAL	ESTADO
PLAYON	APERTURA: 7-NOV-25 CIERRE: 9-DIC-25 LEGALIZACION: 12-ENE-26 INICIO: TERCERA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
SANTO DOMINGO DE GUZMAN	APERTURA: 14-NOV-25 CIERRE: 28-NOV-25 LEGALIZACION: 9-ENE-26 INICIO: TERCERA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: JULIO DE 2026

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co
@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Gobierno de Colombia
B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA MEJORAMIENTOS

30 DE OCTUBRE DE 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea de Mejoramientos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

525* sedes

$ 136,265 Millones de pesos
* Valor comprometido

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

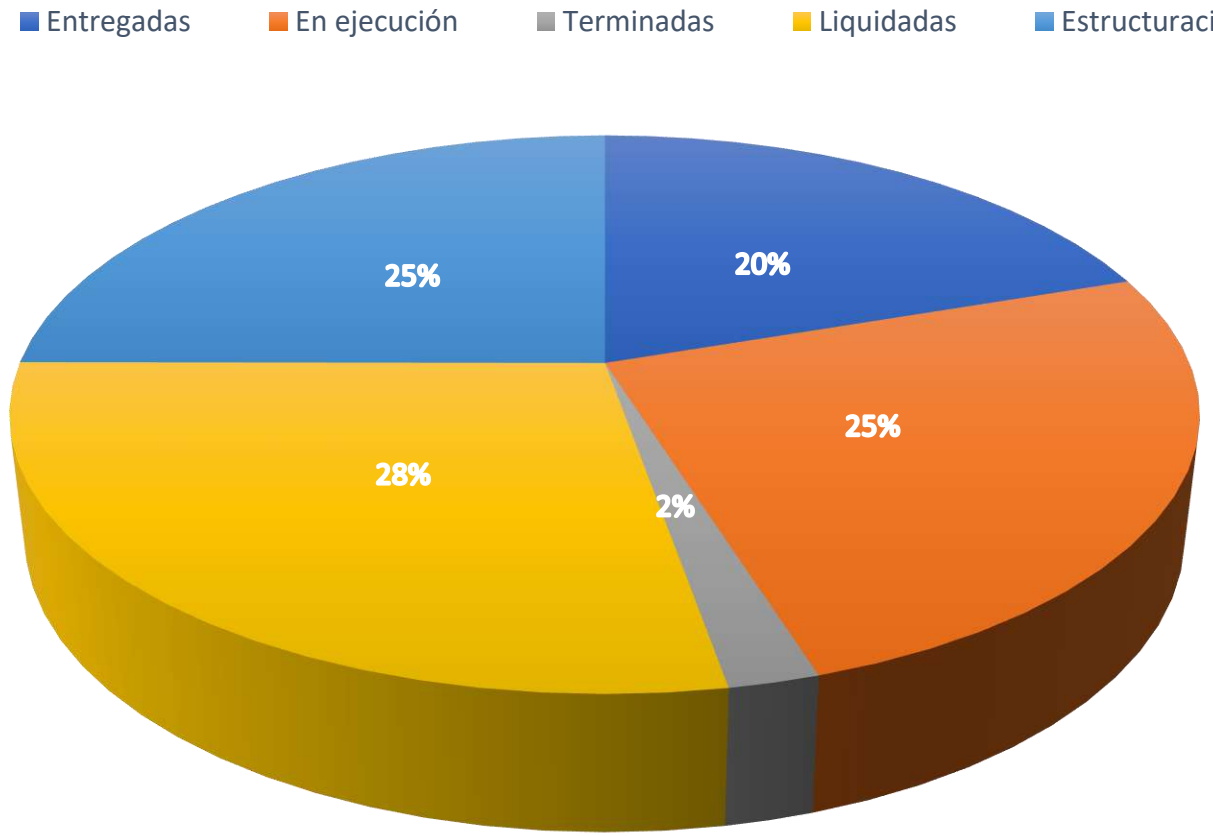
LIQUIDADAS
146 SEDES – 28%

ENTREGADAS
104 SEDES – 25%

TERMINADAS
11 SEDES – 2%

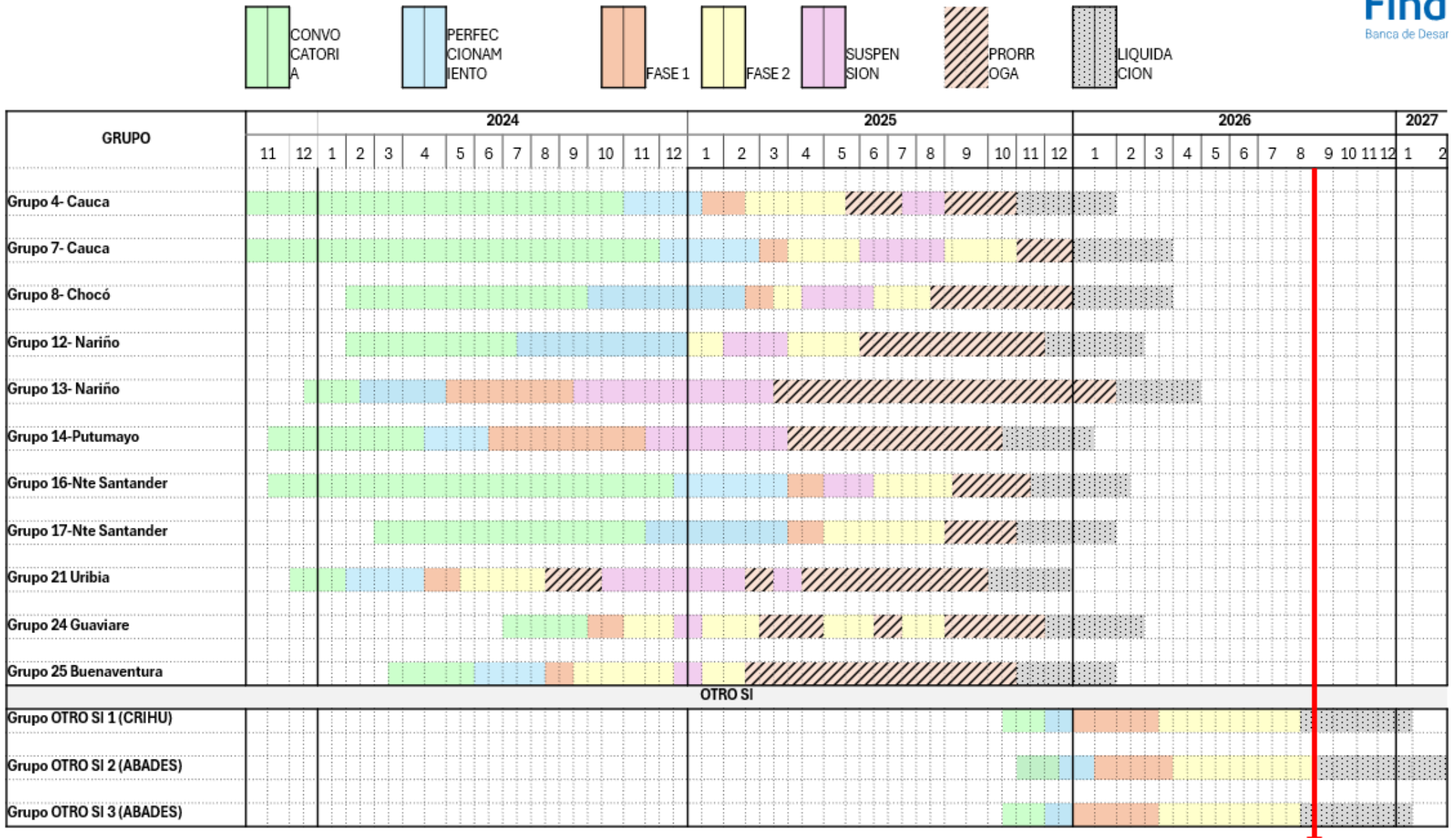
EN EJECUCION
133 SEDES –25%

ESTRUCTURACION
131 SEDES – 25%



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS

396 Mejoramientos

$ 136,265 Millones de pesos

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Ent. 2024	2025 FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	2026 ENER	Total
Grupo 1	Tolima	LIQUIDADO	32													32
Grupo 2	Arauca	LIQUIDADO	20													20
Grupo 3	Arauca Casanare	LIQUIDADO	11													11
Grupo 4	Cauca	TERMINADO									3	1	6			10
Grupo 5	Cauca	LIQUIDADO	14													14
Grupo 6	Cauca	ENTREGADO		1			13									14
Grupo 7	Cauca	EJECUCION												14		14
Grupo 8	Chocó	EJECUCION										3	2	10		15
Grupo 9	Cesar	LIQUIDADO	15	8												23
Grupo 10	Córdoba Antioquia	LIQUIDADO	17													17
Grupo 11	Córdoba	LIQUIDADO	23													23
Grupo 12	Nariño	EJECUCION												11		11
Grupo 13	Nariño	EJECUCION									3				12	12
Grupo 14	Putumayo	EJECUCION										1			19	20
Grupo 15	Norte de Santander	ENTREGADO	7				8									15
Grupo 16	Norte de Santander	EJECUCION												13		13
Grupo 17	Norte de Santander	EJECUCION												14		14
Grupo 18	Norte de Santander	DESPRIORIZADO														
Grupo 19	Antioquia	ENTREGADO	3				1	3		4						11
Grupo 20	Risaralda	ENTREGADO			6	3	2			1						12
Grupo 21	La Guajira	EJECUCIÓN													21	21
Grupo 22	La Guajira	LIQUIDADO	6													6
Grupo 23	La Guajira	ENTREGADO			2	11	4	2								19
Grupo 24	Guaviare Caquetá Meta	EJECUCION												16		16
Grupo 25	Valle del Cauca	EJECUCION		1		3	3		1		3			5		16
Grupo 26	Risaralda	ENTREGADO			2	10										12
TOTALES			**148**	**10**	**10**	**27**	**31**	**5**	**1**	**5**	**13**	**120**		**14**	**12**	**396**

231 sedes terminadas
54%

370 sedes terminadas
85%

396 sedes terminadas
100%

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

OTRO SI

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2025			2026					Entregas Mayo	Jun	Ago	Total
			Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr				
Grupo 27	Huila (CRIHU)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria		Legalización	Ejecución					10			10
Grupo 28	Nariño (Abades 1)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria***		Legalización	Ejecución					11			11
Grupo 29	Nariño (Abades 2)	PRECONTRACTUAL	Convocatoria***		Legalización	Ejecución					16			16
														37

***** El inicio de la convocatoria depende de la definición del tipo de convocatoria, el ministerio enviara a Findeter los soportes del cumplimiento de requisitos de las comunidades para validar su aplicación a contratación directa con ellos.**

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS TERMINADOS Y ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 01 Tolima	Rioblanco, Chaparral	**32**	01/02/2024	10/09/2024	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 01/04/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 14/04/2025.
Grupo 02 Arauca	Tame	**20**	15/04/2024	25/09/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 20 de mayo de 2025 Liquidación de interventoría suscrita el 20 de agosto de 2025
Grupo 03 Arauca Casanare	Saravena, Hato Corozal, Fortul.	**11**	05/02/2024	20/10/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 10 de octubre de 2025 Liquidación de interventoría en revisión del área de liquidaciones
Grupo 05 Cauca	Piendamó, Villarica, Morales.	**14**	19/02/2024	04/01/2025	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 27/05/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 08/07/2025.
Grupo 09 Cesar	Curumaní, La Jagua de Ibirico, Becerril.	**23**	26/02/2024	17/02/2025	Liquidado	Liquidación del contrato de obra se suscribió el 11 de junio de 2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 31/07/2025
Grupo 10 Córdoba/ Antioquia	Valencia San Pedro de Urabá	**17**	15/02/2024	15/08/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 03/04/2025) Contrato de interventoría liquidado 27 de junio de 2025
Grupo 11 Córdoba	Tierralta	**23**	15/02/2024	04/11/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 7/07/ 2025). Contrato de interventoría liquidado (acta liquidación firmada 28/07/ 2025).
Grupo 22 Dibulla	Dibulla	**6**	29/02/2024	21/12/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado 27 de junio de 2025 Contrato de Interventoría liquidado 8 de agosto de 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 15 Nte de Santander	Tibú El Tarra	15	17/06/2024	05/05/2025	Entregado	Terminado el contrato el 05 de mayo de 2025 con el 100 % de las sedes ejecutadas . Se radica liquidación de obra e interventoría, el 06 de octubre de 2025.
Grupo 06 Cauca	Suárez. Buenos Aires.	14	02/12/2024	17/05/2025	Entregado	La liquidación se encuentra en revisión de fiduagraria, se reitera el 28 de octubre la necesidad de el envió del acta para cerrar la liquidación del contrato de obra.
Grupo 19 Antioquia	Segovia Nechí	11	09/05/2024	18/08/2025	Entregado	Se solicitaron actas de satisfacción del contrato global conforme al contrato para realizar la radicación de los dos contratos obra e interventoría el 7 de noviembre. Se realizara una mesa de trabajo presencial con la interventoría el día lunes 3 de noviembre para revisión de documentos a radicar.
Grupo 20 Risaralda	Quinchía, Apía, Guática, Marsella, Mistrató	12	16/08/2024	16/04/2025	Entregado	Los documentos de obra que permiten en inicio del proceso de liquidación se radicó el 03 de octubre de 2025 y los de interventoría se radicó el 06 de octubre de 2025, se encuentra en observación del área de liquidaciones.
Grupo 23 Maicao	Maicao	19	02/07/2024	30/04/2025	Entregado	Se radicó documentos al área de liquidación derivada el día 02 de octubre de 2025
Grupo 26 Risaralda	Pueblo Rico Mistrató	12	16/08/2024	16/05/2025	Entregado	Se inició proceso de liquidación el 10 de septiembre de 2025 del contrato de obra e interventoría.

CCOM-FO-005 V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 04 Cauca	Timbiquí	10	13/01/2025	2/11/2025	100%	99,87%	La semana pasada retomaron actividades en las sedes Bocas de Patía, Angostura y Santa Rosa que se vieron afectadas por los enfrentamientos de los grupos armados ilegales, en la sedes Bocas de patía se instalaron los tanques de almacenamiento y aparatos sanitarios, en la sede Angostura, pintura interior de aulas y en la sede Santa Rosa aplicación de estuco de muros interiores.
Grupo 07 Cauca	López de Micay	14	07/03/2025	07/12/2025	26,93%	39,92%	Conforme a la ejecución de las obras dentro del municipio, actualmente se tiene una (1) sede entregada, cinco (13) sedes en ejecución. Con un porcentaje de -4,5% se programa inicialmente visita al municipio los días 26-27 y 28 de noviembre, sin embargo se está a la espera del certificado de la ETC sobre el estado de orden público en las fechas mencionadas para corroborar la viabilidad de visitar las sedes o no, con el fin de corroborar el estado de las actividades contractuales y compromisos frente al plan de acción que se tiene previsto desde el 05 de octubre del 2025. Conforme al estado climático del territorio y de marea a la zona se precisa que se solicitará una prorroga por el termino de dos meses , ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 08 Chocó	Quibdó, Bajo Baudó, Rio Sucio	15	03/08/2025	05/12/2025	56,63%	61,64%	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cuatro (5) sedes terminadas, en ejecución siete (6) sedes y pendiente por iniciar la segunda semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del 13%, se ha implementado el plan de contingencia aumentando la capacidad de mano de obra y la ampliación del horario laborar incluyendo sábados y domingos. Así, mismo la supervisión realizó visita de seguimiento el 5-6 y 7 de noviembre, y se reunión con la ETC programando entregas para el viernes 14 de noviembre de las sedes los Angeles, Miraflores, Alameda Reyes y Niño Jesús Es posible que se solicite una prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJEC	% PROGR	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 12 Nariño	La Tola Mosquera Santa Barbara	**11**	**30/12/2024**	**23/12/2025**	58,12%	72,09%	Ejecución en 7 sedes de las 11 I.E, se realiza enchape de piso y pintura exterior (CE SECADERO)- instalación de tubería hidráulica y llaves de paso (C.E POIJA)- instalación de batería sanitaria – instalación de paneles solares (C.E LAS TORRES)- Instalación de tanques, instalación de lavamanos (C.E PUEBLITO DEL MAR)- Instalación de tanques y bomba (I.E NERETE)- Instalaciones hidráulicas, instalaciones eléctricas (I.E COCAL DE PAYANES)- Desmonte de cubierta (I.E LAS PEÑAS). Se proyecta entrega de seis (6) sedes para el 15/11/2025 (Sarama, Poija, Las Torres, Pueblito del mar, Nerete y Cocal de Payanes) Se evidencia que aún no se ha iniciado la ejecución física en obra, de cuatro (4) sedes restantes, limitándose las actividades al desarrollo de trabajos y fabricación de taller: continua la fabricación en taller de estructura metálica de batería sanitaria y aula (I.E GUILLERMO ZARAMA), Se fabrica estructura metálica para cubiertas (SEDE LAS VARGAS, SEDE SANTA ROSA y SEDE CHANZARA LAS PEÑAS). Se estima inicio de Sede las Vargas la próxima semana. Plan de Contingencia de la obra, en revisión del Interventoría.
Grupo 13 Nariño.	Barbacoas	**15**	**30/04/2024**	**22/01/2026**	40,45%	42,80%	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sedes. No han iniciado actividades preliminares a 4 sedes (honda Rio Guiza, Pipalta Palbi, Alto Pali, Guayabal) por diferencias presentadas en el valor del trasiego a ultima instancia, por parte de la comunidad. Las otras tres sedes, debido a que la comunidad solicita un anticipo exagerado, esta negociación se realizo con el contratista de obra llegando a un acuerdo en el valor de dicho anticipo.

CCOM/FO/005 V1 / 05 Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 14 Putumayo	Puerto Asís Valle Guamez San Miguel Puerto Caicedo	20	12/06/2024	20/01/2026	43,11%	44,58%	El contratista de obra se encuentra en entrega de materiales para las sedes en ejecución de los municipios de Valle Guamuez, San Miguel y Puerto Caicedo. Se encuentran en proceso de contratación de personal , para los 11 sedes restantes de Puerto Asís.
Grupo 16 Nte de Santander	El Carmen Convención	14	21/04/2025	20/11/2025	31,12%	70,20%	El contratista de obra manifiesta tener inconvenientes en la ejecución de la sede de Astilleros, la cual solamente puede ser intervenida después del 21 de noviembre por no contar con un espacio para la reubicación de los estudiantes. Teniendo en cuenta lo anterior y el estado de avance de los proyecto en ejecución; el contratista de obra remitió una solicitud de prorroga por un (01) mes, asumiendo la mayor permanencia de la interventoría.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMAD	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 17 Nte de Santander	Teorama San Calixto Hacarí	**14**	**22/04/2025**	**22/12/2025**	35,71%	49,15%	En ejecución 9 sedes (EL CERRO, LA JABONERA, LAS MARGARITAS, EL VALLE, QUEBRADA AZUL, PULPITOS, MESONES, EL CARACOL y EL FARACHE) Sedes sin iniciar: EL LIBANO - LA ESTACION - SAN SEBASTIAN - CAYETANO FRANCO - SAN JOSE DEL VAJIAL, se estima inicio el 14/11/2025. Persisten dificultades en el inicio de las sedes faltantes, factores asociados a: disponibilidad de espacios y de MO, bloqueos en vía ya sea por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO, se proyecta realización de reunión virtual con Secretaría de Educación departamental y Alcaldías de las cabeceras municipales de impacto del proyecto, para el día 13 de noviembre de 2025 a las 2:00pm
Grupo 21 Uribia	Uribia	**21**	**01/04/2024**	**02/01/2026**	22%	12%	Se encuentran activas 4 sedes educativas, en la media y Baja guajira. No se ha iniciado la ejecución de las sedes de la alta Guajira (8) y (9) de la media Guajira, dadas las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso. No hay accesibilidad vehicular, por condiciones climáticas de lluvia, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley. Se solicitará la suspensión por un mes a los contratos de obra e interventoría, dadas las situaciones de poca accesibilidad y riesgo climático

CCOM/FO/005 V1 / 05 Ago/2021 / Pública

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 24 Guaviare Caquetá Meta	Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar	**16**	**26/09/2024**	**25/12/2025**	75,41%	72,58%	Se reiteró en comité de seguimiento la solicitud de atención por parte del contratista obra, a las observaciones realizadas por la ETC de Guaviare a las sede: Triunfo II, Alto Jordán, Cerro Azul, Caño Raya Bajo, Tomachipan y caño senda., a la fecha se está atendiendo Cerro Azul, Caño Senda, Alto Jordán. El Triunfo se programa corrección de obra observada para el 18 de noviembre de 2025, esto asociado a permisos para que se deben tener para ingresar. Se reiteró al contratista de obra la solicitud de presentación del cronograma de entrega de sedes y la fecha de inicio de las sedes Tomachipan y Cerro cocuy .
Grupo 25 B/ventura	B/ventura	**16**	**21/08/2024**	**20/12/2025**	86.79%	87,09%	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. El personero municipal del Litoral de San Juan, mediante comunicado informa alteraciones de orden público en la zona del Bajo Calima, afectando la ruta fluvial para el transporte de materiales y del personal. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentada por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se evalúa posibilidad de suspensión del contrato por estos inconvenientes. Se han realizado acercamientos con los consejos comunitarios para permitir el ingreso del personal a las zonas mas afectadas por el conflicto, logrando así el avance en las sedes educativas a las que se ha podido ingresar

CCOM/FO/005 V1 05/Ago/2024 Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 27 CRIHU	Huila	10	Por definir	Por definir	N/A	N/A	La convocatoria se publicó el 27 de octubre de 2025 obra e interventoría. La adjudicación está programada para el 27 de noviembre de 2025. A la fecha no se han presentado oferentes. Los convenios derivados Pitalito, CRHIU-Findeter y Gobernación CRHIU-Findeter fueron suscritos el 07 de noviembre de 2025
Grupo 28 Abades	Nariño Santa Cruz	8	Por definir	Por definir	N/A	N/A	Se cierra comité técnico para el día 04 de noviembre de 2025 para la póstuma publicación de convocatoria de obra e interventoría . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.
Grupo 29 Abades	Nariño Samaniego / La llanada	16	Por definir	Por definir	N/A	N/A	Ésta se publicó el 28 de octubre de 2025 (obra e interventoría) hasta el momento se han presentado 4 oferentes que solicitan la ampliación del plazo de entrega de las propuestas. Quedando hasta el 12 de noviembre . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 04/ Cauca

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024

Fecha inicio: 13/01/2025
Fecha Fin: 02 /11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Timbiquí**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter G.3
$	**Valor Inicial** Obra: $1.774.087.439	Interventoría: $182.836.360
	Adiciones Interventoría: 40.160.893,50 A cargo de contratista de obra+11.800.426,75 a cargo del Contratista de Obra.	
	Valor Pagado Obra: $ 52.000.000,00 Interventoría: $30.692.480	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	06/05/2025 Prórroga x 1 mes y 15 días + adición a interventoría asumido por contratista 27/06/2025 Prórroga x 20 días + adición a interventoría asumido Suspensión 17/07/2025 x 45 días 26/08/2025 Prórroga x 2 meses	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	La semana pasada retomaron actividades en las sedes Bocas de Patía, Angostura y Santa Rosa que se vieron afectadas por los enfrentamientos de los grupos armados ilegales, en la sedes Bocas de patía se instalaron los tanques de almacenamiento y aparatos sanitarios, en la sede Angostura, pintura interior de aulas y en la sede Santa Rosa aplicación de estuco de muros interiores.	

100%
Porcentaje de avance

99,87%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Terminadas	**2**
En ejecución	4
Entregadas	4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Timbiquí	119809001293	BELLA VISTA	Ejecución
2	Timbiquí	219809000071	ANGOSTURA	Ejecución
3	Timbiquí	219809001077	COROZAL	Terminada
4	Timbiquí	219809000607	CHACON	Entregada
5	Timbiquí	219809001221	ESCUELA RURAL MIXTA LA SIERPE	Entregada
6	Timbiquí	219809000763	SAN MIGUEL DEL RIO	Entregada
7	Timbiquí	219809000135	BOCA DE PATIA SEDE PRINCIPAL	Terminada
8	Timbiquí	219809000861	CHETE	Ejecución
9	Timbiquí	219809000411	CABECITAL SEDE PRINCIPAL	Entregada
10	Timbiquí	219809001395	SANTA ROSA SEDE PRINIPAL	Ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 06/ Cauca

Adjudicación Obra: 28/08/2024
Adjudicación Inter: 09/09/2024

Fecha inicio: 02/12/2024
Fecha Fin: 17/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Suarez y Buenos Aires**	
	Obra: CONSORCIO EDUCATIVO 2024	**Interventoría** Consorcio Interventoría Educativa G6
$	**Valor Inicial** Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 212.100.000	
	Adiciones Obra: N.A Interventoría: N/A	
	Valor Pagado Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 194.699.999,92	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 1 por 1 mes y 15 días 25/03/2025	
GESTION	Conforme a la fecha de terminación del contrato de obra del 17 de mayo y de interventoría del 17 julio. 1. Obra: Se realizo radicación en prissa el 29 de julio, el cual se encuentra actualmente la revisión de la profesional del área para proceder con la firma del acta de liquidación. 2. Interventoría: Se encuentra en revisión y firme por parte de la Fiducia para poder radicar los documentos en prisa para el mes de agosto y continuar dentro de los tiempos el cierre de la liquidación del contrato.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **14**
En ejecución **0**
Terminadas



No	Municipio	Nombre Sede	DaneIE	Estado
1	Suárez	NINA MARIA	219780001218	Entregada
2	Suárez	PORTUGAL	219780001218	Entregada
3	Suárez	CANUTICO	219780001218	Entregada
4	Suárez	VISTA HERMOSA	219780000467	Entregada
5	Suárez	SAN VICENTE	219780000467	Entregada
6	Suárez	LA CABAÑA	219780000777	Entregada
7	Suárez	SENDERITO	219780001382	Entregada
8	Buenos Aires	EL SILENCIO	219110001659	Entregada
9	Buenos Aires	NUEVA VISION DE HONDURAS (sede principal	219110001691	Entregada
10	Buenos Aires	TIMBA (sede principal)	419110000970	Entregada
11	Buenos Aires	LA ESPERANZA	219110000172	Entregada
12	Buenos Aires	MUNCHIQUE (sede principal	219110001012	Entregada
13	Buenos Aires	LA BALSA	219110001641	Entregada
14	Buenos Aires	GABRIEL MANRIQUE	119110000500	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 07/ Cauca

Adjudicación Obra: 21/12/2024
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 07/03/2025
Fecha Fin: 07/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**López de Micay**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter g.3
$	**Valor Inicial** Obra: $3.144.064.242	Interventoría: $ 219.751.350
	Valor Pagado: Obra: 393.231.094,27	Inter: 96.242.330,52
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 30 días 30 de mayo de 2025 Prorroga 1 a la suspensión 1: el 27 de junio de 2025 x 1 mes Modificación del alcance: 08 de julio de 2025 Prorroga 02 a la suspensión 1: el 24 de julio de 2025 X1 mes **Reinicia el 03 de septiembre de 2025** Prórroga 01: 2 meses el 02 de octubre de 2025	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro del municipio, actualmente se tiene una (1) sede entregada, cinco (13) sedes en ejecución. Con un porcentaje de -4,5% se programa inicialmente visita al municipio los días 26-27 y 28 de noviembre, sin embargo se está a la espera del certificado de la ETC sobre el estado de orden público en las fechas mencionadas para corroborar la viabilidad de visitar las sedes o no, con el fin de corroborar el estado de las actividades contractuales y compromisos frente al plan de acción que se tiene previsto desde el 05 de octubre del 2025. Conforme al estado climático del territorio y de marea a la zona se precisa que se solicitará una prorroga por el termino de dos meses , ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados.	

25,55%
Porcentaje de avance

30,27%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**1**
En ejecución	13
Terminadas	0



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	López	219418001021	BETANIA	En ejecución
2	López	219418000149	SAN JOSE DEL CHIGUERO	En ejecución
3	López	219418000122	EL COCO	En ejecución
4	López	219418000076	GUAYABAL	En ejecución
5	López	219418000459	LAS CRUCES	En ejecución
6	López	219418001634	LAS PALMAS	En ejecución
7	López	219418000424	EL TRUENO	En ejecución
8	López	219418000131	GUACARI	En ejecución
9	López	219418000840	CORRENTON	Entregada
10	López	219418001609	NOAMITO SEDE PRINCIPAL	Despriorizada
11	López	219418000378	SAGRADA FAILIA SEDE PRINCIPAL	En ejecución
12	López	219418000238	SAN ANTONIO DE GURUMENDI	En ejecución
13	López	219418000157	YULLAL JOLI	En ejecución
14	López	219418001200	EL CACAO	En ejecución
15	López	219418000831	PLAYA MENUDA JOLI	Despriorizada
16	López	219418000301	SANTA CRUZ ALTO SIGUI	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 08/ Chocó

Adjudicación Obra: 09/10/2024
Adjudicación Inter: 11/10/2024

Fecha inicio: 03/02/2025
Fecha Fin: 05/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Quibdó, Riosucio	
	Obra CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC91
	Valor Inicial Obra: $3.316.617.339 Interventoría: $ 250.437.083	
	Adiciones Interventoría: $32.405.049,43 (P.a.) $46.292.942,75 (asumido por contratista)+ $112.103.062 (asumido por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $39.219.600 Interventoría: $32.449.326,48	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión por 30 días 15/04/2025 Prórroga No 01 a la suspensión 1 por 30 días- 10/05/2025 **Reinició 18/06/2025** Modificación alcance del contrato17/06/2025 Prorroga No 1 por 2 meses 22/07/2025 y adición a la interventoría ($78.698.002,68) Prórroga No 2 por 2 meses 02/10/2025 y adición a la interventoría ($112.103.062)	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cinco (5) sedes terminadas, en ejecución siete (6) sedes y pendiente por iniciar la segunda semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del 13%, se ha implementado el plan de contingencia aumentando la capacidad de mano de obra y la ampliación del horario laborar incluyendo sábados y domingos. Así, mismo la supervisión realizó visita de seguimiento el 5-6 y 7 de noviembre, y se reunión con la ETC programando entregas para el viernes 14 de noviembre de las sedes los Angeles, Miraflores, Alameda Reyes y Niño Jesús Es posible que se solicite una prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.	

56,63%
Porcentaje de avance

69,64
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**2**
Terminadas	3
En ejecución	10

Sedes Despriorizadas

DaneSede	Nombre Sede
227001001706	SEDE DE GUADALUPE
227001018145	SEDE DE MUNGARADO
227001018340	SEDE GUADUALITO
227001800072	SEDE EL NOVENTA
227001018374	SEDE PLAYA INDIA
227001018226	SEDE DE CARRIZAL



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Rio Sucio	227615001664	SEDE LAS AMERICAS	En ejecución
2	Quibdó	227001003547	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIO DE TAGACHI	En ejecución
3	Quibdó	227001000998	SEDE DE MOTOLDO	En ejecución
4	Quibdó	227001018137	CE INDIGENA EMBERA ALFONSO DUMASA DE CAIMANERO JAMPAPA	En ejecución
5	Quibdó	227001004233	SEDE DE CHUSCALITO	En ejecución
6	Quibdó	227001018331	SEDE PLAYA BONITA	En ejecución
7	Quibdó	227001018251	SEDE PUERTO JUAN	En ejecución
8	Quibdó	227001000408	SEDE DE LA COMUNIDAD	En ejecución
9	Bajo Baudó	127077002103	SEDE MARIA ISABEL MOSQUERA	En ejecución
10	Bajo Baudó	127077000089	IE FRANCISCO PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
11	Bajo Baudó	127077005234	IE INDÖGENA EMBERA DE PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
12	Quibdó	127001000039	SEDE LOS ANGELES	Entregada
13	Quibdó	127001000047	SEDE ALAMEDA REYES	Entregada
14	Quibdó	127001003151	SEDE NIÑO JESUS	Terminada
15	Quibdó	127001000799	SEDE MIRAFLORES	Terminada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 12/ Nariño

Adjudicación Obra: 12/07/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 30/12/2024
Fecha Fin: 23/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	La Tola, Mosquera, Santa Barbara	
	Obra CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	**Interventoría** ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $2.628.232.452,00 Interventoría: $209.551.039,00	
	Adiciones Interventoría: $ 116.020.814,25 (asumidos por contratista) +$87.030.519,50 asumidos por (contratista)	
	Valor Pagado: Interventoría: $ 30.030.000	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 31/01/2025 por 24 días Prórroga No 01 suspensión 01: 24/02/2025 por 15 días Suspensión No 02: 11/03/2025 por 15 días **Reinició el 29/03/2025**	Prórroga No 01: 20 /05/2025 por 3 meses Prórroga No 02: 08/09/2025 por 3 meses y adición a interventoría Aprobación de ítems no previsto sin adición: 02/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Ejecución en 7 sedes de las 11 I.E, se realiza enchape de piso y pintura exterior (CE SECADERO)- instalación de tubería hidráulica y llaves de paso (C.E POIJA)- instalación de batería sanitaria – instalación de paneles solares (C.E LAS TORRES)- Instalación de tanques, instalación de lavamanos (C.E PUEBLITO DEL MAR)- Instalación de tanques y bomba (I.E NERETE)- Instalaciones hidráulicas, instalaciones eléctricas (I.E COCAL DE PAYANES)- Desmonte de cubierta (I.E LAS PEÑAS). Se proyecta entrega de seis (6) sedes para el 15/11/2025 (Sarama, Poija, Las Torres, Pueblito del mar, Nerete y Cocal de Payanes) Se evidencia que aún no se ha iniciado la ejecución física en obra, de cuatro (4) sedes restantes, limitándose las actividades al desarrollo de trabajos y fabricación de taller: continua la fabricación en taller de estructura metálica de batería sanitaria y aula (I.E GUILLERMO ZARAMA), Se fabrica estructura metálica para cubiertas (SEDE LAS VARGAS, SEDE SANTA ROSA y SEDE CHANZARA LAS PEÑAS). Se estima inicio de Sede las Vargas la próxima semana. Plan de Contingencia de la obra, en revisión del Interventoría. .	

58,12%
Porcentaje de avance

78,09%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Entregadas -
En ejecución 11
Despriorizadas 2



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	La Tola	252390000099	SEDE 5 EL SECADERO	En ejecución
2	La Tola	252250000391	SEDE 5 POIJA	* En ejecución
3	La Tola	252250000200	SEDE 2 GUILLERMO ZARAMA VILLOTAS	* En ejecución
4	La Tola	252250001001	CENTRO EDUCATIVO LAS TORRES	* En ejecución
5	La Tola	252250000480	SEDE 4 EL PUEBLITO	* En ejecución
6	La Tola	252250000765	SEDE 4 NERETE	* En ejecución
7	Mosquera	252473001062	SEDE 1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA COCAL DE LOS PAYANES	* En ejecución
8	Sta Bárbara	252696000203	SEDE 6 CHANZARA LAS PEÑAS	En ejecución
9	Sta Bárbara	252696000912	SEDE 11 LAS VARAS	En ejecución
10	Sta Bárbara	252696001323	SEDE 9 LA PEÑITA	En ejecución
11	Sta Bárbara	252696000661	SEDE 5 SANTA ROSA	En ejecución
12	Sta Bárbara	252696000939	SEDE 14 DESPLAYADO	Despriorizados
13	Sta Bárbara	252696001129	SEDE 10 SAN ANDRES	Despriorizados

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 13/ Nariño

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 30/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Barbacoas**
	Obra CONSTRUCCIONES B&M S.A.S **Interventoría** UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
$	**Valor Inicial** Obra: $4.374.302.638 Interventoría: $288.742.298 **Adiciones** Obra: 4.750.725.177 Interventoría: $ 159.807.583 (asumido por contratista) **Valor Pagado:** Obra: 1.365.450.976 Interventoría: $48.720.000
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 25/09/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 01 09/10/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 02 22/10/2024 x 30 días Prorroga a la suspensión : 03 22/11/2024 x 25 días Prorroga a la suspensión : 04 17/12/2024 x 45 días Prorroga a la suspensión : 05 31/01/2025 x 45 días Reinició 17/03/2025 Prorroga No 01 + Adición a interventoría 19/03/2025x 10 meses **Adicion No: 01 (obra)** 10/09/2025 $ 4.750.725.177
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sedes. No han iniciado actividades preliminares a 4 sedes (honda Rio Guiza, Pipalta Palbi, Alto Pali, Guayabal) por diferencias presentadas en el valor del trasiego a ultima instancia, por parte de la comunidad. Las otras tres sedes, debido a que la comunidad solicita un anticipo exagerado, esta negociación se realizo con el contratista de obra llegando a un acuerdo en el valor de dicho anticipo

40,45%
Porcentaje de avance

42,80%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **3**

En ejecución 12

Suspendidas -

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Barbacoas	252079002134	//SEDE 13 CHIMBAGAL	En ejecución
2	Barbacoas	252079001715	//SEDE 11 GUIGUAY	En ejecución
3	Barbacoas	252079001951	*SEDE 12 HONDA RIO GUIZA	En ejecución
4	Barbacoas	252079001588	*SEDE 4 PAMBIL	En ejecución
5	Barbacoas	252079001669	* SEDE 7 GUELMAMBI CARAÑO	En ejecución
6	Barbacoas	252079001693	//SEDE 10 EL TIGRILLO	En ejecución
7	Barbacoas	252079800014	//CENTRO EDUCATIVO ALTO GUELMAMBI - SEDE PRINCIPAL	Entregada
8	Barbacoas	252079001898	//CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Barbacoas	252079800031	* CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE 3 anzamapi	Entregada
10	Barbacoas	252079800049	* SEDE 5 GUAYABAL	En ejecución
11	Barbacoas	252079800022	* SEDE 4 ALTO PALI	En ejecución
12	Barbacoas	252079001731	* SEDE 3 PIPALTA PALBI	En ejecución
13	Barbacoas	252079002118	//SEDE 8 EL PLAYÓN	En ejecución
14	Barbacoas	252079001880	//CENTRO EDUCATIVO SAN ANTONIO - SEDE PRINCIPA	En ejecución
15	Barbacoas	252079001600	* CENTRO EDUCATIVO CANDILLAS	Entregada



Fase 1 *

Fase 2// En transporte de materiales por trasiego

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 14/ Putumayo

Adjudicación Obra: 22/04/2024
Adjudicación Inter: 22/04/2024

Fecha inicio: 12/06/2024
Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Puerto Asís, Valle de Guamuez, San Miguel, Puerto Caicedo	
	Obra CONSORCIO PUTUMAYO 2024	**Interventoria** U.T. INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
$	**Valor Inicial** Obra: $4.242.685.000	Interventoría: $ 303.456.716
	Adiciones Interventoría asumido por el contratista de obra $60,000,000+60.000.000	
	Valor Pagado Interventoría: $ 54.201,4	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión 01: 12/11/2024 / 15 días Prórroga susp 01 : 27/11/2024 / 15 días Prórroga susp 02 : 12/12/2024 / 10 días Prórroga susp 03 : 22/12/2024 / 45 días Prórroga susp 04 : 05/02/2024 – 45 días	Prórroga No 01 por 4 meses - Prórroga No 02 por 3 meses:15-07-2025 y adición a interventoría $60 millones Prórroga No 03 por 3 meses: 20/10/2025 y adición a interventoría por $60 millones
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista de obra se encuentra en entrega de materiales para las sedes en ejecución de los municipios de Valle Guamuez, San Miguel y Puerto Caicedo. Se encuentran en proceso de contratación de personal , para los 11 sedes restantes de Puerto Asís. .	

43,11 %
Porcentaje de avance

44,58
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Terminada	**1**
En ejecución	19
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Puerto Asis	286568003285	SEDE VILLAMARQUEZA	En ejecución
2	Puerto Asis	286568004087	SAMARIA	En ejecución
3	Puerto Asis	286568004788	ESC RUR MIX LA MANUELA (Manuelita)	En ejecución
4	Puerto Asis	286568005130	ESC RUR MIX PUERTO UNION	En ejecución
5	Puerto Asis	286568000286	SAN GERARDO	En ejecución
6	Puerto Asis	286568004419	ESC RUR MIX LA ESMERALDA PTYO UNO	En ejecución
7	Puerto Asis	286568003234	ESC RUR MIX EL RECUERDO PEÑAZORA	En ejecución
8	Puerto Asis	286568003099	CER TETEYE - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Puerto Asis	286568003871	ESC RUR MIX ALTO PIÑUÑA BLANCO	En ejecución
10	Puerto Asis	286568002670	ESC RUR MIX LA DANTA	En ejecución
11	Valle de Guamuez	286568005873	ESC RUR MIX LA YET	En ejecución
12	Valle de Guamuez	286865003049	ERM COSTA RICA	Terminada
13	Valle de Guamuez	286568004591	ESC RUR MIX MOGAMBO	En ejecución
14	Valle de Guamuez	286865004304	ESC RUR MIX LAS PAVAS	En ejecución
15	Valle de Guamuez	286865004274	ESC RUR MIX ALTO GUISIA	En ejecución
16	San Miguel	286865003120	ESC RUR MIX EL ESPINAL	En ejecución
17	San Miguel	286757003938	ESC RUR MIX SAN LORENZO	En ejecución
18	San Miguel	286757000289	ESC RUR MIX LA CABAÑA	En ejecución
19	San Miguel	286865002816	ESC RUR MIX SANTA MARTHA	En ejecución
20	Puerto Caicedo	286568002165	PREESC PTO CAICEDO	En ejecución
21	Puerto Caicedo	286568000146	ESC URB MIX PTO CAICEDO	Cancelada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 16 Nte de Santander

Adjudicación Obra: 12/12/2024 Fecha inicio: 21/04/2025
Adjudicación Inter: 20/12/2024 Fecha Fin: 20/11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**El Carmen, Convención**	
	Obra CONSORCIO GRUPO SANTANDER	**Interventoría** CONSORCIO SANTA MARIA 116
	Valor Inicial Obra: $ 4.519.310.507 Interventoría: $ 254.748.548	
	Adiciones Interventoría: $60.000.000 asumidas por contratista de obra	
	Valor Pagado Obra: $0 Interventoría: $	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	19/09/2025: Prorroga por 2 meses Obra e interventoría (Adición x60 millones interventoría)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista de obra manifiesta tener inconvenientes en la ejecución de la sede de Astilleros, la cual solamente puede ser intervenida después del 21 de noviembre por no contar con un espacio para la reubicación de los estudiantes. Teniendo en cuenta lo anterior y el estado de avance de los proyecto en ejecución; el contratista de obra remitió una solicitud de prorroga por un (01) mes, asumiendo la mayor permanencia de la interventoría.	

31,12%
Porcentaje de avance

70,20%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**0**
En ejecución	13
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Convención	254206001030	CENT EDUC RUR HONDURAS MOTILONIA	En ejecución
2	Convención	254206001161	SEDE SANTAFE DE HONDURAS	Cancelada
3	Convención	254206001366	SEDE AGUAS LIMPIAS	En ejecución
4	Convención	154206000021	NORMAL SUPERIOR	En ejecución
5	El Carmen	254245001080	SEDE LA ESPERANZA	En ejecución
6	Convención	254206000220	SEDE BRISAS SANTANDEREANAS	En ejecución
7	Convención	254206000149	CENT EDUC RUR EL GUAMAL	En ejecución
8	El Carmen	254245000105	SEDE LIMONAL	En ejecución
9	El Carmen	254245000598	SEDE TABACAL	En ejecución
10	El Carmen	254245001209	SEDE LA AGUADA	En ejecución
11	El Carmen	254245000571	SEDE ASTILLEROS	En ejecución
12	Convención	154206000641	SEDE NO 2 JOSE MARIA ESTEVEZ COTE	En ejecución
13	Convención	254206000815	SEDE CARTAGENA	En ejecución
14	Convención	254206000351	SEDE GRAMALES	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 17/ Norte de Santander

Adjudicación Obra: 19/11/2024 Fecha inicio: 22/04/2025
Adjudicación Inter: 19/11/2024 Fecha Fin: 22/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Teorama, San Calixto, Hacarí**
	Obra CONSORCIO TRIPTICO 2024 — **Interventoría** SOLIUN S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $5.401.660.624 — Interventoría: $ 241.983.275
	Adiciones Obra: $0 Interventoría: $ 66.394.858 + $ 50.000.000 (asumidos por contratista)
	Valor Pagado
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 01: 14 /08/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 66,394,858 Prórroga No 02: 20/10/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 50.000.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Lo ejecutado representa 100% del componente I, el cual recientemente culminó y que ha afectado el componente II con un atraso del 13,62% respecto al programado de 48,45% y al ejecutado de 34,83%.En ejec 9 sedes (EL CERRO, LA JABONERA, LAS MARGARITAS, EL VALLE, QUEBRADA AZUL, PULPITOS, MESONES, EL CARACOL y EL FARACHE) Sedes sin iniciar: EL LIBANO - LA ESTACION - SAN SEBASTIAN - CAYETANO FRANCO - SAN JOSE DEL VAJIAL, se estima inicio el 14/11/2025. Persisten dificultades en el inicio de las sedes faltantes, factores asociados a: disponibilidad de espacios y de MO, bloqueos en vía ya sea por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO, se proyecta realización de reunión virtual con Secretaría de Educación departamental y Alcaldías de las cabeceras municipales de impacto del proyecto, para el día 13 de noviembre de 2025 a las 2:00pm .

35,71%
Porcentaje de avance

49,15%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas **0**

En ejecución **14**

Suspendidas



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Teorama	254800000736	SEDE LOS MESONES	* En ejecución
2	Teorama	254800000108	CENT EDUC RUR EL FARACHE	En ejecución
3	Teorama	254800000167	SEDE PULPITOS	* En ejecución
4	Teorama	254800001112	SEDE JABONERA	* En ejecución
5	Teorama	254800000752	SEDE MARGARITAS	* En ejecución
6	San Calixto	154670000025	COL CAYETANO FRANCO PINZON	En ejecución
7	San Calixto	254670000895	SEDE QUEBRADA AZUL	* En ejecución
8	San Calixto	254670000941	SEDE SAN JOSE DEL VAJIAL	En ejecución
9	San Calixto	254670001298	SEDE EL CARACOL	En ejecución
10	Hacarí	254344000371	SEDE EL CERRO	* En ejecución
11	Hacarí	254344000290	CENT EDUC RUR SAN SEBASTIAN	En ejecución
12	Hacarí	254344001083	SEDE LA ESTACION	En ejecución
13	Hacarí	254344000141	SEDE EL VALLE	* En ejecución
14	Hacarí	254344000877	SEDE EL LIBANO	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 21 Uribia

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 01/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 02/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**La Guajira**	
	Obra SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Interventoría** CONSORCIO CDG GUAJIRA
	Valor Inicial Obra: $7.471.853.502	Interventoría: $327.138.021
	Adiciones Obra 963.436.631,56 3.853.162.459,03	**Adiciones Interventoría:** 96.343.663,16 126.794.535,50 207.303.644,25
	Valor Pagado Obra: $ 2.050.571.973,94	Interventoría: $ 308.426.019,70
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No 01: 19/06/2024 por 95 días Suspensión No 01: 29/10/2024 por 30 días Prorroga 1 suspensión 1: 27/11/2024 por 45 días Prorroga 2 suspensión 1: 27/12/2024 por 20 días Prorroga 3 suspensión 1: 30/01/2025 por 20 días Suspensión No 02: 10/03/2025 por 30 días Prorroga 1 suspensión 2: 10/04/2025 por 20 días	Prorroga 2 suspensión 2: 30/04/2025 por 30 días Prorroga 2 por 4 meses y Adición obra:3.853.162.459,03 interventoría 126.794.535,50 Prorroga 3: 02/10/2025 por 3 meses adición interventoría: $ 207.303.644,25
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se encuentran activas 4 sedes educativas, en la media y Baja guajira. No se ha iniciado la ejecución de las sedes de la alta Guajira (8) y (9) de la media Guajira, dadas las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso. No hay accesibilidad vehicular, por condiciones climáticas de lluvia, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley. Se solicitará la suspensión por un mes a los contratos de obra e interventoría, dadas las situaciones de poca accesibilidad y riesgo climático	

12%
Porcentaje de avance

22%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Públic

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -

En ejecución 21

Suspendidas -



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribia	244847800277	ATAPUT	En ejecución
2	Uribia	244847800293	JUYAMANA	En ejecución
3	Uribia	244847800275	AMUSICHIWOU	En ejecución
4	Uribia	244847800301	PISHICHON	En ejecución
5	Uribia	244847800300	PIAZAPA	En ejecución
6	Uribia	244847800281	CHIPANA	En ejecución
7	Uribia	244847800620	AIPAIMANA	En ejecución
8	Uribia	244847001379	MATIA	En ejecución
9	Uribia	244847800135	TEQUENDAMA	En ejecución
10	Uribia	244847800134	SAN MARTIN	En ejecución
11	Uribia	244847800123	MALEEN	En ejecución
12	Uribia	244847800119	KALERRUWO	En ejecución
13	Uribia	244847800104	ATACHONKO	En ejecución
14	Uribia	244847800077	CARRAIPIA	En ejecución
15	Uribia	244847800088	KAYUSIRAMANA	En ejecución
16	Uribia	244847800098	SHURRULEPU	En ejecución
17	Uribia	244847800081	CASTILLETE	En ejecución
18	Uribia	244847800084	ICHIPA	En ejecución
19	Uribia	244847800094	PUNTA ESPADA	En ejecución
20	Uribia	244847800141	SIERRA MAESTRA	En ejecución
21	Uribia	244847800573	GUARERPA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 24 –Guaviare Caquetá y Meta

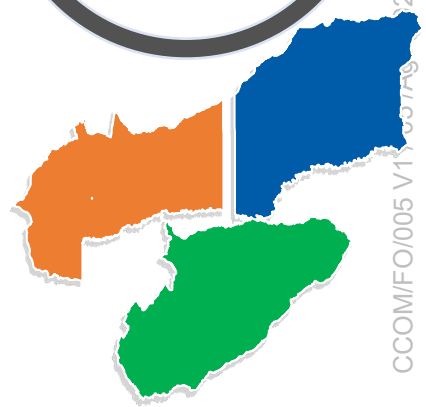
Adjudicación Obra: 05/06/2024 Fecha inicio: 26/09/2024
Adjudicación Inter: 11/06/2024 Fecha Fin: 25/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Municipios	**Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar, San Vicente del Caguán.**	
	Obra CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
	Valor Inicial Obra: $4.990.202.000	Interventoría: $329.395.922,00
	Adiciones: Interventoría: $ 60.000.000+ $90.000.000 +60.000.000+60.000.000(asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $2.342.562.161,30	Interventoría: $ 255.471.291,36
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Suspensión No 01:** 17/12/2024 por 30 días **Prórroga No 01**: 18/02/2024 por 60 días- **Adición No 01:** Interventoría (asumido por el contratista) **Prórroga No 02**: 15/04/2025 por 90 días- **Adición No 02**: Interventoría (asumido por el contratista **Suspensión No 02: 18/06/2025 por 1 Mes** **Prórroga No 03:** 25/08/2025 por 60 días- Adición No 03: Interventoría (asumido por el contratista **Prórroga No 04: 02**/10/2025 por 2 meses Adición No 04: Interventoría (asumido por contratista)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Dificultades en ingreso a sedes por orden público o afectación por el clima que impacta logística de transporte y MO. 4 sedes con avance físico del 100% 9 sedes con avance físico entre 80% y <100% 3 sedes con avance entre 0% y 40% Se tienen varias observaciones en las sedes que el contratista de obra indica tener listas para entrega, la ETC del Guaviare remitió un reporte referente a las siguientes instituciones: Sede Educativa Caracol, sede Educativa Alto Jordán, sede Educativa Cerro Azul, sede Educativa Caño Raya Bajo, sede Educativa Tomachipán, se dio traslado del reporte y se solicitó a interventoría oficiar al contratista de obra de presunto incumplimiento dando un plazo perentorio de dos días hábiles para atender los requerimientos de los rectores, si no se cumple los requerimientos, indicar inicio de apremio. El 28/10/2025 en oficio con radicado No 2202552026243, se solicitó Plan de Contingencia tendiente a superar el atraso en las sedes de bajo avance y sin iniciar.	

75,41%
Porcentaje de avance

70,38%
Porcentaje Programado

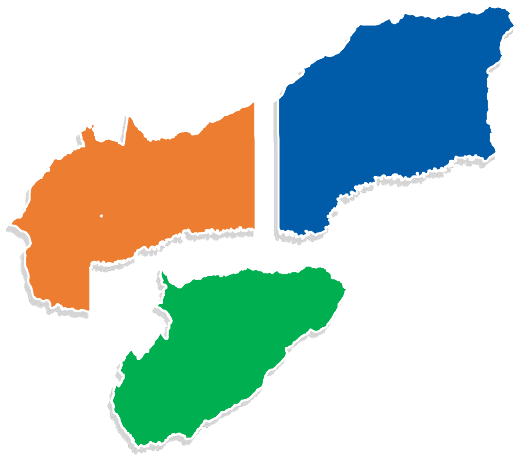


CCOM/FO/005 V1 [illegible] 24 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -
En ejecución 12
Terminadas 4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribe	250370000138	SEDE EL PARAISO	En ejecución
2	San José Del Guaviare	295001000098	PUERTO NARE	Terminada
3	San José Del Guaviare	295001003861	INSTITUCION EDUCATIVA TOMACHIPAN	En ejecución
4	San José Del Guaviare	295001004174	IE CERRO AZUL - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
5	San José Del Guaviare	295001001281	IE EL RETIRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
6	San José Del Guaviare	295001002741	IE CHARRAS - SEDE PRINCIPAL	Terminada
7	San José Del Guaviare	295001004671	PUERTO FLORES	En ejecución
8	San José Del Guaviare	295001002597	CAÑO DANTA	En ejecución
9	San José Del Guaviare	295001002449	IE TRIUNFO II - SEDE PRINCIPAL	Terminada
10	El Retorno	295025000196	CERRO COCUY	En ejecución
11	El Retorno	295105001428	ESCUELA RURAL MIXTA ALTO JORDAN	En ejecución
12	El Retorno	295025000056	CAÑO RAYA BAJA	En ejecución
13	Calamar	295105001622	TERMALES	En ejecución
14	Calamar	295105001673	CAÑO SENDA	En ejecución
15	Calamar	295105000847	DIAMANTE UNO	En ejecución
16	San Vicente del Caguán	218753002834	LA AURORA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 25 – B/ventura

Adjudicación Obra: 09/05/2024
Adjudicación Inter: 09/05/2024
Fecha inicio: 21/08/2024
Fecha Fin: 20/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Valle del Cauca**	
	Obra CONSORCIO G25 2024	**Interventoría** CONSORCIO OM INGENIEROS
$	**Valor Inicial**	Obra: $5.192.798.592 Interventoría: $324.737.739
	Adiciones	Obra: $1.000.000.000 Interventoría: $493.521.597,78
	Valor Pagado	Obra: $ 1.655.561.364,59 Interventoría: $128.489.134,42
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No.1: 27/12/2024 por 30 días **Reinició: 26/01/2025** Prórroga No 1: 7 meses 20 de febrero de 2025 Prórroga No .2: 1 mes 19 de septiembre de 2025 Prorroga No 3: 2 meses 20 de octubre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se reiteró en comité de seguimiento la solicitud de atención por parte del contratista obra, a las observaciones realizadas por la ETC de Guaviare a las sede: Triunfo II, Alto Jordán, Cerro Azul, Caño Raya Bajo, Tomachipan y caño senda., a la fecha se está atendiendo Cerro Azul, Caño Senda, Alto Jordan. El Triunfo se programa corrección de obra observada para el 18 de noviembre de 2025, esto asociado a permisos para que se deben tener para ingresar. Se reiteró al contratista de obra la solicitud de presentación del cronograma de entrega de sedes y la fecha de inicio de las sedes Tomachipan y Cerro cocuy .	

75,41%
Porcentaje de avance

72,58%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**11**
En ejecución	4
Terminada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Buenaventura	176109005666	SEDE PRINCIPAL I.E. ANTONIO NARIÑO.	Entregada
2	Buenaventura	276109001266	SEDE ATANASIO GIRARDOT.	Entregada
3	Buenaventura	276109001401	SEDE LA GRAN COLOMBIA.	Entregada
4	Buenaventura	276109800011	SEDE HÉCTOR EPALZA QUINTERO	Entregada
5	Buenaventura	276109005806	SEDE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA.	Entregada
6	Buenaventura	476109007786	SEDE SAN JUAN BAUTISTA.	En ejecución
7	Buenaventura	276109000341	SEDE JAIME ROOCK.	Entregada
8	Buenaventura	276109000014	SEDE SAN CIPRIANO.	Entregada
9	Buenaventura	176109007421	SEDE LA COMUNA.	Entregada
10	Buenaventura	276109008571	SEDE SANTA ROSA DE GUAYACÁN.	En ejecución
11	Buenaventura	276109008589	SEDE NONAM.	Entregada
12	Buenaventura	176109004023	SEDE GRANADINOS.	Entregada
13	Buenaventura	276109001029	JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	En ejecución
14	Buenaventura	276109001053	SANTA FILOMENA	Entregada
15	Buenaventura	276109010444	SANTA LUCIA DE TIMBA	Terminada
16	Buenaventura	276109004648	SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 26/ Risaralda

Adjudicación Obra: 16/06/2024 Fecha inicio: 16/08/2024
Adjudicación Inter: 16/06/2024 Fecha Fin: 16/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Pueblo Rico, Mistrató**	
	Obra GRUPO TITANIUM SAS	**Interventoría** CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26
$	**Valor Inicial** Obra: $6.141.512.336 Interventoría: $352.879.875	
	Adiciones Obra: $0,00 Interventoría: $54.159.684,74+ $ 54.159.684,75+30.088.715,75 (asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $5.348.097.072,60 Interventoría: $385.981.809,81	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	* Prórroga No.1: 1 mes y 15 días 30/12/24 • Adición No. 1 Interventoría: $ 54.159.684,74 *(El contratista asumió $36.106.456,50 el Patrimonio Autónomo asume $ 18.053.228,25)* aprobada 30/12/24. • Prórroga No 2: 1 mes y 15 días 25/02/2025 • Adición No 2 Interventoría 54.159.684,75 - 25/02/2025 asumida por contratista • Prórroga No 03: 1 mes 15/04/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se iniciará proceso de liquidación en el mes de septiembre de 2025. Actas de entrega y recibo a satisfacción se encuentra en firme de la Fiducia. Para poder radicar la liquidación del contrato de obra e interventoria.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

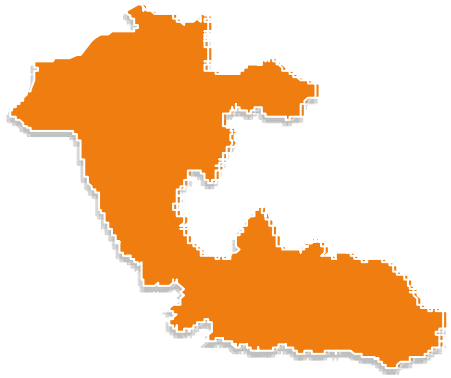
Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **12**

En ejecución -

Por iniciar -

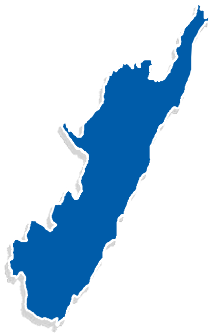


No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Pueblo rico	266572800050	BIDUA JAIDE	Entregada
2	Pueblo rico	266572800076	PUERTO LETICIA	Entregada
3	Pueblo rico	266572800084	LA PECERA	Entregada
4	Pueblo rico	266572001423	BAJO SANJUAN	Entregada
5	Pueblo rico	266572001181	BAKORY BAJO PALMAR	Entregada
6	Pueblo rico	266572001172	SANTA RITA	Entregada
7	Pueblo rico	266572800008	LA PUNTA	Entregada
8	Pueblo rico	2665728000068	CAÑAVERAL	Entregada
9	Pueblo rico	266572800106	CHIFA	Entregada
10	Pueblo rico	266572800024	DOKABUSITO	Entregada
11	Pueblo rico	266572001024	JITOCHAKE	Entregada
12	Mistrató	26656800025	VIDUA ALTA	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 27 Huila

MUNICIPIOS	**La plata, La Argentina, Nátaga, Pitalito, San Agustín**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
	Valor Estimado Obra: $ 5.959.157.665	Interventoría: $ 446.169.260
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	La convocatoria se publicó el 27 de octubre de 2025 obra e interventoría. La adjudicación está programada para el 27 de noviembre de 2025. A la fecha no se han presentado oferentes. Los convenios derivados Pitalito, CRHIU-Findeter y Gobernación CRHIU-Findeter fueron suscritos el 07 de noviembre de 2025.	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

En estructuración 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	Dane Sede	Sede Educativa	Estado
1	La Plata	241396002393	NAMUY FXIW	En estructuración
2	La Plata	241396800052	LA PATRICIA	
3	La Argentina	241378000561	CABUYO	
4	Nátaga	241483000305	MARIA MANDIGUAGUA	
5	Íquira	241357000693	KUE DSI J SEDE PRINCIPAL	
6	La Plata	241396002113	NAMUY NASA	
7	La Argentina	241668001715	IE YACHAY WASI RUNA YANAKUNA	
8	Pitalito	241551002672	INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL PACHAKUTI	
9	La Plata	241396002377	YU´LUUXÇ PISHAU	
10	La Plata	241396002431	YALANDA YAT CXHACXHA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 28 Nariño

MUNICIPIOS	**Santa Cruz**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: 4.135.899.296	Interventoría: 392.869.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se cierra comité técnico para el día 04 de noviembre de 2025 para la póstuma publicación de convocatoria de obra e interventoría . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

En estructuración **1**

No viables **3**

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	Santacruz	252699000484	CENTRO EDUCATIVO SAN JOSE VARGAS UNO	No viable
2	Santacruz	252699000417	CENTRO EDUCATIVO LA ZABALETA	
3	Santacruz	252699800015	CENTRO EDUCATIVO LA TOLA - SEDE PRINCIPAL	
4	Santacruz	252699000298	CENTRO EDUCATIVO LA CEIBA	No viable
5	Santacruz	252699000450	CENTRO EDUCATIVO GUADUALITO	
6	Santacruz	252699000361	CENTRO EDUCATIVO EL MADROÑO	
7	Santacruz	252699000280	CENTRO EDUCATIVO EL CLARAVAL	
8	Santacruz	252699000476	CENTRO EDUCATIVO EL CARMEN VARGAS DOS	
9	Santacruz	252699000433	CENTRO EDUCATIVO CHAPILAL	No viable
10	Santacruz	252699000352	CENTRO EDUCATIVO CHAGUI	
11	Santacruz	252699000506	CENTRO EDUCATIVO CAMPOALEGRE	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 29 Nariño

MUNICIPIOS	**La Llanada, Samaniego**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: $ 7.235.763.339	Interventoría: $ 528.060.930
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Ésta se publicó el 28 de octubre de 2025 (obra e interventoría) hasta el momento se han presentado 4 oferentes que solicitan la ampliación del plazo de entrega de las propuestas. Quedando hasta el 12 de noviembre . El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	La Llanada	252418000359	SEDE 3 LA PALMA	Despriorizado
2	La Llanada	252385000021	SEDE 04 EL MACO	Estructuración
3	Samaniego	252678000760	SEDE 2 EL PALACIO	
4	Samaniego	252678000786	SEDE 16 BUENAVISTA	
5	Samaniego	252678000972	SEDE 10 EL DECIO	
6	Samaniego	252678001081	SEDE 10 LA VERDE	
7	Samaniego	252678001057	SEDE 8 EL SALTO	
8	Samaniego	252678000794	SEDE 5 SAN DIEGO	
9	Samaniego	252678000743	SEDE 13 EL CEDRAL	
10	Samaniego	252678000166	SEDE 12 ANDALUCIA	
11	La Llanada	252385000013	SEDE 4 BRISAS DEL TELEMBI	
12	La Llanada	252385005422	SEDE 3 SUMBIAMBI	
13	La Llanada	252418000375	SEDE 7 MARIA AUXILIADORA	
14	Samaniego	252678001278	SEDE 07 EL COPAL	
15	Samaniego	252678000808	SEDE 8 EL LIMO	
16	Samaniego	252678001189	SEDE 9 LA BOCANA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

SALDO A LIBERAR POR LIQUIDACIONES

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

$ 1.364,1

GRUPO	VALOR CONTRATO OBRA	PORCENTAJE DE AVANCE	LIQUIDADOS	SALDOS	
				OBRA	INTERVENTORIA
9	$ 5.949.362.000	100	SI	$ 520.324,57	$ 9.539.61
10	$ 5.875.833.952	100	SI	$ 164.743.008,00	$ 8.410.519,63
11	$ 9.037.000.000	100	SI	$ 1.190.435.467,01	$ -
TOTALES				$ 1.355.698.799,58	$ 8.420.059,24

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Contratistas

ID INFRAESTRUCTURA	Nombre Contratista Obra	Contratista Interventoria
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 1	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CONSTRUOBRAS C&M SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 2	CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS TAME	CONSORCIO INTERVENTORES 086
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO SAN JOSUE
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 4	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 5	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CONSORCIO FINDETER G3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 6	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	CONSORCIO INTERVENTORIA EDUCATIVA G6
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 7	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 8	CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	CONSORCIO INTERVENTORES GC91
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 9	CONSORCIO EDUCATIVO CESAR	Y INTERVENTORIAS & CONSULTORIAS S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 10	AZUL CONSTRUCCIÓN Y MINERÍA S.A	CONSTRUOBRAS C&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 11	CONSORCIO NUEVO HORIZONTE	CONSORCIO INTER-EDUCATIVO
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 12	CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 13	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	UNIÓN TEMPORAL BARBACOAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 14	CONSORCIO PUTUMAYO 2024	ALFA & OMEGA INGENIEROS S.A.S.
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 15	LA UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS FINDETER GRUPO 15	CONSORCIO SAN MARTIN 109
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 16	CONSORCIO GRUPO SANTANDER	CONSORCIO SANTA MARIA 116
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 17	CONSORCIO TRIPTICO 2024	SOLIUN SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 19	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 20	UNION TEMPORAL MARCELLA 6	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 21	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO CDG GUAJIRA
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 22	CONSORCIO VERTICE	CAMILO PEDRAZA DÍAZ
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 23	CONSORCIO AULAS MAICAO 2024	ROBERTO JOSÉ CUELLO BUCHAAR
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 24	CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 25	CONSORCIO G25 2024	CONSORCIO OM INGENIEROS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 26	GRUPO TITANIUM SAS	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

Gracias

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación | icontec | Cámara de Comercio de Bogotá | efr www.masfamilia.org | ISO 9001 SGS CO18/8256 | ISO 14001 SGS CO18/8257 | ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA EMERGENCIAS

18 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Emergencias

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

60 Sedes

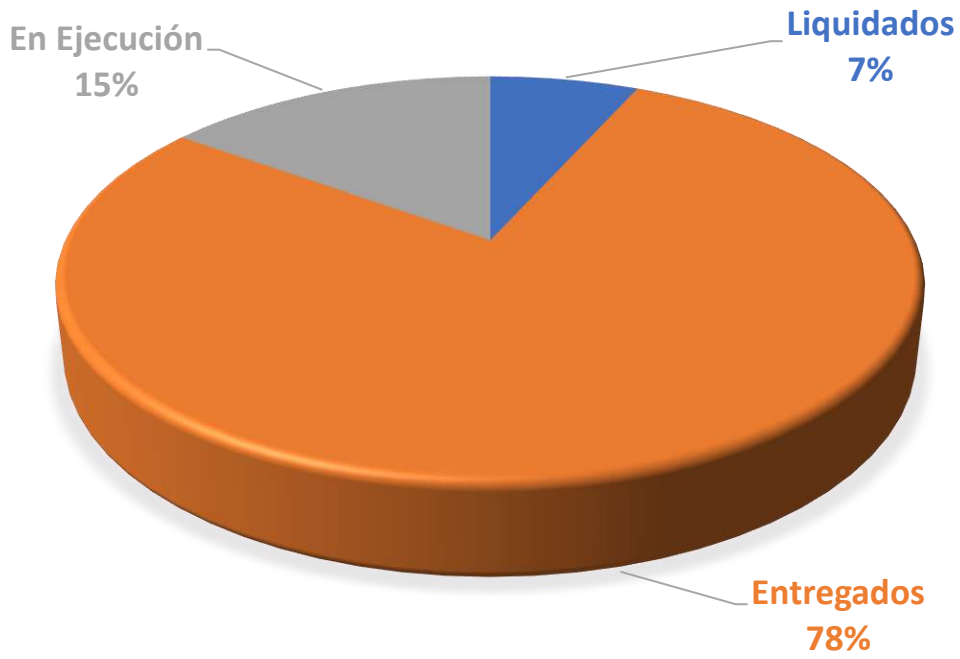
$ 34.043 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

LIQUIDADOS
4 SEDES – 6%

ENTREGADOS
47 SEDES – 76%

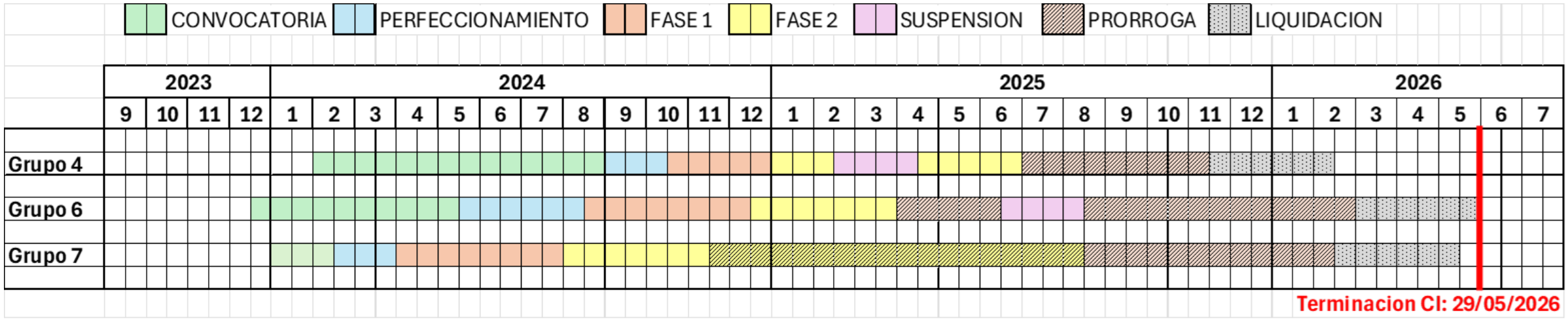
EN EJECUCIÓN
9 SEDES – 18%



Se están atendiendo 2 sedes adicionales correspondientes al otrosí No.1 por medio del grupo 7 (Dumingueka (Dibulla) y Media Luna (Uribia)

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



OTRO SI:

El Ministerio Instruyo en comité del 27 de agosto de 2025 que se pausara la gestión del otro si para la línea de emergencia, hasta que realicen verificaciones presupuestales, se solicita al ministerio documentar oficialmente esta suspensión a estos tramites.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS EMERGENCIAS

62 Mejoramientos

$ 34.043 Millones de pesos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2024	2025												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 1	Caquetá - Guaviare- Putumayo	DESPRIORIZADO															
Grupo 2	Nariño - Cauca	ENTREGADO									3	2					**5**
Grupo 3	Cauca - Valle Del Cauca - Chocó	ENTREGADO	5									2					**7**
Grupo 4	Chocó	EN EJECUCIÓN														5	**5**
Grupo 5	Chocó	ENTREGADO									6						**6**
Grupo 6	Antioquia - Bolívar - Santander	EN EJECUCIÓN					2				4		1			2	**9**
Grupo 7	Antioquia - Bolívar - Chocó - Sucre - Risaralda	EN EJECUCIÓN	6						1		9				3	1	**20**
Grupo 8	Antioquia - Bolívar - Córdoba - Sucre	DESPRIORIZADO															
Grupo 9	Cesar - Magdalena	EN LIQUIDACIÓN			6												**6**
Grupo 10	Guajira	LIQUIDADO	4														**4**
Totales			**15**		**6**		**2**		**1**	**1**	**22**	**4**	**1**	**5**	**3**	**1**	**62**

25 sedes entregadas 42%

51 sedes entregadas 85%

60 sedes entregadas 100%

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS LIQUIDADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 10 LA GUAJIRA	Maicao, Manaure, Riohacha, Uribia	**4**	**30/05/2024**	**30/11/2024**	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Loríca, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia y Venecia	**16**	3/04/2024	18/02/2026	Inicialmente se entregó 1 sede el 04 de abril del 2024, 2 sedes el 18 de noviembre 2024 y 3 sedes entre el 25-27 de septiembre del 2024, el total se entregaron 6 sedes. El 10 de junio del 2025, se realizó la entrega de la obra de mejoramiento de 1 sede educativa del departamento de Risaralda. Se realiza entrega de las obras de Carmen de Bolivar, San Onofre, Sede el Jardin, Sede Encanto, Sede Karabi Drua, Sede Belén de Umbría, Sede lumade, Sikuedo Bichubará en la semana del 11 de agosto al 15 de agosto de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 9 MAGDALENA Y CESAR	Aracataca, Fundación, Bosconia, Agustín Codazzi, Manaure Balcón Del Cesar, Valledupar	**6**	**15/05/2024**	**30/12/2024**	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025.
GRUPO 3 CAUCA-VALLE DEL CAUCA-CHOCO	Buenaventura, Florida, Bajo Baudó, Buenos Aires, Puerto Tejada, Santander De Quilichao, Suárez	**7**	**14/05/2025**	**26/08/2025**	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. Se encuentra pendiente la firma del patrimonio autónomo de la AERS para poder radicar los documentos al área de liquidaciones.
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**7**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las sedes de puerto Wilches y Santa Barbara los días 28 y 30 de abril de 2025. Las sedes de Cantagallo, Segovia e Ituango del 17 - 25 de agosto de 2025 y sede de Valdivia, Antioquia el 3 de octubre del 2025. A este contrato se le adicionaron dos (02) sedes las cuales se encuentran en etapa de diseño. Una en el municipio de Puerto Asís, Putumayo y la otra en el municipio de Tumaco, Nariño.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 2 NARIÑO – CAUCA	Roberto Payan, El Tambo, López, Balboa, Argelia	**5**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.
GRUPO 5 CHOCO	Condoto, Istmina, Medio Baudó, Río Iró, Unión Panamericana, Tadó	**6**	**13/11/2024**	**28/07/2025**	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se envió actas de AERS para firma del patrimonio autónomo el 5 de noviembre del 2025, para poder empezar con el tramite de liquidación. Se le solicito a la interventoría y a obra el diligenciamiento de las actas de liquidación el día 7 de noviembre del 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES.
GRUPO 4 CHOCO	Bojayá, Medio Atrato, Quibdó, Río Quito, Bajo Baudó.	5	17/10/2024	09/01/2026	99,38%	47,16%	Dificultad de orden público por grupo al margen de la ley, que ha afectado la ejecución de las obras y deficiencia por parte del contratista en la consecución de materiales y mano de obra. El viernes 7 de noviembre se aprobó mediante comité fiduciario virtual No. 189 para las solicitudes de prorroga de obra e interventoría por 2 meses, por lo cual la nueva fecha de terminación será el día 09/01/2026. para el próximo corte se actualizarán porcentajes de acuerdo a la reprogramación aprobada. De acuerdo con el coreo del MEN, se informa que se llevara a comité la solicitud del cambio de sede para la IE CESAR CONTÓ. Se alerto al contratista que si no cumple el nuevo plazo de ejecución se iniciara la aplicación de la clausula penal. Se solicitó comisión al dpto del Chocó para el 20 de octubre con el objetivo de realizar revisión técnica de las sedes en ejecución.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Lorica, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia, Venecia y Manaure	**4**	3/04/2024	18/02/2026	72,13%	71,02%	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes. Se han presentado problemas de orden climático, por las constantes lluvias que han deteriorado las vías de accesos de las sedes educativas de La Guajira, por tal motivo, se ha dificultado el acarreo de los materiales construcción a las sedes, adicionalmente, en la vía que conecta la sede de Dumingueka se encuentra en mantenimiento, situación que ha afectado también el transporte de los materiales. Según programación del contratista de obra, se tiene previsto iniciar las actividades de obra correspondientes de la cancha en la sede de Yawaca para el próximo 20 de noviembre, por tal motivo si el MEN decide incluir para la ejecución de las obras adicionales de las graderías, estructura y cubierta de la cancha posterior a dicha fecha, no será posible desarrollarlas, toda vez que generarían retrocesos y detrimento patrimonial. En la presente semana se llevará a cabo a comité técnico la solicitud de aprobación de ítems no previstos, sin adición de recursos al contrato de obra.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATO EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**2**	20/08/2024	24/03/2026	58,71%	57,42%	El contratista de obra adelanta los diseños para cada sede. En cuanto a la viabilidad jurídica y la matricula SIMAT se radico el 17 de octubre de 2025 a ambos municipios teniendo solamente respuesta por el municipio de Puerto Asís el día 11 de noviembre de 2025. El contratista de obra adelanta visita al territorio para gestionar nuevamente la información junto a una reiteración de este al municipio de Tumaco Nariño, entre el 18 y el 20 de noviembre de 2025.Se llevo a cabo la primera mesa de trabajo de revisión de diseños el día 04 y 08 de noviembre de 2025, en donde se definió el alcance del diseño y de proceder al unió del presupuesto de la intervención para la sede de Nevo Amanecer en el municipio de Puerto Asís, Putumayo.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 02

Adjudicación Obra: 20/11/2024
Adjudicación Inter: 20/11/2024

Fecha inicio: 24/2/2025
Fecha Fin: 09/09/2025

PAF - MENPNIE-O- 153 -2024
PAF - MENPNIE-I - 015-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.900.764.019 Interventoría: $ 436.107.137
	Adiciones Obra: $ Interventoría: $
	Valor Pagado Obra: $ 1.357.164.099,30 – (71,40% PAGADO) Interventoría: $ 344.823.777,08 –(79% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

100 %
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 2

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado	Estado
1	Roberto Payán(San José)	252621000224	SEDE 11 FATIMA	Entregada	Entregada
2	Argelia	219050000089	LA PRIMAVERA (sede principal)	Entregada	Entregada
3	Balboa	219075000164	CAMPO BELLO ALTO	Entregada	Entregada
4	El Tambo	219256000743	LA PAZ (sede principal)	Entregada	Entregada
5	López de Micay	319418000011	PABLO VI (SEDE PRINCIPAL)	Entregada	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03

Adjudicación Obra: 01/03/2024
Adjudicación Inter: 01/03/2024

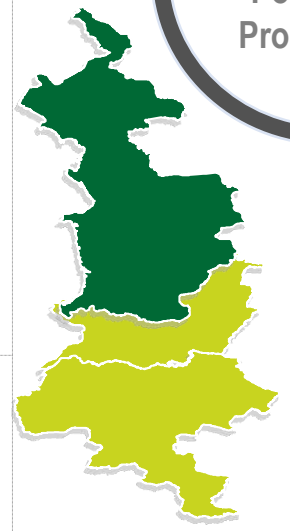
Fecha inicio: 14/05/2024
Fecha Fin: 25/08/2025

PAF - MENPNIE-O- 009 -2024
PAF - MENPNIE-I - 009-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Valle del Cauca - Choco**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2,637.246.083 Interventoría: $ 539.120.789
	Adiciones Obra: $ 285.623.418,20 Interventoría: Adición N.1 $ 83.009.616,95 Adición N.2 $ 86.117.980
	Valor Pagado Obra: $ 2.920.333.931 - (99% PAGADO) Interventoría: $ 638.131.578,72 - (90,10% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	OTRO SI N.1: ADICION OBRA POR $ 285.623.418,20 ADICION INTERVENTORIA POR $ 83.009.366,95 Y PRORROGA N.1. POR UN (1) MES DOCE (12) DIAS 24/12/2024 SUSPENSION N.1. 30/12/2024 por 20 días OTRO SI N.2. PRORROGA N.2. POR UN (1) MES VEINTE (20) DIAS 26/02/2025. SUSPENSION N.2. 21/03/2025 por 15 días OTRO SI N.3 PRORROGA N.3. POR QUINCE (15) DIAS 07/05/2025. SUSPENSION N.3. 20/05/2025 por 1 mes PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 3: 21/06/2025 por 15 días OTRO SI N.4. ADICION INTERVENTORIA POR $ 86.117.980 PRORROGA N.4. POR UN (1) MES 04/06/2025.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. Se encuentra pendiente la firma del patrimonio autónomo de la AERS para poder radicar los documentos al área de liquidaciones.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 3

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Buenos Aires	MAZAMORRERO (sede principal)	219110000458	Entregada
2	Puerto Tejada	SAN PEDRO CLAVER (sede principal)	119573000673	Entregada
3	Santander De Quilichao	LICEO LIMBANIA VELASCO (sede principal)	119698001698	Entregada
4	Suárez	CENTRO DOCENTE RURAL MIXTO UNION OLIVARES	219780000149	Entregada
5	Bajo Baudó	IE SAGRADO CORAZON DE JESUS DE VIRUDO - SEDE PRINCIPAL	227077000245	Entregada
6	Buenaventura	SAGRADO CORAZON DE JESUS	276109000341	Entregada
7	Florida	INSTITUTO LAS AMERICAS	176275000010	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 04

Adjudicación Obra: 04/09/2024
Adjudicación Inter:04/09/2024

Fecha inicio: 17/10/2024
Fecha Fin: 09/01/2026

PAF-MENPNIE-O-098-2024
PAF-MENPNIE-I-016-2024

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.899.188.797,00 Interventoría: $ 437.360.718,00
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: $145.561.338,50 VALOR FINAL: $ 582.922.056,50
	Valor Pagado Obra: $ 450.524.941,84 (24% pagado) Interventoría: $ 278.033.157,30 (48% pagado)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 1: veinte (20) días calendario del 19 de febrero al 10 de marzo de 2025 Otrosí No 1: Cambio de sede (Boraudó – Lloró por San Pedro Claver - Bajo Baudó) Suspensión No 2: un (1) mes del 20 de marzo al 20 abril de 2025 Prórroga No 1 a la Suspensión No 2: (15) días del 21 de abril al 5 de mayo Otrosí No 2: Prórroga por un (1) mes del contrato de obra y prórroga por un (1) mes y adición de $24.260.223 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra. Otrosí No 3: Prórroga por tres (3) meses del contrato de obra y prórroga por tres (3) meses y adición de $72.780.669 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra Otrosí No.4: Prórroga por dos (2) meses del contrato de obra y prórroga por dos (2) meses y adición de $48.520.446,50 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Dificultad de orden público por grupo al margen de la ley, que ha afectado la ejecución de las obras y deficiencia por parte del contratista en la consecución de materiales y mano de obra. El viernes 7 de noviembre se aprobó mediante comité fiduciario virtual No. 189 para las solicitudes de prorroga de obra e interventoría por 2 meses, por lo cual la nueva fecha de terminación será el día 09/01/2026. para el próximo corte se actualizarán porcentajes de acuerdo a la reprogramación aprobada. De acuerdo con el coreo del MEN, se informa que se llevara a comité la solicitud del cambio de sede para la IE CESAR CONTÓ. Se alerto al contratista que si no cumple el nuevo plazo de ejecución se iniciara la aplicación de la clausula penal. Se solicitó comisión al dpto del Chocó para el 20 de octubre con el objetivo de realizar revisión técnica de las sedes en ejecución.

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

47,16%
Porcentaje de avance

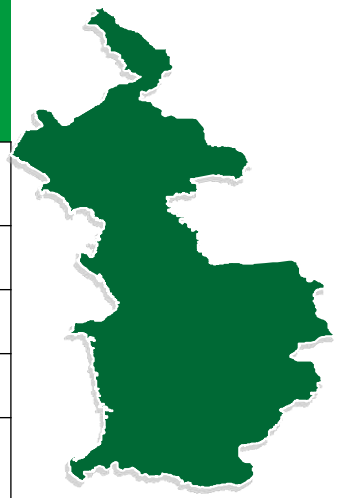
99,38%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 4

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bojayá	IE CESAR CONTÓ SEDE LA BOBA	227099000095	Por reemplazar
2	Medio Atrato	SEDE VILLA DE BEBARA	227001000564	En ejecución
3	Quibdó	SEDE MIS ESFUERZOS	127001004158	En ejecución
4	Río Quito	SEDE LA SOLEDAD	227001003181	En ejecución
5	Bajo Baudó	C.E. SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	221011001675	En ejecución



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 05

Adjudicación Obra: 04/10/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 13/11/2024
Fecha Fin: 28/07/2025

PAF-MENPNIE-O-124-2024
PAF-MENPNIE-I-010-2024

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.335.418.322 Interventoría: $ 477.004.300
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: Sin adiciones
	Valor Pagado Obra: $ 2.131.624.571,75 - 82,15% PAGADO Interventoría:: $ 420.466.969,14 – 88% PAGADO
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga N.1 : Comité 161 20 de junio de 2025 por un mes
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se envió actas de AERS para firma del patrimonio autónomo el 5 de noviembre del 2025, para poder empezar con el tramite de liquidación. Se le solicito a la interventoría y a obra el diligenciamiento de las actas de liquidación el día 7 de noviembre del 2025.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 5

No	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Condoto	SEDE ARCO	1272050000011	Entregada
2	Istmina	IE PUERTO SALAZAR - SEDE PRINCIPAL	227361001537	Entregada
3	Medio Baudó	IE NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA - SEDE PRINCIPAL	127430000021	Entregada
4	Río Iró	IE SAN JOSE DE VIRO VIRO - SEDE PRINCIPAL	227205000067	Entregada
5	Unión Panamericana	IE SAN RAFAEL EL DOS - SEDE PRINCIPAL	327361002538	Entregada
6	Tadó	SEDE SIMON BOLIVAR	227787001127	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 06

Adjudicación Obra: 28/05/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024

Fecha inicio: 20/08/2024
Fecha Fin: 24/03/2026

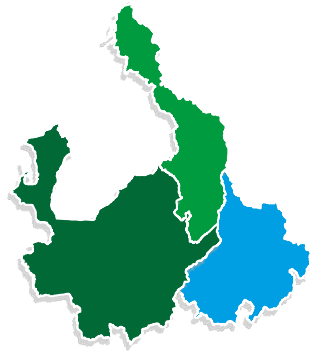
PAF-MENPNIE-O-122-2024
PAFMENPNIE-I-122-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Antioquia – Bolívar - Santander - Putumayo - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 4.210.794.337,00 Interventoría: $ 886.269.390,43
	Adiciones Obra: $ 1.875.376.019,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $50.171.936,79 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 5,574659,64 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 14.000.000,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $ 364.623.981,00
	Valor Pagado Obra: $ 2.257.454.679,41 (53,6% pagada obra) Interventoría: $ 438.065.967,42 (49,42% pagada interventoría)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No.1 obra e interventoría: 2 meses y 15 días el día 06 abril del 2025 Suspensión 1 obra e interventoría: 2 meses. (Del 17/06/2025 al 17/08/2025) Prorroga No.2 obra e interventoría: 1 mes. (Del día 17/08/2025 al 17/09/2025) Prorroga No. 3 obra e interventoría: 6 meses y 5 días (Del20/09/2025 al 24/03/2026)
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista de obra adelanta los diseños para cada sede. En cuanto a la viabilidad jurídica y la matricula SIMAT se radico el 17 de octubre de 2025 a ambos municipios teniendo solamente respuesta por el municipio de Puerto Asís el día 11 de noviembre de 2025. El contratista de obra adelanta visita al territorio para gestionar nuevamente la información junto a una reiteración de este al municipio de Tumaco Nariño, entre el 18 y el 20 de noviembre de 2025.Se llevo a cabo la primera mesa de trabajo de revisión de diseños el día 04 y 08 de noviembre de 2025, en donde se definió el alcance del diseño y de proceder al unió del presupuesto de la intervención para la sede de Nevo Amanecer en el municipio de Puerto Asís, Putumayo.

57,42%
Porcentaje de avance

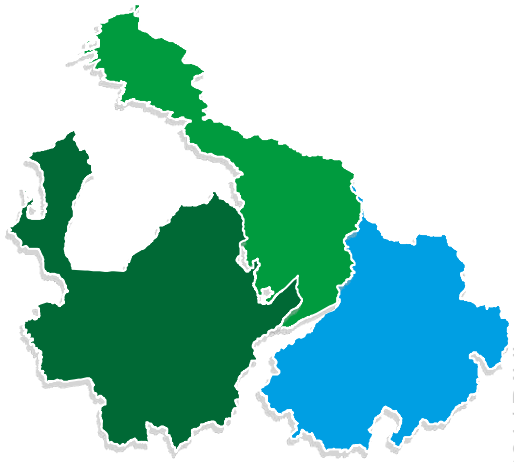
58,71%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 6

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Ituango	LA LOMITA	205361000821	Entregada
2	Santa Bárbara	I. E. EL GUAYABO	205679000331	Entregada
3	Segovia	C. E. R. SANTA ISABEL DE AMARA	205736000556	Entregada
4	Valdivia	C. E. R. SANTA INES	205854000277	Entregada
5	Cantagallo	SEDE SINZONA	213670001125	Entregada
6	Cantagallo	SEDE PATICO BAJO	213670001125	Entregada
7	Puerto Wilches	ESCUELA INDUSTRIAL 20 DE JULIO	168575000418	Entregada
Otrosí 2	Puerto Asís	ESCUELA RURAL MIXTA NUEVO AMANECER	286568005865	Est. Y Diseños
Otrosí 2	Tumaco	E.R.M. AWA INDA SABALETA - SEDE PRINCIPAL	452835006601	Est. Y Diseños



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 07

Adjudicación Obra: 20/02/2024
Adjudicación Inter: 20/02/2024

Fecha inicio: 03/04/2024
Fecha Fin: 18/02/2026

PAF-MENPNIE-O-004-2024
PAF-MENPNIE-I-004-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Antioquía, Bolívar, Guajira, Chocó, Sucre y Risaralda**	
$	**Valor Inicial** Obra: $2.254.604.891 Interventoría: $ 471.983.203,00	
	Adiciones Obra: $3.972.575.976,14 + 1.620.940.225,26+3.567.859.345,46 + 2.434.972.236 Interventoría: $519.272.174,86+333.558.195,53 + 265.027.764	
	Valor Pagado Obra: $ 7.239.419.674,65 - (56,16% PAGADO) Interventoría: $ 1.085.349.318,33 - (68,27% PAGADO)	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Obra** Adición No. 1: 3.972.575.976 Prórroga No.1: 9 meses Adición No. 2: 1.620.940.225,29 Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 3: 3.567.859.345,43 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.4: 2.434.972.236,12	**Interventoría** Adición No. 1: 519.272.175 Prórroga No.1: 9 meses Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 2: 333.558.195,57 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.3: 265.027.763,88
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes. Se han presentado problemas de orden climático, por las constantes lluvias que han deteriorado las vías de accesos de las sedes educativas de La Guajira, por tal motivo, se ha dificultado el acarreo de los materiales construcción a las sedes, adicionalmente, en la vía que conecta la sede de Dumingueka se encuentra en mantenimiento, situación que ha afectado también el transporte de los materiales. Según programación del contratista de obra, se tiene previsto iniciar las actividades de obra correspondientes de la cancha en la sede de Yawaca para el próximo 20 de noviembre, por tal motivo si el MEN decide incluir para la ejecución de las obras adicionales de las graderías, estructura y cubierta de la cancha posterior a dicha fecha, no será posible desarrollarlas, toda vez que generarían retrocesos y detrimento patrimonial. En la presente semana se llevará a cabo a comité técnico la solicitud de aprobación de ítems no previstos, sin adición de recursos al contrato de obra.	

71,02%
Porcentaje de avance

72,13%
Porcentaje Programado

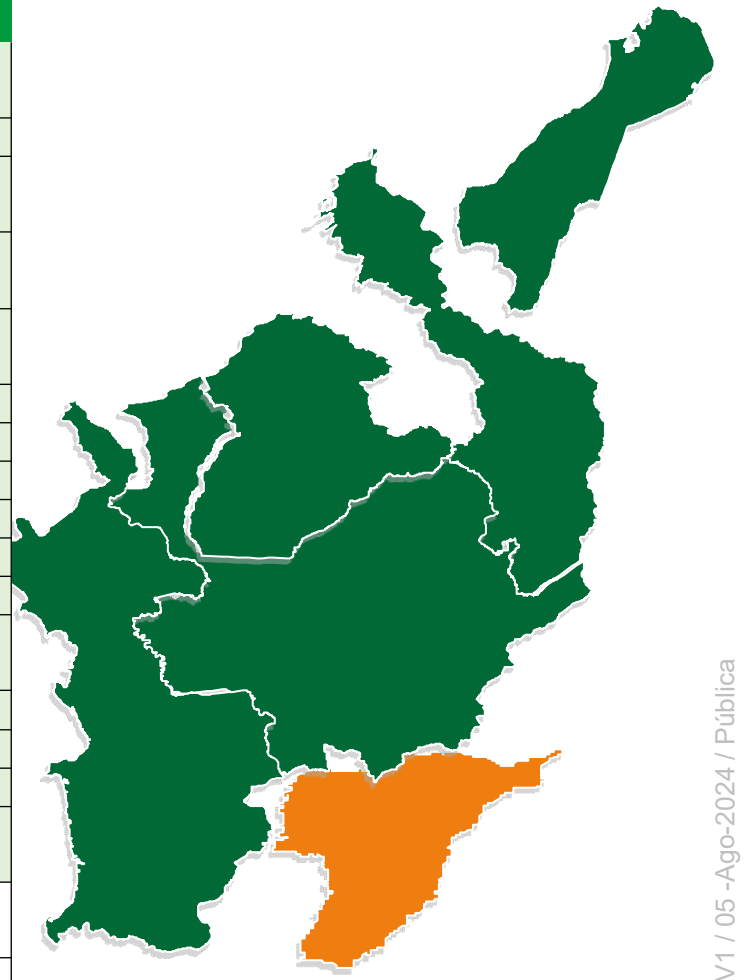


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 7

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	San Pedro De Urabá	C. E. R. SAN EMIGDIO	205665000789	Entregada
2	Magangué	ILUSION	113430002171	Entregada
3	San Jacinto	SAN JOSE DE MORENA ABAJO	213654000038	Entregada
4	Unguía	IE ALCIDES FERNANDEZ - SEDE PRINCIPAL	427800000461	Entregada
5	San Benito Abad	SEDE PRINCIPAL LA CEIBA	270678000199	Entregada
6	Lorica	SEDE PRINCIPAL	213654000038	Entregada
7	Pueblo Rico	SEDE BICHUBARA	266572001407	Entregada
8	Pueblo Rico	SEDE SIKUEDO	266572001407	Entregada
9	Pueblo Rico	SEDE IUMADE	266572001407	Entregada
10	Guática	SEDE MARMOLEJO ALTO	166318000650	Entregada
11	Balboa	SEDE KARABI DRUA	166075000010	Entregada
12	Belén de Umbría	SEDE FLOR DEL MONTE	166088000027	Entregada
13	Apía	SEDE EL JARDIN	266045000681	Entregada
14	Apía	SEDE EL ENCANTO	266045000681	Entregada
15	San Onofre	SEDE EL PEÑON	270713000202	Entregada
16	El Carmen de Bolívar	SEDE SANTO DOMINGO DE MEZA	213244001070	Entregada
17	Uribia	SEDE MEDIA LUNA	244847004025	En ejecución Fase II
18	Dibulla	SEDE DUMINGUEKA	244090800007	En Ejecución Fase II
19	Venecia	SEDE VENECIA PRINCIPAL	125506000197	En Ejecución Fase II
20	Manaure	YAWACA	244560000240	En Ejecución Fase II



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09

Adjudicación Obra: 20/03/2024
Adjudicación Inter: 20/03/2024

Fecha inicio: 15/05/2024
Fecha Fin: 30/12/2024

PAF-MENPNIE-O-021-2024
PAF-MENPNIE-I-019-2024

Departamento	**Cesar y Magdalena**
$	**Valor Inicial** Obra: $2.256.714.724 Interventoría: $471.983.203
	Adiciones Obra: $ 0 Interventoría: $ 0
	Valor Pagado Obra: $ $ 2.256.714.724,00 Interventoría: $ 439.377.638,27
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Otrosí 1 – Aclaración códigos DANE Otrosí 2 – Inclusión NP Otrosí 3 – Inclusión NP
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado

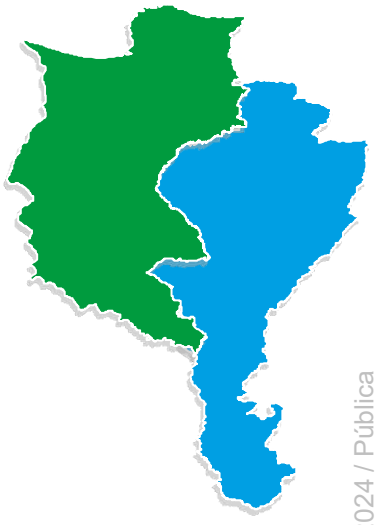


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 9

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bosconia	INSTITUCION EDUCATIVA ELOY QUINTERO ARAUJO	120060000072	Entregada
2	Agustín Codazzi	IE NACIONAL AGUSTÍN CODAZZI	120013000463	Entregada
3	Manaure Balcón Del Cesar	SEDE SABANAS DE LEON	220443000275	Entregada
4	Valledupar	VILLA CORELCA	120001003602	Entregada
5	Aracataca	COL JOHN F KENNEDY	147053000488	Entregada
6	Fundación	CENT EDUC 16 DE JULIO	147288000094	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10

Adjudicación Obra: 27/03/2024
Adjudicación Inter: 27/03/2024

Fecha inicio: 30/05/2024
Fecha Fin: 30/11/2024

PAF-MENPNIE-O-023-2024
PAF-MENPNIE-I-021-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**LA GUAJIRA**
$	**Valor Inicial** Obra: $1.465.491.420; Interventoría: $337.131.848
	Adiciones Obra: $0 ; Interventoría: $0
	Valor Pagado Obra: $1.465.491.420 (100,00%) Interventoría: $337.131.848 (100,00%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Maicao	SEDE MARIA EUGENIA	144430000499	Liquidado
2	Manaure	ESCUELA RURAL INDÍGENA PRESIARU	244560000240	Liquidado
3	Riohacha	ALMIRANTE PADILLA	144001001151	Liquidado
4	Uribia	AIPIR	244847800106	Liquidado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATISTAS OBRA E INTERVENTORIA

LINEA EMERGENCIAS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Grupo	Contratista de obra	Consorciados de obra	Contratista Interventoría	Consorciados de Interventoría
2	CONSORCIO GRUPO 2	*JUAN CARLOS VALENCIA *SISA INGENIEROS ARQ.SAS *ANDRES FELIPE PERAFAN	CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES	*CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA *CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S
3	HUGO FRANCISCO HINESTROZA	N/A	UNION TEMPORAL SEDES 24	N/A
4	UNIÓN TEMPORAL OLCE CARIBE	*JUSONAWA FOUNDATION *ORGANIZACION TIEMPOS DE PAZ	CONSORCIO INTERVENTORÍA 5T-CCA G4	* 5T SAS BIC * CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA
5	SERVINGTECH S.A.S.	N/A	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS S.A.S	N/A
6	CONSORCIO GRUPO 6 2024	*JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ SÁNCHEZ *INFRAESTRUCTURA INGENIEROS S.A.S.	JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR	N/A
7	CONSORCIOS MEJORAMIENTOS MEDTEC 2024	*MEDINA ALBIS CONSTRUCTORES *UCROS & UCROS CONSTRUCTORES S.A.S	LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO	N/A
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	N/A	LUIS GUILLERMO NARVÁEZ RICARDO	N/A
10	CONSORCIO LA GUAJIRA MEDTEC 2024	*ARMANDO MEDINA ALBIS *EDWIN MEZA PINEDA	CONSORCIO GUAJIRO 021	*GEOVANNY MONCAYO PALACIOS *CONSULTAR CON PROFESIONALES SAS

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA CONSULTORIA

18 DE NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Consultoría

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Estado de entrega y ejecución de Sedes

6 sedes

6 grupos

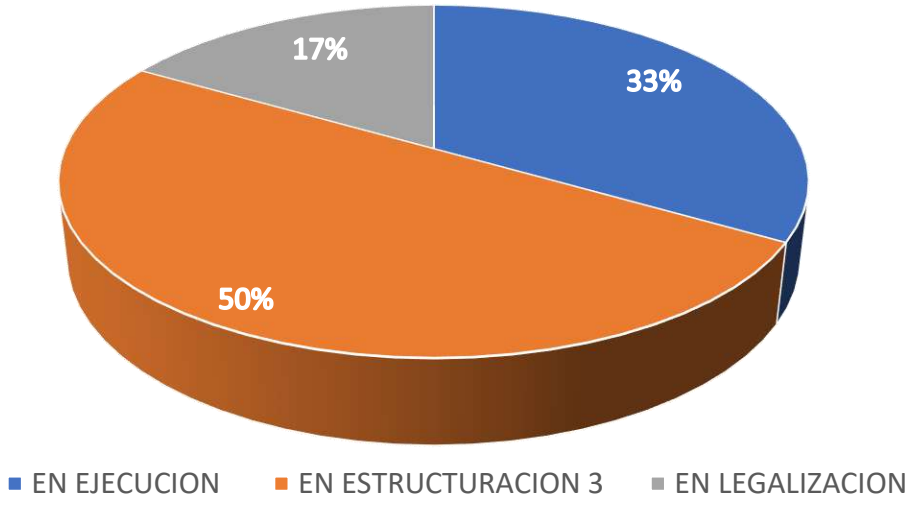
$4.231 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
2 PROYECTO 17%

EN ESTRUCTURACIÓN
3 PROYECTOS 50%

EN LEGALIZACION
1 PROYECTO 33%



Comprometido:	$2.779.905.270
Por comprometer:	$2.045.476.290
Adjudicados:	$2.161.115.310

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

PROYECTOS CONSULTORÍA- 5090635-2023

LINEA DE DISEÑOS

6 Diseños

$ 4.231 Millones de pesos

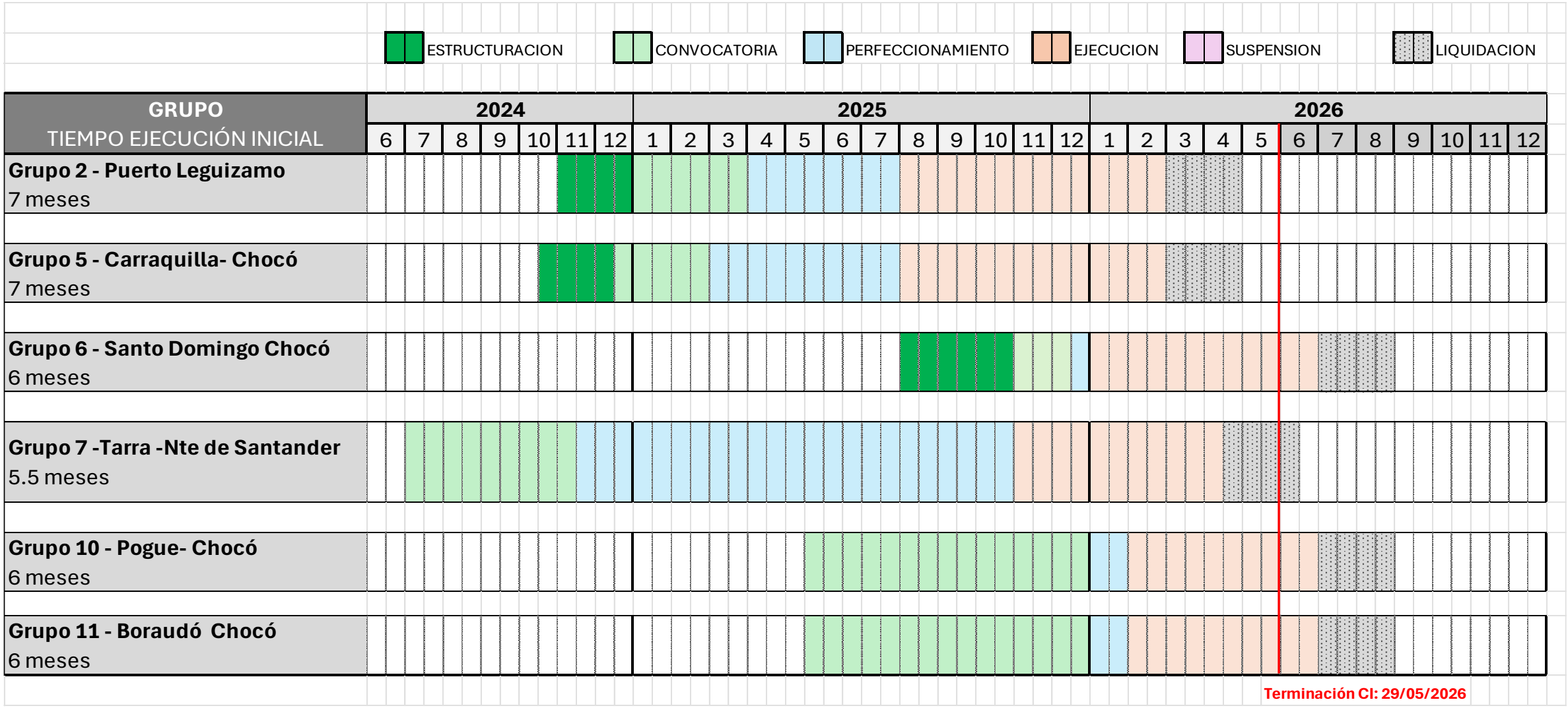
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Entregas 2025	2026												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 2	Putumayo (1. P. Leguizamo) 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 5	Choco (1. Quibdó) – Carrasquilla 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 6	Chocó (1. Quibdó) – Santo Domingo de Guzman	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 7	N. de Santander (1.Tarra)	En Perfeccionamiento Legalización					1									1	**1**
Grupo 10	CHOCÓ – Boraudó	PRIORIZADO – ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 11	Chocó – Pogue	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
	TOTAL				**2**		**1**		**3**							**6**	**6**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
2	PUERTO LEGUIZAMO	1	4/08/2025	04/03/2026	48,83%	45,95%	El proyecto se encuentra en finalización de la etapa de Anteproyecto (16 de noviembre), durante la semana del 10 al 14 de noviembre se encuentra en revisión, observaciones y ajustes a los planos del anteproyecto entre consultor e interventoría. A partir del 16 de noviembre inician la fase de diseños técnicos y de ingeniería al proyecto, el cual se está adelantando en componente estructural, bioclimático, eléctrico e hidrosanitario.
5	CHOCÓ CARRASQUILLA	1	28/07/2025	27/02/2026	47,05%	46,50%	La Fase de Anteproyecto finalizó el 7 de noviembre de 2025, actualmente se encuentra en fase de diseños técnicos y de ingeniería al proyecto, en el cual se tiene adelantado el componente estructural que se encuentra en revisión por parte de la interventoría. El proyecto se encuentra en elaboración del componente eléctrico, hidrosanitario y bioclimático. Se remite al MEN el informe de Anteproyecto el 14 de noviembre de 2025 para su información y revisión.

CCOM-FO-005 V1 / 05 Ago 2024 / Pública

Grupo 2-Puerto Leguizamo

Adjudicación Obra: 27/03/2025 **Fecha inicio**: 04/08/2025 PAF-MENPNIE-C-003-2024
Adjudicación Inter: 27/03/2025 **Fecha Fin**: 04/03/2026 -PAF-MENPNIE-I-022-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Putumayo**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP LEGUIZAMO** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSULTORÍAS E INTERVENTORÍAS SAS** ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA Representante Legal
$	**Valor Inicial** Consultoría: $ 487.378.780,00 Interventoría: $ 309.932.280,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se realiza taller de socialización con el MEN – esquemas básicos	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El proyecto se encuentra en finalización de la etapa de Anteproyecto (16 de noviembre), durante la semana del 10 al 14 de noviembre se encuentra en revisión, observaciones y ajustes a los planos del anteproyecto entre consultor e interventoría. A partir del 16 de noviembre inician la fase de diseños técnicos y de ingeniería al proyecto, el cual se está adelantando en componente estructural, bioclimático, eléctrico e hidrosanitario.	

45,95%
Porcentaje de avance

48,83%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 2-Puerto Leguizamo

Renders – Etapa Anteproyecto

Adjudicación Obra: 27/03/2025 **Fecha inicio**: 04/08/2025 PAF-MENPNIE-C-003-2024
Adjudicación Inter: 27/03/2025 **Fecha Fin**: 04/03/2026 -PAF-MENPNIE-I-022-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial







CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 5- Carrasquilla

Adjudicación Obra: 06/03/2025
Adjudicación Inter: 06/03/2025

Fecha inicio: 28/07/2025
Fecha Fin: 27/02/2026

PAF-MENPNIE-O-083-2024
PAF-MENPNIE-I-014-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP CARRASQUILLA** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSORCIO INTERVENTORÍA QUIBDÓ** JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ Representante Legal
	Valor Inicial Consultoría: $ 478.779.840,00 Interventoría: $ 262.253.960,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	La Fase de Anteproyecto finalizó el 7 de noviembre de 2025, actualmente se encuentra en fase de diseños técnicos y de ingeniería al proyecto, en el cual se tiene adelantado el componente estructural que se encuentra en revisión por parte de la interventoría. El proyecto se encuentra en elaboración del componente eléctrico, hidrosanitario y bioclimático. Se remite al MEN el informe de Anteproyecto el 14 de noviembre de 2025 para su información y revisión.	

46,50%
Porcentaje de avance

47,05%
Porcentaje Programado



-2024 / Pública

Grupo 5- Carrasquilla
Renders – Etapa Anteproyecto

Adjudicación Obra: 06/03/2025
Adjudicación Inter: 06/03/2025

Fecha inicio: 28/07/2025
Fecha Fin: 27/02/2026

PAF-MENPNIE-O-083-2024
PAF-MENPNIE-I-014-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial







CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Público

CONTRATOS EN PERFECCIONAMIENTO

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
7	NORTE SANTANDER EL TARRA 	1	28/01/2025	28/01/2025	$ 453.065.330	$ 169.705.119	30/11/2025	Se realiza mesa de trabajo con el Ministerio de Educación Nacional, el FFIE y la Gestoría y la Supervisión designada por Findeter el día 10 de octubre de 2025. Nuevamente nos indican en suspender reuniones y actividades con el municipio de El Tarra. Finalmente se instruye la posibilidad de buscar otro predio y hasta otro municipio para el desarrollo del proyecto. Actualmente se trabaja en un oficio por parte de la supervisión, en la búsqueda de la formalización de esta instrucción. El mismo 10 de octubre de 2025 se recibe vía correo electrónico de parte de la Alcaldía de El Tarra, un oficio remitido por parte de la ETC Departamental, donde confirman: "en mi calidad de secretario de Despacho de la Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales de la Gobernación del Norte de Santander, por medio del presente, me permito informar que en estos momentos la secretaria no está llevando a cabo la estructuración de ningún proyecto en relación a la construcción del mega colegio del municipio del Tarra".

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
6	CHOCÓ SANTO DOMINGO	1	16/12/2025	16/12/2025	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	20/01/2026	Se radicó formalmente los estudios previos de Consultoría e interventoría el 1 de octubre de 2025, se realizó comité de contratación el 20 de octubre de 2025, se realizó comité técnico el 4 de noviembre de 2025, y se está a la espera de aprobación para la publicación de las convocatorias públicas al SECOP.
10	CHOCÓ LLORÓ (Boraudo)	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Bojayá Sede Pogue. Se inició el proceso para suscripción de convenio interadministrativo derivado con los municipios. Considerando la existencia del convenio (La UNGRD, Min Vivienda, COCOMACIA y el Municipio de Bojayá), donde se estableció que la legalización del predio depende de la puesta en marcha de este, y la falta de respuesta a la solicitud realizada el 16/10/25 a la UNGRD acerca del cronograma, el dia 11/11/25 en reunion presencial con el MEN se determina que este proyecto sera despriorizado
11	CHOCÓ BOJAYA (Pogue	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Boraudo sede Principal. Dada la falta de respuesta por parte del municipio con relación a la solicitud del 9 de octubre 2025 sobre los planos y diseños arquitectónicos, presupuesto y confirmación del código DANE de la sede. Y además considerando la existencia de la duplicidad en los proyectos, el 7/11/25 radicamos comunicación al MEN solicitando instrucciones del proyecto.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO OBRA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
1	CUNDINAMARCA SOACHA LAS VEGAS	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
	CUNDINAMARCA SOACHA CIUDAD VERDE	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
4	CAUCA CALDONO	1	N/A	N/A	$ 383.559.190,00	$210.615.810,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
8	NORTE SANTANDER SIMES	6	N/A	N/A	$420.839.400	$345.059.030	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA ESTRATÉGICOS

18 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea Estratégicos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

31 sedes

$ 74.637* Millones de pesos

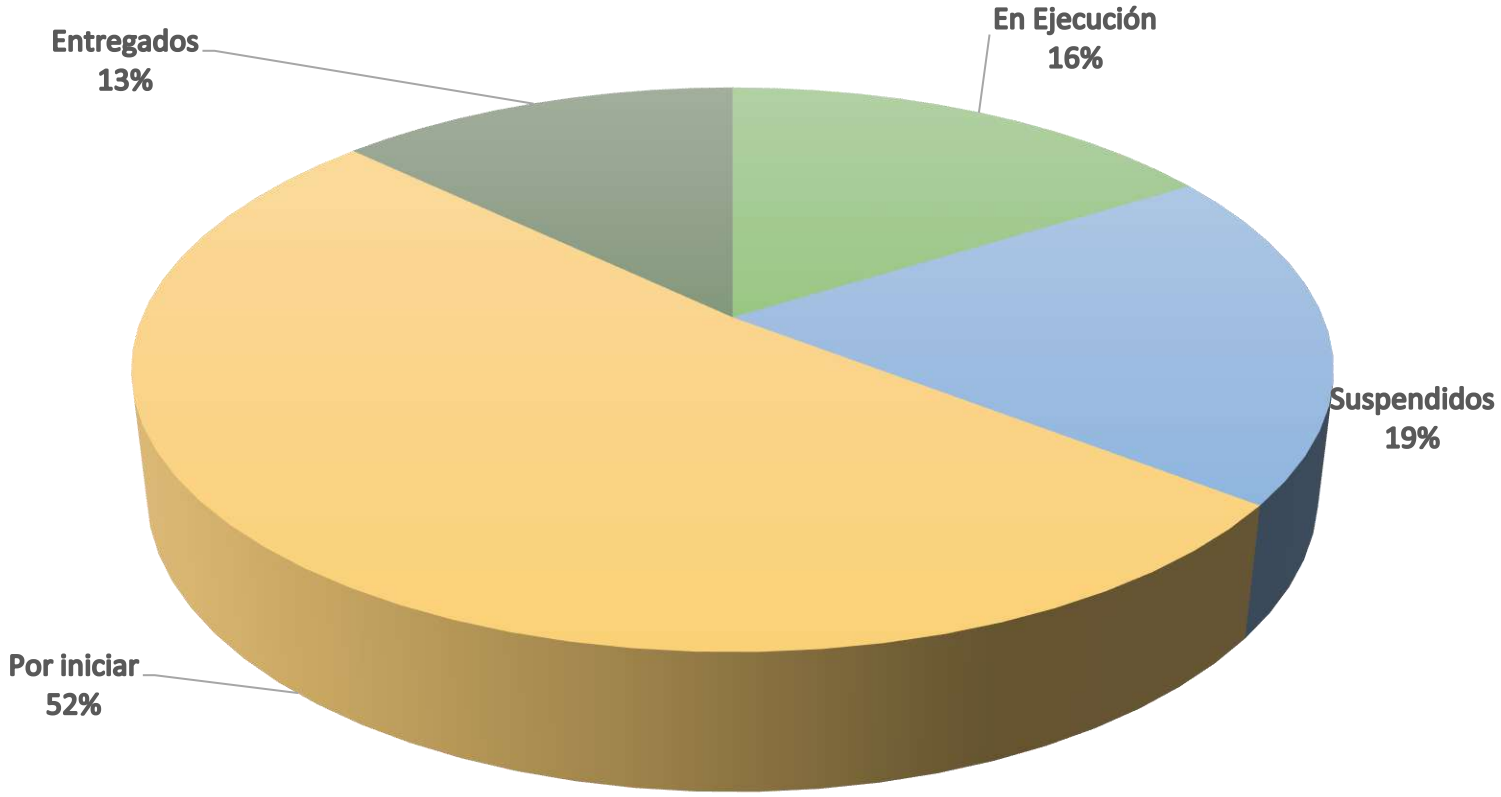
Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
5 sedes- 16%

SUSPENDIDOS
6 sedes- 19%

POR INICIAR
16 sedes -52%

ENTREGADOS
4 sede -13%



- * Valor comprometido a la fecha
- Pendiente por comprometer la suma de $36.565 correspondiente a los 3 contratos del Otro Sí y el proyecto de El Playón

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

LINEA PROYECTOS ESTRATÉGICOS

31 Estratégicos

$ 71.840 Millones de pesos

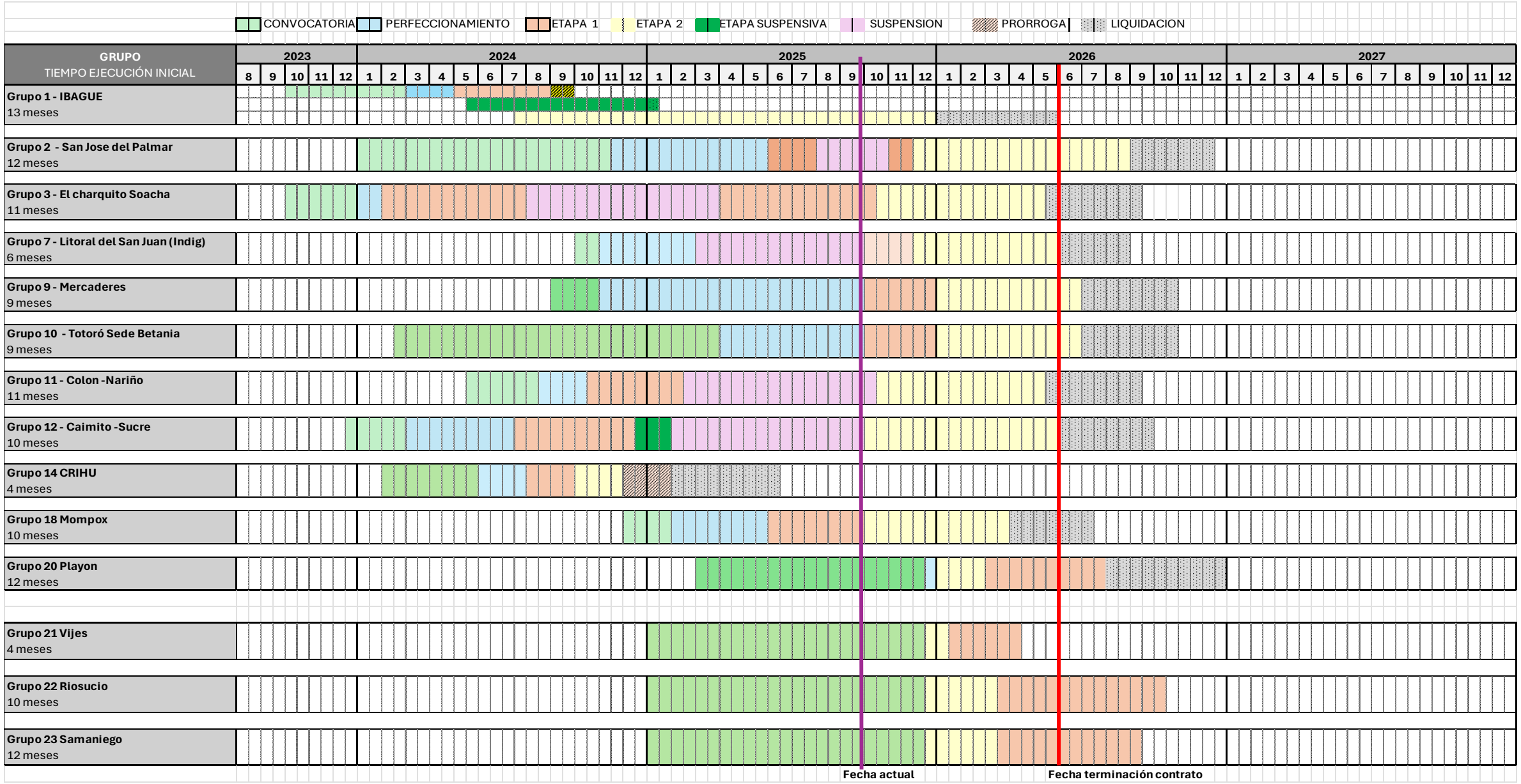
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	ENTREGA 2025	2025										2026	TOTAL
				Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agos	Sept	Oct	Nov	Dic		
Grupo 1	Tolima (Ibagué) 13 meses	EN EJECUCION	1										1		**1**
Grupo 2	Chocó (San José) 12 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 3	Cundinamarca (Soacha) 11 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 7	Chocó (Litoral de San Juán) 4 meses	SUSPENDIDO												4	**4**
Grupo 9	Cauca (Mercaderes) 9 meses	PERFECCIONAMIENTO												1	**1**
Grupo 10	Cauca (Totoró) 9 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 11	Nariño (Colón) 11 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 12	Sucre (Caimito) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 14	Huila (Palestina, La Argentina, La Plata) 4 meses	ENTREGADO	4					4							**4**
Grupo 18	Bolivar (Mompox) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 20	Playon (Santander) 12 meses	ESTRUCTURACIÓN												12	**12**
Grupo 21	Vijes (Valle del Cauca) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 22	Riosucio (Chocó) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 23	Samaniego (Nariño) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
		TOTAL		0	0	0	0	4	0	0	0	0	1	26	**31**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
Grupo 14 CRIHU	Huila	4	30/07/2024	29/01/2025	Se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra.. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 01 Ibagué	Ibagué	1	30/04/2024	31/12/2025	86,11%	86.16%	Tramites con empresas públicas: • Energía: Sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Acueducto: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Gas natural: sin novedad, el contratista va al día con los tramites administrativos y de obra. • Bloque d, cocina llega a la obra el equipamiento del área de la cocina incluida la campana (extractor). El contratista esta rematando acabados. Comedor, está siendo utilizado como bodega mientras se terminas actividades en los bloques a, b y c, para finamente realizar el acabado con pintura. • Bloque c, se adelanta en el piso 2, destronque de pisos. • Bloque a y b, se adelantan destronque de pisos y brillo de este. • Cerramiento, se inició construcción de cerramiento, fundida de viga e instalación de tubería metálica para instalación de malla. • Urbanismo, se está adelantando instalación de canales prefabricados y se fundió la placa. • EL CONTRATISTA VA AL DIA EN SU PROGRAMACION.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 2 San José del Palmar	Chocó	1	09/06/2025	09/09/2026	1,00%	0,28%	El proyecto se suspendió desde el 6 de agosto hasta el 6 de noviembre de 2025, por situaciones asociadas al área del predio propuesto, el cual no coincidía con los esquemas arquitectónicos compartidos. El 7 de noviembre se reiniciaron actividades de la etapa 1, y actualmente se adelanta el proceso de viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote de la cancha de futbol. Paralelo a lo anterior y conforme al reinicio de la etapa 1, se adelanta en la propuesta de 3 alternativas de implantación empleando las áreas adicionadas por el Municipio, alternativas que serán presentadas al Ministerio para su revisión, evaluación y/o aprobación.
Grupo 3 El charquito Soacha	C/marca	1	25/01/2025	23/06/2026	6,54%	5,65%	• Actualmente en prorroga No. 6 por 1,5 meses sin adición de recursos hasta el 23/11/2025 sin reprogramación del alcance inicial. • Radicado en coordinación derivada incumplimiento y aplicación del Apremio No. 1 por $925.118.778 al contrato de obra. • Se tiene un atraso considerable en los diseños de la obra de mitigación "Canalización", en cuanto a los entregables de topografía, diseño hidráulico y diseño estructural.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 10 Totoró	Cauca	1	16/10/2025	17/07/2026	1,03%	94%	Se ajustó matrícula SIMAT a 175 estudiantes en mesa de trabajo del 19/08/2025 entre ETC, MEN, CABILDO y FINDETER. Se recibio por parte del contratista de obra informacion de diagnóstico de estudios previos correspondientes a: Arquitectura, electrico, estructural, suelos, presupuestal, hidrosanitario y ambiental, los cuales estan en revision por la interventoria. Tambien se tuvo respuesta a observaciones del PGSR que habia revisado la interventoría y está en revision del gestor social de findeter. el contratista de obra se encuentra trabajando en los ajustes a arquitectura y el analisis estructural. Se llevan a cabo los comités de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa actividades ejecutadas por los contratistas de acuerdo a la programación; la cuales se concentran en los componentes de arquitectura y estructural; se le solicita al contratista iniciar gestion de licencias y factibilidad de servicios publicos.
Grupo 12 San Juan Bautista Caimito	Sucre	1	19/07/2024	04/07/2026	5,54%	5,70%	El proyecto se encuentra en ejecución de etapa 2 con el desarrollo de actividades preliminares .
Grupo 18 Colegio Pinillos Mompox	Bolívar	1	03/06/2025	20/05/2026	8,34%	8,19%	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se remite correo a la Secretaría de Planeación de Mompox el 12 de noviembre de 2025 para solicitar socialización con Mincultura una vez radicado el Diagnóstico. En la semana del 10 al 14 de noviembre se continuaron con la revisión y ajustes al presupuesto.

CCOM-FT-06 V1 05 -Ago-2024 / Público

CONTRATOS SUSPENDIDOS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	FECHA ULTIMA SUSPENSION	FECHA DE REINICIO	% PROG	% EJEC	ALERTAS
Grupo 07 Litoral del San Juan (Indígena)	Nariño	1	9/01/2025	01/12/2025	30/09/2025	2/12/2025	97,04%	1,17%	Proyecto inicialmente suspendido desde el 30 de septiembre al 30 de octubre de 2025, No obstante se tramitó prorroga a la Suspensión por el termino de un (1) mes mas, es decir hasta el 30 de noviembre de 2025. Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente. Se espera que durante el tiempo de la prorroga a la suspensión, se obtenga soluciones y definitivas para el proyecto.
Grupo 11 San Carlos Colon	Nariño	1	11/10/2024	13/05/2026	10/06/2025	15/11/2025	4,04%	4,04%	Etapa 1 al 100% • Licencia tramitada y en espera de emisión • Permiso de vertimientos concedido por Corponariño • Aprobación diseño eléctrico concedido por Cedenar • Diseños terminados y en revisión de alternativas y fases de obra según revisión de la matricula posterior a reunión con la ETC e Institución por solicitud del MEN • Se programa socialización con el MEN el dia 10/11/2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN LEGALIZACION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 9 Mercaderes	Cauca	1	25/10/2024	25/10/2024	$5.067.512.140	$598.387.062	18/11/2025	Se firmó convenio interadministrativo el 07/11/2025 entre la ETC, Municipio y Findeter. Se prevee dar inicio el 18 de noviembre 2025, se encuentra en proceso de revisión y aprobación de las hojas de vida del personal de obra e Interventoría

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 20 Playón	Santander	12	9/12/2025	9/12/2025	$ 4.408.815.174	$ 373.687.080	22/12/2025	Se publicó las convocatorias de obra e interventoría el 7 de noviembre de 2025. Durante la semana del 10 al 14 de noviembre de 2025, no se presentaron observaciones a los TDR de acuerdo a las fechas estipuladas en la misma publicación. Se espera cierre de ofertas (Sobre 1) el 19 de noviembre de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN OTROSI

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
21	Valle del Cauca Vijes	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 2.250.000.000	$ 250.000.000	15/12/2025	Nos encontramos tramitando las viabilidades técnicas y jurídicas. La documentación para el trámite jurídico fue subsanada por el municipio, sin embargo, aún no se emite viabilidad. En cuanto a la parte técnica estamos atentos a la recepción del certificado de servicio de gas natural por municipio.
22	Chocó Riosucio	1	16/03/2026	20/03/2026	$ 18.569.376.523	$1.415.600.244,7	01/04/2026	Considerando que las áreas propuestas por el municipio son inferiores a las requeridas por los E y D elaborados por el FFIE, luego de la verificación por parte del municipio, se evidencia que las distribuciones de los lotes no corresponden a lo planteado en los diseños arquitectónicos y areas siguen siendo menores a las requeridas, por lo cual, se propone mesa de trabajo con el FFIE para aclarar que información se tomando en cuenta los datos actualizados por el municipio Una vez se tenga esta información se continuarán los trámites para emitir estas viabilidades
23	Nariño Samaniego	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 9.450.000.000	$ 1.050.000.000	15/12/2025	El proyecto cuenta con viabilidad jurídica y estamos tramitando la viabilidad técnica. Para lo cual nos encontramos en revisión de la documentación del trámite para certificado del IGAC del predio, una vez de valide su pertinencia, se emitirá la viabilidad condicionada. Es importante mencionar que el convenio no se suscribió, por lo cual se le solicitara al MEN instrucciones en el próximo comité de seguimiento.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

GRUPO	DPTO	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 6 Litoral del San Juan	Chocó	6	26/06/2025	26/06/2025	$ 3.365.512.244	$ 479.938.720	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.
Grupo 09 Sanquianga	Nariño	9	30/06/2025	30/06/2025	5.481.327.745	$557.379.220	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 01-Ibagué

Adjudicación Obra: 28/02/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024

Fecha inicio: 30/04/2024
Fecha Fin: 31/12/2025

PAF-MENPNIE-O-127-2023
PAF-MENPNIE-I-125-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Tolima**	
	OBRA: CONSORCIO BB IBAGUE NIT 901.811.721 - INGECAR S.A.S., NIT. 890.207.641-0 (90%) - LUIS ALBERTO BELTRÁN BECERRA, CC No. 63.540.679 (10%)	**INTERVENTORÍA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** NIT 901.808.808-1 - NOGAALL S.A.S, NIT. 830.090.010-1 (70%) - NESTOR RAMIREZ CUARTAS, CC No. 14.971.935 (30%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 16.014.417.534 Interventoría: $1.204.351.093	
	Adiciones Obra: 4.696.049.474 Interventoría: $ 65.049.428,00 + 318.569.164,68	
	Valor Pagado Obra: $ 13.666.896.413,00 (85,34%) Interventoría: $ 950.646.257,91 (74,89%)	
MODIFICACION CONTRACTUALES	30/08/2024: Prorroga x 1 mes y se adiciona al contrato de interventoría 30/05/2025: suspensión x 15 días (30/05/2025 – 13/06/2025) 13/06/2025: Prorroga 1 a la suspensión 1 x 1 mes (14/06/2025 – 14/07/2025) 17/07/2025: Prorroga 2 a la suspensión 1 x 15 días -Se reinicia 29 de julio de 2025 29/07/2025: Prorroga por el termino de 2 meses –hasta el 30/09/2025 03/09/2025: Prorroga por el termino de 3 meses –hasta el 31/12/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	•Bloque c, se adelanta en el piso 2, destronque de pisos, se continua enchape de baños •Bloque a y b, se adelantan destronque de pisos y brillo de este, se continua enchape de baños •Cerramiento, se inició construcción de cerramiento, fundida de viga e instalación de tubería metálica para instalación de malla. •Urbanismo, se está adelantando instalación de canales prefabricados y se fundió la placa, se continua conformación de acceso a la sede con la fundida de concreto. •EL CONTRATISTA VA AL DIA EN SU PROGRAMACION. Cortolima debe responder frente a la solicitud de Prorroga del permiso forestal, se está a la espera del pronunciamiento. •Se continua la construcción de la malla contra impactó en la cancha de futbol. •05/11/2025, Se solicita mesa de trabajo con la Alcaldía de Ibagué, para dar solución a la actividad de compensación forestal.	

86.16%
Porcentaje de avance

86.11%
Porcentaje Programado



Grupo 02 – San José del Palmar

Adjudicación Obra: 07/11/2024
Adjudicación Inter: 07/11/2024

Fecha inicio: 09/06/2025
Fecha Fin: 09/09/2026

PAF-MENPNIE-O-114-2024
PAF-MENPNIE-I-011-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	OBRA: CONSORCIO IE SAN JOSÉ CHOCÓ 2024 - JAIME FALS MARTÍNEZ ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. - INGENIERÍA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	**INTERVENTORIA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** - NOGAALL SAS - NÉSTOR RAMÍREZ CUARTAS
$	**Valor Inicial** Obra: $ 13.454.936.346,00 Interventoría: $ 907.048.041,00	
	Adiciones Obra: No. 1 $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Acta de Inicio el 9 de junio de 2025. Suspensión N°1: X 2 meses del (06/08/2025 hasta 06/10/2025) Prorroga 1 Suspensión N°1: 1mes del (06/10/2025 hasta 06/11/2025) Reinicio: 7 de noviembre de 2025.	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 7 de noviembre se reiniciaron actividades de la etapa 1, y actualmente se adelanta el proceso de viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote de la cancha de futbol. Paralelo a lo anterior y conforme al reinicio de la etapa 1, se adelanta en la propuesta de 3 alternativas de implantación empleando las áreas adicionadas por el Municipio, alternativas que serán presentadas al Ministerio para su revisión, evaluación y/o aprobación.	

0,28%
Porcentaje de avance

1,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03-El Charquito

Adjudicación Obra: 29/12/2023
Adjudicación Inter: 29/12/2023

Fecha inicio: 25/01/2024
Fecha Fin: 23/06/2026

PAF-MENPNIE-O-101-2023
PAF-MENPNIE-I-096-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO

Cundinamarca

OBRA: SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 900.206.662-6

INTERVENTORIA: CONSORCIO CHARQUITO ET
NIT. 901.786.465-2
ELSA TORRES ARENALES (50%)
RT-TERRA S.A.S. (50%)

Valor Inicial
Obra: $ 11.406.316.041,00
Interventoría: $ $ 984.452.667,00

Adiciones
Obra: Total $ 201.196.870,00 (No. 1 $ 201.196.870,00)
Interventoría: Total $ 380.591.155,00 (N°1 $ 116.750.900; N°2 $ 196.922.985; N°3 $66.917.270 (adición 1 y 3 a cargo del Contratista).

Valor Pagado:
Obra: $ 0,00 (0.00%)
Interventoría: $ 0,00 (0,009%)

5,65%
Porcentaje de avance

6,54%
Porcentaje Programado

NOVEDADES CONTRACTUALES

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024)
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 1 $201.196.870,00
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024) + Adición No. 1 $116.750.900
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 2 $196.922.985
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025 + Adición No. 3 $66.917.270
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL

Actualmente en prorroga No. 6 por 1,5 meses hasta el 23/11/2025.
Se esta estructurando Otro Sí N°1 del convenio para aportar en 2 pagos el valor de $4.011454.166 (Pago 1 $3.909.941.348 en 2025; Pago 2 $101.512.818,40 en 2026).
Junto con la inclusión de costos adicionales por obras de mitigación por valor de $ 174.787.597,50 para estudios y diseños de obras de canalización de la quebrada).
Radicado en FIDUCIA cesión de derechos económicos del contrato de Obra de SITTCA OILD & GAS SAS (CEDENTE) a CONSORCIO OR EMPRESARIAL SOACHA 25 (CESIONARIO)
Se están realizando ajustes con base en las observaciones realizadas por la curaduría urbana en cuanto a los componentes arquitectónicos y estructurales para la obtención de licencia de construcción



Grupo 07-Litoral del San Juan (Indígenas)

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024
Fecha inicio: 09/01/2025
Fecha Fin: 01/12/2025

PAF-MENPNIE-O-126-2024
PAF-MENPNIE-I-032-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	OBRA: CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS Nit: 901.884.967 - 8 M&B INVERSIONES LA CONFIANZA S.A.S (50%) CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERÍA S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CONSTRUSISCO** NIT: SISCO INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS (50%) CONSTRUCEC SAS (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.643.326.730 Interventoría: $ 331.801.336	
	Adiciones Interventoría $80.544.972 mayor permanencia de la interventoría asumida por el contratista de obra	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión N°1: por 15 días Prorroga N°1ª suspensión 1 por 8 días Otrosí N°1 prorroga por 4 meses Suspensión No. 2 por 1 mes desde el 30/09/ 2025 hasta el 30/10/2025 Prorroga 1 Suspensión N°2 por 1 mes desde el 01/11/2025 hasta 30/11/2025 Fecha de reinicio: 01 de diciembre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO - INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente, por lo anterior se suspendieron los contratos de Obra e Interventoría hasta el 30 de octubre de 2025. No obstante, actualmente se adelanta el tramite para prorrogar la suspensión por un (1) mes mas hasta tanto se definan con precisión las líneas base de alcance, costo y tiempo de los proyectos del grupo.	

1,17%
Porcentaje de avance

97,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**0**
En ejecución	0
Suspendidos	4
Terminadas	0

No	Municipio	ETC	Sede Educativa	Estado
1	Medio San Juan	Chocó	MACEDONIA	Suspendido
2	Litoral de San Juan	Chocó	ESPERANZA DE WAIMIA	Suspendido
3	Litoral de San Juan	Chocó	ESTRELLA DE PANGALA	Suspendido
4	Litoral de San Juan	Chocó	SEDE PRINCIPAL	Suspendido



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09-Mercaderes Cauca

Adjudicación Obra: 25/10/2024
Adjudicación Inter: 25/10/2024

Fecha inicio: 18/11/2025
Fecha Fin: 18/07/2026

PAF-MENPNIE-O-106-2024
PAF-MENPNIE-I-195-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**	
	OBRA: CONSORCIO ESMERALDAS Nit: 901.885.266-8 ESDRAS MD INGENIERIA S.A.S (50%) PROQUIN S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CENTRO EDUCATIVO ESMERALDAS** NIT: **901.886.474-8** VIETTA CONSTRUCCIONES S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $ $5.067.512.140 Interventoría: $ 598.387.062	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	**Ninguna**	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se firmó convenio interadministrativo el 07/11/2025 entre la ETC, Municipio y Findeter. Se prevee dar inicio el 18 de noviembre 2025, se encuentra en proceso de revisión y aprobación de las hojas de vida del personal de obra e Interventoría	

0%
Porcentaje de avance

0%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10-Totoro- Cauca

Adjudicación Obra: 21/03/2025
Adjudicación Inter: 21/03/2025
Fecha inicio: 16/10/2025
Fecha Fin: 16/07/2026
PAF-MENPNIE-O-019-2024
PAF-MENPNIE-I-125-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**
	OBRA: CONSORCIO OBRA INSTITUCIONAL TOTORO 2025 Nit: 901.932.561-8 • COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE SAS (participación 50%) • FEXXA SAS (50%) **INTERVENTORIA: $ 2.380.838.350,00** NIT: 900.932.571-1 • 5T SAS BIC (50%) • CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.380.838.350,00 Interventoría: $ 278.908.930,00
	Adiciones N/A
	Valor Pagado N/A
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se llevo a cabo suscripción acta de inicio contratos derivados el 16/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se ajustó matrícula SIMAT a 175 estudiantes en mesa de trabajo del 19/08/2025 entre ETC, MEN, CABILDO y FINDETER. Se recibio por parte del contratista de obra informacion de diagnóstico de estudios previos correspondientes a: Arquitectura, electrico, estructural, suelos, presupuestal, hidrosanitario y ambiental, los cuales estan en revision por la interventoria. Tambien se tuvo respuesta a observaciones del PGSR que habia revisado la interventoría y está en revision del gestor social de findeter. el contratista de obra se encuentra trabajando en los ajustes a arquitectura y el analisis estructural. Se llevan a cabo los comités de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa actividades ejecutadas por los contratistas de acuerdo a la programación; la cuales se concentran en los componentes de arquitectura y estructural; se le solicita al contratista iniciar gestion de licencias y factibilidad de servicios publicos. El presupuesto de referencia de los Estudios y diseños iniciales es de febrero de 2021 por valor de $ 2.695.988.213,00, frente al cual se tiene que es un 21,90% mayor que el valor actual contratado para la etapa de obra por valor de $ 2.211.624.000,00, teniendo de entrada una diferencia de $ 484.364.213,00. Se aclara que, los estudios y diseños iniciales aportados por el municipio para la ejecución del proyecto no cuentan con tanque de reserva, no tienen subestación ni planta eléctrica, tampoco cuentan con diseño bioclimático ni de voz y datos, sumado al hecho que el presupuesto debe ser indexado a valor presente.

0,94%
Porcentaje de avance

1,03%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 11- Colon, Nariño

Adjudicación Obra	23/08/2024	Fecha Inicio:	11/10/2024	PAF-MENPNIE-O-067-2024
Adjudicación Interventoría	23/08/2024	Fecha Fin:	10/07/2025	PAF-MENPNIE-I-079-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Nariño**
	OBRA: CONSORCIO SAN CARLOS 2024 NIT: 901.864.521-1 CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S (99%) JOSE EDMUNDO ROSERO ORTIZ (1%) **INTERVENTORIA:** ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 832.000.548-2
	Valor Inicial Obra: $ 5.458.250.573 **Valor Inicial Interventoría:** $ 740.376.374
	Adiciones Obra: $ 0,00 **Adiciones Interventoría:** $ 0,00
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 **Valor Pagado Interventoría:** $ 0,00
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión No. 1: del 11/02/2025 al 11/03/2025. Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1: del 12/03/2025 al 12/04/2025 Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1: del 13/04/2025 al 13/07/2025 Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1: del 14/07/2025 al 13/08/2025 Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1: del 13/08/2025 al 14/09/2025 Prorroga No. 5 a la Suspensión No. 1: del 15/09/2025 al 15/10/2025 Prorroga No. 6 a la Suspensión No. 1: del 15/10/2025 al 15/11/2025 Reinicio: 15/11/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El proyecto se encuentra actualmente SUSPENDIDO debido al tiempo de desarrollo de los tramites: LICENCIA: Aprobada por municipio en espera de fechar, tan pronto se cuente con la versión final del presupuesto que determine el alcance contractual y el adicional que se requeriría PERMISO VERTIMIENTOS: Ya se cuenta con el permiso emitido por Corponariño. APROBACION DISEÑO ELECTRICO: Ya se cuenta con la aprobación el diseño eléctrico serie 1 por parte de Cedenar. PRESUPUESTO: Se remite propuestas económicas al MEN con 3 alternativas para la ejecución de la etapa 2, mediante oficio No.2202552024442 del 12 de septiembre del 2025. DISEÑO: Por solicitud del MEN se realizo visita a la institución para verificación de alcance y socialización del proyecto, por lo tanto, se hará el respectivo ajuste a la propuesta de ejecución y se presentara el MEN junto con sus respectivos anexos (presupuesto y documentación) Se programa socialización con el MEN el dia 10/11/2025

4,04%
Porcentaje de avance

4,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 12- I.E San Juan Bautista Caimito

Adjudicación Obra: 22/05/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024

Fecha inicio: 19/07/2024
Fecha Fin: 04/07/2026

PAF-MENPNIE-O-006-2024
PAF-MENPNIE-I-007-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Sucre**
	OBRA: CONSORCIO INSTITUCIÓN SAN JUAN BAUTISTA SAICO INGENIERIA S.A.S JULIO JAVIER PALOMINO CASTILLO **INTERVENTORÍA: INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S** NIT: 900.503.646-1
$	**Valor Inicial** Obra: $ 3.221.231.493,00 Interventoría: $ 389.595.668,00
	Adiciones: **Obra:** $1.059.398.902,12 **Interventoría:** 56.765.034,50
	Valor Pagado Obra: $ 211.431.143,70 (6,56%) Interventoría: $ 44.104.914,90 (11,32%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	• 14/01/2025 Suspensión 1: X 45 días • 28/02/2025 Prorroga 1 a la Suspensión 1: 14 días • 14/03/2025 Prorroga 2 a la Suspensión 1: 30 días • 15/04/2025 Prórroga 3 a la suspensión 1: 14 días • 30/04/2025 Prórroga 4 a la suspensión 1: 30 días • 30/05/2025 Prórroga 5 a la suspensión 1: 10 días • 12/06/2025 Prórroga 6 a la suspensión 1: 1 mes • 11/07/2025 Prórroga 7 a la suspensión 01: 01 mes • Reinicio proyecto 13/08/2025 • 12/09/2025 Otrosí N°1 Adición y Prorroga contratos derivados • Inicio etapa 2: 04 de noviembre de 2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se encuentra en ejecución de etapa 2 con el desarrollo de actividades preliminares

5,54%
Porcentaje de avance

5,70%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 14- Pueblos Indígenas CRIHU

Adjudicación Obra: 28/05/2024 **Fecha inicio:** 30/07/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024 **Fecha Fin:** 29/01/2025

PAF-MENPNIE-O-045-2024
PAF-MENPNIE-I-038-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Huila**	
	OBRA: INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S. NIT: 813.006.542-7	**INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERHUILA 038** NIT. 901839.812-4 KAREN DAYANA HERNÁNDEZ GÓMEZ (50%) REY DE JESUS MERLANO MARINO (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $968.394.297 Interventoría: $227.100.006,0	
	Adiciones Obra: $ 269.313.166 Interventoría: $ 22.536.977	
	Valor Pagado Obra: $1.237.707.463 Interventoría: $ 226.321.285	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga N°1 -08/10/2024 - 30 días Prorroga N°2: 15/10/2024- Inclusión Ítems no previstos Prorroga N°3: 23/12/2024 - 30 días	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 25/08/2025 se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



shutterstock.com · 1662414187

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**4**
En ejecución	0
Terminadas	0



No	Municipio	Sede Educativa	Estado
1	La Argentina	LA CRISTALINA	Entregada
2	La Plata	PEÑÓN DE TÁLAGA	Entregada
3	La Plata	POTRERITO	Entregada
4	Palestina	YAKUAS	Entregada

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 18- Colegio Nacional Pinillos Mompox

Adjudicación Obra: 28/01/2025
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 03/06/2025
Fecha Fin: 20/05/2026

PAF-MENPNIE-O-144-2024
PAF-MENPNIE-I-138-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Bolívar**	
	OBRA: UNION TEMPORAL FINDETER MOMPOX PYP 2024 PANAM INGENIEROS SAS PROFESIONALES ASOCIADOS PROYECTAR T LTDA	**INTERVENTORÍA: INGESCOR LTDA** JUAN CARLOS RIOS URUETA NIT: 812.002.689-5
	Valor Inicial Obra: $ 2.451.011.208,00 Interventoría: $ 419.843.827,00	
	Adiciones 0	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se remite correo a la Secretaría de Planeación de Mompox el 12 de noviembre de 2025 para solicitar socialización con Mincultura una vez radicado el Diagnóstico. En la semana del 10 al 14 de noviembre se continuaron con la revisión y ajustes al presupuesto.	

8,19%
Porcentaje de avance

8,34%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 20-El Playón

Adjudicación Obra:
Adjudicación Inter:

Fecha inicio:
Fecha Fin:

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Santander**	
	CONTRATISTA: El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.	**INTERVENTORÍA:** El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.
$	**Valor Inicial** Obra: valores en revisión: **$ 4.408.815.174,00** Interventoría: valores en revisión: **$ 373.687.080,00**	
	Adiciones: N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se encuentra en etapa Precontractual.	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se publicó las convocatorias de obra e interventoría el 7 de noviembre de 2025. Durante la semana del 10 al 14 de noviembre de 2025, no se presentaron observaciones a los TDR de acuerdo a las fechas estipuladas en la misma publicación. Se espera cierre de ofertas (Sobre 1) el 19 de noviembre de 2025.	

0,00%
Porcentaje de avance

0,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación · icontec · Cámara de Comercio de Bogotá

efr www.masfamilia.org

ISO 9001 SGS CO18/8256 · ISO 14001 SGS CO18/8257 · ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA y/o AYUDA DE MEMORIA 25/11/2025** **Cto 5090635 de 2023**	**Código:** MC-FO-018 **Versión:** 8 **Fecha de Aprobación:** 30-Ene-2025 **Clasificación:** Clasificada de acceso restringido

Lugar de la reunión: Findeter- Sala Pereira Hora inicio: 9:00 am

Objetivo de la reunión: Seguimiento del contrato interadministrativo 5090635 de 2023
Preside: Findeter
Quien es el secretario de la reunión: Findeter

Participantes:
Los relacionados en la lista de Asistencia

ORDEN DEL DÍA:
1. Seguimiento Compromisos
2. Presentación Findeter plan de accion puntos
3.
4.
5.

DESARROLLO

1- Findeter presenta el plan de acción inmediato del contrato interadministrativo y de cada linea: Mejoramiento - Estructural Emergencias - Consultoría.

2- El Men solicita revisa de manera conjunta la ficha de viabilidad.

3- El MEN solicita realizar una ruta metodologica y/o acta que vincule a los municipios, pese ala no suscripcion de los convenios

4- Tarea - Linea consultoria

Findeter informa que el pasado viernes la alcaldia remitió la información del predio, por lo cual Findeter se encuentra revisando la información, para dar viabilidad Juridica y técnica, conforme a los demas proyectos que se van a ejecuta en ese mismo predio.

Queda pendiente pa definir con la ETC y el Municipio, para definir el número de Matricula.

Portaida: 28 NOV-25 tener información y mesa de trabajo con Gobernación y Municipio. Asimismo, Findeter entregara el análisis de la información.

Carrasquilla → Findeter informa que el proyecto se desarrolla en ejecución y se encuentra a la espera de respuesta de MEN por parte de observaciones de los esquemas presentados.

Santo Domingo Gozmanz → Se informa que se realizo una observación al contrato de obra

Pogue Chocó: Se solicita por parte del Ptem Findeter indicar el Bolsado-Chocó avance frente a la desprivatización de este proyecto El MEN está adelantando los tramites con Subdirección de acceso, pague trace parte de los acuerdos de pago.

→ Se solicita la entrega del formato de sedes a entregar de Diciembre y Enero 2026 (COMUNICACIONES).

→ San Jose del Palmar → Se volvió a suspender el proyecto por 45 días Findeter enviará comunicación al Municipio y al departamento para informar el estado de la revisión de los EyP y hacer otra mesa de trabajo para confirmar que no haya otra pólizas

→ Ibagué → Se informa que el proyecto termina en el mes de diciembre 25 por lo cual se trabaja para hacer la entrega del mismo a inicio de 2026.

→ Soacha → Findeter informa el estado del proceso de apremio y de igual manera, se informa que se prorrogará un Mes.

El municipio de Soacha manifestó ayer que la alcaldia indico que esta revisando el documento enviado hace 15 dias.

Grupo 7 → Vitalal San Juan → findeter informa que el 30 termina para iniciar el proceso inicio de la peral. y de esta manera desarrolla la nueva convocatoria.

Mompox → Findeter informó que Minicultura manifestó no hacer mesa de trabajo hasta ellos poder hacer la revisión total de los productos radicados en octubre 125

Se solicita pa parte del MEN plan de trabajo para poder coordinar con superar y definir el horizonte del proyecto en su totalidad.

Rosario - Chocó → findeter informó que se radicó el estudio previo la semana pasada a contratación derivado

Vigas Cauca - Samaniego Nariño] Se radicará esta semana a contratación derivada.

De manera paralela se adelantan los tramites para viabilidad tecnica y juridica

Hacer Mesa de trabajo con Samaniego para ambientar proyecto y buscar la suscripción del acta que se propone para homologar el convenio que no se suscribio

Vigas Cauca → Findeter informa que está en etapa de estructuración.

Linea Hgaramiento:

Hora de finalización:

Baibacoas → Se informa que la comunidad esta solicitando nuevos cupos para poder cumplir acuerdo de pago

Realizar Mesa con doctrina Consejeria de la Unipa para convocar comunidades y se pueda tener grupo etnicos del MEN.

Grupo 17 → Findel informa que el proyecto en su mayoría está avanzando, solo hay 4 sedes en donde hay dificultades mayores para ingreso
Se estima prorroga Mes a Medio para la terminacion del proyecto

Grupo 16 → Ya se tramitó prórroga la semana pasada

Grupo 7 Cauca → Se tramitaió la próxima semana los comite de la prórroga

Grupo 21 Guajira → Se informa pa pate de findela que la próxima próxima semana se hara mesa de trabajo para revisar las propuestas de Baños (Baterias Sanitarias y temas fotovoltaico)

Grupo 7 Emergencias → El MEN aún se encuentra buscando alternativas para incluir las obras Complementarias (Cisterna y cubierta concha) dentro del Contrato en ejecución, pese al haber informado que no se ejecutaria por Findeter

MC PIE→ Findeter informa que ya se realizó el 2021/10/25 la propuesta de AISO 4 ONL, Findeter realizo observaciones y se encuentra a la espera de respuesta observaciones

También se manifestó que Tayrona y Gobierno Mayor, no han presentado, pese a las reiteraciones de Findeter.

UARP→ Se informa pa Findeter que están avanzados los convenios con los municipios y se están organizando los acercamiento con las universidades, sin embargo la mayoría manifiesta NO está interesado, no tenen experiencia y NO está de acuerdo con el recorte dispuestas.

Se acuerda hacer mesa de trabajo con el MEN para socializar dudas técnicas que se están presentando a raíz de la propuesta de las organizaciones.

UARP→ Se informa que esta semana se desarrollará las reuniones con algunas observaciones recibidas universidades que posiblemente se contratara para desarrollar los PIE.

COMPROMISOS!

No.	ACTIVIDAD/Tarea	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	Generales: * Reunión para verificar formatos de entrega documental.	Findeter MEN	Por definir	General
2	* Suscripción de los convenios enviar trazabilidad de las gestiones al MEN y si es posible realizar un oficio jurídico donde vincule al municipio para la entrega de documentos requeridos.	Findeter	Por Definir	General
3	Seguimiento a la adición y prorroga del CI.	Findeter MEN	Por Definir	General
4	Analisis de la posible adición 2025.	Findeter MEN	Por Definir.	General
5.	Mesa de trabajo para el seguimiento metodologico de los cobros A.T.	findeter MEN	28 Noviembre	General
6.	En la semana del 9 de diciembre proyectar al MEN todos los comites posibles para votación en diciembre 2025 y enero 2026.	Findeter	9 Diciembre	General
7	Entregar al MEN el formato de las fechas de entrega actualizado de todas las lineas. para Enero y Diciembre	Findeter	Ultimo Comite.	General.

Convocatoria próxima reunión:

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA y/o AYUDA DE MEMORIA 25/11/2025** **Cto 5090635 de 2023**	**Código:** MC-FO-018 **Versión:** 8 **Fecha de Aprobación:** 30-Ene-2025 **Clasificación:** Clasificada de acceso restringido

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD Alta, Media, Baja	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
8	Realizar seguimiento a la proyección relacionada con la suspensión de los contratos derivados.		Findeter	Proximo comite	Linea Estrategicos San Jose Palmar
9	Findeter debera contar con el concepto juridico de la interventoria para sustentar los descargos del contratista.		Findeter.	28 Novem.	linea Estrategicos Soacha
10.	Realizar seguimiento al proceso de radicación de los daumentos requeridos para la obtención de la licencia de construcción.		Findeter.	Por definir.	Linea Estrategicos. Soacha
11	Realizar seguimiento a la reunión con CORTOLIMA, validacion del horizonte tecnico	MEN		Proximo Comite.	Linea Estrategicos. Ibague
12.	Seguimiento al procedimiento de clausura penal y al incumplimiento para convocar nuevamente proceso de contratación.		Findeter	Proximo Comite	Linea Estrategicos litoral San Juan.

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD Alta, Media, Baja	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
13	Seguimiento a la prorroga sin reconocimiento tecnico		Findeter	Proximo Comite	linea de estrategicos Caimito.
14	Seguimiento a la mesa MinCultura, Secretaria Planeación, MEN, FINDETER. contratista Interventoria.		Findeter MEN	Proximo Comite	linea estrategicos Bolivar.
15.	Realizar seguimiento ala radicación contratación.		Findeter.	28 Noviembre	linea estrategicos. Valle del Cauca Vijes.
16	Reiterar al municipio la entrega de documentos tecnicos y juridicos.		Findeter MEN	Por definir	" "
17	Seguimiento a la aprobación del documento por parte de la contratación derivada.		Findeter MEN	Proximo Comite	linea estrategicos Riosucio.
18	Seguimiento a la radicación en contratación derivada		MEN	28 Noviembe	linea Estrategicos. Samaniego.
19	Findeter solicitara una mesa de trabajo con el municipio y el depart. para presentar el alcance y definir la metodologia para asi crear un acta con compromisos.		Findeter	Máx. 5 dias em.	" "

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD Alta, Media, Baja	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
20	Dar seguimiento a la respuesta y realizar la socialización sobre el pago de la retención.		Findeter MEN	1 diciembre	Linea Mejoramiento Barbacoas.
21	Seguimiento a comites del grupo 17 para la prorroga		Findeter.	1 diciembre	Linea Mejoramiento Catatumbo.
22	Seguimiento a la aprobacion de la prorroga		Findeter MEN.	28 Noviembre	Linea Mejoramiento Cauca.
23	Seguimiento a la atación de contratistas.		Findeter.	28 Noviembre	Linea Mejoramiento Uribia.
24	Seguimiento mesa de trabajo definir baterias y componente fotovoltaico.		Findeter	1 diciembre	Linea Mejoramiento Uribia.
25	Seguimiento a la solicitud de suspencion		Findeter MEN	Por definir	" "
26	Realizar seguimiento al analisis ~~presupuestal~~ de las visitas.		MEN Findeter.	Proximo Comite	Linea Emergencias Grupo 4.
27	Findeter enviara al MEN el comite para el cambio de la sede pendiente.		Findeter	Por definir	" "

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD Alta, Media, Baja	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
28	Findeter entregara el resultado de las observaciones emitidas por el municipio.		Findeter	28 Noviembre	Linea Consultoria El Tarra.
29	Mesa de trabajo con SED.		Findeter MEN.	1 diciembre	Linea Consultoria tarra.
30	Realizar una mesa de trabajo para dialogar sobre el proyecto.		Findeter MEN.	4 diciembre 3:00pm.	Linea Consultoria Barrasquilla.
31.	Seguimiento a la publicación del proceso de consultoria e interventoria		findeter	7 diciembre	Linea Consultoria Santo domingo de Guzman.
32.	Seguimiento actualización de MinInterior a la OPIAC.		findeter	Proximo Comite	Planes de Infraestructura.
33	Seguimiento a las propuestas de CIT y Colegio Mayor.		findeter	Por definir	
34	Seguimiento a las propuestas delos demas proyectos Grupo 2 (ONIC y AISO).		Findeter	Por definir	
35.	Seguimiento a la subsanación de las acciones de comunidades Afro Grupo 3.		Findeter	Por definir.	

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD Alta, Media, Baja	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
36.	Findeter debera estructurar la distribución y uso adecuado del presupuesto disponible, garantizando su correcta asignación conforme a las necesidades del proyecto.		Findeter	Por definir	Planes de Infraestructura.
37	Coordinar una mesa de trabajo con el equipo de la subdirección de acceso de MEN para verificar y evaluar los aspectos tecnicos y presupuestales del proyecto.		MEN	Por definir	

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**LISTA DE ASISTENCIA- ASISTENCIA TÉCNICA**	**Código: GES-FO-121 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 29-May-2023 Clasificación: Público**

MODALIDAD: Capacitación:___ Reunión: X Evento:___ Campaña:___ **FECHA:** Día 25 Mes 11 Año 2025.

TEMA: Reunión Seguimiento Contrato 5090635.

Hora Inicial: 10:00 am. Hora Final: 2:00 PM

NOMBRES Y APELLIDOS (Completos)	CÉDULA	CARGO	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Lorena Prada	1023976019	Prof. Apoyo.	findeter.	—	gprada@findetergov.co	
Mauricio Alfonso	80237668	Contratista	MEN	3103172231	eal Fonso@mineducacion.gov.co	
Enrique Luis Monroy M.	1026264858	Profesional PAD	OIE-MEN	3202054878	emonroy MExt. mim..	
Mabel Rolal m	1049169732	Abogada	Findeter	3193653703	dmrolal@findeter	
Cristian Sso	907-30313	Contratista	MEN	31066 86293	csso@mined.	
Jesús Camas Páez	1140823769	Gestor	Findeter	3045421323	Jocanas@findeter.gov.co	
Javier Aveiz	1020757142	Profesional	Findeter	3182820507	javeriz@fin-deter.gov.co	
Julián Bayona	71794414	Gestor	Findeter	3138140063	JoSayona@findeter.gov.co	
Sara C Plaza T	1032367650	Gestor	findeter	—o-	scplaza@findete	
Hugo Estrada e	1042997142	Gestor	Findeter	3155559749	haestrada@find	
Darío Daniel Morales	88198119	supervisor	Findeter	3103068874	ddmorales@findeter	
Valentina Bermudez B	1044438410	PROF. APOYO.	Findeter	3002171946	Vbermudez@finde	
Brayan Andres Malave	1070986738	Apoyo	Findeter	3006678650	bamalave@findeter.gov.co	
Carlos Toov O	11314931	Prof. Vicetecnico	Findeter	3002656924		

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL-BÁSICA

CONTRATO No. 5090635 DE 2023

25 de noviembre de 2025

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

ESTADO GENERAL -CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

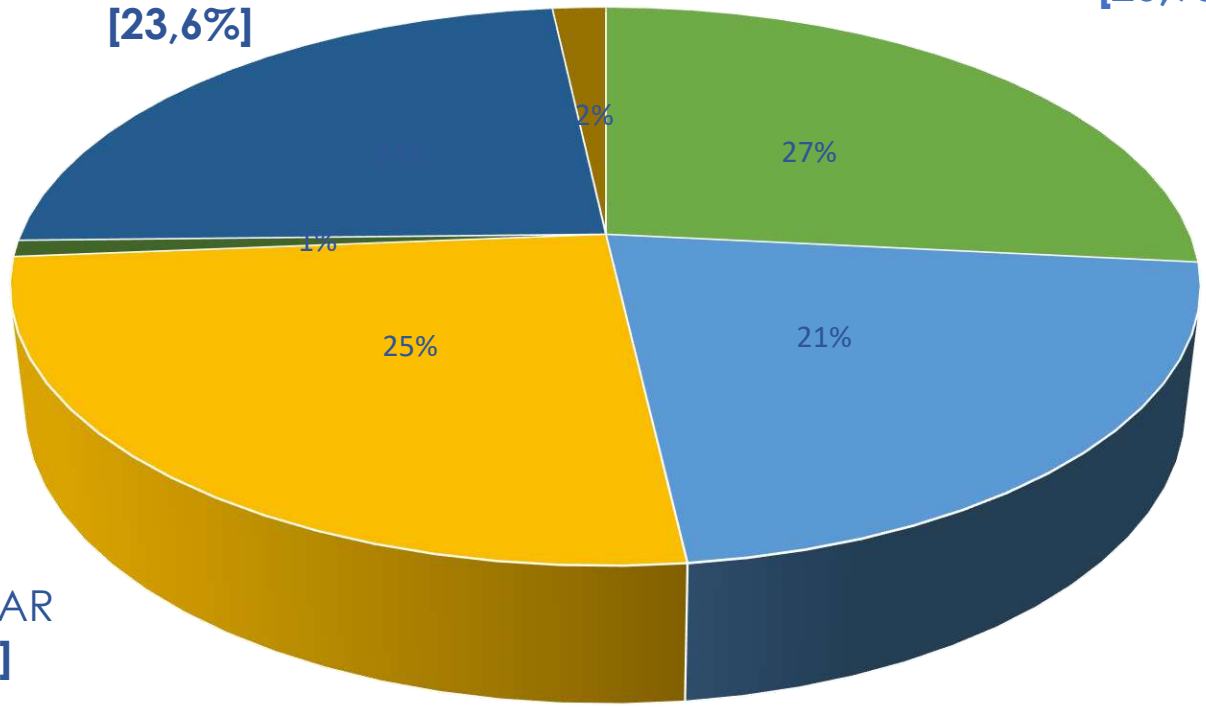
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

635
SEDES

TERMINADOS
[1,26%]

LIQUIDADOS
[23,6%]

ENTREGADOS
[26,93%]



SUSPENDIDOS
[0,94%]

POR INICIAR
[25,51%]

EJECUCIÓN
[21,73%]

$ 394,075
Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

56%
AVANCE FÍSICO

NOTA: Se despriorizaron dos sedes, de la línea de Mejoramiento, Grupo 14 I.E Jose Antonio Galán Pto Caicedo y el Grupo 16 Honduras Motilonia Norte Santander

Se incluyeron 8 PIE

LINEA CONSULTORIA [17] **LINEA ESTRATEGICOS [31]** **LINEA MEJORAMIENTOS [525]** **LINEA EMERGENCIAS [62]**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACIÓN GENERAL – Contrato Inicial

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

488
SEDES

$294.145
Millones de pesos

TERMINADOS
[1,64%]

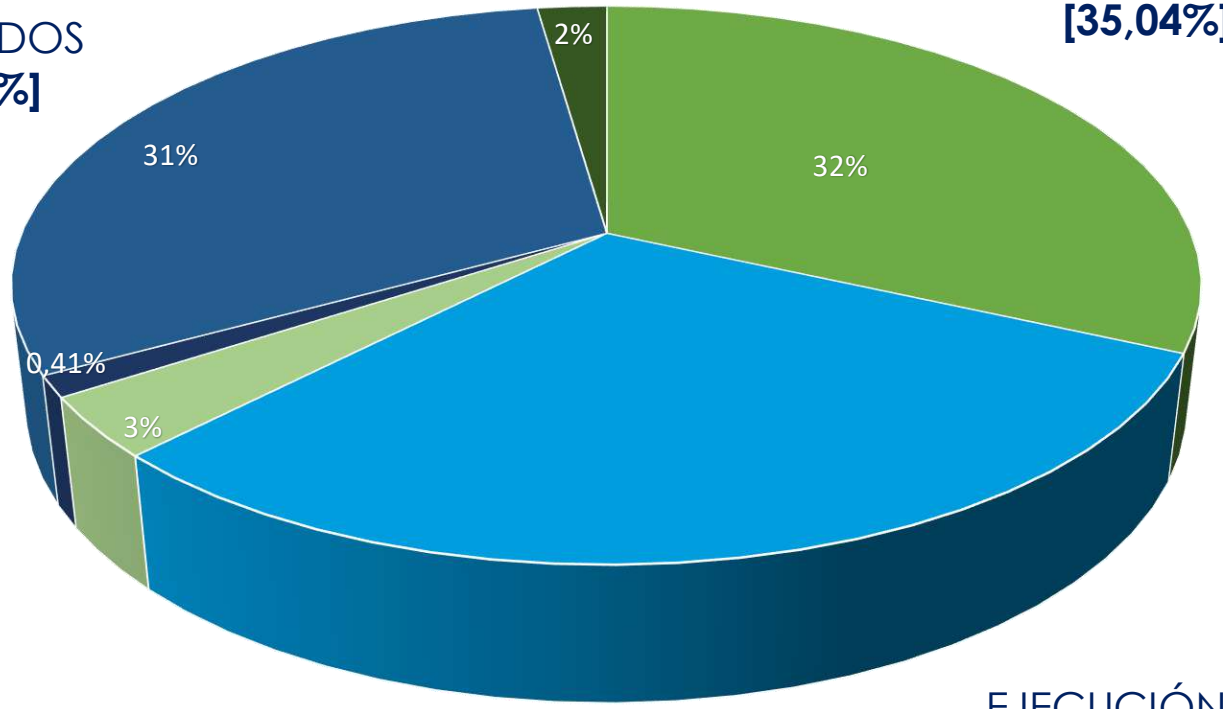
ENTREGADOS
[35,04%]

LIQUIDADOS
[30,74%]

SUSPENDIDOS
[1,22%]

POR INICIAR
[3,48%]

EJECUCIÓN
[27,8%]



NOTA: Se despriorizaron dos sedes, de la línea de Mejoramiento, Grupo 14 I.E Jose Antonio Galán Pto Caicedo y el Grupo 16 Honduras Motilonia Norte Santander

Se incluyeron 8 PIE

LINEA CONSULTORIA [6] **LINEA ESTRATEGICOS [28]** **LINEA MEJORAMIENTOS [394]** **LINEA EMERGENCIAS [60]**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 Clasificada

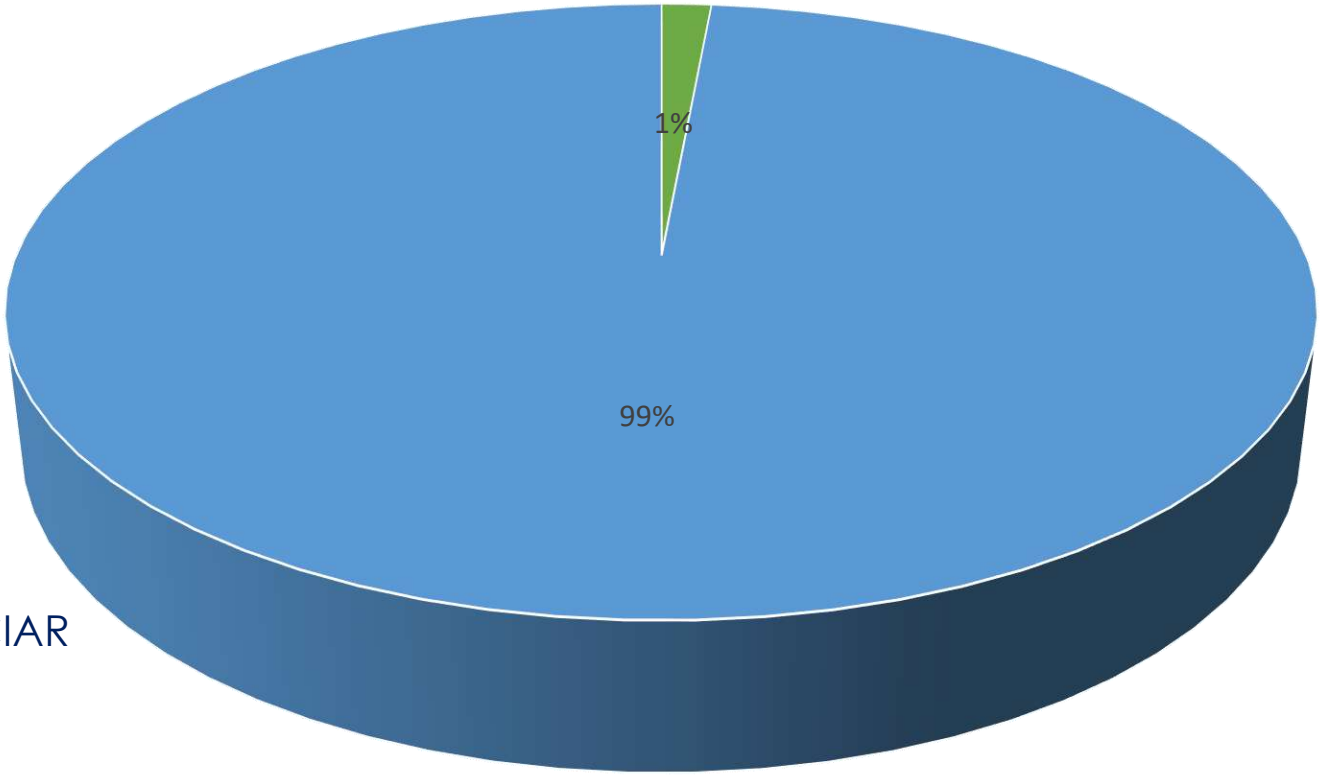
Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACIÓN GENERAL – Otro Sí

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

147
SEDES

EJECUCIÓN
[1,36%]



POR INICIAR
[99%]

$ 99.930
Millones de pesos

MEJORAMIENTOS [131]
Abades (27)
CRIHU (10)
ORNATO (94)

EMERGENCIAS [2]
GUAJIRA (2)*
Estos inicialmente estaban en la línea de mejoramiento del otrosí

CONSULTORIA PIE [11]
Grupo 1 CONTCEPI (3)
Grupo 1 CONTCEPI (4)
NARP(4)

ESTRATEGICOS [3]
Valle del Cauca (1)
Chocó (1)
Nariño (1)

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Gestión Findeter | Información General |

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial





635* Proyectos

$ 394.076 Millones de pesos

GENERAL CORTE 11 DE NOVIEMBRE E DE 2025							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Contrato Inicial							
Mejoramientos	104	133	0	0	11	146	394
Emergencias	47	9	0	0	0	4	60
Estratégicos	4	5	6	13	0	0	28
Diseño	0	2	0	4	0	0	6
Subtotal	**155**	**149**	**6**	**17**	**11**	**150**	**488**
Otro Sí							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Mejoramientos	0	0	0	131	0	0	131
Emergencias	0	2	0	0	0	0	2
Diseños	0	0	0	11	0	0	11
Estratégicos	0	0	0	3	0	0	3
Subtotal	**0**	**2**	**0**	**145**	**0**	**0**	**147**
TOTAL	**155**	**151**	**6**	**162**	**11**	**150**	**635**

GENERAL CORTE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Contrato Inicial							
Mejoramientos	120	120	0	0	8	146	394
Emergencias	47	9	0	0	0	4	60
Estratégicos	4	5	6	13	0	0	28
Diseño	0	2	0	4	0	0	6
Subtotal	**171**	**136**	**6**	**17**	**8**	**150**	**488**
Otro Sí							
LINEA	**ENTREGADOS**	**EJECUCIÓN**	**SUSPENDIDOS**	**POR INICIAR**	**TERMINADOS**	**LIQUIDADOS**	**TOTAL**
Mejoramientos	0	0	0	131	0	0	131
Emergencias	0	2	0	0	0	0	2
Diseños	0	0	0	11	0	0	11
Estratégicos	0	0	0	3	0	0	3
Subtotal	**0**	**2**	**0**	**145**	**0**	**0**	**147**
TOTAL	**171**	**138**	**6**	**162**	**8**	**150**	**635**

Findeter
Financiera del Desarrollo



CCOM-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACION FINANCIERA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

VALOR INICIAL CONTRATO MARCO: $ 294.145.282.376

VALOR COMPROMETIDO SEPTIEMBRE 2025:

A.	CDR CONTRATACION Y ADICIONES:	$ 260.827.024.683
B.	ASISTENCIA TECNICA:	$ 15.746.080.000
C.	LIBERACION LIQUIDACION	$ 1.603.006.101

SALDO SEPTIEMBRE DE 2025: (VT-A-B+C) $ 19.175.183.794

NOTA: Adicionalmente se cuenta con aproximadamente $ 11.000 millones para liberar como resultado del saldo de las contrataciones

Cabe destacar que durante el mes de Octubre de 2025, se han generado nuevos CDR por valor de $ 5.512 .millones, correspondiente a la contratación de Playón $ 4.800 millones y Santo Domingo $ 698 millones , por lo que se puede estimar un saldo a Octubre de 2025 de $ 13.662 millones

VALOR OTROSI: $ 99.930.804.343

VALOR COMPROMETIDO SEPTIEMBRE 2025:

A.	CDR CONTRATACION Y ADICIONES:	$ 3.302.124.806
B.	ASISTENCIA TECNICA:	$ 7.307.943.705

SALDO A SEPTIEMBRE DE 2025: $ 89.320.735.832

Cabe destacar que durante el mes de Octubre de 2025, se han generado nuevos CDR por valor de $ 18.620 .millones, correspondiente a la contratación de Crihu $ 6.405 millones y Abades $ 12.215 millones , por lo que se puede estimar un saldo a Octubre de 2025 de $ 70.699 millones

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

INFORMACION FINANCIERA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

EJECUCION PRESUPUESTAL

CDP	VIGENCIA FISCAL	RECURSOS RECIBIDOS	REFORMULACIÓN Y/O ADICIONES AL CONTRATO	ASISTENCIA TECNICA COMPROMISOS (B)	COMPROMISOS - CDR (C)	CONTRATOS FIRMADOS Y ADICIONES (D)	LIBERACIONES SALDOS CDR CONTRATOS FIRMADOS	LIBERACIONES ACTAS DE LIQUIDACION CONTRATOS (F)	SALDO DISPONIBLE POR COMPROMETER (G) = (A)-(B)-(C)-(E)+(F)
87123	2023	294.145.282.376	-	15.746.080.000	260.827.024.683	251.964.866.943	412.040.770	1.190.965.331	**19.175.183.794**
11424	2024	41.100.000.000	41.100.000.000	-	3.302.124.806				**37.797.875.194**
11524	2024	33.010.746.802	33.010.746.802		-				**33.010.746.802**
11624	2024	25.820.057.541	25.820.057.541	7.307.943.705	-				**18.512.113.836**
TOTAL		**394.076.086.719**	**99.930.804.343**	**23.054.023.705**	**264.129.149.488**	**251.964.866.943**	**412.040.770**	**1.190.965.331**	**108.495.919.627**

RECURSOS LÍQUIDOS

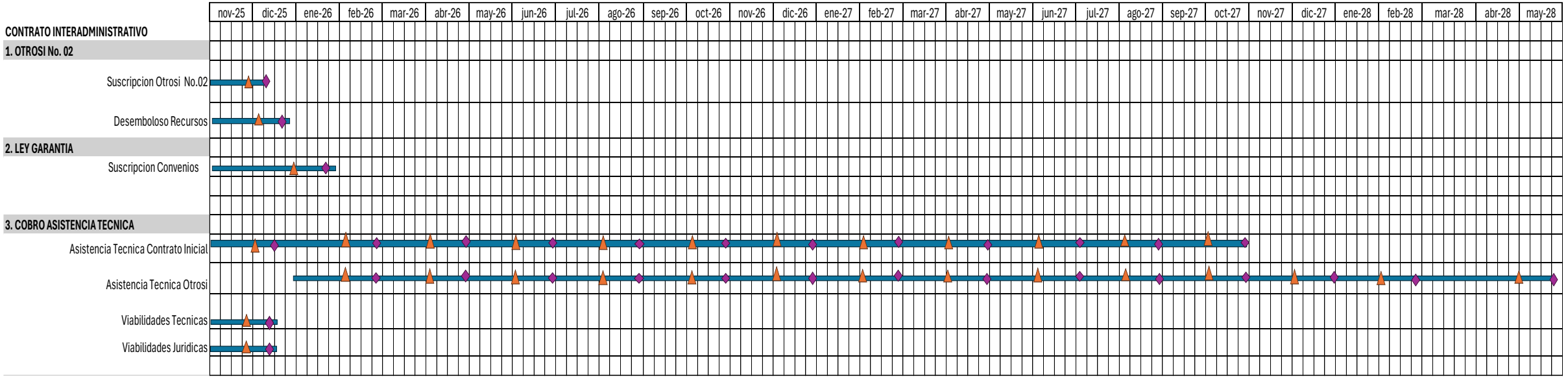
VALOR	DESCRIPCION	
273.798.988.133,20	**SALDO RECURSOS LÍQUIDOS (SALDO CUENTA DE AHORROS + SALDO FIC)**	**SALDO PATRIMONIO CONTRATO INTER ADMINISTRATIVO**
5.849.429,37	**(*)CUENTAS X COBRAR**	
1.662.657.958,02	**TOTAL RENDIMIENTOS POR GIRAR**	
1.169.254.113,30	**INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS (DESCUENTOS MAYOR PERMANENCIA INTERVENTORIA Y APREMIOS)**	
-	**CUENTAS X PAGAR PROVEEDORES**	
514.168.331,40	**IMPUESTOS POR PAGAR**	
15.899.808,76	**IMPUESTO DE TIMBRE Y DIVERSAS**	
9.089.289.268,37	**RETENCIONES EN GARANTÍA PENDIENTES DE GIRO**	
261.353.568.082,72		**261.353.568.082,72**

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PLAN DE ACCION

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



NOTA: Los hitos propuestos para el cobro de asistencia técnica es un estimado y se desarrollará conforme a lo establecido en el contrato y el desarrollo del mismo

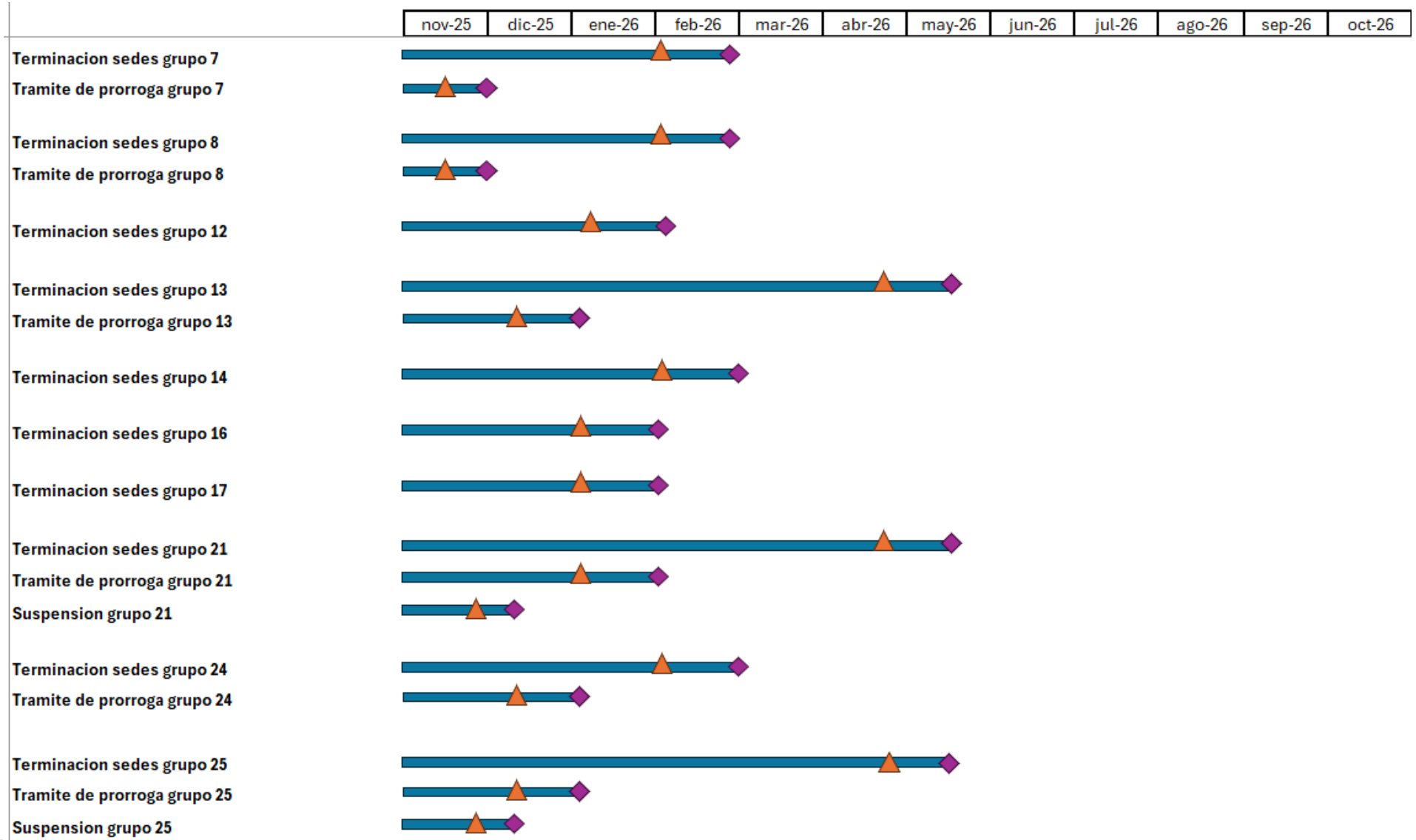
Findeter
Financiera del Desarrollo

CCOM-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PLAN DE ACCION-MEJORAMIENTO

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



Findeter
Financiera del Desarrollo

CCOM-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PLAN DE ACCION-EMERGENCIA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

	nov-25	dic-25	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26
LÍNEA EMERGENCIA											
Terminacion sedes grupo 4											
Terminacion sedes grupo 6											
Terminacion sedes grupo 7											



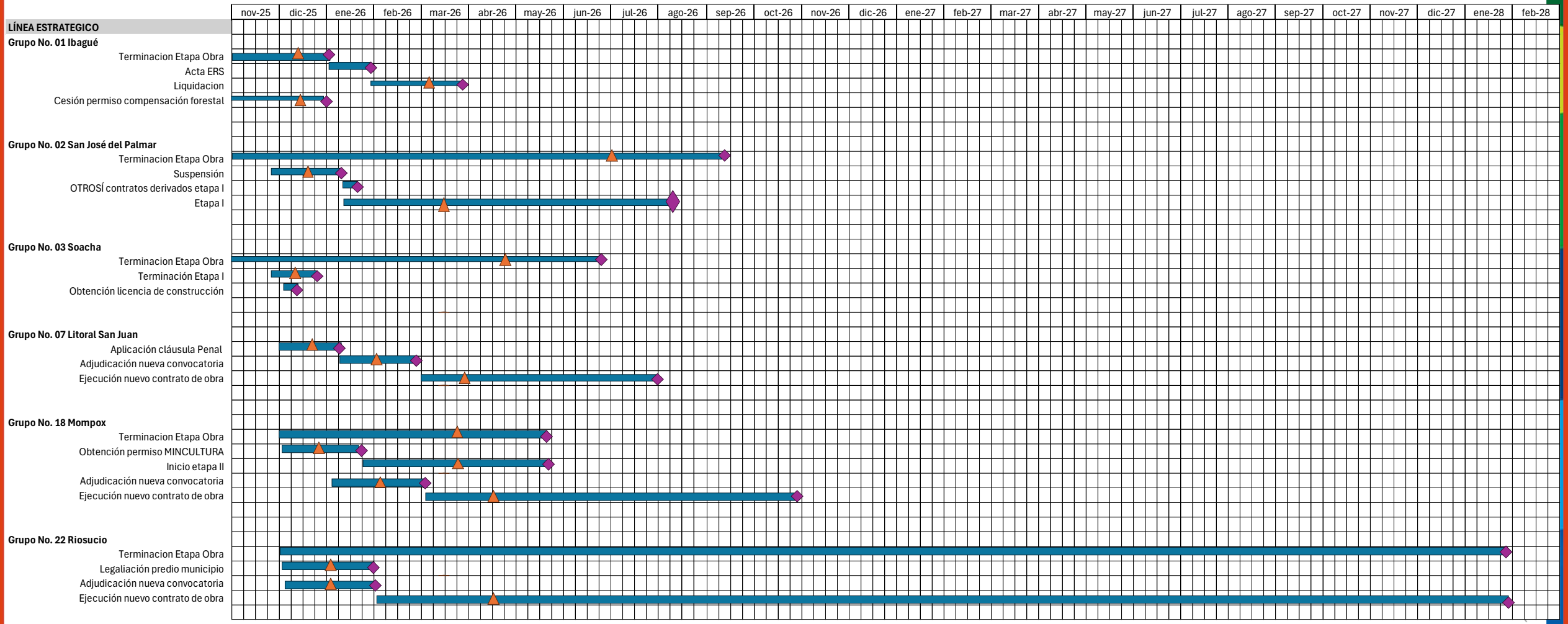
Findeter
Financiera del Desarrollo

CCOM-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PLAN DE ACCION-ESTRATEGICO

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

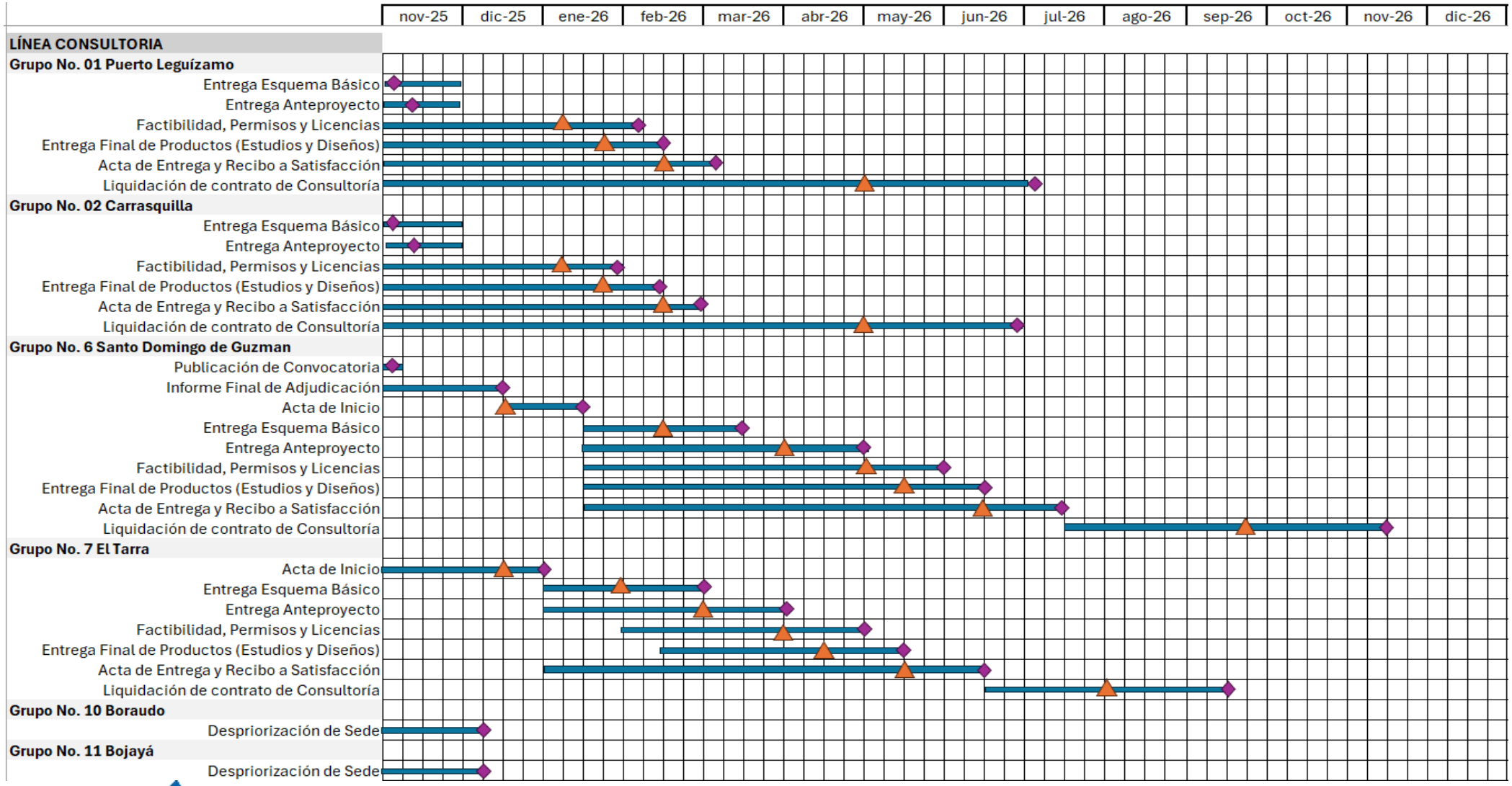


Findeter
Financiera del Desarrollo

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PLAN DE ACCION-CONSULTORIA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

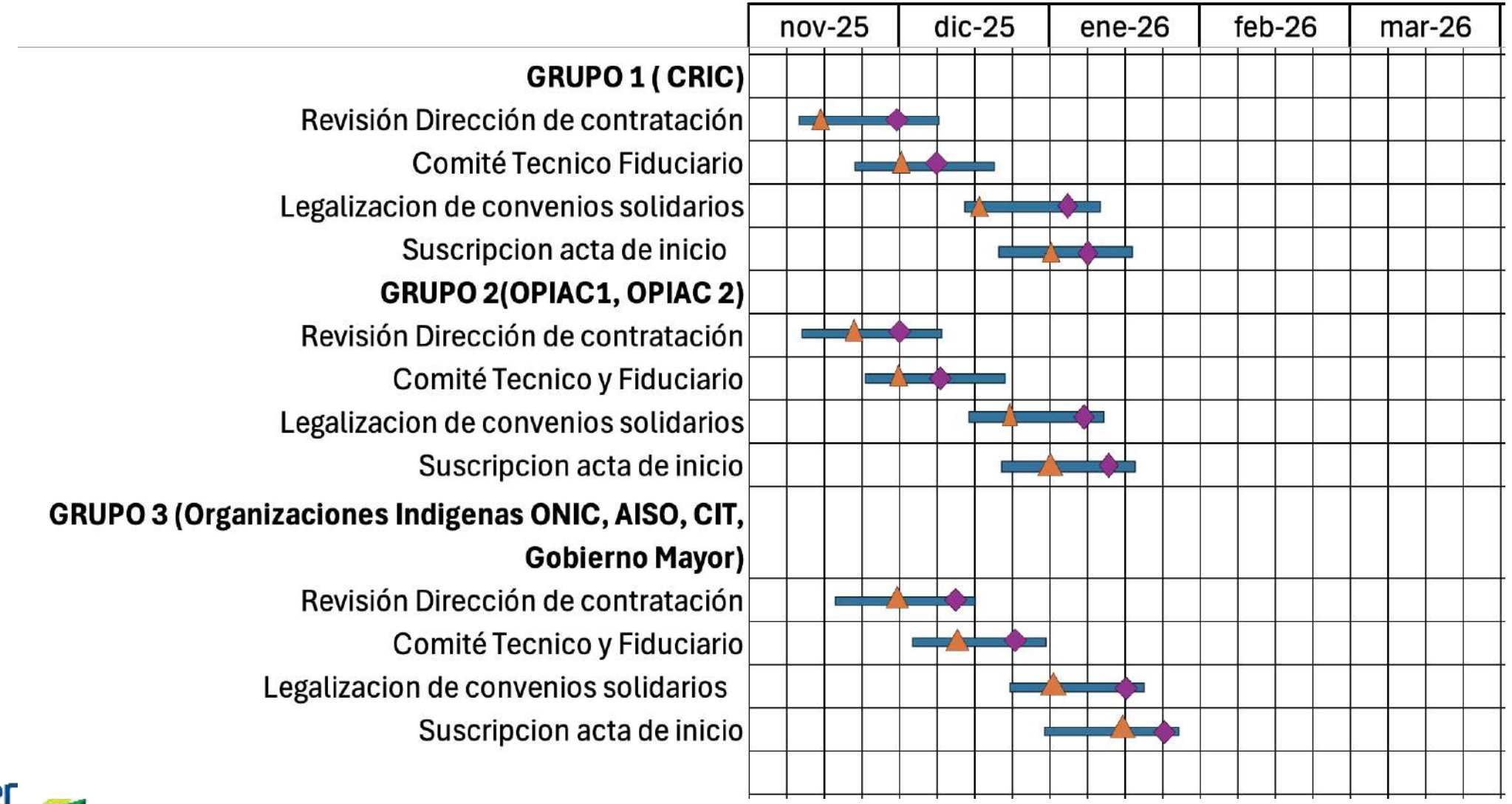


Findeter
Financiera del Desarrollo

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

PLAN DE ACCION-PLANES DE INFRAESTRUCTURA

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



Findeter
Financiera del Desarrollo

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

COMPROMISOS

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - IBAGUE	• El MEN realizará seguimiento a la reunión con CORTOLIMA, validación del horizonte técnico, jurídico y administrativo.	FINDETER MEN	CORTOLIMA acepto la no aplicación de la sanción contra el contratista y el trámite de prórroga de las obligaciones del permiso de compensación forestal. Por otra parte, se remitió al municipio proyección del documento de cesión del permiso ambiental para su trámite y posterior radicación ante CORTOLIMA.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - SAN JOSE DE PALMAR	MEN enviará observaciones a las alternativas de FINDETER en la semana del 18/11/2025	FINDETER	Pendiente de envío
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - GRUPO 3 - SOACHA	• Reunión con la Alcaldía para presentar alternativas de intervención del canal entre el 24 y 28/11/2025; • Cumplimiento de entrega de productos finales al 22/11/2025. • Seguimiento a la remisión al municipio de la minuta del otrosí; firma prevista semana del 18/11/2025.	FINDETER	• Con fecha 25 de noviembre de 2025, Findeter solicitó al municipio de Soacha mesa de trabajo para socializar las alternativas de intervención en el canal. • EL contratista cuenta con aprobación de los productos finales de la infraestructura educativa asociados al trámite de obtención de la licencia de construcción. • Con fecha 24 de noviembre de 2025 el municipio de Soacha manifestó tener observaciones al OTROSI, en consecuencia, Findeter solicito se remitieran oficialmente para su revisión.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS - GRUPO 7 LITORAL DE SAN JUAN	• Seguimiento al procedimiento de cláusula penal y al incumplimiento, para convocar nuevamente el proceso de contratación.	FINDETER	Findeter avanza con la elaboración de los EP para la nueva convocatoria, el 30 de noviembre se termina la prórroga a la suspensión y ese mismo día se termina el plazo contractual de obra, de esta manera se podrá iniciar con el procedimiento de aplicación de la cláusula penal.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 12 CAIMITO	• Seguimiento a la prórroga sin reconocimiento económico	FINDETER	La interventoría solicitó a Findeter una reunión presencial el día 26 de noviembre de 2025, para definir el procedimiento de prorroga de los contratos derivados.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 18 MOMPOX, BOLIVAR	• Seguimiento a la mesa de trabajo con MinCultura, Secretaría de Planeación, MEN, FINDETER, contratista e interventoría. • Avance de la Estructura de Costos del Contrato, que sirva como insumo a la fecha para la adición de recursos.	FINDETER	• Findeter solicitó una mesa de trabajo con la Secretaría de Planeación y el Ministerio de Cultura para revisar el avance del permiso de intervención. • Con fecha 21 de noviembre de 2025, Findeter remitió al MEN estructura de costos para la adición.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 21 VALLE DEL CAUCA VIJES	• EL MEN realizara seguimiento a la radicación en contratación derivada (EP) el 18/11/2025.	MEN	Findeter reprogramo la radicación de los EP para la semana del 24 al 28 con el fin de replicar los ajustes realizados al proyecto de Riosucio.
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 22 RIOSUCIO	• Seguimiento a la radicación en contratación derivada (EP) el 18/11/2025. • Validación técnica de los pendientes sobre predios y demás elementos que deben ser aclarados.	MEN	La Gerencia de Infraestructura con fecha 21 de noviembre de 2025, radicó en la Dirección de Contratación Derivada los EP del proyecto de Riosucio. Findeter hace seguimiento permanente al municipio para verificar el avance frente a la legalización del nuevo predio
LÍNEA DE ESTRATÉGICOS GRUPO 23 SAMANIEGO	• Seguimiento a la radicación en contratación derivada (EP) el 18/11/2025.	MEN	Findeter reprogramo la radicación de los EP para la semana del 24 al 28 con el fin de replicar los ajustes realizados al proyecto de Riosucio.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA MEJORAMIENTO	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
GRUPO 13 – BARBACOAS	• Validar las gestión social entorno a la sede que tiene algunas requerimientos operativos y logísticos para el ingreso de materiales. • Seguimiento al inicio de obras y normalización del proyecto.	Findeter	- El sábado 22 de noviembre de 2025 determino con la comunidad de Honda Rio Huiza que el contratista ingresara el material hasta la sede, se espera el acta firmada por la comunidad con la decisión tomada. - Se plantea reunión con la comunidad de las 3 sedes faltantes que la comunidad está solicitando un 6% adicional por retefuente.
GRUPOS 16 y 17 - CATATUMBO	• Seguimiento a citación de contratistas en instalaciones de FINDETER (semana del 18/11/2025). • Seguimiento a comités de FINDETER para prórroga (semana del 18/11/2025).	Findeter	- Se tramito solicitud de prórroga por termino de un mes, comités votados en la semana del 18 de noviembre de 2025. - El contratista no pudo asistir a la citación por encontrarse atendiendo la visita con la supervisión para seguimiento de ejecución de obras.
GRUPO 7 – CAUCA	• Seguimiento a citación de contratistas (semana del 18/11/2025). • Seguimiento a comités de FINDETER para prórroga (semana del 18/11/2025).	Findeter	- Se llevará a comité en la semana en curso la prórroga por dos meses, mayor permanencia asumida por el contratista de obra.

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE-25

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

LÍNEA MEJORAMIENTO	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
GRUPO 21 – URIBIA	• Seguimiento a citación de contratistas (semana del 18/11/2025). • Seguimiento a mesa de trabajo para definir baterías sanitarias y componente fotovoltaico (semana del 18/11/2025).	Findeter	- Se remite información al Ministerio sobre la alternativa de baños y paneles solares, se cita mesa técnica para el lunes 24 de noviembre de 2025. - El representante legal del contratista tuvo un percance de salud que lo mantiene interno en la clínica, no pudo asistir a la citación por fuerza mayor. - Se solicita suspensión por un mes por dificultades de acceso a algunas sedes y temas de planeación logística del nuevo contratista. - Las sedes Pisishon, Juyamana, Ataput, Atachonko y Maleen se encuentran finalizadas en el capítulo de mampostería y estructural. Se encuentra pendiente estructura de cubierta, y acabados internos y externos. - Se tiene reporte del proceso de fabricación y entrega de la estructura de cubierta la semana del 24 de noviembre de 2025 para iniciar su proceso de instalación la primera semana de diciembre. - Se mantiene la programación de entrega de 8 sedes con corte al mes de diciembre de 2025.

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA EMERGENCIA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
GRUPO 4 – CHOCÓ	•Seguimiento a citación de contratistas (semana del 18/11/2025). •Seguimiento a comités de FINDETER para prórroga (semana del 24/11/2025).	Findeter	- En la semana del 20 de noviembre de 2025 contratista se encontraba en territorio con la supervisión realizando visitas a las sedes. (No pudieron llegar a las zonas de intervencion porque no hubo garantias de seguridad) - Los comités de prorroga ya fueron votados con mayor permanencia asumida por el contratista, se llevará a comité en la semana en curso el cambio de sede acorde a las instrucciones del ministerio.
GRUPO 7 - YAWAKA	• Seguimiento al envío de entregables de FINDETER al MEN el 18/11/2025 (carga en SharePoint). • Mesa de trabajo OIE MEN–FINDETER para evaluar horizonte del proyecto el 19/11/2025.	Findeter – Men	- Findeter remitió el 14 de noviembre de 2025 de la información de la propuesta de adición presupuestal para la ejecución de las gradas y cubierta a solicitud del Men. - Findeter acudió a la citación del Men el 18 de noviembre de 2025 para mesa de trabajo, sin embargo, la funcionaria del Men no se conectó. - Se requiere definir el tema del modificatorio del alcance y adición presupuestal para poder avanzar con la ejecución de lo contractual que es solamente la cancha. De no avanzar hoy 25 de noviembre empezara a presentar retraso en la ejecución no atribuible al contratista.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE-25

LÍNEA CONSULTORIA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
EL TARRA – GRUPO 7	• FINDETER revisará la información del predio propuesto por el municipio para implantación; si el espacio es insuficiente, proponer predio alterno. Fecha: 18/11/2025. • FINDETER continuara la gestión con el municipio que permita clarificar las inquietudes existentes.	FINDETER	Se recibió por parte de la alcaldía de El Tarra la información del predio el viernes 21 de noviembre de 2025 y se encuentra en revisión por parte de la supervisión de Findeter.
CARRASQUILLA - CHOCÓ	• Remisión al MEN de avances de consultoría y recepción de observaciones sobre hitos. Fecha: 18/11/2025. MEN enviará observaciones (si procede) o confirmará sin comentarios.	FINDETER MEN	Se radican los documentos el día 18 de noviembre de 2025 con radicado 2202552027131. Se esperan los comentarios por parte del MEN.
SANTO DOMINGO DE GUZMAN	• Seguimiento a la publicación del proceso de consultoría e interventoría.	FINDETER	El proceso salió a convocatoria el 14 de noviembre de 2025 con fecha de publicación de informe definitivo el 17 de diciembre de 2025. Se proyecta inicio a mediados del mes de enero de 2026.
POGUE – CHOCÓ	• Confirmación a FINDETER de despriorización por parte del MEN (semana del 21/11/2025).	MEN	Se espera el documento de despriorización por parte del MEN.
BORAUDO – CHOCÓ	• Confirmación a FINDETER de despriorización por parte del MEN (semana del 21/11/2025).	MEN	Se espera el documento de despriorización por parte del MEN.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

COMPROMISOS SEGUIMIENTO 18 DE NOVIEMBRE

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

LÍNEA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
PLANES DE INFRAESTRUCTURA	• Gestionar la etapa precontractual de las organizaciones OPIAC y AICO • Gestionar la etapa precontractual de las organizaciones OPIAC y AICO • Seguimiento a la presentación de las propuestas de las organizaciones Grupo2 • Coordinar mesa de trabajo con las ETC para saber implementación de los PIE en cada una de ellas y conocer terceros para incluir en la solicitud de propuestas	FINDETER	**CRIC** • Se Subsanaron las observaciones presentadas por la Dirección de Contratación • Es espera presentación a comité de contratación • Una vez aprobado por el comité de contratación, citan el comité técnico operativo • Una vez aprobado por el comité de técnico operativo, se cita el comité Fiduciario
			OPIAC: • Documentos propuesta revisado técnica y jurídicamente • Propuesta económica en subsanación • EDN aprobado por Contratación Derivada • Se solicito a OPIAC actualización de la certificación de Minterior, la cual esta en verificación por la organización
			AICO-OPIAC: • 13/11/2025: Se envió observación técnica • 14/11/2025: Se recibieron subsanaciones • 24/11/2025: Se recibe la carta de cesión por AICO suscrita por delegado, y carta de aceptación suscrita por el Representante Legal de OPIAC • 24/11/2025: En revisión propuesta económica no aceptada por OPIAC observaciones • Pendiente documento jurídico por parte de OPIAC (Resolución actualizada Minterior) • EDN en ajuste para validación de la abogada
			GRUPO 2 (ONIC, AISO, CIT, Gobierno Mayor): • 21/11/2025: Se enviaron observaciones propuesta ONIC • 24/11/2025: En ajuste EDN para validación abogada Derivada • 24/11/2025: En ajuste EDN para validación abogada Derivada • 20/11/2025: Se recibe propuesta de AISO • 21/11/2025: Se envían observaciones a AISO para subsanar • No se ha recibió respuesta o comentario alguno de las organizaciones Gobierno Mayor ni de CIT
			GRUPO 3 (NEGRITUDES – AFRO): • 14/11/2025: Reunión con todas ETC • 19/11/2025: Se realizo reunión con UNAL • 19/11/2025: Se cuenta con delegaciones parciales por las ETC • Las ETC manifestaron haber realizado o están recibiendo capacitación por parte del MEN sobre normativa PIE • Se reviso la implementación del PIE en cada uno, siendo el único Distrito de Tumaco • Se coordina mesas de trabajo con otras universidades semana 24 al 28 nov de 2025

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MATRIZ SEGUIMIENTOS CONVENIOS CON ETC – PROGRAMA PIE

ENTIDAD - ETC	ESTADO GENERAL	FECHA DE SUSCRIPCION	OBSERVACIONES
GOBERNACION DEL CHOCO	SUSCRITO POR LAS PARTES	7-nov	Se llevó a cabo la primera reunión con el propósito de conocer a los delegados de las entidades y verificar si en la ETC se cuenta con contratistas para la contruccion de los PIE.
GOBERNACION DEL CAUCA	SUSCRITO POR LAS PARTES	7-nov	Se llevó a cabo la primera reunión con el propósito de conocer a los delegados de las entidades y verificar si en la ETC se cuenta con contratistas para la contruccion de los PIE.
GOBERNACION DE NARIÑO	SUSCRITO POR LAS PARTES	7-nov	Se llevó a cabo la primera reunión con el propósito de conocer a los delegados de las entidades y verificar si en la ETC se cuenta con contratistas para la contruccion de los PIE.
MUNICIPIO DE TUMACO	SUSCRITO POR LAS PARTES	7-nov	Se llevó a cabo la primera reunión con el propósito de conocer a los delegados de las entidades y verificar si en la ETC se cuenta con contratistas para la contruccion de los PIE.
DISTRITO DE BUENAVENTURA	SUSCRITO POR LAS PARTES	7-nov	Se llevó a cabo la primera reunión con el propósito de conocer a los delegados de las entidades y verificar si en la ETC se cuenta con contratistas para la contruccion de los PIE.

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente

CONVOCATORIAS EN TRÁMITE

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

OTROSI	ESTADO
CRIHU-MEJORAMIENTO	APERTURA: 27-Oct-25 LEGALIZACION: 29-DIC-25 INICIO: SEGUNDA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
ABADES GRUPO 28-MEJORAMIENTO	APERTURA: 12-NOV-25 LEGALIZACION: 12-ENE-26 INICIO: TERCERA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
ABADES GUPO 29-MEJORAMIENTO	APERTURA: 28-OCT-25 LEGALIZACION: 29-DIC-25 INICIO: SEGUNDA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
ORANTO-MERJORAMIENTO	EN ESTRUCTURACION 3 GRUPOS DEFINIDOS TERCERA SEMANA DE DICIEMBRE DE 2025 SE PUBLICA

OTROSI	ESTADO
NUESTRO ESFUERZOS RIO SUCIO CHOCO	1. PORYECTO EN ETAPA DE VIABILIZACION TECNICA Y JURIDICA, REFERENCIANDO 4 LOTES. 2. A LA ESPERA DE DOCUMENBTTACION POR PARTE DE ALCALDIA CON 4 PREDIO.
MOTILON SAMANIEGO NARIÑO	PROYECTO EN VIABILIDAD Y ESTRUCTURACION
VIGES VALLE DEL CAUCA	PROYECTO EN VIABILIDAD Y ESTRUCTURACION

CONTRATO INICIAL	ESTADO
PLAYON	APERTURA: 7-NOV-25 CIERRE: 9-DIC-25 INFORME DEFINITIVO EVALUACIÓN: 9-DIC-25 LEGALIZACION: 12-ENE-26 INICIO: TERCERA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: SEPTIEMBRE 2026
SANTO DOMINGO DE GUZMAN	APERTURA: 14-NOV-25 CIERRE: 28-NOV-25 INFORME DEFINITIVO EVALUACIÓN: 17-DIC-25 LEGALIZACION: 15-ENE-26 INICIO: TERCERA SEMANA ENERO 2026 TERMINACION: JULIO DE 2026

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

Diapositiva con información de uso interno exclusivamente



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co
@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-001 V20 / 05 -Ago-2024 / Clasificada

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Gobierno de Colombia
B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA MEJORAMIENTOS

25 DE NOVIEMBRE DE 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea de Mejoramientos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

525* sedes

$ 136,265 Millones de pesos
* Valor comprometido

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

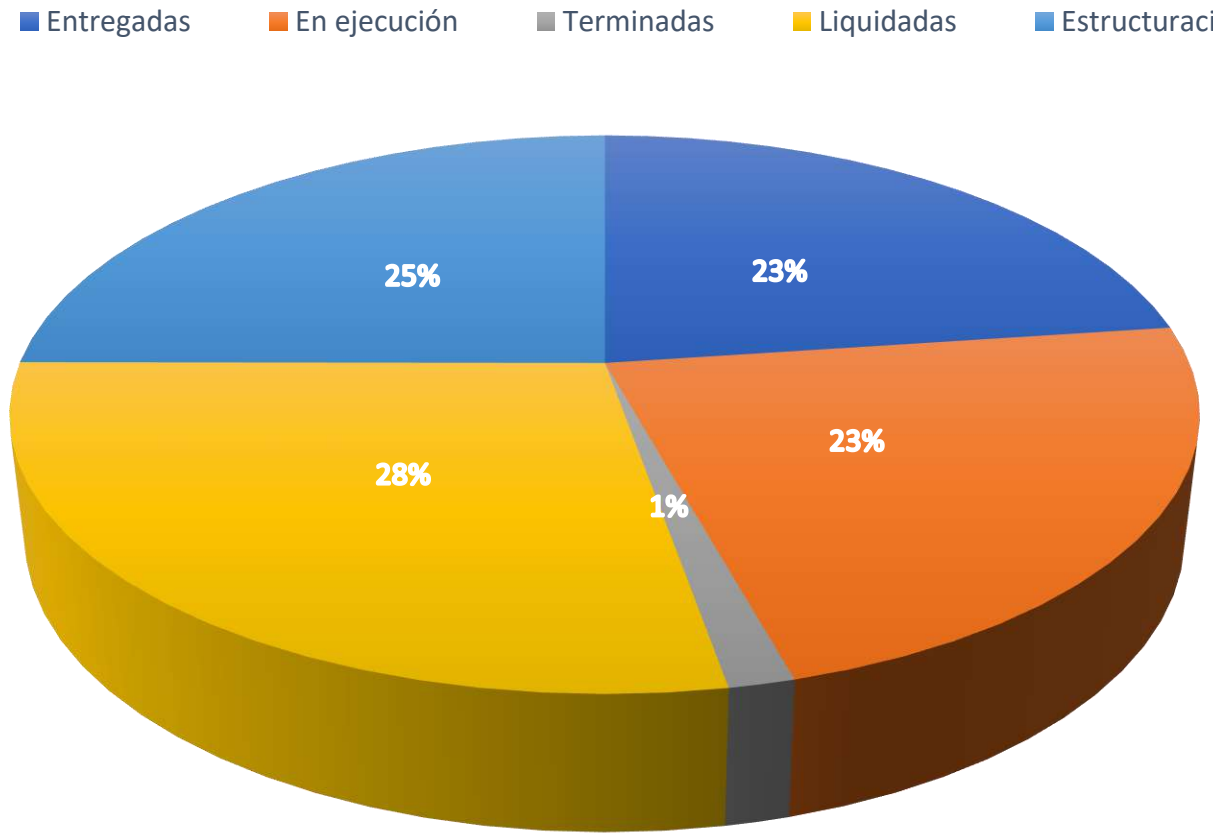
LIQUIDADAS
146 SEDES – 28%

ENTREGADAS
120 SEDES – 23%

TERMINADAS
08 SEDES – 1%

EN EJECUCION
120 SEDES –23%

ESTRUCTURACION
131 SEDES – 25%



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS

396 Mejoramientos

$ 136,265 Millones de pesos

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Ent. 2024	2025											2026	Total
				FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	ENER	
Grupo 1	Tolima	LIQUIDADO	32													32
Grupo 2	Arauca	LIQUIDADO	20													20
Grupo 3	Arauca Casanare	LIQUIDADO	11													11
Grupo 4	Cauca	TERMINADO									3	1	6			10
Grupo 5	Cauca	LIQUIDADO	14													14
Grupo 6	Cauca	ENTREGADO		1			13									14
Grupo 7	Cauca	EJECUCION												14		14
Grupo 8	Chocó	EJECUCION										3	2	10		15
Grupo 9	Cesar	LIQUIDADO	15	8												23
Grupo 10	Córdoba Antioquia	LIQUIDADO	17													17
Grupo 11	Córdoba	LIQUIDADO	23													23
Grupo 12	Nariño	EJECUCION											6	5		11
Grupo 13	Nariño	EJECUCION									3				12	12
Grupo 14	Putumayo	EJECUCION										1			19	20
Grupo 15	Norte de Santander	ENTREGADO	7				8									15
Grupo 16	Norte de Santander	EJECUCION												13		13
Grupo 17	Norte de Santander	EJECUCION												14		14
Grupo 18	Norte de Santander	DESPRIORIZADO														
Grupo 19	Antioquia	ENTREGADO	3				1	3		4						11
Grupo 20	Risaralda	ENTREGADO			6	3	2			1						12
Grupo 21	La Guajira	EJECUCIÓN													21	21
Grupo 22	La Guajira	LIQUIDADO	6													6
Grupo 23	La Guajira	ENTREGADO			2	11	4	2								19
Grupo 24	Guaviare Caquetá Meta	EJECUCION												16		16
Grupo 25	Valle del Cauca	EJECUCION		1		3	3		1		3		4	1		16
Grupo 26	Risaralda	ENTREGADO			2	10										12
TOTALES			**148**	**10**	**10**	**27**	**31**	**5**	**1**	**5**	**13**	**120**		**14**	**12**	**394**

231 sedes terminadas
54%

370 sedes terminadas
85%

396 sedes terminadas
100%

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS TERMINADOS Y ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 01 Tolima	Rioblanco, Chaparral	**32**	01/02/2024	10/09/2024	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 01/04/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 14/04/2025.
Grupo 02 Arauca	Tame	**20**	15/04/2024	25/09/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 20 de mayo de 2025 Liquidación de interventoría suscrita el 20 de agosto de 2025
Grupo 03 Arauca Casanare	Saravena, Hato Corozal, Fortul.	**11**	05/02/2024	20/10/2024	Liquidado	Liquidación de obra suscrita el 10 de octubre de 2025 Liquidación de interventoría en revisión del área de liquidaciones
Grupo 05 Cauca	Piendamó, Villarica, Morales.	**14**	19/02/2024	04/01/2025	Liquidado	Acta liquidación obra suscrita el 27/05/2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 08/07/2025.
Grupo 09 Cesar	Curumaní, La Jagua de Ibirico, Becerril.	**23**	26/02/2024	17/02/2025	Liquidado	Liquidación del contrato de obra se suscribió el 11 de junio de 2025. Acta liquidación interventoría suscrita el 31/07/2025
Grupo 10 Córdoba/ Antioquia	Valencia San Pedro de Urabá	**17**	15/02/2024	15/08/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 03/04/2025) Contrato de interventoría liquidado 27 de junio de 2025
Grupo 11 Córdoba	Tierralta	**23**	15/02/2024	04/11/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado (acta liquidación firmada 7/07/ 2025). Contrato de interventoría liquidado (acta liquidación firmada 28/07/ 2025).
Grupo 22 Dibulla	Dibulla	**6**	29/02/2024	21/12/2024	Liquidado	Contrato de obra liquidado 27 de junio de 2025 Contrato de Interventoría liquidado 8 de agosto de 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	OBSERVACIONES
Grupo 04 Cauca	Timbiquí	10	13/01/2025	02/11/2025	Entregado	En las fechas del 10 al 12 de noviembre de 2025 se realizó visita técnica de verificación de actividades ejecutadas, de cada una de las sedes de Grupo 04, donde se generan una serie de observaciones relacionadas con acabados (angostura, Bocas de Patia, Bella Vista y Cheté). Como fecha máxima de subsanación se deja el 18/11/2025. Pendiente del informe de subsanación
Grupo 15 Nte de Santander	Tibú El Tarra	15	17/06/2024	05/05/2025	Entregado	Terminado el contrato el 05 de mayo de 2025 con el 100 % de las sedes ejecutadas . Se radica liquidación de obra e interventoría, el 06 de octubre de 2025.
Grupo 06 Cauca	Suárez. Buenos Aires.	14	02/12/2024	17/05/2025	Entregado	La liquidación se encuentra en revisión de Fiduagraria, para aprobación de pólizas.
Grupo 19 Antioquia	Segovia Nechí	11	09/05/2024	18/08/2025	Entregado	Se solicitaron actas de satisfacción del contrato global conforme al contrato para realizar la radicación de los dos contratos obra e interventoría el 7 de noviembre. Se realizara una mesa de trabajo presencial con la interventoría el día lunes 3 de noviembre para revisión de documentos a radicar.
Grupo 20 Risaralda	Quinchía, Apía, Guática, Marsella, Mistrató	12	16/08/2024	16/04/2025	Entregado	Los documentos de obra que permiten en inicio del proceso de liquidación se radicó el 03 de octubre de 2025 y los de interventoría se radicó el 06 de octubre de 2025, se encuentra en observación del área de liquidaciones.
Grupo 23 Maicao	Maicao	19	02/07/2024	30/04/2025	Entregado	Se radicó documentos al área de liquidación derivada el día 02 de octubre de 2025
Grupo 26 Risaralda	Pueblo Rico Mistrató	12	16/08/2024	16/05/2025	Entregado	Se inició proceso de liquidación el 10 de septiembre de 2025 del contrato de obra e interventoría.

CCOMFO/005 V1 / 05 /Ago/2024/ Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 07 Cauca	López de Micay	14	07/03/2025	07/12/2025	30,18%	70,78%	Las visitas inicialmente programadas para las fechas del 26, 27 y 28 de noviembre, no se llevarán a cabo por problemas de orden público en el territorio, que restringen el acceso al personal externo de la zona. Conforme al estado climático del territorio y de marea a la zona se precisa que se solicitará una prorroga por el termino de dos meses , ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados. Adicional se llevará a comité solicitud de aprobación de Ítems no previsto de acuerdo con el correo remitido por parte del MEN el día 12 de noviembre de 2025
Grupo 08 Chocó	Quibdó, Bajo Baudó, Rio Sucio	15	03/08/2025	05/12/2025	59,80%	77,26%	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cinco (5) sedes terminadas, en ejecución seis (6) sedes y pendiente por iniciar la segunda semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del 17,46 %, se ha implementado el plan de contingencia aumentando la capacidad de mano de obra y la ampliación del horario laboral incluyendo sábados y domingos. Así, mismo se realizaron las entregas programadas para el viernes 14 de noviembre de las sedes los Ángeles, Miraflores, Alameda Reyes y Niño Jesús Se encuentra en revisión de contratación derivada la solicitud de prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.

COMFO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJEC	% PROGR	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 12 Nariño	La Tola Mosquera Santa Barbara	**11**	**30/12/2024**	**23/12/2025**	60,59%	79,44%	Ejecución física en 8 de 11 sedes: C.E Secadero (enchape de piso y limpieza de junta), C.E Poija (instalación de canal de aguas lluvias e instalación hidráulica), C.E Las Torres (Instalación de Tanques, Puertas), C.E Pueblito (instalación de ventanas y puertas), I.E Nerete (instalaciones eléctricas en cocina), I.E Cocal de Payanes (instalaciones eléctricas en aulas), I.E Las Peñas (fundición de andenes, mampostería de culatas), I.E Santa Rosa (desmonte de cubierta, retiro de pañete).Si iniciar el componente II de 3 sedes (I.E GUILLERMO ZARAMA- SEDE PEÑITA- SEDE LAS VARAS), continúan fabricaciones en taller: construcción de estructura metálica de cubiertas, aulas y baterías sanitarias. En la semana del 24 al 28 de noviembre de 2025 se programó comisión de visita técnica de seguimiento a las obras. Se prevé que en el tiempo restante para la terminación del contrato, el contratista no terminará por lo cual requerirá de una prórroga de 2 meses.
Grupo 13 Nariño.	Barbacoas	**15**	**30/04/2024**	**22/01/2026**	48,59%	53,58%	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sedes. No han iniciado actividades preliminares a 4 sedes (Pipalta Palbi, Alto Pali, Guayabal) por diferencias presentadas en el valor del trasiego a ultima instancia. Debido a que la comunidad solicita un anticipo exagerado, se llega a un acuerdo en el valor de 50 millones para dicho anticipo. El profesional social se encuentra haciendo seguimiento riguroso a la situación. Respecto a la sede Honda Rio Guiza, la consejera Awá Unipa, manifestó que el 22 de noviembre de 2025 la comunidad en pleno tomará la decisión definitiva al respecto de las dos opciones que hay para el traslado de los materiales a la sede que son 1. Por parte del contratista y 2. El trasiego hecho por la comunidad

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 14 Putumayo	Puerto Asís Valle Guamez San Miguel Puerto Caicedo	20	12/06/2024	20/01/2026	43,11%	45%	El contratista está suministrando materiales para las sedes Puerto Asís y la terminación de las intervenciones en Valle Guamez, Puerto Caicedo y San Miguel. Se programa visita para la tercera semana del mes de diciembre de 2025.
Grupo 16 Nte de Santander	El Carmen Convención	14	21/04/2025	20/12/2025	36,08%	98,45%	Se aprueba solicitud de prorroga No 02 por el termino de un (01) mes, asumiendo la mayor permanencia de la interventoría, para la terminación de las 12 sedes en ejecución, el inicio de la sede Astilleros la cual estaba pendiente por el impedimento de la reubicación de los alumnos y se desprioriza la Sede Honduras Motilona

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMAD	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 17 Nte de Santander	Teorama San Calixto Hacarí	14	22/04/2025	22/12/2025	40,88%	50,71%	Persisten dificultades en inicio de sedes faltantes: disponibilidad espacios y de MO, impacto del clima que afecta el estado de vías por perdida de banca y deslizamientos que impacta transporte y MO. Se reiteró solicitud del Plan de contingencia , se proyecta oficio conminando al contratista interventor frente al incumplimiento de obra. Se realizó visita técnica de seguimiento a la obra (comisión) entre el 19 y 22 de noviembre de 2025; se visitó la siguientes sedes: El Caracol, Quebrada Azul, Libano, El cerro y El Farache; en el recorrido se pudo evidenciar las dificultades en materia de transporte en ocasión del mal estado de las vías las cuales presentan vías angostas y muy empinadas donde incluso el transporte en moto se dificulta; por otro lado, el ambiente de temor frente al orden publico frente a la presencia en la zona de varios grupos armados que dificultan la consecución de personal incluso foraneo; por otra parte, se alerta la negativa del personal en obra de trabajar durante las festividades decembrinas; por lo cual se prevé una suspensión del contrato Frente a las dificultades este contrato requerirá una prorroga no menor a 2 meses para que las obras se puedan llevar a feliz término.
Grupo 21 Uribia	Uribia	21	01/04/2024	02/01/2026	22%	35.23%	Las sedes Pisishon, Juyamana, Ataput, Atachonko y Maleen se encuentran finalizadas en el capítulo de mampostería y estructural. Se encuentra pendiente estructura de cubierta, y acabados internos y externos. Se tiene reporte del proceso de fabricación y entrega de la estructura de cubierta la semana del 24 de noviembre de 2025 para iniciar su proceso de instalación la primera semana de diciembre. Continúan las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso, sin embargo, se ha estado visitando de parte del contratista de interventoría las sedes de alta y media guajira con el fin de poder evaluar el estado de las vias, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley. Se solicitará la suspensión por un mes a los contratos de obra e interventoría, dadas las situaciones de poca accesibilidad y riesgo climático

CCGM/FO-000 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 24 Guaviare Caquetá Meta	Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar	16	26/09/2024	25/12/2025	75,42%	78,91%	Bajo ritmo de ejecución con dificultades asociadas al orden público y al mal estado de las vías de acceso a varias sedes, en ocasión de las fuertes lluvias presentadas que impacta logística de transporte y MO.Se proyecta respuesta a requerimientos de varios rectores a través de la SED Guaviare, se estima radicación en la SED, próxima semana. Se solicitó Cronograma de entrega de sedes, contratista de obra se comprometió iniciar simultáneamente sedes faltantes a más tarde 1 de dic de 2025 y terminarlas en tiempo restante..
Grupo 25 B/ventura	B/ventura	16	21/08/2024	20/12/2025	87,68%	89,10%	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentadas por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se citará a comité de solicitud de suspensión del contrato por estos inconvenientes y cambio del nombre de la I.E. San Juan Bautista. A la fecha 15 de las 16 sedes se encuentran al 100% y el 19 de noviembre se realizo la entrega de la sede San Juan Bautista en compañía de la supervisión de Findeter. El 20 de noviembre de 2025 se visito la sede san pedro Claver donde la supervisión pudo verificar la ejecución de las sedes en el lugar atrasadas por las condiciones climáticas que tienen inundada la sede por las constantes lluvias

CCOM/FO/005 V1 / 05 Ago/2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACION

GRUPO	Municipios	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 27 CRIHU	Huila	10	Por definir	Por definir	N/A	N/A	El 19 de noviembre de 2025 se publica informe de requisitos habilitantes donde en la convocatoria de obra , hasta el momento , existen dos proponentes que cumple con los requerimientos y en interventoría continúan los proponentes. Convenio derivado firmado Adjudicación programada para el 29 de noviembre de 2025
Grupo 28 Abades	Nariño Santa Cruz	8	Por definir	Por definir	N/A	N/A	Se publicó las convocatorias al SECOP el 12 de noviembre de 2025. Se ha presentado un oferente en la convocatoria de obra , mientras que en interventoría se publicó la constancia de no observaciones a los TDR El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025. Adjudicación programada para el 12 de diciembre de 2025
Grupo 29 Abades	Nariño Samaniego / La llanada	16	Por definir	Por definir	N/A	N/A	El día 21 de noviembre se publica informe de requisitos habilitantes donde en la convocatoria de obra se conservan los dos proponentes y de interventoría se tienen proponentes interesados El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025. Adjudicación programada para el 28 de noviembre de 2025

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 04/ Cauca

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024

Fecha inicio: 13/01/2025
Fecha Fin: 02 /11/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Timbiquí**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter G.3
$	**Valor Inicial** Obra: $1.774.087.439	Interventoría: $182.836.360
	Adiciones Interventoría: 40.160.893,50 A cargo de contratista de obra+11.800.426,75 a cargo del Contratista de Obra.	
	Valor Pagado Obra: $ 52.000.000,00 Interventoría: $30.692.480	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	06/05/2025 Prórroga x 1 mes y 15 días + adición a interventoría asumido por contratista 27/06/2025 Prórroga x 20 días + adición a interventoría asumido Suspensión 17/07/2025 x 45 días 26/08/2025 Prórroga x 2 meses	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	En las fechas del 10 al 12 de noviembre de 2025 se realizó visita técnica de verificación de actividades ejecutadas, de cada una de las sedes de Grupo 04, donde se generan una serie de observaciones relacionadas con acabados (angostura, Bocas de Patia, Bella Vista y Cheté). Como fecha máxima de subsanación se deja el 18/11/2025. Pendiente del informe de subsanación.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Terminadas **0**

En ejecución 0

Entregadas 10



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Timbiquí	119809001293	BELLA VISTA	Entregada
2	Timbiquí	219809000071	ANGOSTURA	Entregada
3	Timbiquí	219809001077	COROZAL	Entregada
4	Timbiquí	219809000607	CHACON	Entregada
5	Timbiquí	219809001221	ESCUELA RURAL MIXTA LA SIERPE	Entregada
6	Timbiquí	219809000763	SAN MIGUEL DEL RIO	Entregada
7	Timbiquí	219809000135	BOCA DE PATIA SEDE PRINCIPAL	Entregada
8	Timbiquí	219809000861	CHETE	Entregada
9	Timbiquí	219809000411	CABECITAL SEDE PRINCIPAL	Entregada
10	Timbiquí	219809001395	SANTA ROSA SEDE PRINIPAL	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 06/ Cauca

Adjudicación Obra: 28/08/2024
Adjudicación Inter: 09/09/2024

Fecha inicio: 02/12/2024
Fecha Fin: 17/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Suarez y Buenos Aires**	
	Obra: CONSORCIO EDUCATIVO 2024	**Interventoría** Consorcio Interventoría Educativa G6
$	**Valor Inicial** Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 212.100.000	
	Adiciones Obra: N.A Interventoría: N/A	
	Valor Pagado Obra: $2.452.682.000 Interventoría: $ 194.699.999,92	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 1 por 1 mes y 15 días 25/03/2025	
GESTION	Conforme a la fecha de terminación del contrato de obra del 17 de mayo y de interventoría del 17 julio. 1. Obra: Se realizo radicación en prissa el 29 de julio, el cual se encuentra actualmente la revisión de la profesional del área para proceder con la firma del acta de liquidación. 2. Interventoría: Se encuentra en revisión y firme por parte de la Fiducia para poder radicar los documentos en prisa para el mes de agosto y continuar dentro de los tiempos el cierre de la liquidación del contrato.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **14**
En ejecución **0**
Terminadas



No	Municipio	Nombre Sede	DaneIE	Estado
1	Suárez	NINA MARIA	219780001218	Entregada
2	Suárez	PORTUGAL	219780001218	Entregada
3	Suárez	CANUTICO	219780001218	Entregada
4	Suárez	VISTA HERMOSA	219780000467	Entregada
5	Suárez	SAN VICENTE	219780000467	Entregada
6	Suárez	LA CABAÑA	219780000777	Entregada
7	Suárez	SENDERITO	219780001382	Entregada
8	Buenos Aires	EL SILENCIO	219110001659	Entregada
9	Buenos Aires	NUEVA VISION DE HONDURAS (sede principal	219110001691	Entregada
10	Buenos Aires	TIMBA (sede principal)	419110000970	Entregada
11	Buenos Aires	LA ESPERANZA	219110000172	Entregada
12	Buenos Aires	MUNCHIQUE (sede principal	219110001012	Entregada
13	Buenos Aires	LA BALSA	219110001641	Entregada
14	Buenos Aires	GABRIEL MANRIQUE	119110000500	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 07/ Cauca

Adjudicación Obra: 21/12/2024
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 07/03/2025
Fecha Fin: 07/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**López de Micay**	
	Obra Consorcio I.E. Cauca-Nariño 2024	**Interventoría** Consorcio Findeter g.3
$	**Valor Inicial** Obra: $3.144.064.242	Interventoría: $ 219.751.350
	Valor Pagado: Obra: 393.231.094,27	Inter: 96.242.330,52
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 30 días 30 de mayo de 2025 Prorroga 1 a la suspensión 1: el 27 de junio de 2025 x 1 mes Modificación del alcance: 08 de julio de 2025 Prorroga 02 a la suspensión 1: el 24 de julio de 2025 X1 mes **Reinicia el 03 de septiembre de 2025** Prórroga 01: 2 meses el 02 de octubre de 2025	
GESTION	Las visitas inicialmente programadas para las fechas del 26, 27 y 28 de noviembre, no se llevarán a cabo por problemas de orden público en el territorio, que restringen el acceso al personal externo de la zona. Conforme al estado climático del territorio y de marea a la zona se precisa que se solicitará una prorroga por el termino de dos meses , ya que esta es una afectación actual en el contrato que limita los tiempos planteados. Adicional se llevará a comité solicitud de aprobación de Ítems no previsto de acuerdo con el correo remitido por parte del MEN el día 12 de noviembre de 2025	

30,18%
Porcentaje de avance

70,78%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**1**
En ejecución	13
Terminadas	0



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	López	219418001021	BETANIA	En ejecución
2	López	219418000149	SAN JOSE DEL CHIGUERO	En ejecución
3	López	219418000122	EL COCO	En ejecución
4	López	219418000076	GUAYABAL	En ejecución
5	López	219418000459	LAS CRUCES	En ejecución
6	López	219418001634	LAS PALMAS	En ejecución
7	López	219418000424	EL TRUENO	En ejecución
8	López	219418000131	GUACARI	En ejecución
9	López	219418000840	CORRENTON	Entregada
10	López	219418001609	NOAMITO SEDE PRINCIPAL	Despriorizada
11	López	219418000378	SAGRADA FAILIA SEDE PRINCIPAL	En ejecución
12	López	219418000238	SAN ANTONIO DE GURUMENDI	En ejecución
13	López	219418000157	YULLAL JOLI	En ejecución
14	López	219418001200	EL CACAO	En ejecución
15	López	219418000831	PLAYA MENUDA JOLI	Despriorizada
16	López	219418000301	SANTA CRUZ ALTO SIGUI	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 08/ Chocó

Adjudicación Obra: 09/10/2024
Adjudicación Inter: 11/10/2024

Fecha inicio: 03/02/2025
Fecha Fin: 05/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Quibdó, Riosucio	
	Obra CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC91
	Valor Inicial Obra: $3.316.617.339 Interventoría: $ 250.437.083	
	Adiciones Interventoría: $32.405.049,43 (P.a.) $46.292.942,75 (asumido por contratista)+ $112.103.062 (asumido por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $39.219.600 Interventoría: $32.449.326,48	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión por 30 días 15/04/2025 Prórroga No 01 a la suspensión 1 por 30 días- 10/05/2025 **Reinició 18/06/2025** Modificación alcance del contrato17/06/2025 Prorroga No 1 por 2 meses 22/07/2025 y adición a la interventoría ($78.698.002,68) Prórroga No 2 por 2 meses 02/10/2025 y adición a la interventoría ($112.103.062)	
GESTION	Conforme a la ejecución de las obras dentro de los municipios del departamento del chocó, actualmente se tiene cinco (5) sedes terminadas, en ejecución seis (6) sedes y pendiente por iniciar la segunda semana de noviembre cuatro (4) sedes contractuales. Con un porcentaje de atraso del 17,46 %, se ha implementado el plan de contingencia aumentando la capacidad de mano de obra y la ampliación del horario laboral incluyendo sábados y domingos. Así, mismo se realizaron las entregas programadas para el viernes 14 de noviembre de las sedes los Ángeles, Miraflores, Alameda Reyes y Niño Jesús Se encuentra en revisión de contratación derivada la solicitud de prorroga en tiempo por temas climáticos sobre las sedes en la costa pacifica.	

59,80%
Porcentaje de avance

77,26
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**4**
Terminadas	1
En ejecución	10

Sedes Despriorizadas

DaneSede	Nombre Sede
227001001706	SEDE DE GUADALUPE
227001018145	SEDE DE MUNGARADO
227001018340	SEDE GUADUALITO
227001800072	SEDE EL NOVENTA
227001018374	SEDE PLAYA INDIA
227001018226	SEDE DE CARRIZAL



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Rio Sucio	227615001664	SEDE LAS AMERICAS	En ejecución
2	Quibdó	227001003547	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIO DE TAGACHI	En ejecución
3	Quibdó	227001000998	SEDE DE MOTOLDO	En ejecución
4	Quibdó	227001018137	CE INDIGENA EMBERA ALFONSO DUMASA DE CAIMANERO JAMPAPA	En ejecución
5	Quibdó	227001004233	SEDE DE CHUSCALITO	En ejecución
6	Quibdó	227001018331	SEDE PLAYA BONITA	En ejecución
7	Quibdó	227001018251	SEDE PUERTO JUAN	En ejecución
8	Quibdó	227001000408	SEDE DE LA COMUNIDAD	En ejecución
9	Bajo Baudó	127077002103	SEDE MARIA ISABEL MOSQUERA	En ejecución
10	Bajo Baudó	127077000089	IE FRANCISCO PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
11	Bajo Baudó	127077005234	IE INDÖGENA EMBERA DE PIZARRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
12	Quibdó	127001000039	SEDE LOS ANGELES	Entregada
13	Quibdó	127001000047	SEDE ALAMEDA REYES	Entregada
14	Quibdó	127001003151	SEDE NIÑO JESUS	Entregada
15	Quibdó	127001000799	SEDE MIRAFLORES	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 12/ Nariño

Adjudicación Obra: 12/07/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 30/12/2024
Fecha Fin: 23/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	La Tola, Mosquera, Santa Barbara	
	Obra CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	**Interventoría** ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $2.628.232.452,00 — Interventoría: $209.551.039,00	
	Adiciones Interventoría: $ 116.020.814,25 (asumidos por contratista) +$87.030.519,50 asumidos por (contratista)	
	Valor Pagado: Interventoría: $ 30.030.000	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 31/01/2025 por 24 días Prórroga No 01 suspensión 01: 24/02/2025 por 15 días Suspensión No 02: 11/03/2025 por 15 días **Reinició el 29/03/2025**	Prórroga No 01: 20 /05/2025 por 3 meses Prórroga No 02: 08/09/2025 por 3 meses y adición a interventoría Aprobación de ítems no previsto sin adición: 02/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Ejecución física en 8 de 11 sedes: C.E Secadero (enchape de piso y limpieza de junta), C.E Poija (instalación de canal de aguas lluvias e instalación hidráulica), C.E Las Torres (Instalación de Tanques, Puertas), C.E Pueblito (instalación de ventanas y puertas), I.E Nerete (instalaciones eléctricas en cocina), I.E Cocal de Payanes (instalaciones eléctricas en aulas), I.E Las Peñas (fundición de andenes, mampostería de culatas), I.E Santa Rosa (desmonte de cubierta, retiro de pañete).Si iniciar el componente II de 3 sedes (I.E GUILLERMO ZARAMA-SEDE PEÑITA- SEDE LAS VARAS), continúan fabricaciones en taller: construcción de estructura metálica de cubiertas, aulas y baterías sanitarias. En la semana del 24 al 28 de noviembre de 2025 se programó comisión de visita técnica de seguimiento a las obras. Se prevé que en el tiempo restante para la terminación del contrato, el contratista no terminará por lo cual requerirá de una prórroga de 2 meses.	

60,59%
Porcentaje de avance

79,44%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Terminadas	**6**
En ejecución	5
Despriorizadas	2



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	La Tola	252390000099	SEDE 5 EL SECADERO	Terminada
2	La Tola	252250000391	SEDE 5 POIJA	Terminada
3	La Tola	252250000200	SEDE 2 GUILLERMO ZARAMA VILLOTAS	* En ejecución
4	La Tola	252250001001	CENTRO EDUCATIVO LAS TORRES	Terminada
5	La Tola	252250000480	SEDE 4 EL PUEBLITO	Terminada
6	La Tola	252250000765	SEDE 4 NERETE	Terminada
7	Mosquera	252473001062	SEDE 1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA COCAL DE LOS PAYANES	Terminada
8	Sta Bárbara	252696000203	SEDE 6 CHANZARA LAS PEÑAS	En ejecución
9	Sta Bárbara	252696000912	SEDE 11 LAS VARAS	En ejecución
10	Sta Bárbara	252696001323	SEDE 9 LA PEÑITA	En ejecución
11	Sta Bárbara	252696000661	SEDE 5 SANTA ROSA	En ejecución
12	Sta Bárbara	252696000939	SEDE 14 DESPLAYADO	Despriorizados
13	Sta Bárbara	252696001129	SEDE 10 SAN ANDRES	Despriorizados

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 13/ Nariño

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 30/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Barbacoas**	
	Obra CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	**Interventoría** UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
	Valor Inicial Obra: $4.374.302.638 Interventoría: $288.742.298	
	Adiciones Obra: 4.750.725.177 Interventoría: $ 159.807.583 (asumido por contratista)	
	Valor Pagado: Obra: 1.365.450.976 Interventoría: $48.720.000	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 01: 25/09/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 01 09/10/2024 x 15 días Prorroga a la suspensión : 02 22/10/2024 x 30 días Prorroga a la suspensión : 03 22/11/2024 x 25 días	Prorroga a la suspensión : 04 17/12/2024 x 45 días Prorroga a la suspensión : 05 31/01/2025 x 45 días Reinició 17/03/2025 Prorroga No 01 + Adición a interventoría 19/03/2025x 10 meses **Adicion No: 01 (obra)** 10/09/2025 $ 4.750.725.177
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se continua con el trasiego manual de materiales a 8 sedes. No han iniciado actividades preliminares a 4 sedes (Pipalta Palbi, Alto Pali, Guayabal) por diferencias presentadas en el valor del trasiego a ultima instancia. Debido a que la comunidad solicita un anticipo exagerado, se llega a un acuerdo en el valor de 50 millones para dicho anticipo. El profesional social se encuentra haciendo seguimiento riguroso a la situación. Respecto a la sede Honda Rio Guiza, la consejera Awá Unipa, manifestó que el 22 de noviembre de 2025 la comunidad en pleno tomará la decisión definitiva al respecto de las dos opciones que hay para el traslado de los materiales a la sede que son 1. Por parte del contratista y 2. El trasiego hecho por la comunidad	

48,59%
Porcentaje de avance

53,58%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **3**

En ejecución 12

Suspendidas -

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Barbacoas	252079002134	//SEDE 13 CHIMBAGAL	En ejecución
2	Barbacoas	252079001715	//SEDE 11 GUIGUAY	En ejecución
3	Barbacoas	252079001951	*SEDE 12 HONDA RIO GUIZA	En ejecución
4	Barbacoas	252079001588	*SEDE 4 PAMBIL	En ejecución
5	Barbacoas	252079001669	* SEDE 7 GUELMAMBI CARAÑO	En ejecución
6	Barbacoas	252079001693	//SEDE 10 EL TIGRILLO	En ejecución
7	Barbacoas	252079800014	//CENTRO EDUCATIVO ALTO GUELMAMBI - SEDE PRINCIPAL	Entregada
8	Barbacoas	252079001898	//CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Barbacoas	252079800031	* CENTRO EDUCATIVO CHAGUI - SEDE 3 anzamapi	Entregada
10	Barbacoas	252079800049	* SEDE 5 GUAYABAL	En ejecución
11	Barbacoas	252079800022	* SEDE 4 ALTO PALI	En ejecución
12	Barbacoas	252079001731	* SEDE 3 PIPALTA PALBI	En ejecución
13	Barbacoas	252079002118	//SEDE 8 EL PLAYÓN	En ejecución
14	Barbacoas	252079001880	//CENTRO EDUCATIVO SAN ANTONIO - SEDE PRINCIPA	En ejecución
15	Barbacoas	252079001600	* CENTRO EDUCATIVO CANDILLAS	Entregada



Fase 1 *

Fase 2// En transporte de materiales por trasiego

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 14/ Putumayo

Adjudicación Obra: 22/04/2024
Adjudicación Inter: 22/04/2024

Fecha inicio: 12/06/2024
Fecha Fin: 22/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	Puerto Asís, Valle de Guamuez, San Miguel, Puerto Caicedo	
	Obra CONSORCIO PUTUMAYO 2024	**Interventoria** U.T. INTERVENTORIA SUR DE COLOMBIA
$	**Valor Inicial** Obra: $4.242.685.000	Interventoría: $ 303.456.716
	Adiciones Interventoría asumido por el contratista de obra $60,000,000+60.000.000	
	Valor Pagado Interventoría: $ 54.201,4	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión 01: 12/11/2024 / 15 días Prórroga susp 01 : 27/11/2024 / 15 días Prórroga susp 02 : 12/12/2024 / 10 días Prórroga susp 03 : 22/12/2024 / 45 días Prórroga susp 04 : 05/02/2024 – 45 días	Prórroga No 01 por 4 meses - Prórroga No 02 por 3 meses:15-07-2025 y adición a interventoría $60 millones Prórroga No 03 por 3 meses: 20/10/2025 y adición a interventoría por $60 millones
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El contratista está suministrando materiales para las sedes Puerto Asís y la terminación de las intervenciones en Valle Guamez, Puerto Caicedo y San Miguel. Se programa visita para la tercera semana del mes de diciembre de 2025. .	

43,11 %
Porcentaje de avance

45%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Terminada	**1**
En ejecución	19
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Puerto Asis	286568003285	SEDE VILLAMARQUEZA	En ejecución
2	Puerto Asis	286568004087	SAMARIA	En ejecución
3	Puerto Asis	286568004788	ESC RUR MIX LA MANUELA (Manuelita)	En ejecución
4	Puerto Asis	286568005130	ESC RUR MIX PUERTO UNION	En ejecución
5	Puerto Asis	286568000286	SAN GERARDO	En ejecución
6	Puerto Asis	286568004419	ESC RUR MIX LA ESMERALDA PTYO UNO	En ejecución
7	Puerto Asis	286568003234	ESC RUR MIX EL RECUERDO PEÑAZORA	En ejecución
8	Puerto Asis	286568003099	CER TETEYE - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
9	Puerto Asis	286568003871	ESC RUR MIX ALTO PIÑUÑA BLANCO	En ejecución
10	Puerto Asis	286568002670	ESC RUR MIX LA DANTA	En ejecución
11	Valle de Guamuez	286568005873	ESC RUR MIX LA YET	En ejecución
12	Valle de Guamuez	286865003049	ERM COSTA RICA	Terminada
13	Valle de Guamuez	286568004591	ESC RUR MIX MOGAMBO	En ejecución
14	Valle de Guamuez	286865004304	ESC RUR MIX LAS PAVAS	En ejecución
15	Valle de Guamuez	286865004274	ESC RUR MIX ALTO GUISIA	En ejecución
16	San Miguel	286865003120	ESC RUR MIX EL ESPINAL	En ejecución
17	San Miguel	286757003938	ESC RUR MIX SAN LORENZO	En ejecución
18	San Miguel	286757000289	ESC RUR MIX LA CABAÑA	En ejecución
19	San Miguel	286865002816	ESC RUR MIX SANTA MARTHA	En ejecución
20	Puerto Caicedo	286568002165	PREESC PTO CAICEDO	En ejecución
21	Puerto Caicedo	286568000146	ESC URB MIX PTO CAICEDO	Cancelada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 16 Nte de Santander

Adjudicación Obra: 12/12/2024 Fecha inicio: 21/04/2025
Adjudicación Inter: 20/12/2024 Fecha Fin: 20/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**El Carmen, Convención**	
	Obra CONSORCIO GRUPO SANTANDER	**Interventoría** CONSORCIO SANTA MARIA 116
$	**Valor Inicial** Obra: $ 4.519.310.507 Interventoría: $ 254.748.548	
	Adiciones Interventoría: $60.000.000 asumidas por contratista de obra + 20.000.000 asumidas por contratista de obra	
	Valor Pagado Obra: $0 Interventoría: $	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	19/09/2025: Prorroga por 2 meses Obra e interventoría (Adición x60 millones interventoría) 21/11/2025: Prorroga No 02 por 1 mes Obra e interventoría (adición x 20 millones interventoría	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se aprueba solicitud de prorroga No 02 por el termino de un (01) mes, asumiendo la mayor permanencia de la interventoría, para la terminación de las 12 sedes en ejecución, el inicio de la sede Astilleros la cual estaba pendiente por el impedimento de la reubicación de los alumnos y se desprioriza la Sede Honduras Motilona	

36,08%
Porcentaje de avance

98,45%
Porcentaje Programado



Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**0**
En ejecución	13
Cancelada	1



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Convención	254206001030	CENT EDUC RUR HONDURAS MOTILONIA	En ejecución
2	Convención	254206001161	SEDE SANTAFE DE HONDURAS	Cancelada
3	Convención	254206001366	SEDE AGUAS LIMPIAS	En ejecución
4	Convención	154206000021	NORMAL SUPERIOR	En ejecución
5	El Carmen	254245001080	SEDE LA ESPERANZA	En ejecución
6	Convención	254206000220	SEDE BRISAS SANTANDEREANAS	En ejecución
7	Convención	254206000149	CENT EDUC RUR EL GUAMAL	En ejecución
8	El Carmen	254245000105	SEDE LIMONAL	En ejecución
9	El Carmen	254245000598	SEDE TABACAL	En ejecución
10	El Carmen	254245001209	SEDE LA AGUADA	En ejecución
11	El Carmen	254245000571	SEDE ASTILLEROS	En ejecución
12	Convención	154206000641	SEDE NO 2 JOSE MARIA ESTEVEZ COTE	En ejecución
13	Convención	254206000815	SEDE CARTAGENA	En ejecución
14	Convención	254206000351	SEDE GRAMALES	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 17/ Norte de Santander

Adjudicación Obra: 19/11/2024 Fecha inicio: 22/04/2025
Adjudicación Inter: 19/11/2024 Fecha Fin: 22/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Teorama, San Calixto, Hacarí**	
	Obra CONSORCIO TRIPTICO 2024	**Interventoría** SOLIUN S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $5.401.660.624	Interventoría: $ 241.983.275
	Adiciones Obra: $0 Interventoría: $ 66.394.858 + $ 50.000.000 (asumidos por contratista)	
	Valor Pagado	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga No 01: 14 /08/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 66,394,858 Prórroga No 02: 20/10/2025 por 2 meses+ Adición a Interventoría x $ 50.000.000	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Persisten dificultades en inicio de sedes faltantes: disponibilidad espacios y de MO, impacto del clima que afecta el estado de vías por perdida de banca y deslizamientos que impacta transporte y MO. Se reiteró solicitud del Plan de contingencia , se proyecta oficio conminando al contratista interventor frente al incumplimiento de obra. Se realizó visita técnica de seguimiento a la obra (comisión) entre el 19 y 22 de noviembre de 2025; se visitó la siguientes sedes: El Caracol, Quebrada Azul, Libano, El cerro y El Farache; en el recorrido se pudo evidenciar las dificultades en materia de transporte en ocasión del mal estado de las vías las cuales presentan vías angostas y muy empinadas donde incluso el transporte en moto se dificulta; por otro lado, el ambiente de temor frente al orden publico frente a la presencia en la zona de varios grupos armados que dificultan la consecución de personal incluso foraneo; por otra parte, se alerta la negativa del personal en obra de trabajar durante las festividades decembrinas; por lo cual se prevé una suspensión del contrato Frente a las dificultades este contrato requerirá una prorroga no menor a 2 meses para que las obras se puedan llevar a feliz término	

40,88%
Porcentaje de avance

50,71%
Porcentaje Programado



COM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas **0**

En ejecución **14**

Suspendidas



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Teorama	254800000736	SEDE LOS MESONES	* En ejecución
2	Teorama	254800000108	CENT EDUC RUR EL FARACHE	En ejecución
3	Teorama	254800000167	SEDE PULPITOS	* En ejecución
4	Teorama	254800001112	SEDE JABONERA	* En ejecución
5	Teorama	254800000752	SEDE MARGARITAS	* En ejecución
6	San Calixto	154670000025	COL CAYETANO FRANCO PINZON	En ejecución
7	San Calixto	254670000895	SEDE QUEBRADA AZUL	* En ejecución
8	San Calixto	254670000941	SEDE SAN JOSE DEL VAJIAL	En ejecución
9	San Calixto	254670001298	SEDE EL CARACOL	En ejecución
10	Hacarí	254344000371	SEDE EL CERRO	* En ejecución
11	Hacarí	254344000290	CENT EDUC RUR SAN SEBASTIAN	En ejecución
12	Hacarí	254344001083	SEDE LA ESTACION	En ejecución
13	Hacarí	254344000141	SEDE EL VALLE	* En ejecución
14	Hacarí	254344000877	SEDE EL LIBANO	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 21 Uribia

Adjudicación Obra: 30/01/2024 Fecha inicio: 01/04/2024
Adjudicación Inter: 30/01/2024 Fecha Fin: 02/01/2026

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**La Guajira**	
	Obra SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Interventoría** CONSORCIO CDG GUAJIRA
$	**Valor Inicial** Obra: $7.471.853.502	Interventoría: $327.138.021
	Adiciones Obra 963.436.631,56 3.853.162.459,03	**Adiciones Interventoría:** 96.343.663,16 126.794.535,50 207.303.644,25
	Valor Pagado Obra: $ 2.050.571.973,94	Interventoría: $ 308.426.019,70
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No 01: 19/06/2024 por 95 días Suspensión No 01: 29/10/2024 por 30 días Prorroga 1 suspensión 1: 27/11/2024 por 45 días Prorroga 2 suspensión 1: 27/12/2024 por 20 días Prorroga 3 suspensión 1: 30/01/2025 por 20 días Suspensión No 02: 10/03/2025 por 30 días Prorroga 1 suspensión 2: 10/04/2025 por 20 días	Prorroga 2 suspensión 2: 30/04/2025 por 30 días Prorroga 2 por 4 meses y Adición obra:3.853.162.459,03 interventoría 126.794.535,50 Prorroga 3: 02/10/2025 por 3 meses adición interventoría: $ 207.303.644,25
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Las sedes Pisishon, Juyamana, Ataput, Atachonko Y Maleen se encuentran finalizadas en el capítulo de mampostería y estructural. Se encuentra pendiente estructura de cubierta, y acabados internos y externos. Se tiene reporte del proceso de fabricación y entrega de la estructura de cubierta la semana del 24 de noviembre de 2025 para iniciar su proceso de instalación la primera semana de diciembre. Continúan las persistentes dificultades generadas por el invierno que dificultan el acceso, sin embargo, se ha estado visitando de parte del contratista de interventoría las sedes de alta y media guajira con el fin de poder evaluar el estado de las vias, adicional se conocen amenazas al equipo de trabajo en territorio por grupos al margen de la ley. Se solicitará la suspensión por un mes a los contratos de obra e interventoría, dadas las situaciones de poca accesibilidad y riesgo climático	

22%
Porcentaje de avance

35,23%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / P

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -

En ejecución 21

Suspendidas -



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribia	244847800277	ATAPUT	En ejecución
2	Uribia	244847800293	JUYAMANA	En ejecución
3	Uribia	244847800275	AMUSICHIWOU	En ejecución
4	Uribia	244847800301	PISHICHON	En ejecución
5	Uribia	244847800300	PIAZAPA	En ejecución
6	Uribia	244847800281	CHIPANA	En ejecución
7	Uribia	244847800620	AIPAIMANA	En ejecución
8	Uribia	244847001379	MATIA	En ejecución
9	Uribia	244847800135	TEQUENDAMA	En ejecución
10	Uribia	244847800134	SAN MARTIN	En ejecución
11	Uribia	244847800123	MALEEN	En ejecución
12	Uribia	244847800119	KALERRUWO	En ejecución
13	Uribia	244847800104	ATACHONKO	En ejecución
14	Uribia	244847800077	CARRAIPIA	En ejecución
15	Uribia	244847800088	KAYUSIRAMANA	En ejecución
16	Uribia	244847800098	SHURRULEPU	En ejecución
17	Uribia	244847800081	CASTILLETE	En ejecución
18	Uribia	244847800084	ICHIPA	En ejecución
19	Uribia	244847800094	PUNTA ESPADA	En ejecución
20	Uribia	244847800141	SIERRA MAESTRA	En ejecución
21	Uribia	244847800573	GUARERPA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 24 –Guaviare Caquetá y Meta

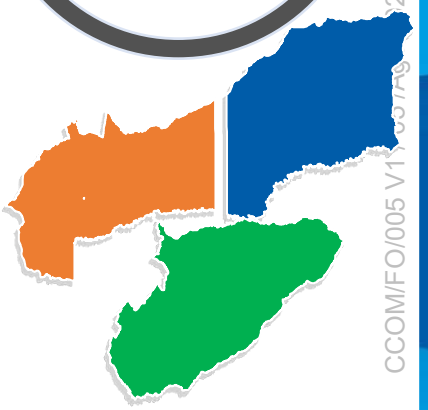
Adjudicación Obra: 05/06/2024 Fecha inicio: 26/09/2024
Adjudicación Inter: 11/06/2024 Fecha Fin: 25/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Municipios	**Uribe, San José del Guaviare, El Retorno, Calamar, San Vicente del Caguán.**	
	Obra CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	**Interventoría** CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
	Valor Inicial Obra: $4.990.202.000	Interventoría: $329.395.922,00
	Adiciones: Interventoría: $ 60.000.000+ $90.000.000 +60.000.000+60.000.000(asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $2.342.562.161,30	Interventoría: $ 255.471.291,36
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Suspensión No 01:** 17/12/2024 por 30 días **Prórroga No 01**: 18/02/2024 por 60 días- **Adición No 01:** Interventoría (asumido por el contratista) **Prórroga No 02**: 15/04/2025 por 90 días- **Adición No 02**: Interventoría (asumido por el contratista **Suspensión No 02: 18/06/2025 por 1 Mes** **Prórroga No 03:** 25/08/2025 por 60 días- Adición No 03: Interventoría (asumido por el contratista **Prórroga No 04: 02**/10/2025 por 2 meses Adición No 04: Interventoría (asumido por contratista)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Bajo ritmo de ejecución con dificultades asociadas al orden público y al mal estado de las vías de acceso a varias sedes, en ocasión de las fuertes lluvias presentadas que impacta logística de transporte y MO.Se proyecta respuesta a requerimientos de varios rectores a través de la SED Guaviare, se estima radicación en la SED, próxima semana. Se solicitó Cronograma de entrega de sedes, contratista de obra se comprometió iniciar simultáneamente sedes faltantes a más tarde 1 de dic de 2025 y terminarlas en tiempo restante.. .	

75,42%
Porcentaje de avance

78,91%
Porcentaje Programado

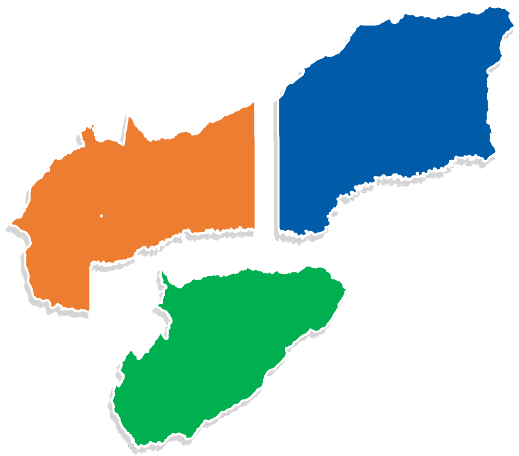


CCOM/FO/005 V1 [illegible] 24 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas -
En ejecución 12
Terminadas 4



No	Municipio	Dane Sede	Nombre Sede	Estado
1	Uribe	250370000138	SEDE EL PARAISO	En ejecución
2	San José Del Guaviare	295001000098	PUERTO NARE	Terminada
3	San José Del Guaviare	295001003861	INSTITUCION EDUCATIVA TOMACHIPAN	En ejecución
4	San José Del Guaviare	295001004174	IE CERRO AZUL - SEDE PRINCIPAL	En ejecución
5	San José Del Guaviare	295001001281	IE EL RETIRO - SEDE PRINCIPAL	Terminada
6	San José Del Guaviare	295001002741	IE CHARRAS - SEDE PRINCIPAL	Terminada
7	San José Del Guaviare	295001004671	PUERTO FLORES	En ejecución
8	San José Del Guaviare	295001002597	CAÑO DANTA	En ejecución
9	San José Del Guaviare	295001002449	IE TRIUNFO II - SEDE PRINCIPAL	Terminada
10	El Retorno	295025000196	CERRO COCUY	En ejecución
11	El Retorno	295105001428	ESCUELA RURAL MIXTA ALTO JORDAN	En ejecución
12	El Retorno	295025000056	CAÑO RAYA BAJA	En ejecución
13	Calamar	295105001622	TERMALES	En ejecución
14	Calamar	295105001673	CAÑO SENDA	En ejecución
15	Calamar	295105000847	DIAMANTE UNO	En ejecución
16	San Vicente del Caguán	218753002834	LA AURORA	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 25 – B/ventura

Adjudicación Obra: 09/05/2024
Adjudicación Inter: 09/05/2024
Fecha inicio: 21/08/2024
Fecha Fin: 20/12/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Valle del Cauca**	
	Obra CONSORCIO G25 2024	**Interventoría** CONSORCIO OM INGENIEROS
$	**Valor Inicial**	Obra: $5.192.798.592 Interventoría: $324.737.739
	Adiciones	Obra: $1.000.000.000 Interventoría: $493.521.597,78
	Valor Pagado	Obra: $ 1.655.561.364,59 Interventoría: $128.489.134,42
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No.1: 27/12/2024 por 30 días **Reinició: 26/01/2025** Prórroga No 1: 7 meses 20 de febrero de 2025 Prórroga No .2: 1 mes 19 de septiembre de 2025 Prorroga No 3: 2 meses 20 de octubre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Continúan los problemas de orden público, por grupos al margen de la ley. Adicionalmente se presentan inconvenientes de orden climáticos por las lluvias presentadas, lo que afecta la ejecución de las obras en la sede San Pedro Claver, el avance de obra en esta sede es muy bajo, dado que por las inundaciones presentadas por las lluvias, se ha afectado el desarrollo continuo de esta sede. Se citará a comité de solicitud de suspensión del contrato por estos inconvenientes y cambio del nombre de la I.E. San Juan Bautista. A la fecha 15 de las 16 sedes se encuentran al 100% y el 19 de noviembre se realizo la entrega de la sede San Juan Bautista en compañía de la supervisión de Findeter. El 20 de noviembre de 2025 se visito la sede san pedro Claver donde la supervisión pudo verificar la ejecución de las sedes en el lugar atrasadas por las condiciones climáticas que tienen inundada la sede por las constantes lluvias.	

87,68%
Porcentaje de avance

89,10%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas	**15**
En ejecución	1
Terminada	0



No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Buenaventura	176109005666	SEDE PRINCIPAL I.E. ANTONIO NARIÑO.	Entregada
2	Buenaventura	276109001266	SEDE ATANASIO GIRARDOT.	Entregada
3	Buenaventura	276109001401	SEDE LA GRAN COLOMBIA.	Entregada
4	Buenaventura	276109800011	SEDE HÉCTOR EPALZA QUINTERO	Entregada
5	Buenaventura	276109005806	SEDE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA.	Entregada
6	Buenaventura	476109007786	SEDE SAN JUAN BAUTISTA.	Entregada
7	Buenaventura	276109000341	SEDE JAIME ROOCK.	Entregada
8	Buenaventura	276109000014	SEDE SAN CIPRIANO.	Entregada
9	Buenaventura	176109007421	SEDE LA COMUNA.	Entregada
10	Buenaventura	276109008571	SEDE SANTA ROSA DE GUAYACÁN.	Entregada
11	Buenaventura	276109008589	SEDE NONAM.	Entregada
12	Buenaventura	176109004023	SEDE GRANADINOS.	Entregada
13	Buenaventura	276109001029	JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	Entregada
14	Buenaventura	276109001053	SANTA FILOMENA	Entregada
15	Buenaventura	276109010444	SANTA LUCIA DE TIMBA	Entregada
16	Buenaventura	276109004648	SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	En ejecución

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 26/ Risaralda

Adjudicación Obra: 16/06/2024 Fecha inicio: 16/08/2024
Adjudicación Inter: 16/06/2024 Fecha Fin: 16/05/2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MUNICIPIOS	**Pueblo Rico, Mistrató**	
	Obra GRUPO TITANIUM SAS	**Interventoría** CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26
$	**Valor Inicial** Obra: $6.141.512.336 Interventoría: $352.879.875	
	Adiciones Obra: $0,00 Interventoría: $54.159.684,74+ $ 54.159.684,75+30.088.715,75 (asumidos por contratista)	
	Valor Pagado Obra: $5.348.097.072,60 Interventoría: $385.981.809,81	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	* Prórroga No.1: 1 mes y 15 días 30/12/24 • Adición No. 1 Interventoría: $ 54.159.684,74 *(El contratista asumió $36.106.456,50 el Patrimonio Autónomo asume $ 18.053.228,25)* aprobada 30/12/24. • Prórroga No 2: 1 mes y 15 días 25/02/2025 • Adición No 2 Interventoría 54.159.684,75 - 25/02/2025 asumida por contratista • Prórroga No 03: 1 mes 15/04/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se iniciará proceso de liquidación en el mes de septiembre de 2025. Actas de entrega y recibo a satisfacción se encuentra en firme de la Fiducia. Para poder radicar la liquidación del contrato de obra e interventoria.	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

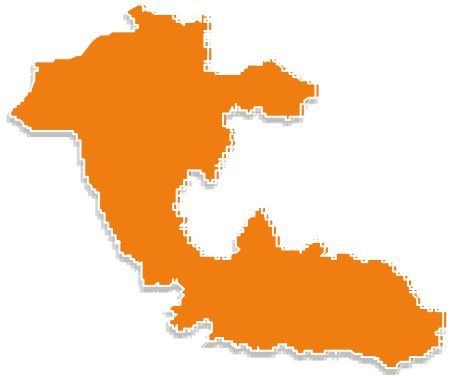
Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Entregadas **12**

En ejecución -

Por iniciar -

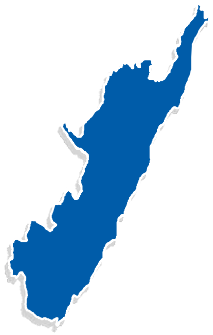


No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado
1	Pueblo rico	266572800050	BIDUA JAIDE	Entregada
2	Pueblo rico	266572800076	PUERTO LETICIA	Entregada
3	Pueblo rico	266572800084	LA PECERA	Entregada
4	Pueblo rico	266572001423	BAJO SANJUAN	Entregada
5	Pueblo rico	266572001181	BAKORY BAJO PALMAR	Entregada
6	Pueblo rico	266572001172	SANTA RITA	Entregada
7	Pueblo rico	266572800008	LA PUNTA	Entregada
8	Pueblo rico	2665728000068	CAÑAVERAL	Entregada
9	Pueblo rico	266572800106	CHIFA	Entregada
10	Pueblo rico	266572800024	DOKABUSITO	Entregada
11	Pueblo rico	266572001024	JITOCHAKE	Entregada
12	Mistrató	26656800025	VIDUA ALTA	Entregada

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 27 Huila

MUNICIPIOS	**La plata, La Argentina, Nátaga, Pitalito, San Agustín**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
	Valor Estimado Obra: $ 5.959.157.665	Interventoría: $ 446.169.260
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 19 de noviembre de 2025 se publica informe de requisitos habilitantes donde en la convocatoria de obra , hasta el momento , existen dos proponentes que cumple con los requerimientos y en interventoría continúan los proponentes. Convenio derivado firmado	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

En estructuración 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	Dane Sede	Sede Educativa	Estado
1	La Plata	241396002393	NAMUY FXIW	En estructuración
2	La Plata	241396800052	LA PATRICIA	
3	La Argentina	241378000561	CABUYO	
4	Nátaga	241483000305	MARIA MANDIGUAGUA	
5	Íquira	241357000693	KUE DSI J SEDE PRINCIPAL	
6	La Plata	241396002113	NAMUY NASA	
7	La Argentina	241668001715	IE YACHAY WASI RUNA YANAKUNA	
8	Pitalito	241551002672	INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL PACHAKUTI	
9	La Plata	241396002377	YU´LUUXÇ PISHAU	
10	La Plata	241396002431	YALANDA YAT CXHACXHA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 28 Nariño

MUNICIPIOS	**Santa Cruz**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: 4.135.899.296	Interventoría: 392.869.000
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se publicó las convocatorias al SECOP el 12 de noviembre de 2025. Se ha presentado un oferente en la convocatoria de obra , mientras que en interventoría se publicó la constancia de no observaciones a los TDR El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.	



CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

En estructuración **1**

No viables **3**

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	Santacruz	252699000484	CENTRO EDUCATIVO SAN JOSE VARGAS UNO	No viable
2	Santacruz	252699000417	CENTRO EDUCATIVO LA ZABALETA	
3	Santacruz	252699800015	CENTRO EDUCATIVO LA TOLA - SEDE PRINCIPAL	
4	Santacruz	252699000298	CENTRO EDUCATIVO LA CEIBA	No viable
5	Santacruz	252699000450	CENTRO EDUCATIVO GUADUALITO	
6	Santacruz	252699000361	CENTRO EDUCATIVO EL MADROÑO	
7	Santacruz	252699000280	CENTRO EDUCATIVO EL CLARAVAL	
8	Santacruz	252699000476	CENTRO EDUCATIVO EL CARMEN VARGAS DOS	
9	Santacruz	252699000433	CENTRO EDUCATIVO CHAPILAL	No viable
10	Santacruz	252699000352	CENTRO EDUCATIVO CHAGUI	
11	Santacruz	252699000506	CENTRO EDUCATIVO CAMPOALEGRE	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Grupo 29 Nariño

MUNICIPIOS	**La Llanada, Samaniego**	
	Obra POR DEFINIR	**Interventoría** POR DEFINIR
$	**Valor Estimado** Obra: $ 7.235.763.339	Interventoría: $ 528.060.930
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El día 21 de noviembre se publica informe de requisitos habilitantes donde en la convocatoria de obra se conservan los dos proponentes y de interventoría se tienen proponentes interesados El convenio derivado con la ETC , y los resguardos indígenas y el municipio de la Llanada, fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Sedes Educativas

No	Municipio	DaneSede	Sede Educativa	Estado
1	La Llanada	252418000359	SEDE 3 LA PALMA	Despriorizado
2	La Llanada	252385000021	SEDE 04 EL MACO	Estructuración
3	Samaniego	252678000760	SEDE 2 EL PALACIO	
4	Samaniego	252678000786	SEDE 16 BUENAVISTA	
5	Samaniego	252678000972	SEDE 10 EL DECIO	
6	Samaniego	252678001081	SEDE 10 LA VERDE	
7	Samaniego	252678001057	SEDE 8 EL SALTO	
8	Samaniego	252678000794	SEDE 5 SAN DIEGO	
9	Samaniego	252678000743	SEDE 13 EL CEDRAL	
10	Samaniego	252678000166	SEDE 12 ANDALUCIA	
11	La Llanada	252385000013	SEDE 4 BRISAS DEL TELEMBI	
12	La Llanada	252385005422	SEDE 3 SUMBIAMBI	
13	La Llanada	252418000375	SEDE 7 MARIA AUXILIADORA	
14	Samaniego	252678001278	SEDE 07 EL COPAL	
15	Samaniego	252678000808	SEDE 8 EL LIMO	
16	Samaniego	252678001189	SEDE 9 LA BOCANA	

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

SALDO A LIBERAR POR LIQUIDACIONES

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

$ 1.364,1

GRUPO	VALOR CONTRATO OBRA	PORCENTAJE DE AVANCE	LIQUIDADOS	SALDOS	
				OBRA	INTERVENTORIA
9	$ 5.949.362.000	100	SI	$ 520.324,57	$ 9.539.61
10	$ 5.875.833.952	100	SI	$ 164.743.008,00	$ 8.410.519,63
11	$ 9.037.000.000	100	SI	$ 1.190.435.467,01	$ -
TOTALES				$ 1.355.698.799,58	$ 8.420.059,24

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

Contratistas

ID INFRAESTRUCTURA	Nombre Contratista Obra	Contratista Interventoria
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 1	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CONSTRUOBRAS C&M SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 2	CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS TAME	CONSORCIO INTERVENTORES 086
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO SAN JOSUE
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 4	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 5	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CONSORCIO FINDETER G3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 6	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	CONSORCIO INTERVENTORIA EDUCATIVA G6
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 7	CONSORCIO I.E. CAUCA-NARIÑO 2024	CONSORCIO FINDETER G.3
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 8	CONSORCIO PRO INSTITUCIONES CHOCÓ	CONSORCIO INTERVENTORES GC91
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 9	CONSORCIO EDUCATIVO CESAR	Y INTERVENTORIAS & CONSULTORIAS S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 10	AZUL CONSTRUCCIÓN Y MINERÍA S.A	CONSTRUOBRAS C&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 11	CONSORCIO NUEVO HORIZONTE	CONSORCIO INTER-EDUCATIVO
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 12	CONSORCIO GRUPO 12 LA TOLA NARIÑO	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 13	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	UNIÓN TEMPORAL BARBACOAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 14	CONSORCIO PUTUMAYO 2024	ALFA & OMEGA INGENIEROS S.A.S.
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 15	LA UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE ESCUELAS FINDETER GRUPO 15	CONSORCIO SAN MARTIN 109
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 16	CONSORCIO GRUPO SANTANDER	CONSORCIO SANTA MARIA 116
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 17	CONSORCIO TRIPTICO 2024	SOLIUN SAS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 19	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 20	UNION TEMPORAL MARCELLA 6	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 21	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO CDG GUAJIRA
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 22	CONSORCIO VERTICE	CAMILO PEDRAZA DÍAZ
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 23	CONSORCIO AULAS MAICAO 2024	ROBERTO JOSÉ CUELLO BUCHAAR
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 24	CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ	CONSORCIO INTERVENTORES GC 115
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 25	CONSORCIO G25 2024	CONSORCIO OM INGENIEROS
MEN-PDIE-635 - Línea Mejoramiento - Grupo 26	GRUPO TITANIUM SAS	CONSORCIO 5T INTEROBRAS G26

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

Gracias

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM/FO/005 V1 / 05 /Ago/2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación | icontec | Cámara de Comercio de Bogotá | efr www.masfamilia.org | ISO 9001 SGS CO18/8256 | ISO 14001 SGS CO18/8257 | ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA EMERGENCIAS

25 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Emergencias

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

62* Sedes

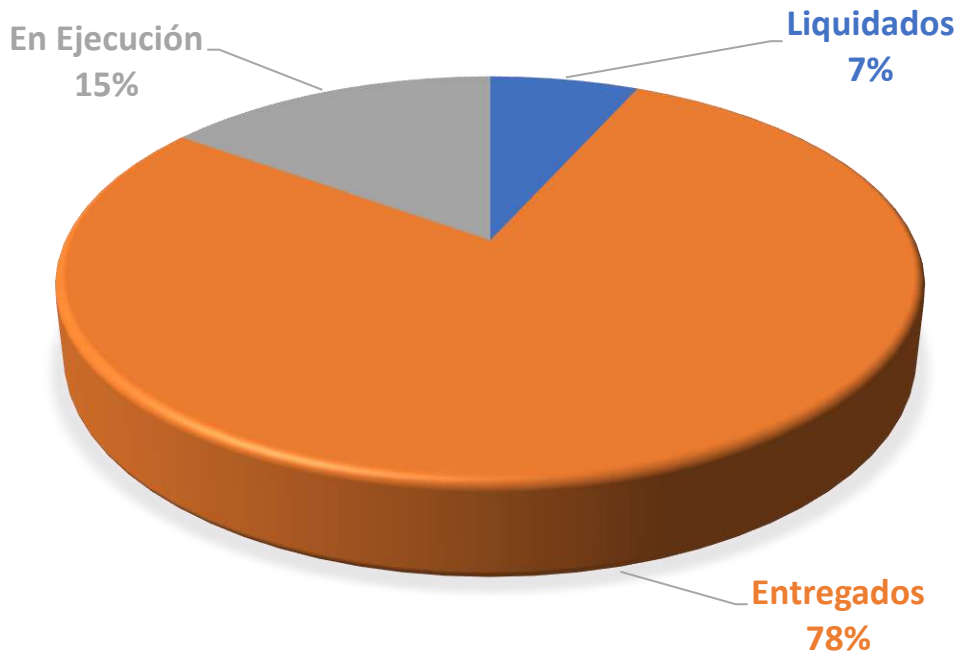
$ 34.043 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

LIQUIDADOS
4 SEDES – 6%

ENTREGADOS
47 SEDES – 76%

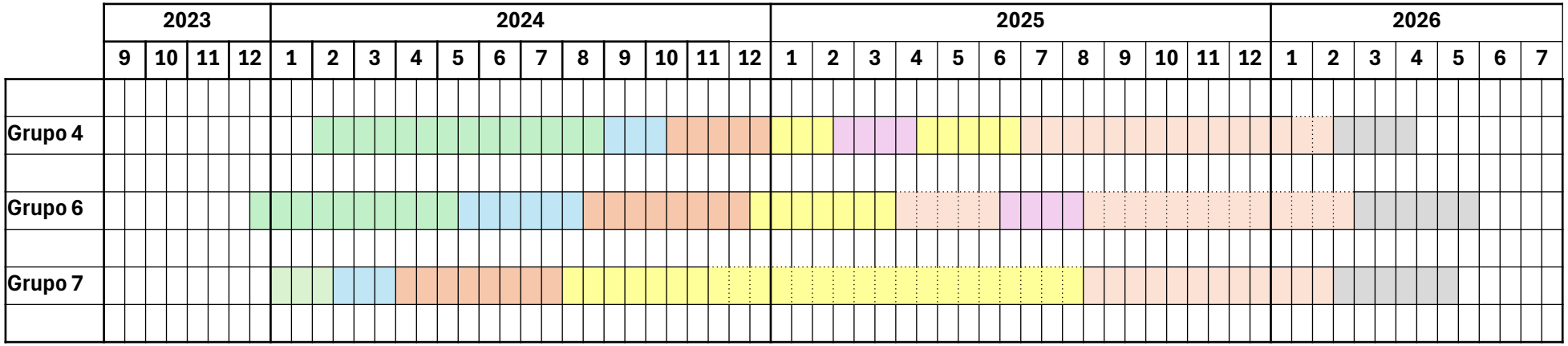
EN EJECUCIÓN
11 SEDES – 18%



**Se están atendiendo 2 sedes adicionales correspondientes al otrosí No.1 por medio del grupo 7 (Dumingueka (Dibulla) y Media Luna (Uribia)*

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE EJECUCION



OTRO SI:

El Ministerio Instruyo en comité del 27 de agosto de 2025 que se pausara la gestión del otro si para la línea de emergencia, hasta que realicen verificaciones presupuestales, se solicita al ministerio documentar oficialmente esta suspensión a estos tramites.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CRONOGRAMA DE ENTREGAS EMERGENCIAS

62 Mejoramientos

$ 34.043 Millones de pesos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	2024	2025												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 1	Caquetá - Guaviare- Putumayo	DESPRIORIZADO															
Grupo 2	Nariño - Cauca	ENTREGADO									3	2					**5**
Grupo 3	Cauca - Valle Del Cauca - Chocó	ENTREGADO	5									2					**7**
Grupo 4	Chocó	EN EJECUCIÓN														5	**5**
Grupo 5	Chocó	ENTREGADO									6						**6**
Grupo 6	Antioquia - Bolívar - Santander	EN EJECUCIÓN					2				4		1			2	**9**
Grupo 7	Antioquia - Bolívar - Chocó - Sucre - Risaralda	EN EJECUCIÓN	6						1		9				3	1	**20**
Grupo 8	Antioquia - Bolívar - Córdoba - Sucre	DESPRIORIZADO															
Grupo 9	Cesar - Magdalena	EN LIQUIDACIÓN			6												**6**
Grupo 10	Guajira	LIQUIDADO	4														**4**
Totales			**15**		**6**		**2**		**1**	**1**	**22**	**4**	**1**	**5**	**3**	**1**	**62**

25 sedes entregadas 42%

51 sedes entregadas 85%

60 sedes entregadas 100%

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS LIQUIDADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 10 LA GUAJIRA	Maicao, Manaure, Riohacha, Uribia	**4**	**30/05/2024**	**30/11/2024**	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Loríca, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia y Venecia	**16**	3/04/2024	18/02/2026	Inicialmente se entregó 1 sede el 04 de abril del 2024, 2 sedes el 18 de noviembre 2024 y 3 sedes entre el 25-27 de septiembre del 2024, el total se entregaron 6 sedes. El 10 de junio del 2025, se realizó la entrega de la obra de mejoramiento de 1 sede educativa del departamento de Risaralda. Se realiza entrega de las obras de Carmen de Bolivar, San Onofre, Sede el Jardin, Sede Encanto, Sede Karabi Drua, Sede Belén de Umbría, Sede lumade, Sikuedo Bichubará en la semana del 11 de agosto al 15 de agosto de 2025.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
GRUPO 9 MAGDALENA Y CESAR	Aracataca, Fundación, Bosconia, Agustín Codazzi, Manaure Balcón Del Cesar, Valledupar	**6**	**15/05/2024**	**30/12/2024**	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025.
GRUPO 3 CAUCA-VALLE DEL CAUCA-CHOCO	Buenaventura, Florida, Bajo Baudó, Buenos Aires, Puerto Tejada, Santander De Quilichao, Suárez	**7**	**14/05/2025**	**26/08/2025**	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. El contratista de obra radico las pólizas el día 21 de noviembre del 2025 y se encuentra en revisión los documentos de interventoria para radicar a liquidaciones, aproximadamente el viernes 28 de noviembre.
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**7**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las sedes de puerto Wilches y Santa Barbara los días 28 y 30 de abril de 2025. Las sedes de Cantagallo, Segovia e Ituango del 17 - 25 de agosto de 2025 y sede de Valdivia, Antioquia el 3 de octubre del 2025. A este contrato se le adicionaron dos (02) sedes las cuales se encuentran en etapa de diseño. Una en el municipio de Puerto Asís, Putumayo y la otra en el municipio de Tumaco, Nariño.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 2 NARIÑO – CAUCA	Roberto Payan, El Tambo, López, Balboa, Argelia	**5**	**20/08/2024**	**20/09/2025**	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.
GRUPO 5 CHOCO	Condoto, Istmina, Medio Baudó, Río Iró, Unión Panamericana, Tadó	**6**	**13/11/2024**	**28/07/2025**	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se envió actas de AERS para firma del patrimonio autónomo el 5 de noviembre del 2025, para poder empezar con el trámite de liquidación. El 10 y el 11 de noviembre se recibieron observaciones por parte de la fiducia, las cuales fueron subsanadas el 12 de noviembre, se le reitero el día 19 de noviembre la solicitud de la firma de las actas mencionadas, las cuales se requieren para la liquidación de ambos contratos. Se le solicito a la interventoría y a obra el diligenciamiento de las actas de liquidación el día 7 de noviembre del 2025. Se continua con el diligenciamiento y recopilación de la documentación necesaria.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES.
GRUPO 4 CHOCO	Bojayá, Medio Atrato, Quibdó, Río Quito, Bajo Baudó.	5	17/10/2024	09/01/2026	55,97%	51,27%	Una vez aprobada la prórroga por 2 meses, se reprograman actividades faltantes, el proyecto presenta 46.07% programado frente 40.32% ejecutado en el componente 2, evidenciando un retraso de -5.75% Este desfase, aunque moderado, confirma que las condiciones operativas y externas continúan impactando el rendimiento esperado de las actividades en las sedes, En general, el proyecto mantiene continuidad en todos los frentes; sin embargo, la ejecución ha sido afectado por las condiciones climáticas y a su vez persisten alteraciones por orden público, específicamente para la sede de mis esfuerzos (Quibdó) De acuerdo con el correo del MEN, se informa que se llevara a comité la solicitud del cambio de sede para la IE CESAR CONTÓ y reorientación de recursos desde el componente II hacia el componente I, de los contratos de obra e interventoría.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 7 ANTIOQUÍA, BOLÍVAR, CHOCÓ, SUCRE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y LA GUAJIRA	San Benito Abad, San Onofre, Pueblo Rico, Guática, Balboa, Belén de Umbría, Apía, Lorica, Unguía, Magangué, San Jacinto, El Carmen de Bolívar, San Pedro De Urabá, Dibulla, Uribia, Venecia y Manaure	**4**	3/04/2024	18/02/2026	72,13%	71,02%	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes. Se han presentado problemas de orden climático, por las constantes lluvias que han deteriorado las vías de accesos de las sedes educativas de La Guajira, por tal motivo, se ha dificultado el acarreo de los materiales construcción a las sedes, adicionalmente, en la vía que conecta la sede de Dumingueka se encuentra en mantenimiento, situación que ha afectado también el transporte de los materiales. Según programación del contratista de obra, se tiene previsto iniciar las actividades de obra correspondientes de la cancha en la sede de Yawaca para el próximo 20 de noviembre, por tal motivo si el MEN decide incluir para la ejecución de las obras adicionales de las graderías, estructura y cubierta de la cancha posterior a dicha fecha, no será posible desarrollarlas, toda vez que generarían retrocesos y detrimento patrimonial. En la presente semana se llevará a cabo a comité técnico la solicitud de aprobación de ítems no previstos, sin adición de recursos al contrato de obra.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATO EN EJECUCION

GRUPO	Municipio	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
GRUPO 6 ANTIOQUÍA, BOLIVAR, SANTANDER, PUTUMAYO Y NARIÑO	Puerto Wilches, Cantagallo, Ituango, Santa Bárbara, Segovia, Valdivia, Puerto Asís, Tumaco.	**2**	20/08/2024	24/03/2026	59,37%	57,63%	Se programa una fecha de entrega de diseños para el 05 de diciembre de 2025. Adelantando estudios y diseños para las sedes de los municipios de Puerto Asís, Putumayo y Tumaco, Nariño. Ya contamos con estudio de suelos, diseños hidrosanitarios y diseños eléctricos. El contratista adelanta negociaciones con un proveedor de construcciones prefabricadas para los salones en reposición de los salones de la sede Ida Sabaleta en Tumaco, Nariño.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 02

Adjudicación Obra: 20/11/2024
Adjudicación Inter: 20/11/2024

Fecha inicio: 24/2/2025
Fecha Fin: 09/09/2025

PAF - MENPNIE-O- 153 -2024
PAF - MENPNIE-I - 015-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.900.764.019 Interventoría: $ 436.107.137
	Adiciones Obra: $ Interventoría: $
	Valor Pagado Obra: $ 1.740.758.275,00 – (91,58% PAGADO) Interventoría: $ 383.137.530,10 –(87,85% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las siguientes Instituciones Educativas: El 15 de julio 11 Fátima ubicada en el municipio Roberto Payan, el 8 de agosto Pablo VI, ubicada en el municipio López de Micay, el 22 de agosto Campo Bello Alto ubicada en el municipio de Balboa, el 3 de septiembre La Paz ubicada en el municipio del Tambo, el 14 de octubre sede La Primavera en el municipio de Argelia. Se inicio proceso de revisión de documentos para poder iniciar con el trámite de la liquidación.

100 %
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 2

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No	Municipio	DaneSede	Nombre Sede	Estado	Estado
1	Roberto Payán(San José)	252621000224	SEDE 11 FATIMA	Entregada	Entregada
2	Argelia	219050000089	LA PRIMAVERA (sede principal)	Entregada	Entregada
3	Balboa	219075000164	CAMPO BELLO ALTO	Entregada	Entregada
4	El Tambo	219256000743	LA PAZ (sede principal)	Entregada	Entregada
5	López de Micay	319418000011	PABLO VI (SEDE PRINCIPAL)	Entregada	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03

Adjudicación Obra: 01/03/2024
Adjudicación Inter: 01/03/2024

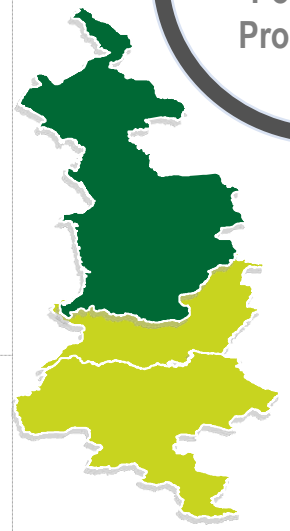
Fecha inicio: 14/05/2024
Fecha Fin: 25/08/2025

PAF - MENPNIE-O- 009 -2024
PAF - MENPNIE-I - 009-2024

Departamento	**Departamentos de Cauca - Valle del Cauca - Choco**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2,637.246.083 Interventoría: $ 539.120.789
	Adiciones Obra: $ 285.623.418,20 Interventoría: Adición N.1 $ 83.009.616,95 Adición N.2 $ 86.117.980
	Valor Pagado Obra: $ 2.920.333.931,42 - (99,91% PAGADO) Interventoría: $ 638.131.578,72 - (90,10% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	OTRO SI N.1: ADICION OBRA POR $ 285.623.418,20 ADICION INTERVENTORIA POR $ 83.009.366,95 Y PRORROGA N.1. POR UN (1) MES DOCE (12) DIAS 24/12/2024 SUSPENSION N.1. 30/12/2024 por 20 días OTRO SI N.2. PRORROGA N.2. POR UN (1) MES VEINTE (20) DIAS 26/02/2025. SUSPENSION N.2. 21/03/2025 por 15 días OTRO SI N.3 PRORROGA N.3. POR QUINCE (15) DIAS 07/05/2025. SUSPENSION N.3. 20/05/2025 por 1 mes PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 3: 21/06/2025 por 15 días OTRO SI N.4. ADICION INTERVENTORIA POR $ 86.117.980 PRORROGA N.4. POR UN (1) MES 04/06/2025.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron 7 sedes a satisfacción de la comunidad educativa. El contratista de obra radico las pólizas el día 21 de noviembre del 2025 y se encuentra en revisión los documentos de interventoria para radicar a liquidaciones, aproximadamente el viernes 28 de noviembre.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 3

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Buenos Aires	MAZAMORRERO (sede principal)	219110000458	Entregada
2	Puerto Tejada	SAN PEDRO CLAVER (sede principal)	119573000673	Entregada
3	Santander De Quilichao	LICEO LIMBANIA VELASCO (sede principal)	119698001698	Entregada
4	Suárez	CENTRO DOCENTE RURAL MIXTO UNION OLIVARES	219780000149	Entregada
5	Bajo Baudó	IE SAGRADO CORAZON DE JESUS DE VIRUDO - SEDE PRINCIPAL	227077000245	Entregada
6	Buenaventura	SAGRADO CORAZON DE JESUS	276109000341	Entregada
7	Florida	INSTITUTO LAS AMERICAS	176275000010	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 04

Adjudicación Obra: 04/09/2024
Adjudicación Inter:04/09/2024

Fecha inicio: 17/10/2024
Fecha Fin: 09/01/2026

PAF-MENPNIE-O-098-2024
PAF-MENPNIE-I-016-2024

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.899.188.797,00 Interventoría: $ 437.360.718,00
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: $145.561.338,50 VALOR FINAL: $ 582.922.056,50
	Valor Pagado Obra: $ 400.299.505,48 (21,08% pagado) Interventoría: $ 252.874.594,17 (47,32% pagado)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Suspensión No 1: veinte (20) días calendario del 19 de febrero al 10 de marzo de 2025 Otrosí No 1: Cambio de sede (Boraudó – Lloró por San Pedro Claver - Bajo Baudó) Suspensión No 2: un (1) mes del 20 de marzo al 20 abril de 2025 Prórroga No 1 a la Suspensión No 2: (15) días del 21 de abril al 5 de mayo Otrosí No 2: Prórroga por un (1) mes del contrato de obra y prórroga por un (1) mes y adición de $24.260.223 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra. Otrosí No 3: Prórroga por tres (3) meses del contrato de obra y prórroga por tres (3) meses y adición de $72.780.669 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra Otrosí No.4: Prórroga por dos (2) meses del contrato de obra y prórroga por dos (2) meses y adición de $48.520.446,50 al contrato de interventoría asumido con cargo a recursos del contratista de obra
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Una vez aprobada la prórroga por 2 meses, se reprograman actividades faltantes, el proyecto presenta 46.07% programado frente 40.32% ejecutado en el componente 2, evidenciando un retraso de -5.75% Este desfase, aunque moderado, confirma que las condiciones operativas y externas continúan impactando el rendimiento esperado de las actividades en las sedes, En general, el proyecto mantiene continuidad en todos los frentes; sin embargo, la ejecución ha sido afectado por las condiciones climáticas y a su vez persisten alteraciones por orden público, específicamente para la sede de mis esfuerzos (Quibdó) De acuerdo con el correo del MEN, se informa que se llevara a comité la solicitud del cambio de sede para la IE CESAR CONTÓ y reorientación de recursos desde el componente II hacia el componente I, de los contratos de obra e interventoría.

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

51,27%
Porcentaje de avance

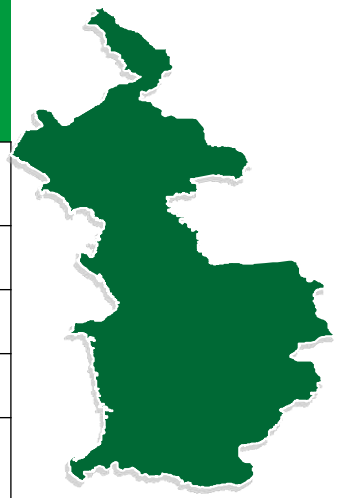
55,97%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 4

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bojayá	IE CESAR CONTÓ SEDE LA BOBA	227099000095	Por reemplazar
2	Medio Atrato	SEDE VILLA DE BEBARA	227001000564	En ejecución
3	Quibdó	SEDE MIS ESFUERZOS	127001004158	En ejecución
4	Río Quito	SEDE LA SOLEDAD	227001003181	En ejecución
5	Bajo Baudó	C.E. SAN PEDRO CLAVER SEDE PRINCIPAL	221011001675	En ejecución



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 05

Adjudicación Obra: 04/10/2024
Adjudicación Inter: 04/10/2024

Fecha inicio: 13/11/2024
Fecha Fin: 28/07/2025

PAF-MENPNIE-O-124-2024
PAF-MENPNIE-I-010-2024

Departamento	**Chocó**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.335.418.322 Interventoría: $ 477.004.300
	Adiciones Obra: Sin adiciones Interventoría: Sin adiciones
	Valor Pagado Obra: $ 2.131.624.571,75 – 91,27% PAGADO Interventoría:: $ 418.113.223,94 – 87,65% PAGADO
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga N.1 : Comité 161 20 de junio de 2025 por un mes
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se entregaron las 6 sedes educativas, se avanza en el diligenciamiento de las AERS componente II y Global. Se envió actas de AERS para firma del patrimonio autónomo el 5 de noviembre del 2025, para poder empezar con el trámite de liquidación. El 10 y el 11 de noviembre se recibieron observaciones por parte de la fiducia, las cuales fueron subsanadas el 12 de noviembre, se le reitero el día 19 de noviembre la solicitud de la firma de las actas mencionadas, las cuales se requieren para la liquidación de ambos contratos. Se le solicito a la interventoría y a obra el diligenciamiento de las actas de liquidación el día 7 de noviembre del 2025. Se continua con el diligenciamiento y recopilación de la documentación necesaria.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 5

No	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Condoto	SEDE ARCO	1272050000011	Entregada
2	Istmina	IE PUERTO SALAZAR - SEDE PRINCIPAL	227361001537	Entregada
3	Medio Baudó	IE NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA - SEDE PRINCIPAL	127430000021	Entregada
4	Río Iró	IE SAN JOSE DE VIRO VIRO - SEDE PRINCIPAL	227205000067	Entregada
5	Unión Panamericana	IE SAN RAFAEL EL DOS - SEDE PRINCIPAL	327361002538	Entregada
6	Tadó	SEDE SIMON BOLIVAR	227787001127	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 06

Adjudicación Obra: 28/05/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024

Fecha inicio: 20/08/2024
Fecha Fin: 24/03/2026

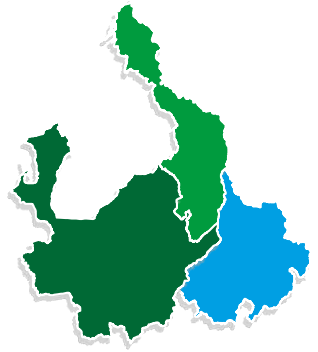
PAF-MENPNIE-O-122-2024
PAFMENPNIE-I-122-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Antioquia – Bolívar - Santander - Putumayo - Nariño**
$	**Valor Inicial** Obra: $ 4.210.794.337,00 Interventoría: $ 886.269.390,43
	Adiciones Obra: $ 1.875.376.019,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $50.171.936,79 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 5,574659,64 Interventoría: Valor asumido por el contratista $ 14.000.000,00 Interventoría: Valor asumido por el Patrimonio Autónomo $ 364.623.981,00
	Valor Pagado Obra: $ 2.257.454.679,41 (53,61% pagada obra) Interventoría: $ 384.644.577,51 (43,40% pagada interventoría)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prorroga No.1 obra e interventoría: 2 meses y 15 días el día 06 abril del 2025 Suspensión 1 obra e interventoría: 2 meses. (Del 17/06/2025 al 17/08/2025) Prorroga No.2 obra e interventoría: 1 mes. (Del día 17/08/2025 al 17/09/2025) Prorroga No. 3 obra e interventoría: 6 meses y 5 días (Del20/09/2025 al 24/03/2026)
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se programa una fecha de entrega de diseños para el 05 de diciembre de 2025. Adelantando estudios y diseños para las sedes de los municipios de Puerto Asís, Putumayo y Tumaco, Nariño. Ya contamos con estudio de suelos, diseños hidrosanitarios y diseños eléctricos. El contratista adelanta negociaciones con un proveedor de construcciones prefabricadas para los salones en reposición de los salones de la sede Ida Sabaleta en Tumaco, Nariño.

57,63%
Porcentaje de avance

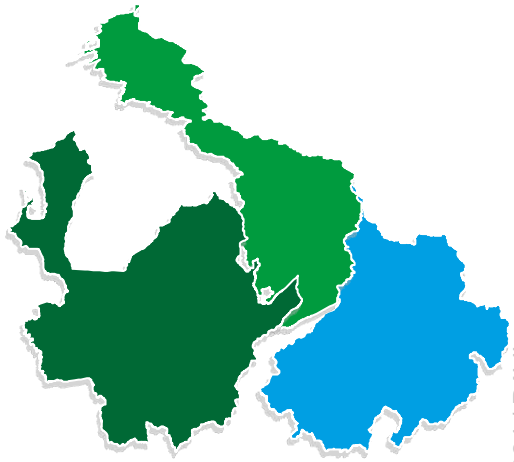
59,37%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 6

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Ituango	LA LOMITA	205361000821	Entregada
2	Santa Bárbara	I. E. EL GUAYABO	205679000331	Entregada
3	Segovia	C. E. R. SANTA ISABEL DE AMARA	205736000556	Entregada
4	Valdivia	C. E. R. SANTA INES	205854000277	Entregada
5	Cantagallo	SEDE SINZONA	213670001125	Entregada
6	Cantagallo	SEDE PATICO BAJO	213670001125	Entregada
7	Puerto Wilches	ESCUELA INDUSTRIAL 20 DE JULIO	168575000418	Entregada
Otrosí 2	Puerto Asís	ESCUELA RURAL MIXTA NUEVO AMANECER	286568005865	Est. Y Diseños
Otrosí 2	Tumaco	E.R.M. AWA INDA SABALETA - SEDE PRINCIPAL	452835006601	Est. Y Diseños



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 07

Adjudicación Obra: 20/02/2024
Adjudicación Inter: 20/02/2024

Fecha inicio: 03/04/2024
Fecha Fin: 18/02/2026

PAF-MENPNIE-O-004-2024
PAF-MENPNIE-I-004-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Antioquía, Bolívar, Guajira, Chocó, Sucre y Risaralda**	
$	**Valor Inicial** Obra: $2.254.604.891 Interventoría: $ 471.983.203,00	
	Adiciones Obra: $3.972.575.976,14 + 1.620.940.225,26+3.567.859.345,46 + 2.434.972.236 Interventoría: $519.272.174,86+333.558.195,53 + 265.027.764	
	Valor Pagado Obra: $ 8.104.108.054,81 - (74,94% PAGADO) Interventoría: $ 1.002.790.783,43 - (75,74% PAGADO)	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	**Obra** Adición No. 1: 3.972.575.976 Prórroga No.1: 9 meses Adición No. 2: 1.620.940.225,29 Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 3: 3.567.859.345,43 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.4: 2.434.972.236,12	**Interventoría** Adición No. 1: 519.272.175 Prórroga No.1: 9 meses Prórroga No.2: 4 meses Adición No. 2: 333.558.195,57 Prórroga No.3: 2 meses Adición No.3: 265.027.763,88
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	En agosto se realizan las socializaciones de los alcances de las 4 sedes educativas (Venecia – Cundinamarca, Media Luna – Uribia, Yawaca – Manaure y Dumingueka – Dibulla) y se inicia la ejecución del componente II (obra) en las 4 sedes. Se han presentado problemas de orden climático, por las constantes lluvias que han deteriorado las vías de accesos de las sedes educativas de La Guajira, por tal motivo, se ha dificultado el acarreo de los materiales construcción a las sedes, adicionalmente, en la vía que conecta la sede de Dumingueka se encuentra en mantenimiento, situación que ha afectado también el transporte de los materiales. Según programación del contratista de obra, se tiene previsto iniciar las actividades de obra correspondientes de la cancha en la sede de Yawaca para el próximo 20 de noviembre, por tal motivo si el MEN decide incluir para la ejecución de las obras adicionales de las graderías, estructura y cubierta de la cancha posterior a dicha fecha, no será posible desarrollarlas, toda vez que generarían retrocesos y detrimento patrimonial. En la presente semana se llevará a cabo a comité técnico la solicitud de aprobación de ítems no previstos, sin adición de recursos al contrato de obra.	

74,13%
Porcentaje de avance

75,03%
Porcentaje Programado

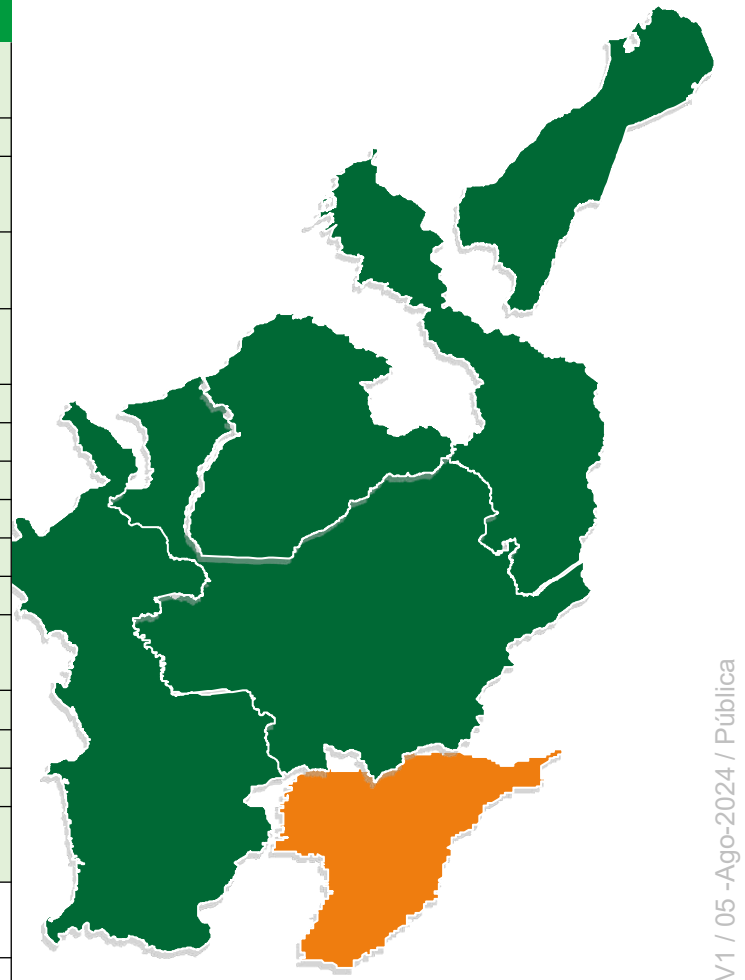


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 7

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	San Pedro De Urabá	C. E. R. SAN EMIGDIO	205665000789	Entregada
2	Magangué	ILUSION	113430002171	Entregada
3	San Jacinto	SAN JOSE DE MORENA ABAJO	213654000038	Entregada
4	Unguía	IE ALCIDES FERNANDEZ - SEDE PRINCIPAL	427800000461	Entregada
5	San Benito Abad	SEDE PRINCIPAL LA CEIBA	270678000199	Entregada
6	Lorica	SEDE PRINCIPAL	213654000038	Entregada
7	Pueblo Rico	SEDE BICHUBARA	266572001407	Entregada
8	Pueblo Rico	SEDE SIKUEDO	266572001407	Entregada
9	Pueblo Rico	SEDE IUMADE	266572001407	Entregada
10	Guática	SEDE MARMOLEJO ALTO	166318000650	Entregada
11	Balboa	SEDE KARABI DRUA	166075000010	Entregada
12	Belén de Umbría	SEDE FLOR DEL MONTE	166088000027	Entregada
13	Apía	SEDE EL JARDIN	266045000681	Entregada
14	Apía	SEDE EL ENCANTO	266045000681	Entregada
15	San Onofre	SEDE EL PEÑON	270713000202	Entregada
16	El Carmen de Bolívar	SEDE SANTO DOMINGO DE MEZA	213244001070	Entregada
17	Uribia	SEDE MEDIA LUNA	244847004025	En ejecución Fase II
18	Dibulla	SEDE DUMINGUEKA	244090800007	En Ejecución Fase II
19	Venecia	SEDE VENECIA PRINCIPAL	125506000197	En Ejecución Fase II
20	Manaure	YAWACA	244560000240	En Ejecución Fase II



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09

Adjudicación Obra: 20/03/2024
Adjudicación Inter: 20/03/2024

Fecha inicio: 15/05/2024
Fecha Fin: 30/12/2024

PAF-MENPNIE-O-021-2024
PAF-MENPNIE-I-019-2024

Departamento	**Cesar y Magdalena**
$	**Valor Inicial** Obra: $2.256.714.724 Interventoría: $471.983.203
	Adiciones Obra: $ 0 Interventoría: $ 0
	Valor Pagado Obra: $ $ 2.256.714.724,00 (100% PAGADO) Interventoría: $ 471.983.203,00 (100% PAGADO)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Otrosí 1 – Aclaración códigos DANE Otrosí 2 – Inclusión NP Otrosí 3 – Inclusión NP
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Terminados y recibidos a satisfacción. Se ratificó la aplicación de penal al contratista y a la interventoría por $26.346.567,20, será descontado en la liquidación de obra y a la interventoría se le descontó en el acta final. Radicación Liquidación obra: 14 de agosto de 2025 Radicación liquidación interventoría: 30 de octubre de 2025

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado

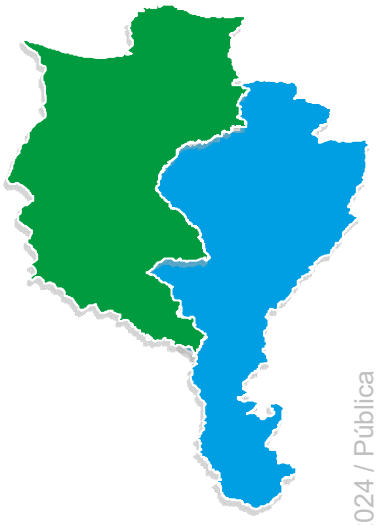


CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 9

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Bosconia	INSTITUCION EDUCATIVA ELOY QUINTERO ARAUJO	120060000072	Entregada
2	Agustín Codazzi	IE NACIONAL AGUSTÍN CODAZZI	120013000463	Entregada
3	Manaure Balcón Del Cesar	SEDE SABANAS DE LEON	220443000275	Entregada
4	Valledupar	VILLA CORELCA	120001003602	Entregada
5	Aracataca	COL JOHN F KENNEDY	147053000488	Entregada
6	Fundación	CENT EDUC 16 DE JULIO	147288000094	Entregada



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10

Adjudicación Obra: 27/03/2024
Adjudicación Inter: 27/03/2024

Fecha inicio: 30/05/2024
Fecha Fin: 30/11/2024

PAF-MENPNIE-O-023-2024
PAF-MENPNIE-I-021-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**LA GUAJIRA**
$	**Valor Inicial** Obra: $1.465.491.420; Interventoría: $337.131.848
	Adiciones Obra: $0 ; Interventoría: $0
	Valor Pagado Obra: $1.465.491.420 (100,00%) Interventoría: $337.131.848 (100,00%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Contrato de Obra: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 27junio25. Contrato de interventoría: se encuentra liquidado; se firmó acta de liquidación por todas las partes el 22agosto25.

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas Grupo 10

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

No.	Municipio	Nombre Sede	Dane	Estado
1	Maicao	SEDE MARIA EUGENIA	144430000499	Liquidado
2	Manaure	ESCUELA RURAL INDÍGENA PRESIARU	244560000240	Liquidado
3	Riohacha	ALMIRANTE PADILLA	144001001151	Liquidado
4	Uribia	AIPIR	244847800106	Liquidado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATISTAS OBRA E INTERVENTORIA

LINEA EMERGENCIAS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Grupo	Contratista de obra	Consorciados de obra	Contratista Interventoría	Consorciados de Interventoría
2	CONSORCIO GRUPO 2	*JUAN CARLOS VALENCIA *SISA INGENIEROS ARQ.SAS *ANDRES FELIPE PERAFAN	CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES	*CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA *CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S
3	HUGO FRANCISCO HINESTROZA	N/A	UNION TEMPORAL SEDES 24	N/A
4	UNIÓN TEMPORAL OLCE CARIBE	*JUSONAWA FOUNDATION *ORGANIZACION TIEMPOS DE PAZ	CONSORCIO INTERVENTORÍA 5T-CCA G4	* 5T SAS BIC * CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA
5	SERVINGTECH S.A.S.	N/A	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS S.A.S	N/A
6	CONSORCIO GRUPO 6 2024	*JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ SÁNCHEZ *INFRAESTRUCTURA INGENIEROS S.A.S.	JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR	N/A
7	CONSORCIOS MEJORAMIENTOS MEDTEC 2024	*MEDINA ALBIS CONSTRUCTORES *UCROS & UCROS CONSTRUCTORES S.A.S	LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO	N/A
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	N/A	LUIS GUILLERMO NARVÁEZ RICARDO	N/A
10	CONSORCIO LA GUAJIRA MEDTEC 2024	*ARMANDO MEDINA ALBIS *EDWIN MEZA PINEDA	CONSORCIO GUAJIRO 021	*GEOVANNY MONCAYO PALACIOS *CONSULTAR CON PROFESIONALES SAS

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA CONSULTORIA

25 DE NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

PDIE | Contrato No. 5090635 de 2023
Línea Consultoría

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Estado de entrega y ejecución de Sedes

6 sedes

6 grupos

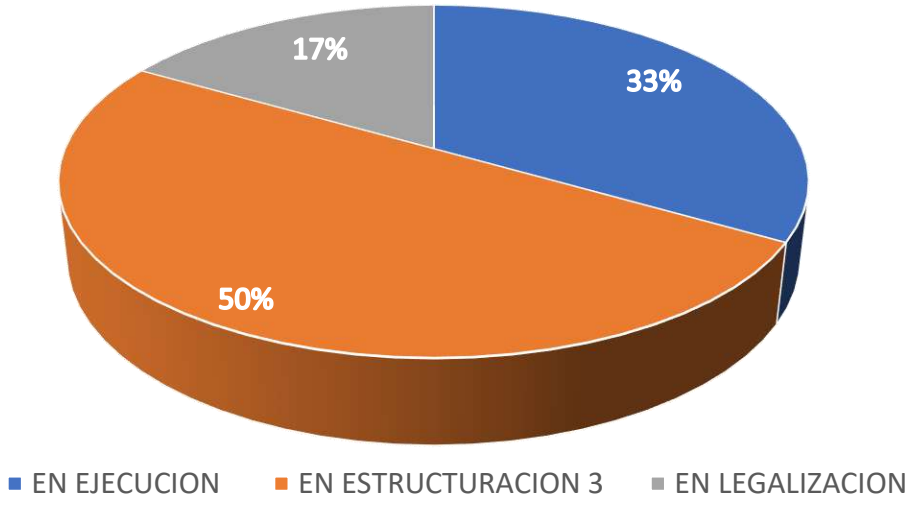
$4.231 Millones de pesos

Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
2 PROYECTO 17%

EN ESTRUCTURACIÓN
3 PROYECTOS 50%

EN LEGALIZACION
1 PROYECTO 33%



Comprometido:	$2.779.905.270
Por comprometer:	$2.045.476.290
Adjudicados:	$2.161.115.310

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

PROYECTOS CONSULTORÍA- 5090635-2023

LINEA DE DISEÑOS

6 Diseños

$ 4.231 Millones de pesos

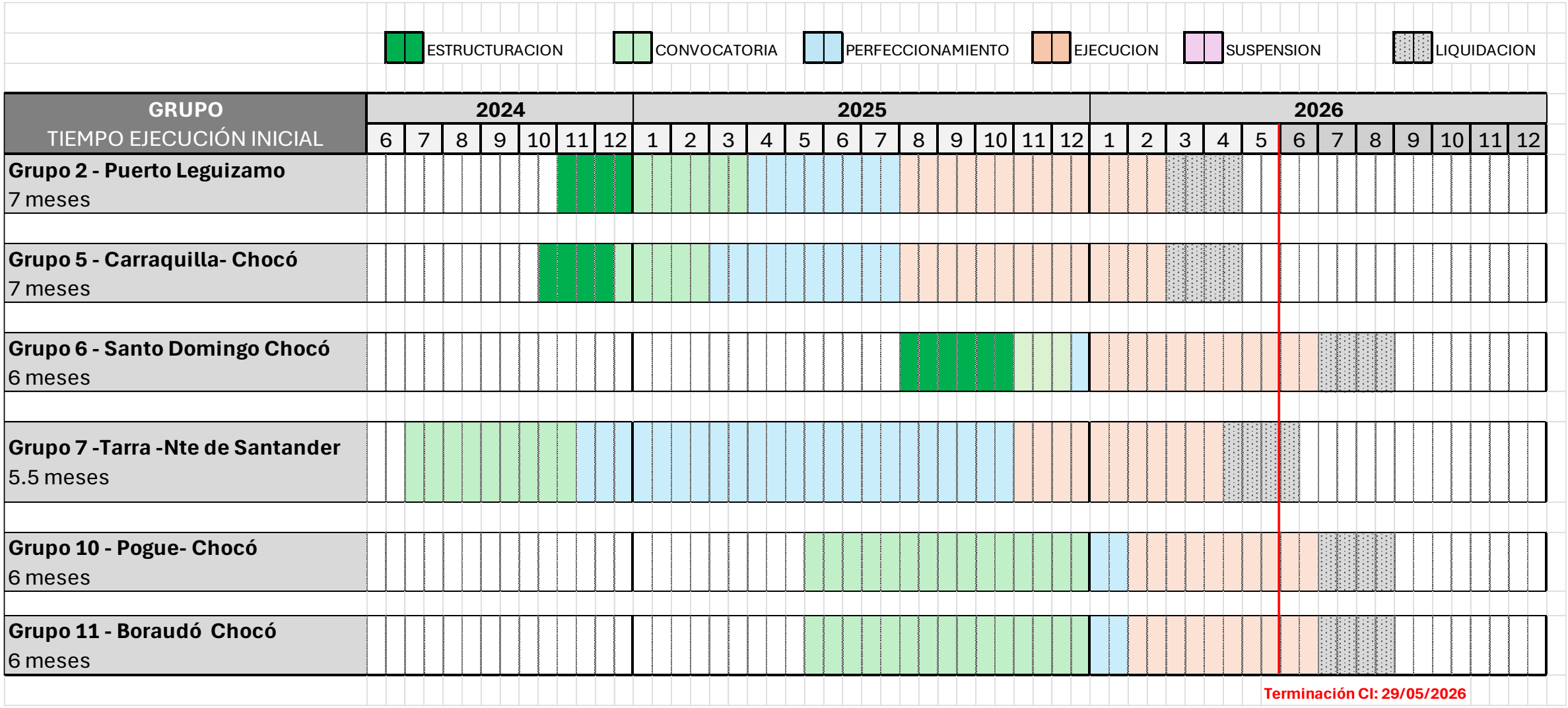
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	Entregas 2025	2026												2026	Total
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC		
Grupo 2	Putumayo (1. P. Leguizamo) 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 5	Choco (1. Quibdó) – Carrasquilla 7 MESES	EN EJECUCION			1											1	**1**
Grupo 6	Chocó (1. Quibdó) – Santo Domingo de Guzman	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 7	N. de Santander (1.Tarra)	En Perfeccionamiento Legalización					1									1	**1**
Grupo 10	CHOCÓ – Boraudó	PRIORIZADO – ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
Grupo 11	Chocó – Pogue	PRIORIZADO ESTRUCTURACIÓN							1							1	**1**
	TOTAL				**2**		**1**		**3**							**6**	**6**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
2	PUERTO LEGUIZAMO	1	4/08/2025	04/03/2026	56,58%	52,74%	A partir del 16 de noviembre inician la fase de diseños técnicos y de ingeniería al proyecto, el cual se está adelantando en componente estructural, bioclimático, eléctrico e hidrosanitario. Adicional se adelanta actividades de cantidades de obra y análisis de precios unitarios. La interventoría remitió la versión definitiva de la etapa de anteproyecto a la supervisión y se encuentra en revisión.
5	CHOCÓ CARRASQUILLA	1	28/07/2025	27/02/2026	54,39%	53,76%	Actualmente el proyecto se encuentra en fase de diseños técnicos y de ingeniería, en el cual se tiene adelantado el componente estructural que se encuentra en revisión por parte de la interventoría. El proyecto se encuentra en revisión del componente eléctrico, hidrosanitario y bioclimático por parte de la interventoría.

CCOM-FO-005 V1 / 05 - Ago-2024 / Pública

Grupo 2-Puerto Leguizamo

Adjudicación Obra: 27/03/2025 **Fecha inicio**: 04/08/2025 PAF-MENPNIE-C-003-2024
Adjudicación Inter: 27/03/2025 **Fecha Fin**: 04/03/2026 -PAF-MENPNIE-I-022-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Putumayo**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP LEGUIZAMO** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSULTORÍAS E INTERVENTORÍAS SAS** ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA Representante Legal
$	**Valor Inicial** Consultoría: $ 487.378.780,00 Interventoría: $ 309.932.280,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Finalización de etapa de Anteproyecto – Fase de diseños técnicos y de ingeniería.	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	A partir del 16 de noviembre inician la fase de diseños técnicos y de ingeniería al proyecto, el cual se está adelantando en componente estructural, bioclimático, eléctrico e hidrosanitario. Adicional se adelanta actividades de cantidades de obra y análisis de precios unitarios. La interventoría remitió la versión definitiva de la etapa de anteproyecto a la supervisión y se encuentra en revisión.	

52,74%
Porcentaje de avance

56,58%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 2-Puerto Leguizamo

Renders – Etapa Anteproyecto

Adjudicación Obra: 27/03/2025 **Fecha inicio**: 04/08/2025 PAF-MENPNIE-C-003-2024
Adjudicación Inter: 27/03/2025 **Fecha Fin**: 04/03/2026 -PAF-MENPNIE-I-022-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial







CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 5- Carrasquilla

Adjudicación Obra: 06/03/2025
Adjudicación Inter: 06/03/2025

Fecha inicio: 28/07/2025
Fecha Fin: 27/02/2026

PAF-MENPNIE-O-083-2024
PAF-MENPNIE-I-014-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	CONSULTORÍA: **CONSORCIO MCHP CARRASQUILLA** CARLOS ALONSO CHAMAT REYES Representante Legal	**INTERVENTORIA:** **CONSORCIO INTERVENTORÍA QUIBDÓ** JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ Representante Legal
$	**Valor Inicial** Consultoría: $ 478.779.840,00 Interventoría: $ 262.253.960,00	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Actualmente el proyecto se encuentra en fase de diseños técnicos y de ingeniería, en el cual se tiene adelantado el componente estructural que se encuentra en revisión por parte de la interventoría. El proyecto se encuentra en revisión del componente eléctrico, hidrosanitario y bioclimático por parte de la interventoría.	

53,76%
Porcentaje de avance

54,39%
Porcentaje Programado



-2024 / Pública

Grupo 5- Carrasquilla
Renders – Etapa Anteproyecto

Adjudicación Obra: 06/03/2025
Adjudicación Inter: 06/03/2025

Fecha inicio: 28/07/2025
Fecha Fin: 27/02/2026

PAF-MENPNIE-O-083-2024
PAF-MENPNIE-I-014-2025

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial







CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Público

CONTRATOS EN PERFECCIONAMIENTO

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
7	NORTE SANTANDER EL TARRA 	1	28/01/2025	28/01/2025	$ 453.065.330	$ 169.705.119	30/11/2025	El mismo 10 de octubre de 2025 se recibe vía correo electrónico de parte de la Alcaldía de El Tarra, un oficio remitido por parte de la ETC Departamental, donde confirman: "en mi calidad de secretario de Despacho de la Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales de la Gobernación del Norte de Santander, por medio del presente, me permito informar que en estos momentos la secretaria no está llevando a cabo la estructuración de ningún proyecto en relación a la construcción del mega colegio del municipio del Tarra". Finalmente, Se recibe el 10 de noviembre de 2025 la matricula proyectada para el municipio de El Tarra vía mensaje telefónico, por parte de la ETC departamental. Se remite reiteración vía oficio remitido el 14 de noviembre. Se recibe además vía mensaje telefónico el 21 de noviembre de 2025 la información solicitada a la Alcaldía de El Tarra, la cual se encuentra en revisión por la supervisión para ser remitida al equipo de trabajo de la consultoría.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
6	CHOCÓ SANTO DOMINGO	1	16/12/2025	16/12/2025	$ 443.816.990,00	$ 254.659.300,00	20/01/2026	Se publicó las convocatorias públicas de consultoría e interventoría el 14 de noviembre de 2025, el cierre de las convocatorias es el 28 de noviembre de 2025 y la fecha de posible adjudicación o declaración desierta es el 17 de diciembre de 2025. Hasta la fecha, se ha presentado 1 oferente en la consultoría (con observaciones a los TDR el cual fue respondida el 24 de noviembre de 2025).
10	CHOCÓ LLORÓ (Boraudo)	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Bojayá Sede Pogue. Se inició el proceso para suscripción de convenio interadministrativo derivado con los municipios. Considerando la existencia del convenio (La UNGRD, Min Vivienda, COCOMACIA y el Municipio de Bojayá), donde se estableció que la legalización del predio depende de la puesta en marcha de este, y la falta de respuesta a la solicitud realizada el 16/10/25 a la UNGRD acerca del cronograma, el día 11/11/25 en reunión presencial con el MEN se determina que este proyecto será despriorizado. Dicha directriz será emitida por el MEN de manera formal a traves de respuesta al comunicado radicado por Findeter el 7/11/25.
11	CHOCÓ BOJAYA (Pogue	1	N.A	N.A	$ 360.000.000	$ 252.000.000	N.A	Por instrucción del Ministerio de Educación Nacional en comité de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se reinicia el proceso de estructuración de los estudios previos y términos de referencia para la Institución Educativa Boraudo sede Principal. Dada la existencia de la duplicidad en los proyectos, el día 11/11/25 en reunión presencial con el MEN se determina que este proyecto será despriorizado. Dicha directriz será emitida por el MEN de manera formal a través de respuesta al comunicado radicado por Findeter el 7/11/25.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO OBRA	VALOR PROYECTADO ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
1	CUNDINAMARCA SOACHA LAS VEGAS	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
	CUNDINAMARCA SOACHA CIUDAD VERDE	1	N/A	N/A	$ 685.426.270,00	$ 409.932.280,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
4	CAUCA CALDONO	1	N/A	N/A	$ 383.559.190,00	$210.615.810,00	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto
8	NORTE SANTANDER SIMES	6	N/A	N/A	$420.839.400	$345.059.030	N/A	Se definió por parte del MEN el 21 de mayo de 2025 la despriorización de este proyecto

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRACIAS

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol
@findeter linkedin.com/company/findeter

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación
icontec
Cámara de Comercio de Bogotá
efr www.masfamilia.org
ISO 9001 SGS CO18/8256
ISO 14001 SGS CO18/8257
ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851



Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

Contrato No. 5090635 de 2023
LÍNEA ESTRATÉGICOS

25 NOVIEMBRE DE 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hacienda

Estado de entrega y ejecución de Sedes
Línea Estratégicos

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

31 sedes

$ 74.637* Millones de pesos

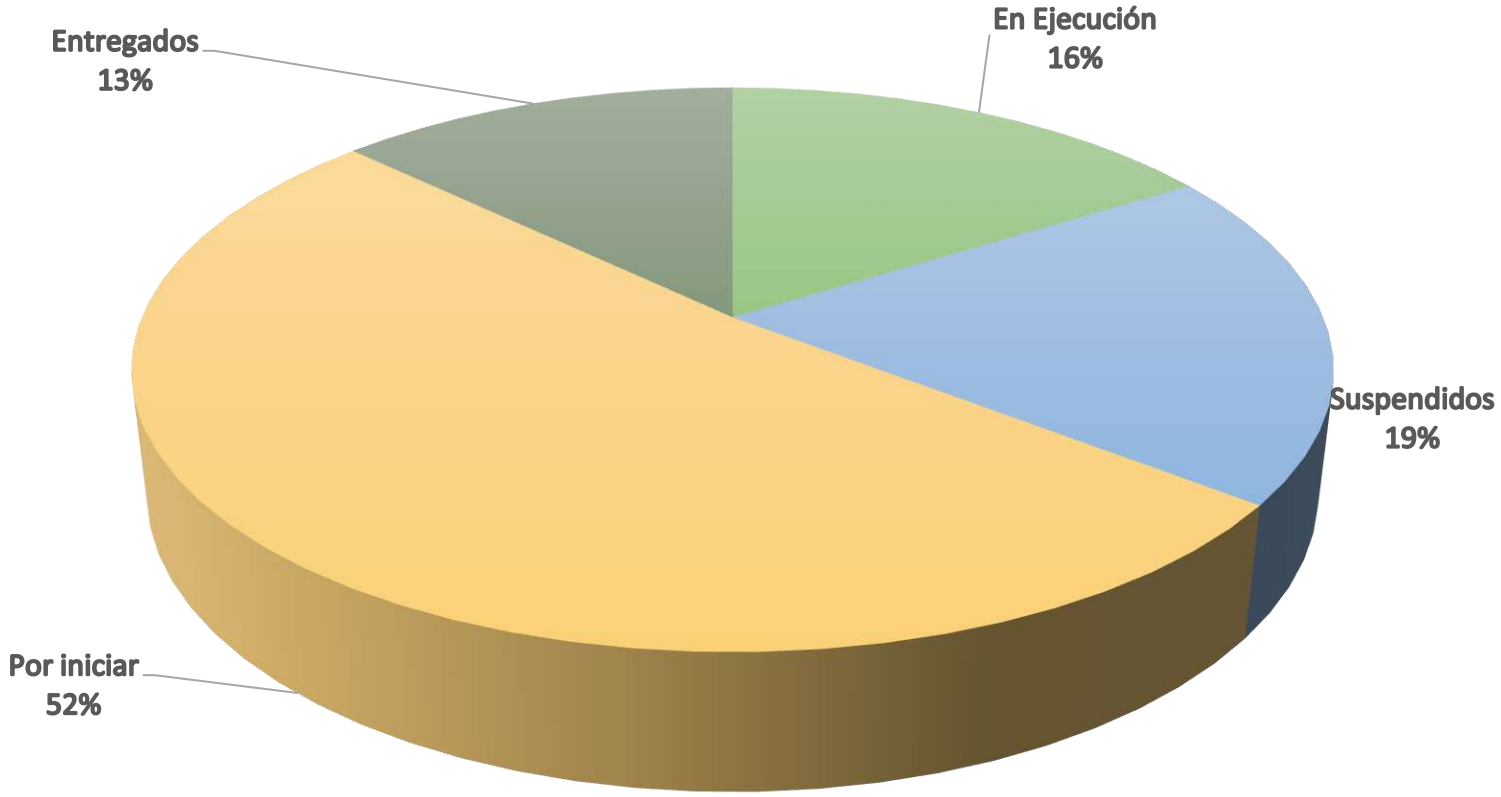
Fecha inicio: 20/06/2023
Fecha Fin: 29/05/2026

EN EJECUCION
5 sedes- 16%

SUSPENDIDOS
6 sedes- 19%

POR INICIAR
16 sedes -52%

ENTREGADOS
4 sede -13%



- * Valor comprometido a la fecha
- Pendiente por comprometer la suma de $36.565 correspondiente a los 3 contratos del Otro Sí y el proyecto de El Playón

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

LINEA PROYECTOS ESTRATÉGICOS

31 Estratégicos

$ 71.840 Millones de pesos

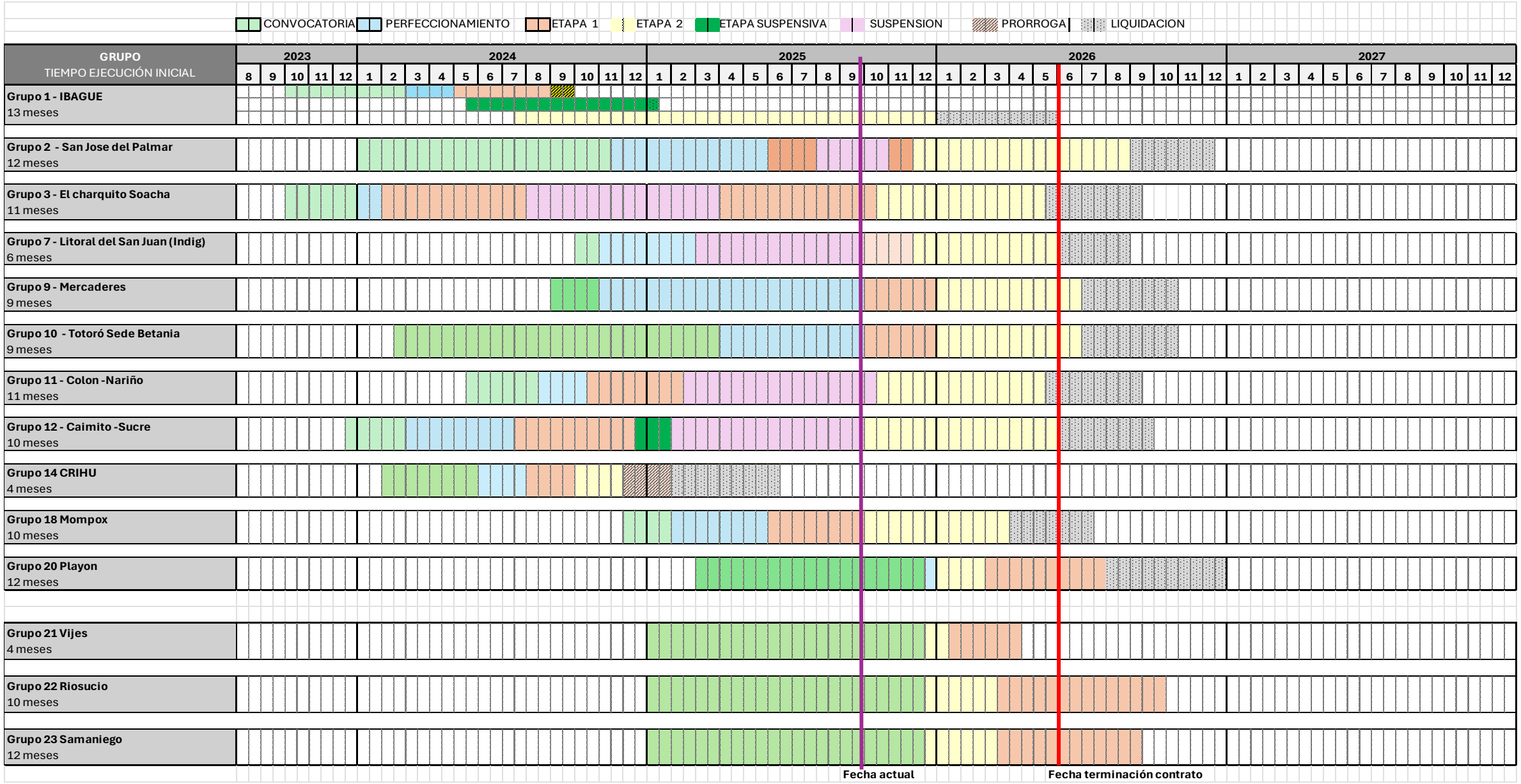
Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	DEPARTAMENTO	ESTADO	ENTREGA 2025	2025										2026	TOTAL
				Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agos	Sept	Oct	Nov	Dic		
Grupo 1	Tolima (Ibagué) 13 meses	EN EJECUCION	1										1		**1**
Grupo 2	Chocó (San José) 12 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 3	Cundinamarca (Soacha) 11 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 7	Chocó (Litoral de San Juán) 4 meses	SUSPENDIDO												4	**4**
Grupo 9	Cauca (Mercaderes) 9 meses	PERFECCIONAMIENTO												1	**1**
Grupo 10	Cauca (Totoró) 9 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 11	Nariño (Colón) 11 meses	SUSPENDIDO												1	**1**
Grupo 12	Sucre (Caimito) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 14	Huila (Palestina, La Argentina, La Plata) 4 meses	ENTREGADO	4					4							**4**
Grupo 18	Bolivar (Mompox) 10 meses	EN EJECUCION												1	**1**
Grupo 20	Playon (Santander) 12 meses	ESTRUCTURACIÓN												12	**12**
Grupo 21	Vijes (Valle del Cauca) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 22	Riosucio (Chocó) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
Grupo 23	Samaniego (Nariño) (pendiente)	ESTRUCTURACIÓN												1	**1**
		TOTAL		0	0	0	0	4	0	0	0	0	1	26	**31**

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Plan Desarrollo Infraestructura Educativa - 5090635-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS ENTREGADOS

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	OBSERVACIONES
Grupo 14 CRIHU	Huila	4	30/07/2024	29/01/2025	Se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra.. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios, En proceso de revisión de negocios fiduciarios y se remitió desde el 07 de noviembre 2025 para revisión a la fiduciaria

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 01 Ibagué	Ibagué	1	30/04/2024	31/12/2025	86,30%	86.45%	Bloque Ay b, se estima terminar la intervención en estos bloques para el 28 de noviembre 2025,. Bloque C se continua con el enchape de los baños, se funde la escalera de acceso al nivel 2. Bloque D, ya se termino la cocina en acabados. Se tiene programado en la segunda semana de diciembre empezar con el tratamiento para el piso del comedor. Urbanismo, se continua con la instalación de la malla contra impacto. Se continua con el equipo de ornamentación en la elaboración de barandas para la sede NOTA: conforme a lo reportado por el proveedor de loas ascensores, la instalación se realizaría para la segunda semana del mes de enero 2026 toda vez que algunos equipos no están en el país y el proceso de ingreso al país esta demorado

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 2 San José del Palmar	Chocó	1	09/06/2025	09/09/2026	82,19%	17,45%	El proyecto se suspendió desde el 6 de agosto hasta el 6 de noviembre de 2025, por situaciones asociadas al área del predio propuesto, el cual no coincidía con los esquemas arquitectónicos compartidos. El 7 de noviembre se reiniciaron actividades de la etapa 1, y actualmente se adelanta el proceso de viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote de la cancha de futbol. Paralelo a lo anterior y conforme al reinicio de la etapa 1, se adelanta en la propuesta de 3 alternativas de implantación empleando las áreas adicionadas por el Municipio, alternativas que fueron remitidas al Ministerio para revisión, selección y aprobación, el pasado 14 de noviembre de 2025. Teniendo en cuenta que la definición puede tardar varias semanas, se procederá a tramitar suspensión 2, por el termino de un (1) mes y quince (15 días.
Grupo 3 El charquito Soacha	C/marca	1	25/01/2025	23/06/2026	6,54%	5,65%	• Actualmente se inicia proceso de prorroga No. 7 por 1 mes sin adición de recursos hasta el 23/12/2025 sin reprogramación del alcance inicial. • Radicado en coordinación derivada incumplimiento y aplicación del Apremio No. 1 por $925.118.778 al contrato de obra. • Se tiene un atraso considerable en los diseños de la obra de mitigación "Canalización", en cuanto a los entregables de topografía, diseño hidráulico y diseño estructural.

©COM-FO-005 V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN EJECUCION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ALERTAS, ASUNTOS PENDIENTES
Grupo 10 Totoró	Cauca	1	16/10/2025	17/07/2026	1,55%	1,48%	Se recibieron por parte del contratista los planos arquitectónicos (perfil, comedor y cocina) y los informes especializados en geotecnia y estructuras, los cuales fueron revisados por la Interventoría junto con los estudios iniciales de arquitectura, estructural, suelos, hidrosanitarios, eléctricos y ambiental. En la parte estructural se confirmó la conformidad del proyecto, quedando pendiente la evaluación del componente de incendios según el Título J de la NSR-10; en suelos se validó el estudio, precisando la implantación final y la estabilidad de taludes conforme a la topografía definitiva; en hidrosanitario se recomendó actualizar la norma a la versión más reciente de la NTC 1500, ajustar cotas sanitarias y pluviales a la topografía. en el aspecto ambiental se definió que el proyecto requiere un PMA; en lugar de un PGA, el cual debe incluir programa de manejo, seguimiento y monitoreo, plan de contingencia, indicadores, costos, responsables y mecanismos de ajuste. se revisa actividades ejecutadas por los contratistas de acuerdo con la programación; la cuales se concentran en los componentes de arquitectura y estructural; se le solicita al contratista iniciar gestión de licencias y factibilidad de servicios públicos.
Grupo 12 San Juan Bautista Caimito	Sucre	1	19/07/2024	04/07/2026	5,69%	8,50%	El proyecto se encuentra en ejecución de etapa 2 con el desarrollo de actividades preliminares, excavaciones de cimentaciones e inicio de fundida de concreto en elementos estructurales de cimentación
Grupo 18 Colegio Pinillos Mompox	Bolívar	1	03/06/2025	20/05/2026	8,34%	8,19%	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se remite correo con el enlace compartido, donde se encuentra el archivo del presupuesto para el Componente II el 20 de noviembre de 2025 al MEN para su revisión.

CCOM-FO-006 V1 / 05 -Ago-2024 - Pública

CONTRATOS SUSPENDIDOS

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	FECHA ULTIMA SUSPENSION	FECHA DE REINICIO	% PROG	% EJEC	ALERTAS
Grupo 07 Litoral del San Juan (Indígena)	Nariño	1	9/01/2025	01/12/2025	30/09/2025	2/12/2025	100%	82%	Proyecto suspendido hasta el 30 de noviembre de 2025. Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente. Se espera que durante el tiempo de la prorroga a la suspensión, se obtenga soluciones y definitivas para el contrato.
Grupo 11 San Carlos Colon	Nariño	1	11/10/2024	10/08/2026	10/06/2025	15/12/2025	4,04%	4,04%	El proyecto se encuentra actualmente SUSPENDIDO debido al tiempo de desarrollo de los tramites: LICENCIA: Aprobada por municipio en espera de fechar, tan pronto se cuente con la versión final del presupuesto que determine el alcance contractual y el adicional que se requeriría PERMISO VERTIMIENTOS: Ya se cuenta con el permiso emitido por Corponariño. APROBACION DISEÑO ELECTRICO: Ya se cuenta con la aprobación el diseño eléctrico serie 1 por parte de Cedenar. ALCANCE: Se remitió al MEN la propuesta de alcance a ejecutar en FASE 1 y los documentos de soporte y presupuesto para su aprobación y posterior inicio de la etapa 2. Se esta evaluando igualmente la posibilidad de adicionar recursos para construir todo el proyecto.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN LEGALIZACION

GRUPO	Dpto	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 9 Mercaderes	Cauca	1	25/10/2024	25/10/2024	$5.067.512.140	$598.387.062	09/12/2025	Se firmó convenio interadministrativo el 07/11/2025 entre la ETC, Municipio y Findeter. Se prevee dar inicio el 09 de diciembre 2025, se encuentra en proceso de revisión y aprobación de las hojas de vida del personal de obra e Interventoría. Se estudia la posibilidad de iniciar la clausula penal ante el no inicio de las labores del componente 1 se realizó acercamiento con los contratista para acordar las acciones de inicio del proyecto el 24 noviembre 2025

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS POR INICIAR EN ESTRUCTURACIÓN

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA DE ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 20 Playón	Santander	12	9/12/2025	9/12/2025	$ 4.408.815.174	$ 373.687.080	22/12/2025	Se publicó las convocatorias de obra e interventoría el 7 de noviembre de 2025. Durante la semana del 17 al 21 de noviembre de 2025, se presentaron observaciones a los TDR de acuerdo a las fechas estipuladas en la misma publicación (2 oferentes el 18 de noviembre). Se cerró las convocatorias el 19 de noviembre arrojando lo siguiente: - obra: 12 proponentes - Interventoría: 6 proponentes.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESTRUCTURACIÓN OTROSI

GRUPO	Departamento	No SEDES	FECHA ADJUDIC OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERV	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
21	Valle del Cauca Vijes	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 2.250.000.000	$ 250.000.000	15/12/2025	Nos encontramos tramitando las viabilidades técnicas y jurídicas. La documentación para el trámite jurídico fue subsanada por el municipio, sin embargo, aún no se emite viabilidad. En cuanto a la parte técnica estamos atentos a la recepción del certificado de servicio de gas natural por municipio.
22	Chocó Riosucio	1	16/03/2026	20/03/2026	$ 18.569.376.523	$1.415.600.244,7	01/04/2026	Luego de la verificación técnica de las áreas requeridas para el proyecto y las propuestas por el municipio, se determina que para la exitosa implantación del proyecto se requiere la inclusión de un nuevo predio. Actualmente nos encontramos a la espera de que el municipio aporte información jurídica de este lote y la documentación técnica actualizada para tramitar nuevamente estas viabilidades.
23	Nariño Samaniego	1	15/10/2025	15/10/2025	$ 9.450.000.000	$ 1.050.000.000	15/12/2025	El proyecto cuenta con viabilidad jurídica (pendiente la ficha oficial) y estamos tramitando la viabilidad técnica. Para lo cual nos encontramos en revisión de la documentación del trámite para certificado del IGAC del predio, una vez de valide su pertinencia, se emitirá la viabilidad condicionada. Es importante mencionar que el convenio no se suscribió, por lo cual se le solicitara al MEN instrucciones en el próximo comité de seguimiento.

CCOM-FO-005-V1 / 05-Ago-2024 / Pública

CONTRATOS EN ESPERA DE DEFINICIÓN

GRUPO	DPTO	No SEDES	FECHA ADJUDICACION OBRA	FECHA ADJUDICACION INTERVENTORIA	VALOR ADJUDICADO OBRA	VALOR ADJUDICADO INTERVENTORIA	FECHA ESTIMADA INCIO	OBSERVACIONES
Grupo 6 Litoral del San Juan	Chocó	6	26/06/2025	26/06/2025	$ 3.365.512.244	$ 479.938.720	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.
Grupo 09 Sanquianga	Nariño	9	30/06/2025	30/06/2025	5.481.327.745	$557.379.220	N/A	Teniendo en cuenta las instrucciones dadas por el MEN en reunión de seguimiento del 21 de mayo de 2025 se determinó la No Viabilidad del proyecto. Findeter se encuentra a la espera a la oficialización de las despriorizaciones por parte del MEN, para llevar a cabo comité técnico y fiduciario.

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 01-Ibagué

Adjudicación Obra: 28/02/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024

Fecha inicio: 30/04/2024
Fecha Fin: 31/12/2025

PAF-MENPNIE-O-127-2023
PAF-MENPNIE-I-125-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Departamento	**Tolima**	
	OBRA: CONSORCIO BB IBAGUE NIT 901.811.721 - INGECAR S.A.S., NIT. 890.207.641-0 (90%) - LUIS ALBERTO BELTRÁN BECERRA, CC No. 63.540.679 (10%)	**INTERVENTORÍA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** NIT 901.808.808-1 - NOGAALL S.A.S, NIT. 830.090.010-1 (70%) - NESTOR RAMIREZ CUARTAS, CC No. 14.971.935 (30%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 16.014.417.534 Interventoría: $1.204.351.093	
	Adiciones Obra: 4.696.049.474 Interventoría: $ 65.049.428,00 + 318.569.164,68	
	Valor Pagado Obra: $ 13.666.896.413,00 (85,34%) Interventoría: $ 950.646.257,91 (74,89%)	
MODIFICACION CONTRACTUALES	30/08/2024: Prorroga x 1 mes y se adiciona al contrato de interventoría 30/05/2025: suspensión x 15 días (30/05/2025 – 13/06/2025) 13/06/2025: Prorroga 1 a la suspensión 1 x 1 mes (14/06/2025 – 14/07/2025) 17/07/2025: Prorroga 2 a la suspensión 1 x 15 días -Se reinicia 29 de julio de 2025 29/07/2025: Prorroga por el termino de 2 meses –hasta el 30/09/2025 03/09/2025: Prorroga por el termino de 3 meses –hasta el 31/12/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Bloque Ay b, se estima terminar la intervención en estos bloques para el 28 de noviembre 2025,. Bloque C se continua con el enchape de los baños, se funde la escalera de acceso al nivel 2. Bloque D, ya se termino la cocina en acabados. Se tiene programado en la segunda semana de diciembre empezar con el tratamiento para el piso del comedor. Urbanismo, se continua con la instalación de la malla contra impacto. Se continua con el equipo de ornamentación en la elaboración de barandas para la sede NOTA: conforme a lo reportado por el proveedor de loas ascensores, la instalación se realizaría para la segunda semana del mes de enero 2026 toda vez que algunos equipos no están en el país y el proceso de ingreso al país esta demorado	

86.45%
Porcentaje de avance

86.30%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 02 – San José del Palmar

Adjudicación Obra: 07/11/2024
Adjudicación Inter: 07/11/2024

Fecha inicio: 09/06/2025
Fecha Fin: 09/09/2026

PAF-MENPNIE-O-114-2024
PAF-MENPNIE-I-011-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**
	OBRA: CONSORCIO IE SAN JOSÉ CHOCÓ 2024 - JAIME FALS MARTÍNEZ ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. - INGENIERÍA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS. **INTERVENTORIA: CONSORCIO EDIFICACIONES 2024** - NOGAALL SAS - NÉSTOR RAMÍREZ CUARTAS
$	**Valor Inicial** Obra: $ 13.454.936.346,00 Interventoría: $ 907.048.041,00
	Adiciones Obra: No. 1 $ 0,00 Interventoría: $ 0,00
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00
NOVEDADES CONTRACTUALES	Acta de Inicio el 9 de junio de 2025. Suspensión N°1: X 2 meses del (06/08/2025 hasta 06/10/2025) Prorroga 1 Suspensión N°1: 1mes del (06/10/2025 hasta 06/11/2025) Reinicio: 7 de noviembre de 2025.
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 7 de noviembre se reiniciaron actividades de la etapa 1, y actualmente se adelanta el proceso de viabilidad jurídica de los lotes adicionados al proyecto, correspondientes a la escuela y una parte del lote de la cancha de futbol. Paralelo a lo anterior y conforme al reinicio de la etapa 1, se adelanta en la propuesta de 3 alternativas de implantación empleando las áreas adicionadas por el Municipio, alternativas que fueron enviadas al Ministerio, el pasado 14 de noviembre de 2025 para revisión definición y/o aprobación. Teniendo en cuenta que dicha definición puede tardar varias semanas, se procederá a tramitar suspensión No. 2, por el termino de 1 mes y 15 días calendario.

0,28%
Porcentaje de avance

1,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 03-El Charquito

Adjudicación Obra: 29/12/2023
Adjudicación Inter: 29/12/2023

Fecha inicio: 25/01/2024
Fecha Fin: 23/06/2026

PAF-MENPNIE-O-101-2023
PAF-MENPNIE-I-096-2023

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO

Cundinamarca

OBRA: SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 900.206.662-6

INTERVENTORIA: CONSORCIO CHARQUITO ET
NIT. 901.786.465-2
ELSA TORRES ARENALES (50%)
RT-TERRA S.A.S. (50%)

Valor Inicial
Obra: $ 11.406.316.041,00
Interventoría: $ $ 984.452.667,00

Adiciones
Obra: Total $ 201.196.870,00 (No. 1 $ 201.196.870,00)
Interventoría: Total $ 380.591.155,00 (N°1 $ 116.750.900; N°2 $ 196.922.985; N°3 $66.917.270 (adición 1 y 3 a cargo del Contratista).

Valor Pagado:
Obra: $ 0,00 (0.00%)
Interventoría: $ 0,00 (0,009%)

5,65%
Porcentaje de avance

6,54%
Porcentaje Programado

NOVEDADES CONTRACTUALES

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024)
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 1 $201.196.870,00
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

- Acta de Inicio: 25/01/2024
- Prorroga 1: 60 días (25/05/2024 – 24/07/2024) + Adición No. 1 $116.750.900
- Suspensión 1: 45 días (24/07/2024 – 08/09/2024)
- Prorroga 1 Suspensión 1: 30 días (08/09/2024 – 08/10/2024)
- Prorroga 2 Suspensión 1: 26 días (08/10/2024 – 02/11/2024)
- Prorroga 3 Suspensión 1: 30 días (02/11/2024 – 02/12/2024)
- Prorroga 4 Suspensión 1: 30 días (02/12/2024 – 02/01/2025)
- Prorroga 5 Suspensión 1: 30 días (02/01/2025 – 02/02/2025)
- Prorroga 6 Suspensión 1: 1 mes (02/02/2025– 02/03/2025)
- Prorroga 7 Suspensión 1: 1 mes (02/03/2025– 02/04/2025)
- Prorroga 2: 3 meses (03/04/2025 – 03/07/2025) + Adición No. 2 $196.922.985
- Prorroga 3: 1 mes (03/07/2025 - 03/08/2025 + Adición No. 3 $66.917.270
- Prorroga 4: 20 días (03/08/2025 - 22/08/2025
- Prorroga 5: 1.5 meses (22/08/2025 - 07/10/2025)
- Prorroga 6: 1.5 meses (08/10/2025 - 23/11/2025)

OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL

Actualmente en proceso de prorroga No. 7 por 1 mes hasta el 23/12/2025.
Se esta estructurando Otro Sí N°1 del convenio para aportar en 2 pagos el valor de $4.011454.166 (Pago 1 $3.909.941.348 en 2025; Pago 2 $101.512.818,40 en 2026).
Junto con la inclusión de costos adicionales por obras de mitigación por valor de $ 174.787.597,50 para estudios y diseños de obras de canalización de la quebrada).
Radicado en FIDUCIA cesión de derechos económicos del contrato de Obra de SITTCA OILD & GAS SAS (CEDENTE) a CONSORCIO OR EMPRESARIAL SOACHA 25 (CESIONARIO)
Se están realizando ajustes con base en las observaciones realizadas por la curaduría urbana en cuanto a los componentes arquitectónicos y estructurales para la obtención de licencia de construcción



Grupo 07-Litoral del San Juan (Indígenas)

Adjudicación Obra: 25/11/2024
Adjudicación Inter: 25/11/2024
Fecha inicio: 09/01/2025
Fecha Fin: 01/12/2025

PAF-MENPNIE-O-126-2024
PAF-MENPNIE-I-032-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Chocó**	
	OBRA: CONSORCIO PRO -INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS Nit: 901.884.967 - 8 M&B INVERSIONES LA CONFIANZA S.A.S (50%) CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERÍA S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CONSTRUSISCO** NIT: SISCO INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS (50%) CONSTRUCEC SAS (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 1.643.326.730 Interventoría: $ 331.801.336	
	Adiciones Interventoría $80.544.972 mayor permanencia de la interventoría asumida por el contratista de obra	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión N°1: por 15 días Prorroga N°1ª suspensión 1 por 8 días Otrosí N°1 prorroga por 4 meses Suspensión No. 2 por 1 mes desde el 30/09/ 2025 hasta el 30/10/2025 Prorroga 1 Suspensión N°2 por 1 mes desde el 01/11/2025 hasta 30/11/2025 Fecha de reinicio: 01 de diciembre de 2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Persiste el incumplimiento por parte del contratista CONSORCIO PRO - INSTITUCIONES CHOCÓ – INDÍGENAS, se solicitó suspensión toda vez que los presupuestos presentados exceden el valor contractual vigente, por lo anterior se suspendieron los contratos de Obra e Interventoría hasta el 30 de noviembre de 2025. Teniendo en cuenta el incumplimiento en las obligaciones del componente I, se adelantarán procesos juridicos aplicables, conforme con lo estipulado en los contratos.	

1,17%
Porcentaje de avance

97,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**0**
En ejecución	0
Suspendidos	4
Terminadas	0

No	Municipio	ETC	Sede Educativa	Estado
1	Medio San Juan	Chocó	MACEDONIA	Suspendido
2	Litoral de San Juan	Chocó	ESPERANZA DE WAIMIA	Suspendido
3	Litoral de San Juan	Chocó	ESTRELLA DE PANGALA	Suspendido
4	Litoral de San Juan	Chocó	SEDE PRINCIPAL	Suspendido



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 09-Mercaderes Cauca

Adjudicación Obra: 25/10/2024
Adjudicación Inter: 25/10/2024

Fecha inicio: 09/12/2025
Fecha Fin: 09/08/2026

PAF-MENPNIE-O-106-2024
PAF-MENPNIE-I-195-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**	
	OBRA: CONSORCIO ESMERALDAS Nit: 901.885.266-8 ESDRAS MD INGENIERIA S.A.S (50%) PROQUIN S.A.S (50%)	**INTERVENTORIA: CONSORCIO CENTRO EDUCATIVO ESMERALDAS** NIT: **901.886.474-8** VIETTA CONSTRUCCIONES S.A.S
$	**Valor Inicial** Obra: $ $5.067.512.140 Interventoría: $ 598.387.062	
	Adiciones N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	**Ninguna**	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se firmó convenio interadministrativo el 07/11/2025 entre la ETC, Municipio y Findeter. Se prevee dar inicio el 09 de diciembre 2025, se encuentra en proceso de revisión y aprobación de las hojas de vida del personal de obra e Interventoría. Se estudia la posibilidad de iniciar la clausula penal ante el no inicio de las labores del componente 1 se realizó acercamiento con los contratista para acordar las acciones de inicio del proyecto el 24 noviembre 2025	

0%
Porcentaje de avance

0%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 10-Totoro- Cauca

Adjudicación Obra: 21/03/2025
Adjudicación Inter: 21/03/2025
Fecha inicio: 16/10/2025
Fecha Fin: 16/07/2026

PAF-MENPNIE-O-019-2024
PAF-MENPNIE-I-125-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Cauca**
	OBRA: CONSORCIO OBRA INSTITUCIONAL TOTORO 2025 Nit: 901.932.561-8 • COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE SAS (participación 50%) • FEXXA SAS (50%) **INTERVENTORIA: $ 2.380.838.350,00** NIT: 900.932.571-1 • 5T SAS BIC (50%) • CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $ 2.380.838.350,00 Interventoría: $ 278.908.930,00
	Adiciones N/A
	Valor Pagado N/A
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se llevo a cabo suscripción acta de inicio contratos derivados el 16/10/2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se recibieron los planos arquitectónicos del contratista y los informes especializados en geotecnia y estructuras, los cuales fueron revisados por la Interventoría junto con los estudios iniciales de arquitectura, estructural, suelos, hidrosanitarios, eléctricos y ambiental. En la parte estructural se confirmó la conformidad del proyecto; en suelos se validó el estudio, precisando la implantación final y la estabilidad de taludes conforme a la topografía definitiva; finalmente, en el aspecto ambiental se definió que el proyecto requiere un PMA en lugar de un PGA, Se llevan a cabo los comités de seguimiento del proyecto con contratista e interventoría, se revisa actividades ejecutadas por los contratistas de acuerdo a la programación; la cuales se concentran en los componentes de arquitectura y estructural; se le solicita al contratista iniciar gestion de licencias y factibilidad de servicios publicos. El presupuesto de referencia de los Estudios y diseños iniciales es de febrero de 2021 por valor de $ 2.695.988.213,00, frente al cual se tiene que es un 21,90% mayor que el valor actual contratado para la etapa de obra por valor de $ 2.211.624.000,00, teniendo de entrada una diferencia de $ 484.364.213,00. Se aclara que, los estudios y diseños iniciales aportados por el municipio para la ejecución del proyecto no cuentan con tanque de reserva, no tienen subestación ni planta eléctrica, tampoco cuentan con diseño bioclimático ni de voz y datos, sumado al hecho que el presupuesto debe ser indexado a valor presente.

1,48%
Porcentaje de avance

1,55%
Porcentaje Programado



Grupo 11- Colon, Nariño

Adjudicación Obra: 23/08/2024
Adjudicación Inter: 23/08/2024

Fecha inicio: 11/10/2024
Fecha Fin: 10/08/2026

PAF-MENPNIE-O-067-2024
PAF-MENPNIE-I-079-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Nariño**	
	OBRA: CONSORCIO SAN CARLOS 2024 NIT: 901.864.521-1 CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S (99%) JOSE EDMUNDO ROSERO ORTIZ (1%)	**INTERVENTORIA:** ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 832.000.548-2
$	**Valor Inicial Obra:** $ 5.458.250.573 **Valor Inicial Interventoría:** $ 740.376.374	
	Adiciones Obra: $ 0,00 **Adiciones Interventoría:** $ 0,00	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 **Valor Pagado Interventoría:** $ 0,00	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Suspensión No. 1: del 11/02/2025 al 11/03/2025. Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1: del 12/03/2025 al 12/04/2025 Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1: del 13/04/2025 al 13/07/2025 Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1: del 14/07/2025 al 13/08/2025 Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1: del 13/08/2025 al 14/09/2025 Prorroga No. 5 a la Suspensión No. 1: del 15/09/2025 al 15/10/2025 Prorroga No. 6 a la Suspensión No. 1: del 15/10/2025 al 15/11/2025 Prorroga No. 7 a la Suspensión No.1: del 16/11/2025 al 15/12/2025 Reinicio: 15/12/2025	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	LICENCIA: Aprobada por municipio en espera de fechar, tan pronto se cuente con la versión final del presupuesto que determine el alcance contractual y el adicional que se requeriría PERMISO VERTIMIENTOS: Ya se cuenta con el permiso emitido por Corponariño. APROBACION DISEÑO ELECTRICO: Ya se cuenta con la aprobación el diseño eléctrico serie 1 por parte de Cedenar. ALCANCE: Posterior a mesa de trabajo donde se expuso al MEN el diseño general resultado del diagnóstico, y el alcance de este ajustado al presupuesto contractual, dividiendo la totalidad del proyecto en fases para desarrollar a medida que el MEN tenga la posibilidad, se envió a la entidad toda la documentación para su revisión, observaciones y posterior aprobación para eventual aprobación. Debido a lo anterior se hace necesario continuar con la prórroga a la suspensión, concediendo al MEN el tiempo para revisión	

4,04%
Porcentaje de avance

4,04%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 12- I.E San Juan Bautista Caimito

Adjudicación Obra: 22/05/2024
Adjudicación Inter: 28/02/2024

Fecha inicio: 19/07/2024
Fecha Fin: 04/07/2026

PAF-MENPNIE-O-006-2024
PAF-MENPNIE-I-007-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Sucre**
	OBRA: CONSORCIO INSTITUCIÓN SAN JUAN BAUTISTA SAICO INGENIERIA S.A.S JULIO JAVIER PALOMINO CASTILLO **INTERVENTORÍA: INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S** NIT: 900.503.646-1
$	**Valor Inicial** Obra: $ 3.221.231.493,00 Interventoría: $ 389.595.668,00
	Adiciones: **Obra:** $1.059.398.902,12 **Interventoría:** 56.765.034,50
	Valor Pagado Obra: $ 211.431.143,70 (6,56%) Interventoría: $ 44.104.914,90 (11,32%)
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	• 14/01/2025 Suspensión 1: X 45 días • 28/02/2025 Prorroga 1 a la Suspensión 1: 14 días • 14/03/2025 Prorroga 2 a la Suspensión 1: 30 días • 15/04/2025 Prórroga 3 a la suspensión 1: 14 días • 30/04/2025 Prórroga 4 a la suspensión 1: 30 días • 30/05/2025 Prórroga 5 a la suspensión 1: 10 días • 12/06/2025 Prórroga 6 a la suspensión 1: 1 mes • 11/07/2025 Prórroga 7 a la suspensión 01: 01 mes • Reinicio proyecto 13/08/2025 • 12/09/2025 Otrosí N°1 Adición y Prorroga contratos derivados • Inicio etapa 2: 04 de noviembre de 2025
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se encuentra en ejecución de etapa 2 con el desarrollo de actividades preliminares, excavaciones de cimentaciones y fundid de elementos estructurales de cimentación.

8,50%
Porcentaje de avance

5,69%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Públic

Grupo 14- Pueblos Indígenas CRIHU

Adjudicación Obra: 28/05/2024 **Fecha inicio:** 30/07/2024
Adjudicación Inter: 28/05/2024 **Fecha Fin:** 29/01/2025

PAF-MENPNIE-O-045-2024
PAF-MENPNIE-I-038-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Huila**	
	OBRA: INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S. NIT: 813.006.542-7	**INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERHUILA 038** NIT. 901839.812-4 KAREN DAYANA HERNÁNDEZ GÓMEZ (50%) REY DE JESUS MERLANO MARINO (50%)
$	**Valor Inicial** Obra: $968.394.297 Interventoría: $227.100.006,0	
	Adiciones Obra: $ 269.313.166 Interventoría: $ 22.536.977	
	Valor Pagado Obra: $1.237.707.463 Interventoría: $ 226.321.285	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	Prórroga N°1 -08/10/2024 - 30 días Prorroga N°2: 15/10/2024- Inclusión Ítems no previstos Prorroga N°3: 23/12/2024 - 30 días	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	El 25/08/2025 se radica el Prisa con numero INC 2025-001930 correspondiente al proceso de liquidación del contrato de Obra. 22/08/2025 se recibe el acta de entrega del contrato de interventoría suscrita por Fiduagraria. En proceso de revisión de negocios fiduciarios y se remitió desde el 07 de noviembre 2025 para revisión a la fiduciaria	

100%
Porcentaje de avance

100%
Porcentaje Programado



shutterstock.com · 1662414187

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Sedes Educativas

Entregadas	**4**
En ejecución	0
Terminadas	0



No	Municipio	Sede Educativa	Estado
1	La Argentina	LA CRISTALINA	Entregada
2	La Plata	PEÑÓN DE TÁLAGA	Entregada
3	La Plata	POTRERITO	Entregada
4	Palestina	YAKUAS	Entregada

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 18- Colegio Nacional Pinillos Mompox

Adjudicación Obra: 28/01/2025
Adjudicación Inter: 28/01/2025

Fecha inicio: 03/06/2025
Fecha Fin: 20/05/2026

PAF-MENPNIE-O-144-2024
PAF-MENPNIE-I-138-2024

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Bolívar**	
	OBRA: UNION TEMPORAL FINDETER MOMPOX PYP 2024 PANAM INGENIEROS SAS PROFESIONALES ASOCIADOS PROYECTAR T LTDA	**INTERVENTORÍA: INGESCOR LTDA** JUAN CARLOS RIOS URUETA NIT: 812.002.689-5
	Valor Inicial Obra: $ 2.451.011.208,00 Interventoría: $ 419.843.827,00	
	Adiciones 0	
	Valor Pagado Obra: $ 0,00 Interventoría: $ 0,00	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	N/A	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	A partir del 18 de octubre de 2025 el contratista entra en condición suspensiva hasta la aprobación del concepto técnico por parte del Ministerio de Cultura. Se remite correo con el enlace compartido, donde se encuentra el archivo del presupuesto para el Componente II el 20 de noviembre de 2025 al MEN para su revisión.	

8,19%
Porcentaje de avance

8,34%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

Grupo 20-El Playón

Adjudicación Obra:
Adjudicación Inter:

Fecha inicio:
Fecha Fin:

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

DEPARTAMENTO	**Santander**	
	CONTRATISTA: El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.	**INTERVENTORÍA:** El proyecto se encuentra en etapa Precontractual.
$	**Valor Inicial** Obra: valores en revisión: **$ 4.408.815.174,00** Interventoría: valores en revisión: **$ 373.687.080,00**	
	Adiciones: N/A	
	Valor Pagado N/A	
NOVEDADES CONTRACTUALES	Se encuentra en etapa Precontractual (Convocatorias)	
OBSERVACIONES ESTADO ACTUAL	Se publicó las convocatorias de obra e interventoría el 7 de noviembre de 2025. Durante la semana del 17 al 21 de noviembre de 2025, se presentaron observaciones a los TDR de acuerdo a las fechas estipuladas en la misma publicación (2 oferentes el 18 de noviembre). Se cerró las convocatorias el 19 de noviembre arrojando lo siguiente: - obra: 12 proponentes - Interventoría: 6 proponentes.	

0,00%
Porcentaje de avance

0,00%
Porcentaje Programado



CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública



Findeter

Banca de Desarrollo Territorial

CCOM-FO-005 V1 / 05 -Ago-2024 / Pública

www.findeter.gov.co

@findetercol @findetercol

@findeter linkedin.com/company/findeter

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Gobierno de Colombia

B.P.I. Buenas Prácticas de Innovación · icontec · Cámara de Comercio de Bogotá

efr www.masfamilia.org

ISO 9001 SGS CO18/8256 · ISO 14001 SGS CO18/8257 · ISO/IEC 27001 SGS CO21/962851