sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

# DOCUMENTOS ACTA DE LIQUIDACION CONT 113-24 SOFOR INGENIEROS

1 mensaje

**legalizacioncontratosycuentas ycuentas** <legalizacioncontratosycuentas@ibal.gov.co> 1 de junio de 2026 a las 2:48 p.m.
Para: sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

ADJUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

**DOCUMENTOS ACTA DE LIQUIDACION CONT 113-24 SOFOR INGENIEROS.PDF**
3949K

| | | |
|---|---|---|
| IBAL SIG | SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA<br>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CÓDIGO: GJ-R-050<br>FECHA VIGENCIA: 2016-10-12<br>VERSIÓN: 02<br>Página 1 de 1 |

Ibagué, 01 de Junio de 2026

Geraldine R.
01/06/2026
2:40 PM.
Rad: 20260374.

Doctor
**GERMAN DARIO FONSECA SALCEDO**
Secretaria General
IBAL S.A. E.S.P – OFICIAL
La Ciudad

**REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 113 de 2024.**

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soporttes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretarria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficima de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los dlocumerntos que adjunto, de la siguiente manerra:

DOCUMENTOS ACTA LIQUIDACION:

- Factura (3 copias)
- Acta Liquidación
- Resolución IBAL N°150 de 2026
- CDP y CRP (2 copias)

Aterntamente,

**ANDRES FELIPE GUEPE CARDONA**
Proffesional Universsitario I - GA
Supervisor

| | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO: | OBRA |
| No. CONTRATO Y FECHA: | 113 del 05 de noviembre de 2024 |
| CONTRATISTA: | SOFOR INGENIEROS SAS RLL GEMBER CARDOZO |
| Nit o C.C. No. | 800.082.101-9 |
| OBJETO: | CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL AL IBAL SA ESP OFICIAL. |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $1083.085.832 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $1083.085.832 |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: | UN (01) AÑO |
| PLAZO TOTAL DEL CONTRATO | UN (01) AÑO |
| SUPERVISOR: | ALEXXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO<br>Líder Gestión Ambiental<br>ANDRES FELIPE GUEPE CARDONA<br>Prof. Universitario I - GA |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 27/11/2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 26/11/2025 |
| N° Y FECHA CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO | 2024-0533 del 09/10/2024<br>2024-0697 del 03/01/2025 |
| N° Y FECHA CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO | 2024-0697 del 22/11/2024<br>2024-0697 del 03/01/2025 |

Entre los suscritos a saber: **ROBERTO SANTOFIMIO VARON**, identificado con cedula de ciudadanía N° 14.242.651 expedida en Ibagué, en su condición de Gerente y/ ordenador del gasto, según Decreto N° 10000-429 del 14/07/2025, quien está debidamente facultado para suscribir y liquidar contratos en nombre y representación de la EMPRESA IBAGUEREÑA

DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, en su calidad de CONTRATANTE, la Ing. **ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO** – Líder Gestión Ambiental y el Ing. **ANDRES FELIPE GUEPE CARDONA** – Profesional Universitario – Gestión Ambiental, en su calidad de Supervisores del contrato objeto de la presente liquidación y **GEMBER CARDOZO CRUZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 93.374.732, en su calidad de Representante Legal de la empresa **SOFOR INGENIEROS SAS,**, identificada con NIT 8000.082.101-9, en su calidad de **CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar la presente acta de liquidación, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

**1.-** Que entre el IBAL S.A. E.S.P OFICIAL y SOFOR INGENIEROS SAS se celebró el contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024, cuyo objeto es: *"CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL AL IBAL SA ESP OFICIAL".*

**2.-** El contrato estuvo amparado por las garantías expedidas por la compañía aseguradora: **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA,** según el siguiente detalle:

| DOCUMENTO | GARANTÍA N° | AMPAROS PACTADOS | VALORES AMPARADOS ($) | VIGENCIA DE LOS AMPAROS (dd/mm/aaaa) | | APROBACIÓN DE GARANTIAS (dd/mm/aaaa) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | INICIO | FINAL | |
| INICIAL | CUM -480-47-9994000053 3118-A-0 | Cumplimiento | $221.617.166,40 | 13/11/2024 | 13/05/2026 | 25/11/2024 |
| | | Salarios y prestaciones | $221.617.166,40 | 13/11/2024 | 13/11/2028 | |
| | | Calidad del servicio | $221.617.166,40 | 13/11/2024 | 13/11/2026 | |
| | RCE-480-74-9994000009 1139-A-0 | Predios labores y operaciones | $322.425.750,00 | 13/11/2024 | 13/11/2026 | |
| ACTA DE INICIO | CUM -480-477-9994000053 3118-A-1 | Cumplimiento | $211.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/05/2026 | 19/05/2025 |
| | | Salarios y prestaciones | $211.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2028 | |
| | RCE-480-744-9994000009 1339-A-1 | Calidad del servicio | $211.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2026 | |
| | | Predios labores y operaciones | $322.425.750,00 | 13/11/2024 | 28/11/2026 | |
| FINAL | CUM -480-477-9994000053 3118-A-2 | Cumplimiento | $211.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/05/2026 | 17/12/2025 |
| | | Salarios y prestaciones | $211.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2028 | |
| | RCE-480-744-9994000009 1339-A-2 | Calidad del servicio | $211.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2026 | |
| | | Predios labores y operaciones | $322.425.750,00 | 13/11/2024 | 28/11/2026 | |

**3.-** El estado financiero del contrato es el siguiente:

| BALANCE GENERAL | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR** |
| VALOR INICIAL (1) | $108.085.832 |
| VALOR ADICIONES (2) | $ 0 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1) + (2) ) | $108.085.832 |
| VALOR PAGADO A LA FECHA (3) | $86.468.665 |
| VALOR CAUSADO Y QUE NO SE HA PAGADO AL CONTRATISTA (4) | $21.617.167 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO (3) + (4) | $108.085.832 |
| VALOR SIN EJECUTAR A REINTEGRAR | $ 0 |

| ACTAS SUSCRITAS Y PAGADAS | | |
|---|---|---|
| **ACTA N°** | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | **VALOR** |
| ACTA PARCIAL 01 | 15/05/2025 | $44.737.831 |
| FINAL | 04/12/2025 | $41.730.834 |
| **VALOR PAGADO A LA FECHA (3)** | | $86.468.665 |

4.- Que No hubo anticipo por lo tanto no aplican rendimientos financieros por dicho concepto.

**5.-** Los supervisores del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas y consagradas en el Manual de Interventoría y Supervisión, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas, y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar.

**6.-** Que mediante constancia N° 448036 del 10 de diciembre de 2025 expedida por el SENA, se verifican los aportes directos FIC generados en el respectivo contrato.

**7.-** Que mediante certificación de los supervisores con fecha del 15 de diciembre de 2025, se explica que el contrato desarrolló sus actividades en predios del IBAL y zonas verdes que no afectan a la comunidad y por ende no fue necesaria la utilización de vallas informativas y tampoco la certificación de paz y salvo con los servicios públicos.

**8.-** Que el contratista aporta paz y salvo del Ministerio de Trabajo con radicado y fecha N° **11IEE2025774730011000050447 05/12/2025**, en el que se indica que durante la ejecución del contrato no tiene reclamaciones de orden laboral y se encuentra al día con la liquidación de sallarios y prestaciones sociales del personal utilizado para el desarrollo del mismo.

**9.-** Que el contratista ejecutó el contrato referido de acuerdo con las especificaciones y en concordancia con las instrucciones impartidas por la entidad a través de la supervisión del contrato, las cuales se reciben a satisfacción por parte del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL.

**10.-** La supervisión recomienda al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta.

En virtud de lo anterior, las partes

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar por mutuo acuerdo el contrato de obra No° 113 del 05 de noviembre de 2024, según las consideraciones de la presente acta.

**SEGUNDO:** Ordenar el pago pendiente por cancelar a favor del contratista, por valor de VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS ($21.617.167) conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación.

**TERCERO:** Declarar que las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo en virtud de las obligaciones contraídas dentro del contrato objeto de la presente liquidación.

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, por actividades ejecutadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación.

Para constancia se firma por las partes, a los 08 ABR 2026

**GEMBER CARDOZO CRUZ**
Contratista

**ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO**
Líder Gestión Ambiental
Supervisora

**ANDRES FELIPE GUEPE CARDONA**
Profesional Universitario
Supervisor

**EL SUSCRITO GERENTE FIRMA SOPORTADO EN LA MANIFESTACIÓN DADA POR EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO, CONFORME A LO EXPUESTO EN LA PRESENTA ACTA DE LIQUIDACIÓN.**

**ROBERTO SANTOFIMIO VARON**
GERENTE
CONTRATANTE

V° B° Secretaria General

# RESOLUCIÓN No. 0150

(27 MAY 2026)

*"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE EL PAGO DE UNA VIGENCIA EXPIRADA DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL"*

El GERENTE de la EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL en usso de sus facultades constitucionales, legales, estatutarias y contempladas y concordantes,

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Resolución 766 de 04 de agosto de 2015 se derogga la Resolución 11103 de 114 de agosto de 20113 y se reeglamentaa el procedimiento para el pago de viggencias expiradas de la Empresa Ibagguereña de Acueduucto y Alcantarillado *IBAL S.A E.S.P. – OFICIAL.*

Que mediante Resolucción 201 del 4 de marzo del 2019 se adicionan los parággrafos de los numerales 3.2 y 4 y se modifica el numeral 3.2 del artículo primero de la Resolución 7666 del 04 de agosto del 2015.

Que, dando cumplimiento a las Resoluciones 7666 del 04 de agosto de 2015 y 201 del 04 de marzo de 2019, que reglamentan el procedimiento para el pago de vigencias expiradas de la Empresa Ibagguereña de Acueduucto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. Oficial, se detalla la justificación para la solicitud de registro y apropiación presupuestal por vigencia expirada del **Contrato de Obra 1113 del 05 de noviembre de 2024** para el pago del Acta de Liquidación adeudada a **SOFOR INGENIEROS SAS**, identificado con Nit. No. 8800.082.101-9 y representado legalmente por **GEMBER CARDOZO CRUZ**, identificado con la ceduula de ciudadanía N° 93.374.732 de Ibagué., quien ha manifestado acoggerse al proceso de pago del pasivo exigible a través de la Vigencia Expirada de acuerdo con las siguientes consideraciones:

Que, previa revisión jurídica de los documentos que soportan el presente trámite, se exponen a continuación las circunnstancias que rodearon la ejecución contractual y que dieron lugar a su paso a vigencia expirada, conforme a la justificación técnica presentada por el supervisor del contrato para este procedimiento.

Que el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, suscribió el Contrato de Obra 1113 del 05 de noviembre de 2024 con SOFOR INGENIEROS S.A.S, cuyo objeto es CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL AL IBAL S.A. E.S.P--OFICIAL., por valor de CIENTO OCHO MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($108.085.832) M/CTE.

Que el Contrato de Obra 113 del 05 de noviembre de 2024 estuvo respaldado presupuestalmente con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal 202405333 del 09/10/2024 y 202440697 03/01/2025y Certificados de Registro Presupuestal 20240697 del 22/11/2024 y 202406917 del 03/01/2025.

Que, el Contrato de Obra 113 del 05 de noviembre de 2024 estuvo amparado por las garantías expedidas por la compañía aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, según el siguiente detalle:

# RESOLUCIÓN No. 0150
## (27 MAY 2026)

***"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE EL PAGO DE UNA VIGENCIA EXPIRADA DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL"***

| DOCUMENTO | GARANTÍA | AMPAROS PACTADOS | VALORES AMPARADOS | VIGENCIA | | APROBACIÓN DE GARANTIAS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | INICIO | FINAL | |
| INICIAL | CUM -480-47-9940000533 18-A-0 | Cumplimiento | $21.617.166,40 | 13/11/2024 | 13/05/2026 | 25/11/2024 |
| | | Salarios y prestaciones | $21.617.166,40 | 13/11/2024 | 13/11/2028 | |
| | | Calidad del servicio | $21.617.166,40 | 13/11/2024 | 13/11/2026 | |
| | RCE-480-74-9940000091 39-A-0 | Predios labores y operaciones | $32.425.750,00 | 13/11/2024 | 13/11/2026 | |
| ACTA DE INICIO | CUM -480-47-9940000533 18-A-1 | Cumplimiento | $21.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/05/2026 | 19/05/2025 |
| | | Salarios y prestaciones | $21.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2028 | |
| | RCE-480-74-9940000091 39-A-1 | Calidad del servicio | $21.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2026 | |
| | | Predios labores y operaciones | $32.425.750,00 | 13/11/2024 | 28/11/2026 | |
| FINAL | CUM -480-47-9940000533 18-A-2 | Cumplimiento | $21.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/05/2026 | 17/12/2025 |
| | | Salarios y prestaciones | $21.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2028 | |
| | RCE-480-74-9940000091 39-A-2 | Calidad del servicio | $21.617.166,40 | 27/11/2024 | 27/11/2026 | |
| | | Predios labores y operaciones | $32.425.750,00 | 13/11/2024 | 28/11/2026 | |

Que el plazo pactado para la ejecución del contrato fue de UN (1) año, contado a partir de la suscripción del acta de inicio. En ese sentido, el acta de inicio fue suscrita el día 27 de noviembre de 2024, estableciéndose como fecha de terminación el 26 de noviembre de 2025, fecha en la cual se dio efectiva finalización a la ejecución contractual.

Que para el presente contrato el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL no otorgó anticipo al contratista.

Que durante la ejecución del contrato se realizaron los respectivos pagos conforme a los avances de la obra contratada y de acuerdo con las condiciones establecidas contractualmente, se reservaron valores correspondientes al veinte por ciento (20%) de las actas de pago, con destino al pago en el acta de liquidación contractual.

En consecuencia, a continuación, se detallan los pagos efectuados durante la ejecución del contrato y los valores reservados para pago en la liquidación:

| Concepto | Valor |
|---|---|
| Valor total contratado | $108.085.832 |
| Valor Acta Parcial No. 01 15 de mayo de 2025 | $55.922.289 |
| Valor reservado para pago en acta de liquidación – Acta Parcial 01 (20%) | $11.184.458 |
| Valor Acta Final de Obra 04 de diciembre de 2025 | $52.163.543 |
| Valor reservado para pago en acta de liquidación – Acta Final (20%) | $10.432.709 |
| **Total pendiente de pago reconocido en acta de liquidación** | **$21.617.167** |

**RESOLUCIÓN No. 0 1 5 0**
**(27 MAY 2026)**

***"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE EL PAGO DE UNA VIGENCIA EXPIRADA DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBBAL S.A. E.S.P. OFFICIAL"***

Que el día 08 de abril de 2026 se suscribió el acta de liquidación del contrato de obra, en la cual las partes efectivamente dejaron constancia, en el artículo segundo, de la existencia de un saldo pendiente de pago a favor del contratista por valor de **VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO SESSENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($21.617.167)**, correspondiente a los valores reservados para pago en la liquidación contractual, ordenándose su pago conforme a lo dispuesto em dicha acta.

No obstante, el referido valor no pudo ser cancelado dentro de la respectiva vigencia fiscal, razón por la cual se requiere adelantar el trámite de pago por vigencias expiradas.

Que, tomando como base la información descrita anteriormente y teniendo en cuenta la justificación técnica presentada poor el supervisor del contrato, a continuación, se detalla el resumen financiero del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024:

| Concepto | Valor |
|---|---|
| Valor total del contrato | $108.085.832 |
| Valor ejecutado en Acta Parcial 01 y Final | $108.085.832 |
| Total pagado mediante Acta Parcial 01 y Final | $86.468.665 |
| Valor reservado para pago en acta de liquidación | $21.617.167 |

Que, teniendo en cuenta la justitificación y el Acta de Liquidación aportadas como soporte del presente trámite, se constata que las obras objeto del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024 fueron ejecutadas en su totalidad por el contratista y entregadas, siendo recibidas a satisfacción por la supervisión designada, quien certificó el cumplimiento integral de los objetivos contractuales, así como de las obligaciones y valores pactados.

Que, en la actualidad los recursos destinados para tramitar y pagar el acta de liquidación del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024 se encuentran a buen recaudo en la Tesorería de la empresa.

Que mediante Radicado IBAL No. 7564 del 09 de abril de 2026 el señor GEMBER CARDOZO CRUZ identificado con Cédula de ciudadanía: No. 93.3374.732 y actuando como Representante Legal de SOFFOR INGENIEROS SAS manifestó su intención de acogerse al proceso de vigencias expiradas del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024 sin adelantar ninguna acción en contra de la empresa.

Que, de acuerdo con lo manifestado por el supervisor del contrato en la justificación técnica presentada para el presente trámite, la demora del contratista en el cobro de las actividades ejecutadas consignadas en el Acta de Liquidación, así como el hecho de que el contrato pasara a vigencias expiradas, obedeció a las siguientes razones:

RESOLUCIÓN No 0150

( 27 MAY 2026 )

*"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE EL PAGO DE UNA VIGENCIA EXPIRADA DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL"*

No fue posible cumplir los plazos inicialmente previstos para el trámite de cuenta, situación que conllevó a que los saldos adeudados al contratista pasaran a constituirse como vigencias expiradas, por las siguientes razones:

Retrasos en la entrega de documentación, actualización de garantías y fecha de finalización del contrato. El contratista allegó únicamente hasta el mes de diciembre de 2025 las pólizas actualizadas para su respectiva revisión y aprobación, siendo este un requisito indispensable para dar inicio al trámite de cuenta. En consecuencia, la aprobación de las garantías se obtuvo solamente hasta el día 17 de diciembre de 2025.

Posteriormente, al efectuarse la revisión de la documentación soporte requerida para el trámite de cuenta, se evidenció que el comprobante de aportes al SENA relacionaba un contrato diferente y que el certificado expedido por el Ministerio del Trabajo aún no había sido aportado, razón por la cual no fue posible adelantar dentro de la vigencia 2025 el trámite de liquidación y pago del saldo pendiente.

Aunado a lo anterior, debe tenerse en cuenta que la fecha de finalización del contrato coincidió con el cierre contable y financiero de la vigencia 2025, circunstancia que redujo considerablemente los tiempos ordinarios con los que cuenta la entidad para la revisión y trámite de cuentas.

De igual manera, al inicio de la vigencia 2026, la entidad se encontraba sometida a las restricciones derivadas de la Ley de Garantías, situación que implicó priorizar durante el mes de enero los procesos contractuales requeridos por la entidad y, posteriormente, durante el mes de febrero, los trámites de legalización y suscripción de actas de inicio. Tales circunstancias incidieron en la demora de la revisión documental y en la suscripción del Acta de Liquidación del contrato

Que, mediante certificación del Tesorero de la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. Oficial, de fecha 13 de abril de 2026, se corrobora el cumplimiento de lo enunciado en relación con los pagos realizados mediante actas parciales del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024, dando fe de la correcta ejecución del registro y manejo de los recursos, certificación que obra como parte del expediente documental del presente acto administrativo.

Que, conforme a la certificación expedida por el Profesional Especializado III del Grupo de Gestión Financiera de la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. Oficial, de fecha 20 de abril de 2026, se constata que para vigencias anteriores existe un compromiso pendiente de pago a favor del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024, por un valor de VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($21.617.167), constituyéndose dicho compromiso como vigencia expirada, por lo que se requiere del trámite correspondiente para el reconocimiento y posterior pago de la obligación, certificación que obra como parte del expediente documental del presente acto administrativo.

**RESOLUCIÓN No. 0150**
**(27 MAY 2026)**

***"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE EL PAGO DE UNA VIGENCIA EXPIRADA DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL"***

Que la Secretaría General de la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. certifica que la información y justificación presentada por el supervisor del contrato, así como los documentos físicos y digitales del Contrato de Obra No. 113 del 05 de noviembre de 2024, disponibles en la plataforma SECOP II y en el archivo físico de la entidad, se encuentran plenamente correlacionados y corresponden a lo requerido para la tramitación del presente acto administrativo, certificación de fecha 13 de mayo del 2026 y la cual obra como parte del expediente documental del presente acto administrativo.

Que, de acuerdo con la justificación presentada por el supervisor, la obligación cuyo pago se reconocerá como vigencias expiradas no se encuentra dentro de las situaciones descritas en el numeral 3.1 de la Resolución 7766 del 4 de agosto de 2015; que no fue constituida como reserva presupuestal ni registrada en cuentas por pagar de la presente vigencia.

Que en mérito de lo anterior;

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Ordenar el reconocimiento y pago de la vigencia expirada a nombre de SOFTOR INGENIEROS SAS, identificado con Nit. No. 800.082.101-9, por un valor de **VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($21.617.167)**

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Ordenar al Grupo Gestión Financiera expedir las certificaciones presupuestales de disponibilidad y registro presupuestal, por el concepto y el monto constituido en el artículo primero de la presente resolución, de conformidad al origen de los recursos de la obligación.

**ARTÍCULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**CÚMPLASE**

Dada en Ibagué a los, ,

**ROBERTO SANTOFIMIO VARONI**
Gerente General

Aprobó Jurídicamente: Germann Darío Fonseca Salcedo - Secretario General
Revisó Jurídicamente: Luisa Gisiseth Martínez Nieto – Asesor Jurídico Externo
Elaboró: José Ricardo Carrasco Bachiller - Profesional Esp. III Grupo Financiero
Proyectó: Cindy Pantoja – Técnico Grupo Financiero

IBAL
S.A. E.S.P. OFICIAL
EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Centros de Atención Personalizada C.A.P.
Carrera Sta. No. 43 - 16 Local el 203 Edificio El 25
Sedes Institucionales
Carrera 3 No. 1 - C 04 Barrio La Pola
Calle 60 con carrera 5ta - A edificio CAMI NORTE B.Barrio La Floresta
Canales de Atención:
116 / (603) 270 8103 / 3133933210 Ibagué – Tolima

Nit. 8 800.089.809.6

EL SUSCRITO PROFESIONAL ESPECIALIZADO DEL GRUPO FINANCIERO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A E.S.P. OFICIAL

CERTIFICA:

Que revisados los archivos presupuestales del Grupo Financierro de la Empresa Ibaguereñaa de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A E.S.P OFICIAL, se pudo constatar que para vigencias anteriores existe un compromiso pendiente de pago para el **Contrato de Obra No.113 del 05 de noviembre de 2024** que tiene por objeto "*"CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LAS AUTORIDAD AMBIENTAL AL IBAL S.A. E.S.P OFICIAL*" por un valor de **VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CINCO SESENTA Y SIETE PESOS ($21.617.167,00).**

Mediante Resolución No.003 del 03 de enero de 2025 se constituyeron los saldos del contrato como cuentas por pagar y siendo que durante la vigencia 2025 no se realizó el trámite de pago del saldo total de la obligación; mediante Resolución No.003 del 02 de enero de 2026 este compromiso se constituyó como una vigencia expirada presupuestalmente.

Por lo anterior, este compromiso no se encuentran en la relación de cuentas por pagar de la presente vigencia, por lo que se requiere adelantar el procedimiento correspondiente para su reconocimiento y posterior pago, de conformidad con lo establecido en la Resolución 766 del 04 de agosto de 2015, modificada por la Resolución 201 del 04 de marzo de 2019, que reglamentan el procedimiento para el pago de vigencias expiradas de la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. Oficial.

Para constancia se firma en Ibagué a los 20 días del mes de abril del 2026.

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
Profesional Especializado III Grupo Gestión Financiera

IBAL
SA ESP OFICIAL
EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Centros de Atención Personalizada C.A.P.
Carrera 3 No. 6 – 94
Carrera 5ta. No. 41 - 16 Local 202 Edificio F25
Sedes Institucionales
Carrera 3 No. 1 - 04 Barrio La Pola
Calle 60 con carrera 5ta. - A edificio CAMI NORTE Barrio La Floresta
Canales de Atención:
116 / (608) 270 8103 / 3133931214 Ibagué – Tolima
ventanilla.unica@ibal.gov.co
Nit. 800.089.809.6

EL TESORERO GENERAL DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL

C E R T I F I C A:

Que, en atención al oficio radicado de fecha 8 de abril de 2026 remitido por el señor GEMBER CARDOZO CRUZ Representante Legal de SOFOR INGENIEROS S.A.S. con Nit 800.082.101 me permito certificar los siguientes pagos realizados con cargo al Contrato de Obra N° 113 de 2024:

| SOFOR INGENIEROS S.A.S.<br>CONTRATO DE OBRA No. 113 DEL 2024 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. ORDEN | FECHA | VALOR | | FECHA DE PAGO |
| 20250596<br>(Acta N° 1) | 22/05/2025 | $ | 44,737,831.00 | 23/05/2025 |
| 20251648<br>(Acta Final) | 29/12/2025 | $ | 41,730,834.00 | 29/12/2025 |
| TOTAL PAGADO | | $ | 86,468,665.00 | |

Se expide en Ibagué a los trece (13) días del mes de abril de 2026.

Atentamente,

CRISTHIAN CAMILO CARBONELL PALACIO
Tesorero General

DIAN

# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

SOFOR INGENIEROS LTDA

## Representación Gráfica

### Datos del Documento

**Código Único de Factura -- CUFE :**
7f6ad9d665b7b61300d99dfc2aa6c9bc25bbf7835664209e0b3e55ae6b585f624bc7bb1198f7e4afccc9381e200ee57a27c99cd53

**Número de Factura:** FE-1448
**Fecha de Emisión:** 01/06/2026
**Fecha de Vencimiento:** 01/06/2026
**Tipo de Operación:** 10 - Estándar

**Forma de pago:** Contado
**Medio de Pago:** Consignación bancaria
**Orden de pedido:**
**Fecha de orden de pedido:**

### Datos del Emisor / Vendedor

**Razón Social:** SOFOR INGENIEROS S.A.S.
**Nombre Comercial:** SOFOR INGENIEROS S.A.S.
**Nit del Emisor:** 88000821011
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen Fiscal:** R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** 01 - IVA
**Actividad Económica:** 02110

**País:** Colombia
**Departamento:** Tolima
**Municipio / Ciudad:** Ibagué
**Dirección:** SEC C FCA 49 VDA SANTA TERESA
**Teléfono / Móvil:** 31836880947
**Correo:** soforingg@gmail.com

### Datos del Adquiriente / Comprador

**Nombre o Razón Social:** EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
**Tipo de Documento:** NIT
**Número Documento:** 8000089809
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen fiscal:** O-13;O-15
**Responsabilidad tributaria:** 01 - IVA

**País:** Colombia
**Departamento:** Tolima
**Municipio / Ciudad:** Ibagué
**Dirección:** CARRERA 3 1-04 BARRIO LA POLA
**Teléfono / Móvil:** 27560000
**Correo:** sistemas@ibal.gov.co

### Detalles de Productos

| | | | | | | | | IMPUESTOS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IVA | % | INC | ‰ | Precio unitario de venta |
| 1 | 1 | pago correspondiente al 20% del valor total del contrato 113 de 2024 | NIU | 1,00 | $ 21.617.167,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | | | | | $ 21.617.167,00 |



**Documento generado el:**
01/06/2026 10:48:25
**Documento validado por la DIAN:**
01/06/2026 10:48:26
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**
800197268
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**
**Nit:800197268**

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | 0 |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 21617167 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 21617167 |
| IVA | 0,00 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0 |
| **Total impuesto (=)** | 0 |
| **Total neto factura (=)** | 21617167 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $ 21617167 |

**Valores informativos**

| | |
|---|---|
| **ANTICIPOS** | |
| Anticipos | 0 |

| | |
|---|---|
| **RETENCIONES** | |
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 21.617.167,00 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 21.617.167,00 |
| IVA | 0,00 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0,00 |
| **Total impuesto (=)** | 0,00 |
| **Total neto factura (=)** | 21.617.167,00 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $ 21.617.167,00 |

**Valores informativos**

| | |
|---|---|
| **ANTICIPOS** | |
| Anticipos | 0,00 |

| | |
|---|---|
| **RETENCIONES** | |
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764102533345 Rango desde: 139 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-12-03

| | | |
|---|---|---|
| IBAL SIG SA ESP OFICIAL | CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL<br>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CODIGO:GF-FR-108<br>FECHA VIGENCIA20222-01-18<br>VERSION:04<br>Página : 1 de 1 |

# CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 20260329

| EXPEDICION | 27 - Mayo - 2026 |
|---|---|

**CONCEPTO:**
VIGENCIA EXPIRADA RESOLUCION 0150 DEL 27/05/2026 CONTRATO DE OBRA 113 DE 2024 CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL ALL IBAL S.A E.S. P -OFFICIAL

## EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
## HACE CONSTAR:

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad en los rubros segun valor estimado asi:

| CODIGO | DESCRIPCION | CPC | RECURSO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| 2320202005 | Servicios de la construcción | 532290 | RP VIGENCIA | 21,617,167.00 |
| | **TOTAL DOCUMENTO** | | | **21,617,167.00** |

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO
Aprobo:

| | | |
|---|---|---|
| IBAL SIG | CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL - SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CODIGO: GRP-R-109 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2022-01-18 |
| | | VERSION: 04 |
| | | Página: 1 de 1 |

CDP 202660329

## CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No. 202660371

| | | | |
|---|---|---|---|
| EXPEDICION | 27 | Mayo | 2026 |

**CONCEPTO:**
VIGENCIA EXPIRADA RESOLUCION 01150 DEL 27/05/2026 ( CONTRATO DE OBRA 113 DE 2024 CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL AL IBAL S.A E.S. P -OFICIAL

***EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO***
***HACE CONSTAR:***

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad a favor de 8000821101 SOFOR INGENIEROS LTADA en los rubros segun valor estimado asi:

| CODIGO | DESCRIPCION | CPC | RECURSO | PPTO | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 23202020055 | Servicios de la construcción | 53290 | RP | VIGENCIA | 21,617,167.00 |
| | TOTAL DOCUMENTO | | | | 21,617,167.00 |

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 03

Aprobo: