

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9572064
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	15 días de tiempo transcurrido (16/06/2026 2:59:31 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	4244.0.12.1.035-2026
Objeto del contrato	Crear, documentar e implementar un Sistema de Control Interno adaptado a la naturaleza organizacional del Fondo Especial de Vivienda, conforme a la Ley 87 de 1993, el Modelo Estándar de Control Interno (MECI) y los lineamientos del MIPG, para garantizar el cumplimiento de sus funciones misionales y la protección de los recursos públicos.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	6 Meses
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido (30/06/2026 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	30/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2027 8:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

	FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	0 Recomendación(es)
	COLOMBIA, Cali	☒
	★★★★★	

Información del Proveedor contratista

	UT B&A - B&B
	COLOMBIA, Bogotá
	Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☐ Cuentas bancarias distintas por proveedor				☒ Cuenta bancaria de la unidad temporal			
Proveedor		Nombre del banco		Tipo de cuenta		Número de cuenta	
UT B&A - B&B							

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor	
Aprobado por:	marisol muñoz peralta
Fecha de aprobación:	30/06/2026 12:41:49 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Aprobador – Entidad Estatal	
Aprobado por:	MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
Fecha de aprobación:	30/06/2026 2:05:52 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9572064_Firmado	
Contrato en ejecución:	

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA
Proceso de Contratación	4224.0.12.1.033-2026
Título de la oferta	UT B&A-B&B MECI FEV CALI
Cuantía del contrato	47.426.745 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☒ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos
---	--	---

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☒ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.
--	--	---

Condiciones ejecución y entrega

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☐No

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

¿Solicitud de garantías? ☒ Sí ☐ No

Garantías por
tes, grupos o
etapas ☐ Sí ☒ No

Veracidad de la oferta ☒ Sí ☐ No

✓% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00
--	-------

Cumplimiento ☒ Sí ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato	10,00
--	-------

☐ Valor de la garantía

Rega de salariorum

☒ % del valor del

contrato	5,00
----------	------

☐ Valor de la garantía

Calidad del servicio

☒ % del valor del contrato	10,00
--	-------

☐ Valor de la garantía

Responsabilidad

☐ Sí ☒ No

contractual

Fecha límite

ra entrega de

garantías:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.20150958	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	14.228.023,50 COP	Seguros del Estado	30/12/2029 <i>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</i>	Aprobada Detalle
CO1.WRT.20072411	Seriedad de la oferta	-	5.964.875,00 COP	-	28/09/2026 <i>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</i>	Aprobada Detalle

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9572064
 Proveedor UT B&A - B&B
 Creado por
 Agregado en -
 Comentario

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones AV 5AN#20N-08 P. 4
Ubicación CO-VAC-76001 - Cali
País COLOMBIA
Departamento Valle del Cauca
Municipio Cali
Dirección AV 5AN#20N-08 P. 4
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	AV 5AN #20N-08 P. 4	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cali

Bienes y servicios

CO1.PQCNT.9572064									
1.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal									
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
							0,00	47.426.745,00	
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80101600	VALOR OFERTA ECONÓMICA	1,00	UN		47.426.745,00	0,00	47.426.745,00	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos		
La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.		
Filtrar por familia		
Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐
Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
RUT UT.pdf	RUT UT.pdf	(detalle)
CONTRATO.pdf	CONTRATO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento						Guardar y notificar
Ordenador del Gasto	MARIA DEL MAR MOZO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	38565370	
Supervisor	MARLENE GARZON PIL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	29568924	Guardar y notificar
Asignaciones Ordenador del pago						Guardar y notificar
Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento		
Agregar usuario						
Histórico de asignaciones						
Posición	Nombre	Fecha de seguimiento			Cambiado por	
Ordenador del Gasto	MARIA DEL MAR MOZO MURIEL	1 día de tiempo transcurrido (30/06/2026 2:05:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)			MARIA DEL MAR MOZO MURIEL	
Supervisor	MARLENE GARZON PILLIMUE	1 día de tiempo transcurrido (30/06/2026 2:05:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)			MARIA DEL MAR MOZO MURIEL	

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Si

No

*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

47.426.745

Total

47.426.745

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

Si

No

*

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐	32	CDP	No se ha iniciado			-

Saldo de CDP

0 COP

Saldo de vigencias futuras

0 COP

Saldo total a comprometer

0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF

-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 735	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	47.426.745 COP	47.426.745 COP	-	-	Detalle Editar
Saldo de compromisos CDP		47.426.745 COP						
Saldo de compromisos AVF		0 COP						
Saldo total comprometido		47.426.745 COP						
Última consulta a SIIF								
Fecha de consulta SIIF		-						