FECHA: 5/12/2025 (Día / Mes / Año)

**UNIDAD EJECUTORA:** INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** HUILA

**CONTRATO DE OBRA No.** 1332 DE 2025 (Indicar número y año del contrato)

**OBJETO DEL CONTRATO:**
ADECUACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS FASE 1 EN LA SEDE DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL HUILA DEL INVIAS

**CONTRATISTA:** CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS PROYECTOS Y SUMINISTROS ROJAS & VASQUEZ S.A.S.

**PROYECTO:** N.A.

**FECHA DE INICIO:** 4/09/2025 (Indicar dia, mes y año)

**PLAZO INICIAL:** 3 MESES EN TODO CASO SIN EXCEDER LA VIGENCIA 2025 **VALOR INICIAL:** $ 31.250.559,60

**FECHA DE VENCIMIENTO:** HASTA EL 4 DE DICIEMBRE DE 2025 (Incluye prórrogas y suspensiones) **VALOR ACUMULADO:** $ 46.875.806,60 (Incluye adiciones)

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.** (Indicar número y año del contrato) **INTERVENTOR:**

**CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:**

| CONTRATO No. | FECHA | PLAZO | VALOR CONTRATO Incluido IVA | VALOR ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| 1332 DE 2025 | 4/09/2025 | Tres (03) meses | $ 31.250.559,60 | $ 31.250.559,60 |
| ADICIÓN NÚMERO UNO (1) CONTRATO No. 1332 DE 2025 | 5/11/2025 | | $ 15.625.247,00 | $ 46.875.806,60 |

**RELACIÓN SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN**

| ACTA DE SUSPENSIÓN No. | ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. | FECHA DEL ACTA | PERIODO DE SUSPENSIÓN | | FECHA REANUDACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |
| N.A. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. |
| | | | | | |
| | | | | | |

**DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA**

**LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA (Indicar PR):**

Primera fase de Adecuaciones electricas de las oficinas de la Direccion Territorial Huila de la vigencia 2025.

**CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE ENTREGA Y RECIBE (Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)**

La ejecución del contrato se realizó en la direccion territorial Huila, de acuerdo a las actividades descritas a continuación y cumpliendo con los diferentes items tecnicos especificados en el presupuesto, se describe de manera general se tienen las siguientes actividades:

DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES
• Desmonte de instalaciones eléctricas existentes, tableros eléctricos, canaletas metálicas, descableado red regulada y red normal, incluye retiro.
ADECUACION DE SISTEMA DE CIRCUITOS ELECTRICOS
• Instalación de tablero de 24 circuitos, para red regulada incluye Breakers, marquillas directorios diagramas unifilares
• Suministro e instalación de Gabinete de distribución de circuitos de 80x60x30, con aisladores de barraje, platina de cobre, dos totalizadores (2x60 - 3x60), Breaker de 80AMP, y todo lo necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
• Sistema de puesta a tierra, incluye suministro e instalación de electrodos verticales en varilla de cobre de 5/8", conductores, conexiones, caja de inspección y accesorios.
INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION
• Salidas para iluminación, incluida luminarias tipo panel led de 60x60 cm
• Salidas para iluminación, incluida luminaria tipo LED de 24 W
• Salida para interruptores sencillos incluye regatas, ducto, cableado y resane.
• Suministro e instalación de lampara de alumbrado de emergencia, tipo Micky mouse.
• Suministro e instalación de Reflectores de 200 vatios, con sistema fotoeléctrico
ADECUACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS GENERALES (OFICINAS, AUDITORIO, OFICINA DIRECCION TERRITORIAL)
• Suministro e instalación de canaleta metálica 10x4 con división, color Blanca
• Suministro e instalación de troquel triple Blanco
• Suministro e instalación de toma doble red regulada
• Suministro e instalación de toma doble red normal
• Suministro e instalación de cable eléctrico trenzado 3x12 L/H
• Suministro e instalación de batería sellada 12v/7.5 para la ups central.
• Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados, incluye reemplazo de rubatex y cinta vinilo.
• Tomacorriente monofásica GFCI.
AJUSTE AL DISEÑO REDES ELECTRICAS
• Ajuste al diseño redes eléctricas

**RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS (Indicar PR):**

N.A.

Con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra el Contratista y el Interventor certifican que las obras ejecutadas cumplen con la calidad, normas y especificaciones contractuales.

**VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA:**

| | | |
|---|---|---|
| Valor básico ejecutado del contrato: | $ | 46.485.002,24 |
| VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD DE OBRA) | $ | 390.803,12 |
| VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA | $ | 46.875.805,36 |
| REVISION DISEÑO ELECTRICO | $ | - |
| VALOR IVA REVISIÓN DISEÑO (19%) | $ | - |
| VALOR TOTAL REVISIÓN DISEÑO ELECTRICO | $ | - |
| Valor total ejecutado del contrato: | $ | 46.875.805,36 |

**AIU:** 13 % A: 4 % I: 4 % U: 5 %

**DESCRIPCIÓN CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS**

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejecutados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada).

| No. ORDEN | DESCRIPCIÓN ITEM | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **ACOMETIDAS ELECTRICAS PARCIALES.** | | | | |
| 1.01 | Circuito alimentador desde tablero principal a tablero de regulacion (3F# 6 AWG + 1N # 6 AWG + 8T) Cu | ML | 0,00 | $ 175.624,60 | $ - |
| 1.02 | Circuito alimentador desde tablero principal a tablero de regulacion (3F# 4 AWG + 1N # 4 AWG + 6T) Cu | ML | 0,00 | $ 212.360,90 | $ - |
| 1.03 | Suministro e instalacion de tablero de 42 circuitos con puerta y chapa (incluye breaker) | UN | 0,00 | $ 2.135.700,00 | $ - |
| 1.04 | Suministro e instalacion de tablero de 36 circuitos con puerta y chapa (incluye breaker) | UN | 0,00 | $ 1.796.700,00 | $ - |
| **2** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | |
| 2.01 | Salida para iluminación en ducto 1/2" con cable Cu- # 12 AWG. Incluye luminaria de panel 60x60 cm | UND | 10,00 | $ 214.135,00 | $ 2.141.350,00 |
| 2.02 | Salida para iluminación en ducto 1/2" con cable Cu- # 12 AWG. Incluye luminaria bala LED de 24 W | UND | 16,00 | $ 156.279,00 | $ 2.500.464,00 |
| 2.03 | Salida para iluminación en ducto 1/2" con cable Cu- # 12 AWG. Incluye Luminaria tipo tortuga de 24 W | UND | 0,00 | $ 169.726,00 | $ - |
| 2.04 | Salida para interruptor sencillo en ducto de 1/2" con cable Cu- # 12 AWG. | UND | 2,00 | $ 143.623,00 | $ 287.246,00 |
| 2.05 | Salida para interruptor Doble en ducto de 1/2" con cable Cu- # 12 AWG. | UND | 0,00 | $ 143.623,00 | $ - |
| 2.06 | Tomacorriente monofásica normal en ducto 1/2" con cable Cu- cable Cu- # 12 AWG. | UND | 0,00 | $ 177.071,00 | $ - |
| 2.07 | Tomacorriente bifasica circuito especial en ducto 3/4" con cable Cu- cable Cu- # 12 AWG. | UND | 0,00 | $ 177.071,00 | $ - |
| 2.08 | Tomacorriente monofásica GFCI ducto 3/4" con cable Cu- cable Cu- # 12 AWG. | UND | 1,00 | $ 196.846,00 | $ 196.846,00 |
| **3** | **AJUSTE AL DISEÑO REDES ELECTRICAS** | | | | $ - |
| 3.01 | Ajuste al diseño redes electricas | UND | 1,00 | $ 3.672.500,00 | $ 3.672.500,00 |
| | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | $ - |
| NP1 | Desmonte de instalaciones electricas existentes, tableros eléctricos, canaletas metalicas, descableado red regulada y red normal, , incluye retiro. | Global | 1,00 | $ 976.000,00 | $ 976.000,01 |
| NP2 | Suministro e instalacion de canaleta metalica 10x4 con division, color Blanca | ML | 75,10 | $ 105.440,97 | $ 7.918.617,45 |
| NP3 | Suministro e instalacion de troquel triple Blanco | UN | 23,00 | $ 67.800,90 | $ 1.559.420,79 |
| NP4 | Suministro e instalacion de toma doble red regulada | UN | 30,00 | $ 65.440,08 | $ 1.963.202,56 |
| NP5 | Suministro e instalacion de toma doble red normal | UN | 30,00 | $ 48.490,08 | $ 1.454.702,56 |
| NP6 | Suministro e instalacion de cable electrico trenzado 3x12 L/H | ML | 499,70 | $ 22.790,32 | $ 11.388.320,69 |
| NP7 | Suministro e instalacion de bateria sellada 12v/7.5 para la ups central. | UND | 16,00 | $ 90.054,12 | $ 1.440.865,71 |
| NP8 | Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados, incluye reemplazo de rubatex y cinta vinilo. | UND | 7,00 | $ 87.088,54 | $ 609.619,75 |
| NP9 | Suministro e instalacion de lampara de alumbrado de emergencia, tipo micky mouse. | UND | 11,00 | $ 103.490,77 | $ 1.138.398,43 |
| NP10 | Suministro e instalacion de Reflectores de 200 vatios, con sistema fotoelectrico | UND | 5,00 | $ 522.800,82 | $ 2.614.004,14 |
| NP11 | Instalacion de tablero de 24 circuitos, para red regulada incluye Breakers, marquillas | UND | 1,00 | $ 1.573.543,84 | $ 1.573.543,84 |
| NP12 | Sistema de puesta a tierra, incluye suministro e instalacion de electrodos verticales en varilla de cobre de 5/8", conductores, conexiones, caja de inspeccion y accesorios. | UND | 1,00 | $ 1.464.965,90 | $ 1.464.965,90 |
| NP13 | Suministro e instalacion de Gabinete de distribucion de circuitos de 80x60x30, con aisladores de barraje, platina de cobre, dos totalizadores (2x60 - 3x60), Breaker de 80AMP, y todo lo necesarios para sucorrecta instalacion y funcionamiento. | UND | 1,00 | $ 3.584.934,41 | $ 3.584.934,41 |
| **VALOR TOTAL BASICO DE OBRA** | | | | | **$ 46.485.002,24** |
| **VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD DE OBRA)** | | | | | **$ 390.803,12** |
| **VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA** | | | | | **$ 46.875.805,36** |

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada y/o modificación contractual.

**ANTICIPO**

| | | |
|---|---|---|
| Valor total concedido: | $ | - |
| Valor total amortizado: | $ | - |
| Saldo por amortizar: | $ | - |

**PAGO ANTICIPADO**

| | | |
|---|---|---|
| Valor total concedido: | $ | - |
| Valor total legalizado: | $ | - |
| Saldo por legalizar: | $ | - |

FECHA: 5/12/2025 (Día / Mes / Año)

**OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO**

**RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO**

| ACTA No. | MES | ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA | | | AJUSTES PROVISIONALES | | | AJUSTES DEFINITIVOS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | VALOR BÁSICO | VALOR IVA | VALOR TOTAL | VALOR BÁSICO | VALOR IVA | VALOR TOTAL | VALOR BÁSICO | VALOR IVA | VALOR TOTAL |
| 1 | SEPTIEMBRE DE 2025 | $ 2.666.009,00 | $ 22.413,35 | $ 2.688.422,35 | | | | | | |
| 2 | OCTUBRE DE 2025 | $ 5.588.131,49 | $ 46.979,87 | $ 5.635.111,36 | | | | | | |
| 3 | NOVIEMBRE DE 2025 | $ 30.817.148,34 | $ 259.082,22 | $ 31.076.230,56 | | | | | | |
| 4 FINAL | DICIEMBRE DE 2025 | $ 7.413.713,41 | $ 62.327,68 | $ 7.476.041,09 | | | | | | |
| **TOTALES** | | **$ 46.485.002,24** | **$ 390.803,12** | **$ 46.875.805,36** | | | | | | |
| **TOTAL VALOR EJECUTADO** | | | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **VALOR BÁSICO TOTAL EJECUTADO:** | **$ 46.485.002,24** |
| **VALOR IVA TOTAL EJECUTADO:** | **$ 390.803,12** |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO:** | **$ 46.875.805,36** |

**Observacion:**

**CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA RECIBO DE LAS OBRAS**

La supervision deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

La supervision certifica que se recibieron las obras a satisfaccion

Los pendientes a terminar por el contratista en el marco de cumplir con el contrato a cabalidad corresponden a actividades observadas y requeridas, Plazo 30 dias para subanar

**CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS RECORD:**

Se hace entrega del ajuste al diseñor electrico de conformidad a la norma actualizada Retie y Retilap; incluye entrega impresa de planos definitivos y entrega en formatos digital dwg y pdf y presupuesto para su implementación en fase 2.

**GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD**

N/A

**OTRAS ACTIVIDADES APROBADAS POR EL INTERVENTOR**

De acuerdo con el alcance del contrato, el Interventor debe relacionar el cumplimiento por parte del Contratista de otras actividades que hacen parte del objeto contratado.

N.A.

**OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE LAS GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRACTUALES EXIGIDOS AL CONTRATISTA DE OBRA**

La Supervision certifica que el contratista cumplio y se encuentra al dia con las Garantias y seguros contractuales exigidas por la entidad.

**OBSERVACIONES:**

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de obra se asume plena responsabilidad por la veracidad de los valores registrados en los formatos descritos, así como, por las operaciones aritméticas contenidas en los mismos, pero no exonera al Contratista ni al Interventor de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, el INVÍAS debe exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectivas las garantías de estabilidad y/o calidad correspondientes.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra quienes en ella intervienen.

Firma

Nombre: JULIO CESAR ROJAS CERQUERA
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Contratista CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS PROYECTOS Y SUMINISTROS ROJAS & VASQUEZ S.A.S.
C.C.7.723.538 de Neiva

Firma

Nombre: ADRIAN OSORIO BETANCOURT
SUPERVISOR CONTRATO
Matrícula Profesional No.: 19202-229598 CAU

Firma

Nombre JULIO CESAR ROJAS CERQUERA
Ingeniero Residente
Contratista
Matrícula Profesional No. 70202-154285 TLM

Firma

Nombre: RICARDO ARIEL AVILA PEÑA
Ingeniero Residente
Apoyo a la supervision
Matrícula Profesional No. 08202-50299 ATL

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.