Bogotá, 10 de febrero de 2026

Oficio CHDC-001-031-2026

Señores
MIRIAM LUZ GUTIERREZ CORREA
UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S.
Representante Legal

Referencia: *Contrato de Obra CO1.PCCNTR.8539993 CTO 1285-2025 "REALIZARLA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.GRUPO 3".*

Asunto: *Respuesta comunicado UN-HAB-1322-2025-019, Revisión y Aprobación Hojas de Vida del Personal Profesional del Contrato de Obra No. 1285-2025*

Respetados señores:

Atendiendo el comunicado en referencia, mediante el cual se presentan las observaciones derivadas de la revisión de las hojas de vida del personal profesional propuesto por el **CONSORCIO HÁBITAT DC**, nos permitimos dar respuesta detallada y ordenada, atendiendo una a una las observaciones formuladas, conforme a lo establecido en el Apéndice 01 – Anexo de Personal del contrato:

Perfil N.	Cargo	Profesional propuesto	Observacion
2	Especialista en diseño arquitectónico (1)	Carlos Villalobos	Se ajustan los certificados conforme las observaciones otorgadas por la interventoría y se anexa la carta de intención.
3	Especialista en paisajismo (1)	Carlos Vásquez	Se reemplaza el profesional presentado previamente para revisión de la interventoría.
4	Especialista en vías	Juan Carlos Cardona	Se reemplaza el profesional presentado previamente para revisión de la interventoría.
5	Especialista en Transporte y Movilidad (1)	Javier Humberto Gonzalez Cucaita	Se reemplaza el profesional presentado previamente para revisión de la interventoría
10	Especialista en gestión ambiental	Feidy Garza	se anexa carta de intención firmada por la profesional
14	Profesional SST	Feidy Garza	se anexa carta de intención firmada por la profesional
16	Especialista en normatividad	Carlos Villalobos	Se reemplaza el profesional propuesto inicialmente para revision de la interventoría
17	Especialista derecho urbano	Natalia Gutierrez	Se anexan las certificaciones requeridas que acrediten la experiencia como especialista en derecho urbano.
19	Especialista SIG	Juan Camilo Castro Ortiz	Se reemplaza el profesional presentado previamente para revisión de la interventoría
	Operador de dron (1)		

Perfil N.	Cargo	Profesional propuesto	Observacion
	Cadenero 1 (1)	Jose Dorel restrepo Arias	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría
	Cadenero 2 (1)	Carlos Andrés Gonzalez Sanchez	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría
	Vigilante (1)	Luis Carlos Salinas	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría
	Aforador 1 para estudios de movilidad (2)	Juan Jose Vasquez	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría
		Juan Manuel Ramírez Nieto	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría
	Aforador 2 para estudios de movilidad	Miguel Carrillo	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría
		Andres Felipe Niño Bachiller	Se presenta Hoja de vida para revisión de la interventoría

Cualquier informacion adicional con gusto será suministrada, con el fin de iniciar tramites de inicio de actividades contractuales.

Atentamente,

NATALIA GUTIERREZ ARCOS
Gerente y Representante Judicial
CONSORCIO HÁBITAT DC

Elaboró: J.López. Coordinación General
Aprobó: N.Argos. Representante Judicial

UN-HAB-1322-2025-054

Bogotá, 06 de marzo de 2026

Señores:
CONSORCIO HÁBITAT DC
DANIEL DARIO CANTILLO BOIDES
Representante Legal

Referencia 1: Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8677897 CTO 1322-2025 *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3".*

Referencia 2: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.8539993 CTO 1285-2025 *"REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.GRUPO 3".*

Asunto: Solicitud de documentos minimos requeridos de personal

Cordial saludo,

En calidad de Interventoría del contrato de la referencia 1, y en atención a las obligaciones contractuales derivadas de los apendices y documentos que hacen parte integral del contrato CTO 1285-2025, se comunica lo siguiente:

1. Tal como refiere el documento anexo de personal, en el numeral 1.2.DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTAR LOS PROFESIONALES APROBADOS, documentos enlistados de la siguiente manera:

   Un (01) día hábil posterior a la firma del acta de inicio y previo al ingreso

de personal, el Contratista deberá presentar a la Interventoría:

• Copia del contrato (Laboral según lo estipulado en los pliegos de condiciones y documentos contractuales) o contratos de prestación de servicios según corresponda para la totalidad del personal, incluir el objeto del contrato SDHT, valor y especialidad.

• Copia certificado médico de Aptitud Laboral de ingreso.

• Certificaciones de afiliación al Sistema General de Seguridad Social Integral con máximo 30 días calendario de expedición.

• Copia de la certificación o acta que evidencie la inducción del personal.

• Los demás que sean requeridos por la interventoría.

Documentos que deben ser entregados en un tiempo establecido como se menciona a continuación:

De acuerdo a lo mencionado anteriormente, a la fecha el contratista no ha presentado los soportes requeridos de manera completa y oportuna, evidenciando solo la entrega de la copia de los contratos, faltando por hacer entrega del resto de los items mencionados en el apéndice.

En respuesta ante la solicitud, el contratista se ha comprometido de la siguiente manera:

- **RADICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL para el dia 25 de febrero de 2026.** (Compromiso generado en el acta de reunión realizada el dia 24 de febrero durante el desarrollo del primer comité de seguimiento).

El compromiso NO fue cumplido por el contratista.

- **RADICACIÓN DE DOCUMENTOS DEL PERSONAL para el dia 05 de marzo de 2026.** (Compromiso generado en el acta de reunión realizada el dia 05 de marzo durante el desarrollo del comité semanal de seguimiento).

El compromiso NO fue cumplido por el contratista.

En consecuencia, se solicita nuevamente al contratista remitir la documentación **(Certificaciones de afiliación al Sistema General de Seguridad Social Integral, copia certificado médico de Aptitud Laboral de ingreso, copia de la certificación o acta que evidencie la inducción del personal)** requerida a la mayor brevedad.

Quedamos atentos a la remisión de los soportes correspondientes.

Atentamente,



ANGIE PAOLA TORO CARDONA
Profesional SST – Interventoría
Realizò: Apoyo SST (M.S.)

UN-HAB-1322-2025-152

Bogotá, 05 de mayo de 2026

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
JEAN ANGARITA
Apoyo a la Supervisión.

Referencia 1: Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8677897 CTO 1322-2025 *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3".*

Asunto: Subsanación documentos de ingreso (Contrato laboral con sus soportes) y afiliaciones al régimen de protección social de todo el personal – Contrato N. 1285-2025.

Cordial saludo,

En calidad de Interventoría del contrato de la referencia 1, y en atención a las obligaciones contractuales derivadas del apéndice de personal, se informa que el contratista subsana con la entrega de la copia de las certificaciones de ARL, EPS, AFP con la presentación de pantallazo registrado en la plataforma del SISPRO. Dicha subsanación se comunicó al contratista realizo el día 24 de abril de 2026 con el consecutivo N. UN-HAB-1322-2025-137.

De acuerdo a lo anterior no se requiere la radicación de documentos en físico adicionales ante la SDHT.

Atentamente,



ANGIE PAOLA TORO CARDONA
Profesional SST
Realizó: Apoyo SST (M.S)
c.c. Medio digital
danilo.villazon@habitatbogota.gov.co