

# Información general

## Identificación del contrato

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID del contrato en SECOP          | CO1.PCCNTR.9609929                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Versión del contrato              | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Estado de contrato                | En ejecución                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fecha de generación del estado    | 4 horas de tiempo transcurrido (1/07/2026 5:55:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                       |
| Número del contrato               | CO1.PCCNTR.9609929                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Objeto del contrato               | Contratar el arrendamiento de la bodega (Manzana 6-415-416), ubicada en el Parque Industrial Zilog, Km 9 vía Juan Mina-Tubará, municipio de Barranquilla, departamento del Atlántico. destinada al funcionamiento de la Extensión del Archivo Central del Distrito Judicial de Barranquilla. 20.000 Cajas. |
| Tipo de Contrato                  | Arrendamiento de inmuebles                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ¿Asociado a otro contrato?        | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No                                                                                                                                                                                                                                         |
| Duración del contrato             | 152 Días                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Fecha de inicio de contrato       | 3 horas de tiempo transcurrido (1/07/2026 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                       |
| Fecha de terminación del contrato | 30/11/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Tiempo adiciones en días          | 0 días                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Liquidación                       | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                       |
| Obligaciones Ambientales          | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                       |
| Obligaciones pos consumo          | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                       |
| Reversión                         | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                       |

## Información de la Entidad Estatal contratante



**Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Barranquilla**  
COLOMBIA, Barranquilla  
★★★★★

0 Recomendación (es)



## Información del Proveedor contratista

**PROTECH INGENIERIA SAS**

Número de documento 800156362

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor              | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|------------------------|------------------|----------------|------------------|
| PROTECH INGENIERIA SAS | BBVA             | Ahorros        | 123456789        |

## Aprobación del contrato

### Aprobador – Proveedor

**Aprobado por:** Josué Rodríguez Vizcaino

**Fecha de aprobación:** 1/07/2026 6:11:56 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

### Aprobador – Entidad Estatal

**Aprobado por:** Osmarla del Carmen Rueda Gomez

**Fecha de aprobación:** 1/07/2026 6:24:52 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

**Contrato Firmado:** CO1\_PCCNTR\_9609929\_Firmado  
**Contrato en ejecución:**

## Información del contrato

|                         |                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Tipo de proceso         | Contratación directa                                                 |
| Unidad de contratación  | Rama Judicial–Dirección Seccional de Admon. Judicial de Barranquilla |
| Proceso de Contratación | CD-025-2026 Arriendo                                                 |
| Título de la oferta     | 000                                                                  |
| Cuantía del contrato    | 118.187.500 COP                                                      |

# Condiciones

## Documentos Tipo

|                 |    |                                                                             |
|-----------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|
| Documentos Tipo | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |
|-----------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?

☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?

☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 60 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9609929  
Proveedor PROTECH INGENIERIA SAS  
Creado por  
Agregado en -  
Comentario

Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|-------------|--------|
|             |        |

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** calle 40 no 44 - 80 primer piso edificio Centro Cívico  
**Ubicación** CO-ATL-08001 - Barranquilla  
**País** COLOMBIA  
**Departamento** Atlántico  
**Municipio** Barranquilla  
**Dirección** calle 40 no 44 - 80 primer piso edificio Centro Cívico  
**Código postal**

**Grados (°)    Minutos (')    Segundos (")**  
**Latitud:**  
**Longitud:**

Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección                                                                             | Ubicación                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1  | Bodega (Manzana 6- 402), ubicada en Parque Industrial Zilog Km 9 vía Juan Mina-Tubará | COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla |

Bienes y servicios

| 1    | CO1.PCONTR.9609929                                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |        |                          |                 |                                                                        |
|------|------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1.1  | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |        |                          |                 |                                                                        |
|      |                                                      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |        |                          |                 | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal<br>118.187.500,00 |
| Ref. | Artículo                                             | Código UNSPSC | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal                   |
| 1    |                                                      | 80131501      | Contratar el arrendamiento de la bodega (Manzana 6-415-416), ubicada en el Parque Industrial Zilog, Km 9 vía Juan Mina-Tubará, municipio de Barranquilla, departamento del Atlántico, destinada al funcionamiento de la Extensión del Archivo Central del Distrito Judicial de Barranquilla. 20.000 cajas. | 1,00     | UN     | 118.187.500,00           | 118.187.500,00  | 118.187.500,00                                                         |

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

| Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Fase de Contrato         | Fase de Habilitación     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Formato de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| RUP                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| RUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Actas de Asamblea                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificado de constitución de proponente plural                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|                                                                                                                                                                            |                          |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Plan de amortización                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|                                                                               |                  |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| Documentos administrativos                                                    | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
| No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados |                  |                      |

## Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción                                                    | Nombre del documento                                           | Detalle                   |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| EP_BODEGA_ARCHIVO_v7_FINAL.pdf                                 | EP_BODEGA_ARCHIVO_v7_FINAL.pdf                                 | <a href="#">(detalle)</a> |
| ESTUDIO_SECTOR_ARCHIVO_v4_FINAL.pdf                            | ESTUDIO_SECTOR_ARCHIVO_v4_FINAL.pdf                            | <a href="#">(detalle)</a> |
| CDP 3526 UE 803 Arriendo Bodega Juan Mina Tubara.xlsx          | CDP 3526 UE 803 Arriendo Bodega Juan Mina Tubara.xlsx          | <a href="#">(detalle)</a> |
| informe supervision.pdf                                        | informe supervision.pdf                                        | <a href="#">(detalle)</a> |
| Documentos del contratista.zip                                 | Documentos del contratista.zip                                 | <a href="#">(detalle)</a> |
| Contrato 026-2026 ID SECOP CO1.PCCNTR.9609929.pdf              | Contrato 026-2026 ID SECOP CO1.PCCNTR.9609929.pdf              | <a href="#">(detalle)</a> |
| Resolucion Justificacion de modalidad contratacion directa.pdf | Resolucion Justificacion de modalidad contratacion directa.pdf | <a href="#">(detalle)</a> |

## Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

|                     |                                  |  |                   |                      |                     |          |                                     |
|---------------------|----------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|
| Ordenador del Gasto | <div>Osmarla del Carmen Ru</div> |  | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 22667240 | <a href="#">Guardar y notificar</a> |
| Supervisor          | <div>HECTOR JAVIER MARE</div>    |  | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 8540831  | <a href="#">Guardar y notificar</a> |

Asignaciones Ordenador del pago

|                    |                                  |  |                   |                      |                     |          |                                     |
|--------------------|----------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|
| Ordenador del pago | <div>Osmarla del Carmen Ru</div> |  | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 22667240 | <a href="#">Guardar y notificar</a> |
|--------------------|----------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

| Posición            | Nombre                         | Fecha de seguimiento                                                                 | Cambiado por                   |
|---------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Ordenador del Gasto | Osmarla del Carmen Rueda Gomez | 4 horas de tiempo transcurrido (1/07/2026 6:24:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Osmarla del Carmen Rueda Gomez |
| Supervisor          | HECTOR JAVIER MARENCO SUAREZ   | 4 horas de tiempo transcurrido (1/07/2026 6:24:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Osmarla del Carmen Rueda Gomez |
| Ordenador del pago  | Osmarla del Carmen Rueda Gomez | 4 horas de tiempo transcurrido (1/07/2026 6:24:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Osmarla del Carmen Rueda Gomez |

Información presupuestal

|                                                                                                |  |                                                                                                                                                     |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz |  | Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo. |             |
|                                                                                                |  | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                |             |
| Destinación del gasto                                                                          |  | Funcionamiento                                                                                                                                      |             |
| Fuente de los recursos:                                                                        |  | Valor                                                                                                                                               |             |
| Presupuesto General de la Nación - PGN                                                         |  | <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *                                                                                | 118.187.500 |
| Sistema General de Participaciones - SGP                                                       |  | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                |             |
| Sistema General de Regalías - SGR                                                              |  | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                |             |
| Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)                                                   |  | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                |             |
| Recursos de Crédito                                                                            |  | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                |             |
| Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)                   |  | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                |             |
| Total                                                                                          |  | 118.187.500                                                                                                                                         |             |

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

| Código CDP                                                                    | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|-------------|-------|------------------|-----------------------|--------|
| No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados |      |                |             |       |                  |                       |        |

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☒Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 27-01-01-203

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

| Código                   | Tipo | Estado | Saldo             | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado   |
|--------------------------|------|--------|-------------------|------------------|-----------------------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | 3526 | CDP    | No se ha iniciado | 118.187.500 COP  | 27-01-01-803                      | - Editar |

Saldo de CDP

0 COP

Saldo de vigencias futuras

0 COP

Saldo total a comprometer

0 COP

Última consulta a SIIF

Error

Fecha de consulta SIIF

1/07/2026 5:47 PM

Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso        | Tipo  | Fecha compromiso   | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución                                  |
|--------------------------|-------|--------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 25226 | Presupuestal (CDP) | -                 | No se ha iniciado        | 118.187.500 COP    | 118.187.500 COP              | - -                      | SIIF <a href="#">Detalle</a> <a href="#">Editar</a> |

Saldo de compromisos CDP

118.187.500 COP

Saldo de compromisos AVF

0 COP

Saldo total comprometido

118.187.500 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF

-