


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE
PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ –
ANTIOQUIA**

**CONTRATO DE INTERVENTORIA
N° 008-2026**

CONTRATANTE:

**EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL
MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ**


CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:

SERRANO ALTAMAR S.A.S.

**INFORME DE INTERVENTORIA No. 1 AL
PROYECTO No. 1 (al contrato No. SPO-001-2026)**


**POR: CARLOS MARIO GONZALEZ AGAMEZ – DIRECTOR DE
INTERVENTORÍA**

**PERIODO:
25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026**


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Contenido

1.	INTRODUCCIÓN	4
2.	OBJETO DEL INFORME.....	6
2.1	2.2 OBJETIVOS GENERALES.....	6
2.2	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	7
3.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	8
3.1	ASPECTOS GENERALES.....	8
4.	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.	13
4.1	UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN.	13
5.	ESTADO INICIAL DEL ESTADO DEL PROYECTO.....	16
5.1	ANTECEDENTES DEL PROYECTO	17
6.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.....	18
6.1	MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA.....	19
6.2	GARANTIAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.	19
7.	OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO.....	28
7.1	CANTIDADES DE OBRA CONTRACTUALES.....	28
7.1	CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS	30
8.	INVERSION EJECUTADA POR EL CONTRATISTA.....	30
9.	AVANCE DE OBRA.....	30
9.1	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO MENSUAL	30
9.2	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO.....	31
10.3	AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA.....	31
9.4	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.	32
10.	CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA HASTA LA FECHA	33
10.1	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS.....	33
11.	REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL PERIODO EJECUTADO.....	34
12.	RECURSOS DEL CONTRATISTA DE OBRA.....	36
18.1	PERSONAL EMPLEADO CONTRATISTA DE OBRA.....	36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

13.	CONTROL DIARIO DE EQUIPO EN OBRA	36
14.	ESTADO DEL TIEMPO	36
15.	DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	37
16.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	37
16.1	MODIFICACIÓN REALIZADA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA	37
16.2	GARANTIAS OTORGADAS POR LA INTERVENTORIA.....	38
16.4	ANTICIPO DE INTERVENTORÍA	41
16.5	ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	41
16.6	CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA	42
16.7	CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	45
16.8	CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO	45
17.	RECURSOS DE LA INTERVENTORIA	47
18.1	PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA	47
18.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


1. INTRODUCCIÓN

El Municipio de Apartadó viene adelantando diferentes estrategias orientadas al fortalecimiento de la infraestructura vial urbana, con el propósito de mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad, seguridad vial y conectividad entre los distintos sectores de la ciudad. Dentro de estas estrategias se encuentra la intervención de corredores viales que actualmente presentan deterioro en su superficie de rodadura, deficiencias en los sistemas de drenaje y limitaciones para la adecuada circulación de vehículos y peatones.

Estas condiciones generan mayores tiempos de desplazamiento, incrementan los costos de operación de los vehículos, afectan la seguridad vial de los usuarios y dificultan el acceso oportuno a equipamientos institucionales, educativos, de salud y culturales. Así mismo, el deterioro de la infraestructura vial repercute negativamente en la calidad de vida de los habitantes y en el desarrollo urbano del municipio.

Con el propósito de atender esta necesidad, el Municipio de Apartadó suscribió con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana, orientados al mejoramiento de la movilidad y la conectividad en sectores priorizados del municipio.

Para garantizar el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero de estos proyectos, la EDUH suscribió el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., cuyo objeto corresponde a la interventoría integral de los proyectos estratégicos de pavimentación contemplados dentro del Contrato Interadministrativo No. 152-2026. Dicho contrato cuenta con un valor total de SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$761.250.153) y tiene cobertura sobre los tres proyectos que conforman el programa de intervención vial.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Los proyectos objeto de seguimiento por parte de la interventoría corresponden a:


- Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la salud (antigua principal del obrero).
- Proyecto No. 2 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura (San José Obrero – SENA – Plazoleta Rosalba Zapata.
- Proyecto No. 3 – Proyectos comunidades que conectan.

No obstante, el presente documento corresponde exclusivamente al seguimiento realizado al Proyecto No. 1 – “PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”, ejecutado mediante el Contrato de Obra No. SPO-001-2026, suscrito entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH y la sociedad CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026

El Proyecto No. 1 tiene como finalidad mejorar la infraestructura vial de corredores estratégicos que facilitan la conectividad hacia instituciones educativas, centros de salud, espacios deportivos y equipamientos comunitarios del municipio, contribuyendo al fortalecimiento de la movilidad urbana, la seguridad vial y la calidad de vida de la población beneficiada.

El Contrato de Obra No. SPO-001-2026 cuenta con un valor de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718) y un plazo de ejecución de seis (06) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de fecha 25 de marzo de 2026.

El presente documento corresponde al Informe Mensual de Interventoría No. 1, comprendido entre el 25 de marzo de 2026 y el 25 de abril de 2026, período durante el cual la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo a las actividades ejecutadas por el contratista de obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Dentro del período evaluado se verificó la ejecución de actividades preliminares y de conformación de estructura vial, tales como localización y replanteo, excavaciones, reparaciones de redes de alcantarillado, construcción de pedraplenes, llenos compactados, suministro y compactación de subbase granular e instalación de bordillos prefabricados, efectuando el correspondiente control de calidad, medición de cantidades de obra y seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales.


Este informe presenta el resultado del seguimiento realizado por la interventoría durante el período evaluado, incluyendo el análisis del avance físico y financiero del contrato, las actividades ejecutadas, los controles efectuados y las recomendaciones formuladas para garantizar el adecuado desarrollo del proyecto.

2. OBJETO DEL INFORME

2.12.2 OBJETIVOS GENERALES

Describir de manera precisa y detallada las actividades desarrolladas por el contratista de obra **CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026**, el contratista de interventoría **SERRANO ALTAMAR S.A.S.** y la **Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH**, durante el período comprendido entre el **25 de marzo de 2026 y el 25 de abril de 2026**, con el fin de realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo al **Contrato de Obra No. SPO-001-2026**, cuyo objeto corresponde a la **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"**.


El presente **informe No. 1 de interventoría** se elabora en cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026, suscrito para ejercer la interventoría integral de los tres proyectos estratégicos de pavimentación contemplados en el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026. No obstante, el contenido del presente documento corresponde

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

exclusivamente al seguimiento efectuado sobre el Proyecto No. 2 – PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que las actividades ejecutadas por el contratista de obra se desarrollen conforme a los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades de obra, cronograma de ejecución y demás documentos contractuales aplicables al Proyecto No. 1.
- Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo a las actividades ejecutadas durante el período objeto del presente informe.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, legales, laborales, ambientales y de seguridad social a cargo del contratista de obra.
- Validar las cantidades de obra ejecutadas y el avance físico y financiero del contrato, garantizando la correcta inversión de los recursos públicos destinados al proyecto.
- Verificar el cumplimiento del programa de inversiones y de la programación de obra aprobada, identificando oportunamente posibles desviaciones que puedan afectar el plazo, costo o alcance del proyecto.
- Supervisar la correcta aplicación de los procedimientos constructivos, controles de calidad, ensayos de laboratorio y especificaciones técnicas exigidas para la ejecución de las obras.
- Realizar seguimiento a la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), los protocolos de seguridad industrial y las medidas de prevención de riesgos durante la ejecución de los trabajos.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones ambientales y la correcta implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas para el proyecto.
- Informar oportunamente a la EDUH sobre el estado de ejecución del contrato, los avances alcanzados, las dificultades identificadas y las recomendaciones formuladas para el adecuado desarrollo de las obras.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- Mantener el control y seguimiento de los recursos humanos, maquinaria, equipos y materiales dispuestos por el contratista para la ejecución del proyecto.
- Emitir los conceptos técnicos requeridos para la aprobación de actas de obra, pagos parciales, modificaciones contractuales y demás actuaciones derivadas de la ejecución del contrato.
- Garantizar que las obras ejecutadas contribuyan al cumplimiento de los objetivos planteados para el Proyecto No. 1 – PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.


3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 ASPECTOS GENERALES

En el marco de las estrategias de mejoramiento, mantenimiento y fortalecimiento de la infraestructura vial urbana que viene adelantando el Municipio de Apartadó, se formuló un programa de intervención orientado a mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad, conectividad y seguridad vial de la población, mediante la pavimentación de corredores estratégicos que permiten la conexión con equipamientos deportivos, educativos, de salud, culturales y productivos del municipio.

Actualmente algunos sectores urbanos presentan dificultades en la movilidad vehicular y peatonal debido al deterioro de la superficie de rodadura, deficiencias en los sistemas de drenaje, inexistencia de infraestructura adecuada para peatones y limitaciones en las condiciones de accesibilidad universal. Estas situaciones generan mayores tiempos de desplazamiento, incrementan los costos de operación de los vehículos, afectan la seguridad vial de los usuarios y disminuyen la calidad de vida de las comunidades beneficiadas.

Adicionalmente, las condiciones climáticas propias de la región, caracterizadas por altos niveles de precipitación durante gran parte del año, aceleran el deterioro de las vías que no cuentan con una estructura de pavimento adecuada, ocasionando afectaciones recurrentes a la movilidad y mayores necesidades de mantenimiento por parte de la administración municipal.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Con el propósito de atender esta problemática, el Municipio de Apartadó suscribió con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana, orientados al mejoramiento de la movilidad y la conectividad en sectores priorizados del municipio.


Los proyectos contemplados dentro del programa de intervención corresponden a:

- Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero).
- Proyecto No. 2 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura (Corredor San José Obrero – SENA – Plazoleta Rosalba Zapata).
- Proyecto No. 3 – Proyectos Comunidades que Conectan.

Para garantizar el adecuado control y seguimiento de estas intervenciones, la EDUH suscribió el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., cuyo objeto corresponde a la interventoría técnica, administrativa y financiera de los tres proyectos anteriormente relacionados.

No obstante, el presente informe corresponde exclusivamente al seguimiento realizado sobre el Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), ejecutado mediante el Contrato de Obra No. SPO-001-2026 suscrito entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH y el CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026.

Este proyecto tiene como finalidad mejorar las condiciones de movilidad y accesibilidad sobre uno de los corredores viales más importantes del sector, fortaleciendo la conectividad urbana y facilitando el acceso de la comunidad a escenarios deportivos, equipamientos de salud, instituciones

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


educativas, espacios comunitarios y demás servicios presentes en la zona de influencia del proyecto, contribuyendo al mejoramiento de la infraestructura vial y a la calidad de vida de la población beneficiaria.

El Proyecto No. 1 contempla la intervención de la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97 del Municipio de Apartadó, mediante la construcción de pavimento rígido y obras complementarias de urbanismo, drenaje, accesibilidad y seguridad vial, que permitan garantizar una infraestructura segura, funcional, moderna y duradera para el tránsito vehicular y peatonal.

La ejecución de este proyecto busca optimizar las condiciones de transitabilidad del corredor intervenido, mejorar la seguridad vial, reducir los tiempos de desplazamiento y fortalecer la conectividad entre los diferentes sectores del municipio, generando beneficios directos para los habitantes del Barrio Obrero y la comunidad en general.

Para el mejoramiento de las condiciones de movilidad identificadas en el corredor objeto de intervención, el proyecto contempla principalmente la ejecución de las siguientes actividades:

- Realizar actividades preliminares, localización, trazado y replanteo.
- Ejecutar excavaciones, explanaciones y conformación de la estructura vial.
- Realizar reparaciones y adecuaciones de redes que interfieran con la ejecución del proyecto.
- Construir pedraplenes y llenos compactados con material de préstamo.
- Suministrar, extender y compactar subbase granular.
- Construir pavimento rígido en concreto hidráulico.
- Construir andenes y demás obras complementarias de urbanismo.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- Construir obras de drenaje y manejo de aguas lluvias.
- Instalar bordillos prefabricados y elementos de accesibilidad peatonal.
- Implementar señalización vial horizontal y vertical definitiva.
- Implementar el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) durante la ejecución de las obras.
- Implementar las medidas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo requeridas para el desarrollo del proyecto.

La ejecución de estas actividades permitirá mejorar significativamente las condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal, fortalecer la seguridad vial, optimizar la conectividad urbana y garantizar una mejor movilidad para los habitantes del sector intervenido, facilitando el acceso a escenarios deportivos, servicios de salud, instituciones educativas, espacios comunitarios y demás equipamientos presentes en la zona de influencia del proyecto.

Así mismo, la intervención contribuirá al mejoramiento del entorno urbano del Barrio Obrero, incrementando las condiciones de accesibilidad, seguridad y calidad de vida de la comunidad beneficiada, además de promover una infraestructura vial más eficiente, segura y sostenible para el desarrollo del municipio.

Es importante precisar que, aunque el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 comprende el seguimiento integral de los tres proyectos estratégicos de pavimentación contemplados en el Contrato Interadministrativo No. 152-2026, los avances técnicos, administrativos, financieros y físicos presentados en el presente informe corresponden exclusivamente al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero).

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

DESCRIPCIÓN DE OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR:

El Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud contempla la intervención de un corredor vial estratégico ubicado en la zona urbana del Municipio de Apartadó, el cual constituye una importante vía de conexión para la comunidad hacia escenarios deportivos, instituciones educativas, servicios de salud y demás equipamientos comunitarios presentes en el sector.

La intervención se desarrolla sobre la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, mejorando las condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal en uno de los corredores de mayor importancia para la movilidad de la comunidad.


Actualmente, el corredor presenta deterioro en la superficie de rodadura, deficiencias en el manejo de aguas lluvias, limitaciones para la movilidad peatonal y ausencia de algunos elementos complementarios de urbanismo y seguridad vial, condiciones que afectan la conectividad, la accesibilidad y la seguridad de los usuarios.

La intervención contempla la construcción de pavimento rígido, obras de drenaje, andenes, bordillos, señalización vial, accesibilidad peatonal y demás obras complementarias requeridas para garantizar una infraestructura vial segura, funcional y acorde con las necesidades de movilidad del sector.

El tramo objeto de intervención corresponde principalmente a:

- Calle 102 del Barrio Obrero.
- Tramo comprendido entre las carreras 89 y 97.
- Corredor vial de conexión hacia escenarios deportivos, servicios de salud y equipamientos comunitarios del sector.

La ejecución de estas obras permitirá fortalecer la conectividad urbana, mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal, optimizar el acceso a los escenarios deportivos y servicios de salud ubicados en la zona

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

de influencia del proyecto, beneficiando directamente a los habitantes del Barrio Obrero y a la comunidad en general.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

4.1 UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN.


El Municipio de Apartadó se encuentra localizado en la subregión de Urabá del departamento de Antioquia, al noroccidente de Colombia. Cuenta con una extensión aproximada de 534 km² y una altitud promedio de 25 msnm. Limita al norte con el municipio de Turbo, al sur con los municipios de Carepa y Chigorodó, al oriente con el departamento de Córdoba y al occidente con el municipio de Turbo.

Apartadó constituye el principal centro urbano, comercial y de servicios de la subregión de Urabá, concentrando importantes actividades económicas, industriales, agroindustriales, comerciales y logísticas, lo que genera una alta demanda de infraestructura vial que permita garantizar condiciones adecuadas de movilidad y conectividad para sus habitantes.

El proyecto objeto del presente informe se localiza en la zona urbana del Municipio de Apartadó, departamento de Antioquia, y corresponde al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), contemplado dentro del Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026.

La intervención se desarrolla sobre la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, constituyéndose en un corredor estratégico para la movilidad urbana y la conexión de la comunidad con escenarios deportivos, servicios de salud, instituciones educativas y demás equipamientos comunitarios presentes en el sector.

La zona objeto de intervención se encuentra ubicada en un sector consolidado del área urbana del municipio, caracterizado por una alta circulación peatonal y vehicular, debido a la presencia de

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

equipamientos deportivos, instituciones educativas, establecimientos comerciales, viviendas y espacios de encuentro comunitario.

La localización específica del proyecto corresponde principalmente a los siguientes sectores:

- Calle 102 del Barrio Obrero.
- Tramo comprendido entre las carreras 89 y 97.
- Corredor vial de conexión hacia escenarios deportivos y servicios de salud.
- Vías urbanas y bocacalles conexas contempladas dentro del alcance contractual del Proyecto No. 1.

La ejecución de las obras permitirá mejorar significativamente la conectividad del sector, fortaleciendo las condiciones de movilidad, accesibilidad y seguridad vial para los habitantes y usuarios del corredor intervenido, así como optimizar el acceso a los servicios y equipamientos ubicados en su área de influencia.

Este proyecto se localiza en la zona urbana del Municipio de Apartadó, Antioquia:

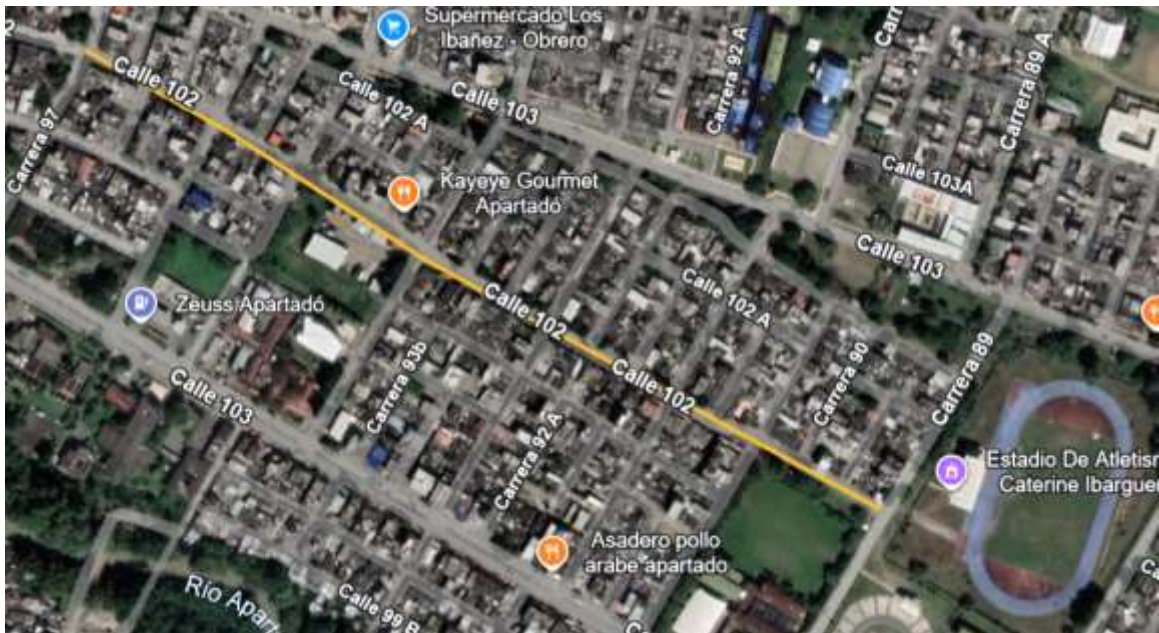


Gráfico 1. Localización del municipio de Apartadó – Antioquia – Colombia
Fuente: Tomado de información del proyecto

Región: Urabá.

Departamento: Antioquia.

Municipio: Apartadó


Centro poblado: urbano.

Localización específica: Barrio Obrero.

5. ESTADO INICIAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de Apartadó, Antioquia. En la zona del proyecto existían una carpeta de rodadura en afirmado.

<p>Fotografía 1. Estado inicial de obra</p> 	<p>Fotografía 2. Estado inicial de obra</p> 
<p>Fuente: Elaboración propia</p>	<p>Fuente: Elaboración propia</p>
<p>Fotografía 3. Estado inicial de obra</p> 	<p>Fotografía 4. Estado inicial de obra</p> 
<p>Fuente: Elaboración propia</p>	<p>Fuente: Elaboración propia</p>

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


5.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Apartadó es el principal centro urbano, comercial y de servicios de la subregión de Urabá antioqueño, con una población superior a los 220.000 habitantes y una ubicación estratégica que lo convierte en eje de desarrollo económico, social y logístico del noroccidente colombiano. Su crecimiento urbano permanente, sumado a la alta demanda de movilidad generada por las actividades comerciales, institucionales, educativas, culturales y de servicios, exige el fortalecimiento continuo de la infraestructura vial del municipio.

En desarrollo de las metas establecidas por la Administración Municipal y en cumplimiento de las estrategias de mejoramiento de la infraestructura urbana contempladas en el Plan de Desarrollo Municipal, se estructuró el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026 suscrito entre el Municipio de Apartadó y la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana orientados al fortalecimiento de la conectividad y la movilidad en diferentes sectores del municipio.

Dentro de este programa de intervención se encuentra el Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), el cual contempla la intervención de la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, corredor que presenta una importante afluencia de peatones y vehículos debido a la presencia de escenarios deportivos, instituciones educativas, servicios de salud, establecimientos comerciales y equipamientos comunitarios de interés para la población..

La formulación de este proyecto surge de la necesidad de mejorar las condiciones de transitabilidad y accesibilidad del corredor intervenido, toda vez que algunos de sus tramos presentan deterioro en la superficie de rodadura, limitaciones para la movilidad peatonal, deficiencias en el manejo de aguas lluvias y condiciones que afectan la seguridad vial y la conectividad de los usuarios.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

La ejecución de las obras permitirá mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal, fortalecer la seguridad vial, optimizar los tiempos de desplazamiento, mejorar el acceso a instituciones educativas, centros de salud y espacios culturales, así como contribuir al mejoramiento del entorno urbano y de la calidad de vida de los habitantes beneficiados.


En cumplimiento de este propósito, la EDUH suscribió el Contrato de Obra No. SPO-001-2026 con la sociedad CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026, para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto No. 1, así como el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., encargada de realizar el seguimiento técnico, administrativo y financiero de los tres proyectos estratégicos contemplados dentro del Contrato Interadministrativo No. 152-2026.

El presente informe desarrolla el seguimiento realizado por la interventoría al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura, durante el período comprendido entre el 25 de marzo de 2026 y el 25 de abril de 2026.

6. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1. Información contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
Contrato No:	N° SPO-001-2026
Objeto:	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"
Localización:	Municipio de Apartadó
Contratista:	CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026
Nit:	902.043.795-3
Empresa Contratante:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Nit:	901445176-6
Ciudad:	Apartadó
Fecha de iniciación:	25 de marzo del 2026
Plazo inicial del contrato:	SEIS (06) MESES
Fecha de terminación inicial:	25 de septiembre de 2026
Valor inicial:	TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718)
Supervisor del contrato:	Neguith Cerro Mangonez

6.1 MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA

Hasta la fecha el contrato no ha presentado cambios.

6.2 GARANTIAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

requisitos presentados anteriormente, el contratista de obra presenta las pólizas según el acta de adjudicación con las siguientes características y amparos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



seguros mundial
Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Date: 2026.09.12 18:05:27 -05'00'

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 3475 No. 24 FCSO 1 y 2 - Bogotá D.C.
TELÉFONO: 01 8000 111 935 WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

Código de Seguridad: #c3k022k2g-HH43AP7k6g=

NIT: 901337428
CONSORCIO MNC PAVIMENTOS 2026
NOMBRE COMERCIAL: ALTO MONTAÑAS

Objeto de Contrato: CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Nº PÓLIZA: ECA-189892/25	Nº ANEXO: 0	Nº CERTIFICADO: 55149791	Nº RIESGO:
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2025	SUC. EMISORA: CES BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE: 09/09 Horas Del 09/09/2026	VIGENCIA HASTA: 24/09 Horas Del 09/09/2027	DÍAS: N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE: N/A
TOMADOR: CONSORCIO MNC PAVIMENTOS 2026		Nº DOC. IDENTIDAD: 902043795-3	
DIRECCIÓN: CL 51 CON CARRERA 11 BARRIO MONTIVERDE		TELÉFONO: 3140237624	
ASEGURADO: CONSORCIO MNC PAVIMENTOS 2026		Nº DOC. IDENTIDAD: 902043795-3	
DIRECCIÓN: CL 51 CON CARRERA 11 BARRIO MONTIVERDE		TELÉFONO: 3140237624	
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS		Nº DOC. IDENTIDAD:	
DIRECCIÓN:		TELÉFONO: 3	

OBJETO DE CONTRATO:
SE APPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 901337428 (PART. 08,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901332263 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO MNC PAVIMENTOS 2026) - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EFECTO EN APARTADÓ COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICAMENTE Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO MNC PAVIMENTOS 2026, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE

NOMBRE DEL ASEGURADO	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
APPARA DAÑOS A TERCEROS, DAÑOS Y OPERACIONES	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	886.729,00
NATALIDAD	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	0,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 525.271.500,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA
EST SEGUROS LTDA	AGENCIAL	100,00	\$ 886.729,00	\$	\$
DISTRIBUCIÓN COASEGURO			PRIMA NETA	GASTOS EXR	TVA
CONAVAL	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN	\$ 886.729,00
					\$ 5.000,00
					\$ 148.209,00
					TOTAL A PAGAR
					\$ 1.034.813,00

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO. Fecha de Pago: 10/01/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA:
ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO SIGUIENDO EL COMPLEJARIO DE CONDICIONES DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE CIRCULAR EXTERNA (DE 2019 SUPERINTENDENCIA)

CONSULTE LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁ EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVA LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 4713

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO DEBEN CORRESPONDERSE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL FIN DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO TERCERO DEL CÓDIGO DE COMERCIO PROCEJAFACO POR EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 45 DE 1990. LA MORSA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EMISIÓN DE LA PÓLIZA.

EN EL CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADENMÁS QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDEIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGURO CONTINUA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR


Lineas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Copyright los cuadros de garantía presentados representan el Programa de estudio de garantía de esta aseguradora.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA





tu compañía siempre

NIT 866.837.813-6
SOCIOS GRANDES CONTRIBUYENTES
NA R&C BIEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 33 N. 68 - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2655400 FAX: 2651770 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL
VERSION CLAUSULADO 12-85-2025-1317-P-06-PPSLUSBR00000027-0001

No. PÓLIZA	CA-18888255	No. ANEXO	#	No. CERTIFICADO	538881802	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN	12/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN SELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA			
00:00 Horas Del	06/03/2025	24:00 Horas Del	06/03/2027	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ESTE ES UN APARTADO DEL SEMESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL DEDUCIBLES:

APARTADO	DEDUCIBLES
APARTADO BASTID - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES:	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS:	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV

*Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y whatsapp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.seguros-mundial.com.co
Correo electrónico: mundial@seguros-mundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+571) 4274712 - (+571) 3274713 Nacional 018880111935*

BOGOTÁ

Cumplimos los sueños de nuestro planeta volviendo responsablemente.

CAJÓN PUNTA: LINEAS COLPABRASA S.A. INFRAESTRUCTURA Y OBRAS

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.03.12 18:06:44 -05:00

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALL 197 No. 20-0000 111-111 BOGOTÁ
TELÉFONO: 01 8000 111 935 CREDITO: WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO
POLIZA DE SEGURO DE COMPLACIMIENTO
RETOBARRA ESTADÍSTICO DIRECTIVO 2026
VERSIÓN CLASIFICADA 30-01-2025 - 1117-P-05-PROG030000001-DMS

Código de Seguridad: QP0SER130v90UT0E6u018**

No. PÓLIZA C54-100001242		No. ANEXO #		No. CERTIFICADO 55991993		No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPIRACIÓN 12/01/2026		SOC. EXPEDIDORA: CON BELLO ANTIOQUIA	
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	
00:00 Horas Del 00/01/2026		24:00 Horas Del 00/01/2026		N/A		N/A	
TOMADOR		CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026		No. DOC. IDENTIDAD		982883795-3	
DIRECCIÓN		CL 31 CON CARRETA 33 BARRIO PONTIVERDE		TELÉFONO		1146837624	
ASEGURADO		EJEC FISH APARTADO		No. DOC. IDENTIDAD		901441170-0	
DIRECCIÓN		CARRETA 2 B NO. 23-00 BARRIO PONTIVERDE		TELÉFONO		8578215	
BENEFICIARIO		MUNICIPIO DE APARTADO		No. DOC. IDENTIDAD		000888005-2	
DIRECCIÓN		KRA 100 #1031-02		TELÉFONO		5048280276	

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO DEL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

- INTEGRANTE 1 - NIT: 901337426 (PART. 60,0 %)
- INTEGRANTE 2 - NIT: 901352263 (PART. 40,0 %)

QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026)

NOMBRE DEL AMBARGO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
COMPLEMENTO	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2027	\$ 338.823.373,80	889.879,80
BONIFICACIÓN DEL ANTICIPA	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2027	\$ 777.643.143,60	1.822.502,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026	\$ 777.643.143,60	3.164.589,00
ESTABILIZADO DE LA CARRETA	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026	\$ 1.816.464.715,40	9.359.395,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 2.710.574.272,80	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA
ESS SEGUROS LTDA	AGENCIAS	589,80	\$ 14.350.254,00	\$	
			PRIMA NETA	\$ 14.350.254,00	
			GASTOS EXP.	\$ 9.000,00	
			IVA	\$ 2.727.408,00	
			TOTAL A PAGAR	\$ 17.087.662,00	

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTE LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO O AL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCIERREN EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVA LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDE LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 4713

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. SE ADECUADO CON EL ARTÍCULO 1066 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, INCORPORADO POR EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 45 DE 1990. LA MOROSIDAD EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN BUENA CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EMPÉRICAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADICIONALMENTE QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, PARTICIPACIÓN EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS, AQUI INDICADOS, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y RESERVAS Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA NIÑAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
= Nacional: 01 8000 111 935
= Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compartimos los valores de respeto y honestidad responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



seguros mundial
tu compañía siempre

NT 480 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855400 FAX: 2851720 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1882
VERSION CLAUSULADO 38-85-2025 -1317-P-05-PPSUS2R00000059-0002

No. PÓLIZA	CEA-100001242	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	553001993	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN	12/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	CON BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	00/01/2025	VIGENCIA HASTA	31-03-2025	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
00:00 Horas Del	00/01/2025	24:00 Horas Del	00/03/2025			VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
							N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:
Página web: www.seguros-mundial.com.co
Correo electrónico: mundial@seguros-mundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+481) 3274712 - (+481) 3274713 Nacional 01888011935"

IBRIL ASCO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta recordando responsablemente.

Carta de compromiso de la empresa SERRANO ALTAMAR S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.04.10 11:11:12 -05:00

NIT 900237-0134
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
POR REGIMEN COMÚN - AUTOREGISTRADOS

Código de Seguridad: 30evn0ny9H0KXs7Yckw=

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE 33 N. 68 - 24 PISO 1,3 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3004000440 30011935 - WWW.SECURIDADMUNDIAL.COM.CO

TRÁMITE DE VIGENCIA DE PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
REGLAMENTO STATUTOS DEBIDO 0002
RESOL. EJECUTIVO 27 DE 2026. 3227 Y 41 PROCEDIMIENTO 0002

NO. PÓLIZA	CEA-300001242	NO. ANEXO		NO. CERTIFICADO	550002203	NO. RESGU	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	10/04/2026	SUC. EXPEDIDORA	CEN BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	24/03/2026	VIGENCIA HASTA	23/03/2027	DÍAS	N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
TOMADOR		CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026		No. DOC. IDENTIDAD		293012708-3	
DIRECCIÓN		CL. 53 CON CARRERA 11 BARRIO MONTEVERDE		TELÉFONO		3146817624	
ASEGURADO		EICE EDH APARTADO		No. DOC. IDENTIDAD		981465176-0	
DIRECCIÓN		CARRERA 3 # NO. 21-08 BARRIO PORVENIR		TELÉFONO		8578035	
BENEFICIARIO		MUNICIPIO DE APARTADO		No. DOC. IDENTIDAD		800980695-2	
DIRECCIÓN		CRA 300 #203-82		TELÉFONO		604038276	

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 25 DE MARZO 2026. POR TAL MOTIVO, SE PROCESÓ A REALIZAR EL RESPECTIVO DESPLAZAMIENTO DE LA COBERTURA DE LAS GARANTÍAS. SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES. GARANTÍA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO N° 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO DEL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
 INTEGRANTE 1 = NIT: 901337426 (PART. 40,0 %) [INTEGRANTE 2 = NIT: 901352263 (PART. 40,0 %)]
 QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026)

NOMBRE DEL APARATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA A SEGUROS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2027	358.821.571,80	609.879,80
BUEN PASEO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2027	677.643.548,00	1.022.591,00
INSTALACIONES VERTICALES	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2027	677.643.548,00	1.022.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2027	1.819.484.725,40	9.135.259,80
TOTAL A SEGUROS			\$ 6.719.078.374,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA	PRIMA NETA	GASTOS EXP.	PVA	TOTAL A PAGAR
ESI SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00	\$ 14.359.254,40	\$		\$ 14.359.254,40	\$ 1.000,00	\$ 2.727.400,00	\$ 17.087.172,00

DISTRIBUCIÓN CONSEGURO

COMPANIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

COMENTO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/04/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTO MUNDIAL SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 1273

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. EN ACUERDO CON EL ARTÍCULO TERCERO DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 81 DE LA LEY 45 DE 1990, LA PRIMA EN EL PRÍMERO DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANIA DE SEGUROS PARA RECIBIR EL DEDUCIBLE A PRIMA REAFIANZADA Y DE LOS COSTOS CAUSADOS POR LA EXTENSIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADemás QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUJANA - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
 • Nacional: 01 8000 111 935
 • Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Completamos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
 Recicla el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HQJA No.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA





tu compañía siempre

NIT 800.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
(IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES)

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3955600 FAX: 2851770 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1002

VERSION CLAUSULADO 30 05 2025 4347 P 05 TPCUS20000000059 0001

No. POLIZA		CIA-100003242		No. ANEXO		2		No. CERTIFICADO		315902203		No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN				09/01/2020		DIRECCIÓN DE			
VIGENCIA DESDE				VIGENCIA HASTA				DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del		25/03/2020		24:00 Horas Del		25/09/2021		N/A		N/A		N/A	

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, sms y whatsapp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmundial.com.co
 Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
 Líneas de atención Bogotá (+571) 3724713 - (+571) 3726733 Nacional 018000111030"



Cumplimos los sueños de nuestro planeta cuidando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

RECIBÍ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Data: 2025.04.10 11:01:43 -05:00

NT 800 037 01 938
SONOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RESGATE COMOD - AUTOREFINANCIADOS

Código de Seguridad: FWP9382YWB93FDGZ18qg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 23 N. 68 - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 01 8000 111 938 - www.segurosmundial.com.co

ÁREA DE VERIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN: 04/06/2020 12:00:00 1.007 * 01 PRODUCCION/00000000000000000000

NO. PÓLIZA: CEA-300000293	NO. ANEXO: 2	NO. CERTIFICADO: 333002200	NO. SEGURO:
TIPO DE DOCUMENTO:	FECHA DE EXPEDICIÓN: 10/04/2025	SUC. EXPEDIDORA: CEN BELLO ANTIOQUIA	CEN BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE: 09/09/2024	VIGENCIA HASTA: 29/01/2027	DÍAS: N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE: N/A
VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA: N/A			

TOMADOR: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026	NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3
DIRECCIÓN: CL 53 CON CARRERA 18 BARRIO MONTEVERDE	TELÉFONO: 3146037624
ASEGURADO: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026	NO. DOC. IDENTIDAD: 902043795-3
DIRECCIÓN: CL 53 CON CARRERA 18 BARRIO MONTEVERDE	TELÉFONO: 3146037624
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS	NO. DOC. IDENTIDAD:
DIRECCIÓN:	TELÉFONO: 3

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 25 DE MARZO DE 2024. POR TAL MOTIVO, SE PROCEDE A REALIZAR EL RESPECTIVO DESPLAZAMIENTO DE LA COBERTURA DE LAS GARANTÍAS. SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES. SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS EMITABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ. EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES: INTEGRANTE I = NIT: 901337426 (PART. 60,0 %) INTEGRANTE Z = NIT: 901132201 (PART. 40,0 %) QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026) = ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EICE EDUM APARTADO COMO ASEGURADO.

NOMBRE DEL AMPARO	LENETE POR EVENTO	LENETE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA(S)	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - FUEGOS, LAJONES Y OPERACIONES	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	880.720,00
FATURAL	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			3.031.873.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
EST SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN DE LAS PRIMAS				
COMPANIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN

COMENTARIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/04/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA	
ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 024 DE 2008 SUPERFINANCIERA).	
CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.CO/CDI/DIOTA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 938 - 327 47 1273	
EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1098 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, REGULADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 40 DE 1990, LA MUJER EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGOPOR LA PRIMA DEVENIDANA Y DE LOS COSTOS CAUSADOS POR LA EXTERMINACIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ MENCIONADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.	

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Conjuntos los sueños de nuestra planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HUJIA No.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA





tu compañía siempre

TEL 010 037 0136
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
(VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEEDORES)

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3955600 FAX 2851730 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

VERSION CLAUSULAR 32-05-2025 3337 P-96 PPSUS0000000027 0002

No. POLIZA	CIA-10000255	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	31900201	No. RIESGO	
Tipo de documento				FECHA DE EMISION	18/01/2026	ORG. EMISORA	CEH BELLO - ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	
00:00 Horas Del 25/03/2026		24:00 Horas Del 25/03/2027				VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
				N/A		N/A	

CONDICIONES PARTICULARES

ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEÁ OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EICE EDUH APARTADO. BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A RICE EDUH APARTADO COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.


 *Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamado, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:
 Página web: www.seguros mundial.com.co
 Correo electrónico: mundial@seguros mundial.com.co
 Líneas de atención: Bogotá (+51) 3274733 - (+51) 3274733 Nacional 018000111935*



Cumplimos los sueños de nuestro planeta cuidando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

NO. 1816

MUNDIAL S.A. - Unipersonal - Calle de la Industria 11-101, 449

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7. OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO


A continuación, se mencionan las actividades y cantidades de obra contempladas dentro del contrato de obra, estas se muestran por capítulos y estos con sus respectivos subcapítulos:

7.1 CANTIDADES DE OBRA CONTRACTUALES


Para la ejecución de las obras se cuenta con un presupuesto de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718). los cuales se detallan a continuación.

Tabla 3. Cantidades de obra contractuales para el proyecto
Fuente: Presupuesto de obra contractual

PRESUPUESTO GENERAL						
No	ÍTE M DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES				
1.1	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	8,775.00	\$ 2,647	\$ 23,227,425
1.2	1.2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRETAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	3,683.62	\$ 47,512	\$ 175,016,153
1.3	1.3	DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DEMOLICIÓN.	M3	405.00	\$ 93,265	\$ 37,772,325
1.4	1.4	REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	70.00	\$ 127,815	\$ 8,947,050
1.5	1.5	REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	70.00	\$ 83,751	\$ 5,862,570
1.6	1.6	REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	7.00	\$ 1,539,894	\$ 10,779,258
2		SUBRASANTE Y SUBBASE				
2.1	2.1	PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	694.31	\$ 164,484	\$ 114,202,886
2.2	2.2	LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MINIMA DEL 95%, DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	405.00	\$ 84,127	\$ 34,071,435

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

2.3	2.3	SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	945.00	\$ 134,865	\$ 127,447,425
2.4	2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	4,725.00	\$ 13,923	\$ 65,786,175
3		PAVIMENTO EN CONCRETO				
3.1	3.1	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KGF/CM2, INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	945.00	\$ 1,002,460	\$ 947,324,700
3.2	3.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D84)	M2	3,780.00	\$ 116,789	\$ 441,462,420
3.3	3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (GRADO 60)	KG	7,736.53	\$ 8,775	\$ 67,888,051
4		URBANISMO				
4.1	4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0,15X0,35X0,8)M	M	1,350.00	\$ 96,459	\$ 130,219,650
4.2	4.2	CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0,15X0,35X1,0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	1,350.00	\$ 80,037	\$ 108,049,950
4.3	4.3	TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	270.00	\$ 117,736	\$ 31,788,720
4.4	4.4	TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	1,350.00	\$ 25,902	\$ 34,967,700
4.5	4.5	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LLUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	43.00	\$ 1,051,749	\$ 45,225,207
4.6	4.6	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	70.00	\$ 352,120	\$ 24,648,400
4.7	4.7	CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPECIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	6.00	\$ 1,597,689	\$ 9,586,134
4.8	4.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	338.00	\$ 152,146	\$ 51,425,348
4.9	4.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁMINA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESCAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	12.00	\$ 548,163	\$ 6,577,956
4.11	4.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRÍLICA EN FRIO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LÍNEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	4,050.00	\$ 3,124	\$ 12,652,200
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 2,514,929,138
% ADMINISTRACIÓN 28.25%						\$ 710,467,481
% IMPREVISTOS 0.00%						\$ 0
% UTILIDADES 5.00%						\$ 125,746,457
PGIO						\$ 12,383,043
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)						\$ 24,689,599
VALOR TOTAL DE OBRA						\$ 3,388,215,718

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7.1 CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS

El contrato de obra hasta la fecha no cuenta con acta de modificación de cantidades de obra.

8. INVERSION EJECUTADA POR EL CONTRATISTA

Tabla 4. Inversiones ejecutadas

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	VALR PAGADO	SALDO
1	Valor contrato	\$3.388.215.718		\$3.388.215.718
2	Anticipo	\$677.643.144		\$2.710.572.574

ACTAS DE OBRA

Hasta la fecha no se ha tramitado ningún Acta de avance de obra.

9. AVANCE DE OBRA


A continuación, se presentan los avances de obra tanto físicos como financieros de las actividades de obra ejecutadas vs lo programadas.

9.1 AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO MENSUAL

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado correspondiente a cada mes.

Tabla 5. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

PERIODO/ MES	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
MES 1 (25 de marzo de 2026 al 25 de abril de 2026)	0.24%	0.24%	\$ 8.254.362,07	\$ 8.254.362,07

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

9.2 AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado acumulado.

Tabla 6. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: *Elaboración propia acta avance*

PERIODO/ ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
MES 1 (25 de marzo de 2026 al 25 de abril de 2026)	0.24%	0.24%	\$ 8.254.362,07	\$ 8.254.362,07

10.3 AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA.

En la gráfica presentada a continuación podemos evidenciar los avances programados vs los ejecutados durante el periodo del **25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026** a la fecha del presente informe se puede decir que el proyecto se encuentra ejecutado en un 0.24%. con respecto al programado.

Tabla 7. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: *Elaboración propia acta avance*

FECHA CORTE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
% Programado	0.24%					
% Ejecutado	0.24%					
% Desfase o diferencia	0%					


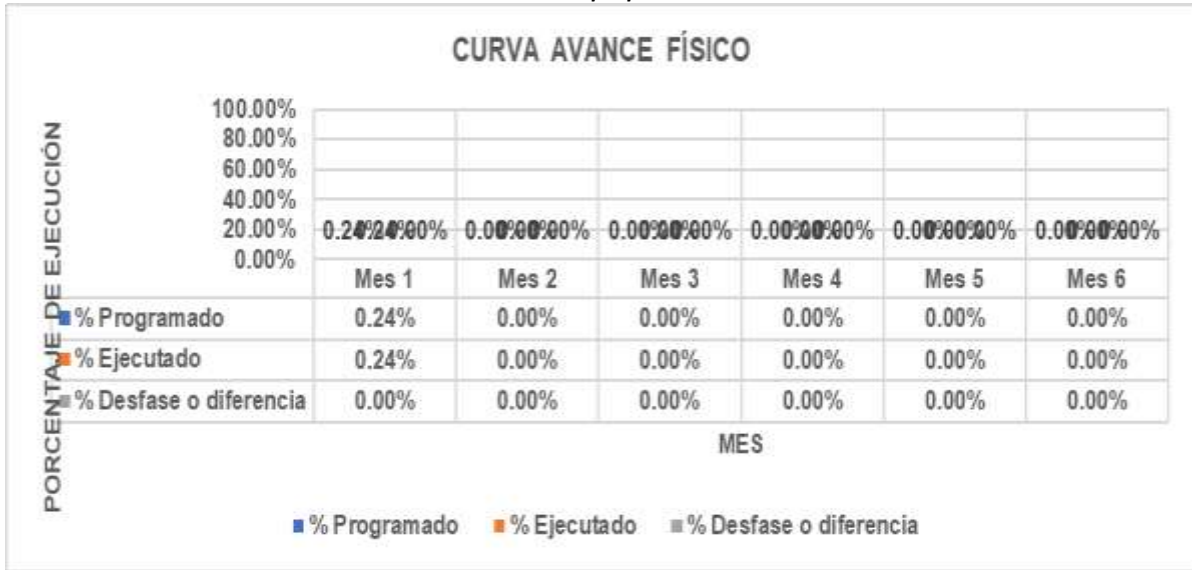
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Gráfico 2: Avance físico de la obra
Fuente: Elaboración propia acta de avance



9.4 AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.

Se realizó un gráfico que muestra el estado de las inversiones ejecutadas respecto a las programadas determinando el porcentaje de avance o atraso con su respectiva justificación técnica.

Las obras civiles objeto de este contrato, presentan un porcentaje de avance acumulado del 0.24% a la fecha del 25 de abril de 2026, lo cual representa un valor de (\$8.254.362,07).


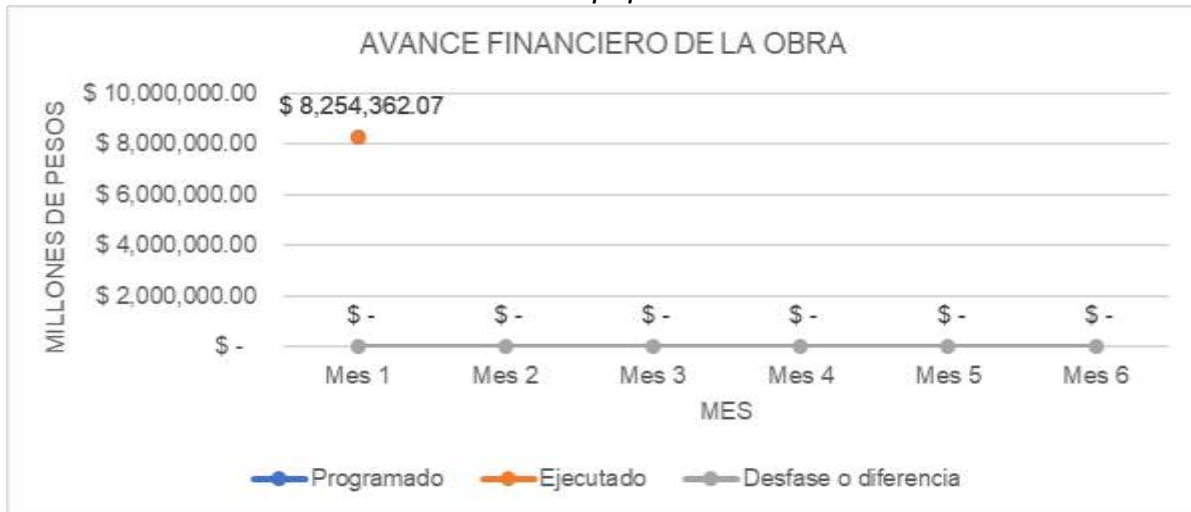
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Gráfico 3: curva s Avance financiero de la obra
Fuente: Elaboración propia acta de avance



10. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA HASTA LA FECHA

Se analiza la programación entregada, y se saca por porcentajes las actividades ejecutadas vs programadas %. **Se anexó a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ programación de la obra al inicio de esta por parte del contratista.**

10.1 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

En este informe No. 1 el corte se realizó del **25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026** y comenzaron a ejecutar de ejecutar las actividades que se relacionan a continuación.

- **PRELIMINARES:** se ejecutaron actividades de localización, trazado, replanteo y control topográfico de la obra.

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL PERIODO EJECUTADO.


A continuación, se presenta cuadro de registro fotográfico de se evidencia lo ejecutado en este **informe No. 1** correspondiente al periodo del **25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026** y además, en las memorias de cálculo de cada acta de obra se anexarán fotografías correspondientes a cada actividad, las fotografías se presentan de manera acumulada:



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

12. RECURSOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

18.1 PERSONAL EMPLEADO CONTRATISTA DE OBRA

De acuerdo con los requisitos del contrato de interventoría, se debe contar con la presencia de los siguientes profesionales:

Tabla 9. Personal profesional y administrativo de obra
Fuente: Elaboración propia

N°	NOMBRE	CARGO
1	ARLEISON MORENO AGUILAR	DIRECTOR DE OBRA
2	JHON EMIR GAMBOA MENA	RESIDENTE DE OBRA
3	YADIRA RAMOS MENA	TÉCNOLOGO SST
4	YAMILES DEL CARMEN GOSSAIN OSORIO	RESIDENTE SOCIAL
5	MARLENY MOSQUERA ABADIA	AUXILIAR CONTABLE

Se Anexa planilla de seguridad social de los mismos.

13. CONTROL DIARIO DE EQUIPO EN OBRA


Durante el periodo el informe, el contratista presentó en campo los equipos necesario para el inicio de las actividades de excavación, cargue y retiro de material sobrante.

Tabla 11. Control de equipo en obra 25 de marzo al 25 de abril.

14. ESTADO DEL TIEMPO

Durante el periodo el informe, se presenta el resumen del estado del tiempo.

Tabla 12. Estado del tiempo

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																															
Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																														
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Seco	24	19	24		24	20	24	24	19	23		24	24	23	19	20	18		21	24	24	24	21	21		22	22	24	24	24	580
Lluvias moderadas	0	3	0		0	4	0	0	3	1		0	0	0	5	3	5		3	0	0	0	3	2		2	2	0	0	0	36
Lluvias fuertes	0	2	0		0	0	0	0	2	0		0	0	1	0	1	1		0	0	0	0	0	1		0	0	0	0	0	8
Total	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24

15. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO


A la fecha no se han presentado dificultades.

16. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

*Tabla 13 Información contrato de Interventoría
Fuente: Elaboración propia*

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contrato No:	N° 008-2026
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ.
Localización:	Municipio de Apartadó
Contratista:	SERRANO ALTAMAR S.A.S.
Nit:	900.646.155-0
Ciudad:	Apartadó
Fecha de iniciación:	25 de marzo del 2026
Plazo inicial del contrato:	DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
Fecha de terminación inicial:	31 de diciembre de 2026
Valor inicial:	SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$761.250.153)
Supervisor del contrato:	Neguith Cerro Mangonez

16.1 MODIFICACIÓN REALIZADA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

No se ha realizado modificaciones.

16.2 GARANTIAS OTORGADAS POR LA INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4



NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS 5950144435

PÓLIZA No: 595-47-99400004661 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS URABA SEGUROS COD.AGENCIA: 595 RAMO: 47
 TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION
 DIA MES AÑO 14 04 2026 DIA MES AÑO 14 04 2026
 FECHA DE EXPEDICIÓN FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO
 NOMBRE: SERRANO ALTAMAR S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NT 900.646.155-0
 DIRECCIÓN: CARRERA 64 100 86 CIUDAD: APARTADÓ, ANTIOQUIA TELÉFONO: 3148962707

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO
 ASEGURADO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D IDENTIFICACIÓN: NT 901.445.176-6
 BENEFICIARIO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D IDENTIFICACIÓN: NT 901.445.176-6

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA	DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CONTRATO	CUMPLIMIENTO	25/03/2026	30/06/2027	76,125,015.30
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	25/03/2026	31/12/2029	152,250,030.60
	CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2026	31/12/2028	152,250,030.60

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

BENEFICIARIOS
 NIT 901445176 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D
 POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA
 OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NO EDUH- 008-2026 DE FECHA 30 ENERO DE 2026 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES RELACIONADO CON INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

EL AMPARO MENCIONADO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA COMO PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E IND HACE REFERENCIA A PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO LABORAL

CONDICIONADO GENERAL: 21/03/2018-1502-P-05-PATRI-CL-SUSP-09-DOOI
 NOTA TÉCNICA: 15/08/2017-1502-NT-P-05-P020817005018000

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ****380,625,076.50	VALOR PRIMA: \$ *****0	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0	TOTAL A PAGAR: \$ *****0
NOMBRE INTERMEDIARIO URABA SEGUROS LTDA	CLAVE 10790	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART VALOR ASEGURADO


DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDELGOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJES POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE DE ESTA MANERA, AUTORIZO ESPECÍFICAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA, EN CASO QUE DEBE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONCOBRANZA@SERRANOALTAMAR.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SERRANOALTAMAR.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR AL <https://www.serranoaltamar.com.co/usuarios/registro> MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USaré EN CALIDAD DE TITULAR DEL LA INFORMACIÓN: DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCAJENQUE A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USÉDO SUMINISTRADOS, PARA TODO ASESORAR ASPECTOS RELACIONADOS A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REPÚBLICA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADOTECNIA, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSPARENCIA Y TRANSFERENCIA DE LOS MENSAJES A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PASAJES, BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1551 DE 2013, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA, EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLICAN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE, ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS, IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <https://www.serranoaltamar.com.co/usuarios/registro>

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradora.solidaria.com.co/usuarios/registro> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradora.solidaria.com.co>, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)00000000007000696014443
 FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 5A-45 Piso 12 Bogotá CLIENTE
 CBD12578080A9E7D57

Defensor del Consumidor Financiero - Principa: Juan Sebastián Portilla Portilla - Defensor del Consumidor Financiero - Suplente: José Guillermo Peña González
 Dirección: Av 19 # 114 - 00 oficina 502 Bogotá - Teléfono: (601) 213 13 70 - 213 13 22 - Celular: 321 824 04 79 - 323 232 29 34 - Correo electrónico: contacto@pgsseguros.com
 Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
<https://aseguradora.solidaria.com.co/recursos/site/Generales/2025/DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-2025F.pdf>

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
--	--	---

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS URABA SEGUROS** COD AGENCIA: 595 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000004661** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	SERRANO ALTAMAR S.A.S.	IDENTIFICACIÓN:	MT	900.646.155-0
ASEGURADO:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D	IDENTIFICACIÓN:	NET	901.445.176-6
BENEFICIARIO:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D	IDENTIFICACIÓN:	NET	901.445.176-6


TEXTO ITEM 1

OBSERVACIONES:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DE FECHA 25 DE MARZO DE 2026, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE DESPLAZAN LAS VIGENCIAS PARA LAS GARANTÍAS EN ASUNTO A PARTIR DEL 25 DE MARZO DE 2026, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN EN VIGOR.

CLIENTE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

16.4 *ANTICIPO DE INTERVENTORÍA*


El presente contrato de Interventoría no está sujeto a entrega de anticipo, el cobro se hace por medio de actas parciales del respectivo contrato de obra.

16.5 *ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD*

Para el periodo comprendido del **25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026** y en aras de llevar un control y calidad en cada una de las actividades contratadas que se realizaron; la interventoría exigió los requisitos y pruebas necesarias para garantizar un óptimo desempeño y vida útil de las obras.

- Verificación inicio de actividades y entrega de documentación inicial.
- Verificación de la localización, trazado y replanteo, mediante la cual se pudo evidenciar la falta de un sobrecimiento con la finalidad de continuar niveles con edificación existente.
- Verificación de cerramiento provisional, que le da delimitación a la obra en proceso.
- Durante este periodo se realizó las verificaciones en los procesos de demolición de concretos utilizados como recubrimiento.
- Verificación de calidad de los materiales empleados en la obra.


De igual forma la presente interventoría, en sus labores de control, realizó actas de comité de obra de acuerdo con los requerimientos de las actividades.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


16.6 CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

Tabla 15. Actividades de control técnico de Interventoría
Fuente: seguimiento al contratista de obra.


ACTIVIDADES DEL CONTROL TÉCNICO.			
ID	En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	ACTIVIDAD PARA CONTROLAR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FRECUENCIA
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se realizó recorrido inicial en el sitio de la obra antes de la intervención.	Al inicio de la obra
2	Visita diaria a la obra.	Se realizan Supervisión y chequeos de las actividades ejecutadas, revisión de materiales, personal en obra, y avances de obra.	Diaria con la ejecución de la obra
3	Solicitudes al contratista fuente de materiales a utilizar y diseños de mezclas.	Se realiza la aprobación de las especificaciones de los materiales.	Durante el inicio y ejecución de la obra.
4	Revisión de cantidades de obras contractuales y de planos del proyecto. (proyecciones de obra)	Revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y semanal
5	Elaboración de bitácora de obra	Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas foliadas. Bitácora de obra.	Diaria con la ejecución de la obra. La bitácora debe comenzar a llevarse desde el día en que se firma el acta de inicio hasta el día en que se termine la obra.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo.	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo con la periodicidad de los pagos establecidos en el contrato de trabajo

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7	Consultas e inquietudes del contratista.	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con la ejecución de la obra, referidas a los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	En el momento que sea necesario
8	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante.	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas de construcción aplicadas
9	Control del equipo que será utilizado en la obra para realizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad.
10	Elaboración de informes	Elaboración de informes semanales (registro sencillo de avance de obra, actividades ejecutadas, y registro fotográfico) y mensuales de interventoría para la entidad contratante dando un reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos administrativos, financieros, y cumplimiento del plan de manejo ambiental y de calidad según la oferta económica.	Mensual o según exigencias del dueño.
11	Registro fotográfico.	Registro fotográfico sobre las actividades y el avance de la obra. Con una foto semanal panorámica donde se visualice el avance semanal. Al finalizar la obra se entrega registro fotográfico del seguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra.	Suspensión temporal de la ejecución de la obra, en caso de que un procedimiento constructivo no sea correcto y el contratista haga caso omiso a la interventoría. El residente de interventoría cuenta con autoridad para suspender temporalmente la ejecución de la obra, sin que esto implique adición en el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden	Cuando sea necesario

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

		generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	
13	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra.	Comunicación escrita oportuna, al contratista, con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificaciones técnicas.	Cuando sea necesario
14	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar.	Comunicación oportuna al contratista, indicando los correctivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato	Cuando sea necesario
15	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato y presentarlos, previa aprobación de la entidad contratante.	Comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno de la entidad contratante, con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario
16	Comités técnicos de obra.	Realización y dirección de los comités técnicos de obra elaboración de las actas respectivas de cada comité aspectos a considerar en cada comité: proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, inquietudes del contratista.	Los comités de obra podrán tener una programación semanal, quincenal o mensual, de acuerdo con la complejidad de la obra que se ejecuta.
17	Inspección y recibo de las actividades del contrato.	Aceptación final de las actividades ejecutadas durante el contrato.	Recibo final del contrato

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

16.7 CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Se llevó libro de Bitácora y se realizaron reuniones (actas de comité) periódicas con el contratista y ente municipal para llevar con control y seguimiento a la ejecución de las obras. Revisión del pago de la seguridad social y ARL del personal del contratista, además:


- Se revisó y se procesó toda la información sobre las actividades que se ejecutan día a día para llevar el control de la inversión.
- Se llevó a cabo un registro fotográfico de las diferentes actividades que se ejecutaron en el proyecto.
- La interventoría hizo el control financiero del contrato, comparando los valores facturados por acta con los valores proyectados en la programación y el flujo de inversión entregados por parte del Contratista, también se reporta mensual a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ.

Se adjunta anexo de Bitácoras.

16.8 CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO

A la fecha de corte de este informe la interventoría monitoreó cada una de las actividades realizadas teniendo en cuenta afiliaciones del personal de la obra con sus respectivos pagos de seguridad social, utilización de los elementos de protección personal, que fueran los indicados al realizar cualquier actividad, lo anterior teniendo en cuenta la normatividad en los dos campos del título.


El programa de seguridad industrial y salud ocupacional del constructor está orientado a mantener y mejorar las condiciones físicas, mentales y sociales de los trabajadores, en todos los oficios, así como prevenir cualquier daño a la salud, ocasionado por las condiciones de trabajo. Las siguientes fueron actividades de control en salud ocupacional y seguridad

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

industrial desarrolladas por el contratista, en desarrollo de las labores del proyecto.

- En cumplimiento de lo establecido en la Ley 100 de 1993, el constructor hizo entrega constante de las dotaciones para el personal vinculado al proyecto (uniforme, casco, gafas, guantes, tapa oídos, tapa boca).
- Las actividades ejecutadas por el constructor contaron con el acompañamiento permanente de la Interventoría en lo relacionado con el uso adecuado de los elementos de protección personal.
- Revisión, verificación y elaboración de los permisos de trabajo del personal Contratista.
- La Interventoría revisó con oportunidad los controles de seguridad industrial y salud ocupacional diligenciados por los profesionales encargados, confirmando que durante la ejecución de las obras no se presentaron accidentes de trabajo.
- Se realizó de forma permanente revisiones a la documentación correspondiente a las afiliaciones a seguridad social de los trabajadores nuevos, así como los aportes del resto de personal a las entidades de salud, riesgos profesionales, pensión y parafiscales.

Se anexa informes de seguridad y salud en el trabajo.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

17. RECURSOS DE LA INTERVENTORIA

18.1 PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA

De acuerdo con los requisitos del contrato de interventoría, se debe contar con la presencia de los siguientes profesionales:

*Tabla 16. Personal profesional y administrativo de interventoría
Fuente: Elaboración propia*


N°	CARGO
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
3	RESIDENTE SST
4	RESIDENTE SOCIAL
5	SECRETARIA

Se Anexa planilla de seguridad social de los mismos.

18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

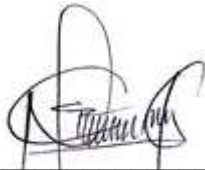
Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- El contratista CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 ejecutó en este periodo del **25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026** las actividades presentada y aceptada por el ente contratante, el avance físico ejecutado acumulado en el mes 1 se encuentra en 0.24%. Al tiempo que se lleva ejecutada la obra y a pesar de no presentar retrasos.
- El contrato de obra se está ejecuto de acuerdo con las especificaciones técnicas y diseños que fueron suministrados por la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ. Por otra parte, el contratista acató las sugerencias realizadas por la interventoría, con el objetivo de realizar las actividades del proyecto dentro del plazo pactado. El contratista de obra cumplió con relación a la parte técnica en obra, área administrativa y financiera como se evidencia en los informes.

- Los **formatos** y **demás informes** de obra del contrato de obra N° SPO-001-2026 realizados por el contratista CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 se podrán observar como anexos en el informe de obra presentado por este.



CARLOS MARIO GONZALEZ AGAMEZ
Director de Interventoría



SERRANO

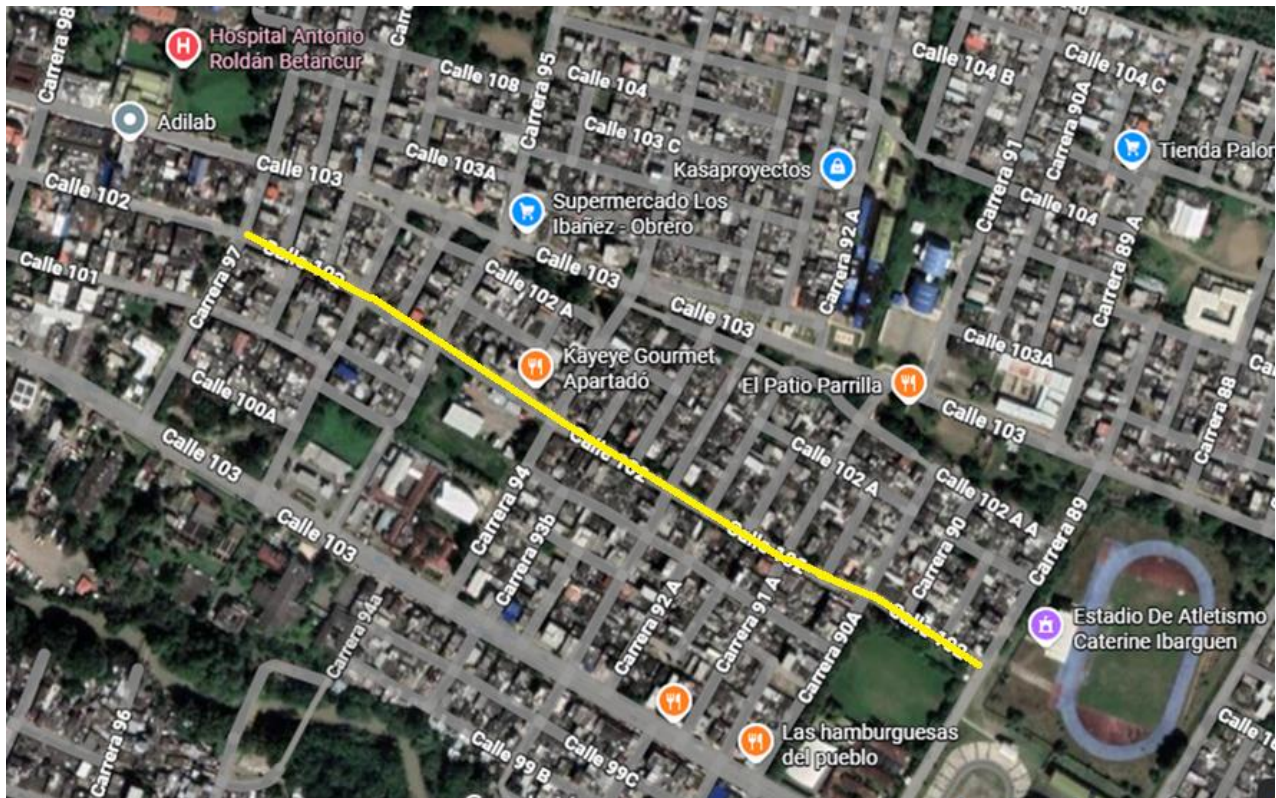
ALTAMAR S.A.S N°: 900846155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoria / Proyecto

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.

CONTRATO DE INTERVENTORIA
CO-008-2026

CONTRATO DE OBRA
SPO-001-2026



INFORME DE INTERVENTORIA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO No. 1

POR:

PERIODO:

25 de marzo a 25 de abril de 2026



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

Contenido

1.	OBJETIVO GENERAL.....	3
1.1	OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	3
2.	CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL.....	4
3.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	6
4.1	Evidencia Inducción - Charlas.....	8
4.2	Evidencia Entrega EPP`s.....	10
4.3	Evidencia Afiliaciones y pago Planilla seguridad Social.....	11
4.4	Evidencia Actividades SST.....	12
4.5	Evidencia Plan de Manejo de Trafico.....	14

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

1. OBJETIVO GENERAL

Realizar la verificación oportuna con el fin de asegurar que se cumplan las normativas y políticas de seguridad laboral, identificar riesgos, controlar y prevenir accidentes, promover un entorno laboral seguro y garantizar el bienestar de los trabajadores de la **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ** del Municipio de Apartadó Antioquia.

1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar inspecciones en obra para evaluar el cumplimiento de normativas de seguridad y salud en el trabajo con el fin de controlar la seguridad de los trabajos y los trabajadores expuestos y minimizar posibles riesgos.
- Verificar que se Implementen medidas preventivas para minimizar los riesgos y accidentes en el lugar de trabajo, tales como:
 1. El consorcio brinda capacitación a los empleados sobre procedimientos seguros, equipos de protección y buenas prácticas para fomentar la conciencia de seguridad.
 2. Establecen un protocolo para responder adecuadamente a incidentes, accidentes o enfermedades relacionadas con el trabajo, incluyendo la atención médica y el reporte correspondiente.
 3. Garantizan el pago oportuno de la seguridad social (Riesgos, Pensiones, Salud y ARL) a todos sus trabajadores.
 4. Entrega elementos de protección personal a sus trabajadores, adecuados para las labores desarrolladas.
 5. Realiza las inspecciones preoperacionales a maquinarias y permisos de trabajo en alturas (cuando aplique).
- Identificar que existe la supervisión por parte del Contratista, para aplicación de los métodos seguros de trabajo.



SERRANO

ALTAMAR S.A.S N°: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

- Otorgar recomendaciones para la mejora del ejercicio del contratista en cuando a seguridad y salud en el trabajo.
- Informar oportunamente cualquier desviación que represente un riesgo para la seguridad y salud de los trabajadores en obra.
- Garantizar la seguridad vial y mitigar el impacto negativo en la movilidad cuando en las obras.

2. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

A la fecha de corte de este informe la Interventoría de seguridad y salud en el trabajo se realizó supervisión en obra para garantizar el cumplimiento de normas y medidas de seguridad en el entorno laboral, con el objetivo de prevenir accidentes y enfermedades relacionadas con el trabajo.

Esta función implicó verificar el adecuado cumplimiento de políticas y procedimientos de seguridad, así como la implementación de programas de prevención y capacitación para los empleados; tanto como el pago de la seguridad social del personal de la obra, la entrega y suministro de los elementos de protección personal, que fueran los indicados al realizar cualquier actividad, e inspecciones en las diferentes actividades de construcción desarrolladas, lo anterior teniendo en cuenta la normatividad.

El plan de seguridad y salud en el trabajo del constructor está orientado a mantener y mejorar las condiciones físicas, mentales y sociales de los trabajadores, en todos los oficios, así como prevenir cualquier daño a la salud, ocasionado por las condiciones de trabajo. Las siguientes fueron actividades de control en salud ocupacional y seguridad industrial desarrolladas por el contratista, en desarrollo de las labores del proyecto:

En la revisión de documentación se evidencia la realización de las siguientes capacitaciones:

Tabla 1: listado de Capacitaciones

FECHA	CAPACITACION	ASISTENTES
24/04/2026	Inducción de seguridad y salud en el trabajo	4
24/04/2026	Políticas y normas de obra	4
27-04-2026	Inducción de seguridad y salud en el trabajo	1



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

27-04-2026	Políticas y normas de obra	1
------------	----------------------------	---

Ver Anexos 1.

- En cumplimiento de lo establecido en la Ley 100 de 1993, el constructor hizo entrega constante de las dotaciones para el personal vinculado al proyecto (uniforme, casco, gafas, guantes, tapa oídos, tapa boca). **Ver Anexos 2.**
- Se realizó por parte del constructor la afiliación a la seguridad social de sus trabajadores. **Ver Anexo 3.**
- El contratista cuenta con personal idóneo para desarrollar actividades en pro de la promoción de la seguridad y salud en el trabajo, se realizan exámenes ocupacionales que permiten conocer si el personal es apto y se notifican los riesgos a los que estarán expuestos. **Ver Anexo 4.**
- Para el periodo en que se desarrolla este informe no se presentaron Accidentes de Trabajo.
- Del PMT se evidencia la instalación de señalización y cerramiento con delineadores y cinta, para advertencia. **Ver Anexo 5.**

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- Para el presente informe, el contratista ha cumplido parcialmente, con los requerimientos contractuales establecidos en el contrato en materia de seguridad y salud en el trabajo, en el presente ítem se evidencia las actividades que el contratista deberá subsanar.
- El contratista capacita a sus trabajadores en seguridad y salud en el trabajo; esta actividad es crucial para promover un entorno laboral seguro y saludable. mejora en la moral y motivación de los empleados al sentirse protegidos, y la optimización de los procesos de trabajo al fomentar buenas prácticas y habilidades específicas para el puesto.
- El contratista afilió a sus trabajadores a la seguridad social y realizó los respectivos exámenes médicos donde se evidencia que los trabajadores son aptos para las labores.
- Los trabajadores contaron con los implementos de seguridad necesarios como gafas, botas, guantes, etc.; al contratista entregar elementos de protección personal (EPP) a los trabajadores, garantiza su seguridad y salud en el entorno laboral. Estos elementos, como cascos, guantes, gafas, y equipos respiratorios, ayudan a prevenir lesiones, enfermedades y accidentes laborales. Proporcionar EPP demuestra el compromiso de la empresa con la seguridad de sus empleados, mejora la confianza y moral de estos, y reduce costos asociados a ausencias y tratamientos médicos. Además, el uso adecuado de EPP es una medida clave para cumplir con regulaciones de seguridad y garantizar un ambiente laboral seguro y cumplir con las normativas legales.
- Para el mes de abril no se utilizaron herramientas manuales, por lo que no se realizan las inspecciones preoperacionales ni permisos.



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

- El contratista deberá realizar actividades que velen por el cuidado medio ambiental, como capacitaciones de orden de aseo y organización de un punto de recolección de basuras debidamente señalado. Debido a las actividades actuales de la obra no produce residuos en exceso, al momento de iniciar concreto, se debe establecer este método con el desecho de las bolsas de cemento.
- Se recomienda al contratista realizar con los trabajadores actividades de calistenia y pausas activas, para prevenir enfermedades osteomusculares, reducir la fatiga física y mental, disminuir el estrés, mejorar la circulación y aumentar la productividad.
- El contratista deberá subsanar de manera inmediata, la adquisición de los elementos de emergencia, como botiquín, camilla y extintor, que garanticen la atención oportuna de emergencias.
- El contratista deberá subsanar para el PMT el uso de barricadas, al inicio y al final de la calle para evitar el paso de vehículos a la zona, al igual de la instalación y uso de señales vertical de primer y segundo nivel y señales móviles de aproximación para la advertencia de las actividades de construcción de vías.
- Se recomienda al consorcio recopilar información del subcontratista de maquinaria pesada; la cual se refiere a afiliaciones a la seguridad social y a las inspecciones preoperacionales de la maquinaria, para garantizar que se cumple con los estándares mínimos.


YASIRI GIRON M
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
LICENCIA 069074
OHSAS 18001

Profesional en Salud Ocupacional
Licencia N.º 069074



SERRANO


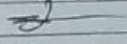

ALTAMAR S.A.S N°: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4. ANEXOS



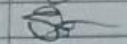
4.1 Evidencia Inducción - Charlas

Fotografía 1. Inducción SG-SST

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Versión :0 Fecha: 09/04/2026	
	REGISTRO DE ASISTENCIA		
Tipo: Reunión _____ Capacitación: _____ Capacitación externa: _____ Duración: 2 horas			
Otro: _____ Cual _____		Fecha: 24-04-26	
Tema: Inducción de SST			
Objetivo:			
NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
José David Quezada Córdoba	1027964337	Ayudante	
Milton Moreno	1027940492	Ac	
Emir Alvarez	1035643225	OF.	Emir A.
Milton Andrés Palacio	1040389601	AY	MILTON

Fuente: Registros Contratista

Fotografía 2. Charlas en SST

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Versión :0 Fecha: 09/04/2026	
	REGISTRO DE ASISTENCIA		
Tipo: Reunión _____ Capacitación: <input checked="" type="checkbox"/> Capacitación externa: _____ Duración: 1 hora			
Otro: _____ Cual _____		Fecha: 24-04-26	
Tema: Políticas y normas de obra			
Objetivo:			
NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
José David Quezada Córdoba	1027964337	Ayudante	
Milton Moreno	1027940492	Ac	
Emir Alvarez	1035643225	OF.	Emir A.
Milton Andrés Palacio	1040389601	Ayudante	MILTON

Fuente: Registros Contratista



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

Fotografía 3. Charlas Personal



24 abr 2026 3:03:40 p. m.
99-30 Carrera 102
Apartadó
Antioquia

Fuente: Registros Interventoría

Fotografía 4. Charlas Personal



24 abr 2026 3:03:33 p. m.
99-30 Carrera 102
Apartadó
Antioquia

Fuente: Registros contratista

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.2 Evidencia Entrega EPP's

Fotografía 5. Entrega EPP's Trabajadores

SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		Versión: 0 Fecha: 23/04/2026		
FORMATO DE ENTREGA DE DOTACIÓN				
RECURSOS HUMANOS		VERSION 0		
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL		FECHA APROBACION 23/04/2026		
NOMBRE DE EMPLEADO	LUIS RAFAEL AVILA AVILA			
DOCUMENTO IDENTIDAD	4096649225 OBRA	CONSTRUCCION TALLA		
FECHA DE INGRESO	23-04-2026	CARGO		
Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 230 del CST, modificado por la ley 11 de 1984, Art 7 y Decreto 1072 del 2015, nos permitimos hacer entrega de la dotación y/o elementos de protección personal descritos a continuación:				
DOTACION				
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION
23-04-26	Botas de Seguridad	1	X	
23-04-26	Compuzo	1	X	
ELEMENTOS DE PROTECCION				
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION
23-04-26	Casco	1	X	
23-04-26	Gafas de Seguridad	1	X	
23-04-26	Pañuelos Auditivos	1	X	
23-04-26	Guantes de Nitrilo	1	X	

El trabajador aquí firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que:

- En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a Seguridad y Salud en el trabajo que apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la empresa y portar el uniforme durante el desarrollo de sus actividades laborales.
- En virtud de lo establecido en el artículo 233 del CST, si el trabajador no hace uso de la dotación de acuerdo a lo aquí establecido, la vende entre otras, el representante legal queda eximido de entregar dotación en el siguiente periodo y en caso de no utilizar los E.P.I, entraria en un proceso disciplinario y podría ser causal de suspensión del contrato por justa causa.
- El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las

Fotografía 6. Registro Entrega EPP's Trabajadores

SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		Versión: 0 Fecha: 23/04/2026		
FORMATO DE ENTREGA DE DOTACIÓN				
RECURSOS HUMANOS		VERSION 0		
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL		FECHA APROBACION 23/04/2026		
NOMBRE DE EMPLEADO	MILTON ADRIAN PAVILLO			
DOCUMENTO IDENTIDAD	4040189401 OBRA	CONSTRUCCION TALLA		
FECHA DE INGRESO	23-04-2026	CARGO		
Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 230 del CST, modificado por la ley 11 de 1984, Art 7 y Decreto 1072 del 2015, nos permitimos hacer entrega de la dotación y/o elementos de protección personal descritos a continuación:				
DOTACION				
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION
23-04-26	Botas de Seguridad	1	X	
23-04-26	Compuzo	1	X	
ELEMENTOS DE PROTECCION				
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION
23-04-26	Guantes de nitrilo	1	X	
23-04-26	Pañuelos Auditivos	1	X	
23-04-26	Gafas de Seguridad	1	X	
23-04-26	Guante de caucho	1	X	

El trabajador aquí firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que:

- En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a Seguridad y Salud en el trabajo que apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la empresa y portar el uniforme durante el desarrollo de sus actividades laborales.
- En virtud de lo establecido en el artículo 233 del CST, si el trabajador no hace uso de la dotación de acuerdo a lo aquí establecido, la vende entre otras, el representante legal queda eximido de entregar dotación en el siguiente periodo y en caso de no utilizar los E.P.I, entraria en un proceso disciplinario y podría ser causal de suspensión del contrato por justa causa.
- El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las

Fuente: Registros Contratista

Fotografía 7. Evidencia Uso EPP



Fuente: Registros Interventoría

Fotografía 8. Entrega Casco, Gafas, Guantes, uniforme y botas.



Fuente: Registros Contratista



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.3 Evidencia Afiliaciones y pago Planilla seguridad Social

Fotografía 9. Muestra Afiliación ARL contratista

Medellín, 27 de Abril de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HÁCE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CONSORCIO MC PAVIMENTOS 2026, en el centro de trabajo 000000001 - OPERATIVO, Clase de riesgo 5, Porcentaje de cotización 6.96%.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
C1027940492	MORENO CORDOBA MILTON ENRIQUE	27/04/2026		4518mIX	DEPENDIENTE	EN COBERTURA

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes: C:10774254532611746844

Fuente: Registros contratista

Fotografía 10. Afiliación ARL del subcontratista Pulso Logística.

SEGUROS BOLÍVAR

LA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS BOLÍVAR S.A.

CERTIFICA QUE:

La empresa PULSO LOGISTICA S.A.S. Identificada con NT No. 902030895

Se encuentra amparada en caso de accidente de trabajo y enfermedad laboral según lo dispuesto en la Ley 100 de 1993 y sus normas reglamentarias, a través del contrato de Riesgos Laborales número 1510666227901, a partir del 04 de Febrero del año 2026.

La(s) persona(s) que se relaciona(n) a continuación se encuentran en nuestra base de datos de la siguiente manera:

TIPO DE IDENTIFICACIÓN	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE DEL EMPLEADO	CENTRO DE TRABAJO	CLASE	TASA	FECHA INICIO COBERTURA	FECHA DE RETIRO	TIPO COTIZANTE	ESTADO
CC	1040369817	ANDRES CAMILO ALVAREZ URBEGO	RIESGO 5	5	6.96%	30/04/2026		DEPENDIENTE	ACTIVO

Se expide a solicitud del interesado el 29 de Abril del año 2026.

[Firma Representante Legal]
Firma Representante Legal

Compañía de Seguros Bolívar S.A.

Fuente: Registros contratista





SERRANO ALTAMAR S.A.S

NIT: 900646155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto





4.4 Evidencia Actividades SST

Fotografía 11. Supervisión de posturas prolongadas



Fuente: Registros interventoría

Fotografía 12. Concepto medico

CERTIFICADO MEDICO ESPECIFICO			
			
CERESALUD NIT: 900467430-3 LISTA N° 2025901527050 del		EVALUACIÓN MÉDICO OCUPACIONAL Certificado: 1040389601-99174	
INFORMACIÓN GENERAL			
Fecha y Lugar:	23/04/2026 - APARTADO - ANTIOQUIA	Tipo de Examen:	PREINGRESO
Paciente:	MILTON ANDRÉS PALACIO	Identificación:	1040389601
Género:	MASCULINO Edad: 32	Teléfono:	NO REPORTA Móvil: 3148890335
Fecha Nacimiento:	23/12/1993	Cargo:	AYUDANTE
Estado Civil:	UNIÓN LIBRE	EPS:	EPS SURA
Dirección:	BARRIO OBRERO BLOQUE 4	ARL:	NO REPORTA
Escolaridad:	PRIMARIA	AFP:	NO REPORTA
Empresa:	CONSORCIO MBC PAVIMENTOS 2026		
RESULTADO			
CERTIFICADO ESPECIAL NOTIFICACION ESTADO DE APTITUD LABORAL			
EVALUACIONES MEDICAS OCUPACIONALES SE REALIZAN PARA DETERMINAR LAS CONDICIONES DE SALUD FISICA, MENTAL Y SOCIAL DEL TRABAJADOR ANTES DE SU CONTRATACION, EN FUNCION DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO A LAS QUE ESTARIA EXPUESTO, ACORDE CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA TAREA Y PERFIL DEL CARGO.			
SE HAN TENIDO EN CUENTA CRITERIOS CLINICOS, EXAMEN FISICO PARA EMITIR EL CONCEPTO DE APTITUD LABORAL CON EL SIGUIENTE CONCEPTO:			
SIN RESTRICCIONES PARA DESEMPEÑAR EL CARGO----PARA MAS INFORMACION DEBE REMITIRSE AL CONCEPTO DE APTITUD LABORAL COMPLETO----			
LOS RESULTADOS DE LAS PRUEBAS CLINICAS Y DE LABORATORIO CLINICO REALIZADAS, ESTAN CONSIGNADAS EN LA HISTORIA CLINICA OCUPACIONAL Y EL TRABAJADOR EVALUADO HA SIDO INFORMADO DE LOS RESULTADOS DE ESTA EVALUACION Y DE CUALQUIER CONDICION QUE REQUIERA UN PLAN DE MANEJO.			
ESTA CERTIFICACION TIENE LA VIGENCIA DEFINIDA EN EL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.			
			
MEDICO ESPECIALISTA S.O. SANDRA MILENA SEGURA GONZALEZ CEDULA DE CIUDADANIA: 1090014049 1500409020222 -		Firma y cedula del Paciente MILTON ANDRES PALACIO 1040389601	

Fuente: Registros Contratista



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900848155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

Fotografía 13. Evaluación de notificación Riesgos

VERIFICAR: Identificación de riesgos, Evaluación de riesgos, Análisis de riesgos, Medidas de control.

PELIGROS: Peligros de construcción, Peligros de operación, Peligros de mantenimiento.

RIESGOS: Riesgos de seguridad, Riesgos de salud, Riesgos ambientales, Riesgos sociales.

MEASURAS PREVENTIVAS: Medidas de control de riesgos, Medidas de emergencia, Medidas de mitigación.

Tabla de Impactos Ambientales:

10. Señalar con una línea en que dirección se depositan cada uno de los siguientes materiales.	[Diagrama de disposición de residuos]	7.7
11. Señalar con una "X" cuál es una buena práctica para ahorrar energía.	[Fotografía de prácticas de ahorro de energía]	7.7
12. Señalar con una "X" cuáles son impactos ambientales negativos por inadecuado manejo de los residuos.	[Fotografía de manejo inadecuado de residuos]	7.7
13. Señalar con una "X" cuáles son acciones que debe tener en cuenta ante una emergencia.	[Diagrama de acciones de emergencia]	5.75

Nota: Si cada pregunta contestada se obtiene el 7.7, el puntaje es 98.25 con una calificación mayor o igual al 90%, de lo contrario debe recibir retroalimentación y repetir el examen.

Nombre y apellidos: JOSUA FLORES V. GARCIA GONZALEZ

Empresa para cual labora: CONSORCIO

Fecha de inducción: 24/06/2021

SE REALIZO: SI SE REALIZO LA "X" MARQUE CON UNA X LOS PUNTOS EN LOS CUALES SE REFORZO EL CONOCIMIENTO AL COORDINADOR, CERTIFICANDO POSITIVAMENTE LA APROBACION DE LA MEDICION Y EL PRESENTE A CURSOS.

FIRMA DEL COORDINADOR: [Firma]

Fuente: Registros Contratista

Fotografía 14. Revisión Tecno mecánica Vehículo Tipo Volqueta

Página 1 de 1

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE
Libertad y Orden

RUNT

CERTIFICADO DE REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA Y DE EMISIONES CONTAMINANTES
No. 18289214

DATOS CENTRO DIAGNÓSTICO

Entidad que expide el certificado: CDA SANTA CRUZ

NIT: 901435278 No. de Certificado de Acreditación: 22-CD-A-018

Fecha de expedición: 2025/07/31 Fecha de vencimiento: 2026/07/31

DATOS VEHÍCULO

PLACA: XMD616 CLASE: VOLQUETA

MARCA: CHEVROLET MODELO: 2009

SERVICIO: Público COMBUSTIBLE: DIESEL

CILINDRAJE: 7200 NRO. MOTOR: 95241018

NRO. CHASIS: 9GDP7H1C49B109304 VIN:

LÍNEA: KODIAK 241

COLOR: BLANCO ARCO BICAPA

NOMBRE PROPIETARIO: MARIELA D. C. VILLAR B.

FIRMA DEL RESPONSABLE
MARIA DE LOS ANGELES MOSCUZZA

Concesión RUNT 2.0 SAS / NIT.901581627-0 / Colombia / Línea de atención nacional 01 8000 930060 / www.runt.gov.co

Fuente: Registros Contratista





SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900646155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.5 Evidencia Plan de Manejo de Tráfico

<p>Fotografía 15. Demarcación lugar trabajo</p>  <p>28 abr 2026 5:13:08 p. m. # 92A-5 Calle 102 Apartadó Antioquia</p>	<p>Fotografía 16. Cerramiento vías</p>  <p>27 abr 2026 2:24:55 p. m. # 90A-25 Calle 102 Apartadó Antioquia</p>
<p>Fuente: Registros Contratista</p>	<p>Fuente: Registros Contratista</p>
<p>Fotografía 17. Uso de cinta para control de paso vehicular</p>	<p>Fotografía 18. Uso de cinta para control de paso vehicular</p>
 <p>30/04/2026, 9:23:25 a.m. Carrera 91A 102-18-102-60 Apartado Antioquia Colombia</p>	 <p>30/04/2026, 10:03:19 a.m. Calle 102 92-25 Apartado Antioquia Colombia</p>
<p>Fuente: Registros Interventoría</p>	



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

Código: F-SIF-GB-01

Versión: 0

MUNICIPIO DE APARTADO

Fecha de Aprobación: 06-12-2021

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

Página: 1 de 1

FECHA 25 4 2026
(Día) (Mes) (Año)

OBRA URBANA ó RURAL

URBANA

BARRIO ó SECTOR

BARRIO OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97

PERIODO MES: DEL 25 DE MARZO AL 25 DE ABRIL DEL AÑO 2026

CONTRATO DE OBRA No.: SPO-001-2026

PLAZO INICIAL:

SEIS MESES (6)

PLAZO ACUMULADO:

SEIS MESES (6)

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VIAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO

FECHA DE INICIACION:

25/03/2026

FECHA DE SUSPENSIÓN:

VALOR INICIAL (incluido IVA):

\$ 3.388.215,718.00

VALOR ADICIONALES:

\$ -

VALOR ACUMULADO:

\$ -

AMORTIZACION ANTICIPO:

\$ -

CONTRATISTA: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026

ANTICIPO CONCEDIDO:

CONTRATO DE INTERVENTORIA: EDUH-008-2026

INTERVENTOR:

SERRANO ALTAMAR SAS

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:

EICE - EDUH APARTADO

ALCANCE FÍSICO DEL CONTRATO

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
PRELIMINARES		
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	8775
EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRETAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	3683.62
DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO. EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DEMOLICIÓN.	M3	405
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	70
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	70
REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	7
SUBRASANTE Y SUBBASE		
PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	694.31
LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	405
SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	945
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	4725
PAVIMENTO EN CONCRETO		
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KG/CM2, INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	945
CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DB4)	M2	3780
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (GRADO 60)	KG	7736.53
URBANISMO		
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0.15X0.35X0.8)M	M	1350
CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0.15X0.35X1.0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	1350
TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	270
TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	1350
CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	43
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	70
CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPEZIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	6
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	338
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁXIMA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	12

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
PRELIMINARES		
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	1755
EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRETAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	0
DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO. EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DEMOLICIÓN.	M3	0
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	0
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	0
REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	0
SUBRASANTE Y SUBBASE		
PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	0
LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	0
SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	0
PAVIMENTO EN CONCRETO		
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KG/CM2, INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	0
CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DB4)	M2	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (GRADO 60)	KG	0
URBANISMO		
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0.15X0.35X0.8)M	M	0
CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0.15X0.35X1.0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	0
TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	0
TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	0
CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	0
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	0
CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPEZIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁXIMA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	0

SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRÍLICA EN FRÍO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LÍNEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	4050
Otros		

SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRÍLICA EN FRÍO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LÍNEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	0
Otros		

AVANCE FINANCIERO

	Inversión Programada (P)	INVERSIÓN EJECUTADA OBRA (Incluido IVA)			E/P	Costos de Intervent (I)	C/B	I/C
		Obra (B)	Ajustes (A)	Total (C=A+B)				
En el mes:	\$ 6,190,109	8,254,362	-	8,254,362	1.33		1	
Acumulado:	\$ 6,190,109	8,254,362	-	8,254,362	1.33		1	

VIGENCIAS PRESUPUESTALES	
Año	Valor
Total	

	E/V	Meses Ejecutados	Plazo Ejecutado/Total	Meses Faltantes	Saldo Contrato	Plazo Adicional Estimado	Presupuesto disponible	Valor Programado para los meses faltantes del año.
Contratista:	1.33	1	17%	5		0	3,388,215,718	3,379,961,356
Interventor:								

E: Inversión total ejecutada acumulada del contrato (Incluido IVA).
V: Valor acumulado del contrato (Incluido IVA).

*OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	Valor sin IVA
ESTUDIOS Y DISEÑOS	
GESTIÓN PREDIAL	
GESTIÓN SOCIAL	
GESTIÓN AMBIENTAL	
OTRO CONCEPTO DE INVERSIÓN	2,064,253.27
VALOR TOTAL	\$ 2,064,253.27

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

ÚLTIMAS GARANTÍAS Y SEGUROS APROBADOS

Amparo	VIGENCIA	
	Desde	Hasta
Cumplimiento	25/03/2026	25/03/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	25/03/2026	25/01/2027
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	25/03/2026	25/09/2029
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y Calidad de Obra	25/09/2026	25/09/2031


Seguro	VIGENCIA	
	Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual	25/03/2026	25/01/2027
Otros		

Documento y fecha de aprobación última garantía y seguros: _____


PROCEDIMIENTOS DE MULTAS Y SANCIONES (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)

CONCEPTOS EMITIDOS POR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA




Firma
Nombre: ARLEISON MORENO AGUILAR
Director de Obra
Matrícula No. 05202 - 211839 ANT



Firma
Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
Director de Interventoría
Matrícula No.: 05202-385366 ANT

Original: Informe mensual para la secretaría de Infraestructura
Copias: Interventor, Contratista

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-SIF-GB-10
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 0
	ESTADO GENERAL DEL TIEMPO	Fecha de Aprobación: 06-12-2021
		Página: 1 de 1

	FECHA	25 (Día)	4 (Mes)	2026 (Año)
OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL	URBANO	BARRIO ó SECTOR: B/ OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97		

CONTRATO DE OBRA No: SPO-001-2026	CONTRATISTA: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026
MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: ABRIL	PROYECTO: PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS


ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																									Total						
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		20	21	22	23	24	25
Seco	24	19	24		24	20	24	24	19	23		24	24	23	19	20	18		21	24	24	24	21	21		22	22	24	24	24		580
Lluvias moderadas	0	3	0		0	4	0	0	3	1		0	0	0	5	3	5		3	0	0	0	3	2		2	2	0	0	0		36
Lluvias intensas	0	2	0		0	0	0	0	2	0		0	0	1	0	1	1		0	0	0	0	0	1		0	0	0	0	0		8
Total	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

NOTA:
Anexar Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.

OBSERVACIONES: _____

Firma 
Nombre: JHON EMIR GAMBOA MENA
Residente de Obra
Matrícula No.: 05202-316814 ANT

Firma 
Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
Director de Interventoría
Matrícula No.: 05202-385366 ANT

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRORROGAS

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)
Cumplimiento	10%	\$ 338.821.571,80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	\$ 677.643.144,00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	\$ 677.643.144,00
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	30%	\$ 1.016.464.715,00

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
25	3	2026	25	3	2027
25	3	2026	25	1	2027
25	3	2026	25	9	2029
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
25	9	2026	25	9	2031

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. CEA-100001242

Certificado de modificación o anexo No.: 1
 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

SEGUROS EXIGIDOS INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRORROGAS

A continuación indicar los seguros y vigencias según último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	300 SMMLV	\$ 525.271.500,00
Otros		

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
25	3	2026	25	1	2027
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. CEA-100000255 **OTRAS PÓLIZAS No.** _____

Certificado de modificación o anexo No. 1
 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por la entidad)

Razón Social Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

Documento y fecha de aprobación de la última garantía y seguros o certificado de modificación o anexos: _____


OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO: _____

Firma 

Nombre: **ARLEISON MORENO AGUILAR**
 Director de Obra
 Matricula No.: **05202-211839 ANT**

Firma 

Nombre: **CARLOS MARIO GONZALEZ**
 Director de Interventoría
 Matricula No.: **05202-385366 ANT**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE
PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ –
ANTIOQUIA**

**CONTRATO DE INTERVENTORIA
N° 008-2026**

CONTRATANTE:

**EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL
MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ**


CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:

SERRANO ALTAMAR S.A.S.

**INFORME DE INTERVENTORIA No. 2 AL
PROYECTO No. 1 (al contrato No. SPO-001-2026)**


**POR: CARLOS MARIO GONZALEZ AGAMEZ – DIRECTOR DE
INTERVENTORÍA**

**PERIODO:
25 DE ABRIL DE 2026 AL 25 DE MAYO DE 2026**


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Contenido

1.	INTRODUCCIÓN	4
2.	OBJETO DEL INFORME.....	6
2.1	2.2 OBJETIVOS GENERALES.....	6
2.2	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	7
3.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	8
3.1	ASPECTOS GENERALES.....	8
4.	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.	13
4.1	UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN.	13
5.	ESTADO INICIAL DEL ESTADO DEL PROYECTO.....	16
5.1	ANTECEDENTES DEL PROYECTO	17
6.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.....	19
6.1	MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA.....	19
6.2	GARANTIAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.	19
7.	OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO.....	28
7.1	CANTIDADES DE OBRA CONTRACTUALES.....	28
7.1	CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS	30
8.	INVERSION EJECUTADA POR EL CONTRATISTA.....	30
9.	AVANCE DE OBRA.....	30
9.1	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO MENSUAL	30
9.2	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO.....	31
10.3	AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA.....	31
9.4	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.	32
10.	CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA HASTA LA FECHA	33
10.1	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS.....	33
11.	REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL PERIODO EJECUTADO.....	34
12.	RECURSOS DEL CONTRATISTA DE OBRA.....	42
18.1	PERSONAL EMPLEADO CONTRATISTA DE OBRA.....	42

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

13.	CONTROL DIARIO DE EQUIPO EN OBRA	42
14.	ESTADO DEL TIEMPO	42
15.	DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	43
16.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	43
16.1	MODIFICACIÓN REALIZADA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA	43
16.2	GARANTIAS OTORGADAS POR LA INTERVENTORIA.....	43
16.4	ANTICIPO DE INTERVENTORÍA	46
16.5	ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	46
16.6	CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA	47
16.7	CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	50
16.8	CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO	50
17.	RECURSOS DE LA INTERVENTORIA	52
18.1	PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA	52
18.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	52

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


1. INTRODUCCIÓN

El Municipio de Apartadó viene adelantando diferentes estrategias orientadas al fortalecimiento de la infraestructura vial urbana, con el propósito de mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad, seguridad vial y conectividad entre los distintos sectores de la ciudad. Dentro de estas estrategias se encuentra la intervención de corredores viales que actualmente presentan deterioro en su superficie de rodadura, deficiencias en los sistemas de drenaje y limitaciones para la adecuada circulación de vehículos y peatones.

Estas condiciones generan mayores tiempos de desplazamiento, incrementan los costos de operación de los vehículos, afectan la seguridad vial de los usuarios y dificultan el acceso oportuno a equipamientos institucionales, educativos, de salud y culturales. Así mismo, el deterioro de la infraestructura vial repercute negativamente en la calidad de vida de los habitantes y en el desarrollo urbano del municipio.

Con el propósito de atender esta necesidad, el Municipio de Apartadó suscribió con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana, orientados al mejoramiento de la movilidad y la conectividad en sectores priorizados del municipio.

Para garantizar el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero de estos proyectos, la EDUH suscribió el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., cuyo objeto corresponde a la interventoría integral de los proyectos estratégicos de pavimentación contemplados dentro del Contrato Interadministrativo No. 152-2026. Dicho contrato cuenta con un valor total de SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$761.250.153) y tiene cobertura sobre los tres proyectos que conforman el programa de intervención vial.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Los proyectos objeto de seguimiento por parte de la interventoría corresponden a:


- Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la salud (antigua principal del obrero).
- Proyecto No. 2 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura (San José Obrero – SENA – Plazoleta Rosalba Zapata.
- Proyecto No. 3 – Proyectos comunidades que conectan.

No obstante, el presente documento corresponde exclusivamente al seguimiento realizado al Proyecto No. 1 – “PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”, ejecutado mediante el Contrato de Obra No. SPO-001-2026, suscrito entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH y la sociedad CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026

El Proyecto No. 1 tiene como finalidad mejorar la infraestructura vial de corredores estratégicos que facilitan la conectividad hacia instituciones educativas, centros de salud, espacios deportivos y equipamientos comunitarios del municipio, contribuyendo al fortalecimiento de la movilidad urbana, la seguridad vial y la calidad de vida de la población beneficiada.

El Contrato de Obra No. SPO-001-2026 cuenta con un valor de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718) y un plazo de ejecución de seis (06) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de fecha 25 de marzo de 2026.

El presente documento corresponde al **Informe Mensual de Interventoría No. 2**, comprendido entre el **25 de abril de 2026 y el 25 de mayo de 2026**, período durante el cual la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo a las actividades ejecutadas por el contratista de obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Dentro del período evaluado se verificó la ejecución de actividades preliminares y de conformación de estructura vial, tales como localización y replanteo, excavaciones, reparaciones de redes de alcantarillado, construcción de pedraplenes, llenos compactados, suministro y compactación de subbase granular e instalación de bordillos prefabricados, efectuando el correspondiente control de calidad, medición de cantidades de obra y seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales.


Este informe presenta el resultado del seguimiento realizado por la interventoría durante el período evaluado, incluyendo el análisis del avance físico y financiero del contrato, las actividades ejecutadas, los controles efectuados y las recomendaciones formuladas para garantizar el adecuado desarrollo del proyecto.

2. OBJETO DEL INFORME

2.12.2 OBJETIVOS GENERALES

Describir de manera precisa y detallada las actividades desarrolladas por el contratista de obra **CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026**, el contratista de interventoría **SERRANO ALTAMAR S.A.S.** y la **Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH**, durante el período comprendido entre el **25 de abril de 2026 y el 25 de mayo de 2026**, con el fin de realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo al **Contrato de Obra No. SPO-001-2026**, cuyo objeto corresponde a la **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"**.


El presente **informe No. 2 de interventoría** se elabora en cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026, suscrito para ejercer la interventoría integral de los tres proyectos estratégicos de pavimentación contemplados en el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026. No obstante, el contenido del presente documento corresponde

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

exclusivamente al seguimiento efectuado sobre el Proyecto No. 2 – PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que las actividades ejecutadas por el contratista de obra se desarrollen conforme a los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades de obra, cronograma de ejecución y demás documentos contractuales aplicables al Proyecto No. 1.
- Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo a las actividades ejecutadas durante el período objeto del presente informe.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, legales, laborales, ambientales y de seguridad social a cargo del contratista de obra.
- Validar las cantidades de obra ejecutadas y el avance físico y financiero del contrato, garantizando la correcta inversión de los recursos públicos destinados al proyecto.
- Verificar el cumplimiento del programa de inversiones y de la programación de obra aprobada, identificando oportunamente posibles desviaciones que puedan afectar el plazo, costo o alcance del proyecto.
- Supervisar la correcta aplicación de los procedimientos constructivos, controles de calidad, ensayos de laboratorio y especificaciones técnicas exigidas para la ejecución de las obras.
- Realizar seguimiento a la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), los protocolos de seguridad industrial y las medidas de prevención de riesgos durante la ejecución de los trabajos.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones ambientales y la correcta implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas para el proyecto.
- Informar oportunamente a la EDUH sobre el estado de ejecución del contrato, los avances alcanzados, las dificultades identificadas y las recomendaciones formuladas para el adecuado desarrollo de las obras.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- Mantener el control y seguimiento de los recursos humanos, maquinaria, equipos y materiales dispuestos por el contratista para la ejecución del proyecto.
- Emitir los conceptos técnicos requeridos para la aprobación de actas de obra, pagos parciales, modificaciones contractuales y demás actuaciones derivadas de la ejecución del contrato.
- Garantizar que las obras ejecutadas contribuyan al cumplimiento de los objetivos planteados para el Proyecto No. 1 – PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.


3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 ASPECTOS GENERALES

En el marco de las estrategias de mejoramiento, mantenimiento y fortalecimiento de la infraestructura vial urbana que viene adelantando el Municipio de Apartadó, se formuló un programa de intervención orientado a mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad, conectividad y seguridad vial de la población, mediante la pavimentación de corredores estratégicos que permiten la conexión con equipamientos deportivos, educativos, de salud, culturales y productivos del municipio.

Actualmente algunos sectores urbanos presentan dificultades en la movilidad vehicular y peatonal debido al deterioro de la superficie de rodadura, deficiencias en los sistemas de drenaje, inexistencia de infraestructura adecuada para peatones y limitaciones en las condiciones de accesibilidad universal. Estas situaciones generan mayores tiempos de desplazamiento, incrementan los costos de operación de los vehículos, afectan la seguridad vial de los usuarios y disminuyen la calidad de vida de las comunidades beneficiadas.

Adicionalmente, las condiciones climáticas propias de la región, caracterizadas por altos niveles de precipitación durante gran parte del año, aceleran el deterioro de las vías que no cuentan con una estructura de pavimento adecuada, ocasionando afectaciones recurrentes a la movilidad y mayores necesidades de mantenimiento por parte de la administración municipal.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Con el propósito de atender esta problemática, el Municipio de Apartadó suscribió con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana, orientados al mejoramiento de la movilidad y la conectividad en sectores priorizados del municipio.


Los proyectos contemplados dentro del programa de intervención corresponden a:

- Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero).
- Proyecto No. 2 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura (Corredor San José Obrero – SENA – Plazoleta Rosalba Zapata).
- Proyecto No. 3 – Proyectos Comunidades que Conectan.

Para garantizar el adecuado control y seguimiento de estas intervenciones, la EDUH suscribió el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., cuyo objeto corresponde a la interventoría técnica, administrativa y financiera de los tres proyectos anteriormente relacionados.

No obstante, el presente informe corresponde exclusivamente al seguimiento realizado sobre el Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), ejecutado mediante el Contrato de Obra No. SPO-001-2026 suscrito entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH y el CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026.

Este proyecto tiene como finalidad mejorar las condiciones de movilidad y accesibilidad sobre uno de los corredores viales más importantes del sector, fortaleciendo la conectividad urbana y facilitando el acceso de la comunidad a escenarios deportivos, equipamientos de salud, instituciones educativas, espacios comunitarios y demás servicios presentes en la zona

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


de influencia del proyecto, contribuyendo al mejoramiento de la infraestructura vial y a la calidad de vida de la población beneficiaria.

El Proyecto No. 1 contempla la intervención de la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97 del Municipio de Apartadó, mediante la construcción de pavimento rígido y obras complementarias de urbanismo, drenaje, accesibilidad y seguridad vial, que permitan garantizar una infraestructura segura, funcional, moderna y duradera para el tránsito vehicular y peatonal.

La ejecución de este proyecto busca optimizar las condiciones de transitabilidad del corredor intervenido, mejorar la seguridad vial, reducir los tiempos de desplazamiento y fortalecer la conectividad entre los diferentes sectores del municipio, generando beneficios directos para los habitantes del Barrio Obrero y la comunidad en general.

Para el mejoramiento de las condiciones de movilidad identificadas en el corredor objeto de intervención, el proyecto contempla principalmente la ejecución de las siguientes actividades:

- Realizar actividades preliminares, localización, trazado y replanteo.
- Ejecutar excavaciones, explanaciones y conformación de la estructura vial.
- Realizar reparaciones y adecuaciones de redes que interfieran con la ejecución del proyecto.
- Construir pedraplenes y llenos compactados con material de préstamo.
- Suministrar, extender y compactar subbase granular.
- Construir pavimento rígido en concreto hidráulico.
- Construir andenes y demás obras complementarias de urbanismo.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- Construir obras de drenaje y manejo de aguas lluvias.
- Instalar bordillos prefabricados y elementos de accesibilidad peatonal.
- Implementar señalización vial horizontal y vertical definitiva.
- Implementar el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) durante la ejecución de las obras.
- Implementar las medidas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo requeridas para el desarrollo del proyecto.

La ejecución de estas actividades permitirá mejorar significativamente las condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal, fortalecer la seguridad vial, optimizar la conectividad urbana y garantizar una mejor movilidad para los habitantes del sector intervenido, facilitando el acceso a escenarios deportivos, servicios de salud, instituciones educativas, espacios comunitarios y demás equipamientos presentes en la zona de influencia del proyecto.

Así mismo, la intervención contribuirá al mejoramiento del entorno urbano del Barrio Obrero, incrementando las condiciones de accesibilidad, seguridad y calidad de vida de la comunidad beneficiada, además de promover una infraestructura vial más eficiente, segura y sostenible para el desarrollo del municipio.

Es importante precisar que, aunque el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 comprende el seguimiento integral de los tres proyectos estratégicos de pavimentación contemplados en el Contrato Interadministrativo No. 152-2026, los avances técnicos, administrativos, financieros y físicos presentados en el presente informe corresponden exclusivamente al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero).

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

DESCRIPCIÓN DE OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR:

El Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud contempla la intervención de un corredor vial estratégico ubicado en la zona urbana del Municipio de Apartadó, el cual constituye una importante vía de conexión para la comunidad hacia escenarios deportivos, instituciones educativas, servicios de salud y demás equipamientos comunitarios presentes en el sector.

La intervención se desarrolla sobre la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, mejorando las condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal en uno de los corredores de mayor importancia para la movilidad de la comunidad.


Actualmente, el corredor presenta deterioro en la superficie de rodadura, deficiencias en el manejo de aguas lluvias, limitaciones para la movilidad peatonal y ausencia de algunos elementos complementarios de urbanismo y seguridad vial, condiciones que afectan la conectividad, la accesibilidad y la seguridad de los usuarios.

La intervención contempla la construcción de pavimento rígido, obras de drenaje, andenes, bordillos, señalización vial, accesibilidad peatonal y demás obras complementarias requeridas para garantizar una infraestructura vial segura, funcional y acorde con las necesidades de movilidad del sector.

El tramo objeto de intervención corresponde principalmente a:

- Calle 102 del Barrio Obrero.
- Tramo comprendido entre las carreras 89 y 97.
- Corredor vial de conexión hacia escenarios deportivos, servicios de salud y equipamientos comunitarios del sector.

La ejecución de estas obras permitirá fortalecer la conectividad urbana, mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal, optimizar el acceso a los escenarios deportivos y servicios de salud ubicados en la zona

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

de influencia del proyecto, beneficiando directamente a los habitantes del Barrio Obrero y a la comunidad en general.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

4.1 UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN.


El Municipio de Apartadó se encuentra localizado en la subregión de Urabá del departamento de Antioquia, al noroccidente de Colombia. Cuenta con una extensión aproximada de 534 km² y una altitud promedio de 25 msnm. Limita al norte con el municipio de Turbo, al sur con los municipios de Carepa y Chigorodó, al oriente con el departamento de Córdoba y al occidente con el municipio de Turbo.

Apartadó constituye el principal centro urbano, comercial y de servicios de la subregión de Urabá, concentrando importantes actividades económicas, industriales, agroindustriales, comerciales y logísticas, lo que genera una alta demanda de infraestructura vial que permita garantizar condiciones adecuadas de movilidad y conectividad para sus habitantes.

El proyecto objeto del presente informe se localiza en la zona urbana del Municipio de Apartadó, departamento de Antioquia, y corresponde al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), contemplado dentro del Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026.

La intervención se desarrolla sobre la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, constituyéndose en un corredor estratégico para la movilidad urbana y la conexión de la comunidad con escenarios deportivos, servicios de salud, instituciones educativas y demás equipamientos comunitarios presentes en el sector.

La zona objeto de intervención se encuentra ubicada en un sector consolidado del área urbana del municipio, caracterizado por una alta circulación peatonal y vehicular, debido a la presencia de

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

equipamientos deportivos, instituciones educativas, establecimientos comerciales, viviendas y espacios de encuentro comunitario.

La localización específica del proyecto corresponde principalmente a los siguientes sectores:

- Calle 102 del Barrio Obrero.
- Tramo comprendido entre las carreras 89 y 97.
- Corredor vial de conexión hacia escenarios deportivos y servicios de salud.
- Vías urbanas y bocacalles conexas contempladas dentro del alcance contractual del Proyecto No. 1.

La ejecución de las obras permitirá mejorar significativamente la conectividad del sector, fortaleciendo las condiciones de movilidad, accesibilidad y seguridad vial para los habitantes y usuarios del corredor intervenido, así como optimizar el acceso a los servicios y equipamientos ubicados en su área de influencia.

Este proyecto se localiza en la zona urbana del Municipio de Apartadó, Antioquia:

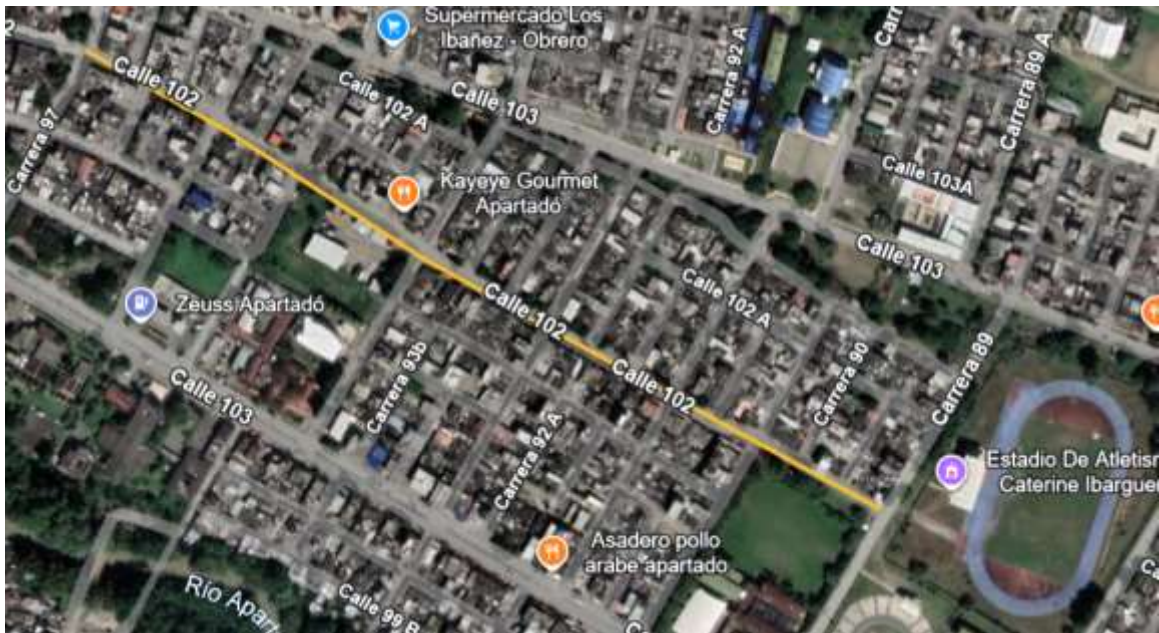


Gráfico 1. Localización del municipio de Apartadó – Antioquia – Colombia
Fuente: Tomado de información del proyecto


Región: Urabá.

Departamento: Antioquia.

Municipio: Apartadó

Centro poblado: urbano.


Localización específica: Barrio Obrero.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

5. ESTADO INICIAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de Apartadó, Antioquia. En la zona del proyecto existían una carpeta de rodadura en afirmado.

<p style="text-align: center;">Fotografía 1. Estado inicial de obra</p> 	<p style="text-align: center;">Fotografía 2. Estado inicial de obra</p> 
<p style="text-align: center;">Fuente: Elaboración propia</p>	<p style="text-align: center;">Fuente: Elaboración propia</p>
<p style="text-align: center;">Fotografía 3. Estado inicial de obra</p> 	<p style="text-align: center;">Fotografía 4. Estado inicial de obra</p> 
<p style="text-align: center;">Fuente: Elaboración propia</p>	<p style="text-align: center;">Fuente: Elaboración propia</p>

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


5.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Apartadó es el principal centro urbano, comercial y de servicios de la subregión de Urabá antioqueño, con una población superior a los 220.000 habitantes y una ubicación estratégica que lo convierte en eje de desarrollo económico, social y logístico del noroccidente colombiano. Su crecimiento urbano permanente, sumado a la alta demanda de movilidad generada por las actividades comerciales, institucionales, educativas, culturales y de servicios, exige el fortalecimiento continuo de la infraestructura vial del municipio.

En desarrollo de las metas establecidas por la Administración Municipal y en cumplimiento de las estrategias de mejoramiento de la infraestructura urbana contempladas en el Plan de Desarrollo Municipal, se estructuró el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026 suscrito entre el Municipio de Apartadó y la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana orientados al fortalecimiento de la conectividad y la movilidad en diferentes sectores del municipio.

Dentro de este programa de intervención se encuentra el Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), el cual contempla la intervención de la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, corredor que presenta una importante afluencia de peatones y vehículos debido a la presencia de escenarios deportivos, instituciones educativas, servicios de salud, establecimientos comerciales y equipamientos comunitarios de interés para la población..


La formulación de este proyecto surge de la necesidad de mejorar las condiciones de transitabilidad y accesibilidad del corredor intervenido, toda vez que algunos de sus tramos presentan deterioro en la superficie de rodadura, limitaciones para la movilidad peatonal, deficiencias en el manejo de aguas lluvias y condiciones que afectan la seguridad vial y la conectividad de los usuarios.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

La ejecución de las obras permitirá mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal, fortalecer la seguridad vial, optimizar los tiempos de desplazamiento, mejorar el acceso a instituciones educativas, centros de salud y espacios culturales, así como contribuir al mejoramiento del entorno urbano y de la calidad de vida de los habitantes beneficiados.

En cumplimiento de este propósito, la EDUH suscribió el Contrato de Obra No. SPO-001-2026 con la sociedad CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026, para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto No. 1, así como el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., encargada de realizar el seguimiento técnico, administrativo y financiero de los tres proyectos estratégicos contemplados dentro del Contrato Interadministrativo No. 152-2026.

El presente informe desarrolla el seguimiento realizado por la interventoría al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura, durante el período comprendido entre el **25 de abril de 2026 y el 25 de mayo de 2026.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

6. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1. Información contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
Contrato No:	N° SPO-001-2026
Objeto:	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"
Localización:	Municipio de Apartadó
Contratista:	CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026
Nit:	902.043.795-3
Empresa Contratante:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ
Nit:	901445176-6
Ciudad:	Apartadó
Fecha de iniciación:	25 de marzo del 2026
Plazo inicial del contrato:	SEIS (06) MESES
Fecha de terminación inicial:	25 de septiembre de 2026
Valor inicial:	TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718)
Supervisor del contrato:	Neguith Cerro Mangonez

6.1 MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA

Hasta la fecha el contrato no ha presentado cambios.

6.2 GARANTIAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

requisitos presentados anteriormente, el contratista de obra presenta las pólizas según el acta de adjudicación con las siguientes características y amparos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.03.12 18:06:44 -05:00

Código de Seguridad: QP0SER150V90UT6E8u18=

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALL 197 No. 20-0000 111-111 BOGOTÁ
TELÉFONO: 01 8000 111 935 CREDITO: WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO
POLIZA DE SEGURO DE COMPLIANCE
RETOBARRA ESTADÍSTICO DIRECTO 2026
VERSIÓN CLASIFICADA: 30-01-2025 - 1117-P-05-PR0200000001-D002

NIT: 9001512118
SOMOS GANANCIAS CONTRIBUYENTES
VA REGIMEN COMON - AYTORINTENDIDOS

No. PÓLIZA: C54-100001242		No. ANEXO: #		No. CERTIFICADO: 519001993		No. RIESGO:	
TIPO DE DOCUMENTO:				FECHA DE EXPIRACIÓN: 12/01/2026		SOC. EXPEDIDORA: CON BELLO ANTIOQUIA	
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	
00:00 Horas Del 00/01/2026		24:00 Horas Del 00/01/2026		N/A		N/A	
TOMADOR: CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026		DIRECCIÓN: CL 31 CON CAMPOA 33 BARRIO PONTIVERDE		No. DOC. IDENTIDAD: 982883795-3		TELÉFONO: 0146837624	
ASEGURADO: EJCE DEB APARTADO		DIRECCIÓN: CARRETA 2 B NO. 23-00 BARRIO PONTIVERDE		No. DOC. IDENTIDAD: 901441170-0		TELÉFONO: 8578215	
BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE APARTADO		DIRECCIÓN: KRA 100 #1031-02		No. DOC. IDENTIDAD: 000000005-2		TELÉFONO: 0048280276	

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO DEL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

INTEGRANTE 1 - NIT: 901337420 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901352263 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026)

NOMBRE DEL AMBRO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
COMPLIANCE	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2027	\$ 338.823.373,80	889.879,80
BON PAGO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2027	\$ 677.643.148,60	1.822.102,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026	\$ 677.643.143,60	3.164.589,00
ESTABLECIMIENTO DE LA SENA	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026	\$ 1.816.464.715,40	9.359.395,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 2.710.574.377,80	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA	PRIMA NETA	GASTOS EXP.	IVA	TOTAL A PAGAR
ES2 SEGUROS LTDA	AGENCIAS	500,00	\$ 14.350.254,00	\$	\$	\$ 14.350.254,00	\$ 9.000,00	\$ 2.727.408,00	\$ 17.887.762,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONDICIONES DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 18/01/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO O AL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 4713

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1066 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, INCORPORADO POR EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 45 DE 1990. LA MOROSIDAD EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN BUENA CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EMPRESARIAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADICIONALMENTE QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, PARTICIPACIONEMENTE HE HECHO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS ADQUIRIDAS SOBRE LAS EXCLUSIONES Y RESERVAS Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA NIÑAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
= Nacional: 01 8000 111 935
= Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compartimos los puntos de nuestro planeta reciclando regionalmente. Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



seguros mundial
tu compañía siempre

NT 480 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855400 FAX: 2851720 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1882
VERSION CLAUSULADO 38-85-2025 -1317-P-05-PPSUS2R00000059-0002

No. PÓLIZA	CEA-100001242	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	553001993	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN	12/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	CON BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	00/01/2025	VIGENCIA HASTA	31-03/2025	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
00:00 Horas Del	00/01/2025	24:00 Horas Del	00/03/2025			VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
							N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:
Página web: www.seguros-mundial.com.co
Correo electrónico: mundial@seguros-mundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+481) 3274712 - (+481) 3274713 Nacional 01888011935"

IBRIL ACDO


Cumplimos los sueños de nuestro planeta recordando responsablemente.

Carta de compromiso de la empresa SERRANO ALTAMAR S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA





Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.04.10 11:11:12 -05:00

NIT 90027-0134
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
POR REGIMEN COMÚN - AUTOREGISTRADOS

Código de Seguridad: 30evn0ny9H0KXs7Yck==

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 68 - 24 PISO 1.3 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3004000440 30011330 - WWW.SECURIDADMUNDIAL.COM.CO

TRÁMITE DE VIGENCIA DE PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
RÉGIMEN STATUTOS DECROTO 1002
SEGURO ELABORADO EL 05/03/2026 14:27 Y SE REGISTRÓ EL 05/03/2026

NO. PÓLIZA	CEA-300001242	NO. ANEXO	1	NO. CERTIFICADO	553002203	NO. RESGU		
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	10/04/2026	SUC. EXPEDIDORA	CEN BELLO ANTIOQUIA	
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		
00:00 Horas Del 25/03/2026		24:00 Horas Del 25/03/2026		N/A		N/A		
TOMADOR		CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026				NO. DOC. IDENTIDAD		902012708-3
DIRECCIÓN		CL 53 CON CARRERA 11 BARRIO MONTEVERDE				TELÉFONO		3146817624
ASEGURADO		EICE EDH APARTADO				NO. DOC. IDENTIDAD		901465176-0
DIRECCIÓN		CARRERA 3 # NO. 21-00 BARRIO PORVENIR				TELÉFONO		8578015
BENEFICIARIO		MUNICIPIO DE APARTADO				NO. DOC. IDENTIDAD		900906095-2
DIRECCIÓN		CRA 300 #203-82				TELÉFONO		0040300276

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 25 DE MARZO 2026. POR TAL MOTIVO, SE PROCESÓ A REALIZAR EL RESPECTIVO DESPLAZAMIENTO DE LA COBERTURA DE LAS GARANTÍAS. SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES. GARANTÍA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO N° 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO DEL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
 INTEGRANTE 1 = NIT: 901337426 (PART. 40,0 %) [INTEGRANTE 2 = NIT: 901352263 (PART. 40,0 %)]
 QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026)

NOMBRE DEL APPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA A SEGUROS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 25/03/2027	358.821.571,80	609.879,80
BUEN PASEO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 25/03/2027	677.643.548,00	1.022.591,00
INSTALACIONES VERTICALES	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 25/03/2027	677.643.548,00	1.022.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 25/03/2027	1.819.484.725,40	9.135.259,80
TOTAL A SEGURO:			\$ 3.035.579.393,20	\$ 11.790.321,60

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA
ESI SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00	\$ 11.790.321,60
			DESCUENTOS
			\$ 0,00
			EXTRA PRIMA
			\$ 0,00
			PRIMA NETA
			\$ 11.790.321,60
			GASTOS EXP.
			\$ 1.000,00
			PVA
			\$ 2.727.400,00
			TOTAL A PAGAR
			\$ 13.717.721,60


COMENTO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/04/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA


ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTO MUNDIAL SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 1273

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. EN ACUERDO CON EL ARTÍCULO TERCERO DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 45 DE 1990, LA PRIMA EN EL PRÍMERO DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANHIA DE SEGUROS PARA RECIBIR EL DERECHO A LA PRIMA REFUNDADA Y DE LOS COSTOS CAUSADOS POR LA EXPIRACIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADemás, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANHIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.




Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MÚJAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO



TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:

- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Completamos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HQJA No. _____

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



Digitally signed by COMPANHIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Data: 2025.04.10 11:01:43 -05:00

NT 800 037 0138
SONOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VA RESERVA COMON - AUTOREFINANCIADOS

Código de Seguridad: FWP936ZYW93FDGZ18qg==

COMPANHIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 23 N. 68 - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 018000370138 - 327 4712 - www.segurosmondial.com.co

ÁREA DE VERIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN: 04/06/2020 12:00:00 1.007 * 01 PRODUCCION000007 2025

NO. PÓLIZA: CEA-300000293	NO. ANEXO: 2	NO. CERTIFICADO: 333002200	NO. SEGURO:
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN: 10/04/2025	SUC. EXPEDIDORA: CEN BELLO ANTIOQUEÑA
VIGENCIA DESDE: 09/09/2024	VIGENCIA HASTA: 29/01/2027	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE: N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA: N/A
TOMADOR: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624
DIRECCIÓN: CL 53 CON CARRERA 18 BARRIO MONTEVERDE		NO. DOC. IDENTIDAD: 092043795-3	TELÉFONO: 3146037624
ASEGURADO: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026		NO. DOC. IDENTIDAD: 092043795-3	TELÉFONO: 3146037624
DIRECCIÓN: CL 53 CON CARRERA 18 BARRIO MONTEVERDE		NO. DOC. IDENTIDAD: 092043795-3	TELÉFONO: 3146037624
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS		NO. DOC. IDENTIDAD: 092043795-3	TELÉFONO: 3146037624
DIRECCIÓN: TERCEROS AFECTADOS		NO. DOC. IDENTIDAD: 092043795-3	TELÉFONO: 3146037624

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 25 DE MARZO DE 2024. POR TAL MOTIVO, SE PROCEDE A REALIZAR EL RESPECTIVO DESPLAZAMIENTO DE LA COBERTURA DE LAS GARANTÍAS. SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES. SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS EMITIDA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ. EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES: INTEGRANTE 1 = NIT: 901337426 (PART. 60,0 %) INTEGRANTE 2 = NIT: 901132201 (PART. 40,0 %) QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026) = ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EICE EDUM APARTADO COMO ASEGURADO

NOMBRE DEL AMPARO	LENETE POR EVENTO	LENETE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - FUEGOS, LAJONES Y OPERACIONES	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	880.720,00
FATURAL	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			1.596.314.500,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
EST SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN DE LAS PRIMAS				
COMPANHIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN

COMENTARIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/04/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA	
ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 024 DE 2008 SUPERFINANCIERA).	
CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.CO/CDI/DIJA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 1213	
EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1098 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, REGULADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 40 DE 1990, LA MORSA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANHIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGAMENTO DE LA PRIMA DEVENIDADA Y DE LOS COSTOS CAUSADOS POR LA EXTERMINACIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADemás, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANHIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ MENCIONADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.	

Firma Autorizada - Compañia Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compáñanos los sueños de nuestra planeta reciclando responsablemente. Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA





tu compañía siempre

TEL 060 037 0136
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
(VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEEDORES)

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3955600 FAX: 28517310 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

VERSION CLAUSULAR 32-05-2025 3337 P-96 PPSUS0000000027 0002

No. POLIZA	CIA-10000255	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	31900201	No. RIESGO	
Tipo de documento				FECHA DE EMISION	18/01/2026	ORG. EMISORA	CEH BELLO - ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	
00:00 Horas Del 25/03/2026		24:00 Horas Del 25/03/2027				VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
				N/A		N/A	

CONDICIONES PARTICULARES

ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEÁ OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EICE EDUH APARTADO. BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A RICE EDUH APARTADO COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

*Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamado, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:


Página web: www.seguros mundial.com.co
 Correo electrónico: mundial@seguros mundial.com.co
 Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274733 - (+601) 3274733 Nacional 018000111935*



Cumplimos los sueños de nuestro planeta cuidando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

NO. 1416

MUNDIAL S.A. - Unipersonal - Calle de la Infraestructura 11-104 - 489

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7. OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO


A continuación, se mencionan las actividades y cantidades de obra contempladas dentro del contrato de obra, estas se muestran por capítulos y estos con sus respectivos subcapítulos:

7.1 CANTIDADES DE OBRA CONTRACTUALES


Para la ejecución de las obras se cuenta con un presupuesto de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718). los cuales se detallan a continuación.

Tabla 3. Cantidades de obra contractuales para el proyecto
Fuente: Presupuesto de obra contractual

PRESUPUESTO GENERAL						
No	ÍTE M DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNID AD	CANTID AD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES				
1.1	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	8,775.00	\$ 2,647	\$ 23,227,425
1.2	1.2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRESTAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	3,683.62	\$ 47,512	\$ 175,016,153
1.3	1.3	DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DE MOLICIÓN.	M3	405.00	\$ 93,265	\$ 37,772,325
1.4	1.4	REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	70.00	\$ 127,815	\$ 8,947,050
1.5	1.5	REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	70.00	\$ 83,751	\$ 5,862,570
1.6	1.6	REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	7.00	\$ 1,539,894	\$ 10,779,258
2		SUBRASANTE Y SUBBASE				
2.1	2.1	PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	694.31	\$ 164,484	\$ 114,202,886
2.2	2.2	LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MINIMA DEL 95%, DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	405.00	\$ 84,127	\$ 34,071,435

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

2.3	2.3	SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	945.00	\$ 134,865	\$ 127,447,425
2.4	2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	4,725.00	\$ 13,923	\$ 65,786,175
3		PAVIMENTO EN CONCRETO				
3.1	3.1	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KGF/CM2, INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	945.00	\$ 1,002,460	\$ 947,324,700
3.2	3.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D84)	M2	3,780.00	\$ 116,789	\$ 441,462,420
3.3	3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (GRADO 60)	KG	7,736.53	\$ 8,775	\$ 67,888,051
4		URBANISMO				
4.1	4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0,15X0,35X0,8)M	M	1,350.00	\$ 96,459	\$ 130,219,650
4.2	4.2	CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0,15X0,35X1,0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	1,350.00	\$ 80,037	\$ 108,049,950
4.3	4.3	TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	270.00	\$ 117,736	\$ 31,788,720
4.4	4.4	TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	1,350.00	\$ 25,902	\$ 34,967,700
4.5	4.5	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LLUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	43.00	\$ 1,051,749	\$ 45,225,207
4.6	4.6	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	70.00	\$ 352,120	\$ 24,648,400
4.7	4.7	CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPECIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	6.00	\$ 1,597,689	\$ 9,586,134
4.8	4.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	338.00	\$ 152,146	\$ 51,425,348
4.9	4.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁMINA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESCAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	12.00	\$ 548,163	\$ 6,577,956
4.11	4.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRÍLICA EN FRIO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LÍNEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	4,050.00	\$ 3,124	\$ 12,652,200
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 2,514,929,138
% ADMINISTRACIÓN 28.25%						\$ 710,467,481
% IMPREVISTOS 0.00%						\$ 0
% UTILIDADES 5.00%						\$ 125,746,457
PGIO						\$ 12,383,043
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)						\$ 24,689,599
VALOR TOTAL DE OBRA						\$ 3,388,215,718

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7.1 CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS

El contrato de obra hasta la fecha no cuenta con acta de modificación de cantidades de obra.

8. INVERSION EJECUTADA POR EL CONTRATISTA

Tabla 4. Inversiones ejecutadas

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	VALR PAGADO	SALDO
1	Valor contrato	\$3.388.215.718		\$3.388.215.718
2	Anticipo	\$677.643.144		\$2.710.572.574

ACTAS DE OBRA

Hasta la fecha no se ha tramitado ningún Acta de avance de obra.

9. AVANCE DE OBRA

A continuación, se presentan los avances de obra tanto físicos como financieros de las actividades de obra ejecutadas vs lo programadas.

9.1 AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO MENSUAL

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado correspondiente a cada mes.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Tabla 5. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

PERIODO/ MES	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
MES 1 (25 de marzo de 2026 al 25 de abril de 2026)	0.24%	0.24%	\$ 8.254.362,07	\$ 8.254.362,07
MES 2 (25 de abril de 2026 al 25 de mayo de 2026)	9.93%	11.60%	\$ 336.498.484,93	\$ 393.048.322

9.2 AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado acumulado.

Tabla 6. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

PERIODO/ ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
MES 1 (25 de marzo de 2026 al 25 de abril de 2026)	0.24%	0.24%	\$ 8.254.362,07	\$ 8.254.362,07
MES 2 (25 de abril de 2026 al 25 de mayo de 2026)	10.18%	11.84%	\$ 344.752.847	\$ 401.302.684,07

10.3 AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA.

En la gráfica presentada a continuación podemos evidenciar los avances programados vs los ejecutados durante el periodo del **25 DE MARZO DE 2026 AL 25 DE ABRIL DE 2026** a la fecha del presente informe se puede decir que el proyecto se encuentra ejecutado en un 11.84%. con respecto al programado.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Tabla 7. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

FECHA CORTE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
% Programado	0.24%	9.93%				
% Ejecutado	0.24%	11.60%				
% Desfase o diferencia	0%	-1.67%				

Gráfico 2: Avance físico de la obra
Fuente: Elaboración propia acta de avance



9.4 AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.

Se realizó un gráfico que muestra el estado de las inversiones ejecutadas respecto a las programadas determinando el porcentaje de avance o atraso con su respectiva justificación técnica.

Las obras civiles objeto de este contrato, presentan un porcentaje de avance acumulado del 11.84% a la fecha del **25 de mayo de 2026**, lo cual representa un valor de (\$401.302.684,07).


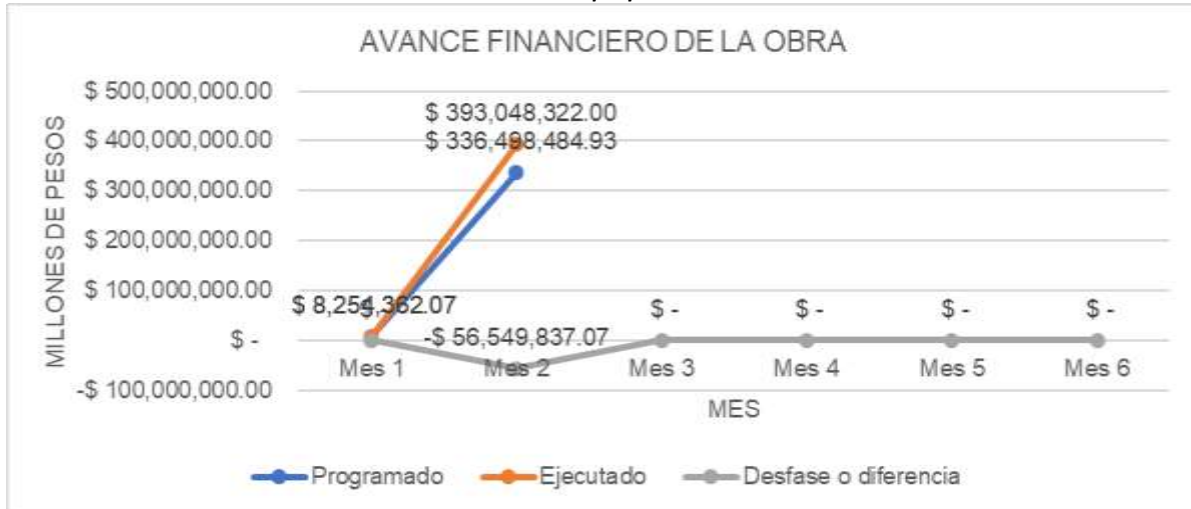
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Gráfico 3: curvas Avance financiero de la obra
Fuente: Elaboración propia acta de avance




10. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA HASTA LA FECHA

Se analiza la programación entregada, y se saca por porcentajes las actividades ejecutadas vs programadas %. **Se anexó a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ programación de la obra al inicio de esta por parte del contratista.**

10.1 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

En este **informe No. 2** el corte se realizó del **25 de abril de 2026** y el **25 de mayo de 2026** y comenzaron a ejecutar de ejecutar las actividades que se relacionan a continuación.

- **PRELIMINARES:** se ejecutaron actividades de localización, trazado, replanteo y control topográfico de la obra.
- **EXPLANACIONES:** Se realizaron actividades de excavación con máquina y transporte de material provenientes de excavación.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- **AFIRMADO, SUBBASE Y BASES:** Se realizaron actividades de perfilación y nivelación del terreno, lleno en material granular compactado tipo subbase, lleno en material seleccionado.
- **PAVIMENTO DE CONCRETO Y DRENAJE:** Se realizaron actividades de vaciado de losas de concreto
- **URBANISMO:** Se realizaron actividades de instalación de bordillos, vaciado de losas de concreto

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL PERIODO EJECUTADO.

A continuación, se presenta cuadro de registro fotográfico de se evidencia lo ejecutado en este **informe No. 2** correspondiente al periodo del **25 de abril de 2026 y el 25 de mayo de 2026** y además, en las memorias de cálculo de cada acta de obra se anexarán fotografías correspondientes a cada actividad, las fotografías se presentan de manera acumulada:



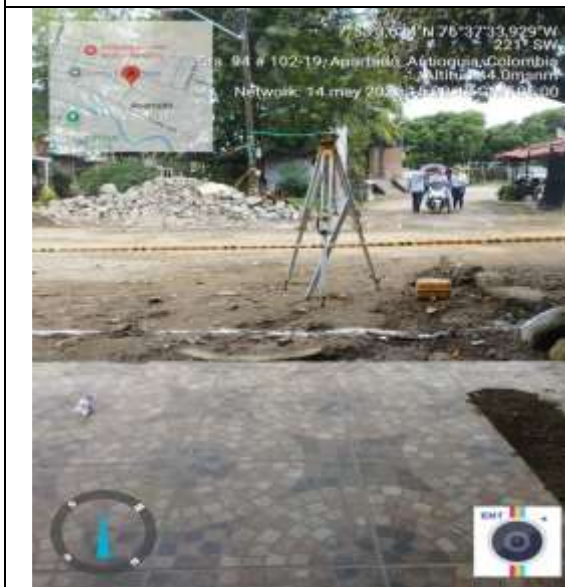
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA

SERRANO
ALTAMAR S.A.S.
Topografía - Construcción - Obras - Interventoría - Proyectos



CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA



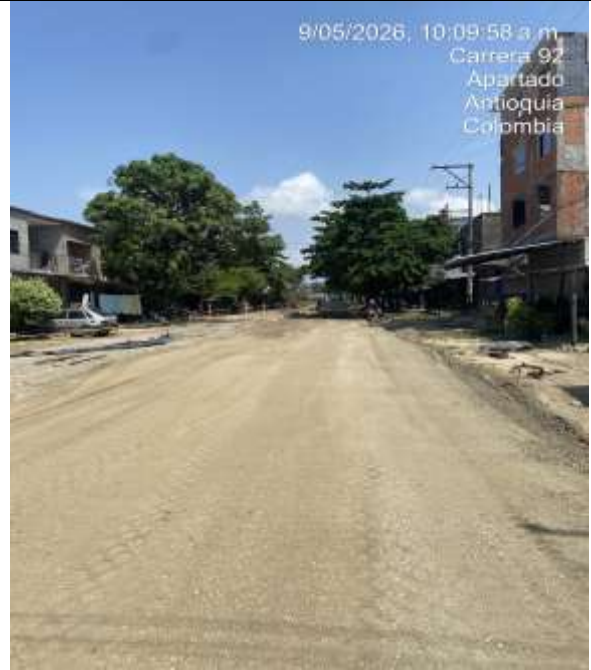
CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026


INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

12. RECURSOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

18.1 PERSONAL EMPLEADO CONTRATISTA DE OBRA

De acuerdo con los requisitos del contrato de interventoría, se debe contar con la presencia de los siguientes profesionales:

Tabla 9. Personal profesional y administrativo de obra
Fuente: Elaboración propia

N°	NOMBRE	CARGO
1	ARLEISON MORENO AGUILAR	DIRECTOR DE OBRA
2	JHON EMIR GAMBOA MENA	RESIDENTE DE OBRA
3	YADIRA RAMOS MENA	TÉCNOLOGO SST
4	YAMILES DEL CARMEN GOSSAIN OSORIO	RESIDENTE SOCIAL
5	MARLENY MOSQUERA ABADIA	AUXILIAR CONTABLE

Se Anexa planilla de seguridad social de los mismos.

13. CONTROL DIARIO DE EQUIPO EN OBRA

Durante el periodo del informe, el contratista presentó en campo los equipos necesarios para el inicio de las actividades de excavación, cargue y retiro de material sobrante.


Tabla 11. Control de equipo en obra 25 de marzo al 25 de abril.

14. ESTADO DEL TIEMPO

Durante el periodo del informe, se presenta el resumen del estado del tiempo.

Tabla 12. Estado del tiempo

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																															
Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																														
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Seco	24	19	24		24	20	24	24	19	23		24	24	23	19	20	18		21	24	24	24	21	21		22	22	24	24	24	860
Lluvias moderadas	0	3	0		0	4	0	0	3	1		0	0	0	5	3	5		3	0	0	0	3	2		2	2	0	0	0	36
Lluvias intensas	0	2	0		0	0	0	0	2	0		0	0	1	0	1	1		0	0	0	0	0	1		0	0	0	0	0	8
Total	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

15. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

A la fecha no se han presentado dificultades.

16. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 13 Información contrato de Interventoria

Fuente: Elaboración propia

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contrato No:	N° 008-2026
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ.
Localización:	Municipio de Apartadó
Contratista:	SERRANO ALTAMAR S.A.S.
Nit:	900.646.155-0
Ciudad:	Apartadó
Fecha de iniciación:	25 de marzo del 2026
Plazo inicial del contrato:	DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
Fecha de terminación inicial:	31 de diciembre de 2026
Valor inicial:	SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$761.250.153)
Supervisor del contrato:	Neguith Cerro Mangonez

16.1 MODIFICACIÓN REALIZADA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

No se ha realizado modificaciones.

16.2 GARANTIAS OTORGADAS POR LA INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4



NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS 5950144435

PÓLIZA No: 595-47-99400004661 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS URABA SEGUROS COD.AGENCIA: 595 RAMO: 47 TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION DIA MES AÑO 14 04 2026 FECHA DE EXPEDICIÓN DIA MES AÑO 14 04 2026 FECHA DE IMPRESIÓN

NOMBRE: SERRANO ALTAMAR S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NT 900.646.155-0 DIRECCIÓN: CARRERA 64 100 86 CIUDAD: APARTADÓ, ANTIOQUIA TELÉFONO: 3148962707

ASEGURADO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D IDENTIFICACIÓN: NT 901.445.176-6 BENEFICIARIO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D IDENTIFICACIÓN: NT 901.445.176-6

Table with columns: DESCRIPCION AMPAROS, VIGENCIA DESDE, VIGENCIA HASTA, SUMA ASEGURADA. Rows include CONTRATO, CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS, CALIDAD DEL SERVICIO, and POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA.

BENEFICIARIOS NIT 901445176 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NO EDUH- 008-2026 DE FECHA 30 ENERO DE 2026 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES RELACIONADO CON INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

EL AMPARO MENCIONADO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA COMO PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E IND HACE REFERENCIA A PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO LABORAL CONDICIONADO GENERAL: 21/03/2018-1502-P-05-PATRI-CL-SUSP-09-DO01 NOTA TÉCNICA: 15/08/2017-1502-NT-P-05-P020817005018000


Table with columns: VALOR ASEGURADO TOTAL, VALOR PRIMA, GASTOS EXPEDICION, IVA, TOTAL A PAGAR, NOMBRE INTERMEDARIO, CLAVE, %PART, NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO, %PART, VALOR ASEGURADO.

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDELGOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA...

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradora-solidaria.com.co/enclaces-de-interbiblioteca-de-datos-solistas.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO.

FIRMA ASEGURADOR (signature) FIRMA TOMADOR (signature) DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 5A-45 Piso 12 Bogotá CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero - Principa: Juan Sebastián Portilla Portilla - Defensor del Consumidor Financiero - Suplente: José Guillermo Peña González Dirección: Av 19 # 114 - 08 oficina 502 Bogotá - Teléfono: (601) 213 13 70 - 213 13 22 - Celular: 321 824 04 79 - 323 232 29 34 - Correo electrónico: cortisco@pgsseguros.com

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
--	--	---

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS URABA SEGUROS** COD AGENCIA: 595 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000004661** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	SERRANO ALTAMAR S.A.S.	IDENTIFICACIÓN:	MT	900.646.155-0
ASEGURADO:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D	IDENTIFICACIÓN:	NET	901.445.176-6
BENEFICIARIO:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D	IDENTIFICACIÓN:	NET	901.445.176-6


TEXTO ITEM 1

OBSERVACIONES:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DE FECHA 25 DE MARZO DE 2026, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE DESPLAZAN LAS VICENCIAS PARA LAS GARANTÍAS EN ASUNTO A PARTIR DEL 25 DE MARZO DE 2026, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN EN VIGOR.

CLIENTE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

16.4 ANTICIPO DE INTERVENTORÍA


El presente contrato de Interventoría no está sujeto a entrega de anticipo, el cobro se hace por medio de actas parciales del respectivo contrato de obra.

16.5 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Para el periodo comprendido del **25 de abril de 2026 y el 25 de mayo de 2026** y en aras de llevar un control y calidad en cada una de las actividades contratadas que se realizaron; la interventoría exigió los requisitos y pruebas necesarias para garantizar un óptimo desempeño y vida útil de las obras.

- Verificación inicio de actividades y entrega de documentación inicial.
- Verificación de la localización, trazado y replanteo, mediante la cual se pudo evidenciar la falta de un sobrecimiento con la finalidad de continuar niveles con edificación existente.
- Verificación de cerramiento provisional, que le da delimitación a la obra en proceso.
- Durante este periodo se realizó las verificaciones en los procesos de demolición de concretos utilizados como recubrimiento.
- Verificación de calidad de los materiales empleados en la obra.


De igual forma la presente interventoría, en sus labores de control, realizó actas de comité de obra de acuerdo con los requerimientos de las actividades.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


16.6 CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

Tabla 15. Actividades de control técnico de Interventoría
Fuente: seguimiento al contratista de obra.


ACTIVIDADES DEL CONTROL TÉCNICO.			
ID	En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	ACTIVIDAD PARA CONTROLAR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FRECUENCIA
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se realizó recorrido inicial en el sitio de la obra antes de la intervención.	Al inicio de la obra
2	Visita diaria a la obra.	Se realizan Supervisión y chequeos de las actividades ejecutadas, revisión de materiales, personal en obra, y avances de obra.	Diaria con la ejecución de la obra
3	Solicitudes al contratista fuente de materiales a utilizar y diseños de mezclas.	Se realiza la aprobación de las especificaciones de los materiales.	Durante el inicio y ejecución de la obra.
4	Revisión de cantidades de obras contractuales y de planos del proyecto. (proyecciones de obra)	Revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y semanal
5	Elaboración de bitácora de obra	Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas foliadas. Bitácora de obra.	Diaria con la ejecución de la obra. La bitácora debe comenzar a llevarse desde el día en que se firma el acta de inicio hasta el día en que se termine la obra.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo.	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo con la periodicidad de los pagos establecidos en el contrato de trabajo

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7	Consultas e inquietudes del contratista.	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con la ejecución de la obra, referidas a los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	En el momento que sea necesario
8	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante.	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas de construcción aplicadas
9	Control del equipo que será utilizado en la obra para realizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad.
10	Elaboración de informes	Elaboración de informes semanales (registro sencillo de avance de obra, actividades ejecutadas, y registro fotográfico) y mensuales de interventoría para la entidad contratante dando un reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos administrativos, financieros, y cumplimiento del plan de manejo ambiental y de calidad según la oferta económica.	Mensual o según exigencias del dueño.
11	Registro fotográfico.	Registro fotográfico sobre las actividades y el avance de la obra. Con una foto semanal panorámica donde se visualice el avance semanal. Al finalizar la obra se entrega registro fotográfico del seguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra.	Suspensión temporal de la ejecución de la obra, en caso de que un procedimiento constructivo no sea correcto y el contratista haga caso omiso a la interventoría. El residente de interventoría cuenta con autoridad para suspender temporalmente la ejecución de la obra, sin que esto implique adición en el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden	Cuando sea necesario

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

		generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	
13	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra.	Comunicación escrita oportuna, al contratista, con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificaciones técnicas.	Cuando sea necesario
14	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar.	Comunicación oportuna al contratista, indicando los correctivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato	Cuando sea necesario
15	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato y presentarlos, previa aprobación de la entidad contratante.	Comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno de la entidad contratante, con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario
16	Comités técnicos de obra.	Realización y dirección de los comités técnicos de obra elaboración de las actas respectivas de cada comité aspectos a considerar en cada comité: proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, inquietudes del contratista.	Los comités de obra podrán tener una programación semanal, quincenal o mensual, de acuerdo con la complejidad de la obra que se ejecuta.
17	Inspección y recibo de las actividades del contrato.	Aceptación final de las actividades ejecutadas durante el contrato.	Recibo final del contrato

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

16.7 CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Se llevó libro de Bitácora y se realizaron reuniones (actas de comité) periódicas con el contratista y ente municipal para llevar con control y seguimiento a la ejecución de las obras. Revisión del pago de la seguridad social y ARL del personal del contratista, además:


- Se revisó y se procesó toda la información sobre las actividades que se ejecutan día a día para llevar el control de la inversión.
- Se llevó a cabo un registro fotográfico de las diferentes actividades que se ejecutaron en el proyecto.
- La interventoría hizo el control financiero del contrato, comparando los valores facturados por acta con los valores proyectados en la programación y el flujo de inversión entregados por parte del Contratista, también se reporta mensual a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ.

Se adjunta anexo de Bitácoras.

16.8 CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO

A la fecha de corte de este informe la interventoría monitoreó cada una de las actividades realizadas teniendo en cuenta afiliaciones del personal de la obra con sus respectivos pagos de seguridad social, utilización de los elementos de protección personal, que fueran los indicados al realizar cualquier actividad, lo anterior teniendo en cuenta la normatividad en los dos campos del título.


El programa de seguridad industrial y salud ocupacional del constructor está orientado a mantener y mejorar las condiciones físicas, mentales y sociales de los trabajadores, en todos los oficios, así como prevenir cualquier daño a la salud, ocasionado por las condiciones de trabajo. Las siguientes fueron actividades de control en salud ocupacional y seguridad

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

industrial desarrolladas por el contratista, en desarrollo de las labores del proyecto.

- En cumplimiento de lo establecido en la Ley 100 de 1993, el constructor hizo entrega constante de las dotaciones para el personal vinculado al proyecto (uniforme, casco, gafas, guantes, tapa oídos, tapa boca).
- Las actividades ejecutadas por el constructor contaron con el acompañamiento permanente de la Interventoría en lo relacionado con el uso adecuado de los elementos de protección personal.
- Revisión, verificación y elaboración de los permisos de trabajo del personal Contratista.
- La Interventoría revisó con oportunidad los controles de seguridad industrial y salud ocupacional diligenciados por los profesionales encargados, confirmando que durante la ejecución de las obras no se presentaron accidentes de trabajo.
- Se realizó de forma permanente revisiones a la documentación correspondiente a las afiliaciones a seguridad social de los trabajadores nuevos, así como los aportes del resto de personal a las entidades de salud, riesgos profesionales, pensión y parafiscales.

Se anexa informes de seguridad y salud en el trabajo.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

17. RECURSOS DE LA INTERVENTORIA

18.1 PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA

De acuerdo con los requisitos del contrato de interventoría, se debe contar con la presencia de los siguientes profesionales:

*Tabla 16. Personal profesional y administrativo de interventoría
Fuente: Elaboración propia*


N°	CARGO
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
3	RESIDENTE SST
4	RESIDENTE SOCIAL
5	SECRETARIA

Se Anexa planilla de seguridad social de los mismos.

18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

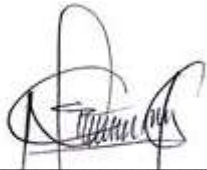
Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- El contratista CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 ejecutó en este periodo del **25 de abril de 2026 y el 25 de mayo de 2026** las actividades presentada y aceptada por el ente contratante, el avance físico ejecutado acumulado en el mes 2 se encuentra en 11.84%. Al tiempo que se lleva ejecutada la obra y a pesar de no presentar retrasos.
- El contrato de obra se está ejecuto de acuerdo con las especificaciones técnicas y diseños que fueron suministrados por la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ. Por otra parte, el contratista acató las sugerencias realizadas por la interventoría, con el objetivo de realizar las actividades del proyecto dentro del plazo pactado. El contratista de obra cumplió con relación a la parte técnica en obra, área administrativa y financiera como se evidencia en los informes.

- Los **formatos** y **demás informes** de obra del contrato de obra N° SPO-001-2026 realizados por el contratista CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 se podrán observar como anexos en el informe de obra presentado por este.



CARLOS MARIO GONZALEZ AGAMEZ
Director de Interventoría



SERRANO

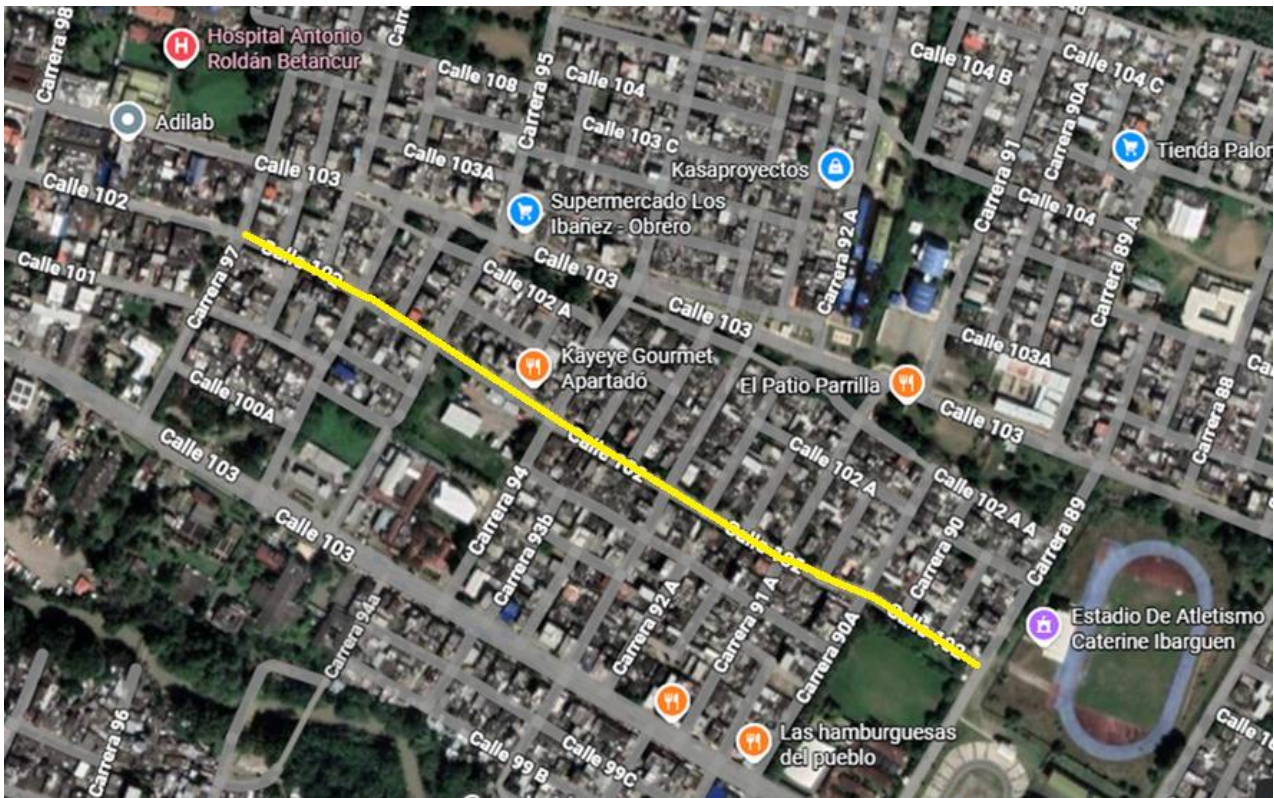
ALTAMAR S.A.S N°: 900846155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoria / Proyecto

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.

CONTRATO DE INTERVENTORIA
CO-008-2026

CONTRATO DE OBRA
SPO-001-2026



INFORME DE INTERVENTORIA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO No. 2

POR:

PERIODO:

25 de abril a 25 de mayo de 2026



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

Contenido

1.	OBJETIVO GENERAL.....	3
1.1	OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	3
2.	CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL.....	4
3.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	6
4.1	Evidencia Inducción - Charlas.....	9
4.2	Evidencia Entrega EPP`s.....	11
4.3	Evidencia Afiliaciones y pago Planilla seguridad Social.....	12
4.4	Evidencia Actividades SST.....	13
4.5	Kit básico de atención de emergencias.....	14
4.6	Evidencia Plan de Manejo de Trafico.....	16

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

1. OBJETIVO GENERAL

Realizar la verificación oportuna con el fin de asegurar que se cumplan las normativas y políticas de seguridad laboral, identificar riesgos, controlar y prevenir accidentes, promover un entorno laboral seguro y garantizar el bienestar de los trabajadores de la **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ** del Municipio de Apartadó Antioquia para el periodo correspondiente entre 25 de abril al 25 de mayo de 2026.

1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar inspecciones en obra para evaluar el cumplimiento de normativas de seguridad y salud en el trabajo con el fin de controlar la seguridad de los trabajos y los trabajadores expuestos y minimizar posibles riesgos.
- Verificar que se Implementen medidas preventivas para minimizar los riesgos y accidentes en el lugar de trabajo, tales como:
 1. El consorcio brinda capacitación a los empleados sobre procedimientos seguros, equipos de protección y buenas prácticas para fomentar la conciencia de seguridad.
 2. Establecen un protocolo para responder adecuadamente a incidentes, accidentes o enfermedades relacionadas con el trabajo, incluyendo la atención médica y el reporte correspondiente.
 3. Garantizan el pago oportuno de la seguridad social (Riesgos, Pensiones, Salud y ARL) a todos sus trabajadores.
 4. Entrega elementos de protección personal a sus trabajadores, adecuados para las labores desarrolladas.
 5. Realiza las inspecciones preoperacionales a maquinarias y permisos de trabajo en alturas (cuando aplique).
- Identificar que existe la supervisión por parte del Contratista, para aplicación de los métodos seguros de trabajo.



SERRANO

ALTAMAR S.A.S N°: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

- Otorgar recomendaciones para la mejora del ejercicio del contratista en cuando a seguridad y salud en el trabajo.
- Informar oportunamente cualquier desviación que represente un riesgo para la seguridad y salud de los trabajadores en obra.
- Garantizar la seguridad vial y mitigar el impacto negativo en la movilidad cuando en las obras.

2. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

A la fecha de corte de este informe la Interventoría de seguridad y salud en el trabajo se realizó supervisión en obra para garantizar el cumplimiento de normas y medidas de seguridad en el entorno laboral, con el objetivo de prevenir accidentes y enfermedades relacionadas con el trabajo.

Esta función implicó verificar el adecuado cumplimiento de políticas y procedimientos de seguridad, así como la implementación de programas de prevención y capacitación para los empleados; tanto como el pago de la seguridad social del personal de la obra, la entrega y suministro de los elementos de protección personal, que fueran los indicados al realizar cualquier actividad, e inspecciones en las diferentes actividades de construcción desarrolladas, lo anterior teniendo en cuenta la normatividad.

El plan de seguridad y salud en el trabajo del constructor está orientado a mantener y mejorar las condiciones físicas, mentales y sociales de los trabajadores, en todos los oficios, así como prevenir cualquier daño a la salud, ocasionado por las condiciones de trabajo. Las siguientes fueron actividades de control en salud ocupacional y seguridad industrial desarrolladas por el contratista, en desarrollo de las labores del proyecto:

En la revisión de documentación se evidencia la realización de las siguientes capacitaciones:

Tabla 1: listado de Capacitaciones

FECHA	CAPACITACION	ASISTENTES
04/05/2026	Uso correcto de los EPP	8
05/05/2026	Inducción de SST	2
05/05/2026	Políticas de SST y normas de obra	2



SERRANO

ALTAMAR S.A.S N°: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

06/05/2026	Inducción de SST	2
06/05/2026	Políticas de SST y normas de obra	2
06/05/2026	Orden y aseo en los puestos de trabajo	6
11/05/2026	Punto ciego en la operación de vehículos	8
12/05/2026	Inducción de SST	1
12/05/2026	Normas de obra y política de SST	1
13/05/2026	Identificación de peligros y demarcación de áreas	8
15/05/2026	Peligros al momento de conducir	13
19/05/2026	Dispositivos móviles-distracción para el desarrollo de actividades	11
21/05/2026	Uso de protección respiratoria	8
25/05/2026	Manipulación de carga manual	11

Ver Anexos 1.

- En cumplimiento de lo establecido en la Ley 100 de 1993, el constructor hizo entrega constante de las dotaciones para el personal vinculado al proyecto (uniforme, casco, gafas, guantes, tapa oídos, tapa boca). **Ver Anexos 2.**
- Se realizó por parte del constructor la afiliación a la seguridad social de sus nuevos trabajadores y se realizó el pago de la planilla de seguridad social pila. **Ver Anexo 3.**
- El contratista cuenta con personal idóneo para desarrollar actividades en pro de la promoción de la seguridad y salud en el trabajo, se realizan exámenes ocupacionales que permiten conocer si el personal es apto y se notifican los riesgos a los que estarán expuestos. **Ver Anexo 4.**
- Para el periodo en que se desarrolla este informe no se presentaron Accidentes de Trabajo.



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

- Evidencia el uso de elementos de emergencias; destinados a atender de manera inmediata situaciones imprevistas que puedan poner en riesgo la seguridad y salud de los trabajadores, las instalaciones o el medio ambiente durante la ejecución de una obra. **Ver Anexo 5.**
- Del PMT se evidencia la instalación de señalización y cerramiento con delineadores, cinta y malla para regular, controlar y garantizar la movilidad segura de peatones, ciclistas y vehículos durante la ejecución de una obra o actividad que pueda afectar las condiciones normales de tránsito. **Ver Anexo 6.**

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- Para el presente informe, el contratista ha cumplido, con los requerimientos contractuales establecidos en el contrato en materia de seguridad y salud en el trabajo, en los siguientes aspectos:
- El contratista brinda capacitación a sus trabajadores en materia de seguridad y salud en el trabajo, una actividad fundamental para fortalecer una cultura preventiva y garantizar condiciones laborales seguras. Estas capacitaciones contribuyen a la reducción de riesgos y accidentes, incrementan la motivación y el compromiso de los trabajadores al sentirse protegidos, y favorecen la mejora continua de los procesos mediante la promoción de buenas prácticas y el desarrollo de competencias específicas para cada cargo.
- El contratista afilió a sus trabajadores a la seguridad social y realizó los respectivos exámenes médicos donde se evidencia que los trabajadores son aptos para las labores, también realizó el pago de la planilla de seguridad social de los trabajadores afiliados en el mes de abril.



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

- Para este periodo se realizaron inspecciones preoperacionales a los equipos y herramientas antes de iniciar las actividades, con el fin de verificar su estado y funcionamiento seguro. Esta práctica permite identificar oportunamente posibles fallas, prevenir accidentes y garantizar condiciones adecuadas para la ejecución de los trabajos.
- Los trabajadores contaron con los elementos de protección personal (EPP) requeridos, como gafas, botas y guantes, garantizando condiciones seguras de trabajo. El suministro y uso adecuado de estos elementos contribuye a la prevención de accidentes y enfermedades laborales, fortalece la cultura de seguridad y asegura el cumplimiento de la normativa vigente.
 - El contratista realizó actividades que velan por el cuidado medio ambiental, como capacitaciones de orden de aseo y organización de un punto de recolección de basuras, jornadas de aseo y disposición de residuos para ser recogidos en los carros recolectores.
- Se recomienda al contratista realizar con los trabajadores actividades de calistenia y pausas activas, para prevenir enfermedades osteomusculares, reducir la fatiga física y mental, disminuir el estrés, mejorar la circulación y aumentar la productividad.
- Se recomienda al consorcio recopilar información del subcontratista de maquinaria pesada; la cual se refiere a afiliaciones a la seguridad social y a las inspecciones preoperacionales de la maquinaria, para garantizar que se cumple con los estándares mínimos.

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S. NIT: 900846155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

- Se recomienda al consorcio implementar los avisos de aproximación, que dan cumplimiento total al PMT, entre estos se encuentran: **Señalización Primer Nivel (Pasa vías En Tela), Señal Vertical De Primer Y Segundo Nivel, Señales Móviles De Aproximación**, su función es informar a los participantes activos de las vías que se esta construyendo una obra civil de pavimentación, entre las informaciones se debe usar avisos de **Hombres trabajando, Reducción de carril, Desvío, Vía cerrada, Maquinaria en la vía, Salida y entrada de volquetas, el inicio y el fin de la obra**. Estas deberán estar ubicadas entre, 30 a 60 metros depende de su aplicación.


YASIRI GIRON M
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
LICENCIA 069074
OHSAS 18001

Profesional en Salud Ocupacional
Licencia N.º 069074

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S


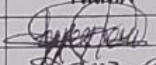
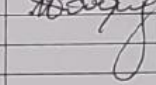
Nº: 900846155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto


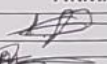
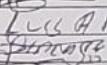
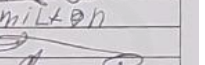
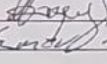
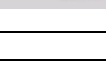


4. ANEXOS

4.1 Evidencia Inducción - Charlas

Fotografía 1. Inducción SG-SST

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Versión :0 Fecha: 09/04/2026	
	REGISTRO DE ASISTENCIA		
Tipo: Reunión _____ Capacitación: _____ Capacitación externa: _____ Duración: 2 horas			
Otro: <input checked="" type="checkbox"/> Cual _____		Fecha: 05-05-2026	
Tema: Inducción de SST			
Objetivo:			
NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
ATAURY CABREZA	8089047	OFICIAL	
Jesus Ramon Abay P	1196428512	OFICIAL	

Fuente: Registros Contratista

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Versión :0 Fecha: 09/04/2026	
	REGISTRO DE ASISTENCIA		
Tipo: Reunión _____ Capacitación: _____ Capacitación externa: _____ Duración: 1 hora			
Otro: _____ Cual _____		Fecha: 11-05-2026	
Tema: Puntos ciegos en la operación de vehículos.			
Objetivo:			
NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Arnaldo Torres	71350365	topo	
Milton Moreno	1027940992	A	
Luis Alberto MORAÑO VALBUENA	1027943477	OFICIO VARIO	
John Walter Mora	27998126	oficial unico	
Milton Andres Palacio	1040389601	X	
JOSU David Guajardo	1021962337	A	
Jesus Ramon Abay P	1196428519	OFICIAL	
Emek Alvarez	103564325	OF.	

Fotografía 2. Charlas en SST

Fuente: Registros Contratista



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900646155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

Fotografía 3. Charlas Personal



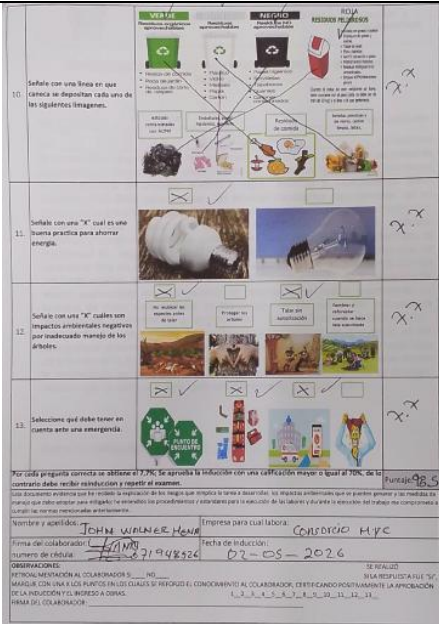
Fuente: Registros Interventoría

Fotografía 4. Charlas Personal



Fuente: Registros contratista

Fotografía 5. Charlas Personal



Fuente: Registros contratista

Fotografía 6. Charlas Personal



Fuente: Registros contratista



SERRANO

ALTAMAR S.A.S. NIT: 900846155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.2 Evidencia Entrega EPP's

Fotografía 7. Entrega EPP's Trabajadores

SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		Versión: 0 Fecha: 23/04/2026			
FORMATO DE ENTREGA DE DOTACIÓN					
RECURSOS HUMANOS		VERSION 0			
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL		FECHA APROBACION 23/04/2026			
NOMBRE DE EMPLEADO	José Esmar Márquez	OBRA	pavimento calle 102		
DOCUMENTO IDENTIDAD	1.126.428.512	CARGO	Oficial		
FECHA DE INGRESO	11-05-2026				
Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 230 del CST, modificado por la ley 11 de 1984, Art 7 y Decreto 1072 del 2015, nos permitimos hacer entrega de la dotación y/o elementos de protección personal descritos a continuación:					
DOTACION.					
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION	FIRMA
11-05-26	camiseta	2	X		[Firma]
11-05-26	Scan T 34	1	X		[Firma]
11-05-26	botas T 46	1	X		[Firma]
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN					
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION	FIRMA
11-05-26	casco	1	X		[Firma]
11-05-26	Guante	1	X		[Firma]
11-05-26	Gafas oscuras	1	X		[Firma]
11-05-26	Protector Auditivo Ino	1	X		[Firma]
11-05-26	Guantes de nitrilo	1	X		[Firma]
20-05-26	Guantes de nitrilo	1		X	[Firma]

Fotografía 8. Registro Entrega EPP's Trabajadores

SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		Versión: 0 Fecha: 23/04/2026			
FORMATO DE ENTREGA DE DOTACIÓN					
RECURSOS HUMANOS		VERSION 0			
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL		FECHA APROBACION 23/04/2026			
NOMBRE DE EMPLEADO	Luis Alberto Moreno Valencia	OBRA	pavimento calle 102		
DOCUMENTO IDENTIDAD	1.027.943.499	CARGO	ayudante		
FECHA DE INGRESO	11-05-2026				
Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 230 del CST, modificado por la ley 11 de 1984, Art 7 y Decreto 1072 del 2015, nos permitimos hacer entrega de la dotación y/o elementos de protección personal descritos a continuación:					
DOTACION.					
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION	FIRMA
11-05-26	camiseta	2	X		LUIS ALBERTO MORENO
11-05-26	Scan T 34	1	X		LUIS ALBERTO MORENO
11-05-26	botas T 46	1	X		LUIS ALBERTO MORENO
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN					
FECHA	DESCRIPCION	CANT	INICIAL	REPOSICION	FIRMA
11-05-26	casco	1	X		LUIS ALBERTO MORENO
11-05-26	Gafas oscuras	1	X		LUIS ALBERTO MORENO
11-05-26	Guantes	1	X		LUIS ALBERTO MORENO
11-05-26	Protector auditivo	1	X		LUIS ALBERTO MORENO
20-05-26	Gafas oscuras	1		X	LUIS ALBERTO MORENO
20-05-26	Guantes de caucho	1	X		LUIS ALBERTO MORENO

Fuente: Registros Contratista

Fotografía 9. Evidencia Uso EPP



Fuente: Registros Interventoría

Fotografía 10. Entrega Casco, Gafas, Guantes, uniforme y botas.



Fuente: Registros Interventoría



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900646155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.4 Evidencia Actividades SST

Fotografía 14. Supervisión de manipulación cargas



Fuente: Registros interventoría

Fotografía 15. Disposición de Residuos



Fuente: Registros interventoría

Fotografía 16. Supervisión posturas prolongadas



Fuente: Registros Interventoría

Fotografía 17. Jornada ASEO



Fuente: Registros Contratista



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900648155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

Fotografía 18. Supervisión de manipulación cargas



21 may 2026 7:31:20 a. m.
 Altitud: 32.1msnm
 Velocidad: 6km/h
 Consorcio M&C pavimentos 2026
 Número de índice: 125

Fuente: Registros interventoría

Fotografía 19. Tronzadora



16 may 2026 6:42:02 a. m.
 Altitud: 14.5msnm
 Velocidad: 0.5km/h
 Consorcio M&C pavimentos 2026
 Número de índice: 89

Fuente: Registros interventoría

Fotografía 20. Preoperacional Tronzadora P1

FORMATO INSPECCIÓN PRE OPERACIONAL TRONZADORA									
EMPRESA: Consorcio M&C pavimentos 2026 902043795								PROYECTO: Pavimentación Calle 1	
EQUIPO: Tronzadora								SERIAL: 40696	
CODIGO INTERNO: SEMANA del día 04 al día 09 del mes 05 del año 2016									
NO.	PARAMETRO DE INSPECCION	LUN	MAR	MIÉ	JUE	VIÉ	SAB	DOM	
1	¿El operario cuenta con la capacitación y experiencia para utilizar el equipo?								
2	¿Cuenta con casaca de seguridad, guantes, respirador, botas de seguridad, protección auditiva y ropa de trabajo?								
3	¿Las carcavas y la manga se encuentran sin gomas, ni piezas sueltas y que los tornillos de la carcava estén bien ajustados?								
4	¿La caja fija está sin cables sueltos y el indicador de posición Prendido/apagado está visible?								
5	¿El cable cuenta con su recubrimiento aislante se encuentre sin empalmes y en óptimas condiciones?								
6	¿Las prestaciones están bien conectadas y la conexión al equipo en perfecto estado?								
7	¿Las guardas de seguridad fija y móvil está instalada, en óptimo estado y los resortes de la móvil funcionan correctamente?								
8	¿La Hoja está en buen estado, asegurada y es adecuada para la labor? (Sin Serres saltados, quebrados, sin resinas pegadas)								
9	¿La faja de transmisión se encuentra debidamente tensada y en óptimo estado?								
10	¿El sitio está nivelado y estable, se encuentre en óptimo estado y de esta de acuerdo con la estructura del operador?								
11	¿El lugar se encuentra libre de obstáculos, sin elementos que obstruyan su funcionamiento y de sustancias desluciantes?								
12	¿Cuenta con señalización y equipo extintor de 10 lbs de PQS con carga vigente en la zona de realización de las actividades?								
13	¿Existen ruidos extraños, cortos circuito o presencia de humo?								
14	Verificar que el equipo se encuentre limpio y las rejillas de refrigeración en robustación para poder trabajar con seguridad.								
ASPECTOS DE SEGURIDAD:									
1	EL INSPECTOR REVISARÁ QUE LAS CONDICIONES DEL EQUIPO SON ÓPTIMAS PARA SER OPERADAS POR LOS OPERARIOS DE LO CONTRARIO, NO SE DARÁ VISTO BUENO PARA SU OPERACIÓN.								
2	LOS MAESTROS O LOS ENCARGADOS, SON LOS DIRECTAMENTE RESPONSABLES DEL ADECUADO USO DE ESTOS EQUIPOS CON EL VISTO BUENO DE SST.								
3	BAJO NINGUN MOTIVO, EL PERSONAL SST, LOS ENCARGADOS O LOS MAESTROS, PODRÁN AUTORIZAR EL EQUIPO SI NO SE CUPLIEN ALGUN ITEM DE LA LISTA DE CHEQUEO.								
4	FIRMO Y ME COMPROMETO A CUMPLIR CON LOS ESTANDARES DE SEGURIDAD.								
OBSERVACIONES: Conversiones v: Bueno, X: Malo, F: Falta, N: No aplica									
ASPECTOS DE SEGURIDAD:									
1- EN CASO DE INCUMPLIR CON ALGO, SE DEBE SOLUCIONAR PARA PODER OPERAR EL EQUIPO.					4- SI SE CONSTATA ALGUNA ANORMALIDAD, EL OPERARIO DEL EQUIPO DEBE RESTRICIONAR EL USO DEL MISMO Y TRATAR INMEDIATAMENTE CON MANTENIMIENTO.				
2- OPERAR EL EQUIPO SOLAMENTE DESPUÉS DE EJECUTAR LA INSPECCIÓN PRE OPERACIONAL.					5- SI CONSTATA ALGUNA ANORMALIDAD O ALGUNA CONDICIÓN NO CONFORME, DETALLARLA EN LA HOJA DE REGISTRO DE PROBLEMAS (AL REVERSO) PARA QUE SE REALICE LA ACCIÓN DE CORRECCIÓN.				
3- HACER LA INSPECCIÓN SEGUN EL USO O SEGUN EL CALENDARIO DE INSPECCIONES.									

Fuente: Registros Interventoría

Fotografía 21. Preoperacional Tronzadora P2

FORMATO INSPECCIÓN PRE OPERACIONAL TRONZADORA							
YO COMO OPERADOR, HE VERIFICADO LA LISTA Y CERTIFICO QUE ES SEGURO						NOMBRE DE LOS OPERADORES DEL EQUIPO	
NOMBRE	CECULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
Milton A. Palacio	1040289601			MIL/21			
HALLAZGOS Y SEGUIMIENTO							
HALLAZGO	ACCION PREVENTIVA/ CORRECTIVA	RESPONSABLE	FECHA DE EJECUCION				

Fuente: Registros Contratista



SERRANO ALTAMAR S.A.S

NIT: 900646155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.5 Kit básico de atención de emergencias

Fotografía 22. Kit Atención Emergencias



Fuente: Registros Interventoría

SERRANO
ALTAMAR S.A.S



SERRANO

ALTAMAR S.A.S NIT: 900846155-0

Topografía / Construcciones / Obras / Interventoría / Proyecto

4.6 Evidencia Plan de Manejo de Trafico

<p>Fotografía 23. Demarcación lugar trabajo</p>  <p>25/05/2026, 2:32:46 p.m. Calle 102 91-4 Apartado Antioquia Colombia</p>	<p>Fotografía 24. Cerramiento vías</p>  <p>25 may 2026 18:30:19 a. m. Altitud: 52.8msnm Velocidad: 0.4km/h Consorcio M&C pavimentos 2026 Numero de indice: 11</p>
<p>Fuente: Registros Interventoría</p> <p>Fotografía 25. Uso de cinta para control de paso vehicular</p>	<p>Fuente: Registros Contratista</p> <p>Fotografía 26. Uso de cinta para control de paso vehicular</p>
 <p>15 may 2026 11:23:42 a. m. Altitud: 44.7msnm Consorcio M&C pavimentos 2026 Numero de indice: 94</p>	 <p>14 may 2026 6:24:24 Altitud: 44.7m Consorcio M&C pavimentos Numero de indice: 94</p>
<p>Fuente: Registros Contratista</p>	<p>Fuente: Registros Contratista</p>



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE APARTADO

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

Código: F-SIF-GB-01

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 06-12-2021

Página: 1 de 1

FECHA 25 5 2026
(Día) (Mes) (Año)

OBRA URBANA 6 RURAL URBANA BARRIO 6 SECTOR BARRIO OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97 PERIODO MES: DEL 25 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DEL AÑO 2026

CONTRATO DE OBRA No.: SPO-001-2026 PLAZO INICIAL: SEIS MESES (6) PLAZO ACUMULADO: SEIS MESES (6)

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VIAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO FECHA DE INICIACIÓN: 25/03/2026 FECHA DE SUSPENSIÓN:

CONTRATISTA: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 VALOR INICIAL (incluido IVA): \$ 3,388,215,718.00 VALOR ADICIONALES: \$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: EDUH-008-2026 INTERVENTOR: SERRANO ALTAMAR SAS ANTICIPO CONCEDIDO: VALOR ACUMULADO: \$ - AMORTIZACION ANTICIPO: \$ -

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: EICE - EDUH APARTADO

ALCANCE FÍSICO DEL CONTRATO

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
PRELIMINARES		
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	8775
EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN , CANALES Y PRETAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	3683.62
DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DE MOLICIÓN.	M3	405
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	70
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	70
REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	7
SUBRASANTE Y SUBBASE		
PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	694.31
LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95%, DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	405
SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	945
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	4725
PAVIMENTO EN CONCRETO		
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KGf/cm2. INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	945
CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D84)	M2	3780
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO Fy=420 MPA (GRADO 60)	KG	7736.53
URBANISMO		
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0,15X0,35X0,8)M	M	1350
CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0,15X0,35X1,0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	1350
TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	270
TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	1350
CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	43
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	70
CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPECIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	6
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	338
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁMINA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESCAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	12
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRILICA EN FRIO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LINEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	4050
Otros		

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
PRELIMINARES		
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	2736
EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN , CANALES Y PRETAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	851.2
DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DE MOLICIÓN.	M3	0
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	0
REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	0
REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	0
SUBRASANTE Y SUBBASE		
PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	94.5
LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95%, DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	94.5
SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	378
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	1971
PAVIMENTO EN CONCRETO		
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KGf/cm2. INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	120.4
CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D84)	M2	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO Fy=420 MPA (GRADO 60)	KG	968
URBANISMO		
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0,15X0,35X0,8)M	M	150
CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0,15X0,35X1,0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	0
TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	0
TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	0
CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	0
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	0
CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPECIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	1
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁMINA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESCAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	0
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRILICA EN FRIO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LINEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	0
Otros		

AVANCE FINANCIERO

	Inversión Programada (P)	INVERSIÓN EJECUTADA OBRA (Incluido IVA)			E/P	Costos de Intervent (I)	C/B	I/C
		Obra (B)	Ajustes (A)	Total (C=A+B)				
En el mes:	\$ 338,562,738	393,048,322	-	393,048,322	1.16		1	
Acumulado:	\$ 344,752,847	401,302,684	-	401,302,684	1.16		1	

VIGENCIAS PRESUPUESTALES

Año	Valor
Total	

	E/V	Meses Ejecutados	Plazo Ejecutado/Total	Meses Faltantes	Saldo Contrato	Plazo Adicional Estimado	Presupuesto disponible	Valor Programado para los meses faltantes del año.
Contratista:	1.16	2	33%	4		0	3,388,215,718	2,986,913,034
Interventor:								

E: Inversión total ejecutada acumulada del contrato (Incluido IVA).

V: Valor acumulado del contrato (Incluido IVA).

*OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	Valor sin IVA
ESTUDIOS Y DISEÑOS	
GESTION PREDIAL	
GESTION SOCIAL	
GESTION AMBIENTAL	
OTRO CONCEPTO DE INVERSIÓN	8.406.702,00
VALOR TOTAL	\$ 8.406.702,00

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

ÚLTIMAS GARANTÍAS Y SEGUROS APROBADOS

Amparo	VIGENCIA	
	Desde	Hasta
Cumplimiento	25/03/2026	25/03/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	25/03/2026	25/01/2027
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	25/03/2026	25/09/2029
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y Calidad de Obra	25/09/2026	25/09/2031

Seguro	VIGENCIA	
	Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual	25/03/2026	25/01/2027
Otros		

Documento y fecha de aprobación última garantía y seguros: _____

PROCEDIMIENTOS DE MULTAS Y SANCIONES (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)

CONCEPTOS EMITIDOS POR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA



Firma
Nombre: ARLEISON MORENO AGUILAR
Director de Obra
Matrícula No. 05202 - 211839 ANT



Firma
Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
Director de Interventoría
Matrícula No.: 05202-385366 ANT

Original: Informe mensual para la secretaría de Infraestructura
Copias: Interventor, Contratista



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE APARTADO

Código: F-SIF-GB-06

Versión: 0

MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

Fecha de Aprobación: 06-12-2021

Página: 1 de 1

FECHA **25** **5** **2026**
(Día) (Mes) (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: URBANO BARRIO ó SECTOR: B/ OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

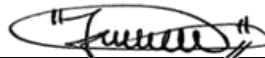
MES DEL INFORME MENSUAL: MAYO CONTRATO No. SPO-001-2026 PROYECTO: PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS


CONTRATISTA: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026

MAQUINARIA Y EQUIPO	DÍAS DEL MES																													
	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
VIBROCOMPACTADOR		A	A	A	A		A		A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A			A	A	A	A	A		A	
RETROEXCAVADORA		A	A	A	A		A		A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A			A	A	A	A	A		A	
MINICARDAOR		A	A	A	A		A		A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A			A	A	A	A	A		A	
VOLQUETA 7 M3		A	A	A	A		A		A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A			A	A	A	A	A		A	
CARMIX 4 M4																		A	A	A	A			A	A	A	A	A		A

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA: _____

CONVENCIONES: **ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.**

Firma 
Nombre: JHON EMIR GAMBOA MÉNA
Residente de Obra
Matrícula No.: 05202-316814 ANT

Firma 
Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
Director de Interventoría
Matrícula No.: 05202-385366 ANT



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE APARTADO

Código: F-SIF-GB-08

Versión: 0

PERSONAL CONTRATO DE OBRA

Fecha de Aprobación: 06-12-2021

Página: 1 de 1

FECHA
(Día) 25 5 2026
(Mes) (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: URBANO

BARRIO ó SECTOR: B/ OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

MES DEL INFORME: ABRIL- MAYO CONTRATO DE OBRA No. SPO-001-2026 PROYECTO: PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS

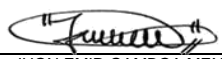
CONTRATISTA: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 BARRIO: B/ OBRERO


CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EDUH-008-2026 INTERVENTOR: SERRANO ALTAMAR SAS


NOMBRE	CARGO	DÍAS DEL MES																													
		26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
JHON EMIR GAMBOA MENA	RESIDENTE DE OBRA		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
ARLEISON MORENO AGUILAR	DIRECTOR DE OBRA		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
MARLENY MOSQUERA ABADIA	AUX CONTABLE		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
YADIRA RAMOS MENA	PROFESIONAL SST		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
YAMILES DEL CARMEN GOSSAIN OSORIO	PROFESIONAL SOCIAL		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
WILFRIDO ARMANDO TORRES BEJARANO	AUX DE TOPOGRAFIA		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
EMER MANUEL ALVAREZ ALVAREZ	OFICIAL		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
MILTON ANDRES PALACIO	AYUDANTE		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
MILTON ENRIQUE MORENO CORDOBA	AYUDANTE		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
YOEN DAVID QUEJADA CORDOBA	AYUDANTE		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
JESÚS RAMON MARQUEZ PADRÓN	OFICIAL																X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
LUIS ALBERTO MORENO VALENCIA	AYUDANTE																X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
JOHN WALNER MENA	AYUDANTE																X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
AMAURY CABRERA CRUZ	OFICIAL																			X	X	X			X	X	X	X	X		X
KEILER ANDRES TORRES VALOYES	AYUDANTE																		X	X	X			X	X	X	X	X		X	
ADÁN DE JESÚS SILGADO VILLERO	AYUDANTE																										X	X	X		X
KEVIN ARGEL GONZALEZ	AYUDANTE																										X	X	X		X

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA: _____

NOTA:
Es responsabilidad de la Interventoría que el personal profesional este debidamente aprobado y se cumpla con la dedicación contractual.
Relacionar todo el personal utilizado durante el mes reportado para la ejecución del contrato.
Esta información debe ser coincidente con el personal del reporte de la seguridad social

Firma: 
Nombre: JHON EMIR GAMBOA MENA
Residente de Obra
Matrícula No.: 05202-316814 ANT

Firma: 
Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
Director de Interventoría
Matrícula No.: 05202-385366 ANT

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-SIF-GB-10
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 0
	ESTADO GENERAL DEL TIEMPO	Fecha de Aprobación: 06-12-2021
		Página: 1 de 1

	FECHA	25 (Día)	4 (Mes)	2026 (Año)
OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL	URBANO	BARRIO ó SECTOR: B/ OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97		

CONTRATO DE OBRA No: <u>SPO-001-2026</u>	CONTRATISTA: <u>CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026</u>
MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: <u>MAYO</u>	PROYECTO: <u>PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS</u>


ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																										Total					
	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		22	23	24	25	26
Seco		24	24	24	24		24		24	24	22	24	24	20		20	24	24	24	24	22	24		21	24	24	22	22		22		555
Lluvias moderadas		0	0	0	0		0		0	0	2	0	0	1		2	0		1	0	0	0		2	0	0	2	1		2		13
Lluvias intensas		0	0	0	0		0		0	0	0	0	0	3		2	0		2	0	2	0		1	0	0	0	1		0		11
Total	0	24	24	24	24	0	24	0	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	0	24	0	

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

NOTA:
Anexar Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.

OBSERVACIONES: _____

Firma 
 Nombre: JHON EMIR GAMBOA MENA
 Residente de Obra
 Matrícula No.: 05202-316814 ANT


 Firma
 Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
 Director de Interventoría
 Matrícula No.: 05202-385366 ANT



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE APARTADO

Código: F-SIF-GB-16

Versión: 0

SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Fecha de Aprobación: 06-12-2021

Página: 1 de 1

FECHA

25	5	2026
(Día)	(Mes)	(Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL URBANO

BARRIO ó SECTOR: OBRERO CALLE 102 ENTRE CARRERA 89 Y 97

CONTRATO DE OBRA No. SPO-001-2026 CONTRATISTA: PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS

OBJETO DEL CONTRATO:
CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO EN VIAS URBANAS (PAVIMENTACION VIAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD)
DEL MUNICIPIO DE APARTADO

FECHA DE INICIO: 25/03/2026

PLAZO INICIAL: SEIS MESES (6)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 25/09/2026
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: \$ 3,388,215,718.00

VALOR ACUMULADO: \$ 3,388,215,718.00
(Incluye adiciones)

VALOR INICIAL ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ -

VALOR ACUMULADO ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EDUH-008-2026 INTERVENTOR: SERRANO ALTAMAR SAS

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)
Cumplimiento	10%	\$ 338,821,571.80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	\$ 677,643,144.00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	\$ 677,643,144.00
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	30%	\$ 1,016,464,715.00

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
9	3	2026	9	3	2027
9	3	2026	9	1	2027
9	3	2026	9	9	2029
9	9	2026	9	9	2031

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. CEA-100001242

Certificado de modificación o anexo No.: 0
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por la entidad correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	300 SMMLV	\$ 525,271,500.00
Otros		

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
9	3	2026	9	1	2027
9	3	2026	9	1	2027
9	3	2026	9	1	2027

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. CEA-100000255 OTRAS PÓLIZAS No. _____

Certificado de modificación o anexo No.: 0
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRORROGAS

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)
Cumplimiento	10%	\$ 338,821,571.80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	\$ 677,643,144.00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	\$ 677,643,144.00
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	30%	\$ 1,016,464,715.00

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
25	3	2026	25	3	2027
25	3	2026	25	1	2027
25	3	2026	25	9	2029
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
25	9	2026	25	9	2031

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. CEA-100001242

Certificado de modificación o anexo No.: 1
 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

SEGUROS EXIGIDOS INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRORROGAS

A continuación indicar los seguros y vigencias según último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	300 SMMLV	\$ 525,271,500.00
Otros		

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
25	3	2026	25	1	2027
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año


PÓLIZA DE SEGURO RCE No. CEA-100000255 **OTRAS PÓLIZAS No.** _____


Certificado de modificación o anexo No. 1
 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por la entidad)


Razón Social Compañía Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

Documento y fecha de aprobación de la última garantía y seguros o certificado de modificación o anexos: _____

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO: _____

Firma 
 Nombre: ARLEISON MORENO AGUILAR
 Director de Obra
 Matrícula No.: 05202-211839 ANT

Firma 
 Nombre: CARLOS MARIO GONZALEZ
 Director de Interventoría
 Matrícula No.: 05202-385366 ANT

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE
PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ –
ANTIOQUIA**

**CONTRATO DE INTERVENTORIA
N° 008-2026**

CONTRATANTE:

**EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL
MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ**


CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:

SERRANO ALTAMAR S.A.S.

**INFORME DE INTERVENTORIA No. 3 AL
PROYECTO No. 1 (al contrato No. SPO-001-2026)**


**POR: CARLOS MARIO GONZALEZ AGAMEZ – DIRECTOR DE
INTERVENTORÍA**

**PERIODO:
25 DE MAYO DE 2026 AL 16 DE JUNIO DE 2026**


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Contenido

1.	INTRODUCCIÓN.....	4
2.	OBJETO DEL INFORME.....	6
2.1	2.2 OBJETIVOS GENERALES.....	6
2.2	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	7
3.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	8
3.1	ASPECTOS GENERALES.....	8
4.	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.	13
4.1	UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN.	13
5.	ESTADO INICIAL DEL ESTADO DEL PROYECTO.....	16
5.1	ANTECEDENTES DEL PROYECTO	17
6.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.....	19
6.1	MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA.....	19
6.2	GARANTIAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.	19
7.	OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO.....	28
7.1	CANTIDADES DE OBRA CONTRACTUALES.....	28
7.1	CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS	30
8.	INVERSION EJECUTADA POR EL CONTRATISTA.....	30
9.	AVANCE DE OBRA.....	30
9.1	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO MENSUAL	30
9.2	AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO.....	31
10.3	AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA.....	31
9.4	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.	32
10.	CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA HASTA LA FECHA	33
10.1	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS.....	33
11.	REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL PERIODO EJECUTADO.....	34
12.	RECURSOS DEL CONTRATISTA DE OBRA.....	44
18.1	PERSONAL EMPLEADO CONTRATISTA DE OBRA.....	44

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

13.	CONTROL DIARIO DE EQUIPO EN OBRA	44
14.	ESTADO DEL TIEMPO	44
15.	DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	45
16.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	45
16.1	MODIFICACIÓN REALIZADA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA	46
16.2	GARANTIAS OTORGADAS POR LA INTERVENTORIA.....	46
16.4	ANTICIPO DE INTERVENTORÍA	48
16.5	ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	48
16.6	CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA	49
16.7	CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	52
16.8	CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO	52
17.	RECURSOS DE LA INTERVENTORIA	54
18.1	PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA	54
18.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	54

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


1. INTRODUCCIÓN

El Municipio de Apartadó viene adelantando diferentes estrategias orientadas al fortalecimiento de la infraestructura vial urbana, con el propósito de mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad, seguridad vial y conectividad entre los distintos sectores de la ciudad. Dentro de estas estrategias se encuentra la intervención de corredores viales que actualmente presentan deterioro en su superficie de rodadura, deficiencias en los sistemas de drenaje y limitaciones para la adecuada circulación de vehículos y peatones.

Estas condiciones generan mayores tiempos de desplazamiento, incrementan los costos de operación de los vehículos, afectan la seguridad vial de los usuarios y dificultan el acceso oportuno a equipamientos institucionales, educativos, de salud y culturales. Así mismo, el deterioro de la infraestructura vial repercute negativamente en la calidad de vida de los habitantes y en el desarrollo urbano del municipio.

Con el propósito de atender esta necesidad, el Municipio de Apartadó suscribió con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana, orientados al mejoramiento de la movilidad y la conectividad en sectores priorizados del municipio.

Para garantizar el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero de estos proyectos, la EDUH suscribió el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., cuyo objeto corresponde a la interventoría integral de los proyectos estratégicos de pavimentación contemplados dentro del Contrato Interadministrativo No. 152-2026. Dicho contrato cuenta con un valor total de SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$761.250.153) y tiene cobertura sobre los tres proyectos que conforman el programa de intervención vial.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Los proyectos objeto de seguimiento por parte de la interventoría corresponden a:


- Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la salud (antigua principal del obrero).
- Proyecto No. 2 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura (San José Obrero – SENA – Plazoleta Rosalba Zapata.
- Proyecto No. 3 – Proyectos comunidades que conectan.

No obstante, el presente documento corresponde exclusivamente al seguimiento realizado al Proyecto No. 1 – “PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”, ejecutado mediante el Contrato de Obra No. SPO-001-2026, suscrito entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH y la sociedad CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026

El Proyecto No. 1 tiene como finalidad mejorar la infraestructura vial de corredores estratégicos que facilitan la conectividad hacia instituciones educativas, centros de salud, espacios deportivos y equipamientos comunitarios del municipio, contribuyendo al fortalecimiento de la movilidad urbana, la seguridad vial y la calidad de vida de la población beneficiada.

El Contrato de Obra No. SPO-001-2026 cuenta con un valor de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718) y un plazo de ejecución de seis (06) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de fecha 25 de marzo de 2026.

El presente documento corresponde al **Informe Mensual de Interventoría No. 3**, comprendido entre el **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026**, período durante el cual la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo a las actividades ejecutadas por el contratista de obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Dentro del período evaluado se verificó la ejecución de actividades preliminares y de conformación de estructura vial, tales como localización y replanteo, excavaciones, reparaciones de redes de alcantarillado, construcción de pedraplenes, llenos compactados, suministro y compactación de subbase granular e instalación de bordillos prefabricados, efectuando el correspondiente control de calidad, medición de cantidades de obra y seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales.


Este informe presenta el resultado del seguimiento realizado por la interventoría durante el período evaluado, incluyendo el análisis del avance físico y financiero del contrato, las actividades ejecutadas, los controles efectuados y las recomendaciones formuladas para garantizar el adecuado desarrollo del proyecto.

2. OBJETO DEL INFORME

2.1.2.2 OBJETIVOS GENERALES

Describir de manera precisa y detallada las actividades desarrolladas por el contratista de obra **CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026**, el contratista de interventoría **SERRANO ALTAMAR S.A.S.** y la **Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH**, durante el período comprendido entre el **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026**, con el fin de realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo al **Contrato de Obra No. SPO-001-2026**, cuyo objeto corresponde a la **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"**.


El presente **informe No. 3 de interventoría** se elabora en cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026, suscrito para ejercer la interventoría integral de los tres proyectos estratégicos de pavimentación contemplados en el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026. No obstante, el contenido del presente documento corresponde

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

exclusivamente al seguimiento efectuado sobre el Proyecto No. 2 – PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que las actividades ejecutadas por el contratista de obra se desarrollen conforme a los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades de obra, cronograma de ejecución y demás documentos contractuales aplicables al Proyecto No. 1.
- Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo a las actividades ejecutadas durante el período objeto del presente informe.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, legales, laborales, ambientales y de seguridad social a cargo del contratista de obra.
- Validar las cantidades de obra ejecutadas y el avance físico y financiero del contrato, garantizando la correcta inversión de los recursos públicos destinados al proyecto.
- Verificar el cumplimiento del programa de inversiones y de la programación de obra aprobada, identificando oportunamente posibles desviaciones que puedan afectar el plazo, costo o alcance del proyecto.
- Supervisar la correcta aplicación de los procedimientos constructivos, controles de calidad, ensayos de laboratorio y especificaciones técnicas exigidas para la ejecución de las obras.
- Realizar seguimiento a la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), los protocolos de seguridad industrial y las medidas de prevención de riesgos durante la ejecución de los trabajos.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones ambientales y la correcta implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas para el proyecto.
- Informar oportunamente a la EDUH sobre el estado de ejecución del contrato, los avances alcanzados, las dificultades identificadas y las recomendaciones formuladas para el adecuado desarrollo de las obras.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- Mantener el control y seguimiento de los recursos humanos, maquinaria, equipos y materiales dispuestos por el contratista para la ejecución del proyecto.
- Emitir los conceptos técnicos requeridos para la aprobación de actas de obra, pagos parciales, modificaciones contractuales y demás actuaciones derivadas de la ejecución del contrato.
- Garantizar que las obras ejecutadas contribuyan al cumplimiento de los objetivos planteados para el Proyecto No. 1 – PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.


3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 ASPECTOS GENERALES

En el marco de las estrategias de mejoramiento, mantenimiento y fortalecimiento de la infraestructura vial urbana que viene adelantando el Municipio de Apartadó, se formuló un programa de intervención orientado a mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad, conectividad y seguridad vial de la población, mediante la pavimentación de corredores estratégicos que permiten la conexión con equipamientos deportivos, educativos, de salud, culturales y productivos del municipio.

Actualmente algunos sectores urbanos presentan dificultades en la movilidad vehicular y peatonal debido al deterioro de la superficie de rodadura, deficiencias en los sistemas de drenaje, inexistencia de infraestructura adecuada para peatones y limitaciones en las condiciones de accesibilidad universal. Estas situaciones generan mayores tiempos de desplazamiento, incrementan los costos de operación de los vehículos, afectan la seguridad vial de los usuarios y disminuyen la calidad de vida de las comunidades beneficiadas.

Adicionalmente, las condiciones climáticas propias de la región, caracterizadas por altos niveles de precipitación durante gran parte del año, aceleran el deterioro de las vías que no cuentan con una estructura de pavimento adecuada, ocasionando afectaciones recurrentes a la movilidad y mayores necesidades de mantenimiento por parte de la administración municipal.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Con el propósito de atender esta problemática, el Municipio de Apartadó suscribió con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana, orientados al mejoramiento de la movilidad y la conectividad en sectores priorizados del municipio.


Los proyectos contemplados dentro del programa de intervención corresponden a:

- Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero).
- Proyecto No. 2 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura (Corredor San José Obrero – SENA – Plazoleta Rosalba Zapata).
- Proyecto No. 3 – Proyectos Comunidades que Conectan.

Para garantizar el adecuado control y seguimiento de estas intervenciones, la EDUH suscribió el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., cuyo objeto corresponde a la interventoría técnica, administrativa y financiera de los tres proyectos anteriormente relacionados.

No obstante, el presente informe corresponde exclusivamente al seguimiento realizado sobre el Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), ejecutado mediante el Contrato de Obra No. SPO-001-2026 suscrito entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH y el CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026.

Este proyecto tiene como finalidad mejorar las condiciones de movilidad y accesibilidad sobre uno de los corredores viales más importantes del sector, fortaleciendo la conectividad urbana y facilitando el acceso de la comunidad a escenarios deportivos, equipamientos de salud, instituciones educativas, espacios comunitarios y demás servicios presentes en la zona

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


de influencia del proyecto, contribuyendo al mejoramiento de la infraestructura vial y a la calidad de vida de la población beneficiaria.

El Proyecto No. 1 contempla la intervención de la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97 del Municipio de Apartadó, mediante la construcción de pavimento rígido y obras complementarias de urbanismo, drenaje, accesibilidad y seguridad vial, que permitan garantizar una infraestructura segura, funcional, moderna y duradera para el tránsito vehicular y peatonal.

La ejecución de este proyecto busca optimizar las condiciones de transitabilidad del corredor intervenido, mejorar la seguridad vial, reducir los tiempos de desplazamiento y fortalecer la conectividad entre los diferentes sectores del municipio, generando beneficios directos para los habitantes del Barrio Obrero y la comunidad en general.

Para el mejoramiento de las condiciones de movilidad identificadas en el corredor objeto de intervención, el proyecto contempla principalmente la ejecución de las siguientes actividades:

- Realizar actividades preliminares, localización, trazado y replanteo.
- Ejecutar excavaciones, explanaciones y conformación de la estructura vial.
- Realizar reparaciones y adecuaciones de redes que interfieran con la ejecución del proyecto.
- Construir pedraplenes y llenos compactados con material de préstamo.
- Suministrar, extender y compactar subbase granular.
- Construir pavimento rígido en concreto hidráulico.
- Construir andenes y demás obras complementarias de urbanismo.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- Construir obras de drenaje y manejo de aguas lluvias.
- Instalar bordillos prefabricados y elementos de accesibilidad peatonal.
- Implementar señalización vial horizontal y vertical definitiva.
- Implementar el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) durante la ejecución de las obras.
- Implementar las medidas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo requeridas para el desarrollo del proyecto.

La ejecución de estas actividades permitirá mejorar significativamente las condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal, fortalecer la seguridad vial, optimizar la conectividad urbana y garantizar una mejor movilidad para los habitantes del sector intervenido, facilitando el acceso a escenarios deportivos, servicios de salud, instituciones educativas, espacios comunitarios y demás equipamientos presentes en la zona de influencia del proyecto.

Así mismo, la intervención contribuirá al mejoramiento del entorno urbano del Barrio Obrero, incrementando las condiciones de accesibilidad, seguridad y calidad de vida de la comunidad beneficiada, además de promover una infraestructura vial más eficiente, segura y sostenible para el desarrollo del municipio.

Es importante precisar que, aunque el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 comprende el seguimiento integral de los tres proyectos estratégicos de pavimentación contemplados en el Contrato Interadministrativo No. 152-2026, los avances técnicos, administrativos, financieros y físicos presentados en el presente informe corresponden exclusivamente al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero).

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---	---	---

DESCRIPCIÓN DE OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR:

El Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud contempla la intervención de un corredor vial estratégico ubicado en la zona urbana del Municipio de Apartadó, el cual constituye una importante vía de conexión para la comunidad hacia escenarios deportivos, instituciones educativas, servicios de salud y demás equipamientos comunitarios presentes en el sector.

La intervención se desarrolla sobre la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, mejorando las condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal en uno de los corredores de mayor importancia para la movilidad de la comunidad.


Actualmente, el corredor presenta deterioro en la superficie de rodadura, deficiencias en el manejo de aguas lluvias, limitaciones para la movilidad peatonal y ausencia de algunos elementos complementarios de urbanismo y seguridad vial, condiciones que afectan la conectividad, la accesibilidad y la seguridad de los usuarios.

La intervención contempla la construcción de pavimento rígido, obras de drenaje, andenes, bordillos, señalización vial, accesibilidad peatonal y demás obras complementarias requeridas para garantizar una infraestructura vial segura, funcional y acorde con las necesidades de movilidad del sector.

El tramo objeto de intervención corresponde principalmente a:

- Calle 102 del Barrio Obrero.
- Tramo comprendido entre las carreras 89 y 97.
- Corredor vial de conexión hacia escenarios deportivos, servicios de salud y equipamientos comunitarios del sector.

La ejecución de estas obras permitirá fortalecer la conectividad urbana, mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal, optimizar el acceso a los escenarios deportivos y servicios de salud ubicados en la zona

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

de influencia del proyecto, beneficiando directamente a los habitantes del Barrio Obrero y a la comunidad en general.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

4.1 UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN.


El Municipio de Apartadó se encuentra localizado en la subregión de Urabá del departamento de Antioquia, al noroccidente de Colombia. Cuenta con una extensión aproximada de 534 km² y una altitud promedio de 25 msnm. Limita al norte con el municipio de Turbo, al sur con los municipios de Carepa y Chigorodó, al oriente con el departamento de Córdoba y al occidente con el municipio de Turbo.

Apartadó constituye el principal centro urbano, comercial y de servicios de la subregión de Urabá, concentrando importantes actividades económicas, industriales, agroindustriales, comerciales y logísticas, lo que genera una alta demanda de infraestructura vial que permita garantizar condiciones adecuadas de movilidad y conectividad para sus habitantes.

El proyecto objeto del presente informe se localiza en la zona urbana del Municipio de Apartadó, departamento de Antioquia, y corresponde al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), contemplado dentro del Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026.

La intervención se desarrolla sobre la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, constituyéndose en un corredor estratégico para la movilidad urbana y la conexión de la comunidad con escenarios deportivos, servicios de salud, instituciones educativas y demás equipamientos comunitarios presentes en el sector.

La zona objeto de intervención se encuentra ubicada en un sector consolidado del área urbana del municipio, caracterizado por una alta circulación peatonal y vehicular, debido a la presencia de

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

equipamientos deportivos, instituciones educativas, establecimientos comerciales, viviendas y espacios de encuentro comunitario.

La localización específica del proyecto corresponde principalmente a los siguientes sectores:

- Calle 102 del Barrio Obrero.
- Tramo comprendido entre las carreras 89 y 97.
- Corredor vial de conexión hacia escenarios deportivos y servicios de salud.
- Vías urbanas y bocacalles conexas contempladas dentro del alcance contractual del Proyecto No. 1.

La ejecución de las obras permitirá mejorar significativamente la conectividad del sector, fortaleciendo las condiciones de movilidad, accesibilidad y seguridad vial para los habitantes y usuarios del corredor intervenido, así como optimizar el acceso a los servicios y equipamientos ubicados en su área de influencia.

Este proyecto se localiza en la zona urbana del Municipio de Apartadó, Antioquia:

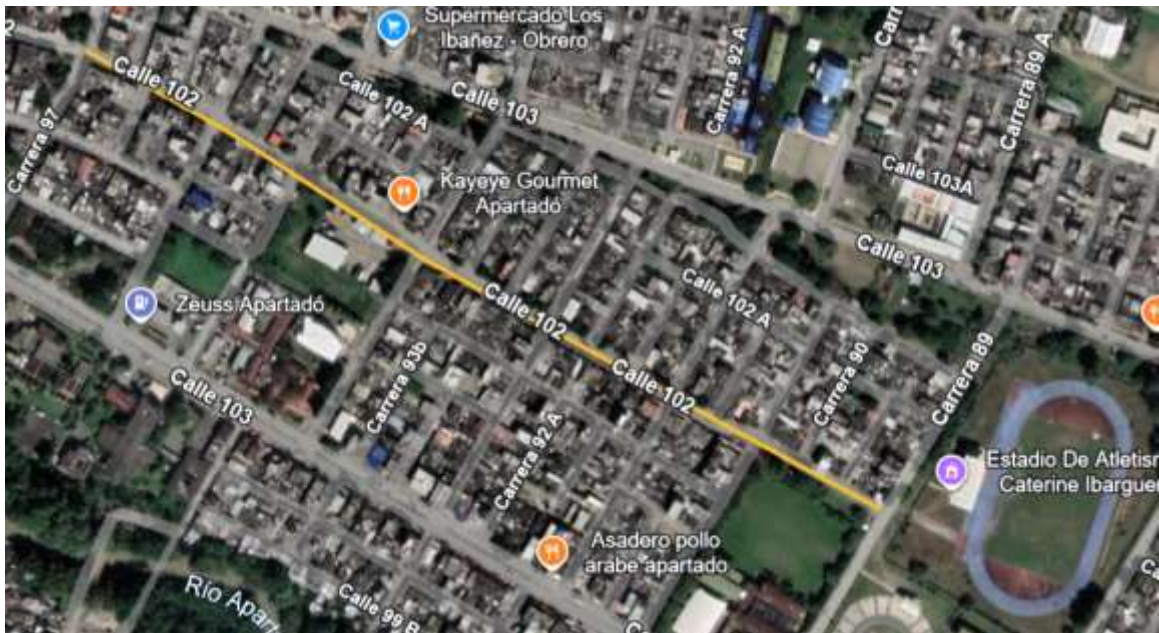


Gráfico 1. Localización del municipio de Apartadó – Antioquia – Colombia
Fuente: Tomado de información del proyecto

Región: Urabá.

Departamento: Antioquia.

Municipio: Apartadó


Centro poblado: urbano.

Localización específica: Barrio Obrero.

5. ESTADO INICIAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de Apartadó, Antioquia. En la zona del proyecto existían una carpeta de rodadura en afirmado.

<p>Fotografía 1. Estado inicial de obra</p> 	<p>Fotografía 2. Estado inicial de obra</p> 
<p>Fuente: Elaboración propia</p>	<p>Fuente: Elaboración propia</p>
<p>Fotografía 3. Estado inicial de obra</p> 	<p>Fotografía 4. Estado inicial de obra</p> 
<p>Fuente: Elaboración propia</p>	<p>Fuente: Elaboración propia</p>

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


5.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Apartadó es el principal centro urbano, comercial y de servicios de la subregión de Urabá antioqueño, con una población superior a los 220.000 habitantes y una ubicación estratégica que lo convierte en eje de desarrollo económico, social y logístico del noroccidente colombiano. Su crecimiento urbano permanente, sumado a la alta demanda de movilidad generada por las actividades comerciales, institucionales, educativas, culturales y de servicios, exige el fortalecimiento continuo de la infraestructura vial del municipio.

En desarrollo de las metas establecidas por la Administración Municipal y en cumplimiento de las estrategias de mejoramiento de la infraestructura urbana contempladas en el Plan de Desarrollo Municipal, se estructuró el Contrato Interadministrativo de Mandato Sin Representación No. 152-2026 suscrito entre el Municipio de Apartadó y la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó – EDUH, mediante el cual se adelanta la ejecución de tres proyectos estratégicos de pavimentación urbana orientados al fortalecimiento de la conectividad y la movilidad en diferentes sectores del municipio.

Dentro de este programa de intervención se encuentra el Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías para el Deporte y la Salud (Antigua Principal del Barrio Obrero), el cual contempla la intervención de la Calle 102 del Barrio Obrero, en el tramo comprendido entre las carreras 89 y 97, corredor que presenta una importante afluencia de peatones y vehículos debido a la presencia de escenarios deportivos, instituciones educativas, servicios de salud, establecimientos comerciales y equipamientos comunitarios de interés para la población..


La formulación de este proyecto surge de la necesidad de mejorar las condiciones de transitabilidad y accesibilidad del corredor intervenido, toda vez que algunos de sus tramos presentan deterioro en la superficie de rodadura, limitaciones para la movilidad peatonal, deficiencias en el manejo de aguas lluvias y condiciones que afectan la seguridad vial y la conectividad de los usuarios.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

La ejecución de las obras permitirá mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal, fortalecer la seguridad vial, optimizar los tiempos de desplazamiento, mejorar el acceso a instituciones educativas, centros de salud y espacios culturales, así como contribuir al mejoramiento del entorno urbano y de la calidad de vida de los habitantes beneficiados.

En cumplimiento de este propósito, la EDUH suscribió el Contrato de Obra No. SPO-001-2026 con la sociedad CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026, para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto No. 1, así como el Contrato de Interventoría No. EDUH-008-2026 con la firma SERRANO ALTAMAR S.A.S., encargada de realizar el seguimiento técnico, administrativo y financiero de los tres proyectos estratégicos contemplados dentro del Contrato Interadministrativo No. 152-2026.

El presente informe desarrolla el seguimiento realizado por la interventoría al Proyecto No. 1 – Pavimentación Vías de Educación, Salud y Cultura, durante el período comprendido entre el **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

6. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1. Información contrato de obra


INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
Contrato No:	N° SPO-001-2026
Objeto:	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"
Localización:	Municipio de Apartadó
Contratista:	CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026
Nit:	902.043.795-3
Empresa Contratante:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ
Nit:	901445176-6
Ciudad:	Apartadó
Fecha de iniciación:	25 de marzo del 2026
Plazo inicial del contrato:	SEIS (06) MESES
Fecha de terminación inicial:	25 de septiembre de 2026
Valor inicial:	TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718)
Supervisor del contrato:	Neguith Cerro Mangonez

6.1 MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA

Hasta la fecha el contrato no ha presentado cambios.

6.2 GARANTIAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

requisitos presentados anteriormente, el contratista de obra presenta las pólizas según el acta de adjudicación con las siguientes características y amparos:



Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.09.12 18:05:27 -05'00'

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE 100 N. 101 # 100-110
BOGOTÁ, COLOMBIA TEL: 01 8000 111 935 WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

NIT: 901327428
Código de Seguridad: r332z22gHH4567r6g==

Nº PÓLIZA: CEA-18888855	Nº ANEXO: 8	Nº CERTIFICADO: 55149592	Nº RIESGO:
TIPO DE DOCUMENTO:		FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2025	SUC. EXPEDIDORA: CES BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE: 00:00 Horas Del 00/01/2026	VIGENCIA HASTA: 24:00 Horas Del 00/01/2027	DÍAS: N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE: N/A
TOMADOR: CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA: N/A	
DIRECCIÓN: CL 51 CON CARRERA 11 BARRIO MONTEVERDE	Nº SOC. IDENTIDAD: 902843795-3		TELÉFONO: 3146837624
ASEGUURADO: CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026	Nº SOC. IDENTIDAD: 902843795-3		TELÉFONO: 3146837624
DIRECCIÓN: CL 51 CON CARRERA 11 BARRIO MONTEVERDE	Nº SOC. IDENTIDAD:		TELÉFONO:
BENEFICIARIO: TERCEROS AFILIADOS	Nº SOC. IDENTIDAD:		TELÉFONO:
DIRECCIÓN:	TELÉFONO:		:

OBJETO DE CONTRATO:

SE APTARIA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

INTEGRANTE 1 - NIT: 901327428 (PART. 00,0%)

INTEGRANTE 2 - NIT: 901322263 (PART. 40,0%)

QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026) = - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EFECTO DENTRO APARTADO COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE

NOMBRE DEL ANEXO	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
IMPARI BASTIDOR - PROYECTOS, LABORES Y OPERACIONES	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	886.729,00
NATURAL:	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	8,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	0,00
VENTURAS PROPIAS Y NO PROPIAS	525.271.500,00	525.271.500,00	525.271.500,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 525.271.500,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA	PRIMA NETA	GASTOS EXR	IVA	TOTAL A PAGAR
ESI SEGUROS LTDA	AGENCIAL	200,00	\$ 886.729,00	\$		\$ 886.729,00	\$ 5.000,00	\$ 58.209,00	\$ 1.454.813,00

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/09/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO diligenciar el formulario de consentimiento del cliente, suministrar información veraz y verificable y realizar actualización de datos por lo menos anualmente (circula externa 036 de 2008 Superintendencia)

VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS MUNDIAL SEGURIDAD.COM CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RECONOCIDO SEGURO MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL FIN DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACORDO CON EL ARTÍCULO TERCERO CÓDIGO DE COMERCIO REGISTRADO POR EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 43 DE 1990. LA MOROSIDAD EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ESTA PRODUCCIÓN LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EMISIÓN DE LA PÓLIZA.

EN SU CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADICIONAL QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS A QUI ENVIADO SOBRE LAS EXCLUSIONES Y RECALCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGURO CONFORMA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MURAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compromiso los cuartos de siglo para una sociedad responsable.
Protege el medio ambiente cuidando la impresión de este documento.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



NIT 866.837.813-6
SEGNOL GRANDES CONTRIBUYENTES
NA RCI BEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 33 N. 68 - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2655400 FAX: 2651720 - WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRACONTRACTUAL
VERSION CLAUSULADO 12-85-2025-1317-P-06-PPSLUSBR00000027-0001

No. PÓLIZA	CA-180000255	No. ANEXO	#	No. CERTIFICADO	558881802	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN	12/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEH BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	08/03/2025	VIGENCIA HASTA	08/03/2027	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
08:00 Horas Del		24:00 Horas Del				VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
							N/A

CONDICIONES PARTICULARES

EI CE EDU APARTADO DEL SEMESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL DEDUCIBLES:

APARAO	DEDUCIBLES
APARAO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES:	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMP.V
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMP.V
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS:	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMP.V
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMP.V

*Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y whatsapp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+571) 4274712 - (+571) 3274713 Nacional 01800011935*

BOGOTÁ

Cumplimos los sueños de nuestro planeta volviendo responsablemente.

CAJÓN PULSA: LINEA DE SERVICIO AL CLIENTE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



seguros mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Date: 2026.03.12 18:06:44 -05:00

Código de Seguridad: QP0E135ov90U7eB6u18**

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. DIRECCIÓN GENERAL: CALL 1976 No. 20000011 y 2 - Bogotá TELÉFONO: 30000011 FAX: 30000011 WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

PLAZA DE SUMOS DE CUMPLIMIENTO VIGILANCIA ESTADÍSTICA DINORTE 3000 VIGILACIÓN CLASIFICADO 30-01-2025 - 1117-P-05-PR0200000001-DINTE

NIT 900012118 SOMOS GANANOS CONTRIBUYENTES VA REGIMEN COMON - AYO ENTRENADORES

No. PÓLIZA: C54-100001242 ANEXO # No. CERTIFICADO: 51901993 No. RIESGO: No. TIPO DE DOCUMENTO: FECHA DE EXPEDICIÓN: 12/01/2026 SOC. EXPEDIDORA: CON BELLO ANTIOQUIA

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026		N/A	N/A

TOMADOR: CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026 DIRECCIÓN: CL 51 CON CAMPOA 33 BARRIO PONTIVERDE

ASEGURADO: EJCE DEB APARTADO DIRECCIÓN: CARRETA 2 B NO. 23-05 BARRIO PONTIVERDE

BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE APARTADO DIRECCIÓN: KRA 109 #1031-02

No. DOC. IDENTIDAD: 982883795-3 TELÉFONO: 3146837624

No. DOC. IDENTIDAD: 901441370-0 TELÉFONO: 8578015

No. DOC. IDENTIDAD: 800688005-2 TELÉFONO: 3048280276

OBJETO DE CONTRATO

Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato No. 01 de 2026, cuyo objeto es:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO DEL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

INTEGRANTE 1 - NIT: 901337426 (PART. 60,0 %)

INTEGRANTE 2 - NIT: 901352263 (PART. 40,0 %)

QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO NBC PAVIMENTOS 2026)

NOMBRE DEL AMBRO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
COMPLEMENTO	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2027	\$ 38.823.373,80	889.879,80
BON PAGO DEL ANTICIPA	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2027	\$ 77.643.148,60	1.822.502,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026	\$ 77.643.148,60	3.164.589,00
ESTABLECIMIENTO DE LA SENA	00:00 Horas Del 00/01/2026	24:00 Horas Del 00/01/2026	\$ 316.464.715,40	9.359.395,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 2.710.572.574,80	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA	PRIMA NETA	GASTOS EXP.	IVA	TOTAL A PAGAR
ES2 SEGUROS LTDA	AGENCIAS	500,00	\$ 14.350.254,80	\$	\$	\$ 14.350.254,80	\$ 9.000,00	\$ 2.727.408,00	\$ 17.887.762,80

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONDICIONES DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 18/01/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO O AL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 4713

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1066 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, INCORPORADO POR EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY 45 DE 1990. LA MORSA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN BUENA CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EMPÉRICAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADICIONALMENTE QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, PARTICIPACIONEMENTE HE PUESTO EN CONOCIMIENTO POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS A QUIEN INDICADO SOBRE LAS EXCLUSIONES Y RESERVAS Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada: ANGELA NIÑAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
 - Nacional: 01 8000 111 935
 - Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compáñanos los cambios de nuestro planeta reciclando regionalmente. Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



seguros mundial
tu compañía siempre

NT 480 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855400 FAX: 2851720 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1882
VERSION CLAUSULADO 38-85-2025 -1317-P-05-PPSUS2R00000059-0002

No. PÓLIZA	CEA-100001242	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	553001993	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN	12/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	CON BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	00/01/2025	VIGENCIA HASTA	31-03/2025	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
00:00 Horas Del	00/01/2025	24:00 Horas Del	00/03/2025			VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
							N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:
Página web: www.seguros-mundial.com.co
Correo electrónico: mundial@seguros-mundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+481) 3274712 - (+481) 3274713 Nacional 01888011935"

IBRILACDO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta recordando responsablemente.

Carta de compromiso de la empresa SERRANO ALTAMAR S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.04.10 11:11:12 -05:00

NIT 90037-0134
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
POR REGIMEN COMÚN - AUTOREGISTRADOS

Código de Seguridad: 30evn0ny9H0KXs7Yckc=

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE 33 N. 68 - 24 PISO 1,3 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3004000440 30011330 - WWW.SECURIDADMUNDIAL.COM.CO

TRÁMITE DE VIGENCIA DE PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
REGLAMENTO STATUTOS DEBIDO 0002
RESOL. EJECUTIVO 27 DE 2006. 3327 Y 41 PRESENCIA 00000000000000000000

NO. PÓLIZA	CEA-300001242	NO. ANEXO		NO. CERTIFICADO	553002203	NO. RESGU	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	10/04/2026	SUC. EXPEDIDORA	CEN BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE	24/03/2026	VIGENCIA HASTA	23/03/2026	DÍAS	N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
TOMADOR		CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026		No. DOC. IDENTIDAD		202012708-3	
DIRECCIÓN		CL. 53 CON CARRERA 11 BARRIO MONTEVERDE		TELÉFONO		3146817624	
ASEGURADO		EICE EDH APARTADO		No. DOC. IDENTIDAD		981465176-0	
DIRECCIÓN		CARRERA 3 # NO. 21-00 BARRIO PORVENIR		TELÉFONO		8578015	
BENEFICIARIO		MUNICIPIO DE APARTADO		No. DOC. IDENTIDAD		900906095-2	
DIRECCIÓN		CRA 300 #203-82		TELÉFONO		604038276	

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 25 DE MARZO 2026. POR TAL MOTIVO, SE PROCESÓ A REALIZAR EL RESPECTIVO DESPLAZAMIENTO DE LA COBERTURA DE LAS GARANTÍAS. SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES. GARANTÍAS EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADO DEL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
 INTEGRANTE 1 = NIT: 901337426 (PART. 40,0 %)
 INTEGRANTE 2 = NIT: 901352263 (PART. 40,0 %)
 QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026)

NOMBRE DEL APPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA A SEGUROS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2026	358.821.571,80	609.879,80
BUEN PASEO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2026	677.643.548,00	1.022.591,00
INSTALACIONES DE TUBERIAS	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2026	677.643.548,00	1.022.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 25/03/2026	24:00 Horas Del 23/03/2026	1.819.484.725,40	9.135.259,80
TOTAL A SEGURO			\$ 6.719.078.374,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	EXTRA PRIMA	PRIMA NETA	GASTOS EXP.	PVA	TOTAL A PAGAR
ESI SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00	\$ 14.359.254,40	\$		\$ 14.359.254,40	\$ 1.000,00	\$ 2.727.400,00	\$ 17.086.654,40

COMENTO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/04/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTO MUNDIAL SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 1273

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. EN ACUERDO CON EL ARTÍCULO TERCERO DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 45 DE 1990, LA PRIMA EN EL PRIMER MES DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANIA DE SEGUROS PARA RECIBIR EL PAGOS DE LA PRIMA REFUNDADA Y DE LOS COSTOS CAUSADOS POR LA EXTENSIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADemás, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTECIPIADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUJANA - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
 * Nacional: 01 8000 111 935
 * Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Recicla el medio ambiente reduciendo la impresión de este documento.

HQJA No.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA





tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
(IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES)

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 3955600 FAX: 2851770 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

**TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1002**

VERSION CLAUSULADO 30 05 2025 4347 P 05 TPCUS20000000059 0001

No. POLIZA		CIA-10000242		No. ANEXO		2		No. CERTIFICADO		319002203		No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EMISIÓN				09/01/2020		DIRECCIÓN		CEN BELLO ANTIOQUIA	
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA					
00:00 Horas Del 25/03/2020		24:00 Horas Del 25/09/2021				N/A		N/A				N/A	

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, sms y whatsapp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmundial.com.co
 Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
 Líneas de atención Bogotá (+571) 3724713 - (+571) 3726733 Nacional 018000111030"

VIGILADO



Cumplimos los sueños de nuestro planeta cuidando responsablemente.
Proteja el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

NO. 14.916

SERRANO ALTAMAR S.A.S. - CUCUTA - VIGILADO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



Digitally signed by COMPANHIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Data: 2025.04.10 11:01:43 -05:00

NT 860 037 0138
SONOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RESGATE COMON - AUTORETENEDES

Código de Seguridad: FWP936ZYW93FDGZ18q==

COMPANHIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 23 N. 68 - 24 PISO 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 01 8000 111 935 - 327 4712 - www.segurosmondial.com.co

ÁREA DE VERIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN: 04/06/2020 12 DE 2025 12:17 P. DE PRODUCCIÓN: 00000000000000000000

NO. PÓLIZA: CEA-300000293	NO. ANEXO: 2	NO. CERTIFICADO: 333002200	NO. SEGURO:
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN: 10/04/2025	SUC. EXPEDIDORA: CIN BELLO ANTIOQUIA
VIGENCIA DESDE: 09/09/2024	VIGENCIA HASTA: 29/01/2027	DÍAS: N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE: N/A
TOMADOR: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624
DIRECCIÓN: CL 53 CON CARRERA 18 BARRIO MONTEVERDE		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624
ASEGURADO: CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624
DIRECCIÓN: CL 53 CON CARRERA 18 BARRIO MONTEVERDE		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624
DIRECCIÓN:		NO. DOC. IDENTIDAD: 092012795-3	TELÉFONO: 3146037624

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 25 DE MARZO DE 2024. POR TAL MOTIVO, SE PROCEDE A REALIZAR EL RESPECTIVO DESPLAZAMIENTO DE LA COBERTURA DE LAS GARANTÍAS. SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES. SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS EMITIDA AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. 01 DE 2026, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS (PAVIMENTACIÓN VÍAS PARA EL DEPORTE Y LA SALUD) DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ. EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES: INTEGRANTE 1 = NIT: 901337426 (PART. 60,0 %) INTEGRANTE 2 = NIT: 901132201 (PART. 40,0 %) QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026) = ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EICE EDUM APARTADO COMO ASEGURADO.

NOMBRE DEL AMPARO	LENETE POR EVENTO	LENETE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - FUEGOS, LAJONES Y OPERACIONES	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	880.720,00
FATURAL	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	525271500,00	525271500,00	525.271.500,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			1.596.313.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
EST SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN DE LAS PRIMAS				
COMPANHIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN

COMENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 10/04/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA	
ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 024 DE 2009 SUPERFINANCIERA).	
CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.CO/CDI/DIOTA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 1213	
EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1098 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, REGULADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 40 DE 1990, LA FALTA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EMITAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANHIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGAMENTO DE LA PRIMA DEVENIDADA Y DE LOS COSTOS CAUSADOS POR LA EXTINCIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTERIORMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANHIA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ MENCIONADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.	


Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compáñimos los sueños de nuestra planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HUJIA No.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7. OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO


A continuación, se mencionan las actividades y cantidades de obra contempladas dentro del contrato de obra, estas se muestran por capítulos y estos con sus respectivos subcapítulos:

7.1 CANTIDADES DE OBRA CONTRACTUALES


Para la ejecución de las obras se cuenta con un presupuesto de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$3.388.215.718). los cuales se detallan a continuación.

Tabla 3. Cantidades de obra contractuales para el proyecto
Fuente: Presupuesto de obra contractual

PRESUPUESTO GENERAL						
No	ÍTE M DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES				
1.1	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	8,775.00	\$ 2,647	\$ 23,227,425
1.2	1.2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRESTAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES.	M3	3,683.62	\$ 47,512	\$ 175,016,153
1.3	1.3	DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DEMOLICIÓN.	M3	405.00	\$ 93,265	\$ 37,772,325
1.4	1.4	REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	UND	70.00	\$ 127,815	\$ 8,947,050
1.5	1.5	REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	UND	70.00	\$ 83,751	\$ 5,862,570
1.6	1.6	REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO	UND	7.00	\$ 1,539,894	\$ 10,779,258
2		SUBRASANTE Y SUBBASE				
2.1	2.1	PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	694.31	\$ 164,484	\$ 114,202,886
2.2	2.2	LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MINIMA DEL 95%, DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	405.00	\$ 84,127	\$ 34,071,435

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

2.3	2.3	SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	945.00	\$ 134,865	\$ 127,447,425
2.4	2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE	M2	4,725.00	\$ 13,923	\$ 65,786,175
3		PAVIMENTO EN CONCRETO				
3.1	3.1	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KGF/CM2, INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES)	M3	945.00	\$ 1,002,460	\$ 947,324,700
3.2	3.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D84)	M2	3,780.00	\$ 116,789	\$ 441,462,420
3.3	3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (GRADO 60)	KG	7,736.53	\$ 8,775	\$ 67,888,051
4		URBANISMO				
4.1	4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO (0,15X0,35X0,8)M	M	1,350.00	\$ 96,459	\$ 130,219,650
4.2	4.2	CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0,15X0,35X1,0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8"	M	1,350.00	\$ 80,037	\$ 108,049,950
4.3	4.3	TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	M2	270.00	\$ 117,736	\$ 31,788,720
4.4	4.4	TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM	M	1,350.00	\$ 25,902	\$ 34,967,700
4.5	4.5	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LLUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	UND	43.00	\$ 1,051,749	\$ 45,225,207
4.6	4.6	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI	UND	70.00	\$ 352,120	\$ 24,648,400
4.7	4.7	CONSTRUCCIÓN DE RESALTO TIPO TRAPECIO, REDUCTOR DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA DE REFUERZO	UND	6.00	\$ 1,597,689	\$ 9,586,134
4.8	4.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL	UND	338.00	\$ 152,146	\$ 51,425,348
4.9	4.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁMINA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESCAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8"	UND	12.00	\$ 548,163	\$ 6,577,956
4.11	4.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN CON PINTURA ACRÍLICA EN FRIO REFLECTORIZADA CON MICROESFERAS DE VIDRIO PARA LÍNEA DE DEMARCACIÓN EN PAVIMENTO.	ML	4,050.00	\$ 3,124	\$ 12,652,200
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 2,514,929,138
% ADMINISTRACIÓN 28.25%						\$ 710,467,481
% IMPREVISTOS 0.00%						\$ 0
% UTILIDADES 5.00%						\$ 125,746,457
PGIO						\$ 12,383,043
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)						\$ 24,689,599
VALOR TOTAL DE OBRA						\$ 3,388,215,718

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7.1 CANTIDADES DE OBRA ACTUALIZADAS

El contrato de obra hasta la fecha no cuenta con acta de modificación de cantidades de obra.

8. INVERSION EJECUTADA POR EL CONTRATISTA

Tabla 4. Inversiones ejecutadas

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	VALR PAGADO	SALDO
1	Valor contrato	\$3.388.215.718		\$3.388.215.718
2	Anticipo	\$677.643.144		\$2.710.572.574

ACTAS DE OBRA

Hasta la fecha no se ha tramitado ningún Acta de avance de obra.

9. AVANCE DE OBRA

A continuación, se presentan los avances de obra tanto físicos como financieros de las actividades de obra ejecutadas vs lo programadas.

9.1 AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO MENSUAL

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado correspondiente a cada mes.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Tabla 5. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

PERIODO/ MES	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
MES 1 (25 de marzo al 25 de abril de 2026)	0.24%	0.24%	\$ 8.254.362,07	\$ 8.254.362,07
MES 2 (25 de abril al 25 de mayo de 2026)	9.93%	11.60%	\$ 336.498.484,93	\$ 393.048.322
MES 3 (25 de mayo al 16 de junio de 2026)	14.79%	40.34%	\$ 501.171.791	\$ 1.366.830.809,93

9.2 AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ACUMULADO

Se presenta avance de obra programado vs ejecutado acumulado.

Tabla 6. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

PERIODO/ ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	\$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	\$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
MES 1 (25 de marzo al 25 de abril de 2026)	0.24%	0.24%	\$ 8.254.362,07	\$ 8.254.362,07
MES 2 (25 de abril al 25 de mayo de 2026)	10.18%	11.84%	\$ 344.752.847	\$ 401.302.684,07
MES 3 (25 de mayo al 16 de junio de 2026)	24.97%	52.18%	\$ 845.924.638	\$ 1.768.133.494

10.3 AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA.

En la gráfica presentada a continuación podemos evidenciar los avances programados vs los ejecutados durante el periodo del **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026** a la fecha del presente informe se puede decir que el proyecto se encuentra ejecutado en un 52.18%. con respecto al programado.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Tabla 7. Avance programado vs ejecutado por cada mes
Fuente: Elaboración propia acta avance

FECHA CORTE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
% Programado	0.24%	9.93%	14.79%			
% Ejecutado	0.24%	11.60%	40.34%			
% Desfase o diferencia	0%	-1.67%	-25.55%			

Gráfico 2: Avance físico de la obra
Fuente: Elaboración propia acta de avance



9.4 AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.

Se realizó un gráfico que muestra el estado de las inversiones ejecutadas respecto a las programadas determinando el porcentaje de avance o atraso con su respectiva justificación técnica.

Las obras civiles objeto de este contrato, presentan un porcentaje de avance acumulado del 52.18% a la fecha del **16 de junio de 2026**, lo cual representa un valor de (\$1.768.133.494).


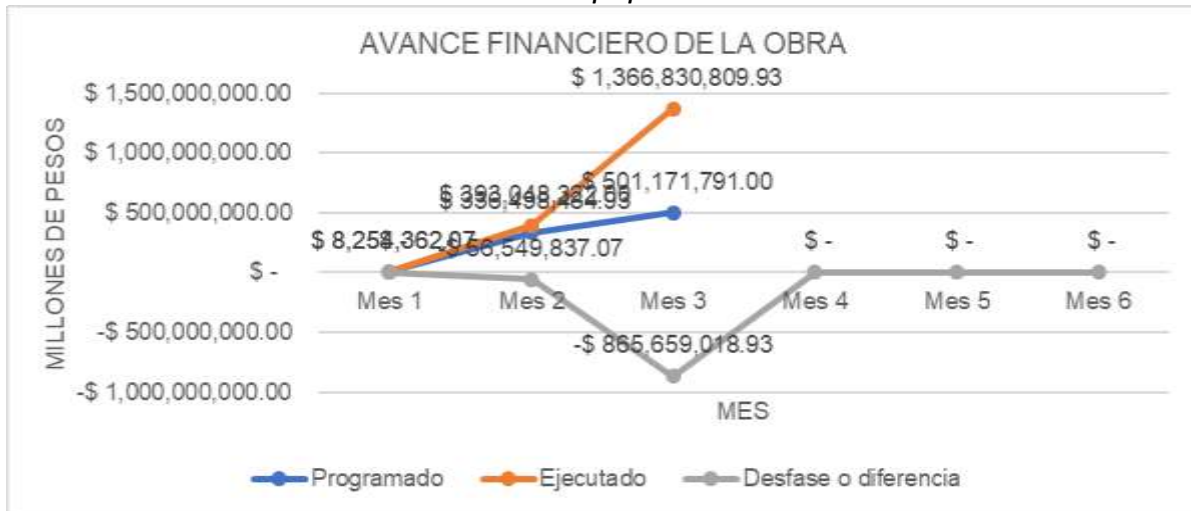
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Gráfico 3: curvas Avance financiero de la obra
Fuente: Elaboración propia acta de avance




10. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA HASTA LA FECHA

Se analiza la programación entregada, y se saca por porcentajes las actividades ejecutadas vs programadas %. **Se anexó a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ programación de la obra al inicio de esta por parte del contratista.**

10.1 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

En este **informe No. 3** el corte se realizó del **25 de mayo de 2026** y el **16 de junio de 2026** y comenzaron a ejecutar de ejecutar las actividades que se relacionan a continuación.

- **PRELIMINARES:** se ejecutaron actividades de localización, trazado, replanteo y control topográfico de la obra.
- **EXPLANACIONES:** Se realizaron actividades de excavación con máquina y transporte de material provenientes de excavación.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

- **AFIRMADO, SUBBASE Y BASES:** Se realizaron actividades de perfilación y nivelación del terreno, lleno en material granular compactado tipo subbase, lleno en material seleccionado.
- **PAVIMENTO DE CONCRETO Y DRENAJE:** Se realizaron actividades de vaciado de losas de concreto
- **URBANISMO:** Se realizaron actividades de instalación de bordillos, vaciado de losas de concreto

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL PERIODO EJECUTADO.

A continuación, se presenta cuadro de registro fotográfico de se evidencia lo ejecutado en este **informe No. 3** correspondiente al periodo del **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026** y además, en las memorias de cálculo de cada acta de obra se anexarán fotografías correspondientes a cada actividad, las fotografías se presentan de manera acumulada:



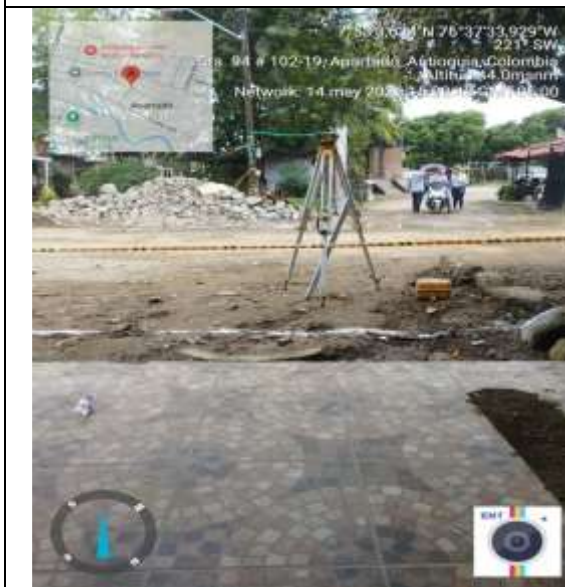
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



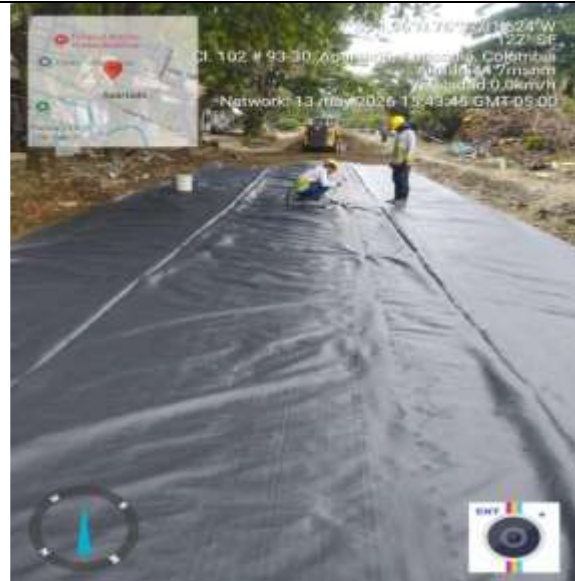
CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

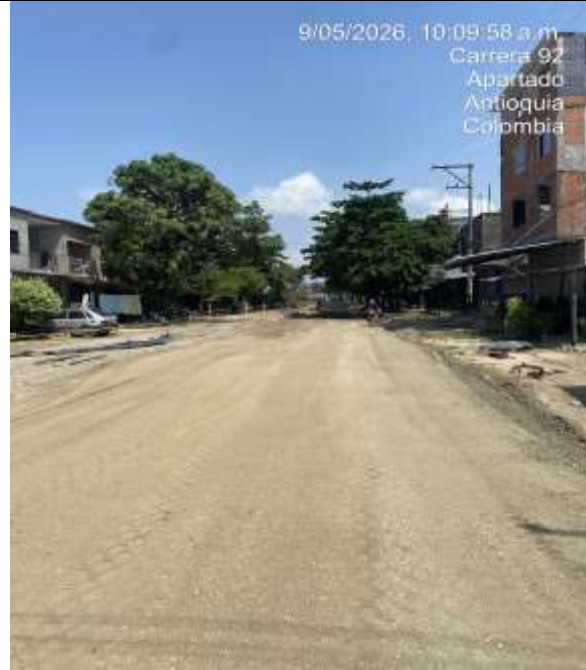
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA

**SERRANO
ALTAMAR S.A.S.**
Topografía - Construcción - Obras Internacionales Proyectos



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE
INTERVENTORÍA
N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ - ANTIOQUIA



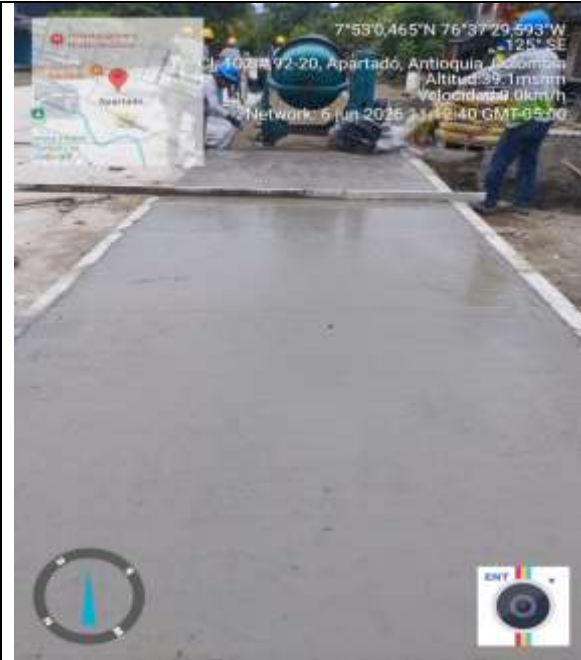
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026


INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

12. RECURSOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

18.1 PERSONAL EMPLEADO CONTRATISTA DE OBRA

De acuerdo con los requisitos del contrato de interventoría, se debe contar con la presencia de los siguientes profesionales:

Tabla 9. Personal profesional y administrativo de obra
Fuente: Elaboración propia

N°	NOMBRE	CARGO
1	ARLEISON MORENO AGUILAR	DIRECTOR DE OBRA
2	JHON EMIR GAMBOA MENA	RESIDENTE DE OBRA
3	YADIRA RAMOS MENA	TÉCNOLOGO SST
4	YAMILES DEL CARMEN GOSSAIN OSORIO	RESIDENTE SOCIAL
5	MARLENY MOSQUERA ABADIA	AUXILIAR CONTABLE

Se Anexa planilla de seguridad social de los mismos.

13. CONTROL DIARIO DE EQUIPO EN OBRA

Durante el periodo del informe, el contratista presentó en campo los equipos necesarios para el inicio de las actividades de excavación, cargue y retiro de material sobrante.

Tabla 11. Control de equipo en obra 25 de marzo al 25 de abril.

14. ESTADO DEL TIEMPO

Durante el periodo del informe, se presenta el resumen del estado del tiempo.


CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

Tabla 12. Estado del tiempo

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																															
Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																														
	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Seco	20	22	26	24	21	21		24	19	21	26	24	24			24	24	26	24	24											412
Lluvias moderadas	1	2	0	0	1	3		0	1	3	0	0	0			0	0	0	0	0											11
Lluvias intensas	3	0	0	0	2	0		0	4	0	0	0	0			0	0	0	0	0											9
Total	24	24	24	24	24	24	0	24	24	24	24	24	24	0	0	24	24	24	24	24	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0


15. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

A la fecha no se han presentado dificultades.

16. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 13 Información contrato de Interventoria
Fuente: Elaboración propia


INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contrato No:	N° 008-2026
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ.
Localización:	Municipio de Apartadó
Contratista:	SERRANO ALTAMAR S.A.S.
Nit:	900.646.155-0
Ciudad:	Apartadó
Fecha de iniciación:	25 de marzo del 2026
Plazo inicial del contrato:	DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
Fecha de terminación inicial:	31 de diciembre de 2026
Valor inicial:	SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$761.250.153)
Supervisor del contrato:	Neguith Cerro Mangonez

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---	--	---


16.1 MODIFICACIÓN REALIZADA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

No se ha realizado modificaciones.

16.2 GARANTIAS OTORGADAS POR LA INTERVENTORIA




PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUP09V4



NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS: 5950144435 **PÓLIZA No: 595-47-994000004661** **ANEXO: 1**

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS URABA SEGUROS		COD. AGENCIA: 595 RAMO: 47															
TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA	TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <td>DIA</td><td>MES</td><td>AÑO</td> <td>DIA</td><td>MES</td><td>AÑO</td> </tr> <tr> <td>14</td><td>04</td><td>2026</td> <td>14</td><td>04</td><td>2026</td> </tr> </table>	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	14	04	2026	14	04	2026	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <td>FECHA DE EXPEDICIÓN</td> <td>FECHA DE IMPRESIÓN</td> </tr> </table>	FECHA DE EXPEDICIÓN	FECHA DE IMPRESIÓN
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO												
14	04	2026	14	04	2026												
FECHA DE EXPEDICIÓN	FECHA DE IMPRESIÓN																
DATOS DEL AFIANZADO																	
NOMBRE: SERRANO ALTAMAR S.A.S.		IDENTIFICACIÓN: NT 900.646.155-0															
DIRECCIÓN: CARRERA 64 100 86		CIUDAD: APARTADÓ, ANTIOQUIA															
		TELÉFONO: 3148962707															
DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO																	
ASEGURADO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D		IDENTIFICACIÓN: NT 901.445.176-6															
BENEFICIARIO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D		IDENTIFICACIÓN: NT 901.445.176-6															
AMPAROS																	
GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA																	
DESCRIPCIÓN AMPAROS																	
CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA														
CUMPLIMIENTO	25/03/2026	30/06/2027	76,125,015.30														
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CALIDAD DEL SERVICIO	25/03/2026	31/12/2029	152,250,030.60														
POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:	31/12/2026	31/12/2028	152,250,030.60														
VALOR ASEGURADO TOTAL: ***380,625,076.50	VALOR PRIMA: *****0.00	GASTOS EXPEDICIÓN: *****0.00	IVA: *****0.00	TOTAL A PAGAR: *****0.00													
NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO												
URABA SEGUROS LTDA	10790	100.00															

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
--	--	---

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS URABA SEGUROS COD AGENCIA: 595 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000004661 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	SERRANO ALTAMAR S.A.S.	IDENTIFICACIÓN:	NT	900.646.155-0
ASEGURADO:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D	IDENTIFICACIÓN:	NT	901.445.176-6
BENEFICIARIO:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT D	IDENTIFICACIÓN:	NT	901.445.176-6


TEXTO ITEM 1

OBSERVACIONES:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DE FECHA 25 DE MARZO DE 2026, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE DESPLAZAN LAS VIGENCIAS PARA LAS GARANTÍAS EN ASUNTO A PARTIR DEL 25 DE MARZO DE 2026, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN EN VIGOR.

CLIENTE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

16.4 ANTICIPO DE INTERVENTORÍA


El presente contrato de Interventoría no está sujeto a entrega de anticipo, el cobro se hace por medio de actas parciales del respectivo contrato de obra.

16.5 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Para el periodo comprendido del **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026** y en aras de llevar un control y calidad en cada una de las actividades contratadas que se realizaron; la interventoría exigió los requisitos y pruebas necesarias para garantizar un óptimo desempeño y vida útil de las obras.

- Verificación inicio de actividades y entrega de documentación inicial.
- Verificación de la localización, trazado y replanteo, mediante la cual se pudo evidenciar la falta de un sobrecimiento con la finalidad de continuar niveles con edificación existente.
- Verificación de cerramiento provisional, que le da delimitación a la obra en proceso.
- Durante este periodo se realizó las verificaciones en los procesos de demolición de concretos utilizados como recubrimiento.
- Verificación de calidad de los materiales empleados en la obra.


De igual forma la presente interventoría, en sus labores de control, realizó actas de comité de obra de acuerdo con los requerimientos de las actividades.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---


16.6 CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

Tabla 15. Actividades de control técnico de Interventoría
Fuente: seguimiento al contratista de obra.


ACTIVIDADES DEL CONTROL TÉCNICO.			
ID	En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	ACTIVIDAD PARA CONTROLAR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FRECUENCIA
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se realizó recorrido inicial en el sitio de la obra antes de la intervención.	Al inicio de la obra
2	Visita diaria a la obra.	Se realizan Supervisión y chequeos de las actividades ejecutadas, revisión de materiales, personal en obra, y avances de obra.	Diaria con la ejecución de la obra
3	Solicitudes al contratista fuente de materiales a utilizar y diseños de mezclas.	Se realiza la aprobación de las especificaciones de los materiales.	Durante el inicio y ejecución de la obra.
4	Revisión de cantidades de obras contractuales y de planos del proyecto. (proyecciones de obra)	Revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y semanal
5	Elaboración de bitácora de obra	Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas foliadas. Bitácora de obra.	Diaria con la ejecución de la obra. La bitácora debe comenzar a llevarse desde el día en que se firma el acta de inicio hasta el día en que se termine la obra.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo.	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo con la periodicidad de los pagos establecidos en el contrato de trabajo

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

7	Consultas e inquietudes del contratista.	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con la ejecución de la obra, referidas a los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	En el momento que sea necesario
8	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante.	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas de construcción aplicadas
9	Control del equipo que será utilizado en la obra para realizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad.
10	Elaboración de informes	Elaboración de informes semanales (registro sencillo de avance de obra, actividades ejecutadas, y registro fotográfico) y mensuales de interventoría para la entidad contratante dando un reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos administrativos, financieros, y cumplimiento del plan de manejo ambiental y de calidad según la oferta económica.	Mensual o según exigencias del dueño.
11	Registro fotográfico.	Registro fotográfico sobre las actividades y el avance de la obra. Con una foto semanal panorámica donde se visualice el avance semanal. Al finalizar la obra se entrega registro fotográfico del seguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra.	Suspensión temporal de la ejecución de la obra, en caso de que un procedimiento constructivo no sea correcto y el contratista haga caso omiso a la interventoría. El residente de interventoría cuenta con autoridad para suspender temporalmente la ejecución de la obra, sin que esto implique adición en el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden	Cuando sea necesario

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

		generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	
13	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra.	Comunicación escrita oportuna, al contratista, con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificaciones técnicas.	Cuando sea necesario
14	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar.	Comunicación oportuna al contratista, indicando los correctivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato	Cuando sea necesario
15	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato y presentarlos, previa aprobación de la entidad contratante.	Comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno de la entidad contratante, con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario
16	Comités técnicos de obra.	Realización y dirección de los comités técnicos de obra elaboración de las actas respectivas de cada comité aspectos a considerar en cada comité: proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, inquietudes del contratista.	Los comités de obra podrán tener una programación semanal, quincenal o mensual, de acuerdo con la complejidad de la obra que se ejecuta.
17	Inspección y recibo de las actividades del contrato.	Aceptación final de las actividades ejecutadas durante el contrato.	Recibo final del contrato

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

16.7 CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Se llevó libro de Bitácora y se realizaron reuniones (actas de comité) periódicas con el contratista y ente municipal para llevar con control y seguimiento a la ejecución de las obras. Revisión del pago de la seguridad social y ARL del personal del contratista, además:


- Se revisó y se procesó toda la información sobre las actividades que se ejecutan día a día para llevar el control de la inversión.
- Se llevó a cabo un registro fotográfico de las diferentes actividades que se ejecutaron en el proyecto.
- La interventoría hizo el control financiero del contrato, comparando los valores facturados por acta con los valores proyectados en la programación y el flujo de inversión entregados por parte del Contratista, también se reporta mensual a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ.

Se adjunta anexo de Bitácoras.

16.8 CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO

A la fecha de corte de este informe la interventoría monitoreó cada una de las actividades realizadas teniendo en cuenta afiliaciones del personal de la obra con sus respectivos pagos de seguridad social, utilización de los elementos de protección personal, que fueran los indicados al realizar cualquier actividad, lo anterior teniendo en cuenta la normatividad en los dos campos del título.


El programa de seguridad industrial y salud ocupacional del constructor está orientado a mantener y mejorar las condiciones físicas, mentales y sociales de los trabajadores, en todos los oficios, así como prevenir cualquier daño a la salud, ocasionado por las condiciones de trabajo. Las siguientes fueron actividades de control en salud ocupacional y seguridad

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

industrial desarrolladas por el contratista, en desarrollo de las labores del proyecto.

- En cumplimiento de lo establecido en la Ley 100 de 1993, el constructor hizo entrega constante de las dotaciones para el personal vinculado al proyecto (uniforme, casco, gafas, guantes, tapa oídos, tapa boca).
- Las actividades ejecutadas por el constructor contaron con el acompañamiento permanente de la Interventoría en lo relacionado con el uso adecuado de los elementos de protección personal.
- Revisión, verificación y elaboración de los permisos de trabajo del personal Contratista.
- La Interventoría revisó con oportunidad los controles de seguridad industrial y salud ocupacional diligenciados por los profesionales encargados, confirmando que durante la ejecución de las obras no se presentaron accidentes de trabajo.
- Se realizó de forma permanente revisiones a la documentación correspondiente a las afiliaciones a seguridad social de los trabajadores nuevos, así como los aportes del resto de personal a las entidades de salud, riesgos profesionales, pensión y parafiscales.

Se anexa informes de seguridad y salud en el trabajo.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

17. RECURSOS DE LA INTERVENTORIA

18.1 PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA

De acuerdo con los requisitos del contrato de interventoría, se debe contar con la presencia de los siguientes profesionales:

*Tabla 16. Personal profesional y administrativo de interventoría
Fuente: Elaboración propia*


N°	CARGO
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
3	RESIDENTE SST
4	RESIDENTE SOCIAL
5	SECRETARIA

Se Anexa planilla de seguridad social de los mismos.

18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- El contratista CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 ejecutó en este periodo del **25 de mayo de 2026 y el 16 de junio de 2026** las actividades presentada y aceptada por el ente contratante, el avance físico ejecutado acumulado en el mes 3 se encuentra en 52.18%. Al tiempo que se lleva ejecutada la obra y a pesar de no presentar retrasos.
- El contrato de obra se está ejecuto de acuerdo con las especificaciones técnicas y diseños que fueron suministrados por la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ – EICE EDUH APARTADÓ. Por otra parte, el contratista acató las sugerencias realizadas por la interventoría, con el objetivo

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 008-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA	
---------------------------------------	---	---

de realizar las actividades del proyecto dentro del plazo pactado. El contratista de obra cumplió con relación a la parte técnica en obra, área administrativa y financiera como se evidencia en los informes.

- Los **formatos** y **demás informes** de obra del contrato de obra N° SPO-001-2026 realizados por el contratista CONSORCIO M&C PAVIMENTOS 2026 se podrán observar como anexos en el informe de obra presentado por este.



CARLOS MARIO GONZALEZ AGAMEZ
Director de Interventoría