

CARTA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Guapi (Cauca), 24 de Junio de 2026

Señores

INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY

Ciudad

La suscrita, **ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA** identificada con CC. 25.435.330 de Guapi (Cauca), en calidad de aspirante en el proceso de contratación de acuerdo con las especificaciones contenidas en los documentos del proceso cuyo objeto es: **“ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL VEREDA EL CARMEN NUEVO, DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA CARMEN NUEVO BUENAVISTA, PERTENECIENTE A LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY DEL MUNICIPIO DE GUAPI (CAUCA), CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO”**, presento la siguiente propuesta de acuerdo con las especificaciones técnicas de la presente Invitación y/o convocatoria, además manifiesto, bajo la gravedad del juramento, que:

1. Estoy autorizado para suscribir y presentar la oferta y firmar el contrato si resulto adjudicatario del proceso de contratación de la referencia.
2. En caso de que la oferta me sea aceptada suscribiré el contrato objeto del proceso de contratación en la fecha prevista en el cronograma contenido en la invitación.
3. Conozco los documentos del proceso y acepto los requisitos en ellos contenidos. Dentro de los documentos presentados a la entidad conozco los ítems, la descripción, las unidades y cantidades establecidas en el Presupuesto Oficial.
4. Conozco las leyes de la República de Colombia que rigen el proceso de contratación.
5. Conozco y asumo los riesgos previsibles inherentes al contrato, así como aquellos asignados en la invitación y estudio previo.
6. La información contenida en todos los documentos de la oferta es veraz y asumo total responsabilidad frente a la entidad cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.
7. (Aplica para personas jurídicas) ni los integrantes, ni los socios de la persona jurídica que representó, ni yo nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar, ni nos hallamos incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la ley.
8. Como persona natural, declaro no encontrarme en ningún evento de prohibición especial para contratar, ni me hallo incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la ley.
9. Los recursos destinados al contrato son de origen lícito y no hemos participado en actividades delictivas, así como no hemos recibido recursos o facilitado actividades contrarias a la ley.
10. La oferta fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la

suscripción del contrato y que en consecuencia no haré reclamos con ocasión del pago de tales gastos.

11. Declaro que me informaré de todas las etapas y decisiones del Proceso y en caso de que me deban comunicar o notificar alguna decisión autorizo a la entidad para que me contacte al correo electrónico y/o teléfono indicado.
12. Que ninguna persona o entidad distinta de las aquí nombradas tiene intereses en esta propuesta ni en el contrato que como consecuencia de ella llegare a celebrarse y que por consiguiente sólo comprometo a los firmantes.
13. Que me comprometo a ejecutar totalmente el contrato en el plazo definido en los documentos del proceso.
14. Autorizo que la entidad consulte la información comercial o financiera pertinente para el proceso de contratación, bajo el entendido que debe guardar confidencialidad sobre la información sujeta a reserva.

Atentamente,

Ana Isabel Solis Sinisterra

ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA

CC. 25.435.330 de Guapi (Cauca)

Brr. San Pablo

Tel 314-5153106

Anasinisterra2569@yahoo.com

Guapi (Cauca)

PROPUESTA: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Lugar y fecha:	GUAPI CAUCA, JUNIO 24/2.026
Nombre del arrendador:	ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA
Cedula o NIT:	NIT: 25.435.330-4
Dirección:	Barrio San Pablo
Nombre del arrendatario:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TEMUEY
Cedula o NIT:	NIT: 900.888.163-8
Valor total arrendamiento:	\$6.000.000 – SEIS MILLONES PESOS MCTE
Pagaderos:	Dos (02) cuotas, así: la primera cuota con la firma de contrato y acta de inicio y la segunda cuota con la ejecución del contrato
Duración del contrato:	CIENTO CINCUENTA Y SIETE (157) DIAS
Tiempo de ejecución de la propuesta:	26 de Junio de 2026 a 30 de noviembre de 2026

PROPUESTA: Conceder el goce del inmueble rural, ubicado en la Vereda El Carmen Nuevo, para la sede Carmen Nuevo Buenavista de la Institución Educativa Temuey del Municipio de Guapi Cauca.

ARRENDADOR

Ana Isabel solis sinisterra

ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA
CC. 25.435.330 de Guapi (Cauca)