INVIPASTO FOR UNA VIVIENDA DIGNA	**SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**			
	PROCESO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	Nombre del formato:	**Informe del Contratista**		
	CÓDIGO GAF-F-011	**VERSIÓN** 03	**VIGENCIA** 02-03-2021	**PÁGINA** 1 de 7

CIUDAD: San Juan de Pasto (N), 1 de julio de 2026	**Informe:** Consecutivo (**Nº- 5)** de Totales (**Nº- 5**)	CONTRATO NÚMERO: **2026-038**	
TIPO DE CONTRATO: **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS - PROFESIONALES** No. **2026-038**			
FECHA DE SUSCRIPCION	**29-01-2026**		

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

NOMBRE DEL CONTRATISTA	**HAROLD GABRIEL PATIÑO RODRIGUEZ**	NIT o CEDULA: CC. **98.136.100**		
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS ANDRES ALMEIDA MORENO**			
SUPERVISOR	**EDMUNDO ANDRÉS DELGADO CAICEDO**			
OBJETO DEL CONTRATO	**El (la) Contratista se compromete con el Instituto Municipal de la Reforma Urbana y Vivienda de Pasto INVIPASTO a prestar sus servicios profesionales como Ingeniero Industrial con el fin de apoyar a la Subdirección Técnica en el seguimiento del proceso y procedimiento de la ejecución de los subsidios familiares de mejoramiento de vivienda urbana y rural del municipio de Pasto; así como en la conformación de las bases de datos y estadísticas de asignación, ejecución y cumplimiento o recibido a satisfacción del mejoramiento; y en la organización de cronogramas para la adecuada ejecución del proyecto "Mejoramiento de vivienda para población vulnerable con enfoque diferencial en las zonas urbana y rural, vigencia 2025, en el municipio de Pasto", inscrito en el Banco de Proyectos con el código BPIN 202500000024192.**			
PLAZO DE EJECUCIÓN	**Hasta 30 de junio de 2026**	**MODIFICACIONES**		
FECHA DE INICIO	**2 de febrero de 2026**			
FECHA DE TERMINACIÓN	**Hasta 30 de junio de 2026**	ACLARACION	**No**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 14.000.000**	SUSPENSION	**No**	**N/A**
		PRORROGA	**No**	**DESDE** **HASTA**
FORMA DE PAGO	**5 pagos de $ 2.800.000.**	ADICION VALOR	**No**	
ANTICIPO	**0**	ADICIÓN	**No**	**DESDE** **HASTA**
FECHA DE APROBACIÓN GARANTÍAS	**Fecha / N. A.**	TERMINACION ANTICIPADA	**No**	
		LIQUIDACION BILATERAL	**No**	
PERIODO A COBRAR: **Junio de 2026**		LIQUIDACION UNILATERAL	**No**	
		OTRAS	**No**	

ASPECTO ECONÓMICO

CDP No: 2026000035	**FECHA:** 16-01-2026	**VALOR CDP:** $14.000.000
REGISTRO DE COMPROMISO No. 2026000043	**FECHA:** 30-01-2026	**VALOR:** $14.000.000
CDP ADICIÓN No.	**FECHA CDP ADICIÓN:**	**VALOR CDP ADICIÓN:**

REGISTRÓ DE ADICIÓN No.	FECHA:	VALOR:
VALOR PAGADO: **$ 11.200.000**	VALOR A COBRAR: **$ 2.800.000**	SALDO POR COBRAR: **$ 0**

PAGO APORTES SALUD Y PENSIONES

PLANILLA DE PAGO No: 9506881015 FECHA**:** 2026/07/01	**PENSION**: $280.200	**ARL:** $42.700	**SALUD:** $218.900

2. En mi condición de Contratista, presento el informe de las actividades desarrolladas durante el período de junio de 2026, de acuerdo con las obligaciones señaladas en el Contrato No.038 del 2026, así:

	OBLIGACIONES DEL CONTRATO	PRODUCTOS ENTREGADOS / ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIA /ANEXOS
1	Coadyuvar a la Subdirección Técnica en el seguimiento del proceso y procedimiento del diagnóstico técnico y socioeconómico de la población inscrita en el Banco Único de Postulados.	▪ Se realizó control y seguimiento a las diferentes actividades y avances de: convenio 013, recursos propios, convenio 018, convenio 008, vivienda con propósito y convenio con la alcaldía municipal; revisando y actualizando la información solicitada.	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2024 y 2025, 2026 subcarpeta: Trabajo del mes junio del 2026, convenio 013, recursos propios, convenio 018, convenio 008, vivienda con propósito y convenio con la alcaldía municipal.
2	Apoyar a la Subdirección Técnica en el seguimiento del proceso y procedimiento establecido desde la asignación hasta el recibido a satisfacción del mejoramiento en el marco del proyecto "Mejoramiento de vivienda para población vulnerable con enfoque diferencial en las zonas urbana y rural, vigencia 2025, en el municipio de Pasto", inscrito en el Banco de Proyectos con el código BPIN 202500000024192.	▪ Se realizó el control y seguimiento del proyecto "Mejoramiento de vivienda para población vulnerable con enfoque diferencial en las zonas urbana y rural, vigencia 2026, en el municipio de Pasto", inscrito en el Banco de Proyectos con el código BPIN 202500000024192.	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpeta: Trabajo mes de junio.
3	Consolidar las bases de datos necesarias para el seguimiento de la ejecución de los mejoramientos de vivienda	▪ Se realizo la consolidación de la base de datos del convenio con alcaldía municipal que está ejecutando INVIPASTO en la presente vigencia.	. ▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpeta: Trabajo mes de junio, subcarpeta: convenio con la alcaldía municipal y registro fotográfico.

4	Coadyudar la Subdirección Técnica en la consolidación de estadísticas de la población beneficiaria aplicada con enfoque diferencial, del mejoramiento de vivienda y el impacto de esto en el Plan de Acción y el Plan de Desarrollo.	▪ Se realizó la consolidación y actualización de estadísticas de la población beneficiaria aplicada con enfoque diferencial, del mejoramiento de vivienda y el impacto de esto en el Plan de Acción y el Plan de Desarrollo.	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpetas: convenio alcaldía municipal, subcarpeta: trabajo mes de junio.
5	Apoyar a la Subdirección Técnica en la realización de los cronogramas de visitas de diagnóstico, supervisión y recibido a satisfacción de los mejoramientos de vivienda.	▪ Se realizo la coordinación de cronogramas de visitas de los mejoramientos de vivienda, correspondiente al mes de junio del 2026	▪ Se anexa registro fotográfico de actividad de cronogramas de visitas, correspondiente al mes de junio del 2026.
6	Coadyuvar a la Subdirección técnica en la realización de evaluaciones de seguimiento de la ejecución del proyecto de mejoramiento de vivienda, de conformidad con el cronograma aprobado por el subdirector Técnico.	▪ Se realizo la evaluación de seguimiento del convenio alcaldía municipal que está ejecutando INVIPASTO en la vigencia 2026.	▪ Se anexa en medio magnético cd, carpeta: 2026, subcarpetas: alcaldía municipal trabajo mes de junio del 2026.
7	Apoyará la Subdirección Técnica en la elaboración de informes de seguimiento de la ejecución del proyecto con el código BPIN 202500000024192.	▪ No se requirió esta actividad para el presente periodo	▪ No se requirió esta actividad para el presente periodo.
8	Apoyar a la Subdirección Técnica en los trámites de respuesta y atención de peticiones, quejas y reclamos presentados por usuarios y entidades ante INVIPASTO, con el análisis de casos, la coordinación con áreas pertinentes para resolver situaciones, y la comunicación efectiva con los solicitantes.	▪ No se requirió esta actividad para el presente periodo	▪ No se requirió esta actividad para el presente periodo.

9	Apoyar en la implementación de medidas preventivas y correctivas necesarias para garantizar el cumplimiento y materialización efectiva del subsidio de mejoramiento de vivienda otorgado a los beneficiarios, con la evaluación de riesgos potenciales y la aplicación de estrategias proactivas para mitigar cualquier problema que pueda afectar el progreso de las obras.	▪ No se requirió la actividad para el presente periodo.	▪ No se requirió la actividad para el presente periodo.
10	Generar alertas tempranas en el caso de que se presenten anomalías en el desarrollo de la ejecución de lo mejoramientos de vivienda.	▪ No se requirió la actividad para el presente periodo.	▪ No se requirió la actividad para el presente periodo.
11	Apoyar en la evaluación exhaustiva del proyecto, comparando los resultados alcanzados con los objetivos iniciales, elaborar un reporte final que incluya un análisis detallado de los impactos sociales y económicos del subsidio, así como recomendaciones para futuros programas de mejoramiento de vivienda.	▪ No se requirió la actividad en el presente periodo.	▪ No se requirió la actividad en el presente periodo.

3.- Problemas Potenciales y Acciones Correctivas Tomadas:

4.-Observaciones Generales:

Certifico bajo la gravedad del juramento que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna. Igualmente, manifiesto que he dado cumplimiento a los pagos al Sistema de Seguridad Social durante todo el periodo de ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en las normas vigentes.



_____

Firma del Contratista
HAROLD GABRIEL PATIÑO RODRIGUEZ
CC. 98.136.100

OBLIGACION 3 DEL CONTRATO:
Consolidar las bases de datos necesarias para el seguimiento de la ejecución de los mejoramientos de vivienda. – Rigistro fotografico.



OBLIGACION 5 DEL CONTRATO:

Coordinación de cronogramas de visitas de los mejoramientos de vivienda – Registro fotográfico.

