



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	2/07/2026	Hora Inicio	8:00:00 a. m.	Hora Final	12:00 M	Lugar	OFICINA FINANCIERA IED
PROYECTO	COLEGIO PAULO VI IED					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

Asistentes	Estefania Rodriguez Ramirez - Almacenista			Acta de evaluacion definitiva de ofertas y adjudicación de la Invitación Pública No. Re-22-2026
	Jairo E Alarcon Rodriguez - Aaff			
Fecha de Elaboración	2 de julio de 2026		Elaborado Por	

ORDEN DEL DIA:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum
2. Presentación del objetivo de la reunión
3. Evaluación definitiva y adjudicación del proceso N° RE-22-2026
4. Conclusión

DESARROLLO

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.

El día de hoy a las 08:00 a. m. se hace llamado a lista y se verifica la asistencia de los integrantes del comité evaluador de ofertas de la I.E.D. Estefania Rodriguez Ramirez - Almacenista, Jairo E Alarcon Rodriguez - Aaff. . .

De acuerdo a lo anterior se verifica que existe el Quórum necesario, para el desarrollo y alcance de los objetivos de la presente reunion.

2. Presentación del objetivo de la reunión.



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	2/07/2026	Hora Inicio	8:00:00 a. m.	Hora Final	12:00 M	Lugar	OFICINA FINANCIERA IED
PROYECTO	COLEGIO PAULO VI IED				Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR			

El Rector (a) Ordenador (a) del gasto manifiesta, que dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de actividades de la Invitación Pública No. Re-22-2026 se convocó al comité evaluador de la I.E.D con el objetivo de evaluar definitivamente y adjudicar en igualdad de oportunidades a quien o quienes ofrezcan las mejores condiciones para contratar: demolición controlada de placa de concreto existente, incluyendo corte de bordes cuando sea requerido, cargue, retiro, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado. comprende la limpieza, preparación, ajuste de niveles, excavaciones menores requeridas para adecuación de la superficie de apoyo; suministro e instalación de malla electrosoldada de 6 mm m-188; fundida, nivelación y acabado de placa de concreto con espesor promedio de 10 cm, pudiendo presentar variaciones puntuales derivadas de los ajustes de nivel, conformación de pendientes para la adecuada evacuación de aguas lluvias y empates con las áreas existentes (se adecuar 1 caja aguas lluvias con dos conexiones y un sifón) ; ajuste de cotas para empate con pisos y áreas existentes; ejecución de juntas de control y dilatación mediante franjas decorativas tipo adoquín conformando módulos aproximados de 3,00 mt x 3,00 m para control de fisuración; acabado superficial escobeadado antideslizante tipo andén para uso institucional; curado del concreto y limpieza final del área intervenida. incluye mano de obra, materiales, equipos, herramientas, transporte y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad. con un presupuesto oficial de Treinta y Cinco Millones de Pesos M/Cte (\$35.000.000) y de acuerdo con lo establecido en el Manual de contratación de la Institución, el Decreto 1082 de 2015, la Ley 1150 de 2007.

3. Evaluación definitiva y adjudicación de la Invitación Pública No. Re-22-2026

De acuerdo a la evaluación preliminar del día jueves 25 de junio de 2026 y habiéndose atendido por parte de los oferentes las observaciones y/o subsanar la ausencia de requisitos HABILITANTES a las que hubiera lugar, la evaluación definitiva para adjudicación del proceso queda así:

Nombre Proveedor	Documentos exigidos	perfil requerido del	Requisitos Técnicos	Vr. Oferta sin Iva	Iva de la Oferta	Valor Total	No. Folios	Resultado de la evaluación
Construcciones Geadanke	50	Cumple	Cumple	\$ 27.620.120	\$ 5.247.823	\$ 32.867.943	50	Habilitado
Proyectos Martín'S Ing	61	Cumple	Cumple	\$ 26.050.420	\$ 4.949.580	\$ 31.000.000	61	Habilitado
B&B Serviconstrucciones Sas	48	Cumple	Cumple	\$ 22.000.000	\$ 4.180.000	\$ 26.180.000	48	Habilitado
Aguilar Constructora	45	Cumple	Cumple	\$ 20.588.235	\$ 3.911.765	\$ 24.500.000	45	Habilitado
Macrovil Licitaciones	50	Cumple	Cumple	\$ 25.300.000	\$ 4.807.000	\$ 30.107.000	50	Habilitado
Sebastian Lopez	38	Cumple	Cumple	\$ 28.160.000	\$ -	\$ 28.160.000	38	Habilitado
Inversiones Ayp Ltda	25	Cumple	Cumple	\$ 21.008.400	\$ 3.991.596	\$ 24.999.996	25	Habilitado

3.1 Observaciones a la evaluación definitiva:

Aguilar Constructora: Presenta subsanación referente a posibles precios artificialmente bajos.



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	2/07/2026	Hora Inicio	8:00:00 a. m.	Hora Final	12:00 M	Lugar	OFICINA FINANCIERA IED
PROYECTO	COLEGIO PAULO VI IED					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

El Rector(a) Ordenador(a) del gasto manifiesta que para el presente proceso y de acuerdo a la Invitación Pública No. Re-22-2026 la adjudicación será al oferente quien HABILITADO obtenga el mayor puntaje de acuerdo a los siguientes criterios de selección:

Criterio	Puntaje	Descripción del criterio
Menor precio IVA incluido	100	Para el presente proceso se evaluarán las propuestas incluyendo el IVA el proponente debe contemplar que al incluir el IVA su propuesta no debe sobrepasar el valor del presupuesto oficial estimado. Para lo cual el proponente deberá especificar el subtotal e IVA, siempre y cuando tributariamente sea responsable de IVA.

Puntuación Máxima	100
--------------------------	------------

Nombre Oferente	Valor Oferta	A=100 Puntaje	B = 0 Puntaje	C = 0 Puntaje	A+B+C=100 Total Puntaje
Construcciones Geadanke	\$ 32.867.943	74,54	0	0	74,54
Proyectos Martín S Ing	\$ 31.000.000	79,03	0	0	79,03
B&B Serviconstrucciones Sas	\$ 26.180.000	93,58	0	0	93,58
Aguilar Constructora	\$ 24.500.000	100,00	0	0	100,00
Macrovil Licitaciones	\$ 30.107.000	81,38	0	0	81,38
Sebastian Lopez	\$ 28.160.000	87,00	0	0	87,00
Inversiones Ayp Ltda	\$ 24.999.996	98,00	0	0	98,00
MENOR VALOR OFERTADO	\$ 24.500.000				

Observación: La fecha de firma del contrato y el acta de inicio está supeditada a la realización del comité de mantenimiento de la IED del mes de julio de 2026.

Teniendo en cuenta la anterior evaluación de las ofertas que participaron en el presente proceso de contratación el Comité Evaluador faculta al Rector(a) Ordenador(a) del gasto para adjudicar el contrato al oferente AGUILAR CONSTRUCTORA ya que ha dado cumplimiento con todos los requisitos establecidos en los términos de referencia y ha obtenido el mayor puntaje, ubicándose en el primer orden de elegibilidad.

Siendo las 12:00 M se da finalización a la reunión y se firma por los asistentes



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	2/07/2026	Hora Inicio	8:00:00 a. m.	Hora Final	12:00 M	Lugar	OFICINA FINANCIERA IED
PROYECTO	COLEGIO PAULO VI IED				Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR			

DOCUMENTO FIRMADO EN ORIGINAL

Estefania Rodriguez Ramirez - Almacenista

Jairo E Alarcon Rodriguez - Aaff