1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [ ] INFORME FINAL [X]

Cuota Número _06_

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4148.050.26.1.005-2026

Nombre completo del contratista: Elizabeth Perea Fernández

Documento de identificación: 38.886.983 de Cali

Nombre del supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado

Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura

Objeto del contrato: Prestación de servicios técnicos de apoyo a la gestión en el proceso jurídico y administrativo en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
08/ene/2026	30/jun/2026

Modificación(es) al contrato:

Suspensión:

Reanudación:

Cesión:

Terminación anticipada:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de Diecinueve millones quinientos treinta mil pesos m/cte. ($19.530.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 19.530.000	$ 3.255.000	$ 16.275.000	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1081835070 y 1082473019 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: Operador: Simple Fecha de Pago: junio 02 y 10 de 2026 Periodo de pago de la seguridad social: mayo y junio de 2026.

Observaciones al informe financiero y contable:

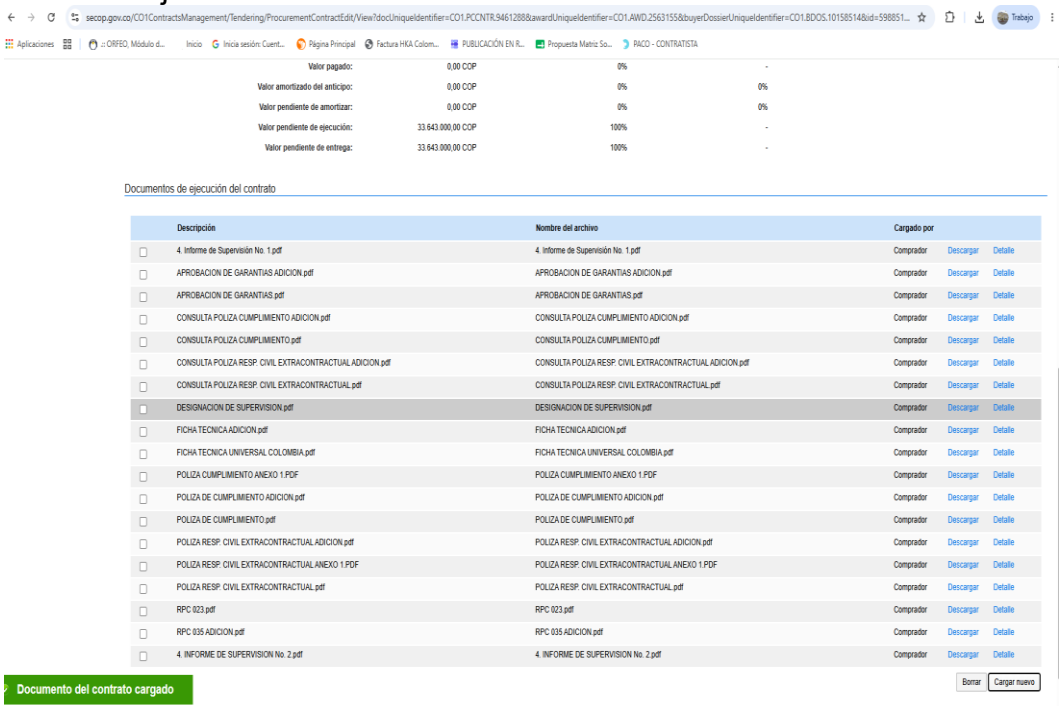
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que la contratista realizó las siguientes funciones para cumplir con el objeto de su contrato:

- Solicitó la elaboración del CDP para el proceso de adquisición de insumos de papelería, cafetería y aseo – 09 de junio.
- Publicó en la plataforma SECOP II los informes de supervisión de mayo de 2026 de los contratistas del teatro – 02 de junio.
- Publicó en la plataforma SECOP II el informe de supervisión No. 2 del contrato 047-2026 – 17 de junio.



Valor pagado:	0,00 COP	0%
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%
Valor pendiente de ejecución:	33.643.000,00 COP	100%
Valor pendiente de entrega:	33.643.000,00 COP	100%

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por
4. Informe de Supervisión No. 1.pdf	4. Informe de Supervisión No. 1.pdf	Comprador Descargar Detalle
APROBACION DE GARANTIAS ADICION.pdf	APROBACION DE GARANTIAS ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
APROBACION DE GARANTIAS.pdf	APROBACION DE GARANTIAS.pdf	Comprador Descargar Detalle
CONSULTA POLIZA CUMPLIMIENTO ADICION.pdf	CONSULTA POLIZA CUMPLIMIENTO ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
CONSULTA POLIZA CUMPLIMIENTO.pdf	CONSULTA POLIZA CUMPLIMIENTO.pdf	Comprador Descargar Detalle
CONSULTA POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL ADICION.pdf	CONSULTA POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
CONSULTA POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL.pdf	CONSULTA POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL.pdf	Comprador Descargar Detalle
DESIGNACION DE SUPERVISION.pdf	DESIGNACION DE SUPERVISION.pdf	Comprador Descargar Detalle
FICHA TECNICA ADICION.pdf	FICHA TECNICA ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
FICHA TECNICA UNIVERSAL COLOMBIA.pdf	FICHA TECNICA UNIVERSAL COLOMBIA.pdf	Comprador Descargar Detalle
POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1.PDF	POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1.PDF	Comprador Descargar Detalle
POLIZA DE CUMPLIMIENTO ADICION.pdf	POLIZA DE CUMPLIMIENTO ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
POLIZA DE CUMPLIMIENTO.pdf	POLIZA DE CUMPLIMIENTO.pdf	Comprador Descargar Detalle
POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL ADICION.pdf	POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 1.PDF	POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 1.PDF	Comprador Descargar Detalle
POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL.pdf	POLIZA RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL.pdf	Comprador Descargar Detalle
RPC 023.pdf	RPC 023.pdf	Comprador Descargar Detalle
RPC 035 ADICION.pdf	RPC 035 ADICION.pdf	Comprador Descargar Detalle
4. INFORME DE SUPERVISION No. 2.pdf	4. INFORME DE SUPERVISION No. 2.pdf	Comprador Descargar Detalle

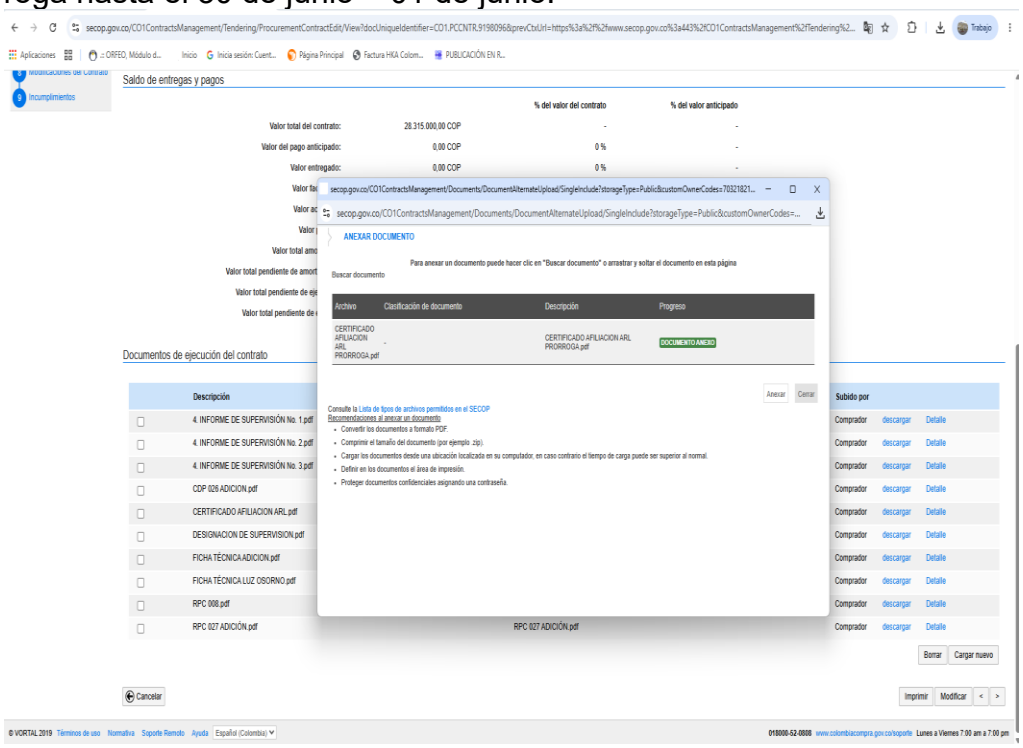
Documento del contrato cargado

Borrar Cargar nuevo

- Subió al Drive los informes de pago del mes de mayo de los contratistas del Teatro – 10 de junio

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Subió a la plataforma Secop II las afiliaciones a la ARL de contratistas que se les realizó prórroga hasta el 30 de junio – 01 de junio.



- Verificó y organizó en carpeta la documentación del siguiente empresario para la elaboración del contrato de alquiler de espacios: Fundación Ballet Capital,
- Entregó a gestión documental los documentos generados de los contratos 031, 035, 039 y las carpetas completas de los contratos 041, 043, 046 y 049 – 01 de junio.
- Entregó a gestión documental los documentos generados de los contratos 139-2025, 017, 018, 021, 023, 024, 029, y las carpetas completas de los contratos 033, 042, 057 – 18 de junio.
- Revisó el correo institucional y la plataforma ORFEO durante el mes de mayo para dar trámite a lo que corresponda.
- Proyectó los siguientes contratos de arrendamientos: No. 059,
- Proyectó otrosí No. 2 al contrato de arrendamiento No.029 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Apoyó en la revisión de los informes de los contratistas del Teatro para el pago del mes de junio.
- Asistió a reunión presencial en oficina de dirección – 04 de junio
- Asistió a reunión presencial en oficina de dirección tema contratación y cambio de funciones – 17 de junio.
- Asistió a reunión presencial en oficina de dirección tema seguimiento ampliados – 22 de junio.
- Elaboró 17 facturas electrónicas a los diferentes clientes del Teatro Municipal por el alquiler de espacio.
- Elaboró 01 nota crédito a factura FE761.
- Elaboró 13 recibos de caja por concepto de alquiler de los diferentes espacios.
- Escaneó los documentos equivalentes del mes de mayo con el número de consecutivo que le asigna contabilidad para subir al drive – 02 de junio.
- Diligenció en el drive la matriz de seguimiento proceso gestión contractual de los contratos del mes de mayo de 2026 información solicitada por el DACP – 02 de junio.
- Asistió a reunión virtual referente al tiempo adicional requerido de operarios de aseo, días domingos y festivos – 02 de junio.
- Subió al SECOP II la factura de la empresa Acodres del mes junio de 2026 – 02 de junio.
- Diligenció matriz de contratación con información de los nuevos contratos de los prestadores de servicios que van de julio a diciembre de 2026.
- Subió al SECOP II el soporte de pago del mes junio de la empresa Acodres – 17 de junio
- Actualizó diariamente en el Drive cuadro 2026 – alquiler espacios seguimiento con la información de las diferentes solicitudes de alquiler.
- Apoyó al proceso de contabilidad a organizar, foliar y registrar en el formato “CONTROL DE INGRESO DE DOCUMENTOS A EXPEDIENTES” aplicando la ley de archivo de los documentos generados en el mes de mayo de 2026.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura, de los servicios prestados pactados en el CN/Aceptación de Oferta No. 4148.050.26.1.005-2026.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Constancia de Paz y Salvo: Que la Contratista Elizabeth Perea Fernández, identificada con cédula de ciudadanía No. 38.886.983 de Cali (Valle), vinculada al Teatro Municipal Enrique Buenaventura, mediante contrato de Prestación de Servicios 4148.050.26.1.005-2026 durante el tiempo comprendido entre el 08 de enero y el 30 de junio de 2026, a la fecha no posee elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Distrito de Santiago de Cali, entregados por parte de esta oficina.

Así mismo se encuentra a Paz y Salvo del Archivo de Gestión Documental, ORFEO y otros sistemas, entregó Backup al área de Sistemas.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



Luz Marina Ocampo Delgado
Nombre y firma del Supervisor

_____

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: junio 26 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.