| I. DEPENDENCIA QUE GENERA SEGUIMIENTO | | | |
|---|---|---|---|
| CODIGO AREA | | Oficina Productora | |
| Seguimiento selectivo o aleatorio | X | Seguimiento preventivo o correctivo | |
| En caso de ser preventivo explique, cual fue la causa que generó este seguimiento: | | | |

| **II. CONTRATO SOBRE EL CUAL SE EFECTUA EL SEGUIMIENTO** | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO | **3056-2026** | CONTRATISTA: | **CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO REGIONAL (CDER).** |
| IDENTIFICACIÓN: | 901.777.130-2 | DIRECCIÓN | CL 10 A 72 36 corpo.ceder01@gmail.com |
| PLAZO | Hasta el 14 julio de 2025 | OBJETO | *"ADQUIRIR E IMPLEMENTAR SERVICIOS, SOLUCIONES DE SEGURIDAD Y LICENCIAMIENTO NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD OPERATIVA, LA PROTECCIÓN DE LA INFORMACIÓN Y EL SOPORTE TECNOLÓGICO DE LA SNR. (...)"* |
| FECHA INICIO | 15 de diciembre de 2025 | FECHA TERMINACION | 14 julio de 2026 |

| **III. FECHA Y LUGAR SEGUIMIENTO.** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| FECHA: 30 JUNIO DE 2026 | HORA INICIO: | 3:00 PM | HORA TERMINACIÓN: | 3:14 PM |
| | | | | |

| **IV. OBJETO SEGUIMIENTO** |
|---|
| Verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales |

| **V. OBJETIVOS** |
|---|
| |

| **VI. TEMAS TRATADOS** | | |
|---|---|---|
| **TEMA** | **Descripción** | |

| | |
|---|---|
| **SEGUIMIENTO SELECTIVO DEL CONTRATO 3056 2026** | Siendo las tres 3:00 pm del día treinta de junio de 2026, se inicia la diligencia de seguimiento Selectivo -Aleatorio citada, del **contrato de prestación 3056-2026** contando con la participación, de manera virtual, de las siguientes personas:<br><br>**POR LA SNR- DIRECCIÓN DE CONTRACCIÓN**<br><br>**ALEJANDRA MESA BLANCO-** Abogada del Grupo de Control y Seguimiento Contractual de la Dirección de Contratos de la Superintendencia de Notariado y Registro.<br><br>**SUPERVISIÓN:**<br><br>**OSCAR FABIAN CORREDOR CAMARGO–** Supervisor 3056-2026<br><br>**EL CONTRATISTA:**<br><br>**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO REGIONAL (CDER). -** Contratista<br><br>**INTERVENCIÓN DE LA ABOGADA DEL GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL –ALEJANDRA MESA BLANCO.**<br><br>Inicia la reunión de seguimiento la Abogada del Grupo de Control y Seguimiento Contractual la Abogada ALEJANDRA MESA BLANCO, explicando sucintamente las funciones del Grupo de Control y Seguimiento Contractual. Explica que, en cabeza del Grupo están entre otras funciones, las de realizar los seguimientos Selectivos o Aleatorios y los Preventivos o Correctivos. Precisa que en el caso de los Seguimientos Selectivos o Aleatorios, son aquellos seguimientos que se hacen a contratos u órdenes de compra aleatoriamente, con el objeto de verificar con el contratista y el supervisor la adecuada y oportuna ejecución de las obligaciones contractuales. Ahora bien, con respecto a los Seguimientos Preventivo o Correctivo, éstos se inician en virtud de una solicitud, informe o inconformidad presentada por el supervisor, o por un presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales. De ambos seguimientos, ya sea Seguimiento Selectivo o Seguimiento Preventivo, se levanta un acta en la que se plasma lo tratado en la audiencia y los compromisos a que se lleguen en la misma y es del caso.<br><br>Continúa la Abogada del Grupo de Control y Seguimiento Contractual la Abogada **ALEJANDRA MESA BLANCO** explicando que, hay un tercer procedimiento y es el Proceso Administrativo Sancionatorio de que trata el Artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, el cual lo preside y dirige el Ordenador del Gasto, quien está facultado para sancionar. Estos sancionatorios se inician a solicitud de la supervisión cuando se evidencia que |

| | |
|---|---|
| | definitivamente el contratista o proveedor está incurriendo en un presunto incumplimiento, para la cual el supervisor debe atender el procedimiento que se encuentra plasmado en el Capítulo XIV del Manual de Contratación de la Entidad.<br><br>La Dra. **ALEJANDRA MESA**, deja constancia de que el presente seguimiento selectivo no obedece a presuntos incumplimientos, sino al ejercicio de verificación aleatoria del cumplimiento contractual.<br><br>Finaliza su intervención la Abogada **ALEJANDRA MESA BLANCO.**<br><br>**ACTO SEGUIDO SE CONCEDE EL USO DE LA PALABRA A OSCAR FABIAN CORREDOR CAMARGO–** Supervisor contrato 3056-2026<br><br>Toma el uso de la palabra **FABIAN CORREDOR CAMARGO** saluda y se presenta manifestando que el contrato fue suscrito con la **Corporación Desarrollo Económico**. Asimismo, indicó que, durante la ejecución contractual, se han tramitado aproximadamente dos prórrogas, las cuales fueron debidamente sustentadas y justificadas de conformidad con las necesidades presentadas durante el desarrollo del contrato.<br><br>Indico que, inicialmente, se presentó un inconveniente relacionado con la plataforma Ashur, derivado de un asunto con Microsoft, situación que ocasionó que el servicio dejara de estar disponible desde el mes de diciembre. En consecuencia, fue necesario realizar nuevamente el proceso de implementación de la plataforma en coordinación con el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), una vez se contó con el nuevo contratista.<br><br>Asimismo, indicó que el contratista ha cumplido a cabalidad con el objeto contractual y que se tramitó una segunda prórroga, con vigencia hasta el 14 de julio, con el propósito de disponer del tiempo necesario para validar juntamente con el IGAC el correcto funcionamiento de la plataforma Ashur, requerida para el desarrollo del proyecto de catastro multipropósito. Precisó que las causas que motivaron las prórrogas no son atribuibles al contratista, sino a circunstancias propias de la Superintendencia de Notariado y Registro (SNR) y del IGAC, como entidad articuladora del proyecto.<br><br>Finalmente, manifestó que, durante la ejecución contractual, no se han presentado inconvenientes con el contratista, quien ha brindado el apoyo requerido para el cumplimiento del objeto del contrato. En cuanto a la ejecución financiera, señaló que se ha efectuado aproximadamente el 80 % de los pagos, encontrándose pendiente la legalización y pago del 20 % restante, a la espera de la validación final por parte del IGAC respecto del adecuado funcionamiento de la plataforma, para proceder con el |

| | |
|---|---|
| | desembolso correspondiente.<br><br>La Dra. Alejandra Mesa agradece la intervención del supervisor, Dr. Óscar, y manifiesta que, conforme a lo expuesto durante la diligencia, se evidencia que la ejecución del contrato por parte del contratista se ha desarrollado de manera satisfactoria y en cumplimiento de las obligaciones contractuales.<br><br>En ese sentido, consulta al contratista si desea realizar alguna intervención adicional. Al no presentarse observaciones o manifestaciones por parte de este, se procede a dar por finalizado el seguimiento selectivo.<br><br>Finalmente, la Dra. Alejandra Mesa informa que el acta de la presente diligencia será elaborada y remitida a los intervinientes, a más tardar el día siguiente, para su revisión y suscripción, con el fin de dejar la correspondiente trazabilidad del seguimiento realizado.<br><br>No habiendo más asuntos por tratar, se da por terminado el seguimiento selectivo, siendo las **3:14 p. m. del día 30 de junio de 2026**. |

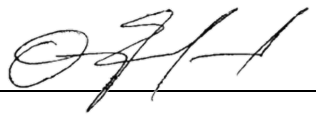
| **VIII. COMPROMISOS** |
|---|
| N/A |

| **IX. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE SEGUIMIENTO.** |
|---|
| |

**POR LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR:**

| | |
|---|---|
| **Firma:** |  |
| **Nombre:** | **ALEJANDRA MESA BLANCO** |
| **Cargo** | Abogada del Grupo de Control y Seguimiento Contractual-DC |

**POR LA SUPERVISION**

| | |
|---|---|
| **Firma:** |  |
| **Nombre:** | **Oscar Fabian Corredor Camargo** |
| **Cargo** | Supervisor |

**POR EL CONTRATISTA**

| | |
|---|---|
| **Firma:** |  |
| **Nombre:** | **CORPORACION PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO REGIONAL (CDER).** |
| **Cargo** | Contratista |