Culturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 4
Fecha: 21/Feb/2022

CONTRATISTA: CONSORCIO FP
FECHA: 6-may-26
OBRA: CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE

INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
CONTRATO No: 4335-2024
PERIODO (desde - hasta): 1-abr-26 A 30-abr-26

OBJETO: "Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".
VALOR: $ 11.643.049.056,00
N° ACTA 4

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA											
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**																		
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	$ 16.900,00	499,00	$ 8.433.100,00	296,30	$ 5.007.470,00	-	$ -	-	$ -	290,30	$ 4.906.070,00		$ -		$ -	290,30	$ 4.906.070,00
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	$ 3.101,00	963,00	$ 2.986.263,00	5.022,00	$ 15.573.222,00	-	$ -	-	$ -	2.512,66	$ 7.791.759,00		$ -		$ -	2.512,66	$ 7.791.759,00
1.16	DESMONTE DE CIELO RASO (Indiferente tipo y dimensión), Incluye elementos necesarios para la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, retiro de soportes y anclajes, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	$ 18.348,00	138,00	$ 2.532.024,00	189,85	$ 3.483.368,00	-	$ -	-	$ -	56,62	$ 1.038.864,00		$ -	133,23	$ 2.444.504,00	189,85	$ 3.483.368,00
					$ 13.951.387,00		**$ 24.064.060,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**		**$ 13.736.693,00**		**$ -**		**$ 2.444.504,00**	**-**	**$ 16.181.197,00**
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
2.9	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	$ 79.358,00	101,00	$ 8.015.158,00	437,76	$ 34.739.563,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
2.10	RELLENO DE BASE GRANULAR NORMA INVIAS 330 SEGUN RECOMENDACIÓN SUELOS	m3	$ 87.616,00	7,00	$ 613.312,00	7,00	$ 613.312,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
2.11	RELLENO DE SUB BASE GRANULAR NORMA INVIAS 320 SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS	m3	$ 84.111,00	10,00	$ 841.110,00	10,00	$ 841.110,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
2.12	RELLENO EN PEDRAPLEN DE REMPLAZO (RAJON) SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS	m3	$ 115.257,00	14,00	$ 1.613.598,00	14,00	$ 1.613.598,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
2.13	SUMISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL TIPO TEJIDO T 2400	m2	$ 12.331,00	133,00	$ 1.640.023,00	133,00	$ 1.640.023,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 12.723.201,00		**$ 39.447.606,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	**-**	**$ -**
3	**CIMENTACIÓN**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y plano estructural	m2	$ 30.472,00	62,00	$ 1.889.264,00	62,00	$ 1.889.264,00	-	$ -	-	$ -		$ -	14,03	$ 427.522,00	35,56	$ 1.083.584,00	49,59	$ 1.511.106,00
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 290.275,00	7,00	$ 2.031.925,00	7,00	$ 2.031.925,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -	5,45	$ 1.581.999,00	5,45	$ 1.581.999,00
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 699.259,00	230,00	$ 160.829.570,00	4,00	$ 2.797.036,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	$ 722.229,00	170,00	$ 122.778.930,00		$ -	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.5	CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm.	m	$ 6.242,00	236,00	$ 1.473.112,00	236,00	$ 1.473.112,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.6	SUMINISTRO Y APLICACION DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA QUÍMICA para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro-3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	$ 17.600,00	236,00	$ 4.153.600,00	236,00	$ 4.153.600,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.9	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 3.000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 687.015,00	3,40	$ 2.335.851,00	11,00	$ 7.557.165,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.10	Dados, columnas y pedestales en concreto (resistencia 4000 psi)	m3	$ 889.105,00	12,00	$ 10.669.260,00	340,06	$ 302.349.046,00	-	$ -	-	$ -		$ -	9,68	$ 8.606.536,00	122,30	$ 108.737.542,00	131,98	$ 117.344.078,00
3.11	Pilote d=30 cm concreto tremie de 4000 psi. (incl. excavación, cargue y retiro de sobrantes, movilización, montaje y desmontaje equipo, y concreto). incluye movilización hacia y desde la obra y entre perforaciones, montaje y desmontaje, registro de muestras correspondientes al perfil estratigráfico. también incluye el cargue, retiro y disposición final de escombros, suministro y colocación del concreto. no incluye acero de refuerzo.	m	$ 210.484,00	515,00	$ 108.399.260,00		$ -	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.12	Pilote d=40 cm concreto tremie de 4000 psi. (incl. excavación, cargue y retiro de sobrantes, movilización, montaje y desmontaje equipo, y concreto). incluye movilización hacia y desde la obra y entre perforaciones, montaje y desmontaje, registro de muestras correspondientes al perfil estratigráfico. también incluye el cargue, retiro y disposición final de escombros, suministro y colocación del concreto. no incluye acero de refuerzo.	m	$ 238.843,00	468,00	$ 111.778.524,00		$ -	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
3.13	Descabece de pilotes con martillo percutor, incluye cargue y retiro de sobrantes.	m3	$ 70.088,00	60,00	$ 4.205.280,00	91,89	$ 6.440.386,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 530.544.576,00		**$ 328.691.534,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**		**$ -**		**$ 9.034.058,00**		**$ 111.403.125,00**	**-**	**$ 120.437.183,00**
4	**REFUERZO**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
4.1	Suministro e instalación de acero de refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	$ 6.730,00	39.067,00	$ 262.920.910,00	60.618,02	$ 407.959.275,00	-	$ -	-	$ -	14.886,34	$ 100.185.068,00	22.457,58	$ 151.139.513,00	5.087,02	$ 34.235.645,00	42.430,94	$ 285.560.226,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	$ 8.047,00	2.700,00	$ 21.726.900,00	2.700,00	$ 21.726.900,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA CON DIAMETROS DE 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución.	u	$ 12.574,00	67,00	$ 842.458,00	67,00	$ 842.458,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA CON DIAMETROS 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución.	u	$ 11.001,00	79,00	$ 869.079,00	79,00	$ 869.079,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 286.359.347,00		**$ 431.397.712,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**		**$ 100.185.068,00**		**$ 151.139.513,00**		**$ 34.235.645,00**	**-**	**$ 285.560.226,00**
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 107.782,00	20,00	$ 2.155.640,00	1,00	$ 107.782,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabado liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 892.416,00	8,00	$ 7.139.328,00	1,00	$ 892.416,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 903.363,00	6,00	$ 5.420.178,00	1,00	$ 903.363,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m2	$ 199.795,00	14,00	$ 2.797.130,00	1,00	$ 199.795,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m2	$ 161.066,00	10,00	$ 1.610.660,00	1,00	$ 161.066,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.8	PUENTE DE ADHERENCIA de concreto fresco a concreto endurecido con producto de adhesión epóxica de alto rendimiento, resistente a la humedad, con adherencia a superficies húmedas, forma barrera de vapor, alta resistencia mecánica, libre de solventes, mezcla resultado de dos componentes, tipo Sikadur-32 Hi-Mod LPL de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de la superficie (limpieza y abusardado en caso de requerirse), suministro y aplicación.	m2	$ 107.720,00	64,00	$ 6.894.080,00	30,00	$ 3.231.600,00	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -	15,65	$ 1.685.818,00	15,65	$ 1.685.818,00
5.9	MENSULA EN CONCRETO F´C=28 MPA, sección: lg=70 cm; h(variable) de 15 a 30 cm. forma trapezoidal según diseño.	u	$ 183.186,00	23,00	$ 4.213.278,00		$ -	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.10	VIGA AÉREA INCLINADA EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 660.856,00	7,00	$ 4.625.992,00		$ -	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.11	PLACA RAMPA ACCESO PISO 2 EN CONCRETO REFORZADO f'c=28 Mpa (4000 PSI), escobiado espesor 0,12 m Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m2	$ 123.673,00	19,00	$ 2.349.787,00		$ -	-	$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP			**FECHA:**	6-may-26		**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE															
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS			**CONTRATO No:**	4335-2024		**PERIODO (desde - hasta):**													1-abr-26	A	30-abr-26	
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".			**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00		**N° ACTA**	4															

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA													
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
5.12	CONCRETO IMPERMEABILIZADO 4000 PSI. Incluye formaleta, cinta PVC, Pasamuros, y demás accesorios necesarios para el desarrollo del proyecto.	m3	$ 723.826,00	5,00	$ 3.619.130,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE f´c=28 Mpa (4000 PSI), según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye aditivo, formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. No incluye acero de refuerzo.	m3	$ 669.890,00	20,60	$ 13.799.734,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.14	CINTA PVC (A=0.15) PARA SELLO DE JUNTAS CONCRETO - Para un adecuado sello de los concretos de piso y muros de tanques de almacenamiento de agua en la longitud de la base de los muros indicada en los planos.	m	$ 56.571,00	78,00	$ 4.412.538,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.15	BORDILLO PARA VENTANAS EN CONCRETO PULIDO f'c = 3000 PSI, E = 0.10 m H = 0.15 m, detalles según diseño.	m	$ 41.793,00	36,00	$ 1.504.548,00	18,00	$ 752.274,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.16	POYO EN CONCRETO REFORZADO.	m	$ 44.179,00	18,00	$ 795.222,00	1,00	$ 44.179,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.17	ESCALERA ÁREA EN CONCRETO REFORZADO f´c=28 Mpa (4000 PSI), formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados, según diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m3	$ 659.036,00	12,00	$ 7.908.432,00	3,97	$ 2.616.373,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.18	PLACA MACIZA AÉREA EN CONCRETO REFORZADO f´c=28 Mpa (4000 PSI) para tapa de tanque, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. No incluye refuerzo.	m3	$ 640.053,00	9,00	$ 5.760.477,00	1,00	$ 640.053,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.21	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f´c=3000 PSI; e=0.10, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 104.328,00	88,00	$ 9.180.864,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 84.187.018,00		**$ 9.548.901,00**	-	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 1.685.818,00**	-	**$ 1.685.818,00**
6	**ESTRUCTURA METÁLICA**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COLUMNAS, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	$ 19.166,00	122.190,49	$ 2.341.902.931,00	224.180,87	$ 4.296.650.628,00	-	$ -		$ -		$ -	28.715,51	$ 550.361.465,00	22.368,45	$ 428.713.713,00	51.083,96	$ 979.075.177,00
6.2	ESCALERA METALICA EN ACERO estructural A572 grado 50 (alto=3.12; ancho=3.5 aprox. remitirse a los planos de detalle) 18 pasos de 1.30x0.28, según diseño. Incluye baranda, pasamanos, estructura de soporte, anclajes y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 3.948.175,00	1,00	$ 3.948.175,00	1,00	$ 3.948.175,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
6.4	Mantenimiento estructura metálica existente (barandas, vigas, columnas, cerchas, parales, etc), consistente en el retiro de oxido, aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado (esmalte sintético alquídico a base de aceite en tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras del elemento) incluye preparación de superficie y diluyente. implementos para trabajos en altura.	m	$ 15.699,00	625,00	$ 9.811.875,00	1.084,80	$ 17.030.275,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 2.355.662.981,00		**$ 4.317.629.078,00**	-	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 550.361.465,00**		**$ 428.713.713,00**	-	**$ 979.075.177,00**
7	**REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1	**REDES SANITARIAS**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	$ 46.753,00	6,00	$ 280.518,00	2,00	$ 93.506,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	$ 77.924,00	5,00	$ 389.620,00	2,00	$ 155.848,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 44.222,00	72,00	$ 3.183.984,00	42,00	$ 1.857.324,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 26.275,00	12,00	$ 315.300,00	4,00	$ 105.100,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	$ 47.948,00	5,00	$ 239.740,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DE PISO 4" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	$ 84.789,00	14,00	$ 1.187.046,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.7_	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 6" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 92.097,00	30,00	$ 2.762.910,00	114,55	$ 10.549.711,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.1.2	PUNTO Sanitario HVAC EN PVC-P 1"	u	$ 54.536,00	13,00	$ 708.968,00	4,00	$ 218.144,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.3.16	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.80*0.80 m (ver ubicación en planos). Incluye marco y tapa de fundición de 90 x 90 cm, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	$ 876.746,00	12,00	$ 10.520.952,00	26,00	$ 22.795.396,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.3.17	CARCAMO en concreto 2000 psi de 30 cm x 15 cm. Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	$ 152.281,00	51,00	$ 7.766.331,00	31,73	$ 4.831.876,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.26	SOPORTE TIPO PERA 2"	u	$ 15.456,00	12,00	$ 185.472,00	29,00	$ 448.224,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.28	SOPORTE TIPO PERA 4"	u	$ 19.402,00	56,00	$ 1.086.512,00	6,00	$ 116.412,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.34	SOPORTE TIPO PERA 6"	u	$ 27.107,00	11,00	$ 298.177,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	u	$ 812.267,00	1,00	$ 812.267,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 13.5 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 20.684,00	24,00	$ 496.416,00	74,30	$ 1.536.821,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	27,40	$ 566.742,00	27,40	$ 566.742,00
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 11 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 17.970,00	54,00	$ 970.380,00	15,05	$ 270.449,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	15,05	$ 270.449,00	15,05	$ 270.449,00
7.2.12_	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 15.085,00	24,00	$ 362.040,00	41,25	$ 622.256,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	1,45	$ 21.873,00	1,45	$ 21.873,00
7.2.12	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 31.795,00	5,00	$ 158.975,00	25,00	$ 794.875,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	25,00	$ 794.875,00	25,00	$ 794.875,00
7.2.14	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 44.535,00	1,00	$ 44.535,00	17,00	$ 757.095,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	17,00	$ 757.095,00	17,00	$ 757.095,00
7.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE 3/4" 200 psi (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 133.095,00	2,00	$ 266.190,00	2,00	$ 266.190,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 266.190,00	2,00	$ 266.190,00
7.2.31	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" HVAC (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 31.795,00	14,00	$ 445.130,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.13	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 36.852,00	5,00	$ 184.260,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.33	Prueba de presión y de flujo	u	$ 439.609,00	11,00	$ 4.835.699,00	46,00	$ 20.222.014,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	46,00	$ 20.222.014,00	46,00	$ 20.222.014,00
7.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1-1/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 23.126,00	18,00	$ 416.268,00	23,70	$ 548.086,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	7,86	$ 181.770,00	7,86	$ 181.770,00
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1-1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 26.704,00	12,00	$ 320.448,00	71,10	$ 1.898.654,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	61,37	$ 1.638.824,00	61,37	$ 1.638.824,00
7.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1-1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 318.426,00	7,00	$ 2.228.982,00	12,00	$ 3.821.112,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	12,00	$ 3.821.112,00	12,00	$ 3.821.112,00
7.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 595.055,00	3,00	$ 1.785.165,00	2,00	$ 1.190.110,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.38	By-pass red agua potable incluye registros de corte, uniones universales y cheque	u	$ 584.927,00	1,00	$ 584.927,00	1,00	$ 584.927,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 38.743,00	6,00	$ 232.458,00	31,05	$ 1.202.970,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	23,95	$ 927.895,00	23,95	$ 927.895,00
7.2.16	PUNTO DE AGUA FRÍA 1-1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 83.631,00	2,00	$ 167.262,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 199.043,00	1,00	$ 199.043,00	2,00	$ 398.086,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 398.086,00	2,00	$ 398.086,00
7.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 130.320,00	3,00	$ 390.960,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.43	Drenaje cuarto de bombas y tanque de almacenamiento	u	$ 2.374.250,00	1,00	$ 2.374.250,00	1,00	$ 2.374.250,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.44	Suministro de equipo de bombeo de agua potable son dos equipos, principal y suplencia de 3 HP, incluye tanque hidroacumulador y tableros de control. Así como conexiones tanque bombas y bombas red en el cuarto de bombas	u	$ 15.005.260,00	1,00	$ 15.005.260,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.45	Suministro de equipo de bombeo sumergible 2 HP, incluye tableros de control, así como conexiones de la bomba	u	$ 5.223.350,00	1,00	$ 5.223.350,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4	**RED CONTRAINCENDIO**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**FECHA:**	6-may-26	**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE		
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**CONTRATO No:**	4335-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	1-abr-26	A	30-abr-26
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".	**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00	**N° ACTA**	4		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA													
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
7.4.13	TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 1-1/2"	m	$ 78.797,00	18,00	$ 1.418.346,00	18,00	$ 1.418.346,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.14	TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 2"	m	$ 95.756,00	24,00	$ 2.298.144,00	24,00	$ 2.298.144,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.15	TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 2 1/2"	m	$ 116.102,00	18,00	$ 2.089.836,00	18,00	$ 2.089.836,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.21A	ACCESORIOS RANURADOS 1-1/2" Incluye coupling	u	$ 77.903,00	19,00	$ 1.480.157,00	19,00	$ 1.480.157,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.21	ACCESORIOS RANURADOS 2" Incluye coupling	u	$ 101.653,00	19,00	$ 1.931.407,00	19,00	$ 1.931.407,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.20	ACCESORIOS RANURADOS 2-1/2" Incluye coupling	u	$ 120.575,00	16,00	$ 1.929.200,00	16,00	$ 1.929.200,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.29	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE CLASE II, INCLUYE DOTACIÓN	u	$ 1.557.795,00	3,00	$ 4.673.385,00	1,00	$ 1.557.795,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPOSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	$ 92.311,00	12,00	$ 1.107.732,00	11,00	$ 1.015.421,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.36	EXTINTORES CO2 5 LB	u	$ 254.000,00	8,00	$ 2.032.000,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.37	CABEZAL DE PRUEBA	u	$ 1.216.326,00	1,00	$ 1.216.326,00	1,00	$ 1.216.326,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.38	TUBERIA C-900 DE 4" Incluye atraques y restrictores)	m	$ 598.283,00	12,00	$ 7.179.396,00	32,00	$ 19.145.056,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.39	TRANSICION C-900 A ACERO NEGRO DE 4"	u	$ 1.210.535,00	4,00	$ 4.842.140,00	4,00	$ 4.842.140,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.4.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO ELECTRICO LISTADO Y CERTIFICADO CON EQUIPO JOCKEY Y TABLEROS DE CONTROL 100GPM@140 PSI DE 25 HP Y 10GPM@150PSI DE 3 HP	u	$ 113.925.708,00	1,00	$ 113.925.708,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.5	**TRAMITES Y DERECHOS DE CONEXIÓN**				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.5.1	TRAMITE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS	u	$ 1.424.550,00	1,00	$ 1.424.550,00	1,00	$ 1.424.550,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.5.2	TRAMITE DE TPO	u	$ 807.245,00	1,00	$ 807.245,00	1,00	$ 807.245,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.5.3	TRAMITE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS	u	$ 4.273.650,00	1,00	$ 4.273.650,00	1,00	$ 4.273.650,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.5.4	TRAMITE DE CONEXIONES DEFINITIVAS DE ACUEDUCTO	u	$ 3.323.950,00	1,00	$ 3.323.950,00	1,00	$ 3.323.950,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 222.382.967,00		**$ 126.412.659,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 29.866.925,00**	-	**$ 29.866.925,00**
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN**						$ -								$ -		$ -	-	$ -
8.1	**SUBESTACIÓN Y TABLEROS**						$ -								$ -		$ -	-	$ -
8.1.1	Ensayos y pruebas de transformador trifásica tipo poste de 75 kva siemens , incluye entrega de protocolo actualizado. (en caso de sea requerido por el operador de red), incluye desmonte, traslado a laboratorio, y reinstalación Servicios de desconexión, desmontaje del transformador del poste, dónde se encuentra instalado, transporte hasta el laboratorio en la Ciudad de Cali, cargues y descargues y Viceversa, una vez concluidas las Pruebas Eléctricas de Laboratorio.	u	$ 6.215.787,00	1,00	$ 6.215.787,00	1,00	$ 6.215.787,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 6.215.787,00	1,00	$ 6.215.787,00
8.1.2	Suministro e instalación de bajante para acometida en poste en tuberia IMC de 6" para acometida, SPT y tubo IMC de 2" para RCI	u	$ 4.434.748,00	1,00	$ 4.434.748,00	1,00	$ 4.434.748,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.3	Suministro e instalación de acometida trifásica prolongación de acometida desde transformador a tab. general de distribución TGD, en cable de CU 3No350 MCM + 250MCM+1No2/0 AWG desnudo, incluye terminales de ponchar, conectores tubulares, cinta aislante auto fundente, cinta aislante negra, termoencogible de amarillo, azul, rojo y blanco., conexión en las dos puntas.	m	$ 564.920,00	20,00	$ 11.298.400,00	40,00	$ 22.596.800,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.4	Tablero grupo de medida en baja tensión medida semi- directa uso exterior, lámina galvanizada calibre 16, acabado final en pintura electrostática rall7032 tipo poliéster, techo de protección, acabado anti corrosión según norma del operador de red EPSA incluye, un (1) medidor, un (1) bloque de pruebas, un (1) interruptor de 3x200 A regulable de 40KA 208 V, una (1) bandeja para la instalación del medidor electrónico, (3) transformadores de corriente	u	$ 10.468.192,00	1,00	$ 10.468.192,00	1,00	$ 10.468.192,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.5	Dos (2) cajas para medida de la red contra incendios uso exterior, lámina galvanizada calibre 16, acabado final en pintura electrostática rall7032 tipo poliéster, techo de protección, acabado anti corrosión según norma del operador de red epsa para medida en poste incluye un (1) medidor, un (1) bloque de pruebas, un (1) interruptor magnético de 3x125 solo ajuste magnético de 40ka 208 v, una (1) bandeja para la instalación del medidor electrónico, (3) transformadores de corriente	u	$ 11.089.770,00	1,00	$ 11.089.770,00	1,00	$ 11.089.770,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.6	Suministro e instalación de TABLERO TRANSFERENCIA TIPO MOTORIZADA PARA DE BOMBAS DE INCENDIO PARA BOMBA RCI DE 25 HP Tablero construido en lámina Galvanizada calibre 16, y acabado final en pintura electrostática rall 7032 tipo poliéster.Dimensiones 1,60x0,80x0,5 m; Contiene los siguientes elementos: Dos (2) interruptor magnético de 3x160 de 600-1400A TMA ABB. Dos (2) mandos motorizados. Una (1) tarjeta de control Lovato. Elementos de control auxiliar. Todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones suministradas por el cliente.	u	$ 21.487.086,00	1,00	$ 21.487.086,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.7	Suministro y montaje de Cajas de inspección CAJA DE PASO-TIPO 2 O CAJA DE GIRO-TIPO 1 (Norma codigo SB 851) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	$ 831.472,00	1,00	$ 831.472,00	2,00	$ 1.662.944,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.8	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica SB 200 EPSA canalización, incluye dos(2) tubos TDP de 6", terminal tipo campana, cinta plástica roja y amarilla	m	$ 264.017,00	11,00	$ 2.904.187,00	11,00	$ 2.904.187,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.9	Mano de obra para descableado e instalación de acometida trifásica en cable de CU 3NO350 MCM + 250MCM+1NO2/O AWG desnudo. Descableado : Desde caja de inspección hasta transferencia Instalación: Desde caja de inspección hasta celda de medida, incluye terminales de ponchar conexión y descableado, cableado y conexión,	m	$ 58.976,00	26,00	$ 1.533.376,00	26,00	$ 1.533.376,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.10	Mantenimiento de planta electrica planta electrica con cabina insonora de 82 Kw, standby marca PowerGen diesel, instaladad en la ciudad de Buenaventura, incluye: Cambio de combustible, Cambio de aceite, Cambio de filtros (aire, combustible y aceite), inspección y carga de baterias, inspección y prueba de arranque remoto, desplazamiento tecnico especializado a la ciudad de Buenaventura, cambio de aceite y remplazo de combustible. Se deben realizar pruebas de funcionamiento	glb	$ 7.529.706,00	1,00	$ 7.529.706,00	1,00	$ 7.529.706,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.11	Mantenimiento de UPS de 3 Kva	glb	$ 273.780,00	1,00	$ 273.780,00	1,00	$ 273.780,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.12	Suministro e instalación de barraje premoldeado para Baja Tension Sumergible para baja tensión 500A 6 puertos tapa negra	u	$ 318.472,00	1,00	$ 318.472,00	1,00	$ 318.472,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.1.13	Terminación de montaje de estructura para transformador, incluye grapas de conexión, cable acsr, fusibles	gl	$ 1.181.626,00	1,00	$ 1.181.626,00	1,00	$ 1.181.626,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.2	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN RCI Y BOMBAS DE SUMINISTRO**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.2.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3F# 2+1N #2+1T #6AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre transformador y transferencia RCI - Entre planta eléctrica y transferencia RCI	m	$ 171.497,00	160,00	$ 27.439.520,00	160,00	$ 27.439.520,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.2.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Alimentación bombas de suministro	m	$ 83.792,00	60,00	$ 5.027.520,00	60,00	$ 5.027.520,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.2.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit IMC de 2", instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación/y demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 96.404,00	20,00	$ 1.928.080,00	20,00	$ 1.928.080,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.2.4	Suministro e instalación de coraza metalica de 1 1/4" con terminales rectos o curvos según necesidad	m	$ 51.559,00	10,00	$ 515.590,00	10,00	$ 515.590,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.3	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.3.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	$ 24.113,00	128,00	$ 3.086.464,00	128,00	$ 3.086.464,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.3.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona.	m	$ 43.449,00	74,00	$ 3.215.226,00	74,00	$ 3.215.226,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.3.3	Suministro y montaje de Cajas de inspección CAJA DE PASO-TIPO 2 O CAJA DE GIRO-TIPO 1 (Norma codigo SB 851) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	$ 831.472,00	4,00	$ 3.325.888,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4	**ILUMINACIÓN**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	$ 169.303,00	25,00	$ 4.232.575,00	41,00	$ 6.941.423,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**FECHA:**	6-may-26	**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE		
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**CONTRATO No:**	4335-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	1-abr-26	A	30-abr-26
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".	**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00	**N° ACTA**	4		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA													
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
8.4.2	Suministro e instalación de Luminaria backlight stil led 30x120cm, chip dimerizable, 0-10V, 100.000 hrs de vida útil. 40w. De acuerdo a especificaciones del diseño de iluminación Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, incluye desmonte de luminaria dañada	u	$ 279.278,00	16,00	$ 4.468.448,00	37,00	$ 10.333.286,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.3	Suministro e instalación de Bala Led Downlight 30 cm 24W Flujo Luminoso mínimo de 1600 Lúmenes Temperatura De Color 4000K Voltaje De Operación 120 V Vida Útil De 40.000 Horas, incluye desmonte de luminaria dañada	u	$ 85.672,00	20,00	$ 1.713.440,00	57,00	$ 4.883.304,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.4	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía, incluye desmonte de luminaria dañada	u	$ 140.176,00	8,00	$ 1.121.408,00	30,00	$ 4.205.280,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.5	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	u	$ 135.845,00	4,00	$ 543.380,00	4,00	$ 543.380,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.6	Mantenimiento de luminarias incluye limpieza y ajuste de conexiones	u	$ 37.532,00	176,00	$ 6.605.632,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.7	Mantenimiento de ventiladores de techo	glb	$ 156.976,00	1,00	$ 156.976,00	1,00	$ 156.976,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.8	Mantenimiento de instalaciones electricas edificio biblioteca, ajuste de conexiónes, identicacion de salidas y marcación de salidas para tomacorrientes con acrílico fondo negro, letras blancas, suministro de tornillos para ajustar tapa de tableros	glb	$ 3.520.206,00	1,00	$ 3.520.206,00	1,00	$ 3.520.206,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.9	Suministro e instalación de tapa para tablero de 24 circuitos tipo comercial compatible con el tablero existente	u	$ 456.340,00	1,00	$ 456.340,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.4.10	Instalación de luminaria tipo panel LED de 60x60	u	$ 35.148,00	5,00	$ 175.740,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.5	**ILUMINACION EXTERIOR**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	$ 137.659,00	2,00	$ 275.318,00	2,00	$ 275.318,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	$ 177.186,00	2,00	$ 354.372,00	2,00	$ 354.372,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.5.3	Suministro e instalacion de luminaria tipo proyector LED de 70W, Flujo Luminoso mínimo 5600 lumenes, temperatura de color 6500K, angulo de apertura 120°, vida útil mínimo de 30.000 Horas, tensión 120 -240 V. Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, chazos de anclaje y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	$ 175.657,00	5,00	$ 878.285,00	6,00	$ 1.053.942,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.6	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.6.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo Nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	$ 65.672,00	25,00	$ 1.641.800,00	405,25	$ 26.613.578,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.6.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	$ 35.766,00	4,00	$ 143.064,00	62,00	$ 2.217.492,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.6.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	$ 262.972,00	12,00	$ 3.155.664,00	26,00	$ 6.837.272,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.6.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	$ 141.657,00	1,00	$ 141.657,00	25,00	$ 3.541.425,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.6.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	u	$ 97.420,00	4,00	$ 389.680,00	26,00	$ 2.532.920,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7	**APANTALLAMIENTO**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	$ 51.768,00	210,00	$ 10.871.280,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	$ 35.766,00	6,00	$ 214.596,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	$ 262.972,00	6,00	$ 1.577.832,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	$ 141.657,00	6,00	$ 849.942,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.5	Mano de obra para el desmonte, traslado y reinstalación de terminal de captación instaladas actualmente en casa de cultura, biblioteca y edificio administratico, se deben instalar en la para membrana arquitectonica, debe contemplar personal competente para trabajo en alturas	u	$ 40.419,00	38,00	$ 1.535.922,00	36,00	$ 1.455.084,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	$ 14.787,00	870,00	$ 12.864.690,00	839,64	$ 12.415.757,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.7.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	u	$ 114.002,00	12,00	$ 1.368.024,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.8	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.8.1	Certificación RETIE para subestación tipo poste de 75 kVA, alimentadores, uso final para instalaciones electricas de Biblioteca y edificio administrativo, expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	u	$ 6.328.801,00	1,00	$ 6.328.801,00	1,00	$ 6.328.801,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.8.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC para el sistema de iluminación del edificio Biblioteca y edificio administrativo	glb	$ 6.554.829,00	1,00	$ 6.554.829,00	1,00	$ 6.554.829,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.8.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red de acuerdo con la factibilidad actualizada, incluye elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	glb	$ 3.174.657,00	1,00	$ 3.174.657,00	1,00	$ 3.174.657,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
8.8.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	glb	$ 786.352,00	1,00	$ 786.352,00	1,00	$ 786.352,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 200.205.800,00		**$ 216.147.442,00**	**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 6.215.787,00**	-	**$ 6.215.787,00**
9	**CABLEADO ESTRUCTURADO**						$ -		$ -				$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1	CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y caja 2X4 sobreponer 40MM fondo blanca y certificación del punto	u	$ 113.508,00	24,00	$ 2.724.192,00	40,00	$ 4.540.320,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	$ 21.435,00	1.080,00	$ 23.149.800,00	863,62	$ 18.511.695,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.3	Suministro e instalación de un patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	u	$ 1.151.464,00	1,00	$ 1.151.464,00	2,00	$ 2.302.928,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 48 puertos 10/100/1000	u	$ 2.055.550,00	1,00	$ 2.055.550,00	2,00	$ 4.111.100,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	u	$ 54.551,00	24,00	$ 1.309.224,00	40,00	$ 2.182.040,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	u	$ 1.100.038,00	1,00	$ 1.100.038,00	1,00	$ 1.100.038,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.7	Suministro e instalación de UPS bifasica de 6KVA, online doble conversión salida 220V AC, chasis externo para banco de baterias, kit de baterias autonomia 10 minutos, conexión bornera, incluye cable encauchetado 4x8 AWG para entrada y salida	u	$ 9.494.901,00	1,00	$ 9.494.901,00	1,00	$ 9.494.901,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	u	$ 228.308,00	4,00	$ 913.232,00	4,00	$ 913.232,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 54.323,00	80,00	$ 4.345.840,00	120,00	$ 6.518.760,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X300 mm	m	$ 130.878,00	15,00	$ 1.963.170,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X200 mm	m	$ 120.118,00	15,00	$ 1.801.770,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X150 mm	m	$ 118.456,00	83,00	$ 9.831.848,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.15	Suministro e instalacion de canaleta plastica de 100x45 incluye curvas, uniones, tes y demas accesorios de instalación	m	$ 62.110,00	30,00	$ 1.863.300,00	111,68	$ 6.936.445,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.1.16	Limpieza de rack de comunicaciones, swicth, patch panel, verificación y mapeo de puntos de red (18 puntos) en Biblioteca	gl	$ 175.571,00	1,00	$ 175.571,00	1,00	$ 175.571,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 61.879.900,00		**$ 56.787.030,00**	**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
10	**MAMPOSTERIA**						$ -						$ -		$ -		$ -	-	$ -

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**FECHA:**	6-may-26	**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**CONTRATO No:**	4335-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	1-abr-26 A 30-abr-26
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".	**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00	**N° ACTA**	4

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA											
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
10.2	MAMPOSTERIA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 3ra hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 55.334,00	48,00	$ 2.656.032,00	48,00	$ 2.656.032,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.8	Reparaciones de muros no estructurales, incluye desmonte de elementos de recubrimiento, reposición de estructura de muros , revisión de plomos y niveles, cambio de lana mineral de vidrio, reposición de estructura interior en canal de acero galvanizado sección 30mm x 90mm y las láminas de fibrocemento e=10mm en ambas caras con masilla y cinta de refuerzo para junta, acabado en pintura vinílica tipo 1 para exteriores tipo koraza color blanco, hacia caras vistas únicamente, 3 manos.	m2	$ 109.778,00	6,00	$ 658.668,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.11	MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 6 mm, A DOS CARAS, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	$ 125.036,00	121,00	$ 15.129.356,00	99,64	$ 12.458.587,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.12	Muro en ladrillo tolete común e=0.12, incluye mortero de pega.	m2	$ 83.212,00	36,00	$ 2.995.632,00	36,00	$ 2.995.632,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.13	Sistema drywall fibrocemento doble cara STC 53 Perfiles base 9 (e=90mm) c/0,61 m, relleno central en fibra vidrio o lana roca (d>=10 KG / m3); membrana acústica Cal 3mm y placa e=12mm en cada cara para conformación de vanos puertas auditorio, Según especificación DT1 - STC 53 en el plano de Acondicionamiento acústico AC-09	m2	$ 196.031,00	12,00	$ 2.352.372,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.14	Mantenimiento y reparaciones de muros no estructurales en sistema liviano , incluye desmonte de elementos de recubrimiento, reposición de estructura de muros , revisión de plomos y niveles, y las láminas de fribrocemento resistentes a la humedad en ambas caras con masilla y cinta de refuerzo para junta, acabado en pintura vinílica tipo 1.	m2	$ 102.935,00	20,00	$ 2.058.700,00	74,64	$ 7.682.965,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.17	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3500 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 52.044,00	35,00	$ 1.821.540,00	35,00	$ 1.821.540,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.16	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3500 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	$ 54.389,00	46,00	$ 2.501.894,00	46,00	$ 2.501.894,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.18	Dintel en concreto arquitectónico reforzado a la vista f'c.3500 psi dimensiones:0,15 mts x 0,15 mts.	m	$ 49.920,00	39,00	$ 1.946.880,00	39,00	$ 1.946.880,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.19	Suministro e instalación de elementos arquitectónicos exteriores en sistema liviano, tipo fibrocemento resistente a la humedad e=10 mm, a una cara, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, una base de vinilo tipo I, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye andamios y elementos para trabajos en alturas	m2	$ 102.935,00	319,00	$ 32.836.265,00	2,58	$ 265.572,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.20	Suministro e instalación de elementos arquitectónicos exteriores en sistema liviano, tipo fibrocemento resistente a la humedad e=10 mm, a una cara, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, una base de vinilo tipo I, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye andamios y elementos para trabajos en alturas	m	$ 70.697,00	153,00	$ 10.816.641,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 75.773.980,00		**$ 32.329.102,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1	**ELEMENTOS DE CUBIERTA**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.5	CANAL DE RECUPERACION DE AGUAS LLUVIAS INLCUYE CAJAS, TUBERIA DREN (SEGÚN DISEÑO)	m	$ 99.276,00	275,00	$ 27.300.900,00		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.2	**CUBIERTA**				$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.2.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACUSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	$ 214.483,00	4,00	$ 857.932,00		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.2.6	Reparación de goteras. Sello para impermeabilización de cubierta con sikaflex 1A Cure Plus Sellador Poliuretano Elástico Sin Burbujas Blanco 300ml o equivalente de la misma calidad o superior. Incluye elementos para trabajos en altura.	m2	$ 22.033,00	100,00	$ 2.203.300,00	100,00	$ 2.203.300,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.2.7	CUBIERTA FABRICADA EN MEMBRANA PES/PVC TIPO II PARA CUBIERTAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERÁ SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	$ 244.436,00	4.406,00	$ 1.076.985.016,00	2.340,00	$ 571.980.240,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.3	**CIELO RASO**				$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.3.3	REPARACIÓN CIELO RASO EN PVC (ancho entre 25 a 30 cm e=10 mm), incluye desmonte y sustitución de láminas deterioradas, verificación y ajustes a la estructura de soporte en caso de requerirse.	m	$ 36.881,00	29,00	$ 1.069.549,00	29,00	$ 1.069.549,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.3.4	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC (ancho entre 25 a 30 cm e=10 mm), con acabado liso, con estructura en ángulos, omegas y viguetas galvanizadas en cal. 26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación e implementos para trabajos en altura.	m2	$ 72.712,00	138,00	$ 10.034.256,00	57,62	$ 4.189.665,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
					$ 1.118.450.953,00		**$ 579.442.754,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**
12	**PAÑETES**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
12.3	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	$ 26.839,00	63,00	$ 1.690.857,00	63,00	$ 1.690.857,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
					$ 1.690.857,00		**$ 1.690.857,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**
13	**ENCHAPES**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	$ 65.051,00	46,00	$ 2.992.346,00	46,00	$ 2.992.346,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
					$ 2.992.346,00		**$ 2.992.346,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**
14	**BASES Y PISOS**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	$ 88.395,00	18,00	$ 1.591.110,00	172,55	$ 15.252.557,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,09	$ 715.116,00	129,86	$ 11.478.975,00	137,95	$ 12.194.090,00
14.5	GUARDA ESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	$ 23.209,00	23,00	$ 533.807,00	50,76	$ 1.178.089,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,33	$ 170.122,00	21,98	$ 510.134,00	29,31	$ 680.256,00
14.7	Suministro e instalación de piso en listones machihembrados de madera Sapan (o equivalente) inmunizada al vacio, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m; sobre doble entramado de listones en Sapan (o equivalente) de 0,04 x 0,04 m ubicados sobre cojines de caucho de alta densidad e = 0,02 m, sobre membrana acústica e = 0.003 m (base asfáltica con polímeros, elastómeros y fibra de vidrio), con relleno de frescasa de baja densidad entre el entramado; incluye acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m2	$ 373.826,00	94,00	$ 35.139.644,00	92,81	$ 34.694.791,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.8	Guarda escoba en madera Sapan (o similar) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m, con acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m	$ 57.961,00	31,00	$ 1.796.791,00	36,04	$ 2.088.914,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.4	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BEIGE (A DEFINIR) GRAN FORMATO H = 10 cm, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus o similar, boquilla blanca., mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	$ 28.056,00	8,00	$ 224.448,00		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.10	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, ESPESOR 4 CM, para allanar pisos auditorios y recibir piso técnico; allanar graderías balcones y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 26.337,00	197,00	$ 5.188.389,00	142,20	$ 3.745.121,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	124,90	$ 3.289.491,00	124,90	$ 3.289.491,00
14.11	Suministro e instalación de bocapuerta en granito pulido, incluye dilatación en bronce.	m	$ 48.328,00	2,00	$ 96.656,00	1,00	$ 48.328,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.12	Guardaescobas media caña fudida en sitio, en granito color beige según muestra micrograno dim:0,10 mts x 0,10 mts incluye emboquillada, pulida, brillada y dilatación plástica.	m	$ 32.715,00	40,00	$ 1.308.600,00		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
					$ 45.879.445,00		**$ 57.007.800,00**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 885.238,00**	**-**	**$ 15.278.600,00**	**-**	**$ 16.163.837,00**
15	**CARPINTERIA METALICA**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.1	**OTROS ELEMENTOS METÁLICOS**						$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**FECHA:**	6-may-26	**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE				
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**CONTRATO No:**	4335-2024	**PERIODO (desde - hasta):**		1-abr-26	A	30-abr-26	
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".	**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00	**N° ACTA**	4				

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA													
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.6	Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2", con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro.	m	$ 235.672,00	120,00	$ 28.280.640,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.7	BARANDA DE ESCALERA 01 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 498.260,00	16,00	$ 7.972.160,00	30,44	$ 15.167.034,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.2	**VENTANAS EN ALUMINIO**				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.2.4	Suministro e instalación rejilla metálica tipo persiana para ventilación 1.20 x 0.60. Incluye marco, anclajes	u	$ 193.739,00	2,00	$ 387.478,00	3,00	$ 581.217,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.2.6	Suministro e instalación de ventanería tradicional corrediza serie 3825 Plus Alúmina ó Similar de igual calidad o superior con cuerpo fijo. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm.	m2	$ 783.944,00	4,00	$ 3.135.776,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.3	**PUERTAS METALICAS**				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.3.4	División y puertas entamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo, según diseño. Incluye suministro, montaje.	m2	$ 1.429.884,00	3,00	$ 4.289.652,00	5,25	$ 7.506.891,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.3.5	MARCO Y PUERTA TIPO PERSIANA en lámina CR. cal.18, según especificaciones técnicas; incluye manijas, bisagras tipo pistón, soldaduras y demás perfiles según diseño, el cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. Incluye pintura electrostática negro semi mate, rejilla con elementos metalicos para persiana 40 x 5 mm, cada 4 cm . Incluye cerradura de seguridad y manija en varilla cuadrada de 1/2¨. Tipo P-08	m2	$ 341.709,00	2,00	$ 683.418,00	2,88	$ 984.122,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 44.749.124,00		**$ 24.239.264,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
17	**CERRADURAS**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
17.2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 182.303,00	2,00	$ 364.606,00	6,00	$ 1.093.818,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
17.3	CERRADURA CERROJO SENCILLO 170 MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 52.140,00	5,00	$ 260.700,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 625.306,00		**$ 1.093.818,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
18	**DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.1	**APARATOS SANITARIOS**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 658.532,00	1,00	$ 658.532,00	1,00	$ 658.532,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 732.713,00	1,00	$ 732.713,00	1,00	$ 732.713,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 181.758,00	1,00	$ 181.758,00	1,00	$ 181.758,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3	**ACCESORIOS**				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, en baños para PMR incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	$ 398.939,00	1,00	$ 398.939,00	2,00	$ 797.878,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION Gabinete para toallas de papel de sobreponer a la pared en acero inoxidable, para 450 toallas plegadas en C o 600 múltifold.	u	$ 241.209,00	12,00	$ 2.894.508,00	12,00	$ 2.894.508,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 142.851,00	11,00	$ 1.571.361,00	12,00	$ 1.714.212,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 1.184.534,00	2,00	$ 2.369.068,00	1,00	$ 1.184.534,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.5	Papelera para modulo sanitario anclada a la división sanitaria durante el proceso de armado o anclada al muro dim: 0,40 mts x 0,31 mts x 0,13 mts en lámina de acero inoxidable SAE 304, Acabado satinado prelijado N.4, con soporte para bolsa plástica, capacidad 14,5 LTS. Incluye elementos de sujeción y anclaje.	u	$ 127.672,00	17,00	$ 2.170.424,00	15,00	$ 1.915.080,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO EN ACERO INOXIDABLE 1000 Ml de 20x13 cm	u	$ 72.386,00	11,00	$ 796.246,00	12,00	$ 868.632,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLASTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 25.352,00	4,00	$ 101.408,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
18.3.8	Suministro e instalación de pasamanos de 1.5 m de longitud, conformados por bolillos de Pino de sección circular diámetro 0.04 m, acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, montados sobre dos soportes de acero (según diseño), con acabado en pintura base Wash Primer y pintura en esmalte color a escoger, anclados a la pared mediante chazos expansivos de seguridad de 1/2"; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m	$ 229.237,00	17,00	$ 3.897.029,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 15.771.986,00		**$ 10.947.847,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
19	**PINTURAS**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
19.2	APLICACION ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	$ 18.195,00	63,00	$ 1.146.285,00	575,33	$ 10.468.129,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
19.4	APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	$ 16.510,00	3.413,00	$ 56.348.630,00	2.161,67	$ 35.689.172,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
19.5	APLICACIÓN DE DOS CAPAS de hidrofugo para fachadas, incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución.	m2	$ 15.713,00	534,00	$ 8.390.742,00	279,10	$ 4.385.498,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
19.6	Mantenimiento pintura interior. Incluye limpieza y/o lijado (donde a criterio de la interventoria se requiera), y tres capas de vinilo tipo I.	m2	$ 20.715,00	1.377,00	$ 28.524.555,00	1.616,52	$ 33.486.212,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 94.410.212,00		**$ 84.029.011,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 352.868,00	4,00	$ 1.411.472,00	4,22	$ 1.488.397,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 408.380,00	2,00	$ 816.760,00	1,92	$ 784.090,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.3	Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm con marco en madera Sapan o similar 0.04 m x 0.02 m por todo su contorno (según diseño), acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, con ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo, incluye icopor para amortiguación contra la pared, anclaje a muro con chazos de 1 1/2; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m2	$ 429.039,00	26,00	$ 11.155.014,00	26,00	$ 11.155.014,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.5	Suministro e instalación pelicula adhesiva Sandblass Frosted tipo frost para vidrio.	m2	$ 61.731,00	3,00	$ 185.193,00	4,00	$ 246.924,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.6	SUSTITUCIÓN VIDRIO QUEBRADO SENCILLO. Vidrio laminado 6+4 (Cool lite ST 150 04 mm + PVB 0.38 micras + incoloro de de 6 mm), sellado con silicona sintética incolora. Incluye retirar vidrio existente.	m2	$ 146.976,00	2,00	$ 293.952,00	2,44	$ 358.621,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 13.862.391,00		**$ 14.033.046,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
21	**EQUIPOS Y OTROS**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**FECHA:**	6-may-26	**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE		
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**CONTRATO No:**	4335-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	1-abr-26	A	30-abr-26
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".	**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00	**N° ACTA**	4		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA											
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
21.4	Suministro e instalación de plataforma elevadora vertical para PMR, para una diferencia de altura de 3,1 y dos paradas. Capacidad de 320 kg, cabina en acero inoxidable, entrada libre de 90 cm * 200 cm, sin puerta interior.	u	$ 75.900.404,00	1,00	$ 75.900.404,00	1,00	$ 75.900.404,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 75.900.404,00		**$ 75.900.404,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
22	**CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	$ 57.698,00	219,00	$ 12.635.862,00	45,00	$ 2.596.410,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	m	$ 165.751,00	15,00	$ 2.486.265,00	7,00	$ 1.160.257,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.10	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, estructura tubular h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	$ 242.481,00	78,00	$ 18.913.518,00	10,00	$ 2.424.810,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.15	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO	m2	$ 77.002,00	982,00	$ 75.615.964,00	482,00	$ 37.114.964,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.16	Cobertura vegetal del terreno con herbáceas suelda con suelda (Commelina Diffusa) o especies nativas de la zona, sembrando cuatro plántulas por m2 o recomendación del agrónomo de la Alcaldía y supervisando su crecimiento y cobertura de la superficie por aprox. un (1) mes, que deberá ser programado hacia el final de las obras. Incluye plántulas nativas (a definir en su momento), plantación, tierra negra y abono	m2	$ 83.131,00	75,00	$ 6.234.825,00	75,00	$ 6.234.825,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.17	PATERA (SOBRECIMIENTO) EN CONCRETO para confinamiento de jardineras en el terreno (dimensiones: base 20cm alto 35cm), Incluye concreto, refuerzo, manto impermeabilizante, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 73.501,00	96,00	$ 7.056.096,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.18	Adecuación de cárcamo - Realce de bordes del cárcamo en concreto de 2.500 psi, no incluye aceros de refuerzo.	m	$ 25.186,00	39,00	$ 982.254,00	39,00	$ 982.254,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
22.19	Rejilla en ángulo para cárcamo ancho variable fabricada en ángulos de acero de 3/4"x1/8" tanto para el marco como para los elementos horizontales, conformando módulos de 1,00x0,35 m	m	$ 71.611,00	39,00	$ 2.792.829,00	39,00	$ 2.792.829,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 126.717.613,00		**$ 53.306.349,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
23	**SENALIZACION**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
23.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio	glb	$ 744.912,00	1,00	$ 744.912,00	1,00	$ 744.912,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 744.912,00		**$ 744.912,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
24	**ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ACUSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m X 0,66 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su correcta elaboración e instalación.	m2	$ 244.476,00	9,00	$ 2.200.284,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
24.3	Suministro e instalación de páneles acústicos acabado tipo arquitectónico. Absortor y resonador. Muros con acabado en madera en laminado o melamina HR con perforaciones. Material foncabsorbente 1". Estructura de soporte a pared + alineación.	m2	$ 539.119,00	138,00	$ 74.398.422,00	117,92	$ 63.572.912,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
24.4	Suministro e instalación de páneles acústicos acabado tipo arquitectónico. Resonador para muros y/o techo con acabado en madera en laminado o melamina HR con perforaciones. Area y Modulación se definen en sitio. Material foncabsorbente 1". Estructura de soporte a techo.	m2	$ 481.356,00	46,00	$ 22.142.376,00	46,00	$ 22.142.376,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 98.741.082,00		**$ 85.715.288,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
25	**VENTILACION MECANICA Y AA**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
25.3	SUSTITUCIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADOS (Mini Split inverter 18000 BTU 220V) refrigerante R- 410A, incluye desmonte del equipo existente, disposición, suministro e instalación del nuevo equipo.	u	$ 4.093.285,00	1,00	$ 4.093.285,00	3,00	$ 12.279.855,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
25.4	Mantenimiento equipos de aire acondicionado tipo minisplit desde 18000 BTU a 24000 BTU. Incluye reemplazo de piezas, anclajes, mangueras, cambio de refrigerante y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 726.492,00	2,00	$ 1.452.984,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
25.5	Suministro e instalación de sistema de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 18,000 BTU, incluye unidad evaporada, unidad condensadora, tuberia de refrigeración y tubería eléctrica emt, desague o bombas de condensados de ser necesario, instalaciones electricas de fuerza y control desde tablero de distribución hasta evapaoradora y condensadora, soportería, aislamientos, accesorios y demás elementos adicionales necesarios para su correcto funcionamiento.	u	$ 3.245.600,00	6,00	$ 19.473.600,00	6,00	$ 19.473.600,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
25.6	Suministro e instalación de sistema de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 24,000 BTU, incluye unidad evaporada, unidad condensadora, tuberia de refrigeración y tubería eléctrica emt, desague o bombas de condensados de ser necesario, instalaciones electricas de fuerza y control desde tablero de distribución hasta evapaoradora y condensadora, soportería, aislamientos, accesorios y demás elementos adicionales necesarios para su correcto funcionamiento.	u	$ 3.245.600,00	6,00	$ 19.473.600,00		$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 44.493.469,00		**$ 31.753.455,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
26	**ASEO GENERAL**						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
26.1	Aseo general de obra	m2	$ 3.939,00	963,00	$ 3.793.257,00	2.211,47	$ 8.710.980,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
26.3	Aseo sencillo de zonas exteriores, mediante lavado con agua a presión (hidrolavadora) e implementación de detergente biodegradable y gratas (cepillos) y escobas de nylon, y ejecutando cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de la zona. Incluye implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en la superficie limpiada tanto en muros, como en pisos y techos.	m2	$ 3.677,00	3.365,00	$ 12.373.105,00	917,30	$ 3.372.912,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
26.4	Limpieza de muros y plataforma existentes con hidrolavadora retirando materiales adheridos a la superficie. Incluye aseo de las areas intervenidas e implementos para trabajos en altura.	m2	$ 4.983,00	537,00	$ 2.675.871,00	1.481,16	$ 7.380.620,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
					$ 18.842.233,00		**$ 19.464.512,00**	-	**$ -**	-	**$ -**	-	**$ -**	-	**$ -**		**$ -**	-	**$ -**
									$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
ITEMS COMPLEMENTARIOS (PRODUCTO ING. DE DETALLE)									$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP01	DESMONTE DE SOLAPA LAMINA ALUMINIO Y SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15 cm	M	$ 27.201,00			4,80	$ 130.565,00		$ -		$ -		$ -		$ -	4,80	$ 130.565,00	4,80	$ 130.565,00
CP02	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA UPVC (1,07M X 5,9M CRESTA ALTA AZUL- BLANCA)	u	$ 327.910,00			1,00	$ 327.910,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP03	DOTACION PARA GABINETE CLASE II (INCCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	u	$ 809.682,00			1,00	$ 809.682,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOFASICO DE 30 AMPERIOS	U	$ 35.802,00			2,00	$ 71.604,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOFASICO DE 20 AMPERIOS	U	$ 32.807,00			33,00	$ 1.082.631,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIFASICO DE 20 AMPERIOS	U	$ 63.723,00			14,00	$ 892.122,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI DE 20A-125V CERTIFICADO	UND	$ 79.674,00			6,00	$ 478.044,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP08	DILATACION PARA SISTEMA LIVIANO, TIPO DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO	m	$ 15.172,00			345,60	$ 5.243.443,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED 60X60CM-48W- MINIMO 4300LM- 35.000 HRS DE VIDA ÚTIL	UN	$ 197.430,00			51,00	$ 10.068.930,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP10	CONSTRUCCION DE CAJAS DE PASO TIPO RITEL DE 60*60 INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA, CONCRETO, MORTERO, RECEBO COMPACTADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO, MARCO, TAPA	u	$ 1.196.817,00			6,00	$ 7.180.902,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC Ø 1"	m	$ 11.469,00			266,00	$ 3.050.754,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE FIBRA OPTICA MONOMODO DROP DE 2 HILOS	m	$ 2.593,00			300,00	$ 777.900,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE REGULADO CERTIFICADO	UND	$ 51.031,00			29,00	$ 1.479.899,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP14	DERECHO DE BOTADERO	M3	$ 10.247,00			1.917,76	$ 19.651.287,00		$ -		$ -	258,92	$ 2.653.153,00	292,22	$ 2.994.378,00	721,09	$ 7.389.009,00	1.272,23	$ 13.036.541,00

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP				**FECHA:**	6-may-26		**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE														
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS				**CONTRATO No:**	4335-2024		**PERIODO (desde - hasta):**											1-abr-26	A	30-abr-26		
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".				**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00		**N° ACTA**	4														

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA													
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
CP15	TABLERO TRIFASICO 30CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 934.842,00			1,00	$ 934.842,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP16	SUMINISTRO E INSTALACION CODO DE 90° C-900 DE Φ4" NO INCLUYE ANCLAJE	U	$ 827.594,00			8,00	$ 6.620.752,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP17	SUMINISTRO E INSTALACION CODO DE 45° C-900 DE Φ4" NO INCLUYE ANCLAJE	UND	$ 934.078,00			1,00	$ 934.078,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP18	SUMINISTRO E INSTALACION TEE C-900 DE Φ4" NO INCLUYE ANCLAJE	UND	$ 1.317.906,00			1,00	$ 1.317.906,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 4" SCH-10 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	M	$ 305.444,00			16,00	$ 4.887.104,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ACENDENTE BRIDADA O RANURADA 4"	UND	$ 1.545.957,00			1,00	$ 1.545.957,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE CORTINA 4" HD RANURADO UL/FM	UND	$ 693.278,00			1,00	$ 693.278,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP22	JUNTA EXPANSION FLEXIBLE 4" BRIDADA	UND	$ 1.088.723,00			1,00	$ 1.088.723,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP23	TABLERO CERTIFICADO PARA TRANSFERENCIA AUTOMATICA POR CONTACTORES PARA EQUIPO CONTRAINCENDIO DE 10HP-220VAC. CERTIFICADO RETIE.*COFRE BT EN LAMINA GALVANIZADA IP55-IK10 TIPO EXTERIOR. MEDIDAS 90X70X30CM TRATADO QUIMICAMENTENTE PARA DESOXIDACION Y FOSFATADO, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR ROJO RAL3001	UND	$ 13.340.617,00			1,00	$ 13.340.617,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA ACERO ROSCAR SCH 40 NEGRO 1"(INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	M	$ 124.539,00			12,00	$ 1.494.468,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO ELECTRICO NACIONAL CON EQUIPO JOCKEY Y TABLEROS DE CONTROL, MINIMO 100GPM@90 PSI DE 10 HP Y 6GPM@100PSI DE (0,50 A 2,0) HP	UND	$ 45.213.151,00			1,00	$ 45.213.151,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, INCLUYE (2 MOTOBOMBAS DE 2HP C/U, MINIMO DE 45GPM C/U Y 21PSI C/U, TABLERO DE CONTROL Y TANQUE MEMBRANA DE 500LT)	UND	$ 30.727.165,00			1,00	$ 30.727.165,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE MOTOBOMBAS SUMERGIBLE, INCLUYE (2 MOTOBOMBAS DE 1HP C/U Y TABLERO DE CONTROL)	UND	$ 12.778.227,00			1,00	$ 12.778.227,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2,1/2" RDE 21 CON ACCESORIOS	M	$ 74.969,00			83,57	$ 6.265.159,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA NOVAFORT ø 10"	M	$ 147.102,00			24,22	$ 3.562.810,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP30	IMPERMEABILIZACION DE MATERAS CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 109.152,00			10,96	$ 1.196.306,00		$ -		$ -		$ -		$ -	10,96	$ 1.196.306,00	10,96	$ 1.196.306,00
CP31	BASE ANTI VIBRATORIA PARA EQUIPO CONTRA INCENDIO	UND	$ 430.918,00			1,00	$ 430.918,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP32	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA PARA TANQUE SUBTERRANEO TIPO ESCOTILLA	UND	$ 1.032.711,00			2,00	$ 2.065.422,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP33	ATRAQUE EN CONCRETO DE 21 MPA PARA TRANSICION. (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UND	$ 542.205,00			1,00	$ 542.205,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE EN TUBERIA GALVANIZADA D=2" PARA TUBERIAS DE AGUA POTABLE INFERIOR A D=10"	UND	$ 548.896,00			6,00	$ 3.293.376,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP35	TABLERO TRIFASICO 24CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 835.782,00			2,00	$ 1.671.564,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP36	LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUE DE AGUA POTABLE	u	$ 1.231.751,00			1,00	$ 1.231.751,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP37	CAÑUELA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZDO	ML	$ 21.265,00			22,00	$ 467.830,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA NOVAFORT ø 8"	M	$ 136.813,00			34,66	$ 4.741.939,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC-ALL 6"	M	$ 171.456,00			165,00	$ 28.290.240,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LSZH-HF #12AWG 600V SINTOX 90 GRADOS TC, INCLUYE CINTA AISLANTE Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M	$ 7.733,00			1.670,00	$ 12.914.110,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TRIFÁSICO DE 50 AMPERIOS DE 25 KA	U	$ 256.960,00			2,00	$ 513.920,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TRIFÁSICO DE 63 AMPERIOS DE 25 KA	U	$ 263.024,00			2,00	$ 526.048,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP43	DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA NO BOSCOSA ESPESOR VARIABLES HASTA 0.10M INCLUYE DISCO DE CORTE, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M2	$ 9.444,00			1.464,35	$ 13.829.321,00		$ -		$ -	1.235,74	$ 11.670.329,00		$ -		$ -	1.235,74	$ 11.670.329,00
CP44	EXCAVACION PARA CAISSON EN SUBSUELO H>2M CON SECCION VARIABLE D=1.4M-1.6M EN MATERIAL GRAVAS ALUVIALES (50%) Y ARCILLAS CON ALTA PLASTICIDAD (50%) CON RETIRO DE SOBRANTES INCLUYE MOTOBOMBA PARA ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	ML	$ 776.335,00			227,01	$ 176.235.808,00		$ -		$ -	92,40	$ 71.733.354,00	54,28	$ 42.139.464,00	80,33	$ 62.362.991,00	227,01	$ 176.235.808,00
CP45	ANILLO CONTENCIÓN FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI ACELERADO PARA CAISSON E=0.10m CON DIAMETRO EXTERNO VARIABLE D=1.4M-1.6M NO INCLUYE REFUERZO Y MOTOBOMBA PARA ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	ML	$ 734.429,00			227,01	$ 166.722.727,00		$ -		$ -	92,40	$ 67.861.240,00	33,19	$ 24.375.699,00	101,42	$ 74.485.789,00	227,01	$ 166.722.727,00
CP46	CONCRETO TREMIE DE 4000 PSI PARA CAISSON D= 1.20m NO INCLUYE REFUERZO	ML	$ 1.523.452,00			159,00	$ 242.228.868,00		$ -		$ -		$ -	135,00	$ 205.666.020,00	24,00	$ 36.562.848,00	159,00	$ 242.228.868,00
CP47	BASE ACAMPANADA EN CONCRETO TREMIE DE 4000 PSI PARA CAISSON CON ENSANCHE INFERIOR DE HASTA 2 VECES EL DIAMETRO DEL FUSTE INCLUYE EXCAVACION Y CONSTRUCCION DE BASE ACAMPANADA NO INCLUYE REFUERZO INCLUYE MOTOBOMBA PARA ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	M3	$ 2.031.973,00			54,16	$ 110.051.658,00		$ -		$ -		$ -	48,49	$ 98.530.371,00	5,67	$ 11.521.287,00	54,16	$ 110.051.658,00
CP48	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CONCRETO ESPESOR VARIABLES HASTA 0.10M INCLUYE DISCO DE CORTE, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M2	$ 49.939,00			60,74	$ 3.033.295,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP49	CANAL EN ACERO ESTRUCTURAL LAMINA GALVANIZADA e=2,50mm , D=1,00-1.20M , PARA RECOGER AGUAS LLUVIAS PROVENIENTES DE LA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE FABRICACIÓN, Y ACABADO SEGÚN ARQUITECTURA, EQUIPOS, IZAJE, MONTAJE, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA COLUMNAS / VIGAS / CERCHAS CON GRÚA O EQUIPO TELESCÓPICO 50TON	ML	$ 366.877,00			233,27	$ 85.581.398,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP50	CUBIERTA FABRICADA EN MEMBRANA PES/PVC TIPO III PARA CUBIERTAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERÁ SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	M2	$ 499.711,00			750,00	$ 374.783.250,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP51	FACHADA EN CERRAMIENTO TENSADO FABRICADO EN MALLA PES/PVC TIPO I PARA FACHADAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERÁ SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	M2	$ 433.474,00			761,00	$ 329.873.714,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP52	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS EN MAMPOSTERÍA ESPESORES VARIABLES HASTA 0.30M INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M2	$ 68.346,00			46,84	$ 3.201.327,00		$ -		$ -	21,08	$ 1.439.367,00	16,84	$ 1.150.947,00	7,95	$ 543.351,00	45,85	$ 3.133.664,00

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP			**FECHA:**	6-may-26		**OBRA:**	CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE															
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS			**CONTRATO No:**	4335-2024		**PERIODO (desde - hasta):**												1-abr-26	A	30-abr-26		
OBJETO:	"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".			**VALOR:**	$ 11.643.049.056,00		**N° ACTA**	4															

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA													
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
CP53	DEMOLICIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA INCLUYE MARTILLO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	UN	$ 123.848,00			12,00	$ 1.486.176,00		$ -		$ -	1,00	$ 123.848,00		$ -		$ -	1,00	$ 123.848,00
CP54	DEMOLICIÓN DE CANALIZACIÓN REDES QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE HASTA ANCHOS DE 0.15M Y 0.5M DE PROFUNDIDAD INCLUYE DISCO DE CORTE, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	ML	$ 33.030,00			123,85	$ 4.090.766,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP55	DEMOLICIÓN MANUAL DE VIGAS, COLUMNAS, ESCALERAS O MUROS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M3	$ 435.550,00			36,08	$ 15.714.644,00		$ -		$ -	4,70	$ 2.047.085,00	5,04	$ 2.195.172,00	26,34	$ 11.472.387,00	36,08	$ 15.714.644,00
CP56	DESMONTE MALLA ESLABONADA INCLUYE CORTE CON PULIDORA Y DISPOSICIÓN EN SITIO DE ACOPIO INTERNO	M2	$ 20.664,00			91,04	$ 1.881.251,00		$ -		$ -	21,12	$ 436.424,00		$ -	69,92	$ 1.444.827,00	91,04	$ 1.881.251,00
CP57	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE 4.5M CON LUMINARIA EXISTENTE	UN	$ 75.711,00			12,00	$ 908.532,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP58	PUNTA CAPTORA 5/8" X 1.5M CON BASE EN ALUMINIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 189.574,00			8,00	$ 1.516.592,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP59	PUNTA CAPTORA 5/8" X 2,0 M CON BASE EN ALUMINIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 209.754,00			21,00	$ 4.404.834,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP60	GRAPA UNIVERSAL CRUZ / PARALELA ACERO GALVANIZADO 8-10MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 32.135,00			31,00	$ 996.185,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP61	GRAPA CONEXIÓN/DERIVACIÓN BIMETÁLICA 8-10MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 54.419,00			32,00	$ 1.741.408,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP62	MASTIL SOPORTE PARA INCREMENTAR ALTURA A PUNTA CAPATADORA	ML	$ 398.587,00			65,00	$ 25.908.155,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP63	BAJANTE EN TUBO IMC 3/4" CON FIJACIONES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 49.720,00			126,00	$ 6.264.720,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP64	FILTRO FRANCES 40X80CM INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE SOBRANTES, GEOTEXTIL NO TEJIDO Y TUBO DRENAJE 160MM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 173.310,00			32,49	$ 5.630.842,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP65	PISO EN GRAVILLA SUELTA SIN ESTRUCTURA H=0.1M SOBRE GEOTEXTIL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 29.157,00			91,00	$ 2.653.287,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP66	MURO DE CONTENCIÓN EN GAVIONES CON MALLA TRIPLE TORSION CALIBRE 12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M3	$ 427.894,00			5,00	$ 2.139.470,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP67	PASO HEXAGONAL 0.8M2 E=12CM EN CONCRETO REFORZADO 3000PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 221.164,00			30,00	$ 6.634.920,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP68	ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA EXPANDIDA EXR40 CR CAL28 H=2.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	$ 556.477,00			75,00	$ 41.735.775,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP69	PUERTA METALICA CERRAMIENTO MALLA EXPANDIDA EXR40 CR CAL28 H=2.3M X 2 HOJAS A=1.68M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 4.095.381,00			1,00	$ 4.095.381,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP70	TABLERO TRIFASICO 12CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 591.310,00			2,00	$ 1.182.620,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP71	TABLERO TRIFASICO 18CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 702.845,00			1,00	$ 702.845,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
CP72	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJE PARA LINEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA CERTIFICADA. (SISTEMAS DE INGENIERIA APLICADO A TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEGÚN RESOLUCION 4272 DE 2021 - EN 795:2012)	UN	$ 2.395.747,00			27,00	$ 64.685.169,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS				$ -		**$ 1.940.450.477,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 157.964.800,00**		**$ 377.052.051,00**		**$ 207.109.360,00**	-	**$ 742.126.209,00**
ITEMS NO PREVISTOS									$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP01	LEVANTAMIENTO TÉCNICO, VERIFICACIÓN DE CAMPO Y ACTUALIZACIÓN DOCUMENTAL DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN EXISTENTES EN EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO y BIBLIOTECA NECESARIOS PARA EL PROCESO DE CERTIFICACIÓN BAJO LA RESOLUCIÓN 90708 DE 2013 (RETIE) Y LA RESOLUCIÓN 180540 DE 2010 (RETILAP), DADO QUE LAS EDIFICACIONES FUERON CONSTRUIDAS PREVIO A LA VIGENCIA DE LA RESOLUCIÓN 40117 DE 2024. LO ANTERIOR, CON EL FIN DE COMPLETAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO BAJO LAS CONDICIONES DE LA RESOLUCIÓN DE TRANSICIÓN PARA MODIFICACIÓN DE PROYECTO Y PROCEDER CON LA CERTIFICACIÓN RESPECTIVA.	UN	$ 9.587.864,00			1,00	$ 9.587.864,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP02	RASQUETEADO-LAVADA SUPERFICIE CON RETIRO DE ESCOMBROS FINOS PARA SUPERFICIES DE ANCHO MAYOR A 60CM	M2	$ 4.880,00			308,00	$ 1.503.040,00		$ -		$ -		$ -		$ -	307,99	$ 1.502.991,00	307,99	$ 1.502.991,00
NP03	RASQUETEADO-LAVADA SUPERFICIE CON RETIRO DE ESCOMBROS FINOS PARA SUPERFICIES DE ANCHO MENOR A 60CM	ML	$ 2.724,00			200,00	$ 544.800,00		$ -		$ -		$ -		$ -	194,30	$ 529.273,00	194,30	$ 529.273,00
NP04	LUADA Y RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO PARA SUPERFICIES DE ANCHO MAYOR A 60CM	M2	$ 3.302,00			1,00	$ 3.302,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP05	LUADA Y RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO PARA SUPERFICIES DE ANCHO MENOR A 60CM	ML	$ 1.824,00			1,00	$ 1.824,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP06	HUELLA A=25-35CM PARA ACABADO DE ESCALERA CON FRANJA EN ENCHAPE Y FRANJA ANTIDESLIZANTE EN GRAVILLA LAVADA 7CM	ML	$ 49.535,00			28,00	$ 1.386.980,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP07	CONTRAHUELLA A=17-19CM PARA ACABADO DE ESCALERA CON FRANJA EN ENCHAPE Y FRANJA ANTIDESLIZANTE EN GRAVILLA LAVADA 7CM	ML	$ 35.394,00			28,00	$ 991.032,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP08	REGATAS SOBRE MAMPOSTERÍA CON RETIRO DE ESCOMBROS	ML	$ 11.508,00			122,78	$ 1.412.952,00		$ -		$ -		$ -		$ -	110,06	$ 1.266.570,00	110,06	$ 1.266.570,00
NP09	RESANE REPELLO MURO 1:3 + ESTUCO	ML	$ 39.748,00			85,40	$ 3.394.479,00		$ -		$ -		$ -		$ -	51,36	$ 2.041.457,00	51,36	$ 2.041.457,00
NP10	MANTENIMIENTO PUERTAS METÁLICAS EXISTENTES UNA CARA LLENOS YIO COMPUESTOS, CONSISTENTE EN EL RETIRO DE OXIDO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO (ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE EN TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS DEL ELEMENTO) INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE.	M2	$ 41.026,00			45,00	$ 1.846.170,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP11	DESMONTE LUMINARIA DE TECHO EXISTENTE	UN	$ 20.105,00			65,00	$ 1.306.825,00		$ -		$ -		$ -		$ -	40,00	$ 804.200,00	40,00	$ 804.200,00
NP12	REINSTALACIÓN LUMINARIA DE TECHO EXISTENTE	UN	$ 35.426,00			7,00	$ 247.982,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP13	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, TRASIEGO CON MINICARGADOR INCLUYE CARGUE, RETIRO DE SOBRANTES Y PERFILADO MANUAL DE LAS EXCAVACIONES	M3	$ 46.896,00			640,00	$ 30.013.440,00		$ -		$ -		$ -		$ -	639,03	$ 29.967.951,00	639,03	$ 29.967.951,00
NP14	DESMONTE Y RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZACIÓN	M2	$ 22.866,00			136,81	$ 3.128.297,00		$ -		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 182.928,00	8,00	$ 182.928,00
NP15	IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFÁLTICO IMPERM 2MM CON FOIL DE ALUMINIO	M2	$ 80.426,00			130,00	$ 10.455.380,00		$ -		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 643.408,00	8,00	$ 643.408,00
NP16	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA DS 50CM CALIBRE 22	ML	$ 93.169,00			50,00	$ 4.658.450,00		$ -		$ -		$ -		$ -	8,50	$ 791.937,00	8,50	$ 791.937,00
NP17	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	UN	$ 449.317,00			1,00	$ 449.317,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP18	DESMONTE APARATO SANITARIO Y GRIFERIA SIN RETIRO	UN	$ 43.276,00			19,00	$ 822.244,00		$ -		$ -		$ -		$ -	19,00	$ 822.244,00	19,00	$ 822.244,00
NP19	REINSTALACION DE APARATO SANITARIO Y GRIFERIA SIN SUMINISTRO	UN	$ 48.259,00			19,00	$ 916.921,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP20	PINTURA ELECTROSTÁTICA PARA TRANSFORMADOR SIEMENS 75KVA CON MARQUILLAS	UN	$ 1.046.693,00			1,00	$ 1.046.693,00		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 1.046.693,00	1,00	$ 1.046.693,00
NP21	SUSPENSIÓN, DESMONTE DE ACOMETIDA BAJA TENSIÓN ELÉCTRICA 4 X #250 MCM EN COBRE, INSPECCIÓN Y REVISIÓN ELÉCTRICA CON PRUEBA DE CONTINUIDAD	ML	$ 65.217,00			100,00	$ 6.521.700,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -

CONTRATISTA: CONSORCIO FP **FECHA:** 6-may-26 **OBRA:** CASA DE LA CULTURA MARGARITA HURTADO - FASE DE INGENIERÍA DE DETALLE

INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS **CONTRATO No:** 4335-2024 **PERIODO (desde - hasta):** 1-abr-26 A 30-abr-26

OBJETO: "Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca". **VALOR:** $ 11.643.049.056,00 **N° ACTA** 4

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS (FECHA)		4. OBRA EJECUTADA											
								ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACTA PARCIAL No. 3		ACTA PARCIAL No. 4		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP22	RESANE REPELLO MURO 1:3 +CERAMICA	ML	$ 59.042,00			100,00	$ 5.904.200,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
NP23	MANTENIMIENTO VENTANAS METÁLICAS EXISTENTE UNA CARA, CONSISTENTE EN EL RETIRO DE OXIDO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO (ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE EN TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS DEL ELEMENTO) INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE.	M2	$ 24.183,00			2,00	$ 48.366,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
									$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		
	ITEMS NO PREVISTOS				$ -		**$ 86.192.258,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 39.599.652,00**	-	**$ 39.599.652,00**
	VALOR COSTOS DIRECTOS				**$ 5.547.543.490,00**		**$ 8.651.459.522,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 271.886.561,00**		**$ 1.088.472.325,00**		**$ 876.553.129,00**	-	**$ 2.236.912.011,00**
					$ -		-				$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
											$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -

A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)				$ 5.547.543.490,00		$ 8.651.459.522,00		$ -		$ -		$ 271.886.561,00		$ 1.088.472.325,00		$ 876.553.129,00		$ 2.236.912.011,00
B	A.I.U (% sobre los costos directos A)				**$ 1.678.531.517,85**		**$ 2.617.689.706,23**		**$ -**		**$ -**		**$ 82.265.269,80**		**$ 329.341.285,40**		**$ 265.220.463,21**		**$ 676.827.017,19**
	ADMINISTRACIÓN	23,31%			$ 1.292.977.245,30		$ 2.016.413.269,45		$ -		$ -		$ 63.369.153,81		$ 253.692.458,81		$ 204.300.020,74		$ 521.361.632,43
	IMPREVISTO	1,00%			$ 55.475.434,90		$ 86.514.595,22		$ -		$ -		$ 2.718.865,61		$ 10.884.723,25		$ 8.765.531,29		$ 22.369.120,11
	UTILIDAD (% sobre los costos directos)	5,00%			$ 277.377.174,50		$ 432.572.976,10		$ -		$ -		$ 13.594.328,05		$ 54.423.616,25		$ 43.827.656,45		$ 111.845.600,55
	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19,00%			$ 52.701.663,16		$ 82.188.865,46		$ -		$ -		$ 2.582.922,33		$ 10.340.487,09		$ 8.327.254,73		$ 21.250.664,10
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+B)				**$ 7.226.075.008,00**		**$ 11.269.149.228,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 354.151.831,00**		**$ 1.417.813.610,40**		**$ 1.141.773.592,21**		**$ 2.913.739.028,00**
	INGENIERIA DE DETALLE				$ 206.545.562,00		$ 206.545.562,00		$ 206.545.562,00										$ 206.545.562,00
	IVA	19,00%			$ 39.243.657,00		$ 39.243.657,00		$ 39.243.657,00										$ 39.243.657,00
	SUBTOTAL INGENIERIA DE DETALLE				**$ 245.789.219,00**		**$ 245.789.219,00**		**$ 245.789.219,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 245.789.219,00**
	ADICIÓN INGENIERIA DE DETALLE				$ 103.272.781,00		$ 103.272.781,00				$ 103.272.781,00								$ 103.272.781,00
	IVA	19,00%			$ 19.621.828,00		$ 19.621.828,00				$ 19.621.828,00								$ 19.621.828,00
	SUBTOTAL ADICION INGENIERIA DE DETALLE				**$ 122.894.609,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ -**		**$ 122.894.609,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 122.894.609,00**
D	**TOTAL INGENIERIA DE DETALLE**				**$ 368.683.828,00**		**$ 368.683.828,00**		**$ 245.789.219,00**		**$ 122.894.609,00**								**$ 368.683.828,00**
	AJUSTE AL PESO														-$ 0,40		-$ 0,21		
E	**VALOR TOTAL CONTRATO (OBRA + INGENIERIA DE DETALLE) (C+D)**				**$ 7.594.758.836,00**		**$ 11.637.833.056,00**		**$ 245.789.219,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 354.151.831,00**		**$ 1.417.813.610,00**		**$ 1.141.773.592,00**		**$ 3.282.422.856,00**
D	AMORT. DE FACTURAS y/o CUENTAS DE COBRO (anexar soportes)	50%			$ -		$ -		$ 122.894.610,00		$ -		$ 177.075.916,00		$ 708.906.805,00		$ 570.886.796,00		$ 1.579.764.127,00
E	**TOTALES (C-D)**				**$ 7.594.758.836,00**		**$ 11.637.833.056,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 177.075.915,00**		**$ 708.906.805,00**		**$ 570.886.796,00**		**$ 1.702.658.729,00**
	VALOR TOTAL (OBRA + INGENIERIA DE DETALLE)				**$ 7.594.758.836,00**		**$ 11.637.833.056,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 177.075.915,00**		**$ 708.906.805,00**		**$ 570.886.796,00**		**$ 1.702.658.729,00**
F	**VALOR REEMBOLSABLES**						**$ 5.216.000,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 5.216.000,00**		**$ 5.216.000,00**
	CUENTA DE COBRO DE DERECHOS DE TRÁNSITO No. 220160 Por concepto de aprobación del Plan de Manejo de Tráfico						$ 5.216.000,00										$ 5.216.000,00		$ 5.216.000,00
G	**VALOR TOTAL (OBRA + INGENIERIA DE DETALLE + REEMBOLSABLES)**				**$ -**		**$ 11.643.049.056,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 122.894.609,00**		**$ 177.075.915,00**		**$ 708.906.805,00**		**$ 576.102.796,00**		**$ 1.707.874.729,00**

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

GUSTAVO PALACIOS RUBIANO
CONSORCIO FP
CONSTRUCTOR

ANGELICA PERDOMO PACHÓN
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
INTERVENTOR