ESTUDIOS FINANCIERO DEL SECTOR

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, La Empresa de Servicios públicos de Puerto Salgar, mediante el presente documento deja constancia sobre el contenido del Estudio Financiero del Sector para el proceso de contratación que tiene por objeto **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR** de manera que los proponentes puedan conocer los lineamientos utilizados para la definición de los criterios financieros y organizacionales, que regirán el proceso de selección que promueve El Municipio Puerto Salgar Cundinamarca, son las siguientes:

UNIDAD FUNCIONAL QUE PROYECTA:	**ÁREA FINANCIERA**
FECHA:	01 de julio de 2026

I. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL

Para determinar la estimación del presupuesto oficial para la celebración de contrato de prestación de servicios, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas propuestas para el 2026, se tuvo en cuenta: 1) Los recursos asignados dentro del presupuesto para vigencia 2026, 2) Las especificaciones de los elementos a proveer, 3) Los precios del mercado y los empleados en contratos de igual o similar naturaleza, 4) Los distintos tributos con cargo al contrato, 5) Se valoró la obligación del contratista de afiliarse al sistema de seguridad social durante la vigencia del contrato, 6) La idoneidad y experiencia del contratista para realizar las actividades contractuales, factor trascendental

El presente proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto oficial esto es CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/TE ($ 46.800.000). incluidos los impuestos que le sean aplicables inherentes con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y la ejecución se realizará por la modalidad de pagos parciales. El contrato se cargará al rubro: 2.1.2.02.02.008- 82221 -001 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción.

Certificado de disponibilidad Presupuestal 260260 del 01 de julio de 2026, expedido por el jefe del Área de administrativa, financiera y comercial.

II. ANÁLISIS ECONÓMICO

En Colombia, la contabilidad es una de las disciplinas más antiguas y respetadas en la sociedad. A lo largo de los años, ha evolucionado y enfrentado múltiples desafíos. Héctor Jaime Correa Pinzón, presidente de la Asociación Interamericana de Contabilidad –AIC–, destaca la importancia de mantener una información financiera clara, presentar estados financieros transparentes y seguir los Estándares Internacionales de Contabilidad.

Correa hizo estas declaraciones durante la celebración del Día Internacional del Contador el 1 de marzo de 2023, en medio de la incertidumbre económica y social que se vive en Colombia y en el mundo. En este contexto, la profesión contable se enfrenta a retos que deben superarse para

garantizar su sostenibilidad.

Uno de los principales desafíos es la constante actualización de las normas y regulaciones tributarias. Los contadores deben estar al tanto de los cambios legislativos para mantener actualizados los registros financieros. Esto implica dedicar una gran cantidad de horas de trabajo y enfrentar una enorme presión para cumplir con los cambios normativos.

Otro reto importante es la mejora de habilidades blandas y técnicas para destacarse en un mercado altamente competitivo. Los contadores públicos deben mantener un alto nivel de conocimiento y estar al día con las últimas tendencias en contabilidad para ofrecer los mejores servicios a sus clientes.

Además, la adopción de herramientas tecnológicas es esencial en la actualidad. La contabilidad está cada vez más ligada a la tecnología, por lo que los contadores públicos deben estar al tanto de las últimas tendencias tecnológicas, como el uso de software contable, para ofrecer servicios eficientes y accesibles.

Mantener relaciones de confianza con los clientes también es un desafío para los contadores. Deben ser íntegros, honestos y profesionales en todas sus interacciones para garantizar relaciones duraderas con sus clientes. En este sentido, Correa destaca la importancia de la confianza y transparencia en la relación entre el contador público y sus clientes, así como la responsabilidad de asumir los retos de la profesión contable en todos los ámbitos.

Fuente: Colombia Emprendedora.

III. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con base en los datos del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II, se analizó los procesos de contratación de las entidades que celebraron Contratos asociados con el objeto de la presente y como nuestra entidad los adquirió.

La siguiente tabla resume los contratos identificados:

- **Histórico de compras de otras entidades y otros consumidores del servicio**

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	VALOR
ERUDM	CD-ERUDM-096-2023	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE CONTADOR PÚBLICO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL ÁREA CONTABLE Y TALENTO HUMANO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y EL MAGDALENA CENTRO.	$12.500.000
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA DORADA	CD-027-2023	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA TÉCNICA FINANCIERA, SERVICIOS PÚBLICOS Y SOPORTE TÉCNICO ERP SIGAM PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA DORADA E.S.P	$46.200.000
ASAMBLEA	AD-02-2024	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO	$29.688.000

DEPARTAMENTAL DE CUNDINAMARCA		CONTADORA EN LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE CUNDINAMARCA Y EN LAS DIFERENTES TAREAS Y ACTIVIDADES PROPIAS QUE SE DE	

Histórico de compra previas de la Entidad:

CONTRATO	OBJETO	VALOR
0032025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR	$89.760.000
672023	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.	$30.000.000
052024	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR DEL AREA CONTABLE, TRIBUTARIA, PRESUPUESTAL, FINANCIERA Y NORMATIVIDAD FISCAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.	$11.330.000

IV. DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS

Corresponde al contratista la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás gastos tributarios nacionales, departamentales, etc. y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato.

Impuestos aplicables de forma enunciativa al contrato a celebrar:

TIPO DE CONTRIBUCIÓN POR IMPUESTOS	% de Contribución (valor base es el valor del contrato)
RETEICA SERV	Según actividad económica informada por el contribuyente
PROANCIANO	4%
PROCULTURA	0.5%

V. CODIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO

84111508	Servicios financieros y de seguros	Servicios de contabilidad y auditoria	Servicios contables	Servicio de contabilidad financiera

VI. RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN Y LA FORMA DE MITIGAR EL IMPACTO

Para los fines que se estimen pertinentes la estimación del riesgo y la forma de mitigar el mismo se encuentra establecido dentro del estudio previo.

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo de Riesgos	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJECU	ECONOMICO	Comportamiento del mercado, y Disponibilidad de los bienes, para dar cumplimiento al objeto contractual y el normal funcionamiento del mismo.	Afecta directamente la ejecución del objeto contractual	3	4	7	ALTO	CONTRATISTA	Verificación del contratista de la Disponibilidad del mercado que requiera asi como la disponibilidad de bienes en el menor tiempo posible.	3	4	7	ALTO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	Verificación y actualización de proveedores y la variación de precios en el mercado	MENSUAL
2	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJE	POLITICOS	Cambios en la situación politica, sistema de gobierno y cambio en las condiciones sociales, y las decisiones que se tomen por parte del sector politico en el cambio de los tributos en el sector.	Afecta directamente la ejecución y satisfacción del objeto contractual	3	1	4	BAJO	ESP	Seguimiento por parte de la administración en la planeación y ejecución de los cambios politicos para que el proceso se cumpla a cabalidad	3	1	4	BAJO	SI	ESP	ETAPA PRECONTRACTUAL Y CONTRACTUAL	ETAPA CONTRACTUAL	Control y verificación del estado actual en cuanto a aspectos politicos y sociales que puedan afectar la ejecución del contrato	MENSUAL
3	GENERAL	INTERNO	PLANE Y EJE	FINANCIEROS	Cambios inesperados en lo contemplado en el proyecto, afectando la disponibilidad económica como por ejemplo fluctuaciones significativas en divisas o ausencia de recursos	Afecta el desarrollo directamente del objeto del contrato	3	4	7	ALTO	CONTRATISTA	Seguimiento del contratista a las Actividades contratadas y a desarrollar en el proyecto y su oportuna entrega	3	4	7	ALTO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	Actualización Continua del cronograma de Actividades.	MENSUAL
4	GENERAL	INTERNO	EJECUCION	REGULATORIO	Afectar el objeto del contrato a la hora de que el contratista no cumpla con la normatividad vigente	Afecta directamente la Ejecución del Proyecto	3	1	4	BAJO	CONTRATISTA	Realizar verificación a la hora de la ejecución del objeto contractual	3	1	4	BAJO	SI	ESP	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	Verificación a las diferentes zonas de cobertura	MENSUAL

Tabla de estimación de riesgos previsibles CONPES 3714 de 2011*

La metodología de estimación de los riesgos que se muestra a continuación es una propuesta que realizo la Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público ; sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4° de la Ley 1150 de 2007.

Número de riesgos a estimar	4
Valor del contrato	$ 46,800,000.00
Total estimación del riesgo	$ 45,876,638.16

Estimar | Reiniciar

Guardar reporte en formato pdf

Riesgo General	Observaciones	Probabilidad	Impacto	Estimación	Participación
Económico	Son aquellos que se derivan del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimien	Alto	Alto	$ 22,645,819.08	49.36%
Sociales o Políticos	Son aquellos que se derivan por cambios de las políticas gubernamentales que sean probables y previsibles, tales como cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las	Bajo	Bajo	$ 292,500.00	0.64%
Financiero	Cambios inesperados en la economía interna y externa del país que afectan directamente el cumplimiento del contrato	Alto	Alto	$ 22,645,819.08	49.36%
De la naturaleza	Afectar el objeto del contrato a la hora de que el contratista no cumpla con el cronograma de actividades por Existencia de eventos naturales (inundaciones, derrumbes en la	Bajo	Bajo	$ 292,500.00	0.64%

BLANCA ZENAIDA HERNANDEZ MAHECHA
SUBGERENTE ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y COMERCIAL E.S.P.S.