

Página 1 de 8	PROCEDIMIENTO REALIZAR Y EJECUTAR CONTRATACIÓN DIRECTA	 ALCALDÍA DE LA MESA CUNDINAMARCA
Código:		
Fecha: 16/10/2024	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	
Versión: 1		

INFORME DE SUPERVISION No. 06

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. PS-006-2026 Y ADICIÓN Y PRORROGA No. 1

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME:	JULIO 01 DE 2026
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Municipio de La Mesa
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURIDICO, EN LA DIRECCION DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE LA MESA, CUNDINAMARCA
CONTRATISTA:	NICOLÁS DARÍO URBANO CORTÉS
SUPERVISOR:	LAURA ANDREA ROJAS HERNANDEZ
VALOR DEL CONTRATO:	VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$24.507.995)
VALOR ADICION N°1	DOCE MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$12.179.733)
PLAZO DEL CONTRATO:	CIENTO SESENTA Y CINCO (165) DÍAS
PLAZO ADICIÓN No 01	OCHENTA Y DOS (82) DÍAS
FECHA DE INICIO:	13-01-2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	26-06-2026
FECHA DE TERMINACION REAL:	16-09-2026

El presente documento corresponde al SEXTO (06) INFORME de supervisión realizado al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. PS-006-2026 Y ADICIÓN Y PRORROGA No. 1, celebrado entre el Municipio de La Mesa – Cundinamarca y NICOLÁS DARÍO URBANO CORTÉS que busca describir las actividades desarrolladas entre el 01 al 30 el mes de JUNIO de 2026.

2. OBJETO DEL CONTRATO

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURIDICO, EN LA DIRECCION DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE LA MESA, CUNDINAMARCA

3. IDENTIFICACION DEL CONTRATO

DATOS DEL EJECUTOR DEL CONTRATO		
Nombre	NIT	Representante Legal
NICOLÁS DARÍO URBANO CORTES	1.072.962.562-8	NICOLÁS DARÍO URBANO CORTES

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES					
VALOR CONTRACTUAL	PLAZO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	ESTADO ACTUAL

Página 2 de 8	PROCEDIMIENTO REALIZAR Y EJECUTAR CONTRATACIÓN DIRECTA	 ALCALDÍA DE LA MESA CUNDINAMARCA
Código:		
Fecha: 16/10/2024		
Versión: 1		

				INICIAL	
\$24.507.995	165 DIAS CALENDARIO	08-01-2026	13-01-2026	26-06-2026	EN EJECUCIÓN
ADICIÓN No. 01					
\$24.507.995	82 DIAS CALENDARIO	25-06-2026	27-06-2026	16-09-2026	EN EJECUCIÓN

SOPORTE DOCUMENTAL ADMINISTRATIVO Y LEGAL				
Documentación	SI	No	No aplica	Observaciones
Supervisión	X			
Revisión y aprobación de pólizas	X			
Acta de Inicio	X			
Tiene informes de supervisión	X			
Acta de liquidación del Contrato		X		
Informe final de la Supervisión		X		

ASPECTOS FINANCIEROS		
Fuentes de Financiación	Valor	%
23-SGP LIBRE INVERSIÓN	\$24.507.995	66.9%
ADICIÓN No. 01		
200- R.B. PROPIOS ICLD	\$12.179.733	33.1%
TOTAL	\$36.687.728	100%

4. ANÁLISIS FINANCIERO

Forma de Pago	Valor	Fecha	No. Comprobante Egreso
Primer Pago Parcial	\$2.822.127	05-02-2026	202600062
Segundo Pago Parcial	\$4.456.000	04-03-2026	202600230
Tercer Pago Parcial	\$4.456.000	06-04-2026	202600437
Cuarto Pago Parcial	\$4.456.000	06-05-2026	202600831
Quinto Pago Parcial	\$4.456.000	05-06-2026	202601118
Sexto Pago Parcial	\$4.456.000	EN TRÁMITE	EN TRÁMITE
Total pagado	\$20.646.127		
Pendiente por pagar	\$16.041.601		

5. DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación específica No. 01: Brindar apoyo jurídico a la Dirección de Planeación respecto de los temas que demande la aplicación de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 1993, Ley 1487 de 2011, Ley 1755 de 2015, Decreto 1077 de 2015, Decreto 1082 de 2015 y los demás conceptos jurídicos de acuerdo con la normatividad vigente.

Detalle de las actividades realizadas	
Actividad	Evidencias o Soportes
En el presente periodo, el contratista brindó apoyo jurídico a la Dirección de Planeación, mediante la realización de las siguientes actividades: - Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-111-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL AJUSTE DE LA CARTOGRAFIA EN EL PROCESO DE CONCERTACIÓN AMBIENTAL Y CONSULTA, EN EL MARCO DE LA REVISIÓN Y AJUSTE DEL PBOT DEL MUNICIPIO DE LA MESA - CUNDINAMARCA" - Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere "ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-114-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN EL PROCESO DE CONCERTACIÓN Y CONSULTA CON LA AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL MARCO DE LA REVISIÓN Y AJUSTE DEL PBOT DEL MUNICIPIO DE LA MESA - CUNDINAMARCA" - Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-039-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES DEL BANCO INMOBILIARIO, Y EVALUAR PROYECTOS Y PROCESOS CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA" - Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere "ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-031-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA COADYUVAR EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIO TÉCNICOS, DE LAS SOLICITUDES DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y URBANISMO RADICADAS EN LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y	ESTUDIOS PREVIOS CINCUENTA Y SIETE (57) FOLIOS

Página 4 de 8	PROCEDIMIENTO REALIZAR Y EJECUTAR CONTRATACIÓN DIRECTA	 ALCALDÍA DE LA MESA CUNDINAMARCA
Código:		
Fecha: 16/10/2024	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	
Versión: 1		

ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA"

- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN NO. PS-073-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES DE REVISIÓN, ACTUALIZACIÓN, Y CARGUE DE INFORMACIÓN REFERENTE A LAS LICENCIAS URBANÍSTICOS DE LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA"
- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-007-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL PARA MEDIOS DIGITALES E IMPRESOS Y MANEJO DE REDES SOCIALES INSTITUCIONALES DE LA ALCALDIA DE LA MESA"
- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-112-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PARA APOYAR EL DISEÑO DE LOS INSTRUMENTOS DE CONCERTACIÓN DEL NUEVO PROYECTO DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA MESA-CUNDINAMARCA"
- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-066-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL PARA LA ASESORIA EN LA FORMULACIÓN Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS



PRIORITARIO VIP Y DE INTERÉS SOCIAL VIS DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA

- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-006-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURIDICO, EN LA DIRECCION DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE LA MESA, CUNDINAMARCA"
- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN NO. PS-137-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LOS PROCESOS DE SOCIALIZACION Y VISITAS TECNICAS DE ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA EN LA ZONA RURAL Y URBANA A CARGO DE LA DIRECCION DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA"
- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN NO. PS-086-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LOS PROCESOS DE SOCIALIZACION Y VISITAS TECNICAS DE ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA EN LA ZONA RURAL Y URBANA A CARGO DE LA DIRECCION DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA"
- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-085-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA Y ACOMPAÑAMIENTO TECNICO, EN LA EMISION DE CONCEPTOS Y ACTOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANÍSTICOS EN LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA"

- Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN NO. PS-106-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LOS PROCESOS DE SOCIALIZACION Y VISITAS TECNICAS DE ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA EN LA ZONA RURAL Y URBANA A CARGO DE LA DIRECCION DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA" - Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-087-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO APOYO EN LA SUPERVISION DE LOS CONTRATOS RELACIONADOS CON EL PROCESO DE ESTRATIFICACION SEGUN LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA DANE Y EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION DNPDEL MUNICIPIO DE LA MESA CUNDINAMARCA" - Proyectó el estudio previo para la suscripción del proceso contractual cuyo objeto refiere ADICION 1 Y PRORROGA 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. PS-093-2026 CUYO OBJETO REFIERE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LOS REPORTES DE INFORMACION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DEL MUNICIPIO DE LA MESA AL SUI ALCALDÍA E INSPECTOR Y CARGUE AL APLICATIVO DEL SISTEMA DE INVERSIONES EN AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO SINAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN"	
--	--

Obligación específica No. 02: Proyectar las respuestas en los términos legales a los requerimientos, reclamaciones, acciones judiciales y derechos de petición instaurados por los órganos de control, la jurisdicción y/o ciudadanía, que sean de competencia de la Dirección de Planeación y que le sean asignados.

Detalle de las actividades realizadas	Evidencias o Soportes
Actividad	

En el presente periodo el contratista proyectó en los términos legales, la respuesta a las siguientes peticiones: - Proyectó el día 10 de junio de 2026, el OFICIO-1030-236-2026-DPM, dirigido al señor ELMAN CALLEJAS dando respuesta al PQR No. 26052011402843 del 20 de mayo de 2026. - Proyectó el día 22 de junio de 2026, el OFICIO-1030-242-2026-DPM, dirigido a la señora DIANA RUIZ dando respuesta al derecho de petición radicado por correo electrónico el día 03 de junio de 2026.	OFICIOS CINCO (5) FOLIOS
---	--

Obligación específica No. 03: Proyectar documentos respecto a temas jurídicos asignados, que demande la dependencia en sus diferentes trámites.

Detalle de las actividades realizadas	Evidencias o Soportes
Actividad	
- Actividad no programada para el presente periodo	

Obligación específica No. 04: Elaborar conceptos jurídicos y absolver consultas solicitadas por la supervisión.

Detalle de las actividades realizadas	Evidencias o Soportes
Actividad	
Actividad no programada para el presente periodo	

Obligación específica No. 05: Las demás que le sean asignadas por la supervisión que guarden relación con el objeto contractual.

Detalle de las actividades realizadas	Evidencias o Soportes
Actividad	
- Actividad no programada para el presente periodo	

6. NOVEDADES U OBSERVACIONES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

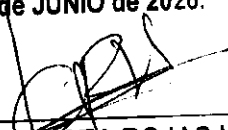
Página 8 de 8	PROCEDIMIENTO REALIZAR Y EJECUTAR CONTRATACIÓN DIRECTA	 ALCALDÍA DE LA MESA CUNDINAMARCA
Código:		
Fecha: 16/10/2024	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	
Versión: 1		

(Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago anexa, correspondiente al periodo aquí relacionado.

8. CONCLUSIONES

La supervisión concluye que el servicio se está prestando a satisfacción por el contratista de acuerdo a las especificaciones del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. PS-006-2026 Y ADICIÓN Y PRORROGA No. 1**, y se recomienda elaborar la autorización de pago correspondiente al **SEXTO PAGO PARCIAL**, por valor de **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$4.456.000)** de conformidad con el informe de seguimiento y evaluación de las actividades desarrolladas entre el 01 al 30 del mes de **JUNIO de 2026**.


LAURA ANDREA ROJAS HERNÁNDEZ
 Directora de Planeación Municipal
 Supervisora

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Laura Andrea Rojas Hernández	Directora de Planeación	
Revisó	Laura Andrea Rojas Hernández	Directora de Planeación	
Aprobó	Laura Andrea Rojas Hernández	Directora de Planeación	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustados a la norma y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente