FORMATO		
ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-32	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE: **CONSTRUCCIONES** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** **EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**

ACTA No **138** **DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA**

1. DATOS GENERALES

CONTRATO No IDU-1847-2021 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA
SELECCIÓN ABREVIADA IDU-LP-SGI-034-2021 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO SABANA CENTRO (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) NIT 901.550.873-0

MIEMBROS DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS (escriba el nombre del integrante con mayor participación)	**% PARTICIPACIÓN**	**99** %
INCOHERP INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS (escriba el nombre del integrante con la segunda mayor participación)	**% PARTICIPACIÓN**	**1** %
N.A. (escriba el nombre del integrante con la tercera mayor participación)	**% PARTICIPACIÓN**	%

(Se incluyen todos los miembros del consorcio o unión temporal en orden de mayor a menor participación)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. IDU-1842-2021 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

INTERVENTOR CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.551.263-2 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISIÓN IDU ISIS PAOLA DÍAZ MUÑIZ (Escriba el nombre del Supervisor designado por el IDU para el contrato de Interventoría)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU LYDA MILENA PINEDA PARRA (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU asignado para el contrato)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 24 MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 14 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 51,277,910,993.00 (Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

2. ANTECEDENTES

PRÓRROGAS:

PRÓRROGA No.	1	**DE FECHA**	13/5/2022	**PLAZO**	1 MES
PRÓRROGA No.	2	**DE FECHA**	21/3/2024	**PLAZO**	2 MESES
PRÓRROGA No.	3	**DE FECHA**	26/11/2025	**PLAZO**	2 MESES
PRÓRROGA No.	4	**DE FECHA**	4/3/2026	**PLAZO**	2 MESES + 1 MES TRASLAPO
PRÓRROGA No.	5	**DE FECHA**	29/4/2026	**PLAZO**	15 DÍAS TRASLAPO
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS				**PLAZO**	7 MESES

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	3	**DE FECHA**	3/6/2022	**No. DÍAS**	32
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	4	**DE FECHA**	1/7/2022	**No. DÍAS**	34
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	5	**DE FECHA**	5/8/2022	**No. DÍAS**	15
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	6	**DE FECHA**	23/8/2022	**No. DÍAS**	34
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	7	**DE FECHA**	26/9/2022	**No. DÍAS**	30
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	8	**DE FECHA**	26/10/2022	**No. DÍAS**	30
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	9	**DE FECHA**	25/11/2022	**No. DÍAS**	17
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	10	**DE FECHA**	12/12/2022	**No. DÍAS**	30
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	11	**DE FECHA**	10/1/2023	**No. DÍAS**	15
(*)AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	N/A	**DE FECHA**	26/1/2023	**No. DÍAS**	405
ACTA DE REINICIO No.	12	**DE FECHA**	6/3/2024	**No. DÍAS**	
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	13	**DE FECHA**	15/3/2024	**No. DÍAS**	5
ACTA DE REINICIO No.	14	**DE FECHA**	20/3/2024	**No. DÍAS**	
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES				**No. DÍAS**	647

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 31 MESES (Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN 21 (Día) **DE** MAYO (Mes) **DE** 2026 (Año)

MAYORES CANTIDADES:

ACTA DE MAYORES CANTIDADES No.	**1**	**DE FECHA**	6/9/2024	**VALOR**	**$ 1,000,000,000.00**
ACTA DE MAYORES CANTIDADES No.		**DE FECHA**		**VALOR**	
VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES				**VALOR**	**$ 1,000,000,000.00**

ADICIONES:

ADICIÓN No.	1	**DE FECHA**	13/5/2022	**VALOR**	**$ 170,218,382.00**
ADICIÓN No.	2	**DE FECHA**	19/12/2024	**VALOR**	**$ 2,568,018,958.00**
ADICIÓN No.	3	**DE FECHA**	39/12/2024	**VALOR**	**$ 4,046,015,361.00**
ADICIÓN No.	4	**DE FECHA**	26/11/2025	**VALOR**	**$ 4,183,953,506.00**
VALOR TOTAL DE ADICIONES				**VALOR**	$ 10,968,206,207.00

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 63,246,117,200.00

3. RELACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS

N.	RELACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS	ESTADO
1	CIV 50008276 (CL 20A entre KR 43B - KR 44)	TERMINADA
2	CIV 16000337 (CL 20 A entre TR 39A - KR 40)	TERMINADA
3	CIV 16000342 (CL 20 A entre TR 39A - TR 39)	TERMINADA
4	CIV 16000336 (TV 39A entre CL 20A - CL 21)	TERMINADA
5	CIV 16000313 (CL 21 entre TR 39A - KR 40)	TERMINADA
6	CIV 16000237 (CL 20C entre AK 45 - KR 46)	TERMINADA
7	CIV 16000253 (CL 20C entre KR 44 - KR 45)	TERMINADA
8	CIV 16000265 (CL 20C entre KR 43B - KR 44)	TERMINADA
9	CIV 18000287 (CL 20C entre KR 43A - 43B)	TERMINADA
10	CIV 16000307 (CL 20C entre KR 43 - KR 43A)	TERMINADA
11	CIV 16000323 (CL 20C entre KR 42 - KR 43)	TERMINADA
12	CIV 16000322 (KR 42 entre CL 20 - CL 21)	TERMINADA
13	CIV 16001302 (CL 17 entre KR 32 -KR32A)	TERMINADA
14	CIV 16001255 (CL 17 entre KR32A-KR33)	TERMINADA
15	CIV 16001198 (CL 17 entre KR 33 -KR34)	TERMINADA
16	CIV 16001110 (CL 17 entre KR 34 -KR35)	TERMINADA
17	CIV 16001015 (CL 17 entre KR 35 -AK36)	TERMINADA
18	CIV 16000927 (CL 17 entre KR 36 -KR 37)	TERMINADA
19	CIV 16000850 (CL 17 entre KR 37 -KR38)	TERMINADA
20	CIV 16000763 (CL 17 entre KR 38 -AK39)	TERMINADA
21	CIV 16001709 (KR 38 entre AC6 -AC 7)	TERMINADA
22	CIV 16001651 (CIV KR 38 entre CL 7 - CL 8A)	TERMINADA
23	CIV 16001578 (KR 38 entre CIV CL 8A - CL 9)	TERMINADA
24	CIV 16001474 (KR 38 entre CL 9 -CL10)	TERMINADA
25	CIV 16001398 (KR 38 entre CL 10 - CL 11A)	TERMINADA
26	CIV 16001251 (KR 38 entre CL 11A - CL 12)	TERMINADA
27	CIV 16001174 (KR 38 entre CL 12 - CL 12A)	TERMINADA
28	CIV 16001113 (KR 38 entre CL 12A - CL 12B)	TERMINADA

29	CIV 16001060 (KR 38 entre CL 12B - AC 13)	TERMINADA

4. RELACIÓN DE OBRAS Y/O DETALLALES FALTANTES

N.	RELACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD, LAS OBRAS EN CORRECCIÓN O EN REMATE / OBSERVACIONES	CRONOGRAMA DE ENTREGA
	UPZ 111		
1	CIV 50008276 (CL 20A entre KR 43B - KR 44)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
2	CIV 16000337 (CL 20 A entre TR 39A - KR 40)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
3	CIV 16000342 (CL 20 A entre TR 39A - TR 39)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
4	CIV 16000336 (TV 39A entre CL 20A - CL 21)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
5	CIV 16000313 (CL 21 entre TR 39A - KR 40)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
6	CIV 16000237 (CL 20C entre AK 45 - KR 46)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
7	CIV 16000253 (CL 20C entre KR 44 - KR 45)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
8	CIV 16000265 (CL 20C entre KR 43B - KR 44)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
9	CIV 18000287 (CL 20C entre KR 43A - 43B)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
10	CIV 16000307 (CL 20C entre KR 43 - KR 43A)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
11	CIV 16000323 (CL 20C entre KR 42 - KR 43)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
12	CIV 16000322 (KR 42 entre CL 20 - CL 21)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	10/7/2026
	UPZ 108 - Calle 17		
13	CIV 16001302 (CL 17 entre KR 32 -KR32A)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
14	CIV 16001255 (CL 17 entre KR32A-KR33)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
15	CIV 16001198 (CL 17 entre KR 33 -KR34)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
16	CIV 16001110 (CL 17 entre KR 34 -KR35)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
17	CIV 16001015 (CL 17 entre KR 35 -AK36)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
18	CIV 16000927 (CL 17 entre KR 36 -KR 37)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
19	CIV 16000850 (CL 17 entre KR 37 -KR38)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
20	CIV 16000763 (CL 17 entre KR 38 -AK39)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026

	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	17/7/2026
	UPZ 108 - Carrera 38		
21	CIV 16001709 (KR 38 entre AC6 -AC 7)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
22	CIV 16001651 (CIV KR 38 entre CL 7 - CL 8A)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
23	CIV 16001578 (KR 38 entre CIV CL 8A - CL 9)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
24	CIV 16001474 (KR 38 entre CL 9 -CL10)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
25	CIV 16001398 (KR 38 entre CL 10 - CL 11A)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
26	CIV 16001251 (KR 38 entre CL 11A - CL 12)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
27	CIV 16001174 (KR 38 entre CL 12 - CL 12A)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
28	CIV 16001113 (KR 38 entre CL 12A - CL 12B)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
29	CIV 16001060 (KR 38 entre CL 12B - AC 13)		
	VÍA	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026
	ESPACIO PÚBLICO	PENDIENTE DE RECIBO FINAL	24/7/2026

El no cumplimiento de las fechas establecidas en el cronograma de entrega de las No conformidades, obras en corrección o en remate, según lo acordado en el Numeral 4 servirán de soporte para el inicio inmediato por parte del Idu de las actuaciones administrativas tendientes a su cumplimiento así como también para el inicio del procedimiento para la declaratoria y cobro de las sanciones previstas en la Legislación Colombiana y en el contrato.

Con la firma de la presente acta se deja constancia de la finalización del plazo contractual únicamente y se incluye en ella el estado de las obras contratadas a esta fecha.

La terminación de los trabajos no releva al interventor ni al contratista de sus responsabilidades y obligaciones pactadas en el contrato y demás documentos que lo integran, a las establecidas en las normas legales vigentes, y en especial las referidas a la calidad de los mismos y de sus materiales. Así mismo el contratista e Interventor se comprometen a modificar y mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Se deja constancia que, el contrato en cuestión finalizó el 21 de mayo de 2026, y con ello el mismo 21 de mayo se inició el trámite del Acta de Terminación correspondiente, sin embargo, en atención a las actividades de revisión y ajustes al contenido del Acta que debían adelantarse previo a su firma, no fue posible suscribir el documento en cuestión el día siguiente a la terminación, solamente hasta la fecha de suscripción de la presente Acta se acordó entre los firmantes el contenido de la misma.

Una vez suscrita la presente Acta, el Contratista debe actualizar las garantías del Contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTISEIS (26) días del mes de JUNIO de 2026

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) JUAN CARLOS SAAVEDRA VANEGAS
Representante Legal del Contratista
CONSORCIO SABANA CENTRO

(Firma)

(Nombre) JUAN CARLOS SÁENZ BAQUERO
Representante Legal del Interventor
CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL