	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA		
		CÓDIGO:	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

Proceso de Contratación

1. INFORMACION GENERAL

FECHA PRESENTACIÓN INFORME	3/02/2026				
INFORME No.	3	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	4/01/2026	Y EL	3/02/2026
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y ECONOMICOS ENTRE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS Y EL MUNICIPIO DE GUAVATA PARA LA ACTUALIZACION DEL ESTUDIO BASICO DE AMENAZA POR MOVIMIENTO EN MASA, INUNDACION Y AVENIDAS TORRENCIALES, EN JURIDICCION DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL DECRETO 1077 DE 2025 Y DEMAS NORMATIVAS REGLAMENTARIA Y VIGENTE				
ESTADO	EN EJECUCIÓN	PLAZO INICIAL CONTRATO	8 meses		
TIPO DE CONTRATO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO	VALOR INICIAL CONTRATO	$ 471.224.675,00		
PROCESO No.:	CI-003-2025	FECHA DE INICIO:	04 de noviembre del 2025		
CONTRATO No.:	01235-2025	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	03 de julio del 2026		
CONTRATISTA:	MUNICIPIO DE GUAVATÁ	LOCALIZACIÓN	Municipio de Guavatá		
NIT CONTRATISTA:	890.210.094-5	SUPERVISOR (CARGO) - INTERVENTOR	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ - SUBDIRECTORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL		
LINK DE PROCESO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8965375&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	APOYO SUPERVISIÓN	Maria Alejandra Moreno Mogollón		

1.1 SEGUIMIENTO TECNICO/JURIDICO

NOVEDAD	SUSCRIPCIÓN	DESDE	HASTA	TIEMPO EN MESES / DIAS DE EJECUCIÓN	TIEMPO EN MESES / DIAS DE SUSPENSIÓN	FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA	SE ACTUALIZA POLIZA	MOTIVO /JUSTIFICACIÓN
Acta Inicio Contrato	18/10/2025	4/11/2025	3/07/2026	8 meses			Si	
PLAZO CONTRATO ACTUALIZADO (En meses/dias)				**8 meses**				
% AVANCE FISICO				**13%**				

1.2 ESTADO DE LAS GARANTIAS (Pólizas)

CLASE	# DE POLIZA	FECHA DE EXPEDICION	ANEXO	AMPARO	VIGENCIA (Fechas) DESDE	VIGENCIA (Fechas) HASTA	7.VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	840-47-994000005206	21/10/2025	**0**	**CUMPLIMIENTO**	20/10/2025	20/12/2026	$ 94.244.935,00
				PAGO DE SALARIOS			
				CALIDAD DE LOS BIENES Y ELEMENTOS			
				CALIDAD DEL SERVICIO			
				AMPARO DE CORRECTO FUNCIONAMEINTO DE EQUIPOS			
				ESTABILIDAD DE LA OBRA			
				BUEN MANEJO DEL ANTICIPO			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTACTUAL				**PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**			

	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

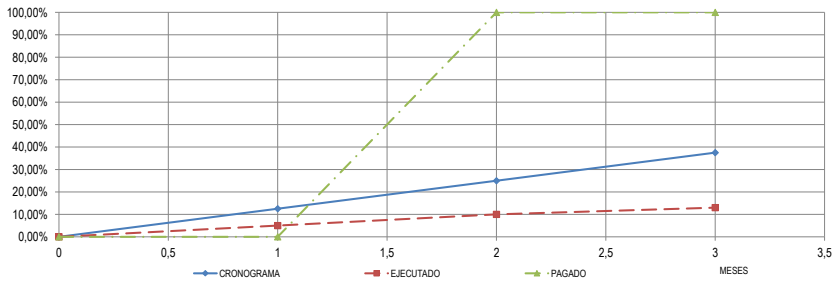
2. EJECUCION PRESUPUESTAL

		ADICIONES			
ANTICIPO < Si aplica>	$ 0,00	CONCEPTO	ACTUALIZAR POLIZA	FECHA	VALOR
APORTE OTRA ENTIDAD: <Convenios>	$ 221.224.675,00				
APORTE (CAS): <si aplica>	$ 250.000.000,00				
VALOR CONTRATO (todos menos conv)	$ 0,00				
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 471.224.675,00				
VALOR ADICION(ES):	$ 0,00				
VALOR TOTAL + ADICION(ES)	$ 471.224.675,00				
VALOR PAGADO:	$ 250.000.000,00				
VALOR POR PAGAR:	$ 221.224.675,00				
% POR PAGAR	46,95%				
% AVANCE FINANCIERO	53,05%	TOTAL DE ADICIONES			$ -

2.1. SITUACION FINANCIERA

CONCEPTO	FECHA	VALOR
Acta Unico Pago	11/12/2025	$ 250.000.000,00
TOTAL		$ 250.000.000,00

3. CURVA "S"



MES/DIAS	CRONOGRAMA	EJECUTADO	PAGADO
0	0,00%	0,00%	0,00%
1	12,50%	5,00%	0,00%
2	25,00%	10,00%	100,00%
3	37,50%	13,00%	100,00%

PROGRAMADO	37,50%	
EJECUTADO	13,00%	
ATRASOS	-24,50%	
DESEMPEÑO		0,35
% PAGADO A LA FECHA	53,05%	
Pendiente por Ejecutar total	$	221.224.675,00
% POR CANCELAR A LA FECHA	46,95%	
Índice de avance financiero		4,08

Notas:

PROGRAMADO

Valor acumulado conforme a la programación vigente allegada por el Contratista

EJECUTADO

Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría/supervision

% PAGADO A LA FECHA

Valor acumulado realmente pagado por las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría

	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

4. OBSERVACIONES, ACTIVIDADES REALIZADAS,REPROGRAMACIONES DE CRONOGRAMA, RECOMENDACIONES, RIESGOS Y ALERTAS

Mediante OFICIO SPL.196.2026 - 17-02-2026 CON RADICADO 80.10.755.2026 se notificó al municipio sobre el incumplimiento de lo establecido en la Cláusula Séptima – Compromisos de las Partes, específicamente en el numeral 5, relacionado con la obligación de rendir por escrito los informes mensuales de ejecución del convenio interadministrativo suscrito con la CAS, toda vez que a dicha fecha no se habían presentado los respectivos informes de avance, posteriormente, el municipio realizó la entrega de la información correspondiente donde indico lo siguiente:

La supervisión durante el periodo del mes de enero se adelantó con la secretaria de hacienda acciones para asignar recursos y poder de esta manera llevar a cabo el proceso contractual para contratar la interventoria, este proyecto será presentado ante el concejo municipal para el traslado y adiciones de los recursos.

Se espera iniciar el proceso contractual por la modalidad de mínima cuantía para finales del mes de febrero.

5. ANEXOS : SOPORTES AVANCES <Reuniones, actas, registro fotografico etc>

 OFICIO SPL.196.2026 - 17-02-2026 CON RADICADO 80.10.755.2026	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>

SUPERVISOR / INTERVENTOR

Nombre: **EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ**

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO:	MARIA ALEJANDRA MORENO MOGOLLON	CONTRATISTA SPL	Maria Alejandra M
REVISO:	ANDRES YESID GONZALEZ BUENO	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	
V.B:			