

## Información general

### Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9578638
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	14 días de tiempo transcurrido (18/06/2026 4:56:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	0109-2026
Objeto del contrato	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Duración del contrato	192 Días
Fecha de inicio de contrato	2/07/2026 5:54:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *
Fecha de inicio de liquidación	1/04/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	30/09/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones pos consumo	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Reversión	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *

### Información de la Entidad Estatal contratante



INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA



0 Recomendación(es)



### Información del Proveedor contratista



COOL AIR MULTIAIRES S.A.S.

COLOMBIA, Medellín  
Número de documento 900784573

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
COOL AIR MULTIAIRES S.A.S.	grupo bancolombia	Ahorros	00941623727

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

Aprobado por: **MARIBEL MARTINEZ CHICA** Fecha de aprobación: 22/06/2026 4:34:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: **Carlos Mario Sepúlveda Cardona** Fecha de aprobación: 23/06/2026 3:33:52 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1\\_PCCNTR\\_9578638\\_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

### Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	Dirección Jurídica
Proceso de Contratación	SAMC 005-2026
Título de la oferta	Oferta Económica Cool Air Multiaires
Cuantía del contrato	98.932.345 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

Documentos Tipo  No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

Sí  No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

### Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Sí  No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

### Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

A definir  
 Sí  No

El contrato puede ser prorrogado

Fecha de notificación de prorrogación 1/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?  Sí  No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?  Sí  No

Garantías por lotes, grupos o etapas  Sí  No

Seriedad de la oferta  Sí  No

% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta 10,00

Cumplimiento  Sí  No

Cumplimiento del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

% del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (hasta) 30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Pago de salarios

% del valor del contrato 5,00 Fecha de vigencia (desde) 9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía 31/05/2029 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Calidad del servicio

% del valor del contrato 15,00 Fecha de vigencia (desde) 9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía 30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

% del valor del contrato 15,00 Fecha de vigencia (desde) 9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía 30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad

civil extra contractual  Sí  No

No. de SMMLV 200

Fecha límite

para entrega de garantías: 9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 10:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 2 días de tiempo transcurrido (30/06/2026 5:03:22 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Erisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.20151450	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	404.593.789,75 COP	Seguros Mundial	31/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>
CO1.WRT.20084335	Seriedad de la oferta	-	9.906.224,10 COP	-	28/09/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9578638  
Proveedor COOL AIR MULTIAIRES S.A.S.  
Creado por  
Agregado en -  
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 42 N 52-259  
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín  
País COLOMBIA  
Departamento Antioquia  
Municipio Medellín  
Dirección Calle 42 N 52-259

Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:  
Longitud:

## Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 42 N° 52 - 259	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

## Bienes y servicios

1 COI.PCCNTR.9578638

1.1 Incluye el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72151207	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 8 RUTINAS	1,00	UN	58.046.153,00	57.916.257,00	58.046.153,00	57.916.257,00
1	72151207	bolsa para correctivos, materiales y repuestos. VALOR INMODIFICABLE. IVA INCLUIDO	1,00	UN	41.016.088,00	41.016.088,00	41.016.088,00	41.016.088,00

## Documentos del Proveedor

## Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

## Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MIPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

## Documentos del contrato

## Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Anexo Minuta.pdf	Anexo Minuta.pdf	(detalle)
20260011348 Rp Servicio de mantenimiento Aire acondicionando.pdf	20260011348 Rp Servicio de mantenimiento Aire acondicionando.pdf	(detalle)

## Información presupuestal

## Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Carlos Mario Sepúlveda	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15430812.	Guardar y notificar
Supervisor	Jorge Alexis Riveros Ant	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1127338078	Guardar y notificar

## Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Carlos Mario Sepúlveda	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15430812.	Guardar y notificar
--------------------	------------------------	-------------------	----------------------	---------------------	-----------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Carbiado por
Supervisor	Jorge Alexis Riveros Antolinez	5 horas de tiempo transcurrido (2/07/2026 11:56:49 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	LUISA FERNANDA  GUZMAN ALVAREZ
Ordenador del pago	Carlos Mario Sepúlveda Cardona	9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 3:33:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Carlos Mario Sepúlveda Cardona
Ordenador del Gasto	Carlos Mario Sepúlveda Cardona	9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 3:33:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Carlos Mario Sepúlveda Cardona
Supervisor	HERNAN DARIO CANO GARCIA	9 días de tiempo transcurrido (23/06/2026 3:33:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Carlos Mario Sepúlveda Cardona

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz  Sí  No \*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto	Funcionamiento	
Fuente de los recursos:		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Regalías - SGR	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	98.932.345
Recursos de Crédito	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
<b>Total</b>		98.932.345

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF  Sí  No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
<input type="checkbox"/> 20260000246	CDP	No se ha iniciado		99.062.241 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP 0 COP  
 Saldo de vigencias futuras 0 COP  
 Saldo total a comprometer 0 COP  
 Última consulta a SIIF  
 Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 20260011348	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	98.932.345 COP	98.932.345 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 98.932.345 COP  
 Saldo de compromisos AVF 0 COP  
 Saldo total comprometido 98.932.345 COP  
 Última consulta a SIIF  
 Fecha de consulta SIIF -