



INFORME DE SUPERVISIÓN N° 001.

NÚMERO DE CONTRATO	SAN - MC -022-2026 CONSECUTIVO CONTRACTUAL 067 DE 2026.			
FECHA DEL CONTRATO	10 DE JUNIO DE 2026.			
SUPERVISOR	VICTOR ANDRÉS REYES BARAJAS.			
CARGO SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN			
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S			
NUMERO DE IDENTIFICACION	NIT - 901.828.159-5.			
REPRESENTANTE LEGAL.	WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL			
NUMERO DE IDENTIFICACION	CC. 79.238.784			
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTOS Y ADECUACIONES VARIAS A DIVERSOS ESPACIOS DE ALMACENAMIENTO ARCHIVISTICO Y ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS, SANTANDER.			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$11.761.401,57			
N° CDP INICIAL	26-00345	VALOR CDP INICIAL	\$11.761.401,57	
N° RP INICIAL	26-00629	VALOR RP INICIAL	\$11.761.401,57	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A			
N° CDP ADICIONAL	N/A	VALOR CDP ADIC.	N/A	
N° RP ADICIONAL	N/A	VALOR RP ADIC.	N/A	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$11.761.401,57			
ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO (%)	\$ 0.			
PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS.			
PLAZO ADICIONAL	N/A			
PLAZO TOTAL	QUINCE (15) DIAS.			
FECHA DE INICIO	11 DE JUNIO DE 2026.			
FECHA DE TERMINACION PROYECTADA EN EL CONTRATO	25 DE JUNIO DE 2026.			
ACTA DE SUSPENSION	N°	FECHA	N°	FECHA
ACTA DE REINICIACION	N°	FECHA	N°	FECHA
FECHA DE TERMINACION CON NOVEDAD	N/A			
PERIODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	DESDE: (11-06-2026) HASTA: (25-06-2026)			
OFICINA GESTORA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN			
VALOR A PAGAR	\$11.761.401,57			
NUMERO DE PAGOS REALIZADOS	0			

Con base en el informe presentados por la contratista WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL con cedula de ciudadanía 91.458.971 en calidad de representante legal de CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S - NIT 901.828.159-5 respecto a las actividades ejecutadas dentro del periodo en mención y como parte de la constancia para acceder a los



recursos financieros aportados por parte del Municipio de San Andrés, tomando como base el acta de pago final por valor de ONCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVO DE PESO MCTE. (\$11.761.401,57).

CERTIFICO QUE:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista con relación al desarrollo y ejecución del mismo, los elementos ejecutados y validados por el supervisor fueron:

No.	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A						\$ 3.479.470,00
ADECUACIÓN ARCHIVO MUNICIPAL: SOTANO DEL PALACIO MUNICIPAL						
1	1,1	Suministro, transporte e instalación de: Puerta metálica de 2 hojas (2 abras) en lámina calibre 18	glb	1	\$ 2.014.110,00	\$ 2.014.110,00

2	2,1	Mantenimiento, resane y acabado de espacio interior de bodega	glb	1	\$ 1.465.360,00	\$ 1.465.360,00
---	-----	---------------------------------------------------------------	-----	---	-----------------	-----------------

B						\$ 5.171.800,00
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE TECHO DE TARIMA CIC PANGOTE						
1	1,1	Mantenimiento y adecuación de techo de tarima CIC Pangote	glb	1	\$ 5.171.800,00	\$ 5.171.800,00

TOTAL, COSTOS DIRECTOS						\$ 8.651.270,00
-------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------



TOTAL, COSTOS INDIRECTOS				\$
				3.110.131,57
Administrativo	29%			\$ 2.508.868,30
Imprevistos	1%			\$ 86.512,70
Utilidad	5%			\$ 432.563,50
IVA sobre la utilidad	19%			\$ 82.187,07

				\$ 11.761.401,57
--	--	--	--	------------------

Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

Seguridad social del mes de junio (21 días) de 2026.

Planilla empleados.

Ítem	No planilla	Período de pago	Fecha de pago	Valor pagado
SALUD	37828054	JUNIO 2026	2026-06-25	\$ 49.300
PENSIÓN	37828054	JUNIO 2026	2026-06-25	\$ 197.100
RIESGOS LABORALES	37828054	JUNIO 2026	2026-06-25	\$85.800
PARAFISCALES	N/A	N/A	2026-06-25	\$49.100

Por lo anterior, el suscrito supervisor, hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.

Se expide en San Andrés (S), a los dos (02) día del mes de julio del año 2026.

SUPERVISOR

ANGELA JOHANA ORDUZ MANRIQUE
SECRETARIA DE PLANEACIÓN