



Bogotá DC, 02 de julio de 2026

Señor

JUAN CAMILO PULGARIN VANEGAS

Subdirector (e) Centro Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información.

ASUNTO: EVALUACIÓN ECONÓMICA FINAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. MC-DC-CGMLTI-00200-2026, CUYO OBJETO ES “CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS VEHÍCULOS OFICIALES PERTENECIENTES AL CENTRO DE GESTIÓN DE MERCADOS, LOGÍSTICA Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN”.

Respetuosamente y en atención a la revisión de las ofertas presentadas dentro del proceso del asunto, por lo cual me permito presentar la evaluación económica, de los oferentes dentro del orden de elegibilidad correspondiente.

1. PRESUPUESTO.

A efectos de estimar el presupuesto del presente proceso de selección, el Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información adelantó un estudio de mercado, en donde se estimó que el valor para “Contratar los servicios de fumigación, desinfección ambiental, rodentización y Lavado de tanques para las diferentes sedes del Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información.” es de TRECE MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL SETENTA Y DOS PESOS (\$13.409.072,00) M/CTE, incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), tal como se evidencia en el numeral 8.3., el cual forma parte integral del presente documento.

Nro. de CDP o Vigencia Futura	Fecha de CDP o Vigencia Futura	Fecha de vencimiento del CDP	Dependencia	Posición Catálogo de Gasto	Fuente	Valor en Letras	Valor en Números
7926	10/04/2026	31/12/2026	930324 CENTRO DE GESTION DE MERCADOS, LOGISTICA Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION BTA DC CONSTRUCCIONES Y AD	C-36991300-1753105B369 901602 ADQUIS. DE BYS SEDES MANTENID AS DESARROL LO INTEGRAL DE LA PLANTA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL NACIONAL N PROFESIO NAL Y EL RECONOCI MIENTO	Nación	TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE	\$30.000.000

1

Regional Distrito Capital
Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
Bogotá. - PBX 57 601 5461500



				DE SABERES PREVIOS CON ÉNFASIS EN POBLACIONES CAMPESINAS Y POPULARES EN COLOMBIA NACIONAL			
--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

2. PROPONENTES.

tres (03) empresas presentaron oferta económica al proceso, según portal de contratación SECOPII, los cuales se encuentran distribuidos en los dos lotes como se detalla a continuación.

Proceso : FUMIGACION Y LAVADO DE TANQUES - MC-DC-CGMLTI-00200-2026 (id.CO1.BDOS.10358920) EN EVALUACION

Mínima cuantía
 MC-DC-CGMLTI-00200-2026 (En evaluación) Pliego
 Valor estimado 13.489.072 COP | Clasificación de objetos Prestación de servicios
 Unidad de contratación CENTRO DE GESTIÓN DE MERCADOS, LOGÍSTICA Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACI
 Ver Entace

Contratar los servicios de fumigación, desinfección ambiental, rodetización y Lavado de tanques para las diferentes sedes del Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información.

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
 Fecha de presentación de ofertas 26/06/2026 5:00 PM - Fecha de publicación 22/06/2026 2:40 PM
 Apertura 26/06/2026 5:10 PM

PROVEEDORES
 10
Competidores
 3

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha Publicación del Pliego de Condiciones	Presentación de Ofertas	Apertura de Ofertas	Aceptación de ofertas
22/06/2026	26/06/2026	26/06/2026	02/07/2026

LISTA DE OFERTAS Abrir Panel Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
CRH MC-DC-CGMLTI-00200-2026	CRH MANTENIMIENTO SAS	Oferta en evaluación	26/06/2026 11:59 AM	9.874.632 COP
MANPOWER CIS SAS MC-DC-CGMLTI-00200-2026	MANPOWER CIS	Oferta en evaluación	26/06/2026 10:43 AM	8.360.000 COP
Proceso MC-DC-CGMLTI-00200-2026 - Fumisex SAS	FUMISEX SAS	Oferta en evaluación	25/06/2026 3:51 PM	9.120.160 COP

EVALUACIÓN ECONÓMICA Nuevo Opciones

EVALUACIÓN Nuevo Opciones

INFORMES PROCESO DE SELECCIÓN Crear Opciones

CONTRATOS Opciones

OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES Contestar
 No tiene ninguna observación a los documentos del proceso

MENSAJES Crear
 Sin mensajes

TAREAS Crear
 Sin tareas

MODIFICACIONES / ADENDAS Crear
 No tiene ninguna modificación

PROVEEDORES SUSCRITOS

© VORTAL 2019 [Términos de uso](#) [Normativa](#) [Soporte Remoto](#) [Ayuda](#) | Español (Colombia) | 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

3. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

La oferta de menor se determinará teniendo en cuenta las condiciones contempladas en el estudio previo e invitación pública del proceso y la normatividad vigente aplicable para la modalidad de contratación implementada.



N.	RAZON SOCIAL	NIT	VALOR TOTAL OFERTA
1	MANPOWER COMPAÑIA INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S.	900.529.261-2	\$8.360.000
2	FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPOS S.A.S.	901.352.782-1	\$9.120.160
3	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	900.251.672-0	\$9.874.632

Para efectos de la presente evaluación se realizará conforme al orden de elegibilidad para los tres (03) oferentes. No obstante, se les recuerda a los oferentes que la adjudicación se realizará al oferente que cumpla con la totalidad de los requisitos y su oferta sea la menor.

4. EVALUACIÓN ECONÓMICA

En primera instancia se procede a realizar la verificación de los valores unitarios ofertados con el fin de determinar que estos no hayan sobrepasado los valores estimados por la entidad dentro de su análisis del estudio del sector.

N.	CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALORES ESTIMADOS POR LA ENTIDAD		MANPOWER COMPAÑIA INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. NIT 900.529.261-2		
					VALOR UNITARIO ESTIMADO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL ESTIMADO IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO OFERTADO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO	CUMPL E / NO CUMPL E
1	76101503	Servicio Desinsectación Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 2.295.596,00	\$ 4.591.192,00	\$ 1.300.000,00	\$ 2.600.000,00	CUMPL E
2	76101503	Servicio Desratización Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 1.414.819,00	\$ 2.829.638,00	\$ 900.000,00	\$ 1.800.000,00	CUMPL E
3	76101503	Servicio Desinsectación Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 1.147.798,00	\$ 2.295.596,00	\$ 800.000,00	\$ 1.600.000,00	CUMPL E

3

Regional Distrito Capital
 Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
 Bogotá. - PBX 57 601 5461500



		nes técnicas en documento de estudios previos)							
4	76101503	Servicio Desratización Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 656.083,00	\$ 1.312.166,00	\$ 500.000,00	\$ 1.000.000,00	CUMPL E
5	24111810	Lavado de Tanques Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 901.841,00	\$ 1.803.682,00	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00	CUMPL E
6	24111810	Lavado de Tanques Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 288.399,00	\$ 576.798,00	\$ 280.000,00	\$ 560.000,00	CUMPL E
						\$ 13.409.072,00		\$ 8.360.000,00	
TOTAL							TOTAL		

N .	CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALORES ESTIMADOS POR LA ENTIDAD		FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPOS S.A.S. NIT 901.352.782-1		CUMPL E / NO CUMPL E
					VALOR UNITARIO ESTIMADO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL ESTIMADO IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO OFERTADO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO	
1	76101503	Servicio Desinsectación Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 2.295.596,00	\$ 4.591.192,00	\$ 2.082.500,00	\$ 4.165.000,00	CUMPL E

4

Regional Distrito Capital
 Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
 Bogotá. - PBX 57 601 5461500





2	76101503	Servicio Desratización Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 1.414.819,00	\$ 2.829.638,00	\$ 523.600,00	\$ 1.047.200,00	CUMPL E
3	76101503	Servicio Desinsectación Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 1.147.798,00	\$ 2.295.596,00	\$ 630.700,00	\$ 1.261.400,00	CUMPL E
4	76101503	Servicio Desratización Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 656.083,00	\$ 1.312.166,00	\$ 157.080,00	\$ 314.160,00	CUMPL E
5	24111810	Lavado de Tanques Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 901.841,00	\$ 1.803.682,00	\$ 892.500,00	\$ 1.785.000,00	CUMPL E
6	24111810	Lavado de Tanques Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 288.399,00	\$ 576.798,00	\$ 273.700,00	\$ 547.400,00	CUMPL E
					TOTAL	\$ 13.409.072,00	TOTAL	\$ 9.120.160,00	

N .	CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALORES ESTIMADOS POR LA ENTIDAD		CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS NIT 900.251.672-0		
					VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CUMPL E / NO

5

Regional Distrito Capital
 Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
 Bogotá. - PBX 57 601 5461500





					ESTIMADO IVA INCLUIDO	ESTIMADO IVA INCLUIDO	OFERTADO IVA INCLUIDO	OFERTADO IVA INCLUIDO	CUMPL E
1	761015 03	Servicio Desinsectación Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 2.295.596,0 0	\$ 4.591.192,00	\$ 1.475.850,0 0	\$ 2.951.700,0 0	CUMPL E
2	761015 03	Servicio Desratización Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 1.414.819,0 0	\$ 2.829.638,00	\$ 1.087.817,0 0	\$ 2.175.634,0 0	CUMPL E
3	761015 03	Servicio Desinsectación Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 1.147.798,0 0	\$ 2.295.596,00	\$ 917.950,00	\$ 1.835.900,0 0	CUMPL E
4	761015 03	Servicio Desratización Fontibon (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 656.083,00	\$ 1.312.166,00	\$ 468.650,00	\$ 937.300,00	CUMPL E
5	241118 10	Lavado de Tanques Centro de Gestión de Mercados (Ver especificaciones técnicas en documento de estudios previos)	SERVICIO	2	\$ 901.841,00	\$ 1.803.682,00	\$ 698.650,00	\$ 1.397.300,0 0	CUMPL E
6	241118 10	Lavado de Tanques Fontibon (Ver especificaciones técnicas)	SERVICIO	2	\$ 288.399,00	\$ 576.798,00	\$ 288.399,00	\$ 576.798,00	CUMPL E

6

Regional Distrito Capital
Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
Bogotá. - PBX 57 601 5461500



https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documents/guia_para_el_manejo_de_ofertas_artificialmente_bajas.pdf

N.	DESCRIPCION	VALOR TOTAL	% DESCUENTO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	MANPOWER COMPAÑIA INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. NIT 900.529.261-2	\$ 8.360.000,00	37,65%	NO CUMPLE
2	FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPOS S.A.S. NIT 901.352.782-1	\$ 9.120.160,00	31,99%	NO CUMPLE
3	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS NIT 900.251.672-0	\$ 9.874.632,00	26,36%	NO CUMPLE
VALORES ESTIMADOS POR LA ENTIDAD		\$ 13.409.072,00		

El artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 establece lo que debe hacer la Entidad Estatal cuando el precio de una oferta parece ser artificialmente bajo:

La Entidad Estatal debe requerir al proponente para justificar por escrito y en detalle el valor de su oferta, indicando que hace la solicitud al oferente por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja.

Por lo anterior, el **CENTRO DE GESTIÓN, MERCADOS, LOGÍSTICA Y TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN - SENA**, requirió a los oferentes **MANPOWER COMPAÑIA INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. NIT 900.529.261-2, FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPOS S.A.S. NIT 901.352.782-1 y CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS NIT 900.251.672-0** para que presente de manera detallada la justificación de los valores unitarios ofertados y así mismo la desagregación de los costos como se estableció en la evaluación inicial del proceso.

MANPOWER COMPAÑIA INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. NIT 900.529.261-2

Una vez cumplido el termino correspondiente para la presentación de la justificación de los precios artificialmente bajos, se pudo constatar que dicho oferente no presentó mensaje a través del portal transaccional SECOP II, encontrándose así en una causal de rechazo descrita en la invitación publica de la siguiente manera.

18) Cuando el proponente, dentro del término previsto en la solicitud que se realice, no responda al requerimiento que haga la Entidad para subsanar o aclarar la oferta.

20) Cuando formule una oferta en la que se fijen condiciones económicas y de contrataciones artificiales, debidamente evidenciadas una vez surtido el debido proceso o ante la ausencia de respuesta del oferente a las aclaraciones solicitadas,

8

Regional Distrito Capital
Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
Bogotá. - PBX 57 601 5461500



dentro del término dispuesto para ello o cuando las explicaciones rendidas no respondan a circunstancias objetivas del oferente y de su oferta.

FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPOS S.A.S. NIT 901.352.782-1

El proponente allegó escrito de justificación de precios dentro del término otorgado. Una vez revisados los argumentos económicos y operativos, el Comité Evaluador determina que las explicaciones son Suficientes y Razonables para desvirtuar el riesgo de oferta artificialmente baja por las siguientes consideraciones:

1. Coherencia Numérica: Se verificó que los precios unitarios presentados en la matriz de costos guardan perfecta correlación matemática con los valores unitarios evaluados por la entidad una vez deducido el componente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) del 19%, manteniendo la inmodificabilidad de la oferta económica.
2. Ventajas Competitivas Operativas: El oferente demostró contar con infraestructura física propia (sede principal), vehículos de transporte sin pasivos financieros y un sistema ERP especializado de gestión logística. Estas condiciones estructurales reducen drásticamente sus costos fijos y generales en comparación con el promedio del mercado, permitiéndole transferir dicha eficiencia al precio final de la entidad sin comprometer la calidad del servicio.
3. Sostenibilidad y Margen de Utilidad: La estructura simplificada aportada evidencia un margen de utilidad proyectado del 20% (\$1.538.548,00), lo que garantiza que la oferta no se ejecuta a pérdida ni genera un riesgo latente de desequilibrio económico o contractual.
4. Precedente de Idoneidad: Se constató la ejecución exitosa y recibo a satisfacción de procesos de contratación estatal de similar naturaleza y cuantía bajo estructuras de costos análogas.

El Comité Evaluador Económico y Financiero considera Satisfecho el requerimiento y declara al proponente **HABILITADO** en el componente económico del proceso.

CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS NIT 900.251.672-0

El proponente aportó en la oportunidad legal el escrito de aclaración de precios. El Comité Evaluador Económico determina que las razones expuestas son Suficientes y Razonables para desvirtuar la sospecha de artificialidad por los siguientes motivos:

1. Transparencia Financiera: El oferente presentó de manera clara la desagregación de los componentes de su oferta económica sobre la base neta antes de impuestos, cumpliendo con la estructura requerida y demostrando consistencia numérica con los valores registrados en el SECOP II.

9

Regional Distrito Capital
Centro de Gestión de Mercados, Logística y Tecnologías de la Información Calle 52 # 13-65,
Bogotá. - PBX 57 601 5461500



2. Eficiencia en la Cadena de Suministro y Personal: Demostró que la adquisición de materias primas al por mayor y el manejo de personal técnico calificado bajo contratación directa e indefinida suprimen sobrecostos operativos y comerciales de intermediación.
3. Optimización Logística: La tenencia de una flota vehicular propia, sumada a la operación simultánea de otros contratos en la ciudad de Bogotá, ampara la viabilidad técnica y operativa de los precios ofertados mediante la unificación de rutas de transporte y distribución de costos fijos.
4. Ausencia de Riesgo de Pérdida: La propuesta contempla un margen de utilidad del 30% sobre el costo directo, asegurando el equilibrio económico del contrato y la viabilidad de su ejecución.

El Comité Evaluador Económico y Financiero acepta las explicaciones allegadas y declara al proponente **HABILITADO** en el componente económico del proceso.

6. CONCLUSIÓN

Con fundamento en el análisis realizado en el numeral anterior, el Comité Evaluador Económico **RECHAZA** en esta etapa al oferente **MANPOWER COMPAÑIA INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. NIT 900.529.261-2**, toda vez que cumplido el termino perentorio para presentación de subsanación no allegó documentos requeridos por el presente comité encontrándose así en una causal de rechazo.

Por otra parte, se **HABILITA** a los oferentes **FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPOS S.A.S. NIT 901.352.782-1 y CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS NIT 900.251.672-0**, toda vez que cumplido el termino establecido en la plataforma transaccional SECOP II y verificada las subsanaciones, estas cumplen con la totalidad de los requisitos mínimos establecidos en los documentos previos del proceso contractual.

Componente económico y financiero: Felipe Samaniego Parra- Contratación 