

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

CONTRATO DE SUMINISTROS No. 4143.087.26.6.2026

CONTRATANTE: INSTITUCION EDUCATIVA PANCE

NIT. 805.025.610 - 1

ORDENADOR GASTO: ARBEY BUSTAMANTE VALDES
CC No. 16.919.032

CONTRATISTA: RUBIEL SANTOS SALAZAR CUELLAR
CC No. 16.547.915

OBJETO: SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA IE PANCE Y EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE LOS PROYECTOS PEGAGOGICOS DEL PGIRS, PRAE Y SEGURIDAD ESCOLAR.

VALOR: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NUEVE PESOS (\$ 5.586.009)

CDP: 000008 del 19 de junio de 2026

PLAZO: A partir de la suscripción del acta de inicio al 30 de julio de 2026

Entre los suscritos ARBEY BUSTAMANTE VALDES, identificado (a) con cedula de ciudadanía No. 16919032-, quien actúa en su calidad de rector de la IE Pance (Ordenador del gasto) con NIT. 805.025.610 - 1, facultado para celebrar este tipo de contratos, quien en lo sucesivo se denominará CONTRATAN y RUBIEL SANTOS SALAZAR CUELLAR, identificado (a) con cedula de ciudadanía No. 16.547.915, quien para los efectos del presente Contrato se denominará CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar el presente Contrato de SUMINISTROS, previo el cumplimiento del procedimiento establecido para el proceso de selección teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la necesidad a satisfacer por parte de la Entidad Estatal contratante se encuentra descrita en los estudios previos los cuales hacen parte integral del presente contrato

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

2. Que el Proceso de Contratación se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones.

Por lo anterior, las partes celebran el presente contrato, el cual se registrará por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA OBJETO: El objeto del contrato es SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA IE PANCE Y SUS SEDES

CLÁUSULA SEGUNDA: ACTIVIDADES ESPECÍFICAS Y/O ALCANCE DEL CONTRATO

ITEM	CONCEPTO	CANTIDAD	UM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AREA
1	Galones de pintura tráfico color blanco	1	GALON	134500	134.500	Sendero Ecológico
2	Galones de pintura tráfico color blanco	2	GALON	134500	269.000	Seguridad Escolar
3	Galones de tiner fino	3	GALON	38500	115.500	Sendero Ecológico
4	Galones de tiner fino	2	GALON	38500	77.000	Seguridad Escolar
5	Brochas populares goya de 3"	5	UNIDAD	12500	62.500	Seguridad Escolar
6	Brochas populares goya de 4"	5	UNIDAD	16500	82.500	Sendero Ecológico
7	Brochas populares goya de 3"	5	UNIDAD	12500	62.500	Seguridad Escolar
8	Brochas populares goya de 4"	5	UNIDAD	16500	82.500	Sendero Ecológico
9	Galón de pintura en esmalte verde esmeralda	1	GALON	86500	86.500	Sendero Ecológico
10	Galón de pintura en esmalte amarillo	1	GALON	86500	86.500	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

11	Caja de guantes	1	CAJA	49500	49.500	Sendero Ecológico
12	Escalera de 9 peldaños según ficha técnica enviada	1	UNIDAD	810000	810.000	Sendero Ecológico
13	Galones de pintura tráfico color amarillo	2	GALON	134500	269.000	Seguridad Escolar
14	Botellas de disolvente zilo	3	BOTELLA	16500	49.500	Seguridad Escolar
15	Botellas de disolvente zilo	2	BOTELLA	16500	33.000	Sendero Ecológico
16	Brochas popular goya de 2''	2	UNIDAD	8900	17.800	PRAE
17	Brochas populares goya de 1 1/2''	3	UNIDAD	6900	20.700	PRAE
18	Lima triangular bellota de 8''	8	UNIDAD	16500	132.000	PRAE
19	Serruchos incolma	5	UNIDAD	36500	182.500	PRAE
20	Machetes	10	UNIDAD	27500	275.000	PRAE
21	Kilos de alambre amarre negro	20	KILO	8900	178.000	PRAE
22	Libras de puntilla común	5	LIBRA	6900	34.500	PRAE
23	Pares de guantes de nitrilo rojo reforzado	20	UNIDAD	8900	178.000	PRAE
24	Galones de pintura en esmalte + anticorrosivo blanco 2 en 1	2	GALON	106000	212.000	PRAE
25	Metros de poli sombra negra 80% 1,0 m x 4,0 m	20	METRO	8500	170.000	PRAE

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

26	Metros de plástico negro 1 x 4	20	METRO	8900	178.000	PRAE
27	Pliegos de lija	20	UNIDAD	2500	50.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
28	Servicio de transporte	1	UNIDAD	142000	142.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
29	Candado yale alemán intemperie amarillo 800-70 mm	3	UNIDAD	161000	483.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
30	Tubos LED t8 1600 Lm	16	UNIDAD	10900	174.400	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
31	Interruptor sencillo	2	UNIDAD	11000	22.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
32	Toma corriente doble	2	UNIDAD	15500	31.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
33	Metros de cable # 12	8	METRO	4900	39.200	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
34	Metros de cable # 14	8	METRO	2900	23.200	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
35	Rollos de cinta aislante mediana 3 M	4	UNIDAD	7900	31.600	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
36	Canaleta de piso gris 60 x 13 C/adhesivo	1	UNIDAD	69500	69.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
37	Paquete de amarras plásticas	1	PAQUETE	10900	10.900	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
38	Llave para lavamanos grival	1	UNIDAD	31000	31.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
39	Metro de tubo PVC	1	METRO	5500	5.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
40	Codos de 1/2"	4	UNIDAD	900	3.600	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
41	Uniones de 1/2"	4	UNIDAD	900	3.600	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
42	Pegante PVC Pavco	1	UNIDAD	26500	26.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
43	Soportes extintores	5	UNIDAD	5500	27.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

44	Lámparas redondas incrustar luz led	2	UNIDAD	28500	57.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
45	Rollos de cinta teflón industrial grande	4	ROLLO	8900	35.600	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
46	Tubo de silicona transparente antihongos	1	UNIDAD	18500	18.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
47	Tornillos surtidos x 100 uns	1	PAQUET E	19500	19.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
48	Chazos con tornillo 1/4	100	PAQUET E	250	25.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
49	Chazos con tornillo de 3/8"	100	PAQUET E	450	45.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
50	Lubricante penetrante	1	UNIDAD	13500	13.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
51	Tubo silicona multiusos	1	UNIDAD	38500	38.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
52	Rollos cinta demarcación para piso	2	UNIDAD	89500	179.00 0	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
53	Cuarto pintura en esmalte roja	1	UNIDAD	26500	26.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
54	Kit desagüe lavaplatos doble poceta	1	UNIDAD	59500	59.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
55	Empaques sellados 1 1/2"	5	UNIDAD	5500	27.500	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
56	Broca muro 1/4"	1	UNIDAD	7000	7.000	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
57	Broca tusteno 3/8"	1	UNIDAD	10900	10.900	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
TOTAL					5.586.000	

CLAUSULA TERCERA: VALOR. El valor del presente Contrato corresponde a la suma de CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NUEVE PESOS (\$ 5.586.009)

CLÁUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO. La IE Pance pagará al Contratista el valor del presente Contrato en un solo pago a la entrega de los productos. Los anteriores valores se pagarán previa entrega de presentación de la factura, certificación de recibo a satisfacción por parte del interventor/supervisor del contrato, y la constancia de pago de los aportes correspondientes a seguridad social, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. Los

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

pagos se realizarán dentro de los cinco (5) días siguientes a fecha de presentación de los siguientes documentos: i) Factura y/o cuenta de cobro con el cumplimiento de los requisitos legales; ii) Acta de recibo parcial y/o final según corresponda, firmada por el supervisor y recibida a satisfacción por parte de la entidad; iii) Certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato; iv) Acreditación de encontrarse a paz y salvo por concepto de aportes al sistema integral de seguridad social y parafiscales. De todas formas, se entiende que los pagos quedan subordinados a la apropiación y disponibilidad presupuestal ajustándose al Programa Anual Mensualizado de Caja (P.A.C.).

CLÁUSULA QUINTA: DECLARACIONES DEL CONTRATISTA. El Contratista hace las siguientes declaraciones: 5.1 Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato. 5.2 El Contratista al momento de la celebración del presente Contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés. 5.3 El Contratista está al día con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral. 5.4 El valor del Contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente contrato. 5.5 El Contratista durante la ejecución del presente Contrato realizará todas las actividades necesarias para la ejecución final del servicio. 5.6 El Contratista manifiesta que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de este contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas. 5.7 El Contratista se compromete a no contratar menores de edad para el ejercicio del objeto contractual, así como a no permitir que se subcontrate a menores de edad para tales efectos, dando aplicación a normatividad vigente, sobre los derechos de los niños.

CLÁUSULA SEXTA: PLAZO. El plazo del presente Contrato es de hasta el 30 de diciembre de 2025.

CLÁUSULA SÉPTIMA: DERECHOS DEL CONTRATISTA. En adición a los derechos establecidos en normatividad vigente se consideran los siguientes: Recibir una remuneración por la ejecución de las actividades en los términos pactados en la Cláusula Cuarta del presente Contrato.

CLÁUSULA OCTAVA: OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA. En virtud del presente contrato el CONTRATISTA adquiere las siguientes obligaciones generales: A) Utilizar todos sus conocimientos e idoneidad en la ejecución del presente contrato, comprometiéndose

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

a tramitar y entregar los productos y actividades que hacen parte del presente contrato con calidad y oportunidad. B) Presentar los informes requeridos por el contratante para el seguimiento de las tareas encomendadas. Una vez finalice el objeto del contrato, el contratista deberá entregar al supervisor, un informe detallado de las actividades realizadas durante su ejecución indicando los asuntos asignados, tramitados y pendientes por resolver, así como los archivos físicos y magnéticos que se hubieren generado durante la ejecución del mismo, los informes antes citados deben entregarse en una (1) copia de seguridad, que deberá reposar en las instalaciones del contratante. C) Manejar la documentación a su cargo de conformidad conforme a la Ley 594 de 2000, Ley General de Archivo, las políticas operativas del Proceso Gestión Documental, las políticas del Sistema de Gestión Documental y demás plataformas institucionales. El contratista debe entregar inventariada al contratante y/o al supervisor, las carpetas y documentación que tenga a su cargo en virtud del desarrollo del objeto del presente contrato, entrega que deberá hacerse de acuerdo con los procedimientos establecidos por el contratante. D) El contratista se compromete a cumplir con las normas y procedimientos sobre el Sistema de Gestión de Seguridad Social y Salud en el trabajo de la Entidad. Si en el desarrollo del objeto contractual se realizan actividades de campo y/o visitas a obras, el contratista, a sus expensas, deberá dotarse y acudir a estos lugares con los implementos de seguridad industrial mínimos requeridos, tales como casco, botas, gafas protectoras, etc. E) En el evento en que el contratista al momento de suscribir el presente contrato pertenezca al régimen tributario simplificado y durante la vigencia del mismo adquiera la obligación de inscribirse en el régimen común, se compromete a realizar cambio de régimen ante la DIAN dentro de los términos que otorga la ley y a reportar dicha situación al contratante para lo cual aportará el RUT actualizado F) El contratista se compromete a mantener actualizados todos sus documentos en la Entidad, especialmente el RUT. G) Velar por el buen uso de los bienes entregados por el supervisor o el contratante para realizar sus actividades. H) Reportar al contratante el número de cuenta bancaria de ahorro o corriente, donde se le ha de consignar el pago derivado de la ejecución del presente contrato. I) Conocer y aplicar las directrices, metologías, políticas y procedimientos enmarcados dentro de los Sistemas de Gestión y Control Integrado adoptados por la institución educativa y, particularmente, los que se relacionan con el objeto del presente contrato. J) Cumplir con la política de seguridad de la información establecida por la entidad, con el fin de garantizar la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información bajo su responsabilidad. K) Mantener actualizado el registro en los sistemas de información del contratante en tiempo real, cuando a ello hubiere lugar. L) Toda información o formatos generados por el contratista son propiedad de la Institución educativa. M) Cumplir durante el desarrollo del objeto contractual, cuando se requiera utilizar dispositivos y/o equipos tecnológicos personales o de la administración, con que todo software y herramientas utilizadas e instaladas en la ejecución de sus obligaciones no vulneran ninguna

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

normativa, contrato, derecho, interés, patentes, legalidad o propiedad de tercero, y que por el contrario todo lo utilizado este debidamente licenciado. N) Cumplir con las estrategias, políticas y actividades en materia de transparencia, integridad, prevención y detección de la corrupción y ante cualquier conocimiento de hechos que atente contra este principio, lo hará conocer al CONTRATANTE. o) Divulgar y aplicar la política ambiental, de seguridad y salud ocupacional establecida por EL CONTRATANTE, al ejecutar sus actividades o servicios sin crear riesgo para la salud, la seguridad o el ambiente. El (la) CONTRATISTA deberá tomar todas las medidas conducentes a evitar la contaminación ambiental, la prevención de riesgos durante la ejecución de sus operaciones o actividades y cumplirá con todas las leyes ambientales, de seguridad y salud ocupacional, aplicables. El (la) CONTRATISTA no dejará sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna o salud humana, ni contaminará la atmósfera, el suelo o los cuerpos del agua. La violación de estas normas se considerará incumplimiento grave del contrato, y EL CONTRATANTE podrá aplicar la cláusula penal o multas a que hubiere lugar, sin perjuicio de las demás acciones legales o sanciones que adelante la autoridad o ente competente de orden Municipal o Nacional.

CLÁUSULA NOVENA: DERECHOS GENERALES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA. En adición a los derechos establecidos en la normativa aplicable se consideran los siguientes: 9.1. Revisar, rechazar y solicitar los ajustes que los servicios. 9.2. Hacer uso de las cláusulas excepcionales del contrato, establecidas por normatividad vigente con sus modificaciones y adiciones. 9.3. Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado a la Entidad Estatal contratante de manera legal o contractual.

CLÁUSULA DÉCIMA: OBLIGACIONES GENERALES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA. 10.1. Ejercer control sobre el presente Contrato, de manera directa o indirecta. 10.2. Pagar el valor del servicio, de acuerdo con los términos establecidos en el presente Contrato. 10.3. Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del Contratista. 10.4. Acoger y ejecutar respecto del Contratista las directrices y lineamientos sobre la ejecución, seguimiento y monitoreo del Contrato

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: RESPONSABILIDAD. El CONTRATISTA es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en la primera cláusula del presente Contrato. El CONTRATISTA será responsable por los daños que ocasionen sus empleados y/o consultores, los empleados y/o consultores de sus subcontratistas, a LA IE PANCE, durante la ejecución del objeto del presente Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: CONFIDENCIALIDAD. EL CONTRATISTA se compromete

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

a guardar estricta confidencialidad y a dar cumplimiento respecto de toda la información y datos personales que conozca y se le entregue por cualquier medio durante el plazo de ejecución, y por ende éste no podrá realizar su publicación, divulgación y utilización para fines propios o de terceros no autorizados. Así mismo, respetará los acuerdos de confidencialidad suscritos por EL CONTRATANTE con terceros para la celebración de negocios, preacuerdos o acuerdos por el mismo tiempo por el que EL CONTRATANTE se compromete con los terceros a guardar la debida reserva.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. El presente contrato se puede terminar por: 1) Por mutuo acuerdo de las partes. 2) Cuando las condiciones contractuales o las circunstancias que dieron lugar al nacimiento del contrato desaparezcan o hayan variado sustancialmente de tal manera que su ejecución resulte imposible y/o inconveniente de conformidad con la justificación expedida por el CONTRATANTE. 3) Por decisión unilateral del CONTRATANTE en el caso de incumplimiento por parte del CONTRATISTA, de conformidad con lo previsto en la cláusula décima quinta del presente contrato. 4) Por la inclusión del CONTRATISTA, algún miembro de su personal o de lo dispuesto para la ejecución del contrato, en listas nacionales o extranjeras conformadas por personas proscritas en razón de lavados de activos, captación ilegal de dineros, narcotráfico, terrorismo o cualquier actividad ilícita. 5) Por vencimiento del plazo contractual. 6) Por las demás establecidas en la ley.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CADUCIDAD. SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – La IE Pance estará facultada para declarar la caducidad cuando exista un incumplimiento del contrato por parte del Contratista en la forma y de acuerdo con el procedimiento previsto por la ley.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: MULTAS. En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente Contrato, la institución educativa Pance puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer las siguientes multas: 15.1. Por incumplimiento en la presentación del Programa de ejecución dentro del plazo establecido, un 1% respecto al valor total del contrato, por cada día calendario de retraso. 15.2. Si el CONTRATISTA presenta atraso en la ejecución del servicio, pagará una multa del 1%, sobre el valor del contrato por cada día calendario de retraso. 15.3. Por incumplimiento del CONTRATISTA de alguna o algunas de las obligaciones que adquiera por razón del Contrato, incluyendo el incumplimiento de las órdenes del supervisor impartidas para que se corrijan defectos observados en la ejecución del Contrato o para que se tomen las medidas de seguridad en previsión de accidentes, o en la tardanza para presentar la garantía única, si a ello diere lugar se aplicará

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

el 1%, del valor del Contrato por cada día calendario de incumplimiento, los cuales autoriza EL CONTRATISTA, se liquiden y cobren de los saldos pendientes a favor del Contratista en las actas a cobrar y de ser procedente, en el Acta Final.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: CLÁUSULA PENAL. En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, EL CONTRATISTA debe pagar a nombre de LA IE Pance a título de indemnización, una suma equivalente al 10% sobre el valor total del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: GARANTÍAS. En razón a la modalidad de contratación no es obligatorio exigir garantías de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 77 del Decreto 1510 de 2013, compilado en el Decreto 1082 de 2015.

Para lo cual se deja establecido que el pago solo se realizará con el cumplimiento de la entrega de actividades, acta de recibido a satisfacción del servicio expedida por el supervisor, planilla de pago a seguridad social, cuenta de cobro

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA. El Contratista es una entidad independiente de la IE Pance y, en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. El contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre de la Institución educativa, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: CESIÓN. El Contratista no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa y por escrito de la Institución Educativa.

CLAUSULA VIGÉSIMA: SUBCONTRATACIÓN. SUBCONTRATACIÓN: El contratista deberá comunicar anticipadamente y por escrito a la institución educativa, la intención de celebrar subcontratos, señalando la parte de la prestación o actividad que se pretende subcontratar y la identidad del subcontratista, justificando suficientemente la aptitud de éste para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia. En consecuencia, el Contratista no podrá subcontratar función alguna sin la autorización previa y escrita del rector de la institución educativa, salvo que ésta sea necesaria para atender una

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifique suficientemente. 20.1. El empleo de tales subcontratistas no relevará al contratista de las responsabilidades que asume por las labores de la construcción y por las demás obligaciones emanadas del presente contrato. 20.2: El Contratante no adquirirá relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. 20.3. La Institución educativa, podrá exigir al Contratista la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR. Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y la institución educativa con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra parte la existencia de una diferencia y la explique y pruebe debidamente. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán mediante el empleo de los mecanismos de solución de controversias contractuales, conciliación, amigable composición, transacción y las además previstas en la ley.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: NOTIFICACIONES. Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente Contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación: IE PANCE, Dirección: Kilometro 1 vía vorágine Correo electrónico: a.pan.maria.valencia@cali.edu.co y al contratista a la dirección o correo electrónico relacionado en la hoja de vida la cual forma parte integral del presente contrato

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: VIGILANCIA Y CONTROL. Las labores de vigilancia, seguimiento y control de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista a favor de la institución Educativa Pance, estarán a cargo de la persona que

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) CONTRATO DE SUMINSITROS	MAJA01.04.03.P001.F006	
		VERSIÓN	004

designa el rector mediante oficio

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA: ANEXOS DEL CONTRATO. Hacen parte integrante de este contrato los siguientes documentos: 1. Estudios previos 2. Acta de inicio 3. Asignación supervisión 4. Propuesta 5. Hoja de vida 6) copia cedula 7) certificados de estudio 8) tarjeta profesional 8) Rut 9) Certificado de Contraloría, Procuraduría, Judicial, medidas correctivas, inhabilidades por delitos sexuales 10) certificación bancaria 11) planilla seguridad social

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. El presente contrato requiere para su perfeccionamiento de la firma de las partes. Para su ejecución requiere el registro presupuestal y la acreditación de encontrarse el Contratista al día por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA: LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL. Las actividades previstas en el presente Contrato se desarrollarán en la IE Pance y el domicilio contractual es la ciudad de Santiago de Cali.

En constancia de lo anterior se firma en Santiago de Cali, a los veintiséis (26) días del mes de junio de 2026.

ARBEY BUSTAMANTE VALDES
Rector (Ordenador del gasto)
IE Pance
Contratante

RUBIEL SANTOS SALAZAR CUELLAR
Contratista

Proyectó: María Cristina Valencia Garces – Técnico Operativo
Revisó: Arbey Bustamante Valdés- Rector