CIVILTOP S.A.S
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y TOPOGRAFÍA

La Hormiga, Valle del Guamuez, 12 de diciembre de 2025

Señor(e):
EMSERPUVAG S.A. E.S.P.
NIT. 900.304.997-8
CARLOS ESNEHIDER QUIROZ CAMPAÑA
Representante Legal.

Referencia: Contrato de Obra No. SPO-CO-005-2025 DE 30 DE OCTUBRE DE 2025, cuyo Objeto es: "OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL BARRIO LOS ALPES, CARRERA 15 ENTRE CALLES 5 Y 7B, CABECERA MUNICIPAL LA HORMIGA DEL MUNICIPIO DE VALLE DEL GUAMUEZ, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.."

Asunto: Acreditación imprevistos

Cordial saludo

Mediante el presente me permito relacionar las actividades y costos generados por imprevistos en la ejecución de las obras contenidas en el contrato de la referencia:

PERDIDA PARCIAL DE JORNALES POR LLUVIAS OCURRENTES Y PERMANENTES: La totalidad de las actividades estipuladas en el plan de inversión; dependían de condiciones climáticas favorables para su ejecución; durante el proceso de estas labores se presentaron fuertes lluvias que imposibilitaron su ejecución, sin embargo, la cuadrilla de trabajo hacia presencia en la obra obligando al pago normal de jornales y seguridad de la misma de mano de obra calificada y no calificada. Esta situación genero perdida de jornales que debieron ser asumidos como contratista.

ESTAMBAY DE MAQUINARIA: Las condiciones climáticas desfavorables ocasionaron estambay de maquinaria que genero costos por este concepto, los cuales ascienden a la suma de Un Millón Doscientos Mil Pesos Moneda Corriente Legal ($ 1.200.000,00).

La siguiente tabla contiene las actividades relacionadas con imprevistos y los costos ocasionados por cada concepto:

CUADRO DE ACREDITACIÓN DE IMPREVISTOS	
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	$ 199.995.892,43
A.I.U (34% COSTOS DIRECTOS)	$ 50.745.226,44
VALOR TOTAL IMPREVISTOS PACTADOS I=1%	**$ 1.492.506,66**
IMPREVISTOS EJECUTADOS EN OBRA	

CIVILTOP S.A.S
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y TOPOGRAFÍA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	SUBTOTAL
1	**PERDIDA PARCIAL DE JORNALES POR LLUVIAS PERMANENTES O RECURRENTES**				
1,1	jornales de mano de obra calificada (OFICIAL)	jornal (**)	2,11	$ 85.000,00	$ 179.350,00
1,2	jornales de mano de obra no calificada (Ayudante)	jornal (**)	2,11	$ 70.000,00	$ 147.700,00
2	**STAND BY DE MAQUINARIA POR MALAS CONDICIONES CLIMÁTICAS (LLUVIAS FUERTES)**				
2,1	VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO 105HP	hora	8,00	$ 150.000,00	$ 1.200.000,00
TOTAL, IMPREVISTOS					**$ 1.527.050,00**

(**) Jornal integral
(*) las horas por estambay de maquinaria corresponden a número total de doce (8) horas perdidas en los días de intensas lluvias que impidieron el trabajo en obra.

Como se observa el valor generado por concepto de imprevistos supera el valor destinado para el pago de los mismos; la diferencia de esta será asumida por mí para no afectar financieramente el contrato.
Cordialmente,

POR EL CONTRATISTA	POR LA INTERVENTORÍA
MARCELA DIAZ	
R.L. DIANA MARCELA DIAZ GUALMATAN C.C. No. 1122340473 CIVILTOP CONSTRUCCIONES S.A.S. ZOMAC Nit. No. 901379821-6	R.L. LEYDER CEDIEL CABRERA C.C. No. 1.131.085.107 de Nariño C&C INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS Nit. No. 901.432.249-9
Proyecto: I.C. Eleazar Masah Mora Aldana Residente De Obra	**Aprobo:** I.C. Wulliams Gilberto Quiroz Botina Residente De Interventoría