

**AUTO APROBATORIO DE GARANTÍA ÚNICA-ACTA DE INICIO**

Santa Fe de Antioquia, 30 de junio de 2026

<b>TOMADOR</b>	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.		
<b>IDENTIFICACION</b>	901616192-9		
<b>BENEFICIARIO</b>	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, y MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA		
<b>IDENTIFICACION</b>	901829766-0		
<b>OBJETO DE LA GARANTIA:</b>			
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Nro. CD-018-2026 RELACIONADO CON: EJECUCIÓN, COORDINACIÓN, CONTROL Y FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES, ARQUITECTÓNICAS, TÉCNICAS Y COMPLEMENTARIAS NECESARIAS PARA CULMINAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL – CAM EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA SE DEJA CONSTANCIA QUE LA POLIZA EN ASUNTO AMPARA LA GARANTIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTADERECIBO A ENTERA SATISFACCION.			
<b>ACLARACIONES</b>			
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGÚN ACTA DE INICIO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2026 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA.			
DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.			
<b>ENTIDAD ASEGURADORA</b>	SEGUROS DEL ESTADO		
<b>POLIZA No.</b>	21-44-101491076 anexo 2		
<b>PRIMA TOTAL ANEXO</b>	\$ 3.689.139		
<b>VIGENCIA</b>			
<b>AMPAROS</b>	<b>VALOR ASEGURADO</b>	<b>DESDE</b>	<b>HASTA</b>
<b>Cumplimiento del Contrato</b>	\$ 229.434.978	27/01/2026	21/02/2027
<b>PAGO ANTICIPADO</b>	\$ 344.152.467	27/01/2026	21/02/2027
<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>	\$ 57.358.744	27/01/2026	21/08/2029
<b>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA</b>	\$ 229.434.978	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *	
<b>Notas Aclaratorias:</b> N/A			

Se verifica la póliza de cumplimiento en el link: <https://consultapoliza.segurosdelestado.com/consultapoliza/> la cual arroja la siguiente información:

Datos de la póliza

Estado:  
Vigente

Número de póliza:  
21-44-101491076

Fecha de expedición:  
martes, 30 de junio de 2026

Asegurado:  
EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

Inicio de vigencia:  
martes, 23 de junio de 2026

Valor total asegurado:  
\$ 860.381.167,50

[Consultar de nuevo](#)

Número de anexo:  
2

Ramo:  
CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

Tomador:  
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS

Fin vigencia:  
jueves, 21 de agosto de 2031

<b>TOMADOR</b>	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
<b>IDENTIFICACION</b>	901616192-9
<b>BENEFICIARIO</b>	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, y MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
<b>IDENTIFICACION</b>	901829766-0
<p><b>OBJETO DE LA GARANTIA:</b>          AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nro. CD-018-2026 RELACIONADO CON: EJECUCIÓN, COORDINACIÓN, CONTROL Y FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES, ARQUITECTÓNICAS, TÉCNICAS Y COMPLEMENTARIAS NECESARIAS PARA CULMINAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL – CAM EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA          SE ACLARA QUE LOS BENEFICIARIOS DE LA POLIZA EN ASUNTO SON:          - TERCEROS AFECTADOS          - EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT:901.829.766-0          - MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT:890.907.569-1          SE ACLARA QUE LOS ASEGURADOS DE LA POLIZA EN ASUNTO SON:          - GRUPO BAW S.A.S.CON NIT. 901.411.511-4          - EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT:901.829.766-0          - MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT:890.907.569-1          ACLARACIONES</p>	

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGÚN ACTA DE INICIO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2026 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA.  
DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

<b>ENTIDAD ASEGURADORA</b>	SEGUROS DEL ESTADO		
<b>POLIZA No.</b>	21-40-101269638 anexo 1		
<b>PRIMA TOTAL ANEXO</b>	\$ 260.449		
VIGENCIA			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
<b>Amparo básico - predios, labores y operaciones</b>	\$350,181,000	27/01/2026	23/09/2026
<b>Notas Aclaratorias:</b> N/A			

Se verifica la póliza de cumplimiento en el link : <https://consultapoliza.segurosdelestado.com/consultapoliza/> la cual arroja la siguiente información:

Datos de la póliza	
Estado: Vigente	
Número de póliza: 21-40-101269638	Número de anexo: 1
Fecha de expedición: martes, 30 de junio de 2026	Ramo: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPL
Asegurado: EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA	Tomador: ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
Inicio de vigencia: martes, 27 de enero de 2026	Fin vigencia: miércoles, 23 de septiembre de 2026
Valor total asegurado: \$ 350.181.000,00	
<a href="#">Consultar de nuevo</a>	

Examinados los anteriores documentos, se encuentra que la garantía esta ajustada a lo requerido en el contrato No. **CD-018-2026** y en tal virtud se imparte aprobación.

  
**LUZ MIGDONIA CARVAJAL OQUENDO**  
GERENTE EDU ANTIOQUIA