EAG Empresa Autónoma de Guatapé	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	Código: RE.SGJ.006 Versión: 00 Fecha: 29.11.2024

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	002

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una X el tipo de documento:	CONTRATO	X	CONVENIO	

NÚMERO DEL CONTRATO	OC-030-2025	FECHA	13	Ene	2026	VALOR INICIAL	$ 591.047.626,00

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO
"CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO COMBINADO DEL SECTOR LA MILAGROSA DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE NARIÑO, ANTIOQUIA."

INTERVENTORIA	ARQOBRAS S.A.S.	CÉDULA O NIT	900.492.461-7
PROFESIONAL A CARGO	ING. GUSTAVO GUIO RENTERÍA - DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		
CONTRATISTA	PEZZOTTI ING S.A.S	CÉDULA O NIT	901.228.129-1

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	4	Jun	2026	PERÍODO DE COBRO	15	Mar	2026	A	24	Abr	2026

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*0045*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	30	Ene	2026

FECHA DE INICIO	30	Ene	2026	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	30	Abr	2026

DURACIÓN DEL CONTRATO	TRES (03) MESES	No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO	91	DÍAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	SI

CONTRATO ADICIONAL NÚMERO		TIEMPO DIAS CALENDARIO
1	OTROSI No. 01 del 30/04/2026	62
2		
3		

DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA	153	DÍAS	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA	30	Jun	2026

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

CONTRATO ADICIONAL NÚMERO		No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			
2			

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ 591.047.626,00

2.3 SUSPENSIONES						
A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES AL CONTRATO						NO
ACTA DE SUSPENSIÓN N°		TIEMPO (N°de días de suspensión)				
1						
2						
DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA SUSPENCIÓN		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA SUSPENCIÓN				

2.4 ANTICIPOS			
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS			NO
El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo			
Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$	591.047.626,00
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	591.047.626,00
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	591.047.626,00
VALOR PAGO ANTICIPO (N/A)	$	-
VALOR DEL ACTA No. 1	$	95.476.895,00
VALOR DEL ACTA No. 2 (presente acta)	$	74.381.861,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$	169.858.756,00
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	$	421.188.870,00
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA					
TIPO DE CUENTA	AHORROS	NO.	00900030061	ENTIDAD BANCARIA	BANCOLOMBIA

3.2 RENDIMIENTOS										
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS										NO
PERIODO DE GENERACION DE RENDIMIENTOS	FECHA INICIO					FECHA CORTE				
VALOR DE RENDIMIENTOS	$ -	FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS						ANEXA RECIBO	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI Planilla No. 9504446523
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Juridica)	SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA

El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	NO

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de Cumplimiento del contrato y calidad del servicio. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato con el cual se cuenta.	SI

SEGUROS DEL ESTADO S.A: Póliza de Cumplimiento No. 65-44-101246452 / Póliza de RCE No. 64-40-101085759 (Anexo 1)

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	16	Ene	2026	30	Dic	2026	$ 59.104.762,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales	16	Ene	2026	30	Jun	2029	$ 29.552.381,30
Estabilidad y calidad de la obra	30	Jun	2026	30	Jun	2031	$ 118.209.525,20
Calidad del servicio							
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual							
Predios, Labores y Operaciones.	16	Ene	2026	30	Jun	2027	$ 350.181.000,00
Contratistas y subcontratistas							
Patronal							
Vehiculos propios y no propios							

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	**28,74%**

El contrato se encuentra en ejecución.

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES UNIDAD	ESPECIFICACIONES ANEXO	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES UNIDAD	CANT.	VALOR	VALOR TOTAL	MODIFICACIONES PARA ACTA # CANTIDAD	MODIFICACIONES ACTUALIZADAS VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA ACTA DE OBRA No. 1 CANTIDAD	VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA DE OBRA No. CANTIDAD	VALOR TOTAL	EJECUTADO ACUMULADO CANTIDAD	VALOR TOTAL	SALDO POR EJECUTAR CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPÍTULO 1 - PRELIMINARES								$5.595.850,00		$5.595.850,00		$1.316.268,00		$4.864.507,00		$6.464.585,00		$44.810
	1.4.1			Trazados y replanteos	m2	456,00	$1.850,00	$850.050,00	456,00	$850.050,00	285,00	$264.525,00	196,00	$286.565,00	446,00	$551.090,00		$4.760
	1.5			Descapote, demoliciones y limpieza	m2	240,00	$20.456,00	$4.910.400,00	240,00	$4.910.400,00	52,44	$1.052.743,00	80,54	$1.630.342,00	84,04	$1.730.784,00	1,96	$40.056
CAPÍTULO 2 - DEMOLICIONES PARA REDES DE ALCANTARILLADO.								$1.565.000,00		$1.565.000,00		$0,00		$0,00		$0,00		$1.565.000
	D1.1			Demolición de obras en concreto y disposición final de escombros en sitios aledaños.	m3	3,00	$105.000,00	$315.000,00	3,00	$315.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	3,00	$315.000
	D1.2			Demolición de obras en concreto y disposición final de escombros en sitios aledaños.	m3	4,00	$162.500,00	$1.250.000,00	4,00	$1.250.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	4,00	$1.250.000
CAPÍTULO 3 - CORTE, ROTURA Y RETIRO DE PAVIMENTO Y ESTRUCTURAS.								$4.871.950,00		$4.871.950,00		$380.827,00		$0,00		$380.827,00		$4.490.125
	3.1.1			Corte, retiro y retiro de pavimento flexible	m3	8,91	$400.950,00	$3.571.451,00	8,91	$3.571.451,00	0,95	$380.827,00	0,00	$0,00	0,95	$380.827,00	7,96	$3.190.624
	3.1			Demolición de sello en concreto existente (incluye retiro)	m2	5,00	$1.420,00	$7.100,00	5,00	$7.100,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	5,00	$7.100
								$32.456.772,00				$0.930.000,00		$32.502.252,00		$26.420.252,00		$5.792.741
CAPÍTULO 4 - EXCAVACIONES COLECTOR.																		
	3.1.4.2			Excavación en fango o cualquier profundidad y bajo cualquier condición de humedad por métodos no convencionales. Incluye desplazamientos.	m3	12,86	$454.982,00	$5.236.773,00	12,86	$5.236.773,00	0,00	$0,00	1,02	$532.302,00	1,02	$532.302,00	11,84	$5.732.301
	3.1.1			Excavación manual o mecánica en material común o roca descompuesta y cualquier profundidad de 0-2m, bajo cualquier condición de humedad	m3	324,00	$383.000,00	$25.520.000,00	324,00	$25.520.000,00	174,00	$10.320.000,00	302,00	$19.970.450,00	324,00	$25.320.130,00	-0,00	-$120
CAPÍTULO 5 - EXCAVACIONES DOMICILIARIAS.								$4.324.360,00		$4.324.360,00		$1.535.854,00		$201.440,00		$1.870.934,00		$2.648.952
	3.1.4.2			Excavación en fango o cualquier profundidad y bajo cualquier condición de humedad por métodos no convencionales. Incluye desplazamientos.	m3	3,00	$454.982,00	$1.454.946,00	3,00	$1.454.946,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	3,00	$1.454.946
	3.1.1			Excavación manual o mecánica en material común o roca descompuesta y cualquier profundidad de 0-2m, bajo cualquier condición de humedad	m3	70,00	200.000,00	23.000.000,00	70,00	23.000.000,00	75,21	15.220.854,00	7,24	1901.440,00	82,45	21.075.234,00	91,31	$1.953.876
CAPÍTULO 6 - LLENO Y APISONADO DE ZANJAS Y APIQUES PARA COLECTOR.								$90.363.390,00		$90.363.390,00		$12.638.353,00		$2.433.000,00		$15.058.325,00		$65.313.695
	3.2.1			Lleno compactado mecánicamente con material de préstamo descrito de compactación >95% PM.	m3	184,50	$126.584,00	$18.266.644,00	184,50	$18.266.644,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	184,50	$18.266.644
	3.3.2			Lleno y apisonado de zanja y apiques con material selecto de la excavación, grado de compactación >95% PM.	m3	65,70	$34.400,00	$2.260.500,00	65,70	$2.260.500,00	65,70	$2.260.500,00	0,00	$0,00	65,70	$2.260.500,00	0,00	$0
	3.4			Cargue, retiro y disposición final de material excedente a sitio autorizado	m3	290,30	$864.100,00	$250.829.030,00	290,30	$250.829.030,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	290,30	$250.829.030
	3.3.5			Colocación de base granular según ASTM tipo B, para zanjas y apiques.	m3	18,60	$107.500,00	$2.727.640,00	18,60	$2.727.640,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	18,60	$2.727.640
	3.3.4			Lleno y apisonado con tritonado tipo 1 ASTM D6938-10A1 + EC 1	m3	109,00	$112.302,00	$12.245.418,00	109,00	$12.245.418,00	52,31	$5.877.353,00	12,00	$2.433.000,00	65,31	$8.310.353,00	43,69	$4.935.065
CAPÍTULO 7 - LLENO Y APISONADO DE ZANJAS Y APIQUES PARA DOMICILIARIAS.								$39.825.649,00		$39.825.649,00		$446.685,00		$89.340,00		$536.025,00		$39.289.624
	3.2.1			Lleno compactado mecánicamente con material de préstamo descrito de compactación >95% PM.	m3	16,00	$109.900,00	$1.764.000,00	16,00	$1.764.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	16,00	$1.764.000
	3.3.2			Lleno y apisonado de zanja y apiques con material selecto de la excavación, grado de compactación >95% PM.	m3	14,00	$89.300,00	$890.200,00	14,00	$890.200,00	8,20	$243.722,00	1,50	$89.340,00	7,99	$333.060,00	6,01	$536.370
	3.4			Cargue, retiro y disposición final de material excedente a sitio autorizado	m3	27,00	$84.100,00	$2.180.700,00	27,00	$2.180.700,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	27,00	$2.180.700
	3.3.5			Colocación de base granular según ASTM tipo B, para zanjas y apiques.	m3	1,50	$102.000,00	$306.000,00	1,50	$306.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	1,50	$306.000
	3.3.4			Lleno y apisonado con tritonado tipo 1 ASTM D6938-10A1 + EC 1	m3	12,00	$298.296,00	$3.580.749,00	12,00	$3.580.749,00	1,04	$309.963,00	0,15	$44.700,00	1,20	$354.663,00	10,80	$3.226.086
CAPÍTULO 8 - ENTIBADOS PARA REDES DE ALCANTARILLADO.								$19.440.000,00		$19.440.000,00		$15.021.900,00		$981.750,00		$16.167.650,00		$3.272.350
	D5.1			ENTIBADO TEMPORAL en TELERAS de 1.20mx0.80mcon una separación máxima de longitud de 0.70a 1.40m, bajo estándar grado de humedad bolsas cementeras, transporte y colocación de tablas tipo machimbre, el cargue, transporte interno y retiro y picado de material sobrante, en medio yol en el sitio. Se tendrá en cuenta para efectos de pago, estamentos de tipo social, ambiental y calidad.	m2	360,00	$54.000,00	$19.440.000,00	360,00	$19.440.000,00	165,00	$9.921.900,00	2,00	$981.750,00	167,00	$10.167.650,00	193,00	$9.272.350
CAPÍTULO 9 - SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO Y ACERO.								$104.330.583,00		$104.330.583,00		$0,00		$0,00		$0,00		$104.330.583
	7.8.4			Suministro, transporte, elaboración y colocación de concreto Fc = 3000PSI, a = 0,20m, para anillo, incluye capa de estucado en piedra y material de relleno (arena).	m3	24,00	$185.000,00	$4.440.000,00	24,00	$4.440.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	24,00	$4.440.000
	4.8			Suministro, transporte, colocación y compactación de concreto rígido de 4000 PSI apto al ser visto.	m3	0,51	$1.000.000,00	$510.000,00	0,51	$510.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,51	$510.000
	9.2.15			Construcción de cna de inspección tipo E (1=0,9m x =0,9m, h=0,9m), incluyendo: concreto de Fc= 4000 PSI (=0,15), incluye base y relleno (con base de fondo).	nl	24,00	$1.912.500,00	$45.900.000,00	24,00	$45.900.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	24,00	$45.900.000
	9.2.2.1			Construcción de cilindro para cámara de inspección de D=1,20 m en concreto de f'c=4000 PSI.	nl	2,00	$1.000.000,00	$4.000.000,00	2,00	$4.000.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	2,00	$4.000.000
	9.2.2.2			Construcción de cañuela para cámara de inspección en concreto de f'c=4000 PSI.	m3	25,00	$1.692.662,00	$21.104.550,00	25,00	$21.104.550,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	25,00	$21.104.550
	9.2.2.3			Construcción de tapadera para cámara de inspección de 1.2 m. de diámetro en concreto f'c=4000 PSI.	m	2,00	$1.123.620,00	$2.370.060,00	2,00	$2.370.060,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	2,00	$2.370.060
	9.2.2.5			Pañetes, anfasamiento tipo bis en ceno, en vano, concreto de 4000psi.	m	45,00	$12.302,00	$4.606.630,00	45,00	$4.606.630,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	45,00	$4.606.630
	9.2.2.11			Anillo y tapa polimérica circular de 0,6m de diámetro para cámaras de inspección.	m	25,00	$222.400,00	$5.004.000,00	25,00	$5.004.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	25,00	$5.004.000
	9.2.24			CONSTRUCCION DE CAJAS DE EMPALME para domiciliar (0,50 x 0,70interior), incluye tapa, marco de refuerzo (60.000 psi), en concreto impermeabilizado de 2000psi. Incluye calicida, pasos, tapa con su bisagra, candado y cadena y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	50,00	$959.407,00	$48.000.650,00	50,00	$48.000.650,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	50,00	$48.000.650
	7.3.1			S.T.C. de cabezote de 270 mm en Concreto Fc = 2500psi(2), incluye suelo y formaleta para el concreto y Refuerzo	m	3,00	$5.300.300,00	$15.900.900,00	3,00	$15.900.900,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	3,00	$15.900.900
	7.3.1			S.T.C. de cabezote de 50 en Concreto Fc = 2500psi(2), incluye suelo y formaleta para el concreto y Refuerzo	m	1,00	$5.334.643,00	$5.334.643,00	1,00	$5.334.643,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	1,00	$5.334.643
	7.3.1			Construcción de Pañetes en Cabeza de Inversión	m	2,00	$1.559.600,00	$3.119.200,00	2,00	$3.119.200,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	2,00	$3.119.200
CAPÍTULO 10 - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PARA REDES DE ALCANTARILLADO.								$94.441.902,00		$94.441.902,00		$22.650.192,00		$2.666.275,00		$25.325.424,00		$68.115.628
	5.1.13			Tubería PVC alcantarillado hermético de pared estructural, interior lisa y exterior corrugado - unión mecánica, empaque caliente con hidrocalido de caucho - Norma NTC 1055 - Ø200mm (8") incluye instalación con conexión de empalme.	ml	41,00	$165.596,00	$6.789.836,00	41,00	$6.789.836,00	0,00	$0,00	24,00	$3.980.064,00	24,00	$3.980.064,00	25,00	$4.957.320
	5.1.14			Tubería PVC alcantarillado hermético de pared estructural, interior lisa y exterior corrugado - unión mecánica, empaque caliente con hidrocalido de caucho - Norma NTC 1055 (Referencia 251 mm. (Ø=250mm) incluye instalación con conexión de empalme).	ml	190,00	$987.443,00	$33.035.390,00	190,00	$33.035.390,00	135,38	$22.693.193,00	24,00	$3.956.160,00	190,00	$26.649.390,00	0,00	$0
	5.1.15			Tubería PVC alcantarillado hermético de pared estructural, interior lisa y exterior corrugado - unión mecánica, empaque caliente con hidrocalido de caucho - Norma NTC 1055 (Referencia 304 mm. (Ø=300mm) incluye instalación con conexión de empalme).	ml	186	$250.500,00	$46.593.000,00	186,00	$46.593.000,00	0,00	$0,00	82,00	$21.522.456,00	82,00	$21.522.456,00	27,46	$6.907.800
	5.1.16			Tubería PVC alcantarillado hermético de pared estructural, interior lisa y exterior corrugado - unión mecánica, empaque caliente con hidrocalido de caucho - Norma NTC 1055 (Referencia 355.52 mm. (Ø=350mm)	ml	30,00	$385.000,00	$28.950.000,00	30,00	$28.950.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	30,00	$28.950.000
CAPÍTULO 11 - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS PARA DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO.								$50.593.600,00		$50.593.600,00		$5.462.670,00		$5.446.290,00		$6.908.960,00		$43.684.640
	5.1.12			Tubería PVC alcantarillado hermético de pared estructural, interior lisa y exterior corrugado - unión mecánica, empaque caliente con hidrocalido de caucho - Norma NTC 1055 - Ø160mm (6")	ml	170,00	$85.900,00	$10.200.000,00	170,00	$10.200.000,00	16,25	$1.964.250,00	2,50	$1596.200,00	20,50	$1.921.550,00	86,81	$8.278.450
	1.3.4.5			Kit Silla Yee PVC alcantarillado hermético, incluye 2 alcantarillas: 1 cuadro y 1 codo PVC 45 Ø160mm - Norma NTC 5920-1 - Ø250mm x Ø160mm (9"X6")	Un	22,00	$472.104,00	$10.382.688,00	22,00	$10.382.688,00	3,00	$1.390.420,00	6,00	$2772.200,00	1,59	$2.277.790,00	12,00	$1.431.010
CAPÍTULO 12 - OBRAS COMPLEMENTARIAS.								$40.727.867,00		$40.727.867,00		$0,00		$0,00		$0,00		$40.727.867
	3.1.23.2			Demolición, transporte y disposición de cualquier tipo de pavimento, incluye todos los elementos que se requieran.	m2	2,80	$169.340,00	$469.647,00	2,80	$469.647,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	2,80	$469.647
	5.2.43			Tuberías de redes de alcantarillado incluye el tendido de las redes e ingreso a cualquier tipo de zona.	ml	450,00	$62.700,00	$28.215.000,00	450,00	$28.215.000,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	450,00	$28.215.000
	10.1			Instalación de sumidero con canaletones en gratadera.	ml	450,00	$86.352,00	$38.863.220,00	450,00	$38.863.220,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	450,00	$38.863.220
				VALOR COSTOS DIRECTO DE OBRA CONTRACTUAL				$425.755.867,00		$425.755.867,00		$66.586.826,00		$54.667.252,00		$121.254.078,00		$304.625.196,42
				ADMINISTRACIÓN 20,00%				$102.035.652,10		$102.035.652,10		$20.797.345,20		$7.020.698,20		$27.792.263,40		$99.043.348,70
				IMPREVISTOS 5,00%				$21.281.793,35		$21.281.793,35		$3.329.341,00		$2.799.515,65		$6.096.452,50		$15.231.395,90
				POLIZAS				$4.000.000,00		$4.000.000,00		$4.000.000,00				$4.000.000,00		$0,00
				PGD (aporte)				$5.200.000,00		$5.200.000,00								$5.200.000,00
				TOTAL OBRA				$591.847.626,00		$591.847.626,00		$95.476.895,00		$74.381.861,00		$169.858.756,00		$471.188.870,00

VALOR CONTRACTUAL INICIAL	**$ 591.047.626,00**
VALOR ACTA PAGO ANTICIPADO	$ 0,00
VALOR ADICIÓN PRESUPUESTAL	$ 0,00
VALOR CONTRACTUAL FINAL	**$ 591.047.626,00**
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL 1	$ 95.476.895,00
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL 2	**$ 74.381.861,00**
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACTA PARCIAL 1	16,15%
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACTA PARCIAL 2	12,58%
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL EJECUTADO	**28,74%**

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
(Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO
¿ POR QUÉ?	No se han presentado incumplimientos a la fecha.

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

5.3. LIQUIDACIÓN			
	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO		NO
1	Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:		
	Valor inicial del Contrato:	$	-
	Valor Adiciones (si las hubiere):	$	-
	Valor Definitivo del Contrato:	$	-
	El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de:	$	-
	El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de:	$	-

5.4. OBSERVACIONES	
1	Se acreditan certificados de cumplimiento de actividades específicas en el periodo comprendido por parte de la interventoría a cargo de ARQOBRAS S.A.S.
2	El porcentaje de avance parcial de la obra, corresponde a valor total ejecutado en el Acta 2, entre el valor total del contrato.

A LA FECHA EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN.

6. ANEXOS			Marque X
1	Factura de venta	PEZZOTTI ING S.A.S	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número	002	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA		NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN	
PEZZOTTI ING S.A.S		ARQOBRAS S.A.S.	
Firma:		Firma:	
Cédula No.	901.228.129-1	Cédula No.	900.492.461-7

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
JUAN DIEGO MARTINEZ QUINTERO	
Firma:	
Cédula No.	1.037.236.681