INFORME DEL ACTA PARCIAL #1 - PERIODO ((20 – 04 – 2026) – (30 – 06 – 2026)) DEL CONTRATO DE OBRA No: SI-LP-008-2025

CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO

CONTRATISTA

CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO

INDICE

1. **INTRODUCCION.**

1.1 DESCRIPCION Y ALCANCE DE LAS OBRAS

1.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS

2. **INFORMACIÓN CONTRACTUAL.**

2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-008-2025.

2.2 VALOR DEL ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-008-2025.

2.3 CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-008-2025.

3. **EJECUCION TECNICA**

3.1 DESCRIPCION GENERAL DE LAS ACTIVIDADES

3.2 INFORMACION DE AVANCE DE OBRA.

3.2.1 ESTADO DE OBRA GENERAL.

3.2.2 AVANCE TOTAL DE OBRA.

3.3 DIFICULTADES TECNICAS

3.4 CONDICIONES CLIMATICAS

3.5 RECURSO HUMANO UTILIZADO EN LA OBRA

3.6 MATERIALES UTILIZADOS

3.7 EQUIPOS

4 INFORME ADMINISTRATIVO

5 INFORME FINANCIERO

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

7 **ANEXOS.**

- APORTES PARAFISCALES Y PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

INFORME DE OBRA EJECUTADA
PERIODO DE EJECUCIÓN ((20 – 04 – 2026) – (30 – 06 – 2026))

1. INTRODUCCIÓN

El DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA a través de LICITACIÒN PUBLICA No. SI-LP-008-2025, adjudicó el proceso de contratación al CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO con NIT. 902.031.376-3 representado legalmente por el Ingeniero OMAR DAVID GERMAN LOZANO, identificado con cedula de ciudadanía de No. 1.067.914.927 de Montería, quien suscribió el contrato de obra N° SI-LP-008-2025 que tiene por objeto la "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA, estipulándose un plazo de diez meses para su ejecución y entrega final, contados a partir de la firma del acta de inicio de fecha abril 20 de 2026.

Igualmente, el DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, realizó el CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. SI-CMA-011-2025 para la contratación de los servicios de "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA", el cual fue adjudicado al CONSORCIO DEPORTIVO con NIT. 902.037.730-0; autorizando a realizar el contrato No. SI-CMA-011-2025 entre las partes en mención.

Para la ejecución del presente proyecto el DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, desarrolló un estudio de conveniencia, identificación, factibilidad, alcance social, beneficios, servicios y un estudio económico, a través del cual se determinaron los precios de cada unidad establecida en las cantidades de obra y los valores parciales, así como la determinación de elementos como administración, imprevistos y utilidad del contratista, los cuales fueron valorados en el 30% sobre el valor del costo directo total de las obras que se ejecuten.

El valor total del contrato se suscribió por la suma de $6.921.386.634,00 cuyo valor fue el propuesto por la firma contratista de la obra, el cual se está ejecutando sin anticipo.

Así mismo se suscribió el contrato de la Interventoría por la suma de $585.897.822,00.

En este informe se define y muestra el avance del 14,64% del contrato SI-LP-008-2025 suscrito con el DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA en los aspectos técnicos, administrativos y ambientales desarrollados durante el periodo; también se consignan observaciones y recomendaciones para un mejor desarrollo del proyecto.

El capítulo primero, contiene el informe ejecutivo en donde se resume el alcance de las obras del contrato, así como las actividades de estudios y diseños necesarios para el desarrollo del proyecto.

El capítulo segundo contiene la información general del proyecto, en sus aspectos de localización, estudios y diseños de obras, igualmente se resume la información general del contrato de obra suscrito, así como el personal con el que cuentan cada una de las entidades involucradas en el desarrollo del proyecto.

El capítulo tercero, cuarto y quinto, corresponde a las actividades desarrolladas por el contratista, donde se describen y analizan cada una de las actividades objeto del contrato en sus aspectos técnicos, administrativos, financieros y ambientales desarrolladas en el presente periodo.

El capítulo sexto, se dan las conclusiones y recomendaciones por el contratista durante el desarrollo del proyecto.

Como información complementaria se incluye anexos como: aportes a seguridad social, actas legales y tramitadas en el periodo, registro fotográfico entre otros.

El presente informe corresponde a la ejecución del contrato SI-LP-008-2025 que tiene por objeto: "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO

Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA"

1.1 DESCRIPCION Y ALCANCE DE LAS OBRAS

Las obras a ejecutar durante la ejecución del presente contrato son las siguientes:

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1.01	DESMONTE DE CUBIERTA EN MAL ESTADO, INCLUYE RETIRO DE CERCHAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	140,87
1.02	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	1.012,33
1.03	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	1.208,99
1.04	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	ML	364,72
1.05	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	M3	59,72
1.06	DESMONTE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EXISTENTES	UND	1,00
1.07	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL TEJA DE ZINC H=2,1 MTS PARA OBRAS.	ML	374,40
	ESCENARIO DEPORTIVO		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
2.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO SOBRE EL TERRENO (VERIFICACION DE NIVELES)	M2	8.099,00
2,02	DESMONTE DE CAPA VEGETAL Y RETIRO DE MATERIAL	M2	4.378,95
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	2.437,33

2,04	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO BERMUDA (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA ESPESOR 0,10)	M2	3.013,16
2,05	S/I POLVO DE LADRILLO EN UNA CAPA GRANULOMÉTRICA ESPESOR 5 CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.463,30
	DRENAJE CANCHA		
2.06	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA	ML	743,04
2.07	EXCAVACIÓN MANUAL	ML	780,19
2.08	RELLENO EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	31,88
2.09	RELLENO EN GRAVA PARA FILTRO FRANCES	M3	268,90
2.10	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	18,12
2.11	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	300,78
2.12	S/I DE GEOTEXTIL NT 1600 PARA FILTRO FRANCES	M2	1.821,99
2.13	S/I DE TUBERÍA PVC 6" PLUVIAL CORRUGADA PERFORADA	ML	619,30
2.14	S/I DE TUBERÍA PVC 12" PLUVIAL CORRUGADA	ML	161,00
2.15	S/I CODO 45° PVC DE 6"	UND	2,00
2.16	S/I YEE PVC 6"	UND	3,00
2.17	S/I REDUCCUIÓN PVC 12"X6"	UND	2,00
2.18	S/I CODO 45° PVC DE 12"	UND	2,00
2.19	S/I SILLA YEE PVC 12"X6", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	11,00
2.20	S/I CAJA DE REGISTRO EN MAMPOSTERÍA IMPERMEABILIZADA 0.5X0.5XALTURA VARIABLE	UND	2,00
2.21	CONSTRUCCIÓN DE BOX CULVERT 1.0X1.0,INCLUYE DEMOLICIÓN, EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE POCETA DE RECOLECTORA	ML	9,00

	SISTEMA DE RIEGO		
2.22	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA	ML	496,43
2.23	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	83,40
2.24	RELLENO EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	31,28
2.25	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	39,84
2.26	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	104,25
2.27	S/I TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21	ML	206,04
2.28	S/I TUBERÍA PVC-P 1-1/2" RDE 21	ML	233,42
2.29	S/I TUBERÍA PVC-P 3" RDE 21	ML	81,80
2.30	S/I CODO 90° PVC-P 1"	UND	28,00
2.31	S/I CODO 90° PVC-P 1-1/2"	UND	5,00
2.32	S/I CODO 90° PVC-P 3"	UND	5,00
2.33	S/I CODO 45° PVC-P 3"	UND	3,00
2.34	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 1-1/2"X1"	UND	25,00
2.35	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 3"X1-1/2"	UND	4,00
2.36	S/I TEE PVC-P 3"	UND	1,00
2.37	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 1-1/2"X1"	UND	6,00
2.38	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 3"X1-1/2"	UND	2,00
2.39	S/I ADAPTADOR HEMBRA PVC-P 1"	UND	31,00

2.40	S/I ROTORES DE LA SERIE FALCON 6504 PERFORMANCE X 1", MODELO NOZZLE 4 PARA UNA PRESION DE 70 PSI, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	31,00
2.41	S/I SWING JOINT 1"	UND	31,00
2.42	S/I ELECTROVÁLVULA DE LATÓN DE 1-1/2"	UND	6,00
2.43	S/I ELECTROVÁLVULA DE LATÓN DE 3"	UND	1,00
2.44	S/I CAJAS PARA ELECTROVÁLVULAS REDONDA DE 10" MODELO PVBSTD O SIMILAR	UND	7,00
2.45	S/I VÁLVULA DE BOLA 3"	UND	1,00
2.46	S/I CABLE ROJO RECUBIERTO ADECUADO PARA INTERPERIE	ML	240,00
2.47	S/I DE MANOMETRO DE 0-100 PSI (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN A TUBERIA DE 3")	UND	1,00
2.48	S/I VÁLVULA PIE PVC-P 2"	UND	1,00
2.49	S/I DE CONTROLADOR ELECTRONICO 12 ESTACIONES SISTEMA DE RIEGO.	UND	1,00
2.50	S/I BOMBA DE ALTA PRESIÓN 10 HP (DEBE GARANTIZAR UNA PRESIÓN H:60 MCA PARA UN CAUDAL DE 160 GPM), INCLUYE 3M DE TUBERIA PVC-P 2" PARA LA SUCCIÓN.	UND	1,00
2.51	EXCAVACIÓN MECANICA PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO	M3	18,20
2.52	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA CIMENTACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO	M3	2,65
2.53	S/I CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO E= 5 CM	M2	13,26
2.54	CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA LOSA INFERIOR E= 25 CM	M2	13,26
2.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA SIKA PVC V-15 O SIMILAR, PARA JUNTAS DE	ML	13,80
2.56	CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA LOSA SUPERIOR E= 25 CM	M2	13,26

2.57	CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA MUROS E= 25 CM	M2	20,52
2.58	SUMINISTRO E INSTALACION DE NIPLE DE ACERO AL CARBON DE 4" L= 0.45 M BXEL Z =12 CM	UND	4,00
2.59	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE ACERO AL CARBON DE 4" X90	UND	4,00
	CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO		
3.01	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.40 MTS	ML	261,80
3.02	VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.40 MTS DE 28 MPA	ML	261,80
3.03	PILOTES EN CONCRETO DE 28MPA DE DIAMETRO DE 0.30 Y LONGITUD DE 2,00M INCLUYE EXCAVACION Y REFUERZO 4 VARILLAS 1/2 Y AROS DE 3/8" @0.15m y @.075 SEGÚN DISEÑO	ML	212,00
3.04	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGA DE CIMENTACIÓN Y COLUMNA	KG	3.220,63
3.05	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=4.8 METROS COMPUESTO POR DOS PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	261,80
3.06	LEVANTE EN BLOQUE GRAN TOSCANO DE 0,12MX0,12MX0,50M COLOR GRIS CON MORTERO 1:4, H= 0,65M	M2	170,17
3.07	COLUMNA DE 0,30 MTS X 0,30 MTS DE 28 MPA	ML	63,60
	OBRAS CIVILES		
	MOVIMIENTOS DE TIERRA		
4.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE CIMENTACION	M3	459,66
4.02	RELLENO EN PIEDRA RAJÓN	M3	101,71
	ESTRUCTURA		
4.03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA ESTRUCTURAS.	KG	19.191,41

4.04	CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO DE VIGA DE CIMENTACIÓN	ML	112,66
4.05	CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO DE ZAPATAS	M2	121,87
4.06	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	98,24
4.07	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 21 MPA, 0,40X0,40	ML	205,19
4.08	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 21 MPA, 0,40X0,60	ML	16,68
4.09	COLUMNAS DE 1.0MTSx0,4MTS, EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE ENCOFRADO, DESENCOFRADO Y CURADO	ML	73,68
4.10	COLUMNAS DE 0,5MTSx0,4MTS, EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE ENCOFRADO, DESENCOFRADO Y CURADO	ML	30,28
4.11	COLUMNAS DE 0,25MTSx0,25MTS, EN CONCRETO 21 MPA.	ML	43,80
4.12	COLUMNAS DE 0,30MTSx0,30MTS, EN CONCRETO 21 MPA.	ML	3,80
4.13	VIGA DE AMARRE SUPERIOR DE 0.25m x 0.35m EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO A LA VISTA, HASTA ALTURA DE 3.60M INCLUYE ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	ML	44,04
4.14	VIGA DE AMARRE SUPERIOR DE 0.25m x 0.30m EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO A LA VISTA, HASTA ALTURA DE 3.60M INCLUYE ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	ML	13,60
4.15	LOSA EN CONCRETO DE 21 MPA E=0,15M PARA CUBIERTA	M2	63,63
4.16	VIGA DINTEL DE 0.12MTX0.2MT. EN CONCRETO DE 21MPA (3000 PSI), REF. 2Ø 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @0.20 MTS	ML	15,00
	MAMPOSTERIA		
5.01	LEVANTE EN BLOQUE GRAN TOSCANO DE 0,12MX0,12MX0,50M COLOR GRIS CON MORTERO 1:4	M2	1.031,15
5.02	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE ESTRUCTURAL 0,14MX0,2MX0,40M (1 HILADA)	ML	531,04
5.03	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	1.062,08

5.04	PAÑETE IMPERMEABILIZADO ALLANADO PARA MUROS	M2	327,44
	PLANTILLAS, PISOS Y ENCHAPES		
6.01	PLANTILLA EN CONCRETO 21 MPA , E=0,10MTS. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	752,67
6.02	PLANTILLA CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILZADA E=0.05 MTS PARA CUBIERTAS	M2	74,35
6.03	S/I ENCHAPE PISO PARED EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE	M2	416,18
6.04	GRANITO BLANCO PULIDO PARA MESON	M2	12,00
6.05	S/I PISO ANTIDESLIZANTE PARA LOCALES	M2	59,40
	CUBIERTA		
	CUBIERTA		
7.01	SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PHR INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TIPO ESMALTE	KG	18.095,77
7.02	S/I CUBIERTA LISA MASTER 1000, ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEABLE POR AMBAS CARAS INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACION	M2	410,58
	DRENAJE DE CUBIERTAS		
7.03	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA	ML	91,10
7.04	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	18,02
7.05	RELLENO EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	6,81
7.06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	16,18
7.07	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	22,53
7.08	S/I TUBERÍA 4" PVC-S	ML	44,27

7.09	S/I TUBERÍA 4" CORRUGADA	ML	30,00
7.10	S/I TUBERÍA 6" CORRUGADA	ML	20,00
7.11	S/I CODO PVC-S 4" X 90°	UND	12,00
7.12	S/I REJILLA BAJANTE PVC-S 4"	UND	4,00
7.13	S/I CAJA DE REGISTRO EN MAMPOSTERÍA IMPERMEABILIZADA 0.5X0.5XALTURA VARIABLE	UND	5,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
	INSTALACIONES SANITARIAS		
8.01	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA	ML	202,00
8.02	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	108,97
8.03	RELLENO EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	32,05
8.04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	83,24
8.05	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	135,87
8.06	PUNTO SANITARIO 2"	UND	24,00
8.07	PUNTO SANITARIO 3"	UND	10,00
8.08	PUNTO SANITARIO 4"	UND	14,00
8.09	S/I TUBERÍA PVC-S 2"	ML	46,73
8.10	S/I TUBERÍA PVC-S 3"	ML	12,67
8.11	S/I TUBERÍA PVC-S 4"	ML	68,53
8.12	S/I TUBERÍA CORRUGADA PVC 4"	ML	23,56

8.13	S/I TUBERÍA CORRUGADA PVC 6"	ML	68,23
8.14	S/I CODO PVC-S 2" X 45°	UND	10,00
8.15	S/I CODO PVC-S 3" X 45°	UND	10,00
8.16	S/I CODO PVC-S 4" X 45°	UND	7,00
8.17	S/I CODO PVC-S 6" X 45°	UND	1,00
8.18	S/I REDUCCIÓN PVC-S 4X2"	UND	2,00
8.19	S/I REDUCCIÓN PVC-S 4X3"	UND	2,00
8.20	S/I REDUCCIÓN PVC-S 6X4"	UND	1,00
8.21	S/I YEE PVC-S 2"	UND	5,00
8.22	S/I YEE PVC-S 4"	UND	13,00
8.23	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 3X2"	UND	7,00
8.24	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 4X2"	UND	9,00
8.25	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 4X3"	UND	8,00
8.26	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 6X2"	UND	1,00
8.27	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 6X4"	UND	4,00
8.28	S/I TUBERÍA PVC-V 2" (VENTILACIÓN)	ML	75,56
8.29	S/I CODO PVC-V 2" X 90°	UND	24,00
8.30	S/I TEE PVC-V 2" X 90°	UND	32,00
8.31	S/I TRAMPA DE GRASAS (VOLUMEN 250 LITROS)	UND	1,00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS		

8.32	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA	ML	148,47
8.33	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	21,05
8.34	RELLENO EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	9,35
8.35	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	11,69
8.36	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	11,69
8.37	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PVC-P	UND	26,00
8.38	PUNTO HIDRÁULICO DE 3/4" PVC-P	UND	4,00
8.39	PUNTO HIDRÁULICO DE 1" PVC-P	UND	14,00
8.40	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 13.5 - 1/2"	ML	10,00
8.41	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 21 - 1"	ML	26,00
8.42	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 21 - 1-1/2"	ML	68,00
8.43	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 21 - 3"	ML	66,00
8.44	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 1" X 1/2"	UND	3,00
8.45	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 1-1/2" X 1/2"	UND	1,00
8.46	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 1-1/2" X 3/4"	UND	1,00
8.47	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 1-1/2" X 1"	UND	2,00
8.48	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 3" X 1-1/2"	UND	2,00
8.49	S/I CODO 90° PVC-P 1/2"	UND	16,00
8.50	S/I CODO 90° PVC-P 1"	UND	2,00
8.51	S/I CODO 90° PVC-P 1-1/2"	UND	23,00

8.52	S/I CODO 90° PVC-P 3"	UND	1,00
8.53	S/I CODO 45° PVC-P 1-1/2"	UND	2,00
8.54	S/I TEE PVC-P 1-1/2"	UND	7,00
8.55	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 1"X1/2"	UND	7,00
8.56	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 1-1/2"X1/2"	UND	16,00
8.57	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 1-1/2"X3/4"	UND	3,00
8.58	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 1-1/2"X1"	UND	14,00
8.59	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 3"X1-1/2"	UND	3,00
8.60	S/I VÁLVULA DE BOLA PVC-P 1/2"	UND	3,00
8.61	S/I VÁLVULA DE BOLA PVC-P 1-1/2"	UND	4,00
8.62	S/I VÁLVULA CHECK PVC-P 3"	UND	1,00
8.63	S/I SISTEMA DE BOMBEO PREENSAMBLADO COMPUESTO POR 2 BOMBAS DE 6 HP Y 1 TANQUE HIDROACOMULADOR DE 500L (DEBE GARANTIZAR UNA PRESIÓN DE45 MCA PARA UN CAUDAL DE 78 GPM)	UND	1,00
8.64	S/I CONTADOR PARA ACOMETIDA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO	UND	1,00
	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BAÑOS Y COCINAS		
9.01	S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO ENTRADA SUPERIOR INCLUYE FLUXOMETRO	UND	12,00
9.02	S/I SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA COLOR BLANCO. ENTRADA SUPERIOR. INCLUYE FLUXOMETRO	UND	2,00
9.03	S/I ORINAL INSTITUCIONAL CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA EMPOTRADA	UND	3,00
9.04	S/I LAVAMANOS DE EMPOTRAR INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA TIPO PUSH	UND	17,00

9.05	S/I GRIFERIA DE DUCHA ANTIVANDALICA BASE MURO INCLUYE VALVULA PUSH Y ACCESORIOS	UND	17,00
9.06	S/I JUEGOS DE INCRUSTRACIONES EN CERAMICAS PARA DUCHA	UND	6,00
9.07	S/I DISPENSADOR DE SOBREPONER EN MESÓN PARA JABÓN LIQUIDO, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	8,00
9.08	S/I DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DE MANO EN ACERO INOXIDABLE	UND	8,00
9.09	S/I PORTARROLLO DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE	UND	14,00
9.10	S/I LAVAPLATOS EMPOTRAR 0.53 MTS X 0.43 MTS ACERO INOXIDABLE INCLUYE GRIFERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3,00
9.11	LAVATRAPERO EN BLOQUE ARENA-CEMENTO DE 10cmx20cmx40cm 0,5 X 0,6 MTS ENCHAPADO. INCLUYE LLAVE DE CHORRO Y REJILLA DE PISO	UND	4,00
9.12	BARRA DE SEGURIDAD BAÑO PISO PARED	UND	2,00
9.13	BARRA DE SEGURIDAD BAÑO PARED NIQUELADA ANTIDESLIZANTE 60CM 1 1/4PULG	UND	2,00
9.14	S/I REJILLA DE ALUMINO DE PISO 2"	UND	8,00
	CARPINTERIA METALICA		
10.01	S/I CORTINA ENROLLABLE EN FLEJES METÁLICOS INCLUYE RIELES METÁLICOS Y SOPORTES PARA CANDADO DIMENSIONES:3.12m x 1.10m	M2	10,30
10.02	S/I DIVISIONES SANITARIAS PARA BAÑOS DE TRÁFICO PESADO PARA USO INSTITUCIONAL, PANELES COMPUESTOS POR 3 PIEZAS BÁSICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE CON COMPLEMENTOS PARA ENSAMBLARLOS ENTRE SI	M2	43,10
10.03	S/I DE PANEL MODULAR PARA FACHADA: ELABORADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, PUNZONADOS Y PINTADOS SEGUN DISEÑO: PINTURA ELECTROESTATICA TIPO POLIESTER TERMOCURADA CON ESPESOR DE CAPA MINIMO DE 80 MICRONES. ANCLADOS A LA PANTALLA METÁLICA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL Y RECOMENCIONES DEL PROVEEDOR.	M2	270,30

10.04	S/I PUERTA DE 1,00 M X 2.10M A UNA HOJA MARCO DE LAMINA CR CAIBRE 18, LAMINA CR CALIBRE 20. INCLUYES BISAGRAS NUDO, CHAPA CON LLAVE Y MANIJA EXTERIOR, ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA AL HORNO	UND	5,00
10.05	S/I PUERTA DE 1.10M X 2.10M A UNA HOJA MARCO DE LAMINA CR CAIBRE 18, LAMINA CR CALIBRE 20. INCLUYES BISAGRAS NUDO, CHAPA CON LLAVE Y MANIJA EXTERIOR, ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA AL HORNO	UND	10,00
10.06	MESON DE 0.50m x 0.10m EN CONCRETO DE 21 MPA PULIDO REFORZADO CON ACERO DE 3/8 @ 0.15M E.A.S.	ML	20,10
10.07	POCETAS EN ACERO INOXIDABLE	UND	3,00
10.08	VENTANA TIPO: 0,4X1,2 CON VIDRIO LAMINADO NATURAL	UND	5,00
10.09	VENTANA TIPO: 0,4X2,2 CON VIDRIO LAMINADO NATURAL	UND	2,00
10.10	VENTANA TIPO: 0,4X4,56 CON VIDRIO LAMINADO NATURAL	UND	2,00
10.11	VENTANA TIPO: 0,4X3,43 CON VIDRIO LAMINADO NATURAL	UND	1,00
10.12	BARANDA EN TUBERIA METALICA GALVANIZADA, EN TUBOS DE 2" Y 1-1/2", INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA WASH PREMIER.	ML	130,70
10.13	S/I DE PORTÓN EN REJA CONTEMPORANEA ALTURA 3,00MTS , GALVANIZADA Y PINTADA CON PINTURA EN POLIESTER , TERMOENDURECIDO, ELECTROSOLDADA.	M2	54,87
	INSTALACIONES ELECTRICAS		
	GABINETES Y TABLEROS		
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PRINCIPAL GABPPAL TIPO INTERIOR, EN LÁMINA GALVANIZADA, PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON BREAKERS INDUSTRIALES PARA ENTRADA ACOMETIDA 2X200A (1); PROT. DPS 2X30 (1); ALIMENTADOR TD1 2X100 (1); ALIMENTADORES A POSTES; . DPS BAJA TENSIÓN (1); CONTROL ENCENDIDO ILUMINACIÓN CANCHA POR PULSADORES ON-OFF; ANALIZADOR DE RED (1), ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN.	UND	1,00

11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 42 CIRCUITOS CON TAPA, INCLUYE PROTECCIONES	UND	1,00
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 12 CIRCUITOS CON TAPA, INCLUYE PROTECCIONES	UND	6,00
11,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDORES ELECTRÓNICO BIFASICO,240-120 V, 15 -100 AMP. TIPO 2	UN	6,00
	ACOMETIDAS, ALIMENTADORES Y RAMALES		
11.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL DESDE PUNTO DE CONEXIÓN BUJES DE BAJA TRANSFORMADOR 50 KVA HASTA GABPPAL EN 2XNO.4/0F+1XNO.4/0N+1XNO.1/0T EN TUBERÍA IMC 3", INCLUYE CAPACETE Y CINTA DE ACERO INOXIDABLE. UBICACIÓN EN POSTE TRANSFORMADOR 50 KVA.	ML	35,00
11.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A TD1 EN 2NO.2F+1XNO.2N+1XNO.6T TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2" - CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA RAMAL DE GABPPAL A T-D1.	ML	12,00
11.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADORES A POSTES METALICOS DE 16 METROS PARA 4 PROYECTORES DE 600 W DESDE CONTROL ILUMINACION EN GABINETE PPAL, HASTA POSTE 1, POSTE 2, POSTE 3, POSTE 4, POSTE 5, POSTE 6 Y POSTE 7 EN CABLE 2NO.10F+1XNO.12T TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2" - CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA RAMAL DE GABPPAL (CONTROL ILUMINACIÓN) A ILUMINACIÓN CANCHA)	ML	654,00
11.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-L1 EN 2NO.8F+1XNO.8N+1XNO.10T . TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2" - CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA.	ML	27,00
11.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-L2 EN 2NO.8F+1XNO.8N+1XNO.10T . TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2" - CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA.	ML	42,00
11.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-L3 EN 2NO.8F+1XNO.8N+1XNO.10T. TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2" - CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA	ML	47,00
11,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-BOMBAS EN 2NO.4F+1XNO.4N+1XNO.8T	ML	82,00

11,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-ILU-PARQUE EN 2NO.8F+1XNO.8N+1XNO.10T	ML	190,00
11,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-L4 EN 2NO.8F+1XNO.8N+1XNO.10T	ML	145,00
11,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DESDE GABPPAL A T-L5 EN 2NO.8F+1XNO.8N+1XNO.10T	ML	155,00
	CAJAS DE REGISTRO O INSPECCIÓN		
11.15	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO DE INSPECCIÓN 0,8X0,8X0,8 MTS CON MARCO Y BORDE TAPA METÁLICO	UND	14,00
11.16	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE INSPECCIÓN DE 0,4X0,4X0,6 M CON MARCO Y BORDE TAPA METÁLICOS	UND	13,00
	ILUMINACIÓN GRADAS, BAÑOS Y LOCALES DE CANCHA		
11.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA REFLECTOR SYLFLOOD 600W	UND	23,00
11.18	POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACION CON BRAZO SENCILLO TIPO CRUCETA ALTURA 16,0M HASTA 4 REFLECTORES 125KM/H GALVANIZADO EN CALIENTE INCLUYE ATIESADORES Y RIGIDIZADORES ESCALERILLA DE ASCENSO Y GUAYA PARA INSTALACION DE LINEA DE VIDA A PARTIR DE 8.0 M MARCA DIPOLE LIGHTING	UND	5,00
11,19	POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACION CON BRAZO SENCILLO TIPO CRUCETA ALTURA 18,0M HASTA 4 REFLECTORES 125KM/H GALVANIZADO EN CALIENTE INCLUYE ATIESADORES Y RIGIDIZADORES ESCALERILLA DE ASCENSO Y GUAYA PARA INSTALACION DE LINEA DE VIDA A PARTIR DE 8.0 M MARCA DIPOLE LIGHTING	UND	2,00
11.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR SYLFLOOD 600W, TEMPERATURA: 5000K, TENSIÓN: 100 - 277 VAC, FLUJO: 99.000 LM, REFERENCIA P27764, SYLVANIA	UND	16,00
11.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR SYLFLOOD 800W, TEMPERATURA: 5000K, TENSIÓN: 100 - 277 VAC, FLUJO: 128000 LM, REFERENCIA P29745, SYLVANIA	UND	7,00

11.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED, 220 VOLT, 60 W.	UND	22,00
11.23	Suministro e instalacion de Postes poligonal para iluminacion sin brazo altura 4 mts con acoples sup tubular de 2" galvanizado en caliente y pintado RAL7035 incluye perno de anclaje marca dipole lighting.	UND	22,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS (ILUMINACIÓN, TOMAS Y ESPECIALES)		
11.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA EN CONDUCTOR 3XNO.12 LIBRE DE HALÓGENO, TUBERÍA PVC DE 1/2", ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	32,00
11.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN CONDUCTOR 3XNO.12 LIBRE DE HALÓGENO, TUBERÍA PVC 1/2", ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	15,00
11.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE ILUMINACIÓN, SALIDAS DE EMERGENCIA Y SEÑAL SALIDA, TORTUGAS, VENTILADORES Y OTRAS, EN CONDUCTOR 3XNO.12 LIBRE DE HALÓGENO, TUBERÍA EMT 1/2", ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	249,00
11.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SWITCH O INTERRUPTOR MANUAL SENCILLO DE ENCENDIDO ILUMINACIÓN Y VENTILADORES	UND	13,00
11.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SWITCH O INTERRUPTOR MANUAL DOBLE DE ENCENDIDO ILUMINACIÓN	UND	6,00
11.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED REDONDO 18W	UND	26,00
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED REDONDO 12W	UND	25,00
11.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMÉTICA 2X18W	UND	112,00
11.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA LED EMERGENCIA, TIPO MICKEY MOUSE	UND	26,00
11.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO SEÑALIZACIÓN SALIDA	UND	7,00
11.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO TORTUGAS	UND	18,00

11.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE SUMINISTRO AIRE 18000 BTU PARA LOCALES	UND	3,00
11.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO TIPO KDK EN LOCALES	UND	5,00
11,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE ILUMINACIÓN CON LUMINARIA LED EPSILON 40W/4000K SYLVANIA, EN EL PARQUE CON CONDUCTOR 3XNO.8 ALUMINIO SERIE 8000, TUBERÍA PVC 1/2", ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UN	21,00
	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO Y PUESTA A TIERRA		
11.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES EN CABLE DE CU NO.1/0 Y LLEGADA A VARILLA DE COBRE 5/8" X 2,4MTS	ML	45,00
11.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA COOPPERWELD 5/8"X2.4 MTS	UND	11,00
11.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G PARA SPT	UND	20,00
11.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTAS TIPO FRANKLYN DE 1.0M CON SU BASE	UND	7,00
11.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0 ANILLO INFERIOR, ENTERRADA 0,5 MTS	ML	580,00
11.43	DESMANTELAMIENTO DE RED ELECTRICA EXISTENTE Y DESHINCADA DE POSTES EXISTENTES	UN	1,00
11.44	BASES EN CONCRETO PARA POSTES METALICOS INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	7,00
11.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES EN CABLE DE CU NO.1/0 Y LLEGADA A VARILLA DE COBRE 5/8" X 2,4MTS.	ML	140,00
	ANDENES, SENDEROS Y PLAZOLETA		
12,01	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO: INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	481,60

12,02	BORDILLO BARRERA PREFABRICADAS DE CONCRETO (REBAJADO)	ML	28,60
12,03	CORDÓN EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.15 X 0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE GRANULAR, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	ML	560,00
12,04	VIGA CINTA EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.15 X 0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE GRANULAR, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	ML	1.100,17
12,05	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.257,46
12,06	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	362,00
12,07	TABLETA GUÍA DE ALERTA TÁCTIL PARA DISCAPACITADOS CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 20X20X6 CM COLOR AMARILLO TEXTURA TIPO TOPEROL. INCLUYE ARENA H.=4 CM, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE 20 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M2	25,30
12,08	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	1.204,17
12,09	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0.20m X 0.10m X 0.06m COLOR NEGRO. INCLUYE ARENA H.=4 CM, JUNTAS SELLADAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INTALACION	M2	413,81
12.10	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	719,11

12.11	RECUBRIMIENTO PISO SINTETICO PLEXIFLOR + PLEXIBOND, INCLUYE LAVADO CON ACIDO FOSFORICO	M2	150,75
12.12	PINTURA DE TRÁFICO. INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPOS Y MICROESFERAS.	M2	799,92
12.13	FRANJA VISUAL LOSETA DE 0.20m X 0.10m X 0.06m COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA A UNA HILERA CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	M	526,00
	MOBILIARIOS		
13.01	S/I DE BOLARDO FUNDIDOS EN HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12 PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO	UND	12,00
13.02	S/I BANCA TIPO SOLIDUM ELABORADA EN CONCRETO AVANZADO MONOLITICA Y AUTOPORTANTE CON DIMENSIONES LONGITUD 160CM, PROFUNDIDAD 59 CM, ALTURA DEL RESPALDO 75 CM, ALTURA DEL ASIENTO 46 CM.	UND	22,00
13.03	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0.12 MTS CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	3,00
13.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3,00
13.05	S/I DE CESTA DE BASURA TRIANGULAR ACABADO EN CONCRETO PULIDO REFORZADO CON FIBRA, CON SOPORTE SUPERIOR EN ACERO SEGÚN DIMENSIONES.	UND	18,00
13.06	S/I AVISOS CIVICOS SEGUN DISEÑO	UND	6,00
13.07	S/I AVISOS GENERALES SEGUN DISEÑO	UND	6,00
13.08	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETRORREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	3,00

13.09	S/I MÓDULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14 (ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO).	UND	1,00
13.10	S/I DE GIMNASIO BIOSALUDABLE	UND	1,00
13.11	SALAS URBANAS TIPO 1 COMPUESTAS POR CUATRO SILLAS EN CONCRETO Y 1 MESA DE AJEDREZ CON TABLERO INCRUSTADO; EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI SENTADERA EN GRANITO PULIDO, DIMENSIONES 0,50*0,50*0,50 M ACABADO EN CONCRETO NATURAL O PIGMENTADO	UND	1,00
13,12	S/I DE CONTENEDOR ADAPTADO COMO LOCAL COMERCIAL CON DIMENSIONES 2,43 X 3 M INCLUYE INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS, ACABADOS INTERNOS Y EXTERNOS EN WPC TIPO MADERA (VER ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS)	UN	2,00
13,13	BANCA CORRIDA EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO PULIDO, ELABORADA INSITU. INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO.	ML	2,00
	IMPLEMENTOS DEPORTIVOS		
14.01	S/I DE JUEGO DE 3 BASES PARA SOFTBOL INCLUYE TRAZADO PARA UBICACIÓN DE BASES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1,00
14.02	S/I DE HOME PLATE PARA SOFTBOL INCLUYE TRAZADO PARA UBICACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	1,00
14.03	S/I DE POSTE FOUL PARA BEISBOL BASE PRIMERA Y TERCERA. INCLUYE EXCAVACION, CONCRETO PARA CIMENTACIÒN, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÒN	PAR	2,00
14.04	S/I TABLERO DEPORTIVO PARA SOFTBOL DE 360 X 180 CMS, CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO, CON PROTECCIÓN.	UND	1,00
14.05	S/I DE BUTACA O SILLA PARA ESTADIO ESPALDAR ALTO (ASIENTO INYECTADO EN POLIPROPILENO, DIMENSIONES: ANCHO 41,5CM, PROFUNDIDAD 40CM, ALTO 34 CM) COLOR SEGÚN DISEÑO	UND	319,00

Montería (Córdoba) - CRA 11B N60-38 BARRIO LA CASTELLANA

e-mail: consorciodeportivoelprado@gmail.com

LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA
DICTAMEN RETIE Y RETILAP
PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Las cantidades descritas en la tabla anterior, son las establecidas en el contrato suscrito el 13 de marzo de 2026.

1.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS

El Departamento de Córdoba a través de la secretaria de Planeación, adelanto los estudios y diseños, necesarios para ejecutar el presente proyecto.

El contratista y la interventoría realizaron la revisión de planos topográficos, arquitectónicos, eléctricos, hidrosanitarios, drenaje y estructurales para proceder a la ejecución de las obras.

Se ha contado además con la participación del personal técnico de la Secretaria de Infraestructura del Departamento de Córdoba.

Los estudios se complementaron con los presupuestos de las obras, las especificaciones generales y particulares.

2.0 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

El contrato de obra surge como resultado de la LICITACIÒN PUBLICA No. SI-LP-008-2025, cuyo objeto es: " CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA."

2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-008-2025.

CONTRATO No: SI-LP-008-2025

CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA:	CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO
OBJETO CONTRACTUAL:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.
VALOR MAS ADICIONES:	$ 6.921.386.634.00 M/CTE
PLAZO EJECUCIÓN:	DIEZ (10) MESES
FECHA DE INICIO:	20 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 DE FEBRERO DE 2026
ESTADO ACTUAL OBRA:	14,64%.

2.2 VALOR DEL ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-008-2025.

Nº. CONTRATO	CONTRATISTA	CONCEPTO	VALOR DESEMBOLSADO A LA FECHA	
			MUNICIPIO DE CERETE	TOTAL CONTRATO
SI-LP-008-2025	CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO	ANTICIPO (0%)	$ 0	$ 0

El presente contrato se suscribió sin anticipo.

2.3 CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-008-2025.

Cobertura	Aseguradora	No de Póliza	Fecha Inicial	Fecha de vencimiento	Valor asegurado	Estado
CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A	CUMPLIMIENTO 540 47 994000038807	18/03/2026	18/07/2027	$ 692,138,663.40	actualizada
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			18/03/2026	18/01/2030	$ 346,069,331.70	actualizada
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS			18/03/2026	18/03/2031	$ 692,138,663.40	actualizada
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES (PLO)		RESPONSABILIDAD CIVIL 540 74 994000008372	18/03/2026	18/01/2027	$ 875,452,500.00	actualizada

Vigencia de acuerdo a fecha de suscripción del Contrato.

Cobertura	Aseguradora	No de Póliza	Fecha Inicial	Fecha de vencimiento	Valor asegurado	Estado
CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A	CUMPLIMIENTO 540 47 994000038807	18/03/2026	20/08/2027	$ 692,138,663.40	actualizada
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			18/03/2026	20/02/2030	$ 346,069,331.70	actualizada
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS			18/03/2026	20/02/2031	$ 692,138,663.40	actualizada
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES (PLO)		RESPONSABILIDAD CIVIL 540 74 994000008372	18/03/2026	20/02/2027	$ 875,452,500.00	actualizada

Vigencia de acuerdo a fecha de suscripción del Acta de inicio del Contrato.

3.0 EJECUCION TECNICA.

Dentro de los aspectos de la Ejecución técnica, podemos resaltar los siguientes aspectos:

3.1 DESCRIPCION GENERAL DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

El contratista en este periodo realizo actividades preliminares de desmontes, demoliciones y la construcción de cerramiento provisional, localización y replanteo, desmonte y retiro de material, material seleccionado compactado y construcción de gradas en concreto reforzado.

El consorcio presento un porcentaje de ejecución en las obras del 14,64%, equivalente a $ 1.012.971.034,00 con respecto a la programación de obras presentada para este periodo que era del 14,62%, equivalente a $ 1.011.501.148,75

A continuación, se muestra un registro fotográfico de las actividades realizadas



Armado de gradas



Acero de refuerzo de gradas



Armado de gradas



Solado de cimentación



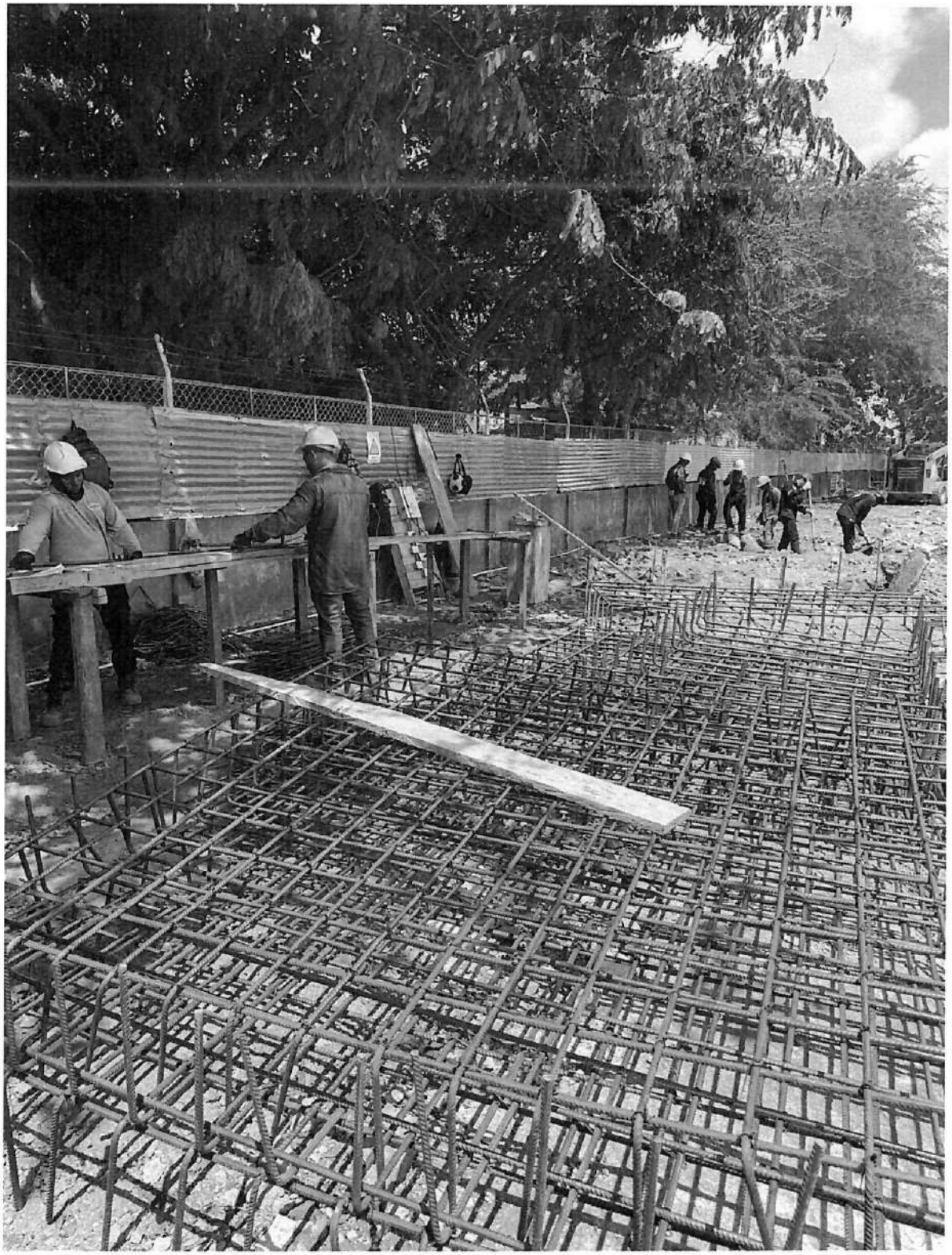
Armado de columnas



Localización y replanteo



Desmonte y descapote de cancha



Figuración de acero de cimentación



Relleno seleccionado y replanteo



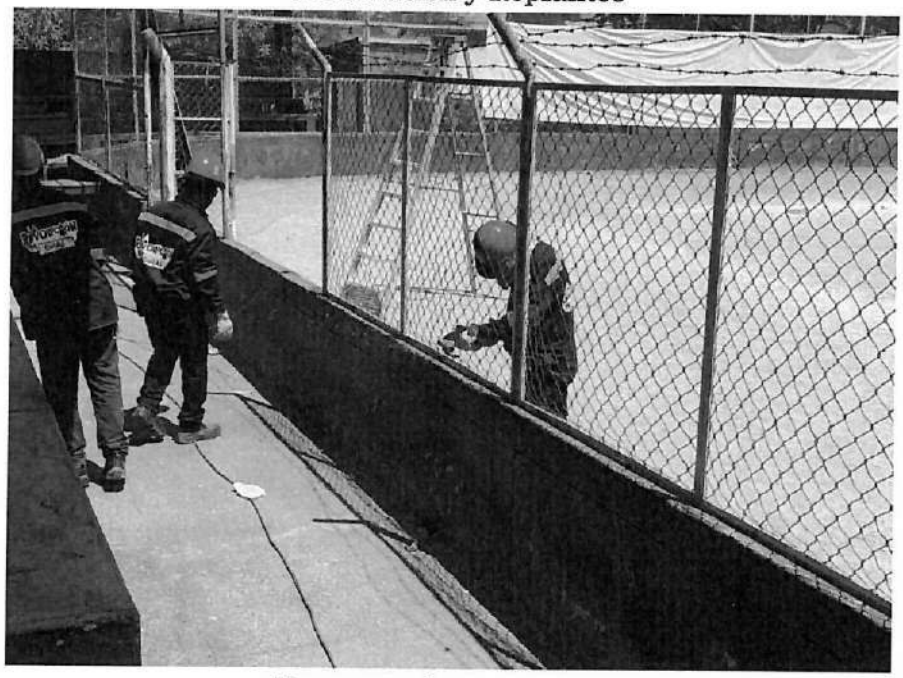
Fundición de Columnas



Fundición de Columnas



Localización y Replanteo



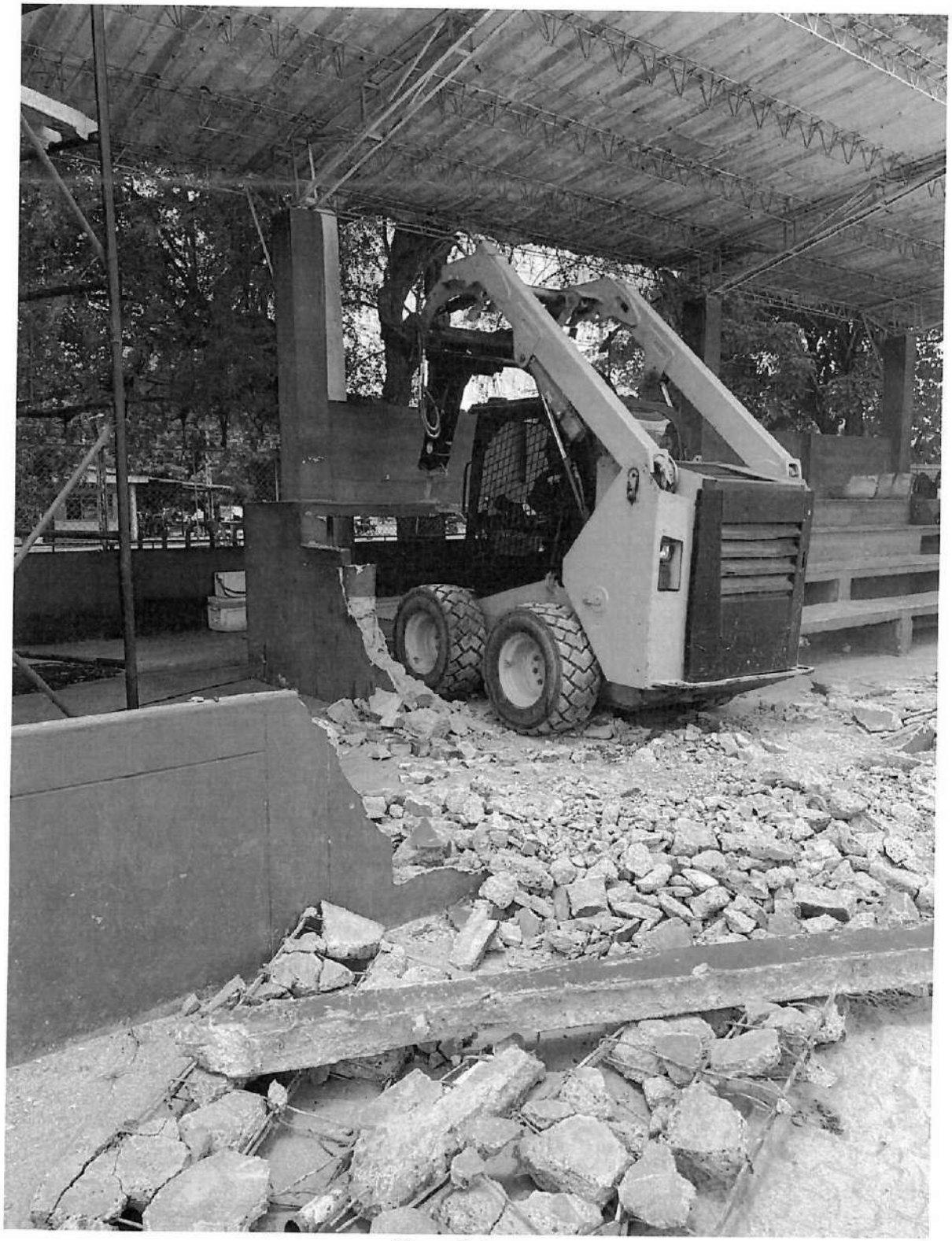
Desmonte de cerramiento

Montería (Córdoba) - CRA 11B N60-38 BARRIO LA CASTELLANA

e-mail: consorciodeportivoelprado@gmail.com



Demoliciones



Demoliciones



Cerramiento Provisional



Cerramiento Provisional

Montería (Córdoba) - CRA 11B N60-38 BARRIO LA CASTELLANA

e-mail: consorciodeportivoelprado@gmail.com



Fundición de gradería





Fundición de gradería



Fundición de gradería

3.2 INFORMACION DE AVANCE DE OBRA

3.2.1 ESTADO DE OBRA GENERAL:

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.

A la fecha del presente Informe el Contratista **CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO**, presentó un porcentaje de Avance de Obra del 14,64% cumpliendo con el flujo de inversiones de esta Contratación y dando cumplimiento al Cronograma de actividades y a la Propuesta Económica del proyecto.

3.2.2 AVANCE TOTAL DE OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.		
VALOR CONTRATO INICIAL	TOTAL PROGRAMADO	%
$ 6.921.386.634.00	$ 1.011.501.148,75	14,62%
TOTAL CONTRATADO	TOTAL EJECUTADO	%
$ 6.921.386.634.00	$ 1.012.971.034,00	14,64%



3.3 DIFICULTADES TECNICAS

En términos generales no se presentaron dificultades técnicas durante el desarrollo de las labores del presente contrato.

3.4 CONDICIONES CLIMATICAS

Durante la ejecución de las obras correspondientes al contrato SI-LP-008-2025 se presentaron lluvias moderadas, que obligaron a la suspensión de las actividades, por lo que se afectaron los rendimientos de ejecución del contrato, aunque a la fecha se presenta un leve avance de acuerdo a la programación de obra.

3.5 RECURSO HUMANO UTILIZADO EN LA OBRA

PERSONAL	DEDICACION	NOMBRE Y APELLIDOS
DIRECTOR DE OBRA	30%	FRANCISCO TRONCOSO
RESIDENTE DE OBRA	100%	OMAR GERMAN LOZANO
PROFESIONAL SISO	50%	JOSE ALDANA
INGENIERO ELECTRICO	20%	RUBEN COGOLLO
INGENIERO SANITARIO	20%	WILLIAN BERROCAL
INGENIERO AMBIENTAL	50%	PAULA EALO
AUXILIAR SST	100%	ROSA SEJIN
ALMACENISTA	100%	OMAR GERMAN ALVAREZ
CONTADOR	50%	JAVIER MENDOZA
CELADOR	100%	EDUARD PEREZ
RESIDENTE DE OBRA	100%	FABIAN MARTINEZ TRUJILLO

De forma permanente y hasta la fecha para todas las actividades ejecutadas se ha mantenido el personal, teniendo en cuenta las recomendaciones de seguridad, el personal utilizado está conformado por personas habitantes del sector, con experiencia en el desarrollo de estas actividades.

3.6 MATERIALES UTILIZADOS.

- **MATERIAL DE AGREGADOS (ARENA Y CHINA DE RIO SINU):** Proveniente de canteras de la región, material que cumplía con las especificaciones técnicas.
- **CEMENTO ARGOS**
- **CONCRETO PREMEZCLADO**
- **AGUA**
- **ACERO A-60**
- **RELLENO SELECCIONADO**
- **PIEDRA RAJON**
- **ZINC**

3.7 EQUIPOS.

Para la ejecución de las obras se han contado con los siguientes equipos:

- VOLCÓS INTERNATIONALES.
- HERRAMIENTAS MENORES
- COMPACTADORES (RANA)
- MEZCLADORA DE CONCRETO
- VIBRADOR DE CONCRETO DE AGUJAS
- MINICARGADORES
- VIBROCOMPACTOR
- RETROEXCAVADORA DE LLANTAS

4. INFORME ADMINISTRATIVO

Elaborar actas de inicio, parciales, Bitácora firmada por las partes y la anexa la interventoría en su informe.

5. INFORME FINANCIERO

Dentro del informe financiero, se manejan el control de los recursos de este contrato.

Desde el punto de vista financiero podemos decir:

Valor Total	**$ 6.921.386.634.00**
Valor Acta No.1 – En tramite	$ 1.012.971.034,00

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

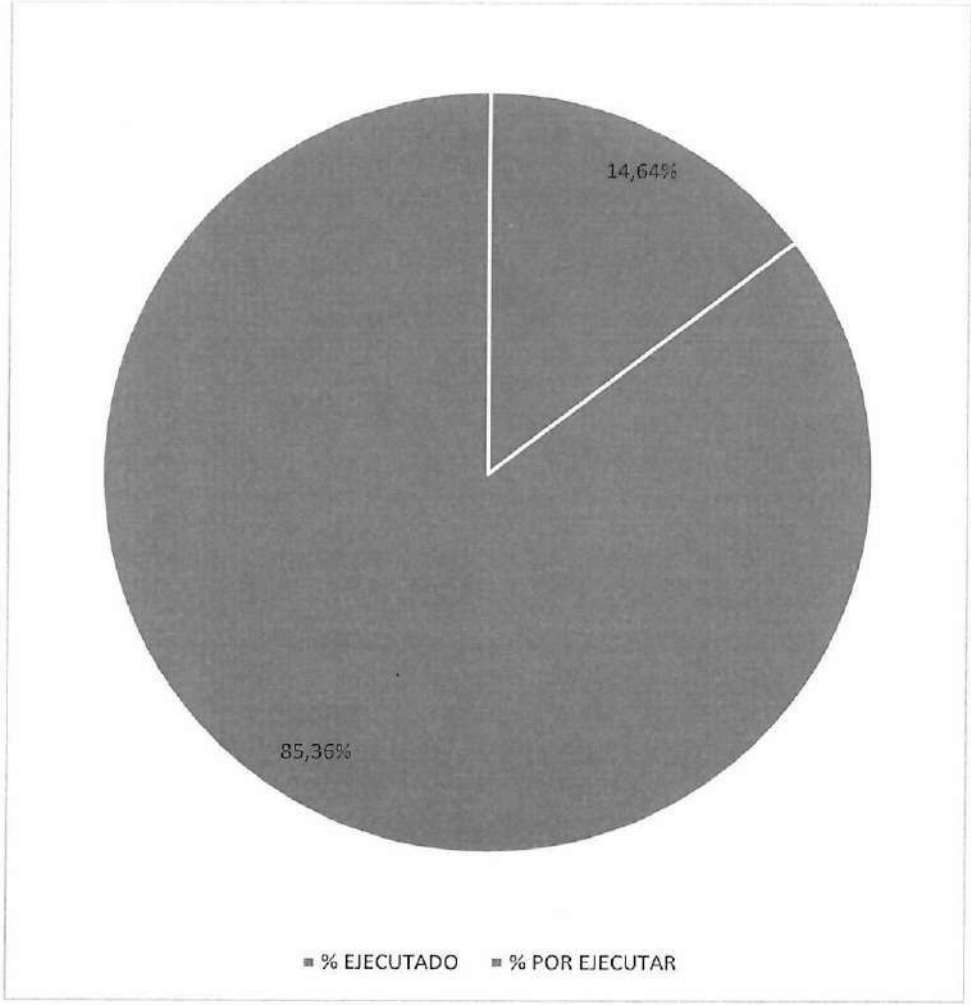
- ✓ El contrato de obra N° SI-LP-008-2025 se encuentra en un avance del 14,64%, y comprende el desarrollo de las siguientes actividades en el presente periodo del 20 de abril de 2026 al 30 de junio de 2026.

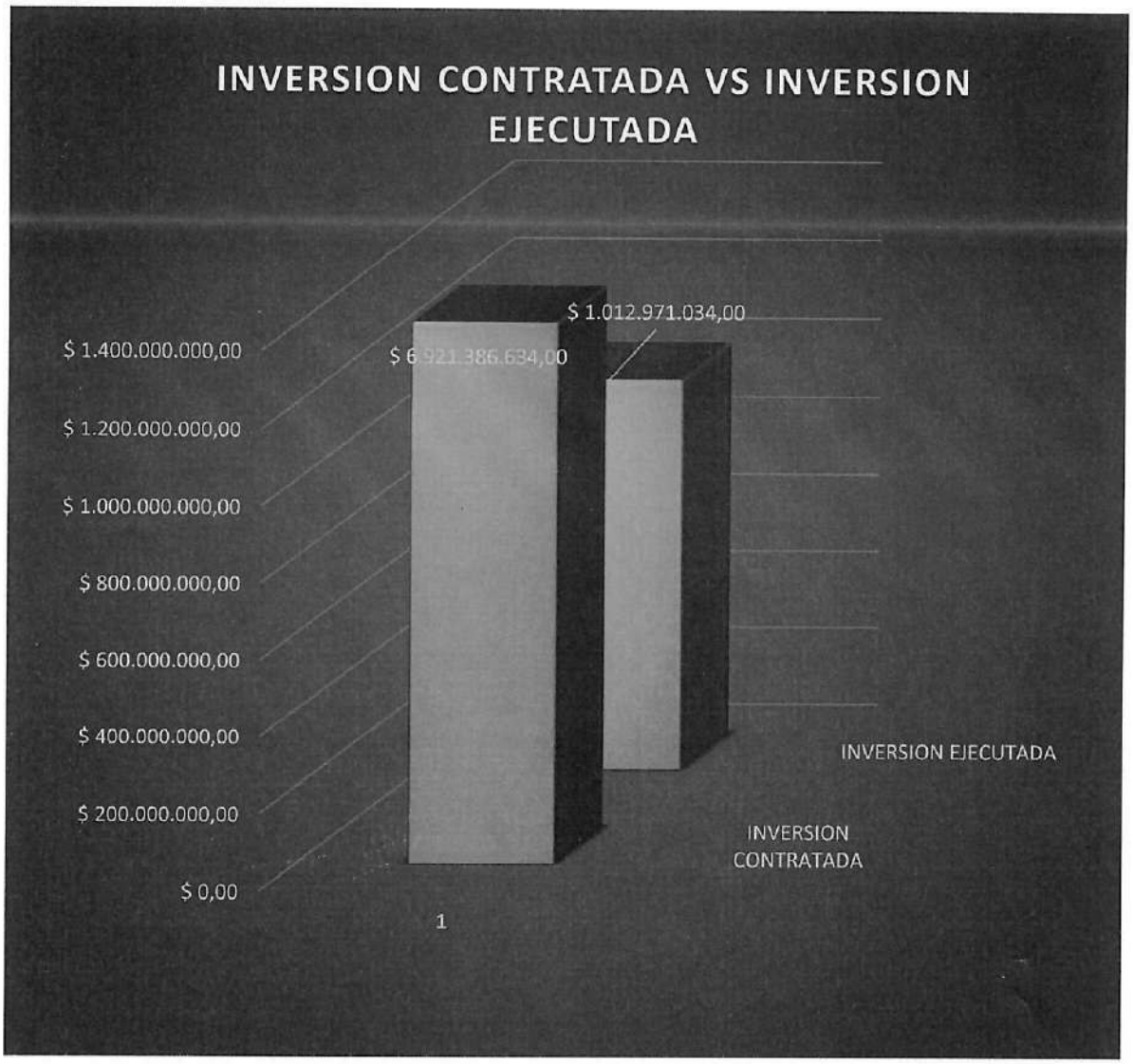
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 68.487.588,00
1.01	DESMONTE DE CUBIERTA EN MAL ESTADO, INCLUYE RETIRO DE CERCHAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	$ 18.639,00	140,87	$ 2.625.676,00
1.02	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	$ 18.815,00	796,69	$ 14.989.722,00
1.03	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	$ 29.029,00	460,69	$ 13.373.370,00
1.04	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	ML	$ 16.318,00	121,04	$ 1.975.131,00
1.05	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	M3	$ 169.629,00	59,72	$ 10.130.244,00

1.06	DESMONTE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EXISTENTES	UND	$ 4.101.691,00	1,00	$ 4.101.691,00
1.07	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL TEJA DE ZINC H=2,1 MTS PARA OBRAS.	ML	$ 56.869,00	374,40	$ 21.291.754,00
2	**ESCENARIO DEPORTIVO**				**$ 496.394.836,00**
	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
2.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO SOBRE EL TERRENO (VERIFICACION DE NIVELES)	M2	$ 7.798,00	8.099,00	$ 63.156.002,00
2.02	DESMONTE DE CAPA VEGETAL Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 6.570,00	4.378,95	$ 28.769.702,00
2.03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	$ 166.390,00	2.430,85	$ 404.469.132,00
4	**OBRAS CIVILES**				**$ 416.272.810,00**
	MOVIMIENTOS DE TIERRA				
4.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE CIMENTACION	M3	$ 44.393,00	349,22	$ 15.502.923,00
4.02	RELLENO EN PIEDRA RAJÓN	M3	$ 238.617,00	68,11	$ 16.252.204,00
	ESTRUCTURA				
4.03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA ESTRUCTURAS.	KG	$ 10.889,00	18.251,06	$ 198.735.792,00
4.04	CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO DE VIGA DE CIMENTACIÓN	ML	$ 25.348,00	95,97	$ 2.432.648,00
4.05	CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO DE ZAPATAS	M2	$ 58.863,00	93,07	$ 5.478.379,00
4.06	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	$ 1.384.464,00	81,36	$ 112.639.991,00
4.07	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 21 MPA, 0,40X0,40	ML	$ 216.053,00	82,37	$ 17.796.286,00
4.08	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 21 MPA, 0,40X0,60	ML	$ 320.250,00	13,60	$ 4.355.400,00
4.09	COLUMNAS DE 1.0MTSx0,4MTS, EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE ENCOFRADO, DESENCOFRADO Y CURADO	ML	$ 571.946,00	60,32	$ 34.499.783,00
4.10	COLUMNAS DE 0,5MTSx0,4MTS, EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE ENCOFRADO, DESENCOFRADO Y CURADO	ML	$ 284.463,00	30,16	$ 8.579.404,00

	COSTO TOTAL DE OBRA	$	981.155.234,00
	PRESUPUESTO PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA PGIO	$	30.013.800,00
	LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA	$	-
	DICTAMEN RETIE Y RETILAP	$	-
	PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	$	1.802.000,00
	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	$	-
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	$	1.012.971.034,00

✓ El porcentaje y valor ejecutado del proyecto a la fecha se muestra a continuación.





Agradeciendo la atención prestada...

OMAR DAVID GERMÁN LOZANO
R.L DE CONSORCIO DEPORTIVO EL PRADO
CC: 1.067.914.927 de Montería - Córdoba
Contratista

Montería (Córdoba) - CRA 11B N60-38 BARRIO LA CASTELLANA
e-mail: consorciodeportivoelprado@gmail.com