



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SST A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ÁRBOLES NATIVOS PARA MITIGAR PROCESOS DE DEFORESTACIÓN Y DESERTIFICACIÓN EN ZONAS AREAS RURALES O URBANAS PERTENECIENTES A LA JURISDICCION DE CARDIQUE.

VALOR INTERVENTORIA:	\$ 78.000.000,00	PLAZO INTERVENTORÍA (MESES):	5,0	
-----------------------------	------------------	-------------------------------------	-----	--

PRESUPUESTO INTERVENTORIA DE OBRA						
ITEMS	CARGO /OFICIO	SUELDO	CANT	DUR (MESES)	DEDICACION	VALOR PARCIAL
1	COSTO PERSONAL					
1.1	Residente de Interventoría	\$ 4.500.000,00	1	5,0	100%	\$ 22.500.000,00
1.2	Residente SST	\$ 2.500.000,00	1	5,0	60%	\$ 7.500.000,00
SUB TOTAL						\$ 30.000.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						2,100
TOTAL COSTOS PERSONAL (A)						\$ 63.000.000,00
ITEMS	DESCRIPCIÓN	COSTO	CANT	DUR (MESES)	DISPONIBILIDAD	VALOR PARCIAL
2	COSTOS OPERATIVOS					
2.1	Equipos de comunicaciones	\$ 200.000,00	1	5,0	100%	\$ 1.000.000,00
2.2	Elaboración de informes	\$ 200.000,00	1	5,0	100%	\$ 1.000.000,00
2.3	Papelera, tintas, copias, material fotografico y demas elementos para informes	\$ 109.243,70	1	5,0	100%	\$ 546.218,49
TOTAL COSTOS OPERATIVOS (B)						\$ 2.546.218
SUB TOTAL DEL PROYECTO (A + B+C) = D						\$ 65.546.218,49
IVA (19%)						\$ 12.453.781,51
COSTO TOTAL INTERVENTORIA						\$ 78.000.000,00

CÁLCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR		
1	CONCEPTO	PORCENTAJE
1	Salarios y Prestaciones Sociales de Personal facturable	
	Salarios	100,00%
	Prima anual Legal	8,33%
	Pensiones	12,00%
	Cesantías	8,33%
	Intereses de cesantías	1,00%
	Seguros Médicos	8,00%
	Caja de Compensación familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Otros	1,00%
	Vacaciones y ausencias justificadas	4,00%
	Subsidio de transporte	0,46%
	Dotación	0,60%
	ARL	6,96%
	Sub-Total:	154,68%
2	Gastos Directos	
	Arriendo oficina central	1,00%
	Papelera y útiles de oficina	1,00%
3	Gastos Generales	
	Contabilidad y asesoría legal	2,00%
	Servicios	2,00%
	Aseo	1,00%
	Seguro de robo e incendio	1,50%
	Documentación técnica	1,00%
	Depreciación de muebles y equipos	0,50%
	Sub-Total:	8,00%
4	Costos Directos no Reembolsables	
	Edición de propuestas	1,00%
	Pólizas y seguros	1,00%
	Correo y otros	1,00%
	Costos bancarios y financieros	1,00%
	Salarios de personal administrativo	1,00%
	Prestaciones personal administrativo	1,00%
	Costos de Implementación del sistema de calidad	1,00%
	Tasas, impuestos y contribuciones	19,00%
	Sub-Total:	26,00%
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR	191%
5	Porcentaje de Honorarios	
	TOTAL FACTOR DE HONORARIOS:	0,190
TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR MAS FACTOR DE HONORARIOS		2,10000