

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 3

	FECHA
	03/07/2026 (Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 8
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES DIRECCIÓN TERRITORIAL: CORDOBA

CONTRATO DE OBRA No. 1998 - 2025
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS DE CORDOBA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
 MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VIAS LORICA – CHINU, Y EL VIAJANO – SAN MARCOS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CORDOBA Y SUCRE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2043 - 2025
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

- * Envío de observación de marquilla de planos- no se recibió. Se reitera la solicitud al contratista
- * Rehabilitación El viajano -San Marcos - No se cumplió.
- * Presentar subsanación del Informe de Abril 2026- Se cumplió pero se reemitieron nuevas observaciones
- * Plan de contingencia para mitigar el atraso- presentado mediante oficio OFIC-CVC-094
- * Verificar el estado del PAGA- El PAGA Ambiental y social esta aprobado
- * Presentar Informe Mensual de Mayo 2026- no se cumplió

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Seguimiento al programa de obra
2. Aclaración del porcentaje de avance (% de avance obra Programada Vs. % de avance de obra Ejecutada a la fecha) teniendo en cuenta la última reprogramación
3. Acciones para recuperar el atraso (Plan de contingencia, Compromisos, Recursos y logística existente en obra).
4. Informes y actas de interventoría
5. Trámite de modificación contractual de provisiones.
6. Varios





INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	2 de 3

FECHA 03/07/2026
(Día / Mes / Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

*- Avance del contrato de obra:

% programado :61,98%

% ejecutado 25,9%

% atraso: 36,08%

La entidad remitió oficio con la solicitud de documentos para el inicio del proceso administrativo de incumplimiento. Contrato vence el 31 de julio - Se podría considerar una prórroga. La interventoría revisará que plazo podría extenderse con el recurso actual, con y sin modificación.

El contratista manifiesta que desiste de presentar el proyecto de acta de modificación No. 4, para el afectar del rubro de obras complementarias.

El contratista manifiesta que a la fecha, no se ha realizado el desembolso del anticipo ni de las actas parciales presentadas, por lo que manifiestan un desequilibrio económico inminente y que desde su oficina jurídica se propuso una liquidación bilateral con corte a 31 de julio de 2026; a lo que la entidad indica que la solicitud fue redireccionada a la unidad ejecutora.

En campo, se trabaja en las alcantarillas en el tramo El viajano - San Marcos. Adicionalmente, se indica que se debe verificar el inicio del pavimento en el PR21+500. Se debe revisar en campo previo al inicio de actividades.

De acuerdo con el plan de contingencia remitido el 18 de junio de 2026 mediante oficio OFIC-CVC-094, el contratista de obra iniciaría la rehabilitación de el tramo El viajano San marcos el 1 de julio, sin embargo no se han iniciado actividades. El contratista manifiesta que no le es posible el inicio hasta tanto le sea desembolsado el anticipo.

Los informes mensuales de interventoría de Abril y Mayo se remitiran el 10 de julio de 2026.

La entidad manifiesta que remitió observaciones del Acta parcial de obra No. 6.

En otros temas, la entidad manifiesta que desde el área de sostenibilidad, se remitirá invitación a capacitación sobre los aplicativos a emplear en esta área. Se solicita la participación de 1 funcionario ambiental del contratista de interventoría y de obra- La capacitación será en Barranquilla, los días 7 y 8 de julio.

27



INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	3 de 3

FECHA 03/07/2026
(Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día / Mes / Año)	RESPONSABLES
Enviar documentos para el proceso de presunto incumplimiento	07/07/2026	Interventoria
Enviar las observaciones de la marquilla de los planos	Por definir	Contratista de Obra
Presentar los informes de Abril y Mayo	10/07/2026	Interventoria

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA
(Día / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.
2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtir de manera previa el trámite interno correspondiente.
3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
Nestor Lemus	Supervisor	INVIAS	
Said Castaño	Ingeniero	INVIAS	
Nestor Perez	Ingeniero	INVIAS	
Jesus Zapa	Residente de obra	Consorcio Vias de Cordoba	
Cleider Regino	Director de obra	Consorcio Vias de Cordoba	
Javier Mestra	Ingeniero civil	GS VIAS Y ESTRUCTURAS	
Rita Esquivel	Director de interventoria	GS VIAS Y ESTRUCTURAS	

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial