26/05/2026

901985277 - CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

108,704,666.00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 Contacto: 3004466058
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 259110

26-may.-2026 No. Cheque 0

Beneficiario: 901985277 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Descripción: Pago factura No FE35 acta No REAJUSTE ACTA 6 CTO 947 de 2025 suscrito con CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA CI 105200 del 2025 CASO 223954 FAC 113792

No. Cuenta: 405893983 BANCO DE OCCIDENTE
Nombre Cuenta: EDU 105200 DE 2025 OBLIGACIONES URBANIST

Concepto de Flujo: 135 - EJECUCION DE OBRAS E INTERVENTORÍAS CI, PS Y CS

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100643	BANCO DE OCCIDENTE	0020364	SNE		108,704,666.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020364	SNE	108,704,666.00	

Autoriza:	Elabora:	Aprueba:
CAROLINA VALLEJO MORA	LAURA CRISTINA DUARTE	JUAN DAVID MESA BLANDON
cvallejo	l.duarte	juand.mesa

Recibido:

C.C o NIT

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-

NIT 800.223.337 - 6

FACTURA DE PROVEEDOR

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. FE35 Fecha: 25/05/2026 **Estado**: Aplicada **Número: 113792**

Proveedor NIT 901985277 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Dirección: CL 11 43 B 50 OF 401

T.Operación **602** **FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA**

Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES

Telefono:

Moneda:. PESO COLOMBIANO

Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

Descripcción:. 223954 Pago factura No FE35 acta No REAJUSTE ACTA 6 CTO 947 de 2025 suscrito con CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA CI 105200 del 2025

Caso:. 223954

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010012	Construcción	UNIDAD	1	122,112,633.00	0.00	122,112,633.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

CUENTA		BASE	PORC	DEBITO	CREDITO	CENTRO	AREA
24362703	RETEICA ACTIVIDAD DE SERVICIOS	122.112.633,00	0.18%	0.00	219,803.00	0020364	SNE
24079008	RECAUDO ESTAMPILLA U DE A	122.112.633,00	1.00%	0.00	1,221,126.00	0020364	SNE
24079006	RECAUDO CONTRIBUCION ESPECIAL	122.112.633,00	5.00%	0.00	6,105,632.00	0020364	SNE
24362602	CONTRATOS DE CONSTRUCCION O	122.112.633,00	2.00%	0.00	2,442,253.00	0020364	SNE
24079007	RECAUDO ESTAMPILLA PRO-CULTURA	122.112.633,00	0.50%	0.00	610,563.00	0020364	SNE
24079017	TASA PRO-DEPORTE	122.112.633,00	1.30%	0.00	1,587,464.00	0020364	SNE
24079047	ESTAMPILLA PRO-INNOVACION DE	122.112.633,00	1.00%	0.00	1,221,126.00	0020364	SNE
29020101	EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	122,112,633.00	0.00	0020364	SNE
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	108,704,666.00	0020364	SNE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

RUBRO		CP	VALOR	AREA	CENTRO DE COSTOS	
23SNE0020364010311-2350205	CI 105200 DE 2025 PRN ETAPA 2 - EJECUCION - OBLIG URB	4169	122,112,633.00	SNE	0020364	CI 4600105200 DE 2025 PRN ETAPA 2

TIPO OPERACION

1992 COMPROMISO MIGRADO

Elaboró: vsuarez LIDA VANESA SUAREZ AGUDELO

Aplicó: yerli.asprilla YERLI YINETH ASPRILLA CORDOBA

Autorizó:

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: EDU
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 800223337
Generado por: JUAN DAVID MESA BLANDON

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA	**Nro. Producto Destino**	423828946
Nro. Identificación	901985277	**Entidad Financiera**	BANCO DE OCCIDENTE
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**Nro. Comprobante**	1
Nro. Producto Origen/Recaudador	405893983	**Forma de pago**	Abono a producto Banco de Occidente
Fecha Pago/Débito	2026/05/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/05/27	**Estado de Aviso**	-
Valor Transacción	$108,704,666.00	**Fecha de Aviso**	-
Comisión	$0.00	**Medio Utilizado**	-
IVA	$0.00	**Nro. Transacción**	405F0042614700E8
Estado	EXT	**Información Adicional**	0
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/05/27
Causal de Rechazo	-	**Nro. Factura**	35
Nro. Control	OE1004NFLR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Diana Carolina Vallejo mora

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
NIT. 901985277-8
Teléfono : 6042662377
CL 11 43B 50 OF 401 MEDELLIN
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA

Consorcio Parque Primavera

FE35

CLIENTE:	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU**	**Fecha:**	19 de May de 2026
Dirección:	CRA 49 44 94	**NIT:**	800223337-6
Ciudad:	MEDELLIN	**Vencimiento:**	18 de Jun de 2026
Teléfono:	6045767630	**Forma de pago**	**CREDITO** 30 días
Numero Contrato	IA 947 AÑO 2025	**Remisión:**	**Pedido:**
Transportador:		**Docto. Ref.:**	**Vendedor:** CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

CUFE: b74fd8ea705f7d83f6dc4d998b840da2ff397caff667116b8e6afd77c22a57de7f5d029f322640f84c0a1571f2545c2e

CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	IVA %	INC %	Valor Total
ACTA REAJUSTE ACTA 6: PERIODO DESDE 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2026 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:105200 DE 2025 NOMBRE DEL SUPERVISOR:MATEO FELIPE YEPES TAMAYO NUMERO DEL CONTRATO: IA 947 AÑO 2025			122,112,633

Al contestar, por favor cite estos datos
Radicado: 022026007525
Fecha y hora rad: 19/05/2026 10:34:04.47
Enviado por: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

edu Empresa de Desarrollo Urbano

Diego Alberto Serna Zuluaga
Firmado digitalmente por Diego Alberto Serna Zuluaga

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [ ] EFECTIVO [X] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON: CIENTO VEINTIDOS MILLONES CIENTO DOCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESO COLOMBIANO CON CERO CENTAVOS**********

TOTAL BRUTO	122,112,633
DESCUENTO	
IVA	
IMP. CONSUMO	
RET. IVA	
RETENCIÓN	
TOTAL NETO	122,112,633

OBSERVACIONES

FAVOR CONSIGNAR A LA CTA AHO DEL BANCO DE OCCIDENTE 423-82894-6

Mateo Felipe Yepes Tamayo
Firmado digitalmente por Mateo Felipe Yepes Tamayo

RESOLUCION DIAN Nro. 18764099312231 FECHA 29/09/2025 FECHA FINAL 28/09/2027 AUTORIZA RANGO FE1 AL FE1000

F. VALIDACION: 2026-05-19T08:40:17.825Z
HORA: 8:10:53 a. m

Esta factura se asimila en sus efectos legales a la Letra de Cambio (según el artículo 774 del Código de Comercio), con esta el comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías y/o servicios descritos en este título valor.

Fabricante del software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - NIT: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

edu Empresa de Desarrollo Urbano	**CERTIFICACION DE FACTURACION ELECTRONICA**		
Código:	Versión:	Fecha:	Página 1

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA NIT: 901985277-8

CONTRATO TIPO DE CONTRATO IA NUMERO 947 AÑO 2025

OBJETO CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PERÍODO DESDE: 1 de marzo de 2026 HASTA: 31 de marzo de 2026

VALOR FACTURA $ 122.112.633 **105200 DE 2025**

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al

Para constancia se expide el presente certificado el viernes, 15 de mayo de 2026

Mateo Felipe Yepes Tamayo

Firmado digitalmente por Mateo Felipe Yepes Tamayo

SUPERVISOR: MATEO FELIPE YEPES TAMAYO

SUPERVISOR: FIRMA

APOYO A LA SUPERVISIÓN (cuando aplique)

APOYO A LA SUPERVISIÓN: FIRMA

Ejecución Contrato



Porcentaje Ejecutado del Contrato

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-
HOJA DE VIDA CONTRATO POR CONVENIO

Estado	Activo	Fecha	11-sep.-2025	Plazo Inicial	540 Dias
Numero	947	Fecha Inicio	20-oct.-2025	Fecha Final	12-abr.-2027
Tipo	OBRA PUBLICA				
Proveedor	901985277 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA				
Objeto	CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN .				

Valor Inicial	113.282.285.220
Valor Adiciones	21.156.902.621
Valor Total Liberado	0
Valor Cambio Imputacion	0
Valor Total	134.439.187.841
Valor Total Pagado	28.689.380.340
Saldo Total	112.514.848.278

Porcentaje Adicionado 19 %

Adiciones en Tiempo

Ad. Numero	Fecha

Detalle Hoja De Vida
CONTRATO No 947
Proveedor
CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Página: 1
Programa: SCtContr
Usuario: consultasg
Fecha Imp.: 2026/05/13
Hora: 08:43:17a. m.

T op.	Num.		Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3302		**Contrato Inicial**									
3302	947		11-sep.-2025	CI 4600105:	0020365	01	7,103,960,467	2,647,647,887	0	4,456,312,580.00	37%
3302	947		11-sep.-2025	CI 90098 DI	0020323	02	45,515,771,814	8,777,172,403	0	36,738,599,411.00	19%
3302	947		11-sep.-2025	CI 4600105:	0020364	01	60,662,552,939	16,390,846,830	0	44,271,706,109.00	27%
					Total Contrato Inicial		**113.282.285.220**	**27.815.667.120**	**0**	**85.466.618.100**	**25%**
3304		**Adiciones**									
3304	17936	# 1	6-mar.-2026	0020378	0020378	01	21,156,902,621	329,131,598	0	20,827,771,023.00	2%
					Total Adiciones		**21.156.902.621**	**329.131.598**	**0**	**20.827.771.023**	**2%**
3313		**Reajustes/Reducciones**									

Detalle Hoja De Vida
CONTRATO No 947
Proveedor
CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3313	17114	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020364	01	1,806,780,335	305,121,099	0	1,501,659,236.00	17%
3313	17114	11-sep.-2025	CI 90098 DI	0020323	02	1,352,070,215	171,674,048	0	1,180,396,167.00	13%
3313	17114	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020365	01	212,775,078	67,786,475	0	144,988,603.00	32%
3313	17945	6-mar.-2026	0020378	0020378	01	457,586,962	0	0	457,586,962.00	0%
			Total Reajustes/Reducciones			**3.829.212.590**	**544.581.622**	**0**	**3.284.630.968**	**15%**
3314	**Imprevistos/Reducciones**									
3314	17116	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020365	01	173,410,822	0	0	173,410,822.00	0%
3314	17116	11-sep.-2025	CI 90098 DI	0020323	02	1,101,931,715	0	0	1,101,931,715.00	0%
3314	17116	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020364	01	1,472,518,610	0	0	1,472,518,610.00	0%
3314	17947	6-mar.-2026	0020378	0020378	01	187,967,040	0	0	187,967,040.00	0%
			Total Imprevistos/Reducciones			**2.935.828.187**	**0**	**0**	**2.935.828.187**	**0%**

Los siguientes compromisos estan asociados al contrato y se encuentra en estado BLOQUEADO

Tipo Operacion	Numero	Fecha

CERTIFICADO DE CUENTA

El Banco de Occidente informa que la empresa CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA con Nit. 901.985.277-8 se encuentra vinculada a nuestra Institución desde 11 de septiembre de 2025 a través de la cuenta de ahorros 423-82894-6 acorde con las normas y políticas del Banco.

Dirigimos esta constancia a CLIENTES Y/O PROVEEDORES hoy 11 de septiembre de 2025 en Medellín.

Cordialmente,



YANET OSORIO OSPINA
Gerente Banca Empresarial

Andrea V.

BANCO DE OCCIDENTE S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Empresa de Desarrollo Urbano	**ACTA DE REAJUSTES**		
Código: FM-103	**Versión: 0**	**Fecha: 13-03-2017**	**Pagina 1 de 1**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

CONTRATO DE OBRA No **IA 947 DE 2025**

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

ACTA DE REAJUSTE No **6**

FECHA DE CIERRE PROCESO: **11 de agosto de 2025**

FECHA DE INICIO OBRA: **20 de octubre de 2025**

$$AR = AS\left[15.520\% * \left(\frac{TMO_i}{TMO_o}\right) + 18.174\% * \left(\frac{HI_i}{HI_o}\right) + 7.699\% * \left(\frac{EQ_i}{EQ_o}\right) + 15.362\% * \left(\frac{TRA_i}{TRA_o}\right) + 10.978\% * \left(\frac{CO_i}{CO_o}\right) + 7.156\% * \left(\frac{PR_i}{PR_o}\right) + 0.972\% * \left(\frac{PVCP_i}{PVCP_o}\right) + 3.397\% * \left(\frac{AM_i}{AM_o}\right) + 1.089\% * \left(\frac{CM_i}{CM_o}\right) + 13.386\% * \left(\frac{TM_i}{TM_o}\right) + 0.999\% * \left(\frac{MA_i}{MA_o}\right) + 0.965\% * \left(\frac{PI_i}{PI_o}\right) + 4.303\% * \left(\frac{SB_i}{SB_o}\right)\right]$$

	COD.	ACTA 06 (MARZO DE 2026)						
		INDICEi / INDICEo	%	i_{xo}	i_{xi} CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA	i_{xi} REVISIÓN INT	REVISION	C_{xi} (I_{xi}/I_{xo})
				AGOSTO 2025	MARZO 2026	MARZO 2026		
TOTAL MANO DE OBRA	*TMO*	115%	15.520%	4008.01	4,594.77	4,594.77	0.00	0.177920790
HIERRO	*HI*	111%	18.174%	2,986.27	3,309.22	3,309.22	0.00	0.201394262
EQUIPOS	*EQ*	102%	7.699%	1,437.47	1,473.14	1,473.14	0.00	0.078900463
TRANSPORTE	*TRA*	100%	15.362%	1,994.74	2,002.86	2,002.86	0.00	0.154245342
CONCRETO PREMEZCLADO	*CO*	104%	10.978%	3,574.39	3,700.69	3,700.69	0.00	0.113659043
PREFABRICADOS	*PR*	108%	7.156%	3,032.10	3,289.47	3,289.47	0.00	0.077634139
TUBERIA DE PRESION Y ACCESORIOS PVC	*PVCP*	101%	0.972%	7,193.60	7,266.31	7,266.31	0.00	0.009818246
AGREGADOS MINERALES	*AM*	103%	3.397%	2,751.14	2,828.67	2,828.67	0.00	0.034927310
CARPINTERÍA METÁLICA	*CM*	105%	1.089%	3,202.02	3,360.63	3,360.63	0.00	0.011429429
TOTAL MATERIALES	*TM*	106%	13.386%	3,458.74	3,674.25	3,674.25	0.00	0.142200658
MADERAS PARA CONSTRUCCIÓN	*MA*	116%	0.999%	6,112.19	7,100.55	7,100.55	0.00	0.011605414
PINTURA	*PI*	116%	0.965%	2,257.73	2,629.11	2,629.11	0.00	0.011237354
SUB-BASE (*)	*SB*	107%	4.303%	3,977.72	4,273.14	4,273.14	0.00	0.046225781
								1.071198232

	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS 90098 DE 2021	**$**	**558,497,493**
Ri = {Asi [Cxi (Ix0)] -Asi }	***Reajuste 90098 de 2021***	**$**	**39,764,034**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS 105230 DE 2025	**$**	**133,629,827**
Ri = {Asi [Cxi (Ix0)] -Asi }	***Reajuste 105230 de 2025***	**$**	**9,514,207**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS 105200 DE 2025	**$**	**1,715,107,668**
Ri = {Asi [Cxi (Ix0)] -Asi }	***Reajuste 105200 de 2025***	**$**	**122,112,633**
	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO	**$**	**2,407,234,988**
	TOTAL A REAJUSTAR	**$**	**171,390,874**

100.00%

CONTRATISTA
CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
Coordinador de obra

INTERVENTORIA
CONSORCIO TRACON 77
Representante legal de interventoría

"CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"					
ACTA REAJUSTE No 6 CONSTRUCCIÓN					
RUBRO PRESUPUESTAL	**NOMBRE RUBRO PRESUPUESTAL**	**VALOR CONTRACTUAL**	**% INCIDENCIA**	**VALOR REAJUSTE 6**	**SALDO**
CI 90098 DE 2021 ZONA NORTE	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para ejecución del Proyecto de Construcción, Renovación y Recuperación del **Espacio Publico del Norte** de la Ciudad	$ 1,352,070,215	40.55%	$ 39,764,034	$ 1,140,632,133
CI 105230 DE 2025 RECREO CULTURAL	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para Gestión del Proyecto de **Equipamento de Recreo Cultural** ubicado en el Parque Ribera Norte (Parques del Río Norte)	$ 212,775,078	5.90%	$ 9,514,207	$ 135,474,396
CI 105200 DE 2025 PRN ETAPA 2	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para la Gestión de **La Etapa II** del Proyecto Parque Ribera Norte (Parques del Río Norte)	$ 1,806,780,335	53.55%	$ 122,112,633	$ 1,379,546,603
		$ 3,371,625,628.00	**100%**	**$ 171,390,874.00**	**$ 2,655,653,132.00**

Nombre del postor o de su Representante Legal JULIO CESAR VELEZ ORTIZ
C. C No. 71.671.479

(Firma del postor o de su Representante Legal)

Medellín, mayo 04 de 2026

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-
Medellín

Yo **JULIO CESAR VELEZ ORTIZ** identificado con cedula de ciudadanía No 71.671.479 de Medellín en calidad del Representante Legal del **CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA** con NIT. 901.985.277-8; certificamos que este se encuentra al día y ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, ARL, pensiones y obligaciones parafiscales señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en los últimos seis meses hasta la fecha de radicación se encuentra a paz y salvo de dichas obligaciones.

Atentamente,

JULIO CESAR VELEZ ORTIZ
C.C. 71.671.479 de Medellín
Representante Legal


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 71.671.479
VELEZ ORTIZ
APELLIDOS
JULIO CESAR
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 07-ABR-1966
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.77
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
11-JUN-1984 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
A-0100100-00360332-M-0071671479-20120213
0029175178A 2
1081694617

Medellín, mayo 04 de 2026

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-
Medellín

Yo **JULIO CESAR VELEZ ORTIZ** identificado con cedula de ciudadanía No 71.671.479 de Medellín en calidad del Representante Legal, y **CARLOS ALBERTO BETANCUR HERNANDEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 71.767.863 de Medellín en calidad de Revisor Fiscal, de la sociedad **CONINTEL SA** con NIT. 811.046.293-1; certificamos que la compañía se encuentra al día y ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, ARL, pensiones y obligaciones parafiscales señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en los últimos seis meses hasta la fecha de radicación se encuentra a paz y salvo con dichas obligaciones con el personal que se encuentra vinculado al **CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA** con NIT. 901.985.277-8.

Atentamente,

JULIO CESAR VELEZ ORTIZ
C.C. 71.671.479 de Medellín
Representante Legal

CARLOS ALBERTO BETANCUR HERNANDEZ
C.C. 71.767.863 de Medellín
Revisor Fiscal
T.P. 93509-T


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 71.671.479
VELEZ ORTIZ
APELLIDOS
JULIO CESAR
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 07-ABR-1966
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.77
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
11-JUN-1984 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
A-0100100-00360332-M-0071671479-20120213
0029175178A 2
1081694617



Republica de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

93509-T

CARLOS ALBERTO
BETANCUR HERNANDEZ
C.C. 71767863
RESOLUCION INSCRIPCION 88 FECHA 2003/07/24
UNIVERSIDAD CORP.UNIV.DE CIENCIA Y DESARROLLO

PRESIDENTE

BENJAMIN LOPEZ ARCINIEGAS

101774



Carlos A Betancur

FIRMA DEL TITULAR

012706

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 71.767.863
BETANCUR HERNANDEZ

APELLIDOS
CARLOS ALBERTO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-ABR-1977
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 ESTATURA | A+ G.S. RH | M SEXO

28-MAY-1995 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0115100-00025863-M-0071767863-20080718 0001193535A 1 2260004038

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

67E2EA9358200717

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARLOS ALBERTO BETANCUR HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 71767863 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 93509-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Consorcio Tracon 77

Medellín, 11 de mayo de 2026

Ingeniero
MATEO FELIPE YEPES TAMAYO
Supervisión del Contrato
mateo.yepes@edu.gov.co
Medellín – Antioquia

CTO IA 1050 DE 2025-TEC-204

Referencia: IA 1050 DE 2025 "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PUBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

.

Asunto: Concepto favorable certificado de acta de reajuste No 6, pago parafiscales y ARL mes de marzo

Cordial saludo,

En calidad de Representante Legal de la empresa CONSORCIO TRACON 77 certificar que, durante el mes de marzo de 2026, la empresa CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA con NIT. 901.985.277-8 se encuentra a paz y salvo, con el pago de la seguridad social, como salud, pensión, caja de compensación familiar y riesgos laborales del personal que ha dispuesto para el desarrollo del contrato IA 947 de 2025.

La anterior certificación se expide para efectos del cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2002, modificada por el artículo 9 de la ley 8278 de 2003 y la ley 1607 de diciembre de 2012, y para el trámite de la factura correspondiente al acta de reajuste No 6 por un valor de $ 171.390.874 del mes de marzo de 2026.

De antemano agradecemos la atención prestada y estamos a su disposición para cualquier requerimiento adicional.

Dado en Medellín, a los 11 días del mes de mayo del año 2026

Cordialmente,

LUISA FERNANDA COSSIO MUÑOZ
CONSORCIO TRACON 77
Representante Legal

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 25 — Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario: 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CL 11 43 B 50 OF 401

42. Correo electrónico: contabilidad@conintel.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 4 2 6 6 2 3 7 7	3 1 3 7 4 9 1 3 1 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 5 0 9 0 4							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	9	1	4	4	8	5	5																		

07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: VELEZ ORTIZ JULIO CESAR

985. Cargo: Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín	1 1

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 8 0 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 5 0 8 0 4	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín 1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 8 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 1 6 7 1 4 7 9		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VELEZ	ORTIZ	JULIO	CESAR
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 5 0 8 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	9 8 5 4 2 4 1 2		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARANGO	ARREDONDO	LUIS	ALBERTO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín 1 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 1 1 0 4 6 2 9 3	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: CONINTEL S.A

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		5 0 2 0 2 5 0 8 0 4	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadanía 1 3	9 8 5 4 2 4 1 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ARANGO	ARREDONDO	LUIS	ALBERTO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 5 0 8 0 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 101	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 4 de 7
NÚMERO CONTRATO: 947 DE 2025		
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN**	
FECHA ENTREGA:	**19/05/2026**	**ACTA DE REAJUSTE #: 6**

LISTADO VERIFICACION ACTAS MENSUALES REAJUSTES DE OBRA

No.	Fuente	DESCRIPCION	FECHA	E.I	OBSERVACIONES
1	EDU	Ficha Financiera	19/05/2026	Si	Revisado
2	Ctta.	Factura Original (incluyendo amortización del Anticipo, Descripción del IVA, # Cta. para Consignación)			Factura digital
3	Ctta./Interv	Salarios y Seguridad Social	30/03/2026	Si	Revisado
3.1	Interv.	Certificado Revisión pago Parafiscales y salarios por el Interventor	11/05/2026	Si	Revisado
3.2	Ctta.	Certificado pago Parafiscales Contratista (incluir TP del Revisor Fiscal / Contador)	4/05/2026	Si	Revisado
3.3	Ctta.	Certificado Acreditación de Expensas para cálculo Aportes Seguridad Social Contratista (incluir memorias/soportes)		N/A	
4	Ctta./Interv	Acta	30/03/2026	Si	Revisado
5	Ctta./Interv	Memorias	30/03/2026	Si	Revisado
5.1	Ctta./Interv	Cálculos	30/03/2026	Si	Revisado
5.2	Ctta./Interv	Indices de camacol del periodo	30/03/2026	Si	Revisado

E.I: Estado de Inspección (Si/No). Observaciones (Revisado / devuelto varias veces.)

Adriana Gutiérrez R.

Vo Bo Coordinador

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 102	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 1 de 1

FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN

CONTRATO Nº 947 DE 2025	**Contratista: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA, NIT: 901985277-8**	**Convenio Nº 4600090098 de 2021 4600105230 de 2025 4600105200 de 2025 4600106151 de 2025**	**Profesional Contratado para Supervisión de Ejecución EDU: Mateo Felipe YepesTamayo**

Objeto del Contrato: CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Valor del Anticipo: $ 11,328,228,522

Plazo (días)		Valor pesos ($)		Fechas			
Inicial	540	Inicial	113,282,285,220	Inicio	20-Oct-25	Suspensión	
Ampliación Nº 1		Adicion No. 1	JIBC - CI 106151 23,276,605,107	Terminación inicial	12-Apr-27	Reanudó	
Ampliación Nº 2		Adicion No. 2		Terminación con adiciones		Suspensión	
Ampliación Nº 3						Reanudó	
Total	540	Total	136,558,890,327			Termina Def	

Descripción	Fecha	Valor Ejecutado (A)	Valor Reajustes (B)	Anticipo -Amortización	Saldo Anticipo	Saldo Presupuesto	%Ppto Ejecutado (C) = (A+B)/PRESUPUESTO	Plazo Ejecutado (D)	% Avance del Contrato (E)
Acta Nº1 **(90098 DE 2021)**	30-Oct-25	317,495,688	60,295	63,419,354	11,264,809,168	136,241,394,639	**0.23%**	11.0	2.04%
Acta Nº1 **(105230 DE 2025)**	30-Oct-25	46,579,525	11,875	9,304,304	11,255,504,864	136,194,815,114	**0.03%**	11.0	2.04%
Acta Nº1 **(105200 DE 2025)**	30-Oct-25	433,344,237	185,260	86,563,495	11,168,941,369	135,761,470,877	**0.32%**	11.0	2.04%
Acta Nº2 **(90098 DE 2021)**	30-Nov-25	310,025,524	3,234,227	61,948,035	11,106,993,334	135,451,445,353	**0.23%**	42.0	7.78%
Acta Nº2 **(105230 DE 2025)**	30-Nov-25	362,269,656	4,076,664	72,445,633	11,034,547,701	135,089,175,697	**0.27%**	42.0	7.78%
Acta Nº2 **(105200 DE 2025)**	30-Nov-25	868,483,105	9,490,614	173,621,262	10,860,926,439	134,220,692,592	**0.64%**	42.0	7.78%
Acta Nº3 **(90098 DE 2021)**	30-Dec-25	341,073,284	3,866,822	68,214,657	10,792,711,782	133,879,619,308	**0.25%**	72.0	13.33%
Acta Nº3 **(105230 DE 2025)**	30-Dec-25	470,009,706	5,635,798	94,001,941	10,698,709,841	133,409,609,602	**0.34%**	72.0	13.33%
Acta Nº3 **(105200 DE 2025)**	30-Dec-25	3,711,709,801	43,379,865	742,341,960	9,956,367,881	129,697,899,801	**2.72%**	72.0	13.33%
Acta Nº4 **(90098 DE 2021)**	30-Jan-26	1,224,252,368	42,834,936	244,816,895	9,711,550,986	128,473,647,433	**0.90%**	103.0	19.07%
Acta Nº4 **(105230 DE 2025)**	30-Jan-26	1,163,395,363	45,677,524	232,674,190	9,478,876,796	127,310,252,070	**0.85%**	103.0	19.07%
Acta Nº4 **(105200 DE 2025)**	30-Jan-26	2,488,251,427	86,823,082	497,605,946	8,981,270,850	124,822,000,643	**1.82%**	103.0	19.07%
Acta Nº5 **(90098 DE 2021)**	28-Feb-26	2,215,556,689	121,677,768	443,027,872	8,538,242,978	122,606,443,954	**1.62%**	132.0	24.44%
Acta Nº5 **(105230 DE 2025)**	28-Feb-26	215,412,869	12,384,614	43,070,438	8,495,172,540	122,391,031,085	**0.16%**	132.0	24.44%
Acta Nº5 **(105200 DE 2025)**	28-Feb-26	2,879,815,712	165,242,278	575,852,928	7,919,319,612	119,511,215,373	**2.11%**	132.0	24.44%

FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN

CONTRATO Nº 947 DE 2025	Contratista: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA, NIT: 901985277-8	Convenio Nº 4600090098 de 2021 4600105230 de 2025 4600105200 de 2025 4600106151 de 2025	Profesional Contratado para Supervisión de Ejecución EDU: Mateo Felipe YepesTamayo

Objeto del Contrato: CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Valor del Anticipo: $ 11,328,228,522

Plazo (días)		Valor pesos ($)			Fechas			
Inicial	540	Inicial		113,282,285,220	Inicio	20-Oct-25	Suspensión	
Ampliación Nº 1		Adicion No. 1	JIBC - CI 106151	23,276,605,107	Terminación inicial	12-Apr-27	Reanudó	
Ampliación Nº 2		Adicion No. 2			Terminación con adiciones		Suspensión	
Ampliación Nº 3							Reanudó	
Total	540	Total		136,558,890,327			Termina Def	

Acta Nº6 (90098 DE 2021)	31-Mar-26	877,261,366	39,764,034	174,945,732	7,744,373,880	118,633,954,007	0.64%	163.0	30.19%
Acta Nº6 (105230 DE 2025)	31-Mar-26	164,595,681	9,514,207	32,845,484	7,711,528,397	118,469,358,326	0.12%	163.0	30.19%
Acta Nº6 (105200 DE 2025)	31-Mar-26	2,529,141,989	122,112,633	505,159,523	7,206,368,874	115,940,216,337	1.85%	163.0	30.19%
Acta Nº6 (106151 DE 2025)	31-Mar-26	329,131,598			7,206,368,874	115,611,084,739	0.24%	163.0	30.19%
Subtotal Acumulado (F)		**20,947,805,588**	**715,972,496**	**4,121,859,650**	**7,206,368,874**	**115,611,084,739**	**15.34%**	**163**	**30.19%**

RELACIÓN DE DESCUENTOS	POR ACTA	POR MEMORANDO						
ACTA Nº1	983,680				983,680			
ACTA Nº2	703,637				703,637			
ACTA Nº4	413,999				413,999			
ACTA Nº5	1,029,082				1,029,082			
ACTA N°6	6,245,343				6,245,343			
Subtotal Descuento (G)	9,375,741	0			9,375,741			
Total Acumulado (F + G)	**20,938,429,847**	**715,972,496**	**4,121,859,650**	**7,206,368,874**	**115,620,460,480**	**15.34%**	**163**	**30.19%**

INDICADORES	Sin Descuento	con Descuento
PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO (C)	15.34%	15.34%
VALOR PAGADO DEL CONTRATO (A+B)	20,947,805,588.00	20,938,429,847.00
PLAZO EJECUTADO DEL CONTRATO (D)	163	163
PORCENTAJE DE AVANCE DEL CONTRATO (E)	30.19%	30.19%

Mateo Felipe Yepes Tamayo

Firmado digitalmente por Mateo Felipe Yepes Tamayo

FIRMA -SUPERVISOR

Adriana Gutiérrez R.

FIRMA - APOYO A LA SUPERVISION

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 102	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 1 de 1

FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN

CONTRATO Nº 947 DE 2025	**Contratista: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA, NIT: 901985277-8**	**Convenio Nº 4600090098 de 2021 4600105230 de 2025 4600105200 de 2025**	**Profesional Contratado para Supervisión de Ejecución EDU: Mateo Felipe YepesTamayo**

Objeto del Contrato: CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Valor del Anticipo: $ 11,328,228,522

Plazo (días)		Valor pesos ($)		Fechas			
Inicial	540	Inicial	113,282,285,220	Inicio	20-Oct-25	Suspensión	
Ampliación Nº 1		Adicion No. 1		Terminación inicial	12-Apr-27	Reanudó	
Ampliación Nº 2		Adicion No. 2		Terminación con adiciones		Suspensión	
Ampliación Nº 3						Reanudó	
Total	540	Total	113,282,285,220			Termina Def	

Descripción	Fecha	Valor Ejecutado (A)	Valor Reajustes (B)	Anticipo -Amortización	Saldo Anticipo	Saldo Presupuesto	%Ppto Ejecutado (C) = (A+B)/PRESUPUESTO	Plazo Ejecutado (D)	% Avance del Contrato (E)
Acta No. 1	30-Oct-25	797,419,449	257,430	159,287,154	159,483,890	112,484,865,771	**0.70%**	11.0	2.04%
Acta No. 2	30-Nov-25	1,540,778,286	16,801,505	308,014,930	308,155,657	110,944,087,485	**1.36%**	42.0	7.78%
Acta No. 3	30-Dec-25	4,522,792,791	52,882,485	904,558,558	904,558,558	106,421,294,694	**3.99%**	72.0	13.33%
Acta No. 4	30-Jan-26	4,875,899,158		975,179,832	-70,621,273	101,545,395,536	**4.30%**	103.0	19.07%
Subtotal Acumulado (F)		**11,736,889,684**	**69,941,420**	**2,347,040,474**	**8,981,188,048**	**101,545,395,536**	**10.36%**	**103**	**19.07%**
RELACIÓN DE DESCUENTOS		**POR ACTA**	**POR MEMORANDO**						
ACTA Nº1		983,680				983,680			
ACTA Nº2		703,637				703,637			
Subtotal Descuento (G)		**1,687,317**	**0**			1,687,317			
Total Acumulado (F + G)		**11,735,202,367**	**69,941,420**	**2,347,040,474**	**8,981,188,048**	**101,547,082,853**	**10.36%**	**103**	**19.07%**

INDICADORES	Sin Descuento	con Descuento
PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO (C)	10.36%	10.36%
VALOR PAGADO DEL CONTRATO (A+B)	11,736,889,684.00	11,735,202,367.00
PLAZO EJECUTADO DEL CONTRATO (D)	103	103
PORCENTAJE DE AVANCE DEL CONTRATO (E)	19.07%	19.07%

FIRMA -SUPERVISOR

Adriana Gutiérrez R.

FIRMA - APOYO A LA SUPERVISION

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	15-CONTRATANTE	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6010212286**	TIPO DE PLANILLA:	Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES marzo AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199977475

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	3		$ 0	$ 0		$ 0	$ 490.200	$ 490.200	$ 0	$ 0	$ 490.200
SUBTOTALES:									**$ 490.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 490.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES							
																										PENSIÓN									SALUD						ARP												
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1017168006	GARCIA MOYA ENRIQUE ALEXIS	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 2.080.000				NO																			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.080.000	4429001	$ 144.800		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1017215427	MARTINEZ RIOS ALEJANDRA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.920.000				NO																			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.920.000	4429001	$ 133.700		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 8125761	CUBILLOS ORTIZ JORGE EDWIN	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 3.258.440				NO	R-03																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	28	$ 3.041.211	4411101	$ 211.700		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 490.200

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	abril	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	9	$ 4.838.200	$ 0	$ 0	$ 39.800	$ 39.800	$ 0	$ 0	$ 4.917.800	$ 0	$ 4.917.800
230301	230301-PORVENIR	19	$ 8.000.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 8.000.600	$ 0	$ 8.000.600
25-14	25-14 COLPENSIONES	21	$ 11.437.800	$ 0	$ 0	$ 81.000	$ 81.000	$ 0	$ 0	$ 11.599.800	$ 0	$ 11.599.800
230201	230201- PROTECCION	24	$ 10.652.500	$ 0	$ 0	$ 61.000	$ 61.000	$ 0	$ 0	$ 10.774.500	$ 0	$ 10.774.500
SUBTOTALES:										**$ 35.292.700**	**$ 0**	**$ 35.292.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	33		$ 0		$ 0		$ 0	$ 5.390.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5.390.300	$ 0	$ 0	$ 5.390.300
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	12		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.277.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.277.100	$ 0	$ 0	$ 1.277.100
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	22		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.619.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.619.600	$ 0	$ 0	$ 1.619.600
EPS005	EPS005-SANITAS S.A	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 528.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 528.700	$ 0	$ 0	$ 528.700
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 35.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 35.100	$ 0	$ 0	$ 35.100
EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 258.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 258.400	$ 0	$ 0	$ 258.400
SUBTOTALES:													**$ 9.109.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 9.109.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	75		$ 0	$ 0		$ 0	$ 15.710.200	$ 15.710.200	$ 0	$ 0	$ 15.710.200
SUBTOTALES:									**$ 15.710.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 15.710.200**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	75	$ 9.141.400	$ 0	$ 9.141.400
SUBTOTALES:			**$ 9.141.400**	**$ 0**	**$ 9.141.400**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP													
																														FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
1	CC 1000414266	JIMENEZ ARANGO DANIEL ESTEBAN	DEPEND		$ 2.522.400	FIJO			SI									01-25								230201-PROTECCION	25	$ 2.718.554	$ 435.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 435.000	EPS002-SALUD TOTAL	25	$ 2.718.554	$ 108.800	$ 0	$ 108.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	25	$ 2.718.554	4429001	$ 189.300	25	$ 2.718.554	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 108.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1000414266	JIMENEZ ARANGO DANIEL ESTEBAN	DEPEND		$ 2.522.400	FIJO			SI												12-16					230201-PROTECCION	5	$ 291.818	$ 46.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 46.700	EPS002-SALUD TOTAL	5	$ 291.818	$ 11.700	$ 0	$ 11.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	5	$ 291.818	4429001	$ 0	5	$ 194.546	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1000868638	MONTOYA ZAPATA YOJHAN ALEXANDER	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	25																230301-PORVENIR	6	$ 350.181	$ 56.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 56.100	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	6	$ 350.181	$ 14.100	$ 0	$ 14.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	6	$ 350.181	4429001	$ 24.400	6	$ 350.181	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 14.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 1000886049	GARCIA URIBE BRAHIAN ALEXIS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 1.938.430	$ 310.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 310.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.938.430	$ 77.600	$ 0	$ 77.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.938.430	4429001	$ 135.000	30	$ 1.938.430	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 77.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 1001023474	MOLINA CANDANOSA NOIBER EDUARDO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 1.840.440	$ 294.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 294.500	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.840.440	$ 73.700	$ 0	$ 73.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.840.440	4429001	$ 128.100	30	$ 1.840.440	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 73.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 1001800530	VARELA MALDONADO JOSE DAVID	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									04-30								230301-PORVENIR	27	$ 1.995.634	$ 319.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 319.400	EPS002-SALUD TOTAL	27	$ 1.995.634	$ 79.900	$ 0	$ 79.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	27	$ 1.995.634	4429001	$ 138.900	27	$ 1.995.634	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 79.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	abril	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN									SALUD						ARP												
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
7	CC 1001800530	VARELA MALDONADO JOSE DAVID	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI												01-03					230301-PORVENIR	3	$ 175.091	$ 28.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 28.100	EPS002-SALUD TOTAL	3	$ 175.091	$ 7.100	$ 0	$ 7.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	3	$ 175.091	4429001	$ 0	3	$ 116.728	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 1002086878	LENIS MORENO YARLIZ	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 2.121.480	$ 339.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 339.500	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.121.480	$ 84.900	$ 0	$ 84.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.121.480	4429001	$ 147.700	30	$ 2.121.480	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 84.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
9	CC 1005821272	MUÑOZ GUZMAN SEBASTIAN	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.564.992	$ 570.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 570.400	EPS005-SANITAS S.A	30	$ 3.564.992	$ 142.600	$ 0	$ 142.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.564.992	4429001	$ 248.200	30	$ 3.564.992	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 142.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 1007697728	GOEZ MORALES ALEXANDER	DEPEND		$ 2.522.400	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.953.788	$ 472.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 472.700	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.953.788	$ 118.200	$ 0	$ 118.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.953.788	4429001	$ 205.600	30	$ 2.953.788	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 118.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 1017185533	MORENO RENTERIA SINDY MARCELA	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.564.992	$ 570.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 570.400	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.564.992	$ 142.600	$ 0	$ 142.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.564.992	4429001	$ 248.200	30	$ 3.564.992	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 142.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 1017197909	ORREGO GARCIA ANDRES FELIPE	DEPEND		$ 7.500.000	FIJO			SI	02																25-14 COLPENSIONES	29	$ 7.250.000	$ 1.160.000	$ 36.300	$ 36.300	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.232.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	29	$ 7.250.000	$ 290.000	$ 0	$ 290.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	29	$ 7.250.000	4429001	$ 504.600	29	$ 7.250.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 290.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 1017254090	SUCERQUIA MOLINA LUIS EDUARDO	DEPEND		$ 1.900.000	FIJO			SI									01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.324.261	$ 371.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 371.900	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.324.261	$ 93.000	$ 0	$ 93.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.324.261	4429001	$ 161.800	30	$ 2.324.261	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 93.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
14	CC 1020395848	RIOS GOMEZ JOHAN STIVEN	DEPEND		$ 1.750.270	FIJO			SI	11																230201-PROTECCION	20	$ 1.167.270	$ 186.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 186.800	EPS002-SALUD TOTAL	20	$ 1.167.270	$ 46.700	$ 0	$ 46.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	20	$ 1.167.270	4429001	$ 81.300	20	$ 1.166.847	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
15	CC 1020396383	CAMPO SANTANA JUNIOR DAVID	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	11	17							11-17								230201-PROTECCION	7	$ 590.599	$ 94.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 94.500	EPS037-NUEVA EPS	7	$ 590.599	$ 23.700	$ 0	$ 23.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	7	$ 590.599	4429001	$ 41.200	7	$ 609.392	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 24.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
16	CC 1020447797	BOLIVAR SALDARRIAGA RAMIRO HERNANDO	DEPEND		$ 2.621.160	FIJO			SI	01								01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.628.606	$ 420.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 420.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.628.606	$ 105.200	$ 0	$ 105.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.628.606	4429001	$ 183.000	30	$ 2.628.606	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 105.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
17	CC 1020451245	ACEVEDO HENAO JUAN ESTEBAN	DEPEND		$ 7.950.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 7.950.000	$ 1.272.000	$ 39.800	$ 39.800	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.351.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 7.950.000	$ 318.000	$ 0	$ 318.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 7.950.000	4429001	$ 553.400	30	$ 7.950.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 318.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
18	CC 1023623046	REYES USUGA JUAN FELIPE	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	27																230201-PROTECCION	4	$ 233.454	$ 37.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 37.400	EPS037-NUEVA EPS	4	$ 233.454	$ 9.400	$ 0	$ 9.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	4	$ 233.454	4429001	$ 16.300	4	$ 233.454	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 9.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
19	CC 10289220	FORERO GARCIA JORGE HERNAN	DEPEND		$ 6.000.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 6.000.000	$ 960.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 960.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 6.000.000	$ 240.000	$ 0	$ 240.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 6.000.000	4429001	$ 417.600	30	$ 6.000.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
20	CC 1030422041	HURTADO PEREA CRUZ ALBERTO	DEPEND		$ 2.364.320	FIJO			SI									01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.995.030	$ 479.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 479.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.995.030	$ 119.900	$ 0	$ 119.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.995.030	4429001	$ 208.500	30	$ 2.995.030	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 119.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
21	CC 1033649778	BORDA FORONDA LEIDY JOHANA	DEPEND		$ 4.422.608	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.422.608	$ 707.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 707.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 4.422.608	$ 177.000	$ 0	$ 177.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 4.422.608	4429001	$ 307.900	30	$ 4.422.608	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 177.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES marzo AÑO 2026			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES abril AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP													
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
22	CC 1045491172	MARTINEZ GUZMAN DAIRON MIGUEL	DEPEND		$ 2.218.661	FIJO			SI	11																25-14 COLPENSIONES	20	$ 1.479.108	$ 236.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 236.700	EPS002-SALUD TOTAL	20	$ 1.479.108	$ 59.200	$ 0	$ 59.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	20	$ 1.479.108	4429001	$ 103.000	20	$ 1.479.108	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 59.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
23	CC 1048325958	GARCIA ALVARRACIN ANTONY WISTON	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI										01-04							230301-PORVENIR	4	$ 295.015	$ 47.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 47.300	EPS002-SALUD TOTAL	4	$ 295.015	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	4	$ 295.015		$ 0	4	$ 295.015	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
24	CC 1048325958	GARCIA ALVARRACIN ANTONY WISTON	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									05-30								230301-PORVENIR	26	$ 1.838.284	$ 294.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 294.200	EPS002-SALUD TOTAL	26	$ 1.838.284	$ 73.600	$ 0	$ 73.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	26	$ 1.838.284	4429001	$ 128.000	26	$ 1.838.284	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 73.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
25	CC 1067863944	RANGEL MORALES FERNANDO ANTONIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.091.636	$ 334.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 334.700	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.091.636	$ 83.700	$ 0	$ 83.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.091.636	4429001	$ 145.600	30	$ 2.091.636	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 83.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
26	CC 1067902874	NAVARRO SARMIENTO MARCOS ALEJANDRO	DEPEND		$ 3.400.000	FIJO			SI	10																230301-PORVENIR	21	$ 2.380.000	$ 380.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 380.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	21	$ 2.380.000	$ 95.200	$ 0	$ 95.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	21	$ 2.380.000	4429001	$ 165.700	21	$ 2.380.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 95.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
27	CC 1077172399	ASPRILLA LEMUS ALEX DAVID	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	03								03-30								25-14 COLPENSIONES	28	$ 1.703.816	$ 272.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 272.700	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 1.703.816	$ 68.200	$ 0	$ 68.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	28	$ 1.703.816	4429001	$ 118.600	28	$ 1.703.816	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 68.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
28	CC 1077421222	ARBOLEDA PEREA JAIME DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI										01-02							230201-PROTECCION	2	$ 133.844	$ 21.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 21.500	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	$ 133.844	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 133.844		$ 0	2	$ 133.844	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
29	CC 1077421222	ARBOLEDA PEREA JAIME DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI		18							03-18								230201-PROTECCION	16	$ 1.142.730	$ 182.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 182.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	16	$ 1.142.730	$ 45.800	$ 0	$ 45.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	16	$ 1.142.730	4429001	$ 79.600	16	$ 1.380.149	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 55.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
30	CC 1101876691	BERRIO RICARDO DAISON EDUARDO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.897.643	$ 303.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 303.700	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.897.643	$ 76.000	$ 0	$ 76.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.897.643	4429001	$ 132.100	30	$ 1.897.643	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
31	CC 1104865515	BERRIO TORRES ROBERTO CARLOS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	16																230301-PORVENIR	15	$ 875.453	$ 140.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 140.100	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	15	$ 875.453	$ 35.100	$ 0	$ 35.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	15	$ 875.453	4429001	$ 61.000	15	$ 875.453	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 35.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
32	CC 1128278862	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	DEPEND		$ 4.204.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	26	$ 3.643.467	$ 583.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 583.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	26	$ 3.643.467	$ 145.800	$ 0	$ 145.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	26	$ 3.643.467	4429001	$ 253.600	26	$ 3.643.467	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 145.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
33	CC 1128278862	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	DEPEND		$ 4.204.000	FIJO			SI														17-20			231001-COLFONDOS	4	$ 373.690	$ 59.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 59.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	4	$ 373.690	$ 15.000	$ 0	$ 15.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	4	$ 373.690	4429001	$ 0	4	$ 373.690	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
34	CC 1128283908	RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 5.618.000	$ 898.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 898.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.618.000	$ 224.800	$ 0	$ 224.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.618.000	4429001	$ 391.100	30	$ 5.618.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 224.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
35	CC 1128474264	URIBE ARANGO SANTIAGO	DEPEND		$ 2.364.320	FIJO			SI									01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.653.144	$ 424.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 424.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.653.144	$ 106.200	$ 0	$ 106.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.653.144	4429001	$ 184.700	30	$ 2.653.144	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 106.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	abril	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP															
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																									
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
36	CC 1152189477	GIL RAMIREZ NELSON ESTEBAN	DEPEND		$ 5.000.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 5.000.000	$ 800.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 800.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 200.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.000.000	4429001	$ 348.000	30	$ 5.000.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
37	CC 1152449443	PUERTA OCAMPO JULIANA	DEPEND		$ 4.729.500	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 4.729.500	$ 756.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 756.800	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 4.729.500	$ 189.200	$ 0	$ 189.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 4.729.500	4429001	$ 329.200	30	$ 4.729.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 189.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
38	CC 1214717465	USUGA GRACIANO JUAN ESTEBAN	DEPEND		$ 2.649.096	FIJO			SI										16-18							230201-PROTECCION	3	$ 307.567	$ 49.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 49.300	EPS002-SALUD TOTAL	3	$ 307.567	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	3	$ 307.567		$ 0	3	$ 307.567	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
39	CC 1214717465	USUGA GRACIANO JUAN ESTEBAN	DEPEND		$ 2.649.096	FIJO			SI									01-15								230201-PROTECCION	27	$ 2.799.614	$ 448.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 448.000	EPS002-SALUD TOTAL	27	$ 2.799.614	$ 112.000	$ 0	$ 112.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	27	$ 2.799.614	4429001	$ 194.900	27	$ 2.799.614	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
40	CC 1214720343	DEOSSA RESTREPO JHONATAN	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.564.992	$ 570.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 570.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.564.992	$ 142.600	$ 0	$ 142.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.564.992	4429001	$ 248.200	30	$ 3.564.992	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 142.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
41	CC 1216718448	VEGLIANTE PALMERA IVAN DARIO	DEPEND		$ 1.900.000	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.245.455	$ 359.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 359.300	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.245.455	$ 89.900	$ 0	$ 89.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.245.455	4429001	$ 156.300	30	$ 2.245.455	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 89.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
42	CC 1216728159	ALVAREZ AGUDELO MAICOL	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	27																230201-PROTECCION	4	$ 233.454	$ 37.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 37.400	EPS002-SALUD TOTAL	4	$ 233.454	$ 9.400	$ 0	$ 9.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	4	$ 233.454	4429001	$ 16.300	4	$ 233.454	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 9.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
43	CC 14465725	GARAY MENDEZ MARIO MATEO	DEPEND		$ 9.984.500	FIJO			SI		05															25-14 COLPENSIONES	5	$ 1.664.084	$ 266.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 266.300	EPS002-SALUD TOTAL	5	$ 1.664.084	$ 66.600	$ 0	$ 66.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	5	$ 1.664.084	4429001	$ 115.900	5	$ 2.967.615	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 118.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
44	CC 15516793	DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO	DEPEND		$ 7.357.000	FIJO			SI		13															25-14 COLPENSIONES	13	$ 3.188.034	$ 510.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 510.100	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	13	$ 3.188.034	$ 127.600	$ 0	$ 127.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	13	$ 3.188.034	4429001	$ 221.900	13	$ 3.852.207	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 154.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
45	CC 21450423	LONDOÑO OSORNO ADRIANA MARIA	DEPEND		$ 3.400.000	FIJO			SI	11																25-14 COLPENSIONES	20	$ 2.266.667	$ 362.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 362.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	20	$ 2.266.667	$ 90.700	$ 0	$ 90.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	20	$ 2.266.667	4429001	$ 157.800	20	$ 2.266.667	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 90.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
46	CC 21469502	DUQUE HINCAPIE CLAUDIA PATRICIA	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	27																230201-PROTECCION	4	$ 233.454	$ 37.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 37.400	EPS002-SALUD TOTAL	4	$ 233.454	$ 9.400	$ 0	$ 9.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	4	$ 233.454	4429001	$ 16.300	4	$ 233.454	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 9.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
47	CC 32180624	TAMAYO GOEZ LAURA MARIA	DEPEND		$ 8.933.500	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 8.933.500	$ 1.429.400	$ 44.700	$ 44.700	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.518.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 8.933.500	$ 357.400	$ 0	$ 357.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 8.933.500	4429001	$ 621.800	30	$ 8.933.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 357.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
48	CC 32241719	ORTEGA MEJIA CAROLINA MARIA	DEPEND		$ 6.500.000	FIJO			SI	11																230301-PORVENIR	20	$ 4.333.334	$ 693.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 693.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	20	$ 4.333.334	$ 173.400	$ 0	$ 173.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	20	$ 4.333.334	4429001	$ 301.700	20	$ 4.333.334	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 173.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
49	CC 32292374	VANEGAS CASTAÑEDA LUZ MABEL	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.021.997	$ 323.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 323.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.021.997	$ 80.900	$ 0	$ 80.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.021.997	4429001	$ 140.800	30	$ 2.021.997	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 80.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
50	CC 3408107	VERGARA BOLIVAR ARNEY DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.269.212	$ 363.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 363.100	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.269.212	$ 90.800	$ 0	$ 90.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.269.212	4429001	$ 158.000	30	$ 2.269.212	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 90.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES marzo	AÑO	2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES abril	AÑO	2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																										PENSIÓN										SALUD						ARP															
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																		CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
51	CC 43277893	CASTRO SALAZAR ANA SOFIA	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI	11																231001-COLFONDOS	20	$ 2.376.662	$ 380.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 380.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	20	$ 2.376.662	$ 95.100	$ 0	$ 95.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	20	$ 2.376.662	4429001	$ 165.500	20	$ 2.376.662	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 95.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
52	CC 43758753	MEJIA BOLIVAR LIGIA PATRICIA	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.922.513	$ 307.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 307.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.922.513	$ 77.000	$ 0	$ 77.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.922.513	4429001	$ 133.900	30	$ 1.922.513	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 77.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
53	CC 43868820	CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA	DEPEND		$ 12.181.320	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 12.181.320	$ 1.949.100	$ 61.000	$ 61.000	$ 0	$ 0	Normal	$ 2.071.100	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 12.181.320	$ 487.300	$ 0	$ 487.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 12.181.320	4429001	$ 847.900	30	$ 12.181.320	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 487.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
54	CC 43878503	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	27	$ 5.056.200	$ 809.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 809.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	27	$ 5.056.200	$ 202.300	$ 0	$ 202.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	27	$ 5.056.200	4429001	$ 352.000	27	$ 5.056.200	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 202.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
55	CC 43878503	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI														20-21			230201-PROTECCION	2	$ 374.534	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 60.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	$ 374.534	$ 15.000	$ 0	$ 15.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 374.534	4429001	$ 0	2	$ 374.534	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 15.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
56	CC 43878503	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI														L-19-19			230201-PROTECCION	1	$ 187.267	$ 30.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 30.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 187.267	$ 7.500	$ 0	$ 7.500	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 187.267	4429001	$ 0	1	$ 187.267	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 7.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
57	CC 43975563	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	28	$ 3.327.326	$ 532.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 532.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	28	$ 3.327.326	$ 133.100	$ 0	$ 133.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	28	$ 3.327.326	4429001	$ 231.600	28	$ 3.327.326	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 133.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
58	CC 43975563	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI														26-27			25-14 COLPENSIONES	2	$ 158.445	$ 25.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 25.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	$ 158.445	$ 6.400	$ 0	$ 6.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 158.445	4429001	$ 0	2	$ 158.445	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
59	CC 71267265	ISAZA VELASQUEZ LUIS ARBEY	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 1.927.488	$ 308.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 308.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.927.488	$ 77.100	$ 0	$ 77.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.927.488	4429001	$ 134.200	30	$ 1.927.488	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 77.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
60	CC 71290538	URAN OSPINA JUAN SEBASTIAN	DEPEND		$ 3.200.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 3.200.000	$ 512.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 512.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 128.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.200.000	4429001	$ 222.800	30	$ 3.200.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
61	CC 71292236	RUEDA MONTOYA JOHN JARLEY	DEPEND		$ 5.044.800	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 5.044.800	$ 807.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 807.200	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.044.800	$ 201.800	$ 0	$ 201.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.044.800	4429001	$ 351.200	30	$ 5.044.800	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 201.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
62	CC 71375600	RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS	DEPEND		$ 5.904.518	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.904.518	$ 944.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 944.800	EPS005-SANITAS S.A	30	$ 5.904.518	$ 236.200	$ 0	$ 236.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.904.518	4429001	$ 411.000	30	$ 5.904.518	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 236.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
63	CC 71615975	AGUIAR ARENAS HERNAN GILBERTO	DEPEND	PENS VEJ ACT	$ 5.044.800	FIJO			SI																			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.044.800	$ 201.800	$ 0	$ 201.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.044.800	4429001	$ 351.200	30	$ 5.044.800	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 201.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada
asoi Pagos de Seguridad Social

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	abril	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																							PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP															
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																										
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
64	CC 71627993	MARIN GIRALDO JUAN BAUTISTA	DEPEND	PENS VEJ ACT	$ 5.044.800	FIJO			SI																				$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 5.044.800	$ 201.800	$ 0	$ 201.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.044.800	4429001	$ 351.200	30	$ 5.044.800	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 201.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
65	CC 71714427	ECHAVARRIA ROJAS JUAN CARLOS	DEPEND		$ 2.218.661	FIJO			SI												16-17					230301-PORVENIR	2	$ 116.727	$ 18.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 18.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	$ 116.727	$ 4.700	$ 0	$ 4.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 116.727	4429001	$ 0	2	$ 77.819	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
66	CC 71714427	ECHAVARRIA ROJAS JUAN CARLOS	DEPEND		$ 2.218.661	FIJO			SI												03-03					230301-PORVENIR	1	$ 58.364	$ 9.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 9.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 2.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 58.364	4429001	$ 0	1	$ 38.910	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
67	CC 71714427	ECHAVARRIA ROJAS JUAN CARLOS	DEPEND		$ 2.218.661	FIJO			SI									05-30								230301-PORVENIR	27	$ 2.545.787	$ 407.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 407.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	27	$ 2.545.787	$ 101.900	$ 0	$ 101.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	27	$ 2.545.787	4429001	$ 177.200	27	$ 2.545.787	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 101.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
68	CC 71715842	BUILES ESCUDERO JHON JAIRO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	09																230301-PORVENIR	22	$ 1.283.997	$ 205.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 205.500	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	22	$ 1.283.997	$ 51.400	$ 0	$ 51.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	22	$ 1.283.997	4429001	$ 89.400	22	$ 1.283.997	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 51.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
69	CC 71729578	SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO	DEPEND		$ 5.904.518	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.904.518	$ 944.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 944.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.904.518	$ 236.200	$ 0	$ 236.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.904.518	4429001	$ 411.000	30	$ 5.904.518	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 236.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
70	CC 71750100	VILLA GOMEZ CESAR AUGUSTO	DEPEND		$ 3.678.500	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.678.500	$ 588.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 588.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.678.500	$ 147.200	$ 0	$ 147.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.678.500	4429001	$ 256.100	30	$ 3.678.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 147.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
71	CC 71752628	RIVAS JOSE DAVID	DEPEND		$ 2.417.300	FIJO			SI												16-17					25-14 COLPENSIONES	2	$ 116.727	$ 18.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 18.700	EPS002-SALUD TOTAL	2	$ 116.727	$ 4.700	$ 0	$ 4.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 116.727	4429001	$ 0	2	$ 77.819	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
72	CC 71752628	RIVAS JOSE DAVID	DEPEND		$ 2.417.300	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	28	$ 2.632.477	$ 421.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 421.200	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 2.632.477	$ 105.300	$ 0	$ 105.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	28	$ 2.632.477	4429001	$ 183.300	28	$ 2.632.477	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 105.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
73	CC 71989879	VALENCIA BANQUETH YUBER	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 1.997.623	$ 319.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 319.700	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.997.623	$ 80.000	$ 0	$ 80.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.997.623	4429001	$ 139.100	30	$ 1.997.623	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
74	CC 77000077	SIMANCA GARCIA WOSVALDO ENRIQUE	DEPEND		$ 2.207.100	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.699.057	$ 431.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 431.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.699.057	$ 108.000	$ 0	$ 108.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.699.057	4429001	$ 187.900	30	$ 2.699.057	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 108.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
75	CC 79502689	LONDOÑO VALENCIA OCTAVIO DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.041.893	$ 326.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 326.800	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 2.041.893	$ 81.700	$ 0	$ 81.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.041.893	4429001	$ 142.200	30	$ 2.041.893	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 81.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
76	CC 8026692	MURILLO LOZANO MIGUEL ANTONIO	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI	11																230301-PORVENIR	20	$ 3.745.334	$ 599.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 599.300	EPS005-SANITAS S.A	20	$ 3.745.334	$ 149.900	$ 0	$ 149.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	20	$ 3.745.334	4429001	$ 260.700	20	$ 3.745.334	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 149.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
77	CC 8060794	HERRERA LONDOÑO VICTOR DANIEL	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.104.071	$ 336.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 336.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.104.071	$ 84.200	$ 0	$ 84.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.104.071	4429001	$ 146.500	30	$ 2.104.071	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 84.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	abril	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	199906669		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES						
																										PENSIÓN										SALUD							ARP																
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																					CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
78	CC 8191762	PERILLA ROJAS HUVER OLMEDO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	09																25-14 COLPENSIONES	22	$ 1.283.997	$ 205.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 205.500	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	22	$ 1.283.997	$ 51.400	$ 0	$ 51.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	22	$ 1.283.997	4429001	$ 89.400	22	$ 1.283.997	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 51.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
79	CC 82331172	MORRIS GIL RENE	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.102.181	$ 336.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 336.400	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.102.181	$ 84.100	$ 0	$ 84.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.102.181	4429001	$ 146.400	30	$ 2.102.181	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 84.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
80	CC 86081131	AVILA ALVAREZ NORBEY	DEPEND		$ 3.678.500	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.678.500	$ 588.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 588.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.678.500	$ 147.200	$ 0	$ 147.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.678.500	4429001	$ 256.100	30	$ 3.678.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 147.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
81	CC 98644540	VERGARA BOLIVAR AICARDO DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.264.238	$ 362.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 362.300	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.264.238	$ 90.600	$ 0	$ 90.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.264.238	4429001	$ 157.600	30	$ 2.264.238	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 90.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
82	CC 98711137	ORREGO LOPEZ JUAN DAVID	DEPEND		$ 2.417.300	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 2.902.134	$ 464.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 464.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.902.134	$ 116.100	$ 0	$ 116.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.902.134	4429001	$ 202.000	30	$ 2.902.134	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 116.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
83	CC 98713012	ROJO TOBON JAVIER ALEXANDER	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.152.817	$ 344.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 344.500	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.152.817	$ 86.200	$ 0	$ 86.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.152.817	4429001	$ 149.900	30	$ 2.152.817	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 86.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
84	CC 98713589	MARULANDA HENAO RUBEN DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-28								230201-PROTECCION	28	$ 1.728.687	$ 276.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 276.600	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	28	$ 1.728.687	$ 69.200	$ 0	$ 69.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	28	$ 1.728.687	4429001	$ 120.400	28	$ 1.728.687	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 69.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
85	CC 98713589	MARULANDA HENAO RUBEN DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI													16-17				230201-PROTECCION	2	$ 116.727	$ 18.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 18.700	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	2	$ 116.727	$ 4.700	$ 0	$ 4.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 116.727	4429001	$ 0	2	$ 77.819	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
86	CC 98765105	BENITEZ MANCO LUIS ALEJANDRO	DEPEND		$ 5.500.000	FIJO			SI	24																25-14 COLPENSIONES	7	$ 1.283.334	$ 205.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 205.400	EPS002-SALUD TOTAL	7	$ 1.283.334	$ 51.400	$ 0	$ 51.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	7	$ 1.283.334	4429001	$ 89.400	7	$ 1.283.334	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 51.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
87	PT 6041103	PEREZ ALBER WILLIAM	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	09																230201-PROTECCION	22	$ 1.283.997	$ 205.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 205.500	EPS002-SALUD TOTAL	22	$ 1.283.997	$ 51.400	$ 0	$ 51.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	22	$ 1.283.997	4429001	$ 89.400	22	$ 1.283.997	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 51.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
88	PT 7172799	DELGADO ORTEGA ELVIS JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 1.905.104	$ 304.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 304.900	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.905.104	$ 76.300	$ 0	$ 76.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.905.104	4429001	$ 132.600	30	$ 1.905.104	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 76.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	**$ 69.253.500**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA 401	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6010188873**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES marzo	AÑO	2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES abril	AÑO	2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	198722436		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 1.076.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.076.300	$ 0	$ 1.076.300
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 2.522.400	$ 0	$ 0	$ 78.900	$ 78.900	$ 0	$ 0	$ 2.680.200	$ 0	$ 2.680.200
SUBTOTALES:										**$ 3.756.500**	**$ 0**	**$ 3.756.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 899.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 899.700	$ 0	$ 0	$ 899.700
SUBTOTALES:													**$ 899.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 899.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.565.500	$ 1.565.500	$ 0	$ 0	$ 1.565.500
SUBTOTALES:									**$ 1.565.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.565.500**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	2	$ 899.700	$ 0	$ 899.700
SUBTOTALES:			**$ 899.700**	**$ 0**	**$ 899.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES												SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																						PENSIÓN									SALUD						ARP										CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																															SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																																	
1	CC 1110552546	MEJIA PINZON CRISTIAN FELIPE	DEPEND		$ 6.726.400	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 6.726.400	$ 1.076.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.076.300	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 6.726.400	$ 269.100	$ 0	$ 269.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 6.726.400	4411101	$ 468.200	30	$ 6.726.400	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 269.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 98529883	GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO	DEPEND		$ 15.765.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 15.765.000	$ 2.522.400	$ 78.900	$ 78.900	$ 0	$ 0	Normal	$ 2.680.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 15.765.000	$ 630.600	$ 0	$ 630.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 15.765.000	4411101	$ 1.097.300	30	$ 15.765.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 630.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 7.121.400

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA 401	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013930023**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES marzo	AÑO	2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES abril	AÑO	2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	198697630		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 2.589.700	$ 0	$ 0	$ 81.000	$ 81.000	$ 0	$ 0	$ 2.751.700	$ 0	$ 2.751.700
SUBTOTALES:										**$ 2.751.700**	**$ 0**	**$ 2.751.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.023.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.023.200	$ 0	$ 0	$ 2.023.200
SUBTOTALES:													**$ 2.023.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 2.023.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.126.600	$ 1.126.600	$ 0	$ 0	$ 1.126.600
SUBTOTALES:									**$ 1.126.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.126.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 647.500	$ 0	$ 647.500
SUBTOTALES:			**$ 647.500**	**$ 0**	**$ 647.500**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	1	$ 485.600	$ 0	$ 485.600
PASENA	PASENA - SENA	1	$ 323.800	$ 0	$ 323.800
SUBTOTALES:			**$ 809.400**	**$ 0**	**$ 809.400**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																													SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-04-01, 04:23:43 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1080902865

Periodo Cotización: marzo de 2026 **Periodo Servicio:** marzo de 2026

PAGADO 01/04/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ALEJANDRA MARTINEZ		
Documento	CC1017215427	**Dirección**	CR 90 #44 B - 16
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	6044440760
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1017215427	ALEJANDRA MARTINEZ RIOS	03	00																	0	30	30	0	30	(230201) PROTECCION	$ 1.920.000	$ 307.200	(EPS010) EPS SURA	$ 1.920.000	$ 240.000	0,000	$ 0	$ 0	(CCF04) COMFAMA	$ 1.920.000	$ 11.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 558.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.920.000	$ 1.920.000	$ 0	$ 1.920.000	$ 307.200	$ 240.000	$ 0	$ 11.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 558.800	$ 0	$ 558.800

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1017168006
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ENRIQUE ALEXIS GARCIA MOYA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 # 43B-50 OFICINA 408	TELÉFONO:	2059470
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**6009749365**		TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		1					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/04/07		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		201156578	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 457.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 400	$ 0	$ 457.600	$ 400	$ 458.000
SUBTOTALES:										**$ 457.600**	**$ 400**	**$ 458.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 357.500	$ 0	$ 300	$ 0	$ 357.500	$ 300	$ 0	$ 357.800
SUBTOTALES:													**$ 357.500**	**$ 300**	**$ 0**	**$ 357.800**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 69.700	$ 69.700	$ 100	$ 0	$ 69.800
SUBTOTALES:									**$ 69.700**	**$ 100**	**$ 0**	**$ 69.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES									
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																			
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1017168006	GARCIA MOYA ENRIQUE ALEXIS	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 2.860.000				NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.860.000	$ 457.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 457.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.860.000	$ 357.500	$ 0	$ 357.500	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.860.000	611000106	$ 69.700		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 885.600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 8125761		JORGE EDWIN CUBILLOS ORTIZ	INDEPENDIENTE	Principal	KILOMETRO 4 VIA LA CEJA RIONEGRO	LA CEJA-ANTIOQUIA	4797967	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	199906289	9502738027	I	2026/05/15	2026/04/06	BANCOLOMBIA	0	$948,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																					$3,258,440	$521,400			$3,258,440	$407,400			$3,258,440	$19,600			$0		$0		$0	$0		$948,400
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																					$3,258,440	$521,400			$3,258,440	$407,400			$3,258,440	$19,600			$0		$0		$0	$0		$948,400
Ciudad: LA CEJA Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																					$3,258,440	$521,400			$3,258,440	$407,400			$3,258,440	$19,600			$0		$0		$0	$0		$948,400
1	CC	8125761	CUBILLOS JORGE																	23030 1	30	$3,258,440	$521,400	EPS010	30	$3,258,440	$407,400	CCF04	30	$3,258,440	$19,600		0	$0	0.000%	$0	30	$0	$0	No	$948,400
Total	**Afiliados(1)**																					$3,258,440	$521,400			$3,258,440	$407,400			$3,258,440	$19,600			$0		$0		$0	$0		$948,400

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$521,400	$0	$0	$521,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$521,400	$0	$0	$521,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$19,600	$0	$0	$19,600
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	1	$19,600	$0	$0	$19,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$407,400	$0	$0	$407,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$407,400	$0	$0	$407,400
TOTAL				**1**	**$948,400**	**$0**	**$0**	**$948,400**

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 03/15/2026 — Período Nro. : 5 — Marzo-01 a Marzo-15

DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO — Básico Hora :105,100.0000

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
SAL. INTEGRAL	110.00	11,561,000.00	RETE. FTE	0.0	1,653,918.00
AUXILIO MOVILIZ	0.00	4,000,000.00	EPS SURA	0.0	323,708.00
			AFP PROTECCION	0.0	323,708.00
			FSP	0.0	80,927.00

Devengados: 15,561,000.00 Deducciones: 2,382,261.00 Neto: 13,178,739.00

NOMINA MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : ---------- C.C. 16.286.321

Coordinador de Obra

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 03/15/2026 — Período Nro. : 5 — Marzo-01 a Marzo-15

MEJIA PINZON CRISTIAN FELIPE — Básico Hora : 30,574.5455

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,363,200.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	134,528.00
			AFP COLFONDOS	0.0	134,528.00

Devengados: 3,363,200.00 Deducciones: 269,056.00 Neto: 3,094,144.00

NOMINA MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 1.110.552.546

Profesional BIM

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 03/15/2026 — Período Nro. : 5 — Marzo-01 a Marzo-15

GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO — Básico Hora : 71,659.0909

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	7,882,500.00	RETE. FTE	0.0	668,376.00
			EPS SALUD TOTAL	0.0	315,300.00
			AFP ISS	0.0	315,300.00
			FSP	0.0	78,825.00

Devengados: 7,882,500.00 Deducciones: 1,377,801.00 Neto: 6,504,699.00

NOMINA MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 98.529.883

Director de Obra Técnico

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 50
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

MONEDA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : María Angélica Fuertes C.C. 43.975.563

Auxiliar del Área Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 66

Fecha : 03/15/2026 — Período Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA — Básico Hora : 25,536.3636

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,809,000.00	DEDUC PREST EMP	0.0	408,940.00
			EPS SURA	0.0	112,360.00
			AFP PROTECCION	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 633,660.00 Neto: 2,175,340.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 1.128.283.908

Profesional Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 61

Fecha : 03/15/2026 — Periodo Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

ORREGO GARCIA ANDRES FELIPE — Básico Hora : 34,090.9091

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	102.67	3,500,000.00	EPS SURA	0.0	140,000.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	140,000.00
			FSP	0.0	35,000.00

Devengados: 3,500,000.00 Deducciones: 315,000.00 Neto: 3,185,000.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 1.017.197.909

Programador de Obra y Control de Costos

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 40

Fecha : 03/15/2026 — Periodo Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

MURILLO LOZANO MIGUEL ANTONIO — Básico Hora : 25,536.3636

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	36.67	936,333.00	DEDUC PREST EMP	0.0	171,427.00
			EPS SANITAS	0.0	37,453.00
			AFP PORVENIR	0.0	37,453.00

Devengados: 936,333.00 Deducciones: 246,333.00 Neto: 690,000.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 8.026.692

Ingeniero Asistente Técnico Administrativo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 43

Fecha : 03/15/2026 — Período Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO — Básico Hora : 33,440.9091

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,678,500.00	EPS SURA	0.0	147,140.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	147,140.00
			FSP	0.0	36,785.00



Devengados: 3,678,500.00 Deducciones: 331,065.00 Neto: 3,347,435.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 15.516.793

Ingeniero Hidrosanitario

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 42

Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

GARAY MENDEZ MARIO MATEO Básico Hora : 45,384.0909

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	36.67	1,664,083.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	66,563.00
AUXILIO DE MOVI	0.00	166,667.00	AFP COLPENSIONE	0.0	66,563.00

Devengados: 1,830,750.00 Deducciones: 133,126.00 Neto: 1,697,624.00

MONEDA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 14.465.725

Programador de Obra y Control de Costos

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 49

Fecha : 03/15/2026 — Periodo Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA — Básico Hora : 25,536.3636

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,809,000.00	DEDUC PREST EMP	0.0	376,280.00
			EPS SURA	0.0	112,360.00
			AFP PROTECCION	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 601,000.00 Neto: 2,208,000.00

QUINCENA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 43.878.503

Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 41
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

FORERO GARCIA JORGE HERNAN Básico Hora : 27,272.7273
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA AIMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,000,000.00	EPS SURA	0.0	120,000.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	120,000.00

Devengados: 3,000,000.00 Deducciones: 240,000.00 Neto: 2,760,000.00

QUINCENA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 10.289.220

Ingeniero Electricista

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 56
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

SANCHES AVILA PEDRO JULIO Básico Hora : 26,838.7182
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SURA	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 71.729.578

Residente de Obra Urbanismo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 63
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

BORDA FORONDA LEIDY JOHANA Básico Hora : 20,102.7636
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,211,304.00	EPS SURA	0.0	88,452.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	88,452.00

Devengados: 2,211,304.00 Deducciones: 176,904.00 Neto: 2,034,400.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : Leidy Borda C.C. 1.033.649.778

Tecnólogo en Construcciones Civiles

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 65
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

PEREZ PEREZ ANA MARCELA Básico Hora : 19,109.0909
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,102,000.00	EPS SURA	0.0	84,080.00
			AFP COLFONDOS	0.0	84,080.00

Devengados: 2,102,000.00 Deducciones: 168,160.00 Neto: 1,933,840.00

QUINCENA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : Ana Marcela Pérez C.C. 1.128.278.862

Tecnólogo del Área Ambiental

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 47
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

CASTRO SALAZAR ANA SOFIA Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	36.67	594,165.00	EPS SURA	0.0	23,767.00
			AFP COLFONDOS	0.0	23,767.00

Devengados: 594,165.00 Deducciones: 47,534.00 Neto: 546,631.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Ana Sofía Castro S C.C. 43.277.893

Auxiliar del Área Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 60

Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

MORENO RENTERIA SINDY MARCELA Básico Hora : 16,204.5091

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS NUEVA EPS	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Sindy Moreno C.C. 1.017.185.533

Tecnólogo en Construcciones Civiles

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 46
Fecha : 03/15/2026 Período Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

ORTEGA MEJIA CAROLINA MARIA Básico Hora : 29,545.4545
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	36.67	1,083,333.00	EPS SURA	0.0	43,333.00
			AFP PORVENIR	0.0	43,333.00

Devengados: 1,083,333.00 Deducciones: 86,666.00 Neto: 996,667.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 14 DE 2026

Recibi : CAROLINA ORTEGA M C.C. 32.241.719

Ingeniero Hidrosanitario

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 62

Fecha : 03/15/2026 — Periodo Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

ACEVEDO HENAO JUAN ESTEBAN — Básico Hora : 36,136.3636

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,975,000.00	DEDUC. PRESTAMO	0.0	100,000.00
			DEDUC PREST EMP	0.0	177,450.00
			EPS SURA	0.0	159,000.00
			AFP COLFONDOS	0.0	159,000.00
			FSP	0.0	39,750.00

Devengados: 3,975,000.00 Deducciones: 635,200.00 Neto: 3,339,800.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Juan Esteban A C.C. 1.020.451.245

Residente de Obra Técnico

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 69
Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

DEOSSA RESTREPO JHONATAN Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

QUINCENA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : ---------- C.C. 1.214.720.343

Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 40
Fecha : 03/15/2026 — Período Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA — Básico Hora : 55,369.6364
Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	6,090,660.00	RETE. FTE	0.0	325,955.00
			EPS SURA	0.0	243,626.00
			AFP PROTECCION	0.0	243,626.00
			FSP	0.0	60,907.00

Devengados: 6,090,660.00 Deducciones: 874,114.00 Neto: 5,216,546.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : ---------- C.C. 43.868.820

Director de Obra Urbanismo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 64

Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

NAVARRO SARMIENTO MARCOS ALEJA Básico Hora : 15,454.5455

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	44.00	680,000.00	EPS SURA	0.0	27,200.00
AUX. DE TRANSP.	0.00	49,819.00	AFP PORVENIR	0.0	27,200.00

Devengados: 729,819.00 Deducciones: 54,400.00 Neto: 675,419.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi ____ C.C. 1.067.902.874

Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 45

Fecha : 03/15/2026 — Periodo Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

TAMAYO GOEZ LAURA MARIA — Básico Hora : 40,606.8182

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	4,466,750.00	RETE. FTE	0.0	106,526.00
			EPS SURA	0.0	178,670.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	178,670.00
			FSP	0.0	44,668.00

Devengados: 4,466,750.00 Deducciones: 508,534.00 Neto: 3,958,216.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 32.180.624

Director de Obra

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 53

Fecha : 03/15/2026 Periodo Nro. : Marzo-01 a Marzo-15

RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS Básico Hora : 26,838.7182

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SANITAS	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Juan Carlos Rpo A C.C. 71.375.600

Profesional del Área Ambiental

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 44
Fecha : 03/15/2026 — Periodo Nro. : — Marzo-01 a Marzo-15

LONDOÑO OSORNO ADRIANA MARIA — Básico Hora : 15,454.5455
Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	36.67	566,667.00	EPS SURA	0.0	22,667.00
AUX. DE TRANSP.	0.00	41,516.00	AFP COLPENSIONE	0.0	22,667.00

Devengados: 608,183.00 Deducciones: 45,334.00 Neto: 562,849.00

NOMINA DE MARZO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 21.450.423

Tecnóloga en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO — Básico Hora :105,100.0000

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
SAL. INTEGRAL	110.00	11,561,000.00	RETE. FTE	0.0	1,653,918.00
AUXILIO MOVILIZ	0.00	4,000,000.00	EPS SURA	0.0	323,708.00
			AFP PROTECCION	0.0	323,708.00
			FSP	0.0	80,927.00
			CUENTAS AFC	0.0	6,000,000.00

Devengados: 15,561,000.00 Deducciones: 8,382,261.00 Neto: 7,178,739.00

QUINCENA MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibí : ---------- C.C. 16.286.321

Coordinador de Obra

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 06
Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

PEREZ PEREZ ANA MARCELA — Básico Hora : 19,109.0909
Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	80.67	1,541,467.00	EPS SURA	0.0	76,605.00
INCAP. GENERAL	19.33	373,652.00	AFP COLFONDOS	0.0	76,605.00

Devengados: 1,915,119.00 Deducciones: 153,210.00 Neto: 1,761,909.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibí : Ana Marcela Perez C.C. 1.128.278.862

Tecnólogo del Área Ambiental

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 64

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

BORDA FORONDA LEIDY JOHANA Básico Hora : 20,102.7636

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,211,304.00	EPS SURA	0.0	88,452.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	88,452.00

Devengados: 2,211,304.00 Deducciones: 176,904.00 Neto: 2,034,400.00

MONEDA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : Cindy Borda C.C. 1.033.649.778

Tecnólogo en Construcciones Civiles

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 63
Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

ACEVEDO HENAO JUAN ESTEBAN Básico Hora : 36,136.3636
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA AIMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,975,000.00	DEDUC. PRESTAMO	0.0	100,000.00
			DEDUC PREST EMP	0.0	177,450.00
			EPS SURA	0.0	159,000.00
			AFP COLFONDOS	0.0	159,000.00
			FSP	0.0	39,750.00

Devengados: 3,975,000.00 Deducciones: 635,200.00 Neto: 3,339,800.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : Juan Esteban A. C.C. 1.020.451.245

Residente de Obra Técnico

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 70

Fecha : 03/31/2024 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

OSSA RESTREPO JHONATAN — Basico Hora : 16,204.5091

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

QUINCENA DE MARZO 16 AL 31 DE 2024

Recibí : _____ C.C. 1.214.720.343

Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 65
Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

NAVARRO SARMIENTO MARCOS ALEJA — Básico Hora : 15,454.5455
Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,700,000.00	EPS SURA	0.0	68,000.00
AUX. DE TRANSP.	0.00	124,548.00	AFP PORVENIR	0.0	68,000.00

Devengados: 1,824,548.00 Deducciones: 136,000.00 Neto: 1,688,548.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 1.067.902.874

Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 59

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

BENITEZ MANCO LUIS ALEJANDRO Básico Hora : 25,000.0000

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	51.33	1,283,333.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	51,333.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	51,333.00

Devengados: 1,283,333.00 Deducciones: 102,666.00 Neto: 1,180,667.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : Alejandro Benitez C.C. 98.765.105

Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 43
Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

FORERO GARCIA JORGE HERMAN — Básico Hora : 27,272.7273
Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,000,000.00	EPS SURA	0.0	120,000.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	120,000.00

Devengados: 3,000,000.00 Deducciones: 240,000.00 Neto: 2,760,000.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 10.289.220

Ingeniero Electricista

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 47

Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

CASTRO SALAZAR ANA SOFIA — Básico Hora : 16,204.5091

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP COLFONDOS	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : Ana Sofia Castro S. C.C. 43.277.893

Auxiliar del Área Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 44

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

LONDOÑO OSORNO ADRIANA MARIA Básico Hora : 15,454.5455

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,700,000.00	EPS SURA	0.0	68,000.00
AUX. DE TRANSP.	0.00	124,548.00	AFP COLPENSIONE	0.0	68,000.00

Devengados: 1,824,548.00 Deducciones: 136,000.00 Neto: 1,688,548.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 21.450.423

Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 45

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

TAMAYO GOEZ LAURA MARIA Básico Hora : 40,606.9182

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	4,466,750.00	RETE. FTE	0.0	106,526.00
			EPS SURA	0.0	178,670.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	178,670.00
			FSP	0.0	44,668.00

Devengados: 4,466,750.00 Deducciones: 508,534.00 Neto: 3,958,216.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 32.180.624

Director de Obra

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 50
Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA — Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costo : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ARMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	95.33	1,544,830.00	EPS SURA	0.0	69,130.00
INCAP. GENERAL	14.67	158,428.00	AFP COLPENSIONE	0.0	69,130.00

Devengados: 1,703,258.00 Deducciones: 136,260.00 Neto: 1,566,998.00
NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : María Angélica Fuertes C. C.C. 49.975.563

Auxiliar del Área Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 67

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA Básico Hora : 25,536.3636

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,809,000.00	DEDUC PREST EMP	0.0	408,940.00
			EPS SUPA	0.0	112,360.00
			AFP PROTECCION	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 633,660.00 Neto: 2,175,340.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 1.128.283.908

Profesional Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 56

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO Básico Hora : 26,838.7182

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SURA	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 71.729.578

Residente de Obra Urbanismo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 49
Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA Básico Hora : 25,536.3636
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	88.00	2,247,200.00	DEDUC PREST EMP	0.0	376,280.00
DIA DE LA FAMIL	7.33	187,267.00	EPS SURA	0.0	112,360.00
VACACIONES HABI	14.67	374,533.00	AFP PROTECCION	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 601,000.00 Neto: 2,208,000.00
NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 43.878.503

Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 48
Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA Básico Hora : 55,369.6364
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	6,090,660.00	RETE. FTE	0.0	325,955.00
			EPS SURA	0.0	243,626.00
			AFP PROTECCION	0.0	243,626.00
			FSP	0.0	60,907.00

Devengados: 6,090,660.00 Deducciones: 874,114.00 Neto: 5,216,546.00

QUINCENA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 43.969.820

Director de Obra Urbanismo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 53

Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS — Básico Hora : 26,636.7182

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SANITAS	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

SEMANA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibí : Juan C Rpo A C.C. 71.375.600

Profesional del Área Ambiental

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 62
Fecha : 03/31/2024 Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

ORREGO GARCIA ANDRES FELIPE Básico Hora : 34,090.9091
Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,750,000.00	EPS SURA	0.0	150,000.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	150,000.00
			FSP	0.0	37,500.00

Devengados: 3,750,000.00 Deducciones: 337,500.00 Neto: 3,412,500.00

NOMINA DE MARZO 16 AL 31 DE 2024

Recibí : _____ C.C. 1.017.187.309

Programador de Obra y Control de Costos

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 4¢
Fecha : 03/31/2024 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-1¢ a Marzo-31

ORTEGA MEJIA CAROLINA MARIA — Básico Hora : 29,545.4545
Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA AIMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,250,000.00	EPS SURA	0.0	130,000.00
			AFP PORVENIR	0.0	130,000.00

Devengados: 3,250,000.00 Deducciones: 260,000.00 Neto: 2,990,000.00
NOMINA DE MARZO 1¢ AL 31 DE 2024

Recibi : CAROLINA ORTEGA M. C.C. 32.241.719

Ingeniero Hidrosanitario

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 61

Fecha : 03/31/2026 Periodo Nro. : 06 Marzo-16 a Marzo-31

MORENO RENTERIA SINDY MARCELA Básico Hora : 16,204.5091

Centro de Costos : 0102 PARQUE PRIMAVERA AIMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS NUEVA EPS	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

QUINCENA DE MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : Sindy Moreno C.C. 1.017.195.533

Tecnologo en Construcciones Civiles

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 42

Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

MURILLO LOZANO MIGUEL ANTONIO — Básico Hora : 25,536.3636

Centro de Costos : 0102 — PARQUE PRIMAVERA ADMON

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,809,000.00	DEDUC PREST EMP	0.0	514,280.00
			EPS SANITAS	0.0	112,360.00
			AFP PORVENIR	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 739,000.00 Neto: 2,070,000.00

MONEDA DE MAPIO 16 AL 31 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 8.026.692

Ingeniero Asistente Técnico Administrativo

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO — Básico Hora : 71,659.0909

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	7,882,500.00	RETE. FTE	0.0	668,376.00
			EPS SALUD TOTAL	0.0	315,300.00
			AFP ISS	0.0	315,300.00
			FSP	0.0	78,825.00

Devengados: 7,882,500.00 Deducciones: 1,377,801.00 Neto: 6,504,699.00

CUENTA MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 98.529.883

Director de Obra Tecnico

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 03/31/2026 — Periodo Nro. : 06 — Marzo-16 a Marzo-31

MEJIA PINZON CRISTIAN FELIPE — Básico Hora : 30,574.5455

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,363,200.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	134,528.00
			AFP COLFONDOS	0.0	134,528.00

Devengados: 3,363,200.00 Deducciones: 269,056.00 Neto: 3,094,144.00

QUINCENA MARZO 16 AL 31 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 1.110.552.546

Profesional BIM

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	15-CONTRATANTE	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6010212286**		TIPO DE PLANILLA:	Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS	
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/04/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		199977475

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	3	$ 490.200
		SUBTOTAL:	3	**$ 490.200**

VALOR SIN MORA:	**$ 490.200**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 490.200**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013798338**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	abril
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/04/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		199906669

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002297390	230201	230201- PROTECCION	24	$ 10.774.500
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	21	$ 11.599.800
8002279406	231001	231001-COLFONDOS	9	$ 4.917.800
8002248088	230301	230301-PORVENIR	19	$ 8.000.600
		SUBTOTAL:	73	**$ 35.292.700**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A	3	$ 528.700
9006043500	EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	4	$ 258.400
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	22	$ 1.619.600
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	12	$ 1.277.100
8060083947	ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1	$ 35.100
8000887022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	33	$ 5.390.300
		SUBTOTAL:	75	**$ 9.109.200**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	75	$ 9.141.400
		SUBTOTAL:	75	**$ 9.141.400**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	75	$ 15.710.200
		SUBTOTAL:	75	**$ 15.710.200**

VALOR SIN MORA:	**$ 69.253.500**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 69.253.500**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6010188873**	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS		
PERIODO COTIZACIÓN	MES: marzo	PERIODO COTIZACIÓN	MES: abril		
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2026	SALUD:	AÑO: 2026		
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	198722436		

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 2.680.200
8002279406	231001	231001-COLFONDOS	1	$ 1.076.300
		SUBTOTAL:	2	**$ 3.756.500**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2	$ 899.700
		SUBTOTAL:	2	**$ 899.700**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	2	$ 899.700
		SUBTOTAL:	2	**$ 899.700**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 1.565.500
		SUBTOTAL:	2	**$ 1.565.500**

VALOR SIN MORA:	**$ 7.121.400**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 7.121.400**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6013930023**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	abril
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/04/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		198697630

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002297390	230201	230201- PROTECCION	1	$ 2.751.700
		SUBTOTAL:	1	**$ 2.751.700**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8000887022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 2.023.200
		SUBTOTAL:	1	**$ 2.023.200**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 647.500
		SUBTOTAL:	1	**$ 647.500**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 1.126.600
		SUBTOTAL:	1	**$ 1.126.600**
OTROS PARAFISCALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8999990341	PASENA	PASENA-SENA	1	$ 323.800
8999992392	PAICBF	PAICBF-ICBF	1	$ 485.600
		SUBTOTAL:		**$ 809.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 7.358.400**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 7.358.400**

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO	**No. Producto**	38121005902
No. Identificación	16286321	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$13,178,739.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200FP
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004NLYU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MEJIA PINZON CRISTIAN	**No. Producto**	07915550414
No. Identificación	1110552546	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**No. Comprobante**	28
No. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,094,144.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	470A3212607200FZ
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004NLYU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO	**No. Producto**	10172517412
No. Identificación	98529883	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**No. Comprobante**	19
No. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$6,504,699.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	470A3212607200FQ
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004NLYU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	**No. Producto**	26830320481
No. Identificación	43975563	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	11
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200ES
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA	**No. Producto**	00183070711
No. Identificación	1128283908	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	27
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,175,340.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200F7
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	ORREGO GARCIA ANDRES FELIPE	**No. Producto**	27762527800
No. Identificación	1017197909	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	22
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,185,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200F3
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MURILLO LOZANO MIGUEL ANTONIO	**No. Producto**	634002695
No. Identificación	8026692	**Entidad Financiera**	BANCO DE BOGOTA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	1
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$690,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	-	**Medio Utilizado**	-
IVA	-	**No. Transacción**	423F042260720001
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO	**No. Producto**	55338360052
No. Identificación	15516793	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,347,435.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EL
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GARAY MENDEZ MARIO MATEO	**No. Producto**	5862047046
No. Identificación	14465725	**Entidad Financiera**	DAVIbank S.A.
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	3
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,697,624.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EK
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	**No. Producto**	54280868968
No. Identificación	43878503	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	10
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,208,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200ER
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FORERO GARCIA JORGE HERNAN	**No. Producto**	05919474124
No. Identificación	10289220	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	2
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,760,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EJ
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO	**No. Producto**	10280825499
No. Identificación	71729578	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	17
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EY
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	BORDA FORONDA LEIDY JOHANA	**No. Producto**	09770568045
No. Identificación	1033649778	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	24
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,034,400.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200F4
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	**No. Producto**	0550392800034010
No. Identificación	1128278862	**Entidad Financiera**	DAVIVIENDA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	26
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,933,840.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200F6
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	CASTRO SALAZAR ANA SOFIA	**No. Producto**	37750634436
No. Identificación	43277893	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	8
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$546,631.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EP
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MORENO RENTERIA SINDY MARCELA	**No. Producto**	00986189009
No. Identificación	1017185533	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	21
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200F2
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	ORTEGA MEJIA CAROLINA MARIA	**No. Producto**	23064334441
No. Identificación	32241719	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	7
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$996,667.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EO
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	JUAN ESTEBAN ACEVEDO HENAO	**No. Producto**	406170332
No. Identificación	1020451245	**Entidad Financiera**	BANCO DE BOGOTA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	23
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,339,800.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	-	**Medio Utilizado**	-
IVA	-	**No. Transacción**	423F042260720002
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DEOSSA RESTREPO JHONATAN	**No. Producto**	3146967673
No. Identificación	1214720343	**Entidad Financiera**	NEQUI
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	30
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200FA
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIANA MARCELA CARDONA LOPEZ	**No. Producto**	2991826117
No. Identificación	43868820	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	9
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$5,216,546.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EQ
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	NAVARRO SARMIENTO MARCOS ALEJA	**No. Producto**	09113520083
No. Identificación	1067902874	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	25
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$675,419.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200F5
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	TAMAYO GOEZ LAURA MARIA	**No. Producto**	10873119975
No. Identificación	32180624	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	6
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,958,216.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EN
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS	**No. Producto**	10873079961
No. Identificación	71375600	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	14
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EV
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/13	2026/03/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	LONDOÑO OSORNO ADRIANA MARIA	**No. Producto**	31100024929
No. Identificación	21450423	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	5
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$562,849.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212607200EM
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCL004KAXU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO	**No. Producto**	38121005902
No. Identificación	16286321	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$7,178,739.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890014
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004K4DU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	**No. Producto**	0550392800034010
No. Identificación	1128278862	**Entidad Financiera**	DAVIVIENDA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	25
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,761,909.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001R
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	BORDA FORONDA LEIDY JOHANA	**No. Producto**	09770568045
No. Identificación	1033649778	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	23
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,034,400.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001P
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	JUAN ESTEBAN ACEVEDO HENAO	**No. Producto**	406170332
No. Identificación	1020451245	**Entidad Financiera**	BANCO DE BOGOTA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	22
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,339,800.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	-	**Medio Utilizado**	-
IVA	-	**No. Transacción**	423F042260890002
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DEOSSA RESTREPO JHONATAN	**No. Producto**	3146967673
No. Identificación	1214720343	**Entidad Financiera**	NEQUI
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	29
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001V
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	NAVARRO SARMIENTO MARCOS ALEJA	**No. Producto**	09113520083
No. Identificación	1067902874	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	24
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,688,548.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001Q
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	BENITEZ MANCO LUIS ALEJANDRO	**No. Producto**	29878162801
No. Identificación	98765105	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	18
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,180,667.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001L
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FORERO GARCIA JORGE HERNAN	**No. Producto**	05919474124
No. Identificación	10289220	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	2
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,760,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890015
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	CASTRO SALAZAR ANA SOFIA	**No. Producto**	37750634436
No. Identificación	43277893	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	6
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890019
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	LONDOÑO OSORNO ADRIANA MARIA	**No. Producto**	31100024929
No. Identificación	21450423	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	3
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,688,548.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890016
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	TAMAYO GOEZ LAURA MARIA	**No. Producto**	10873119975
No. Identificación	32180624	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,958,216.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890017
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	**No. Producto**	26830320481
No. Identificación	43975563	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	9
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,566,998.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001C
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA	**No. Producto**	00183070711
No. Identificación	1128283908	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	26
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,175,340.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001S
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO	**No. Producto**	10280825499
No. Identificación	71729578	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	15
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890011
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	**No. Producto**	54280868968
No. Identificación	43878503	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	8
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,208,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001B
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIANA MARCELA CARDONA LOPEZ	**No. Producto**	2991826117
No. Identificación	43868820	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	7
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$5,216,546.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001A
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS	**No. Producto**	10873079961
No. Identificación	71375600	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	12
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001F
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	ORREGO GARCIA ANDRES FELIPE	**No. Producto**	27762527800
No. Identificación	1017197909	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	21
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,412,500.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001O
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	ORTEGA MEJIA CAROLINA MARIA	**No. Producto**	23064334441
No. Identificación	32241719	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	5
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,990,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A321260890018
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MORENO RENTERIA SINDY MARCELA	**No. Producto**	00986189009
No. Identificación	1017185533	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	20
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126089001N
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/03/30	2026/03/30

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MURILLO LOZANO MIGUEL ANTONIO	**No. Producto**	634002695
No. Identificación	8026692	**Entidad Financiera**	BANCO DE BOGOTA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	1
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,070,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	-	**Medio Utilizado**	-
IVA	-	**No. Transacción**	423F042260890001
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OCZ004KE2U	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: CONINTEL S.A.
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 811046293
Generado por: Yesica Arango Castañeda

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO	**Nro. Producto Destino**	10172517412
Nro. Identificación	98529883	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**Nro. Comprobante**	19
Nro. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	Abono a cuenta entidad ACH
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	-
Valor Transacción	$6,504,699.00	**Fecha de Aviso**	-
Comisión	$0.00	**Medio Utilizado**	-
IVA	$0.00	**Nro. Transacción**	470A32126089000M
Estado	EXT	**Información Adicional**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**Nro. Factura**	-
Nro. Control	OCZ004K4DU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: CONINTEL S.A.
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 811046293
Generado por: Yesica Arango Castañeda

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MEJIA PINZON CRISTIAN	**Nro. Producto Destino**	07915550414
Nro. Identificación	1110552546	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**Nro. Comprobante**	28
Nro. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	Abono a cuenta entidad ACH
Fecha Pago/Débito	2026/03/30	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/03/27	**Estado de Aviso**	-
Valor Transacción	$3,094,144.00	**Fecha de Aviso**	-
Comisión	$0.00	**Medio Utilizado**	-
IVA	$0.00	**Nro. Transacción**	470A32126089000V
Estado	EXT	**Información Adicional**	NOMINA 30
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/03/30
Causal de Rechazo	-	**Nro. Factura**	-
Nro. Control	OCZ004K4DU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

CONINTEL
CONSTRUCCIONES INTELIGENTES

Consorcio
Parque Primavera

Contrato de Prestación de Servicios

NÚMERO DE CONTRATO:	010 de 2025
MODALIDAD:	Prestación de servicios
OBJETO:	Acompañamiento de Ingeniero Geotecnista en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*"
CONTRATANTE:	Consorcio Parque Primavera
NIT:	901.985.277-8
REPRESENTANTE LEGAL:	Julio César Vélez Ortiz
CONTRATISTA:	Alejandra Martínez Ríos
NIT:	1.017.215.427
VALOR:	SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE ($76.800.000) sin incluir IVA.
PLAZO:	Dieseis (16) meses

En la ciudad de Medellín el treinta y un (31) de octubre de 2025, entre los suscritos a saber:

De un lado, **Consorcio Parque Primavera**, identificado con **NIT. 901.985.277-8**, representado en este acto por **Julio César Vélez Ortiz** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **71.671.479** integrado por las sociedades **Conintel S.A.**, identificada con NIT. **811.046.293-1** y **Luis Alberto Arango Arredondo** identificado con **NIT. 95.842.412-3** parte que en adelante se denominará el **"CONTRATANTE".**

De otro lado, **Alejandro Martinez Rios,** identificado con **NIT. 1.017.215.427**, mayor de edad, parte que en adelante se denominará la **"CONTRATISTA".**

Y quienes para los efectos de este documento se denominarán colectivamente las "PARTES", hemos convenido en celebrar el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las cláusulas que a continuación se expresan, previas las siguientes:

Consideraciones

Que el 14 de julio de 2025, se publicó la invitación pública IA 06 de 2025 en el portal Secop II para la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*".

Que el 04 de septiembre de 2025, el Comité Evaluador de la Entidad publicó el "*Informe de Evaluación Definitivo Consolidado*" con el que concluye que la oferta del Consorcio Parque Primavera es la adjudicataria del Proceso de selección.

Que el 18 de septiembre de 2025 las Partes suscribieron el Contrato IA 947 de 2025, en adelante el "*CONTRATO PRINCIPAL*" con el objeto de la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*".

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

8

Que para la ejecución del *CONTRATO PRINCIPAL*, el CONTRATANTE requiere del acompañamiento de un Ingeniero Geotecnista, razón por la cual, una vez evaluada la capacidad, técnica, y organizacional de la Contratista Alejandra Martínez Ríos (en adelante la "CONTRATISTA"), así como su experiencia para la ejecución del presente Contrato, fue escogida por el CONTRATANTE para la prestación del siguiente servicio: ***"Acompañamiento de Ingeniero Geotecnista en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"",*** en los términos del presente Contrato y de todos los documentos que hacen parte integrante del mismo.

La CONTRATISTA manifiesta que tiene vigente todas las licencias y permisos expedidos por los organismos de control del Estado necesarios para prestar sus servicios profesionales.

La CONTRATISTA manifiesta que conoce integralmente todos los documentos contractuales y administrativos que tienen relación directa y vinculación con el presente Contrato de prestación de servicios.

El presente Contrato se celebra en especial consideración de las características y capacidades de la CONTRATISTA y, por lo tanto, es causal de incumplimiento grave la cesión o subcontratación sin autorización previa del CONTRATANTE.

Las PARTES actúan directamente y con pleno conocimiento y capacidad para firmar el presente Contrato que con este documento se formaliza.

Las PARTES imprimen a este documento el mérito ejecutivo suficiente para su exigibilidad en los términos fijados por las normas técnicas aplicables.

En virtud de lo anterior, las PARTES suscriben el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las siguientes:

Cláusulas

Primera. Objeto

La CONTRATISTA, en calidad de Ingeniera Geotecnista, se obliga con el CONTRATANTE a brindar acompañamiento técnico en el desarrollo del CONTRATO PRINCIPAL, incluidos, sin limitarse, a:

- Estar atentos a lo requerimiento de la Entidad.
- Dedicación del 50% con acompañamiento en obra 2 veces por semana.
- Acompañamiento a Comités cuando se le requiera.
- Evaluar las situaciones por circunstancias que afecten el normal desarrollo de las obras.

Las actividades que deberá realizar la CONTRATISTA son aquellas que se encuentran enmarcadas en el apoyo técnico en cualquier aspecto relacionado con la geotecnia en el desarrollo del Contrato Principal.

Parágrafo Primero. Con el anterior servicio se entiende incluida cualquier prestación accesoria necesaria para su debida ejecución.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Segundo. La CONTRATISTA declara estar plenamente calificado, registrado, licenciado, equipado, organizado y autorizado para el ejercicio de actividades de geotecnia y tiene toda la experiencia y capacidad operativa necesaria para ejecutar el presente Contrato. De igual manera, la CONTRATISTA declara conocer las especificaciones correspondientes, el sitio de las obras, las condiciones de trabajo particulares, los medios de transporte, las condiciones particulares y accesos, conoce las exigencias de seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad y salud en el trabajo (SST), las medidas de preservación del medio ambiente, aseguramiento de la calidad, la disponibilidad, las condiciones ambientales y sociales y, en general, todas las obligaciones derivadas de este Contrato, por lo cual, los ha incluido en el valor del presente Contrato. Dado lo anterior, con la firma del presente Contrato, la CONTRATISTA renuncia a toda reclamación y/o reconocimiento y/o reajuste de precios por tales conceptos.

Segunda. Valor

El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la suma de **SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE ($76.800.000)** sin incluir IVA. Este valor incluye todos los gastos y costos que debe asumir la CONTRATISTA para el cumplimiento de los servicios contratados, así como la utilidad que espera recibir y todas las retenciones e impuestos que puedan ser objeto del presente Contrato durante su vigencia, salvo el relativo al IVA. La CONTRATISTA no es responsable del IVA y presentará cuentas de cobro para el pago de sus actividades.

La CONTRATISTA deberá efectuar el pago de su seguridad social como trabajador independiente, con base en lo establecido por la Ley. Así mismo, el CONSORCIO asumirá directamente el pago de la ARL correspondiente.

Descripción	Unid.	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Total
Acompañamiento geotécnico en el desarrollo del Contrato	mes	16	$4.800.000	$76.800.000

Parágrafo Primero. El valor del Contrato podrá aumentar o disminuir en la medida en que el CONTRATANTE lo requiera.

Parágrafo Segundo. La CONTRATISTA deberá presentar constancia de pago de los aportes a seguridad social y los aportes parafiscales suyos y de los trabajadores y prestadores de servicios a su cargo, en caso de tenerlos, dentro del mes siguiente de prestación del servicio. El incumplimiento de esta obligación facultará al CONTRATANTE para terminar el Contrato unilateralmente de conformidad con la Cláusula Décima Quinta.

Parágrafo Tercero. La CONTRATISTA declara que en la fijación del valor del presente Contrato se tuvieron en cuenta todos los costos directos e indirectos las utilidades y los gastos generales que debe asumir para la prestación de sus servicios a cargo. La CONTRATISTA reconoce que el CONTRATANTE no está obligado a reconocerle ninguna indemnización por eventuales pérdidas sufridas durante la ejecución, ya que tuvo la oportunidad de evaluar los riesgos y de verificar las condiciones en las cuales dicha ejecución sería llevada a cabo.

Parágrafo Cuarto. Las actividades distintas de aquellas incluidas en los servicios objeto del presente Contrato, que surjan de manera imprevista durante su ejecución, serán consideradas como adicionales se ejecutarán y serán pagadas, solo si previamente las PARTES han suscrito un documento en el que se hagan constar las nuevas actividades y los valores a pagar por su realización, documento que hará parte integrante del presente Contrato.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 268 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Si dichas actividades son ejecutadas por la CONTRATISTA sin existir documento suscrito entre las PARTES, y aun siendo estas instruidas por personal del CONTRATANTE, se considerarán ejecutadas a cuenta y riesgo de la CONTRATISTA. Así mismo, el CONTRATANTE no estará obligado a reconocer remuneración alguna por estas actividades ejecutadas sin consentimiento previo.

Parágrafo Quinto. Los trabajos nocturnos, dominicales, festivos o feriados y horas extras requeridos para la terminación dentro del plazo de las actividades del servicio están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte de la CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Sexto. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo de la CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de esta última, hasta que la situación de incumplimiento sea superada.

Parágrafo Séptimo. Los gastos y costos que se generen por concepto de viáticos, manutención, transporte y afines, requeridos para la ejecución de las actividades del Contrato, están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte de la CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Octavo. Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, nacional, departamental o municipal que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo de la CONTRATISTA. La CONTRATISTA discriminará el IVA en cada factura, cuando dicho impuesto sea aplicable. La factura o cuenta de cobro debe contener los requisitos vigentes. La CONTRATISTA declara conocer las normas tributarias colombianas aplicables vigentes y por tanto las mismas se entienden incorporadas al presente Contrato y al valor de este.

Tercera. Forma de Pago

El valor pactado en la cláusula anterior será cancelado de la siguiente forma:

- Los cortes serán mensuales.
- La CONTRATISTA y el CONTRATANTE se reunirán en la fecha de corte para validar el correcto desarrollo de las actividades objeto del presente Contrato en el periodo.
- La CONTRATISTA presentará su cuenta de cobro para revisión y aprobación del CONTRATANTE.
- La CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la cuenta de cobro, previos descuentos de Ley, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la aprobación de las misma por parte del CONTRATANTE,

Parágrafo primero. Para efectos del pago de las facturas o cuentas de cobro posteriores a la primera, la CONTRATISTA deberá haber cumplido a cabalidad con el correcto desarrollo del Ítem inmediatamente anterior, y el mismo deberá haber sido aprobado por el CONTRATANTE. En caso de que no se cumpla con este, el CONTRATANTE se podrá abstener de realizar el pago de los Ítems siguientes sin que se le pueda adjudicar ningún tipo de responsabilidad al respecto.

Parágrafo segundo. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo de la CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

cualquier pago a favor de este último, hasta que la situación de incumplimiento sea superada. El incumplimiento parcial podrá valorarse respecto de los atrasos que se presenten en el programa de trabajo.

Parágrafo tercero. Los pagos a los que se refiere la presente cláusula se efectuarán siempre y cuando la CONTRATISTA presente los pagos de los aportes a parafiscales y seguridad social del correspondiente mes, así como el pago del FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción), en caso de que aplique, adjuntos a la factura previamente autorizada por el Representante del CONTRATANTE. **Los soportes de los aportes relacionados deben ser entregados con la factura del corte realizado los 25 de cada mes.**

Cuarta. Obligaciones de la Contratista

Obligaciones generales:

Las obligaciones adquiridas por la CONTRATISTA en la prestación del servicio, en calidad de Asesora Geotécnico, son las siguientes:

- Realizar visitas semanales al Proyecto para tener al día el contexto del desarrollo de las obras y del Contrato.
- Asistir a las reuniones semanales de seguimiento con el CONTRATANTE.
- Mantenerse al día en la revisión de la trazabilidad de correspondencia Contractual en su área de conocimiento.
- Participar en los comités o reuniones que le convoque el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos de apoyo geotécnico que demande el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos del CONTRATANTE en un periodo no inferior a 24 horas.
- Brindar un tiempo de dedicación remota de acuerdo con las necesidades semanales, con el propósito de ofrecer atención y acompañamiento en la resolución de asuntos que puedan desviarse de lo planeado. El valor de esta actividad se encuentra incluido en el valor del Contrato, razón por la cual no se realizarán pagos adicionales por esta prestación.
- Ejecutar el Contrato de conformidad con lo previsto en el presente documento y los demás Documentos del Contrato estipulados en el presente acuerdo, especialmente, en cumplimiento de los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Llevar a cabo todas las labores necesarias para alcanzar la cabal y satisfactoria ejecución del objeto del presente Contrato, ciñéndose a las normas técnicas vigentes y a realizar nuevamente a sus expensas cualquier actividad que resulte mal ejecutada.
- Informar al CONTRATANTE sobre cualquier situación que pueda o esté generando una afectación en la prestación del servicio.
- Acreditar que el Personal que laborará dentro de la obra cumple con las normas de calidad que exigen los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Cumplir con todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, así como efectuar afiliaciones y pagar oportunamente los salarios, prestaciones sociales, seguridad social -Salud, Pensiones y Riesgos Laborales- y aportes parafiscales -Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, FIC-, de aplicar, de todos sus trabajadores y acreditar dicho pago ante el CONTRATANTE mediante presentación del respectivo soporte de pago, incluidas planillas firmadas por los trabajadores dentro de los primeros cinco (5) días calendario de cada mes.
- La CONTRATISTA tendrá a su cargo, todos los costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de su personal., debiendo presentar con cada

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

cuenta de cobro o factura, los documentos correspondientes que acrediten los pagos de dichas obligaciones y hacer constar en la misma factura, mediante declaración, que cumple con el pago de todos los aportes de acuerdo con las normas legales vigentes.

- Responder por los daños y perjuicios que por culpa de la CONTRATISTA o de su personal, ya sean empleados, subcontratistas o empleados de sus subcontratistas se causen a terceros o redes y obras existentes en la ejecución del presente Contrato o al CONTRATANTE. En consecuencia, asumirá cualquier responsabilidad y costo que demande la reparación de las infraestructuras dañadas o afectadas y en general de los daños causados. La CONTRATISTA pagará el valor de los daños dentro de la semana siguiente al día en el cual el CONTRATANTE le formule el respectivo reclamo verbal o escrito. De no ser cancelado en este término el CONTRATANTE descontará el valor del daño de los valores que le adeude a la CONTRATISTA a cualquier título, descuento autorizado por esta última mediante la suscripción del presente Contrato.
- Obrar de común acuerdo con los demás contratistas o subcontratistas en caso de que las actividades materia del presente Contrato deban ejecutarse simultáneamente con las de esos otros Contratistas o subcontratistas en un mismo lugar o con sitios colindantes o anexos.
- Permitir a las personas designadas por el CONTRATANTE y a las autorizadas por los términos de referencia la inspección y vigilancia de los trabajos en el lugar donde se realicen.
- Cumplir con todos los requisitos legales de Gestión de Riesgo, Salud Ocupacional, Higiene y Seguridad Industrial, Seguridad Social contenidos en las normas que regulan la materia, en especial lo contenido en el Decreto 1072 de 2015, así como lo concerniente al cumplimiento de la regulación para trabajos en alturas, espacios confinados y trabajos en caliente, cualquiera que aplique, cuyos costos de capacitación, certificación e implementación están incluidos en el valor del Contrato, y demás complementarias, así como en los términos de referencia y sus anexos.
- Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de la obra o el cumplimiento del Contrato.
- Realizar los informes relacionados que requiera el CONTRATANTE.
- Solicitar por escrito al CONTRATANTE cualquier adición o modificación que considere conveniente para la prestación de sus servicios y no ponerla en práctica hasta tanto al CONTRATANTE apruebe por escrito dicha modificación.
- La CONTRATISTA se obliga a asumir los costos y gastos que se generen por concepto de viáticos, manutención y transporte, del personal que se requiera para la ejecución de la obra.
- Liquidar el Contrato en el tiempo establecido, presentando previamente y a entera satisfacción del CONTRATANTE, la totalidad de documentos requeridos para ello.

El cumplimiento de estas obligaciones es requisito indispensable para adelantar la verificación final de cuentas de este Contrato y suscribir la correspondiente acta de liquidación. En consecuencia, todas las sumas que hasta la fecha se le adeuden le serán retenidas, sin que por este hecho se genere ningún tipo de intereses, reconocimiento o reajuste alguno. En todo caso, el último pago de este Contrato estará condicionado al cumplimiento satisfactorio de la presente obligación, obligándose éste a allegar la documentación pertinente a entera satisfacción de El CONTRATANTE.

Parágrafo Primero. Los documentos contractuales y técnicos que forman parte del CONTRATO PRINCIPAL y que hayan sido entregados o indicados por el CONTRATANTE a la CONTRATISTA, hacen parte integral del presente servicio y definen igualmente las actividades, alcances y obligaciones a cargo de la CONTRATISTA.

Parágrafo Segundo. La CONTRATISTA asume toda la responsabilidad por los perjuicios que puedan ocasionársele directa o indirectamente a terceros, o a la ENTIDAD CONTRATANTE con

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

ocasión de la ejecución del presente Contrato y que le sean imputables a alguno de sus empleados, subcontratistas, o a aquéllos de sus subcontratistas.

Obligaciones relativas a la seguridad y salud en el trabajo (SST):

Toda multa que el CONTRATANTE se vea obligado a cancelar por incumplimiento de las normas de seguridad e higiene industrial por parte de la CONTRATISTA será reembolsada de inmediato por éste, so pena de que el CONTRATANTE tome su valor del que le adeude a la CONTRATISTA.

La CONTRATISTA deberá presentar la siguiente información al iniciar las actividades contratadas:

- Especificar nombre, cargo, dirección, teléfono, EPS, ARL (riesgo V), AFP y Caja de Compensación Familiar (CCF) donde se encuentra afiliado.
- Copia de las afiliaciones a la EPS, ARL, AFP y CCF al igual que para cada pago deberá entregar la planilla única de aportes del personal que ha laborado en la obra. La afiliación a la ARL debe ser a riesgo V.

Quinta. Obligaciones del Contratante

Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en las demás cláusulas, el CONTRATANTE adquiere las siguientes obligaciones:

- Brindar a la CONTRATISTA la información necesaria para la prestación de los servicios a su cargo.
- Pagar oportunamente a la CONTRATISTA el valor establecido acorde con la forma de pago indicada en el presente Contrato.
- Resolver las dudas de la CONTRATISTA en relación con la prestación de servicios a su cargo.
- Brindar a la CONTRATISTA las recomendaciones y sugerencias necesarias para la prestación de servicios a su cargo, sin que transcienda a una relación de subordinación teniendo en cuenta que la CONTRATISTA cuenta con autonomía técnica, administrativa y financiera.
- Suministrar la información técnica necesaria del proyecto.
- Propiciar las reuniones necesarias.

Sexta. Plazo

El plazo del presente Contrato será de dieciséis (16) meses a partir de la suscripción del Acta de inicio.

Parágrafo Primero. El vencimiento del plazo solo extingue la obligación de pago establecida en la cláusula segunda; mientras que las demás obligaciones inherentes al servicio seguirán vigentes hasta que sean efectivamente ejecutadas.

Parágrafo Segundo. Las PARTES de común acuerdo y cuando las circunstancias así lo ameriten podrán ampliar el término del presente Contrato, en cuyo caso esto se hará constar por escrito.

Séptima. Autonomía y Límites

Durante la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato, la CONTRATISTA actuará con plena autonomía técnica y directiva, aunque limitándose en el sentido de:

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- No ceder en todo ni en parte el presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito del CONTRATANTE.
- Acatar las recomendaciones, sugerencias y disposiciones del CONTRATANTE siempre que estas no impliquen subordinación laboral.

Octava. Seguridad Industrial

La CONTRATISTA y todos sus empleados y subordinados cumplirán con todas las normas de seguridad industrial a las que estén obligado según la Administradora de Riesgos Laborales, cualquier incumplimiento de estas que lleve a una eventual condena y/o indemnización al CONTRATANTE le da derecho a repetir por la totalidad de su valor en contra de la CONTRATISTA.

Para el efecto, las PARTES reconocen expresamente que este Contrato presta mérito ejecutivo para efectos de repetición, el cual deberá aportarse al proceso judicial junto con la sentencia condenatoria y/o acuerdo en que conste el valor de la indemnización.

Novena. Confidencialidad

La CONTRATISTA mantendrá bajo estricta confidencialidad toda la información y documentos del CONTRATANTE y sus socios, no podrá difundirla, reproducirla o modificarla total o parcialmente. El incumplimiento de dicha obligación tendrá el efecto del incumplimiento total del Contrato, dando lugar a los remedios del acreedor en cabeza del CONTRATANTE.

En virtud de la presente obligación, la CONTRATISTA se obliga a adoptar todas las medidas necesarias para evitar la divulgación de información confidencial o el uso indebido de la misma, bien sea por parte suya directamente o de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores. La CONTRATISTA será responsable por las actuaciones de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores, por lo cual se considera un incumplimiento contractual la divulgación o el uso indebido de la información confidencial por parte de estas personas.

Décima. Inexistencia de Relación Laboral

De la presente relación contractual no se deriva ningún vínculo laboral entre la CONTRATISTA o sus empleados, dependientes, representantes u otros y el CONTRATANTE o sus socios. Por consiguiente, los sueldos, las prestaciones sociales, aportes especiales que se generen por el pago de salarios, tales como SENA, EPS, ICBF, FIC, en caso de aplicar, indemnizaciones y demás derechos laborales serán a cargo exclusivo de la CONTRATISTA.

Parágrafo: Del cumplimiento de dichas obligaciones por parte de la CONTRATISTA respecto de sus empleados, subcontratista, y demás agentes, deberá presentarse constancia para hacer efectivo el pago del Contrato.

Décimo Primera. Indemnidad

La CONTRATISTA se obliga a mantener indemne e indemnizar al CONTRATANTE y/o la ENTIDAD CONTRATANTE frente a cualquier demanda o reclamo extrajudicial o administrativo que llegare a presentarse, que esté relacionado con la celebración, ejecución y liquidación del presente Contrato, derivado de:

- Reclamaciones laborales, en caso de aplicar, formuladas por personal de la CONTRATISTA, por empleados de sus subcontratistas o por cualquier persona que alegue tener dichas

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

calidades y en las que se pretenda el cobro de obligaciones, pagos, compensaciones o indemnizaciones a cualquier título.

- Reclamaciones por responsabilidad civil extracontractual, administrativa o ambiental en las que se invoquen como fuente de responsabilidad hechos relacionados con la actividad o hechos imputables a la CONTRATISTA.
- Reclamaciones en materia de propiedad intelectual, marcas, patentes, licencias o cualquier otro derecho protegido en relación con los bienes y servicios adquiridos o suministrados por la CONTRATISTA.
- Reclamaciones de las autoridades tributarias y aduaneras de cualquier país por los bienes y servicios suministrados por la CONTRATISTA.
- Reclamaciones de terceros por la celebración del presente Contrato.

Décima segunda. Garantías

El presente Contrato no considera pólizas o garantías.

Décima Tercera. Solicitud de Implementación de Correcciones y Ajustes

La solicitud por parte del CONTRATANTE a la CONTRATISTA de implementar ajustes y correcciones deberá especificar con claridad en qué consisten cada uno de esos ajustes y correcciones, y en el mismo documento de solicitud de correcciones deberá establecerse el plazo dentro del cual estos últimos deberán ser implementados para evitar la paralización de la obra. En todo caso, la CONTRATISTA no tendrá derecho al reconocimiento de valores distintos a los que le hubieren correspondido por la correcta ejecución de sus servicios. En caso de que la corrección implique una ampliación del plazo original del Contrato, así deberán hacerlo constar las PARTES por escrito y, en todo caso, no generará el reconocimiento de mayores valores a favor de la CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Décima Cuarta. Recibo de los Trabajos

El CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de los servicios prestados, o su totalidad, cuando no estén acordes con las especificaciones del presente Contrato, con cualquiera de los documentos que hacen parte integrante del mismo o con la normatividad vigente.

Parágrafo. El rechazo total o parcial de los servicios por parte del CONTRATANTE deberá estar suficientemente fundado y será considerado causal de terminación unilateral del presente Contrato por incumplimiento, sin perjuicio de que LAS PARTES de mutuo acuerdo convengan en establecer un nuevo plazo para la corrección de los de los servicios, sin que ello signifique haya lugar por esta razón al reconocimiento de mayores valores a favor de la CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Décima Quinta. Causales Terminación y Suspensión Unilateral del Contrato

El CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato sin indemnización alguna en casos de insolvencia o quiebra de la CONTRATISTA; cuando sin justa causa comprobada suspenda o interrumpa los servicios a su cargo por más de quince (15) días consecutivos, salvo fuerza mayor o caso fortuito; cuando por culpa de la CONTRATISTA el programa de obra no se cumpla de acuerdo con los tiempo previstos o cuando se compruebe negligencia en la asignación de recursos para una

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

o varias de las actividades en el contempladas; cuando en general exista por parte de la CONTRATISTA incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

En lugar de terminar el Contrato, el CONTRATANTE podrá optar por suspender la ejecución, lo cual incluye todas las obligaciones que emanan del Contrato, incluidas las del pago establecidas en la cláusula segunda.

Parágrafo Primero. Para terminar anticipadamente el Contrato, el CONTRATANTE deberá enviar una comunicación a la CONTRATISTA informando sobre los motivos que conducen a la aplicación de dicha estipulación.

La CONTRATISTA contará con cinco (05) días hábiles para ejercer su derecho de defensa frente a los argumentos expuestos por el CONTRATANTE. En el evento en que las explicaciones que brinde la CONTRATISTA no resulten satisfactorias, el CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato.

Parágrafo Segundo. Una suspensión operada en los términos de la presente cláusula no dará lugar a ninguna indemnización de perjuicios en cabeza de la CONTRATISTA.

Décimo Sexta. Liquidación Final

Las PARTES de común acuerdo suscribirán un Acta de Liquidación Final del Contrato dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de terminación del plazo. Dentro de este término las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación.

Para ello será necesario que la CONTRATISTA cumpla con los siguientes requerimientos:

- No tener ninguna demanda o reclamación laboral en curso con motivo de la ejecución de este Contrato.
- Cumplir con las obligaciones estipuladas en la cláusula Cuarta del presente Contrato.

Parágrafo primero. Suscribir el acta de liquidación final donde se estipulen las actividades y valores reales ejecutados y los valores pagados y adeudados, para su revisión y aprobación por parte del CONTRATANTE.

Parágrafo segundo. Si es del caso, para la liquidación se exigirá a la CONTRATISTA la ampliación de la vigencia de las garantías de cumplimiento de las obligaciones, calidad del servicio, y pago de los salarios, prestaciones e indemnizaciones, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del Contrato y la CONTRATISTA tendrá la obligación de proceder de conformidad con dicha solicitud.

Parágrafo tercero. En caso de no ser posible proceder con la liquidación del Contrato en el plazo indicado para ello, EL CONTRATANTE enviará a la dirección de notificaciones judiciales de la CONTRATISTA el Acta de Liquidación, para lo cual este tendrá treinta (30) días calendario para devolverla suscrita y con la totalidad de los documentos que deberá acompañarla. Si pasado este plazo EL CONTRATANTE no ha recibido dicha Acta de Liquidación, podrá proceder con la LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. En esta el CONTRATANTE realizará los ajustes, revisiones, reconocimientos y deducciones a que haya lugar, para lo cual tendrá la facultad de descontar los saldos que tenga a favor de la CONTRATISTA.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Lo aquí dispuesto en relación con la liquidación unilateral, se entiende aceptada por la CONTRATISTA con la firma del presente Contrato.

Décima Séptima. Integración del Contrato

Este Contrato y todos sus anexos se encuentran completos y constituyen la totalidad del pacto contractual respecto a la ejecución contractual referida en el objeto descrita en la cláusula primera. Se enuncian los siguientes documentos de forma ilustrativa:

17.1. Cláusulas comunes del Contrato.
17.2. Manual para Contratistas.
17.3. Condiciones particulares de trabajo.
17.4. Toda la correspondencia entre las partes.
17.5. Circulares, comunicaciones o manuales que sean expedidos por EL CONTRATANTE durante la vigencia de este contrato.
17.7. Todas las actas de reunión o comité de cualquier tipo, que se produzcan durante la ejecución de este contrato.

Décima Octava. Lavados de Activos y Financiación al Terrorismo

Las PARTES declaran y se obligan a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas sin su conocimiento y como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, aceptan las partes que podrán terminar de manera unilateral e inmediata el presente Contrato, sin que haya lugar al pago de indemnización alguna por parte de este en caso de que la parte que advierta tal situación frente a la otra. Aparte de que socios, accionistas o directivos llegaren a ser: 1. Condenado por parte de las autoridades competentes por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo, administración de recursos relacionados con dichas actividades o en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos; 2. Incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la lista de la Oficina de Control de Activos en el Exterior (orden ejecutiva N°. 12.978 *Specially Designated Narcotics Traffickers, SDNT*, conocida en Colombia como "lista Clinton", emitida por la Oficina del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América), la lista de la Organización de las Naciones Unidas y otras listas públicas relacionadas con el tema del lavado de activos y financiación del terrorismo. Como indemnización, en este caso habrá lugar al pago de todas las sumas que correspondan a lucro cesante, daño emergente e indemnización de perjuicios según la estimación de perjuicios que para el efecto realice la parte perjudicada en el momento de la terminación del acuerdo por la causa a la que se refiere esta cláusula.

Décima Novena. Existencia, Validez y Eficacia

La invalidez, ineficacia o inexistencia de cualquier cláusula del presente Contrato no afectará la validez, eficacia o existencia de las demás cláusulas.

Vigésima. Relatividad Del Contrato

El presente Contrato vincula únicamente a las PARTES que lo suscriben. En este sentido, toda reclamación, pleito, queja, demanda, responsabilidad contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este vincula únicamente a LAS PARTES contractuales.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Primero. La ENTIDAD CONTRATANTE no es parte del presente Contrato por lo que no será responsable de ninguna reclamación, responsabilidad o daño contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este.

Vigésima Primera. Modificaciones

Cualquier modificación del presente Contrato deberá constar por escrito y ser suscrita por ambas partes.

Vigésima Segunda. Legislación Aplicable

En lo no regulado expresamente en este Contrato, este se regirá por las disposiciones civiles y comerciales del ordenamiento jurídico colombiano que le resulten aplicables. Para efectos interpretativos deberán tenerse en consideración todos los documentos contractuales y técnicos que forman parte integral del CONTRATO PRINCIPAL.

En constancia a lo anterior se firman dos (2) copias de este documento en la ciudad de Medellín a los treinta y uno (31) días del mes de octubre de 2025.

EL CONTRATANTE

Julio César Vélez Ortiz
C.C. 71.671.479
Representante Legal
Consorcio Parque Primavera

LA CONTRATISTA

Alejandra Martínez Ríos
C.C. 1.017.215.427

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

CONINTEL
CONSTRUCCIONES INTELIGENTES

Consorcio
Parque Primavera

Contrato de Prestación de Servicios

NÚMERO DE CONTRATO:	011 de 2025
MODALIDAD:	Prestación de servicios
OBJETO:	Acompañamiento de Ingeniero Hidráulico en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la *"CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"*
CONTRATANTE:	Consorcio Parque Primavera
NIT:	901.985.277-8
REPRESENTANTE LEGAL:	Julio César Vélez Ortiz
CONTRATISTA:	Enrique Alexis García Moya
NIT:	1.017.168.006
VALOR:	OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($86.632.000) con IVA incluido.
PLAZO:	Catorce (14) meses

En la ciudad de Medellín el diez (10) de diciembre de 2025, entre los suscritos a saber:

De un lado, **Consorcio Parque Primavera**, identificado con **NIT. 901.985.277-8**, representado en este acto por **Julio César Vélez Ortiz** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **71.671.479** integrado por las sociedades **Conintel S.A.**, identificada con NIT. **811.046.293-1** y **Luis Alberto Arango Arredondo** identificado con **NIT. 95.842.412-3** parte que en adelante se denominará el **"CONTRATANTE".**

De otro lado, **Enrique Alexis García Moya,** identificado con **NIT. 1.017.168.006**, mayor de edad, parte que en adelante se denominará el **"CONTRATISTA".**

Y quienes para los efectos de este documento se denominarán colectivamente las "PARTES", hemos convenido en celebrar el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las cláusulas que a continuación se expresan, previas las siguientes:

Consideraciones

Que el 14 de julio de 2025, se publicó la invitación pública IA 06 de 2025 en el portal Secop II para la **"***CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN***"**.

Que el 04 de septiembre de 2025, el Comité Evaluador de la Entidad publicó el "*Informe de Evaluación Definitivo Consolidado*" con el que concluye que la oferta del Consorcio Parque Primavera es la adjudicataria del Proceso de selección.

Que el 18 de septiembre de 2025 las Partes suscribieron el Contrato IA 947 de 2025, en adelante el "*CONTRATO PRINCIPAL*" con el objeto de la **"***CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN***"**.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Que para la ejecución del *CONTRATO PRINCIPAL*, el CONTRATANTE requiere del acompañamiento de un Ingeniero Hidráulico, razón por la cual, una vez evaluada la capacidad, técnica, y organizacional del Contratista Enrique Alexis García Moya (en adelante la "CONTRATISTA"), así como su experiencia para la ejecución del presente Contrato, fue escogido por el CONTRATANTE para la prestación del siguiente servicio: ***"Acompañamiento de Ingeniero Hidráulico en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN""***, en los términos del presente Contrato y de todos los documentos que hacen parte integrante del mismo.

El CONTRATISTA manifiesta que tiene vigente todas las licencias y permisos expedidos por los organismos de control del Estado necesarios para prestar sus servicios profesionales.

El CONTRATISTA manifiesta que conoce integralmente todos los documentos contractuales y administrativos que tienen relación directa y vinculación con el presente Contrato de prestación de servicios.

El presente Contrato se celebra en especial consideración de las características y capacidades del CONTRATISTA y, por lo tanto, es causal de incumplimiento grave la cesión o subcontratación sin autorización previa del CONTRATANTE.

Las PARTES actúan directamente y con pleno conocimiento y capacidad para firmar el presente Contrato que con este documento se formaliza.

Las PARTES imprimen a este documento el mérito ejecutivo suficiente para su exigibilidad en los términos fijados por las normas técnicas aplicables.

En virtud de lo anterior, las PARTES suscriben el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las siguientes:

Cláusulas

Primera. Objeto

El CONTRATISTA, en calidad de Ingeniero Hidráulico, se obliga con el CONTRATANTE a brindar acompañamiento técnico en el desarrollo del CONTRATO PRINCIPAL, incluidos, sin limitarse, a:

- Revisar toda la información existente del proyecto hasta la fecha.
- Estar atentos a lo requerimiento de la EDU y AMVA.
- Dedicación del 50% con acompañamiento a demanda.
- Acompañamiento a Comités cuando se le requiera.
- Evaluar las situaciones por circunstancias que afecten el normal desarrollo de las obras.
- Generar informes mensuales de las actividades desarrolladas referentes al componente Hidráulico de acuerdo con el avance de obra.
- Asesorar sobre las intervenciones por la construcción de obras preliminares y finales en el tramo del río Aburrá, desde el inicio del Proyecto al sur en la Quebrada Villa del Socorro hasta el final al norte.
- Asesorar en las intervenciones en la Quebradas Villa del Socorro, Juan Bobo y La Herrera.
- Participar en las reuniones que convoque el CONTRATANTE, la Interventoría del Proyecto, la EDU y el AMVA.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- Otras actividades relativas a la Hidráulica del proyecto del Parque Primavera.

Las actividades que deberá realizar el CONTRATISTA son aquellas que se encuentran enmarcadas en el apoyo técnico en cualquier aspecto relacionado con la hidráulica en el desarrollo del Contrato Principal.

Parágrafo Primero. Con el anterior servicio se entiende incluida cualquier prestación accesoria necesaria para su debida ejecución.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA declara estar plenamente calificado, registrado, licenciado, equipado, organizado y autorizado para el ejercicio de las actividades hidráulicas y tiene toda la experiencia y capacidad operativa necesaria para ejecutar el presente Contrato. De igual manera, el CONTRATISTA declara conocer las especificaciones correspondientes, el sitio de las obras, las condiciones de trabajo particulares, los medios de transporte, las condiciones particulares y accesos, conoce las exigencias de seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad y salud en el trabajo (SST), las medidas de preservación del medio ambiente, aseguramiento de la calidad, la disponibilidad, las condiciones ambientales y sociales y, en general, todas las obligaciones derivadas de este Contrato, por lo cual, los ha incluido en el valor del presente Contrato. Dado lo anterior, con la firma del presente Contrato, el CONTRATISTA renuncia a toda reclamación y/o reconocimiento y/o reajuste de precios por tales conceptos.

Segunda. Valor

El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($86.632.000)** incluido IVA pleno. Este valor incluye todos los gastos y costos que debe asumir el CONTRATISTA para el cumplimiento de los servicios contratados, así como la utilidad que espera recibir y todas las retenciones e impuestos que puedan ser objeto del presente Contrato durante su vigencia. EL CONTRATISTA es responsable del IVA y presentará facturas para el pago de sus actividades.

El CONTRATISTA deberá efectuar el pago de su seguridad social como trabajador independiente, con base en lo establecido por la Ley. Así mismo, el pago de la ARL correspondiente.

Descripción	Unid.	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Total
Acompañamiento hidráulico en el desarrollo del Contrato	mes	14	$ 5.200.000	$ 72.800.000
			IVA 19%	**$ 13.832.000**
			TOTAL	**$ 86.632.000**

Parágrafo Primero. El valor del Contrato podrá aumentar o disminuir en la medida en que el CONTRATANTE lo requiera.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA deberá presentar constancia de pago de los aportes a seguridad social y los aportes parafiscales suyos y de los trabajadores y prestadores de servicios a su cargo, en caso de tenerlos, dentro del mes siguiente de prestación del servicio. El incumplimiento de esta obligación facultará al CONTRATANTE para terminar el Contrato unilateralmente de conformidad con la Cláusula Décima Quinta.

Parágrafo Tercero. El CONTRATISTA declara que en la fijación del valor del presente Contrato se tuvieron en cuenta todos los costos directos e indirectos las utilidades y los gastos generales que debe asumir para la prestación de sus servicios a cargo. El CONTRATISTA reconoce que el CONTRATANTE no está obligado a reconocerle ninguna indemnización por eventuales pérdidas

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

sufridas durante la ejecución, ya que tuvo la oportunidad de evaluar los riesgos y de verificar las condiciones en las cuales dicha ejecución sería llevada a cabo.

Parágrafo Cuarto. Las actividades distintas de aquellas incluidas en los servicios objeto del presente Contrato, que surjan de manera imprevista durante su ejecución, serán consideradas como adicionales se ejecutarán y serán pagadas, solo si previamente las PARTES han suscrito un documento en el que se hagan constar las nuevas actividades y los valores a pagar por su realización, documento que hará parte integrante del presente Contrato.

Si dichas actividades son ejecutadas por el CONTRATISTA sin existir documento suscrito entre las PARTES, y aun siendo estas instruidas por personal del CONTRATANTE, se considerarán ejecutadas a cuenta y riesgo del CONTRATISTA. Así mismo, el CONTRATANTE no estará obligado a reconocer remuneración alguna por estas actividades ejecutadas sin consentimiento previo.

Parágrafo Quinto. Los trabajos nocturnos, dominicales, festivos o feriados y horas extras requeridos para la terminación dentro del plazo de las actividades del servicio están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte del CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Sexto. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de esta última, hasta que la situación de incumplimiento sea superada.

Parágrafo Séptimo. Los gastos y costos que se generen por concepto de viáticos, manutención, transporte y afines, requeridos para la ejecución de las actividades del Contrato, están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte del CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Octavo. Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, nacional, departamental o municipal que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo del CONTRATISTA. El CONTRATISTA discriminará el IVA en cada factura, cuando dicho impuesto sea aplicable. La factura o cuenta de cobro debe contener los requisitos vigentes. El CONTRATISTA declara conocer las normas tributarias colombianas aplicables vigentes y por tanto las mismas se entienden incorporadas al presente Contrato y al valor de este.

Tercera. Forma de Pago

El valor pactado en la cláusula anterior será cancelado de la siguiente forma:

- Los cortes serán mensuales.
- El CONTRATISTA y el CONTRATANTE se reunirán en la fecha de corte para validar el correcto desarrollo de las actividades objeto del presente Contrato en el periodo.
- El CONTRATISTA presentará su factura de cobro para revisión y aprobación del CONTRATANTE.
- El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la factura de cobro, previos descuentos de Ley, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la aprobación de las misma por parte del CONTRATANTE.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo primero. Para efectos del pago de las facturas o cuentas de cobro posteriores a la primera, el CONTRATISTA deberá haber cumplido a cabalidad con el correcto desarrollo del Ítem inmediatamente anterior, y el mismo deberá haber sido aprobado por el CONTRATANTE. En caso de que no se cumpla con este, el CONTRATANTE se podrá abstener de realizar el pago de los Ítems siguientes sin que se le pueda adjudicar ningún tipo de responsabilidad al respecto.

Parágrafo segundo. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de este último, hasta que la situación de incumplimiento sea superada. El incumplimiento parcial podrá valorarse respecto de los atrasos que se presenten en el programa de trabajo.

Parágrafo tercero. Los pagos a los que se refiere la presente cláusula se efectuarán siempre y cuando el CONTRATISTA presente los pagos de los aportes a parafiscales y seguridad social del correspondiente mes, así como el pago del FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción), en caso de que aplique, adjuntos a la factura previamente autorizada por el Representante del CONTRATANTE. **Los soportes de los aportes relacionados deben ser entregados con la factura del corte realizado los 25 de cada mes.**

Cuarta. Obligaciones del Contratista

Obligaciones generales:

Las obligaciones adquiridas por el CONTRATISTA en la prestación del servicio, en calidad de Asesor Hidráulico, son las siguientes:

- Realizar visitas semanales al Proyecto para tener al día el contexto del desarrollo de las obras y del Contrato.
- Asistir a las reuniones semanales de seguimiento con el CONTRATANTE.
- Mantenerse al día en la revisión de la trazabilidad de correspondencia Contractual en su área de conocimiento.
- Participar en los comités o reuniones que le convoque el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos de apoyo hidráulico que demande el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos del CONTRATANTE en un periodo no inferior a 24 horas.
- Brindar un tiempo de dedicación remota de acuerdo con las necesidades semanales, con el propósito de ofrecer atención y acompañamiento en la resolución de asuntos que puedan desviarse de lo planeado. El valor de esta actividad se encuentra incluido en el valor del Contrato, razón por la cual no se realizarán pagos adicionales por esta prestación.
- Ejecutar el Contrato de conformidad con lo previsto en el presente documento y los demás Documentos del Contrato estipulados en el presente acuerdo, especialmente, en cumplimiento de los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Llevar a cabo todas las labores necesarias para alcanzar la cabal y satisfactoria ejecución del objeto del presente Contrato, ciñéndose a las normas técnicas vigentes y a realizar nuevamente a sus expensas cualquier actividad que resulte mal ejecutada.
- Informar al CONTRATANTE sobre cualquier situación que pueda o esté generando una afectación en la prestación del servicio.
- Acreditar que el Personal que laborará dentro de la obra cumple con las normas de calidad que exigen los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Cumplir con todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, así

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

como efectuar afiliaciones y pagar oportunamente los salarios, prestaciones sociales, seguridad social -Salud, Pensiones y Riesgos Laborales- y aportes parafiscales -Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, FIC-, de aplicar, de todos sus trabajadores y acreditar dicho pago ante el CONTRATANTE mediante presentación del respectivo soporte de pago, incluidas planillas firmadas por los trabajadores dentro de los primeros cinco (5) días calendario de cada mes.

- El CONTRATISTA tendrá a su cargo, todos los costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de su personal., debiendo presentar con cada cuenta de cobro o factura, los documentos correspondientes que acrediten los pagos de dichas obligaciones y hacer constar en la misma factura, mediante declaración, que cumple con el pago de todos los aportes de acuerdo con las normas legales vigentes.
- Responder por los daños y perjuicios que por culpa del CONTRATISTA o de su personal, ya sean empleados, subcontratistas o empleados de sus subcontratistas se causen a terceros o redes y obras existentes en la ejecución del presente Contrato o al CONTRATANTE. En consecuencia, asumirá cualquier responsabilidad y costo que demande la reparación de las infraestructuras dañadas o afectadas y en general de los daños causados. El CONTRATISTA pagará el valor de los daños dentro de la semana siguiente al día en el cual el CONTRATANTE le formule el respectivo reclamo verbal o escrito. De no ser cancelado en este término el CONTRATANTE descontará el valor del daño de los valores que le adeude a el CONTRATISTA a cualquier título, descuento autorizado por esta última mediante la suscripción del presente Contrato.
- Obrar de común acuerdo con los demás contratistas o subcontratistas en caso de que las actividades materia del presente Contrato deban ejecutarse simultáneamente con las de esos otros Contratistas o subcontratistas en un mismo lugar o con sitios colindantes o anexos.
- Permitir a las personas designadas por el CONTRATANTE y a las autorizadas por los términos de referencia la inspección y vigilancia de los trabajos en el lugar donde se realicen.
- Cumplir con todos los requisitos legales de Gestión de Riesgo, Salud Ocupacional, Higiene y Seguridad Industrial, Seguridad Social contenidos en las normas que regulan la materia, en especial lo contenido en el Decreto 1072 de 2015, así como lo concerniente al cumplimiento de la regulación para trabajos en alturas, espacios confinados y trabajos en caliente, cualquiera que aplique, cuyos costos de capacitación, certificación e implementación están incluidos en el valor del Contrato, y demás complementarias, así como en los términos de referencia y sus anexos.
- Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de la obra o el cumplimiento del Contrato.
- Realizar los informes relacionados que requiera el CONTRATANTE.
- Solicitar por escrito al CONTRATANTE cualquier adición o modificación que considere conveniente para la prestación de sus servicios y no ponerla en práctica hasta tanto al CONTRATANTE apruebe por escrito dicha modificación.
- El CONTRATISTA se obliga a asumir los costos y gastos que se generen por concepto de viáticos, manutención y transporte, del personal que se requiera para la ejecución de la obra.
- Liquidar el Contrato en el tiempo establecido, presentando previamente y a entera satisfacción del CONTRATANTE, la totalidad de documentos requeridos para ello.

El cumplimiento de estas obligaciones es requisito indispensable para adelantar la verificación final de cuentas de este Contrato y suscribir la correspondiente acta de liquidación. En consecuencia, todas las sumas que hasta la fecha se le adeuden le serán retenidas, sin que por este hecho se genere ningún tipo de intereses, reconocimiento o reajuste alguno. En todo caso, el último pago de este Contrato estará condicionado al cumplimiento satisfactorio de la presente obligación, obligándose éste a allegar la documentación pertinente a entera satisfacción de El CONTRATANTE.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Primero. Los documentos contractuales y técnicos que forman parte del CONTRATO PRINCIPAL y que hayan sido entregados o indicados por el CONTRATANTE a el CONTRATISTA, hacen parte integral del presente servicio y definen igualmente las actividades, alcances y obligaciones a cargo del CONTRATISTA.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA asume toda la responsabilidad por los perjuicios que puedan ocasionársele directa o indirectamente a terceros, o a la ENTIDAD CONTRATANTE con ocasión de la ejecución del presente Contrato y que le sean imputables a alguno de sus empleados, subcontratistas, o a aquéllos de sus subcontratistas.

Obligaciones relativas a la seguridad y salud en el trabajo (SST):

Toda multa que el CONTRATANTE se vea obligado a cancelar por incumplimiento de las normas de seguridad e higiene industrial por parte del CONTRATISTA será reembolsada de inmediato por éste, so pena de que el CONTRATANTE tome su valor del que le adeude a el CONTRATISTA.

El CONTRATISTA deberá presentar la siguiente información al iniciar las actividades contratadas:

- Especificar nombre, cargo, dirección, teléfono, EPS, ARL (riesgo V), AFP y Caja de Compensación Familiar (CCF) donde se encuentra afiliado.
- Copia de las afiliaciones a la EPS, ARL, AFP y CCF al igual que para cada pago deberá entregar la planilla única de aportes del personal que ha laborado en la obra. La afiliación a la ARL debe ser a riesgo V.

Quinta. Obligaciones del Contratante

Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en las demás cláusulas, el CONTRATANTE adquiere las siguientes obligaciones:

- Brindar a el CONTRATISTA la información necesaria para la prestación de los servicios a su cargo.
- Pagar oportunamente a el CONTRATISTA el valor establecido acorde con la forma de pago indicada en el presente Contrato.
- Resolver las dudas del CONTRATISTA en relación con la prestación de servicios a su cargo.
- Brindar a el CONTRATISTA las recomendaciones y sugerencias necesarias para la prestación de servicios a su cargo, sin que transcienda a una relación de subordinación teniendo en cuenta que el CONTRATISTA cuenta con autonomía técnica, administrativa y financiera.
- Suministrar la información técnica necesaria del proyecto.
- Propiciar las reuniones necesarias.

Sexta. Plazo

El plazo del presente Contrato será de catorce (14) meses a partir de la suscripción del Acta de inicio.

Parágrafo Primero. El vencimiento del plazo solo extingue la obligación de pago establecida en la cláusula segunda; mientras que las demás obligaciones inherentes al servicio seguirán vigentes hasta que sean efectivamente ejecutadas.

Parágrafo Segundo. Las PARTES de común acuerdo y cuando las circunstancias así lo ameriten podrán ampliar el término del presente Contrato, en cuyo caso esto se hará constar por escrito.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 268 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Séptima. Autonomía y Límites

Durante la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato, el CONTRATISTA actuará con plena autonomía técnica y directiva, aunque limitándose en el sentido de:

- No ceder en todo ni en parte el presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito del CONTRATANTE.
- Acatar las recomendaciones, sugerencias y disposiciones del CONTRATANTE siempre que estas no impliquen subordinación laboral.

Octava. Seguridad Industrial

El CONTRATISTA y todos sus empleados y subordinados cumplirán con todas las normas de seguridad industrial a las que estén obligado según la Administradora de Riesgos Laborales, cualquier incumplimiento de estas que lleve a una eventual condena y/o indemnización al CONTRATANTE le da derecho a repetir por la totalidad de su valor en contra del CONTRATISTA.

Para el efecto, las PARTES reconocen expresamente que este Contrato presta mérito ejecutivo para efectos de repetición, el cual deberá aportarse al proceso judicial junto con la sentencia condenatoria y/o acuerdo en que conste el valor de la indemnización.

Novena. Confidencialidad

El CONTRATISTA mantendrá bajo estricta confidencialidad toda la información y documentos del CONTRATANTE y sus socios, no podrá difundirla, reproducirla o modificarla total o parcialmente. El incumplimiento de dicha obligación tendrá el efecto del incumplimiento total del Contrato, dando lugar a los remedios del acreedor en cabeza del CONTRATANTE.

En virtud de la presente obligación, el CONTRATISTA se obliga a adoptar todas las medidas necesarias para evitar la divulgación de información confidencial o el uso indebido de la misma, bien sea por parte suya directamente o de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores. El **CONTRATISTA** será responsable por las actuaciones de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores, por lo cual se considera un incumplimiento contractual la divulgación o el uso indebido de la información confidencial por parte de estas personas.

Décima. Inexistencia de Relación Laboral

De la presente relación contractual no se deriva ningún vínculo laboral entre el CONTRATISTA o sus empleados, dependientes, representantes u otros y el CONTRATANTE o sus socios. Por consiguiente, los sueldos, las prestaciones sociales, aportes especiales que se generen por el pago de salarios, tales como SENA, EPS, ICBF, FIC, en caso de aplicar, indemnizaciones y demás derechos laborales serán a cargo exclusivo del CONTRATISTA.

Parágrafo: Del cumplimiento de dichas obligaciones por parte del CONTRATISTA respecto de sus empleados, subcontratista, y demás agentes, deberá presentarse constancia para hacer efectivo el pago del Contrato.

Décimo Primera. Indemnidad

El CONTRATISTA se obliga a mantener indemne e indemnizar al CONTRATANTE y/o la ENTIDAD CONTRATANTE frente a cualquier demanda o reclamo extrajudicial o administrativo que llegare a

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

presentarse, que esté relacionado con la celebración, ejecución y liquidación del presente Contrato, derivado de:

- Reclamaciones laborales, en caso de aplicar, formuladas por personal del CONTRATISTA, por empleados de sus subcontratistas o por cualquier persona que alegue tener dichas calidades y en las que se pretenda el cobro de obligaciones, pagos, compensaciones o indemnizaciones a cualquier título.
- Reclamaciones por responsabilidad civil extracontractual, administrativa o ambiental en las que se invoquen como fuente de responsabilidad hechos relacionados con la actividad o hechos imputables a el CONTRATISTA.
- Reclamaciones en materia de propiedad intelectual, marcas, patentes, licencias o cualquier otro derecho protegido en relación con los bienes y servicios adquiridos o suministrados por el CONTRATISTA.
- Reclamaciones de las autoridades tributarias y aduaneras de cualquier país por los bienes y servicios suministrados por el CONTRATISTA.
- Reclamaciones de terceros por la celebración del presente Contrato.

Décima segunda. Garantías

El presente Contrato no considera pólizas o garantías.

Décima Tercera. Solicitud de Implementación de Correcciones y Ajustes

La solicitud por parte del CONTRATANTE a el CONTRATISTA de implementar ajustes y correcciones deberá especificar con claridad en qué consisten cada uno de esos ajustes y correcciones, y en el mismo documento de solicitud de correcciones deberá establecerse el plazo dentro del cual estos últimos deberán ser implementados para evitar la paralización de la obra. En todo caso, el CONTRATISTA no tendrá derecho al reconocimiento de valores distintos a los que le hubieren correspondido por la correcta ejecución de sus servicios. En caso de que la corrección implique una ampliación del plazo original del Contrato, así deberán hacerlo constar las PARTES por escrito y, en todo caso, no generará el reconocimiento de mayores valores a favor del CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Décima Cuarta. Recibo de los Trabajos

El CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de los servicios prestados, o su totalidad, cuando no estén acordes con las especificaciones del presente Contrato, con cualquiera de los documentos que hacen parte integrante del mismo o con la normatividad vigente.

Parágrafo. El rechazo total o parcial de los servicios por parte del CONTRATANTE deberá estar suficientemente fundado y será considerado causal de terminación unilateral del presente Contrato por incumplimiento, sin perjuicio de que LAS PARTES de mutuo acuerdo convengan en establecer un nuevo plazo para la corrección de los de los servicios, sin que ello signifique haya lugar por esta razón al reconocimiento de mayores valores a favor del CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Décima Quinta. Causales Terminación y Suspensión Unilateral del Contrato

El CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato sin indemnización alguna en casos de insolvencia o quiebra del CONTRATISTA; cuando sin justa causa comprobada suspenda o interrumpa los servicios a su cargo por más de quince (15) días consecutivos, salvo fuerza mayor o caso fortuito; cuando por culpa del CONTRATISTA el programa de obra no se cumpla de acuerdo con los tiempo previstos o cuando se compruebe negligencia en la asignación de recursos para una o varias de las actividades en el contempladas; cuando en general exista por parte del CONTRATISTA incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

En lugar de terminar el Contrato, el CONTRATANTE podrá optar por suspender la ejecución, lo cual incluye todas las obligaciones que emanan del Contrato, incluidas las del pago establecidas en la cláusula segunda.

Parágrafo Primero. Para terminar anticipadamente el Contrato, el CONTRATANTE deberá enviar una comunicación a el CONTRATISTA informando sobre los motivos que conducen a la aplicación de dicha estipulación.

El CONTRATISTA contará con cinco (05) días hábiles para ejercer su derecho de defensa frente a los argumentos expuestos por el CONTRATANTE. En el evento en que las explicaciones que brinde El CONTRATISTA no resulten satisfactorias, el CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato.

Parágrafo Segundo. Una suspensión operada en los términos de la presente cláusula no dará lugar a ninguna indemnización de perjuicios en cabeza del CONTRATISTA.

Décimo Sexta. Liquidación Final

Las PARTES de común acuerdo suscribirán un Acta de Liquidación Final del Contrato dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de terminación del plazo. Dentro de este término las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación.

Para ello será necesario que el CONTRATISTA cumpla con los siguientes requerimientos:

- No tener ninguna demanda o reclamación laboral en curso con motivo de la ejecución de este Contrato.
- Cumplir con las obligaciones estipuladas en la cláusula Cuarta del presente Contrato.

Parágrafo primero. Suscribir el acta de liquidación final donde se estipulen las actividades y valores reales ejecutados y los valores pagados y adeudados, para su revisión y aprobación por parte del CONTRATANTE.

Parágrafo segundo. Si es del caso, para la liquidación se exigirá a el CONTRATISTA la ampliación de la vigencia de las garantías de cumplimiento de las obligaciones, calidad del servicio, y pago de los salarios, prestaciones e indemnizaciones, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del Contrato y el CONTRATISTA tendrá la obligación de proceder de conformidad con dicha solicitud.

Parágrafo tercero. En caso de no ser posible proceder con la liquidación del Contrato en el plazo indicado para ello, EL CONTRATANTE enviará a la dirección de notificaciones judiciales del

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Única
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

CONTRATISTA el Acta de Liquidación, para lo cual este tendrá treinta (30) días calendario para devolverla suscrita y con la totalidad de los documentos que deberá acompañarla. Si pasado este plazo EL CONTRATANTE no ha recibido dicha Acta de Liquidación, podrá proceder con la LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. En esta el CONTRATANTE realizará los ajustes, revisiones, reconocimientos y deducciones a que haya lugar, para lo cual tendrá la facultad de descontar los saldos que tenga a favor del CONTRATISTA.

Lo aquí dispuesto en relación con la liquidación unilateral, se entiende aceptada por el CONTRATISTA con la firma del presente Contrato.

Décima Séptima. Integración del Contrato

Este Contrato y todos sus anexos se encuentran completos y constituyen la totalidad del pacto contractual respecto a la ejecución contractual referida en el objeto descrita en la cláusula primera. Se enuncian los siguientes documentos de forma ilustrativa:

17.1. Cláusulas comunes del Contrato.
17.2. Manual para Contratistas.
17.3. Condiciones particulares de trabajo.
17.4. Toda la correspondencia entre las partes.
17.5. Circulares, comunicaciones o manuales que sean expedidos por EL CONTRATANTE durante la vigencia de este contrato.
17.7. Todas las actas de reunión o comité de cualquier tipo, que se produzcan durante la ejecución de este contrato.

Décima Octava. Lavados de Activos y Financiación al Terrorismo

Las PARTES declaran y se obligan a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas sin su conocimiento y como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, aceptan las partes que podrán terminar de manera unilateral e inmediata el presente Contrato, sin que haya lugar al pago de indemnización alguna por parte de este en caso de que la parte que advierta tal situación frente a la otra. Aparte de que socios, accionistas o directivos llegaren a ser: 1. Condenado por parte de las autoridades competentes por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo, administración de recursos relacionados con dichas actividades o en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos; 2. Incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la lista de la Oficina de Control de Activos en el Exterior (orden ejecutiva N°. 12.978 *Specially Designated Narcotics Traffickers, SDNT*, conocida en Colombia como "lista Clinton", emitida por la Oficina del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América), la lista de la Organización de las Naciones Unidas y otras listas públicas relacionadas con el tema del lavado de activos y financiación del terrorismo. Como indemnización, en este caso habrá lugar al pago de todas las sumas que correspondan a lucro cesante, daño emergente e indemnización de perjuicios según la estimación de perjuicios que para el efecto realice la parte perjudicada en el momento de la terminación del acuerdo por la causa a la que se refiere esta cláusula.

Décima Novena. Existencia, Validez y Eficacia

La invalidez, ineficacia o inexistencia de cualquier cláusula del presente Contrato no afectará la validez, eficacia o existencia de las demás cláusulas.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Vigésima. Relatividad Del Contrato

El presente Contrato vincula únicamente a las PARTES que lo suscriben. En este sentido, toda reclamación, pleito, queja, demanda, responsabilidad contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este vincula únicamente a LAS PARTES contractuales.

Parágrafo Primero. La ENTIDAD CONTRATANTE no es parte del presente Contrato por lo que no será responsable de ninguna reclamación, responsabilidad o daño contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este.

Vigésima Primera. Modificaciones

Cualquier modificación del presente Contrato deberá constar por escrito y ser suscrita por ambas partes.

Vigésima Segunda. Legislación Aplicable

En lo no regulado expresamente en este Contrato, este se regirá por las disposiciones civiles y comerciales del ordenamiento jurídico colombiano que le resulten aplicables. Para efectos interpretativos deberán tenerse en consideración todos los documentos contractuales y técnicos que forman parte integral del CONTRATO PRINCIPAL.

En constancia a lo anterior se firman dos (2) copias de este documento en la ciudad de Medellín a los diez (10) días del mes de diciembre de 2025.

EL CONTRATANTE

Julio César Vélez Ortiz
C.C. 71.671.479
Representante Legal
Consorcio Parque Primavera

EL CONTRATISTA

Enrique Alexis García Moya
C.C. 1.017.168.606

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Contrato de Prestación de Servicios

NÚMERO DE CONTRATO:	012 de 2026
MODALIDAD:	Prestación de servicios
OBJETO:	El acompañamiento como Ingeniero Estructural en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*"
CONTRATANTE:	Consorcio Parque Primavera
NIT:	901.985.277-8
REPRESENTANTE LEGAL:	Julio César Vélez Ortiz
CONTRATISTA:	Jorge Edwin Cubillos Ortiz
NIT:	8.125.761
VALOR:	CIENTO CATORCE MILLONES CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS ($114.045.400) sin incluir IVA.
PLAZO:	Catorce (14) meses

En la ciudad de Medellín el dos (02) de marzo de 2026, entre los suscritos a saber:

De un lado, **Consorcio Parque Primavera**, identificado con **NIT. 901.985.277-8**, representado en este acto por **Julio César Vélez Ortiz** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **71.671.479** integrado por las sociedades **Conintel S.A.**, identificada con NIT. **811.046.293-1** y **Luis Alberto Arango Arredondo** identificado con **NIT. 95.842.412-3** parte que en adelante se denominará el **"CONTRATANTE".**

De otro lado, **Jorge Edwin Cubillos Ortiz,** identificado con **NIT. 8.125.761**, mayor de edad, parte que en adelante se denominará la **"CONTRATISTA".**

Y quienes para los efectos de este documento se denominarán colectivamente las "PARTES", hemos convenido en celebrar el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las cláusulas que a continuación se expresan, previas las siguientes:

Consideraciones

Que el 14 de julio de 2025, se publicó la invitación pública IA 06 de 2025 en el portal Secop II para la **"***CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN***"**.

Que el 04 de septiembre de 2025, el Comité Evaluador de la Entidad publicó el "*Informe de Evaluación Definitivo Consolidado*" con el que concluye que la oferta del Consorcio Parque Primavera es la adjudicataria del Proceso de selección.

Que el 18 de septiembre de 2025 las Partes suscribieron el Contrato IA 947 de 2025, en adelante el "*CONTRATO PRINCIPAL*" con el objeto de la **"***CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN***"**.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Que para la ejecución del *CONTRATO PRINCIPAL*, el CONTRATANTE requiere del Acompañamiento de un Ingeniero Estructural, razón por la cual, una vez evaluada la capacidad, técnica, y organizacional del Contratista Jorge Edwin Cubillos Ortiz (en adelante el "CONTRATISTA"), así como su experiencia para la ejecución del presente Contrato, fue escogido por el CONTRATANTE para la prestación del siguiente servicio: ***"El acompañamiento como Ingeniero Estructural en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN",*** en los términos del presente Contrato y de todos los documentos que hacen parte integrante del mismo.

El CONTRATISTA manifiesta que tiene vigente todas las licencias y permisos expedidos por los organismos de control del Estado necesarios para prestar sus servicios profesionales.

El CONTRATISTA manifiesta que conoce integralmente todos los documentos contractuales y administrativos que tienen relación directa y vinculación con el presente Contrato de prestación de servicios.

El presente Contrato se celebra en especial consideración de las características y capacidades del CONTRATISTA y, por lo tanto, es causal de incumplimiento grave la cesión o subcontratación sin autorización previa del CONTRATANTE.

Las PARTES actúan directamente y con pleno conocimiento y capacidad para firmar el presente Contrato que con este documento se formaliza.

Las PARTES imprimen a este documento el mérito ejecutivo suficiente para su exigibilidad en los términos fijados por las normas técnicas aplicables.

En virtud de lo anterior, las PARTES suscriben el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las siguientes:

Cláusulas

Primera. Objeto

El CONTRATISTA, en calidad de Ingeniero Estructural, se obliga con el CONTRATANTE a brindar acompañamiento técnico en el desarrollo del CONTRATO PRINCIPAL, incluidos, sin limitarse, a:

- Dedicación del 100%
- Estar atentos a lo requerimiento de la Entidad
- Acompañamiento a Comités cuando se le requiera.
- Evaluar las afectaciones por circunstancias que afecten el normal desarrollo de las obras.

Las actividades que deberá realizar la CONTRATISTA son aquellas que se encuentran enmarcadas en el apoyo técnico estructural en cualquier aspecto relacionado con el desarrollo del Contrato.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Primero. Con el anterior servicio se entiende incluida cualquier prestación accesoria necesaria para su debida ejecución.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA declara estar plenamente calificado, registrado, licenciado, equipado, organizado y autorizado para el ejercicio de actividades de concepto estructurales y tiene toda la experiencia y capacidad operativa necesaria para ejecutar el presente Contrato. De igual manera, el CONTRATISTA declara conocer las especificaciones correspondientes, el sitio de las obras, las condiciones de trabajo particulares, los medios de transporte, las condiciones particulares y accesos, conoce las exigencias de seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad y salud en el trabajo (SST), las medidas de preservación del medio ambiente, aseguramiento de la calidad, la disponibilidad, las condiciones ambientales y sociales y, en general, todas las obligaciones derivadas de este Contrato, por lo cual, los ha incluido en el valor del presente Contrato. Dado lo anterior, con la firma del presente Contrato, el CONTRATISTA renuncia a toda reclamación y/o reconocimiento y/o reajuste de precios por tales conceptos.

Segunda. Valor

El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la suma de **CIENTO CATORCE MILLONES CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS ($114.045.400)** sin incluir IVA**.** Este valor incluye todos los gastos y costos que debe asumir el CONTRATISTA para el cumplimiento de los servicios contratados, así como la utilidad que espera recibir y todas las retenciones e impuestos que puedan ser objeto del presente Contrato durante su vigencia, salvo el relativo al IVA. El CONTRATISTA no es responsable del IVA y presentará cuentas de cobro para el pago de sus actividades.

El CONTRATISTA deberá efectuar el pago de su seguridad social como trabajador independiente, con base en lo establecido por la Ley; el valor de dicha seguridad social será reembolsado por el CONSORCIO. Así mismo, el CONSORCIO asumirá directamente el pago de la ARL correspondiente.

Descripción	Unid.	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Total
Acompañamiento estructural en el desarrollo del Contrato	mes	14	$8.146.100	$114.045.400

Parágrafo Primero. El valor del Contrato podrá aumentar o disminuir en la medida en que el CONTRATANTE lo requiera.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA deberá presentar constancia de pago de los aportes a seguridad social y los aportes parafiscales suyos y de los trabajadores y prestadores de servicios a su cargo, en caso de tenerlos, dentro del mes siguiente de prestación del servicio. El incumplimiento de esta obligación facultará al CONTRATANTE para terminar el Contrato unilateralmente de conformidad con la Cláusula Décima Quinta.

Parágrafo Tercero. El CONTRATISTA declara que en la fijación del valor del presente Contrato se tuvieron en cuenta todos los costos directos e indirectos las utilidades y los gastos generales que debe asumir para la prestación de sus servicios a cargo. El CONTRATISTA reconoce que el CONTRATANTE no está obligado a reconocerle ninguna indemnización por eventuales pérdidas sufridas durante la ejecución, ya que tuvo la oportunidad de evaluar los riesgos y de verificar las condiciones en las cuales dicha ejecución sería llevada a cabo.

Parágrafo Cuarto. Los gastos y costos que se generen por concepto de viáticos, manutención, transporte y afines, requeridos para la ejecución de las actividades del Contrato, están incorporados

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte del CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Quinto. Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, nacional, departamental o municipal que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo del CONTRATISTA. El CONTRATISTA discriminará el IVA en cada factura, cuando dicho impuesto sea aplicable. La factura o cuenta de cobro debe contener los requisitos vigentes. El CONTRATISTA declara conocer las normas tributarias colombianas aplicables vigentes y por tanto las mismas se entienden incorporadas al presente Contrato y al valor de este.

Tercera. Forma de Pago

El valor pactado en la cláusula anterior será cancelado de la siguiente forma:

- Los cortes serán mensuales.
- El CONTRATISTA y el CONTRATANTE se reunirán en la fecha de corte para validar el correcto desarrollo de las actividades objeto del presente Contrato en el periodo.
- El CONTRATISTA presentará su cuenta de cobro para revisión y aprobación del CONTRATANTE.
- El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la cuenta de cobro, previos descuentos de Ley, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la aprobación de las misma por parte del CONTRATANTE,

Parágrafo primero. Para efectos del pago de las facturas o cuentas de cobro posteriores a la primera, el CONTRATISTA deberá haber cumplido a cabalidad con el correcto desarrollo del Ítem inmediatamente anterior, y el mismo deberá haber sido aprobado por el CONTRATANTE. En caso de que no se cumpla con este, el CONTRATANTE se podrá abstener de realizar el pago de los Ítems siguientes sin que se le pueda adjudicar ningún tipo de responsabilidad al respecto.

Parágrafo segundo. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de este último, hasta que la situación de incumplimiento sea superada. El incumplimiento parcial podrá valorarse respecto de los atrasos que se presenten en el programa de trabajo.

Parágrafo tercero. Los pagos a los que se refiere la presente cláusula se efectuarán siempre y cuando la CONTRATISTA presente los pagos de los aportes a parafiscales y seguridad social del correspondiente mes, así como el pago del FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción), en caso de que aplique, adjuntos a la factura previamente autorizada por el Representante del CONTRATANTE **Los soportes de los aportes relacionados deben ser entregados los primeros cinco (05) días del mes.**

Cuarta. Obligaciones del Contratista

Obligaciones generales:

Las obligaciones adquiridas por la CONTRATISTA en la prestación del servicio, en calidad de Asesor Estructural, son las siguientes:

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- Realizar visitas al Proyecto para tener al día el contexto del desarrollo de las obras y del Contrato.
- Asistir a las reuniones semanales de seguimiento con el CONTRATANTE.
- Mantenerse al día en la revisión de la trazabilidad de correspondencia Contractual.
- Participar en los comités o reuniones que le convoque el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos de apoyo estructural que demande el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos del CONTRATANTE dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a su recepción. Dicho plazo corresponde al inicio de la atención o respuesta al requerimiento, mas no garantiza su resolución dentro del mismo término, la cual dependerá de su complejidad.
- Ejecutar el Contrato de conformidad con lo previsto en el Presente documento y los demás Documentos del Contrato estipulados en el presente acuerdo, especialmente, en cumplimiento de los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Llevar a cabo todas las labores necesarias para alcanzar la cabal y satisfactoria ejecución del objeto del presente Contrato, ciñéndose a las normas técnicas vigentes y a realizar nuevamente a sus expensas cualquier actividad que resulte mal ejecutada.
- Informar al CONTRATANTE sobre cualquier situación que pueda o esté generando una afectación en la prestación del servicio.
- No prestar directa ni indirectamente servicios como CONTRATISTA o trabajador a otros subcontratistas de la obra, salvo que medie autorización escrita del CONTRATANTE.
- Acreditar que el Personal que laborará dentro de la obra cumple con las normas de calidad que exigen los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Cumplir con todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, así como efectuar afiliaciones y pagar oportunamente los salarios, prestaciones sociales, seguridad social -Salud, Pensiones y Riesgos Laborales- y aportes parafiscales -Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, FIC-, de aplicar, de todos sus trabajadores y acreditar dicho pago ante el CONTRATANTE mediante presentación del respectivo soporte de pago, incluidas planillas firmadas por los trabajadores dentro de los primeros cinco (5) días calendario de cada mes.
- El CONTRATISTA tendrá a su cargo, todos los costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de su personal., debiendo presentar con cada cuenta de cobro o factura, los documentos correspondientes que acrediten los pagos de dichas obligaciones y hacer constar en la misma factura, mediante declaración, que cumple con el pago de todos los aportes de acuerdo con las normas legales vigentes.
- Obrar de común acuerdo con los demás contratistas o subcontratistas en caso de que las actividades materia del presente Contrato deban ejecutarse simultáneamente con las de esos otros Contratistas o subcontratistas en un mismo lugar o con sitios colindantes o anexos.
- Cumplir con todos los requisitos legales de Gestión de Riesgo, Salud Ocupacional, Higiene y Seguridad Industrial, Seguridad Social contenidos en las normas que regulan la materia, en especial lo contenido en el Decreto 1072 de 2015, así como lo concerniente al cumplimiento de la regulación para trabajos en alturas, espacios confinados y trabajos en caliente, cualquiera que aplique, cuyos costos de capacitación, certificación e implementación están incluidos en el valor del Contrato, y demás complementarias, así como en los términos de referencia y sus anexos.
- Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de la obra o el cumplimiento del Contrato.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- Realizar los informes relacionados que requiera el CONTRATANTE.
- Solicitar por escrito al CONTRATANTE cualquier adición o modificación que considere conveniente para la prestación de sus servicios y no ponerla en práctica hasta tanto al CONTRATANTE apruebe por escrito dicha modificación.
- El CONTRATISTA se obliga a asumir los costos y gastos que se generen por concepto de viáticos, manutención y transporte, del personal que se requiera para la ejecución de la obra.
- Liquidar el Contrato en el tiempo establecido, presentando previamente y a entera satisfacción del CONTRATANTE, la totalidad de documentos requeridos para ello.

El cumplimiento de estas obligaciones es requisito indispensable para adelantar la verificación final de cuentas de este Contrato y suscribir la correspondiente acta de liquidación. En consecuencia, todas las sumas que hasta la fecha se le adeuden le serán retenidas, sin que por este hecho se genere ningún tipo de intereses, reconocimiento o reajuste alguno. En todo caso, el último pago de este Contrato estará condicionado al cumplimiento satisfactorio de la presente obligación, obligándose éste a allegar la documentación pertinente a entera satisfacción de El CONTRATANTE.

Parágrafo. Los documentos contractuales y técnicos que forman parte del CONTRATO PRINCIPAL y que hayan sido entregados o indicados por el CONTRATANTE al CONTRATISTA, hacen parte integral del presente servicio y definen igualmente las actividades, alcances y obligaciones a cargo del CONTRATISTA.

Obligaciones relativas a la seguridad y salud en el trabajo (SST):

Toda multa que el CONTRATANTE se vea obligado a cancelar por incumplimiento de las normas de seguridad e higiene industrial por parte del CONTRATISTA será reembolsada de inmediato por éste, so pena de que el CONTRATANTE tome su valor del que le adeude al CONTRATISTA.

El CONTRATISTA deberá presentar la siguiente información al iniciar las actividades contratadas:

- Especificar nombre, cargo, dirección, teléfono, EPS, ARL (riesgo V), AFP y Caja de Compensación Familiar (CCF) donde se encuentra afiliado.
- Copia de las afiliaciones a la EPS, ARL, AFP y CCF al igual que para cada pago deberá entregar la planilla única de aportes del personal que ha laborado en la obra. La afiliación a la ARL debe ser a riesgo V.

Quinta. Obligaciones del Contratante

Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en las demás cláusulas, el CONTRATANTE adquiere las siguientes obligaciones:

- Brindar al CONTRATISTA la información necesaria para la prestación de los servicios a su cargo.
- Pagar oportunamente al CONTRATISTA el valor establecido acorde con la forma de pago indicada en el presente Contrato.
- Resolver las dudas del CONTRATISTA en relación con la prestación de servicios a su cargo.
- Brindar a la CONTRATISTA las recomendaciones y sugerencias necesarias para la prestación de servicios a su cargo, sin que transcienda a una relación de subordinación teniendo en cuenta que la CONTRATISTA cuenta con autonomía técnica, administrativa y financiera.
- Afiliar y pagar oportunamente los riesgos profesionales (ARL) del CONTRATISTA.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- Suministrar la información técnica necesaria del proyecto.
- Propiciar las reuniones necesarias.

Sexta. Plazo

El plazo del presente Contrato será de catorce (14) meses a partir de la suscripción del Acta de inicio.

Parágrafo Primero. El vencimiento del plazo solo extingue la obligación de pago establecida en la cláusula segunda; mientras que las demás obligaciones inherentes al servicio seguirán vigentes hasta que sean efectivamente ejecutadas.

Parágrafo Segundo. Las PARTES de común acuerdo y cuando las circunstancias así lo ameriten podrán ampliar el término del presente Contrato, en cuyo caso esto se hará constar por escrito.

Séptima. Autonomía y Límites

Durante la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato, el CONTRATISTA actuará con plena autonomía técnica y directiva, aunque limitándose en el sentido de:

No ceder en todo ni en parte el presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito del CONTRATANTE.

Acatar las recomendaciones, sugerencias y disposiciones del CONTRATANTE siempre que estas no impliquen subordinación laboral.

Octava. Seguridad Industrial

El CONTRATISTA y todos sus empleados y subordinados cumplirán con todas las normas de seguridad industrial a las que estén obligado según la Administradora de Riesgos Laborales, cualquier incumplimiento de estas que lleve a una eventual condena y/o indemnización al CONTRATANTE le da derecho a repetir por la totalidad de su valor en contra de la CONTRATISTA.

Para el efecto, las PARTES reconocen expresamente que este Contrato presta mérito ejecutivo para efectos de repetición, el cual deberá aportarse al proceso judicial junto con la sentencia condenatoria y/o acuerdo en que conste el valor de la indemnización.

Novena. Confidencialidad

El CONTRATISTA mantendrá bajo estricta confidencialidad toda la información y documentos del CONTRATANTE y sus socios, no podrá difundirla, reproducirla o modificarla total o parcialmente. El incumplimiento de dicha obligación tendrá el efecto del incumplimiento total del Contrato, dando lugar a los remedios del acreedor en cabeza del CONTRATANTE.

En virtud de la presente obligación, **e**l CONTRATISTA se obliga a adoptar todas las medidas necesarias para evitar la divulgación de información confidencial o el uso indebido de la misma, bien sea por parte suya directamente o de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores. La CONTRATISTA será responsable por las actuaciones de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores, por lo cual se considera un incumplimiento contractual la divulgación o el uso indebido de la información confidencial por parte de estas personas.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo. Cláusula penal.

El incumplimiento por parte de EL CONTRATISTA de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato da derecho EL CONTRATANTE para exigirle a título de pena sancionatoria, el pago de una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor estipulado en la cláusula tercera. En el evento de tal incumplimiento de EL CONTRATISTA, EL CONTRATANTE deberá darle aviso por escrito para que dentro de los cinco (5) días calendario siguiente proceda a cumplir lo que le corresponda. Si vencido este plazo se persiste en el incumplimiento EL CONTRATANTE podrá exigir la suma antes pactada por la vía ejecutiva, sin necesidad de requerimiento ni constitución en mora, derechos éstos a los cuales renuncia EL CONTRATISTA de manera expresa en virtud de la firma del presente contrato. Por el pago de la pena no se extingue la obligación principal, la cual podrá ser exigida separadamente. EL CONTRATANTE podrá demandar en caso de que EL CONTRATISTA no cumpla o no se allane a cumplir lo que le corresponde, bien el cumplimiento del contrato o bien la resolución del mismo y en ambos casos, conjuntamente con el cumplimiento o la resolución, tendrá derecho EL CONTRATANTE a pedir el pago de la pena y a reclamar los perjuicios que en exceso de la cláusula penal se hayan causado. En el evento de demandarse la resolución del contrato por el incumplimiento o mora de EL CONTRATISTA, EL CONTRATANTE podrá retener la suma pactada como cláusula penal, de las sumas que adeude a EL CONTRATISTA en virtud del presente contrato e imputarla al valor de dicha cláusula penal.

El presente Contrato prestará mérito ejecutivo para la ejecución de la cláusula penal, el cual deberá acompañarse de la comunicación escrita dirigida a la parte incumplida requiriendo que subsane su incumplimiento, y de una manifestación bajo gravedad de juramento estableciendo que el incumplimiento no fue subsanado.

Décima. Inexistencia de Relación Laboral

De la presente relación contractual no se deriva ningún vínculo laboral entre el CONTRATISTA o sus empleados, dependientes, representantes u otros y el CONTRATANTE o sus socios. Por consiguiente, los sueldos, las prestaciones sociales, aportes especiales que se generen por el pago de salarios, tales como SENA, EPS, ICBF, FIC, en caso de aplicar, indemnizaciones y demás derechos laborales serán a cargo exclusivo de la CONTRATISTA.

Parágrafo: Del cumplimiento de dichas obligaciones por parte de la CONTRATISTA respecto de sus empleados, subcontratista, y demás agentes, deberá presentarse constancia para hacer efectivo el pago del Contrato.

Décima Primera. Recibo de los Trabajos

El CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de los servicios prestados, o su totalidad, cuando no estén acordes con las especificaciones del presente Contrato, con cualquiera de los documentos que hacen parte integrante del mismo o con la normatividad vigente.

Parágrafo Primero. El rechazo total o parcial de los servicios por parte del CONTRATANTE deberá estar suficientemente fundado y será considerado causal de terminación unilateral del presente Contrato por incumplimiento, sin perjuicio de que LAS PARTES de mutuo acuerdo convengan en establecer un nuevo plazo para la corrección de los de los servicios, sin que ello signifique haya lugar por esta razón al reconocimiento de mayores valores a favor del CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Décima Segunda. Causales Terminación y Suspensión Unilateral del Contrato

El CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato sin indemnización alguna en casos de insolvencia o quiebra del CONTRATISTA; cuando sin justa causa comprobada suspenda o interrumpa los servicios a su cargo por más de quince (15) días consecutivos, salvo fuerza mayor o caso fortuito; cuando por culpa del CONTRATISTA el programa de obra no se cumpla de acuerdo con los tiempo previstos o cuando se compruebe negligencia en la asignación de recursos para una o varias de las actividades en el contempladas; cuando en general exista por parte del CONTRATISTA incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

En lugar de terminar el Contrato, el CONTRATANTE podrá optar por suspender la ejecución, lo cual incluye todas las obligaciones que emanan del Contrato, incluidas las del pago establecidas en la cláusula segunda.

Parágrafo Primero. Para terminar anticipadamente el Contrato, el CONTRATANTE deberá enviar una comunicación al CONTRATISTA informando sobre los motivos que conducen a la aplicación de dicha estipulación.

El CONTRATISTA contará con cinco (05) días hábiles para ejercer su derecho de defensa frente a los argumentos expuestos por el CONTRATANTE**.** En el evento en que las explicaciones que brinde el CONTRATISTA no resulten satisfactorias, el CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato.

Parágrafo Segundo. Una suspensión operada en los términos de la presente cláusula no dará lugar a ninguna indemnización de perjuicios en cabeza del CONTRATISTA.

Décimo Tercera. Liquidación Final

Las PARTES de común acuerdo suscribirán un Acta de Liquidación Final del Contrato dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de terminación del plazo. Dentro de este término las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación.

Para ello será necesario que el CONTRATISTA cumpla con los siguientes requerimientos:

- No tener ninguna demanda o reclamación laboral en curso con motivo de la ejecución de este Contrato.
- Cumplir con las obligaciones estipuladas en la cláusula Cuarta del presente Contrato.

Parágrafo primero. Suscribir el acta de liquidación final donde se estipulen las actividades y valores reales ejecutados y los valores pagados y adeudados, para su revisión y aprobación por parte del CONTRATANTE.

Parágrafo segundo. Si es del caso, para la liquidación se exigirá a la CONTRATISTA la ampliación de la vigencia de las garantías de cumplimiento de las obligaciones, calidad del servicio, y pago de los salarios, prestaciones e indemnizaciones, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del Contrato y la CONTRATISTA tendrá la obligación de proceder de conformidad con dicha solicitud.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo tercero. En caso de no ser posible proceder con la liquidación del Contrato en el plazo indicado para ello, EL CONTRATANTE enviará a la dirección de notificaciones judiciales de EL CONTRATISTA el Acta de Liquidación, para lo cual este tendrá treinta (30) días calendario para devolverla suscrita y con la totalidad de los documentos que deberá acompañarla. Si pasado este plazo EL CONTRATANTE no ha recibido dicha Acta de Liquidación, podrá proceder con la LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. En esta el CONTRATANTE realizará los ajustes, revisiones, reconocimientos y deducciones a que haya lugar, para lo cual tendrá la facultad de descontar los saldos que tenga a favor del CONTRATISTA.

Lo aquí dispuesto en relación con la liquidación unilateral, se entiende aceptada por EL CONTRATISTA con la firma del presente Contrato.

Décima Cuarta. Integración del Contrato

Este Contrato y todos sus anexos se encuentran completos y constituyen la totalidad del pacto contractual respecto a la ejecución contractual referida en el objeto descrita en la cláusula primera. Se enuncian los siguientes documentos de forma ilustrativa:

17.1. Cláusulas comunes del Contrato.
17.2. Manual para Contratistas.
17.3. Condiciones particulares de trabajo.
17.4. Toda la correspondencia entre las partes.
17.5. Circulares, comunicaciones o manuales que sean expedidos por EL CONTRATANTE durante la vigencia de este contrato.
17.7. Todas las actas de reunión o comité de cualquier tipo, que se produzcan durante la ejecución de este contrato.

Décima Quinta. Lavados de Activos y Financiación al Terrorismo

Las PARTES declaran y se obligan a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas sin su conocimiento y como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, aceptan las partes que podrán terminar de manera unilateral e inmediata el presente Contrato, sin que haya lugar al pago de indemnización alguna por parte de este en caso de que la parte que advierta tal situación frente a la otra. Aparte de que socios, accionistas o directivos llegaren a ser: 1. Condenado por parte de las autoridades competentes por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo, administración de recursos relacionados con dichas actividades o en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos; 2. Incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la lista de la Oficina de Control de Activos en el Exterior (orden ejecutiva N°. 12.978 *Specially Designated Narcotics Traffickers*, *SDNT*, conocida en Colombia como “lista Clinton”, emitida por la Oficina del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América), la lista de la Organización de las Naciones Unidas y otras listas públicas relacionadas con el tema del lavado de activos y financiación del terrorismo**.** Como indemnización, en este caso habrá lugar al pago de todas las sumas que correspondan a lucro cesante, daño emergente e indemnización de perjuicios según la estimación de perjuicios que para el efecto realice la parte perjudicada en el momento de la terminación del acuerdo por la causa a la que se refiere esta cláusula.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Décima Sexta. Existencia, Validez y Eficacia

La invalidez, ineficacia o inexistencia de cualquier cláusula del presente Contrato no afectará la validez, eficacia o existencia de las demás cláusulas.

Décima Séptima. Relatividad Del Contrato

El presente Contrato vincula únicamente a las PARTES que lo suscriben. En este sentido, toda reclamación, pleito, queja, demanda, responsabilidad contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este vincula únicamente a LAS PARTES contractuales.

Parágrafo Primero. La ENTIDAD CONTRATANTE no es parte del presente Contrato por lo que no será responsable de ninguna reclamación, responsabilidad o daño contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este.

Décima Octava. Modificaciones

Cualquier modificación del presente Contrato deberá constar por escrito y ser suscrita por ambas partes.

Décima Novena. Legislación Aplicable

En lo no regulado expresamente en este Contrato, este se regirá por las disposiciones civiles y comerciales del ordenamiento jurídico colombiano que le resulten aplicables. Para efectos interpretativos deberán tenerse en consideración todos los documentos contractuales y técnicos que forman parte integral del CONTRATO PRINCIPAL.

En constancia a lo anterior se firman dos (2) copias de este documento en la ciudad de Medellín a los dos (02) día del mes de marzo de 2026.

EL CONTRATANTE

Julio César Vélez Ortiz
C.C. 71.671.479
Representante Legal
Consorcio Parque Primavera

EL CONTRATISTA

Jorge Edwin Cubillos Ortiz
C.C. 8.125.761

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

SAO
TECHNOLOGY & CIA. S.A.S.

Una eficaz gestión de obras

Que impulsa tu innovación

Mejora la calidad , entrega tus proyectos a tiempo y agiliza tus tareas de construcción.



322 6534335

www.saotechnology.com

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS (GUINCO SAS), identificada con Nit: 9003366497. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CAMACOL ANTIOQUIA

ÍNDICES DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN

PARA LOS DIFERENTES TIPOS DE VIVIENDA EN MEDELLÍN

BASE 100 = DICIEMBRE DE 1989

AGOSTO DE 2025

ÍNDICE COSTO TOTAL	JULIO	AGOSTO	VARIACION % MENS.	VARIACION % ACUM/25	VARIACION % ANUAL
EDIFICACIÓN	3.592,29	3.587,40	-0,14	2,98	4,52

CONCEPTO	COD	UNIFAMILIAR MÍNIMO	UNIFAMILIAR MEDIO	UNIFAMILIAR COMPLETO	MULTIFAMILIAR HASTA 5 PISOS	MULTIFAMILIAR MAS DE 5 PISOS	PROMEDIO UNI-FAMILIAR	PROMEDIO MULTI-FAMILIAR	INDICE TOTAL POR ITEM	VARIACION POR ITEM % jul-25 ago-25	VARIACION POR ITEM % dic-24 ago-25	VARIACION POR ITEM % ago-24 ago-25
TOTAL MANO DE OBRA	TMO	4.055,55	4.034,98	4.025,48	4.000,21	3.996,92	4.033,88	3.997,10	4.008,01	0,00	6,31	6,31
CEMENTO	CE	3.685,33	3.675,85	3.669,40	3.667,71	3.663,81	3.672,05	3.664,64	3.665,98	-0,02	4,85	7,82
CONCRETO PREMEZCLADO	CO	3.544,86	3.569,35	3.570,91	3.581,26	3.586,76	3.568,29	3.581,38	3.574,39	0,00	5,06	5,06
PREFABRICADOS	PR	2.741,77	3.593,99	3.014,79	3.064,93	2.863,57	3.289,29	2.942,90	3.032,10	0,00	6,65	6,65
AGREGADOS MINERALES	AM	3.139,93	2.868,17	2.930,05	2.724,55	2.783,59	2.942,78	2.695,01	2.751,14	0,00	10,13	10,13
HIERRO	HI	3.448,90	3.523,16	3.213,89	2.649,96	3.004,98	3.390,67	2.818,21	2.986,27	0,16	-6,44	-4,08
MADERAS PARA CONSTRUCCIÓN	MA	6.198,32	6.431,77	6.796,15	5.842,42	5.998,58	6.534,76	5.921,06	6.112,19	0,08	-6,28	-1,85
MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA	MM	4.313,30	4.600,91	4.338,65	3.835,60	4.483,31	4.473,28	4.111,84	4.218,34	0,00	9,13	9,04
MAT.INST. HIDRÁULICA SANITARIA	IHS	5.279,14	5.646,64	6.269,84	5.796,85	4.800,79	5.819,59	5.378,65	5.499,02	0,20	6,24	7,52
INST. ELÉCTRICA Y TELEFÓNICA	IET	9.418,91	11.074,90	10.455,26	11.375,40	9.686,76	10.570,64	10.581,24	10.558,17	-1,80	-1,38	4,66
MATERIALES PARA CUBIERTA	MC	3.161,88	3.100,89	2.484,88	3.169,02	3.079,29	2.822,35	3.099,01	3.009,78	-0,08	-6,99	-9,53
TOTAL MATERIALES OBRA NEGRA	TMON	4.339,60	4.512,93	4.249,99	4.456,22	4.213,20	4.377,39	4.339,10	4.324,84	-0,36	1,07	3,35
PISOS	PIS	2.796,11	2.275,94	2.193,98	2.260,83	2.290,49	2.315,16	2.286,63	2.299,43	1,49	5,74	5,75
CARPINTERÍA DE MADERA	CMA	3.113,83	3.110,21	2.934,54	3.042,68	3.005,39	2.978,81	3.022,63	3.020,75	0,53	-3,69	-0,31
CARPINTERÍA METÁLICA	CM	2.716,43	2.959,04	3.045,24	3.285,49	3.306,79	2.981,92	3.292,92	3.202,02	0,05	6,16	10,24
APARATOS SANITARIOS	AS	1.741,45	1.826,55	2.034,83	1.925,62	2.089,89	1.894,37	1.987,67	1.963,56	0,00	0,54	1,45
PINTURAS	PI	1.995,92	1.826,79	1.781,67	2.502,30	2.337,78	1.818,16	2.440,28	2.257,73	-1,63	2,00	5,26
INSTALACIONES ESPECIALES	IE	3.796,30	3.066,51	3.023,43	2.764,10	2.521,23	3.073,26	2.603,68	2.704,66	0,00	6,76	6,26
ENCHAPES	EN	1.492,94	1.426,75	1.537,96	1.651,30	1.585,19	1.490,63	1.616,25	1.583,40	0,00	-2,54	-1,73
TOTAL MATERIALES ACABADOS	TMA	2.463,33	2.533,10	2.475,62	2.599,36	2.566,46	2.504,40	2.572,71	2.551,80	0,21	3,15	4,97
HERRAMIENTAS	HE	3.009,54	2.801,42	3.051,22	2.128,19	1.937,82	2.933,53	2.137,45	2.413,87	-0,03	6,40	6,58
EQUIPOS	EQ	1.394,55	1.358,24	1.505,85	1.415,14	1.507,22	1.422,76	1.444,55	1.437,47	0,00	2,99	3,74
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO	THE	1.832,31	1.703,26	1.848,86	1.455,35	1.537,17	1.788,44	1.483,28	1.587,56	0,00	3,87	4,50
TOTAL MATERIALES	TM	3.796,19	3.671,91	3.383,84	3.552,72	3.313,25	3.565,84	3.431,11	3.458,74	-0,19	1,77	3,86
COSTO TOTAL DE EDIFICACIÓN	CTE	3.866,38	3.769,77	3.561,92	3.666,70	3.463,96	3.695,52	3.558,18	3.587,40	-0,14	2,98	4,52

DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE INNOVACCIÓN

NOTA: PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS (GUINCO SAS), identificada con Nit: 9003366497. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

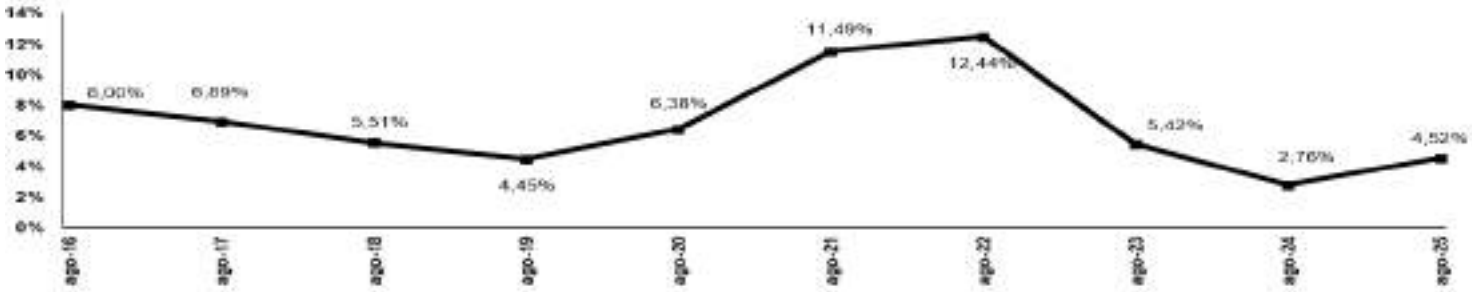
CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	JULIO	AGOSTO	VARIACION %		
					jul-25 ago-25	dic-24 ago-25	ago-24 ago-25
ACCESORIOS DE BRONCE	dic-89	ACC.BR.	5.167,36	5.374,78	4,01	22,05	30,23
ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO	dic-89	ACC.HF.	2.016,42	2.016,42	0,00	6,10	6,58
AFIRMADOS - BASE GRANULAR (*)	dic-89	AF	4.415,16	4.415,16	0,00	10,39	10,39
AISLADORES	dic-89	AIS.	1.424,22	1.518,67	6,63	4,10	5,28
ALAMBRE (COBRE Y ALUMINIO)	dic-89	ALM	10.906,75	10.764,05	-1,31	-3,03	-2,96
ALAMBRE DE COBRE	dic-89	ACU	30.085,84	30.063,19	-0,08	1,00	1,90
ALAMBRES DE ALUMINIO	dic-89	AL.AL.	12.677,90	12.412,80	-2,09	-3,80	-2,41
ALCANTARILLADOS (*)	dic-89	AL	2.615,98	2.615,98	0,00	7,51	9,32
ALUMBRADO PUBLICO	dic-97	ALP	316,62	316,87	0,08	0,32	4,17
ANDENES, CUNETAS Y CORDONES (*)	dic-89	ACC	1.732,97	1.733,05	0,01	5,56	6,57
BLOQUE DE CONCRETO PARA MAMPOSTERIA	dic-89	BLC	2.474,31	2.474,31	0,00	7,20	7,20
CABLE DE ALUMINIO FORRADO	dic-97	CAF	2.298,20	2.298,20	0,00	-5,60	-3,69
CONCRETO DE 2.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C20	3.343,70	3.343,70	0,00	4,47	4,47
CONCRETO DE 2.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C25	3.638,73	3.638,73	0,00	6,92	6,92
CONCRETO DE 3.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C30	3.516,57	3.516,57	0,00	6,58	6,58
CONCRETO DE 3.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C35	3.553,11	3.553,11	0,00	6,52	6,52
CONCRETO DE 4.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C40	3.938,20	3.938,20	0,00	6,50	6,50
CONCRETO DE 4.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C45	4.162,52	4.162,52	0,00	5,85	5,85
CONCRETO DE 5.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C50	4.247,16	4.247,16	0,00	5,85	5,85
CONDUCTORES DE COBRE	dic-97	CC	5.517,31	5.568,65	0,93	-4,60	-2,43
DRYWALL	dic-23	DWL	105,65	106,13	0,46	2,37	2,89
ELEMENTOS METALICOS	dic-89	E.M.	2.345,11	2.345,11	0,00	11,97	11,97
EQUIPO BASICO	dic-98	EB	537,33	537,33	0,00	-10,07	-9,19
EQUIPO DE ELEVACION	dic-23	ELE	113,27	113,27	0,00	6,48	6,48
EQUIPO DE OBRAS PUBLICAS	dic-89	EQO	2.564,69	2.564,69	0,00	-7,03	-7,33
EQUIPO PARA EDIFICACION	dic-89	EQE	1.555,57	1.555,57	0,00	16,87	19,23
EQUIPO PARA EXCAVACION EN ROCA	dic-98	EER	461,24	461,24	0,00	-2,89	2,59
EQUIPO PARA IMPRIMACION Y PAVIMENTO ASFA	dic-98	EIPA	305,14	303,89	-0,41	6,64	6,64
EQUIPO PARA MOVIMIENTO DE TIERRA	dic-98	EMT	557,71	557,71	0,00	-8,38	-4,46
EQUIPO PARA PAVIMENTOS NO CONVENCIONAL	dic-98	EPNC	352,26	350,82	-0,41	-0,79	-0,79
EQUIPO PARA SUBBASE Y BASE	dic-98	ESB	594,35	594,35	0,00	-3,74	-3,74
GABINETE ELECTRICO - SUBESTACION	dic-97	GES	405,36	405,36	0,00	-5,79	-2,64
GAS - CENTROS DE MEDICION	dic-95	GCM	293,57	293,57	0,00	-5,40	-2,75
GAS - RED EXTERNA POLIETILENO	dic-97	REX	627,73	627,73	0,00	-4,56	-2,03
LLANTAS PARA EL TRANSPORTE DE CARGA	dic-89	LL	6.102,28	5.770,75	-5,43	-5,33	-9,27
LUBRICANTES Y COMBUSTIBLES	dic-89	LC	6.073,00	6.079,70	0,11	2,57	3,99
MANO DE OBRA ELECTRICA	dic-97	MOBE	508,90	508,90	0,00	13,40	13,40
MANO DE OBRA PARA OBRAS PUBLICAS	dic-89	MOOP	3.602,49	3.602,49	0,00	7,22	10,83
MANO DE OBRA SUBCONTRATADA EDIF.	dic-89	MOSE	5.851,10	5.863,85	0,22	5,37	5,81
MATERIALES GALVANIZADOS	dic-89	M.G.	1.551,95	1.547,49	-0,29	12,80	15,55
MEZCLA ASFALTICA	dic-89	MAS	10.194,80	10.194,80	0,00	6,73	6,73
MOVIMIENTO DE ROCA (*)	dic-89	MR	2.352,27	2.352,27	0,00	-0,86	0,82
MOVIMIENTO DE TIERRA (*)	dic-89	MT	3.353,82	3.354,38	0,02	-4,07	-0,50
PAVIMENTO ASFALTICO (CORRIDO) (*)	dic-89	PA	7.623,40	7.621,35	-0,03	6,77	6,92
PAVIMENTO ASFALTICO (PARCHEO)(*)	dic-98	PAP	1.048,51	1.048,10	-0,04	6,95	8,10
PAVIMENTOS DE CONCRETO (*)	dic-89	PC	2.629,20	2.628,41	-0,03	4,93	5,22
POSTERIA DE CONCRETO	dic-89	PT.C.	2.580,25	2.580,25	0,00	0,31	0,50
SALIDA ELECTRICA	dic-97	SA	1.713,97	1.805,52	5,34	3,70	7,90
SUB-BASE (*)	dic-89	SB	3.977,72	3.977,72	0,00	5,56	5,56
TRANSFORMADOR	dic-89	TR	3.618,40	3.618,40	0,00	0,00	-0,27
TRANSPORTE (*)	dic-89	TRA	2.002,03	1.994,74	-0,36	0,59	0,77
TUBERIA DE ACERO	dic-89	T.ACE.	1.649,53	1.649,53	0,00	1,42	1,42
TUBERIA DE COBRE	dic-89	T.CU.	1.182,66	1.182,66	0,00	3,10	3,10
TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA	dic-89	TCR	2.101,31	2.101,31	0,00	9,17	9,17

(*) INCLUYE MANO DE OBRA

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS (GUINCO SAS), identificada con Nit: 9003366497. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	JULIO	AGOSTO	VARIACION %		
					jul-25 ago-25	dic-24 ago-25	ago-24 ago-25
TUBERIA DE PRESION Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCP	7.193,60	7.193,60	0,00	6,03	7,16
TUBERIA PVC (DUCTO TELEFONICO)	dic-89	PVCT	7.694,31	7.694,31	0,00	5,00	5,00
TUBERIA PVC CORRUGADA	dic-89	PVCC	12.206,90	12.206,90	0,00	10,12	10,12
TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCS	5.114,77	5.117,28	0,05	7,57	11,38
TUBERIA Y ACCESORIOS GALVANIZADOS	dic-89	T.G.	2.907,57	2.917,30	0,33	8,95	6,51
VIDRIO	dic-89	VI	1.275,26	1.275,26	0,00	-3,54	-3,47
INDICES DE ADITIVOS							
CEMENTICIOS	dic-99	CEM	354,96	354,96	0,00	5,49	11,54
CEMENTOS MODIFICADOS	dic-99	CEMO	902,45	902,45	0,00	18,04	32,15
EPÓXICOS (ADHERENTES)	dic-99	EPX	557,31	557,31	0,00	8,54	8,86

VARIACIÓN ANUAL AGOSTO
DEL ICCV EN EL VALLE DE ABURRA
(Índices de Costos de Construcción de Viviendas)
2016 A 2025



Fuente: Camacol Antioquia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

DEFINICIÓN

EL ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN es un elemento estadístico que permite estimar el cambio promedio de los precios de los principales recursos requeridos para la edificación de viviendas, insumos básicos o actividades de construcción.

El número índice es una cifra abstracta, expresada como porcentaje y se calcula con base en una participación en el costo y por la mano de obra según categorías, es decir, por aquellos elementos que conforman los costos directos. No incluye el valor del terreno. Los costos indirectos, constituidos por los gastos generales, impuestos y las utilidades, no se tomaron en cuenta por la dificultad para captar la información necesaria para elaborar el índice.

El índice en un periodo de tiempo determinado permite conocer el cambio porcentual en el costo medio de los materiales, equipo y la mano de obra en dicho periodo con relación al costo promedio de los materiales, equipo y la mano de obra en el periodo base.
La base tiene valor de 100.

USOS:
- Los índices se utilizan principalmente como instrumento para el reajuste de los contratos de obra, ya sea que estos se pacten entre particulares o entre firmas contratistas y el estado.

En los factores determinantes de los costos. Para tal efecto, la revisión debe hacerse mediante fórmulas polinómicas incorporadas en el respectivo contrato.

- Con los índices de costos se pueden hacer estimativos sobre la posible evolución de los precios de los insumos.

- Los índices permiten detectar variaciones estacionales en los precios y en consecuencia preveer periodos de escasez o alzas relativas al grupo de insumos estudiados.

- En la elaboración de cuentas nacionales, los índices de costos se emplean para deflactar o ajustar el valor bruto de la producción del sector a precios constantes.

INFORMACIÓN ADICIONAL
- Los precios incluyen el impuesto a las ventas, excepto los que expresamente estipule la ley con excepción. Los precios son de lista y no se considera ningún descuento.

La Vivienda Unifamiliar se divide en tres tipos según su costo: mínimo, medio y completo. La Vivienda Multifamiliar según su estructura hasta cinco pisos y más de cinco pisos.

- Los precios de los materiales como el cemento, los agregados minerales, bloques de concreto, los ladrillos, etc. No incluyen valor del transporte.

CAMACOL ANTIOQUIA

CAMACOLInforma
El poder de construir estrategia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

SAO
TECHNOLOGY & CIA. S.A.S.

Una eficaz gestión de obras

Que impulsa tu innovación

Mejora la calidad , entrega tus proyectos a tiempo y agiliza tus tareas de construcción.



322 6534335

www.saotechnology.com

CAMACOL ANTIOQUIA

CAMACOLInforma
El poder de construir estrategia

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: CONINTEL S.A., identificada con Nit: 8110462931. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CAMACOL ANTIOQUIA

ÍNDICES DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN

PARA LOS DIFERENTES TIPOS DE VIVIENDA EN MEDELLÍN

BASE 100 = DICIEMBRE DE 1989

MARZO DE 2026

ÍNDICE COSTO TOTAL	FEBRERO	MARZO	VARIACION % MENS.	VARIACION % ACUM/26	VARIACION % ANUAL
EDIFICACIÓN	3.887,27	3.894,75	0,19	8,24	8,21

CONCEPTO	COD	UNIFAMILIAR MÍNIMO	UNIFAMILIAR MEDIO	UNIFAMILIAR COMPLETO	MULTIFAMILIAR HASTA 5 PISOS	MULTIFAMILIAR MAS DE 5 PISOS	PROMEDIO UNI-FAMILIAR	PROMEDIO MULTI-FAMILIAR	INDICE TOTAL POR ITEM	VARIACION POR ITEM % feb-26 mar-26	VARIACION POR ITEM % dic-25 mar-26	VARIACION POR ITEM % mar-25 mar-26
TOTAL MANO DE OBRA	TMO	4.696,44	4.645,62	4.641,31	4.566,62	4.577,12	4.652,58	4.569,01	4.594,77	0,00	14,64	14,64
CEMENTO	CE	3.918,26	3.911,17	3.906,41	3.904,90	3.902,29	3.907,32	3.902,28	3.902,80	0,00	6,24	9,57
CONCRETO PREMEZCLADO	CO	3.670,11	3.695,47	3.697,08	3.707,79	3.713,49	3.694,36	3.707,92	3.700,69	0,00	3,53	3,53
PREFABRICADOS	PR	2.974,50	3.899,06	3.270,70	3.325,09	3.106,65	3.568,49	3.192,70	3.289,47	0,00	8,49	8,49
AGREGADOS MINERALES	AM	3.234,67	2.948,93	3.010,75	2.801,21	2.861,58	3.026,25	2.770,70	2.828,67	0,00	4,33	4,80
HIERRO	HI	3.843,66	3.917,07	3.569,85	2.922,14	3.335,52	3.770,36	3.116,85	3.309,22	-0,01	3,71	7,42
MADERAS PARA CONSTRUCCIÓN	MA	7.198,18	7.458,54	7.876,00	6.794,12	6.973,83	7.578,13	6.884,78	7.100,55	0,00	9,64	14,88
MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA	MM	4.838,95	5.126,79	4.925,75	4.383,32	5.041,22	5.027,25	4.664,68	4.770,34	3,05	13,08	13,55
MAT.INST. HIDRÁULICA SANITARIA	IHS	5.306,22	5.679,14	6.263,43	5.821,75	4.811,54	5.835,80	5.397,65	5.517,05	-0,24	1,34	2,21
INST. ELÉCTRICA Y TELEFÓNICA	IET	9.684,16	11.445,39	10.902,87	11.990,53	9.882,26	10.952,27	11.017,84	10.976,41	0,00	9,00	2,09
MATERIALES PARA CUBIERTA	MC	3.636,29	3.516,12	2.739,24	3.545,28	3.420,31	3.180,67	3.456,83	3.367,67	-1,93	9,27	7,15
TOTAL MATERIALES OBRA NEGRA	TMON	4.671,02	4.831,13	4.543,58	4.772,31	4.504,83	4.688,96	4.643,89	4.629,93	0,30	6,58	6,34
PISOS	PIS	3.053,15	2.447,33	2.346,74	2.426,64	2.469,40	2.494,24	2.458,92	2.474,17	-0,64	8,24	9,18
CARPINTERÍA DE MADERA	CMA	3.171,33	3.224,17	3.133,37	3.133,43	3.119,54	3.111,29	3.122,98	3.131,83	0,00	1,61	-0,63
CARPINTERÍA METÁLICA	CM	2.840,90	3.091,07	3.191,42	3.450,63	3.478,42	3.119,73	3.460,69	3.360,63	0,01	5,00	7,30
APARATOS SANITARIOS	AS	1.854,26	1.901,27	2.106,36	1.981,89	2.148,43	1.975,95	2.044,70	2.028,64	1,18	3,68	3,31
PINTURAS	PI	2.230,49	2.089,15	2.054,03	2.971,34	2.689,53	2.074,94	2.861,59	2.629,11	1,77	12,41	17,02
INSTALACIONES ESPECIALES	IE	3.616,96	3.029,85	2.995,36	2.719,10	2.475,31	3.012,79	2.559,30	2.656,03	0,49	-1,29	-1,84
ENCHAPES	EN	1.515,34	1.448,15	1.561,03	1.676,07	1.608,97	1.512,99	1.640,50	1.607,16	0,00	1,50	-1,08
TOTAL MATERIALES ACABADOS	TMA	2.595,62	2.652,60	2.597,79	2.725,19	2.655,97	2.628,01	2.682,86	2.666,30	0,22	4,08	4,36
HERRAMIENTAS	HE	3.226,89	3.017,07	3.276,21	2.269,12	2.057,75	3.152,53	2.275,34	2.579,21	1,42	5,68	13,77
EQUIPOS	EQ	1.431,31	1.392,87	1.550,29	1.448,46	1.543,09	1.461,64	1.478,72	1.473,14	0,00	2,48	2,41
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO	THE	1.918,14	1.781,34	1.933,51	1.494,93	1.579,11	1.870,76	1.523,67	1.641,60	0,29	3,15	4,61
TOTAL MATERIALES	TM	4.071,35	3.908,60	3.595,26	3.778,52	3.500,57	3.799,39	3.639,56	3.674,25	0,27	5,80	5,76
COSTO TOTAL DE EDIFICACIÓN	CTE	4.239,72	4.107,45	3.884,88	3.979,46	3.738,21	4.033,66	3.852,91	3.894,75	0,19	8,24	8,21

DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE INNOVACCIÓN

NOTA: PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: CONINTEL S.A., identificada con Nit: 8110462931. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

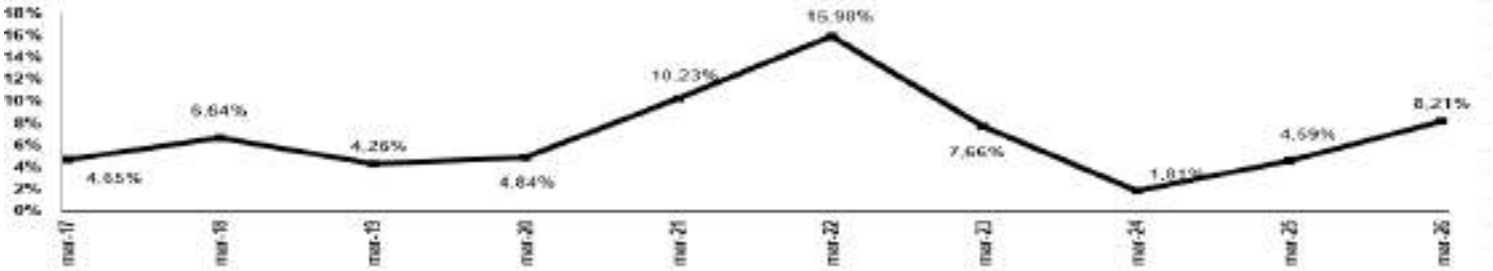
CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	FEBRERO	MARZO	VARIACION %		
					feb-26 mar-26	dic-25 mar-26	mar-25 mar-26
ACCESORIOS DE BRONCE	dic-89	ACC.BR.	5.583,76	5.583,76	0,00	3,55	25,53
ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO	dic-89	ACC.HF.	2.159,43	2.181,75	1,03	8,74	11,37
AFIRMADOS - BASE GRANULAR (*)	dic-89	AF	4.743,00	4.743,00	0,00	6,47	7,14
AISLADORES	dic-89	AIS.	1.484,22	1.484,22	0,00	-3,27	-0,10
ALAMBRE (COBRE Y ALUMINIO)	dic-89	ALM	10.974,13	10.999,90	0,23	2,09	1,16
ALAMBRE DE COBRE	dic-89	ACU	30.314,35	30.314,35	0,00	0,95	1,84
ALAMBRES DE ALUMINIO	dic-89	AL.AL.	11.920,53	11.932,42	0,10	2,66	-6,19
ALCANTARILLADOS (*)	dic-89	AL	2.718,84	2.718,84	0,00	4,08	8,11
ALUMBRADO PUBLICO	dic-97	ALP	329,83	330,40	0,17	4,60	4,30
ANDENES, CUNETAS Y CORDONES (*)	dic-89	ACC	1.828,55	1.828,55	0,00	5,14	6,58
BLOQUE DE CONCRETO PARA MAMPOSTERIA	dic-89	BLC	2.639,12	2.690,53	1,95	8,74	9,21
CABLE DE ALUMINIO FORRADO	dic-97	CAF	2.296,24	2.304,26	0,35	-0,40	-1,79
CONCRETO DE 2.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C20	3.507,64	3.507,64	0,00	4,90	4,90
CONCRETO DE 2.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C25	3.822,60	3.822,60	0,00	5,05	5,05
CONCRETO DE 3.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C30	3.694,01	3.694,01	0,00	5,05	5,05
CONCRETO DE 3.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C35	3.734,31	3.734,31	0,00	5,10	5,10
CONCRETO DE 4.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C40	4.139,04	4.139,04	0,00	5,10	5,10
CONCRETO DE 4.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C45	4.353,58	4.353,58	0,00	4,59	4,59
CONCRETO DE 5.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C50	4.442,11	4.442,11	0,00	4,59	4,59
CONDUCTORES DE COBRE	dic-97	CC	5.544,28	5.610,07	1,19	1,13	0,64
DRYWALL	dic-23	DWL	104,01	104,63	0,60	0,40	-0,65
ELEMENTOS METALICOS	dic-89	E.M.	2.345,11	2.412,40	2,87	2,87	15,18
EQUIPO BASICO	dic-98	EB	540,31	540,31	0,00	0,00	-3,97
EQUIPO DE ELEVACION	dic-23	ELE	110,48	111,41	0,84	1,75	-3,18
EQUIPO DE OBRAS PUBLICAS	dic-89	EQO	2.591,08	2.591,08	0,00	0,00	-2,31
EQUIPO PARA EDIFICACION	dic-89	EQE	1.596,53	1.596,53	0,00	2,63	2,63
EQUIPO PARA EXCAVACION EN ROCA	dic-98	EER	441,32	441,32	0,00	0,00	-4,33
EQUIPO PARA IMPRIMACION Y PAVIMENTO ASFA	dic-98	EIPA	303,34	303,34	0,00	1,25	0,40
EQUIPO PARA MOVIMIENTO DE TIERRA	dic-98	EMT	551,47	551,47	0,00	0,00	-3,17
EQUIPO PARA PAVIMENTOS NO CONVENCIONAL	dic-98	EPNC	360,38	360,38	0,00	1,25	2,78
EQUIPO PARA SUBBASE Y BASE	dic-98	ESB	623,91	623,91	0,00	0,00	3,43
GABINETE ELECTRICO - SUBESTACION	dic-97	GES	427,35	427,35	0,00	4,54	1,19
GAS - CENTROS DE MEDICION	dic-95	GCM	300,01	300,01	0,00	-2,14	0,24
GAS - RED EXTERNA POLIETILENO	dic-97	REX	644,68	644,68	0,00	0,00	0,10
LLANTAS PARA EL TRANSPORTE DE CARGA	dic-89	LL	5.950,40	5.950,40	0,00	0,00	-1,36
LUBRICANTES Y COMBUSTIBLES	dic-89	LC	5.995,70	6.001,68	0,10	-3,25	1,45
MANO DE OBRA ELECTRICA	dic-97	MOBE	598,46	617,08	3,11	21,20	32,41
MANO DE OBRA PARA OBRAS PUBLICAS	dic-89	MOOP	3.773,59	3.773,59	0,00	4,75	11,39
MANO DE OBRA SUBCONTRATADA EDIF.	dic-89	MOSE	6.994,06	6.994,06	0,00	18,82	20,38
MATERIALES GALVANIZADOS	dic-89	M.G.	1.547,18	1.544,92	-0,15	-0,23	-0,93
MEZCLA ASFALTICA	dic-89	MAS	11.192,96	11.192,96	0,00	9,79	11,41
MOVIMIENTO DE ROCA (*)	dic-89	MR	2.321,56	2.321,56	0,00	0,00	-1,30
MOVIMIENTO DE TIERRA (*)	dic-89	MT	3.350,84	3.351,34	0,02	0,35	0,07
PAVIMENTO ASFALTICO (CORRIDO) (*)	dic-89	PA	8.300,60	8.300,60	0,00	9,01	10,67
PAVIMENTO ASFALTICO (PARCHEO)(*)	dic-98	PAP	1.123,90	1.123,90	0,00	7,38	10,38
PAVIMENTOS DE CONCRETO (*)	dic-89	PC	2.763,48	2.763,51	0,00	4,80	5,29
POSTERIA DE CONCRETO	dic-89	PT.C.	2.580,25	2.725,17	5,62	5,62	5,62
SALIDA ELECTRICA	dic-97	SA	1.721,07	1.743,43	1,30	0,79	-0,61
SUB-BASE (*)	dic-89	SB	4.273,14	4.273,14	0,00	6,32	7,10
TRANSFORMADOR	dic-89	TR	3.456,35	3.456,35	0,00	0,00	-4,48
TRANSPORTE (*)	dic-89	TRA	2.002,56	2.002,86	0,02	-0,12	1,03
TUBERIA DE ACERO	dic-89	T.ACE.	1.657,16	1.657,16	0,00	0,46	1,90
TUBERIA DE COBRE	dic-89	T.CU.	1.182,66	1.182,66	0,00	0,00	0,00
TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA	dic-89	TCR	2.199,69	2.199,69	0,00	4,68	7,15

(*) INCLUYE MANO DE OBRA

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: CONINTEL S.A., identificada con Nit: 8110462931. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	FEBRERO	MARZO	VARIACION %		
					feb-26 mar-26	dic-25 mar-26	mar-25 mar-26
TUBERIA DE PRESION Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCP	7.266,31	7.266,31	0,00	1,01	2,91
TUBERIA PVC (DUCTO TELEFONICO)	dic-89	PVCT	7.694,31	7.694,31	0,00	0,00	0,00
TUBERIA PVC CORRUGADA	dic-89	PVCC	12.206,90	12.206,90	0,00	0,00	0,00
TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCS	5.212,82	5.205,29	-0,14	2,24	5,39
TUBERIA Y ACCESORIOS GALVANIZADOS	dic-89	T.G.	2.967,05	2.934,44	-1,10	0,46	0,42
VIDRIO	dic-89	VI	1.292,18	1.292,18	0,00	1,33	-2,26
INDICES DE ADITIVOS							
CEMENTICIOS	dic-99	CEM	361,79	385,18	6,47	8,51	6,35
CEMENTOS MODIFICADOS	dic-99	CEMO	956,51	1.018,34	6,46	8,59	22,68
EPÓXICOS (ADHERENTES)	dic-99	EPX	583,49	613,44	5,13	6,18	12,34

VARIACIÓN ANUAL MARZO
DEL ICCV EN EL VALLE DE ABURRA
(Indices de Costos de Construcción de Viviendas)
2017 A 2026



Fuente: Camacol Antioquia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

DEFINICIÓN

EL ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN es un elemento estadístico que permite estimar el cambio promedio de los precios de los principales recursos requeridos para la edificación de viviendas, insumos básicos o actividades de construcción.

El número índice es una cifra abstracta, expresada como porcentaje y se calcula con base en una participación en el costo y por la mano de obra según categorías, es decir, por aquellos elementos que conforman los costos directos. No incluye el valor del terreno. Los costos indirectos, constituidos por los gastos generales, impuestos y las utilidades, no se tomaron en cuenta por la dificultad para captar la información necesaria para elaborar el índice.

El índice en un periodo de tiempo determinado permite conocer el cambio porcentual en el costo medio de los materiales, equipo y la mano de obra en dicho periodo con relación al costo promedio de los materiales, equipo y la mano de obra en el periodo base.
La base tiene valor de 100.

USOS:
- Los índices se utilizan principalmente como instrumento para el reajuste de los contratos de obra, ya sea que estos se pacten entre particulares o entre firmas contratistas y el estado.

En los factores determinantes de los costos. Para tal efecto, la revisión debe hacerse mediante fórmulas polinómicas incorporadas en el respectivo contrato.

- Con los índices de costos se pueden hacer estimativos sobre la posible evolución de los precios de los insumos.

- Los índices permiten detectar variaciones estacionales en los precios y en consecuencia preveer periodos de escasez o alzas relativas al grupo de insumos estudiados.

- En la elaboración de cuentas nacionales, los índices de costos se emplean para deflactar o ajustar el valor bruto de la producción del sector a precios constantes.

INFORMACIÓN ADICIONAL
- Los precios incluyen el impuesto a las ventas, excepto los que expresamente estipule la ley con excepción. Los precios son de lista y no se considera ningún descuento.

La Vivienda Unifamiliar se divide en tres tipos según su costo: mínimo, medio y completo. La Vivienda Multifamiliar según su estructura hasta cinco pisos y más de cinco pisos.

- Los precios de los materiales como el cemento, los agregados minerales, bloques de concreto, los ladrillos, etc. No incluyen valor del transporte.