Chía, 3 de julio de 2026

Señores:
IDUVI CHIA
CHIA, CUNDINAMARCA
Ciudad

En su calidad de agente retenedor, me dirijo a ustedes como **trabajador independiente** (sin personal contratado) persona natural; en ejecución del contrato de **prestación de servicios** CO1.PCCNTR.9185044 de 2026, con el fin de acogerme a lo estipulado en el Inciso 1 del parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario.

El contrato de prestación de servicios a mi nombre, que generan pago correspondiente al mes del 01 de junio al 30 de junio del año en curso es el siguiente:

1. Entidad: **IDUVI DE CHIA**

CONTRATOS		FECHAS		PROYECCION DE PAGOS EN EL MES
NUMERO	VALOR	INICIO	TERMINA	SERVICIO (2)
CO1.PCCNTR.9185044	$47.775.000	28/01/2026	27/08/2026	$ 6.825.000

Declaro que los aportes obligatorios correspondientes a seguridad social en salud y pensiones durante el periodo comprendido entre el 01 de junio al 30 de junio proveniente de la ejecución del contrato de prestación de servicios con el IDUVI Chía, arriba mencionado, son los siguientes:

CONTRATO No	DOCUMENTO	APORTES OBLIGATORIOS REALIZADOS	
CO1.PCCNTR.9185044	PLANILLA PILA N.º	MES	APORTE
	9504945875	6	$847.000
VALOR TOTAL DE APORTES PARA EL PERIODO $847.000			

La presente certificación la expido bajo la gravedad de juramento.

Cordialmente,

MARIA DEL PILAR ARIAS GONZALEZ
C.C. 52.622.719 de Bogotá

DATOS DEL INFORME

NUMERO DEL CONTRATO	CO1.PCCNTR.9185044
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ARQUITECTURA PARA EL ACOMPAÑAMIENTO, EL SEGUIMIENTO TÉCNICO, LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y EL CONTROL DE LAS DIFERENTES ETAPAS DEL PROCESO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA ADELANTADO POR EL IDUVI.
FECHA DE PRESENTACIÓN	3 de julio de 2026
PERIODO DEL INFORME	junio 01 a junio 30 de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**MARIA DEL PILAR ARIAS GONZÁLEZ**
NOMBRE DEL SUPERVISOR	**LILIANA ROJAS ROJAS**
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$47.775.000
VALOR PAGO MENSUAL	$ 6.825.000
FECHA DE INICIACIÓN	28 de enero 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	27 de agosto de 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**72.86 %**
MODIFICACIONES AL CONTRATO	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
1.Brindar atención técnica y orientación a los ciudadanos vinculados a los programas de subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio, participando en jornadas de socialización, atención de consultas y registro de información, con la elaboración de los respectivos soportes e informes	Se atiende a los usuarios para información de los subsidios en el PACO (anexo 1)	Planilla de asistencia PDF adjunto link donde se encuentra las evidencias https://drive.google.com/drive/folders/1Gqi52IKLpwNAtqpVodKRkR7fXl6Ztt2W
2, 5, 6, 7, 8 y 10 Realizar visitas técnicas a las viviendas de los postulantes y beneficiarios de convocatorias vigentes o anteriores, con el fin de evaluar las condiciones físicas antes, durante y después de la intervención, dejando constancia mediante	Se realiza visita técnica de apertura a los postulantes de los subsidios 2026: 20265800012742, 20255800009662, 20265800009502, 20255800011562, 20255800012272, 20255800012492,	https://drive.google.com/drive/folders/15V_e-ZXz5kQef1CozgGNlI0ujSimq7pz

actas, informes técnicos y registros fotográficos, conforme a los protocolos institucionales. Nohemy cortes 20265800012742 Visita postulación año 2026(2 vez) Con el fin de efectuar verificación, si los materiales entregados en el año 2025 cubrieron las necesidades del hogar.	20255800012642, 20255800013462, 202658000127742 (anexo 2). Cuadros de resumen de todas mis actividades cuadro general de los beneficiarios y cuadro de seguimiento Pilar corte 006 (anexo 3).	https://drive.google.com/drive/folders/1rwwcVEXUS3cPOw9XUwFnvdmojClyewBv
3.Elaborar, revisar y actualizar los presupuestos de obra requeridos para la asignación y ejecución de los subsidios, de acuerdo con las necesidades técnicas identificadas en cada vivienda.	Presupuestos: 20265800009362, 20265800011242, 20265800011122, 20265800010072, 20265800011412, 20265800010662, 20265800010092, 20265800009502, 20265800010302, 20265800011472, 20265800009662 y 20265800011462, (anexo 4)	https://drive.google.com/drive/folders/1iCpau1mgnh5pvpwvUJqqm8pvh9WO7GDb
4.Realizar y/o actualizar levantamientos arquitectónicos básicos de las viviendas objeto de evaluación, incluyendo áreas, planimetría, volumetría y caracterización	Se realiza visita técnica de apertura a los postulantes de los subsidios 2026: 20265800012742, 20255800009662, 2026580009502, 20255800011562, 20255800012272, 20255800012492,	

	constructiva, cuando no se disponga de información técnica suficiente o esta se encuentre desactualizada	20255800012642, y 20255800013462. (Anexo 5)	https://drive.google.com/drive/folders/1b-ZGzyNsVJTKc5MzdxBALo9PNI_SbUdR
	5.Organizar, consolidar y remitir al supervisor del contrato la información técnica de los postulantes y beneficiarios, garantizando la calidad, consistencia y adecuada incorporación de los datos en las bases institucionales, para asegurar la trazabilidad de los procesos.	Se realiza la Incorporación de los postulantes año 2026 de los datos en las bases institucionales y carpetas físicas ORFEO, APLICATIVO Y DRIVE CUENTAS OPS. 26265800009502, 20255800011122, 20255800011242, 20255800011662, 20255800012702, 20255800012642, 20255800013462, 20255800014442, 20255800015442 y 20255800016002. (anexo 7)	https://drive.google.com/drive/folders/11TpUswum2qtEKp-IhSb95sxaRq7Oh6t1
	9 y 10. Desarrollar evaluaciones técnicas a postulantes de convocatorias anteriores cuando sea requerido, revisando la vigencia de la información, el estado actual de las viviendas y la pertinencia de mantener o reactivar el beneficio del subsidio.	Visita técnica a la señora Nohemi cortes de Giraldo 20265800012742 Imagen información subsidios 2026 (anexo 8)	https://drive.google.com/drive/folders/1pb19ob5hp_CLxk1AJWIoI-Q8fQKZTkFB

	11. Brindar apoyo técnico al seguimiento del contrato de suministro de materiales, verificando la calidad, cantidades, especificaciones y tiempos de entrega, así como el adecuado proceso de distribución a los beneficiarios, elaborando los registros y reportes requeridos para el supervisor del contrato.	Compra de orden 163056 de 2026 ; Materiales disponibles (Anexo 9)	https://drive.google.com/drive/folders/1ng9gpRq3pK-VzKU07Gw4Ycix27oDpqS6

VERIFICACIÓN PAGO DE SALUD (NUMERO DE PLANILLA)	9504945875
VERIFICACIÓN PAGO DE PENSIÓN (NUMERO DE PLANILLA)	9504945875
VERIFICACIÓN PAGO DE RIESGOS PROFESIONALES (NUMERO DE PLANILLA)	9504945875

María del Pilar Arias

Nombre: María del Pilar Arias González
C.C. 52.622.719
Contratista.

CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

Yo, **MARIA DEL PILAR ARIAS GONZALEZ** identificada con cedula de ciudadanía N° 52.622.719, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[X] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma al 3 día del mes de julio de la vigencia 2026.

FIRMA: MARIA DEL PILAR

9504945875

aportes en línea

Comprobante de Liquidación

Datos Generales Del Aportante

Identificacion de	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Correo Electronico	Ciudad-Departamento	Celular
CC 52622719	ARIAS GONZALEZ MARIA DEL PILAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	pilararias2018@gmail.com	COTA-CUNDINAMARCA	3112377085

Clave: 9504945875

Pague hasta	Dias de Mora	Valor Mora	Total a Pagar
2026/07/06	0	$0	$847,000

Periodo Pensión: 2026-06 **Periodo Salud: 2026-06**

Riesgo	Administradoras	Afiliados	Total a Pagar
AFP	1	1	$436,800
COLPENSIONES		1	$436,800
ARL	1	1	$14,300
ARL SURA		1	$14,300
CCF	1	1	$54,600
CAFAM		1	$54,600
EPS	1	1	$341,300
SANITAS		1	$341,300
SUBTOTAL			$847,000
TOTAL			$847,000

Canales de Pago

BANCARIOS	NO BANCARIOS
Banca AV Villas, Banco de Occidente, Banco de Bogotá	Efecty, éxito, Cajas registradoras de los almacenes

Monto máximo por transacción $9,999,999

Banco de Bogotá - RECAUDO EFAC
EFAC IMPRESO 847,000 1/1
FECHA:06/06/26 15:58:54 0004
CAJERO ** PERSONA EN LINEA
PLANILLA No.0000095049456575
Identificacion52622719
VALOR PLANILLA:847,000.00
Cuenta No.
VALOR Efectivo:847,000.00

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52622719		ARIAS GONZALEZ MARIA DEL PILAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	av libertador vii jamaica cas 2	COTA-CUNDINAMARCA	3112377085	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06		9504945875	1	2026/07/06			0	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																			PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación	Nombre	in g	re t	ld e	La e	ld p	La p	sspicor	vst	sln	ige	lm a	vac	avp	vc t	irl	vi p				Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																
Ciudad: COTA Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)																																
1	CC	52622719	ARIAS MARIA																			25-14	30	EPS005	30	CCF21	30	14-11	30	0.522%	30	No
Total		**Afiliados(1)**																														

CUADRO DE SEGUIMIENTO BENEFICIRIOS 2026

NUMERO DE CARPETA	RADICADO ANTERIOR / ACTUAL	BENEFICIARIO	TELEFONO	VEREDA	DIA DE LA ENTREGA X PARTE DE LILI	MODALIDAD CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO/MEJORAMIENTO	PROFESIONAL RESPONSABLE	OBSERVACIONES
1	20265800009502	NICOLAS DE JESUS BALVIN CORREA Y MARTHA ELENA BARRERA CABEZAS	3203140918/31 15108588	VEREDA LA BALSA, SECTOR LAS JUNTAS LOTE 4	15/04/2026	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO PASA A MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	CARPETA ENTREGADA X LILI PARA REVISIÓN (27-04-2026).OFICIO-8991 PARA SOLICITUD DE DOCUMENTOS FALTANTES (16-04-2026).ENTREGADA A LILI (29-01-2026) REVISIÓN JURIDICA(YA ESTA EN JURIDICA Y CARPETA DEVUELTA A LILI (05-05-2026)YA SE CREO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (05-05-2026.)VISITA REALIZADA (03-06-2026)DILIGENCIADO FORMATO DE VISITA Y PLANO (04-06-2026) SUBIDO AL DRIVE REG.FOTOGRAFICO E INFORME Y ANEXADO A LA CARPETA FISICA (06-06-2026) REGISTRADO EN EL APLICATIVO (11-06-2026) OF.DE SEGUIMIENTO-15791 (17-06-26)FIRMADO X EL ARQ. JEISON (22-06-2026)ACTUALIZADA HOJA DE CONTROL (22-06-2026)
2	20255800011122	JUAN CARLOS VALBUENA PUESTES	3215878308	SECTOR SAMARIA APTO 601 T.17 CONJUNTO ENSUEÑOS DEL SAUCEDAL PH. CRA. 5 ESTE N° 11-83	27/04/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	CARPETA ENTREGADA X LILI PARA REVISIÓN (27-04-2026).FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (05-05-2026) HECHO OF.DE INFORMACION (YA ESTA EN JURIDICA Y CARPETA DEVUELTA A LILI (05-05-2026)(YA ESTA EN JURIDICA Y CARPETA DEVUELTA A LILI (05-05-2026)YA SE CREO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (05-05-2026)VISITA REALIZADA (25-05-2026)DILIGENCIADO FORMATO DE VISITA Y PLANO (26-05-2026) SUBIDO AL DRIVE REG.FOTOGRAFICO E INFORME Y ANEXADO A LA CARPETA FISICA (26-05-2026) REGISTRADO EN EL APLICATIVO (11-06-2026)

3	20265800011242	GLADYS SANCHEZ	3223331968	CALLE 32 N°0-34 VEREDA BOJACA SECTOR LAS MERCEDES DE CALAHORRA LOTE 1	28/04/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	CARPETA ENTREGADA X LILI PARA REVISIÓN (28-04-2026) CARPETA COMPLETA. SE NECESITA EL RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL DE LA UNIDAD N°1 DESENGLOBE CATASTRAL. OFICIO HECHO (30-04-2026)FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (05-05-2026) HECHO OF.DE INFORMACION (YA ESTA EN JURIDICA Y CARPETA DEVUELTA A LILI (05-05-2026)YA SE CREO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (05-05-2026)VISITA REALIZADA (25-05-2026)DILIGENCIADO FORMATO DE VISITA Y PLANO (26-05-2026) SUBIDO AL DRIVE REG.FOTOGRAFICO E INFORME Y ANEXADO A LA CARPETA FISICA (26-05-2026) REGISTRADO EN EL APLICATIVO (18-06-2026)HOJA DE CONTROL ACTUALIZADA (22-06-2026)

4	20265800011662	ISABEL RODRIGUEZ TENJO	3135566650/3228119617/3147755223	VEREDA LA BALSA - FRENTE AL CONJUNTO MONTEBELLO LOTE 6	5/05/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (05-05-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (06-05-2026)OF. DE SEGUIMIENTO JURIDICO FALTA FIRMA DEL ARQ JEYSON (06-05-2026)YA SE CREO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (08-05-2026)ENTREGADA LA CARPETA A LILI (08-05-2026) REGISTRADO EN EL APLICATIVO (18-06-2026)RES.OFICIO 16411 NO CONTINUA POR QUE EL PREDIO TIENE MEDIDA CAUTELAR (22-06-2026) FIRMADO X DEL ARQ JEYSON (25-06-2026) ENVIADO (25-06-2026)
5	20265800012702	ADRIANA YANETH REINA	3108737860/3142471235	CHILACOS CONJUNTO BOSQUES EL EDEN	25/05/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (19-05-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (21-05-2026) OFICIO NO VIABLE PORQUE YA RECIBIO EL SUBSIDIO EN EL 2024. FIRMADO X EL ARQ JEYSON (20-05-2026) NO HAY QUE HACER EL FUI YA QUE LO TIENE DEL AÑO PASADO CON EL NUMERO DE RAD.20255800015282. SE ENTREGO CARPETA A ARCHIVO (21-05-2026) NO SE CREO CARPETA EN ORFEO POR QUE YA EXISTE . SUBIDA AL DRIVE (23-05-2026) . REGISTRADO EN EL APLICATIVO (16-06-2026).
6	20265800012642	FLORES OLIVEROS ORLANDA (RESCATADA)	3143950044/3192858384	LOTE 4,SANTA SUSANA VIA CRA 10 SECTOR LAS JUNTAS VEREDA LA BALSA	25/05/2026	CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (19-05-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (21-05-2026) OFICIO INFORMATIVO HECHO (22-05-2026)FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (22-05-2026). YA SE ACTUALIZO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (23-05-2026)CARPETA DEVUELTA A LILI (25-05-2026)PASA A JURIDICA (25-05-2026) REGISTRADO EN EL APLICATIVO (17-06-2026). REALIZADA VISITA TECNICA (25-06-2026)

7	20265800013462	SILVA SALAZAR ANA BEATRIZ	3202109608/3223603614 (ORLANDO)	CALLE 14C N° 9-48-PARQUE RIO FRIO	20/05/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (20-05-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (25-05-2026) OFICIO INFORMATIVO HECHO (22-05-2026)FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (22-05-2026). YA SE ACTUALIZO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (23-05-2026)CARPETA DEVUELTA A LILI (25-05-2026)PASA A JURIDICA (25-05-2026) REGISTRADO EN EL APLICATIVO (17-06-2026).REALIZADA VISITA TECNICA (23-06-2026)
8	20265800014442	DEICY YOVANA LOPEZ AVILA/JORGE ALIRIO RUIZ	3114812298/3113584729/ 3219697218	SECTOR SAMARIA APTO 203 T.2 CONJUNTO ENSUEÑOS DEL SAUCEDAL PH CRA. 5 ESTE N° 11-83	25/05/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (25-05-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (27-05-2026) OFICIO INFORMATIVO HECHO (29-05-2026)FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (29-05-2026). YA SE ACTUALIZO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (29-05-2026)CARPETA DEVUELTA A LILI (25-05-2026) PASA A JURIDICA. REGISTRADO EN EL APLICATIVO (17-06-2026).
9	20265800015442	MARGARITA CUEVAS AREVALO	3114812298/3113584729/ 3219697218	CARRERA 6 N°30-27 MANZANA H CASA 10	11/06/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (11-06-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (27-05-2026) OFICIO INFORMATIVO HECHO (29-05-2026)FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (29-05-2026). YA SE ACTUALIZO LA CARPETA EN ORFEO Y SUBIDA AL DRIVE (29-05-2026)CARPETA DEVUELTA A LILI (25-05-2026) PASA A JURIDICA. REGISTRADO EN EL APLICATIVO (18-06-2026).
10	20265800015002	MARIA DEL CARMEN CHAPARRO	3213562963	VEREDA TIQUIZA - SECTOR 4 ESQUINAS CASA DURACAES	11/06/2026	MEJORAMIENTO	ARQ. PILAR ARIAS G.	DOCUMENTOS ENTREGADOS X LILI PARA REVISIÓN (16-06-2026)HOJA DE CONTROL Y FOLIADO (27-05-2026) OFICIO REALIZADO (17-06-2026) ESTA EN REVISIÓN DEL ARQ JEISON (17-06-2026) NO VIABLE PARA SUBSIDIO DEVIDO A QUE EN EL AÑO 2025 FUE OTORGADO. OF DE RES. NO VIABLE (17-06-26) FIRMADO X EL ARQ. JEYSON (18-05-2026). REGISTRADO EN EL APLICATIVO (18-06-2026).

IDUVI	ORDEN DE COMPRA 163056 de 2026	SOLICITUD DE PEDIDO 001

CONTRATANTE :	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA	OBJETO: ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS DE SUBSIDIO DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHIA	FECHA DE INICIACION: 22 DE ABRIL DE 2026
CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S		FECHA DE TERMINACION INICIAL: 31 DICIEMBRE DE 2026
SUPERVISOR:	ARQ. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO		FECHA DE TERMINACION PRORROGA: N.A
VALOR INICIAL ORDEN DE COMPRA :	$ 1.509.798.202,00		
VALOR TOTAL ORDEN DE COMPRA CORTE 1:	$ 144.505.172,73		FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 25 DE JUNIO DE 2026
SALDO A FAVOR:	$ 1.365.293.029,27		

CÓDIGO REFERENCIA	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES / CORTE 1				TOTAL	
				CANTIDAD	VALOR UNITARIO ($)	IVA	VALOR UNITARIO TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
RFI	1	MEZCLA LISTA PARA NIVELACIÓN DE PISOS	BULTO	243,0	$ 22.338,75	19%	$ 26.583,11	243,00	$ 6.459.695,73
RFI	2	MEZCLA LISTA PARA PAÑETE TIPO N	BULTO	156,0	$ 21.045,00	19%	$ 25.043,55	156,00	$ 3.906.794,00
RFI	4	CONCOLOR® Junta Universal Blanco Hueso 2 kl	CAJA	41,0	$ 18.055,00	19%	$ 21.485,45	41,00	$ 880.903,00
RFI	5	ANGULO DRYWALL C-26 0.38 25×25 x 2.44 Mts (UE=50)	UND	54,0	$ 2.586,35	19%	$ 3.077,76	54,00	$ 166.199,00
RFI	6	Omega para PVC 2-5/16 x 3/4" x 0.35mm x 2.44m	UND	58,0	$ 5.175,00	19%	$ 6.158,25	58,00	$ 357.179,00
RFI	8	Combo Laguna 4.8 Litros Con Pedestal Lt	UND	2,0	$ 579.485,00	19%	$ 689.587,15	2,00	$ 1.379.174,00
RFI	11	Varilla Corrugada G60 W #5 (5/8 Pulg) X 6M	UND	20,0	$ 44.160,00	19%	$ 52.550,40	20,00	$ 1.051.008,00
RFI	13	Puerta Ajustable Bellota 80x210 cm	UND	5,0	$ 364.216,50	19%	$ 433.417,64	5,00	$ 2.167.088,00
RFI	14	Vigueta 1-1/2 x 3/4pg 0.38mm 2.44m	UND	54,0	$ 5.505,05	19%	$ 6.551,01	54,00	$ 353.755,00
RFI	15	Canal amazonas blanca 3 metros	UND	0,0	$ 80.385,00	19%	$ 95.658,15	0,00	$ -
RFI	16	Unión canal amazonas	UND	0,0	$ 16.100,00	19%	$ 19.159,00	0,00	$ -
RFI	17	Unión bajante-canal amazonas	UND	0,0	$ 21.735,00	19%	$ 25.864,65	0,00	$ -
RFI	18	Tapa externa izquierda amazonas	UND	0,0	$ 7.820,00	19%	$ 9.305,80	0,00	$ -
RFI	21	Soporte Canal Metal Amazonas Pavco Wavin	UND	0,0	$ 7.935,00	19%	$ 9.442,65	0,00	$ -
RFI	22	CODO BAJANTE 90° AMAZONA PAVCO	UND	0,0	$ 6.900,00	19%	$ 8.211,00	0,00	$ -
RFI	23	Bajante blanca 3 metros	UND	0,0	$ 65.665,00	19%	$ 78.141,35	0,00	$ -
RFI	27	Sika Impermur Barrera Impermeabilizante Muro Humedad 4kg	UND	1,0	$ 278.590,00	19%	$ 331.450,70	1,00	$ 331.451,00
RFI	29	Cocina 2.10 Amantia Rta Fresno Europeo Plomo M.Sup: 62X212X40 Cm / M.Inf: 78X209.8X51.5 Cm Izquierda	UND	3,0	$ 1.842.675,00	19%	$ 2.193.021,25	3,00	$ 6.579.064,00
RFI	32	Cocina Integral Kev Wengue + Ambar 210 X 180 Incluye Mesón Poceta Derecha Con 4 Fogones A Gas Just Home Collection	UND	6,0	$ 1.999.965,00	19%	$ 2.379.958,35	6,00	$ 14.279.750,00
RFI	34	Piso Cerámico Madera Marques 60x60 Caja 2.16 m2 San Lorenzo **(ENCHAPE DE USO EN SALA COMEDOR HALL O COCINA)**	CAJA	87,0	$ 104.079,60	19%	$ 123.854,72	87,00	$ 10.775.361,00
RFI	35	Piso Guayacan Terracota 20x92cm Cj1.14 M2 Za **(ENCHAPE DE USO EN HABITACIONES Y HALL)**	CAJA	112,0	$ 99.504,90	19%	$ 118.410,83	112,00	$ 13.262.013,00
RFI	36	Piso Cerámico Sinel 58.4X118.4 Caja Por 2.07M2 **(ENCHAPE DE USO EN PISO DE PATIOS)**	CAJA	19,0	$ 167.825,25	19%	$ 199.712,05	19,00	$ 3.794.529,00
RFI	37	Liston Zimbabwe Beige15X45cm **(DETALLE PARA COCINA)**	UND	85,0	$ 14.835,00	19%	$ 17.653,65	85,00	$ 1.500.560,00
RFI	38	Base Decorativa Chipre Taupe 20.5x60cm **(DETALLE BAÑO)**	UND	40,0	$ 27.485,00	19%	$ 32.707,15	40,00	$ 1.308.286,00
RFI	39	Piso Pared Cerámica Natal Blanco 30x60cm Caja 1.8 m2 Corona **(ENCHAPE DE USO EN PAREDES BAÑO, COCINA Y PATIOS)**	CAJA	152,0	$ 67.275,00	19%	$ 80.057,25	152,00	$ 12.168.702,00

MATERIALES DISPONIBLES PARA USO SUBSIDIOS 2026

CORTE 1 DEL 25 DE JUNIO DE 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PRECIO UND	VALOR TOTAL	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA			CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO			OBSERVACIONES	SALDO A CORTE	PRECIO UND	VALOR TOTAL
						CANT.	PRECIO UND	VALOR TOTAL	CANT.	PRECIO UND	VALOR TOTAL				
1	ANGULO DRYWALL C-26 0.38 25*25 x 2.44 Mts (UE=50)	UND	1	$ 3.485,95	$ 3.485,95								1	$ 3.485,95	$ 3.485,95
2	Varilla Corrugada G60 W #5 (5/8 Pulg) X 6M	UND	18	$ 51.460,00	$ 926.280,00								18	$ 51.460,00	$ 926.280,00
3	Vigueta 1-1/2 x 3/4pg 0.38mm 2.44m	UND	1	$ 7.440,00	$ 7.440,00								1	$ 7.440,00	$ 7.440,00
4	Teja De Cemento; Teja #8 Gris Perfil 7 - (Para Uso Doméstico Y Comercial)	UND	100	$ 86.453,50	$ 8.645.350,00	2	$ 86.453,50	$ 172.907,00	90	$ 86.453,50	$ 7.780.815,00	Mejoramiento (RAD.10662) Construcción (RAD.9362 RAD. 10072)	8	$ 86.453,50	$ 691.628,00
5	Teja Plastica C7 Numero 8	UND	10	$ 120.723,30	$ 1.207.233,00								10	$ 120.723,30	$ 1.207.233,00
6	Teja Plastica C7 Numero 4	UND	10	$ 60.617,40	$ 606.174,00								10	$ 60.617,40	$ 606.174,00
7	Gancho Galvanizado Para Teja: Gancho De 250Mm, 14 X 16 Cm Calibre 12. Para Teja.	UND	4	$ 418,50	$ 1.674,00								4	$ 418,50	$ 1.674,00
8	Barra De Acero Corrugada de 3/8 Pulg x6M Según Ntc 2289 de 60.000 Psi.W	UND	27	$ 19.313,00	$ 521.451,00								27	$ 19.313,00	$ 521.451,00
9	Barra Corrugada De Acero, Con Diámetro De 1/2" Y Con Una Longitud De 6 M	UND	297	$ 32.705,00	$ 9.713.385,00								297	$ 32.705,00	$ 9.713.385,00
10	Canaleta Para Lamina Drywall 0.85 Mm Parat Fc 140*41.2 X 2.44 Mt	UND	129	$ 65.602,92	$ 8.462.776,68	17	$ 65.602,92	$ 1.115.249,64				Mejoramiento (RAD. 10092/RAD. 10302/RAD. 11122/)	112	$ 65.602,92	$ 7.347.527,04
11	Tornillo Estructural Cabeza Plana Autoperforante 6X1"	UND	121	$ 110,79	$ 13.405,59								121	$ 110,79	$ 13.405,59
12	Cinta Malla Para Drywall - Presentación En Rollo Por 45	UND	5	$ 12.503,33	$ 62.516,65								5	$ 12.503,33	$ 62.516,65
13	Dilatación Z 3,05 M	UND	149	$ 12.126,00	$ 1.806.774,00								149	$ 12.126,00	$ 1.806.774,00
14	Lamina PVC Blanco para cielo razo con dimensiones de 30cm de ancho x 5,8 Mtr de largo	UND	30	$ 39.866,00	$ 1.195.980,00								30	$ 39.866,00	$ 1.195.980,00
15	MALLA ELECTROSOLDADA 4*6 EN PULGADA X 1,80 METROS DE ANCHO 6m X 2,35 m AREA M2 UNIDAD 14,1 M2	UND	148	$ 109.146,82	$ 16.153.729,36	2	$ 109.146,82	$ 218.293,64	4	$ 109.146,82	$ 436.587,28	Mejoramiento (RAD.10662) Construcción (RAD.9362 RAD. 10072)	142	$ 109.146,82	$ 15.498.848,44
16	BLOQUE No 5	UND	169	$ 1.809,39	$ 305.786,91								169	$ 1.809,39	$ 305.786,91
17	HIERROS DE REFUERZO DE ½" (CON UNA LONGITUD DE 6M)	UND	44	$ 28.523,65	$ 1.255.040,60								44	$ 28.523,65	$ 1.255.040,60
18	ALAMBRE NEGRO CALIBRE 18	UND	1	$ 19.372,74	$ 19.372,74								1	$ 19.372,74	$ 19.372,74
19	TUBERIA SANITARIA PVC DE 10" (TUBERIA 10" PVC 6M-UN)	UND	8	$ 216.147,58	$ 1.729.180,64								8	$ 216.147,58	$ 1.729.180,64
20	TUBERIA SANITARIA PVC DE 10" NOVAFORT	UND	11	$ 505.715,25	$ 5.562.867,75								11	$ 505.715,25	$ 5.562.867,75
21	LADRILLO TOLETE COMUN RECOCIDO	UND	1200	$ 1.293,95	$ 1.552.740,00								1200	$ 1.293,95	$ 1.552.740,00
22	LADRILLO REJILLA A LA VISTA	UND	2588	$ 1.768,58	$ 4.577.085,04								2588	$ 1.768,58	$ 4.577.085,04
23	BLOQUELON	UND	250	$ 6.680,73	$ 1.670.182,50								250	$ 6.680,73	$ 1.670.182,50
24	ADOQUIN No. 6 (BLOQUE EN CONCRETO ADOQUIN A-25 20*10*8 - UN)	UND	19460	$ 1.817,54	$ 35.369.328,40								19460	$ 1.817,54	$ 35.369.328,40
25	BLOQUE DE CEMENTO TIPO A10	UND	346	$ 40.640,28	$ 14.061.536,88								346	$ 40.640,28	$ 14.061.536,88
26	BLOQUE DE CEMENTO TIPO A120	UND	334	$ 34.185,70	$ 11.418.023,80								334	$ 34.185,70	$ 11.418.023,80
27	BLOQUE DE CEMENTO TIPO A80	UND	50	$ 35.049,07	$ 1.752.453,50								50	$ 35.049,07	$ 1.752.453,50
28	BLOQUE DE CEMENTO TIPO A100 BAJO RAMPLA	UND	45	$ 42.025,91	$ 1.891.165,95								45	$ 42.025,91	$ 1.891.165,95
29	TEJA P7 GRIS No. 6 183X92 1.48 M (Teja fibrocemento #4)	UND	39	$ 38.094,34	$ 1.485.679,26								39	$ 38.094,34	$ 1.485.679,26
30	MARCO 1 MY TAPA DE INSPECCION 0.70	UND	1	$ 544.649,13	$ 544.649,13								1	$ 544.649,13	$ 544.649,13
31	POLIETILENO NEGRO CAL 6 2M X 120M ROLLO	UND	5	$ 492.720,65	$ 2.463.603,25								5	$ 492.720,65	$ 2.463.603,25
					$ 134.986.351,58	MEJORAMIENTO		$ 1.506.450,28	CONSTRUCCIÓN		$ 8.217.402,28		SALDO ACTUAL		$ 125.262.499,02

TOTAL PEDIDO 01 $ 9.723.853

ELABORÓ: INGA CAROLINA SÁNCHEZ
CONTRATISTA IDUVI

APROBÓ: ARQ. JEYSON FERNANDO SANCHEZ ROMERO
SUBGERENTE DE DESARROLLO

CÓDIGO REFERENCIA	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES / CORTE 1				TOTAL	
				CANTIDAD	VALOR UNITARIO ($)	%IVA	VALOR UNITARIO TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
RFI	40	Piso Pared Cerámica Arabia Ard Beige 30x60 Caja 1.62 m2 Corona **(ENCHAPE DE USO EN PISO DE PATIOS INTERNOS Y BAÑO)**	CAJA	60,0	$ 104.328,00	19%	$ 124.150,32	60,00	$ 7.449.019,00
RFI	41	Cieloraso Tivoli Pvc 3.48 M2 Blanco 290X30Cm 7Mm	CAJA	29,0	$ 91.645,80	19%	$ 109.058,50	29,00	$ 3.162.697,00
RFI	42	Cielo raso cornisa de PVC 2.90mt Color Blanco	UND	46,0	$ 11.385,00	19%	$ 13.548,15	46,00	$ 623.215,00
RFI	46	Estuco Acrílico Interior/Exterior Pintuco 30 Kilos	CUÑETE	14,0	$ 139.035,00	19%	$ 165.451,65	14,00	$ 2.316.323,00
RFI	49	Pintura Para Interior Tipo 2 Blanco Intervinil 5 Galones	CUÑETE	14,0	$ 172.500,00	19%	$ 205.275,00	14,00	$ 2.873.850,00
CATALOGO	61	Pegante Para Enchape Y Baldosas Cerámicas X 25 Kilos	BULTO	179,0	$ 25.760,00	19%	$ 30.654,40	179,00	$ 5.487.138,00
CATALOGO	72	Tuberia Metalica Rectangular Medidas : 80X40 Espesor 2 Mm X 6M	UND	35,0	$ 166.635,00	19%	$ 198.295,65	35,00	$ 6.940.348,00
CATALOGO	75	Arena De Rio: Presentación Bulto Por 40 Kilos	BULTO	36,0	$ 15.985,00	19%	$ 19.022,15	36,00	$ 684.797,00
CATALOGO	76	Gravilla Tipo 3/4 Triturado De 3/4 X 1 M3	M3	12,0	$ 238.717,00	19%	$ 284.073,23	12,00	$ 3.408.879,00
CATALOGO	77	Cemento Gris 50Kl - (De Uso General Para Construcción)	BULTO	226,0	$ 36.225,00	19%	$ 43.107,75	226,00	$ 9.742.352,00
CATALOGO	78	Barra De Acero Corrugada de 3/8 Pulg x6M Según Ntc 2289 de 60.000 Psi.W	UND	241,0	$ 17.365,00	19%	$ 20.664,35	241,00	$ 4.980.108,00
CATALOGO	80	Barra Corrugada De Acero, Con Diámetro De 1/4" Y Con Una Longitud De 6 M	UND	266,0	$ 8.038,50	19%	$ 9.565,81	266,00	$ 2.544.505,00
CATALOGO	84	Bloque De Ladrillo De Alta Calidad Y Resistencia N°5 de 12x20x30 Cm Unidad	UND	4196,0	$ 1.380,00	0%	$ 1.380,00	4196,00	$ 5.790.480,00
CATALOGO	86	Arena De Peña o arena amarilla	M3	22,0	$ 177.571,50	19%	$ 211.310,08	22,00	$ 4.648.822,00
CATALOGO	87	Arena De Rio	M3	11,0	$ 239.200,00	19%	$ 284.648,00	11,00	$ 3.131.128,00
							TOTAL COMPRA		**$ 144.505.173**

VALOR INICIAL DE LA ORDEN DE COMPRA	$	1.509.798.202
VALOR ADICIÓN . (N/A)	$	-
VALOR TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA	$	1.509.798.202
ACTA DE CORTE 01 - 25 DE JUNIO DE 2026	$	144.505.173
VALOR EJECUTADO	$	144.505.173
PORCENTAJE EJECUTADO		9,57%
VALOR POR EJECUTAR	$	**1.365.293.029**

NOMBRE: ARQ. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	NOMBRE: ING. MARTHA ANDREA CAROLINA SÁNCHEZ
SUPERVISOR - SUBGERENTE DE DESARROLLO	**APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN**