

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
ORDEN DE PAGO

Fecha de Impresión: 17/06/2026

Orden de Pago No: 1450

Fecha elaboracion: 10/06/2026 Formato Radicación N: 1799 Radicado No. :
Dependencia: STCSV-S.T. CONSERVACIÓN SUBSISTEMA VIAL No De Pago: 2 Contrato IDU-1560-2025
Tipo y Subtipo de Pago: Pago contratos de Interventoría Pagos mensuales - Int

Beneficiarios del Pago:
Tercero Principal CONSORCIO APPLUS UMBRELLA 010 CC/NIT 902017604

INFORMACIÓN PARA GIRO									
CC/NIT	Girar a Nombre de			Valor	Banco	Número de Cuenta		Tipo Cta	Forma De Pago
902017604	CONSORCIO APPLUS UMBRELLA 010			\$142,918,231	BANCOLOMBIA	47700014533		AHORROS	TRANSFERENCIA
Rubro	Fuente	Fecha	CRP	Pasivo	Fecha	Saldo Vigente	Valor a Utilizar	Nuevo Saldo	Factura
O23011724022024014004115	74	20/12/2025	4944	0		\$2,724,665,000	\$142,918,231	\$2,581,746,769	3

Pago de Contratos	Valor Exento	0,00
	Base Gravable	120.099.354,00
	Valor IVA	22.818.877,00
	Subtotal	142.918.231,00
	Descuentos	0,00
	Amortizacion Anticipo	0,00
	Garantia Adicional	0,00
	Total	142.918.231,00

N° Acta/Res/Acto Adtvo	Concepto	Fecha

Descripción del pago:
INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 6. SEGÚN ACTA No. 3 DE PAGO DE INTERVENTORÍA No. 2 DEL PERIODO 01 AL 31 DE MARZO DE 2026

Revisados y verificados los documentos soportes y una vez evidenciado el cumplimiento de todos los requisitos y condiciones para el respectivo giro, incluyendo lo referente al pago de los Aportes parafiscales, Sistema de Seguridad Social Integral y Obligaciones laborales, el suscrito procede a autorizar el presente pago.

Dr(a) Nombre:

NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA
SGI-SUBDIRECCIÓN GRAL DE INFRAESTRUCTURA

Firmado digitalmente
por NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA
fecha:17/06/2026 7:02:19 p. m.

Autoriza:

Firma

Elaboró: JUAN CAMILO VILLALBA VILLEGAS

FORMATO							
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA							
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN					
FO-CI-51	Conservación de Infraestructura	5					
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA							
DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA		SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
		CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL					
ACTA No	3	DE PAGO DE INTERVENTORÍA N°	2				
		Pago Mensual y/o Periodo	X				
		Pago de Ajustes					
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO		01 MARZO AL 31 DE MARZO DE 2026					
(Escriba el periodo del pago correspondiente)							
CONTRATO No	IDU 1560 - 2025						
	(Número de Contrato)						
CONCURSO DE MÉRITOS	IDU-CMA-SGI-010-2025						
	(Indique en este espacio la identificación del número del proceso de selección efectuada)						
CONTRATACIÓN DIRECTA							
	(Indique en este espacio la identificación del número del proceso de selección efectuada)						
OBJETO	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 6. </div>						
	(Indique el objeto del contrato)						
FECHA DE INICIO	20	DE	ENERO DE 2026				
	(Día)		(Mes) (Año)				
FECHA DE TERMINACIÓN	20	DE	FEBRERO DE 2028				
	(Día)		(Mes) (Año)				
VALOR INICIAL	\$ 7.614.208.040,00						
	(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)						
VALOR ACTUAL	\$ 7.614.208.040,00						
	(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)						
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	25 MESES						
	(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)						
PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL	25 MESES						
	(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)						
INTERVENTOR	CONSORCIO APPLUS UMBRELLA 010		NIT 902017604-5				
	(Escriba el nombre o razón social del Interventor)		(Escriba el NIT del Interventor)				
SUPERVISOR	LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN						
	(Escriba el nombre del Supervisor)						
CONTRATO DE OBRA ASOCIADO	IDU-1545-2025						
	(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)						
A. VALOR PAGO MENSUAL							
PAGO FIJO MENSUAL (50 % del valor total del contrato, dividido en el número de meses del plazo de ejecución) Cuando en la presente acta se está tramitando este pago: El presente pago corresponde al Informe Mensual de Interventoría No 02 del periodo comprendido entre 01 de MARZO y al 31 de MARZO de 2026 aprobado mediante el oficio STCSV 202638600797531 de (04/06/2026), de conformidad con lo establecido en la cláusula 09 FORMA DE PAGO del contrato de interventoría IDU-1560 de 2025.							
VALOR BASE	\$ 120.099.354,00						
VALOR IVA	19%	\$ 22.818.877,00					
	(Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)						
VALOR A PAGAR	\$ 142.918.231,00						
VALOR ACUMULADO FIJO MENSUAL	\$ 285.836.462,00						
PAGO VARIABLE (0% del valor total del contrato, en proporción al avance mensual registrado en el acta de recibo parcial de obra, debidamente suscrita por las partes)							
VALOR BASE	N/A						
VALOR IVA	19%	N/A					
	(Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)						
VALOR A PAGAR	N/A						
VALOR VARIABLE ACUMULADO	N/A						
B. PAGO DE AJUSTES							
De conformidad con lo pactado en la Cláusula 10 AJUSTES, el valor del contrato INCLUYE las variaciones por el cambio de vigencia correspondientes al plazo de ejecución. (Se debe verificar la aplicabilidad de esta nota conforme lo pactado contractualmente)							
N.	CONCEPTO	VALOR BASE A AJUSTAR	IPC ANUAL		VALOR BASE AJUSTE	IVA AJUSTE (____%)	VALOR TOTAL AJUSTE
			Año	%			
	N/A	N/A					N/A
VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA					N/A		
VALOR ACUMULADO TOTAL AJUSTES (Si aplica)					N/A		

C. PAGO DE COMPONENTES A PRECIOS UNITARIOS

COMPONENTE 1 - PRUEBAS DE CAMPO Y ENSAYOS DE LABORATORIO

N.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: Este pago, se debe autorizar una vez se encuentre aprobado el informe mensual que contiene los resultados de los ensayos objeto de pago

SUBTOTAL COMPONENTE 1					N/A
VALOR CON F.M.					N/A
		(Escriba el Factor Multiplicador establecido contractualmente)			
VALOR IVA			%		N/A
				(Escriba el porcentaje correspondiente al IVA)	
VALOR A PAGAR COMPONENTE 1 PRESENTE ACTA	94		%		N/A
VALOR COMPONENTE 1 ACUMULADO					N/A

D. VALOR PAGO FINAL DEL CONTRATO

Tener en cuenta que en esta acta sólo se pagaría el primer 3% si se cumplen las condiciones mucho antes del acta de liquidación

PAGO FINAL (3 % del valor total del contrato, a la suscripción del acta de recibo final de las obras de cada anualidad (contratos vigencias futuras) o recibo final de obra (contratos sin vigencias futuras) y aprobación del informe para seguimiento a garantías correspondiente.

VALOR BASE DEL CONTRATO, SIN ENSAYOS.	3	%		N/A
VALOR IVA		%		N/A
		(Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)		
VALOR BASE ENSAYOS DE LABORATORIO	3	%		N/A
VALOR IVA ENSAYOS DE LABORATORIO		%		N/A
		(Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)		
VALOR A PAGAR				N/A

E. DESCUENTOS

VALOR DESCUENTO POR PLANTILLA MÍNIMA PRESENTE ACTA		N/A
VALOR ACUMULADO DESCUENTO POR PLANTILLA MÍNIMA		N/A

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	\$ 142.918.231,00
VALOR FACTURADO ACUMULADO	\$ 285.836.462,00

En Bogotá D.C., a los **(04) Cuatro** días del mes de **JUNIO** de **2026**
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Mes) (Año)

LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN Supervisor (a) IDU y
(Diligencie este espacio con el nombre del supervisor (a) del contrato de Interventoría)
MARÍA ALEJANDRA LOBO FIGUEROA Representante Legal de la Interventoría
(Nombre del representante legal de la Interventoría)

dejan constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago de interventoría, de acuerdo con la cláusula **9** del contrato anteriormente mencionado.
(Indique el número de la cláusula)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU aplicable al Contrato.

Alejandra Lobo Firmado digitalmente por Alejandra Lobo Fecha: 2026.06.05 08:14:03 -05'00'
 (Firma) **MARÍA ALEJANDRA LOBO FIGUEROA**
Representante Legal Interventor CONSORCIO APPLUS UMBRELLA 010
(Nombre)
Interventor

LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
 (Firma) **LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN**
DIRECTOR(A) TÉCNICO(A) DE CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA
Supervisor del contrato de interventoría.

LUIS EDUARDO QUITIA CASTIBLANCO
 (Firma) **LUIS EDUARDO QUITIA CASTIBLANCO**
SUBDIRECTOR(A) TÉCNICO(A) DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

MARTHA CECILIA FIGUEROA GODOY
 (Firma) **MARTHA CECILIA FIGUEROA GODOY**
Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión al contrato de Interventoría.