

ESTUDIO DEL SECTOR

Atendiendo lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se realiza el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del presente proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo.

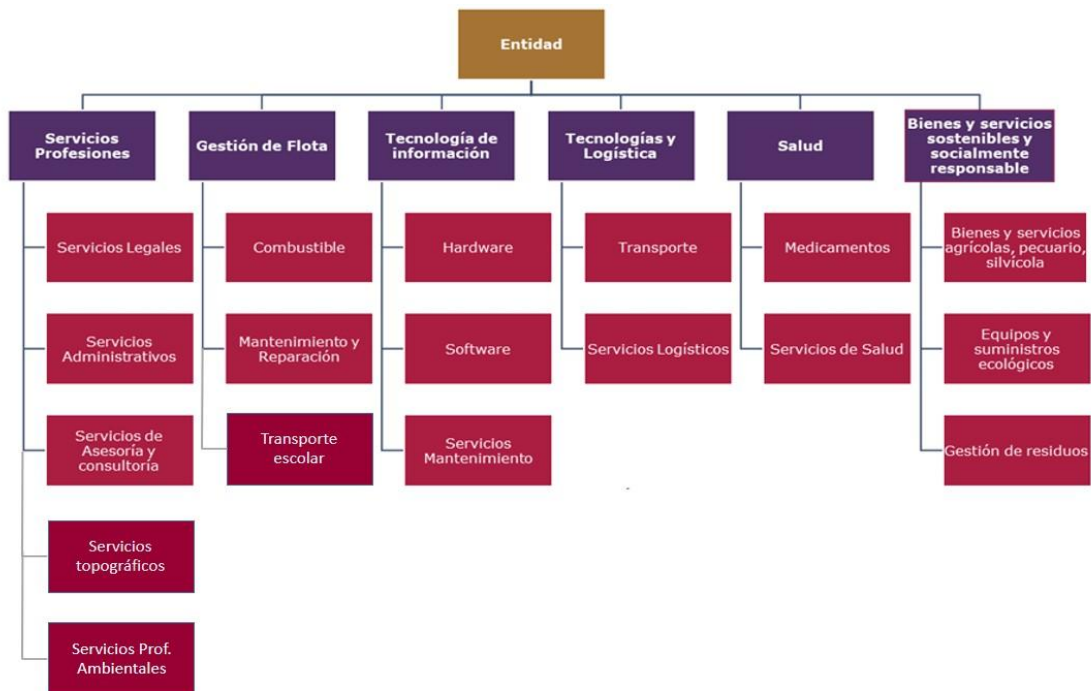
RECONOCIMIENTO TÉCNICO DE LA NECESIDAD:

Código de clasificación de bienes y servicios

CODIGO	NOMBRE
30111800	Agregados
30111600	Cemento y cal

Teniendo en cuenta que el objeto contractual está definido como: Suministro de materiales para el mantenimiento y mejoramiento de los escenarios deportivos

Categoría:



Fuente: MAE 3.0

Por consiguiente y atendiendo a las recomendaciones de la GUÍA DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE SECTOR - GEES, el presente estudio se enmarca en la siguiente estructura:

1. Aspectos Generales del Mercado.

2. Análisis de la Demanda.
3. Análisis de la Oferta.

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

1.1 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR:

En enero de 2026 la variación anual del IPC fue 5,35%, es decir, 0,13 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,22%.

El comportamiento mensual del IPC total en enero de 2026 (1,18%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Restaurantes y hoteles y Alimentos y bebidas no alcohólicas. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Restaurantes y hoteles (2,94%) y Transporte (2,14%).

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación anual y mensual
Total nacional
2025 - 2026 (enero)

IPC	Enero			
	Variación mensual		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,94	1,18	5,22	5,35

Fuente: DANE, IPC

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto En el mes de enero de 2026, el IPC registró una variación de 1,18% en comparación con diciembre de 2025, seis divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (1,18%): Restaurantes y hoteles (2,94%), Transporte (2,14%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,79%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,66%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,50%) y por último, Salud (1,21%). Por debajo se ubicaron: Bienes y servicios diversos (0,79%), Recreación y cultura (0,50%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,23%), Prendas de vestir y calzado (0,18%), Información y comunicación (0,06%) y por último, Educación (0,00%).



**Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Enero 2025 - 2026**

Divisiones de Gasto	2025			2026	
	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	1,90	0,21	2,94	0,33
Transporte	12,93	1,71	0,23	2,14	0,29
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,64	0,01	1,79	0,03
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,62	0,30	1,66	0,31
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,70	0,03	1,50	0,06
Salud	1,71	1,04	0,02	1,21	0,02
TOTAL	100,00	0,94	0,94	1,18	1,18
Bienes y servicios diversos	5,36	0,54	0,03	0,79	0,04
Recreación y cultura	3,79	-0,18	-0,01	0,50	0,02
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,39	0,12	0,23	0,07
Prendas de vestir y calzado	3,98	-0,15	0,00	0,18	0,01
Información y comunicación	4,33	-0,19	-0,01	0,06	0,00
Educación	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00

Fuente: DANE, IPC

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (1,18%), se ubicaron en las divisiones de: Restaurantes y hoteles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Transporte y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, las cuales aportaron 1,00 puntos porcentuales a la variación total.

En diciembre de 2025, la variación mensual del ICTC fue 0,12%, en comparación con noviembre de 2025. El grupo Combustibles (0,24%), registró la única variación por encima del promedio nacional. Por otra parte, los grupos Costos fijos y peajes (0,09%), Partes, piezas, servicios de mantenimiento y reparación (0,07%) e Insumos (-0,16%) presentaron variaciones por debajo del promedio nacional.

Por su parte, la variación y contribución anual por grupos de costos En diciembre de 2025, el ICTC presentó una variación anual de 4,39% en comparación con diciembre 2024. Los grupos Combustibles (4,86%) y Costos fijos y peajes (4,84%) presentaron variación por encima del promedio nacional. Por otra parte, los grupos, Partes, piezas, servicios de mantenimiento y reparación (3,98%) e Insumos (0,94%) presentaron variación por debajo del promedio nacional.

**Tabla 1. ICTC Variación y contribución anuales |
Según grupos de costos
Diciembre 2024 – 2025**

Grupos de costos	Peso %	Variación %	2025		2024	
			Contribución Puntos Porcentuales	Variación %	Contribución Puntos Porcentuales	Variación %
Combustibles	40,20	4,86	1,85	12,25	4,49	
Insumos	9,79	0,94	0,10	-0,60	-0,07	
Costos fijos y peajes	45,19	4,84	2,25	8,40	3,91	
Partes, piezas, servicios de mantenimiento y reparación	4,81	3,98	0,19	2,72	0,14	
Total	100,00	4,39	4,39	8,47	8,47	

Fuente: DANE, ICTC.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

1.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Actividades secundarias				
BULTOS DE CAL X 25 KL	UND	20	\$ 41.000	820.000,00
CUCHILLA PARA GUADAÑA	UND	3	\$ 27.000	81.000,00
CUÑETES DE IMPRIMANTE.	UND	5	\$ 95.000	475.000,00
CUÑETES DE PINTURA EN AGUA TIPO I.	UND	5	\$ 143.000	715.000,00
GALONES DE PINTURA EN ACEITE (BLANCO. ROJO, VERDE, AMARILLO)	UND	8	\$ 57.000	456.000,00
GALON DE THINER.	UND	8	\$ 24.500	196.000,00
TABLAS CEPILLADAS MADERA	UND	17	\$ 75.000	1.275.000,00
DISCO LIMA PARA CUCHILLAS	UND	3	\$ 17.500	52.500,00
RODILLOS DE 4 PULGADAS	UND	10	\$ 11.800	118.000,00
RODILLOS DE 2 PULGADA.	UND	10	\$ 53.200	532.000,00
ROLLOS DE CINTA DE ENMASCARAR DE 1 CM DE ANCHO	UND	15	\$ 54.300	814.500,00
ROLLO DE CINTA MALLA	UND	2	\$ 55.400	110.800,00
HOJAS DE PANELYESO	UND	6	\$ 56.500	339.000,00
TOTAL				5.984.800,00

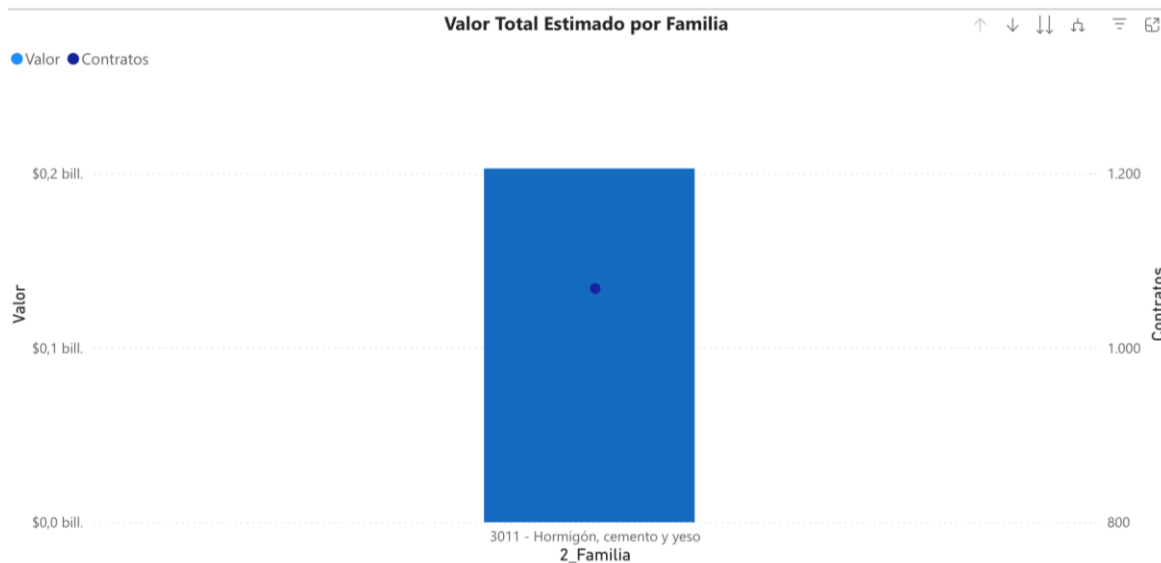
COTIZACIONES:

ITEM	HOMECENTER (IVA INCLUIDO)	EASY (IVA INCLUIDO)	FERRETERÍA LOCAL (IVA INCLUIDO)
BULTOS DE CAL X 25 KL	42000	43500	41000
CUCHILLA PARA GUADAÑA	28000	29500	27000
CUÑETES DE IMPRIMANTE	98000	101000	95000
CUÑETES DE PINTURA EN AGUA TIPO I	145000	148000	143000

GALONES DE PINTURA EN ACEITE	58000	60000	57000
GALON DE THINER	25000	26000	24500
TABLAS CEPILLADAS MADERA	76000	79000	75000
DISCO LIMA PARA CUCHILLAS	18000	18500	17500
RODILLOS DE 4 PULGADAS	12000	12500	11800
RODILLOS DE 2 PULGADA.	52400	54000	53200
ROLLOS DE CINTA DE ENMASCARAR DE 1 CM DE ANCHO	53600	55000	54300
ROLLO DE CINTA MALLA	54800	56000	55400
HOJAS DE PANEL YESO	56000	57000	56500

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

1.1 DEMANDA ACTUAL



Fuente: MAE

La familia 3011 – Hormigón, cemento y yeso concentra aproximadamente 1.068 contratos, siendo la categoría con mayor número de procesos, además de registrar el valor estimado más alto (alrededor de \$ 202 mil millones).

2.1 ANÁLISIS HISTÓRICO DE LAS CONDICIONES QUE EN EL PASADO HA ESTABLECIDO LA ENTIDAD CONTRATOS CON OBJETOS SIMILARES

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC									
Año	2024			2025			Total		
	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
3011 - Hormigón, cemento y yeso	471	\$71.752.020.083	35,38%	597	\$131.039.272.213	64,62%	1068	\$202.791.292.296	100,00%
Total	471	\$71.752.020.083	35,38%	597	\$131.039.272.213	64,62%	1068	\$202.791.292.296	100,00%

Fuente: MAE

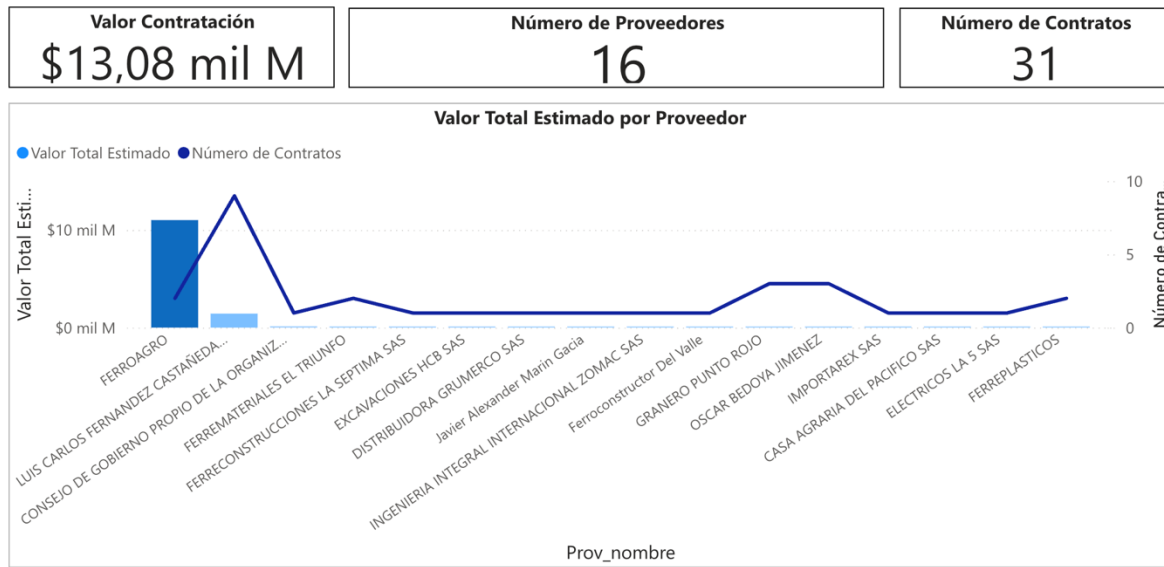
La tabla presenta el comportamiento contractual de las familias 3011 – Hormigón, cemento y yeso entre 2024 y 2025 en el municipio de Caicedonia.

En 2024 se registraron 471 contratos por un valor total de \$71.752.020.083, con una participación del 35.38%, donde la mayor inversión correspondió a la familia 3011.

En 2025 se evidencia el mayor dinamismo del periodo, con 597 contratos y un valor total de \$131.039.272.213 (64.62%), destacándose nuevamente la familia 3011.

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

3.1 OFERTA ACTUAL



Fuente: MAE

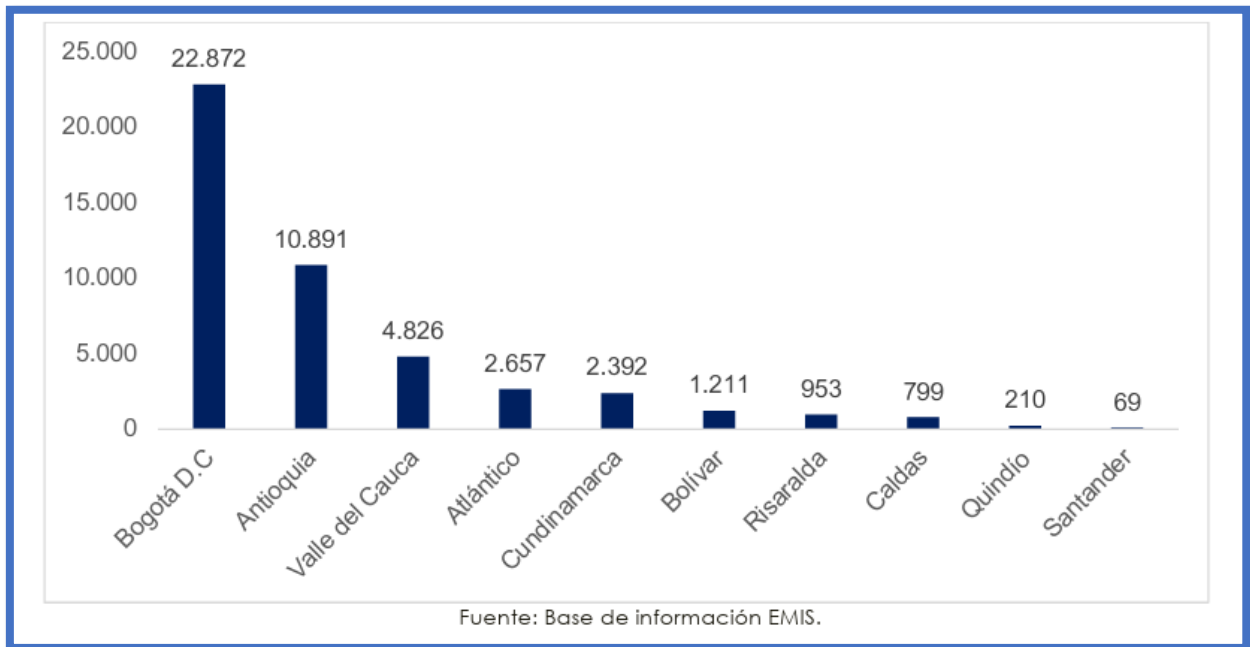
La gráfica muestra un consolidado general de la contratación, con un valor total de \$13.08 mil millones, distribuidos en 31 contratos y ejecutados por 16 proveedores, lo que evidencia una participación relativamente diversificada.

3.2 PARTICIPACIÓN DE MIPYMES

En Colombia existen más de 5,4 millones de micro, pequeñas y medianas empresas. Según el DANE, se estima que estas empresas representan entre el 90 y 99 % del sector productivo total del país. De igual forma, los datos que vale la pena destacar son:

- Las pymes generan el 40% del PIB nacional.
- En las pymes trabaja más del 80% de las fuerzas productivas en el país.
- Aproximadamente el 50% de los micronegocios operan en la informalidad.
- Al día se crean en el país aproximadamente 90 micronegocios.
- En el año 2021 se fundaron más de 250.000 pymes en Colombia.
- La mayor parte de las pymes emergentes en Colombia son microempresas (más del 90% si lo comparamos con las pequeñas y medianas empresas).

Los principales departamentos en los que hacen presencia las MiPymes son: Bogotá, Antioquia y Valle del Cauca, la siguiente gráfica muestra el top 10 de los departamentos con mayor cantidad de MiPymes:



FECHA	Para constancia, se firma a los seis (06) días del mes de julio del año dos mil veintiséis (2026).
--------------	--

DANIELA OCAMPO PINEDA
Directora Ejecutiva

Proyecto: Leidy Lorena Martínez - Contratista