80881-

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. MC-SNA-008-2023

Entre la GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, representada legalmente por **ELIZABETH RIVERA MARIMON**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.990.290, en su calidad de Gerente Departamental, obrando por delegación del Contralor General de la República, según Resolución Ordinaria No. 81117 – 000-03726 del 27 de febrero de 2023, quien de ahora en adelante se denominará LA CONTRALORÍA, por una parte; y **JUAN FERNANDO MONTOYA AREIZA,** identificado con cédula de ciudadanía No. 15243526, quien obra en Representación Legal de la empresa **JUAN FERNANDO MONTOYA AREIZA** por la otra parte, y quien se denominará EL CONTRATISTA, se reunieron con el fin de suscribir la presente acta de liquidación del contrato No. SNA-008-2023.

CONTRATO No.		MC-SNA-008-2023
TIPO DE CONTRATO		MANTENIMIENTO
OBJETO DEL PROCESO		CONTRATAR EL LAVADO DE DOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (CISTERNAS), INCLUYE SUMINISTRO DE CLOROX PARA PROCESO DE DESINFECCIÓN PARA MANTENER LA CALIDAD DEL AGUA, LIMPIEZA DE CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS, SUMIDEROS DE AGUAS RESIDUALES O PLUVIALES, LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASAS, LIMPIEZA DE CINCO CAJAS DE INSPECCIÓN SANITARIA, AL IGUAL QUE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO DE CUATRO MOTOBOMBAS EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MIGRACIÓN COLOMBIA.
CONTRATISTA	**Nombre:**	**FERNANDO MONTOYA**
	Identificación:	15243526
	Dirección:	Sector Barrio la loma Orange hill
	Representante Legal	**JUAN FERNANDO MONTOYA**
	Identificación:	15243526
	Teléfono:	Cel: 3116486629 - Fax: (8)5133263
	Correo electrónico:	juanareiza@gmail.com
CUANTIA DEFINITIVA		$ 5.498.000
FECHA DE INICIO		14 de noviembre de 2023.
FECHA DE TERMINACIÓN		31 de diciembre de 2023.

Carrera 10 N° 3 – 128, diagonal a Deprisa Aeropuerto • (8) 512 40 74 – 512 61 16 • Código Postal 880001
www.contraloria.gov.co San Andrés Islas, Colombia

PLAZO DE EJECUCIÒN	El plazo para la ejecución del objeto contractual iniciará desde el día siguiente a la expedición con la Firma del Acta de Inicio, por parte de la Gerencia Administrativa y Financiera de la CGR, del Registro Presupuestal que soportará la contratación y finalizará el 31 de diciembre de 2023.
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Carrera 10 No. 3 – 128, diagonal a Deprisa Aeropuerto, en la Isla San Andrés.
CARGO PRESUPUESTAL:	CDP No. 156723 del 15 de noviembre de 2023, por valor de $12.475.000 correspondiente al Rubro A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN). RP: 541923 Valor: $ 5.498.000

INFORMACIÓN SOBRE PAGO DEL CONTRATO

Tipo documento	Número documento	Concepto de pago	Valor Bruto	Deducciones	Valor neto
Factura Electrónica	FEJ53	CONTRATAR EL LAVADO DE DOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (CISTERNAS), INCLUYE SUMINISTRO DE CLOROX PARA PROCESO DE DESINFECCIÓN PARA MANTENER LA CALIDAD DEL AGUA, LIMPIEZA DE CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS, SUMIDEROS DE AGUAS RESIDUALES O PLUVIALES, LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASAS, LIMPIEZA DE CINCO C.	$ 5.498.000=	$0=	$ 5.498.000=

OBSERVACIONES:

El contrato MC-SNA-008-2023 se suscribió mediante oficio de aceptación de oferta del día 27 de diciembre de 2023 en la plataforma SECOP II, con el fin de ejecutar el objeto descrito anteriormente mediante las siguientes actividades:

Obligaciones específicas del contratista durante la Ejecución del contrato:

Carrera 10 N° 3 – 128, diagonal a Deprisa Aeropuerto • (8) 512 40 74 – 512 61 16 • Código Postal 880001
www.contraloria.gov.co San Andrés Islas, Colombia

SOPORTE Y MANTENIMIENTO:

Se prestará el servicio de mantenimiento preventivo para los equipos de presión (motobombas), para lo cual se realizarán dos (02) visitas dentro de un periodo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2023, conforme con lo establecido en el cronograma.

Primera visita diciembre de 2023:

- Lavado de dos tanques de almacenamiento de agua (cisternas) incluye suministro de cloro y seguimiento y monitoreo permanente de la calidad del agua.
- Limpieza de canaletas de aguas lluvias sumideros de aguas residuales o pluviales.

Segunda visita DICIEMBRE de 2023: Se realizará las siguientes actividades:

- ✓ Limpieza de 5 cajas de inspección sanitaria y limpieza de trampas de grasas.
- ✓ Mantenimiento e instalación (incluye materiales instalación) motobomba marca Barnes 5hp.
- ✓ Mantenimiento motobomba para agua 1h.
- ✓ Mantenimiento de dos motobombas siemens alta presión 5hp trifásica.

El presente contrato se suscribió el 27 de diciembre de 2023, y desde el inicio el contratista procedió a realizar varias actividades de observación a los ítems contratados con el fin de determinar con exactitud las intervenciones a realizar y organizar al personal que haría la mano de obra.

Las actividades dieron inicio el 28 de diciembre de 2023 con el lavado de una cisterna de almacenamiento de agua y limpieza de canaletas de aguas lluvias sumideros de aguas residuales o pluviales ubicadas en las instalaciones de Migración Colombia.

Y la segunda visita realizada el 30 de diciembre de 2023, se lavaron las 5 cajas de inspección sanitaria y así como las trampas de grasa ubicadas en las instalaciones de Migración Colombia; el trabajo culminó con el mantenimiento de las motobombas.

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO:

DETALLE	FRECUENCIA	UNITARIO	TOTAL
LAVADO DE DOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (CISTERNAS) INCLUYE SUMINISTRO DE CLOROX Y SEGUIMIENTO Y MONITOREO PERMANENTE DE LA CALIDAD DEL AGUA. LIMPIEZA DE CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS SUMIDEROS DE AGUAS RESIDUALES O PLUVIALES.	1	$1.430.000=	$1.430.000=
LIMPIEZA DE 5 CAJAS DE INSPECCIÓN SANITARIA Y LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASAS	1	$3.800.000=	$3.800.000=

Carrera 10 N° 3 – 128, diagonal a Deprisa Aeropuerto • (8) 512 40 74 – 512 61 16 • Código Postal 880001
www.contraloria.gov.co San Andrés Islas, Colombia

MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN (INCLUYE MATERIALES PARA SU LIMPIEZA MOTOBOMBA MARCA BARNES 5HP.	1	$67.000=	$67.000=
MANTENIMIENTO MOTOBOMBA PARA AGUA 1HP.	1	$67.000=	$67.000=
MANTENIMIENTO MOTOBOMBA SIEMENS ALTA PRESION 5HP TRIFASICA.	1	$67.000=	$67.000=
MANTENIMIENTO MOTOBOMBA SIEMENS ALTA PRESION DE 5HP TRIFASICA.	1	$67.000=	$67.000=
VALOR TOTAL A PAGAR:	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS $5.498.000		

SUPERVISIÓN:

El Gerente Departamental designó al funcionario **JORGE LEONARDO GOMEZ GENES**, para la supervisión y vigilancia del contrato MC-SNA-008-2023.

De conformidad con el informe de supervisión, se certifica que las actividades de lavado de dos (02) tanques de almacenamiento de agua (cisternas), con suministro de cloro para proceso de desinfección y mantener la calidad del agua, limpieza de canaletas de aguas lluvias, sumideros de aguas residuales o pluviales, limpieza de trampas de grasas, limpieza de cinco (05) cajas de inspección sanitaria, al igual que el mantenimiento preventivo básico de cuatro motobombas ubicadas en las instalaciones de la Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia; se cumplieron a satisfacción por parte del contratista; quedando sin ejecutar las actividades relacionadas con el mantenimiento de las bombas de agua.

Las partes liquidan de común acuerdo el contrato de prestación de servicios No. MC-SNA-008-2023, quedando el siguiente estado financiero:

ESTADO DE CUENTA	
Valor total del contrato	$5.498.000
Valor bruto pagado al contratista	$5.498.000
Valor por pagar al contratista	$0
Saldo por reversar a favor de la Contraloría General de la Republica	$0

CONSTANCIAS

- Debido a la ejecución del contrato correspondiente al periodo comprendido entre 28 de diciembre de 2020 hasta el 31 diciembre de la misma anualidad, la Contraloría General de la República no adeuda suma alguna al contratista.
- El supervisor del contrato verificó que el Contratista cumpliera con todas las obligaciones contractuales.

Carrera 10 N° 3 – 128, diagonal a Deprisa Aeropuerto • (8) 512 40 74 – 512 61 16 • Código Postal 880001
www.contraloria.gov.co San Andrés Islas, Colombia

- El supervisor del contrato verificó que el Contratista cumpliera con el pago al sistema de seguridad social, de conformidad con lo establecido en las normas legales pertinentes, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 789 de 2002.

PAZ Y SALVO

Las partes acuerdan efectuar la presente liquidación del contrato No. MC-SNA-008-2023, dejando constancia de lo siguiente:

- ✓ El contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el contrato. El contratante recibió a satisfacción los servicios contratados.
- ✓ El contratista manifiesta que la Contraloría General de la República – Gerencia Departamental Colegiada de San Andrés, cumplió con todas las obligaciones y se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, por lo tanto, renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra la entidad en relación con el contrato MC-SNA-008-2023 y la presente liquidación.

Para constancia, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los ocho (8) días del mes de agosto de 2024.

ELIZABETH RIVERA MARIMON
Gerente Departamental

JUAN FERNANDO MONTOYA AREIZA
Representante Legal

Proyectó: Yenys Nuñez M.
Archivo: TRD 80881-038 Versión 4.2A Contratos

Carrera 10 N° 3 – 128, diagonal a Deprisa Aeropuerto • (8) 512 40 74 – 512 61 16 • Código Postal 880001
www.contraloria.gov.co San Andrés Islas, Colombia