



PROCESO					
GESTIÓN CONTRACTUAL					
NOMBRE DEL FORMATO					
INFORME DE SUPERVISIÓN					
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

INFORME DE SUPERVISIÓN – CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS
CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR. 9589906

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	CENTRO DE COMERCIO Y TURISMO
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR. 9589906
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	24/06/2026
OBJETO	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de la unidad móvil de gastronomía del Centro De Comercio Y Turismo Regional Quindío
CONTRATISTA	AVILA OSORIO INGENIERIA
CC o NIT	901578485
LUGAR DE EJECUCIÓN	Armenia
FECHA DE INICIO	26/06/2026
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	63 días
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 7.094.125,5
PRÓRROGA NRO.	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	31/08/2026
ADICIÓN NRO.	N/A
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 7.094.125,5
FORMA DE PAGO	Abono a cuenta
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	01
PERIODO DEL INFORME	Desde el 26/06/2026 al 01/07/2026



1.1. Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	CHU-100082228		
CERTIFICADO O ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN	24/06/2026		
FECHA APROBACIÓN	26/06/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	24/06/2026	28/02/2027	\$ 709.412,5
Calidad y Correcto Funcionamiento	24/06/2026	31/08/2027	\$ 1.418.825
Prestaciones sociales	24/06/2026	31/08/2029	\$ 354.706,25
Calidad del servicio	24/06/2026	28/02/2027	\$ 1.418.825

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	CHU-100015714		
CERTIFICADO O ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN	24/06/2026		
FECHA APROBACIÓN	26/06/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	24/06/2026	31/08/2026	\$350.181.000

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

El contrato se dio inicio el viernes 26 de Junio de 2026, se ha tenido un primer contacto con el proveedor donde se ha solicitado información de contacto el martes 30 de junio de 2026. Se le brindo la información de contacto para realizar coordinación de actividades contratadas el 1 de Julio de 2026.

6. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO



FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA

7. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

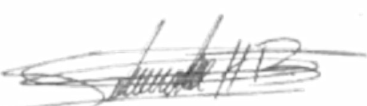
8. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

9. CERTIFICACIÓN

10. OBSERVACIONES

El presente informe de supervisión se elabora con ocasión del cambio de supervisión, teniendo en cuenta las vacaciones autorizadas mediante la Resolución No. 63-00193 del 8 de abril de 2026, correspondientes al período comprendido entre el 9 de junio y el 1 de julio de 2026 culminan y la supervisora inicial indicada en los estudios previos regresa de las mismas.

Para constancia se firma a los 1 días del mes de julio de 2026.

 SEBASTIAN HERRERA BELTRAN Supervisor del contrato	
---	--