EVALUACIÓN JURÍDICA
CONTRATACIÓN ORDINARIA NRO. CO 17 DE 2026

CONTRATACIÓN ORDINARIA - CO 17 DE 2026.

OBJETO: "ADQUISICIÓN, ACTUALIZACIÓN Y SOPORTE TÉCNICO DEL SOFTWARE OPUS PRESUPUESTO PROGRAMABLE, INCLUYENDO LA RENOVACIÓN DE LAS LICENCIAS DEL MÓDULO OPUS REVIT, GARANTIZANDO SU USO LEGAL Y CONTINUO EN LOS PROCESOS MISIONALES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU".

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT.
1	FACSA INGENERÍA S.A.S	900.612.274-2

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CUMPLE** El proponente cuenta con domicilio principal en el Municipio de la Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 09/06/2026.
Carta de Presentación de la propuesta	X	**CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por el señor GLORIA PATRICIA TOBÓN FLÓREZ, identificada con C.C 42.878.181 Representante legal de la sociedad FACSA INGENERÍA S.A.S de acuerdo a lo establecido en la invitación publicada por la Entidad.
Abono de la propuesta	N/A	**N/A**
Copia matricula profesional que abona la propuesta	N/A	**N/A**
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	N/A	**N/A**
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	-	**N/A**
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CUMPLE** El Representante Legal NO tiene Limitaciones. Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 09/06/2026.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CUMPLE** El Representante Legal No tiene Limitaciones. Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 09/06/2026.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**CUMPLE** La constitución de la sociedad FACSA INGENERÍA S.A.S fue el 25/04/2013

EVALUACIÓN JURÍDICA
CONTRATACIÓN ORDINARIA NRO. CO 17 DE 2026

Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM		**CUMPLE** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 24 de junio de 2026.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CUMPLE** Aporta RUT
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas		**CUMPLE** Aporta Cédula de ciudadanía del representante Legal.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CUMPLE** Aporta certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia con fecha del 09/06/2026.
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CUMPLE** La experiencia fue acreditada mediante los contratos suscritos con la Entidad.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**CUMPLE** Se aporta diligenciado el formato de "*CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES*" firmado por el representante legal y el revisor fiscal de acuerdo a lo establecido en el proceso de selección. Además, se anexa los documentos del contador y representante de la empresa Russell Bedford. Lo anterior de conformidad a lo requerido por la Entidad.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**CUMPLE** Aporta formato diligenciado de conformidad a lo requerido por la Entidad
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**CUMPLE**

EVALUACIÓN JURÍDICA
CONTRATACIÓN ORDINARIA NRO. CO 17 DE 2026

		El proponente aporta formato diligenciado de acuerdo a lo requerido por la Entidad.

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE	**NO CUMPLE**	
X		El postor **CUMPLE** con los requisitos jurídicos exigidos por la Entidad para la presente contratación.

Atentamente,

Nataly Rodríguez Caré
Firmado digitalmente por Nataly Rodríguez Caré

NATALY RODRÍGUEZ CARÉ
ROL JURÍDICO
Dirección de Gestión Contractual.
Empresa de Desarrollo Urbano-EDU.