INFORME DE SUPERVISIÓN

*Diligenciar unicamente las casillas en blanco

Informe de Supervisión número			5
1. Aspectos generales del contrato			
Número del contrato		2026-01-023	
Nombre contratista		José David Puerta Palacio	
○ Persona Jurídica ◉ Persona Natural		Identificación / NIT	14.398.217
Fecha suscripción del contrato		23/01/2026	
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, CON EL FIN DE APOYAR LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS PROCESOS DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, MANTENIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LOS VUELOS FORESTALES VINCULADOS A LOS CONTRATOS DE CUENTAS DE PARTICIPACIÓN, EN EL MARCO DE LAS INVERSIONES REALIZADAS POR INFIMANIZALES EN EL PROYECTO PROCUENCA		
CDP N°	2026-48	Fecha CDP	14/01/2026
RP N°	2026-43	Fecha RP	22/01/2026
Plazo de ejecución 06 meses			
Fecha Inicio	23/01/2026	Fecha fin	22/07/2026
Nombre supervisor		Luis Ernesto Vargas de los Rios	
Cargo supervisor / dependencia		Director de Inversiones y servicios Financieros	

2. Forma de pago definida

Pagaderos en pagos parciales en cuotas parciales

Mes	Valor
Febrero	$ 13.852.892
Marzo	$ 13.852.892
Abril	$ 13.852.892
Mayo	$ 13.852.892
Junio	$ 13.852.892
Julio	$ 13.852.892

3.Condiciones tributarias

No Responsable de IVA		☒
Responsable de IVA		☐
Regimen simple de Tributación (RST)		☐
Responsable de estampillas	Si	☒
	No	☐

4. Estado financiero del contrato

Valor total del contrato	$	83.117.352
Adición (Si aplica)	$	-
Total	$	83.117.352

Relación de pagos

# Pagos	Valor	Estado	# del comprobante de pago
1	$ 13.852.892,00	Pagado	Comprobante No 159 del 23 febrero de 2026
2	$ 13.852.892,00	Pagado	Comprobante No 302 del 26 marzo de 2026
3	$ 13.852.892,00	Pagado	Comprobante No 425 del 24 abril de 2026
4	$ 13.852.892,00	Pagado	Comprobante No 562 del 22 mayo de 2026
5	$ 13.852.892,00	Pendiente	
TOTAL EJECUTADO	$ 69.264.460,00	VALOR A PAGAR CON ESTE INFORME	$ 13.852.892
SALDO POR EJECUTAR	$ 13.852.892	# de factura o cuenta de cobro	5

5. Avance de actividades del contrato

Período del Informe de avance

Fecha Inicio	23/05/2026	Fecha fin	22/06/2026
#	Obligación	Evidencia	Estado de avance
1	Realizar la atención a Propietarios vinculados a los CCP (encuentros, visitas, atención virtual), cuando así se requerido.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 1.	En ejecución

PE Entregó 22/06/2026 9:AM

2	Llevar a cabo reuniones con contratistas interesados en participar en la extracción y aprovechamiento de las Plantaciones forestales vinculadas a los CCP, cuando así se requerido.	El contratista ha dado cumplimiento a esta actividad , y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 2.	En ejecución
3	Hacer inspecciones y mediciones con GPS y/o Vuelos con Drone en los predios vinculados a los contratos de cuentas en participación CCP, cuando así sea requerido.	El contratista ha dado cumplimiento a esta actividad , y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 3.	En ejecución
4	Presentar solicitudes de registro y/o actualización de registro de plantaciones forestales ante el Instituto Colombiano Agropecuario I.C.A., cuando así sea requerido	El contratista ha dado cumplimiento a esta actividad , y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 4.	En ejecución
5	Realizar revisión técnica y emitir concepto a los seguimientos realizados por parte de los auxiliares operativos de campo a los aprovechamientos a tala rasa o por labor de entresaca.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 5.	En ejecución
6	Realizar revisión técnica y emitir concepto a los seguimientos de los predios en etapa de aprovechamiento forestal a los socios gestores de los contratos de cuentas en participación en etapa de cosecha	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 6.	En ejecución
7	Realizar revisión técnica y emitir concepto a los seguimientos e informes de visitas a predios vinculados al proyecto mediante restauración natural	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 7.	En ejecución
8	Realizar revisión técnica y emitir concepto a los monitoreos anuales realizados por los auxiliares operativos de campo.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 8.	En ejecución

9	Revisión y aprobación de la información de los inventarios forestales realizados a las plantaciones mediante el monitoreo de las parcelas permanentes establecidas.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 9.	En ejecución
10	Actualización de informes técnicos y proyección de valor comercial de las plantaciones forestales	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 10.	En ejecución
11	Solicitar mensualmente los reportes de madera a los propietarios y/o contratistas de los predios en aprovechamiento forestal.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 11.	En ejecución
12	Realizar seguimiento a los procesos de extracción y aprovechamiento de las plantaciones forestales del proyecto.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 12.	En ejecución
13	Elaboración mensual del informe de gestión de las labores desarrolladas en en la gestión técnica de los CCP.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 13.	En ejecución
14	Presentar, cuando así lo señale la Entidad o entes de control, los informes necesarios para dar cuenta del cumplimiento de las obligaciones.	El contratista en este periodo no adelanto actividades relacionadas con esta obligación.	En ejecución
15	Acreditar para la ejecución del contrato el cumplimiento de sus obligaciones con el sistema integral de seguridad social.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion.	En ejecución

16	Las demás actividades directamente relacionadas con el objeto contractual, previamente acordadas por escrito, que no impliquen funciones misionales permanentes, ejercicio de autoridad técnica institucional, ni subordinación laboral.	El contratista adelanto el cumplimiento de la obligacion y la evidencia se encuentra anexa en el informe numero 05 del contrato 2026-01-023. Anexo 16.	En ejecución

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente (Anexar por parte del contratista los soportes que se consideren necesarios como parte integral de este documento)

6 Seguimiento seguridad social

No. Planilla	Fecha pago	IBC	Valor
36103910	26/01/2026	1.750.905	508.300
36357566	12/02/2026	5.542.200	1.608.600
36370485	2/03/2026	5.542.200	1.608.600
36565339	6/04/2026	5.542.200	1.608.600
36962640	4/05/2026	5.542.200	1.608.600
37266870	3/06/2026	5.542.200	1.608.600

7. Novedades

Describa las novedades presentadas durante el desarrollo del contrato

8. Firmas

Supervisor

Fecha Informe _____

Fecha radicado en Presupuesto _____

Jenny Paola González Muñoz

Aviso de Privacidad: Al registrar, entregar y/o consignar sus datos personales en este formato, usted declara que conoce nuestra política de tratamiento de datos personales la cual se encuentra disponible en: **www.politicadeprivacidad.co/politica/infimanizales**, también declara que conoce sus derechos como titular de la información y que autoriza de manera libre, voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca al INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE MANIZALES con NIT 890801059 para gestionar sus datos personales bajo los parámetros indicados en dicha política de tratamiento.