PROVINCIA Del Agua, Bosques y El Turismo	INFORME DE SUPERVISIÓN	Codigo: PABT- 06IS - 03
		Versión: 01
		Pagina: 1 de1

PERIODO DE PAGO	28 de abril al 16 de junio de 2026
TIPO DE CONTRATO	Prestación de Servicios

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

No CONTRATO	PS - 025- 2026
OBJETO	Prestar servicios profesionales como Editor/a Geográfico para apoyar la ejecución de las actividades del proceso de conservación catastral en el marco del acuerdo de gestión de característica especial de las actividades catastrales de conservación suscrito entre la Gerencia De Catastro Del Departamento De Antioquia, la Provincia del Agua, Bosques y el Turismo, y los municipios Alejandría, Cocorná, Concepción, Granada, Guatapé, San Carlos, San francisco, San Luis y San Rafael, realizando la edición, validación y actualización de la información gráfica y alfanumérica de los predios, de conformidad con la Resolución IGAC 1040 de 2023 y sus anexos.
NOMBRE CONTRATISTA	Maria Camila Agudelo Sanchez
IDENTIFICACIÓN	1007290608
FECHA DEL CONTRATO	30 DE ENERO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	180 Días (Desde 16 de FEBRERO al 15 de AGOSTO de 2026)
VALOR INICIAL	$ 28.014.000,00
VALOR ANTICIPO	NA
FECHA INICIO	16 DE FEBRERO DE 2026
ADICIÓN TIEMPO	
ADICIÓN DINERO	
FECHA SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE AGOSTO DE 2026
SUPERVISOR	Sergio Andrés Hernández Jiménez

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	180
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	120
AVANCE PORCENTUAL	67%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	$ 28.014.000,00
VALOR EJECUTADO	$ 7.600.000,00
PORCENTAJE EJECUTADO	27%

1.4 AMORTIZACIONES Y/0 ACTAS DE AVANCE

PERIODO DE PAGO	ANTICIPO %	VALOR EJECUTADO	AMORTIZACION	TOTAL A PAGAR
1		$ 3.800.000,00		$ 3.800.000,00
2		$ 3.800.000,00		$ 3.800.000,00
3				
4				
5				
				$ 7.600.000,00

SALDO SIN AMORTIZAR			
SALDO AMORTIZADO			
SALDO POR EJECUTAR	$ 20.414.000,00	**% DE EJECUCIÓN**	27%

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

PROVINCIA ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACIÓN - PAP - DEL AGUA, BOSQUES Y EL TURISMO

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
1. Editar, ajustar y validar geometrías prediales en las bases cartográficas oficiales.	Una vez revisado el informe presentado por el Contratista, se certifica que ha cumplido con el avance de las actividades a entera satisfacción.
2. Integrar y armonizar la información gráfica con fuentes municipales.	
3. Analizar cambios físicos que generen mutaciones catastrales de segunda, tercera y quinta clase.	
4. Actualizar la Geodatabase municipal garantizando topología limpia.	
5. Gestionar trámites en el marco de la estrategia Catastro al Día.	
6. Registrar avances y evidencias en el Sistema de Información Catastral.	
7. Verificar que la información gráfica cumpla estándares de calidad IGAC.	
8. Elaborar informes técnicos mensuales.	
9. Atender requerimientos de la Gerencia de Catastro.	
10. Las demás que se deriven y apliquen al acuerdo de gestión de característica especial de las actividades catastrales de conservación suscrito entre la Gerencia de Catastro del Departamento de Antioquia, la Provincia del Agua, Bosques y el Turismo, y los municipios provinciales.	

2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO

Según Cláusula _____ del Contrato No. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____% del valor original del contrato por un valor de $_____, el día_____ de acuerdo a la orden de pago No_____ y comprobante de egreso No_____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	No PÓLIZA	FECHA INICIAL Y FINAL	VALOR ASEGURADO

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El contratista aporta el pago al sistema de seguridad social correspondiente al mes de abril y mayo de 2026

REGISTRO FOTOGRAFICO

Ver registro fotográfico del informe presentado por el contratista.

FIRMA SUPERVISIOR