



Empresa De Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural
del Municipio de Envigado - DESur

Nit: 901.387.801-2

CL 35 SUR 40 35 Tel: 480-13-00 Ext. 105

COMPROBANTE DE EGRESO

13784

Jun.12/2026

Proveedor: RESTREPO CARDONA SIMÓN

Teléfono: 3188762710

Fax:

Nit / C.C.: 1.000.410.039 7

Vir. Pagado: 7,349,405.00

Banco Beneficiario:

Nro. Cuenta:

Tipo de Cuenta:

Banco: 07 BANCOLOMBIA

Nro. Cuenta: 27500007983

RECURSOS PROPIOS
BANCOLOMBIA

Tipo de Cuenta: Ahorros

Cheque:

Vir. Cheque:

Endosado a:

Valor en Letras: SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS CON CERO CENTAVOS M/L

Concepto: ACTA N° 05 CONTRATO DESUR-CD-21-2026 PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION EN SISTEMAS DE INFORMACION GEOGRAFICA GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PARA REALIZAR LA ACTUALIZACION CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EN EL MARCO DEL ACTA DE EJECUCION N°2 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-1303-24 - PERIODO DEL 07 DE MAYO AL 06 DE JUNIO - CUENTA DE COBRO N° 20

Vr. Br.: 7,349,405.00

Vr. Iva:

Notas: 0.00

Reten:

R. Iva:

R. Ica:

Otros: 0.00

T. Ded: 0.00

Neto: 7,349,405.00

Factura Número	Fecha Factura	Valor Factura	Valor Cancelado
XOT06 2491 20	Jun. 12 / 2026	7,349,405.00	7,349,405.00

IMPUTACIÓN CONTABLE

Cuenta	Centro de Costo	Débito	Crédito
11100693312 C.A N° 27500007983 BANCOLOMBIA REC			7,349,405.00
24905501 Cuentas por pagar por Servicios		7,349,405.00	

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Vigencia	Centro de Costo	Compromiso	Certificado	Obligación	Valor
2026	70010	29	CDP 27	OB 1034	7,349,405.00
Rubro Presupuestal: 2320202008 Servicios prestados a las empresas y servicios de produccion					

RUIZ ARBOLEDA CAROLINA
Elaboró Tesorera

DANIELA ESCOBAR HERRERA
Director Financiero y Administrativo
Revisó y Aprobó

COMPROBANTE DE CAUSACIÓN CONTABLE

Señor (es): SIMON RESTREPO CARDONA
Nit: 1.000.410.039
CL 36 S SUR 24 50
Centro Costo: 70010 ACTA 2 1303 ACT CATASTRAL
DOCUMENTO SOPORTE 2491
Fecha: JUN. 12/2026
Valor: 7,349,405.00
Contrato: DESUR-CD-21-2026
Radicado: 110439
Doc. Prov: DSE 2500
Obligación: OB1034

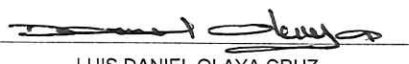
Observaciones:

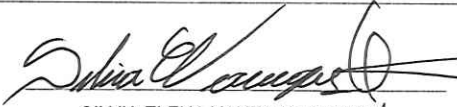
ACTA N° 05 CONTRATO DESUR-CD-21-2026 PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION EN SISTEMAS DE INFORMACION GEOGRAFICA GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PARA REALIZAR LA ACTUALIZACION CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EN EL MARCO DEL ACTA DE EJECUCION N° 2 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-1303-24 - PERIODO DEL 07 DE MAYO AL 06 DE JUNIO - CUENTA DE COBRO N° 20

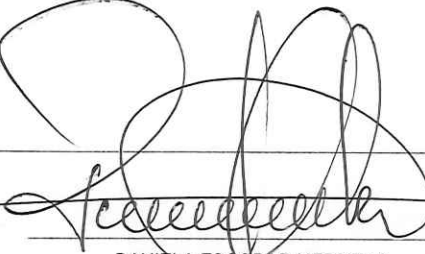
VALORES		RETENCIONES			
Nombre	Valor	Código	Nombre	%	Base
Valor Excluido.	7,349,405.00				

Cuenta	Número	Débito	Crédito	Base
79900227 SERVICIOS CATASTRO	2491	7,349,405.00		
24905501 Cuentas por pagar por Servicios	2491		7,349,405.00	

Doc. Contable: XOC05 9443


 LUIS DANIEL OLAYA CRUZ
 Elaboró


 SILVIA ELENA VANEGAS GARCIA
 Revisado Por


 DANIELA ESCOBAR HERRERA
 Director Financiero y Administrativo

Junio 12/2026
3:45 pm.

CUENTA DE COBRO N° 20

Envigado, junio 9 de 2026

**LA EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL
MUNICIPIO DE ENVIGADO- DESur**
NIT: 901.387.801-2

Debe a:
SIMÓN RESTREPO CARDONA
C.C: 1.000.410.039

La suma de **SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS M/L (\$ 7.349.405)** Por concepto de cuenta de cobro **N° 5** del contrato de Prestación de servicios **DESUR-CD-21-2026**, cuyo objeto es: Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión en sistemas de información geográfica garantizando el cumplimiento de los requisitos para realizar la actualización catastral del municipio de envigado, en el marco del acta de ejecución no. 2 del contrato interadministrativo env-07-09-1303-24.

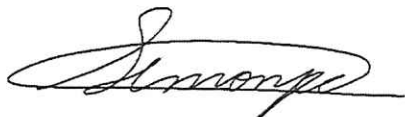
El periodo de esta cuenta de cobro está comprendido entre el **7 de Mayo de 2026 hasta el 6 de Junio de 2026**.

Certifico bajo la gravedad del juramento que he cancelado los aportes a la seguridad social correspondiente al mes de **Mayo DE 2026** con número de planilla **84979118**

APORTES	VALOR
Aportes Fondo de Pensiones	\$472.000
Aportes a EPS	\$368.800
Aportes a ARL	\$15.400
Total pagado seguridad social	\$856.200

Solicito que estos valores sean descontados de la base de retención en la fuente.

"Bajo gravedad de juramento manifiesto que, no me aplica el artículo 1° en el numeral 6 del decreto 1808 de 2019, según lo previsto en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario."



SIMÓN RESTREPO CARDONA
C.C: 1.000.410.039

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 1 de 4	

ACTA No 005
9 de junio de 2026

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL
---------	---	-------

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:

ENTIDAD BANCARIA:

TIPO DE CUENTA:

NÚMERO DE CUENTA:

SIMÓN RESTREPO CARDONA

1.000.410.039

Bancolombia

Ahorros

230.469.74891

CONTRATO N°:

FECHA DEL CONTRATO:

OBJETO DEL CONTRATO:

DESUR-CD-21-2026

7 de enero de 2026

Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión en sistemas de información geográfica garantizando el cumplimiento de los requisitos para realizar la actualización catastral del municipio de envigado, en el marco del acta de ejecución no. 2 del contrato interadministrativo env-07-09-1303-24.

\$42.626.549

VALOR ANTES DE IVA:

VALOR IVA:

VALOR TOTAL:

FORMA DE PAGO:

\$0

\$42.626.549

CINCO (5) CUOTAS iguales por valor de SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS ML (\$7.349.405) EXCLUIDO IVA, y UNA (1) CUOTA por valor de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/L (\$ 5.879.524) EXCLUIDO IVA.

PLAZO INICIAL:

CIENTO SETENTA Y CINCO (175) DIAS CALENDARIO contados a partir de la fecha de inicio suscrita en la plataforma SECOP II.

FECHA DE INICIO:

FECHA DE SUSPENSIÓN:

FECHA DE REINICIO:

7 de enero de 2026

N/A

N/A

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 2 de 4	

ACTA DE ADICIÓN: N/A
 VALOR ADICIÓN: N/A
 VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$42.626.549

FECHA DE ADICIÓN: N/A
 PRORROGA N° XX: N/A
 RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO: N/A
 FECHA: N/A
 VALOR: N/A

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 20240000001 del 1 de enero del 2024, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación establecida en la ley.

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si	X	Diligencie el cuadro		
	No		Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL PRESENTO			PERSONA JURIDICA PRESENTO	SI	NO
Planilla numero	84979118		Certificado de Representante Legal		X
Periodo de Cotización	Mayo de 2026				
Fecha de pago	12 de mayo de 2026		Certificado de Revisor Fiscal		X
Valor base de cotización	\$2.950.000				
Salud	\$368.800		Periodo de Cotización	MAYO DE 2026	
Pensión	\$472.000				
ARL tipo de riesgo	1	\$15.400			

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

DESCRIPCIÓN			VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		\$7.349.405
2	Glosa (+)(-)		\$0
3	Subtotal (1+2)		\$7.349.405
4	IVA	N/A%	\$0

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 3 de 4	

6	Valor Total Cuota (3+4)	\$7.349.405
7	Menos valor Amortización Anticipo= (0% de anticipo) N/A%	\$0
Valor Total a Pagar (6-7)		\$7.349.405

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre	N/A	N/A
Número Identificación	N/A	N/A
Entidad Bancaria	N/A	N/A
Tipo de Cuenta	N/A	N/A
Número de Cuenta	N/A	N/A
Valor a Pagar	N/A	N/A

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una X la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA				
EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN				
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO
				¿Cual?
OTRO	X	¿Cual?	ACTA 2 1303 ACT CATASTRAL	

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
27	06-01-2026	29	N/A	70010 – ACTA 2 1303 ACT CATASTRAL	7-01-2026	2320202008	\$7.349.405

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 4 de 4	

NO APLICA	X
-----------	---

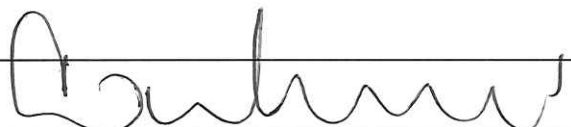
EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
VºBº PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE

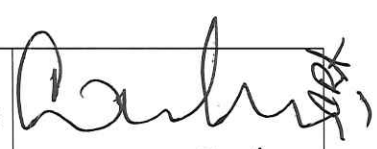
Notas.

- ✓ La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.
- ✓ Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la C x P.
- ✓ Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.

Elaboró	
Nombre completo SUPERVISORA: CAROLINA BEDOYA ARAQUE Cargo: ABOGADA Dependencia: SECRETARIA GENERAL	

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP	✓	FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA	✓	FIRMA DE RESPONSABLE	



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-09, 10:49:39 AM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla:

84979118

Período Cotización:

mayo de 2026

Período Servicio:

mayo de 2026

PAGADO 12/05/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SIMON
Documento	CC1000410039
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	ENVIGADO
Representante Legal	
Total Afiliados	1

II. DETALLE DEL APORTANTE

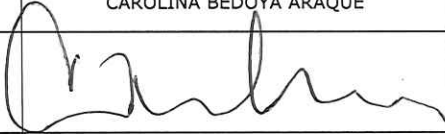
Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones				Salud				Riesgos				Cajas				Parafiscales				Total																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cobranza	Subtipo Cobranza	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADES	NOVEDADE

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.950.000	\$ 2.950.000	\$ 2.050.000	\$ 0	\$ 472.000	\$ 368.800	\$ 15.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 856.200	\$ 0	\$ 856.200



Dependencia: Secretaría General		Contrato N°: DESUR-CD-21-2026	
Contratista: SIMÓN RESTREPO CARDONA		CC	1.000.410.039
Objeto del Contrato: Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión en sistemas de información geográfica garantizando el cumplimiento de los requisitos para realizar la actualización catastral del municipio de envigado, en el marco del acta de ejecución no. 2 del contrato interadministrativo env-07-09-1303-24			
Supervisor: CAROLINA BEDOYA ARAQUE			
Fecha Informe:	9 DE JUNIO DE 2026		
ACTIVIDADES DEL MES	7 de Mayo	HASTA	6 de Junio
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	EJECUTADAS	ESTADO	OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES
1)Apoyo en el levantamiento predial, construcciones y sus características físicas, jurídicas y económicas, conforme a las metodologías establecidas por el IGAC.	Durante el período correspondiente al presente informe, se llevó a cabo la revisión y ajuste de los avalúos catastrales asignados, verificando la correcta incorporación de las características físicas, jurídicas y económicas de los predios conforme a las metodologías establecidas por el IGAC. Este proceso permitió identificar y corregir inconsistencias en la información registrada, garantizando la coherencia y confiabilidad de los datos catastrales en la base de datos institucional.	EJECUTADA	Link Drive: https://sistemasdesur-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/simon_restrapo_desur_gov_co/IgAIg5bqjOgDQLWn_2gDIsUARY4jJPiXtzeTCkE94CQs-k?e=8a8blr
2)Apoyo en la delimitación y georreferenciación de predios utilizando dispositivos de captura geoespacial, planos y apoyos cartográficos para establecer linderos visibles y su correspondencia con los datos existentes.	Se realizó la revisión de la base de datos geoespacial predial, verificando la correspondencia entre la información gráfica y los atributos alfanuméricos asociados a cada predio. Este proceso incluyó la identificación y corrección de inconsistencias que pudieran afectar la correcta valoración predial, asegurando la coherencia entre los linderos registrados y la información existente en las plataformas institucionales.	EJECUTADA	Link Drive: https://sistemasdesur-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/simon_restrapo_desur_gov_co/IgB9qwgPBLZWSZPWaxOQN8-uAZjQo16a8u0eueCxpIKYNGQ?e=3fFUP5
3)Apoyar en el proceso para cargar, sistematizar y validar la información recolectada en las plataformas definidas por la entidad, asegurando su consistencia con los modelos de datos catastrales.	Se adelantó la revisión y ajuste de las variables asociadas a la liquidación del impuesto predial, verificando su correcta parametrización en las plataformas institucionales. Adicionalmente, se consolidaron la totalidad de los avalúos de las unidades administrativas trabajadas durante el período en un repositorio compartido en Drive, con el fin de facilitar su remisión al gestor catastral para la continuidad del proceso de actualización.	EJECUTADA	link Drive: https://sistemasdesur-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/simon_restrapo_desur_gov_co/IgCTYnrTKU44SLPTDRPL77o0AbgrFjyx-TbdID1IPBpasYA?e=NH7Up
4)Apoyar en la estructuración y depuración de la base de datos geoespacial predial, integrando la información de campo en sistemas de información geográfica (SIG) y participando en la identificación de errores o inconsistencias.	Se efectuó la revisión sistemática de la base de datos predial, identificando y atendiendo inconsistencias en las variables utilizadas para la valoración predial. Los ajustes realizados fueron integrados en el entorno SIG institucional, contribuyendo a la depuración y estandarización de la información catastral y garantizando su conformidad con los modelos de datos establecidos por la entidad.	EJECUTADA	

<p>5)Apoyar la elaboración de productos cartográficos, como planos prediales individuales, mapas de avance y reportes técnicos, para apoyar la gestión del proceso catastral.</p>	<p>Como parte de la atención a las peticiones, quejas y solicitudes recibidas durante el período, se generaron aclaraciones y reportes técnicos sobre los avalúos catastrales, respondiendo a los requerimientos de información formulados en relación con el componente económico. Estos productos sirvieron de soporte técnico para la gestión del proceso catastral y para la toma de decisiones por parte de las dependencias involucradas.</p>	<p>EJECUTADA</p>	<p>link: https://sistemasdesur-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/simon_restrepo_desur_gov_co/IgAjCAqL6HXeSoNfrvZE8mYeAbSmikwgONGj96WN_9fefwA?e=Bd1Gj3</p>
<p>6)Apoyar técnicamente en procesos de interoperabilidad de datos, vinculando la información geográfica con bases alfanuméricas (atributos físicos, jurídicos y económicos) en ambientes SIG.</p>	<p>Se atendieron las solicitudes y requerimientos de aclaración de información relacionados con el componente económico, generando respuestas técnicas que vincularon la información geográfica con los atributos alfanuméricos de los predios objeto de consulta. Este proceso incluyó la revisión y ajuste de variables para la valoración predial, garantizando la consistencia entre los datos registrados en el sistema y los criterios técnicos aplicados en la actualización catastral.</p>	<p>EJECUTADA</p>	
<p>7)El contratista deberá cumplir con la asignación mensual de metas establecidas por el director del área y/o supervisor del contrato, en cumplimiento de las directrices establecidas por la Gerencia.</p>	<p>Durante el mes de mayo se dio cumplimiento a las metas asignadas para el período, las cuales estuvieron orientadas a la revisión y ajuste de avalúos, la atención de peticiones, quejas y solicitudes, y la consolidación de la totalidad de los avalúos de las unidades administrativas en el repositorio institucional para su remisión al gestor catastral. El desarrollo de estas actividades se adelantó en estricto cumplimiento de las directrices impartidas por la Gerencia y la supervisión del contrato.</p>	<p>EJECUTADA</p>	<p>link de excel: https://sistemasdesur-my.sharepoint.com/:x:/r/personal/natalia_zuluaga_desur_gov_co/_layouts/15/Doc.aspx?sourcedoc=%7B43EC0E56-1771-478E-B9EE-D3174B0598B2%7D&file=peticiones%20radicadas.xlsx&fromShare=true&action=default&mobileRedirect=true</p>
<p>Entrega Contratista:</p>	<p>SIMÓN RESTREPO CARDONA</p>	<p>Recibido de Supervisor:</p>	<p>CAROLINA BEDOYA ARAQUE</p>
<p>Firma:</p>		<p>Firma:</p>	
<p>Fecha:</p>	<p>9/06/2026</p>	<p>Fecha:</p>	<p>9/06/2026</p>

	INFORME DE SUPERVISIÓN	
		Página 1 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN N°5

PARA: Esteban Salazar Ramírez – Gerente
FECHA: 9 de junio de 2026

1. INFORMACIÓN BÁSICA

CONTRATO N°	DESUR-CD-21-2026
FECHA DEL CONTRATO:	7 de enero de 2026
CONTRATISTA:	SIMÓN RESTREPO CARDONA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	CC. 1.000.410.039
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión en sistemas de información geográfica garantizando el cumplimiento de los requisitos para realizar la actualización catastral del municipio de envigado, en el marco del acta de ejecución no. 2 del contrato interadministrativo env-07-09-1303-24.
VALOR ANTES DE IVA:	\$42.626.549
FECHA DE INICIO¹:	7 de enero de 2026
ACTA DE ADICIÓN:	N/A
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$42.626.549
FECHA DE ADICIÓN:	N/A
PRORROGA:	N/A
FORMA DE PAGO:	CINCO (5) CUOTAS iguales por valor de SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS ML (\$7.349.405) EXCLUIDO IVA, y UNA (1) CUOTA por valor de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/L (\$ 5.879.524) EXCLUIDO IVA.
PLAZO INICIAL:	CIENTO SETENTA Y CINCO (175) DIAS CALENDARIO contados a partir de la fecha de inicio suscrita en la plataforma SECOP II.

2. SEGUIMIENTOS

Según lo dispone la Ley 1474 de 2012, en su Artículo 83 y el manual de contratación de la empresa, Supervisión e interventoría contractual. "(...). La

¹ Tener en cuenta la fecha establecida en la plataforma SECOP II cuando este haya utilizado este medio. No puede ser anterior a la fecha de expedición de RDP, ni a las fechas de pago de impuestos y expedición de pólizas en cas o de que aplique.

supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato/convenio, enunciado en el presente informe (...)", según los siguientes ítems:

2.1 Período de supervisión² (Seguimiento administrativo):

Se realiza el presente informe para el período de ejecución del **7 de mayo de 2026, hasta el 6 de junio de 2026**

2.2 Novedades (Seguimiento administrativo):

SUSPENSIÓN		
Fecha suspensión	Fecha Reinicio	Motivo
N/A	N/A	N/A

2.3 Cumplimiento de obligaciones (Seguimiento técnico):

OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECÍFICAS DE LAS PARTES	DETALLAR EL CUMPLIMIENTO O NO DE LAS OBLIGACIONES, JUSTIFICANDO LAS ACCIONES REALIZADAS O EL POR QUÉ NO SE HAN EJECUTADO EN EL PERÍODO DEL PRESENTE INFORME
<i>1) Apoyo en el levantamiento predial, construcciones y sus características físicas, jurídicas y económicas, conforme a las metodologías establecidas por el IGAC.</i>	El contratista apoyó en la revisión y ajuste de los avalúos catastrales asignados para revisión producto del proceso de conservación, particularmente del cerro tutelar, Las Palmas, Pantanillo.
<i>2) Apoyo en la delimitación y georreferenciación de predios utilizando dispositivos de captura geoespacial, planos y apoyos cartográficos para establecer linderos visibles y su correspondencia con los datos existentes.</i>	Se realizó la revisión de la base de datos geoespacial, verificando en la base datos de la actualización los linderos cartograficos de cerro tutelar, Las Palmas, Pantanillo.

² En este ítem el supervisor deberá señalar el alcance en el tiempo que tuvo su labor de supervisión, es decir entre qué fechas se llevó a cabo este ejercicio, indicando además si el contrato/convenio se cumplió en un solo acto o si comprende un periodo de ejecución.

3) <i>Apoyar en el proceso para cargar, sistematizar y validar la información recolectada en las plataformas definidas por la entidad, asegurando su consistencia con los modelos de datos catastrales.</i>	El contratista revisó y ajustó las variables asociadas a la liquidación del impuesto predial de los tramites de conservación cerro tutelar, Las Palmas, Pantanillo.
4) <i>Apoyar en la estructuración y depuración de la base de datos geoespacial predial, integrando la información de campo en sistemas de información geográfica (SIG) y participando en la identificación de errores o inconsistencias.</i>	Se efectuó la revisión sistemática de la base de datos predial, identificando y corrigiendo inconsistencias en las variables de valoración predial. Los ajustes fueron integrados en el entorno SIG.
5) <i>Apoyar la elaboración de productos cartográficos, como planos prediales individuales, mapas de avance y reportes técnicos, para apoyar la gestión del proceso catastral.</i>	En atención a las peticiones, PQR, durante el período, el contratista generó adecuaciones y reportes técnicos sobre los avalúos catastrales, de los sectores de Las Palmas, Perico y Pantanillo.
6) <i>Apoyar técnicamente en procesos de interoperabilidad de datos, vinculando la información geográfica con bases alfanuméricas (atributos físicos, jurídicos y económicos) en ambientes SIG.</i>	Se atendieron las solicitudes de aclaración del componente económico, generando respuestas técnicas que vincularon la información geográfica con los atributos alfanuméricos de los predios consultados, garantizando la consistencia entre los datos del sistema y los criterios técnicos de la actualización catastral.
7) <i>El contratista deberá cumplir con la asignación mensual de metas establecidas por el director del área y/o supervisor del contrato, en cumplimiento de las directrices establecidas por la Gerencia.</i>	El contratista cumplió satisfactoriamente con las metas del período, que incluyeron la revisión y ajuste de avalúos, la atención oportuna de peticiones y solicitudes, y la consolidación y remisión al gestor catastral de la totalidad de los avalúos de las unidades administrativas, todo ello en concordancia con las directrices de la Gerencia y la supervisión del contrato.

2.4 Seguridad social (Seguimiento administrativo):

El contratista cumplió con el pago de la seguridad social en (salud pensión y riesgos laborales). Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 1150 de 2007, a la ley 789 de 2002 art. 50 a la ley 1562 de 2012 y a la Ley 1273 de 2018, detallado de la siguiente manera:

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si	X	Diligencie el cuadro		
	No		Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL PRESENTO			PERSONA JURIDICA PRESENTO	SI	NO
Planilla numero	84979118		Certificado de Representante Legal		X
Periodo de Cotización	Mayo 2026				
Fecha de pago	12 de mayo 2026		Certificado de Revisor Fiscal		X
Valor base de cotización	\$2.950.000				
Salud	\$368.800		Periodo de Cotización	MAYO DE 2026	
Pensión	\$472.000				
ARL tipo de riesao	1	\$15.400			

2.5 Valor por pagar (Seguimiento financiero y contable):

DESCRIPCIÓN		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato/convenio	\$ 7.349.405
2	Glosa ³ (+) (-)	
Valor Total Por Pagar		\$ 7.349.405

2.5.1 Justificación: (si aplica-glosa)

2.5.2 Descripción de pagos:

2.5.3

ÍTEM	CUENTA DE COBRO N°	VALOR	% DE EJECUCIÓN	FECHA DE PAGO
Valor del contrato	N°	\$42.626.549	100%	
Pago acta 1	16	\$ 7.349.405	17.24%	20 de febrero
Pago acta 2	17	\$ 7.349.405	17.24%	20 de marzo
Pago acta 3	18	\$ 7.349.405	17.24%	11 de marzo
Pago acta 4	19	\$ 7.349.405	17.24%	12 de abril
Pago acta 5	20	\$ 7.349.405	17.24%	
Valor total actas de pago		\$ 36.747.025	86.21%	
Valor por ejecutar del contrato		\$ 5.879.524	13.79%	

2.6 Otros seguimientos Administrativos:

- Las publicaciones se vienen realizando acorde a la norma.

2.7 Seguimiento jurídico

- Hasta el momento el contratista no ha estado inmerso en inhabilidades o incompatibilidades sobrevivientes que le impidan seguir legalmente con la ejecución del contrato.
- Las capacidades y facultades demostradas por el contratista para la celebración del contrato permanecen en la misma condición.
- Se realizó seguimiento a los riesgos identificados en la matriz de riesgos y hasta el momento no se han materializado.

³ Se entiende por glosa los valores que pueden ser sumados o disminuidos de la cuota pactada, el cual deberá ser justificado

2.8 Adiciones, prórrogas o modificaciones⁴:

Número de Acta	Valor Adicionado	Plazo Prorrogado	Tipo de Modificación (señalar con una X)	
N/A	N/A	N/A	Adición (valor)	N/A
			Adición y prórroga (valor y tiempo)	N/A
			Prórroga (tiempo)	N/A
			Modificación (cualquier otra que no implica valor o tiempo)	N/A

2.9 Observaciones administrativas, técnicas, jurídicas, financieras y contables⁵

El contratista ha presentado cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.

2.10 Concepto de supervisión:

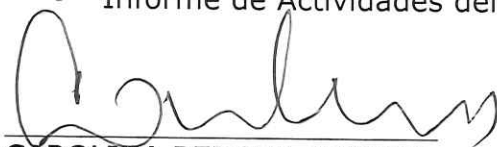
2.10.1 Requerimientos: No se realizan requerimientos por parte del Supervisor del contrato.

2.10.2 Recibido a satisfacción: *Se recibe a satisfacción por parte del supervisor el cumplimiento de las obligaciones generales y específicas contenidas en el contrato, dentro del periodo comprendido del 7 de mayo de 2026, hasta el 6 de junio de 2026*

Se otorga Visto bueno para el pago de acuerdo con la verificación de la información consignada en el informe de supervisión.

3 Documentos anexos

- Certificado de pago de seguridad social (Planilla o certificación)
- Informe de Actividades del contratista con sus evidencias



CAROLINA BEDOYA ARAQUE
Supervisora

⁴ Se deberá señalar si se han realizado adiciones, prórrogas o modificaciones al contrato/convenio, establecer el N° del acta, la fecha y las novedades en caso de que aplique.

⁵ Se podrán relacionar observaciones adicionales de acuerdo con la Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado de Colombia Compra Eficiente.

Número del registro
9

Nombre del destinatario
Simon Restrepo

Producto destino
230 - 469748 - 91

Banco
Bancolombia

Estado del pago
Exitoso

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta bancolombia.

Fecha de aplicación
12 Jun 2026

Identificación destinatario
1000410039

Tipo de producto
Cuenta de ahorros

Valor
COP \$ 7.349.405,00

Código
OKA