



ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.: 008-SOP DE 2025

PROCESO No.: LOP-SOP-004-2024

OBJETO DEL CONTRATO: MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES EN LOS DIFERENTES BARRIOS DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, CESAR

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE VALLEDUPAR
NIT. 800.098.911-8

CONTRATISTA: MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.
NIT. 901.578.895-4

REPRESENTANTE LEGAL: ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA
C.C. 1.065.592.958 de Valledupar

SUPERVISOR: ING. LAYONEL DAVID ARENAS DÍAZ
Secretario de Obras Públicas Municipal

APOYO SUPERVISIÓN: Arq. GERIN FERNANDO PICAZA MONTERO
Profesional Universitario SOPM

APOYO SUPERVISIÓN: Arq. OSCAR ALBERTO ESCOBAR ACOSTA
Contratista Secretaría de Obras Públicas Municipal

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTER PARQUES 01
NIT. 901.948.189-0

REPRESENTANTE LEGAL: DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CC. 1.120.740.072 De Fonseca

VALOR INICIAL: El presente contrato tiene un valor de dos mil novecientos setenta y cuatro millones cuatrocientos ocho mil seiscientos veintinueve PESOS M/L (\$ 2.974.408.629,00) INCLUIDO AIU.

PLAZO: OCHO (8) MESES

DOMICILIO: Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el Municipio de Valledupar - Cesar y el domicilio contractual es el Municipio de Valledupar – Cesar.

FECHA DE ACTA DE INICIO: Diecisiete (17) del mes de Junio del año Dos Mil Veinticinco (2025)

En Valledupar - Cesar, el Veinte (20) del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticinco (2025), se reunieron en la Oficina de la Secretaría de Obras Públicas Municipal, los señores: **ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.065.592.958 de Valledupar, Representante Legal de **MONARCA INGENIERIA ZOMAC S.A.S.**, Identificado con NIT No. **901.578.895-4**, en su calidad de Contratista, el **ING. LAYONEL DAVID ARENAS DÍAZ**, Secretario de Obras Públicas Municipal, en calidad de Supervisor del Contrato, El Arquitecto **GERIN FERNANDO PICAZA MONTERO** Profesional universitario como Supervisor de Apoyo, el Arquitecto **OSCAR ALBERTO ESCOBAR ACOSTA**, Contratista - Secretaría de Obras Públicas, como Apoyo Técnico a la Supervisión y el señor **DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. C.C. 1.120.740.072 De Fonseca, Representante legal **CONSORCIO INTER PARQUES 01**, Identificado con NIT 901.948.189-0 en calidad de Interventor del Contrato, con el propósito de suscribir la presente Acta de Terminación, Entrega y Recibo Final de Obras, correspondiente del Contrato de Obras No. 008-SOP DE

0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

2025, de conformidad con lo establecido, así como en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto Nacional 019 de 2012 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

Los aspectos fundamentales y especificaciones de este Contrato se exponen a continuación:

2. GARANTIAS:

CUMPLIMIENTO: Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato. Su vigencia será por el plazo total de ejecución del contrato Seis (6) meses más y en todo caso su vigencia se extenderá hasta el plazo previsto para la liquidación del contrato.

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: Por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato. Su vigencia será por el plazo del contrato y tres (3) años más.

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS: El valor de la garantía será por el treinta por ciento (30%) del valor final de las obras. Su vigencia será de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de entrega y recibo definitivo de las obras por parte de la Entidad.

CALIDAD DE LOS BIENES: Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato de obra. Su vigencia será de Dos (2) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de entrega y recibo definitivo de las obras por parte de la Entidad.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:

Cuatrocientos (400) SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a dos mil quinientos (2.500) SMMLV e inferior o igual a cinco mil (5.000) SMMLV.

La vigencia de esta garantía deberá ser igual al período de ejecución del contrato.

Los documentos que el contratista otorgó para garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones que asume en el presente contrato forman parte de esta Acta y posterior a la suscripción del contrato, las cuales fueron aceptadas por el Municipio de Valledupar y aprobadas por la Secretaría de Obras Publicas Municipal a través de la plataforma SECOP II el día 12 de Junio del 2025, con números ID CO1.WRT. 17281606 para la póliza de cumplimiento e ID CO1.WRT. 17281606 para la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual; la cual puede ser consultada en el SECOP II (Sistema Electrónico de Contratación Pública) Colombia Compra Eficiente y de esta manera el Contratista expresa total cumplimiento sobre el concepto de las Garantías.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

CONTROL DE POLIZAS			COMPañIA: ASEGURADORA SOLIDARIA		
ITEM	VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 2.974.408.629,00	VALOR ASEGURADO	POLIZA No.	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$594.881.725,80	320-47-994000032197	07/04/2025	07/06/2026
2	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	\$148.720.431,45	320-47-994000032197	07/04/2025	07/12/2028
3	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$892.322.588,70	320-47-994000032197	07/04/2025	07/12/2030
4	CALIDAD DE LOS BIENES	\$594.881.725,80	320-47-994000032197	07/04/2025	07/06/2027
Fecha de expedición de Póliza 11/04/2025			ID CO1.WRT.17281606		

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO

CONTROL DE POLIZAS			COMPañIA: ASEGURADORA SOLIDARIA		
ITEM	VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 2.974.408.629,00	VALOR ASEGURADO	POLIZA No.	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
1	Predios laborales y operaciones	\$569.400.000,00	320-74-994000014701	07/04/2025	07/12/2025
Fecha de expedición de Póliza 11/04/2025			ID CO1.WRT.17281604		

3. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS HASTA LA FECHA

CONCEPTO	FECHA DE ACTAS Y/O PERIODO DE EJECUCIÓN
MINUTA DEL CONTRATO	Siete (7) de Abril de 2025
ACTA DE INICIO	Diecisiete (17) de Junio de 2025
ACTA MODIFICATORIA No. 01	Veinticinco (25) de Septiembre de 2025
ACTA PARCIAL No. 01	17 de Junio de 2025 y el 17 de Julio de 2025
ACTA PARCIAL No. 02	17 de Julio de 2025 y el 17 de Agosto de 2025
ACTA PARCIAL No. 03	17 de Agosto de 2025 y el 17 de Septiembre de 2025
ACTA PARCIAL No. 04	17 de Septiembre de 2025 y el 17 de Noviembre de 2025
ACTA No. 05 Y FINAL	17 de Noviembre de 2025 y el 20 de Diciembre de 2025

4. RELACIÓN DE INFORMES DE GESTIÓN PRESENTADOS POR LA INTERVENTORIA.

CONCEPTO	PERIODO DE EJECUCIÓN
INFORME No. 01	17 de Junio de 2025 y el 17 de Julio de 2025
INFORME No. 02	17 de Julio de 2025 y el 17 de Agosto de 2025
INFORME No. 03	17 de Agosto de 2025 y el 17 de Septiembre de 2025
INFORME No. 04	17 de Septiembre de 2025 y el 17 de Octubre de 2025
INFORME No. 05	17 de Octubre de 2025 y el 17 de Noviembre de 2025
INFORME No. 06	17 de Noviembre de 2025 y el 17 de Diciembre de 2025
ACTA No. 07 Y FINAL	17 de Diciembre de 2025 y el 20 de Diciembre de 2025

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

5. CONTABILIDAD DEL CONTRATO:

CONCEPTO	VALOR CONTRATADO	VALOR ACTAS A LA FECHA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR PAGO AMORTIZADO ANTICIPO	VALOR POR PAGAR
VR.INICIAL	\$ 2.974.408.629,00				
VALOR ADICIONAL	\$ 00,00				
VR. ACTA PARCIAL No. 01		\$ 607.496.447,00	\$ 00,00	\$ 00,00	
VR. ACTA PARCIAL No. 02		\$ 934.254.254,27	\$ 00,00	\$ 00,00	
VR. ACTA PARCIAL No. 03		\$ 730.253.123,00	\$ 00,00	\$ 00,00	
VR. ACTA PARCIAL No. 04		\$ 544.140.056,18	\$ 00,00	\$ 00,00	
VR. ACTA No. 05 Y FINAL					\$ 158.264.748,55
TOTALES	\$ 2.974.408.629,00	\$ 2.816.143.880,45	\$ 00,00	\$ 00,00	\$ 158.264.748,55

El valor pendiente para el Acta No. 5 Final es de CIENTO CINCUENTA OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA OCHO PESOS CON 55/100 (\$ 158.264.748,55) M. L.

6. DESARROLLO DEL CONTRATO:

El Municipio de Valledupar adelantó el proceso de contratación bajo la modalidad del Proceso de Contratación No. Licitación de Obra Pública No. LOP-004-2024, cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES EN LOS DIFERENTES BARRIOS DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, CESAR, previas las siguientes consideraciones:

- I. Que mediante Resolución No. 003089 del 20 de diciembre de 2024 la Entidad abrió el Proceso de Contratación de Licitación de Obra Pública No. LOP-004-2024.
- II. Que mediante Resolución No. 1025 del 03 de abril de 2025 la Entidad adjudicó el Contrato al Contratista.

En virtud del anterior proceso, se celebró el Contrato de Obras No. 008-SOP DE 2025, del Siete (7) de Abril de 2025, entre el Municipio de Valledupar y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.065.592.958 de Valledupar, Representante Legal de MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S., Identificado con NIT No. 901.578.895-4, en su calidad de Contratista.

Una vez agotados los requisitos de ejecución, se procedió dar inicio al contrato el día Diecisiete (17) del mes de Junio del año Dos Mil Veinticinco (2025).

Se procedió a realizar las medidas de las cantidades de obras ejecutadas a la fecha, las cuales se relacionan a continuación como condiciones finales:

PARQUE VILLA CASTRO					
1	PRELIMINARES				
CAP	ITEM		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
	1.1		DESMONTE GRAMA SINTETICA EXISTENTE EN MAL ESTADO, INCLUYE DESALOJO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE	M2	1.172,10



ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

	1.2		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOCISION FINAL AL 10 KM)	M2	466,46
	NP 1.3		DESMONTE DE MANTO EDIL 3 MM STANDAR EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE DISPOCISION FINAL AL 10 KM)	M2	131,80
2	CARPINTERIA METALICA				
	2.1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10.	M2	466,46
	2.3		MANTENIMIENTO A LOS TUBOS GALVANIZADOS EXISTENTES (INCLUYE REMOCION DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE PARA METALES)	ML	1.131,02
	2.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS EN EN ALUMINIO	M2	23,70
	2.5		VENTANERIA EN ALUMINIO 744 COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 4MM	M2	5,89
	2.6		MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BANCO PARA SUPLENTE DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, RECUBIERTO EN LA PARTE SUPERIOR CON PANELES EN POLICARBONATO BLANCO DE 3 MM DE ESPESOR. EQUIPADO CON ASIENTOS DE PLÁSTICO DE COLORES MONTADO SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO. ALTO 210 CM, PROFUNDIDAD 150 CM. ANCHO 3 M	UN	2,00
3	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				
	3.1		MANTENIMIENTO/MEJORAMIENTO APLICACIÓN DE PINTURA COLOR PARA GRADERIAS EXISTENTES	M2	100,93
	3.2		GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	1173,20
	3.3		PINTURA VINILO SOBRE MURO 3 MANOS	M2	296,78
	NP.3.4		IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA	M2	131,82
B	PARQUE BELLO HORIZONTE				
5	PRELIMINARES				
	5.1		DESMONTE GRAMA SINTETICA EXISTENTE EN MAL ESTADO, INCLUYE DESALOJO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE	M2	1397,61

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

	5.2		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOCISION FINAL AL 10 KM)	M2	507,55
6	CARPINTERIA METALICA				
	6.1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	6.2		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10.	M2	507,55
	6.3		MANTENIMIENTO A LOS TUBOS GALVANIZADOS EXISTENTES (INCLUYE REMOCION DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE PARA METALES)	ML	1316,40
	6.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS EN EN ALUMINIO	M2	24,20
	6.5		VENTANERIA EN ALUMINIO 744 COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 4MM	M2	5,55
	6.6		MANTENIMIENTO BARANDA METALICA DE ALTURA H=1.10m, CON TUBO SUPERIOR DE 2" TUBERIA NEGRA , POSTES CON DOS (2) ANGULOS DE 2" DOS CARAS CADA 1.50m, Y CUATRO (4) TRAVESAÑOS EN TUBO DE 1" EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE FIJACIONES A LOS MUROS CON PERNOS Y UNION SUPERIOR ANGULOS-TUBO DE 2" CON PLATINA DE 4"x6"x1/4", PARA LAS ESCALERAS AEREAS, RAMPAS AEREAS Y CIRCULACIONES.	ML	68,30
	6.7		MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BANCO PARA SUPLENTE DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, RECUBIERTO EN LA PARTE SUPERIOR CON PANELES EN POLICARBONATO BLANCO DE 3 MM DE ESPESOR. EQUIPADO CON ASIENTOS DE PLÁSTICO DE COLORES MONTADO SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO. ALTO 210 CM, PROFUNDIDAD 150 CM. ANCHO 3 M	UN	2,00
7	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				
	7.1		MANTENIMIENTO/MEJORAMIENTO APLICACIÓN DE PINTURA COLOR PARA GRADERIAS EXISTENTES	M2	130,36
	7.2		GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	1397,61
	7.3		PINTURA VINILO SOBRE MURO 3 MANOS	M2	315,06
C	PARQUE LA VICTORIA				
9	PRELIMINARES				

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

	9,1		DESMONTE GRAMA SINTETICA EXISTENTE EN MAL ESTADO, INCLUYE DESALOJO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE	M2	795,82
	9,2		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOCISION FINAL AL 10 KM)	M2	320,10
10	CARPINTERIA METALICA				
	10,1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	10,2		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10.	M2	320,10
	10,3		MANTENIMIENTO A LOS TUBOS GALVANIZADOS EXISTENTES (INCLUYE REMOCION DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE PARA METALES)	ML	1049,20
	10,4		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS EN EN ALUMINIO	M2	15,82
	10,5		VENTANERIA EN ALUMINIO 744 COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 4MM	M2	24,40
	10,6		MANTENIMIENTO BARANDA METALICA DE ALTURA H=1.10m, CON TUBO SUPERIOR DE 2" TUBERIA NEGRA , POSTES CON DOS (2) ANGULOS DE 2" DOS CARAS CADA 1.50m, Y CUATRO (4) TRAVESAÑOS EN TUBO DE 1" EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE FIJACIONES A LOS MUROS CON PERNOS Y UNION SUPERIOR ANGULOS-TUBO DE 2" CON PLATINA DE 4"x6"x1/4", PARA LAS ESCALERAS AEREAS, RAMPAS AEREAS Y CIRCULACIONES.	ML	63,50
	10,7		MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BANCO PARA SUPLENTE DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, RECUBIERTO EN LA PARTE SUPERIOR CON PANELES EN POLICARBONATO BLANCO DE 3 MM DE ESPESOR. EQUIPADO CON ASIENTOS DE PLÁSTICO DE COLORES MONTADO SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO. ALTO 210 CM, PROFUNDIDAD 150 CM. ANCHO 3 M	UN	2,00
11	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				
	11,1		MANTENIMIENTO/MEJORAMIENTO APLICACIÓN DE PINTURA COLOR PARA GRADERIAS EXISTENTES	M2	153,55
	11,2		GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	795,82
	11,3		PINTURA VINILO SOBRE MURO 3 MANOS	M2	351,46

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista " MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S."

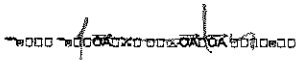
D	PARQUE CHIRIQUI AV 27				
13	PRELIMINARES				
	13,1		DESMONTE GRAMA SINTETICA EXISTENTE EN MAL ESTADO, INCLUYE DESALOJO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE	M2	1205,40
	13,2		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOSICION FINAL AL 10 KM)	M2	502,29
14	CARPINTERIA METALICA				
	14,1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	14,2		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10.	M2	502,29
	14,3		MANTENIMIENTO A LOS TUBOS GALVANIZADOS EXISTENTES (INCLUYE REMOCION DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE PARA METALES)	ML	1329,99
	14,4		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS EN EN ALUMINIO	M2	10,20
	14,5		VENTANERIA EN ALUMINIO 744 COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 4MM	M2	14,91
	14,6		MANTENIMIENTO BARANDA METALICA DE ALTURA H=1.10m, CON TUBO SUPERIOR DE 2" TUBERIA NEGRA, POSTES CON DOS (2) ANGULOS DE 2" DOS CARAS CADA 1.50m, Y CUATRO (4) TRAVESAÑOS EN TUBO DE 1" EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE FIJACIONES A LOS MUROS CON PERNOS Y UNION SUPERIOR ANGULOS-TUBO DE 2" CON PLATINA DE 4"x6"x1/4", PARA LAS ESCALERAS AEREAS, RAMPAS AEREAS Y CIRCULACIONES.	ML	74,46
	14,7		MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BANCO PARA SUPLENTE DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, RECUBIERTO EN LA PARTE SUPERIOR CON PANELES EN POLICARBONATO BLANCO DE 3 MM DE ESPESOR. EQUIPADO CON ASIENTOS DE PLÁSTICO DE COLORES MONTADO SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO. ALTO 210 CM, PROFUNDIDAD 150 CM. ANCHO 3 M	UN	2,00
11	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				
	15,1		MANTENIMIENTO/MEJORAMIENTO APLICACIÓN DE PINTURA COLOR PARA GRADERIAS EXISTENTES	M2	69,47
	15,2		GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	1205,40

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

	15,3		PINTURA VINILO SOBRE MURO 3 MANOS	M2	260,88
E	PARQUE 12 DE OCTUBRE				
17	PRELIMINARES				
	17,1		DESMONTE GRAMA SINTETICA EXISTENTE EN MAL ESTADO, INCLUYE DESALOJO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE	M2	771,21
	17,2		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOSICION FINAL AL 10 KM)	M2	235,16
18	CARPINTERIA METALICA				
	18,1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	18,2		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10.	M2	235,16
	18,3		MANTENIMIENTO A LOS TUBOS GALVANIZADOS EXISTENTES (INCLUYE REMOCION DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE PARA METALES)	ML	1787,70
	18,4		MANTENIMIENTO BARANDA METALICA DE ALTURA H=1.10m, CON TUBO SUPERIOR DE 2" TUBERIA NEGRA , POSTES CON DOS (2) ANGULOS DE 2" DOS CARAS CADA 1.50m, Y CUATRO (4) TRAVESAÑOS EN TUBO DE 1" EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE FIJACIONES A LOS MUROS CON PERNOS Y UNION SUPERIOR ANGULOS-TUBO DE 2" CON PLATINA DE 4"x6"x1/4", PARA LAS ESCALERAS AEREAS, RAMPAS AEREAS Y CIRCULACIONES.	ML	44,10
19	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				
	19,1		MANTENIMIENTO/MEJORAMIENTO APLICACIÓN DE PINTURA COLOR PARA GRADERIAS EXISTENTES	M2	247,50
	19,2		GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	771,20
F	PARQUE LOS CORTIJOS				
21	PRELIMINARES				
	21,1		DESMONTE GRAMA SINTETICA EXISTENTE EN MAL ESTADO, INCLUYE DESALOJO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE	M2	828,00

ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

	21,2		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOSICION FINAL AL 10 KM)	M2	344,61
22	CARPINTERIA METALICA				
	22,1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	22,2		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10.	M2	344,61
	22,3		MANTENIMIENTO A LOS TUBOS GALVANIZADOS EXISTENTES (INCLUYE REMOCION DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE PARA METALES)	ML	294,42
23	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				
	23,1		GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	828,00
G	PARQUE EL PORTAL DEL CERRITO				
25	PRELIMINARES				
	25,1		DEMOLICION DE MURO EN BLOQUE DE CEMENTO 0.15*0.20*0.40, BASE DE MALLA PROTECTORA	M2	39,58
	25,2		DEMOLICION CON EQUIPOS DE COLUMNA EN CONCRETO	M3	0,86
	25,3		DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO	M3	2,59
	25,4		RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO PARA CANCHA - LATERALES Y PARTE SUPERIOR DETRÁS DE PORTERÍAS. MALLA ESLABONADA DE 2-1/4" cal 10. EXISTENTE (INCLUYE DISPOSICION FINAL AL 10 KM)	M2	198,00
26	CARPINTERIA METALICA				
	26,1		MANTENIMIENTO JUEGO DE ARCOS CANCHA SINTETICA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: , MARCOS PARA MICROFUTBOL Y JUEGOS DE MALLA EN NYLON	UND	1,00
	26,2		MALLA DE CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO PARA CANCHA - PARTE INFERIOR - DETRÁS DE PORTERÍAS. TUBO AN D=1-1/4" CAL 16, ANGULO DE 1.1/2x3/16", PLATINA 1 1/2* 3/16, TUBO GALVANIZADO 3". INCLUYE ACABADOS SEGÚN DISEÑO.	M2	189,00
27	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS				



ACTA DE ENTREGA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS No. 008-SOP DE 2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA, Representante Legal del Contratista “ MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.”

	30,5	MATENIMIENTO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METALICA DE ALTURA H=1.10m, CON TUBO SUPERIOR DE 2" TUBERIA NEGRA , POSTES CON DOS (2) ANGULOS DE 2" DOS CARAS CADA 1.50m, Y CUATRO (4) TRAVESAÑOS EN TUBO DE 1" EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE FIJACIONES A LOS MUROS CON PERNOS Y UNION SUPERIOR ANGULOS-TUBO DE 2" CON PLATINA DE 4"x6"x1/4", PARA LAS ESCALERAS AEREAS, RAMPAS AEREAS Y CIRCULACIONES.	ML	69,27
	30,6	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BANCO PARA SUPLENTE DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, RECUBIERTO EN LA PARTE SUPERIOR CON PANELES EN POLICARBONATO BLANCO DE 3 MM DE ESPESOR. EQUIPADO CON ASIENTOS DE PLÁSTICO DE COLORES MONTADO SOBRE ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO. ALTO 210 CM, PROFUNDIDAD 150 CM. ANCHO 3 M	UN	2,00
31	MANTENIMIENTOS Y ACABADOS			
	31,1	ACABADO SUPERFICIAL CANCHA DEPORTIVAS CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICASUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMA HERCULAN MF MULTIFUNCIONAL EN POLIURETANO A CINCO MANOS, PARA EMPORADO, NIVELACIÓN DE ESPESORES MENORES Y ACABADO FINAL. CUMPLE LA FUNCIÓN DE IMPRIMANTE DEL RESTO DEL RECUBRIMIENTO. INCLUYE DEMARCAIONES EN SISTEMA POLIURETANO - PINTURA DE DOBLE COMPONENTE	M2	640,50
	31,2	GRAMA SINTÉTICA en polietileno 100%, Fibra, tipo MONOFILAMENTO, color (verde esmeralda)	M2	647,57
	31,3	MANTENIMIENTO/MEJORAMIENTO APLICACIÓN DE PINTURA COLOR PARA GRADERIAS EXISTENTES	M2	167,33
	31,4	PINTURA VINILO SOBRE MURO 3 MANOS	M2	369,07
	NP.31.5	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA	M2	137,02
D	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)			
G	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL			
	1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UND	1,00
	1	PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL - PAGA	UND	1,00

7. ANOTACIONES ADICIONALES

Las partes integrantes del presente contrato hemos celebrado la presente Acta de Terminación, Entrega y Recibo Final de Obras, correspondiente del Contrato de Obras No. 008-SOP DE 2025 de forma final y definitiva, el porcentaje de cantidades de obra ejecutadas por el contratista, al cual se realizó seguimiento y control a través de la Interventoría del contrato a

