IBAL
SA ESP OFICIAL
EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

DOCUMENTOS ACTA DE LIQUIDACION CONT 096-26 JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN

1 mensaje

legalizacioncontratosycuentas ycuentas <legalizacioncontratosycuentas@ibal.gov.co>
Para: sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

6 de julio de 2026 a las 11:39 a.m.

ADJUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

DOCUMENTOS ACTA DE LIQUIDACION CONT 096-26 JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN.PDF
15635K

IBAL SIG	SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	**CÓDIGO:** GJ-R-050 **FECHA VIGENCIA:** 2016-10-12 **VERSIÓN: 02** **Página 1 de 1**

Ibagué, 03 de julio de 2026

R/ Geraldine R
03-07-26
12:00pm
Rad: 20260480

Doctor(a)
IVAN ALFREDO QUESADA AMAYA
Secretario General (E)
IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
Ibagué

REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE LIQUIDACION DEL CONTRATO N° 096 de 2026

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS

1. ACTA DE LIQUDACION DE MUTUO ACUERDO
2. COMUNICACIÓN DE RETIROY ENTREGA DE ACTIVIDADES
3. INFORME DE ACTIVIDADES DEL 16 DE ABRIL AL 15 DE MAYO DE 2026
4. PLANILLAS RESUMEN GENERAL DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL
5. FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REVALUACION
6. CERTIFICACION BANCARIA

Atentamente,

GINNA PAOLA REINOSO MERCHAN
IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
Supervisora contrato 096 de 2026

TIPO DE CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales
No. CONTRATO Y FECHA:	096 del 30 de enero de 2026
CONTRATISTA:	JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN
Nit o C.C. No.	1.106.790.263
OBJETO:	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL GRADO 01, PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL PARA APOYAR PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS QUE PERMITAN OPTIMIZAR LAS ACTIVIDADES MISIONALES DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$12.800.000.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$12.800.000.00
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	4 MESES
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	4 MESES
SUPERVISOR:	Director Operativo
FECHA DE INICIACIÓN:	16 de febrero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de junio de 2026
N° Y FECHA CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO	20260145 DEL 26 DE ENERO DE 2026
N° Y FECHA CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO	20260177 DEL 12 DE FEBRERO DE 2026

Entre los suscritos a saber: **ROBERTO SANTOFIMIO VARON,** identificado(a) con cedula de ciudadanía N° 14.242.651 expedida en IBAGUÉ, en su condición de Gerente y ordenador del gasto, según Decreto N° Decreto N°1000- 429 del 14 de julio de 2025, quien está debidamente facultado para suscribir y liquidar contratos en nombre y representación de la **EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL**, en su calidad de CONTRATANTE, la ingeniera **GINNA PAOLA REINOSO MERCHAN** – Directora Operativa, en su calidad de Supervisora

del contrato objeto de la presente liquidación y el señor **JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.106.790.263, en su calidad de **CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar la presente acta de liquidación, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que entre el IBAL S.A. E.S.P OFICIAL y **JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN** se celebró el contrato de prestación de servicios profesionales No. 096 del 30 de enero de 2026, cuyo objeto es CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL GRADO 01, PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL PARA APOYAR PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS QUE PERMITAN OPTIMIZAR LAS ACTIVIDADES MISIONALES DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

2.- El contrato estuvo amparado por las garantías expedidas por la compañía aseguradora **SEGUROS MUNDIAL,** según el siguiente detalle:

DOCUMENTO	GARANTÍA N°	AMPAROS PACTADOS	VALORES AMPARADOS ($)	VIGENCIA DE LOS AMPAROS (dd/mm/aaaa)		FECHA DE APROBACIÓN (dd/mm/aaaa)
				INICIO	FINAL	
INICIAL	I-100053143	CUMPLIMIENTO	$ 2.560.000,00	28/01/2026	28/12/2026	12 de febrero de 2026
INICIO	I-100053143	CUMPLIMIENTO	$ 2.560.000,00	16/02/2026	16/01/2027	17 de junio de 2026

3. El estado financiero del contrato es el siguiente:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	**VALOR**
VALOR INICIAL (1)	$ 12.800.000
VALOR ADICIONES (2)	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1) + (2)	$ 12.800.000
VALOR PAGADO A LA FECHA (3)	$ 6.400.000
VALOR CAUSADO Y QUE NO SE HA PAGADO AL CONTRATISTA (4)	$ 3.200.000
VALOR TOTAL EJECUTADO (3) + (4)	$ 9.600.000
VALOR SIN EJECUTAR A REINTEGRAR	$ 3.200.000

ACTAS SUSCRITAS Y PAGADAS		
ACTA N°	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**	**VALOR**
Acta Parcial 01	20 de marzo del 2026	$ 3.200.000

Acta Parcial 02	17 de abril del 2026	$ 3.200.000
VALOR PAGADO A LA FECHA (3)		$ 6.400.000

4. El supervisor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas en el Manual de Interventoría y Supervisión, realizó el respectivo seguimiento técnico y administrativo a las actividades desarrolladas por el contratista y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar.

5. Que, mediante comunicación escrita del 15 de mayo de 2026 presentada por el contratista, radicada formalmente con fecha del 23 de junio de 2026, el señor JUAN CARLOS MARTÍNEZ JOVEN manifestó su decisión de presentar renuncia a la ejecución del contrato de la referencia.

6. Que esta supervisión constató el registro de actividades recibidas únicamente por un periodo equivalente a tres (3) meses, comprendido entre el 16 de febrero al 15 de mayo de 2026, y ante la renuncia del contratista, el mes restante del periodo comprendido entre el 16 de mayo al 15 de junio de 2026 no fue ejecutado, por lo tanto, se deberá liberar el saldo presupuestal por valor de TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($3.200.000) M/CTE.

7.- Que las partes aceptan de manera voluntaria y recíproca el balance financiero aquí plasmado, reconociendo que los valores corresponden estrictamente a la realidad de los servicios prestados, renunciando a reclamaciones posteriores por este concepto.

8.- El supervisor recomienda al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo para finiquitar el vínculo contractual contraído con el señor JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN.

9.- Que a la fecha existe un saldo sin ejecutar por valor de TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($ 3.200.000,00), el cual requiere ser reintegrado al presupuesto de la entidad.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 096 del 30 de enero de 2026, según las consideraciones de la presente acta.

SEGUNDO: Ordenar el pago pendiente por cancelar a favor del contratista, por valor de TRES MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS ($ 3.200.000) correspondiente al acta parcial 03 y conforme a lo expuesto en la presenta acta de liquidación.

TERCERO: Ordenar el reintegro presupuestal del valor del saldo sin ejecutar por la suma TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($ 3.200.000,00), conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación.

CUARTO: Con el pago del saldo ordenado en la cláusula segunda, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo total y definitivo por toda obligación derivada del Contrato de prestación de servicios profesionales No. 096 de 2026.

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, por actividades ejecutadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación.

Para constancia se firma por las partes, a los 01 JUL 2026

JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN
Contratista

GINNA PAOLA REINOSO MERCHAN
Directora Operativo
Supervisor(a)

EL SUSCRITO GERENTE FIRMA SOPORTADO EN LA MANIFESTACIÓN DADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, CONFORME A LO EXPUESTO EN LA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN.

ROBERTO SANTOFIMIO VARON
GERENTE
CONTRATANTE

V° B° Secretario General – Dr. German Dario Fonseca Salcedo

Juan Carlos Martínez Joven

Ibagué, 15 de mayo de 2026

Señor

GINNA PAOLA REINOSO

Supervisora – Directora Operativa

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL

Ciudad

Asunto: **Comunicación de renuncia – Contrato de Prestación de Servicios No. 096 de 2026**

Respetada Ingeniera,

Por medio de la presente me permito informar mi renuncia a la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 096 de 2026, suscrito con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, el cual se encontraba en ejecución dentro del periodo contractual establecido.

La presente decisión obedece a motivos de carácter personal que me impiden continuar con el desarrollo de las actividades contractuales.

De igual manera, hago entrega de los informes, soportes, registros y demás documentos correspondientes a las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 16 de abril de 2026 y el 15 de mayo de 2026, último corte de ejecución realizado.

Agradezco la oportunidad brindada por la entidad durante el tiempo de vinculación contractual.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARTÍNEZ JOVEN
C.C. 1.106.790.263
Profesional en Ingeniería Civil de grado 1

Alejandra Linares
23-06-26
7:15am

INFORME DE ACTIVIDADES 03

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES N°096 DEL 30 DE ENERO DE 2026

CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL GRADO 01, PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL PARA APOYAR PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS QUE PERMITAN OPTIMIZAR LAS ACTIVIDADES MISIONALES DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL

CONTRATISTA
JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN

SUPERVISORA
GINNA PAOLA REINOSO
Supervisora- Directora operativa

IBAGUE-TOLIMA

DEL 016 DE ABRIL AL 15 DE MAYO DE 2026

FUNCIONES ESPECIFICAS	EVIDENCIAS
Apoyar en la planificación y programación de actividades operativas relacionadas con el sistema de acueducto y alcantarillado.	Se brindó apoyo en la planificación y seguimiento de actividades operativas relacionadas con la instalación, reposición y mantenimiento de redes de alcantarillado sanitario y pluvial en diferentes sectores del municipio de Ibagué, verificando el desarrollo de las intervenciones programadas y el cumplimiento de las actividades ejecutadas en campo. (ver anexo 3)
Apoyar la participación en actividades de verificación técnica en campo.	Se realizaron visitas técnicas de seguimiento en diferentes comunas del municipio de Ibagué, con el fin de verificar el avance de las actividades relacionadas con excavación, instalación de tuberías, acometidas domiciliarias, reconstrucción de pozos de inspección y recuperación de las áreas intervenidas y visita a las PTAR del tejar, Comfenalco y las américas, dejando constancia técnica de las condiciones observadas durante las jornadas de trabajo. (Ver Anexo 1 y 4)
Brindar apoyo técnico en la verificación, seguimiento y control de actividades relacionadas con el sistema de acueducto y alcantarillado.	Se realizó acompañamiento y seguimiento a actividades operativas en diferentes sectores del municipio de Ibagué, verificando procesos constructivos como excavación, instalación de tuberías, construcción de pozos de inspección, conexiones domiciliarias, rellenos y compactación. (Ver Anexo 1)
Apoyar en la documentación y registro de las actividades técnicas desarrolladas.	Se realizó registro fotográfico y documental como soporte de las actividades operativas ejecutadas en campo, con el fin de evidenciar el avance de obra, las condiciones de intervención y los materiales instalados durante el periodo reportado. (Ver Anexo 1 y 2)

Las actividades desarrolladas durante el periodo reportado permitieron fortalecer el acompañamiento técnico a la Dirección Operativa del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, mediante el seguimiento y verificación de las intervenciones ejecutadas en diferentes sectores del municipio de Ibagué.

Durante las jornadas de campo se realizó seguimiento técnico a actividades relacionadas con excavación, instalación de tuberías sanitarias y pluviales, acometidas domiciliarias, reconstrucción de pozos de inspección, rellenos y compactación, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el

adecuado desarrollo de las actividades operativas programadas. Asimismo, se efectuó control y verificación de los materiales instalados durante las intervenciones ejecutadas en las diferentes comunas del municipio.

De igual forma, el registro fotográfico y documental realizado permitió consolidar soporte técnico de las actividades ejecutadas en campo, evidenciando el avance de obra, las condiciones de intervención y los procesos constructivos desarrollados durante el periodo reportado, fortaleciendo la trazabilidad y seguimiento de las actividades adelantadas por la entidad.

Adicionalmente, se brindó apoyo en actividades sociales desarrolladas por la entidad, participando en la jornada humanitaria realizada en el barrio Álamos, contribuyendo al acompañamiento comunitario y al fortalecimiento institucional mediante la atención a población afectada por emergencia.

JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN
Contratista

ANEXOS

Anexo 1: Registro fotográfico y seguimiento técnico de actividades operativas en campo.
Anexo 2: Reporte de actividad social – Jornada humanitaria barrio Álamos.
Anexo 3: registro de actividades ejecutadas de los meses de abril y mayo
Anexo 4: Informe técnico: diagnóstico y plan de rehabilitación de las PTARD

ANEXO 1

REGISTRO FOTOGRÁFICO – VISITAS TÉCNICAS EN CAMPO

CONTRATO: 096 DE 2026

CONTRATISTA: Juan Carlos Martínez Joven

PERIODO: 16 de abril al 15 de mayo de 2026

1. INTRODUCCIÓN

El presente anexo tiene como finalidad evidenciar las actividades de acompañamiento, seguimiento y verificación técnica en campo realizadas durante el periodo reportado, en diferentes sectores del municipio de Ibagué, en el marco del apoyo a la Dirección Operativa del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

Durante las visitas efectuadas se realizó seguimiento al desarrollo de actividades relacionadas con instalación, reposición y mantenimiento de redes de alcantarillado sanitario y pluvial, así como labores complementarias ejecutadas por el personal operativo. Igualmente, se efectuó registro fotográfico de las actividades observadas en cada uno de los sectores intervenidos.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO

2.1. Barrio Portal el Oasis (Comuna 6) – Cra 15A con calle 56

Descripción:

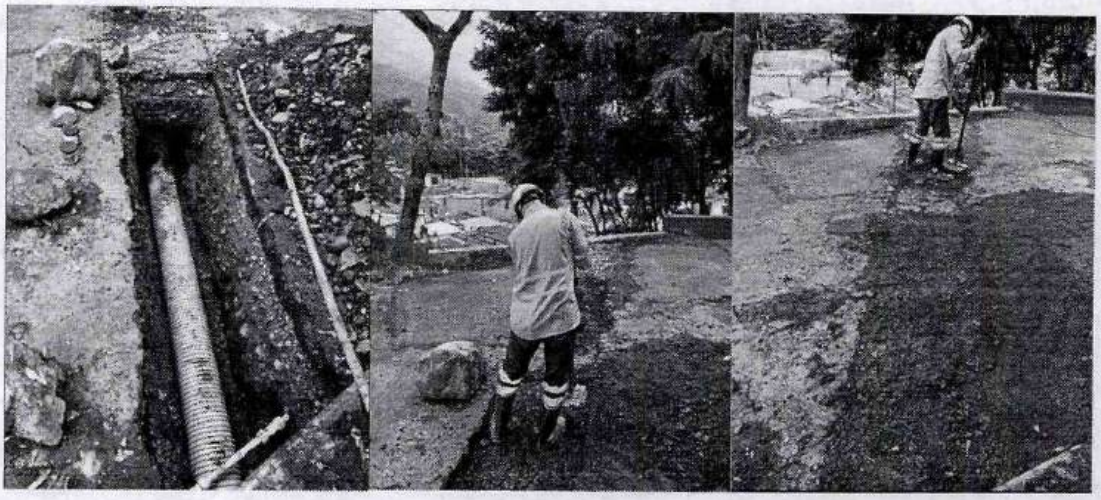
Se realizó acompañamiento y verificación en campo a las actividades de excavación e instalación de aproximadamente 18 metros lineales de tubería de 14 pulgadas sobre la Carrera 15A con Calle 56. Durante la visita se evidenció el desarrollo de las labores ejecutadas por el personal operativo y el avance de la intervención en el sector.



2.2. Barrio El Popular – "Avance de Obra"

Descripción:

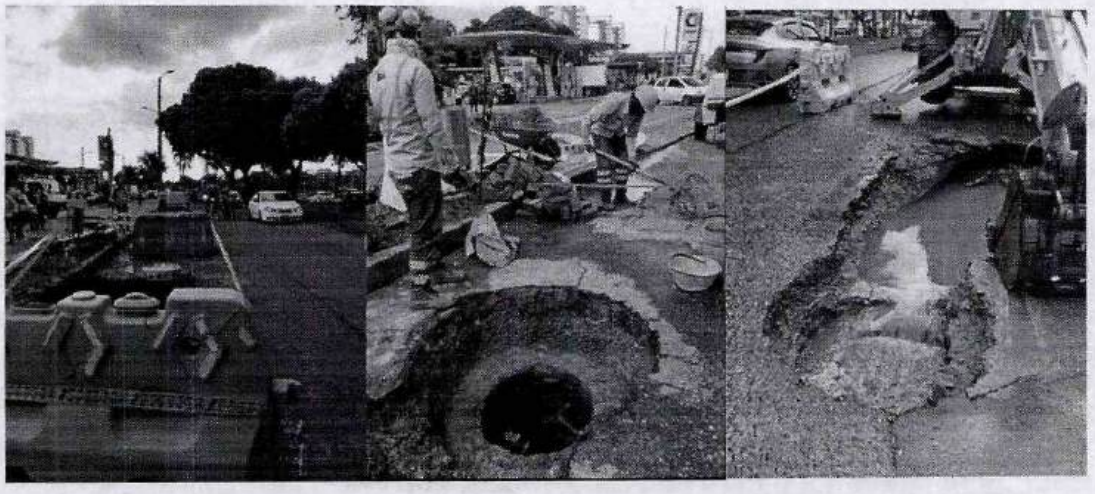
Se realizó acompañamiento a las actividades de excavación, instalación de aproximadamente 10 metros lineales de tubería de 10 pulgadas y sellado de la zona intervenida. Durante la visita se evidenció el desarrollo de las labores ejecutadas por el personal operativo en este sector.



2.3. Av. Ambalá con Calle 76 – "Avance de Obra"

Descripción:

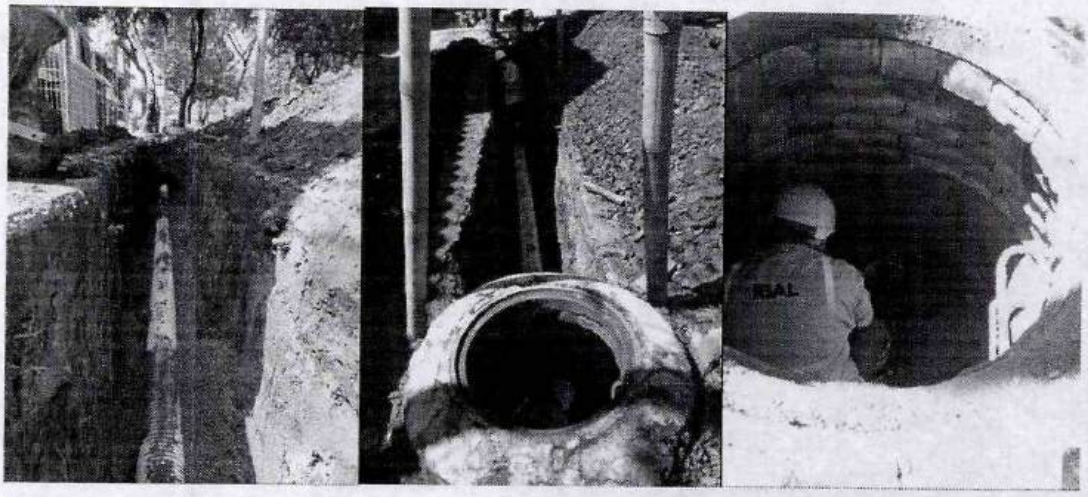
Se realizó visita de verificación a las actividades de excavación para la reconstrucción de pozo de inspección. Durante la jornada se observó la instalación de aro y tapa en fibroconcreto, así como la señalización preventiva utilizada en el área intervenida.



2.4. Barrio Jardín Santander – "Avance de Obra"

Descripción:

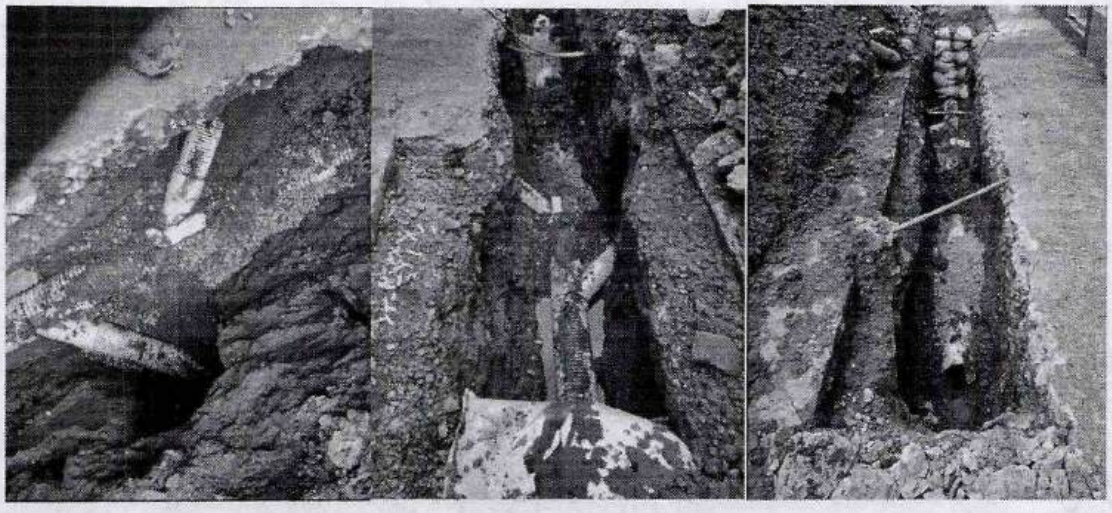
Se realizó acompañamiento a las actividades de instalación de a 13 metros lineales de tubería de 10 pulgadas. Durante la visita se evidenció la ubicación de una silla Yee de 10" x 6" y el avance de las labores ejecutadas en el sector.



2.5. Barrio Jordán – Novena Etapa (Manzanas K y L)

Descripción:

Se realizó acompañamiento a las actividades de instalación de 6 metros lineales tubería de 10 pulgadas entre las manzanas K y L. Durante la jornada se evidenció la instalación de dos sillas Yee y el avance de los trabajos realizados por el personal operativo.

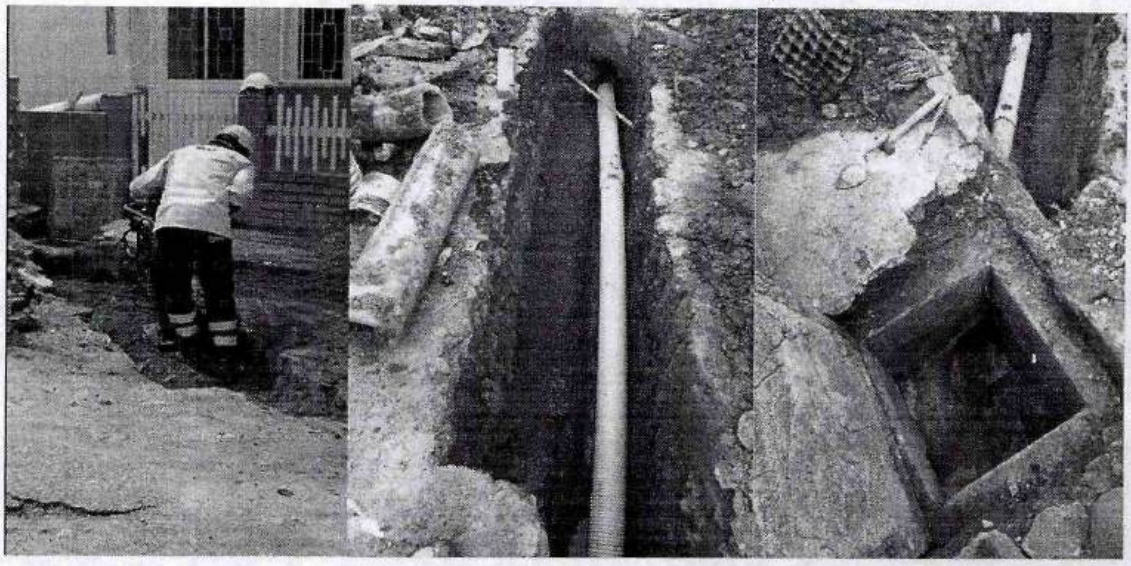


2.6. Barrio Jordán – Sexta Etapa

Descripción:

Se realizó visita de acompañamiento a las actividades de instalación de 4,98 metros lineales de tubería de 6 pulgadas domiciliaria y encaje con la caja de inspección de

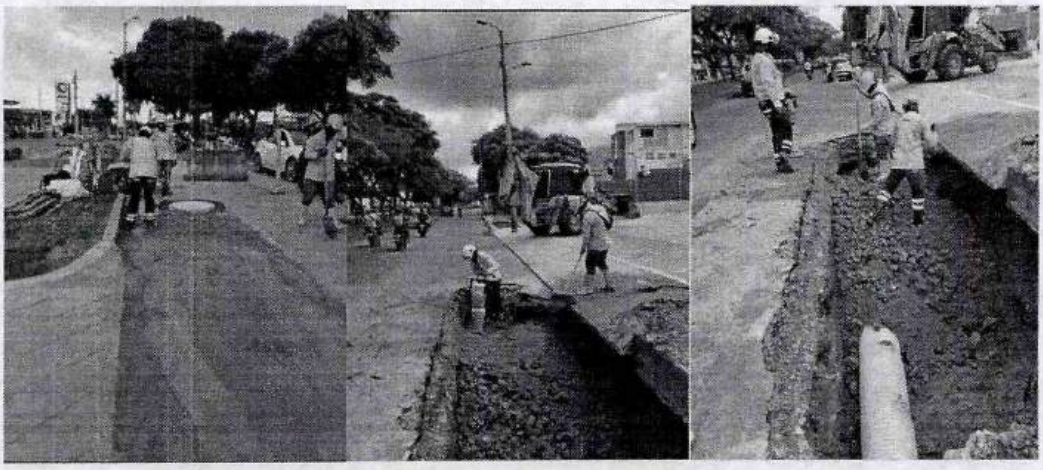
la vivienda. Durante la jornada se observó el avance de las labores ejecutadas en el sector.



2.7. Av. Ambalá con Calle 76 (Sector Farmatodo) – "Avance de Obra"

Descripción:

Se realizó acompañamiento a las actividades de excavación con equipo de retroexcavadora y la posterior instalación de 8 metros lineales de tubería Novafor de 18 pulgadas. Durante la jornada, se constató el proceso de relleno con material de recebo y su respectiva compactación en la zona intervenida.

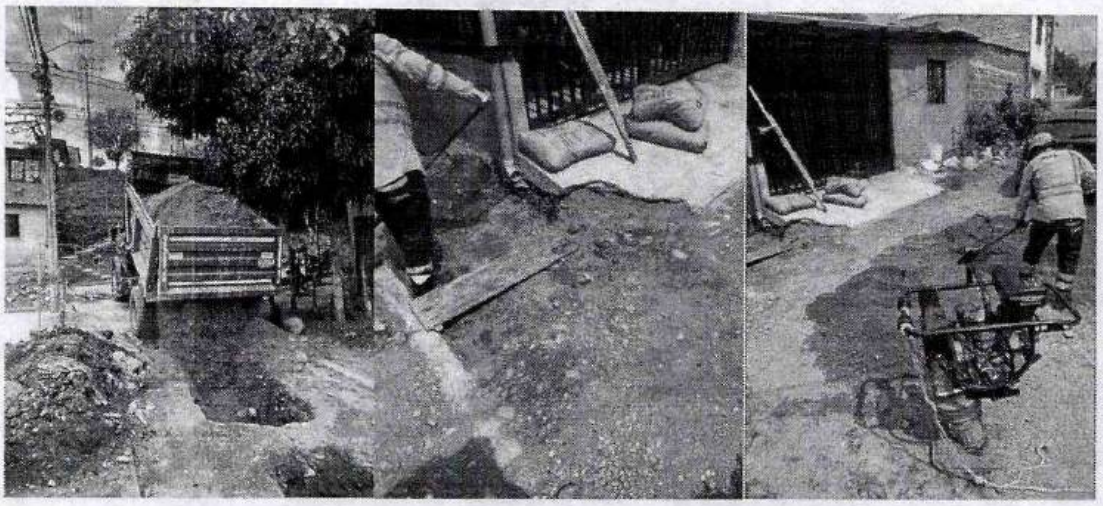


2.8. Barrio Santofimio – Calle 24 con Carrera 5 Sur (Mz 2 Casa 12)

Descripción:

Se realizó acompañamiento a las actividades de relleno de excavación y recuperación de andén en la Manzana 2 Casa 12. Durante la jornada, se constató

el uso de material de recebo para el confinamiento de la zona intervenida, con el apoyo de un minicargador CASE 440 (Operador Andrés).



2.9. Picaleña – Carrera 45 Sur #135

Descripción:

Se realizó visita de acompañamiento a las actividades de reconstrucción de pozo de inspección. Durante la jornada, se constató la instalación del aro y la tapa en fibroconcreto, desarrolladas en el sector.

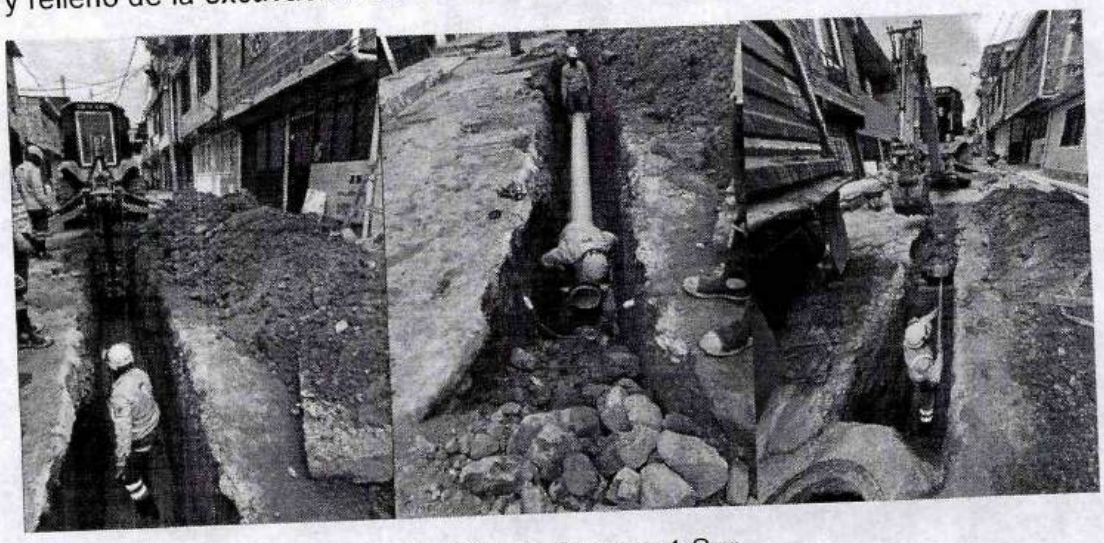


2.10. Barrio Chicó Salado – Manzana 3 Calle 159

Descripción:

Se realizó acompañamiento a las actividades de excavación con equipo de retroexcavadora e instalación de 3 tubos Novafor de 12 pulgadas. Durante la jornada, se constató el empalme de 4 acometidas domiciliarias y el proceso de relleno con material de recebo compactado mediante el uso de equipo saltarín,

Durante la jornada se observaron labores relacionadas con acometidas domiciliarias y relleno de la excavación en el sector intervenido.



2.11. Barrio Las Ferias – Calle 26 con Carrera 4 Sur

Descripción:

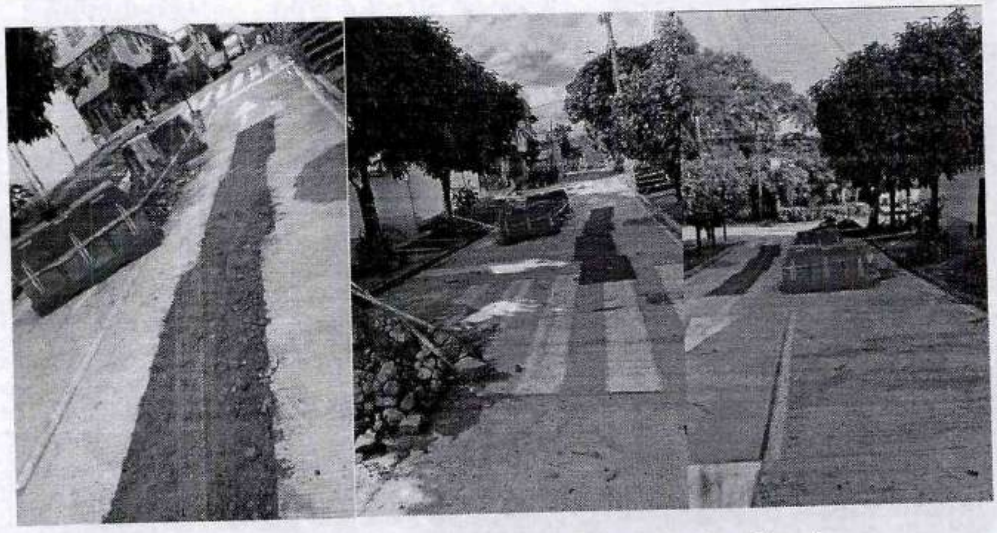
Se realizó acompañamiento a las actividades de excavación e instalación de dos tubos Novafor de 12 pulgadas. Durante la jornada, se constató el proceso de relleno de la zanja utilizando material de recebo, Durante la jornada se evidenciaron labores de relleno de zanja y avance de la intervención en el sector.



2.12. Barrio Vasconia – Calle 113 entre Carreras 4B Sur y 4C Sur

Descripción:

Se realizó acompañamiento a la instalación de 3,5 metros lineales de tubería de 10 pulgadas. Durante la jornada, se constató el avance de la red y el posterior proceso de relleno de la excavación en el tramo en el que se trabajo.



2.13. Calle 18 entre Carreras 4ta y 5ta – "Avance de Obra"

Descripción:

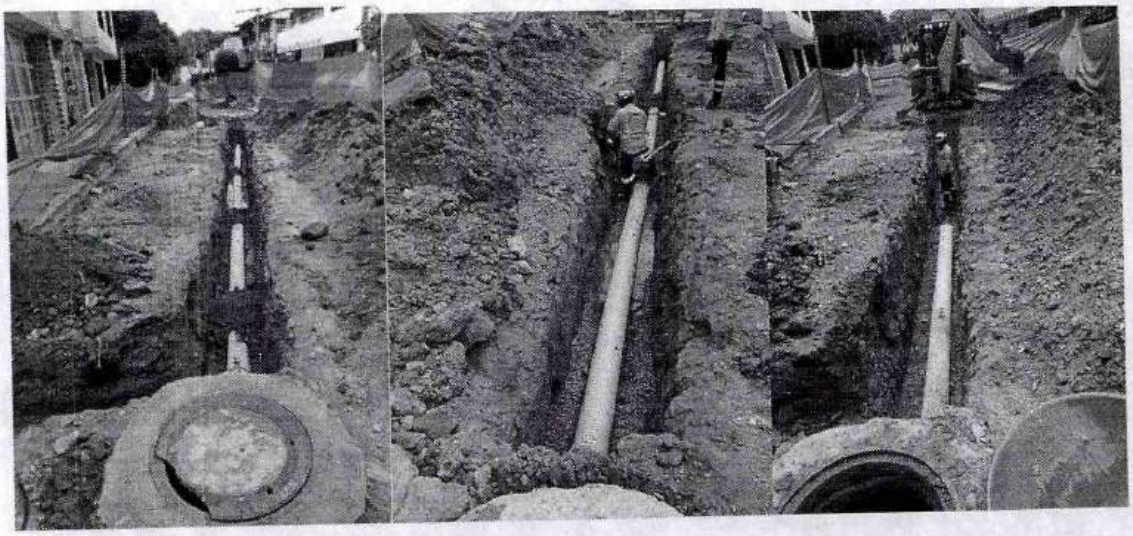
Se realizó visita de acompañamiento a las actividades de reposición de red domiciliaria, donde se constató la instalación de 4,11 metros lineales de tubería de 6 pulgadas. Durante la jornada, se verificó el proceso de relleno con material de recebo para la adecuación del tramo intervenido.



2.14. Barrio Praderas del Norte – Calle 120

Descripción:

Se realizó acompañamiento a las actividades de excavación mediante el uso de equipo de retroexcavadora y la posterior instalación de 21 metros lineales de tubería Novafor de 10 pulgadas. Durante la visita se evidenció el avance de las labores ejecutadas por el personal operativo en este sector.



2.15. Barrio Tolima Grande – Carrera 2C con Calle 104

Descripción:

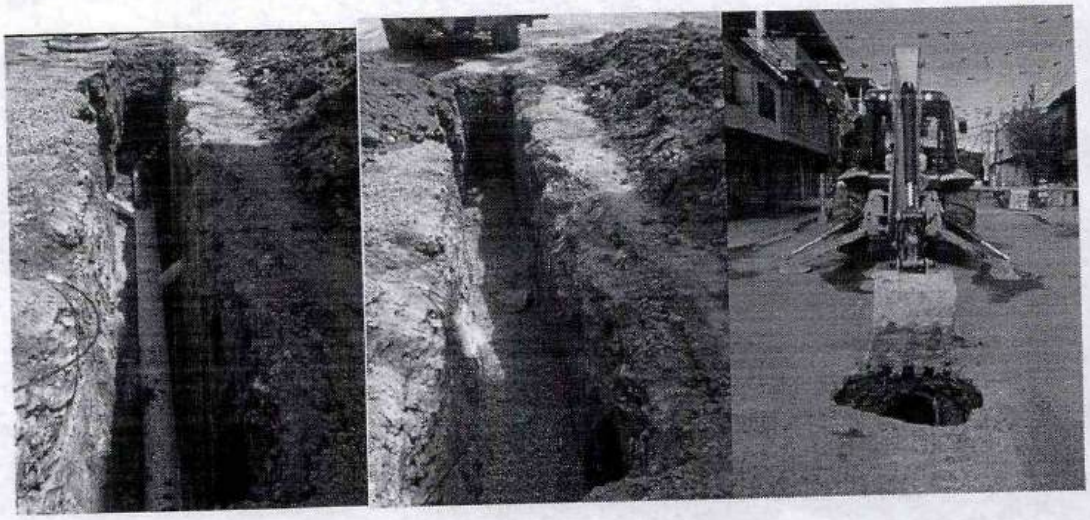
Se realizó visita de acompañamiento a las actividades de instalación de red, donde se constató el avance de la obra mediante la disposición de 2,6 metros lineales de tubería de 8 pulgadas y 60 centímetros de tubería de 6 pulgadas.



2.16. Barrio Salado – Calle 143 con Carrera 10

Descripción:

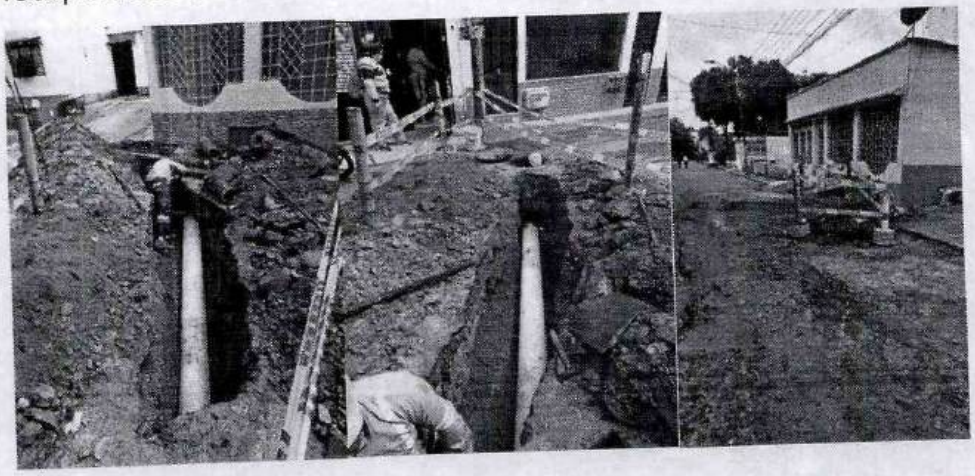
Se realizó acompañamiento a las actividades de reposición puntual de red, donde se constató la instalación de 7 metros lineales de tubería Novafor de 10 pulgadas. Durante la jornada, se verificó el empalme de dos acometidas domiciliarias, el proceso de relleno con material de recebo compactado mediante equipo saltarín y el respectivo retiro de escombros, asegurando la limpieza y adecuación del área intervenida en este sector.



2.17. Barrio Jordán – Sexta Etapa

Descripción:

Se realizó visita de acompañamiento a las actividades de instalación de 4,10 metros lineales de tubería de 10 pulgadas y la posterior restauración de un sumidero en este sector. Durante la jornada, se constató la correcta adecuación de la estructura de captación y el empalme de la nueva tubería, verificando que los trabajos de recuperación del sistema de drenaje se ejecutaran por el personal operativo.



2.18. Barrio Limonar – Quinto Sector

Descripción:

Se realizó acompañamiento a las actividades de expansión de red, donde se constató la instalación de 12,70 metros lineales de tubería de 12 pulgadas. Durante la jornada se observó el avance de las labores desarrolladas en el sector intervenido.



CONCLUSIÓN

Durante el periodo reportado se realizaron actividades de acompañamiento y verificación en campo como apoyo a la Dirección Operativa del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, efectuando visitas a diferentes sectores del municipio de Ibagué donde se desarrollaban intervenciones relacionadas con redes de alcantarillado sanitario y pluvial.

En las diferentes jornadas se efectuó seguimiento visual al avance de actividades como excavaciones, instalación y reposición de tuberías, reconstrucción de pozos de inspección, acometidas domiciliarias, rellenos y recuperación de áreas intervenidas, dejando registro fotográfico de las labores observadas en cada sector.

Asimismo, las visitas realizadas permitieron evidenciar el desarrollo de las actividades ejecutadas por el personal operativo y llevar un control documental básico de las intervenciones adelantadas durante el periodo correspondiente.

ANEXO 2

REPORTE DE ACTIVIDAD SOCIAL: JORNADA HUMANITARIA EN EL BARRIO ÁLAMOS

LUGAR DE ENCUENTRO: Escuela de Álamos, Ibagué.

COORDINACIÓN: Alcaldía de Ibagué, IBAL S.A. E.S.P., SENA e Instituciones Educativas.

1. PROPÓSITO DE LA JORNADA

Tras el incendio que afectó a la comunidad del barrio Álamos, se organizó una respuesta solidaria para apoyar a las familias que perdieron sus pertenencias. El objetivo principal fue entregar artículos de primera necesidad (ropa y calzado) que permitieran a los afectados retomar sus actividades con dignidad.

2. GESTIÓN DE LAS AYUDAS

La labor se centró en garantizar que cada persona recibiera elementos de excelente calidad. Los puntos clave de la logística fueron:

Calidad de los Insumos: Se gestionó la entrega exclusivamente de prendas y calzado a estrenar. Esto se hizo con el fin de asegurar la higiene de los artículos y, sobre todo, para brindar un mensaje de respeto y cuidado hacia la comunidad damnificada.

Operación en la Escuela de Álamos: Las instalaciones de la escuela sirvieron como punto central para organizar los kits. Allí, el equipo del SENA, el IBAL y la Alcaldía clasificaron las donaciones por tallas para que la entrega fuera fluida.

Atención Directa a la Comunidad: Ante la urgencia de la situación, la distribución se realizó de manera directa y presencial. Esto permitió que la ayuda llegara de inmediato a quienes más lo necesitaban en el momento, basándose en el contacto humano y la identificación de necesidades en el sitio.

3. IMPACTO LOGRADO

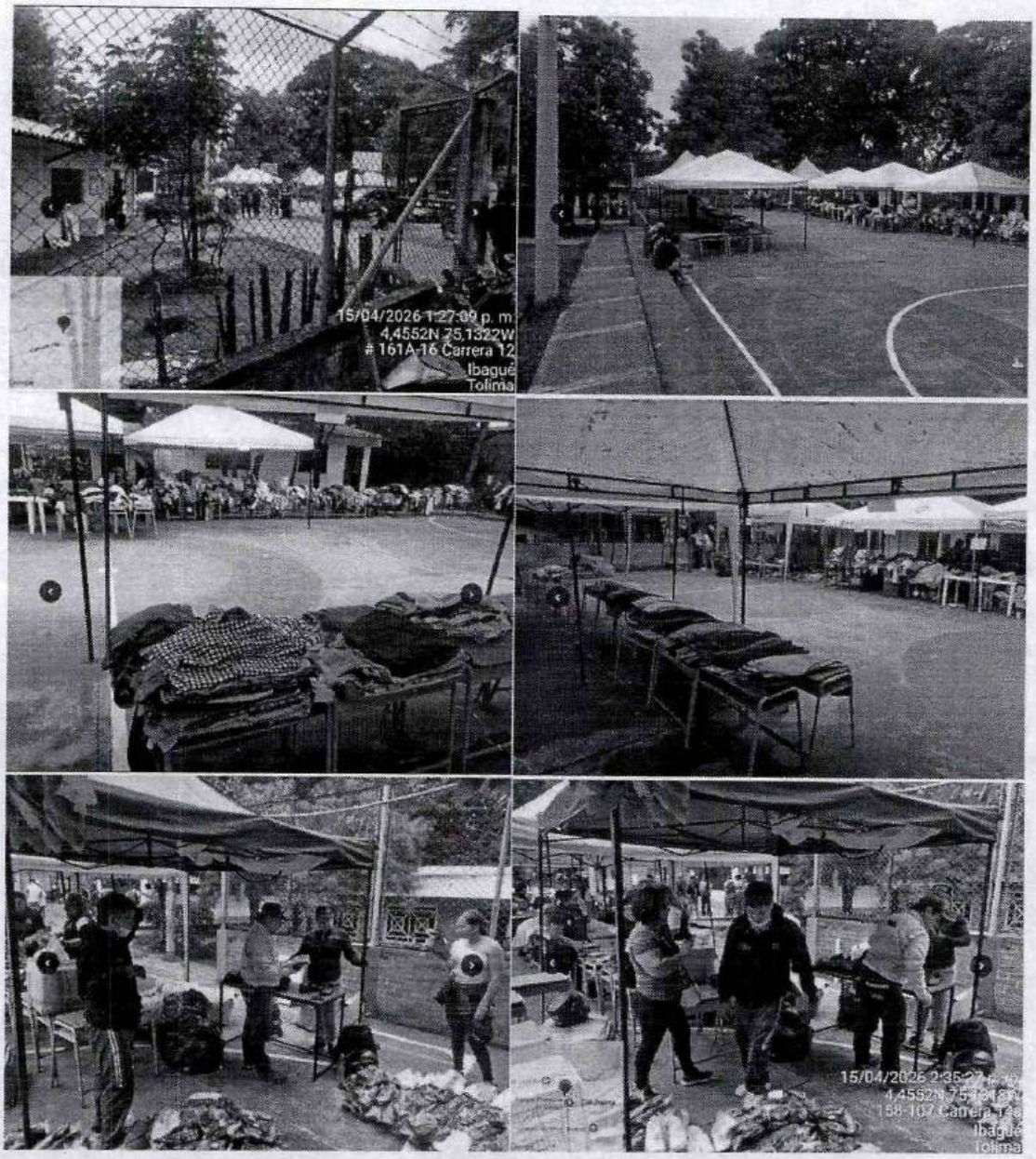
Bienestar Inmediato: Se logró cubrir la necesidad de vestuario de niños y adultos, entregando productos nuevos que ayudan a mitigar el impacto emocional de la pérdida material.

Trabajo en Equipo: La unión de las empresas públicas y las escuelas demostró que la ciudad de Ibagué cuenta con una red de apoyo sólida para sus barrios.

4. CONCLUSIÓN

La jornada en la Escuela de Álamos fue un éxito de solidaridad. Al entregar ropa y zapatos nuevos de forma organizada, no solo entregamos objetos, sino un apoyo real para que las familias de Álamos puedan empezar de nuevo tras el siniestro.

Anexo Fotográfico



ACTA No. 03

REGISTRO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL MES DE ABRIL Y MAYO

Con el fin de llevar el control y seguimiento de las actividades desarrolladas por las cuadrillas operativas adscritas al sistema de alcantarillado del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, se presenta el registro consolidado de las intervenciones ejecutadas durante el periodo correspondiente, las cuales fueron reportadas por los profesionales encargados de la supervisión de campo.

Las actividades registradas comprenden la instalación, reposición y reparación de redes de alcantarillado en diferentes diámetros, construcción y adecuación de pozos de inspección con sus respectivas arotapas y tapas, instalación y reconstrucción de rejillas y pasacalles, así como obras complementarias de excavación, relleno, compactación y recuperación de las áreas intervenidas.

La información contenida en el presente anexo se encuentra organizada por comuna, ubicación de la intervención, tipo de elemento intervenido, cantidades ejecutadas y observaciones técnicas, permitiendo consolidar el avance de las actividades misionales orientadas al mantenimiento, optimización y mejoramiento de la infraestructura de alcantarillado de la ciudad de Ibagué.

Los registros aquí relacionados corresponden a las intervenciones ejecutadas durante el periodo reportado y constituyen el soporte técnico de las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto contractual.

Descripción de las columnas registradas

- Comuna: Sector de ubicación de la intervención.
- Tubería (ML): Longitud de tubería instalada, repuesta o reparada, expresada en metros lineales.
- Arotapas, tapas y pozos (UND): Cantidad de estructuras construidas, reparadas o instaladas.
- Rejillas y pasacalles (UND): Cantidad de elementos instalados o repuestos.
- Reparación de rejillas y pasacalles (UND): Cantidad de estructuras intervenidas mediante mantenimiento o reconstrucción.
- Reconstrucción (pozos, pasacalles y sumideros) (UND): Cantidad de estructuras reconstruidas o rehabilitadas.

Posteriormente se presenta el consolidado de las actividades ejecutadas por comuna y tipo de intervención.

ACTIVIDADES ALCANTARILLADO ABRIL DE 2026									
DIRECCION	BARRIO	COMUNA	ELEMENTO/ ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	OBSERVACIONES	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	ENCARGADO
Carrera 85 calle 15	CERRO GORDO	12	Rejilla nueva	2	und	Instalacion de rejilla metalica de 100x60 con repocicion de capa asfaltica con placa de concreto y reposocion de base de alcantarilla	30/04/2026	31/04/2026	Ing Armando
Calle 21	ARADO	11	Rejilla nueva	1	und	Instalacion de rejilla en fibraconcreto	7/04/2026	7/04/2026	Ing Armando
Calle 13 Carrera 8a sur	CERRO GORDO	12	Rejilla nueva	1	und	Instalacion de rejilla metalica de 130x40 con repocicion de capa asfaltica con placa de concreto y Excavacion e instalcion de tuberia de 10", relleno y compactacion	7/04/2026	7/04/2026	Ing Armando
	CERRO GORDO	12	Tubo de 10"	6	ml		7/04/2026	7/04/2026	Ing Armando
Cra 24 manzana 2 y3	SANFOFIMIO	12	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12" e instalcion de una domiciliaria de 6" 1 silla yee 12"X6"	7/04/2026	9/04/2026	Ing Juan Diego
	SANFOFIMIO	12	Tuberia de 6"	0.5	ml		7/04/2026	9/04/2026	Ing Juan Diego
Calle 42 Av ferrocarril	AVENIDA	12	Arotapa	1	und	Contrunccion de pozo, arotapa 1 y tapa 1	8/04/2026	8/04/2026	Ing Armando
Barrio el poppular centro	POPULAR	11	Tuberia de 10"	31.5	ml	Construccion caja de desague de la comna popular, e instalcion de tuberia de 10" conexión de alcantarillado.	9/04/2026	9/04/2026	Ing Harol
	POPULAR	11	Tuberia de 20"	1.4	ml		9/04/2026	9/04/2026	Ing Harol
Calle 13 Carrera 8a sur	CERRO GORDO	12	Tuberia de 14"	12	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 14" de red colapsada, relleno y compactacion. Instalcion de silla yee de 14"X6"	7/04/2026	9/04/2026	Ing Armando
	CERRO GORDO	12	Tuberia de 6"	2.5	ml		7/04/2026	9/04/2026	Ing Armando
Manzana L y K	JORDÁN IX ETAPA	5	Tuberia de 6"	0.5	ml	Instalacion de tuberia domiciliaria 1 silla yee de 16"X6"	10/04/2026	10/04/2026	Ing Juan Diego
Calle 49a # 50	HACIENDA PIEDRA PINTADA	9	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 12", instalacion de una domiciliaria con 1 silla yee de 12"x6" rellenos y	6/04/2026	10/04/2026	Ing Harol
	HACIENDA PIEDRA PINTADA	9	Tuberia de 6"	0.5	ml		6/04/2026	10/04/2026	Ing Harol
Calle 94a cra 3	EL BUNDE	8	Tuberia de 10"	13.2	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 10", relleno y compactacion	6/04/2026	20/04/2026	Ing Harol
Calle 94a cra 3	EL BUNDE	8	Tuberia de 6"	1	ml	Doiciliaria con codo y silla yee de 6"x10"	6/04/2026	20/04/2026	Ing Harol
Calle 24	SANFOFIMIO	12	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 12", instalacion de una domiciliaria con 1 silla yee de 12"x6" rellenos y	6/04/2026	10/04/2026	Ing Juan Diego
	SANFOFIMIO	12	Tuberia de 6"	1	ml		6/04/2026	10/04/2026	Ing Juan Diego
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	4	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	10/04/2026	13/04/2026	Ing Juan Diego
Carrera 7a calle 10	BELEN	2	Arotapa	1	und	Recontrunccion de pozo, arotapa 1 y tapa 1	13/04/2026	13/04/2026	Ing Armando
Calle 13 Carrera 8a sur	CERRO GORDO	12	Tuberia de 14"	10	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 14" de red colapsada, relleno y compactacion.	10/04/2026	13/04/2026	Ing Armando
Calle 49a # 50	HACIENDA PIEDRA PINTADA	9	Tuberia de 6"	0.5	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	10/04/2026	13/04/2026	Ing Juan Diego
Carrera 6a	HACIENDA PIEDRA PINTADA	9	Tuberia de 6"	4.3	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6" mas arreglo de caja de inspeccion	13/04/2026	14/04/2026	Ing Juan Diego
Lote # 2	PIRÁMIDES DEL NORTE	7	Tuberia de 18"	6	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 18" y relleno y excavacion	10/04/2026	14/04/2026	Ing Harol
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	4.3	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	13/04/2026	14/04/2026	Ing Juan Diego
Cra 15A Calle 56	PORTAL DEL OASIS	6	Tuberia de 14"	18	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 14" y relleno y copactacion de la zona.	13/04/2026	15/04/2026	Ing Armando
Barrio el poppular centro	POPULAR	11	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10" y relleno y copactacion de la zona.	15/04/2026	15/04/2026	Ing Harol
Barrio el poppular centro	POPULAR	11	Tuberia de 10"	15.5	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 10", relleno y compactacion	13/04/2026	16/04/2026	Ing Harol
Cra 15A Calle 56	PORTAL DEL OASIS	6	Tuberia de 12"	3	ml	Adactacion de tuberia de 12" con una de 14" conexión a	14/04/2026	16/04/2026	Ing Armando
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	5.3	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	14/04/2026	16/04/2026	Ing Juan Diego

Calle 94a cra 3	EL BUNDE	8	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	6/04/2026	20/04/2026	Ing Harol
Manzana L y K	JORDÁN IX ETAPA	5	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	17/04/2026	16/04/2026	Ing Juan Diego
Barrio el poppular centro	POPULAR	11	Tuberia de 10"	10	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	14/04/2026	16/04/2026	Ing Harol
Barrio el poppular centro	POPULAR	11	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	17/04/2026	20/04/2026	Ing Harol
Avenida Ambala	AMBALA	6	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	17/04/2026	21/04/2026	Ing Armando
Calle 15 cra 3	YULDAIMA	12	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	17/04/2026	21/04/2026	Ing Armando
Manzana 10 casa 20	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	4.63	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	20/04/2026	22/04/2026	Ing Juan Diego
Calle 96 Cra 2A y 2D	JARDIN SANTANDER	8	Tuberia de 10"	13	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	20/04/2026	22/04/2026	Ing Harol
Manzana L y K	JORDÁN IX ETAPA	5	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", e instalacion de 2 silla yee de 6"x10", relleno y copactacion de la zona.	17/04/2026	22/04/2026	Ing Juan Diego
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	4.98	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	20/04/2026	22/04/2026	Ing Juan Diego
Avenida Ambala calle 76	AMBALA	6	Tuberia de 18"	8	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 18", relleno y copactacion de la zona.	20/04/2026	22/04/2026	Ing Armando
Manzana 2 y 3	SANFOFIMIO	12	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	20/04/2026	23/04/2026	Ing Juan Diego
Calle 113 cra 4 sur y 4 sur	VASCONIA	8	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	22/04/2026	24/04/2026	Ing Harol
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	6	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	21/04/2026	24/04/2026	Ing Juan Diego
Calle 15 cra 8A	YULDAIMA	12	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	22/04/2026	24/04/2026	Ing Armando
Cra 45 sur # 135	PICALEÑA	9	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	22/04/2026	24/04/2026	Ing Armando
Calle 69	AVENIDA	12	Rejilla nueva	4	und	Instalacion de rejilla en fibraconcreto	22/04/2026	24/04/2026	Ing Armando
Manzana K y J	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	24/04/2026	28/04/2026	Ing Juan Diego
Manzana K y J	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	2	ml	Instalacion de 2 domiciliarias con silla yee de 10"x6"	24/04/2026	28/04/2026	Ing Juan Diego
Cra 12 calle 78a	ALBERTO SANTOFIMIO BOTERO	10	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	24/04/2026	27/04/2026	Ing Armando
Manzana 3 calle 159	SALADO	7	Tuberia de 12"	18	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	24/04/2026	27/04/2026	Ing Armando
Manzana 3 calle 159	SALADO	7	Tuberia de 6"	4	ml	Instalacion de 4 domiciliarias con silla yee de 12"x6"	24/04/2026	27/04/2026	Ing Armando
Manzana 2 y 3	CAÑAVERAL III ETAPA	6	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	27/04/2026	29/04/2026	Ing Juan Diego
Manzana L y K	JORDÁN IX ETAPA	5	Tuberia de 10"	12	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", e instalacion de 1 silla yee de 6"x10", relleno y copactacion de la zona.	29/04/2026	1/05/2026	Ing Juan Diego
Manzana L y K	JORDÁN IX ETAPA	5	Tuberia de 6"	1	ml	Instalacion de 1 domiciliarias con silla yee de 10"x6"	29/04/2026	1/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 6 Cra 14	20 DE JULIO	2	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	29/04/2026	1/05/2026	Ing Armando
Calle 26 Cra 4 sur	FERIAS	11	Tuberia de 12"	22.5	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	29/04/2026	1/05/2026	Ing Armando
Manzana 3 calle 159	SALADO	7	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	29/04/2026	1/05/2026	Ing Armando
Manzana 3 calle 159	SALADO	7	Tuberia de 6"	4	ml	Instalacion de 4 domiciliarias con silla yee de 10"x6"	29/04/2026	1/05/2026	Ing Armando
Calle 164 D parte posterio de la urb.la ceibita	CEIBITA	7	Rejilla nueva	1	und	Instalacion de rejilla en fibraconcreto	6/04/2026	16/04/2025	Ing Harol
Calle 164 D parte posterio de la urb.la ceibita	CEIBITA	7	Tuberia de 12"	6.9	ml	Conexión de tuberia de 12" de pozo a tubo de conexión en T	6/04/2026	16/04/2025	Ing Harol
Calle 38 cra 4c bis nacional las palmas	NACIONAL	10	Limpieza pozo	1	und	Se realiza demolicion de roca que tapa el pozo	10/04/2026	10/04/2026	Ing Harol

DIRECCION	BARRIO	COMUNA	ELEMENTO/ ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	OBSERVACIONES	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	ENCARGADO
Cra 4 sur y 46 sur	VASCONIA	8	Tuberia de 10"	3.5	ml	Corte de placa de concreto, Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	4/05/2026	5/05/2026	Ing Harol
Calle 18 Entre 4ta t 5ta	CENTRO	1	Tuberia de 6"	4.11	ml	Instalacion de 1 domiciliarias	4/05/2026	5/05/2026	Ing Juan Diego
Manzana 10 casa 24	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	4.3	ml	Instalacion de 1 domiciliarias	4/05/2026	5/05/2026	Ing Juan Diego
Manzana L y K	JORDÁN IX ETAPA	5	Tuberia de 10"	2.8	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	4/05/2026	5/05/2026	Ing Juan Diego
Barrio Pedregal	PEDREGAL	6	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	4/05/2026	5/05/2026	Ing Harol
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	4.3	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	4/05/2026	5/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 144 cra 7	SALADO	7	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	4/05/2026	5/05/2026	Armando
Calle 120	PRADERAS DEL NORTE	7	Tuberia de 10"	21	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	4/05/2026	5/05/2026	Armando
Cra 2C calle 104	TOLIMA GRANDE	8	Tuberia de 8"	2.6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 8", relleno y copactacion de la zona.	5/05/2026	6/05/2026	Ing Harol
Cra 2C calle 104	TOLIMA GRANDE	8	Tuberia de 6"	0.6	ml	Instalacion de 1 domiciliarias	5/05/2026	6/05/2026	Ing Harol
Cra 7 Calle 47 y 49	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	5/05/2026	6/05/2026	Ing Harol
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	6.5	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	6/05/2026	7/05/2026	Ing Juan Diego
Manzana C casa 27 urb. Esperanza, calle 144 y calle 17	URB. LA ESPERANZA	6	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	5/05/2026	7/05/2026	Armando
Calle 143	SALADO	7	Tuberia de 10"	7	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	5/05/2026	7/05/2026	Armando
Calle 143	SALADO	7	Tuberia de 6"	2	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6", 2 silla yee de 10"x6"	5/05/2026	7/05/2026	Armando
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 10"	4.1	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	6/05/2026	8/05/2026	Ing Juan Diego
Mz 11 Cañaveral	CAÑAVERAL III ETAPA	6	Tuberia de 12"	7.8	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	8/05/2026	11/05/2026	Ing Harol
Mz 11 Cañaveral	CAÑAVERAL III ETAPA	6	Tuberia de 6"	0.8	ml	Empaleme de tuberia de 6"x12"	8/05/2026	11/05/2026	Ing Harol
Calle 96 Cra 2A y 2D	JARDIN SANTANDER	8	Tuberia de 10"	1.65	ml	Instalacion de tuberua base del pozo, conexión	8/05/2026	11/05/2026	Ing Harol
Cra 7 Calle 47 y 49	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	12.7	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12" de pozo a pozo, relleno y copactacion de la zona.	8/05/2026	12/05/2026	Ing Harol
Cra 7 Calle 47 y 49	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	18.1	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	8/05/2026	12/05/2026	Ing Harol
Cra 7 Calle 47 y 49	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	8.3	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	8/05/2026	12/05/2026	Ing Harol
Cra 7 Calle 47 y 49	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	8/05/2026	12/05/2026	Ing Harol
Mz E Casa 8	URB VILLA DEL NORTE	8	Tuberia de 12"	6.7	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	8/05/2026	13/05/2026	Ing Harol
Mz E Casa 8	URB VILLA DEL NORTE	8	Tuberia de 6"	4.6	ml	Empaleme de tuberia de 6"x12" silla yee	8/05/2026	13/05/2026	Ing Harol
Calle 96 Cra 2A y 2D	JARDIN SANTANDER	8	Arotapa	1	und	Contruccion de pozo mas arotapa y tapa	11/05/2026	13/05/2026	Ing Harol
Mz 17 Cañaveral	CAÑAVERAL III ETAPA	6	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	11/05/2026	13/05/2026	Ing Juan Diego
Mz 17 Cañaveral	CAÑAVERAL III ETAPA	6	Tuberia de 8"	3.5	ml	instalacion para sumudero de agua lluvia	11/05/2026	13/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	6	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	11/05/2026	13/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 8A calle 23	KENEDY	12	Tuberia de 12"	8	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	11/05/2026	13/05/2026	Armando
Cra 8A calle 23	KENEDY	12	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	11/05/2026	13/05/2026	Armando
Mz E Casa 8	URB VILLA DEL NORTE	8	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	11/05/2026	13/05/2026	Ing Harol

Mz E Casa 8	URB VILLA DEL NORTE	8	Tuberia de 6"	5.3	ml	Instalacion de silla yee de 12"x6" ubicada a la derecha del pozo	11/05/2026	13/05/2026	Ing Harol
Cra 2A y 2D	JARDIN SANTANDER	8	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	12/05/2026	15/05/2026	Ing Harol
Manzana 17	CAÑAVERAL	6	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	12/05/2026	15/05/2026	Ing Juan Diego
Manzana 17	CAÑAVERAL	6	Tuberia de 8"	3.5	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 8", relleno y copactacion de la zona.	12/05/2026	15/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 10"	5	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6", se adiciona demolicion de capa de concreto	12/05/2026	14/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 8A calle 23	KENEDY	12	Tuberia de 12"	8	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	11/05/2026	14/05/2026	Armando
Cra 8A calle 23	KENEDY	12	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	11/05/2026	14/05/2026	Armando
	URB VILLA DEL NORTE	8	Arotapa	1	und	Instalacion de arotapa mas tapa	12/05/2026	14/05/2026	Ing Harol
Cra 12 calle 86 y 87	PEDREGAL	6	Tuberia de 6"	0.6	ml	Instalacion de domiciliaria de tuberia de 6"	12/05/2026	15/05/2026	Ing Harol
Manzana 12 y 13	PEDREGAL	6	Tuberia de 12"	7.5	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", desde el poso hasta la calle 86, relleno y copactacion de la zona.	12/05/2026	15/05/2026	Ing Harol
Calle 46 cra 14	AMBALA	6	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona. Correccion de socabon de la zona por tuberia	11/05/2026	13/05/2026	Ing Harol
Calle 57 Cra 6	LIMONAR	4	Tuberia de 14"	12	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 14", relleno y copactacion de la zona. Reposicion de linea de aguas lluvias	13/05/2026	15/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 18 # 16-30	MALABAR	2	Rejilla	1	und	Recontruccion de Rejilla en fibra concreto	15/05/2026	15/05/2026	Armando
Cra 8A calle 23	KENEDY	12	Tuberia de 12"	2	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	14/05/2026	15/05/2026	Armando
Cra 8A calle 23	KENEDY	12	Tuberia de 6"	1	ml	Empalme a domiciliaria	14/05/2026	15/05/2026	Armando
Cra 11 A Bis sur	RICAURTE PARTE ALTA	12	Tuberia de 12"	8.07	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	19/05/2026	19/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 11 A Bis sur	RICAURTE PARTE ALTA	12	Tuberia de 10"	1.98	ml	Empalme al pozo	19/05/2026	19/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 57 Cra 6	LIMONAR	4	Tuberia de 14"	10.6	ml	Reposicion de tuberia de aguas lluvias de tuberia de 14"	19/05/2026	21/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 6 calle 15	RINCÒN DEL PEDREGAL	6	Arotapa	1	und	Construccion de pozo, arotapa mas tapa	19/05/2026	21/05/2026	Armando
Calle 96 Cra 2A y 2D	JARDIN SANTANDER	8	Tuberia de 10"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 10", relleno y copactacion de la zona.	19/05/2026	21/05/2026	Ing Harol
octava etapa	JORDÁN VIII ETAPA	5	Canal	60	ml	limpieza de canal de aguas lluvias	20/05/2026	21/05/2026	Ing Juan Diego
Carrera 13 calle 10	COLINAS DEL NORTE	6	Tuberia de 12"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	20/05/2026	21/05/2026	Armando
Carrera 13 calle 10	COLINAS DEL NORTE	6	Tuberia de 6"	1	ml	Empalme a domiciliaria	20/05/2026	21/05/2026	Armando
Casa 2-11 y 2-12 calle 48	VERSALLES	9	Tuberia de 12"	4.8	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	20/05/2026	22/05/2026	Ing Harol
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Caja de inspeccion	1	und	Contruccion de caja de inspeccion de aguas residuales de una vivienda	21/05/2026	22/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 57 Cra 6	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	22/05/2026	24/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 115 cra 10	COMBEIMA	1	Rejilla	2	und	Se instala rejillas en fibraconcreto	23/05/2026	23/05/2026	Armando
Cra 4 calle 28 y 29	GARZON	11	Tuberia de 12"	18	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona.	23/05/2026	25/05/2026	Armando
Cra 4 calle 28 y 29	GARZON	11	Tuberia de 6"	2	ml	Instalacion de domiciliaria	23/05/2026	25/05/2026	Armando
Mz 4 Y 5	ALBERTO SANTOFIMIO BOTERO	10	Tuberia de 16"	6	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 16", relleno y copactacion de la zona.	24/05/2026	27/05/2026	Ing Juan Diego
Mz 4 Y 5	ALBERTO SANTOFIMIO BOTERO	10	Tuberia de 10"	2.5	ml	Reposicion de tuberia de aguas lluvias de tuberia de 10"	24/05/2026	27/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 57 cra 6B	LIMONAR	4	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion e instalcion tuberia de 12", relleno y copactacion de la zona. Conexión con domiciliaria (1 und), Uno de los contratista 3x1 presto la maquinaria para la actividad	12/05/2026	28/05/2026	Ing Juan Diego

Calle 57 cra 68	LIMONAR	4	Tuberia de 6"	1	ml	Conexión de domiciliaria con tuberia de alcantarillado conexión silla yee 6"x12"	22/05/2026	28/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 5 Sur # 60-65	JORDÁN VI ETAPA	5	Tuberia de 6"	5	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 6" domiciliaria, excavacion y relleno.	22/05/2026	25/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 4 calle 28 y 29	GARZON	11	Tuberia de 12"	12	ml	Instalacion de tuberia de 12" de alcantarillado de conexión de pozo a linea continua de alcantarillado, excavacion y	22/05/2026	27/05/2026	Armando
Cra 11B y calle 6	SAN DIEGO	2	Arotapa	1	und	Se continua con la constrccion de poso, mas arotapa mas tapa	22/05/2026	26/05/2026	Armando
Cra 4D calle 28 y 29	GARZON	11	Tuberia de 12"	18	ml	Se instala tuberia novafort de 12", se instalan 3 tubos, se realza la excavacion mecanica, relleno con recebo y compactacion con rana	22/05/2026	26/05/2026	Armando
Mz 4 Y 5	ALBERTO SANTOFIMIO BOTERO	10	Arotapa	1	und	Se instala pozo mas arotapa y tapa y conexión con la tuberia de 16" instalada anteriormente.	23/05/2026	26/05/2026	Ing Juan Diego
Cra 12 calle 86 y 87	PEDREGAL	6	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion y nivelacion de zanja, instalacion de tuberia de 12" para alcantarillado.	22/05/2026	25/05/2026	Ing Harol
Cra 12 calle 86 y 88	PEDREGAL	6	Tuberia de 8"	1.5	ml	Instalacion de la domociliaria con acople de 8"x12"	22/05/2026	25/05/2026	Ing Harol
Cra 4D calle 28 y 29	GARZON	11	Tuberia de 12"	18	ml	Se instala tuberia novafort de 12", se instalan 3 tubos, se adiciona la instalacion de 4 domiciliarias con tuberia de 6"	21/05/2026	27/05/2026	Armando
Cra 4D calle 28 y 30	GARZON	11	Tuberia de 6"	4	ml	Instalacion de tuberia de 6" domiciliaria con accesorios	21/05/2026	27/05/2026	Armando
Calle 113 cra 4A sur y 4B sur	VASCONIA	8	Tuberia de 14"	6	ml	Instalacion de tuberia de 14" de alcantarillado mas 1 domiciliaria, con laa actividades de excavacion y relleno.	23/05/2026	27/05/2026	Ing Harol
Calle 113 cra 4A sur y 4B sur	VASCONIA	8	Tuberia de 6"	0.3	ml	Instalacion de tuberia de 6" en conexión con la tuberia de 14" con el sumidero	23/05/2026	27/05/2026	Ing Harol
Cra 4D calle 28 y 30	GARZON	11	Tuberia de 12"	12	ml	Se continua con la excavacion de la zanja e se instala tuberia de novafort de 12", se realiza el empalme con una domiciliaria de 6" y se rellan y compacta.	23/05/2026	29/05/2026	Armando
Cra 4D calle 28 y 31	GARZON	11	Tuberia de 6"	1	ml	Conexión de domiciliaria con tuberia de alcantarillado conexión silla yee 6"x12"	23/05/2026	29/05/2026	Armando
Cra 12 calle 86 y 87	PEDREGAL	6	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion y nivelacion de zanja, instalacion de tuberia de 12" para alcantarillado, mas una instalacion de domiciliaria.	23/05/2026	28/05/2026	Ing Harol
Cra 12 calle 86 y 88	PEDREGAL	6	Tuberia de 6"	1.5	ml	instalcion y conexión de domiciliaria a la linea de acantarillado instaado con la tuberia de 12"	23/05/2026	28/05/2026	Ing Harol
Carrera 11B con calle 16 la trinidad	TRINIDAD	3	Tuberia de 33"	6	ml	Excavacion e instalcion de tuberia de 33" para alcantarillado, mas contruccion de pozo, relleno con recebo y compactado serca de la quebrada	23/05/2026	28/05/2026	Armando
Carrera 11B con calle 16 la trinidad	TRINIDAD	3	Arotapa	1	und	Contruccion de pozo mas arotapa y tapa	23/05/2026	28/05/2026	Armando
Calle 80 cra 12 y 13	URBANIZACION SAN FRANCISCO	6	Tuberia de 10"	12	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 12" de alcantarillado, relleno con recebo y compactacion.	24/05/2026	29/05/2026	Ing Harol
Calle 57 cra 68	HACIENDA PIEDRA PINTADA	9	Tuberia de 12"	6	ml	Reposicion de linea de alcantarillado de tuberia de 12", excavacion y relleno	24/05/2026	29/05/2026	Ing Juan Diego
Calle 117 Cra 10	CANTABRIA	7	Tuberia de 12"	12	ml	Excavacion e instalacion de tuberia de 12" de alcantarillado, relleno con recebo y compactacion.	25/05/2026	29/05/2026	Armando
Calle 117 Cra 11	CANTABRIA	7	Rejilla	2	und	Se instala rejillas en fibraconcreto	25/05/2026	29/05/2026	Armando
Mz 4 Y 5	ALBERTO SANTOFIMIO BOTERO	10	Arotapa	1	und	Reposicion y elevacio n de pozo mas arotapa	26/05/2026	30/05/2026	Ing Juan Diego
Mz 1 casa 22	NAZARETH	7	Rejilla	3	und	Se instala rejillas en fibraconcreto	29/05/2026	30/05/2026	Armando
centenario via principal	CENTENARIO	2	Arotapa	1	und	Se realizo la reconstruccion de 3 lozas de concreto e la instalacion de un pozo de arotapa mas tapa	27/05/2026	31/05/2026	Armando

ANEXO 4.

INFORME TÉCNICO: DIAGNÓSTICO Y PLAN DE REHABILITACIÓN DE LAS PTARD

INTRODUCCIÓN

El presente documento detalla el diagnóstico del estado estructural y operativo de las Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales Domésticas (PTARD) Tejar, Américas y Comfenalco. El objeto de este relevamiento es programar las intervenciones necesarias para la rehabilitación integral del sistema, asegurando la mitigación de impactos ambientales por escape de gases, la recuperación de la integridad del concreto y la optimización de los procesos de control de lodos y efluentes.

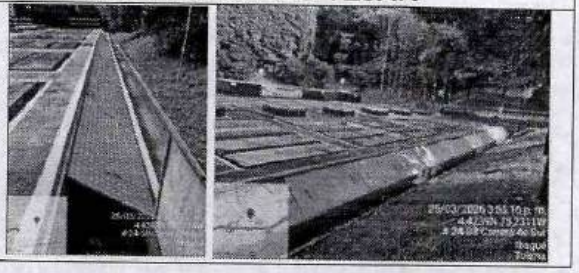
OBJETIVO

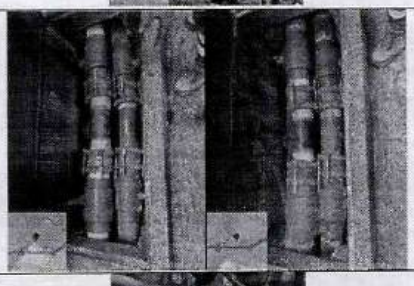
Realizar la rehabilitación de las estructuras físicas, sistemas de sellamiento, redes de conducción de gases y mecanismos de control hidráulico en las plantas PTARD Tejar, Américas y Comfenalco, garantizando el cumplimiento de los estándares de seguridad industrial y eficiencia operativa.

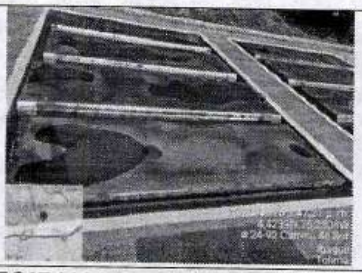
ÍTEMS REQUERIDOS (RESUMEN DE INTERVENCIÓN)

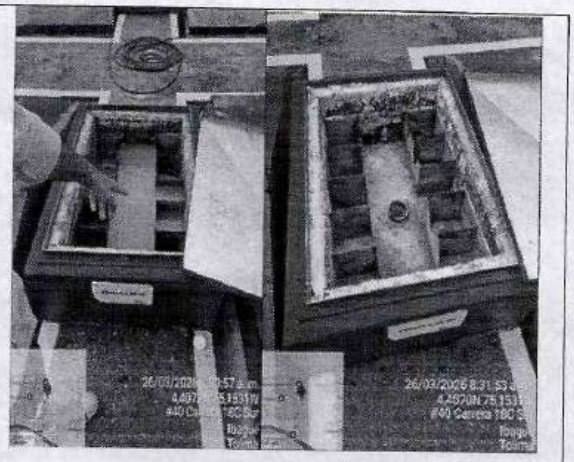
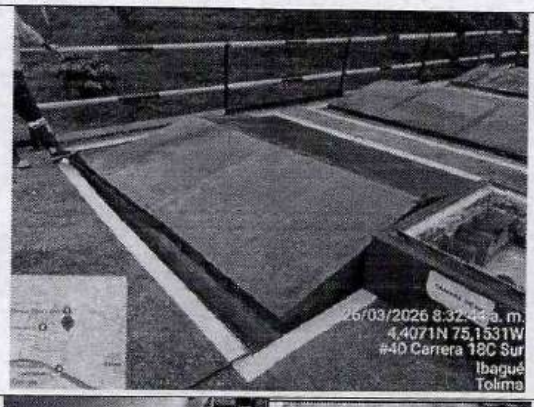
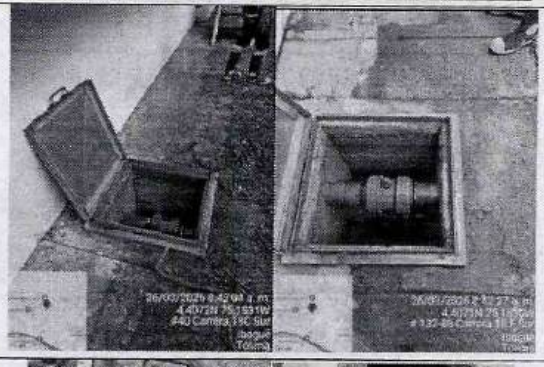
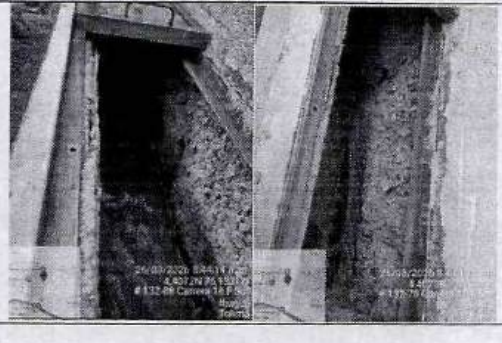
Basado en el diagnóstico y la memoria de cálculo, se requieren las siguientes intervenciones prioritarias:

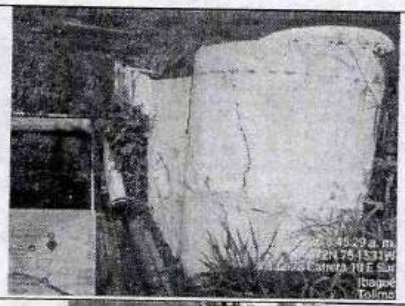
- Rehabilitación de Concreto: Reparación de áreas con disgregación y pérdida de cohesión en canales de aguas tratadas, cámaras by-pass y sellos hidráulicos en las tres plantas.
- Gestión de Estanqueidad y Gases: Suministro e instalación de tubería en PVC para conducción de biogás (metano y sulfhídrico), reemplazo de sellos de goma desgastados y rehabilitación de tapas en fibra de vidrio y acero para eliminar fugas.
- Suministros Mecánicos: Cambio de válvulas de muestreo y de paso (½" a 2") con mecanismos de accionamiento deteriorados, e instalación de bombas sumergibles para control de nivel.
- Modernización Operativa: Sustitución de tapas de concreto pesadas por compuertas ligeras (0.50 × 1.00 m) para facilitar el monitoreo de caudales.
- Seguridad y Entorno: Reparación de barandas, puentes de tránsito, cableado eléctrico y reposición de luminarias LED/solares fuera de servicio.

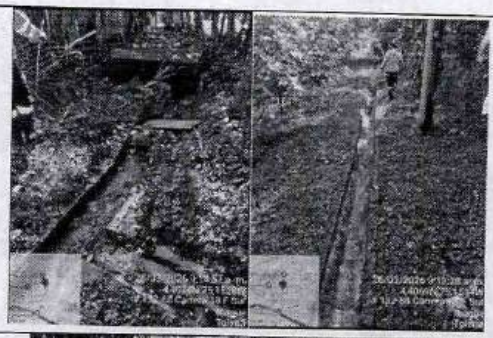
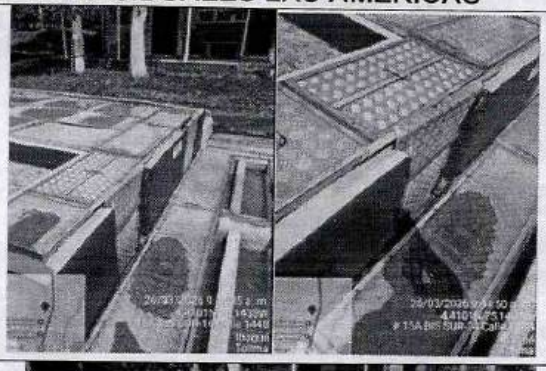
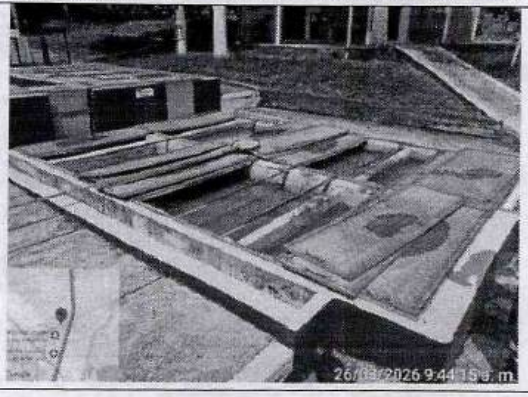
ÍTEM	EVIDENCIA
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES TEJAR	
Las puertas laterales del canal de aguas tratadas presentan desgaste en los sellos de goma en la totalidad de sus unidades (14 por cada lado), evidenciando pérdida de hermeticidad. Esta condición permite la fuga de gases generados en el proceso de tratamiento, afectando las condiciones operativas, ambientales y de seguridad.	

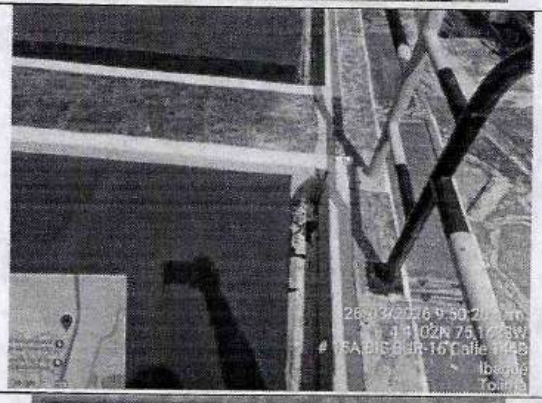
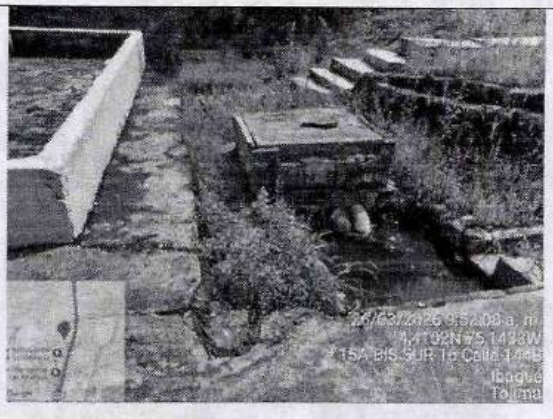
Las paredes internas del canal de aguas tratadas presentan procesos de desintegración del concreto (disgregación y desgranamiento), evidenciando pérdida de cohesión del material y exposición de agregados. Esta condición está asociada a ambientes agresivos propios del sistema, afectando la durabilidad de la estructura.	
Los reactores presentan un alto grado de oxidación en sus superficies metálicas, evidenciando deterioro del material y pérdida de la capa de protección, lo que favorece la corrosión progresiva y afecta su integridad estructural y funcional. (Se identifican 5 unidades por canal).	
En el nivel inferior de los tanques de bacterias, se identifican válvulas de paso que conducen lodos y líquidos hacia la laguna de fermentación, las cuales presentan deterioro en sus elementos de accionamiento (llave), encontrándose rotos, lo que imposibilita su operación y control.	
En la zona inferior de los tanques de bacterias, se identifican válvulas destinadas a la toma de muestras de lodos, las cuales presentan deterioro y pérdida de funcionalidad. Esta condición impide la adecuada recolección de muestras para análisis, afectando el control operativo del proceso.	
Las cajas de inspección que conducen el agua tratada desde los tanques de bacterias hacia la laguna de fermentación presentan deterioro en sus superficies internas y fisuras en la parte exterior, evidenciando afectación estructural y posible pérdida de estanqueidad, con riesgo de filtraciones.	
El sistema de iluminación interior de la planta presenta luminarias tipo LED fuera de servicio, evidenciando fallas en su funcionamiento. Esta condición afecta la visibilidad en áreas operativas y puede generar riesgos para el personal durante la ejecución de actividades.	

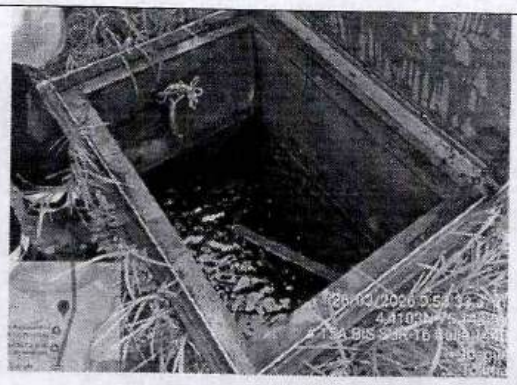
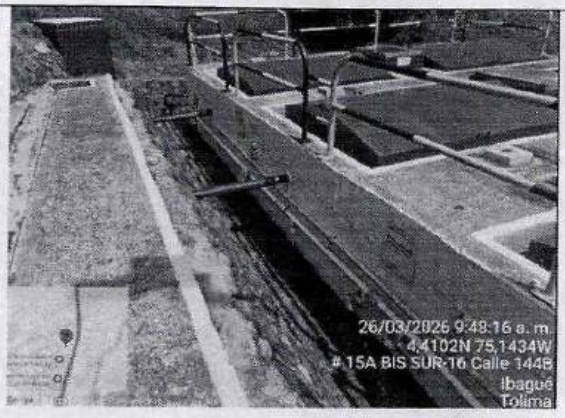
Una de las puertas o sellos hidráulicos en acero inoxidable presenta fisuras, evidenciando afectación en su integridad estructural y posible pérdida de funcionalidad. Esta condición puede generar fugas y comprometer el control del flujo dentro del sistema, por lo que se requiere su intervención o reemplazo.	
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMFENALCO	
En la caseta destinada al almacenamiento de herramientas, así como a los espacios de baño y cocina, el sistema de canaletas para la conducción de aguas lluvias presenta deterioro, evidenciando desgaste del material y pérdida de funcionalidad. Esta condición puede generar inadecuada evacuación de aguas, filtraciones y afectación de la infraestructura. Se requiere el cambio del sistema de canaletas para garantizar el adecuado manejo de aguas lluvias.	
En la cámara de entrada del sistema de tratamiento, la compuerta presenta deficiencias en su cierre, no logrando el sellado completo. Esta condición permite el paso continuo de agua residual, afectando el control hidráulico del sistema y la correcta operación de las unidades de tratamiento. Se requiere la reparación o ajuste de la compuerta para garantizar su cierre hermético y adecuado funcionamiento.	
El puente ubicado en la cámara de bacterias presenta un alto grado de oxidación en su estructura metálica. A pesar de haber sido pintado previamente, se evidencia deterioro progresivo del material y pérdida de protección anticorrosiva. Esta condición compromete la integridad estructural del elemento y representa un riesgo para el personal que transita sobre él durante la operación y mantenimiento. Se requiere su intervención para garantizar condiciones seguras de uso.	

Las cámaras de 60° del sistema de tratamiento requieren mantenimiento general, evidenciando acumulación de residuos y condiciones que afectan su adecuado funcionamiento. Adicionalmente, se identifica que una de estas cámaras no recibe flujo de agua proveniente de la trampa de grasas, lo que sugiere la posible presencia de obstrucción en la línea de conducción. Esta condición afecta la continuidad del proceso hidráulico y la eficiencia del sistema. Se requiere la limpieza, mantenimiento y verificación de la línea para restablecer el flujo adecuado.	
Las tapas de fibra correspondientes a los sellos hidráulicos presentan deterioro, evidenciando daño en su estructura y pérdida de funcionalidad. Adicionalmente, los elementos de sellado en los bordes, encargados de retener el agua, se encuentran deteriorados, lo que impide el correcto funcionamiento del sistema. Esta condición compromete la estanqueidad y la eficiencia operativa del proceso. Se requiere la reparación o reposición de las tapas y sus sellos.	
En el sistema de conducción hacia la laguna, se identifican válvulas de paso cuyos elementos de accionamiento (llave) se encuentran deteriorados o dañados, lo que impide su operación adecuada. Esta condición no permite el control del flujo hacia la laguna, afectando el manejo hidráulico del sistema y su correcta operación. Se requiere la reposición de los mecanismos de accionamiento para restablecer su funcionalidad.	
Los muros del canal de aguas tratadas presentan deterioro en su superficie, evidenciando desgaste del material, presencia de fisuras y pérdida de integridad en el concreto. Esta condición puede generar filtraciones, afectar la durabilidad de la estructura y comprometer el adecuado funcionamiento del sistema hidráulico. Se requiere su intervención mediante procesos de rehabilitación.	

La cámara de salida de aguas presenta grietas en su parte exterior, evidenciando afectación estructural del elemento. Esta condición puede generar filtraciones y comprometer la durabilidad y estabilidad de la estructura, así como el adecuado funcionamiento del sistema hidráulico. Se requiere su intervención para restablecer su integridad.	
El sistema de tubería en PVC destinado a la conducción de gases presenta deterioro y pérdida de funcionalidad, evidenciando posibles fugas, conexiones deficientes y desgaste del material. Esta condición afecta la adecuada conducción y manejo de los gases generados en el proceso de tratamiento, generando riesgos operativos y ambientales. Se requiere el cambio del sistema de tubería para garantizar su correcto funcionamiento.	
Una de las luminarias solares de la planta se encuentra fuera de servicio, evidenciando falla en su funcionamiento. Esta condición afecta la iluminación de las áreas operativas y puede generar riesgos para el personal durante la ejecución de actividades en condiciones de baja visibilidad. Se requiere la revisión y reposición del sistema para garantizar su adecuado funcionamiento.	
Las barandas o soportes de pasamanos presentan movimiento debido al desgaste y posible pérdida de anclaje en sus fijaciones, evidenciando inestabilidad del elemento. Esta condición representa un riesgo para la seguridad del personal durante el tránsito en la planta. Se requiere su ajuste, refuerzo o reposición para garantizar condiciones seguras de uso.	
En uno de los soportes de las barandas ubicadas en los tanques de bacterias, se encuentra instalado un elemento de soporte para luminaria, el cual presenta inestabilidad debido al deterioro y pérdida de rigidez del conjunto. Esta condición genera riesgo de desprendimiento del elemento y posible afectación al personal que transita por la zona. Se requiere su ajuste, refuerzo o reubicación para garantizar condiciones seguras.	

El canal superficial de drenaje de aguas lluvias (cuneta pluvial) presenta deterioro debido a la intrusión de raíces, evidenciando afectación en su estructura y pérdida de funcionalidad. Esta condición puede generar obstrucciones en el flujo, acumulación de agua y deterioro progresivo del elemento. Se requiere su intervención para garantizar el adecuado manejo de aguas lluvias.	
El depósito de elementos peligrosos se encuentra ubicado en el exterior y no cuenta con cubierta, exponiendo los materiales a la intemperie. Esta condición puede generar deterioro de los elementos almacenados y riesgos asociados a la seguridad y manejo de sustancias. Se requiere la construcción de una cubierta que garantice la adecuada protección y almacenamiento seguro.	
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES LAS AMÉRICAS	
Fallo estructural y desprendimiento de compuertas en trampa de grasas: Se evidencia que las dos compuertas manuales de aluminio se han salido de sus guías de deslizamiento debido al desgaste acumulado y fatiga del material. Esta condición anula la capacidad de regulación de flujo y el aislamiento de grasas, requiriendo la reconstrucción integral de los sistemas de sujeción y guías para restablecer la operatividad.	
Inestabilidad estructural y fallo de soporte en cubiertas de trampa de grasas: Se observa un colapso parcial de los sistemas de apoyo de las 22 tapas, lo que provoca que las láminas de protección pierdan su nivelación y se sumerjan en las unidades de proceso. Esta condición anula la protección de la zona, genera riesgos de caída para los operarios y facilita la dispersión de olores y residuos, haciendo necesario el desmonte total y retiro de las estructuras afectadas.	

Inoperatividad del sistema de sellos hidráulicos por daño en cubiertas: Se identificó un deterioro generalizado en las tapas de fibra de vidrio de la totalidad de las válvulas de sello. Al estar dañadas, estas tapas no permiten la retención del agua necesaria para crear la barrera hidráulica, anulando la función de cierre hermético en los módulos biológicos. Esta falla permite la fuga masiva de gases y vapores del proceso.	
Inoperatividad de válvulas de control de lodos por rotura de vástagos/llaves: Se identificó la fractura de los mecanismos de accionamiento (llaves) en las válvulas de paso que regulan el flujo de lodos hacia la laguna de fermentación. Esta falla mecánica bloquea el control de purga y transferencia de sedimentos, impidiendo la gestión de la carga orgánica y comprometiendo el tiempo de retención necesario para el proceso de digestión anaerobia.	
Agotamiento de vida útil y obsolescencia de válvulas de muestreo: A pesar de que el sistema mantiene su funcionalidad operativa, los dispositivos de muestreo (½" a 2") presentan un avanzado estado de desgaste superficial y fatiga de materiales por exposición ambiental. Se requiere la renovación técnica de los componentes para garantizar la confiabilidad del sistema a largo plazo y prevenir fallos mecánicos imprevistos por el fin de su ciclo de vida útil.	
Pérdida de integridad estructural y obsolescencia en caja de inspección: Se identificó que la caja de inspección de aguas tratadas presenta fatiga estructural severa, con presencia de porosidad y grietas que comprometen la estanqueidad del sistema. Debido a su estado de degradación y la imposibilidad de garantizar un sello hidráulico seguro, se requiere su demolición técnica y gestión de escombros para permitir la reconstrucción de una unidad que cumpla con los estándares operativos actuales.	

Vulnerabilidad por acumulación de efluentes y falta de evacuación automática: Se identificó que la caja de inspección de salida de la laguna de fermentación carece de un sistema de bombeo para el control de niveles. Esta ausencia genera el riesgo de desbordamiento de líquidos tratados ante incrementos de caudal, dificultando el tránsito fluido hacia la siguiente etapa del proceso y requiriendo la mecanización del sistema para garantizar una descarga controlada y segura.	
Limitación operativa y deficiencia técnica para aforo de caudales: Se identificó que la zona de salida de aguas tratadas cuenta actualmente con cubiertas de concreto de gran peso que dificultan el acceso frecuente y seguro. Esta configuración impide la instalación de sistemas de medición y el monitoreo constante del caudal efluente, requiriendo la transición hacia un sistema de compuertas ligeras (0.50 × 1.00 m) que facilite las maniobras de control y la supervisión técnica del vertimiento.	
Obsolescencia y riesgo latente por fatiga de red de gases: El sistema actual de conducción de biogás presenta un estado avanzado de envejecimiento, lo que compromete la confiabilidad de sus uniones y soportes. Debido a la naturaleza incolora de los gases y al alto riesgo de explosividad, no es posible garantizar la hermeticidad del sistema actual mediante métodos convencionales. Se requiere la renovación total de la red en PVC para eliminar puntos críticos de fuga y asegurar la estabilidad operativa del transporte de gases.	

Reducción de sección hidráulica por sedimentación en nodos de 60°: Se identificó la acumulación de sólidos y lodos estabilizados en las cámaras con cambios de dirección a 60°, lo que genera una pérdida de carga y reduce el caudal de tránsito. La falta de mantenimiento preventivo en estos puntos críticos ha provocado el resecamiento de sedimentos en las paredes internas y el posible desajuste de las uniones por presión acumulada, requiriendo una intervención integral de limpieza y ajuste.	

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1106790263		JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN	INDEPENDIENTE	Principal	CR. 10 # 9 62	IBAGUE-TOLIMA	3219319674	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	265270108	9502171775	I	2026/05/15	2026/04/30	BANCOLOMBIA	0	$499,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1106790263	MARTINEZ JUAN																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$499,100
Total	Afiliados(1)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$499,100

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1106790263		JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN	INDEPENDIENTE	Principal	CR. 10 # 9 62	IBAGUE-TOLIMA	3219319674	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	265270108	9502171775	I	2026/05/15	2026/04/30	BANCOLOMBIA	0	$499,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$0	$0	$280,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				**1**	**$499,100**	**$0**	**$0**	**$499,100**

2026/04/20 08:06 AM

IBAL SIC	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2025/03/28 VERSIÓN: 02 Página 1 de 4

Evaluación: [X] Fecha evaluación 3/07/2026 Reevaluación: [ ] Fecha reevaluación: _____

Acta Parcial N° _____ Acta Final ___X___

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 096 DEL 30 DE ENERO DE 2026		
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: JUAN CARLOS MATINEZ JOVEN	C.C.	1,106,790,263
FECHA DE INICIO: 16-02-2026	FECHA DE TERMINACION: 15-05-2026	
OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL GRADO 01, PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL PARA APOYAR PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS QUE PERMITAN OPTIMIZAR LAS ACTIVIDADES MISIONALES DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.		

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	X
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	2= MALO	3= REGULAR	4= BUENO	5= EXCELENTE

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	4	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	3	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	3
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	3	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	4
TOTAL PROMEDIO	**3,33**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	4
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
		CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON EL AREA DE SALUD OCUPACIONAL Y GESTION AMBIENTAL	4
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**3,83**
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4		
		EVALUACION TOTAL	**3,72**
TOTAL PROMEDIO	**4,00**		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION ___ REEVALUACION ____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades):

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION ___ REEVALUACION ____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI [ ] NO [X]

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI [ ] NO [X]

IBAL SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2021/07/15 VERSIÓN: 01 Página 1 de 1

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.	SI ☐	NO ☐

GINNA PAOLA REINOSO
- Supervisora- Directora operativa

JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN - CONTRATISTA

IBAL SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES	CÓDIGO: GJ-R-056
		FECHA VIGENCIA: 2025/03/28
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN: 02
		Página 1 de 4

Evaluación: Fecha evaluación Reevaluación: [X] Fecha reevaluación: 3/07/2026

Acta Parcial N° _____ Acta Final ___X___

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 096 DEL 30 DE ENERO DE 2026		
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: JUAN CARLOS MATINEZ JOVEN	C.C.	1,106,790,263
FECHA DE INICIO: 16-02-2026	FECHA DE TERMINACION: 15-05-2026	
OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL GRADO 01, PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL PARA APOYAR PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS QUE PERMITAN OPTIMIZAR LAS ACTIVIDADES MISIONALES DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.		

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	X
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	2= MALO	3= REGULAR	4= BUENO	5= EXCELENTE

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	4	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	3	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	3
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	3	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	4
TOTAL PROMEDIO	**3.33**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	4
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
		CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON EL AREA DE SALUD OCUPACIONAL Y GESTION AMBIENTAL	4
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**3.83**
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4		
		EVALUACION TOTAL	**3.72**
TOTAL PROMEDIO	**4.00**		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION ____ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades):

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION ____ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION	SI		NO	X
INTERPONE RECURSO DE APELACION	SI		NO	X

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.	SI		NO	

GINNA PAOLA REINOSO MERCHA
Supervisora- Directora Operativa

JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN
Contratista

CUENTA DE COBRO DE LIQUIDACION

LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE A ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADLO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL

CON NIT: 800.089.809.6

DEBE A:

JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN

C.C. 1.106.790.263

LA SUMA DE: TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($ 3.200.000,00) M/CTE.

POR CONCEPTO DE: PAGO DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No. 096 de 2026, CUYO OBJETO ES DE "**CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN PROFESIONAL GRADO 01, PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL PARA APOYAR PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS QUE PERMITAN OPTIMIZAR LAS ACTIIDADES MISIONALES DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL".**

Ibagué, julio 3 de 2026

JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN
C.C. 1.106.790.263

Certificación
Bancaria

Martes, 17 de marzo de 2026

A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que JUAN CARLOS MARTINEZ JOVEN identificado(a) con CC 1106790263, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta Ahorros / A la mano	42200001112	2023-01-30	ACTIVO	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co