	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: FO-GJU-54	
Imviyumbo		Versión:	5
		Fecha:	17/12/2025

ACTA No.5

CPS No. 100-12-09-141-2026 de 26 de enero de 2026

Nombre del Contratista	Objeto del Contrato
MIGUEL JUSETH GARCIA OSORIO C.C. 1,006,180,860	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO COMINICADOR SOCIAL - PERIODISMO DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS PARQUES MANTENIDOS

Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato	Fecha de Inicio	Registro presupuestal		Fecha de terminación
			No.	Fecha Exp.	
26 DE ENERO DE 2026	$ 19.635.000	03 DE FEBRERO DE 2026	0.0.0.173	2/02/2026	30 DE JUNIO 2026

Duración del contrato		Nombre del Supervisor	Cargo
5	MESES	EDGAR RODRIGO CERÓN MENESES	PROFESIONAL UNIVERSITARIO €

No de planilla del pago a la seguridad social	Valor pagado	Verificado:
1082732025	$ 541.800	

Forma de Pago

El valor del contrato asciende a la suma de DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE($19.635.000), el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: a. Cinco (05) cuotas por valor cada una de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE ($3.927.000), hasta junio de 2026., previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y la planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en el artículo 244 de la ley 1955 del 2019 y los plazos establecidos en el artículo 3.2.7.6 del Decreto 1273 de julio de 2018, hasta entrar en vigencia la Ley 2381 del 2024, PARÁGRAFO PRIMERO: Todos los gastos, costos, artículos y deducciones legales que, por concepto de estampillas, impuestos y otros establecidos en disposiciones legales vigentes que deban hacerse por el presente contrato, serán de cuenta exclusiva de EL (LA) CONTRATISTA, los cuales éste autoriza descontar de los pagos que se le hagan en virtud del mismo. PARÁGRAFO SEGUNDO: En todo caso los pagos que se hagan durante la ejecución del presente contrato correspondiente a las obligaciones contractuales se subordinan a la apropiación y disponibilidad presupuestal, ajustándose al programa anual mensualizado de caja (PAC)

1. OTRO SI VALOR

# Otro Si	N° de CDP y fecha	N° RP y fecha	Fecha de Terminación
N°1			

2. EJECUCION DEL CONTRATO

Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación física de la evidencia
1. Brindar apoyo como comunicador social en la formulación y/o estructuracion de estrategias digitales internas y externas para la promoción de las intervenciones de parques mantenidos y los proyectos misionales que adelante la entidad	Brindé apoyo como comunicador social en el cubrimiento fotografico de la reunión de nistoriadores para la formulación y consolidación de los nombres e historias de los nuevos parques del municipio, con el objetivo de fortalecer la divulgación, promoción y visibilización de las intervenciones realizadas por el programa de Parques Mantenidos y los proyectos misionales adelantados por la entidad, mediante la formulación y estructuración de estrategias digitales internas y externas.	La evidencia se encuentra almacenada En el servidor privado de la entidad NAS en la siguiente RUTA: IMVIYUMBO-NAS(AFP)/Gestion Tic/2026/JUNIO
2. Brindar apoyo en la consolidación, verificación y sistematización de la información técnica y operativa de las intervenciones, para su traducción a lenguaje ciudadano y elaboración de insumos comunicacionales.	Realicé el cubrimiento comunicacional de las socializaciones a población con enfoque diferencial sobre los requisitos necesarios para la convocatoria de nuestro programa de Vivienda Nueva, con el objetivo de fortalecer la divulgación institucional mediante la consolidación y sistematización de la información técnica y operativa de la intervención, facilitando su traducción a lenguaje ciudadano y la elaboración de insumos	La evidencia se encuentra almacenada En el servidor privado de la entidad NAS en la siguiente RUTA: IMVIYUMBO-NAS(AFP)/Gestion Tic/2026/JUNIO
3. Apoyar en el diseño, producción, publicación y divulgación del material digital de promoción de la información misional, en los diferentes medios de comunicación establecidos por la Entidad	Apoyé al equipo de comunicaciones en el diseño, producción y publicación del carrusel informativo sobre los requisitos necesarios para participar de la convocatoria de Vivienda Nueva de Imviyumbo, con el objetivo de fortalecer la divulgación de la información misional y la gestión institucional de la entidad a través de los diferentes medios de comunicación y espacios de rendición de cuentas.	La evidencia se encuentra almacenada En el servidor privado de la entidad NAS en la siguiente RUTA: IMVIYUMBO-NAS(AFP)/Gestion Tic/2026/JUNIO
4. Apoyar en la gestión y ejecución publicitaria del registro fotográfico y audiovisual del producto y los proyectos misionales de la entidad.	Brindé apoyo en el cubrimiento fotográfico y audiovisual de la entrega de materiales para los 200 beneficiarios del Subsidio de Mejoramiento de Vivienda por Autoconstrucción, con el objetivo de fortalecer la promoción y visibilización del programa de mejoramientos de vivienda y de los proyectos misionales adelantados por la entidad, mediante la gestión y ejecución publicitaria orientada a la generación y divulgación de contenido visual e informativo para los diferentes canales institucionales.	La evidencia se encuentra almacenada En el servidor privado de la entidad NAS en la siguiente RUTA: IMVIYUMBO-NAS(AFP)/Gestion Tic/2026/JUNIO

Observaciones

3. EJECUCION PRESUPUESTAL

Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del informe	Mes del Informe	% de	% de avance
$ 19.635.000	$ 3.927.000	$ 15.708.000	1	FEBRERO	20,00%	20,00%
	$ 3.927.000	$ 11.781.000	2	MARZO	20,00%	40,00%
	$ 3.927.000	$ 7.854.000	3	ABRIL	20,00%	60,00%
	$ 3.927.000	$ 3.927.000	4	MAYO	20,00%	80,00%
	$ 3.927.000	$ 0	5	JUNIO	20,00%	100,00%
VALOR N° 2						

4. CERTIFICACIONES

4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:

En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el recibo de pago de la planilla unica por aportes a la seguridad social correspondiente al mes de JUNIO en ejecución del contrato No. **100-12-09-141**, se realizará en los primeros diez (10) días del mes de JULIO de 2026.

4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:

Que junto con el apoyo a la supervision se verifico el cumplimiento de las actividades contractuales, motivo por el cual certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades especificas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de JUNIO del 2026 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes. Igualmente se anexa planilla de pago de la seguridad social.

5. OBSERVACIONES GENERALES

N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la siguiente acta de seguimiento del contrato No.**100-12-09-141-2026**, en el Municipio de Yumbo el día treinta (30) de Junio de 2026.

Karen L. Dominguez.

Firma Apoyo a la Supervision

Firma del Supervisor

Firma del Contratista

Miguel G.

MES:	JUNIO	**No. CONTRATO:**	CPS-100-12-09-141-2026
NOMBRE CONTRATISTA:	**MIGUEL JUSETH GARCIA OSORIO**		
NOMBRE SUPERVISOR:	**EDGAR RODRIGO CERÓN MENESES**		
TIPO DE REGISTRO:	**DOCUMENTO**	**FOTOGRAFIA** X	**DIGITAL**

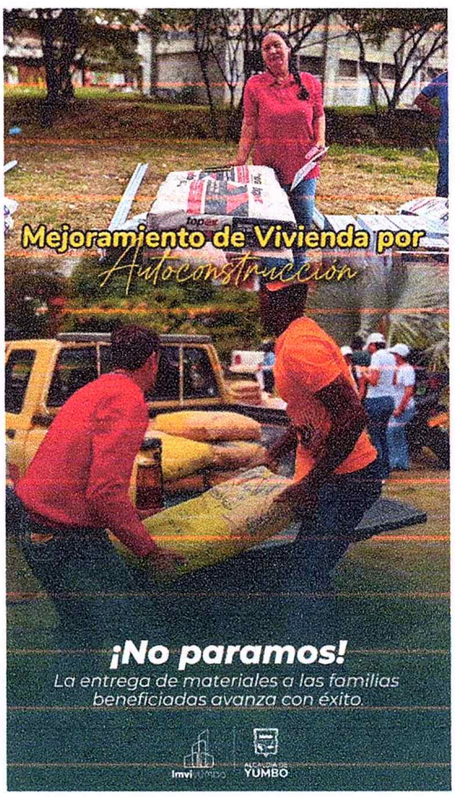
	
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD**
• Brindé apoyo como comunicador social en el cubrimiento fotografico de la reunión de historiadores para la formulación y consolidación de los nombres e historias de los nuevos parques del municipio, con el objetivo de fortalecer la divulgación, promoción y visibilización de las intervenciones realizadas por el programa de Parques Mantenidos y los proyectos misionales adelantados por la entidad, mediante la formulación	• Realicé el cubrimiento comunicacional de las socializaciones a población con enfoque diferencial sobre los requisitos necesarios para la convocatoria de nuestro programa de Vivienda Nueva, con el objetivo de fortalecer la divulgación institucional mediante la consolidación y sistematización de la información técnica y operativa de la intervención, facilitando su traducción a lenguaje ciudadano y la elaboración de insumos

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

	y estructuración de estrategias digitales internas y externas.		
LUGAR	IMVIYUMBO	**LUGAR**	ASOEMY







DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
• Apoyé al equipo de comunicaciones en el diseño, producción y publicación del carrusel informativo sobre los requisitos necesarios para participar de la convocatoria de Vivienda Nueva de Imviyumbo, con el objetivo de fortalecer la divulgación de la información misional y la gestión institucional de la entidad a través de los diferentes medios de	• Brindé apoyo en el cubrimiento fotográfico y audiovisual de la entrega de materiales para los 200 beneficiarios del Subsidio de Mejoramiento de Vivienda por Autoconstrucción, con el objetivo de fortalecer la promoción y visibilización del programa de mejoramientos

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

Simple

PAGOSIMPLE | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2026-06-23, 10:19:08 a. m. **Tipo Planilla:** I **Número Planilla:** 1082732025

Periodo Cotización: 202605 **Periodo Servicio:** 202605

PAGADA 2026-06-11 11:06:57.0

Se certifica que en la fecha 11/06/2026, la empresa MIGUEL JUSETH GARCIA OSORIO, con documento de identificación CC1006180860, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado GARCIA OSORIO MIGUEL JUSETH, con CC 1006180860, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860011153	14-23	POSITIVA DE SEGUROS
AFP	N800224808	230301	PORVENIR
EPS	N900156264	EPS037	NUEVA EPS S.A.

Tarifa ARL	Clase Riesgo
0.02436	3

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Versión SuAporte: V321-1

Consulta directa informe individual

Seleccione los parámetros de consulta

Tipo de documento (*)	Cédula de ciudadanía	Número de identificación (*)	1006180860
Aportante	MIGUEL JUSETH GARCIA OSORIO		
(●) Rango fecha de pago	Fecha desde	01/06/2026	
	Fecha hasta	22/06/2026	
( ) Periodo de cotización			
Tipo Reporte	(●) Activos		

Consultar

Número planilla	Periodo cotización	Tipo de planilla	Fecha pagada	Nombre empresa	Sucursal
1082732025	2026-05	I	2026/06/11	MIGUEL JUSETH GARCIA OSORIO	

Página 1 de 1 10