E.S.E Hospital San Juan de Dios Valdivia

891982129-7

INVITACION (Contratación Directa)

La E.S.E. Hospital San Juan de Dios debe garantizar un espacio para el buen servicio un arrendamiento de un inmueble, situado en el área urbana del municipio, CRA 11 #12-120/124, Municipio de Valdivia, el cual se destinará para espacio de AUDITORIO DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE VALDIVIA, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES, ADMINISTRATIVAS, DE CAPACITACIÓN Y DEMÁS EVENTOS PROPIOS DEL CUMPLIMIENTO DE SU MISIÓN INSTITUCIONAL.

Para satisfacer la necesidad planteada y teniendo en cuenta que la E.S.E. Hospital San Juan de Dios no cuenta con la infraestructura requerida, por cuanto esta presta el servicio de salud de forma directa sin tener espacios adicionales que sirvan de oficina, se hace necesario contratar externamente un inmueble que cumpla con este propósito para así seguir garantizando la prestación de servicios de salud por parte de la E.S.E. Hospital San Juan de Dios, la cual deberá contener el valor unitario y el valor total de lo que a continuación se describe:

PARA: Señores Contratistas
DE: E.S.E. Hospital San Juan de Dios de Valdivia-Antioquia.

ASUNTO: La Empresa Social del Estado Hospital San Juan de Dios de Valdivia., está interesada en recibir ofertas para el proceso contractual arrendamiento de un inmueble, situado en el área urbana del municipio el cual se destinará para espacio de AUDITORIO DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE VALDIVIA, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES, ADMINISTRATIVAS, DE CAPACITACIÓN Y DEMÁS EVENTOS PROPIOS DEL CUMPLIMIENTO DE SU MISIÓN INSTITUCIONAL.

ACTIVIDAD A CONTRATAR: La Empresa Social del Estado Hospital San Juan de Dios de Valdivia., está interesada en recibir ofertas para la en proceso contractual de arrendamiento de un inmueble, situado en el área urbana del municipio, CRA 11 #12-120/124, Municipio de Valdivia, el cual se destinará para espacio de trabajo AUDITORIO DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE VALDIVIA, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES, ADMINISTRATIVAS, DE CAPACITACIÓN Y DEMÁS EVENTOS PROPIOS DEL CUMPLIMIENTO DE SU MISIÓN INSTITUCIONAL.

PRESUPUESTO OFICIAL. Para la presente contratación se cuenta con un presupuesto oficial de más o menos **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($6.400.000),** según certificación del jefe de presupuesto que en el presupuesto de gastos de la vigencia fiscal 2026 existe la apropiación suficiente. Propuesta que supere el presupuesto oficial en un 10% más, será eliminada del proceso de selección.

ENTREGA DE PROPUESTAS. En original y se recibirá en la Oficina de la Gerencia de la entidad, desde las 8:00 AM del 12 de junio al 18 de junio de 2026. Entiéndase que las mismas pueden

llegar por correo electrónico, administracion@esehospitalsanjuandedios-valdivia-antioquia.gov.co.

FORMA DE PAGO. Previo el informe de supervisión la E.S.E. Hospital San Juan de Dios de Valdivia-Antioquia pagará los cánones de arrendamiento, un (01) pago de **CUATROCIENTOS MIL PESOS ($400.000)**, Y seis (06) pagos de **UN MILLON DE PESOS ($1.000.000),**

LUGAR DE EJECUCION. Los servicios y/o suministros a contratar con el personal de la Empresa que se contrate: prestaran sus servicios en el Municipio de Valdivia (Antioquia).

SUPERVISIÓN. La Supervisión será realizada por el coordinador médico de la E.S.E. Hospital San Juan de Dios de Valdivia-Antioquia, o quien haga sus veces.

CRITERIOS DE SELECCIÓN. Cumplidos los requisitos técnicos, económicos y jurídicos, se procederá adjudicar la oferta que presente la mejor propuesta técnica y económica para la entidad.

PLAZO DE EJECUCIÓN. Será de SEIS (06) MESES Y DOCE (12) DIAS, contados desde el diecinueve (19) de junio de 2026 al treinta y uno (31) de diciembre de 2026.

Valdivia, diecinueve (19) de junio de 2026

MARISELA COROMOTO AVENDAÑO
Gerente