Barrancabermeja, 23 de junio de 2025

Señor
CARLOS ALBERTO CALVO SALGADO
Calle 77 # 19-102 Segundo Piso Barrio 20 de enero
Cel. 3132932922
Calvosalgado1962@hotmail.com
Distrito

ASUNTO: INVITACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA

Por medio de la presente, le invitamos a participar en el proceso de contratación directa para desarrollar el objeto de: OBRAS DE DEMOLICION Y ACONDICIONAMIENTO DEL CANTARILLADO, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TECHOS Y OTRAS OBRAS REQUERIDAS EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE A Y SIETE SEDES ANEXAS B, C, D, E, F Y G DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO SUPERIOR INDUSTRIAL DE BARRANCABERMEJA.

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	SEDE A		
1	Mantenimientos de techos y limpieza vigas canales de los techos de los siguientes sitios. *Taller de electrónica *Taller de electricidad *Salón de auditorio *Taller de metalistería *Taller de mecánica automotriz *Taller mecánico industrial *Salón de teoría electrónica *Salón de teoría de mecánica *Salón de dibujo técnico *Pasillos de talleres *Sala de profesores.	UND	11
2	Reparar 8M2 de techo en Eternit en la parte de la entrada principal del colegio. Reubicar las láminas de Eternit, colocarles amarres y tapar orificios de las mismas.	M2	8
3	Desinstalar y retirar del sitio en que se encuentra 6 tanques plásticos de 1000ml de agua potable. Que se encuentran en el techo del segundo piso del bloque verde, dicha labores es con el fin que la empresa que se encuentra arreglando los techos impermeabilicen las placas de concreto donde se encuentran instalados dichos tanques.	UND	6
4	Hacer mantenimiento a 6 tanques plásticos de 1000ml cada uno y cambiarle accesorios internos a cada uno. Válvula de llenado y flotadores e instalarlos nuevamente donde se encontraban anteriormente. En el techo del segundo piso del bloque verde. Y para su instalación se requiere cambiarle accesorios externos tales como: Válvulas de retención para cada uno de pulgada y media, uniones universales de pulgada y media y accesorios de PVC de pulgada y media.	UND	6
5	Cambio de 3 metros de tubería de PVC de pulgada y media con accesorios en PVC para las dos motobombas que suministran el agua para la cocina del PAE.	UND	2
6	Reparación de 4M2 de cielorraso en PVC se le instalo soportes y amarres y se le instalo 4 rejillas plásticas de 4x30 para ventilación en el salón de electrónica.	UND	4

7	Destapar 8 metros de alcantarillado dividido en 2 tramos para aguas lluvias del patio del bloque verde, demoler piso en concreto en 2 sitios diferentes y hacer 1 cajas trampa en concreto den cada sitio intervenido con sus respectivas tapas cada una, para poder destapar la tubería de PVC de 4". Que se encuentra obstruido por residuos sólidos.	UND	2
8	Destapar 13ML de alcantarillado de aguas sanitarias, demoler piso en concreto para poder intervenir la caja de trampa que se encuentra colapsada con residuos sólidos. Y hacerle su respectiva tapa nuevamente y resanar en concreto los sitios intervenidos para dicha obra.	UND	13
0	**SEDE B**	0	0
9	TRABAJO DE CAMBIO DE ALCANTARILLADO. Demolición de 5M2 de piso de cemento en 4 puntos diferentes con el fin de encontrar las cajas principales del alcantarillado de 3 baterías sanitarias y de cocinas del comedor del PAE.	M2	5
10	Limpieza y mantenimiento de 3 cajas principales de cemento del alcantarillado de los baños y cocina del PAE.	UND	3
11	Limpieza de un manjol principal que desemboca a tubería principal de la calle.	UND	1
12	Limpieza y mantenimiento de 80ML de tubería de 6" de GRED del alcantarillado. Sondearla para retirar materiales sólido y material de arrastre. (Escombro y tierra). Que está ocasionando el taponamiento para su normal funcionamiento.	ML	80
13	Hacer 3M2 de muro en ladrillo arrobero de plan para alzar el nivel de 2 cajas de alcantarillado.	M2	3
14	Hacer 3 tapas de 1x1 en cemento para las 3 cajas de alcantarillado.	UND	3
15	Limpieza y votada de escombros	GLB	1
16	Cambio de accesorios para los tanques de llenado de agua de 6 sanitarios.	UND	6
17	Destapar 3 lavamanos	UND	3
18	Desmontar 22M2 de cielorraso de aula de 4 Grado en lamina de Eternit de 60x1.20 para reforzar la estructura en aluminio que lo sujeta. Y asegurar correctamente las láminas de Eternit y volver a instar las láminas de Eternit y sujétalas correctamente para su normal desempeño.	M2	22
19	Impermeabilizar 8ML en los laterales del techo de los baños de preescolar para evitar goteras en el salón de preescolar.	ML	8
0	**SEDE C**		
20	Mantenimiento y limpieza de techos de 7 aulas de clase del segundo piso.	UND	7
21	Mantenimiento y limpieza de 60ML de viga canales metálicas que recogen el agua lluvia del segundo piso.	ML	60
22	Reparar 8 metros de cielorraso en enterboard en el baño de la sala de profesores alinearlo y asegurarlo en la estructura que se encuentra instalada para el mismo. Y estucarlo y pintarlo en pintura a base de agua.	UND	8
23	Reparar 8M2 de pared para raspar, resanar, estucar y pintar en base de agua.	UND	8
0	**SEDE D ANTONIA SANTOS**	0	0

24	Mantenimiento y reparación de Domo parasol que está instalado en la entrada principal del colegio, pintar estructura en base de aceite y cambiarle el techo de láminas policarbonato en Calibre N°.8 y biselaría en aluminio.	M2	13
25	Arreglar 4M2 de techo en Eternit de sala de profesores, reubicación de láminas de Eternit colocar amarres.	M2	4
26	Reparar 10M2 de pared en salón de profesores, raspar, resanar, estucar y pintar en base de agua.	M2	10
27	Hacer 13ML de piso puro en cemento para linear bases para asegurar rejillas metálicas de los alcantarillados de aguas lluvias.	ML	13
28	Tapar una gotera en aula de 5°Grado y resanar el cielorraso manchado.	UND	1
29	Pintar una reja metálica de 3 metros de ancho por 2 de alto. En pintura de base de aceite.	UND	1
30	Pintar por ambos frente un portón metálico de 3 metros de ancho por 2 de alto en pintura de base de aceite.	UND	1
0	**SEDE E - GENERAL CORDOBA**		
31	Reparación y mantenimiento de 2 baterías sanitarias, cambio de 4 kit de accesorios para tanque de aguas de sanitarios.	UND	4
32	Resane de 4M2 de divisiones en concreto en los 2 cubículos de baterías sanitarias, revocar y estucar partes agrietadas de las mismas.	M2	4
33	Cambio de una llave para lavamanos	UND	1
0	**SEDE G - MARY VILLAMIZAR**		
34	Desmontar 54M2 de cielorraso en Eternit de 60x1.20 en los salones de 3°, 4° y 5° para hacerle limpieza interna del techo. De excremento de animales y tapar orificios que permite la entrada de animales. Y volverlo a instalar correctamente.	M2	54
35	Reparación y mantenimiento de 2 baterías sanitarias cambio de 6 kit de accesorio para tanque de aguas para sanitarios.	UND	6
36	Cambio de 3 llaves para lavamanos	UND	3
37	Arreglo de 2M2 en techo en Eternit en salón múltiple, reubicar láminas de Eternit y colocar amares.	UND	2
0	**SEDE F - SAN JOSE DE PROVIVIENDA**		
38	Instalar 6 láminas de Eternit de 60x1.20 para cielorraso en el salón de segundo grado.	UND	6

PRESUPUESTO ESTIMADO: TREINTA Y CINCO MILLONES DIECIOCHO MILPESOS MCTE ($35.018.000).

FORMA DE PAGO: La Institución educativa pagará el valor del contrato El cien por ciento (100%) del valor total del contrato se cancelará mediante UN (1) ÚNICO PAGO, previo cumplimiento de todos los requisitos legales y administrativos del caso, la aprobación por parte del supervisor del contrato y suscripción del acta de recibo final y liquidación, con la presentación de factura y/o documento equivalente, debidamente diligenciada y legalizada, acompañada de la constancia, comprobante o consignación de los aportes al Sistema General de Seguridad Social con su correspondiente planilla de autoliquidación, certificación de aportes y/o declaración juramentada de aportes al sistema de seguridad social integral.

TIEMPO DE EJECUCIÓN: VEINTITRES (23) DIAS CALENDARIOS.

DESCUENTOS A TENER EN CUENTA EN LA PROPUESTA ECONOMICA:

ESTAMPILLAS DEL DEPARTAMENTOS

1. ESTAMPILLA PROHOSPITALES 2%
2. ESTAMPILLA PROUIS 2%
3. ORDENANZA 012 DE 2005 (Gobernación de Sder) 10% (sobre estampillas departamentales)

ESTANPILLA DEL MUNICIPIO

1. ESTAMPILLAS PRO DEPORTE Y RECREACION 2%
2. ESTAMPILLA PRO CULTURA (Cuantía superior a 20 SMLMV) 1,5%
3. ESATMPILLA BIENESTAR ADULTO MAYOR 2%
4. INDUSTRIA Y COMERCIO: Según actividad económica del proveedor aplica tabla establecida por el Distrito.
5. Contribución especial sobre contratos de obra pública 5%

RETENCION EN LA FUENTE A QUE HAYA LUGAR

1. Retención en Compras el 2.5% ó 3.5% según el caso.
2. Retención en Servicios el 4% ó el 6% según el caso
3. Retención en Honorarios el 10%
4. Retención en contratos de construcción el 2%
5. Retención de IVA 15%

GARANTÍAS.

De conformidad con lo señalado en el manual de contratación de la Institución educativa, las garantías no son obligatorias en los contratos inferiores a 20 SMMLV.

El ordenador de gasto de la Institución Educativa tiene la responsabilidad de la exigencia o no de la Garantía. En los procesos de cuantías inferiores a veinte (20) Salarios Mínimos Legales Vigentes, no se exige póliza, esto debido a que los pagos de bienes y servicios contratados se efectúan una vez realizado y entregado el bien o servicio y recibo a satisfacción por parte de la Institución Educativa, previo informe de supervisor.

La I.E. considera que NO es necesario pedir garantía como póliza, por cuanto no hacemos anticipos sobre el presente contrato, no hay riesgo de incumplimiento del objeto y adicionalmente, dentro del cuerpo del contrato, existen varias cláusulas que obligan a las partes, por tal razón la I.E. estima conveniente no solicitar garantías dado el clausulado del contrato y atendiendo la naturaleza jurídica del contrato que se va a celebrar.

Sin embargo, la Institución educativa requiere al contratista certificado de garantía de las adecuaciones realizadas por el término del contrato y CUATRO (4) meses más.

REQUISITOS JURIDICOS Y DE IDONEIDAD:

EXPERIENCIA MINIMA

La experiencia está relacionada directamente con el objeto, alcance y cuantía del contrato a realizar; la cual se podrá acreditar durante la vida jurídica de la empresa y la profesional de la persona natural.

El proponente deberá demostrar como experiencia hasta en mínimo UN (01) contrato con Instituciones Educativas públicas o privadas ejecutados y finalizados, cada uno de los contratos que aporte debe acreditar que su objeto haya sido o que su alcance haya contemplado actividades relacionadas con el objeto a contratar.

Solamente serán admitidas las certificaciones de cumplimiento expedidas por la entidad contratante. No se tendrán en cuenta auto certificaciones, también se tendrá en cuenta la copia de minutas de contratos y actas de recibo final, o de un documento en el que certifique el cumplimiento a satisfacción.

Dichas certificaciones deberán presentarse debidamente firmadas por las personas autorizadas e incluir por lo menos la siguiente información:

1. Nombre de la Empresa o Entidad contratante Nombre o razón social de contratista
2. Cargo De la persona que certifica
3. Número del contrato (Para empresas oficiales)
4. Que el objeto certificado se encuentre relacionado con la presente contratación
5. Valor del contrato
6. Fecha de iniciación
7. Fecha de entrega y/o terminación

Si está interesado, deberá enviar la propuesta económica al correo convocatoria.tecnicoindustrial@gmail.com o radicarla en la oficina de pagaduría de la INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO SUPERIOR INDUSTRIAL DE BARRANCABERMEJA, a más tardar el día 24 de junio de 2026 hasta las 8:30 a.m., con los siguientes documentos de acuerdo a lo señalado en el artículo 6 del manual de contratación de la Institución educativa:

- Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía
- Fotocopia del RUT
- Fotocopia del pago o certificación de estar activo en el sistema de seguridad social.
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios (expedidos por la Procuraduría General de la Nación no superior a 30 días calendario)
- Certificado donde se establezca que no aparece en el boletín de responsables fiscales (expedidos por la Contraloría General de la Republica no superior a 30 días calendario).
- Certificado de Antecedentes Penales- Judiciales (Con fecha de expedición no superior a 30 días calendarios).
- Certificado de Medidas correctivas RNMC.
- Certificado delitos sexuales contra menor de 18 años.
- Certificado deudores alimentarios morosos REDAM.
- Manifestación de no estar incurso en inhabilidades e incompatibilidades
- Verificación de la situación militar del representante legal varones de 18 a 50 años.
- Certificado de matrícula mercantil
- Experiencia laboral relacionada con el objeto a contratar.
- Propuesta Técnico-Económica, Debe determinarse el régimen aplicable para efectos del IVA.

Es importante señalar, que esta invitación no es vinculante y no obliga a las partes.

Atentamente,

LEONARDO MATEUS BEDOYA
Rector

Proyecto: Diana Ortega, Abogada Externa